

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001954 от 07.12.2023

Многоквартирный дом, встроенный подземный гараж по адресу: г. Санкт-Петербург, Курортный район, поселок Песочный, уч. 582 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом №1, продолжением Школьной ул., местным проездом, Ленинградской ул., Краснофлотской ул.)

Дата первичного размещения: 10.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Специализированный застройщик "СПб Реновация-Песочный" |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "СПб Реновация-Песочный"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>191014  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>вн.тер.г. муниципальный округ Литейный округ                                       |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Некрасова</b>   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 14А; Литера: А</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Комната: 15/1; Помещение: 22Н</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (812) 680-23-70</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@samolet.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.samolet.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Шинкарев</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Максим</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "СПб Реновация-Песочный"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7841094426</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа компаний "Самолет"</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841094426</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800083214</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.05.2021</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СПб Реновация"</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841089592</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                    |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия:<br/><b>Кенин</b></p>  |
|  | <p>3.4.2</p> | <p>Имя:<br/><b>Михаил</b></p>   |
|  | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии):<br/><b>Борисович</b></p>   |
|  | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство:<br/><b>Российская Федерация</b></p>   |
|  | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/><b>28,96 %</b></p>   |
|  | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/><b>146-706-851 83</b></p>  |
|  | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/><b>772515297350</b></p>   |
|  | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/><b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b></p> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия:<br/>Голубков</p>   |
|  | <p>3.4.2</p> | <p>Имя:<br/>Павел</p>  |
|  | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии):<br/>Аркадьевич</p>  |
|  | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство:<br/>Российская Федерация</p>   |
|  | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/>26,8 %</p>  |
|  | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/>026-257-226 38</p>  |
|  | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/>770703112865</p>   |
|  | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>  |              |  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |



|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Гражданский проспект 1-1А"</b>      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841099826</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227800099735</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕР СТРОЙ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813235812</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847387059</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Колпино"</b>                        |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841095941</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800143648</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СПБ Реновация-Сосновая Поляна 7-17"</b>                  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841094419</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800083159</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самолет-Регионы</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5027298721</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>2215001746529</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Красный Кирпичник-5"</b>                   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7840102032</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227800125145</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Красный кирпичник"</b>                     |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841089916</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800092708</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Славянка-6"</b>                            |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7840102025</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227800124991</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПб Недвижимость</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814478504</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107847308250</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Славянка"</b>                              |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841089909</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800092719</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СПб Реновация</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841089592</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800084084</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПб Реновация</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841415782</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097847320801</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Колпино  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>дор   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Балканская  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 10; Корпус: 2; Строение: 1  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ЖК Новое Колпино                                   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом со встроенным помещением   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>12.01.2023  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>78-06-01-2023   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | 4.1.1  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/> <b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|  | 4.1.2  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/> <b>г Санкт-Петербург</b></p>   |
|  | 4.1.3  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>  |
|  | 4.1.4  | <p>Вид населенного пункта:<br/> <b>г</b></p>   |
|  | 4.1.5  | <p>Наименование населенного пункта:<br/> <b>Колпино</b></p>  |
|  | 4.1.6  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/> <b>дор</b></p>   |
|  | 4.1.7  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/> <b>Балканская</b></p>  |
|  | 4.1.8  | <p>Тип здания (сооружения):<br/> <b>Дом: 12; Корпус: 2; Строение: 1</b></p>  |
|  | 4.1.9  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/> <b>ЖК Новое Колпино</b></p> |
|  | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/> <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b></p>                                 |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.01.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-02-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>дор</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Балканская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 14; Корпус: 2; Строение: 1</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Новое Колпино</b>                                   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.01.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-03-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Славянская  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 8; Строение: 1  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ЖК Живи в Рыбацком                                 |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой                   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>14.02.2023  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>78-12-04-2023   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>г Санкт-Петербург   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Санкт-Петербург  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>проспект  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Советский   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 43; Корпус: 2; Строение: 1  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ЖК Живи в Рыбацком                                 |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>08.11.2023  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>78-012-0473-2021  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | 4.1.1  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|  | 4.1.2  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>г Санкт-Петербург</b></p>   |
|  | 4.1.3  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | 4.1.4  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>   |
|  | 4.1.5  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Санкт-Петербург</b></p>  |
|  | 4.1.6  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>   |
|  | 4.1.7  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Гудиловская</b></p>   |
|  | 4.1.8  | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 6; Корпус: 1; Строение: 1</b></p>   |
|  | 4.1.9  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ЖК Живи в Рыбацком</b></p> |
|  | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.11.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-12-24-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гудиловская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5; Корпус: 1; Строение: 1</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Живи в Рыбацком</b>                                 |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом со встроенным помещением</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.11.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-12-23-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:   |



|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                      |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-1 676,00 тыс. руб.</b>     |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>188 914,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 438 752,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |  |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом, встроенный подземный гараж</b>  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Песочный</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.11 | Дом:  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Участок 582 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом № 1, продолжением Школьной ул.местным проездом, Ленинградской ул.Краснофлотской ул.) |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 830 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                    |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |



|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 824,00 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 047,50 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 871,50 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>7</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>05-РЗТ-05096</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>25.01.2010</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>22.06.2011,14.03.2012,24.01.2019</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГЕОДЕЗИИ И КАДАСТРА</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842489113</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕНТИСИЗ</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ШЕНДЕРОВИЧА А.Р</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813340670</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-056245-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7811535641</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.06.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-035430-2022</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7811535641</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Курортный квартал уч.582</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |

#### 11 О разрешении на строительство

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-010-0365-2022</b>   |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2022</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.08.2024</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор об уступке права аренды</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>582/ПЕС</b>              |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.10.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.11.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>19.02.2061</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                    |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:     |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                     |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:38:2136901:35</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 287,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                      |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                     |



|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>80   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>80  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>В соответствии с проектом  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>В соответствии с проектом  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>В секциях 2-2 и 2-4 на 1-м этаже запроектированы мусоросборные камеры, без устройства вертикального ствола мусоропровода. Для сбора бытового мусора и крупногабаритных отходов запроектирована контейнерная площадка (расположена на участке 581 (кадастровый номер 78:38:2136901:31 и будет введена в эксплуатацию одновременно с проектируемым жилым домом))   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение территории решено путем устройства газона с подсыпкой плодородного слоя 20 см, посадки деревьев и кустарников. Минимальная площадь озеленяемой части участка по расчету, выполненному в соответствии с п.1.9 раздела 1 приложения № 7 к Правилам землепользования и застройки Санкт-Петербурга, составляет 2950 м <sup>2</sup> . Проектной документацией предусмотрено озеленение участка площадью 3489 м <sup>2</sup> , в том числе 3089 м <sup>2</sup> на незастроенной части участка |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входы в жилую часть здания обеспечены тамбурами, входными площадками с устройством лестниц и пандусов, над входами в здание предусматриваются козырьки. Перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м. Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2016. При входах в жилое здание и на этажах здания запроектирована установка тактильно-визуальной информации для МГН, предусматривается комплексная система средств информации для МГН, обеспечивается непрерывность информации для своевременного ориентирования МГН в здании с указанием направления движения и расположении путей эвакуации, предупреждением об опасности. Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка</b> |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Электроснабжение объекта предусматривается на основании технических условий ПАО "Россети Ленэнерго" для присоединения к электрическим сетям, приложение № 1 к Договору 14.07.2021 г. № ОД-СПб-021792-21/035652-7-21. Срок действия ТУ-14.07.2024 г. Освещение территории предусмотрено путем установки светильников на опорах</b>  |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено благоустройство территории в границах участка: -устройство проездов и автостоянок с двухслойным асфальтобетонным покрытием, -устройство тротуаров с покрытием из тротуарной плитки; -устройство детской площадки с наливным покрытием из резиновой крошки; -устройство площадки отдыха и площадки для занятий физкультурой с наливным покрытием; -установка малых архитектурных форм, игрового и спортивного оборудования на площадках</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>6 м</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>33 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                              |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОД-СП6-021792-21/035652-7-21</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2024</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 303 793,92 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.05.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/600/К-21</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 077 319,44 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.05.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/600/К-21</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 155 400,64 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.09.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11662/48-ВС</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.09.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>911 842,32 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.09.2022</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-11662/48-ВО</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.09.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 403 138,56 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                      |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                      |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской мониторинговый центр</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>  |



15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>349</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>150</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>50</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>100</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 55.09                | 3                 | 35.87                      | 3.08                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 55.59                | 3                 | 35.49                      | 2.78                |
| 100            | Квартира   | 6                 | 3              | 42.23                | 2                 | 29.73                      | 2.78                |
| 101            | Квартира   | 7                 | 3              | 42.71                | 2                 | 30.03                      | 2.78                |
| 102            | Квартира   | 7                 | 3              | 34.92                | 2                 | 18.65                      | 2.78                |
| 103            | Квартира   | 7                 | 3              | 42.23                | 2                 | 29.73                      | 2.78                |
| 104            | Квартира   | 8                 | 3              | 42.69                | 2                 | 29.89                      | 3.06                |
| 105            | Квартира   | 8                 | 3              | 34.90                | 2                 | 18.51                      | 3.06                |
| 106            | Квартира   | 8                 | 3              | 42.13                | 2                 | 29.59                      | 3.06                |
| 107            | Квартира   | 1                 | 4              | 39.89                | 2                 | 25.19                      | 3.08                |
| 108            | Квартира   | 1                 | 4              | 40.12                | 2                 | 23.73                      | 3.08                |
| 109            | Квартира   | 2                 | 4              | 42.28                | 2                 | 29.59                      | 2.78                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.45                | 2                 | 24.09                      | 2.78                |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира        | 2 | 4 | 34.90 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 111 | Квартира        | 2 | 4 | 42.69 | 2 | 29.89 | 2.78 |
| 112 | Квартира        | 3 | 4 | 42.28 | 2 | 29.59 | 2.78 |
| 113 | Квартира        | 3 | 4 | 34.90 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 114 | Квартира        | 3 | 4 | 42.69 | 2 | 29.89 | 2.78 |
| 115 | Квартира        | 4 | 4 | 42.28 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 116 | Квартира        | 4 | 4 | 34.90 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 117 | Квартира        | 4 | 4 | 42.49 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 118 | Квартира        | 5 | 4 | 42.30 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 119 | Квартира        | 5 | 4 | 34.92 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 12  | Квартира        | 3 | 1 | 38.54 | 2 | 24.37 | 2.78 |
| 120 | Квартира        | 5 | 4 | 42.71 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 121 | Квартира        | 6 | 4 | 42.30 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 122 | Квартира        | 6 | 4 | 34.92 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 123 | Квартира        | 6 | 4 | 42.71 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 124 | Квартира        | 7 | 4 | 42.30 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 125 | Квартира        | 7 | 4 | 34.92 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 126 | Квартира        | 7 | 4 | 42.71 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 127 | Квартира        | 8 | 4 | 42.28 | 2 | 29.59 | 3.06 |
| 128 | Квартира        | 8 | 4 | 34.90 | 2 | 18.51 | 3.06 |
| 129 | Квартира        | 8 | 4 | 42.69 | 2 | 29.89 | 3.06 |
| 13  | Квартира        | 3 | 1 | 41.58 | 2 | 20.95 | 2.78 |
| 130 | Квартира-студия | 1 | 5 | 26.58 | 1 | 14.88 | 3.08 |
| 131 | Квартира-студия | 1 | 5 | 26.40 | 1 | 14.83 | 3.08 |
| 132 | Квартира-студия | 1 | 5 | 22.05 | 1 | 10.43 | 3.08 |
| 133 | Квартира        | 1 | 5 | 31.81 | 2 | 18.38 | 3.08 |
| 134 | Квартира-студия | 1 | 5 | 23.72 | 1 | 11.70 | 3.08 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 135 | Квартира-студия | 1 | 5 | 24.07 | 1 | 10.76 | 3.08 |
| 136 | Квартира        | 1 | 5 | 32.01 | 2 | 18.51 | 3.08 |
| 137 | Квартира        | 1 | 5 | 62.15 | 3 | 31.56 | 3.08 |
| 138 | Квартира-студия | 1 | 5 | 26.01 | 1 | 14.20 | 3.08 |
| 139 | Квартира-студия | 1 | 5 | 26.01 | 1 | 14.20 | 3.08 |
| 14  | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.02 | 1 | 9.71  | 2.78 |
| 140 | Квартира-студия | 1 | 5 | 25.21 | 1 | 13.49 | 3.08 |
| 141 | Квартира-студия | 2 | 5 | 28.44 | 1 | 14.88 | 2.78 |
| 142 | Квартира-студия | 2 | 5 | 27.08 | 1 | 14.83 | 2.78 |
| 143 | Квартира-студия | 2 | 5 | 23.12 | 1 | 10.43 | 2.78 |
| 144 | Квартира        | 2 | 5 | 32.20 | 2 | 18.38 | 2.78 |
| 145 | Квартира        | 2 | 5 | 33.19 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 146 | Квартира        | 2 | 5 | 33.05 | 2 | 18.38 | 2.78 |
| 147 | Квартира        | 2 | 5 | 33.25 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 148 | Квартира        | 2 | 5 | 35.79 | 2 | 19.89 | 2.78 |
| 149 | Квартира-студия | 2 | 5 | 25.89 | 1 | 14.29 | 2.78 |
| 15  | Квартира        | 3 | 1 | 53.34 | 3 | 32.65 | 2.78 |
| 150 | Квартира-студия | 2 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 151 | Квартира-студия | 2 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 152 | Квартира-студия | 2 | 5 | 26.63 | 1 | 14.20 | 2.78 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 153 | Квартира-студия | 3 | 5 | 28.44 | 1 | 14.88 | 2.78 |
| 154 | Квартира-студия | 3 | 5 | 27.08 | 1 | 14.83 | 2.78 |
| 155 | Квартира-студия | 3 | 5 | 23.12 | 1 | 10.43 | 2.78 |
| 156 | Квартира        | 3 | 5 | 32.20 | 2 | 18.38 | 2.78 |
| 157 | Квартира        | 3 | 5 | 33.19 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 158 | Квартира        | 3 | 5 | 33.05 | 2 | 18.38 | 2.78 |
| 159 | Квартира        | 3 | 5 | 33.25 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 16  | Квартира        | 4 | 1 | 55.28 | 3 | 35.61 | 2.78 |
| 160 | Квартира        | 3 | 5 | 35.79 | 2 | 19.89 | 2.78 |
| 161 | Квартира-студия | 3 | 5 | 25.89 | 1 | 14.29 | 2.78 |
| 162 | Квартира-студия | 3 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 163 | Квартира-студия | 3 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 164 | Квартира-студия | 3 | 5 | 26.63 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 165 | Квартира-студия | 4 | 5 | 28.44 | 1 | 14.95 | 2.78 |
| 166 | Квартира-студия | 4 | 5 | 27.05 | 1 | 14.91 | 2.78 |
| 167 | Квартира-студия | 4 | 5 | 23.09 | 1 | 10.51 | 2.78 |
| 168 | Квартира        | 4 | 5 | 32.20 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 169 | Квартира        | 4 | 5 | 33.19 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 17  | Квартира        | 4 | 1 | 38.32 | 2 | 24.23 | 2.78 |
| 170 | Квартира        | 4 | 5 | 33.05 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 171 | Квартира        | 4 | 5 | 33.25 | 2 | 18.65 | 2.78 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 172 | Квартира        | 4 | 5 | 35.79 | 2 | 20.03 | 2.78 |
| 173 | Квартира-студия | 4 | 5 | 25.86 | 1 | 14.37 | 2.78 |
| 174 | Квартира-студия | 4 | 5 | 26.98 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 175 | Квартира-студия | 4 | 5 | 26.98 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 176 | Квартира-студия | 4 | 5 | 26.60 | 1 | 14.28 | 2.78 |
| 177 | Квартира-студия | 5 | 5 | 28.46 | 1 | 14.95 | 2.78 |
| 178 | Квартира-студия | 5 | 5 | 27.07 | 1 | 14.91 | 2.78 |
| 179 | Квартира-студия | 5 | 5 | 23.11 | 1 | 10.51 | 2.78 |
| 18  | Квартира        | 4 | 1 | 38.47 | 2 | 24.51 | 2.78 |
| 180 | Квартира        | 5 | 5 | 32.22 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 181 | Квартира        | 5 | 5 | 33.21 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 182 | Квартира        | 5 | 5 | 33.07 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 183 | Квартира        | 5 | 5 | 33.27 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 184 | Квартира        | 5 | 5 | 35.81 | 2 | 20.03 | 2.78 |
| 185 | Квартира-студия | 5 | 5 | 25.88 | 1 | 14.37 | 2.78 |
| 186 | Квартира-студия | 5 | 5 | 27.00 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 187 | Квартира-студия | 5 | 5 | 27.00 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 188 | Квартира-студия | 5 | 5 | 26.62 | 1 | 14.28 | 2.78 |
| 189 | Квартира-студия | 6 | 5 | 28.46 | 1 | 14.95 | 2.78 |
| 19  | Квартира        | 4 | 1 | 41.29 | 2 | 21.09 | 2.78 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 190 | Квартира-студия | 6 | 5 | 27.07 | 1 | 14.91 | 2.78 |
| 191 | Квартира-студия | 6 | 5 | 23.11 | 1 | 10.51 | 2.78 |
| 192 | Квартира        | 6 | 5 | 32.22 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 193 | Квартира        | 6 | 5 | 33.21 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 194 | Квартира        | 6 | 5 | 33.07 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 195 | Квартира        | 6 | 5 | 33.27 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 196 | Квартира        | 6 | 5 | 35.81 | 2 | 20.03 | 2.78 |
| 197 | Квартира-студия | 6 | 5 | 25.88 | 1 | 14.37 | 2.78 |
| 198 | Квартира-студия | 6 | 5 | 27.00 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 199 | Квартира-студия | 6 | 5 | 27.00 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 2   | Квартира        | 1 | 1 | 67.50 | 4 | 40.64 | 3.08 |
| 20  | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.99 | 1 | 9.79  | 2.78 |
| 200 | Квартира-студия | 6 | 5 | 26.62 | 1 | 14.28 | 2.78 |
| 201 | Квартира-студия | 7 | 5 | 28.46 | 1 | 14.95 | 2.78 |
| 202 | Квартира-студия | 7 | 5 | 27.07 | 1 | 14.91 | 2.78 |
| 203 | Квартира-студия | 7 | 5 | 23.11 | 1 | 10.51 | 2.78 |
| 204 | Квартира        | 7 | 5 | 32.22 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 205 | Квартира        | 7 | 5 | 33.21 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 206 | Квартира        | 7 | 5 | 33.07 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 207 | Квартира        | 7 | 5 | 33.27 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 208 | Квартира        | 7 | 5 | 35.81 | 2 | 20.03 | 2.78 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 209 | Квартира-студия | 7 | 5 | 25.88 | 1 | 14.37 | 2.78 |
| 21  | Квартира        | 4 | 1 | 53.34 | 3 | 32.80 | 2.78 |
| 210 | Квартира-студия | 7 | 5 | 27.00 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 211 | Квартира-студия | 7 | 5 | 27.00 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 212 | Квартира-студия | 7 | 5 | 26.62 | 1 | 14.28 | 2.78 |
| 213 | Квартира-студия | 8 | 5 | 28.44 | 1 | 14.88 | 2.78 |
| 214 | Квартира-студия | 8 | 5 | 27.08 | 1 | 14.83 | 2.78 |
| 215 | Квартира-студия | 8 | 5 | 23.12 | 1 | 10.43 | 2.78 |
| 216 | Квартира        | 8 | 5 | 32.20 | 2 | 18.38 | 2.78 |
| 217 | Квартира        | 8 | 5 | 33.19 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 218 | Квартира        | 8 | 5 | 33.05 | 2 | 18.38 | 2.78 |
| 219 | Квартира        | 8 | 5 | 33.25 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 22  | Квартира        | 5 | 1 | 55.30 | 3 | 35.61 | 2.78 |
| 220 | Квартира        | 8 | 5 | 35.79 | 2 | 19.89 | 2.78 |
| 221 | Квартира-студия | 8 | 5 | 25.89 | 1 | 14.29 | 2.78 |
| 222 | Квартира-студия | 8 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 223 | Квартира-студия | 8 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 224 | Квартира-студия | 8 | 5 | 26.63 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 225 | Квартира-студия | 9 | 5 | 28.44 | 1 | 14.88 | 3.06 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира-студия | 9 | 5 | 27.08 | 1 | 14.83 | 3.06 |
| 227 | Квартира-студия | 9 | 5 | 23.12 | 1 | 10.43 | 3.06 |
| 228 | Квартира        | 9 | 5 | 32.20 | 2 | 18.38 | 3.06 |
| 229 | Квартира        | 9 | 5 | 33.19 | 2 | 18.51 | 3.06 |
| 23  | Квартира        | 5 | 1 | 38.34 | 2 | 24.23 | 2.78 |
| 230 | Квартира        | 9 | 5 | 33.05 | 2 | 18.38 | 3.06 |
| 231 | Квартира        | 9 | 5 | 33.25 | 2 | 18.51 | 3.06 |
| 232 | Квартира        | 9 | 5 | 35.79 | 2 | 19.89 | 3.06 |
| 233 | Квартира-студия | 9 | 5 | 25.89 | 1 | 14.29 | 3.06 |
| 234 | Квартира-студия | 9 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 3.06 |
| 235 | Квартира-студия | 9 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 3.06 |
| 236 | Квартира-студия | 9 | 5 | 26.63 | 1 | 14.20 | 3.06 |
| 237 | Квартира        | 1 | 6 | 35.81 | 2 | 20.21 | 3.08 |
| 238 | Квартира-студия | 1 | 6 | 20.25 | 1 | 10.34 | 3.08 |
| 239 | Квартира        | 1 | 6 | 36.42 | 2 | 21.61 | 3.08 |
| 24  | Квартира        | 5 | 1 | 38.49 | 2 | 24.51 | 2.78 |
| 240 | Квартира        | 1 | 6 | 34.67 | 2 | 22.86 | 3.08 |
| 241 | Квартира-студия | 1 | 6 | 24.51 | 1 | 12.97 | 3.08 |
| 242 | Квартира-студия | 1 | 6 | 24.94 | 1 | 14.73 | 3.08 |
| 243 | Квартира-студия | 1 | 6 | 21.06 | 1 | 8.09  | 3.08 |
| 244 | Квартира        | 1 | 6 | 33.19 | 1 | 13.85 | 3.08 |



|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира        | 2 | 6 | 36.80 | 2 | 20.07 | 2.78 |
| 246 | Квартира-студия | 2 | 6 | 21.54 | 1 | 11.11 | 2.78 |
| 247 | Квартира        | 2 | 6 | 36.96 | 2 | 21.62 | 2.78 |
| 248 | Квартира        | 2 | 6 | 35.45 | 2 | 22.86 | 2.78 |
| 249 | Квартира-студия | 2 | 6 | 25.71 | 1 | 12.97 | 2.78 |
| 25  | Квартира        | 5 | 1 | 41.31 | 2 | 21.09 | 2.78 |
| 250 | Квартира-студия | 2 | 6 | 25.40 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 251 | Квартира        | 2 | 6 | 34.89 | 2 | 22.73 | 2.78 |
| 252 | Квартира        | 2 | 6 | 52.97 | 3 | 35.94 | 2.78 |
| 253 | Квартира        | 3 | 6 | 36.80 | 2 | 20.07 | 2.78 |
| 254 | Квартира-студия | 3 | 6 | 21.54 | 1 | 11.11 | 2.78 |
| 255 | Квартира        | 3 | 6 | 36.96 | 2 | 21.62 | 2.78 |
| 256 | Квартира        | 3 | 6 | 35.45 | 2 | 22.86 | 2.78 |
| 257 | Квартира-студия | 3 | 6 | 25.71 | 1 | 12.97 | 2.78 |
| 258 | Квартира-студия | 3 | 6 | 25.40 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 259 | Квартира        | 3 | 6 | 34.89 | 2 | 22.73 | 2.78 |
| 26  | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.01 | 1 | 9.79  | 2.78 |
| 260 | Квартира        | 3 | 6 | 53.14 | 3 | 36.45 | 2.78 |
| 261 | Квартира        | 4 | 6 | 36.79 | 2 | 20.21 | 2.78 |
| 262 | Квартира-студия | 4 | 6 | 21.51 | 1 | 11.19 | 2.78 |
| 263 | Квартира        | 4 | 6 | 36.97 | 2 | 21.74 | 2.78 |
| 264 | Квартира        | 4 | 6 | 35.45 | 2 | 23.00 | 2.78 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 265 | Квартира-студия | 4 | 6 | 25.71 | 1 | 13.04 | 2.78 |
| 266 | Квартира-студия | 4 | 6 | 25.37 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 267 | Квартира        | 4 | 6 | 34.89 | 2 | 22.87 | 2.78 |
| 268 | Квартира        | 4 | 6 | 53.14 | 3 | 36.60 | 2.78 |
| 269 | Квартира        | 5 | 6 | 36.81 | 2 | 20.21 | 2.78 |
| 27  | Квартира        | 5 | 1 | 53.36 | 3 | 32.80 | 2.78 |
| 270 | Квартира-студия | 5 | 6 | 21.53 | 1 | 11.19 | 2.78 |
| 271 | Квартира        | 5 | 6 | 36.99 | 2 | 21.74 | 2.78 |
| 272 | Квартира        | 5 | 6 | 35.47 | 2 | 23.00 | 2.78 |
| 273 | Квартира-студия | 5 | 6 | 25.73 | 1 | 13.04 | 2.78 |
| 274 | Квартира-студия | 5 | 6 | 25.39 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 275 | Квартира        | 5 | 6 | 34.91 | 2 | 22.87 | 2.78 |
| 276 | Квартира        | 5 | 6 | 53.16 | 3 | 36.60 | 2.78 |
| 277 | Квартира        | 6 | 6 | 36.81 | 2 | 20.21 | 2.78 |
| 278 | Квартира-студия | 6 | 6 | 21.53 | 1 | 11.19 | 2.78 |
| 279 | Квартира        | 6 | 6 | 36.99 | 2 | 21.74 | 2.78 |
| 28  | Квартира        | 6 | 1 | 55.30 | 3 | 35.61 | 2.78 |
| 280 | Квартира        | 6 | 6 | 35.47 | 2 | 23.00 | 2.78 |
| 281 | Квартира-студия | 6 | 6 | 25.73 | 1 | 13.04 | 2.78 |
| 282 | Квартира-студия | 6 | 6 | 25.39 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 283 | Квартира        | 6 | 6 | 34.91 | 2 | 22.87 | 2.78 |
| 284 | Квартира        | 6 | 6 | 53.16 | 3 | 36.60 | 2.78 |
| 285 | Квартира        | 7 | 6 | 36.81 | 2 | 20.21 | 2.78 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 286 | Квартира-студия | 7 | 6 | 21.53 | 1 | 11.19 | 2.78 |
| 287 | Квартира        | 7 | 6 | 36.99 | 2 | 21.74 | 2.78 |
| 288 | Квартира        | 7 | 6 | 35.47 | 2 | 23.00 | 2.78 |
| 289 | Квартира-студия | 7 | 6 | 25.73 | 1 | 13.04 | 2.78 |
| 29  | Квартира        | 6 | 1 | 38.34 | 2 | 24.23 | 2.78 |
| 290 | Квартира-студия | 7 | 6 | 25.39 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 291 | Квартира        | 7 | 6 | 34.91 | 2 | 22.87 | 2.78 |
| 292 | Квартира        | 7 | 6 | 53.16 | 3 | 36.60 | 2.78 |
| 293 | Квартира        | 8 | 6 | 36.80 | 2 | 20.07 | 2.78 |
| 294 | Квартира-студия | 8 | 6 | 21.54 | 1 | 11.11 | 2.78 |
| 295 | Квартира        | 8 | 6 | 36.96 | 2 | 21.62 | 2.78 |
| 296 | Квартира        | 8 | 6 | 35.45 | 2 | 22.86 | 2.78 |
| 297 | Квартира-студия | 8 | 6 | 25.71 | 1 | 12.97 | 2.78 |
| 298 | Квартира-студия | 8 | 6 | 25.40 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 299 | Квартира        | 8 | 6 | 34.89 | 2 | 22.73 | 2.78 |
| 3   | Квартира        | 1 | 1 | 49.25 | 3 | 31.59 | 3.08 |
| 30  | Квартира        | 6 | 1 | 38.49 | 2 | 24.51 | 2.78 |
| 300 | Квартира        | 8 | 6 | 53.14 | 3 | 36.45 | 2.78 |
| 301 | Квартира        | 9 | 6 | 36.80 | 2 | 20.07 | 3.06 |
| 302 | Квартира-студия | 9 | 6 | 21.54 | 1 | 11.11 | 3.06 |
| 303 | Квартира        | 9 | 6 | 36.96 | 2 | 21.62 | 3.06 |
| 304 | Квартира        | 9 | 6 | 35.45 | 2 | 22.86 | 3.06 |
| 305 | Квартира-студия | 9 | 6 | 25.71 | 1 | 12.97 | 3.06 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 306 | Квартира-студия | 9 | 6 | 25.40 | 1 | 14.64 | 3.06 |
| 307 | Квартира        | 9 | 6 | 34.89 | 2 | 22.73 | 3.06 |
| 308 | Квартира        | 9 | 6 | 53.14 | 3 | 36.45 | 3.06 |
| 309 | Квартира        | 1 | 7 | 53.95 | 3 | 36.60 | 3.08 |
| 31  | Квартира        | 6 | 1 | 41.31 | 2 | 21.09 | 2.78 |
| 310 | Квартира        | 1 | 7 | 35.38 | 1 | 16.98 | 3.08 |
| 311 | Квартира-студия | 1 | 7 | 25.07 | 1 | 14.34 | 3.08 |
| 312 | Квартира        | 1 | 7 | 32.05 | 1 | 12.99 | 3.08 |
| 313 | Квартира        | 2 | 7 | 37.93 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 314 | Квартира        | 2 | 7 | 40.51 | 2 | 22.96 | 2.78 |
| 315 | Квартира        | 2 | 7 | 38.92 | 1 | 16.98 | 2.78 |
| 316 | Квартира-студия | 2 | 7 | 26.32 | 1 | 14.25 | 2.78 |
| 317 | Квартира        | 2 | 7 | 33.47 | 1 | 12.99 | 2.78 |
| 318 | Квартира        | 3 | 7 | 37.93 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 319 | Квартира        | 3 | 7 | 39.88 | 2 | 22.96 | 2.78 |
| 32  | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.01 | 1 | 9.79  | 2.78 |
| 320 | Квартира        | 3 | 7 | 39.03 | 1 | 16.98 | 2.78 |
| 321 | Квартира-студия | 3 | 7 | 26.32 | 1 | 14.25 | 2.78 |
| 322 | Квартира        | 3 | 7 | 33.44 | 1 | 12.99 | 2.78 |
| 323 | Квартира        | 4 | 7 | 37.74 | 2 | 22.72 | 2.78 |
| 324 | Квартира        | 4 | 7 | 39.67 | 2 | 23.08 | 2.78 |
| 325 | Квартира        | 4 | 7 | 38.76 | 1 | 17.06 | 2.78 |
| 326 | Квартира-студия | 4 | 7 | 26.14 | 1 | 14.33 | 2.78 |
| 327 | Квартира        | 4 | 7 | 33.32 | 1 | 13.07 | 2.78 |
| 328 | Квартира        | 5 | 7 | 37.76 | 2 | 22.72 | 2.78 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 329 | Квартира        | 5 | 7 | 39.69 | 2 | 23.08 | 2.78 |
| 33  | Квартира        | 6 | 1 | 53.36 | 3 | 32.80 | 2.78 |
| 330 | Квартира        | 5 | 7 | 38.78 | 1 | 17.06 | 2.78 |
| 331 | Квартира-студия | 5 | 7 | 26.16 | 1 | 14.33 | 2.78 |
| 332 | Квартира        | 5 | 7 | 33.34 | 1 | 13.07 | 2.78 |
| 333 | Квартира        | 6 | 7 | 37.76 | 2 | 22.72 | 2.78 |
| 334 | Квартира        | 6 | 7 | 39.69 | 2 | 23.08 | 2.78 |
| 335 | Квартира        | 6 | 7 | 38.78 | 1 | 17.06 | 2.78 |
| 336 | Квартира-студия | 6 | 7 | 26.16 | 1 | 14.33 | 2.78 |
| 337 | Квартира        | 6 | 7 | 33.34 | 1 | 13.07 | 2.78 |
| 338 | Квартира        | 7 | 7 | 37.76 | 2 | 22.72 | 2.78 |
| 339 | Квартира        | 7 | 7 | 39.69 | 2 | 23.08 | 2.78 |
| 34  | Квартира        | 7 | 1 | 55.30 | 3 | 35.61 | 2.78 |
| 340 | Квартира        | 7 | 7 | 38.78 | 1 | 17.06 | 2.78 |
| 341 | Квартира-студия | 7 | 7 | 26.16 | 1 | 14.33 | 2.78 |
| 342 | Квартира        | 7 | 7 | 33.34 | 1 | 13.07 | 2.78 |
| 343 | Квартира        | 8 | 7 | 37.93 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 344 | Квартира        | 8 | 7 | 39.88 | 2 | 22.96 | 2.78 |
| 345 | Квартира        | 8 | 7 | 38.92 | 1 | 16.98 | 2.78 |
| 346 | Квартира-студия | 8 | 7 | 26.32 | 1 | 14.25 | 2.78 |
| 347 | Квартира        | 8 | 7 | 33.47 | 1 | 12.99 | 2.78 |
| 348 | Квартира        | 9 | 7 | 38.13 | 2 | 22.81 | 3.06 |
| 349 | Квартира        | 9 | 7 | 39.89 | 2 | 22.96 | 3.06 |
| 35  | Квартира        | 7 | 1 | 38.34 | 2 | 24.23 | 2.78 |
| 36  | Квартира        | 7 | 1 | 38.49 | 2 | 24.51 | 2.78 |
| 37  | Квартира        | 7 | 1 | 41.31 | 2 | 21.09 | 2.78 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.01 | 1 | 9.79  | 2.78 |
| 39 | Квартира        | 7 | 1 | 53.36 | 3 | 32.80 | 2.78 |
| 4  | Квартира        | 2 | 1 | 55.59 | 3 | 35.49 | 2.78 |
| 40 | Квартира        | 8 | 1 | 55.59 | 3 | 35.49 | 2.78 |
| 41 | Квартира        | 8 | 1 | 38.45 | 2 | 24.09 | 2.78 |
| 42 | Квартира        | 8 | 1 | 38.54 | 2 | 24.37 | 2.78 |
| 43 | Квартира        | 8 | 1 | 41.46 | 2 | 20.95 | 2.78 |
| 44 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.02 | 1 | 9.71  | 2.78 |
| 45 | Квартира        | 8 | 1 | 53.34 | 3 | 32.65 | 2.78 |
| 46 | Квартира        | 9 | 1 | 55.59 | 3 | 35.49 | 3.06 |
| 47 | Квартира        | 9 | 1 | 38.45 | 2 | 24.09 | 3.06 |
| 48 | Квартира        | 9 | 1 | 38.54 | 2 | 24.37 | 3.06 |
| 49 | Квартира        | 9 | 1 | 41.46 | 2 | 20.95 | 3.06 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 38.78 | 2 | 24.09 | 2.78 |
| 50 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.02 | 1 | 9.71  | 3.06 |
| 51 | Квартира        | 9 | 1 | 53.34 | 3 | 32.65 | 3.06 |
| 52 | Квартира        | 1 | 2 | 58.21 | 3 | 38.44 | 3.08 |
| 53 | Квартира        | 1 | 2 | 65.40 | 4 | 45.04 | 3.08 |
| 54 | Квартира        | 1 | 2 | 37.72 | 2 | 23.79 | 3.08 |
| 55 | Квартира        | 1 | 2 | 34.89 | 2 | 20.86 | 3.08 |
| 56 | Квартира        | 2 | 2 | 71.28 | 4 | 47.37 | 2.78 |
| 57 | Квартира        | 2 | 2 | 69.27 | 4 | 48.76 | 2.78 |
| 58 | Квартира        | 2 | 2 | 38.22 | 2 | 23.79 | 2.78 |
| 59 | Квартира        | 2 | 2 | 53.86 | 3 | 36.66 | 2.78 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 38.87 | 2 | 24.37 | 2.78 |
| 60 | Квартира        | 3 | 2 | 71.28 | 4 | 47.37 | 2.78 |
| 61 | Квартира        | 3 | 2 | 69.27 | 4 | 48.76 | 2.78 |
| 62 | Квартира        | 3 | 2 | 38.22 | 2 | 23.79 | 2.78 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 63 | Квартира        | 3 | 2 | 53.86 | 3 | 36.66 | 2.78 |
| 64 | Квартира        | 4 | 2 | 71.25 | 4 | 47.53 | 2.78 |
| 65 | Квартира        | 4 | 2 | 69.24 | 4 | 48.92 | 2.78 |
| 66 | Квартира        | 4 | 2 | 38.23 | 2 | 23.91 | 2.78 |
| 67 | Квартира        | 4 | 2 | 53.86 | 3 | 36.81 | 2.78 |
| 68 | Квартира        | 5 | 2 | 71.27 | 4 | 47.53 | 2.78 |
| 69 | Квартира        | 5 | 2 | 69.26 | 4 | 48.92 | 2.78 |
| 7  | Квартира        | 2 | 1 | 42.11 | 2 | 20.95 | 2.78 |
| 70 | Квартира        | 5 | 2 | 38.25 | 2 | 23.91 | 2.78 |
| 71 | Квартира        | 5 | 2 | 53.88 | 3 | 36.81 | 2.78 |
| 72 | Квартира        | 6 | 2 | 71.27 | 4 | 47.53 | 2.78 |
| 73 | Квартира        | 6 | 2 | 69.26 | 4 | 48.92 | 2.78 |
| 74 | Квартира        | 6 | 2 | 38.25 | 2 | 23.91 | 2.78 |
| 75 | Квартира        | 6 | 2 | 53.88 | 3 | 36.81 | 2.78 |
| 76 | Квартира        | 7 | 2 | 71.27 | 4 | 47.53 | 2.78 |
| 77 | Квартира        | 7 | 2 | 69.26 | 4 | 48.92 | 2.78 |
| 78 | Квартира        | 7 | 2 | 38.25 | 2 | 23.91 | 2.78 |
| 79 | Квартира        | 7 | 2 | 53.88 | 3 | 36.81 | 2.78 |
| 8  | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.73 | 1 | 9.71  | 2.78 |
| 80 | Квартира        | 8 | 2 | 71.28 | 4 | 47.37 | 3.06 |
| 81 | Квартира        | 8 | 2 | 69.27 | 4 | 48.76 | 3.06 |
| 82 | Квартира        | 8 | 2 | 38.22 | 2 | 23.79 | 3.06 |
| 83 | Квартира        | 8 | 2 | 53.86 | 3 | 36.66 | 3.06 |
| 84 | Квартира        | 1 | 3 | 40.12 | 2 | 23.73 | 3.08 |
| 85 | Квартира        | 1 | 3 | 39.89 | 2 | 25.19 | 3.08 |
| 86 | Квартира        | 2 | 3 | 42.69 | 2 | 29.89 | 2.78 |
| 87 | Квартира        | 2 | 3 | 34.90 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 88 | Квартира        | 2 | 3 | 42.18 | 2 | 29.59 | 2.78 |
| 89 | Квартира        | 3 | 3 | 42.69 | 2 | 29.89 | 2.78 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9  | Квартира | 2 | 1 | 53.34 | 3 | 32.65 | 2.78 |
| 90 | Квартира | 3 | 3 | 34.90 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 91 | Квартира | 3 | 3 | 42.18 | 2 | 29.59 | 2.78 |
| 92 | Квартира | 4 | 3 | 42.69 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 93 | Квартира | 4 | 3 | 34.90 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 94 | Квартира | 4 | 3 | 42.21 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 95 | Квартира | 5 | 3 | 42.71 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 96 | Квартира | 5 | 3 | 34.92 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 97 | Квартира | 5 | 3 | 42.23 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 98 | Квартира | 6 | 3 | 42.71 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 99 | Квартира | 6 | 3 | 34.92 | 2 | 18.65 | 2.78 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| К-001          | Кладовая   | -1                | 1              | 4.50           | Кладовая                          | 4.50           |                     |
| К-002          | Кладовая   | -1                | 1              | 3.54           | Кладовая                          | 3.54           |                     |
| К-003          | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           |                     |
| К-004          | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           |                     |
| К-005          | Кладовая   | -1                | 1              | 4.14           | Кладовая                          | 4.14           |                     |
| К-006          | Кладовая   | -1                | 1              | 4.27           | Кладовая                          | 4.27           |                     |
| К-007          | Кладовая   | -1                | 1              | 4.23           | Кладовая                          | 4.23           |                     |
| К-008          | Кладовая   | -1                | 1              | 4.37           | Кладовая                          | 4.37           |                     |
| К-009          | Кладовая   | -1                | 1              | 4.38           | Кладовая                          | 4.38           |                     |
| К-010          | Кладовая   | -1                | 1              | 4.39           | Кладовая                          | 4.39           |                     |
| К-011          | Кладовая   | -1                | 1              | 4.34           | Кладовая                          | 4.34           |                     |
| К-012          | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           |                     |
| К-013          | Кладовая   | -1                | 1              | 3.99           | Кладовая                          | 3.99           |                     |
| К-014          | Кладовая   | -1                | 1              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           |                     |



|       |          |    |   |      |          |      |  |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-015 | Кладовая | -1 | 1 | 4.77 | Кладовая | 4.77 |  |
| К-016 | Кладовая | -1 | 1 | 4.34 | Кладовая | 4.34 |  |
| К-017 | Кладовая | -1 | 1 | 3.82 | Кладовая | 3.82 |  |
| К-018 | Кладовая | -1 | 1 | 3.62 | Кладовая | 3.62 |  |
| К-019 | Кладовая | -1 | 1 | 3.36 | Кладовая | 3.36 |  |
| К-020 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| К-021 | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | Кладовая | 3.55 |  |
| К-022 | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 | Кладовая | 3.53 |  |
| К-023 | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 | Кладовая | 3.53 |  |
| К-024 | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 | Кладовая | 3.53 |  |
| К-025 | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 | Кладовая | 3.53 |  |
| К-026 | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | Кладовая | 3.67 |  |
| К-027 | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | Кладовая | 3.67 |  |
| К-028 | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | Кладовая | 3.67 |  |
| К-029 | Кладовая | -1 | 1 | 3.78 | Кладовая | 3.78 |  |
| К-030 | Кладовая | -1 | 1 | 3.25 | Кладовая | 3.25 |  |
| К-031 | Кладовая | -1 | 1 | 3.38 | Кладовая | 3.38 |  |
| К-032 | Кладовая | -1 | 1 | 3.56 | Кладовая | 3.56 |  |
| К-033 | Кладовая | -1 | 1 | 3.56 | Кладовая | 3.56 |  |
| К-034 | Кладовая | -1 | 1 | 3.33 | Кладовая | 3.33 |  |
| К-035 | Кладовая | -1 | 1 | 3.93 | Кладовая | 3.93 |  |
| К-036 | Кладовая | -1 | 1 | 3.26 | Кладовая | 3.26 |  |
| К-037 | Кладовая | -1 | 1 | 4.25 | Кладовая | 4.25 |  |
| К-038 | Кладовая | -1 | 5 | 4.03 | Кладовая | 4.03 |  |
| К-039 | Кладовая | -1 | 5 | 3.38 | Кладовая | 3.38 |  |
| К-040 | Кладовая | -1 | 5 | 4.16 | Кладовая | 4.16 |  |
| К-041 | Кладовая | -1 | 5 | 5.53 | Кладовая | 5.53 |  |
| К-042 | Кладовая | -1 | 5 | 5.62 | Кладовая | 5.62 |  |
| К-043 | Кладовая | -1 | 5 | 3.55 | Кладовая | 3.55 |  |
| К-044 | Кладовая | -1 | 5 | 3.63 | Кладовая | 3.63 |  |

|       |          |    |   |      |          |      |  |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-045 | Кладовая | -1 | 5 | 3.67 | Кладовая | 3.67 |  |
| К-046 | Кладовая | -1 | 5 | 3.77 | Кладовая | 3.77 |  |
| К-047 | Кладовая | -1 | 5 | 4.52 | Кладовая | 4.52 |  |
| К-048 | Кладовая | -1 | 5 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| К-049 | Кладовая | -1 | 5 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| К-050 | Кладовая | -1 | 5 | 3.79 | Кладовая | 3.79 |  |
| К-051 | Кладовая | -1 | 5 | 3.52 | Кладовая | 3.52 |  |
| К-052 | Кладовая | -1 | 5 | 3.59 | Кладовая | 3.59 |  |
| К-053 | Кладовая | -1 | 5 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| К-054 | Кладовая | -1 | 5 | 3.98 | Кладовая | 3.98 |  |
| К-055 | Кладовая | -1 | 5 | 3.45 | Кладовая | 3.45 |  |
| К-056 | Кладовая | -1 | 5 | 5.10 | Кладовая | 5.10 |  |
| К-057 | Кладовая | -1 | 5 | 3.65 | Кладовая | 3.65 |  |
| К-058 | Кладовая | -1 | 5 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |  |
| К-059 | Кладовая | -1 | 5 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |  |
| К-060 | Кладовая | -1 | 5 | 3.99 | Кладовая | 3.99 |  |
| К-061 | Кладовая | -1 | 5 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |  |
| К-062 | Кладовая | -1 | 5 | 3.72 | Кладовая | 3.72 |  |
| К-063 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| К-064 | Кладовая | -1 | 5 | 4.03 | Кладовая | 4.03 |  |
| К-065 | Кладовая | -1 | 5 | 4.35 | Кладовая | 4.35 |  |
| К-066 | Кладовая | -1 | 5 | 4.26 | Кладовая | 4.26 |  |
| К-067 | Кладовая | -1 | 5 | 3.52 | Кладовая | 3.52 |  |
| К-068 | Кладовая | -1 | 5 | 3.61 | Кладовая | 3.61 |  |
| К-069 | Кладовая | -1 | 5 | 3.61 | Кладовая | 3.61 |  |
| К-070 | Кладовая | -1 | 5 | 3.52 | Кладовая | 3.52 |  |
| К-071 | Кладовая | -1 | 5 | 3.56 | Кладовая | 3.56 |  |
| К-072 | Кладовая | -1 | 5 | 3.64 | Кладовая | 3.64 |  |
| К-073 | Кладовая | -1 | 5 | 3.64 | Кладовая | 3.64 |  |
| К-074 | Кладовая | -1 | 5 | 3.57 | Кладовая | 3.57 |  |

|       |                  |    |   |       |             |       |  |
|-------|------------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| К-075 | Кладовая         | -1 | 5 | 4.38  | Кладовая    | 4.38  |  |
| К-076 | Кладовая         | -1 | 5 | 3.50  | Кладовая    | 3.50  |  |
| К-077 | Кладовая         | -1 | 5 | 3.58  | Кладовая    | 3.58  |  |
| К-078 | Кладовая         | -1 | 5 | 3.57  | Кладовая    | 3.57  |  |
| К-079 | Кладовая         | -1 | 6 | 4.55  | Кладовая    | 4.55  |  |
| К-080 | Кладовая         | -1 | 6 | 4.35  | Кладовая    | 4.35  |  |
| К-081 | Кладовая         | -1 | 6 | 4.35  | Кладовая    | 4.35  |  |
| К-082 | Кладовая         | -1 | 6 | 4.56  | Кладовая    | 4.56  |  |
| К-083 | Кладовая         | -1 | 6 | 3.49  | Кладовая    | 3.49  |  |
| К-084 | Кладовая         | -1 | 6 | 4.00  | Кладовая    | 4.00  |  |
| К-085 | Кладовая         | -1 | 6 | 4.00  | Кладовая    | 4.00  |  |
| К-086 | Кладовая         | -1 | 6 | 4.20  | Кладовая    | 4.20  |  |
| К-087 | Кладовая         | -1 | 6 | 3.34  | Кладовая    | 3.34  |  |
| К-088 | Кладовая         | -1 | 6 | 3.19  | Кладовая    | 3.19  |  |
| К-089 | Кладовая         | -1 | 6 | 3.52  | Кладовая    | 3.52  |  |
| К-090 | Кладовая         | -1 | 6 | 4.07  | Кладовая    | 4.07  |  |
| К-091 | Кладовая         | -1 | 6 | 4.07  | Кладовая    | 4.07  |  |
| К-092 | Кладовая         | -1 | 6 | 3.43  | Кладовая    | 3.43  |  |
| К-093 | Кладовая         | -1 | 6 | 3.44  | Кладовая    | 3.44  |  |
| К-094 | Кладовая         | -1 | 6 | 3.42  | Кладовая    | 3.42  |  |
| К-095 | Кладовая         | -1 | 6 | 3.31  | Кладовая    | 3.31  |  |
| К-096 | Кладовая         | -1 | 6 | 3.70  | Кладовая    | 3.70  |  |
| К-097 | Кладовая         | -1 | 6 | 4.56  | Кладовая    | 4.56  |  |
| К-098 | Кладовая         | -1 | 6 | 3.60  | Кладовая    | 3.60  |  |
| К-099 | Кладовая         | -1 | 6 | 3.62  | Кладовая    | 3.62  |  |
| К-100 | Кладовая         | -1 | 6 | 3.74  | Кладовая    | 3.74  |  |
| 1     | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 10    | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |

|    |              |    |   |       |             |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 2  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |

|    |                  |    |   |       |             |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 26 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 27 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 28 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 29 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 3  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 30 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 31 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 32 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 33 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 34 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 35 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 36 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 37 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 38 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 39 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 4  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |

|    |              |    |   |       |             |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 5  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 6  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 7  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 8  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 9  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения                               | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения                                      | Описание местоположения помещения                                   | Назначение помещения | Площадь, м2    |
| 1     | Помещение для хранения уборочного инвентаря        | Секция 2-1 Подъезд 1 Подвал   | Техническое          | 3.09           |
| 2     | ИТП  | Секция 2-1 Подъезд 1 Подвал   | Техническое          | 32.64          |
| 3     | Коридор  | Секция 2-1 Подъезд 1 Подвал   | Общественное         | 95.30          |
| 4     | Лестничная клетка                                  | Секция 2-1 Подъезд 1 Подвал   | Общественное         | 4.47           |
| 5     | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | Секция 2-2 Подъезд 2 Помещение на отметке -2100                     | Техническое          | 286.31         |
| 6     | Лестничная клетка                                  | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Помещение на отметке -2100 Подвал       | Общественное         | 11.23          |
| 7     | ГРЩ  | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Помещение на отметке -2100              | Техническое          | 14.55          |
| 8     | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Помещение на отметке -2100 Тех.подполье | Техническое          | 118.25         |
| 9     | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Помещение на отметке -2100 Тех.подполье | Техническое          | 147.28         |
| 10    | Тамбур   | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1   | Общественное         | 4.53           |
| 11    | Межквартирный коридор                              | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1   | Общественное         | 34.36          |
| 12    | Лестничная клетка                                  | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1   | Общественное         | 6.69           |
| 13    | Лифтовой холл                                      | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1   | Общественное         | 6.17           |
| 14    | Колясочная   | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1   | Общественное         | 2.82           |
| 15    | Тамбур   | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1   | Общественное         | 8.30           |
| 16    | Диспетчерская                                      | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1   | Техническое          | 28.56          |
| 17    | Диспетчерская. Санузел.                            | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1   | Техническое          | 3.40           |

|    |   |                                    |              |       |
|----|---|------------------------------------|--------------|-------|
| 18 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1        | Техническое  | 3.13  |
| 19 | Лестничная клетка                           | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1        | Общественное | 4.62  |
| 20 | Лифтовой холл                               | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1        | Общественное | 7.75  |
| 21 | Мусоросборная камера                        | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1        | Общественное | 3.32  |
| 22 | Колясочная                                  | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1        | Общественное | 3.40  |
| 23 | Тамбур                                      | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1        | Общественное | 1.75  |
| 24 | Тамбур                                      | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1        | Общественное | 4.33  |
| 25 | Тамбур                                      | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1        | Общественное | 4.02  |
| 26 | Межквартирный коридор                       | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1        | Общественное | 36.93 |
| 27 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1        | Техническое  | 2.24  |
| 28 | Лестничная клетка                           | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 4.53  |
| 29 | Лифтовой холл                               | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 4.82  |
| 30 | Межквартирный коридор                       | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 19.40 |
| 31 | Тамбур                                      | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 3.99  |
| 32 | Тамбур                                      | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 10.12 |
| 33 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Техническое  | 2.64  |
| 34 | Колясочная                                  | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 6.59  |
| 35 | Лестничная клетка                           | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 4.52  |
| 36 | Лифтовой холл                               | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 4.82  |
| 37 | Межквартирный коридор                       | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 19.40 |
| 38 | Тамбур                                      | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 3.99  |
| 39 | Тамбур                                      | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 10.12 |
| 40 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Техническое  | 2.64  |
| 41 | Колясочная                                  | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 6.63  |
| 42 | Лестничная клетка                           | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 2        | Общественное | 11.89 |
| 43 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН       | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 2        | Общественное | 10.18 |
| 44 | Межквартирный коридор                       | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 2        | Общественное | 29.40 |



|    |                                       |                                    |              |       |
|----|---------------------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 45 | Лестничная клетка                     | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 2        | Общественное | 12.36 |
| 46 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 2        | Общественное | 10.87 |
| 47 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 2        | Общественное | 28.88 |
| 48 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2 | Общественное | 4.24  |
| 49 | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2 | Общественное | 13.68 |
| 50 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2 | Общественное | 10.26 |
| 51 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2 | Общественное | 4.24  |
| 52 | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2 | Общественное | 13.68 |
| 53 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2 | Общественное | 10.32 |
| 54 | Лестничная клетка                     | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 3        | Общественное | 11.93 |
| 55 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 3        | Общественное | 10.18 |
| 56 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 3        | Общественное | 29.39 |
| 57 | Лестничная клетка                     | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 3        | Общественное | 12.42 |
| 58 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 3        | Общественное | 11.59 |
| 59 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 3        | Общественное | 28.88 |
| 60 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3 | Общественное | 4.24  |
| 61 | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3 | Общественное | 13.68 |
| 62 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3 | Общественное | 10.32 |
| 63 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3 | Общественное | 4.24  |
| 64 | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3 | Общественное | 13.68 |
| 65 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3 | Общественное | 10.32 |
| 66 | Лестничная клетка                     | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 4        | Общественное | 11.97 |
| 67 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 4        | Общественное | 10.18 |
| 68 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 4        | Общественное | 29.39 |
| 69 | Лестничная клетка                     | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 4        | Общественное | 12.43 |
| 70 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 4        | Общественное | 11.59 |
| 71 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 4        | Общественное | 28.88 |
| 72 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4 | Общественное | 4.24  |
| 73 | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4 | Общественное | 13.68 |
| 74 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4 | Общественное | 10.32 |

|     |                                       |                                    |              |       |
|-----|---------------------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 75  | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4 | Общественное | 13.68 |
| 76  | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4 | Общественное | 4.24  |
| 77  | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4 | Общественное | 10.32 |
| 78  | Лестничная клетка                     | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 5        | Общественное | 11.94 |
| 79  | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 5        | Общественное | 10.18 |
| 80  | Межквартирный коридор                 | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 5        | Общественное | 29.39 |
| 81  | Лестничная клетка                     | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 5        | Общественное | 12.42 |
| 82  | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 5        | Общественное | 11.59 |
| 83  | Межквартирный коридор                 | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 5        | Общественное | 28.88 |
| 84  | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5 | Общественное | 4.24  |
| 85  | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5 | Общественное | 13.68 |
| 86  | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5 | Общественное | 10.32 |
| 87  | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5 | Общественное | 4.24  |
| 88  | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5 | Общественное | 13.68 |
| 89  | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5 | Общественное | 10.32 |
| 90  | Лестничная клетка                     | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 6        | Общественное | 11.92 |
| 91  | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 6        | Общественное | 10.18 |
| 92  | Межквартирный коридор                 | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 6        | Общественное | 29.39 |
| 93  | Лестничная клетка                     | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 6        | Общественное | 12.45 |
| 94  | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 6        | Общественное | 11.59 |
| 95  | Межквартирный коридор                 | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 6        | Общественное | 28.88 |
| 96  | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6 | Общественное | 4.24  |
| 97  | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6 | Общественное | 13.68 |
| 98  | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6 | Общественное | 10.32 |
| 99  | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6 | Общественное | 13.68 |
| 100 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6 | Общественное | 4.24  |
| 101 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6 | Общественное | 10.32 |
| 102 | Лестничная клетка                     | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 7        | Общественное | 11.92 |
| 103 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 7        | Общественное | 10.18 |
| 104 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 7        | Общественное | 29.39 |

|     |                                       |                                    |              |       |
|-----|---------------------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 105 | Лестничная клетка                     | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 7        | Общественное | 12.43 |
| 106 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 7        | Общественное | 11.59 |
| 107 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 7        | Общественное | 28.88 |
| 108 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7 | Общественное | 10.32 |
| 109 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7 | Общественное | 4.24  |
| 110 | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7 | Общественное | 13.68 |
| 111 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7 | Общественное | 10.32 |
| 112 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7 | Общественное | 4.24  |
| 113 | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7 | Общественное | 13.68 |
| 114 | Лестничная клетка                     | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 8        | Общественное | 11.97 |
| 115 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 8        | Общественное | 10.18 |
| 116 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 8        | Общественное | 29.39 |
| 117 | Лестничная клетка                     | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 8        | Общественное | 12.43 |
| 118 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 8        | Общественное | 11.59 |
| 119 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 8        | Общественное | 28.87 |
| 120 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8 | Общественное | 4.24  |
| 121 | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8 | Общественное | 13.69 |
| 122 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8 | Общественное | 10.32 |
| 123 | Лестничная клетка                     | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8 | Общественное | 13.68 |
| 124 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8 | Общественное | 4.24  |
| 125 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8 | Общественное | 10.32 |
| 126 | Лестничная клетка                     | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 9        | Общественное | 11.94 |
| 127 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 9        | Общественное | 10.18 |
| 128 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 9        | Общественное | 29.43 |
| 129 | Лестничная клетка                     | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Общественное | 5.85  |
| 130 | Лестничная клетка                     | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Общественное | 5.48  |
| 131 | ПУИ                                   | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Техническое  | 11.04 |
| 132 | Электрощитовая                        | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Техническое  | 15.22 |
| 133 | Водомерный узел                       | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Техническое  | 15.14 |

|     |   |  |              |        |
|-----|---|--|--------------|--------|
| 134 | Помещение хранения резервных модулей АУППТ            | Подземная автостоянка на отм.-4750                     | Техническое  | 11.14  |
| 135 | Вытяжная венткамера                                   | Подземная автостоянка на отм.-4750                     | Техническое  | 22.50  |
| 136 | Приточная венткамера                                  | Подземная автостоянка на отм.-4750                     | Техническое  | 24.38  |
| 137 | Машинное отделение лифта                              | Подземная автостоянка на отм.-4750                     | Техническое  | 10.75  |
| 138 | Машинное отделение лифта                              | Подземная автостоянка на отм.-4750                     | Техническое  | 7.10   |
| 139 | Техническое пространство инж.коммуникаций автостоянки | Подземная автостоянка на отм.-4750                     | Техническое  | 17.30  |
| 140 | Техническое пространство инж.коммуникаций автостоянки | Подземная автостоянка на отм.-4750                     | Техническое  | 13.33  |
| 141 | Помещение для хранения уборочного инвентаря           | Секция 2-4 Подъезд 5 Помещение на отметке -2100        | Техническое  | 3.57   |
| 142 | Тамбур  | Секция 2-4 Подъезд 5 Помещение на отметке -2100 Подвал | Общественное | 23.40  |
| 143 | Узел связи  | Секция 2-4 Подъезд 5 Помещение на отметке -2100        | Техническое  | 12.97  |
| 144 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций    | Секция 2-4 Подъезд 5 Помещение на отметке -2100        | Техническое  | 332.25 |
| 145 | Помещение для хранения уборочного инвентаря           | Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал                            | Техническое  | 3.33   |
| 146 | Электрощитовая  | Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал                            | Техническое  | 12.35  |
| 147 | Лестничная клетка                                     | Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал                            | Общественное | 13.02  |
| 148 | Коридор   | Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал                            | Общественное | 101.42 |
| 149 | Коридор   | Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал                            | Общественное | 24.39  |
| 150 | Водомер   | Секция 2-6 Подъезд 7 Подвал                            | Техническое  | 31.41  |
| 151 | ИТП   | Секция 2-6 Подъезд 7 Подвал                            | Техническое  | 13.49  |
| 152 | Лестничная клетка                                     | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1                            | Общественное | 3.79   |
| 153 | Лифтовой холл   | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1                            | Общественное | 6.06   |
| 154 | Межквартирный коридор                                 | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1                            | Общественное | 49.58  |
| 155 | Колясочная  | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1                            | Общественное | 4.07   |
| 156 | Тамбур  | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1                            | Общественное | 4.57   |
| 157 | Тамбур  | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1                            | Общественное | 9.73   |

|     |                                       |                             |              |       |
|-----|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 158 | Мусоросборная камера                  | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1 | Общественное | 3.80  |
| 159 | Лестничная клетка                     | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1 | Общественное | 6.96  |
| 160 | Тамбур                                | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1 | Общественное | 13.59 |
| 161 | Лифтовой холл                         | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1 | Общественное | 8.25  |
| 162 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1 | Общественное | 37.17 |
| 163 | Колясочная                            | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1 | Общественное | 4.37  |
| 164 | Тамбур                                | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1 | Общественное | 6.23  |
| 165 | Лестничная клетка                     | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1 | Общественное | 6.06  |
| 166 | Лифтовой холл                         | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1 | Общественное | 4.35  |
| 167 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1 | Общественное | 24.18 |
| 168 | Тамбур                                | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1 | Общественное | 9.84  |
| 169 | Колясочная                            | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1 | Общественное | 4.13  |
| 170 | Тамбур                                | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1 | Общественное | 5.63  |
| 171 | Лестничная клетка                     | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 2 | Общественное | 13.41 |
| 172 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 2 | Общественное | 13.95 |
| 173 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 2 | Общественное | 49.71 |
| 174 | Лестничная клетка                     | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 2 | Общественное | 12.28 |
| 175 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 2 | Общественное | 7.56  |
| 176 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 2 | Общественное | 34.29 |
| 177 | Лестничная клетка                     | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 2 | Общественное | 12.43 |
| 178 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 2 | Общественное | 13.79 |
| 179 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 2 | Общественное | 17.34 |
| 180 | Лестничная клетка                     | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 3 | Общественное | 13.41 |
| 181 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 3 | Общественное | 13.95 |
| 182 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 3 | Общественное | 49.71 |
| 183 | Лестничная клетка                     | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 3 | Общественное | 12.96 |
| 184 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 3 | Общественное | 7.56  |
| 185 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 3 | Общественное | 34.29 |
| 186 | Лестничная клетка                     | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 3 | Общественное | 12.42 |
| 187 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 3 | Общественное | 13.79 |

|     |                                       |                             |              |       |
|-----|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 188 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 3 | Общественное | 17.34 |
| 189 | Лестничная клетка                     | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 4 | Общественное | 13.41 |
| 190 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 4 | Общественное | 13.95 |
| 191 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 4 | Общественное | 49.71 |
| 192 | Лестничная клетка                     | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 4 | Общественное | 12.96 |
| 193 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 4 | Общественное | 7.56  |
| 194 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 4 | Общественное | 34.29 |
| 195 | Лестничная клетка                     | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 4 | Общественное | 12.46 |
| 196 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 4 | Общественное | 13.79 |
| 197 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 4 | Общественное | 17.34 |
| 198 | Лестничная клетка                     | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 5 | Общественное | 13.41 |
| 199 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 5 | Общественное | 13.95 |
| 200 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 5 | Общественное | 49.71 |
| 201 | Лестничная клетка                     | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 5 | Общественное | 12.96 |
| 202 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 5 | Общественное | 7.56  |
| 203 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 5 | Общественное | 34.29 |
| 204 | Лестничная клетка                     | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 5 | Общественное | 12.46 |
| 205 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 5 | Общественное | 13.79 |
| 206 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 5 | Общественное | 17.34 |
| 207 | Лестничная клетка                     | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 6 | Общественное | 13.41 |
| 208 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 6 | Общественное | 13.95 |
| 209 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 6 | Общественное | 49.71 |
| 210 | Лестничная клетка                     | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 6 | Общественное | 12.96 |
| 211 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 6 | Общественное | 7.56  |
| 212 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 6 | Общественное | 34.29 |
| 213 | Лестничная клетка                     | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 6 | Общественное | 12.45 |
| 214 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 6 | Общественное | 13.79 |
| 215 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 6 | Общественное | 17.34 |
| 216 | Лестничная клетка                     | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 7 | Общественное | 13.41 |
| 217 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 7 | Общественное | 13.95 |

|     |                                       |                             |              |       |
|-----|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 218 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 7 | Общественное | 49.71 |
| 219 | Лестничная клетка                     | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 7 | Общественное | 12.96 |
| 220 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 7 | Общественное | 7.56  |
| 221 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 7 | Общественное | 34.29 |
| 222 | Лестничная клетка                     | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 7 | Общественное | 12.46 |
| 223 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 7 | Общественное | 13.79 |
| 224 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 7 | Общественное | 17.34 |
| 225 | Лестничная клетка                     | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 8 | Общественное | 13.41 |
| 226 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 8 | Общественное | 13.95 |
| 227 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 8 | Общественное | 49.71 |
| 228 | Лестничная клетка                     | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 8 | Общественное | 12.96 |
| 229 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 8 | Общественное | 7.56  |
| 230 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 8 | Общественное | 34.27 |
| 231 | Лестничная клетка                     | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 8 | Общественное | 12.46 |
| 232 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 8 | Общественное | 13.79 |
| 233 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 8 | Общественное | 17.34 |
| 234 | Лестничная клетка                     | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 9 | Общественное | 13.41 |
| 235 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 9 | Общественное | 13.95 |
| 236 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 9 | Общественное | 49.71 |
| 237 | Лестничная клетка                     | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 9 | Общественное | 12.41 |
| 238 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 9 | Общественное | 7.56  |
| 239 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 9 | Общественное | 34.27 |
| 240 | Лестничная клетка                     | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 9 | Общественное | 11.97 |
| 241 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 9 | Общественное | 13.79 |
| 242 | Межквартирный коридор                 | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 9 | Общественное | 10.66 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения          | Вид оборудования                            | Назначение  |
|-------|--------------------------------------|---|---|
| № п/п | Описание места расположения          | Вид оборудования                            | Назначение  |
| 1     | уч. 581 Секция 1-1 Подвал            | Индивидуальный тепловой пункт               | Теплоснабжение  |
| 2     | уч. 581 Секция 1-7 Подвал            | Индивидуальный тепловой пункт               | Теплоснабжение  |
| 3     | Секция 1.1-1.3, все этажи            | Электроосвещение                            | Для искусственного электроосвещения помещений                             |
| 4     | Секция 1.1-1.3, все этажи            | Силовая, распределительная и групповая сети | Для подключения технологического оборудования и силовых электроприёмников |
| 5     | Секция 1.2, технологическое подполье | Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ГРЩ1         | Главный распределительный щит   |
| 6     | Секция 1.4-1.7, все этажи            | Электроосвещение                            | Для искусственного электроосвещения помещений                             |
| 7     | Секция 1.4-1.7, все этажи            | Силовая, распределительная и групповая сети | Для подключения технологического оборудования и силовых электроприёмников |
| 8     | Секция 1.5, технологическое подполье | Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ГРЩ2         | Главный распределительный щит   |
| 9     | Секция 1.4, подземный паркинг        | Электроосвещение                            | Для искусственного электроосвещения помещений                             |
| 10    | Секция 1.4, подземный паркинг        | Силовая, распределительная и групповая сети | Для подключения технологического оборудования и силовых электроприёмников |
| 11    | Секция 1.4, подземный паркинг        | Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ГРЩАС1       | Главный распределительный щит   |
| 12    | Секция 1-1. Подвал                   | Система отопления                           | Отопление нежилых помещений   |
| 13    | Секция 1-1. 1-9 этаж                 | Система отопления                           | Отопление жилых и нежилых помещений                                       |
| 14    | Секция 1-2. Подвал                   | Система отопления                           | Отопление нежилых помещений   |
| 15    | Секция 1-2. 1 этаж                   | Система отопления                           | Отопление жилых и нежилых помещений                                       |
| 16    | Секция 1-2. 2-8 этаж                 | Система отопления                           | Отопление жилых помещений   |
| 17    | Секция 1-3. Подвал                   | Система отопления                           | Отопление нежилых помещений   |
| 18    | Секция 1-3. 1-8 этаж                 | Система отопления                           | Отопление жилых и нежилых помещений                                       |
| 19    | Секция 1-4. Подвал                   | Система отопления                           | Отопление нежилых помещений   |
| 20    | Секция 1-4. 1-8 этаж                 | Система отопления                           | Отопление жилых и нежилых помещений                                       |



|    |                                      |                                  |  |
|----|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| 21 | Встроенная подземная автостоянка 581 | Система электрического отопления | Отопление технических помещений  |
| 22 | Встроенная подземная автостоянка 581 | Система электрического отопления | Подогрев электрическим полом лифтовых шахт   |
| 23 | Встроенная подземная автостоянка 581 | Воздушная завеса без нагревателя | Снижение воздействия контакта наружной атмосферы через проем здания с внутренним пространством   |
| 24 | Секция 1-5. Подвал                   | Система отопления                | Отопление нежилых помещений  |
| 25 | Секция 1-5. 1-9 этаж                 | Система отопления                | Отопление жилых и нежилых помещений  |
| 26 | Секция 1-6. Подвал                   | Система отопления                | Отопление нежилых помещений  |
| 27 | Секция 1-6. 1-8 этаж                 | Система отопления                | Отопление жилых и нежилых помещений  |
| 28 | Секция 1-7. Подвал                   | Система отопления                | Отопление нежилых помещений  |
| 29 | Секция 1-7. 1-8 этаж                 | Система отопления                | Отопление жилых и нежилых помещений  |
| 30 | Секция 1-1. Подвал, 1 этаж           | Система вентиляции               | Вентиляция технических и нежилых помещений   |
| 31 | Секция 1-1. 1-9 этаж, кровля         | Система вентиляции               | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |
| 32 | Секция 1-2. Подвал, 1 этаж           | Система вентиляции               | Вентиляция технических и нежилых помещений   |
| 33 | Секция 1-2. 1-8 этаж, кровля         | Система вентиляции               | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |
| 34 | Секция 1-3. Подвал, 1 этаж           | Система вентиляции               | Вентиляция технических и нежилых помещений   |
| 35 | Секция 1-3. 1-8 этаж, кровля         | Система вентиляции               | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |
| 36 | Секция 1-4. Подвал, 1 этаж           | Система вентиляции               | Вентиляция технических и нежилых помещений   |
| 37 | Секция 1-4. 1-8 этаж, кровля         | Система вентиляции               | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 38 | Встроенная подземная автостоянка 581  | Система вентиляции   | Вентиляция помещения хранения автомобилей и технических помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), система компенсации дымоудаления                    |
| 39 | Секция 1-5. Подвал, 1 этаж  | Система вентиляции   | Вентиляция технических и нежилых помещений   |
| 40 | Секция 1-5. 1-9 этаж, кровля  | Система вентиляции   | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |
| 41 | Секция 1-6. Подвал, 1 этаж  | Система вентиляции   | Вентиляция технических и нежилых помещений   |
| 42 | Секция 1-6. 1-8 этаж, кровля  | Система вентиляции   | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |
| 43 | Секция 1-7. Подвал, 1 этаж  | Система вентиляции   | Вентиляция технических и нежилых помещений   |
| 44 | Секция 1-7. 1-8 этаж, кровля  | Система вентиляции   | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |
| 45 | Секция 1-7. 1 этаж  | Система кондиционирования  | Кондиционирование диспетчерской  |
| 46 | Секции 1-1, 1-2, 1-6, 1-7. Подвал. Кладовые   | Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре  | Пожарная сигнализация (обнаружение возгорания), Оповещение о пожаре  |
| 47 | Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская   | Автоматизированное рабочее место пожарного поста, приборы контроля и управления, блоки индикации | Пожарная сигнализация (управление, отображение информации о пожаре) Оповещение о пожаре  |
| 48 | Все секции. Все этажи. Межквартирные коридоры, лифтовые холлы и другие места общего пользования | Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре  | Пожарная сигнализация (обнаружение возгорания), Оповещение о пожаре  |
| 49 | Секции 1-1, 1-5. Подвал. Электрощитовые   | Щиты распределительные диспетчеризации, переговорные устройства                                  | Диспетчеризация (сбор аварийных сигналов с инж.оборудования, связь с диспетчером)  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 50 | Секция 1-1. Подвал. Водомерный узел         | Переговорные устройства, магнитоконтактные извещатели, датчики затопления                     | Диспетчеризация (связь с диспетчером)   |
| 51 | Секция 1-2, 1-5. Подвал. ИТП                | Переговорные устройства, магнитоконтактные извещатели, датчики затопления                     | Диспетчеризация (связь с диспетчером)   |
| 52 | Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская           | Автоматизированное рабочее место диспетчера, Переговорное устройство                          | Диспетчеризация (сбор аварийных сигналов с инж.оборудования)                            |
| 53 | Автостоянки. Электрощитовая                 | Щиты распределительные диспетчеризации, переговорное устройство, магнитоконтактные извещатели | Диспетчеризация (сбор аварийных сигналов с инж.оборудования, связь с диспетчером)       |
| 54 | Автостоянки. Водомерный узел                | Переговорные устройства, магнитоконтактные извещатели, датчики затопления                     | Диспетчеризация (связь с диспетчером)   |
| 55 | Все секции. 1 этаж. Входные группы.         | Вызывная панель домофона  | Домофония (контроль, доутспа, связь посетителей с диспетчером и квартирами)             |
| 56 | Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская           | Монитор, пульт консьержа  | Домофония (прием вызовов на открытие дверей от посетителей)                             |
| 57 | Секция 1-3. Подвал. Узел связи              | Телекоммуникационный шкаф СОТ   | Видеонаблюдение (сбор видеоизображений от видеокамер и передача на АРМ в диспетчерскую) |
| 58 | Секция 1-6. Подвал. Коридор (пом.0.12)      | Телекоммуникационный шкаф СОТ   | Видеонаблюдение (сбор видеоизображений от видеокамер и передача на АРМ в диспетчерскую) |
| 59 | Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская           | Мониторы, оборудование видеорегистрации и хранения видеархивов                                | Видеонаблюдение (отображение и хранение видеоинформации с видеокамер)                   |
| 60 | Все секции. 1 этаж. Входные группы.         | Видеокамеры   | Видеонаблюдение (видеофиксация обстановки и передача в ТШ СОТ)                          |
| 61 | Автостоянки. Электрощитовая                 | Телекоммуникационный шкаф СОТ   | Видеонаблюдение (сбор видеоизображений от видеокамер и передача на АРМ в диспетчерскую) |
| 62 | Автостоянки. Помещение хранения автомобилей | Видеокамеры   | Видеонаблюдение (видеофиксация обстановки и передача в ТШ СОТ)                          |

|    |   |                                       |   |
|----|---|---------------------------------------|---|
| 63 | Секция 1-3. Подвал. Узел связи                    | Оборудование радиораздачи РТС-2000    | Радиораздача (усиление и передача радиосигнала в сеть радиораздачи объекта) |
| 64 | Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская                 | Радиорозетка                          | Радиораздача (возможность присоединения радиоприемника)                     |
| 65 | Все секции. Все надземные этажи. Квартиры.        | Радиорозетка                          | Радиораздача (возможность присоединения радиоприемника)                     |
| 66 | Все секции. Все надземные этажи. Этажный щит      | Распределительная коробка             | Радиораздача (распределение радиосигналов к квартирам)                      |
| 67 | Секция 1-1. Подвал                                | Оптический приемник телевидения       | Телевидение (преобразование оптического сигнала в аналоговый)               |
| 68 | Секция 1-1. Кровля                                | Телевизионная антенна                 | Телевидение (прием телевизионного сигнала)                                  |
| 69 | Секция 1-3. Подвал. Узел связи                    | Усилитель телевизионный               | Телевидение (усиление ТВ-сигнала)   |
| 70 | Секция 1-4. 1 этаж. Этажный щит                   | Усилитель телевизионный               | Телевидение (усиление ТВ-сигнала)   |
| 71 | Секция 1-4. 4 этаж. Этажный щит                   | Усилитель телевизионный               | Телевидение (усиление ТВ-сигнала)   |
| 72 | Секция 1-5. Подвал                                | Усилитель телевизионный               | Телевидение (усиление ТВ-сигнала)   |
| 73 | Секция 1-7. Подвал                                | Усилитель телевизионный               | Телевидение (усиление ТВ-сигнала)   |
| 74 | Все секции. Все надземные этажи. Этажный щит      | Телевизионные ответвители             | Телевидение (возможность присоединения квартир к ТВ-сети)                   |
| 75 | Секция 1-5. Кровля                                | Трубопровод с громкоговорящими РАСЦО  | Оповещение РАСЦО территории   |
| 76 | Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская                 | Усилительно-коммутационный блок РАСЦО | РАСЦО (прием, звукоусиления и трансляции сигналов РАСЦО)                    |
| 77 | Секция 1-1. 1,3,5,7,9 этажи. Этажный щит          | Оптическая коробка                    | Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет)               |
| 78 | Секция 1-2. 2,4,6,8 этажи. Этажный щит            | Оптическая коробка                    | Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет)               |
| 79 | Секции 1-3, 1-4. Все надземные этажи. Этажный щит | Оптическая коробка                    | Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет)               |
| 80 | Секция 1-5. 1,3,5,7,9 этажи. Этажный щит          | Оптическая коробка                    | Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет)               |
| 81 | Секция 1-6. 2,4,6,8 этажи. Этажный щит            | Оптическая коробка                    | Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет)               |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 82 | Секция 1-7. 2,4,6,8 этажи.<br>Этажный щит                   | Оптическая коробка                                     | Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет)  |
| 83 | Секции 1-3, 1-4, 1-5, 1-6. 1 этаж.<br>Мусоросборные камеры. | Ультразвуковой отпугиватель грызунов                   | Охранно-дератизационная система (отпугивание грызунов)   |
| 84 | Все секции. Подвал.   | Ультразвуковой отпугиватель грызунов                   | Охранно-дератизационная система (отпугивание грызунов)   |
| 85 | Автостоянки. Помещения хранения автомобилей                 | Ультразвуковой отпугиватель грызунов                   | Охранно-дератизационная система (отпугивание грызунов)   |
| 86 | Секция 1-7. 1 этаж.<br>Диспетчерская                        | Блк управления установкой порошкового пожаротушения    | Пожаротушение (управление и сигнализация о срабатывании порошковой установки пожаротушения)  |
| 87 | Автостоянки. Все помещения                                  | Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре              | Пожаротушение (обнаружение возгорания, выдача сигнала запуск пожаротушения), Оповещение о пожаре   |
| 88 | Автостоянки. Все помещения                                  | Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре              | Пожаротушение (обнаружение возгорания, выдача сигнала запуск пожаротушения), Оповещение о пожаре   |
| 89 | Жилая часть. Во всех секциях                                | Грузопассажирский лифт на 1000кг, (всего 7 шт).        | Вертикальный транспорт   |
| 90 | Автостоянка   | Грузопассажирский лифт на 3500кг, 2 шт.                | Вертикальный транспорт   |
| 91 | Все секции. Надземная часть                                 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение  |
| 92 | Все секции. Надземная часть                                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение  |
| 93 | Все секции. Подземная и надземная части                     | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение бытовых стоков   |
| 94 | Все секции. Подземная и надземная части                     | Система внутренней дождевой канализации                | Водоотведение с кровли   |
| 95 | Все секции. Подземная часть                                 | Система производственной канализации                   | для отведения дренажных, противопожарных и аварийных стоков при промывке систем отопления, аварийных и случайных сбросов воды в помещениях ИТП, водомерного узла |
| 96 | Секции 1-1, 1-7 подвал, помещения ИТП                       | Погружной насос  | Откачка аварийных и эксплуатационных стоков  |

|     |  |  |   |
|-----|--|--|---|
| 97  | Секция 1-1 подвал, помещение водомерного узла.         | Насосная установка хоз.-питьевого назначения     | Повышение давления в хозяйственно-питьевом водопроводе                                |
|     |  | Задвижки с электроприводом                       | Открытие запорной арматуры на вводах водопровода, при включении системы пожаротушения |
|     |  | Погружной насос                                  | Откачка аварийных и эксплуатационных стоков   |
| 98  | Автостоянка, помещение водомерного узла.               | Задвижка с электроприводом                       | Открытие запорной арматуры на вводах водопровода, при включении системы пожаротушения |
| 99  | Секции 1-1, 1-3 подвал, помещения уборочного инвентаря | Канализационный насос Sololift                   | Перекачка бытовых стоков  |
| 100 | Секции 1-1, 1-2, 1-6, 1-7 подвал, автостоянка          | Система внутреннего противопожарного водопровода | Пожарный водопровод   |
| 101 | Все секции, кровли                                     | Воронки с электрообогревом                       | Исключение образования наледи на системе внутреннего водостока.                       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>10.06.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 440 364 000,00 руб.</b>  |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|---|--------|---|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b> |
|--|----------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|--|--------|---|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
|--|----------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b> |
|---|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:38:2136901:35</b> |
|--|--------|---|



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                      |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗПРОМБАНК</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744001497</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ГАЗПРОМБАНК</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810400000084928</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000823</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525823</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7744001497</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>772801001</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09807684</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                          |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744001497</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 810 142 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 810 142 000,00 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>89</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>42</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>23  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>3 518,44 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>165,57 м2  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>304,75 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>645 196 565,92 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10 772 916,32 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>12 106 131 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Филиал юридического лица</b>                      |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗПРОМБАНК</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7744001497</b>   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 810 142 000,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2025</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:38:213901:35</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|  |  |  |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|--|--|--|

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:  
1. В качестве лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, выступает не юридическое лицо – управляющая компания, а физическое лицо – генеральный директор.2. Раздел 7 проектной декларации не заполнен в соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2022 №239/пр, согласно которому графы раздела 7.1 и 7.2 проектной декларации не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан – эскроу-счета.3. П.9.4.1 – в каждой из 7 секций жилого дома запроектировано по 1 лифту грузоподъемностью 1000 кг (7 грузо-



23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

пассажи́рских лифтов).4. П.10.1 – указан договор о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г.№ 05-РЗТ-05096, заключенный между ООО «СПб Реновация» и Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга, так как земельный участок с кадастровым номером 78:38:2136901:35 расположен в границах застроенной территории, являющейся предметом вышеуказанного договора, а также в соответствии с договором от 07.10.2021 г. №582/ПЕС передачи прав и обязанностей по Договору аренды земельного участка, предоставляемого для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии №22/ЗД-03293 от 20.02.2012 г.земельный участок с кадастровым номером 78:38:2136901:35 предоставлен ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Песочный» в аренду для осуществления проектирования и строительства результата инвестирования в соответствии с указанным договором о развитии застроенных территорий.5. П.13.1.2 – Минимальное количество мест для хранения автотранспорта составляет 160.Недостающее количество парковочных мест размещено в границах квартала за границами земельного участка (80 машино-мест расположены на открытой автостоянке на земельном участке с кадастровым номером 78:38:2136901:2941.Данный земельный участок находится в аренде у ООО «СПб Реновация»).6. П.13.1.6.3-На путях движения МГН на территории в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью проездов предусматривается понижения бортового камня, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м.Ширина пешеходных тротуаров на территории для коляски инвалида предусматривается не менее 2,0 м, покрытие тротуаров и площадок запроектировано с твердым покрытием, не допускающим скольжение.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест, запроектированных на территории участка, в том числе 5 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле – коляске, на парковке расположенной на территории земельного участка.Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100,0 м от входов в жилое здание.7. П.13.2 информация о предельных параметрах разрешённого строительства указана в соответствии с ГПЗУ №РУ7818500035716 от 03.12.2020 г.8. П.14.1(3)-источник системы теплоснабжения ГВС через ИТП.Схема присоединения системы ГВС – одноступенчатые, через разборные пластинчатые теплообменники.9. В п.14.1 (3) ТУ ООО «Теплоэнерго» указаны как ТУ на горячее водоснабжение поскольку приготовление горячей воды в ИТП производится с потреблением теплоснабжения, предоставляемого в соответствии с данными ТУ, а также учитывая требования приказа Минстроя России от 04.04.2022 №239/пр о необходимости заполнения граф подраздела 14.1 в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.10. Сброс

поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектными решениями. Ливневое водоотведение не входит в ТУ ГУП «Водоканала». 11. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение) определена расчетным способом. 12. В рамках ТУ от 19.07.2022 г. №01/05/70893/22, выданных ПАО «Ростелеком» предусмотрены следующие виды связи: телефонизация, цифровое телевидение, устройство кабельного телевидения, система коллективного приема телевидения, интернет, радиофикация, оповещение, охранная сигнализация по GPON. 13. П.14.2.1 в графе 14.2(5) – Специализированный комплекс технических средств оповещения региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Санкт-Петербурга о чрезвычайных ситуациях. 14. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация разрабатывается. 15. Пункт 18.2.1 – ООО «СПб Реновация», являясь арендатором земельного участка в 1-ом квартале 2019 г. в полном объеме исполнило обязательство по перечислению платы за право заключения договора о развитии застроенных территорий в соответствии с условиями договора о развитии застроенных

территорий от 25.01.2010 г. № 05-РЗТ-05096 (письмо КИО СПб от 14.02.2019 г. №9168)

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 486626016708295959317011533775683997598

Владелец: ООО "СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ - ПЕСОЧНЫЙ", ШИНКАРЕВ МАКСИМ  
ВАЛЕРЬЕВИЧ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г

Действителен: с 10.11.2023 по 10.02.2025