

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001954 от 17.02.2023

Многоквартирный дом, встроенный подземный гараж по адресу: г. Санкт-Петербург, Курортный район, поселок Песочный, уч. 582 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом №1, продолжением Школьной ул., местным проездом, Ленинградской ул., Краснофлотской ул.)

Дата первичного размещения: 10.01.2023

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СПб Реновация – Песочный" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СПб Реновация – Песочный" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 190000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Некрасова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 15/1; Помещение: 22Н |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (812) 680-23-70 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@samolet.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.samolet.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Алексеев |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СПб Реновация – Песочный" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7841094426 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО ГК "Самолет" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094426 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800083214 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 27.05.2021 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089592 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Кенин</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Михаил</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Борисович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,55 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-706-851 83</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Голубков</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Павел</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Аркадьевич</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 28,83 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 026-257-226 38</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Прыгунков</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Александр</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Сергеевич</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,65 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 120-612-732 02</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 342001686950</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЕВЕР СТРОЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813235812 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847387059 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ШУШАРЫ ЛОГИСТИК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841355237 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077847047420 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ М10 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7820335543 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847036875 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПБ Реновация-Гражданский проспект 1-1А" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841099826 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227800099735 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 2215001746529 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Колпино" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841095941 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800143648 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Сосновая Поляна 7-17" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094419 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800083159 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Красный Кирпичник-5" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7840102032 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227800125145 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Красный кирпичник" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089916 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800092708 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Славянка-6" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7840102025 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227800124991 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Славянка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089909 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800092719 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПб Недвижимость |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814478504 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847308250 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841415782 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СПб Реновация |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089592 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800084084 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
|---|-------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Колпино |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: дор |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Балканская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 2; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Новое Колпино |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенным помещением |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-01-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|--|--------|--|
| <p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | 4.1.1 | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | 4.1.2 | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | 4.1.3 | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 4.1.4 | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | 4.1.5 | <p>Наименование населенного пункта: Колпино</p> |
| | 4.1.6 | <p>Элемент улично-дорожной сети: дор</p> |
| | 4.1.7 | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Балканская</p> |
| | 4.1.8 | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 12; Корпус: 2; Строение: 1</p> |
| | 4.1.9 | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Новое Колпино</p> |
| | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-02-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Колпино |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: дор |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Балканская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14; Корпус: 2; Строение: 1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Новое Колпино |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-03-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: 2-я Комсомольская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 37; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Сандей |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с пристроенной автостоянкой (2-й этап строительства) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-02-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -89,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 450,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 459,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный дом, встроенный подземный гараж |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Курортный |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Поселок Песочный, участок 582 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом № 1, продолжением Школьной ул.местным проездом, Ленинградской ул.Краснофлотской ул.) |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 830 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 824,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 047,50 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 871,50 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 7 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 05-РЗТ-05096 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 25.01.2010 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 22.06.2011,14.03.2012,24.01.2019 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГЕОДЕЗИИ И КАДАСТРА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842489113 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ШЕНДЕРОВИЧА А.Р |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813340670 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.09.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-056245-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-035430-2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Курортный квартал уч.582 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-010-0365-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.08.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|----------------|---|
| <p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды</p> |
| | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды</p> |
| | <p>12.1.3</p> | <p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ПЕС/582</p> |
| | <p>12.1.4</p> | <p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2021</p> |
| | <p>12.1.5</p> | <p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.11.2021</p> |
| | <p>12.1.6</p> | <p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.02.2061</p> |
| | <p>12.1.7</p> | <p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p> |
| | <p>12.1.8</p> | <p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p> |
| | <p>12.1.9</p> | <p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p> |
| | <p>12.1.10</p> | <p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p> |
| | <p>12.1.11</p> | <p>Дата государственной регистрации права собственности:</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:38:2136901:35 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9 287,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 80 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 80 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с проектом |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с проектом |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В секциях 2-2 и 2-4 на 1-м этаже запроектированы мусоросборные камеры, без устройства вертикального ствола мусоропровода. Для сбора бытового мусора и крупногабаритных отходов запроектирована контейнерная площадка (расположена на участке 581 (кадастровый номер 78:38:2136901:31 и будет введена в эксплуатацию одновременно с проектируемым жилым домом)) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории решено путем устройства газона с подсыпкой плодородного слоя 20 см, посадки деревьев и кустарников. Минимальная площадь озеленяемой части участка по расчету, выполненному в соответствии с п.1.9 раздела 1 приложения № 7 к Правилам землепользования и застройки Санкт-Петербурга, составляет 2950 м ² . Проектной документацией предусмотрено озеленение участка площадью 3489 м ² , в том числе 3089 м ² на незастроенной части участка |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в жилую часть здания обеспечены тамбурами, входными площадками с устройством лестниц и пандусов, над входами в здание предусматриваются козырьки. Перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м. Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2016. При входах в жилое здание и на этажах здания запроектирована установка тактильно-визуальной информации для МГН, предусматривается комплексная система средств информации для МГН, обеспечивается непрерывность информации для своевременного ориентирования МГН в здании с указанием направления движения и расположении путей эвакуации, предупреждением об опасности. Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение объекта предусматривается на основании технических условий ПАО "Россети Ленэнерго" для присоединения к электрическим сетям, приложение № 1 к Договору 14.07.2021 г. № ОД-СПб-021792-21/035652-7-21. Срок действия ТУ-14.07.2024 г. Освещение территории предусмотрено путем установки светильников на опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено благоустройство территории в границах участка: -устройство проездов и автостоянок с двухслойным асфальтобетонным покрытием, -устройство тротуаров с покрытием из тротуарной плитки; -устройство детской площадки с наливным покрытием из резиновой крошки; -устройство площадки отдыха и площадки для занятий физкультурой с наливным покрытием; -установка малых архитектурных форм, игрового и спортивного оборудования на площадках |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-021792-21/035652-7-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 303 793,92 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/600/К2-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 077 319,44 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/600/К2-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 155 400,64 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-11662/48-ВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 911 842,32 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-11662/48-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 403 138,56 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 349 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 150 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 50 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 100 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 55.09 | 3 | 35.87 | 3.08 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 55.59 | 3 | 35.49 | 2.78 |
| 100 | Квартира | 6 | 3 | 42.23 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 101 | Квартира | 7 | 3 | 42.71 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 102 | Квартира | 7 | 3 | 34.92 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 103 | Квартира | 7 | 3 | 42.23 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 104 | Квартира | 8 | 3 | 42.69 | 2 | 29.89 | 3.06 |
| 105 | Квартира | 8 | 3 | 34.90 | 2 | 18.51 | 3.06 |
| 106 | Квартира | 8 | 3 | 42.13 | 2 | 29.59 | 3.06 |
| 107 | Квартира | 1 | 4 | 39.89 | 2 | 25.19 | 3.08 |
| 108 | Квартира | 1 | 4 | 40.12 | 2 | 23.73 | 3.08 |
| 109 | Квартира | 2 | 4 | 42.28 | 2 | 29.59 | 2.78 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 38.45 | 2 | 24.09 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира | 2 | 4 | 34.90 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 111 | Квартира | 2 | 4 | 42.69 | 2 | 29.89 | 2.78 |
| 112 | Квартира | 3 | 4 | 42.28 | 2 | 29.59 | 2.78 |
| 113 | Квартира | 3 | 4 | 34.90 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 114 | Квартира | 3 | 4 | 42.69 | 2 | 29.89 | 2.78 |
| 115 | Квартира | 4 | 4 | 42.28 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 116 | Квартира | 4 | 4 | 34.90 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 117 | Квартира | 4 | 4 | 42.49 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 118 | Квартира | 5 | 4 | 42.30 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 119 | Квартира | 5 | 4 | 34.92 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 38.54 | 2 | 24.37 | 2.78 |
| 120 | Квартира | 5 | 4 | 42.71 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 121 | Квартира | 6 | 4 | 42.30 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 122 | Квартира | 6 | 4 | 34.92 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 123 | Квартира | 6 | 4 | 42.71 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 124 | Квартира | 7 | 4 | 42.30 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 125 | Квартира | 7 | 4 | 34.92 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 126 | Квартира | 7 | 4 | 42.71 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 127 | Квартира | 8 | 4 | 42.28 | 2 | 29.59 | 3.06 |
| 128 | Квартира | 8 | 4 | 34.90 | 2 | 18.51 | 3.06 |
| 129 | Квартира | 8 | 4 | 42.69 | 2 | 29.89 | 3.06 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 41.58 | 2 | 20.95 | 2.78 |
| 130 | Квартира-студия | 1 | 5 | 26.58 | 1 | 14.88 | 3.08 |
| 131 | Квартира-студия | 1 | 5 | 26.40 | 1 | 14.83 | 3.08 |
| 132 | Квартира-студия | 1 | 5 | 22.05 | 1 | 10.43 | 3.08 |
| 133 | Квартира | 1 | 5 | 31.81 | 2 | 18.38 | 3.08 |
| 134 | Квартира-студия | 1 | 5 | 23.72 | 1 | 11.70 | 3.08 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 135 | Квартира-студия | 1 | 5 | 24.07 | 1 | 10.76 | 3.08 |
| 136 | Квартира | 1 | 5 | 32.01 | 2 | 18.51 | 3.08 |
| 137 | Квартира | 1 | 5 | 62.15 | 3 | 31.56 | 3.08 |
| 138 | Квартира-студия | 1 | 5 | 26.01 | 1 | 14.20 | 3.08 |
| 139 | Квартира-студия | 1 | 5 | 26.01 | 1 | 14.20 | 3.08 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.02 | 1 | 9.71 | 2.78 |
| 140 | Квартира-студия | 1 | 5 | 25.21 | 1 | 13.49 | 3.08 |
| 141 | Квартира-студия | 2 | 5 | 28.44 | 1 | 14.88 | 2.78 |
| 142 | Квартира-студия | 2 | 5 | 27.08 | 1 | 14.83 | 2.78 |
| 143 | Квартира-студия | 2 | 5 | 23.12 | 1 | 10.43 | 2.78 |
| 144 | Квартира | 2 | 5 | 32.20 | 2 | 18.38 | 2.78 |
| 145 | Квартира | 2 | 5 | 33.19 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 146 | Квартира | 2 | 5 | 33.05 | 2 | 18.38 | 2.78 |
| 147 | Квартира | 2 | 5 | 33.25 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 148 | Квартира | 2 | 5 | 35.79 | 2 | 19.89 | 2.78 |
| 149 | Квартира-студия | 2 | 5 | 25.89 | 1 | 14.29 | 2.78 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 53.34 | 3 | 32.65 | 2.78 |
| 150 | Квартира-студия | 2 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 151 | Квартира-студия | 2 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 152 | Квартира-студия | 2 | 5 | 26.63 | 1 | 14.20 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 153 | Квартира-студия | 3 | 5 | 28.44 | 1 | 14.88 | 2.78 |
| 154 | Квартира-студия | 3 | 5 | 27.08 | 1 | 14.83 | 2.78 |
| 155 | Квартира-студия | 3 | 5 | 23.12 | 1 | 10.43 | 2.78 |
| 156 | Квартира | 3 | 5 | 32.20 | 2 | 18.38 | 2.78 |
| 157 | Квартира | 3 | 5 | 33.19 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 158 | Квартира | 3 | 5 | 33.05 | 2 | 18.38 | 2.78 |
| 159 | Квартира | 3 | 5 | 33.25 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 55.28 | 3 | 35.61 | 2.78 |
| 160 | Квартира | 3 | 5 | 35.79 | 2 | 19.89 | 2.78 |
| 161 | Квартира-студия | 3 | 5 | 25.89 | 1 | 14.29 | 2.78 |
| 162 | Квартира-студия | 3 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 163 | Квартира-студия | 3 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 164 | Квартира-студия | 3 | 5 | 26.63 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 165 | Квартира-студия | 4 | 5 | 28.44 | 1 | 14.95 | 2.78 |
| 166 | Квартира-студия | 4 | 5 | 27.05 | 1 | 14.91 | 2.78 |
| 167 | Квартира-студия | 4 | 5 | 23.09 | 1 | 10.51 | 2.78 |
| 168 | Квартира | 4 | 5 | 32.20 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 169 | Квартира | 4 | 5 | 33.19 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 38.32 | 2 | 24.23 | 2.78 |
| 170 | Квартира | 4 | 5 | 33.05 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 171 | Квартира | 4 | 5 | 33.25 | 2 | 18.65 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 172 | Квартира | 4 | 5 | 35.79 | 2 | 20.03 | 2.78 |
| 173 | Квартира-студия | 4 | 5 | 25.86 | 1 | 14.37 | 2.78 |
| 174 | Квартира-студия | 4 | 5 | 26.98 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 175 | Квартира-студия | 4 | 5 | 26.98 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 176 | Квартира-студия | 4 | 5 | 26.60 | 1 | 14.28 | 2.78 |
| 177 | Квартира-студия | 5 | 5 | 28.46 | 1 | 14.95 | 2.78 |
| 178 | Квартира-студия | 5 | 5 | 27.07 | 1 | 14.91 | 2.78 |
| 179 | Квартира-студия | 5 | 5 | 23.11 | 1 | 10.51 | 2.78 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 38.47 | 2 | 24.51 | 2.78 |
| 180 | Квартира | 5 | 5 | 32.22 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 181 | Квартира | 5 | 5 | 33.21 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 182 | Квартира | 5 | 5 | 33.07 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 183 | Квартира | 5 | 5 | 33.27 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 184 | Квартира | 5 | 5 | 35.81 | 2 | 20.03 | 2.78 |
| 185 | Квартира-студия | 5 | 5 | 25.88 | 1 | 14.37 | 2.78 |
| 186 | Квартира-студия | 5 | 5 | 27.00 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 187 | Квартира-студия | 5 | 5 | 27.00 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 188 | Квартира-студия | 5 | 5 | 26.62 | 1 | 14.28 | 2.78 |
| 189 | Квартира-студия | 6 | 5 | 28.46 | 1 | 14.95 | 2.78 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 41.29 | 2 | 21.09 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 190 | Квартира-студия | 6 | 5 | 27.07 | 1 | 14.91 | 2.78 |
| 191 | Квартира-студия | 6 | 5 | 23.11 | 1 | 10.51 | 2.78 |
| 192 | Квартира | 6 | 5 | 32.22 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 193 | Квартира | 6 | 5 | 33.21 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 194 | Квартира | 6 | 5 | 33.07 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 195 | Квартира | 6 | 5 | 33.27 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 196 | Квартира | 6 | 5 | 35.81 | 2 | 20.03 | 2.78 |
| 197 | Квартира-студия | 6 | 5 | 25.88 | 1 | 14.37 | 2.78 |
| 198 | Квартира-студия | 6 | 5 | 27.00 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 199 | Квартира-студия | 6 | 5 | 27.00 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 67.50 | 4 | 40.64 | 3.08 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.99 | 1 | 9.79 | 2.78 |
| 200 | Квартира-студия | 6 | 5 | 26.62 | 1 | 14.28 | 2.78 |
| 201 | Квартира-студия | 7 | 5 | 28.46 | 1 | 14.95 | 2.78 |
| 202 | Квартира-студия | 7 | 5 | 27.07 | 1 | 14.91 | 2.78 |
| 203 | Квартира-студия | 7 | 5 | 23.11 | 1 | 10.51 | 2.78 |
| 204 | Квартира | 7 | 5 | 32.22 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 205 | Квартира | 7 | 5 | 33.21 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 206 | Квартира | 7 | 5 | 33.07 | 2 | 18.52 | 2.78 |
| 207 | Квартира | 7 | 5 | 33.27 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 208 | Квартира | 7 | 5 | 35.81 | 2 | 20.03 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 209 | Квартира-студия | 7 | 5 | 25.88 | 1 | 14.37 | 2.78 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 53.34 | 3 | 32.80 | 2.78 |
| 210 | Квартира-студия | 7 | 5 | 27.00 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 211 | Квартира-студия | 7 | 5 | 27.00 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 212 | Квартира-студия | 7 | 5 | 26.62 | 1 | 14.28 | 2.78 |
| 213 | Квартира-студия | 8 | 5 | 28.44 | 1 | 14.88 | 2.78 |
| 214 | Квартира-студия | 8 | 5 | 27.08 | 1 | 14.83 | 2.78 |
| 215 | Квартира-студия | 8 | 5 | 23.12 | 1 | 10.43 | 2.78 |
| 216 | Квартира | 8 | 5 | 32.20 | 2 | 18.38 | 2.78 |
| 217 | Квартира | 8 | 5 | 33.19 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 218 | Квартира | 8 | 5 | 33.05 | 2 | 18.38 | 2.78 |
| 219 | Квартира | 8 | 5 | 33.25 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 55.30 | 3 | 35.61 | 2.78 |
| 220 | Квартира | 8 | 5 | 35.79 | 2 | 19.89 | 2.78 |
| 221 | Квартира-студия | 8 | 5 | 25.89 | 1 | 14.29 | 2.78 |
| 222 | Квартира-студия | 8 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 223 | Квартира-студия | 8 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 224 | Квартира-студия | 8 | 5 | 26.63 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 225 | Квартира-студия | 9 | 5 | 28.44 | 1 | 14.88 | 3.06 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира-студия | 9 | 5 | 27.08 | 1 | 14.83 | 3.06 |
| 227 | Квартира-студия | 9 | 5 | 23.12 | 1 | 10.43 | 3.06 |
| 228 | Квартира | 9 | 5 | 32.20 | 2 | 18.38 | 3.06 |
| 229 | Квартира | 9 | 5 | 33.19 | 2 | 18.51 | 3.06 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 38.34 | 2 | 24.23 | 2.78 |
| 230 | Квартира | 9 | 5 | 33.05 | 2 | 18.38 | 3.06 |
| 231 | Квартира | 9 | 5 | 33.25 | 2 | 18.51 | 3.06 |
| 232 | Квартира | 9 | 5 | 35.79 | 2 | 19.89 | 3.06 |
| 233 | Квартира-студия | 9 | 5 | 25.89 | 1 | 14.29 | 3.06 |
| 234 | Квартира-студия | 9 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 3.06 |
| 235 | Квартира-студия | 9 | 5 | 27.01 | 1 | 14.64 | 3.06 |
| 236 | Квартира-студия | 9 | 5 | 26.63 | 1 | 14.20 | 3.06 |
| 237 | Квартира | 1 | 6 | 35.81 | 2 | 20.21 | 3.08 |
| 238 | Квартира-студия | 1 | 6 | 20.25 | 1 | 10.34 | 3.08 |
| 239 | Квартира | 1 | 6 | 36.42 | 2 | 21.61 | 3.08 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 38.49 | 2 | 24.51 | 2.78 |
| 240 | Квартира | 1 | 6 | 34.67 | 2 | 22.86 | 3.08 |
| 241 | Квартира-студия | 1 | 6 | 24.51 | 1 | 12.97 | 3.08 |
| 242 | Квартира-студия | 1 | 6 | 24.94 | 1 | 14.73 | 3.08 |
| 243 | Квартира-студия | 1 | 6 | 21.06 | 1 | 8.09 | 3.08 |
| 244 | Квартира | 1 | 6 | 33.19 | 1 | 13.85 | 3.08 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира | 2 | 6 | 36.80 | 2 | 20.07 | 2.78 |
| 246 | Квартира-студия | 2 | 6 | 21.54 | 1 | 11.11 | 2.78 |
| 247 | Квартира | 2 | 6 | 36.96 | 2 | 21.62 | 2.78 |
| 248 | Квартира | 2 | 6 | 35.45 | 2 | 22.86 | 2.78 |
| 249 | Квартира-студия | 2 | 6 | 25.71 | 1 | 12.97 | 2.78 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 41.31 | 2 | 21.09 | 2.78 |
| 250 | Квартира-студия | 2 | 6 | 25.40 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 251 | Квартира | 2 | 6 | 34.89 | 2 | 22.73 | 2.78 |
| 252 | Квартира | 2 | 6 | 52.97 | 3 | 35.94 | 2.78 |
| 253 | Квартира | 3 | 6 | 36.80 | 2 | 20.07 | 2.78 |
| 254 | Квартира-студия | 3 | 6 | 21.54 | 1 | 11.11 | 2.78 |
| 255 | Квартира | 3 | 6 | 36.96 | 2 | 21.62 | 2.78 |
| 256 | Квартира | 3 | 6 | 35.45 | 2 | 22.86 | 2.78 |
| 257 | Квартира-студия | 3 | 6 | 25.71 | 1 | 12.97 | 2.78 |
| 258 | Квартира-студия | 3 | 6 | 25.40 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 259 | Квартира | 3 | 6 | 34.89 | 2 | 22.73 | 2.78 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.01 | 1 | 9.79 | 2.78 |
| 260 | Квартира | 3 | 6 | 53.14 | 3 | 36.45 | 2.78 |
| 261 | Квартира | 4 | 6 | 36.79 | 2 | 20.21 | 2.78 |
| 262 | Квартира-студия | 4 | 6 | 21.51 | 1 | 11.19 | 2.78 |
| 263 | Квартира | 4 | 6 | 36.97 | 2 | 21.74 | 2.78 |
| 264 | Квартира | 4 | 6 | 35.45 | 2 | 23.00 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 265 | Квартира-студия | 4 | 6 | 25.71 | 1 | 13.04 | 2.78 |
| 266 | Квартира-студия | 4 | 6 | 25.37 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 267 | Квартира | 4 | 6 | 34.89 | 2 | 22.87 | 2.78 |
| 268 | Квартира | 4 | 6 | 53.14 | 3 | 36.60 | 2.78 |
| 269 | Квартира | 5 | 6 | 36.81 | 2 | 20.21 | 2.78 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 53.36 | 3 | 32.80 | 2.78 |
| 270 | Квартира-студия | 5 | 6 | 21.53 | 1 | 11.19 | 2.78 |
| 271 | Квартира | 5 | 6 | 36.99 | 2 | 21.74 | 2.78 |
| 272 | Квартира | 5 | 6 | 35.47 | 2 | 23.00 | 2.78 |
| 273 | Квартира-студия | 5 | 6 | 25.73 | 1 | 13.04 | 2.78 |
| 274 | Квартира-студия | 5 | 6 | 25.39 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 275 | Квартира | 5 | 6 | 34.91 | 2 | 22.87 | 2.78 |
| 276 | Квартира | 5 | 6 | 53.16 | 3 | 36.60 | 2.78 |
| 277 | Квартира | 6 | 6 | 36.81 | 2 | 20.21 | 2.78 |
| 278 | Квартира-студия | 6 | 6 | 21.53 | 1 | 11.19 | 2.78 |
| 279 | Квартира | 6 | 6 | 36.99 | 2 | 21.74 | 2.78 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 55.30 | 3 | 35.61 | 2.78 |
| 280 | Квартира | 6 | 6 | 35.47 | 2 | 23.00 | 2.78 |
| 281 | Квартира-студия | 6 | 6 | 25.73 | 1 | 13.04 | 2.78 |
| 282 | Квартира-студия | 6 | 6 | 25.39 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 283 | Квартира | 6 | 6 | 34.91 | 2 | 22.87 | 2.78 |
| 284 | Квартира | 6 | 6 | 53.16 | 3 | 36.60 | 2.78 |
| 285 | Квартира | 7 | 6 | 36.81 | 2 | 20.21 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 286 | Квартира-студия | 7 | 6 | 21.53 | 1 | 11.19 | 2.78 |
| 287 | Квартира | 7 | 6 | 36.99 | 2 | 21.74 | 2.78 |
| 288 | Квартира | 7 | 6 | 35.47 | 2 | 23.00 | 2.78 |
| 289 | Квартира-студия | 7 | 6 | 25.73 | 1 | 13.04 | 2.78 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 38.34 | 2 | 24.23 | 2.78 |
| 290 | Квартира-студия | 7 | 6 | 25.39 | 1 | 14.72 | 2.78 |
| 291 | Квартира | 7 | 6 | 34.91 | 2 | 22.87 | 2.78 |
| 292 | Квартира | 7 | 6 | 53.16 | 3 | 36.60 | 2.78 |
| 293 | Квартира | 8 | 6 | 36.80 | 2 | 20.07 | 2.78 |
| 294 | Квартира-студия | 8 | 6 | 21.54 | 1 | 11.11 | 2.78 |
| 295 | Квартира | 8 | 6 | 36.96 | 2 | 21.62 | 2.78 |
| 296 | Квартира | 8 | 6 | 35.45 | 2 | 22.86 | 2.78 |
| 297 | Квартира-студия | 8 | 6 | 25.71 | 1 | 12.97 | 2.78 |
| 298 | Квартира-студия | 8 | 6 | 25.40 | 1 | 14.64 | 2.78 |
| 299 | Квартира | 8 | 6 | 34.89 | 2 | 22.73 | 2.78 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 49.25 | 3 | 31.59 | 3.08 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 38.49 | 2 | 24.51 | 2.78 |
| 300 | Квартира | 8 | 6 | 53.14 | 3 | 36.45 | 2.78 |
| 301 | Квартира | 9 | 6 | 36.80 | 2 | 20.07 | 3.06 |
| 302 | Квартира-студия | 9 | 6 | 21.54 | 1 | 11.11 | 3.06 |
| 303 | Квартира | 9 | 6 | 36.96 | 2 | 21.62 | 3.06 |
| 304 | Квартира | 9 | 6 | 35.45 | 2 | 22.86 | 3.06 |
| 305 | Квартира-студия | 9 | 6 | 25.71 | 1 | 12.97 | 3.06 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 306 | Квартира-студия | 9 | 6 | 25.40 | 1 | 14.64 | 3.06 |
| 307 | Квартира | 9 | 6 | 34.89 | 2 | 22.73 | 3.06 |
| 308 | Квартира | 9 | 6 | 53.14 | 3 | 36.45 | 3.06 |
| 309 | Квартира | 1 | 7 | 53.95 | 3 | 36.60 | 3.08 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 41.31 | 2 | 21.09 | 2.78 |
| 310 | Квартира | 1 | 7 | 35.38 | 1 | 16.98 | 3.08 |
| 311 | Квартира-студия | 1 | 7 | 25.07 | 1 | 14.34 | 3.08 |
| 312 | Квартира | 1 | 7 | 32.05 | 1 | 12.99 | 3.08 |
| 313 | Квартира | 2 | 7 | 37.93 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 314 | Квартира | 2 | 7 | 40.51 | 2 | 22.96 | 2.78 |
| 315 | Квартира | 2 | 7 | 38.92 | 1 | 16.98 | 2.78 |
| 316 | Квартира-студия | 2 | 7 | 26.32 | 1 | 14.25 | 2.78 |
| 317 | Квартира | 2 | 7 | 33.47 | 1 | 12.99 | 2.78 |
| 318 | Квартира | 3 | 7 | 37.93 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 319 | Квартира | 3 | 7 | 39.88 | 2 | 22.96 | 2.78 |
| 32 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.01 | 1 | 9.79 | 2.78 |
| 320 | Квартира | 3 | 7 | 39.03 | 1 | 16.98 | 2.78 |
| 321 | Квартира-студия | 3 | 7 | 26.32 | 1 | 14.25 | 2.78 |
| 322 | Квартира | 3 | 7 | 33.44 | 1 | 12.99 | 2.78 |
| 323 | Квартира | 4 | 7 | 37.74 | 2 | 22.72 | 2.78 |
| 324 | Квартира | 4 | 7 | 39.67 | 2 | 23.08 | 2.78 |
| 325 | Квартира | 4 | 7 | 38.76 | 1 | 17.06 | 2.78 |
| 326 | Квартира-студия | 4 | 7 | 26.14 | 1 | 14.33 | 2.78 |
| 327 | Квартира | 4 | 7 | 33.32 | 1 | 13.07 | 2.78 |
| 328 | Квартира | 5 | 7 | 37.76 | 2 | 22.72 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 329 | Квартира | 5 | 7 | 39.69 | 2 | 23.08 | 2.78 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 53.36 | 3 | 32.80 | 2.78 |
| 330 | Квартира | 5 | 7 | 38.78 | 1 | 17.06 | 2.78 |
| 331 | Квартира-студия | 5 | 7 | 26.16 | 1 | 14.33 | 2.78 |
| 332 | Квартира | 5 | 7 | 33.34 | 1 | 13.07 | 2.78 |
| 333 | Квартира | 6 | 7 | 37.76 | 2 | 22.72 | 2.78 |
| 334 | Квартира | 6 | 7 | 39.69 | 2 | 23.08 | 2.78 |
| 335 | Квартира | 6 | 7 | 38.78 | 1 | 17.06 | 2.78 |
| 336 | Квартира-студия | 6 | 7 | 26.16 | 1 | 14.33 | 2.78 |
| 337 | Квартира | 6 | 7 | 33.34 | 1 | 13.07 | 2.78 |
| 338 | Квартира | 7 | 7 | 37.76 | 2 | 22.72 | 2.78 |
| 339 | Квартира | 7 | 7 | 39.69 | 2 | 23.08 | 2.78 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 55.30 | 3 | 35.61 | 2.78 |
| 340 | Квартира | 7 | 7 | 38.78 | 1 | 17.06 | 2.78 |
| 341 | Квартира-студия | 7 | 7 | 26.16 | 1 | 14.33 | 2.78 |
| 342 | Квартира | 7 | 7 | 33.34 | 1 | 13.07 | 2.78 |
| 343 | Квартира | 8 | 7 | 37.93 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 344 | Квартира | 8 | 7 | 39.88 | 2 | 22.96 | 2.78 |
| 345 | Квартира | 8 | 7 | 38.92 | 1 | 16.98 | 2.78 |
| 346 | Квартира-студия | 8 | 7 | 26.32 | 1 | 14.25 | 2.78 |
| 347 | Квартира | 8 | 7 | 33.47 | 1 | 12.99 | 2.78 |
| 348 | Квартира | 9 | 7 | 38.13 | 2 | 22.81 | 3.06 |
| 349 | Квартира | 9 | 7 | 39.89 | 2 | 22.96 | 3.06 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 38.34 | 2 | 24.23 | 2.78 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 38.49 | 2 | 24.51 | 2.78 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 41.31 | 2 | 21.09 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.01 | 1 | 9.79 | 2.78 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 53.36 | 3 | 32.80 | 2.78 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 55.59 | 3 | 35.49 | 2.78 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 55.59 | 3 | 35.49 | 2.78 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 38.45 | 2 | 24.09 | 2.78 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 38.54 | 2 | 24.37 | 2.78 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 41.46 | 2 | 20.95 | 2.78 |
| 44 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.02 | 1 | 9.71 | 2.78 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 53.34 | 3 | 32.65 | 2.78 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 55.59 | 3 | 35.49 | 3.06 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 38.45 | 2 | 24.09 | 3.06 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 38.54 | 2 | 24.37 | 3.06 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 41.46 | 2 | 20.95 | 3.06 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 38.78 | 2 | 24.09 | 2.78 |
| 50 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.02 | 1 | 9.71 | 3.06 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 53.34 | 3 | 32.65 | 3.06 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 58.21 | 3 | 38.44 | 3.08 |
| 53 | Квартира | 1 | 2 | 65.40 | 4 | 45.04 | 3.08 |
| 54 | Квартира | 1 | 2 | 37.72 | 2 | 23.79 | 3.08 |
| 55 | Квартира | 1 | 2 | 34.89 | 2 | 20.86 | 3.08 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 71.28 | 4 | 47.37 | 2.78 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 69.27 | 4 | 48.76 | 2.78 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 38.22 | 2 | 23.79 | 2.78 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 53.86 | 3 | 36.66 | 2.78 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 38.87 | 2 | 24.37 | 2.78 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 71.28 | 4 | 47.37 | 2.78 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 69.27 | 4 | 48.76 | 2.78 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 38.22 | 2 | 23.79 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 53.86 | 3 | 36.66 | 2.78 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 71.25 | 4 | 47.53 | 2.78 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 69.24 | 4 | 48.92 | 2.78 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 38.23 | 2 | 23.91 | 2.78 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 53.86 | 3 | 36.81 | 2.78 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 71.27 | 4 | 47.53 | 2.78 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 69.26 | 4 | 48.92 | 2.78 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 42.11 | 2 | 20.95 | 2.78 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 38.25 | 2 | 23.91 | 2.78 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 53.88 | 3 | 36.81 | 2.78 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 71.27 | 4 | 47.53 | 2.78 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 69.26 | 4 | 48.92 | 2.78 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 38.25 | 2 | 23.91 | 2.78 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 53.88 | 3 | 36.81 | 2.78 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 71.27 | 4 | 47.53 | 2.78 |
| 77 | Квартира | 7 | 2 | 69.26 | 4 | 48.92 | 2.78 |
| 78 | Квартира | 7 | 2 | 38.25 | 2 | 23.91 | 2.78 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 53.88 | 3 | 36.81 | 2.78 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.73 | 1 | 9.71 | 2.78 |
| 80 | Квартира | 8 | 2 | 71.28 | 4 | 47.37 | 3.06 |
| 81 | Квартира | 8 | 2 | 69.27 | 4 | 48.76 | 3.06 |
| 82 | Квартира | 8 | 2 | 38.22 | 2 | 23.79 | 3.06 |
| 83 | Квартира | 8 | 2 | 53.86 | 3 | 36.66 | 3.06 |
| 84 | Квартира | 1 | 3 | 40.12 | 2 | 23.73 | 3.08 |
| 85 | Квартира | 1 | 3 | 39.89 | 2 | 25.19 | 3.08 |
| 86 | Квартира | 2 | 3 | 42.69 | 2 | 29.89 | 2.78 |
| 87 | Квартира | 2 | 3 | 34.90 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 88 | Квартира | 2 | 3 | 42.18 | 2 | 29.59 | 2.78 |
| 89 | Квартира | 3 | 3 | 42.69 | 2 | 29.89 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 53.34 | 3 | 32.65 | 2.78 |
| 90 | Квартира | 3 | 3 | 34.90 | 2 | 18.51 | 2.78 |
| 91 | Квартира | 3 | 3 | 42.18 | 2 | 29.59 | 2.78 |
| 92 | Квартира | 4 | 3 | 42.69 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 93 | Квартира | 4 | 3 | 34.90 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 94 | Квартира | 4 | 3 | 42.21 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 95 | Квартира | 5 | 3 | 42.71 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 96 | Квартира | 5 | 3 | 34.92 | 2 | 18.65 | 2.78 |
| 97 | Квартира | 5 | 3 | 42.23 | 2 | 29.73 | 2.78 |
| 98 | Квартира | 6 | 3 | 42.71 | 2 | 30.03 | 2.78 |
| 99 | Квартира | 6 | 3 | 34.92 | 2 | 18.65 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| К-001 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| К-002 | Кладовая | -1 | 1 | 3.54 | Кладовая | 3.54 | |
| К-003 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| К-004 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-005 | Кладовая | -1 | 1 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | |
| К-006 | Кладовая | -1 | 1 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | |
| К-007 | Кладовая | -1 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 | |
| К-008 | Кладовая | -1 | 1 | 4.37 | Кладовая | 4.37 | |
| К-009 | Кладовая | -1 | 1 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | |
| К-010 | Кладовая | -1 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | |
| К-011 | Кладовая | -1 | 1 | 4.34 | Кладовая | 4.34 | |
| К-012 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-013 | Кладовая | -1 | 1 | 3.99 | Кладовая | 3.99 | |
| К-014 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-015 | Кладовая | -1 | 1 | 4.77 | Кладовая | 4.77 | |
| К-016 | Кладовая | -1 | 1 | 4.34 | Кладовая | 4.34 | |
| К-017 | Кладовая | -1 | 1 | 3.82 | Кладовая | 3.82 | |
| К-018 | Кладовая | -1 | 1 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | |
| К-019 | Кладовая | -1 | 1 | 3.36 | Кладовая | 3.36 | |
| К-020 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-021 | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | Кладовая | 3.55 | |
| К-022 | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 | Кладовая | 3.53 | |
| К-023 | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 | Кладовая | 3.53 | |
| К-024 | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 | Кладовая | 3.53 | |
| К-025 | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 | Кладовая | 3.53 | |
| К-026 | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | Кладовая | 3.67 | |
| К-027 | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | Кладовая | 3.67 | |
| К-028 | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | Кладовая | 3.67 | |
| К-029 | Кладовая | -1 | 1 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | |
| К-030 | Кладовая | -1 | 1 | 3.25 | Кладовая | 3.25 | |
| К-031 | Кладовая | -1 | 1 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | |
| К-032 | Кладовая | -1 | 1 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | |
| К-033 | Кладовая | -1 | 1 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | |
| К-034 | Кладовая | -1 | 1 | 3.33 | Кладовая | 3.33 | |
| К-035 | Кладовая | -1 | 1 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | |
| К-036 | Кладовая | -1 | 1 | 3.26 | Кладовая | 3.26 | |
| К-037 | Кладовая | -1 | 1 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | |
| К-038 | Кладовая | -1 | 5 | 4.03 | Кладовая | 4.03 | |
| К-039 | Кладовая | -1 | 5 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | |
| К-040 | Кладовая | -1 | 5 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| К-041 | Кладовая | -1 | 5 | 5.53 | Кладовая | 5.53 | |
| К-042 | Кладовая | -1 | 5 | 5.62 | Кладовая | 5.62 | |
| К-043 | Кладовая | -1 | 5 | 3.55 | Кладовая | 3.55 | |
| К-044 | Кладовая | -1 | 5 | 3.63 | Кладовая | 3.63 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-045 | Кладовая | -1 | 5 | 3.67 | Кладовая | 3.67 | |
| К-046 | Кладовая | -1 | 5 | 3.77 | Кладовая | 3.77 | |
| К-047 | Кладовая | -1 | 5 | 4.52 | Кладовая | 4.52 | |
| К-048 | Кладовая | -1 | 5 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-049 | Кладовая | -1 | 5 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-050 | Кладовая | -1 | 5 | 3.79 | Кладовая | 3.79 | |
| К-051 | Кладовая | -1 | 5 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| К-052 | Кладовая | -1 | 5 | 3.59 | Кладовая | 3.59 | |
| К-053 | Кладовая | -1 | 5 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| К-054 | Кладовая | -1 | 5 | 3.98 | Кладовая | 3.98 | |
| К-055 | Кладовая | -1 | 5 | 3.45 | Кладовая | 3.45 | |
| К-056 | Кладовая | -1 | 5 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| К-057 | Кладовая | -1 | 5 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | |
| К-058 | Кладовая | -1 | 5 | 3.68 | Кладовая | 3.68 | |
| К-059 | Кладовая | -1 | 5 | 3.68 | Кладовая | 3.68 | |
| К-060 | Кладовая | -1 | 5 | 3.99 | Кладовая | 3.99 | |
| К-061 | Кладовая | -1 | 5 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| К-062 | Кладовая | -1 | 5 | 3.72 | Кладовая | 3.72 | |
| К-063 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| К-064 | Кладовая | -1 | 5 | 4.03 | Кладовая | 4.03 | |
| К-065 | Кладовая | -1 | 5 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| К-066 | Кладовая | -1 | 5 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | |
| К-067 | Кладовая | -1 | 5 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| К-068 | Кладовая | -1 | 5 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | |
| К-069 | Кладовая | -1 | 5 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | |
| К-070 | Кладовая | -1 | 5 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| К-071 | Кладовая | -1 | 5 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | |
| К-072 | Кладовая | -1 | 5 | 3.64 | Кладовая | 3.64 | |
| К-073 | Кладовая | -1 | 5 | 3.64 | Кладовая | 3.64 | |
| К-074 | Кладовая | -1 | 5 | 3.57 | Кладовая | 3.57 | |

| | | | | | | | |
|-------|------------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| К-075 | Кладовая | -1 | 5 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | |
| К-076 | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| К-077 | Кладовая | -1 | 5 | 3.58 | Кладовая | 3.58 | |
| К-078 | Кладовая | -1 | 5 | 3.57 | Кладовая | 3.57 | |
| К-079 | Кладовая | -1 | 6 | 4.55 | Кладовая | 4.55 | |
| К-080 | Кладовая | -1 | 6 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| К-081 | Кладовая | -1 | 6 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| К-082 | Кладовая | -1 | 6 | 4.56 | Кладовая | 4.56 | |
| К-083 | Кладовая | -1 | 6 | 3.49 | Кладовая | 3.49 | |
| К-084 | Кладовая | -1 | 6 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-085 | Кладовая | -1 | 6 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| К-086 | Кладовая | -1 | 6 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| К-087 | Кладовая | -1 | 6 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| К-088 | Кладовая | -1 | 6 | 3.19 | Кладовая | 3.19 | |
| К-089 | Кладовая | -1 | 6 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| К-090 | Кладовая | -1 | 6 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | |
| К-091 | Кладовая | -1 | 6 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | |
| К-092 | Кладовая | -1 | 6 | 3.43 | Кладовая | 3.43 | |
| К-093 | Кладовая | -1 | 6 | 3.44 | Кладовая | 3.44 | |
| К-094 | Кладовая | -1 | 6 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | |
| К-095 | Кладовая | -1 | 6 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| К-096 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| К-097 | Кладовая | -1 | 6 | 4.56 | Кладовая | 4.56 | |
| К-098 | Кладовая | -1 | 6 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| К-099 | Кладовая | -1 | 6 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | |
| К-100 | Кладовая | -1 | 6 | 3.74 | Кладовая | 3.74 | |
| 1 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 10 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 11 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 12 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 13 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 14 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 15 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 16 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 17 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 18 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 19 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 2 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 20 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 21 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 22 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 23 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 24 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 25 | Машино- место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание местоположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 2-1 Подъезд 1 Подвал | Техническое | 3.09 |
| 2 | ИТП | Секция 2-1 Подъезд 1 Подвал | Техническое | 32.64 |
| 3 | Коридор | Секция 2-1 Подъезд 1 Подвал | Общественное | 95.30 |
| 4 | Лестничная клетка | Секция 2-1 Подъезд 1 Подвал | Общественное | 4.47 |
| 5 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | Секция 2-2 Подъезд 2 Помещение на отметке -2100 | Техническое | 286.31 |
| 6 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Помещение на отметке -2100 Подвал | Общественное | 11.23 |
| 7 | ГРЩ | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Помещение на отметке -2100 | Техническое | 14.55 |
| 8 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Помещение на отметке -2100 Тех.подполье | Техническое | 118.25 |
| 9 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Помещение на отметке -2100 Тех.подполье | Техническое | 147.28 |
| 10 | Тамбур | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 4.53 |
| 11 | Межквартирный коридор | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 34.36 |
| 12 | Лестничная клетка | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 6.69 |
| 13 | Лифтовой холл | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 6.17 |
| 14 | Колясочная | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 2.82 |
| 15 | Тамбур | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1 | Общественное | 8.30 |
| 16 | Диспетчерская | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1 | Техническое | 28.56 |
| 17 | Диспетчерская. Санузел. | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1 | Техническое | 3.40 |

| | | | | |
|----|---|------------------------------------|--------------|-------|
| 18 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1 | Техническое | 3.13 |
| 19 | Лестничная клетка | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 4.62 |
| 20 | Лифтовой холл | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 7.75 |
| 21 | Мусоросборная камера | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 3.32 |
| 22 | Колясочная | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 3.40 |
| 23 | Тамбур | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 1.75 |
| 24 | Тамбур | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 4.33 |
| 25 | Тамбур | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 4.02 |
| 26 | Межквартирный коридор | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1 | Общественное | 36.93 |
| 27 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1 | Техническое | 2.24 |
| 28 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 4.53 |
| 29 | Лифтовой холл | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 4.82 |
| 30 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 19.40 |
| 31 | Тамбур | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 3.99 |
| 32 | Тамбур | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 10.12 |
| 33 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Техническое | 2.64 |
| 34 | Колясочная | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 6.59 |
| 35 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 4.52 |
| 36 | Лифтовой холл | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 4.82 |
| 37 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 19.40 |
| 38 | Тамбур | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 3.99 |
| 39 | Тамбур | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 10.12 |
| 40 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Техническое | 2.64 |
| 41 | Колясочная | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1 | Общественное | 6.63 |
| 42 | Лестничная клетка | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 2 | Общественное | 11.89 |
| 43 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 2 | Общественное | 10.18 |
| 44 | Межквартирный коридор | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 2 | Общественное | 29.40 |

| | | | | |
|----|---------------------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 45 | Лестничная клетка | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 2 | Общественное | 12.36 |
| 46 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 2 | Общественное | 10.87 |
| 47 | Межквартирный коридор | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 2 | Общественное | 28.88 |
| 48 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2 | Общественное | 4.24 |
| 49 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2 | Общественное | 13.68 |
| 50 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2 | Общественное | 10.26 |
| 51 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2 | Общественное | 4.24 |
| 52 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2 | Общественное | 13.68 |
| 53 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2 | Общественное | 10.32 |
| 54 | Лестничная клетка | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 3 | Общественное | 11.93 |
| 55 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 3 | Общественное | 10.18 |
| 56 | Межквартирный коридор | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 3 | Общественное | 29.39 |
| 57 | Лестничная клетка | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 3 | Общественное | 12.42 |
| 58 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 3 | Общественное | 11.59 |
| 59 | Межквартирный коридор | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 3 | Общественное | 28.88 |
| 60 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3 | Общественное | 4.24 |
| 61 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3 | Общественное | 13.68 |
| 62 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3 | Общественное | 10.32 |
| 63 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3 | Общественное | 4.24 |
| 64 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3 | Общественное | 13.68 |
| 65 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3 | Общественное | 10.32 |
| 66 | Лестничная клетка | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 4 | Общественное | 11.97 |
| 67 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 4 | Общественное | 10.18 |
| 68 | Межквартирный коридор | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 4 | Общественное | 29.39 |
| 69 | Лестничная клетка | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 4 | Общественное | 12.43 |
| 70 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 4 | Общественное | 11.59 |
| 71 | Межквартирный коридор | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 4 | Общественное | 28.88 |
| 72 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4 | Общественное | 4.24 |
| 73 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4 | Общественное | 13.68 |
| 74 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4 | Общественное | 10.32 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 75 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4 | Общественное | 13.68 |
| 76 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4 | Общественное | 4.24 |
| 77 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4 | Общественное | 10.32 |
| 78 | Лестничная клетка | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 5 | Общественное | 11.94 |
| 79 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 5 | Общественное | 10.18 |
| 80 | Межквартирный коридор | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 5 | Общественное | 29.39 |
| 81 | Лестничная клетка | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 5 | Общественное | 12.42 |
| 82 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 5 | Общественное | 11.59 |
| 83 | Межквартирный коридор | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 5 | Общественное | 28.88 |
| 84 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5 | Общественное | 4.24 |
| 85 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5 | Общественное | 13.68 |
| 86 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5 | Общественное | 10.32 |
| 87 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5 | Общественное | 4.24 |
| 88 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5 | Общественное | 13.68 |
| 89 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5 | Общественное | 10.32 |
| 90 | Лестничная клетка | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 6 | Общественное | 11.92 |
| 91 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 6 | Общественное | 10.18 |
| 92 | Межквартирный коридор | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 6 | Общественное | 29.39 |
| 93 | Лестничная клетка | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 6 | Общественное | 12.45 |
| 94 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 6 | Общественное | 11.59 |
| 95 | Межквартирный коридор | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 6 | Общественное | 28.88 |
| 96 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6 | Общественное | 4.24 |
| 97 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6 | Общественное | 13.68 |
| 98 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6 | Общественное | 10.32 |
| 99 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6 | Общественное | 13.68 |
| 100 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6 | Общественное | 4.24 |
| 101 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6 | Общественное | 10.32 |
| 102 | Лестничная клетка | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 7 | Общественное | 11.92 |
| 103 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 7 | Общественное | 10.18 |
| 104 | Межквартирный коридор | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 7 | Общественное | 29.39 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 105 | Лестничная клетка | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 7 | Общественное | 12.43 |
| 106 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 7 | Общественное | 11.59 |
| 107 | Межквартирный коридор | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 7 | Общественное | 28.88 |
| 108 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7 | Общественное | 10.32 |
| 109 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7 | Общественное | 4.24 |
| 110 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7 | Общественное | 13.68 |
| 111 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7 | Общественное | 10.32 |
| 112 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7 | Общественное | 4.24 |
| 113 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7 | Общественное | 13.68 |
| 114 | Лестничная клетка | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 8 | Общественное | 11.97 |
| 115 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 8 | Общественное | 10.18 |
| 116 | Межквартирный коридор | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 8 | Общественное | 29.39 |
| 117 | Лестничная клетка | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 8 | Общественное | 12.43 |
| 118 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 8 | Общественное | 11.59 |
| 119 | Межквартирный коридор | Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 8 | Общественное | 28.87 |
| 120 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8 | Общественное | 4.24 |
| 121 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8 | Общественное | 13.69 |
| 122 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8 | Общественное | 10.32 |
| 123 | Лестничная клетка | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8 | Общественное | 13.68 |
| 124 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8 | Общественное | 4.24 |
| 125 | Межквартирный коридор | Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8 | Общественное | 10.32 |
| 126 | Лестничная клетка | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 9 | Общественное | 11.94 |
| 127 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 9 | Общественное | 10.18 |
| 128 | Межквартирный коридор | Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 9 | Общественное | 29.43 |
| 129 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Общественное | 5.85 |
| 130 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Общественное | 5.48 |
| 131 | ПУИ | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Техническое | 11.04 |
| 132 | Электрощитовая | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Техническое | 15.22 |
| 133 | Водомерный узел | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Техническое | 15.14 |

| | | | | |
|-----|---|--|--------------|--------|
| 134 | Помещение хранения резервных модулей АУППТ | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Техническое | 11.14 |
| 135 | Вытяжная венткамера | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Техническое | 22.50 |
| 136 | Приточная венткамера | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Техническое | 24.38 |
| 137 | Машинное отделение лифта | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Техническое | 10.75 |
| 138 | Машинное отделение лифта | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Техническое | 7.10 |
| 139 | Техническое пространство инж.коммуникаций автостоянки | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Техническое | 17.30 |
| 140 | Техническое пространство инж.коммуникаций автостоянки | Подземная автостоянка на отм.-4750 | Техническое | 13.33 |
| 141 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 2-4 Подъезд 5 Помещение на отметке -2100 | Техническое | 3.57 |
| 142 | Тамбур | Секция 2-4 Подъезд 5 Помещение на отметке -2100 Подвал | Общественное | 23.40 |
| 143 | Узел связи | Секция 2-4 Подъезд 5 Помещение на отметке -2100 | Техническое | 12.97 |
| 144 | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | Секция 2-4 Подъезд 5 Помещение на отметке -2100 | Техническое | 332.25 |
| 145 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал | Техническое | 3.33 |
| 146 | Электрощитовая | Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал | Техническое | 12.35 |
| 147 | Лестничная клетка | Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал | Общественное | 13.02 |
| 148 | Коридор | Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал | Общественное | 101.42 |
| 149 | Коридор | Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал | Общественное | 24.39 |
| 150 | Водомер | Секция 2-6 Подъезд 7 Подвал | Техническое | 31.41 |
| 151 | ИТП | Секция 2-6 Подъезд 7 Подвал | Техническое | 13.49 |
| 152 | Лестничная клетка | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1 | Общественное | 3.79 |
| 153 | Лифтовой холл | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1 | Общественное | 6.06 |
| 154 | Межквартирный коридор | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1 | Общественное | 49.58 |
| 155 | Колясочная | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1 | Общественное | 4.07 |
| 156 | Тамбур | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1 | Общественное | 4.57 |
| 157 | Тамбур | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1 | Общественное | 9.73 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 158 | Мусоросборная камера | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1 | Общественное | 3.80 |
| 159 | Лестничная клетка | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1 | Общественное | 6.96 |
| 160 | Тамбур | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1 | Общественное | 13.59 |
| 161 | Лифтовой холл | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1 | Общественное | 8.25 |
| 162 | Межквартирный коридор | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1 | Общественное | 37.17 |
| 163 | Колясочная | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1 | Общественное | 4.37 |
| 164 | Тамбур | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1 | Общественное | 6.23 |
| 165 | Лестничная клетка | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1 | Общественное | 6.06 |
| 166 | Лифтовой холл | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1 | Общественное | 4.35 |
| 167 | Межквартирный коридор | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1 | Общественное | 24.18 |
| 168 | Тамбур | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1 | Общественное | 9.84 |
| 169 | Колясочная | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1 | Общественное | 4.13 |
| 170 | Тамбур | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1 | Общественное | 5.63 |
| 171 | Лестничная клетка | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 2 | Общественное | 13.41 |
| 172 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 2 | Общественное | 13.95 |
| 173 | Межквартирный коридор | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 2 | Общественное | 49.71 |
| 174 | Лестничная клетка | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 2 | Общественное | 12.28 |
| 175 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 2 | Общественное | 7.56 |
| 176 | Межквартирный коридор | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 2 | Общественное | 34.29 |
| 177 | Лестничная клетка | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 2 | Общественное | 12.43 |
| 178 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 2 | Общественное | 13.79 |
| 179 | Межквартирный коридор | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 2 | Общественное | 17.34 |
| 180 | Лестничная клетка | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 3 | Общественное | 13.41 |
| 181 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 3 | Общественное | 13.95 |
| 182 | Межквартирный коридор | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 3 | Общественное | 49.71 |
| 183 | Лестничная клетка | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 3 | Общественное | 12.96 |
| 184 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 3 | Общественное | 7.56 |
| 185 | Межквартирный коридор | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 3 | Общественное | 34.29 |
| 186 | Лестничная клетка | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 3 | Общественное | 12.42 |
| 187 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 3 | Общественное | 13.79 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 188 | Межквартирный коридор | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 3 | Общественное | 17.34 |
| 189 | Лестничная клетка | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 4 | Общественное | 13.41 |
| 190 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 4 | Общественное | 13.95 |
| 191 | Межквартирный коридор | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 4 | Общественное | 49.71 |
| 192 | Лестничная клетка | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 4 | Общественное | 12.96 |
| 193 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 4 | Общественное | 7.56 |
| 194 | Межквартирный коридор | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 4 | Общественное | 34.29 |
| 195 | Лестничная клетка | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 4 | Общественное | 12.46 |
| 196 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 4 | Общественное | 13.79 |
| 197 | Межквартирный коридор | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 4 | Общественное | 17.34 |
| 198 | Лестничная клетка | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 5 | Общественное | 13.41 |
| 199 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 5 | Общественное | 13.95 |
| 200 | Межквартирный коридор | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 5 | Общественное | 49.71 |
| 201 | Лестничная клетка | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 5 | Общественное | 12.96 |
| 202 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 5 | Общественное | 7.56 |
| 203 | Межквартирный коридор | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 5 | Общественное | 34.29 |
| 204 | Лестничная клетка | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 5 | Общественное | 12.46 |
| 205 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 5 | Общественное | 13.79 |
| 206 | Межквартирный коридор | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 5 | Общественное | 17.34 |
| 207 | Лестничная клетка | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 6 | Общественное | 13.41 |
| 208 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 6 | Общественное | 13.95 |
| 209 | Межквартирный коридор | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 6 | Общественное | 49.71 |
| 210 | Лестничная клетка | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 6 | Общественное | 12.96 |
| 211 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 6 | Общественное | 7.56 |
| 212 | Межквартирный коридор | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 6 | Общественное | 34.29 |
| 213 | Лестничная клетка | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 6 | Общественное | 12.45 |
| 214 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 6 | Общественное | 13.79 |
| 215 | Межквартирный коридор | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 6 | Общественное | 17.34 |
| 216 | Лестничная клетка | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 7 | Общественное | 13.41 |
| 217 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 7 | Общественное | 13.95 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 218 | Межквартирный коридор | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 7 | Общественное | 49.71 |
| 219 | Лестничная клетка | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 7 | Общественное | 12.96 |
| 220 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 7 | Общественное | 7.56 |
| 221 | Межквартирный коридор | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 7 | Общественное | 34.29 |
| 222 | Лестничная клетка | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 7 | Общественное | 12.46 |
| 223 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 7 | Общественное | 13.79 |
| 224 | Межквартирный коридор | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 7 | Общественное | 17.34 |
| 225 | Лестничная клетка | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 8 | Общественное | 13.41 |
| 226 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 8 | Общественное | 13.95 |
| 227 | Межквартирный коридор | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 8 | Общественное | 49.71 |
| 228 | Лестничная клетка | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 8 | Общественное | 12.96 |
| 229 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 8 | Общественное | 7.56 |
| 230 | Межквартирный коридор | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 8 | Общественное | 34.27 |
| 231 | Лестничная клетка | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 8 | Общественное | 12.46 |
| 232 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 8 | Общественное | 13.79 |
| 233 | Межквартирный коридор | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 8 | Общественное | 17.34 |
| 234 | Лестничная клетка | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 9 | Общественное | 13.41 |
| 235 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 9 | Общественное | 13.95 |
| 236 | Межквартирный коридор | Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 9 | Общественное | 49.71 |
| 237 | Лестничная клетка | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 9 | Общественное | 12.41 |
| 238 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 9 | Общественное | 7.56 |
| 239 | Межквартирный коридор | Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 9 | Общественное | 34.27 |
| 240 | Лестничная клетка | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 9 | Общественное | 11.97 |
| 241 | Лифтовой холл / Зона безопасности МГН | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 9 | Общественное | 13.79 |
| 242 | Межквартирный коридор | Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 9 | Общественное | 10.66 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--------------------------------------|---|---|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | уч. 581 Секция 1-1 Подвал | Индивидуальный тепловой пункт | Теплоснабжение |
| 2 | уч. 581 Секция 1-7 Подвал | Индивидуальный тепловой пункт | Теплоснабжение |
| 3 | Секция 1.1-1.3, все этажи | Электроосвещение | Для искусственного электроосвещения помещений |
| 4 | Секция 1.1-1.3, все этажи | Силовая, распределительная и групповая сети | Для подключения технологического оборудования и силовых электроприёмников |
| 5 | Секция 1.2, технологическое подполье | Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ГРЩ1 | Главный распределительный щит |
| 6 | Секция 1.4-1.7, все этажи | Электроосвещение | Для искусственного электроосвещения помещений |
| 7 | Секция 1.4-1.7, все этажи | Силовая, распределительная и групповая сети | Для подключения технологического оборудования и силовых электроприёмников |
| 8 | Секция 1.5, технологическое подполье | Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ГРЩ2 | Главный распределительный щит |
| 9 | Секция 1.4, подземный паркинг | Электроосвещение | Для искусственного электроосвещения помещений |
| 10 | Секция 1.4, подземный паркинг | Силовая, распределительная и групповая сети | Для подключения технологического оборудования и силовых электроприёмников |
| 11 | Секция 1.4, подземный паркинг | Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ГРЩАС1 | Главный распределительный щит |
| 12 | Секция 1-1. Подвал | Система отопления | Отопление нежилых помещений |
| 13 | Секция 1-1. 1-9 этаж | Система отопления | Отопление жилых и нежилых помещений |
| 14 | Секция 1-2. Подвал | Система отопления | Отопление нежилых помещений |
| 15 | Секция 1-2. 1 этаж | Система отопления | Отопление жилых и нежилых помещений |
| 16 | Секция 1-2. 2-8 этаж | Система отопления | Отопление жилых помещений |
| 17 | Секция 1-3. Подвал | Система отопления | Отопление нежилых помещений |
| 18 | Секция 1-3. 1-8 этаж | Система отопления | Отопление жилых и нежилых помещений |
| 19 | Секция 1-4. Подвал | Система отопления | Отопление нежилых помещений |
| 20 | Секция 1-4. 1-8 этаж | Система отопления | Отопление жилых и нежилых помещений |

| | | | |
|----|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| 21 | Встроенная подземная автостоянка 581 | Система электрического отопления | Отопление технических помещений |
| 22 | Встроенная подземная автостоянка 581 | Система электрического отопления | Подогрев электрическим полом лифтовых шахт |
| 23 | Встроенная подземная автостоянка 581 | Воздушная завеса без нагревателя | Снижение воздействия контакта наружной атмосферы через проем здания с внутренним пространством |
| 24 | Секция 1-5. Подвал | Система отопления | Отопление нежилых помещений |
| 25 | Секция 1-5. 1-9 этаж | Система отопления | Отопление жилых и нежилых помещений |
| 26 | Секция 1-6. Подвал | Система отопления | Отопление нежилых помещений |
| 27 | Секция 1-6. 1-8 этаж | Система отопления | Отопление жилых и нежилых помещений |
| 28 | Секция 1-7. Подвал | Система отопления | Отопление нежилых помещений |
| 29 | Секция 1-7. 1-8 этаж | Система отопления | Отопление жилых и нежилых помещений |
| 30 | Секция 1-1. Подвал, 1 этаж | Система вентиляции | Вентиляция технических и нежилых помещений |
| 31 | Секция 1-1. 1-9 этаж, кровля | Система вентиляции | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |
| 32 | Секция 1-2. Подвал, 1 этаж | Система вентиляции | Вентиляция технических и нежилых помещений |
| 33 | Секция 1-2. 1-8 этаж, кровля | Система вентиляции | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |
| 34 | Секция 1-3. Подвал, 1 этаж | Система вентиляции | Вентиляция технических и нежилых помещений |
| 35 | Секция 1-3. 1-8 этаж, кровля | Система вентиляции | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |
| 36 | Секция 1-4. Подвал, 1 этаж | Система вентиляции | Вентиляция технических и нежилых помещений |
| 37 | Секция 1-4. 1-8 этаж, кровля | Система вентиляции | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 38 | Встроенная подземная автостоянка 581 | Система вентиляции | Вентиляция помещения хранения автомобилей и технических помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), система компенсации дымоудаления |
| 39 | Секция 1-5. Подвал, 1 этаж | Система вентиляции | Вентиляция технических и нежилых помещений |
| 40 | Секция 1-5. 1-9 этаж, кровля | Система вентиляции | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |
| 41 | Секция 1-6. Подвал, 1 этаж | Система вентиляции | Вентиляция технических и нежилых помещений |
| 42 | Секция 1-6. 1-8 этаж, кровля | Система вентиляции | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |
| 43 | Секция 1-7. Подвал, 1 этаж | Система вентиляции | Вентиляция технических и нежилых помещений |
| 44 | Секция 1-7. 1-8 этаж, кровля | Система вентиляции | Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор |
| 45 | Секция 1-7. 1 этаж | Система кондиционирования | Кондиционирование диспетчерской |
| 46 | Секции 1-1, 1-2, 1-6, 1-7. Подвал. Кладовые | Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре | Пожарная сигнализация (обнаружение возгорания), Оповещение о пожаре |
| 47 | Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская | Автоматизированное рабочее место пожарного поста, приборы контроля и управления, блоки индикации | Пожарная сигнализация (управление, отображение информации о пожаре) Оповещение о пожаре |
| 48 | Все секции. Все этажи. Межквартирные коридоры, лифтовые холлы и другие места общего пользования | Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре | Пожарная сигнализация (обнаружение возгорания), Оповещение о пожаре |
| 49 | Секции 1-1, 1-5. Подвал. Электрощитовые | Щиты распределительные диспетчеризации, переговорные устройства | Диспетчеризация (сбор аварийных сигналов с инж.оборудования, связь с диспетчером) |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 50 | Секция 1-1. Подвал. Водомерный узел | Переговорные устройства, магнитоконтактные извещатели, датчики затопления | Диспетчеризация (связь с диспетчером) |
| 51 | Секция 1-2, 1-5. Подвал. ИТП | Переговорные устройства, магнитоконтактные извещатели, датчики затопления | Диспетчеризация (связь с диспетчером) |
| 52 | Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская | Автоматизированное рабочее место диспетчера, Переговорное устройство | Диспетчеризация (сбор аварийных сигналов с инж.оборудования) |
| 53 | Автостоянки. Электрощитовая | Щиты распределительные диспетчеризации, переговорное устройство, магнитоконтактные извещатели | Диспетчеризация (сбор аварийных сигналов с инж.оборудования, связь с диспетчером) |
| 54 | Автостоянки. Водомерный узел | Переговорные устройства, магнитоконтактные извещатели, датчики затопления | Диспетчеризация (связь с диспетчером) |
| 55 | Все секции. 1 этаж. Входные группы. | Вызывная панель домофона | Домофония (контроль, доутспа, связь посетителей с диспетчером и квартирами) |
| 56 | Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская | Монитор, пульт консьержа | Домофония (прием вызовов на открытие дверей от посетителей) |
| 57 | Секция 1-3. Подвал. Узел связи | Телекоммуникационный шкаф СОТ | Видеонаблюдение (сбор видеоизображений от видеокамер и передача на АРМ в диспетчерскую) |
| 58 | Секция 1-6. Подвал. Коридор (пом.0.12) | Телекоммуникационный шкаф СОТ | Видеонаблюдение (сбор видеоизображений от видеокамер и передача на АРМ в диспетчерскую) |
| 59 | Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская | Мониторы, оборудование видеорегистрации и хранения видеархивов | Видеонаблюдение (отображение и хранение видеоинформации с видеокамер) |
| 60 | Все секции. 1 этаж. Входные группы. | Видеокамеры | Видеонаблюдение (видеофиксация обстановки и передача в ТШ СОТ) |
| 61 | Автостоянки. Электрощитовая | Телекоммуникационный шкаф СОТ | Видеонаблюдение (сбор видеоизображений от видеокамер и передача на АРМ в диспетчерскую) |
| 62 | Автостоянки. Помещение хранения автомобилей | Видеокамеры | Видеонаблюдение (видеофиксация обстановки и передача в ТШ СОТ) |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 63 | Секция 1-3. Подвал. Узел связи | Оборудование радиорификации РТС-2000 | Радиорификация (усиление и передача радиосигнала в сеть радиорификации объекта) |
| 64 | Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская | Радиорозетка | Радиорификация (возможность присоединения радиоприемника) |
| 65 | Все секции. Все надземные этажи. Квартиры. | Радиорозетка | Радиорификация (возможность присоединения радиоприемника) |
| 66 | Все секции. Все надземные этажи. Этажный щит | Распределительная коробка | Радиорификация (распределение радиосигналов к квартирам) |
| 67 | Секция 1-1. Подвал | Оптический приемник телевидения | Телевидение (преобразование оптического сигнала в аналоговый) |
| 68 | Секция 1-1. Кровля | Телевизионная антенна | Телевидение (прием телевизионного сигнала) |
| 69 | Секция 1-3. Подвал. Узел связи | Усилитель телевизионный | Телевидение (усиление ТВ-сигнала) |
| 70 | Секция 1-4. 1 этаж. Этажный щит | Усилитель телевизионный | Телевидение (усиление ТВ-сигнала) |
| 71 | Секция 1-4. 4 этаж. Этажный щит | Усилитель телевизионный | Телевидение (усиление ТВ-сигнала) |
| 72 | Секция 1-5. Подвал | Усилитель телевизионный | Телевидение (усиление ТВ-сигнала) |
| 73 | Секция 1-7. Подвал | Усилитель телевизионный | Телевидение (усиление ТВ-сигнала) |
| 74 | Все секции. Все надземные этажи. Этажный щит | Телевизионные ответвители | Телевидение (возможность присоединения квартир к ТВ-сети) |
| 75 | Секция 1-5. Кровля | Трубостойка с громкоговорителями РАСЦО | Оповещение РАСЦО территории |
| 76 | Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская | Усилительно-коммутиционный блок РАСЦО | РАСЦО (прием, звукоусиления и трансляции сигналов РАСЦО) |
| 77 | Секция 1-1. 1,3,5,7,9 этажи. Этажный щит | Оптическая коробка | Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет) |
| 78 | Секция 1-2. 2,4,6,8 этажи. Этажный щит | Оптическая коробка | Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет) |
| 79 | Секции 1-3, 1-4. Все надземные этажи. Этажный щит | Оптическая коробка | Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет) |
| 80 | Секция 1-5. 1,3,5,7,9 этажи. Этажный щит | Оптическая коробка | Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет) |
| 81 | Секция 1-6. 2,4,6,8 этажи. Этажный щит | Оптическая коробка | Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет) |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 82 | Секция 1-7. 2,4,6,8 этажи. Этажный щит | Оптическая коробка | Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет) |
| 83 | Секции 1-3, 1-4, 1-5, 1-6. 1 этаж. Мусоросборные камеры. | Ультразвуковой отпугиватель грызунов | Охранно-дератизационная система (отпугивание грызунов) |
| 84 | Все секции. Подвал. | Ультразвуковой отпугиватель грызунов | Охранно-дератизационная система (отпугивание грызунов) |
| 85 | Автостоянки. Помещения хранения автомобилей | Ультразвуковой отпугиватель грызунов | Охранно-дератизационная система (отпугивание грызунов) |
| 86 | Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская | Блк управления установкой порошкового пожаротушения | Пожаротушение (управление и сигнализация о срабатывании порошковой установки пожаротушения) |
| 87 | Автостоянки. Все помещения | Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре | Пожаротушение (обнаружение возгорания, выдача сигнала запуск пожаротушения), Оповещение о пожаре |
| 88 | Автостоянки. Все помещения | Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре | Пожаротушение (обнаружение возгорания, выдача сигнала запуск пожаротушения), Оповещение о пожаре |
| 89 | Жилая часть. Во всех секциях | Грузопассажирский лифт на 1000кг, (всего 7 шт). | Вертикальный транспорт |
| 90 | Автостоянка | Грузопассажирский лифт на 3500кг, 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 91 | Все секции. Надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 92 | Все секции. Надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 93 | Все секции. Подземная и надземная части | Система хозяйственно-бытовой канализации | Водоотведение бытовых стоков |
| 94 | Все секции. Подземная и надземная части | Система внутренней дождевой канализации | Водоотведение с кровли |
| 95 | Все секции. Подземная часть | Система производственной канализации | для отведения дренажных, противопожарных и аварийных стоков при промывке систем отопления, аварийных и случайных сбросов воды в помещениях ИТП, водомерного узла |
| 96 | Секции 1-1, 1-7 подвал, помещения ИТП | Погружной насос | Откачка аварийных и эксплуатационных стоков |

| | | | |
|-----|--|--|---|
| 97 | Секция 1-1 подвал, помещение водомерного узла. | Насосная установка хоз.-питьевого назначения | Повышение давления в хозяйственно-питьевом водопроводе |
| | | Задвижки с электроприводом | Открытие запорной арматуры на вводах водопровода, при включении системы пожаротушения |
| | | Погружной насос | Откачка аварийных и эксплуатационных стоков |
| 98 | Автостоянка, помещение водомерного узла. | Задвижка с электроприводом | Открытие запорной арматуры на вводах водопровода, при включении системы пожаротушения |
| 99 | Секции 1-1, 1-3 подвал, помещения уборочного инвентаря | Канализационный насос Sololift | Перекачка бытовых стоков |
| 100 | Секции 1-1, 1-2, 1-6, 1-7 подвал, автостоянка | Система внутреннего противопожарного водопровода | Пожарный водопровод |
| 101 | Все секции, кровли | Воронки с электрообогревом | Исключение образования наледи на системе внутреннего водостока. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 10.06.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 440 364 000,00 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|--------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|---|--------|---|

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
|--|----------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
|--|----------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|---|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:38:2136901:35 |
|--|--------|---|

| | | |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ГАЗПРОМБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810400000084928 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000823 |
| | | БИК: 044525823 |
| | | ИНН: 7744001497 |
| | | КПП: 772801001 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1027700167110 |
| | | ОКПО: 09807684 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 810 142 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 810 142 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Филиал юридического лица |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМБАНК |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7744001497 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 810 142 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:38:213901:35 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной | | |
|--|--|--|

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:
1. Графы 1.5.5, 1.5.6, 1.5.7 заполнены в нарушение приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр в отношении застройщика, в связи с отсутствием технической возможности оставить данные графы незаполненными.2. В качестве лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, выступает не юридическое лицо – управляющая компания, а физическое лицо – генеральный директор.3. Раздел 3.5.1 заполнен в полном объеме и дополнению не подлежит.Принимая во внимание приказ Минстроя России от 20.12.2016 г.№996/пр, согласно которому графы подраздела

3.5.1 заполняются при наличии письменного согласия лица на обработку его персональных данных с учетом требований Федерального закона от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», в разделе 3.5.1 указан полный перечень лиц по группе лиц как физических, которые дали согласие на обработку персональных данных, так и юридических.

4. Раздел 7 проектной декларации не заполнен в соответствии с приказом Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр, согласно которому графы раздела 7.1 и 7.2 проектной декларации не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан – эскроу-счета.

5. П.9.4.1 – в каждой из 7 секций жилого дома запроектировано по 1 лифту грузоподъемностью 1000 кг (7 грузо-пассажирских лифтов).

6. П.10.1 – указан договор о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г. № 05-РЗТ-05096, заключенный между ООО «СПб Реновация» и Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга, так как земельный участок с кадастровым номером 78:38:2136901:35 расположен в границах застроенной территории, являющейся предметом вышеуказанного договора, а также в соответствии с договором от 07.10.2021 г. № ПЕС/582 передачи прав и обязанностей по Договору аренды земельного участка, предоставляемого для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии № 22/ЗД-03293 от 20.02.2012 г. земельный участок с кадастровым номером 78:38:2136901:35 предоставлен ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Песочный» в аренду для осуществления проектирования и строительства результата инвестирования в соответствии с указанным договором о развитии застроенных территорий.

7. П.13.1.2 – Минимальное количество мест для хранения автотранспорта составляет 160. Недостаточное количество парковочных мест размещено в границах квартала за границами земельного участка (80 машино-мест расположены на открытой автостоянке на земельном участке с кадастровым номером 78:38:2136901:2941. Данный земельный участок находится в аренде у ООО «СПб Реновация»).

8. П.13.1.6.3- На путях движения МГН на территории в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью проездов предусматривается понижения бортового камня, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Ширина пешеходных тротуаров на территории для коляски инвалида предусматривается не менее 2,0 м, покрытие тротуаров и площадок запроектировано с твердым покрытием, не допускающим скольжение. Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест, запроектированных на территории участка, в том числе 5 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле – коляске, на парковке расположенной на территории земельного участка. Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100,0 м от

23.1 иная информация о проекте

23.1.1

входов в жилое здание.1. П.13.2 информация о предельных параметрах разрешённого строительства указана в соответствии с ГПЗУ №RU7818500035716 от 03.12.2020 г.2. П.14.1(3)-источник системы теплоснабжения ГВС через ИТП.Схема присоединения системы ГВС – одноступенчатые, через разборные пластинчатые теплообменники.3. В п.14.1 (3) ТУ ООО «Теплоэнерго» указаны как ТУ на горячее водоснабжение поскольку приготовление горячей воды в ИТП производится с потреблением теплоснабжения, предоставляемого в соответствии с данными ТУ, а также учитывая требования приказа Минстроя России от 20.12.2016 г.№996/пр о необходимости заполнения граф подраздела 14.1 в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.4. Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектными решениями.Ливневое водоотведение не входит в ТУ ГУП «Водоканала».5. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение) определена расчетным способом.6. В рамках ТУ от 19.07.2022 г.№01/05/70893/22, выданных ПАО «Ростелеком» предусмотрены следующие виды связи: телефонизация, цифровое телевидение, устройство кабельного телевидения, система коллективного приема телевидения, интернет, радиофикация, оповещение, охранный сигнализация по GPON.7. П.14.2.1 в графе 14.2(5) – Специализированный комплекс технических средств оповещения региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Санкт-Петербурга о чрезвычайных ситуациях.8. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией.В настоящее время рабочая документация разрабатывается.9. Пункт 18.2.1 – ООО «СПб Реновация», являясь арендатором земельного участка в 1-ом квартале 2019 г.в полном объеме исполнило обязательство по перечислению платы за право заключения договора о развитии застроенных территорий в соответствии с условиями договора о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г.№21/000001 (письмо КИО СПб от 14.02.2019 г.№9168).10. Графа 19.1.1 пункта подраздела 19.1 проектной декларации заполнена в связи с отсутствием технической возможности данную графу не заполнять в нарушение приказа Минстроя России от 20.12.2016 г.№996/пр, согласно которому графы подраздела 19.1 проектной декларации не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан – эскроу-счета.11. Застройщик и (или) его основное общество ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация» (ИНН 7841089592) и (или) дочерние общества этого основного общества застройщика ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация – Славянка» (ИНН 7841089909), ООО «Специализированный

застройщик «СПб Реновация-Колпино» (ИНН 7841095941), ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Красный Кирпичник» (ИНН 7841089916), ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Сосновая Поляна 7-17» (ИНН 7841094419), ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Гражданский 1-1А» (ИНН 7841099826), , ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Красный Кирпичник-5» (ИНН 7840102032), ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Славянка-6» (ИНН 7840102025) в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, не принимали участие в проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, имеющих разрешения на

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию **Ввод в эксплуатацию**

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 554229377004835638377960543614691659053

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ РЕНОВАЦИЯ - ПЕСОЧНЫЙ",
АЛЕКСЕЕВ ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВИЧ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 14.06.2022 по 14.09.2023