

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000844 от 10.11.2022

ЖК "ID Мурино II"

Дата первичного размещения: 03.03.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Мурино
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЕВРОИНВЕСТ Мурино
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188678
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Менделеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 21-Н, рабочее место № 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ср
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (4) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: чт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (5) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(812)779-37-79
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@eid.spb.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: eid.spb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Данелян
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Мурино
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4703179856
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): EID; Euroinvest Development; EUROINVEST DEVELOPMENT
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703179856
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1204700021228
	2.1.3	Дата регистрации: 03.12.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813294991
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Данелян</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Станислав</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Самвелович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-267-995 79</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471905611050</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 100 % уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «ЕВРОИНВЕСТ Мурино» принадлежит ООО «ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ», 30% которой принадлежат Данеляну Станиславу Самвеловичу</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная компания ЕВРОИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839011599

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047836006283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813294991
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847387816
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЕВРОИНВЕСТ СЕЛЕКТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813648351
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800141230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЕВРОИНВЕСТ Благодатная
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841088133
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800021571
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПб"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813609810
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847095810
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ "Ай Ди"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813649387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800163812
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СПУТНИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704652277
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746938726
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ФОНДОВЫЙ ДОМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813607450
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847052953

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЕВРОИНВЕСТ Московский
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841088140
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800021560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Светлановский
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841093743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800061291
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Политехническая
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841093856
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800064657
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОИНВЕСТ КУДРОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703180308
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700022361
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Озерки
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841097233
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800003804
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Петроградская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841090125
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800097460
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители железнодорожных комплексов</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7811154981</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>
<p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
	<p>5.2.3</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>
<p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>6.1.1</p>	<p>Последняя отчетная дата: 30.09.2022</p>
	<p>6.1.2</p>	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.</p>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 256 855,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 245 648,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, органы управления застройщика и его участники соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ
-----------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка от 21.12.2017 № RU475043070258K
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Наименование объекта:
--	-------	-----------------------

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область
--	-------	---

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
--	-------	---

	9.2.5	Вид населенного пункта: д
--	-------	-------------------------------------

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Лаврики
--	-------	--

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.9	Вид обозначения улицы:
--	-------	------------------------

	9.2.10	Наименование улицы:
--	--------	---------------------

	9.2.11	Дом:
--	--------	------

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корпус 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12 948,33 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С+
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.5	Вид населенного пункта: д

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Лаврики
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корпус 2 (секции 1-3)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 36 004,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С+
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.5	Вид населенного пункта: д
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Лаврики
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корпус 2 (секции 4-7)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21 473 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С+
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.5	Вид населенного пункта: д
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Лаврики
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корпус 3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13

	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 803,47 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 496,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 787,71 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 283,99 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 136,31 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 393,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 529,84 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 649,75 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 564,84 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 214,59 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 249,71 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 528,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 778,32 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 3

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811644584
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственное предприятие "Бента"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПМ-ГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802864921
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-068481-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Murino II
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-052K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-052K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-052K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:5511
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 464,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 53
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 5

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Северо-восточная часть участка, детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Северо-восточная часть участка, спортивное оборудование
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Северо-восточная часть участка, контейнер на 20 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживается газон и кусты
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с действующими нормативными документами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Отсутствует
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/21/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 822 928,11 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/21/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 497 360,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-02/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 712 659,88 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-02/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 867 849,99 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17-021/005-ПС-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 043 340,02 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 176
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 34
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 34
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	51.06	2	25.30	3.00
2	Квартира	2	1	34.57	1	11.08	3.00
3	Квартира-студия	2	1	22.60	1	15.95	3.00
4	Квартира	2	1	34.57	1	11.08	3.00
5	Квартира	2	1	61.51	2	24.44	3.00
6	Квартира	3	1	50.60	2	25.30	3.00
7	Квартира	3	1	33.85	1	11.08	3.00

8	Квартира-студия	3	1	22.26	1	15.72	3.00
9	Квартира	3	1	33.85	1	11.08	3.00
10	Квартира	3	1	60.79	2	24.44	3.00
11	Квартира	4	1	50.60	2	25.30	3.00
12	Квартира	4	1	33.85	1	11.08	3.00
13	Квартира-студия	4	1	22.26	1	15.72	3.00
14	Квартира	4	1	33.85	1	11.08	3.00
15	Квартира	4	1	60.79	2	24.44	3.00
16	Квартира	5	1	50.60	2	25.30	3.00
17	Квартира	5	1	33.85	1	11.08	3.00
18	Квартира-студия	5	1	22.26	1	15.72	3.00
19	Квартира	5	1	33.85	1	11.08	3.00
20	Квартира	5	1	60.79	2	24.44	3.00
21	Квартира	6	1	50.60	2	25.30	3.00
22	Квартира	6	1	33.85	1	11.08	3.00
23	Квартира-студия	6	1	22.26	1	15.72	3.00
24	Квартира	6	1	33.85	1	11.08	3.00
25	Квартира	6	1	60.79	2	24.44	3.00
26	Квартира	7	1	50.60	2	25.30	3.00
27	Квартира	7	1	33.85	1	11.08	3.00
28	Квартира-студия	7	1	22.26	1	15.72	3.00
29	Квартира	7	1	33.85	1	11.08	3.00
30	Квартира	7	1	60.79	2	24.44	3.00
31	Квартира	8	1	50.60	2	25.30	3.00
32	Квартира	8	1	33.85	1	11.08	3.00
33	Квартира-студия	8	1	22.26	1	15.72	3.00
34	Квартира	8	1	33.85	1	11.08	3.00
35	Квартира	8	1	60.79	2	24.44	3.00

36	Квартира	9	1	50.60	2	25.30	3.00
37	Квартира	9	1	33.85	1	11.08	3.00
38	Квартира-студия	9	1	22.26	1	15.72	3.00
39	Квартира	9	1	33.85	1	11.08	3.00
40	Квартира	9	1	60.79	2	24.44	3.00
41	Квартира	10	1	50.60	2	25.30	3.00
42	Квартира	10	1	33.85	1	11.08	3.00
43	Квартира-студия	10	1	22.26	1	15.72	3.00
44	Квартира	10	1	33.85	1	11.08	3.00
45	Квартира	10	1	60.79	2	24.44	3.00
46	Квартира	11	1	50.60	2	25.30	3.00
47	Квартира	11	1	33.85	1	11.08	3.00
48	Квартира-студия	11	1	22.26	1	15.72	3.00
49	Квартира	11	1	33.85	1	11.08	3.00
50	Квартира	11	1	60.79	2	24.44	3.00
51	Квартира	12	1	50.60	2	25.30	3.00
52	Квартира	12	1	33.85	1	11.08	3.00
53	Квартира-студия	12	1	22.26	1	15.72	3.00
54	Квартира	12	1	33.85	1	11.08	3.00
55	Квартира	12	1	60.79	2	24.44	3.00
56	Квартира	2	2	61.40	2	24.44	3.00
57	Квартира	2	2	34.59	1	11.08	3.00
58	Квартира-студия	2	2	22.60	1	15.95	3.00
59	Квартира	2	2	34.57	1	11.08	3.00
60	Квартира	2	2	51.06	2	25.30	3.00
61	Квартира	3	2	60.68	2	24.44	3.00
62	Квартира	3	2	33.76	1	11.08	3.00
63	Квартира-студия	3	2	22.27	1	15.72	3.00

64	Квартира	3	2	33.74	1	11.08	3.00
65	Квартира	3	2	50.60	2	25.30	3.00
66	Квартира	4	2	60.68	2	24.44	3.00
67	Квартира	4	2	33.76	1	11.08	3.00
68	Квартира-студия	4	2	22.27	1	15.72	3.00
69	Квартира	4	2	33.74	1	11.08	3.00
70	Квартира	4	2	50.60	2	25.30	3.00
71	Квартира	5	2	60.68	2	24.44	3.00
72	Квартира	5	2	33.76	1	11.08	3.00
73	Квартира-студия	5	2	22.27	1	15.72	3.00
74	Квартира	5	2	33.74	1	11.08	3.00
75	Квартира	5	2	50.60	2	25.30	3.00
76	Квартира	6	2	60.68	2	24.44	3.00
77	Квартира	6	2	33.76	1	11.08	3.00
78	Квартира-студия	6	2	22.27	1	15.72	3.00
79	Квартира	6	2	33.74	1	11.08	3.00
80	Квартира	6	2	50.60	2	25.30	3.00
81	Квартира	7	2	60.68	2	24.44	3.00
82	Квартира	7	2	33.76	1	11.08	3.00
83	Квартира-студия	7	2	22.27	1	15.72	3.00
84	Квартира	7	2	33.74	1	11.08	3.00
85	Квартира	7	2	50.60	2	25.30	3.00
86	Квартира	8	2	60.68	2	24.44	3.00
87	Квартира	8	2	33.76	1	11.08	3.00
88	Квартира-студия	8	2	22.27	1	15.72	3.00
89	Квартира	8	2	33.74	1	11.08	3.00
90	Квартира	8	2	50.60	2	25.30	3.00
91	Квартира	9	2	60.68	2	24.44	3.00
92	Квартира	9	2	33.76	1	11.08	3.00

93	Квартира-студия	9	2	22.27	1	15.72	3.00
94	Квартира	9	2	33.74	1	11.08	3.00
95	Квартира	9	2	50.60	2	25.30	3.00
96	Квартира	10	2	60.68	2	24.44	3.00
97	Квартира	10	2	33.76	1	11.08	3.00
98	Квартира-студия	10	2	22.27	1	15.72	3.00
99	Квартира	10	2	33.74	1	11.08	3.00
100	Квартира	10	2	50.60	2	25.30	3.00
101	Квартира	11	2	60.68	2	24.44	3.00
102	Квартира	11	2	33.76	1	11.08	3.00
103	Квартира-студия	11	2	22.27	1	15.72	3.00
104	Квартира	11	2	33.74	1	11.08	3.00
105	Квартира	11	2	50.60	2	25.30	3.00
106	Квартира	12	2	60.68	2	24.44	3.00
107	Квартира	12	2	33.76	1	11.08	3.00
108	Квартира-студия	12	2	22.27	1	15.72	3.00
109	Квартира	12	2	33.74	1	11.08	3.00
110	Квартира	12	2	50.60	2	25.30	3.00
111	Квартира	2	3	44.05	1	13.42	3.00
112	Квартира	2	3	54.00	2	27.20	3.00
113	Квартира	2	3	45.81	1	14.50	3.00
114	Квартира	2	3	34.50	1	15.42	3.00
115	Квартира	2	3	38.19	1	17.49	3.00
116	Квартира	2	3	64.30	2	25.18	3.00
117	Квартира	3	3	43.44	1	13.42	3.00
118	Квартира	3	3	53.49	2	27.20	3.00
119	Квартира	3	3	46.18	1	14.50	3.00
120	Квартира	3	3	34.03	1	15.42	3.00
121	Квартира	3	3	37.72	1	17.49	3.00
122	Квартира	3	3	63.43	2	25.18	3.00

123	Квартира	4	3	43.44	1	13.42	3.00
124	Квартира	4	3	53.49	2	27.20	3.00
125	Квартира	4	3	46.18	1	14.50	3.00
126	Квартира	4	3	34.03	1	15.42	3.00
127	Квартира	4	3	37.72	1	17.49	3.00
128	Квартира	4	3	63.43	2	25.18	3.00
129	Квартира	5	3	43.44	1	13.42	3.00
130	Квартира	5	3	53.49	2	27.20	3.00
131	Квартира	5	3	46.18	1	14.50	3.00
132	Квартира	5	3	34.03	1	15.42	3.00
133	Квартира	5	3	37.72	1	17.49	3.00
134	Квартира	5	3	63.43	2	25.18	3.00
135	Квартира	6	3	43.44	1	13.42	3.00
136	Квартира	6	3	53.49	2	27.20	3.00
137	Квартира	6	3	46.18	1	14.50	3.00
138	Квартира	6	3	34.03	1	15.42	3.00
139	Квартира	6	3	37.72	1	17.49	3.00
140	Квартира	6	3	63.43	2	25.18	3.00
141	Квартира	7	3	43.44	1	13.42	3.00
142	Квартира	7	3	53.49	2	27.20	3.00
143	Квартира	7	3	46.18	1	14.50	3.00
144	Квартира	7	3	34.03	1	15.42	3.00
145	Квартира	7	3	37.72	1	17.49	3.00
146	Квартира	7	3	63.43	2	25.18	3.00
147	Квартира	8	3	43.44	1	13.42	3.00
148	Квартира	8	3	53.49	2	27.20	3.00
149	Квартира	8	3	46.18	1	14.50	3.00
150	Квартира	8	3	34.03	1	15.42	3.00
151	Квартира	8	3	37.72	1	17.49	3.00
152	Квартира	8	3	63.43	2	25.18	3.00
153	Квартира	9	3	43.44	1	13.42	3.00
154	Квартира	9	3	53.49	2	27.20	3.00
155	Квартира	9	3	46.18	1	14.50	3.00

156	Квартира	9	3	34.03	1	15.42	3.00
157	Квартира	9	3	37.72	1	17.49	3.00
158	Квартира	9	3	63.43	2	25.18	3.00
159	Квартира	10	3	43.44	1	13.42	3.00
160	Квартира	10	3	53.49	2	27.20	3.00
161	Квартира	10	3	46.18	1	14.50	3.00
162	Квартира	10	3	34.03	1	15.42	3.00
163	Квартира	10	3	37.72	1	17.49	3.00
164	Квартира	10	3	63.43	2	25.18	3.00
165	Квартира	11	3	43.44	1	13.42	3.00
166	Квартира	11	3	53.49	2	27.20	3.00
167	Квартира	11	3	46.18	1	14.50	3.00
168	Квартира	11	3	34.03	1	15.42	3.00
169	Квартира	11	3	37.72	1	17.49	3.00
170	Квартира	11	3	63.43	2	25.18	3.00
171	Квартира	12	3	43.44	1	13.42	3.00
172	Квартира	12	3	53.49	2	27.20	3.00
173	Квартира	12	3	46.18	1	14.50	3.00
174	Квартира	12	3	34.03	1	15.42	3.00
175	Квартира	12	3	37.72	1	17.49	3.00
176	Квартира	12	3	63.43	2	25.18	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.25	Офис	17.82	4.11
					Санузел	3.43	
Н-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	24.00	Офис	20.42	4.11
					Санузел	3.58	

Н-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.35	Офис	44.52	4.11
					Санузел	5.83	
Н-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.27	Офис	65.96	4.11
					Санузел	6.31	
Н-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	66.81	Офис	58.90	4.11
					Санузел	7.91	
Н-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	42.33	Офис	36.37	4.11
					Санузел	5.96	
Н-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	69.63	Офис	63.65	4.11
					Санузел	5.98	
Н-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	35.22	Офис	29.26	4.11
					Санузел	5.96	
Н-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.21	Офис	44.34	4.11
					Санузел	5.87	
Н-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.88	Офис	42.53	4.11
					Санузел	6.35	
Н-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	58.25	Офис	51.35	4.11
					Санузел	6.90	
Н-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	93.08	Офис	87.33	4.11
					Санузел	5.75	
Н-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	38.57	Офис	32.94	4.11
					Санузел	5.63	
Кл-1	Кладовая	-1	1	5.93	Кладовая	5.93	
Кл-2	Кладовая	-1	1	5.36	Кладовая	5.36	

Кл-3	Кладовая	-1	1	8.12	Кладовая	8.12	
Кл-4	Кладовая	-1	1	5.43	Кладовая	5.43	
Кл-5	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	
Кл-6	Кладовая	-1	1	2.97	Кладовая	2.97	
Кл-7	Кладовая	-1	1	8.28	Кладовая	8.28	
Кл-8	Кладовая	-1	1	4.76	Кладовая	4.76	
Кл-9	Кладовая	-1	2	6.22	Кладовая	6.22	
Кл-10	Кладовая	-1	2	7.74	Кладовая	7.74	
Кл-11	Кладовая	-1	2	4.55	Кладовая	4.55	
Кл-12	Кладовая	-1	2	5.61	Кладовая	5.61	
Кл-13	Кладовая	-1	2	4.14	Кладовая	4.14	
Кл-14	Кладовая	-1	2	4.95	Кладовая	4.95	
Кл-15	Кладовая	-1	2	7.77	Кладовая	7.77	
Кл-16	Кладовая	-1	3	5.62	Кладовая	5.62	
Кл-17	Кладовая	-1	3	4.71	Кладовая	4.71	
Кл-18	Кладовая	-1	3	3.33	Кладовая	3.33	
Кл-19	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
Кл-20	Кладовая	-1	3	6.91	Кладовая	6.91	
Кл-21	Кладовая	-1	3	4.28	Кладовая	4.28	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Электрощитовая (встройка)	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	15.51		
2	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	180.85		
3	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	2.34		
4	ИТП жилого дома	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	35.24		
5	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье		Техническое	170.55		
6	Насосная пожаротушения, водомерный узел	Подъезд 2, техническое подполье		Техническое	59.08		
7	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье		Техническое	264.42		
8	Электрощитовая (жилой дом)	Подъезд 3, техническое подполье		Техническое	30.85		

9	ИТП встроенных помещений	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	38.10
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.94
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.17
12	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.53
13	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.56
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.73
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.88
16	Санузел диспетчерской	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.54
17	Диспетчерская	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.82
18	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.26
19	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.51
20	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.19
21	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.56
22	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.73
23	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.94
24	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.68
25	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	41.25
26	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.03
27	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.66
28	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	18.46
29	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.56
30	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.73
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.56
32	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	23.42
33	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.71
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.95
35	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	5.56
36	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	23.42
37	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.71
38	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.95
39	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.56
40	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	29.04
41	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	4.71

42	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.95
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.56
44	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	23.42
45	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.71
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.95
47	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	5.56
48	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	23.42
49	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.71
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.95
51	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.56
52	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	29.04
53	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	4.71
54	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17.95
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.56
56	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	23.42
57	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.71
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.95
59	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	5.56
60	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	23.42
61	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.71
62	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.95
63	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.56
64	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	29.04
65	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	4.71
66	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	17.95
67	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.56
68	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	23.42
69	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.71
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.95
71	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	5.56
72	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	23.42
73	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.71
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.95

75	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.56
76	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	29.04
77	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	4.71
78	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	17.95
79	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.56
80	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	23.42
81	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.71
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.95
83	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	5.56
84	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	23.42
85	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.71
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.95
87	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.56
88	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	29.04
89	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	4.71
90	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	17.95
91	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.56
92	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	23.42
93	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.71
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.95
95	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	5.56
96	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	23.42
97	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.71
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.95
99	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.56
100	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	29.04
101	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	4.71
102	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	17.95
103	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.56
104	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	23.42
105	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.71
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.95
107	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	5.56

108	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	23.42
109	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.71
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.95
111	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.56
112	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	29.04
113	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	4.71
114	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	17.95
115	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.56
116	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	23.42
117	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.71
118	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.95
119	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	5.56
120	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	23.42
121	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.71
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.95
123	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	5.56
124	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	29.04
125	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	4.71
126	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	17.95
127	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.56
128	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	23.42
129	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.71
130	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.95
131	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	5.56
132	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	23.42
133	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.71
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.95
135	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	5.56
136	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	29.04
137	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	4.71
138	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	17.95
139	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.56
140	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	23.42

141	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.71
142	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.95
143	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	5.56
144	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	23.42
145	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.71
146	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.95
147	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	5.56
148	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	29.04
149	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	4.71
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	17.95
151	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.56
152	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	23.42
153	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.71
154	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.95
155	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	5.56
156	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	23.42
157	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.71
158	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.95
159	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	5.56
160	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	29.04
161	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	4.71
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	17.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-жилая часть	Электроснабжение
	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-встроенная часть	Электроснабжение
	Подземная часть, корпус 1	ИТП жилая часть	Теплоснабжение
	Подземная часть, корпус 1	ИТП встроенные помещения	Теплоснабжение

Подземная часть, корпус 1	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение
Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Подземная и надземная части, корпус 3	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
Подземная и надземная части, корпус 1	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 664 925 634,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000083252
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 595 771 765,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 589 335 481,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 436 284,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2023</p>

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 239 918 089,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 760 081 911,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2024</p>

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 089 979 913,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 500 269 903,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 589 710 010,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.10.2024</p>

<p>19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 444 136 061,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 444 136 061,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2024</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 168</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 091,63 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 668,5 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 979 361 619 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 124 712 400 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811644584
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственное предприятие "Бента"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПМ-ГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802864921
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-068481-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Murino II
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-052K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-052K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-052K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:5511
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 464,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский городок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивное оборудование
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживается газон и кусты
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с действующими нормативными документами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Отсутствует
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектной документацией
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/21/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 304 294,76 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/21/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 865 360,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Мурино"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-02/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 862 467,02 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-02/21

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 412 076,92 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17-021/005-ПС-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 151 072,62 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7840307985

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1.1

Количество жилых помещений:
363

15.1.2

Количество нежилых помещений:
329

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
258

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
71

15.2.1

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	24.35	1	17.06	3.00
2	Квартира-студия	2	1	24.75	1	17.46	3.00
3	Квартира	2	1	60.60	2	23.16	3.00
4	Квартира	2	1	37.33	1	11.59	3.00
5	Квартира	2	1	37.69	1	11.59	3.00
6	Квартира-студия	2	1	22.79	1	16.70	3.00
7	Квартира-студия	2	1	22.92	1	16.38	3.00
8	Квартира-студия	2	1	22.44	1	16.38	3.00
9	Квартира	2	1	43.30	1	13.56	3.00

10	Квартира	2	1	42.67	1	13.95	3.00
11	Квартира	2	1	36.43	1	17.58	3.00
12	Квартира-студия	3	1	24.35	1	17.06	3.00
13	Квартира-студия	3	1	24.85	1	17.56	3.00
14	Квартира	3	1	60.36	2	23.16	3.00
15	Квартира	3	1	38.03	1	11.59	3.00
16	Квартира	3	1	38.05	1	11.59	3.00
17	Квартира-студия	3	1	22.93	1	17.20	3.00
18	Квартира-студия	3	1	22.59	1	16.88	3.00
19	Квартира-студия	3	1	22.59	1	16.88	3.00
20	Квартира	3	1	42.55	1	13.56	3.00
21	Квартира	3	1	42.58	1	13.95	3.00
22	Квартира	3	1	36.26	1	17.58	3.00
23	Квартира-студия	4	1	24.35	1	17.06	3.00
24	Квартира-студия	4	1	24.85	1	17.56	3.00
25	Квартира	4	1	60.36	2	23.16	3.00
26	Квартира	4	1	38.03	1	11.59	3.00
27	Квартира	4	1	38.05	1	11.59	3.00
28	Квартира-студия	4	1	22.93	1	17.20	3.00
29	Квартира-студия	4	1	22.59	1	16.88	3.00
30	Квартира-студия	4	1	22.59	1	16.88	3.00
31	Квартира	4	1	42.55	1	13.56	3.00
32	Квартира	4	1	42.58	1	13.95	3.00
33	Квартира	4	1	36.26	1	17.58	3.00

34	Квартира-студия	5	1	24.35	1	17.06	3.00
35	Квартира-студия	5	1	24.85	1	17.56	3.00
36	Квартира	5	1	60.36	2	23.16	3.00
37	Квартира	5	1	38.03	1	11.59	3.00
38	Квартира	5	1	38.05	1	11.59	3.00
39	Квартира-студия	5	1	22.93	1	17.20	3.00
40	Квартира-студия	5	1	22.59	1	16.88	3.00
41	Квартира-студия	5	1	22.59	1	16.88	3.00
42	Квартира	5	1	42.55	1	13.56	3.00
43	Квартира	5	1	42.58	1	13.95	3.00
44	Квартира	5	1	36.26	1	17.58	3.00
45	Квартира-студия	6	1	24.35	1	17.06	3.00
46	Квартира-студия	6	1	24.85	1	17.56	3.00
47	Квартира	6	1	60.36	2	23.16	3.00
48	Квартира	6	1	38.03	1	11.59	3.00
49	Квартира	6	1	38.05	1	11.59	3.00
50	Квартира-студия	6	1	22.93	1	17.20	3.00
51	Квартира-студия	6	1	22.59	1	16.88	3.00
52	Квартира-студия	6	1	22.59	1	16.88	3.00
53	Квартира	6	1	42.55	1	13.56	3.00
54	Квартира	6	1	42.58	1	13.95	3.00
55	Квартира	6	1	36.26	1	17.58	3.00
56	Квартира-студия	7	1	24.35	1	17.06	3.00

57	Квартира-студия	7	1	24.85	1	17.56	3.00
58	Квартира	7	1	60.36	2	23.16	3.00
59	Квартира	7	1	38.03	1	11.59	3.00
60	Квартира	7	1	38.05	1	11.59	3.00
61	Квартира-студия	7	1	22.93	1	17.20	3.00
62	Квартира-студия	7	1	22.59	1	16.88	3.00
63	Квартира-студия	7	1	22.59	1	16.88	3.00
64	Квартира	7	1	42.55	1	13.56	3.00
65	Квартира	7	1	42.58	1	13.95	3.00
66	Квартира	7	1	36.26	1	17.58	3.00
67	Квартира-студия	8	1	24.35	1	17.06	3.00
68	Квартира-студия	8	1	24.85	1	17.56	3.00
69	Квартира	8	1	60.36	2	23.16	3.00
70	Квартира	8	1	38.03	1	11.59	3.00
71	Квартира	8	1	38.05	1	11.59	3.00
72	Квартира-студия	8	1	22.93	1	17.20	3.00
73	Квартира-студия	8	1	22.59	1	16.88	3.00
74	Квартира-студия	8	1	22.59	1	16.88	3.00
75	Квартира	8	1	42.55	1	13.56	3.00
76	Квартира	8	1	42.58	1	13.95	3.00
77	Квартира	8	1	36.26	1	17.58	3.00
78	Квартира-студия	9	1	24.35	1	17.06	3.00
79	Квартира-студия	9	1	24.85	1	17.56	3.00
80	Квартира	9	1	60.36	2	23.16	3.00

81	Квартира	9	1	38.03	1	11.59	3.00
82	Квартира	9	1	38.05	1	11.59	3.00
83	Квартира-студия	9	1	22.93	1	17.20	3.00
84	Квартира-студия	9	1	22.59	1	16.88	3.00
85	Квартира-студия	9	1	22.59	1	16.88	3.00
86	Квартира	9	1	42.55	1	13.56	3.00
87	Квартира	9	1	42.58	1	13.95	3.00
88	Квартира	9	1	36.26	1	17.58	3.00
89	Квартира-студия	10	1	24.35	1	17.06	3.00
90	Квартира-студия	10	1	24.85	1	17.56	3.00
91	Квартира	10	1	60.36	2	23.16	3.00
92	Квартира	10	1	38.03	1	11.59	3.00
93	Квартира	10	1	38.05	1	11.59	3.00
94	Квартира-студия	10	1	22.93	1	17.20	3.00
95	Квартира-студия	10	1	22.59	1	16.88	3.00
96	Квартира-студия	10	1	22.59	1	16.88	3.00
97	Квартира	10	1	42.55	1	13.56	3.00
98	Квартира	10	1	42.58	1	13.95	3.00
99	Квартира	10	1	36.26	1	17.58	3.00
100	Квартира-студия	11	1	24.35	1	17.06	3.00
101	Квартира-студия	11	1	24.85	1	17.56	3.00
102	Квартира	11	1	60.36	2	23.16	3.00
103	Квартира	11	1	38.03	1	11.59	3.00
104	Квартира	11	1	38.05	1	11.59	3.00

105	Квартира-студия	11	1	22.93	1	17.20	3.00
106	Квартира-студия	11	1	22.59	1	16.88	3.00
107	Квартира-студия	11	1	22.59	1	16.88	3.00
108	Квартира	11	1	42.55	1	13.56	3.00
109	Квартира	11	1	42.58	1	13.95	3.00
110	Квартира	11	1	36.26	1	17.58	3.00
111	Квартира-студия	12	1	24.35	1	17.06	3.00
112	Квартира-студия	12	1	24.85	1	17.56	3.00
113	Квартира	12	1	60.36	2	23.16	3.00
114	Квартира	12	1	38.03	1	11.59	3.00
115	Квартира	12	1	38.05	1	11.59	3.00
116	Квартира-студия	12	1	22.93	1	17.20	3.00
117	Квартира-студия	12	1	22.59	1	16.88	3.00
118	Квартира-студия	12	1	22.59	1	16.88	3.00
119	Квартира	12	1	42.55	1	13.56	3.00
120	Квартира	12	1	42.58	1	13.95	3.00
121	Квартира	12	1	36.26	1	17.58	3.00
122	Квартира	2	2	35.87	1	16.45	3.00
123	Квартира-студия	2	2	23.36	1	16.38	3.00
124	Квартира	2	2	48.60	1	13.69	3.00
125	Квартира	2	2	34.05	1	16.20	3.00
126	Квартира	2	2	36.91	1	17.49	3.00
127	Квартира-студия	2	2	25.95	1	19.81	3.00
128	Квартира-студия	2	2	25.95	1	19.31	3.00

129	Квартира	2	2	39.04	1	13.36	3.00
130	Квартира	2	2	61.47	2	23.16	3.00
131	Квартира-студия	2	2	24.75	1	17.46	3.00
132	Квартира-студия	2	2	24.09	1	16.80	3.00
133	Квартира	3	2	35.85	1	16.45	3.00
134	Квартира-студия	3	2	22.80	1	15.82	3.00
135	Квартира	3	2	48.64	1	13.69	3.00
136	Квартира	3	2	33.98	1	16.20	3.00
137	Квартира	3	2	36.84	1	17.49	3.00
138	Квартира-студия	3	2	26.45	1	19.81	3.00
139	Квартира-студия	3	2	26.45	1	19.81	3.00
140	Квартира	3	2	39.22	1	13.36	3.00
141	Квартира	3	2	60.92	2	23.16	3.00
142	Квартира-студия	3	2	24.85	1	17.56	3.00
143	Квартира-студия	3	2	24.19	1	16.90	3.00
144	Квартира	4	2	35.85	1	16.45	3.00
145	Квартира-студия	4	2	22.80	1	15.82	3.00
146	Квартира	4	2	48.64	1	13.69	3.00
147	Квартира	4	2	33.98	1	16.20	3.00
148	Квартира	4	2	36.84	1	17.49	3.00
149	Квартира-студия	4	2	26.45	1	19.81	3.00
150	Квартира-студия	4	2	26.45	1	19.81	3.00
151	Квартира	4	2	39.22	1	13.36	3.00
152	Квартира	4	2	60.92	2	23.16	3.00

153	Квартира-студия	4	2	24.85	1	17.56	3.00
154	Квартира-студия	4	2	24.19	1	16.90	3.00
155	Квартира	5	2	35.85	1	16.45	3.00
156	Квартира-студия	5	2	22.80	1	15.82	3.00
157	Квартира	5	2	48.64	1	13.69	3.00
158	Квартира	5	2	33.98	1	16.20	3.00
159	Квартира	5	2	36.84	1	17.49	3.00
160	Квартира-студия	5	2	26.45	1	19.81	3.00
161	Квартира-студия	5	2	26.45	1	19.81	3.00
162	Квартира	5	2	39.22	1	13.36	3.00
163	Квартира	5	2	60.92	2	23.16	3.00
164	Квартира-студия	5	2	24.85	1	17.56	3.00
165	Квартира-студия	5	2	24.19	1	16.90	3.00
166	Квартира	6	2	35.85	1	16.45	3.00
167	Квартира-студия	6	2	22.80	1	15.82	3.00
168	Квартира	6	2	48.64	1	13.69	3.00
169	Квартира	6	2	33.98	1	16.20	3.00
170	Квартира	6	2	36.84	1	17.49	3.00
171	Квартира-студия	6	2	26.45	1	19.81	3.00
172	Квартира-студия	6	2	26.45	1	19.81	3.00
173	Квартира	6	2	39.22	1	13.36	3.00
174	Квартира	6	2	60.92	2	23.16	3.00
175	Квартира-студия	6	2	24.85	1	17.56	3.00

176	Квартира-студия	6	2	24.19	1	16.90	3.00
177	Квартира	7	2	35.85	1	16.45	3.00
178	Квартира-студия	7	2	22.80	1	15.82	3.00
179	Квартира	7	2	48.64	1	13.69	3.00
180	Квартира	7	2	33.98	1	16.20	3.00
181	Квартира	7	2	36.84	1	17.49	3.00
182	Квартира-студия	7	2	26.45	1	19.81	3.00
183	Квартира-студия	7	2	26.45	1	19.81	3.00
184	Квартира	7	2	39.22	1	13.36	3.00
185	Квартира	7	2	60.92	2	23.16	3.00
186	Квартира-студия	7	2	24.85	1	17.56	3.00
187	Квартира-студия	7	2	24.19	1	16.90	3.00
188	Квартира	8	2	35.85	1	16.45	3.00
189	Квартира-студия	8	2	22.80	1	15.82	3.00
190	Квартира	8	2	48.64	1	13.69	3.00
191	Квартира	8	2	33.98	1	16.20	3.00
192	Квартира	8	2	36.84	1	17.49	3.00
193	Квартира-студия	8	2	26.45	1	19.81	3.00
194	Квартира-студия	8	2	26.45	1	19.81	3.00
195	Квартира	8	2	39.22	1	13.36	3.00
196	Квартира	8	2	60.92	2	23.16	3.00
197	Квартира-студия	8	2	24.85	1	17.56	3.00
198	Квартира-студия	8	2	24.19	1	16.90	3.00
199	Квартира	9	2	35.85	1	16.45	3.00

200	Квартира-студия	9	2	22.80	1	15.82	3.00
201	Квартира	9	2	48.64	1	13.69	3.00
202	Квартира	9	2	33.98	1	16.20	3.00
203	Квартира	9	2	36.84	1	17.49	3.00
204	Квартира-студия	9	2	26.45	1	19.81	3.00
205	Квартира-студия	9	2	26.45	1	19.81	3.00
206	Квартира	9	2	39.22	1	13.36	3.00
207	Квартира	9	2	60.92	2	23.16	3.00
208	Квартира-студия	9	2	24.85	1	17.56	3.00
209	Квартира-студия	9	2	24.19	1	16.90	3.00
210	Квартира	10	2	35.85	1	16.45	3.00
211	Квартира-студия	10	2	22.80	1	15.82	3.00
212	Квартира	10	2	48.64	1	13.69	3.00
213	Квартира	10	2	33.98	1	16.20	3.00
214	Квартира	10	2	36.84	1	17.49	3.00
215	Квартира-студия	10	2	26.45	1	19.81	3.00
216	Квартира-студия	10	2	26.45	1	19.81	3.00
217	Квартира	10	2	39.22	1	13.36	3.00
218	Квартира	10	2	60.92	2	23.16	3.00
219	Квартира-студия	10	2	24.85	1	17.56	3.00
220	Квартира-студия	10	2	24.19	1	16.90	3.00
221	Квартира	11	2	35.85	1	16.45	3.00
222	Квартира-студия	11	2	22.80	1	15.82	3.00
223	Квартира	11	2	48.64	1	13.69	3.00

224	Квартира	11	2	33.98	1	16.20	3.00
225	Квартира	11	2	36.84	1	17.49	3.00
226	Квартира-студия	11	2	26.45	1	19.81	3.00
227	Квартира-студия	11	2	26.45	1	19.81	3.00
228	Квартира	11	2	39.22	1	13.36	3.00
229	Квартира	11	2	60.92	2	23.16	3.00
230	Квартира-студия	11	2	24.85	1	17.56	3.00
231	Квартира-студия	11	2	24.19	1	16.90	3.00
232	Квартира	12	2	35.85	1	16.45	3.00
233	Квартира-студия	12	2	22.80	1	15.82	3.00
234	Квартира	12	2	48.64	1	13.69	3.00
235	Квартира	12	2	33.98	1	16.20	3.00
236	Квартира	12	2	36.84	1	17.49	3.00
237	Квартира-студия	12	2	26.45	1	19.81	3.00
238	Квартира-студия	12	2	26.45	1	19.81	3.00
239	Квартира	12	2	39.22	1	13.36	3.00
240	Квартира	12	2	60.92	2	23.16	3.00
241	Квартира-студия	12	2	24.85	1	17.56	3.00
242	Квартира-студия	12	2	24.19	1	16.90	3.00
243	Квартира	2	3	43.94	1	13.47	3.00
244	Квартира	2	3	31.26	1	11.31	3.00
245	Квартира	2	3	52.42	2	26.60	3.00
246	Квартира	2	3	39.47	1	12.77	3.00
247	Квартира	2	3	39.16	1	12.77	3.00

248	Квартира-студия	2	3	23.23	1	16.56	3.00
249	Квартира-студия	2	3	23.23	1	16.56	3.00
250	Квартира-студия	2	3	23.24	1	16.56	3.00
251	Квартира	2	3	76.04	3	44.18	3.00
252	Квартира	2	3	36.44	1	12.13	3.00
253	Квартира	2	3	38.77	1	13.86	3.00
254	Квартира	3	3	58.59	2	23.97	3.00
255	Квартира	3	3	31.08	1	11.31	3.00
256	Квартира	3	3	52.08	2	26.60	3.00
257	Квартира	3	3	39.20	1	12.77	3.00
258	Квартира	3	3	38.37	1	12.77	3.00
259	Квартира-студия	3	3	23.29	1	16.56	3.00
260	Квартира-студия	3	3	23.28	1	16.56	3.00
261	Квартира-студия	3	3	23.29	1	16.56	3.00
262	Квартира	3	3	76.25	3	44.18	3.00
263	Квартира	3	3	36.47	1	12.13	3.00
264	Квартира	3	3	38.15	1	13.86	3.00
265	Квартира	4	3	58.59	2	23.97	3.00
266	Квартира	4	3	31.08	1	11.31	3.00
267	Квартира	4	3	52.08	2	26.60	3.00
268	Квартира	4	3	39.20	1	12.77	3.00
269	Квартира	4	3	38.37	1	12.77	3.00
270	Квартира-студия	4	3	23.29	1	16.56	3.00
271	Квартира-студия	4	3	23.28	1	16.56	3.00
272	Квартира-студия	4	3	23.29	1	16.56	3.00

273	Квартира	4	3	76.25	3	44.18	3.00
274	Квартира	4	3	36.47	1	12.13	3.00
275	Квартира	4	3	38.15	1	13.86	3.00
276	Квартира	5	3	58.59	2	23.97	3.00
277	Квартира	5	3	31.08	1	11.31	3.00
278	Квартира	5	3	52.08	2	26.60	3.00
279	Квартира	5	3	39.20	1	12.77	3.00
280	Квартира	5	3	38.37	1	12.77	3.00
281	Квартира-студия	5	3	23.29	1	16.56	3.00
282	Квартира-студия	5	3	23.28	1	16.56	3.00
283	Квартира-студия	5	3	23.29	1	16.56	3.00
284	Квартира	5	3	76.25	3	44.18	3.00
285	Квартира	5	3	36.47	1	12.13	3.00
286	Квартира	5	3	38.15	1	13.86	3.00
287	Квартира	6	3	58.59	2	23.97	3.00
288	Квартира	6	3	31.08	1	11.31	3.00
289	Квартира	6	3	52.08	2	26.60	3.00
290	Квартира	6	3	39.20	1	12.77	3.00
291	Квартира	6	3	38.37	1	12.77	3.00
292	Квартира-студия	6	3	23.29	1	16.56	3.00
293	Квартира-студия	6	3	23.28	1	16.56	3.00
294	Квартира-студия	6	3	23.29	1	16.56	3.00
295	Квартира	6	3	76.25	3	44.18	3.00
296	Квартира	6	3	36.47	1	12.13	3.00
297	Квартира	6	3	38.15	1	13.86	3.00
298	Квартира	7	3	58.59	2	23.97	3.00
299	Квартира	7	3	31.08	1	11.31	3.00
300	Квартира	7	3	52.08	2	26.60	3.00

301	Квартира	7	3	39.20	1	12.77	3.00
302	Квартира	7	3	38.37	1	12.77	3.00
303	Квартира-студия	7	3	23.29	1	16.56	3.00
304	Квартира-студия	7	3	23.28	1	16.56	3.00
305	Квартира-студия	7	3	23.29	1	16.56	3.00
306	Квартира	7	3	76.25	3	44.18	3.00
307	Квартира	7	3	36.47	1	12.13	3.00
308	Квартира	7	3	38.15	1	13.86	3.00
309	Квартира	8	3	58.59	2	23.97	3.00
310	Квартира	8	3	31.08	1	11.31	3.00
311	Квартира	8	3	52.08	2	26.60	3.00
312	Квартира	8	3	39.20	1	12.77	3.00
313	Квартира	8	3	38.37	1	12.77	3.00
314	Квартира-студия	8	3	23.29	1	16.56	3.00
315	Квартира-студия	8	3	23.28	1	16.56	3.00
316	Квартира-студия	8	3	23.29	1	16.56	3.00
317	Квартира	8	3	76.25	3	44.18	3.00
318	Квартира	8	3	36.47	1	12.13	3.00
319	Квартира	8	3	38.15	1	13.86	3.00
320	Квартира	9	3	58.59	2	23.97	3.00
321	Квартира	9	3	31.08	1	11.31	3.00
322	Квартира	9	3	52.08	2	26.60	3.00
323	Квартира	9	3	39.20	1	12.77	3.00
324	Квартира	9	3	38.37	1	12.77	3.00
325	Квартира-студия	9	3	23.29	1	16.56	3.00
326	Квартира-студия	9	3	23.28	1	16.56	3.00

327	Квартира-студия	9	3	23.29	1	16.56	3.00
328	Квартира	9	3	76.25	3	44.18	3.00
329	Квартира	9	3	36.47	1	12.13	3.00
330	Квартира	9	3	38.15	1	13.86	3.00
331	Квартира	10	3	58.59	2	23.97	3.00
332	Квартира	10	3	31.08	1	11.31	3.00
333	Квартира	10	3	52.08	2	26.60	3.00
334	Квартира	10	3	39.20	1	12.77	3.00
335	Квартира	10	3	38.37	1	12.77	3.00
336	Квартира-студия	10	3	23.29	1	16.56	3.00
337	Квартира-студия	10	3	23.28	1	16.56	3.00
338	Квартира-студия	10	3	23.29	1	16.56	3.00
339	Квартира	10	3	76.25	3	44.18	3.00
340	Квартира	10	3	36.47	1	12.13	3.00
341	Квартира	10	3	38.15	1	13.86	3.00
342	Квартира	11	3	58.59	2	23.97	3.00
343	Квартира	11	3	31.08	1	11.31	3.00
344	Квартира	11	3	52.08	2	26.60	3.00
345	Квартира	11	3	39.20	1	12.77	3.00
346	Квартира	11	3	38.37	1	12.77	3.00
347	Квартира-студия	11	3	23.29	1	16.56	3.00
348	Квартира-студия	11	3	23.28	1	16.56	3.00
349	Квартира-студия	11	3	23.29	1	16.56	3.00
350	Квартира	11	3	76.25	3	44.18	3.00
351	Квартира	11	3	36.47	1	12.13	3.00
352	Квартира	11	3	38.15	1	13.86	3.00
353	Квартира	12	3	58.59	2	23.97	3.00

354	Квартира	12	3	31.08	1	11.31	3.00
355	Квартира	12	3	52.08	2	26.60	3.00
356	Квартира	12	3	39.20	1	12.77	3.00
357	Квартира	12	3	38.37	1	12.77	3.00
358	Квартира-студия	12	3	23.29	1	16.56	3.00
359	Квартира-студия	12	3	23.28	1	16.56	3.00
360	Квартира-студия	12	3	23.29	1	16.56	3.00
361	Квартира	12	3	76.25	3	44.18	3.00
362	Квартира	12	3	36.47	1	12.13	3.00
363	Квартира	12	3	38.15	1	13.86	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.94	Офис	32.83	4.11
					Санузел	7.11	
Н-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.53	Офис	82.72	4.11
					Санузел	5.81	
Н-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.34	Офис	46.44	4.11
					Санузел	7.90	
Н-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.21	Офис	29.87	4.11
					Санузел	7.34	
Н-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.20	Офис	30.36	4.11
					Санузел	9.84	

Н-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.10	Офис	41.41	4.11
					Санузел	6.69	
Н-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	107.89	Офис	101.22	4.11
					Санузел	6.67	
Н-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.01	Офис	65.07	4.11
					Санузел	8.94	
Н-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.18	Офис	39.94	4.11
					Санузел	6.24	
Н-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	66.93	Офис	54.08	4.11
					Санузел	12.85	
Н-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.97	Офис	46.76	4.11
					Санузел	7.21	
Н-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	43.29	Офис	37.17	4.11
					Санузел	6.12	
Н-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.13	Офис	47.02	4.11
					Санузел	6.11	
Н-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	32.39	Офис	25.25	4.11
					Санузел	7.14	
Н-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	36.05	Офис	29.29	4.11
					Санузел	6.76	
Н-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.70	Офис	41.79	4.11
					Санузел	6.91	
Н-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.51	Офис	54.90	4.11

					Санузел	6.61	
Н-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	84.75	Офис	78.38	4.11
					Санузел	6.37	
Н-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	88.08	Офис	81.02	4.11
					Санузел	7.06	
Н-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.19	Офис	43.51	4.11
					Санузел	9.68	
Н-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.46	Офис	40.39	4.11
					Санузел	5.07	
Н-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	99.07	Офис	91.28	4.11
					Санузел	7.79	
Н-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	62.91	Офис	56.66	4.11
					Санузел	6.25	
Н-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	29.75	Офис	23.50	4.11
					Санузел	6.25	
Н-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	93.73	Офис	87.09	4.11
					Санузел	6.64	
Н-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	30.31	Офис	25.46	4.11
					Санузел	4.85	
Кл-1	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
Кл-2	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
Кл-3	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
Кл-4	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
Кл-5	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
Кл-6	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	

Кл-7	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
Кл-8	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
Кл-9	Кладовая	-1	1	3.68	Кладовая	3.68	
Кл-10	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	
Кл-11	Кладовая	-1	1	8.20	Кладовая	8.20	
Кл-12	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
Кл-13	Кладовая	2	3	2.35	Кладовая	2.35	
Кл-14	Кладовая	2	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-15	Кладовая	2	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-16	Кладовая	3	3	2.35	Кладовая	2.35	
Кл-17	Кладовая	3	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-18	Кладовая	3	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-19	Кладовая	4	3	2.35	Кладовая	2.35	
Кл-20	Кладовая	4	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-21	Кладовая	4	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-22	Кладовая	5	3	2.35	Кладовая	2.35	
Кл-23	Кладовая	5	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-24	Кладовая	5	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-25	Кладовая	6	3	2.35	Кладовая	2.35	
Кл-26	Кладовая	6	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-27	Кладовая	6	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-28	Кладовая	7	3	2.35	Кладовая	2.35	
Кл-29	Кладовая	7	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-30	Кладовая	7	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-31	Кладовая	8	3	2.35	Кладовая	2.35	
Кл-32	Кладовая	8	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-33	Кладовая	8	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-34	Кладовая	9	3	2.35	Кладовая	2.35	
Кл-35	Кладовая	9	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-36	Кладовая	9	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-37	Кладовая	10	3	2.35	Кладовая	2.35	
Кл-38	Кладовая	10	3	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-39	Кладовая	10	3	2.24	Кладовая	2.24	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	186.51
2	ИТП жилого дома	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	41.88
3	Лифтовой холл	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	5.56
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	9.04
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	4.38
6	Насосная пожаротушения (подземная автостоянка)	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	62.35
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	13.58
8	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	267.24
9	Электрощитовая (жилой дом)	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	19.61
10	Электрощитовая (встройка)	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	20.67
11	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	9.09
12	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	4.33
13	Лифтовой холл	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	5.56
14	Лестничная клетка из паркинга	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	18.14
15	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	289.71
16	ИТП (встройка)	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	28.13
17	Водомерный узел и насосная пожаротушения (жилой дом)	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	42.88
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	20.74
19	Лифтовой холл	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	11.08
20	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	4.03
21	Кладовая	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	3.59
22	Лестничная клетка из паркинга	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	15.85
23	Лестничная клетка	Паркинг	Техническое	17.64
24	Лифтовой холл	Паркинг	Техническое	5.56
25	Тамбур	Паркинг	Техническое	13.78
26	ИТП	Паркинг	Техническое	70.45

27	Венткамера приточная	Паркинг	Техническое	35.06
28	Лестничная клетка	Паркинг	Техническое	15.26
29	Лифтовой холл	Паркинг	Техническое	5.56
30	Тамбур	Паркинг	Техническое	15.44
31	Техническое подполье	Паркинг	Техническое	164.72
32	Водомерный узел	Паркинг	Техническое	16.86
33	Лестничная клетка	Паркинг	Техническое	16.50
34	Лифтовой холл	Паркинг	Техническое	5.81
35	Тамбур	Паркинг	Техническое	4.42
36	Техническое подполье	Паркинг	Техническое	97.69
37	Связевая	Паркинг	Техническое	11.51
38	Помещение уборочного инвентаря	Паркинг	Техническое	8.53
39	Насосная, насосная пожаротушения, водомерный узел	Паркинг	Техническое	59.25
40	ИТП (жилой дом)	Паркинг	Техническое	38.01
41	ИТП (встройка)	Паркинг	Техническое	37.24
42	Проходы и проезды автостоянки	Паркинг	Техническое	3931.17
43	Помещение хранения уборочной техники	Паркинг	Техническое	26.03
44	Электрощитовая	Паркинг	Техническое	14.80
45	Помещение резервуаров запаса воды	Паркинг	Техническое	82.72
46	Лестничная клетка	Паркинг	Техническое	15.39
47	Рампа	Паркинг	Техническое	246.27
48	Лестничная клетка	Паркинг	Техническое	15.58
49	Венткамера	Паркинг	Техническое	25.15
50	Венткамера	Паркинг	Техническое	24.73
51	Венткамера	Паркинг	Техническое	26.51
52	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.64
53	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.90
54	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.37
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.31
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.73
57	Кладовая	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.36
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.78
59	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.00

60	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.58
61	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.97
62	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.31
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.88
64	Лестничная клетка паркинга	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	16.68
65	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.70
66	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.30
67	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.70
68	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.60
69	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.40
70	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.08
71	Холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	61.31
72	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.41
73	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	19.42
74	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.10
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.95
76	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.56
77	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.71
78	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	45.19
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.95
80	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	5.56
81	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.71
82	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	47.97
83	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	19.23
84	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	10.73
85	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	53.91
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.95
87	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.56
88	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.71
89	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	45.19
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.95
91	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	5.56
92	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.71

93	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	47.97
94	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	19.23
95	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	10.73
96	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	53.91
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.95
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.56
99	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.71
100	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	45.19
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.95
102	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	5.56
103	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.71
104	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	47.97
105	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	19.23
106	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	10.73
107	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	53.91
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.95
109	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.56
110	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.71
111	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	45.19
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.95
113	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	5.56
114	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.71
115	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	47.97
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	19.23
117	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	10.73
118	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	53.91
119	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.95
120	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.56
121	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.71
122	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	45.19
123	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.95
124	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	5.56
125	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.71

126	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	47.97
127	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	19.23
128	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	10.73
129	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	53.91
130	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.95
131	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.56
132	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.71
133	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	45.19
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.95
135	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	5.56
136	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.71
137	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	47.97
138	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	19.23
139	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	10.73
140	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	53.91
141	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.95
142	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.56
143	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.71
144	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	45.19
145	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.95
146	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	5.56
147	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.71
148	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	47.97
149	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	19.23
150	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	10.73
151	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	53.91
152	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.95
153	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.56
154	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.71
155	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	45.19
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.95
157	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	5.56
158	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.71

159	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	47.97
160	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	19.23
161	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	10.73
162	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	53.91
163	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.95
164	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.56
165	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.71
166	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	45.19
167	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.95
168	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	5.56
169	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.71
170	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	47.97
171	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	19.23
172	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	10.73
173	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	53.91
174	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.95
175	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.56
176	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.71
177	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	45.19
178	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.95
179	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	5.56
180	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.71
181	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	47.97
182	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	19.23
183	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	10.73
184	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	53.91
185	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.95
186	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.56
187	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.71
188	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	45.19
189	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.95
190	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	5.56
191	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.71

192	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	47.97
193	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	19.23
194	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	10.73
195	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	53.91

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1-3	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1-3	ВРУ-жилая часть	Электроснабжение
3	Подземная часть, секция 1-3	ВРУ-встроенная часть	Электроснабжение
4	Подземная часть, секция 1-3	ИТП жилая часть	Теплоснабжение
5	Подземная часть, секция 1-3	ИТП встроенные помещения	Теплоснабжение
6	Подземная часть, секция 1-3	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
13	Секция 4-6	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
14	Подземная часть, секция 4-6	ВРУ-жилая часть	Электроснабжение
15	Подземная часть, секция 4-6	ВРУ-встроенная часть	Электроснабжение
16	Подземная часть, секция 4-6	ИТП жилая часть	Теплоснабжение
17	Подземная часть, секция 4-6	ИТП встроенные помещения	Теплоснабжение
18	Подземная часть, секция 4-6	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение
19	Подземная часть, паркинг	ИТП автостоянки	Теплоснабжение
20	Подземная часть, паркинг	ВРУ-паркинга	Электроснабжение
21	Подземная часть, паркинг	Венткамера	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 193 210 288,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000083252
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 595 771 765,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 589 335 481,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 436 284,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2023</p>

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 239 918 089,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 760 081 911,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2024</p>

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 089 979 913,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 500 269 903,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 589 710 010,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.10.2024</p>

<p>19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 444 136 061,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 444 136 061,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2024</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 300</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 48
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 026,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 393,37 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 636 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 506 869 761 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 353 979 180 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 400 000 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811644584
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственное предприятие "Бента"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПМ-ГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802864921
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-068481-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Murino II
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-052K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-052K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-052K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:5511
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 464,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Между корпусами в центре участка, детский городок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Между корпусами в центре участка, спортивное оборудование
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Между корпусами в центре участка, контейнер 20 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газона и кустов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с действующими нормативными документами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Отсутствует
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектной документацией

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/21/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 532 176,43 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/21/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 074 400,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-02/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 862 467,02 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-02/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 517 126,37 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17-021/005-ПС-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 843 741,02 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 315
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 41
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 41
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	4	51.50	2	24.88	3.00
2	Квартира	1	4	39.65	1	12.66	3.00
3	Квартира	1	4	33.28	1	14.45	3.00
4	Квартира	1	4	33.17	1	12.58	3.00
5	Квартира	1	4	41.94	1	13.33	3.00
6	Квартира	1	4	61.42	2	27.05	3.00
7	Квартира	1	4	34.72	1	12.11	3.00

8	Квартира	2	4	50.72	2	24.88	3.00
9	Квартира	2	4	50.79	2	24.35	3.00
10	Квартира	2	4	32.89	1	14.45	3.00
11	Квартира	2	4	32.78	1	12.58	3.00
12	Квартира	2	4	42.71	1	12.13	3.00
13	Квартира	2	4	41.54	1	13.33	3.00
14	Квартира	2	4	60.78	2	27.05	3.00
15	Квартира	2	4	50.87	2	24.88	3.00
16	Квартира	3	4	50.72	2	24.88	3.00
17	Квартира	3	4	51.29	2	24.35	3.00
18	Квартира	3	4	32.89	1	14.45	3.00
19	Квартира	3	4	33.10	1	12.58	3.00
20	Квартира	3	4	42.71	1	12.13	3.00
21	Квартира	3	4	41.30	1	13.33	3.00
22	Квартира	3	4	60.78	2	27.05	3.00
23	Квартира	3	4	50.87	2	24.88	3.00
24	Квартира	4	4	50.72	2	24.88	3.00
25	Квартира	4	4	51.29	2	24.35	3.00
26	Квартира	4	4	32.89	1	14.45	3.00
27	Квартира	4	4	33.10	1	12.58	3.00
28	Квартира	4	4	42.71	1	12.13	3.00
29	Квартира	4	4	41.30	1	13.33	3.00
30	Квартира	4	4	60.78	2	27.05	3.00
31	Квартира	4	4	50.87	2	24.88	3.00
32	Квартира	5	4	50.72	2	24.88	3.00
33	Квартира	5	4	51.29	2	24.35	3.00
34	Квартира	5	4	32.89	1	14.45	3.00
35	Квартира	5	4	33.10	1	12.58	3.00
36	Квартира	5	4	42.71	1	12.13	3.00
37	Квартира	5	4	41.30	1	13.33	3.00
38	Квартира	5	4	60.78	2	27.05	3.00
39	Квартира	5	4	50.87	2	24.88	3.00
40	Квартира	6	4	50.72	2	24.88	3.00

41	Квартира	6	4	51.29	2	24.35	3.00
42	Квартира	6	4	32.89	1	14.45	3.00
43	Квартира	6	4	33.10	1	12.58	3.00
44	Квартира	6	4	42.71	1	12.13	3.00
45	Квартира	6	4	41.30	1	13.33	3.00
46	Квартира	6	4	60.78	2	27.05	3.00
47	Квартира	6	4	50.87	2	24.88	3.00
48	Квартира	7	4	50.72	2	24.88	3.00
49	Квартира	7	4	51.29	2	24.35	3.00
50	Квартира	7	4	32.89	1	14.45	3.00
51	Квартира	7	4	33.10	1	12.58	3.00
52	Квартира	7	4	42.71	1	12.13	3.00
53	Квартира	7	4	41.30	1	13.33	3.00
54	Квартира	7	4	60.78	2	27.05	3.00
55	Квартира	7	4	50.87	2	24.88	3.00
56	Квартира	8	4	50.72	2	24.88	3.00
57	Квартира	8	4	51.29	2	24.35	3.00
58	Квартира	8	4	32.89	1	14.45	3.00
59	Квартира	8	4	33.10	1	12.58	3.00
60	Квартира	8	4	42.71	1	12.13	3.00
61	Квартира	8	4	41.30	1	13.33	3.00
62	Квартира	8	4	60.78	2	27.05	3.00
63	Квартира	8	4	50.87	2	24.88	3.00
64	Квартира	9	4	50.72	2	24.88	3.00
65	Квартира	9	4	51.29	2	24.35	3.00
66	Квартира	9	4	32.89	1	14.45	3.00
67	Квартира	9	4	33.10	1	12.58	3.00
68	Квартира	9	4	42.71	1	12.13	3.00
69	Квартира	9	4	41.30	1	13.33	3.00
70	Квартира	9	4	60.78	2	27.05	3.00
71	Квартира	9	4	50.87	2	24.88	3.00
72	Квартира	10	4	50.72	2	24.88	3.00
73	Квартира	10	4	51.29	2	24.35	3.00

74	Квартира	10	4	32.89	1	14.45	3.00
75	Квартира	10	4	33.10	1	12.58	3.00
76	Квартира	10	4	42.71	1	12.13	3.00
77	Квартира	10	4	41.30	1	13.33	3.00
78	Квартира	10	4	60.78	2	27.05	3.00
79	Квартира	10	4	50.87	2	24.88	3.00
80	Квартира	11	4	50.72	2	24.88	3.00
81	Квартира	11	4	51.29	2	24.35	3.00
82	Квартира	11	4	32.89	1	14.45	3.00
83	Квартира	11	4	33.10	1	12.58	3.00
84	Квартира	11	4	42.71	1	12.13	3.00
85	Квартира	11	4	41.30	1	13.33	3.00
86	Квартира	11	4	60.78	2	27.05	3.00
87	Квартира	11	4	50.87	2	24.88	3.00
88	Квартира	12	4	50.72	2	24.88	3.00
89	Квартира	12	4	51.29	2	24.35	3.00
90	Квартира	12	4	32.89	1	14.45	3.00
91	Квартира	12	4	33.10	1	12.58	3.00
92	Квартира	12	4	42.71	1	12.13	3.00
93	Квартира	12	4	41.30	1	13.33	3.00
94	Квартира	12	4	60.78	2	27.05	3.00
95	Квартира	12	4	50.87	2	24.88	3.00
96	Квартира	1	5	51.52	2	24.88	3.00
97	Квартира	1	5	61.82	2	27.00	3.00
98	Квартира	1	5	40.38	1	11.98	3.00
99	Квартира	1	5	33.17	1	12.58	3.00
100	Квартира	1	5	33.28	1	14.45	3.00
101	Квартира	1	5	51.61	2	24.62	3.00
102	Квартира	1	5	51.52	2	24.88	3.00
103	Квартира	2	5	50.87	2	24.88	3.00
104	Квартира	2	5	61.23	2	27.05	3.00
105	Квартира	2	5	39.45	1	11.98	3.00
106	Квартира	2	5	43.55	1	12.13	3.00

107	Квартира	2	5	32.77	1	12.58	3.00
108	Квартира	2	5	32.88	1	14.45	3.00
109	Квартира	2	5	50.79	2	24.35	3.00
110	Квартира	2	5	50.72	2	24.88	3.00
111	Квартира	3	5	50.87	2	24.88	3.00
112	Квартира	3	5	61.23	2	27.05	3.00
113	Квартира	3	5	39.45	1	11.98	3.00
114	Квартира	3	5	43.55	1	12.13	3.00
115	Квартира	3	5	32.77	1	12.58	3.00
116	Квартира	3	5	32.88	1	14.45	3.00
117	Квартира	3	5	51.29	2	24.35	3.00
118	Квартира	3	5	50.72	2	24.88	3.00
119	Квартира	4	5	50.87	2	24.88	3.00
120	Квартира	4	5	61.23	2	27.05	3.00
121	Квартира	4	5	39.45	1	11.98	3.00
122	Квартира	4	5	43.55	1	12.13	3.00
123	Квартира	4	5	32.77	1	12.58	3.00
124	Квартира	4	5	32.88	1	14.45	3.00
125	Квартира	4	5	51.29	2	24.35	3.00
126	Квартира	4	5	50.72	2	24.88	3.00
127	Квартира	5	5	50.87	2	24.88	3.00
128	Квартира	5	5	61.23	2	27.05	3.00
129	Квартира	5	5	39.45	1	11.98	3.00
130	Квартира	5	5	43.55	1	12.13	3.00
131	Квартира	5	5	32.77	1	12.58	3.00
132	Квартира	5	5	32.88	1	14.45	3.00
133	Квартира	5	5	51.29	2	24.35	3.00
134	Квартира	5	5	50.72	2	24.88	3.00
135	Квартира	6	5	50.87	2	24.88	3.00
136	Квартира	6	5	61.23	2	27.05	3.00
137	Квартира	6	5	39.45	1	11.98	3.00
138	Квартира	6	5	43.55	1	12.13	3.00
139	Квартира	6	5	32.77	1	12.58	3.00

140	Квартира	6	5	32.88	1	14.45	3.00
141	Квартира	6	5	51.29	2	24.35	3.00
142	Квартира	6	5	50.72	2	24.88	3.00
143	Квартира	7	5	50.87	2	24.88	3.00
144	Квартира	7	5	61.23	2	27.05	3.00
145	Квартира	7	5	39.45	1	11.98	3.00
146	Квартира	7	5	43.55	1	12.13	3.00
147	Квартира	7	5	32.77	1	12.58	3.00
148	Квартира	7	5	32.88	1	14.45	3.00
149	Квартира	7	5	51.29	2	24.35	3.00
150	Квартира	7	5	50.72	2	24.88	3.00
151	Квартира	8	5	50.87	2	24.88	3.00
152	Квартира	8	5	61.23	2	27.05	3.00
153	Квартира	8	5	39.45	1	11.98	3.00
154	Квартира	8	5	43.55	1	12.13	3.00
155	Квартира	8	5	32.77	1	12.58	3.00
156	Квартира	8	5	32.88	1	14.45	3.00
157	Квартира	8	5	51.29	2	24.35	3.00
158	Квартира	8	5	50.72	2	24.88	3.00
159	Квартира	9	5	50.87	2	24.88	3.00
160	Квартира	9	5	61.23	2	27.05	3.00
161	Квартира	9	5	39.45	1	11.98	3.00
162	Квартира	9	5	43.55	1	12.13	3.00
163	Квартира	9	5	32.77	1	12.58	3.00
164	Квартира	9	5	32.88	1	14.45	3.00
165	Квартира	9	5	51.29	2	24.35	3.00
166	Квартира	9	5	50.72	2	24.88	3.00
167	Квартира	10	5	50.87	2	24.88	3.00
168	Квартира	10	5	61.23	2	27.05	3.00
169	Квартира	10	5	39.45	1	11.98	3.00
170	Квартира	10	5	43.55	1	12.13	3.00
171	Квартира	10	5	32.77	1	12.58	3.00
172	Квартира	10	5	32.88	1	14.45	3.00

173	Квартира	10	5	51.29	2	24.35	3.00
174	Квартира	10	5	50.72	2	24.88	3.00
175	Квартира	11	5	50.87	2	24.88	3.00
176	Квартира	11	5	61.23	2	27.05	3.00
177	Квартира	11	5	39.45	1	11.98	3.00
178	Квартира	11	5	43.55	1	12.13	3.00
179	Квартира	11	5	32.77	1	12.58	3.00
180	Квартира	11	5	32.88	1	14.45	3.00
181	Квартира	11	5	51.29	2	24.35	3.00
182	Квартира	11	5	50.72	2	24.88	3.00
183	Квартира	12	5	50.87	2	24.88	3.00
184	Квартира	12	5	61.23	2	27.05	3.00
185	Квартира	12	5	39.45	1	11.98	3.00
186	Квартира	12	5	43.55	1	12.13	3.00
187	Квартира	12	5	32.77	1	12.58	3.00
188	Квартира	12	5	32.88	1	14.45	3.00
189	Квартира	12	5	51.29	2	24.35	3.00
190	Квартира	12	5	50.72	2	24.88	3.00
191	Квартира-студия	1	6	25.40	1	18.96	3.00
192	Квартира-студия	1	6	25.40	1	18.96	3.00
193	Квартира	1	6	76.55	3	44.22	3.00
194	Квартира	1	6	37.19	1	12.18	3.00
195	Квартира	2	6	43.77	1	13.47	3.00
196	Квартира	2	6	31.65	1	11.31	3.00
197	Квартира	2	6	53.04	2	26.60	3.00
198	Квартира	2	6	39.98	1	12.77	3.00
199	Квартира	2	6	39.17	1	12.77	3.00
200	Квартира-студия	2	6	25.45	1	17.58	3.00
201	Квартира-студия	2	6	24.98	1	18.49	3.00

202	Квартира-студия	2	6	24.98	1	18.49	3.00
203	Квартира	2	6	75.70	3	44.18	3.00
204	Квартира	2	6	36.55	1	12.18	3.00
205	Квартира	2	6	37.72	1	12.18	3.00
206	Квартира	3	6	58.79	2	23.97	3.00
207	Квартира	3	6	31.08	1	11.31	3.00
208	Квартира	3	6	52.30	2	26.60	3.00
209	Квартира	3	6	39.35	1	12.77	3.00
210	Квартира	3	6	38.50	1	12.77	3.00
211	Квартира-студия	3	6	24.98	1	18.49	3.00
212	Квартира-студия	3	6	24.98	1	18.49	3.00
213	Квартира-студия	3	6	24.98	1	18.49	3.00
214	Квартира	3	6	75.70	3	44.18	3.00
215	Квартира	3	6	36.55	1	12.18	3.00
216	Квартира	3	6	37.16	1	12.18	3.00
217	Квартира	4	6	58.79	2	23.97	3.00
218	Квартира	4	6	31.08	1	11.31	3.00
219	Квартира	4	6	52.30	2	26.60	3.00
220	Квартира	4	6	39.35	1	12.77	3.00
221	Квартира	4	6	38.50	1	12.77	3.00
222	Квартира-студия	4	6	24.98	1	18.49	3.00
223	Квартира-студия	4	6	24.98	1	18.49	3.00
224	Квартира-студия	4	6	24.98	1	18.49	3.00
225	Квартира	4	6	75.70	3	44.18	3.00
226	Квартира	4	6	36.55	1	12.18	3.00
227	Квартира	4	6	37.16	1	12.18	3.00
228	Квартира	5	6	58.79	2	23.97	3.00

229	Квартира	5	6	31.08	1	11.31	3.00
230	Квартира	5	6	52.30	2	26.60	3.00
231	Квартира	5	6	39.35	1	12.77	3.00
232	Квартира	5	6	38.50	1	12.77	3.00
233	Квартира-студия	5	6	24.98	1	18.49	3.00
234	Квартира-студия	5	6	24.98	1	18.49	3.00
235	Квартира-студия	5	6	24.98	1	18.49	3.00
236	Квартира	5	6	75.70	3	44.18	3.00
237	Квартира	5	6	36.55	1	12.18	3.00
238	Квартира	5	6	37.16	1	12.18	3.00
239	Квартира	6	6	58.79	2	23.97	3.00
240	Квартира	6	6	31.08	1	11.31	3.00
241	Квартира	6	6	52.30	2	26.60	3.00
242	Квартира	6	6	39.35	1	12.77	3.00
243	Квартира	6	6	38.50	1	12.77	3.00
244	Квартира-студия	6	6	24.98	1	18.49	3.00
245	Квартира-студия	6	6	24.98	1	18.49	3.00
246	Квартира-студия	6	6	24.98	1	18.49	3.00
247	Квартира	6	6	75.70	3	44.18	3.00
248	Квартира	6	6	36.55	1	12.18	3.00
249	Квартира	6	6	37.16	1	12.18	3.00
250	Квартира	7	6	58.79	2	23.97	3.00
251	Квартира	7	6	31.08	1	11.31	3.00
252	Квартира	7	6	52.30	2	26.60	3.00
253	Квартира	7	6	39.35	1	12.77	3.00
254	Квартира	7	6	38.50	1	12.77	3.00
255	Квартира-студия	7	6	24.98	1	18.49	3.00

256	Квартира-студия	7	6	24.98	1	18.49	3.00
257	Квартира-студия	7	6	24.98	1	18.49	3.00
258	Квартира	7	6	75.70	3	44.18	3.00
259	Квартира	7	6	36.55	1	12.18	3.00
260	Квартира	7	6	37.16	1	12.18	3.00
261	Квартира	8	6	58.79	2	23.97	3.00
262	Квартира	8	6	31.08	1	11.31	3.00
263	Квартира	8	6	52.30	2	26.60	3.00
264	Квартира	8	6	39.35	1	12.77	3.00
265	Квартира	8	6	38.50	1	12.77	3.00
266	Квартира-студия	8	6	24.98	1	18.49	3.00
267	Квартира-студия	8	6	24.98	1	18.49	3.00
268	Квартира-студия	8	6	24.98	1	18.49	3.00
269	Квартира	8	6	75.70	3	44.18	3.00
270	Квартира	8	6	36.55	1	12.18	3.00
271	Квартира	8	6	37.16	1	12.18	3.00
272	Квартира	9	6	58.79	2	23.97	3.00
273	Квартира	9	6	31.08	1	11.31	3.00
274	Квартира	9	6	52.30	2	26.60	3.00
275	Квартира	9	6	39.35	1	12.77	3.00
276	Квартира	9	6	38.50	1	12.77	3.00
277	Квартира-студия	9	6	24.98	1	18.49	3.00
278	Квартира-студия	9	6	24.98	1	18.49	3.00
279	Квартира-студия	9	6	24.98	1	18.49	3.00
280	Квартира	9	6	75.70	3	44.18	3.00
281	Квартира	9	6	36.55	1	12.18	3.00

282	Квартира	9	6	37.16	1	12.18	3.00
283	Квартира	10	6	58.79	2	23.97	3.00
284	Квартира	10	6	31.08	1	11.31	3.00
285	Квартира	10	6	52.30	2	26.60	3.00
286	Квартира	10	6	39.35	1	12.77	3.00
287	Квартира	10	6	38.50	1	12.77	3.00
288	Квартира-студия	10	6	24.98	1	18.49	3.00
289	Квартира-студия	10	6	24.98	1	18.49	3.00
290	Квартира-студия	10	6	24.98	1	18.49	3.00
291	Квартира	10	6	75.70	3	44.18	3.00
292	Квартира	10	6	36.55	1	12.18	3.00
293	Квартира	10	6	37.16	1	12.18	3.00
294	Квартира	11	6	58.79	2	23.97	3.00
295	Квартира	11	6	31.08	1	11.31	3.00
296	Квартира	11	6	52.30	2	26.60	3.00
297	Квартира	11	6	39.35	1	12.77	3.00
298	Квартира	11	6	38.50	1	12.77	3.00
299	Квартира-студия	11	6	24.98	1	18.49	3.00
300	Квартира-студия	11	6	24.98	1	18.49	3.00
301	Квартира-студия	11	6	24.98	1	18.49	3.00
302	Квартира	11	6	75.70	3	44.18	3.00
303	Квартира	11	6	36.55	1	12.18	3.00
304	Квартира	11	6	37.16	1	12.18	3.00
305	Квартира	12	6	58.79	2	23.97	3.00
306	Квартира	12	6	31.08	1	11.31	3.00
307	Квартира	12	6	52.30	2	26.60	3.00
308	Квартира	12	6	39.35	1	12.77	3.00
309	Квартира	12	6	38.50	1	12.77	3.00

310	Квартира-студия	12	6	24.98	1	18.49	3.00
311	Квартира-студия	12	6	24.98	1	18.49	3.00
312	Квартира-студия	12	6	24.98	1	18.49	3.00
313	Квартира	12	6	75.70	3	44.18	3.00
314	Квартира	12	6	36.55	1	12.18	3.00
315	Квартира	12	6	37.16	1	12.18	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	59.63	Офис	54.68	4.11
					Санузел	4.95	
Н-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	45.03	Офис	39.90	4.11
					Санузел	5.13	
Н-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	64.89	Офис	59.43	4.11
					Санузел	5.46	
Н-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	53.58	Офис	46.91	4.11
					Санузел	6.67	
Н-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	62.18	Офис	56.96	4.11
					Санузел	5.22	
Н-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	42.73	Офис	36.37	4.11
					Санузел	6.36	
Н-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	85.65	Офис	80.50	4.11

					Санузел	5.15	
Н-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	76.79	Офис	71.64	4.11
					Санузел	5.15	
Кл-46	Кладовая	2	6	2.38	Кладовая	2.38	
Кл-47	Кладовая	2	6	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-48	Кладовая	2	6	2.14	Кладовая	2.14	
Кл-49	Кладовая	3	6	2.38	Кладовая	2.38	
Кл-50	Кладовая	3	6	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-51	Кладовая	3	6	2.14	Кладовая	2.14	
Кл-52	Кладовая	4	6	2.38	Кладовая	2.38	
Кл-53	Кладовая	4	6	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-54	Кладовая	4	6	2.14	Кладовая	2.14	
Кл-55	Кладовая	5	6	2.38	Кладовая	2.38	
Кл-56	Кладовая	5	6	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-57	Кладовая	5	6	2.14	Кладовая	2.14	
Кл-58	Кладовая	6	6	2.38	Кладовая	2.38	
Кл-59	Кладовая	6	6	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-60	Кладовая	6	6	2.14	Кладовая	2.14	
Кл-61	Кладовая	7	6	2.38	Кладовая	2.38	
Кл-62	Кладовая	7	6	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-63	Кладовая	7	6	2.14	Кладовая	2.14	
Кл-64	Кладовая	8	6	2.38	Кладовая	2.38	
Кл-65	Кладовая	8	6	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-66	Кладовая	8	6	2.14	Кладовая	2.14	
Кл-67	Кладовая	9	6	2.38	Кладовая	2.38	
Кл-68	Кладовая	9	6	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-69	Кладовая	9	6	2.14	Кладовая	2.14	
Кл-70	Кладовая	10	6	2.38	Кладовая	2.38	
Кл-71	Кладовая	10	6	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-72	Кладовая	10	6	2.14	Кладовая	2.14	
Кл-73	Кладовая	11	6	2.38	Кладовая	2.38	
Кл-74	Кладовая	11	6	2.24	Кладовая	2.24	

Кл-75	Кладовая	11	6	2.14	Кладовая	2.14	
Кл-76	Кладовая	12	6	2.38	Кладовая	2.38	
Кл-77	Кладовая	12	6	2.24	Кладовая	2.24	
Кл-78	Кладовая	12	6	2.14	Кладовая	2.14	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 4, техническое подполье между подвалом и 1 этажом			Техническое	407.79
2	Техническое подполье	Подъезд 5, техническое подполье между подвалом и 1 этажом			Техническое	437.66
3	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье между подвалом и 1 этажом			Техническое	288.41
4	Техническое подполье	Подъезд 6 / пристройка, техническое подполье между подвалом и 1 этажом			Техническое	324.10
5	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 6, техническое подполье между подвалом и 1 этажом			Техническое	4.28
6	Насосная, насосная пожаротушения, водомерный узел	Подъезд 6, техническое подполье			Техническое	59.25
7	ИТП (жилой дом)	Подъезд 6, техническое подполье			Техническое	38.01
8	ИТП (встройка)	Подъезд 6, техническое подполье			Техническое	37.24
9	Электрощитовая (жилой дом)	Пристройка, техническое подполье между подвалом и 1 этажом			Техническое	17.86
10	Электрощитовая (встройка)	Пристройка, техническое подполье между подвалом и 1 этажом			Техническое	18.08
11	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж			Общественное	7.65
12	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж			Общественное	20.28
13	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж			Общественное	6.59
14	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 4, 1 этаж			Общественное	4.84
15	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж			Общественное	46.11
16	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж			Общественное	5.56

17	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.03
18	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.73
19	Лестничная клетка паркинга	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	17.13
20	Лестничная клетка паркинга	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	15.39
21	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.65
22	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	21.54
23	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.59
24	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.84
25	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	46.24
26	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.56
27	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.02
28	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.73
29	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.75
30	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	21.41
31	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	5.15
32	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.31
33	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	33.51
34	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	11.66
35	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	19.42
36	Холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	65.62
37	Санузел	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.95
38	Лестничная клетка паркинга	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	16.50
39	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	45.48
40	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5.56
41	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	4.26
42	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	19.02
43	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	45.87
44	Тамбур	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	4.26
45	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	19.02
46	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	5.56
47	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	54.96
48	Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	10.73
49	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	18.95

50	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	45.48
51	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	5.56
52	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	4.26
53	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	19.02
54	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	45.87
55	Тамбур	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	4.26
56	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	19.02
57	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	5.56
58	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	54.96
59	Лифтовой холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	10.73
60	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	18.95
61	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	45.48
62	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	5.56
63	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	4.26
64	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	19.02
65	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	45.87
66	Тамбур	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	4.26
67	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	19.02
68	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	5.56
69	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	54.96
70	Лифтовой холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	10.73
71	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	18.95
72	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	45.48
73	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	5.56
74	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	4.26
75	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	19.02
76	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	45.87
77	Тамбур	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	4.26
78	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	19.02
79	Лифтовой холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	5.56
80	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	54.96
81	Лифтовой холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	10.73
82	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	18.95

83	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	45.48
84	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	5.56
85	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	4.26
86	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	19.02
87	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	45.87
88	Тамбур	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	4.26
89	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	19.02
90	Лифтовой холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	5.56
91	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	54.96
92	Лифтовой холл	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	10.73
93	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	18.95
94	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	45.48
95	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	5.56
96	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	4.26
97	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	19.02
98	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	45.87
99	Тамбур	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	4.26
100	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	19.02
101	Лифтовой холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	5.56
102	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	54.96
103	Лифтовой холл	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	10.73
104	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	18.95
105	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	45.48
106	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	5.56
107	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	4.26
108	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	19.02
109	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	45.87
110	Тамбур	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	4.26
111	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	19.02
112	Лифтовой холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	5.56
113	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	54.96
114	Лифтовой холл	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	10.73
115	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	18.95

116	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	45.48
117	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	5.56
118	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	4.26
119	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	19.02
120	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	45.87
121	Тамбур	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	4.26
122	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	19.02
123	Лифтовой холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	5.56
124	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	54.96
125	Лифтовой холл	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	10.73
126	Лестничная клетка	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	18.95
127	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	45.48
128	Лифтовой холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	5.56
129	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	4.26
130	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	19.02
131	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	45.87
132	Тамбур	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	4.26
133	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	19.02
134	Лифтовой холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	5.56
135	Коридор	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	54.96
136	Лифтовой холл	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	10.73
137	Лестничная клетка	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	18.95
138	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	45.48
139	Лифтовой холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	5.56
140	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	4.26
141	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	19.02
142	Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	45.87
143	Тамбур	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	4.26
144	Лестничная клетка	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	19.02
145	Лифтовой холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	5.56
146	Коридор	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	54.96
147	Лифтовой холл	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	10.73
148	Лестничная клетка	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	18.95

149	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	45.48
150	Лифтовой холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	5.56
151	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	4.26
152	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	19.02
153	Коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	45.87
154	Тамбур	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	4.26
155	Лестничная клетка	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	19.02
156	Лифтовой холл	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	5.56
157	Коридор	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	54.96
158	Лифтовой холл	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	10.73
159	Лестничная клетка	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	18.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-жилая часть	Электроснабжение
	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-встроенная часть	Электроснабжение
	Подземная часть, корпус 3	ИТП жилая часть	Теплоснабжение
	Подземная часть, корпус 3	ИТП встроенные помещения	Теплоснабжение
	Подземная часть, корпус 3	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 3	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение
	Подземная и надземная части, корпус 3	Система отопления	Отопление
	Подземная и надземная части, корпус 3	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 151 224 652,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000083252
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 595 771 765,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 589 335 481,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 436 284,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2023</p>

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 239 918 089,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 760 081 911,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2024</p>

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 089 979 913,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 500 269 903,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 589 710 010,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.10.2024</p>

<p>19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 444 136 061,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 444 136 061,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2024</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 229</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 247,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 415,48 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 301 941 606 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 110 020 050 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	<p>10.1.1</p>	<p>Вид договора:</p>
	<p>10.1.2</p>	<p>Номер договора:</p>
	<p>10.1.3</p>	<p>Дата заключения договора:</p>
	<p>10.1.4</p>	<p>Даты внесения изменений в договор:</p>
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	<p>10.2.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект</p>
	<p>10.2.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.4</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.5</p>	<p>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.6</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811644584</p>
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственное предприятие "Бента"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПМ-ГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802864921
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-068481-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Murino II
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-052K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-052K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-052K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:5511
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 464,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 27
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газона и кустов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с нормативными документами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Отсутствует
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектной документацией
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/21/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 003 560,70 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/21/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 890 800,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Мурино"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-02/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 736 053,84 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТК "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-02/21

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 653 690,65 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17-021/005-ПС-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 264 087,37 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7840307985

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
382

15.1.2

Количество нежилых помещений:
45

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
45

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.26	1	17.52	3.06
2	Квартира	1	1	53.33	2	28.12	3.06
3	Квартира	1	1	53.33	2	28.12	3.06
4	Квартира-студия	1	1	22.95	1	16.71	3.06
5	Квартира-студия	1	1	22.93	1	16.71	3.06
6	Квартира-студия	1	1	23.31	1	17.28	3.06
7	Квартира	1	1	38.60	1	12.77	3.06
8	Квартира	1	1	61.39	2	23.16	3.06
9	Квартира-студия	1	1	25.33	1	17.96	3.06

10	Квартира-студия	1	1	25.33	1	17.96	3.06
11	Квартира	2	1	36.75	1	17.52	3.06
12	Квартира	2	1	52.86	2	26.92	3.06
13	Квартира	2	1	52.86	2	26.92	3.06
14	Квартира-студия	2	1	22.55	1	16.71	3.06
15	Квартира-студия	2	1	22.53	1	16.71	3.06
16	Квартира-студия	2	1	23.01	1	17.28	3.06
17	Квартира	2	1	38.43	1	12.43	3.06
18	Квартира	2	1	37.88	1	12.43	3.06
19	Квартира	2	1	60.91	2	23.16	3.06
20	Квартира-студия	2	1	24.92	1	17.55	3.06
21	Квартира-студия	2	1	24.92	1	17.55	3.06
22	Квартира	3	1	36.75	1	17.52	3.06
23	Квартира	3	1	52.86	2	26.92	3.06
24	Квартира	3	1	52.86	2	26.92	3.06
25	Квартира-студия	3	1	22.55	1	16.71	3.06
26	Квартира-студия	3	1	22.53	1	16.71	3.06
27	Квартира-студия	3	1	23.01	1	17.28	3.06
28	Квартира	3	1	38.43	1	12.43	3.06
29	Квартира	3	1	37.88	1	12.43	3.06
30	Квартира	3	1	60.91	2	23.16	3.06
31	Квартира-студия	3	1	24.92	1	17.55	3.06
32	Квартира-студия	3	1	24.92	1	17.55	3.06
33	Квартира	4	1	36.75	1	17.52	3.06

34	Квартира	4	1	52.86	2	26.92	3.06
35	Квартира	4	1	52.86	2	26.92	3.06
36	Квартира-студия	4	1	22.55	1	16.71	3.06
37	Квартира-студия	4	1	22.53	1	16.71	3.06
38	Квартира-студия	4	1	23.01	1	17.28	3.06
39	Квартира	4	1	38.43	1	12.43	3.06
40	Квартира	4	1	37.88	1	12.43	3.06
41	Квартира	4	1	60.91	2	23.16	3.06
42	Квартира-студия	4	1	24.92	1	17.55	3.06
43	Квартира-студия	4	1	24.92	1	17.55	3.06
44	Квартира	5	1	36.75	1	17.52	3.06
45	Квартира	5	1	52.86	2	26.92	3.06
46	Квартира	5	1	52.86	2	26.92	3.06
47	Квартира-студия	5	1	22.55	1	16.71	3.06
48	Квартира-студия	5	1	22.53	1	16.71	3.06
49	Квартира-студия	5	1	23.01	1	17.28	3.06
50	Квартира	5	1	38.43	1	12.43	3.06
51	Квартира	5	1	37.88	1	12.43	3.06
52	Квартира	5	1	60.91	2	23.16	3.06
53	Квартира-студия	5	1	24.92	1	17.55	3.06
54	Квартира-студия	5	1	24.92	1	17.55	3.06
55	Квартира	6	1	36.75	1	17.52	3.06
56	Квартира	6	1	52.86	2	26.92	3.06
57	Квартира	6	1	52.86	2	26.92	3.06

58	Квартира-студия	6	1	22.55	1	16.71	3.06
59	Квартира-студия	6	1	22.53	1	16.71	3.06
60	Квартира-студия	6	1	23.01	1	17.28	3.06
61	Квартира	6	1	38.43	1	12.43	3.06
62	Квартира	6	1	37.88	1	12.43	3.06
63	Квартира	6	1	60.91	2	23.16	3.06
64	Квартира-студия	6	1	24.92	1	17.55	3.06
65	Квартира-студия	6	1	24.92	1	17.55	3.06
66	Квартира	7	1	36.75	1	17.52	3.06
67	Квартира	7	1	52.86	2	26.92	3.06
68	Квартира	7	1	52.86	2	26.92	3.06
69	Квартира-студия	7	1	22.55	1	16.71	3.06
70	Квартира-студия	7	1	22.53	1	16.71	3.06
71	Квартира-студия	7	1	23.01	1	17.28	3.06
72	Квартира	7	1	38.43	1	12.43	3.06
73	Квартира	7	1	37.88	1	12.43	3.06
74	Квартира	7	1	60.91	2	23.16	3.06
75	Квартира-студия	7	1	24.92	1	17.55	3.06
76	Квартира-студия	7	1	24.92	1	17.55	3.06
77	Квартира	8	1	36.75	1	17.52	3.06
78	Квартира	8	1	52.86	2	26.92	3.06
79	Квартира	8	1	52.86	2	26.92	3.06
80	Квартира-студия	8	1	22.55	1	16.71	3.06

81	Квартира-студия	8	1	22.53	1	16.71	3.06
82	Квартира-студия	8	1	23.01	1	17.28	3.06
83	Квартира	8	1	38.43	1	12.43	3.06
84	Квартира	8	1	37.88	1	12.43	3.06
85	Квартира	8	1	60.91	2	23.16	3.06
86	Квартира-студия	8	1	24.92	1	17.55	3.06
87	Квартира-студия	8	1	24.92	1	17.55	3.06
88	Квартира	9	1	36.75	1	17.52	3.06
89	Квартира	9	1	52.86	2	26.92	3.06
90	Квартира	9	1	52.86	2	26.92	3.06
91	Квартира-студия	9	1	22.55	1	16.71	3.06
92	Квартира-студия	9	1	22.53	1	16.71	3.06
93	Квартира-студия	9	1	23.01	1	17.28	3.06
94	Квартира	9	1	38.43	1	12.43	3.06
95	Квартира	9	1	37.88	1	12.43	3.06
96	Квартира	9	1	60.91	2	23.16	3.06
97	Квартира-студия	9	1	24.92	1	17.55	3.06
98	Квартира-студия	9	1	24.92	1	17.55	3.06
99	Квартира	10	1	36.75	1	17.52	3.06
100	Квартира	10	1	52.86	2	26.92	3.06
101	Квартира	10	1	52.86	2	26.92	3.06
102	Квартира-студия	10	1	22.55	1	16.71	3.06
103	Квартира-студия	10	1	22.53	1	16.71	3.06

104	Квартира-студия	10	1	23.01	1	17.28	3.06
105	Квартира	10	1	38.43	1	12.43	3.06
106	Квартира	10	1	37.88	1	12.43	3.06
107	Квартира	10	1	60.91	2	23.16	3.06
108	Квартира-студия	10	1	24.92	1	17.55	3.06
109	Квартира-студия	10	1	24.92	1	17.55	3.06
110	Квартира	11	1	36.75	1	17.52	3.06
111	Квартира	11	1	52.86	2	26.92	3.06
112	Квартира	11	1	52.86	2	26.92	3.06
113	Квартира-студия	11	1	22.55	1	16.71	3.06
114	Квартира-студия	11	1	22.53	1	16.71	3.06
115	Квартира-студия	11	1	23.01	1	17.28	3.06
116	Квартира	11	1	38.43	1	12.43	3.06
117	Квартира	11	1	37.88	1	12.43	3.06
118	Квартира	11	1	60.91	2	23.16	3.06
119	Квартира-студия	11	1	24.92	1	17.55	3.06
120	Квартира-студия	11	1	24.92	1	17.55	3.06
121	Квартира	12	1	36.75	1	17.52	3.06
122	Квартира	12	1	52.86	2	26.92	3.06
123	Квартира	12	1	52.86	2	26.92	3.06
124	Квартира-студия	12	1	22.55	1	16.71	3.06
125	Квартира-студия	12	1	22.53	1	16.71	3.06
126	Квартира-студия	12	1	23.01	1	17.28	3.06
127	Квартира	12	1	38.43	1	12.43	3.06

128	Квартира	12	1	37.88	1	12.43	3.06
129	Квартира	12	1	60.91	2	23.16	3.06
130	Квартира-студия	12	1	24.92	1	17.55	3.06
131	Квартира-студия	12	1	24.92	1	17.55	3.06
132	Квартира-студия	1	2	25.33	1	17.96	3.06
133	Квартира-студия	1	2	25.33	1	17.96	3.06
134	Квартира	1	2	61.39	2	23.16	3.06
135	Квартира	1	2	39.96	1	13.36	3.06
136	Квартира	1	2	39.53	1	15.58	3.06
137	Квартира	1	2	34.55	1	16.18	3.06
138	Квартира	1	2	49.17	1	13.69	3.06
139	Квартира-студия	1	2	23.55	1	16.58	3.06
140	Квартира	1	2	36.21	1	15.97	3.06
141	Квартира-студия	2	2	24.92	1	17.55	3.06
142	Квартира-студия	2	2	24.92	1	17.55	3.06
143	Квартира	2	2	60.91	2	23.16	3.06
144	Квартира	2	2	39.39	1	13.36	3.06
145	Квартира-студия	2	2	26.45	1	19.81	3.06
146	Квартира-студия	2	2	26.45	1	19.81	3.06
147	Квартира	2	2	38.98	1	15.58	3.06
148	Квартира	2	2	33.98	1	16.18	3.06
149	Квартира	2	2	48.64	1	13.69	3.06
150	Квартира-студия	2	2	22.99	1	16.22	3.06
151	Квартира	2	2	35.71	1	15.97	3.06

152	Квартира-студия	3	2	24.92	1	17.55	3.06
153	Квартира-студия	3	2	24.92	1	17.55	3.06
154	Квартира	3	2	60.91	2	23.16	3.06
155	Квартира	3	2	39.39	1	13.36	3.06
156	Квартира-студия	3	2	26.45	1	19.81	3.06
157	Квартира-студия	3	2	26.45	1	19.81	3.06
158	Квартира	3	2	38.98	1	15.58	3.06
159	Квартира	3	2	33.98	1	16.18	3.06
160	Квартира	3	2	48.64	1	13.69	3.06
161	Квартира-студия	3	2	22.99	1	16.22	3.06
162	Квартира	3	2	35.71	1	15.97	3.06
163	Квартира-студия	4	2	24.92	1	17.55	3.06
164	Квартира-студия	4	2	24.92	1	17.55	3.06
165	Квартира	4	2	60.91	2	23.16	3.06
166	Квартира	4	2	39.39	1	13.36	3.06
167	Квартира-студия	4	2	26.45	1	19.81	3.06
168	Квартира-студия	4	2	26.45	1	19.81	3.06
169	Квартира	4	2	38.98	1	15.58	3.06
170	Квартира	4	2	33.98	1	16.18	3.06
171	Квартира	4	2	48.64	1	13.69	3.06
172	Квартира-студия	4	2	22.99	1	16.22	3.06
173	Квартира	4	2	35.71	1	15.97	3.06
174	Квартира-студия	5	2	24.92	1	17.55	3.06

175	Квартира-студия	5	2	24.92	1	17.55	3.06
176	Квартира	5	2	60.91	2	23.16	3.06
177	Квартира	5	2	39.39	1	13.36	3.06
178	Квартира-студия	5	2	26.45	1	19.81	3.06
179	Квартира-студия	5	2	26.45	1	19.81	3.06
180	Квартира	5	2	38.98	1	15.58	3.06
181	Квартира	5	2	33.98	1	16.18	3.06
182	Квартира	5	2	48.64	1	13.69	3.06
183	Квартира-студия	5	2	22.99	1	16.22	3.06
184	Квартира	5	2	35.71	1	15.97	3.06
185	Квартира-студия	6	2	24.92	1	17.55	3.06
186	Квартира-студия	6	2	24.92	1	17.55	3.06
187	Квартира	6	2	60.91	2	23.16	3.06
188	Квартира	6	2	39.39	1	13.36	3.06
189	Квартира-студия	6	2	26.45	1	19.81	3.06
190	Квартира-студия	6	2	26.45	1	19.81	3.06
191	Квартира	6	2	38.98	1	15.58	3.06
192	Квартира	6	2	33.98	1	16.18	3.06
193	Квартира	6	2	48.64	1	13.69	3.06
194	Квартира-студия	6	2	22.99	1	16.22	3.06
195	Квартира	6	2	35.71	1	15.97	3.06
196	Квартира-студия	7	2	24.92	1	17.55	3.06
197	Квартира-студия	7	2	24.92	1	17.55	3.06
198	Квартира	7	2	60.91	2	23.16	3.06

199	Квартира	7	2	39.39	1	13.36	3.06
200	Квартира-студия	7	2	26.45	1	19.81	3.06
201	Квартира-студия	7	2	26.45	1	19.81	3.06
202	Квартира	7	2	38.98	1	15.58	3.06
203	Квартира	7	2	33.98	1	16.18	3.06
204	Квартира	7	2	48.64	1	13.69	3.06
205	Квартира-студия	7	2	22.99	1	16.22	3.06
206	Квартира	7	2	35.71	1	15.97	3.06
207	Квартира-студия	8	2	24.92	1	17.55	3.06
208	Квартира-студия	8	2	24.92	1	17.55	3.06
209	Квартира	8	2	60.91	2	23.16	3.06
210	Квартира	8	2	39.39	1	13.36	3.06
211	Квартира-студия	8	2	26.45	1	19.81	3.06
212	Квартира-студия	8	2	26.45	1	19.81	3.06
213	Квартира	8	2	38.98	1	15.58	3.06
214	Квартира	8	2	33.98	1	16.18	3.06
215	Квартира	8	2	48.64	1	13.69	3.06
216	Квартира-студия	8	2	22.99	1	16.22	3.06
217	Квартира	8	2	35.71	1	15.97	3.06
218	Квартира-студия	9	2	24.92	1	17.55	3.06
219	Квартира-студия	9	2	24.92	1	17.55	3.06
220	Квартира	9	2	60.91	2	23.16	3.06
221	Квартира	9	2	39.39	1	13.36	3.06
222	Квартира-студия	9	2	26.45	1	19.81	3.06

223	Квартира-студия	9	2	26.45	1	19.81	3.06
224	Квартира	9	2	38.98	1	15.58	3.06
225	Квартира	9	2	33.98	1	16.18	3.06
226	Квартира	9	2	48.64	1	13.69	3.06
227	Квартира-студия	9	2	22.99	1	16.22	3.06
228	Квартира	9	2	35.71	1	15.97	3.06
229	Квартира-студия	10	2	24.92	1	17.55	3.06
230	Квартира-студия	10	2	24.92	1	17.55	3.06
231	Квартира	10	2	60.91	2	23.16	3.06
232	Квартира	10	2	39.39	1	13.36	3.06
233	Квартира-студия	10	2	26.45	1	19.81	3.06
234	Квартира-студия	10	2	26.45	1	19.81	3.06
235	Квартира	10	2	38.98	1	15.58	3.06
236	Квартира	10	2	33.98	1	16.18	3.06
237	Квартира	10	2	48.64	1	13.69	3.06
238	Квартира-студия	10	2	22.99	1	16.22	3.06
239	Квартира	10	2	35.71	1	15.97	3.06
240	Квартира-студия	11	2	24.92	1	17.55	3.06
241	Квартира-студия	11	2	24.92	1	17.55	3.06
242	Квартира	11	2	60.91	2	23.16	3.06
243	Квартира	11	2	39.39	1	13.36	3.06
244	Квартира-студия	11	2	26.45	1	19.81	3.06
245	Квартира-студия	11	2	26.45	1	19.81	3.06
246	Квартира	11	2	38.98	1	15.58	3.06

247	Квартира	11	2	33.98	1	16.18	3.06
248	Квартира	11	2	48.64	1	13.69	3.06
249	Квартира-студия	11	2	22.99	1	16.22	3.06
250	Квартира	11	2	35.71	1	15.97	3.06
251	Квартира-студия	12	2	24.92	1	17.55	3.06
252	Квартира-студия	12	2	24.92	1	17.55	3.06
253	Квартира	12	2	60.91	2	23.16	3.06
254	Квартира	12	2	39.39	1	13.36	3.06
255	Квартира-студия	12	2	26.45	1	19.81	3.06
256	Квартира-студия	12	2	26.45	1	19.81	3.06
257	Квартира	12	2	38.98	1	15.58	3.06
258	Квартира	12	2	33.98	1	16.18	3.06
259	Квартира	12	2	48.64	1	13.69	3.06
260	Квартира-студия	12	2	22.99	1	16.22	3.06
261	Квартира	12	2	35.71	1	15.97	3.06
262	Квартира	2	3	59.32	2	24.17	3.06
263	Квартира	2	3	31.68	1	11.27	3.06
264	Квартира	2	3	53.01	2	26.58	3.06
265	Квартира	2	3	39.96	1	12.77	3.06
266	Квартира	2	3	39.97	1	12.77	3.06
267	Квартира-студия	2	3	25.62	1	18.49	3.06
268	Квартира-студия	2	3	25.62	1	18.49	3.06
269	Квартира-студия	2	3	25.62	1	18.49	3.06
270	Квартира	2	3	77.11	3	44.18	3.06
271	Квартира	2	3	39.35	1	13.36	3.06

272	Квартира	2	3	39.01	1	13.71	3.06
273	Квартира	3	3	58.47	2	24.17	3.06
274	Квартира	3	3	31.19	1	11.27	3.06
275	Квартира	3	3	52.17	2	26.58	3.06
276	Квартира	3	3	39.45	1	12.77	3.06
277	Квартира	3	3	39.44	1	12.77	3.06
278	Квартира-студия	3	3	25.18	1	18.49	3.06
279	Квартира-студия	3	3	25.18	1	18.49	3.06
280	Квартира-студия	3	3	25.18	1	18.49	3.06
281	Квартира	3	3	76.64	3	44.18	3.06
282	Квартира	3	3	38.68	1	13.36	3.06
283	Квартира	3	3	38.42	1	13.71	3.06
284	Квартира	4	3	58.47	2	24.17	3.06
285	Квартира	4	3	31.19	1	11.27	3.06
286	Квартира	4	3	52.17	2	26.58	3.06
287	Квартира	4	3	39.45	1	12.77	3.06
288	Квартира	4	3	39.44	1	12.77	3.06
289	Квартира-студия	4	3	25.18	1	18.49	3.06
290	Квартира-студия	4	3	25.18	1	18.49	3.06
291	Квартира-студия	4	3	25.18	1	18.49	3.06
292	Квартира	4	3	76.64	3	44.18	3.06
293	Квартира	4	3	38.68	1	13.36	3.06
294	Квартира	4	3	38.42	1	13.71	3.06
295	Квартира	5	3	58.47	2	24.17	3.06
296	Квартира	5	3	31.19	1	11.27	3.06
297	Квартира	5	3	52.17	2	26.58	3.06
298	Квартира	5	3	39.45	1	12.77	3.06
299	Квартира	5	3	39.44	1	12.77	3.06

300	Квартира-студия	5	3	25.18	1	18.49	3.06
301	Квартира-студия	5	3	25.18	1	18.49	3.06
302	Квартира-студия	5	3	25.18	1	18.49	3.06
303	Квартира	5	3	76.64	3	44.18	3.06
304	Квартира	5	3	38.68	1	13.36	3.06
305	Квартира	5	3	38.42	1	13.71	3.06
306	Квартира	6	3	58.47	2	24.17	3.06
307	Квартира	6	3	31.19	1	11.27	3.06
308	Квартира	6	3	52.17	2	26.58	3.06
309	Квартира	6	3	39.45	1	12.77	3.06
310	Квартира	6	3	39.44	1	12.77	3.06
311	Квартира-студия	6	3	25.18	1	18.49	3.06
312	Квартира-студия	6	3	25.18	1	18.49	3.06
313	Квартира-студия	6	3	25.18	1	18.49	3.06
314	Квартира	6	3	76.64	3	44.18	3.06
315	Квартира	6	3	38.68	1	13.36	3.06
316	Квартира	6	3	38.42	1	13.71	3.06
317	Квартира	7	3	58.47	2	24.17	3.06
318	Квартира	7	3	31.19	1	11.27	3.06
319	Квартира	7	3	52.17	2	26.58	3.06
320	Квартира	7	3	39.45	1	12.77	3.06
321	Квартира	7	3	39.44	1	12.77	3.06
322	Квартира-студия	7	3	25.18	1	18.49	3.06
323	Квартира-студия	7	3	25.18	1	18.49	3.06
324	Квартира-студия	7	3	25.18	1	18.49	3.06

325	Квартира	7	3	76.64	3	44.18	3.06
326	Квартира	7	3	38.68	1	13.36	3.06
327	Квартира	7	3	38.42	1	13.71	3.06
328	Квартира	8	3	59.29	2	24.17	3.06
329	Квартира	8	3	31.19	1	11.27	3.06
330	Квартира	8	3	52.17	2	26.58	3.06
331	Квартира	8	3	39.45	1	12.77	3.06
332	Квартира	8	3	39.44	1	12.77	3.06
333	Квартира-студия	8	3	25.18	1	18.49	3.06
334	Квартира-студия	8	3	25.18	1	18.49	3.06
335	Квартира-студия	8	3	25.18	1	18.49	3.06
336	Квартира	8	3	76.64	3	44.18	3.06
337	Квартира	8	3	38.68	1	13.36	3.06
338	Квартира	8	3	38.42	1	13.71	3.06
339	Квартира	9	3	59.29	2	24.17	3.06
340	Квартира	9	3	31.19	1	11.27	3.06
341	Квартира	9	3	52.17	2	26.58	3.06
342	Квартира	9	3	39.45	1	12.77	3.06
343	Квартира	9	3	39.44	1	12.77	3.06
344	Квартира-студия	9	3	25.18	1	18.49	3.06
345	Квартира-студия	9	3	25.18	1	18.49	3.06
346	Квартира-студия	9	3	25.18	1	18.49	3.06
347	Квартира	9	3	76.64	3	44.18	3.06
348	Квартира	9	3	38.68	1	13.36	3.06
349	Квартира	9	3	38.42	1	13.71	3.06
350	Квартира	10	3	59.29	2	24.17	3.06
351	Квартира	10	3	31.19	1	11.27	3.06
352	Квартира	10	3	52.17	2	26.58	3.06

353	Квартира	10	3	39.45	1	12.77	3.06
354	Квартира	10	3	39.44	1	12.77	3.06
355	Квартира-студия	10	3	25.18	1	18.49	3.06
356	Квартира-студия	10	3	25.18	1	18.49	3.06
357	Квартира-студия	10	3	25.18	1	18.49	3.06
358	Квартира	10	3	76.64	3	44.18	3.06
359	Квартира	10	3	38.68	1	13.36	3.06
360	Квартира	10	3	38.42	1	13.71	3.06
361	Квартира	11	3	59.29	2	24.17	3.06
362	Квартира	11	3	31.19	1	11.27	3.06
363	Квартира	11	3	52.17	2	26.58	3.06
364	Квартира	11	3	39.45	1	12.77	3.06
365	Квартира	11	3	39.44	1	12.77	3.06
366	Квартира-студия	11	3	25.18	1	18.49	3.06
367	Квартира-студия	11	3	25.18	1	18.49	3.06
368	Квартира-студия	11	3	25.18	1	18.49	3.06
369	Квартира	11	3	76.64	3	44.18	3.06
370	Квартира	11	3	38.68	1	13.36	3.06
371	Квартира	11	3	38.42	1	13.71	3.06
372	Квартира	12	3	59.29	2	24.17	3.06
373	Квартира	12	3	31.19	1	11.27	3.06
374	Квартира	12	3	52.17	2	26.58	3.06
375	Квартира	12	3	39.45	1	12.77	3.06
376	Квартира	12	3	39.44	1	12.77	3.06
377	Квартира-студия	12	3	25.18	1	18.49	3.06
378	Квартира-студия	12	3	25.18	1	18.49	3.06

379	Квартира-студия	12	3	25.18	1	18.49	3.06
380	Квартира	12	3	76.64	3	44.18	3.06
381	Квартира	12	3	38.68	1	13.36	3.06
382	Квартира	12	3	38.42	1	13.71	3.06

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	58.39	Офис	49.98	4.11
					Санузел	8.41	
Н-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	57.07	Офис	49.16	4.11
					Санузел	7.91	
Н-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.84	Офис	39.67	4.11
					Санузел	8.17	
Н-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	41.72	Офис	35.85	4.11
					Санузел	5.87	
Н-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	43.72	Офис	37.53	4.11
					Санузел	6.19	
Н-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	73.18	Офис	67.45	4.11
					Санузел	5.73	
Н-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	37.63	Офис	29.37	4.11
					Санузел	8.26	
Н-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	29.62	Офис	24.82	4.11
					Санузел	4.80	

Н-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	44.43	Офис	38.21	4.11
					Санузел	6.22	
Кл-1	Кладовая	1	2	5.00	Кладовая	5.00	
Кл-2	Кладовая	1	2	4.58	Кладовая	4.58	
Кл-3	Кладовая	1	2	4.58	Кладовая	4.58	
Кл-4	Кладовая	2	3	2.65	Кладовая	2.65	
Кл-5	Кладовая	2	3	2.40	Кладовая	2.40	
Кл-6	Кладовая	2	3	2.30	Кладовая	2.30	
Кл-7	Кладовая	3	3	2.65	Кладовая	2.65	
Кл-8	Кладовая	3	3	2.40	Кладовая	2.40	
Кл-9	Кладовая	3	3	2.30	Кладовая	2.30	
Кл-10	Кладовая	4	3	2.65	Кладовая	2.65	
Кл-11	Кладовая	4	3	2.40	Кладовая	2.40	
Кл-12	Кладовая	4	3	2.30	Кладовая	2.30	
Кл-13	Кладовая	5	3	2.65	Кладовая	2.65	
Кл-14	Кладовая	5	3	2.40	Кладовая	2.40	
Кл-15	Кладовая	5	3	2.30	Кладовая	2.30	
Кл-16	Кладовая	6	3	2.65	Кладовая	2.65	
Кл-17	Кладовая	6	3	2.40	Кладовая	2.40	
Кл-18	Кладовая	6	3	2.30	Кладовая	2.30	
Кл-19	Кладовая	7	3	2.65	Кладовая	2.65	
Кл-20	Кладовая	7	3	2.40	Кладовая	2.40	
Кл-21	Кладовая	7	3	2.30	Кладовая	2.30	
Кл-22	Кладовая	8	3	2.65	Кладовая	2.65	
Кл-23	Кладовая	8	3	2.40	Кладовая	2.40	
Кл-24	Кладовая	8	3	2.30	Кладовая	2.30	
Кл-25	Кладовая	9	3	2.65	Кладовая	2.65	
Кл-26	Кладовая	9	3	2.40	Кладовая	2.40	
Кл-27	Кладовая	9	3	2.30	Кладовая	2.30	
Кл-28	Кладовая	10	3	2.65	Кладовая	2.65	
Кл-29	Кладовая	10	3	2.40	Кладовая	2.40	
Кл-30	Кладовая	10	3	2.30	Кладовая	2.30	

Кл-31	Кладовая	11	3	2.65	Кладовая	2.65	
Кл-32	Кладовая	11	3	2.40	Кладовая	2.40	
Кл-33	Кладовая	11	3	2.30	Кладовая	2.30	
Кл-34	Кладовая	12	3	2.65	Кладовая	2.65	
Кл-35	Кладовая	12	3	2.40	Кладовая	2.40	
Кл-36	Кладовая	12	3	2.30	Кладовая	2.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	483.72
2	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	484.85
3	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	432.72
4	Электрощитовая встроенных помещений	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	24.71
5	Электрощитовая жилого дома	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	17.69
6	Помещение узла связи	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	12.92
7	ИТП (встройка)	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	29.94
8	ИТП (жилой дом)	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	43.38
9	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	10.85
10	Насосная пожаротушения	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	13.32
11	Водомерный узел	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	16.83
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.12
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.58
14	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.40
15	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	45.13
16	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.24
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.81
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.69

19	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.91
20	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.71
21	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	19.44
22	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.05
23	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.97
24	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	48.48
25	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.81
26	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.69
27	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.55
28	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.91
29	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.17
30	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.53
31	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.51
32	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.08
33	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	20.72
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	18.69
35	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.06
36	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	45.13
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.81
38	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	18.69
39	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	5.06
40	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	48.48
41	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	5.81
42	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	20.72
43	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.08
44	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	53.19
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	18.69
	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.06
	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	45.13
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.81
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	18.69
	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	5.06
	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	48.48

Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	20.72
Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.08
Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	53.19
Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	45.13
Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	48.48
Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	20.72
Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.08
Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	53.19
Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	45.13
Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	48.48
Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	20.72
Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.08
Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	53.19
Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	45.13
Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	48.48

Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	20.72
Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.08
Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	53.19
Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	45.13
Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	48.48
Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	20.72
Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.08
Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	53.19
Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	45.13
Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	48.48
Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	20.72
Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	11.08
Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	53.19
Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	45.13
Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	48.48

Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	20.72
Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.08
Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	53.19
Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	45.13
Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	48.48
Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	20.72
Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	11.08
Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	53.19
Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	45.13
Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	48.48
Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	20.72
Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	11.08
Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	53.19
Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	45.13
Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	18.69
Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	5.06
Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	48.48

Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	5.81
Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	20.72
Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	11.08
Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	53.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-жилая часть	Электроснабжение
	Подземная часть, корпус 3	ВРУ-встроенная часть	Электроснабжение
	Подземная часть, корпус 3	ИТП жилая часть	Теплоснабжение
	Подземная часть, корпус 3	ИТП встроенные помещения	Теплоснабжение
	Подземная часть, корпус 3	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 3	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение
	Подземная и надземная части, корпус 3	Система отопления	Отопление
	Подземная и надземная части, корпус 3	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 195 439 426,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
--	----------	---

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	---

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
--	----------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
---	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
---	--------	--

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810055000083252</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810500000000653</p>
		<p>БИК: 044030653</p>
		<p>ИНН: 7707083893</p>
		<p>КПП: 784243001</p>
		<p>ОГРН: 1027700132195</p>
		<p>ОКПО: 09171401</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 595 771 765,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 589 335 481,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 436 284,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2023

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 239 918 089,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 760 081 911,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2024</p>

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 089 979 913,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 500 269 903,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 589 710 010,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.10.2024</p>

<p>19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 444 136 061,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 444 136 061,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2024</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 235</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 410,58 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 250,66 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 165 525 807 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 72 471 450 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Раздел 1.5-единоличным исполнительным органом застройщика является Генеральный директор Данелян Станислав Самвелович, у застройщика отсутствует управляющая компания. Графы 1.5.5-1.5.7 подраздела заполнены в виду отсутствия технической возможности их не заполнять. Раздел 3.5 проектной декларации содержит исчерпывающий перечень физических и (или) юридических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком. В разделе 3.5 указана ООО"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"ФОНДОВЫЙ ДОМ", осуществляющая управление паевым инвестиционным фондом ЗАКРЫТЫЙ ПАЕВОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМБИНИРОВАННЫЙ ФОНД"БАЛАНС ИНВЕСТ"и ЗАКРЫТЫЙ ПАЕВОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМБИНИРОВАННЫЙ ФОНД"ФОНДОВЫЙ ДОМ". В разделе 9.2.20 указана сумма общей площади объекта корпус 2 (секции 1-3)и площади подземной автостоянки. В разделе 9.3.2 (2) указана сумма площади нежилых помещений корпус 2 (секции 1-3) и площади подземной автостоянки. Хранение автомобилей в подземной автостоянке двухъярусное в парковочных механизированных системах. В подземной автостоянке для увеличения вместимости запроектирована возможность установки двухуровневых парковочных систем на 2 автомобиля в количестве 258 шт. В разделе 14.1.8.(5) объект Корпус 2 (секции 1-3) плата за электроснабжение указана единая (Корпус 2 (секции 1-3), подземная автостоянка, освещение, КНС). Земельный участок кадастровый номер:47:07:0722001:5511 находится в залоге у банка в обеспечение исполнения договоров № 55/9055/0003/3/1/019/21/01, № 55/9055/0003/3/1/019/21/02, № 55/9055/0003/3/1/019/21/03, № 55/9055/0003/3/1/019/21/04 об открытии невозобновляемой кредитной линии. Дата передачи застройщиком объекта долевого строительства участникам долевого строительства-Корпус 3 (п.17.2.1 и п.17.2.2.)-не позднее 30.06.2025</p>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	29.04.2022	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Добавлен финансовый результат за 1 квартал 2022
2	06.05.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения за апрель 2022
3	06.05.2022	19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату	Изменена информация
4	09.06.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения за май 2022
5	09.06.2022	19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату	Изменена информация
6	07.07.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация за июнь 2022
7	07.07.2022	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация за июнь 2022
8	09.08.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация за июнь 2022
9	09.08.2022	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация за июнь 2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1037195858786902138885119241801770665114

Владелец: ООО "СЗ "ЕВРОИНВЕСТ МУРИНО", Данелян
Станислав Самвелович, Мурино

Действителен: с 11.11.2021 по 11.11.2022