

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001419 от 03.11.2022

**VIDI. Гостиница по адресу: Санкт-Петербург, Синопская набережная, участок 30 (западнее дома 22, литера А по Синопской набережной)**

**Дата первичного размещения: 03.06.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания АУРУМ МЕНЕДЖМЕНТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УК АУРУМ МЕНЕДЖМЕНТ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197198</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ждановская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 29, Литера "А"</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 18-Н, Ч. 7</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (812) 317-63-49</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@vidi.spb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://vidi.spb.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Евангулян</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания АУРУМ МЕНЕДЖМЕНТ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7842044072</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Управляющая компания АУРУМ МЕНЕДЖМЕНТ</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7842044072</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847212632</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>18.06.2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кравцов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>145-899-299 36</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780161870968</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Панфилова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Лариса</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>015-070-711 01</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>781401376468</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:

	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 182,20 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 227,40 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		



<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
	<p>7.1.6</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	9.2.2	Наименование объекта:
--	-------	-----------------------

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>наб</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Синопская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Санкт-Петербург, Синопская набережная, участок 30 (западнее дома 22, литера А по Синопской набережной)</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>20808,5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>14 820,69 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14 820,69 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ИЗЫСКАТЕЛЬ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826145073</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Экологический центр «СтройТехнология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7839434185</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АМЦ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841032733</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0025-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Ведущее экспертное бюро</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7804584214</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.03.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-1-011296-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы экспертизы проектной документации и строительного контроля"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7838497009</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.03.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-011369-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7814297265</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.03.2022</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-014505-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7814297265</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Инвест-отель VIDI</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Еврострой-Развитие</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7813570948</b>

#### 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-018-0167-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03/ЗКС-10368</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.01.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.02.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>19.01.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:31:0001455:2455</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 168,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>5</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Доля озеленения составляет 35% от площади земельного участка или 1851 кв.м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для МГН предусмотрено отдельные номера на каждом из этажей гостиницы, 2 машиноместа в закрытом отапливаемом подземном паркинге, 3 машиноместа на открытой парковке, зона безопасности в лифтовом холле. Площадки при входах оборудованы навесами, с поверхностей площадок предусмотрено водоотведение. Доступ на отметку 0.000 осуществляется по пандусу с уклоном 5. Поручни предусмотрены с двух сторон пандуса. На первом этаже при вестибюле и рестораны предусмотрены санитарные комнаты для МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для обеспечения наружного освещения предусматривается установка светильников со светодиодными лампами по периметру здания и освещение территории в границах участка</b>



	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство территории предусматривает: устройство проездов и площадок с асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров и площадок пешеходной зоны; устройство парковочных мест с асфальтобетонным покрытием и велопарковки; посев на газонах многолетних трав, организацию цветников, посадку зеленых насаждений; установку малых архитектурных форм.освещение прилегающей территории светильниками наружного освещения, установленных на специальных опорах
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>33 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Теплосеть Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>762/81070201/5-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 465 597,6 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-1784/18-1-2-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 235 389,75 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-1784/18-1-2-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>471 011,6 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ленэнерго</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к договору ОД-СПБ-6974-18/8896-Э-18 от 07.03.2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36 521 601,39 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕСТ КОЛЛ СПБ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801310656</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕСТ КОЛЛ СПБ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801310656</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕСТ КОЛЛ СПБ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801310656</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕСТ КОЛЛ СПБ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801310656</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>452</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>32</b>

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 420
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
212	Нежилое помещение	2	1	33.30	Часть помещения 1	29.40	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
213	Нежилое помещение	4	1	35.60	Часть помещения 1	30.90	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
214	Нежилое помещение	2	1	37.60	Часть помещения 1	33.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
215	Нежилое помещение	2	1	33.90	Часть помещения 1	29.30	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
216	Нежилое помещение	2	1	38.40	Часть помещения 1	34.30	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
217	Нежилое помещение	2	1	38.30	Часть помещения 1	29.20	2.70
					Часть помещения 2	5.20	
					Часть помещения 3	3.90	
218	Нежилое помещение	2	1	42.20	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	13.50	
					Часть помещения 3	5.50	
					Часть помещения 4	4.00	
219	Нежилое помещение	2	1	26.90	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
220	Нежилое помещение	2	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
221	Нежилое помещение	2	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
222	Нежилое помещение	2	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	

223	Нежилое помещение	2	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
224	Нежилое помещение	2	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
225	Нежилое помещение	2	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
226	Нежилое помещение	2	1	24.30	Часть помещения 1	20.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
227	Нежилое помещение	2	1	36.80	Часть помещения 1	31.30	2.70
					Часть помещения 2	5.50	
228	Нежилое помещение	2	1	27.70	Часть помещения 1	24.30	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
229	Нежилое помещение	2	1	21.20	Часть помещения 1	17.80	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
230	Нежилое помещение	2	1	22.40	Часть помещения 1	19.00	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
231	Нежилое помещение	2	1	28.70	Часть помещения 1	24.00	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
232	Нежилое помещение	2	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
233	Нежилое помещение	2	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
234	Нежилое помещение	2	1	26.10	Часть помещения 1	21.90	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
235	Нежилое помещение	2	1	25.60	Часть помещения 1	21.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
236	Нежилое помещение	2	1	23.80	Часть помещения 1	20.40	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
237	Нежилое помещение	2	1	35.10	Часть помещения 1	31.20	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
238	Нежилое помещение	2	1	26.70	Часть помещения 1	23.40	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
239	Нежилое помещение	2	1	26.70	Часть помещения 1	23.00	2.70

					Часть помещения 2	3.70	
240	Нежилое помещение	2	1	25.50	Часть помещения 1	21.80	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
241	Нежилое помещение	2	1	24.40	Часть помещения 1	20.70	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
242	Нежилое помещение	2	1	23.30	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
243	Нежилое помещение	2	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
244	Нежилое помещение	2	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
245	Нежилое помещение	2	1	32.50	Часть помещения 1	13.50	2.70
					Часть помещения 2	8.60	
					Часть помещения 3	6.40	
					Часть помещения 4	4.00	
246	Нежилое помещение	2	1	35.40	Часть помещения 1	15.70	2.70
					Часть помещения 2	11.50	
					Часть помещения 3	3.30	
					Часть помещения 4	4.90	
247	Нежилое помещение	2	1	32.40	Часть помещения 1	27.80	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
248	Нежилое помещение	2	1	25.80	Часть помещения 1	16.60	2.70
					Часть помещения 2	5.30	
					Часть помещения 2	3.90	
249	Нежилое помещение	2	1	26.80	Часть помещения 1	22.80	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
250	Нежилое помещение	2	1	23.60	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
251	Нежилое помещение	2	1	26.70	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
252	Нежилое помещение	2	1	21.20	Часть помещения 1	17.00	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
253	Нежилое помещение	2	1	22.60	Часть помещения 1	18.60	2.70



					Часть помещения 2	4.00	
254	Нежилое помещение	2	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
255	Нежилое помещение	2	1	45.80	Часть помещения 1	41.30	2.70
					Часть помещения 2	4.50	
256	Нежилое помещение	2	1	40.90	Часть помещения 1	20.60	2.70
					Часть помещения 2	15.60	
					Часть помещения 3	4.70	
257	Нежилое помещение	2	1	34.10	Часть помещения 1	23.80	2.70
					Часть помещения 2	6.30	
					Часть помещения 3	4.00	
312	Нежилое помещение	3	1	33.30	Часть помещения 1	29.40	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
313	Нежилое помещение	3	1	35.60	Часть помещения 1	30.90	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
314	Нежилое помещение	3	1	37.60	Часть помещения 1	33.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
315	Нежилое помещение	3	1	33.90	Часть помещения 1	29.30	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
316	Нежилое помещение	3	1	38.40	Часть помещения 1	34.30	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
317	Нежилое помещение	3	1	38.30	Часть помещения 1	29.20	2.70
					Часть помещения 2	5.20	
					Часть помещения 3	3.90	
318	Нежилое помещение	3	1	42.20	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	13.50	
					Часть помещения 3	5.50	
					Часть помещения 4	4.00	
319	Нежилое помещение	3	1	26.90	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
320	Нежилое помещение	3	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
321	Нежилое помещение	3	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70

					Часть помещения 2	3.30	
322	Нежилое помещение	3	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
323	Нежилое помещение	3	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
324	Нежилое помещение	3	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
325	Нежилое помещение	3	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
326	Нежилое помещение	3	1	24.30	Часть помещения 1	20.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
327	Нежилое помещение	3	1	36.80	Часть помещения 1	31.30	2.70
					Часть помещения 2	5.50	
328	Нежилое помещение	3	1	27.70	Часть помещения 1	24.30	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
329	Нежилое помещение	3	1	21.20	Часть помещения 1	17.80	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
330	Нежилое помещение	3	1	22.40	Часть помещения 1	19.00	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
331	Нежилое помещение	3	1	28.70	Часть помещения 1	24.00	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
332	Нежилое помещение	3	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
333	Нежилое помещение	3	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
334	Нежилое помещение	3	1	26.10	Часть помещения 1	21.90	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
335	Нежилое помещение	3	1	25.60	Часть помещения 1	21.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
336	Нежилое помещение	3	1	23.80	Часть помещения 1	20.40	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
337	Нежилое помещение	3	1	35.10	Часть помещения 1	31.20	2.70
					Часть помещения 2	3.90	

338	Нежилое помещение	3	1	26.70	Часть помещения 1	23.40	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
339	Нежилое помещение	3	1	26.70	Часть помещения 1	23.00	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
340	Нежилое помещение	3	1	25.50	Часть помещения 1	21.80	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
341	Нежилое помещение	3	1	24.40	Часть помещения 1	20.70	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
342	Нежилое помещение	3	1	23.30	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
343	Нежилое помещение	3	1	22.50	Часть помещения 1	18.50	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
344	Нежилое помещение	3	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
345	Нежилое помещение	3	1	32.50	Часть помещения 1	13.50	2.70
					Часть помещения 2	8.60	
					Часть помещения 3	6.40	
					Часть помещения 4	4.00	
346	Нежилое помещение	3	1	35.40	Часть помещения 1	15.70	2.70
					Часть помещения 2	11.50	
					Часть помещения 3	3.30	
					Часть помещения 4	4.90	
347	Нежилое помещение	3	1	32.40	Часть помещения 1	27.80	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
348	Нежилое помещение	3	1	25.80	Часть помещения 1	16.60	2.70
					Часть помещения 2	5.30	
					Часть помещения 3	3.90	
349	Нежилое помещение	3	1	26.80	Часть помещения 1	22.80	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
350	Нежилое помещение	3	1	23.60	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
351	Нежилое помещение	3	1	26.70	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.00	

352	Нежилое помещение	3	1	21.20	Часть помещения 1	17.00	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
353	Нежилое помещение	3	1	22.60	Часть помещения 1	18.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
354	Нежилое помещение	3	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
355	Нежилое помещение	3	1	45.80	Часть помещения 1	41.30	2.70
					Часть помещения 2	4.50	
357	Нежилое помещение	3	1	34.10	Часть помещения 1	23.80	2.70
					Часть помещения 2	6.30	
					Часть помещения 3	4.00	
412	Нежилое помещение	4	1	33.30	Часть помещения 1	29.40	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
413	Нежилое помещение	4	1	35.60	Часть помещения 1	30.90	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
414	Нежилое помещение	4	1	37.60	Часть помещения 1	33.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
415	Нежилое помещение	4	1	33.90	Часть помещения 1	29.30	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
416	Нежилое помещение	4	1	38.40	Часть помещения 1	34.30	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
417	Нежилое помещение	4	1	38.30	Часть помещения 1	29.20	2.70
					Часть помещения 2	5.20	
					Часть помещения 3	3.90	
418	Нежилое помещение	4	1	42.20	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	13.50	
					Часть помещения 3	5.50	
					Часть помещения 4	4.00	
419	Нежилое помещение	4	1	26.90	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
420	Нежилое помещение	4	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
421	Нежилое помещение	4	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70

					Часть помещения 2	3.30	
422	Нежилое помещение	4	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
423	Нежилое помещение	4	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
424	Нежилое помещение	4	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
425	Нежилое помещение	4	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
426	Нежилое помещение	4	1	24.30	Часть помещения 1	20.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
427	Нежилое помещение	4	1	36.80	Часть помещения 1	31.30	2.70
					Часть помещения 2	5.50	
428	Нежилое помещение	4	1	27.70	Часть помещения 1	24.30	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
429	Нежилое помещение	4	1	21.20	Часть помещения 1	17.80	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
430	Нежилое помещение	4	1	22.40	Часть помещения 1	19.00	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
431	Нежилое помещение	4	1	28.70	Часть помещения 1	24.00	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
432	Нежилое помещение	4	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
433	Нежилое помещение	4	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
434	Нежилое помещение	4	1	26.10	Часть помещения 1	21.90	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
435	Нежилое помещение	4	1	25.60	Часть помещения 1	21.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
436	Нежилое помещение	4	1	23.80	Часть помещения 1	20.40	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
437	Нежилое помещение	4	1	35.10	Часть помещения 1	31.20	2.70
					Часть помещения 2	3.90	

438	Нежилое помещение	4	1	26.70	Часть помещения 1	23.40	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
439	Нежилое помещение	4	1	26.70	Часть помещения 1	23.00	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
440	Нежилое помещение	4	1	25.50	Часть помещения 1	21.80	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
441	Нежилое помещение	4	1	24.40	Часть помещения 1	20.70	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
442	Нежилое помещение	4	1	23.30	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
443	Нежилое помещение	4	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
444	Нежилое помещение	4	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
445	Нежилое помещение	4	1	32.50	Часть помещения 1	13.50	2.70
					Часть помещения 2	8.60	
					Часть помещения 3	6.40	
					Часть помещения 4	4.00	
446	Нежилое помещение	4	1	35.40	Часть помещения 1	15.70	2.70
					Часть помещения 2	11.50	
					Часть помещения 3	3.30	
					Часть помещения 4	4.90	
447	Нежилое помещение	4	1	32.40	Часть помещения 1	27.80	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
448	Нежилое помещение	4	1	25.80	Часть помещения 1	16.60	2.70
					Часть помещения 2	5.30	
					Часть помещения 2	3.90	
449	Нежилое помещение	4	1	26.80	Часть помещения 1	22.80	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
450	Нежилое помещение	4	1	23.60	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
451	Нежилое помещение	4	1	26.70	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.00	

452	Нежилое помещение	4	1	21.20	Часть помещения 1	17.00	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
453	Нежилое помещение	4	1	22.60	Часть помещения 1	18.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
454	Нежилое помещение	4	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
455	Нежилое помещение	4	1	45.80	Часть помещения 1	41.30	2.70
					Часть помещения 2	4.50	
456	Нежилое помещение	4	1	40.90	Часть помещения 1	20.60	2.70
					Часть помещения 2	15.60	
					Часть помещения 3	4.70	
457	Нежилое помещение	4	1	34.10	Часть помещения 1	23.80	2.70
					Часть помещения 2	6.30	
					Часть помещения 3	4.00	
512	Нежилое помещение	5	1	33.30	Часть помещения 1	29.40	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
513	Нежилое помещение	5	1	35.60	Часть помещения 1	30.90	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
514	Нежилое помещение	5	1	37.60	Часть помещения 1	33.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
515	Нежилое помещение	5	1	33.90	Часть помещения 1	29.30	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
516	Нежилое помещение	5	1	38.40	Часть помещения 1	34.30	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
517	Нежилое помещение	5	1	38.30	Часть помещения 1	29.20	2.70
					Часть помещения 2	5.20	
					Часть помещения 3	3.90	
518	Нежилое помещение	5	1	42.20	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	13.50	
					Часть помещения 3	5.50	
					Часть помещения 4	4.00	
519	Нежилое помещение	5	1	26.90	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.20	

520	Нежилое помещение	5	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
521	Нежилое помещение	5	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
522	Нежилое помещение	5	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
523	Нежилое помещение	5	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
524	Нежилое помещение	5	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
525	Нежилое помещение	5	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
526	Нежилое помещение	5	1	24.30	Часть помещения 1	20.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
527	Нежилое помещение	5	1	36.80	Часть помещения 1	31.30	2.70
					Часть помещения 2	5.50	
528	Нежилое помещение	5	1	27.70	Часть помещения 1	24.30	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
529	Нежилое помещение	5	1	21.20	Часть помещения 1	17.80	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
530	Нежилое помещение	5	1	22.40	Часть помещения 1	19.00	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
531	Нежилое помещение	5	1	28.70	Часть помещения 1	24.00	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
532	Нежилое помещение	5	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
533	Нежилое помещение	5	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
534	Нежилое помещение	5	1	26.10	Часть помещения 1	21.90	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
535	Нежилое помещение	5	1	25.60	Часть помещения 1	21.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
536	Нежилое помещение	5	1	23.80	Часть помещения 1	20.40	2.70



					Часть помещения 2	3.40	
537	Нежилое помещение	5	1	35.10	Часть помещения 1	31.20	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
538	Нежилое помещение	5	1	26.70	Часть помещения 1	23.40	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
539	Нежилое помещение	5	1	26.70	Часть помещения 1	23.00	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
540	Нежилое помещение	5	1	25.50	Часть помещения 1	21.80	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
541	Нежилое помещение	5	1	24.40	Часть помещения 1	20.70	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
542	Нежилое помещение	5	1	23.30	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
543	Нежилое помещение	5	1	22.50	Часть помещения 1	18.50	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
544	Нежилое помещение	5	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
545	Нежилое помещение	5	1	32.50	Часть помещения 1	13.50	2.70
					Часть помещения 2	8.60	
					Часть помещения 3	6.40	
					Часть помещения 4	4.00	
546	Нежилое помещение	5	1	35.40	Часть помещения 1	15.70	2.70
					Часть помещения 2	11.50	
					Часть помещения 3	3.30	
					Часть помещения 4	4.90	
547	Нежилое помещение	5	1	32.40	Часть помещения 1	27.80	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
548	Нежилое помещение	5	1	25.80	Часть помещения 1	16.60	2.70
					Часть помещения 2	5.30	
					Часть помещения 3	3.90	
549	Нежилое помещение	5	1	26.80	Часть помещения 1	22.80	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
550	Нежилое помещение	5	1	23.60	Часть помещения 1	19.60	2.70

					Часть помещения 2	4.00	
551	Нежилое помещение	5	1	26.70	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
552	Нежилое помещение	5	1	21.20	Часть помещения 1	17.00	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
553	Нежилое помещение	5	1	22.60	Часть помещения 1	18.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
554	Нежилое помещение	5	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
555	Нежилое помещение	5	1	45.80	Часть помещения 1	41.30	2.70
					Часть помещения 2	4.50	
557	Нежилое помещение	5	1	34.10	Часть помещения 1	23.80	2.70
					Часть помещения 2	6.30	
					Часть помещения 3	4.00	
612	Нежилое помещение	6	1	33.30	Часть помещения 1	29.40	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
613	Нежилое помещение	6	1	35.60	Часть помещения 1	30.90	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
614	Нежилое помещение	6	1	37.60	Часть помещения 1	33.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
615	Нежилое помещение	6	1	33.90	Часть помещения 1	29.30	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
616	Нежилое помещение	6	1	38.40	Часть помещения 1	34.30	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
617	Нежилое помещение	6	1	38.30	Часть помещения 1	29.20	2.70
					Часть помещения 2	5.20	
					Часть помещения 3	3.90	
618	Нежилое помещение	6	1	42.20	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	13.50	
					Часть помещения 3	5.50	
					Часть помещения 4	4.00	
619	Нежилое помещение	6	1	26.90	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.20	

620	Нежилое помещение	6	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
621	Нежилое помещение	6	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
622	Нежилое помещение	6	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
623	Нежилое помещение	6	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
624	Нежилое помещение	6	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
625	Нежилое помещение	6	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
626	Нежилое помещение	6	1	24.30	Часть помещения 1	20.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
627	Нежилое помещение	6	1	36.80	Часть помещения 1	31.30	2.70
					Часть помещения 2	5.50	
628	Нежилое помещение	6	1	27.70	Часть помещения 1	24.30	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
629	Нежилое помещение	6	1	21.20	Часть помещения 1	17.80	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
630	Нежилое помещение	6	1	22.40	Часть помещения 1	19.00	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
631	Нежилое помещение	6	1	28.70	Часть помещения 1	24.00	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
632	Нежилое помещение	6	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
633	Нежилое помещение	6	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
634	Нежилое помещение	6	1	26.10	Часть помещения 1	21.90	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
635	Нежилое помещение	6	1	25.60	Часть помещения 1	21.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
636	Нежилое помещение	6	1	23.80	Часть помещения 1	20.40	2.70

					Часть помещения 2	3.40	
637	Нежилое помещение	6	1	35.10	Часть помещения 1	31.20	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
638	Нежилое помещение	6	1	26.70	Часть помещения 1	23.40	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
639	Нежилое помещение	6	1	26.70	Часть помещения 1	23.00	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
640	Нежилое помещение	6	1	25.50	Часть помещения 1	21.80	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
641	Нежилое помещение	6	1	24.40	Часть помещения 1	20.70	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
642	Нежилое помещение	6	1	23.30	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
643	Нежилое помещение	6	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
644	Нежилое помещение	6	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
645	Нежилое помещение	6	1	32.50	Часть помещения 1	13.50	2.70
					Часть помещения 2	8.60	
					Часть помещения 3	6.40	
					Часть помещения 4	4.00	
646	Нежилое помещение	6	1	35.40	Часть помещения 1	15.70	2.70
					Часть помещения 2	11.50	
					Часть помещения 3	3.30	
					Часть помещения 4	4.90	
647	Нежилое помещение	6	1	32.40	Часть помещения 1	27.80	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
648	Нежилое помещение	6	1	25.80	Часть помещения 1	16.60	2.70
					Часть помещения 2	5.30	
					Часть помещения 3	3.90	
649	Нежилое помещение	6	1	26.80	Часть помещения 1	22.80	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
650	Нежилое помещение	6	1	23.60	Часть помещения 1	19.60	2.70

					Часть помещения 2	4.00	
651	Нежилое помещение	6	1	26.70	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
652	Нежилое помещение	6	1	21.20	Часть помещения 1	17.00	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
653	Нежилое помещение	6	1	22.60	Часть помещения 1	18.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
654	Нежилое помещение	6	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
655	Нежилое помещение	6	1	45.80	Часть помещения 1	41.30	2.70
					Часть помещения 2	4.50	
656	Нежилое помещение	6	1	40.90	Часть помещения 1	20.60	2.70
					Часть помещения 2	15.60	
					Часть помещения 3	4.70	
657	Нежилое помещение	6	1	34.10	Часть помещения 1	23.80	2.70
					Часть помещения 2	6.30	
					Часть помещения 3	4.00	
712	Нежилое помещение	7	1	33.30	Часть помещения 1	29.40	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
713	Нежилое помещение	7	1	35.60	Часть помещения 1	30.90	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
714	Нежилое помещение	7	1	37.60	Часть помещения 1	33.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
715	Нежилое помещение	7	1	33.90	Часть помещения 1	29.30	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
716	Нежилое помещение	7	1	38.40	Часть помещения 1	34.30	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
717	Нежилое помещение	7	1	38.30	Часть помещения 1	29.20	2.70
					Часть помещения 2	5.20	
					Часть помещения 3	3.90	
718	Нежилое помещение	7	1	42.20	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	13.50	
					Часть помещения 3	5.50	

					Часть помещения 4	4.00	
719	Нежилое помещение	7	1	26.90	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
720	Нежилое помещение	7	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
721	Нежилое помещение	7	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
722	Нежилое помещение	7	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
723	Нежилое помещение	7	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
724	Нежилое помещение	7	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
725	Нежилое помещение	7	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
726	Нежилое помещение	7	1	24.30	Часть помещения 1	20.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
727	Нежилое помещение	7	1	36.80	Часть помещения 1	31.30	2.70
					Часть помещения 2	5.50	
728	Нежилое помещение	7	1	27.70	Часть помещения 1	24.30	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
729	Нежилое помещение	7	1	21.20	Часть помещения 1	17.80	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
730	Нежилое помещение	7	1	22.40	Часть помещения 1	19.00	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
731	Нежилое помещение	7	1	28.70	Часть помещения 1	24.00	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
732	Нежилое помещение	7	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
733	Нежилое помещение	7	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
734	Нежилое помещение	7	1	26.10	Часть помещения 1	21.90	2.70
					Часть помещения 2	4.20	

735	Нежилое помещение	7	1	25.60	Часть помещения 1	21.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
736	Нежилое помещение	7	1	23.80	Часть помещения 1	20.40	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
737	Нежилое помещение	7	1	35.10	Часть помещения 1	31.20	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
738	Нежилое помещение	7	1	26.70	Часть помещения 1	23.40	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
739	Нежилое помещение	7	1	26.70	Часть помещения 1	23.00	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
740	Нежилое помещение	7	1	25.50	Часть помещения 1	21.80	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
741	Нежилое помещение	7	1	24.40	Часть помещения 1	20.70	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
742	Нежилое помещение	7	1	23.30	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
743	Нежилое помещение	7	1	22.50	Часть помещения 1	18.50	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
744	Нежилое помещение	7	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
745	Нежилое помещение	7	1	32.50	Часть помещения 1	13.50	2.70
					Часть помещения 2	8.60	
					Часть помещения 3	6.40	
					Часть помещения 4	4.00	
746	Нежилое помещение	7	1	35.40	Часть помещения 1	15.70	2.70
					Часть помещения 2	11.50	
					Часть помещения 3	3.30	
					Часть помещения 4	4.90	
747	Нежилое помещение	7	1	32.40	Часть помещения 1	27.80	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
748	Нежилое помещение	7	1	25.80	Часть помещения 1	16.60	2.70
					Часть помещения 2	5.30	
					Часть помещения 3	3.90	

749	Нежилое помещение	7	1	26.80	Часть помещения 1	22.80	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
750	Нежилое помещение	7	1	23.60	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
751	Нежилое помещение	7	1	26.70	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
752	Нежилое помещение	7	1	21.20	Часть помещения 1	17.00	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
753	Нежилое помещение	7	1	22.60	Часть помещения 1	18.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
754	Нежилое помещение	7	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
755	Нежилое помещение	7	1	45.80	Часть помещения 1	41.30	2.70
					Часть помещения 2	4.50	
756	Нежилое помещение	7	1	34.10	Часть помещения 1	23.80	2.70
					Часть помещения 2	6.30	
					Часть помещения 3	4.00	
812	Нежилое помещение	8	1	33.30	Часть помещения 1	29.40	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
813	Нежилое помещение	8	1	35.60	Часть помещения 1	30.90	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
814	Нежилое помещение	8	1	37.60	Часть помещения 1	33.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
815	Нежилое помещение	8	1	33.90	Часть помещения 1	29.30	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
816	Нежилое помещение	8	1	38.40	Часть помещения 1	34.30	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
817	Нежилое помещение	8	1	38.30	Часть помещения 1	29.20	2.70
					Часть помещения 2	5.20	
					Часть помещения 3	3.90	
818	Нежилое помещение	8	1	42.20	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	13.50	
					Часть помещения 3	5.50	



					Часть помещения 4	4.00	
819	Нежилое помещение	8	1	26.90	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
820	Нежилое помещение	8	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
821	Нежилое помещение	8	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
822	Нежилое помещение	8	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
823	Нежилое помещение	8	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
824	Нежилое помещение	8	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
825	Нежилое помещение	8	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
826	Нежилое помещение	8	1	24.30	Часть помещения 1	20.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
827	Нежилое помещение	8	1	36.80	Часть помещения 1	31.30	2.70
					Часть помещения 2	5.50	
828	Нежилое помещение	8	1	27.70	Часть помещения 1	24.30	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
829	Нежилое помещение	8	1	21.20	Часть помещения 1	17.80	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
830	Нежилое помещение	8	1	22.40	Часть помещения 1	19.00	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
831	Нежилое помещение	8	1	28.70	Часть помещения 1	24.00	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
832	Нежилое помещение	8	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
833	Нежилое помещение	8	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
834	Нежилое помещение	8	1	26.10	Часть помещения 1	21.90	2.70
					Часть помещения 2	4.20	

835	Нежилое помещение	8	1	25.60	Часть помещения 1	21.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
836	Нежилое помещение	8	1	23.80	Часть помещения 1	20.40	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
837	Нежилое помещение	8	1	35.10	Часть помещения 1	31.20	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
838	Нежилое помещение	8	1	26.70	Часть помещения 1	23.40	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
839	Нежилое помещение	8	1	26.70	Часть помещения 1	23.00	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
840	Нежилое помещение	8	1	25.50	Часть помещения 1	21.80	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
841	Нежилое помещение	8	1	24.40	Часть помещения 1	20.70	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
842	Нежилое помещение	8	1	23.30	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
843	Нежилое помещение	8	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
844	Нежилое помещение	8	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
845	Нежилое помещение	8	1	32.50	Часть помещения 1	13.50	2.70
					Часть помещения 2	8.60	
					Часть помещения 3	6.40	
					Часть помещения 4	4.00	
846	Нежилое помещение	8	1	35.40	Часть помещения 1	15.70	2.70
					Часть помещения 2	11.50	
					Часть помещения 3	3.30	
					Часть помещения 4	4.90	
847	Нежилое помещение	8	1	32.40	Часть помещения 1	27.80	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
848	Нежилое помещение	8	1	25.80	Часть помещения 1	16.60	2.70
					Часть помещения 2	5.30	
					Часть помещения 3	3.90	

849	Нежилое помещение	8	1	26.80	Часть помещения 1	22.80	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
850	Нежилое помещение	8	1	23.60	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
851	Нежилое помещение	8	1	26.70	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
852	Нежилое помещение	8	1	21.20	Часть помещения 1	17.00	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
853	Нежилое помещение	8	1	22.60	Часть помещения 1	18.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
854	Нежилое помещение	8	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
855	Нежилое помещение	8	1	45.80	Часть помещения 1	41.30	2.70
					Часть помещения 2	4.50	
856	Нежилое помещение	8	1	40.90	Часть помещения 1	20.60	2.70
					Часть помещения 2	15.60	
					Часть помещения 3	4.70	
857	Нежилое помещение	8	1	34.10	Часть помещения 1	23.80	2.70
					Часть помещения 2	6.30	
					Часть помещения 3	4.00	
912	Нежилое помещение	9	1	33.30	Часть помещения 1	29.40	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
913	Нежилое помещение	9	1	35.60	Часть помещения 1	30.90	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
914	Нежилое помещение	9	1	37.60	Часть помещения 1	33.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
915	Нежилое помещение	9	1	33.90	Часть помещения 1	29.30	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
916	Нежилое помещение	9	1	38.40	Часть помещения 1	34.30	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
917	Нежилое помещение	9	1	38.30	Часть помещения 1	29.20	2.70
					Часть помещения 2	5.20	
					Часть помещения 3	3.90	

918	Нежилое помещение	9	1	42.20	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	13.50	
					Часть помещения 3	5.50	
					Часть помещения 4	4.00	
919	Нежилое помещение	9	1	26.90	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
920	Нежилое помещение	9	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
921	Нежилое помещение	9	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
922	Нежилое помещение	9	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
923	Нежилое помещение	9	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
924	Нежилое помещение	9	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
925	Нежилое помещение	9	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
926	Нежилое помещение	9	1	24.30	Часть помещения 1	20.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
927	Нежилое помещение	9	1	36.80	Часть помещения 1	31.30	2.70
					Часть помещения 2	5.50	
928	Нежилое помещение	9	1	27.70	Часть помещения 1	24.30	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
929	Нежилое помещение	9	1	21.20	Часть помещения 1	17.80	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
930	Нежилое помещение	9	1	22.40	Часть помещения 1	19.00	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
931	Нежилое помещение	9	1	28.70	Часть помещения 1	24.00	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
932	Нежилое помещение	9	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
933	Нежилое помещение	9	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70

					Часть помещения 2	4.20	
934	Нежилое помещение	9	1	26.10	Часть помещения 1	21.90	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
935	Нежилое помещение	9	1	25.60	Часть помещения 1	21.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
936	Нежилое помещение	9	1	23.80	Часть помещения 1	20.40	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
937	Нежилое помещение	9	1	35.10	Часть помещения 1	31.20	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
938	Нежилое помещение	9	1	26.70	Часть помещения 1	23.40	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
939	Нежилое помещение	9	1	26.70	Часть помещения 1	23.00	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
940	Нежилое помещение	9	1	25.50	Часть помещения 1	21.80	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
941	Нежилое помещение	9	1	24.40	Часть помещения 1	20.70	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
942	Нежилое помещение	9	1	23.30	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
943	Нежилое помещение	9	1	22.50	Часть помещения 1	18.50	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
944	Нежилое помещение	9	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
945	Нежилое помещение	9	1	32.50	Часть помещения 1	13.50	2.70
					Часть помещения 2	8.60	
					Часть помещения 3	6.40	
					Часть помещения 4	4.00	
946	Нежилое помещение	9	1	35.40	Часть помещения 1	15.70	2.70
					Часть помещения 2	11.50	
					Часть помещения 3	3.30	
					Часть помещения 4	4.90	
947	Нежилое помещение	9	1	32.40	Часть помещения 1	27.80	2.70
					Часть помещения 2	4.60	

948	Нежилое помещение	9	1	25.80	Часть помещения 1	16.60	2.70
					Часть помещения 2	5.30	
					Часть помещения 3	3.90	
949	Нежилое помещение	9	1	26.80	Часть помещения 1	22.80	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
950	Нежилое помещение	9	1	23.60	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
951	Нежилое помещение	9	1	26.70	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
952	Нежилое помещение	9	1	21.20	Часть помещения 1	17.00	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
953	Нежилое помещение	9	1	22.60	Часть помещения 1	18.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
954	Нежилое помещение	9	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
955	Нежилое помещение	9	1	45.80	Часть помещения 1	41.30	2.70
					Часть помещения 2	4.50	
956	Нежилое помещение	9	1	34.10	Часть помещения 1	23.80	2.70
					Часть помещения 2	6.30	
					Часть помещения 3	4.00	
1012	Нежилое помещение	10	1	33.30	Часть помещения 1	29.40	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
1013	Нежилое помещение	10	1	35.60	Часть помещения 1	30.90	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
1014	Нежилое помещение	10	1	37.60	Часть помещения 1	33.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
1015	Нежилое помещение	10	1	33.90	Часть помещения 1	29.30	2.70
					Часть помещения 2	4.60	
1016	Нежилое помещение	10	1	38.40	Часть помещения 1	34.30	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
1017	Нежилое помещение	10	1	38.30	Часть помещения 1	29.20	2.70
					Часть помещения 2	5.20	
					Часть помещения 3	3.90	

1018	Нежилое помещение	10	1	42.20	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	13.50	
					Часть помещения 3	5.50	
					Часть помещения 4	4.00	
1019	Нежилое помещение	10	1	26.90	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
1020	Нежилое помещение	10	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
1021	Нежилое помещение	10	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
1022	Нежилое помещение	10	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
1023	Нежилое помещение	10	1	21.20	Часть помещения 1	17.90	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
1024	Нежилое помещение	10	1	21.60	Часть помещения 1	18.30	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
1025	Нежилое помещение	10	1	23.00	Часть помещения 1	19.20	2.70
					Часть помещения 2	3.80	
1026	Нежилое помещение	10	1	24.30	Часть помещения 1	20.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
1027	Нежилое помещение	10	1	36.80	Часть помещения 1	31.30	2.70
					Часть помещения 2	5.50	
1028	Нежилое помещение	10	1	27.70	Часть помещения 1	24.30	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
1029	Нежилое помещение	10	1	21.20	Часть помещения 1	17.80	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
1030	Нежилое помещение	10	1	22.40	Часть помещения 1	19.00	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
1031	Нежилое помещение	10	1	28.70	Часть помещения 1	24.00	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
1032	Нежилое помещение	10	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
1033	Нежилое помещение	10	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70

					Часть помещения 2	4.20	
1034	Нежилое помещение	10	1	26.10	Часть помещения 1	21.90	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
1035	Нежилое помещение	10	1	25.60	Часть помещения 1	21.50	2.70
					Часть помещения 2	4.10	
1036	Нежилое помещение	10	1	23.80	Часть помещения 1	20.40	2.70
					Часть помещения 2	3.40	
1037	Нежилое помещение	10	1	35.10	Часть помещения 1	31.20	2.70
					Часть помещения 2	3.90	
1038	Нежилое помещение	10	1	26.70	Часть помещения 1	23.40	2.70
					Часть помещения 2	3.30	
1039	Нежилое помещение	10	1	26.70	Часть помещения 1	23.00	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
1040	Нежилое помещение	10	1	25.50	Часть помещения 1	21.80	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
1041	Нежилое помещение	10	1	24.40	Часть помещения 1	20.70	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
1042	Нежилое помещение	10	1	23.30	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	3.70	
1043	Нежилое помещение	10	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
1044	Нежилое помещение	10	1	22.10	Часть помещения 1	18.10	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
1045	Нежилое помещение	10	1	32.50	Часть помещения 1	13.50	2.70
					Часть помещения 2	8.60	
					Часть помещения 3	6.40	
					Часть помещения 4	4.00	
1046	Нежилое помещение	10	1	35.40	Часть помещения 1	15.70	2.70
					Часть помещения 2	11.50	
					Часть помещения 3	3.30	
					Часть помещения 4	4.90	
1047	Нежилое помещение	10	1	32.40	Часть помещения 1	27.80	2.70
					Часть помещения 2	4.60	



1048	Нежилое помещение	10	1	25.80	Часть помещения 1	16.60	2.70
					Часть помещения 2	5.30	
					Часть помещения 3	3.90	
1049	Нежилое помещение	10	1	26.80	Часть помещения 1	22.80	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
1050	Нежилое помещение	10	1	23.60	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
1051	Нежилое помещение	10	1	26.70	Часть помещения 1	22.70	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
1052	Нежилое помещение	10	1	21.20	Часть помещения 1	17.00	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
1053	Нежилое помещение	10	1	22.60	Часть помещения 1	18.60	2.70
					Часть помещения 2	4.00	
1054	Нежилое помещение	10	1	21.50	Часть помещения 1	17.30	2.70
					Часть помещения 2	4.20	
1055	Нежилое помещение	10	1	45.80	Часть помещения 1	41.30	2.70
					Часть помещения 2	4.50	
1056	Нежилое помещение	10	1	24.30	Часть помещения 1	19.60	2.70
					Часть помещения 2	4.70	
1057	Нежилое помещение	10	1	34.10	Часть помещения 1	23.80	2.70
					Часть помещения 2	6.30	
					Часть помещения 3	4.00	
130-142	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.30	Входной тамбур	4.00	3.45
					Холл	8.50	
					Коридор	12.80	
					Мастерская по ремонту обуви	9.20	
					Мастерская по ремонту одежды	11.30	
					Мастерская по ремонту часов	4.80	
					Пункт приема прачечной и химчистки. Тамбур	4.20	
					Грязное белье, прием	7.90	

					Чистое белье, выдача	8.00	
					Гардероб персонала	6.10	
					Комната приема пищи	9.40	
					Санузел	2.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.90	
143-147	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.30	Тамбур	5.00	3.45
					Помещение торго-бытового обслуживания	70.40	
					Помещение уборочного инвентаря	4.20	
					Санузел	2.30	
					Коридор	3.40	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	104.40	Входной тамбур	4.30	3.45
					Административное помещение	89.60	
					Коридор	1.50	
					Помещение уборочного инвентаря	5.00	
					Санузел	4.00	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	105.60	Входной тамбур	9.50	3.45
					Административное помещение	87.50	
					Коридор	2.70	
					Помещение уборочного инвентаря	4.00	
					Санузел	1.90	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	149.40	Входной тамбур	4.50	3.45
					Внутренний тамбур	10.50	
					Административное помещение	125.20	

					Коридор	2.80	
					Помещение уборочного инвентаря	4.50	
					Санузел	1.90	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.30	Входной тамбур	4.90	3.45
					Административное помещение	67.30	
					Помещение уборочного инвентаря	4.00	
					Санузел	3.10	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.30	Входной тамбур	5.00	3.45
					Административное помещение	79.60	
					Коридор	2.00	
					Помещение уборочного инвентаря	5.00	
					Санузел	2.70	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.90	Входной тамбур	3.00	3.45
					Административное помещение	74.30	
					Коридор	2.40	
					Помещение уборочного инвентаря	4.20	
					Санузел	2.00	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	98.20	Входной тамбур	3.00	3.45
					Административное помещение	67.20	
					Фойе	19.70	
					Коридор	2.10	
					Помещение уборочного инвентаря	4.20	

					Санузел	2.00	
185-199	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	352.50	Входной тамбур	7.30	3.45
					Гардероб посетителей с холлом	27.00	
					Обеденный зал на 40 мест	124.60	
					Коридор санузла	6.40	
					Санузел	1.80	
					Санузел	1.70	
					Санузел МГН	8.20	
					Производственный цех	37.50	
					Моечная кухонной посуды	7.00	
					Моечной столовой посуды	9.50	
					Коридор	28.20	
					Коридор	6.60	
					Коридор	2.50	
					Кладовая пищевых отходов	5.00	
					Кладовая сухих продуктов	9.60	
					Помещение холодильных камер	9.40	
					Кабинет	4.60	
					Комната персонала	5.00	
					Гардероб персонала с душевой	7.50	
					Гардероб персонала с душевой	9.00	
					Помещение уборочного инвентаря	4.40	
					Санузел	3.40	
					Лобби-бар	26.30	
01-02	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место с возможностью механизации	18.00	
03-04	Машино-место	-1	1	19.20	Машино-место с возможностью механизации	19.20	

05-06	Машино-место	-1	1	20.40	Машино-место с возможностью механизации	20.40	
07	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
08-09	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место с возможностью механизации	15.90	
10-11	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место с возможностью механизации	15.90	
12-13	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место с возможностью механизации	15.90	
14-15	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место с возможностью механизации	15.90	
16-17	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место с возможностью механизации	15.90	
18-19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью механизации	13.25	
20-21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью механизации	13.25	
22-23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью механизации	13.25	
24-25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью механизации	13.25	
26-27	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место с возможностью механизации	15.90	
28-29	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место с возможностью механизации	15.90	
30	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
31-32	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место с возможностью механизации	14.31	
33-34	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
34	Машино-место	-1	1	19.95	Машино-место	19.95	
35-36	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место с возможностью механизации	14.25	
37-38	Машино-место	-1	1	29.55	Машино-место зависимое семейное	29.55	

39-40	Машино-место	-1	1	29.55	Машино-место зависимое семейное	29.55	
41-42	Машино-место	-1	1	37.35	Машино-место зависимое семейное	37.35	
43-44	Машино-место	-1	1	37.35	Машино-место зависимое семейное	37.35	
45-46	Машино-место	-1	1	40.14	Машино-место зависимое семейное	40.14	
47-48	Машино-место	-1	1	34.57	Машино-место зависимое семейное	34.57	
49-50	Машино-место	-1	1	40.14	Машино-место зависимое семейное	40.14	
51	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53-54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью механизации	13.25	
55-56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с возможностью механизации	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка 3	-1 этаж	Служебное	13.00
2	Лестничная клетка 4	-1 этаж	Служебное	12.00
3	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-1 этаж	Служебное	3.80
4	Коридор с контролем воздуха	-1 этаж	Служебное	78.50
5	Лифтовой холл 3 (служебный с подпором воздуха)	-1 этаж	Служебное	6.10
6	Гардероб персонала с санузлом и душевой	-1 этаж	Служебное	26.60
7	Гардероб персонала с санузлом и душевой	-1 этаж	Служебное	28.70
8	Центральная бельевая. Отделение грязного белья	-1 этаж	Служебное	19.50
9	Центральная бельевая. Отделение чистого белья	-1 этаж	Служебное	13.50

10	Резервный склад белья	-1 этаж	Служебное	22.00
11	Комната приема пищи персонала гостиницы	-1 этаж	Служебное	13.50
12	Мастерская электротехническая	-1 этаж	Служебное	14.40
13	Мастерская сантехническая	-1 этаж	Служебное	17.20
14	Склад технических служб	-1 этаж	Служебное	15.70
15	Склад мебели	-1 этаж	Служебное	23.10
16	Склад клининга уборочного инвентаря	-1 этаж	Служебное	16.00
17	Склад клининга расходных материалов	-1 этаж	Служебное	18.10
18	Помещение хранения люминисцентных ламп	-1 этаж	Служебное	7.60
19	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Служебное	5.00
20	Санузел	-1 этаж	Служебное	4.00
21	Служба эксплуатации здания (без организации постоянного р.м.)	-1 этаж	Служебное	22.60
22	Служебный тамбур (с подпором воздуха)	-1 этаж	Техническое	5.20
23	Тамбур ИТП	-1 этаж	Техническое	17.00
24	ИТП-1	-1 этаж	Техническое	39.00
25	ИТП-2	-1 этаж	Техническое	16.00
26	Насосная АПТ. Помещения для пожарных резервуаров	-1 этаж	Техническое	51.00
27	Водомерный узел с повысительной насосной	-1 этаж	Техническое	30.50
28	Серверная	-1 этаж	Техническое	14.60
29	Помещение кабельного ввода	-1 этаж	Техническое	15.20
30	ГРЩ	-1 этаж	Техническое	17.70
31	Электротехническое помещение	-1 этаж	Техническое	16.60
32	Лифтовой холл №1 (с подп.возд)	-1 этаж	Техническое	11.20
33	Лифтовой холл №2 (зона безопасности с подпором воздуха)	-1 этаж	Техническое	5.90
34	Тамбур-шлюз (с подп.возд) лифтового холла №1	-1 этаж	Техническое	4.50
35	Тамбур-шлюз (с подп.возд) лифтового холла №2	-1 этаж	Техническое	5.50
36	Тамбур	-1 этаж	Техническое	6.00
37	Лестничная клетка	-1 этаж	Техническое	10.50
38	Вентиляционная камера	-1 этаж	Техническое	11.80
39	Вентиляционная камера	-1 этаж	Техническое	17.00
40	Вентиляционное помещение	-1 этаж	Техническое	3.50

41	Вентиляционное помещение	-1 этаж	Техническое	5.20
42	Входной тамбур	1 этаж	Общественное	10.00
43	Вестибюль 1	1 этаж	Общественное	40.80
44	Вестибюль 2	1 этаж	Общественное	238.80
45	Коридор	1 этаж	Общественное	10.20
46	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Общественное	5.00
47	Санузел	1 этаж	Общественное	9.10
48	Санузел	1 этаж	Общественное	11.30
49	Санузел МГН	1 этаж	Общественное	5.70
50	Открытый лифтовой холл 1	1 этаж	Общественное	15.30
51	Лифтовой холл 2 (зона безопасности с подпором воздуха)	1 этаж	Общественное	11.00
52	Лестничная клетка 1 (тип Н2)	1 этаж	Общественное	19.00
53	Помещение сервиса	1 этаж	Общественное	7.30
54	Помещение сервиса	1 этаж	Общественное	7.30
55	Камера хранения багажа	1 этаж	Общественное	16.50
56	Тамбур	1 этаж	Общественное	2.70
57	Лестничная клетка 2 (тип Н1)	1 этаж	Общественное	20.80
58	Центральный диспетчерский пост и пост охраны	1 этаж	Общественное	23.70
59	Санузел	1 этаж	Общественное	2.30
60	Электротехническое помещение	1 этаж	Техническое	4.50
61	Электротехническое помещение	1 этаж	Техническое	2.70
62	Лестничная клетка №3	1 этаж	Служебное	12.20
63	Лестничная клетка №4	1 этаж	Служебное	13.00
64	Входной тамбур	1 этаж	Служебное	2.90
65	Коридор	1 этаж	Служебное	32.80
66	Коридор	1 этаж	Служебное	5.00
67	Лифтовой холл	1 этаж	Служебное	3.80
68	Склад расходных материалов	1 этаж	Служебное	5.30
69	Материально-технический склад	1 этаж	Служебное	9.60
70	Мусоросборная камера	1 этаж	Служебное	9.00
71	Транспортный коридор	1 этаж	Служебное	11.00
72	Тамбур (выход на кровлю)	2 этаж	Служебное	2.40



73	Лифтовой холл №1	2 этаж	Общественное	11.20
74	Лифтовой холл №2 (зона безопасности с подпором воздуха)	2 этаж	Общественное	11.30
75	Тамбур	2 этаж	Общественное	19.00
76	Лестничная клетка №2 (тип Н1)	2 этаж	Общественное	3.70
77	Коридор	2 этаж	Общественное	14.40
78	Коридор	2 этаж	Общественное	119.30
79	Коридор	2 этаж	Общественное	87.50
80	ПУИ	2 этаж	Общественное	49.00
81	Переходная лоджия	2 этаж	Общественное	8.70
82	Лифтовой холл №1	3 этаж	Общественное	11.20
83	Лифтовой холл №2 (зона безопасности с подпором воздуха)	3 этаж	Общественное	11.30
84	Лестничная клетка №1 (тип Н2)	3 этаж	Общественное	19.00
85	Тамбур	3 этаж	Общественное	3.70
86	Лестничная клетка №2 (тип Н1)	3 этаж	Общественное	14.40
87	Коридор	3 этаж	Общественное	119.30
88	Коридор	3 этаж	Общественное	80.50
89	Коридор	3 этаж	Общественное	49.00
90	ПУИ	3 этаж	Общественное	4.40
91	Переходная лоджия	3 этаж	Общественное	8.70
92	Коридор служебный	3 этаж	Служебное	6.90
93	Комната дежурного администратора	3 этаж	Служебное	13.70
94	Санузел	3 этаж	Служебное	4.70
95	Подсобное помещение	3 этаж	Служебное	8.10
96	Подсобное помещение	3 этаж	Служебное	7.50
97	Лифтовой холл №1	4 этаж	Общественное	11.20
98	Лифтовой холл №2 (зона безопасности с подпором воздуха)	4 этаж	Общественное	11.30
99	Лестничная клетка №1 (тип Н2)	4 этаж	Общественное	19.00
100	Тамбур	4 этаж	Общественное	3.70
101	Лестничная клетка №2 (тип Н1)	4 этаж	Общественное	14.40
102	Коридор	4 этаж	Общественное	119.30

103	Коридор	4 этаж	Общественное	80.50
104	Коридор	4 этаж	Общественное	49.00
105	ПУИ	4 этаж	Общественное	4.40
106	Переходная лоджия	4 этаж	Общественное	8.70
107	Лифтовой холл №1	5 этаж	Общественное	11.20
108	Лифтовой холл №2 (зона безопасности с подпором воздуха)	5 этаж	Общественное	11.30
109	Лестничная клетка №1 (тип Н2)	5 этаж	Общественное	19.00
110	Тамбур	5 этаж	Общественное	3.70
111	Лестничная клетка №2 (тип Н1)	5 этаж	Общественное	14.40
112	Коридор	5 этаж	Общественное	119.30
113	Коридор	5 этаж	Общественное	80.50
114	Коридор	5 этаж	Общественное	49.00
115	ПУИ	5 этаж	Общественное	4.40
116	Переходная лоджия	5 этаж	Общественное	8.70
117	Коридор служебный	5 этаж	Служебное	6.90
118	Комната дежурного администратора	5 этаж	Служебное	13.70
119	Санузел	5 этаж	Служебное	4.70
120	Подсобное помещение	5 этаж	Служебное	8.10
121	Подсобное помещение	5 этаж	Служебное	7.50
122	Лифтовой холл №1	6 этаж	Общественное	11.20
123	Лифтовой холл №2 (зона безопасности с подпором воздуха)	6 этаж	Общественное	11.30
124	Лестничная клетка №1 (тип Н2)	6 этаж	Общественное	19.00
125	Тамбур	6 этаж	Общественное	3.70
126	Лестничная клетка №2 (тип Н1)	6 этаж	Общественное	14.40
127	Коридор	6 этаж	Общественное	119.30
128	Коридор	6 этаж	Общественное	80.50
129	Коридор	6 этаж	Общественное	49.00
130	ПУИ	6 этаж	Общественное	4.40
131	Переходная лоджия	6 этаж	Общественное	8.70
132	Лифтовой холл №1	7 этаж	Общественное	11.20

133	Лифтовой холл №2 (зона безопасности с подпором воздуха)	7 этаж	Общественное	11.30
134	Лестничная клетка №1 (тип Н2)	7 этаж	Общественное	19.00
135	Тамбур	7 этаж	Общественное	3.70
136	Лестничная клетка №2 (тип Н1)	7 этаж	Общественное	14.40
137	Коридор	7 этаж	Общественное	119.30
138	Коридор	7 этаж	Общественное	80.50
139	Коридор	7 этаж	Общественное	49.00
140	ПУИ	7 этаж	Общественное	4.40
141	Переходная лоджия	7 этаж	Общественное	8.70
142	Коридор служебный	7 этаж	Служебное	6.90
143	Комната дежурного администратора	7 этаж	Служебное	13.70
144	Санузел	7 этаж	Служебное	4.70
145	Подсобное помещение	7 этаж	Служебное	8.10
146	Подсобное помещение	7 этаж	Служебное	7.50
147	Лифтовой холл №1	8 этаж	Общественное	11.20
148	Лифтовой холл №2 (зона безопасности с подпором воздуха)	8 этаж	Общественное	11.30
149	Лестничная клетка №1 (тип Н2)	8 этаж	Общественное	19.00
150	Тамбур	8 этаж	Общественное	3.70
151	Лестничная клетка №2 (тип Н1)	8 этаж	Общественное	14.40
152	Коридор	8 этаж	Общественное	119.30
153	Коридор	8 этаж	Общественное	80.50
154	Коридор	8 этаж	Общественное	49.00
155	ПУИ	8 этаж	Общественное	4.40
156	Переходная лоджия	8 этаж	Общественное	8.70
157	Лифтовой холл №1	9 этаж	Общественное	11.20
158	Лифтовой холл №2 (зона безопасности с подпором воздуха)	9 этаж	Общественное	11.30
159	Лестничная клетка №1 (тип Н2)	9 этаж	Общественное	19.00
160	Тамбур	9 этаж	Общественное	3.70
161	Лестничная клетка №2 (тип Н1)	9 этаж	Общественное	14.40
162	Коридор	9 этаж	Общественное	119.30

163	Коридор	9 этаж	Общественное	80.50
164	Коридор	9 этаж	Общественное	49.00
165	ПУИ	9 этаж	Общественное	4.40
166	Переходная лоджия	9 этаж	Общественное	8.70
167	Коридор служебный	9 этаж	Служебное	6.90
168	Комната дежурного администратора	9 этаж	Служебное	13.70
169	Санузел	9 этаж	Служебное	4.70
170	Подсобное помещение	9 этаж	Служебное	8.10
171	Подсобное помещение	9 этаж	Служебное	7.50
172	Лифтовой холл №1	10 этаж	Общественное	11.20
173	Лифтовой холл №2 (зона безопасности с подпором воздуха)	10 этаж	Общественное	11.30
174	Лестничная клетка №1 (тип Н2)	10 этаж	Общественное	19.00
175	Площадка выхода на кровлю	10 этаж	Общественное	2.80
176	Тамбур	10 этаж	Общественное	6.00
177	Лестничная клетка №2 (тип Н1)	10 этаж	Общественное	14.40
178	Коридор	10 этаж	Общественное	119.30
179	Коридор	10 этаж	Общественное	75.50
180	Коридор	10 этаж	Общественное	49.00
181	ПУИ Служебные помещения	10 этаж	Общественное	4.00
182	Переходная лоджия	10 этаж	Общественное	8.70
183	Техническое помещение ХС	10 этаж	Служебное	16.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			Помещение Водомерного узла
2			Тепловой пункт пом.№024 ИТП1 (гостиница) для жилой части здания
3			Тепловой пункт пом. №025 ИТП2 для встроенных (коммерческих помещений)
			Тепловой пункт пом. №026 ИТП3 (автостоянка)
4			Электрощитовая
5			Лестнично-лифтовой блок

	6		Магистральный телекоммуникационный узел
	14	-1этаж	пом. №024 (ИТП 1 (гостиница)) в/о 18-21/Р/0-Т
	14	-1этаж	пом. №026 (ИТП 3 (автостоянка)) в/о 17-20/П-Т
	14	-1этаж	пом. №025 (ИТП 2 (встроенные помещения)) в/о 14/1-17/Р-Т
	14	-1этаж	пом. №028 (Насосная АПТ) в/о 10-12/Р/0-Т
	14	-1этаж	пом. №029 (Техническое помещение) в/о 9-10/Р-Т
	14	-1этаж	пом. №044 (Вентиляционная камера) в/о 6/0-7/1/П-Т
	14	-1этаж	пом. №041 (Помещение хранения автомобилей) в/о Б-Б/1/19-20
	14	-1этаж	пом. №030 (Водомерный узел с повысительной насосной) в/о 14-17/1/А/0-А
	29		отм. -0,450;
	32		отм. -0,450;
	33		отм. -0,450;
	34		отм. -0,450;
	35		отм. -0,450;
	43		отм. -0,450;
	13		отм. -5,650;
	11		отм. -5,850;
	12		отм. -5,850;
	15		отм. -5,850;
	16		отм. -5,850;
	17		отм. -5,850;
✓	1		отм. -5.500;
	2		отм. -5.500;
✓	3		отм. -5.500;
	4		отм. -5.500;
	5		отм. -5.500;
	6		отм. -5.500;
	7		отм. -5.500;
	8	-1этаж	отм. -5.500;
	9	-1этаж	отм. -5.500;
	10	-1этаж	отм. -5.500;
	24	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
	25	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450

26	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
27	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
28	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
30	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
31	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
36	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
37	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
38	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
39	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
40	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
41	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
42	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
44	1 этаж	отм. 0,000; отм.-0,450
45	2 этаж	отм. +3,300;
46	2 этаж	отм. +3,300;
47	2 этаж	отм. +3,300;
48	2 этаж	отм. +3,300;
49	2 этаж	отм. +3,300;
50	2 этаж	отм. +3,300;
51	2 этаж	отм. +3,300;
52	2 этаж	отм. +3,300;
53	2 этаж	отм. +3,300;
54	2 этаж	отм. +3,300;
55	2 этаж	отм. +3,300;
56	2 этаж	отм. +3,300;
57	2 этаж	отм. +3,300;
58	2 этаж	отм. +3,300;
59	2 этаж	отм. +3,300;
60	2 этаж	отм. +3,300;
61	2 этаж	отм. +3,300;
62	2 этаж	отм. +3,300;
63	2 этаж	отм. +3,300;
64	2 этаж	отм. +3,300;

65	2 этаж	отм. +3,300;
66	2 этаж	отм. +3,300;
67	2 этаж	отм. +3,300;
68	2 этаж	отм. +3,300;
69	2 этаж	отм. +3,300;
70	2 этаж	отм. +3,300;
71	2 этаж	отм. +3,300;
72	2 этаж	отм. +3,300;
73	2 этаж	отм. +3,300;
74	3 этаж	отм. +6,300;
75	3 этаж	отм. +6,300;
76	3 этаж	отм. +6,300;
77	3 этаж	отм. +6,300;
78	3 этаж	отм. +6,300;
79	3 этаж	отм. +6,300;
80	3 этаж	отм. +6,300;
81	3 этаж	отм. +6,300;
82	3 этаж	отм. +6,300;
83	3 этаж	отм. +6,300;
84	3 этаж	отм. +6,300;
85	3 этаж	отм. +6,300;
86	3 этаж	отм. +6,300;
87	3 этаж	отм. +6,300;
88	3 этаж	отм. +6,300;
89	3 этаж	отм. +6,300;
90	3 этаж	отм. +6,300;
91	3 этаж	отм. +6,300;
92	3 этаж	отм. +6,300;
93	3 этаж	отм. +6,300;
94	3 этаж	отм. +6,300;
95	3 этаж	отм. +6,300;
96	3 этаж	отм. +6,300;
97	3 этаж	отм. +6,300;

98	3 этаж	отм. +6,300;
99	3 этаж	отм. +6,300;
100	3 этаж	отм. +6,300;
101	3 этаж	отм. +6,300;
102	3 этаж	отм. +6,300;
103	4 этаж	отм. +9,300;
104	4 этаж	отм. +9,300;
105	4 этаж	отм. +9,300;
106	4 этаж	отм. +9,300;
107	4 этаж	отм. +9,300;
108	4 этаж	отм. +9,300;
109	4 этаж	отм. +9,300;
110	4 этаж	отм. +9,300;
111	4 этаж	отм. +9,300;
112	4 этаж	отм. +9,300;
113	4 этаж	отм. +9,300;
114	4 этаж	отм. +9,300;
115	4 этаж	отм. +9,300;
116	4 этаж	отм. +9,300;
117	4 этаж	отм. +9,300;
118	4 этаж	отм. +9,300;
119	4 этаж	отм. +9,300;
120	4 этаж	отм. +9,300;
121	4 этаж	отм. +9,300;
122	4 этаж	отм. +9,300;
123	4 этаж	отм. +9,300;
124	4 этаж	отм. +9,300;
125	4 этаж	отм. +9,300;
126	4 этаж	отм. +9,300;
127	4 этаж	отм. +9,300;
128	4 этаж	отм. +9,300;
129	4 этаж	отм. +9,300;
130	4 этаж	отм. +9,300;



131	4 этаж	отм. +9,300;
132	5 этаж	отм. +12,300;
133	5 этаж	отм. +12,300;
134	5 этаж	отм. +12,300;
135	5 этаж	отм. +12,300;
136	5 этаж	отм. +12,300;
137	5 этаж	отм. +12,300;
138	5 этаж	отм. +12,300;
139	5 этаж	отм. +12,300;
140	5 этаж	отм. +12,300;
141	5 этаж	отм. +12,300;
142	5 этаж	отм. +12,300;
143	5 этаж	отм. +12,300;
144	5 этаж	отм. +12,300;
145	5 этаж	отм. +12,300;
146	5 этаж	отм. +12,300;
147	5 этаж	отм. +12,300;
148	5 этаж	отм. +12,300;
149	5 этаж	отм. +12,300;
150	5 этаж	отм. +12,300;
151	5 этаж	отм. +12,300;
152	5 этаж	отм. +12,300;
153	5 этаж	отм. +12,300;
154	5 этаж	отм. +12,300;
155	5 этаж	отм. +12,300;
156	5 этаж	отм. +12,300;
157	5 этаж	отм. +12,300;
158	5 этаж	отм. +12,300;
159	5 этаж	отм. +12,300;
160	5 этаж	отм. +12,300;
161	6 этаж	отм. +15,300;
162	6 этаж	отм. +15,300;
163	6 этаж	отм. +15,300;

164	6 этаж	отм. +15,300;
165	6 этаж	отм. +15,300;
166	6 этаж	отм. +15,300;
167	6 этаж	отм. +15,300;
168	6 этаж	отм. +15,300;
169	6 этаж	отм. +15,300;
170	6 этаж	отм. +15,300;
171	6 этаж	отм. +15,300;
172	6 этаж	отм. +15,300;
173	6 этаж	отм. +15,300;
174	6 этаж	отм. +15,300;
175	6 этаж	отм. +15,300;
176	6 этаж	отм. +15,300;
177	6 этаж	отм. +15,300;
178	6 этаж	отм. +15,300;
179	6 этаж	отм. +15,300;
180	6 этаж	отм. +15,300;
181	6 этаж	отм. +15,300;
182	6 этаж	отм. +15,300;
183	6 этаж	отм. +15,300;
184	6 этаж	отм. +15,300;
185	6 этаж	отм. +15,300;
186	6 этаж	отм. +15,300;
187	6 этаж	отм. +15,300;
188	6 этаж	отм. +15,300;
189	6 этаж	отм. +15,300;
190	7 этаж	отм. +18,300;
191	7 этаж	отм. +18,300;
192	7 этаж	отм. +18,300;
193	7 этаж	отм. +18,300;
194	7 этаж	отм. +18,300;
195	7 этаж	отм. +18,300;
196	7 этаж	отм. +18,300;

197	7 этаж	отм. +18,300;
198	7 этаж	отм. +18,300;
199	7 этаж	отм. +18,300;
200	7 этаж	отм. +18,300;
201	7 этаж	отм. +18,300;
202	7 этаж	отм. +18,300;
203	7 этаж	отм. +18,300;
204	7 этаж	отм. +18,300;
205	7 этаж	отм. +18,300;
206	7 этаж	отм. +18,300;
207	7 этаж	отм. +18,300;
208	7 этаж	отм. +18,300;
209	7 этаж	отм. +18,300;
210	7 этаж	отм. +18,300;
211	7 этаж	отм. +18,300;
212	7 этаж	отм. +18,300;
213	7 этаж	отм. +18,300;
214	7 этаж	отм. +18,300;
215	7 этаж	отм. +18,300;
216	7 этаж	отм. +18,300;
217	7 этаж	отм. +18,300;
218	7 этаж	отм. +18,300;
219	8 этаж	отм. +21,300;
220	8 этаж	отм. +21,300;
221	8 этаж	отм. +21,300;
222	8 этаж	отм. +21,300;
223	8 этаж	отм. +21,300;
224	8 этаж	отм. +21,300;
225	8 этаж	отм. +21,300;
226	8 этаж	отм. +21,300;
227	8 этаж	отм. +21,300;
228	8 этаж	отм. +21,300;
229	8 этаж	отм. +21,300;

230	8 этаж	отм. +21,300;
231	8 этаж	отм. +21,300;
232	8 этаж	отм. +21,300;
233	8 этаж	отм. +21,300;
234	8 этаж	отм. +21,300;
235	8 этаж	отм. +21,300;
236	8 этаж	отм. +21,300;
237	8 этаж	отм. +21,300;
238	8 этаж	отм. +21,300;
239	8 этаж	отм. +21,300;
240	8 этаж	отм. +21,300;
241	8 этаж	отм. +21,300;
242	8 этаж	отм. +21,300;
243	8 этаж	отм. +21,300;
244	8 этаж	отм. +21,300;
245	8 этаж	отм. +21,300;
246	8 этаж	отм. +21,300;
247	8 этаж	отм. +21,300;
248	9 этаж	отм. +24,300;
249	9 этаж	отм. +24,300;
250	9 этаж	отм. +24,300;
251	9 этаж	отм. +24,300;
252	9 этаж	отм. +24,300;
253	9 этаж	отм. +24,300;
254	9 этаж	отм. +24,300;
255	9 этаж	отм. +24,300;
256	9 этаж	отм. +24,300;
257	9 этаж	отм. +24,300;
258	9 этаж	отм. +24,300;
259	9 этаж	отм. +24,300;
260	9 этаж	отм. +24,300;
261	9 этаж	отм. +24,300;
262	9 этаж	отм. +24,300;

263	9 этаж	отм. +24,300;
264	9 этаж	отм. +24,300;
265	9 этаж	отм. +24,300;
266	9 этаж	отм. +24,300;
267	9 этаж	отм. +24,300;
268	9 этаж	отм. +24,300;
269	9 этаж	отм. +24,300;
270	9 этаж	отм. +24,300;
271	9 этаж	отм. +24,300;
272	9 этаж	отм. +24,300;
273	9 этаж	отм. +24,300;
274	9 этаж	отм. +24,300;
275	9 этаж	отм. +24,300;
276	9 этаж	отм. +24,300;
277	10 этаж	отм. +27,300;
278	10 этаж	отм. +27,300;
279	10 этаж	отм. +27,300;
280	10 этаж	отм. +27,300;
281	10 этаж	отм. +27,300;
282	10 этаж	отм. +27,300;
283	10 этаж	отм. +27,300;
284	10 этаж	отм. +27,300;
285	10 этаж	отм. +27,300;
286	10 этаж	отм. +27,300;
287	10 этаж	отм. +27,300;
288	10 этаж	отм. +27,300;
289	10 этаж	отм. +27,300;
290	10 этаж	отм. +27,300;
291	10 этаж	отм. +27,300;
292	10 этаж	отм. +27,300;
293	10 этаж	отм. +27,300;
294	10 этаж	отм. +27,300;
295	10 этаж	отм. +27,300;

296	10 этаж	отм. +27,300;
297	10 этаж	отм. +27,300;
298	10 этаж	отм. +27,300;
299	10 этаж	отм. +27,300;
300	10 этаж	отм. +27,300;
301	10 этаж	отм. +27,300;
302	10 этаж	отм. +27,300;
303	10 этаж	отм. +27,300;
304	10 этаж	отм. +27,300;
305	10 этаж	отм. +27,300;
№ п/п		Описание места расположения
1		Корпус 1
2		Подземная часть, корпус 1
3		Подземная часть, корпус 1
4		Подземная и надземная части, корпус 1
5		Подземная и надземная части, корпус 1
6		Подземная и надземная части, корпус 3
7		Подземная и надземная части, корпус 1
8		Подземная и надземная части, корпус 1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 077 130 669,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
--	----------	---------------------------------------------------------------

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
--	----------	---------------------------------------------------------------

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:31:0001455:2455</b>
--	--------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
---------------------------------------------------------------------------------------------	--------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810637800000670</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000704</b>
		БИК: <b>044030704</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>90824489</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 481 300 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>328 884 414,84 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 152 415 585,16 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 98
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 684,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>21,6 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>759 953 107,15 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 000 000 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>40 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
23.1 Иная информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Проектом предусмотрено наличие на объекте 57 машино-мест. Из них 32 машино-места будут являться объектами недвижимости. На 18 машино-мест предусмотрена возможность установки механического подъемника для парковки автомобилей в два уровня. 7 машино-мест являются расширенными зависимыми семейными машино-местами для хранения двух автомобилей каждое. АО "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ" (ИНН 5902202276) является правопреемником ООО "ВЕСТ КОЛЛ СПБ" (ИНН 7801310656), выдавшем технические условия на подключение к сетям связи, указанным в разделе 14.2 проектной декларации. Наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование объекта Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Цыцина» изменено на Общество с ограниченной ответственностью «АМЦ-Проект» (в разделе 10.3 указано действующее наименование организации). Плата за подключение объекта к сетям бытового или общесплавного водоотведения включает, в том числе и плату за подключение к сетям ливневого водоотведения (общий договор и технические условия)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.03.2022	Раздел 4 «Конструктивные и объемнопланировочные решения» Шифр: 0210-1/П17-КР2 Том 4.2 Конструкции железобетонные	Изменение геологических разрезов и характеристик грунтов



2	01.03.2022	<p>Раздел 4 «Конструктивные и объемнопланировочные решения» Шифр: 0210- 1/П17-КР2 Том 4.2 Конструкции железобетонные Шифр: 0210-1/П17-КР1 Том 4.1. Пояснительная записка. Объемнопланировочные решения</p>	<p>Изменение отметки острия сваи на геологическом разрезе. В предыдущем варианте абсолютная отметка острия сваи была -26,800. В качестве несущего слоя свайных фундаментов были приняты супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка (ИГЭ-14, <math>\rho = 2,05 \text{ т/м}^3</math>, <math>c = 11 \text{ кПа}</math>, <math>\varphi = 25^\circ</math>, <math>e = 0.58</math>, <math>E = 13 \text{ МПа}</math>). В откорректированной актуальной версии абсолютная отметка острия сваи принята -20,000. В качестве несущего приняты пески пылеватые серые с гравием плотные насыщенные водой (ИГЭ-8: <math>\rho = 2,13 \text{ т/м}^3</math>, <math>c = 22 \text{ кПа}</math>, <math>\varphi = 21^\circ</math>, <math>e = 0.488</math>, <math>E = 14 \text{ МПа}</math>).</p>
3	01.03.2022	<p>Раздел 4 «Конструктивные и объемнопланировочные решения» Шифр: 0210- 1/П17-КР1 Том 4.1. Пояснительная записка. Объемнопланировочные решения Шифр: 0210- 1/П17-КР2 Том 4.2 Конструкции железобетонные</p>	<p>1. Замена типа и конструкции свай. Было: Сваи – буронабивные по технологии «FUNDEX» тип БНС520/670: - диаметром ствола сваи 520 мм; - камуфлетное уширение на конце сваи диаметром 670 мм; - длина сваи 29,7 м; - материал – бетон класса В30, марок W8, F150; - армирование выполняется из арматуры класса А500С. - количество свай 326 шт. Стало: Сваи забивные железобетонные составные тип С100.40-ВСв.8 и С130.40-НСв.4 по серии 1.011.1-10 вып.8 сечением 400х400мм. Сваи предусмотрены из бетона класса В30 по прочности, W8 по водопроницаемости, F150 по морозостойкости. армирование выполняется из арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006. Способ погружения свай – вдавливание. - количество свай 328 шт. 2. Уточнена расчетная нагрузка на сваю. По заданию заказчика 0210-1/П17-КР2.1 л.3 Том 4.2 0210-1/П17- КР2 разделен на 2: 0210-1/П17-КР2.1 Часть 2. Книга 1 Конструктивные решения фундаменты и 0210-1/П17-КР2.2 Часть 2. Книга 2 Конструкции железобетонные Шифр приведен в соответствие с ПД 2018 г. Было: Расчетная нагрузка на сваю принята на основании результатов статического зондирования 165 тс. Стало: Допустимое значение расчетной нагрузки на сваю 174 тс, принято по результатам испытаний грунтов сваями статической вдавливающей нагрузкой, выполненных ООО "РусКон" в 2021г («Технические отчеты о результатах испытаний грунтов сваями статической вдавливающей нагрузкой», Инв. №210928 и Инв. №211122) и по результатам расчетов по материалу сваи</p>
4	01.03.2022	<p>Раздел 4 «Конструктивные и объемнопланировочные решения» Шифр: 0210- 1/П17-КР2 Том 4.2 Конструкции железобетонные</p>	<p>1.Корректировка схемы расположения и привязок прямых, входящих в состав ростверка. 2.В состав ростверка в осях 12-14-А/0-А добавлен плитный фундамент под кран толщиной 1200 мм из бетона класса В30 F150 W6, с арматурой класса А500С. Под плитой фундамента предусмотрена подготовка из бетона В7,5. Армирование фундамента под кран см. 0210-1/П17-КР2.1 л.5 разрез 4-4. 3.Откорректированы зоны сопряжения пониженных отметок для лифтовых прямых с основными отметками ростверка (было: две разные плиты соединенные между собой стенами, стало: перепад отметок нижних граней плит объединен утолщением под углом)</p>

5	01.03.2022	Раздел 4 «Конструктивные и объемнопланировочные решения» Шифр: 0210- 1/П17-КР2 Том 4.2 Конструкции железобетонные	Откорректировано принципиальное армирование ростверка с увеличением диаметра фоновой арматуры с 12 до 16.
6	01.03.2022	Раздел 4 «Конструктивные и объемнопланировочные решения» Шифр: 0210- 1/П17-КР1 Том 4.1 Пояснительная записка. Объемно- планировочные решения	Уточнено описание инженерно-геологических и гидрогеологических условий земельного участка.
7	01.03.2022	Раздел 4 «Конструктивные и объемнопланировочные решения» Шифр: 0210- 1/П17-КР1 Том 4.1 Пояснительная записка. Объемно- планировочные решения	Откорректировано описание конструкций свайного фундамента (тип свай, сечения свай, отметки свай, грунт, принятый за основание, осадки свайного фундамента и т.д.).
8	01.03.2022	Раздел 4 «Конструктивные и объемнопланировочные решения» Шифр: 0210- 1/П17-КР1 Том 4.1 Пояснительная записка. Объемно- планировочные решения	Уточнен материал внутренних стен надземной части (выше 0,0000) на бетон класса В30Ф75 по ГОСТ 26633-2015

9	01.03.2022	Раздел 4 «Конструктивные и объемнопланировочные решения» Шифр: 0210- 1/П17-КР4 Том 4.4 Геотехническое обоснование строительства	Откорректированы геотехнические расчеты влияния строительства здания на здания окружающей застройки по результатам проведения повторных инженерногеологических изысканий, а также в связи с изменением типа свай и глубины заложения свай. Актуализированы Заключения по результатам обследований зданий окружающей застройки.
10	01.03.2022	Раздел 4 «Конструктивные и объемнопланировочные решения» Шифр: 0210- 1/П17-КР5 Том 4.5 Расчет основных несущих конструкций	В связи с изменением конструктивных решений разработана новая конструктивная модель, том 0210-1/П17-КР5 выпущен заново
11	01.03.2022	Технический отчет о производстве инженерно- геодезических изысканий. Топографическая съемка 1:500	Выполнены заново
12	01.03.2022	Технический отчет о производстве инженерно- геодезических изысканий для подготовки проектной документации. Шифр 103-21-ИГИ	Выполнены заново
	15.03.2022	Раздел 1. «Пояснительная записка» 0210-1/П17-ПЗ 1 Том 1.1	Раздел б) Обновлены исходные данные Раздел в) исключена встроенная трансформаторная подстанция Раздел г) Откорректированы сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии согласно новым УП и ТУ Раздел м) Откорректированы ТЭП объекта Раздел н) Добавлены сведения о разработке СТУ, отражающие специфику ПБ Раздел о) Откорректировано количество номеров, кол-во блюд , кол-во работников в офисах

	<p>Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка» 0210-1/П17-ПЗУ Том 2</p>	<p>Обновлена геоподоснова; В связи с корректировкой АР добавились входы в здание, в связи с чем в разделе СПОЗУ добавился тротуар; Уточнен расчет автостоянок; Уточнен расчет велопарковок. Откорректировано расположение велопарковок. Перемещены автостоянки в юго-восточную часть участка, предусмотрен проезд к ним. Количество открытых парковочных мест не изменилось. Добавлены светильники у автостоянок, подведен кабель наружного освещения Откорректирован баланс территории, ТЭП Откорректирован расчет озеленения</p>
	<p>Раздел 3 «Архитектурные решения» Шифр: 0210 - 1/П17-АР1 Том 3.1 Архитектурные решения</p>	<p>1.Актуализированы ТЭП по встроенным помещениям делового управления, ресторану. Добавлены столбцы было/стало. 2.Актуализированы ТЭП по номерному фонду. Добавлены столбцы было/стало. 3. Изменен состав, планировка и площади инженерных помещений в подземном этаже: а) холодильный центр перенесен на 10 этаж пом.1058 в осях 4-6 Е/2-Ж; б) выполнена перепланировка помещения ИТП с образованием четырех помещений: тамбур пом. 023; три помещения ИТП пом.024-026 в осях 14/1-21 Р-Т; в) изменено местоположение и уменьшена площадь серверной пом.031 14.6м2 в осях 11-14 Г-Д, г) уменьшена площадь электротехнического помещения 032 (кабельный ввод) 15.2м2 в осях 11-12 А/0-А, д) перенесено и увеличено электротехническое помещение 034 16м2 в осях 12-14 А/0-А, е) увеличено помещение насосной АПТ 51 м2 с размещением пожарных резервуаров пом.028 в осях 7/1-12 Р-Т ж) перемещен и увеличен узел ввода воды 30.5 м2 пом. 030 в осях 14-17/1 А/0-А. 4.Откорректирована расстановка машиномест в автостоянке с сохранением количества (57). В осях 2-8 А-Е 4 м/места зависимого типа 2-х ярусное, 1 м/место независимое; в осях 9-10 П-Т 1 м/место аннулировано; в осях 11-13 Д-Ж/0 1 м/место независимого типа; в осях 13-15 Е/1-К 2 м/места независимого типа ; в осях 13-20 А-Г 2 м/места зависимого типа 2-х ярусное, 3 м/места независимого типа. 5.Аннулирован ствол мусоропровода с сохранением мусоросборной камеры на 1 этаже пом.128 в осях 3-4 Д-Ж/0. Транспортный коридор мусоросборной камеры пом.129 и мусоросборная камера пом.128 изолированы от помещений гостиницы пом.124,125. 6.Изменена площадь ресторана с сохранением количества посадочных мест (40) в осях 13-20 Е/1(Ж)-Т(У). Упрощены технологические процессы, уменьшена площадь 352.5м2. 7.Изменены планировочные решения и количество встроенных помещений делового управления. Изменения выполнены за счет освобожденной площади ресторана и уменьшения площадей: запроектировано 7 помещений вместо 3-х. Помещение 1: 104.4м2 в осях 14(15)-20, А/20,А-Г; помещение 2: 105.6м2 в осях 11-14(15), А-Б/1-Г(Д); помещение 3: 149.4м2 в осях 5-8-11, А-В-Д; помещение 4: 79.3м2 в осях 1-5, А-Б/1; помещение 5: 94.3м2 в осях 1-3-5, Б/1-Д-Е; помещение 6: 85.9м2 в осях 5/0-7/1-9, М-Н-Т; помещение 7: 98.2м2 в осях 9-12-13, М-Т; Организовано помещение торгово-бытового обслуживания в осях Ж/0-Л, 1-4 с независимым входом по оси 1 пом.143-147 85.3 м2 за счет помещений администрации. 8.Организован единый лифтовой холл на 2-10 этажах в осях 4-6 Г/1.1-Д, соответственно увеличена площадь примыкающих номеров пом.456, 656, 856 на 6.1м2 каждого и помещений поэтажного обслуживания пом.358-362, пом. 558-562, пом. 758-762, пом. 958-962 на 11.8 м2 на каждом этаже. Конструкции лифтовых шахт отделены от конструкций здания в соответствии с требованиями по акустическим решениям. 9.Изменено количество и</p>

			<p>процентное соотношение типов номеров за счет организации трех номеров 2 типа вместо двух номеров 1 типа на 2-10 этажах : оси 16-20 М/1-У тип 2, тип 2е, тип 2е; оси 6-13 М-Н/2 тип 2, тип 2, тип 2; оси 13-15 Д-М/0 тип 2, тип 2, тип 2. Тип 1 63 шт., тип 2 279 шт., тип 2е 68 шт. Всего 410 шт. 10.Запроектированы вентиляционные короба и стояки в номерном фонде с учетом размещения кухни-ниши не более 10% количества номеров (изменены места номеров). На этаж 1 номер в осях 1-4 С-У, 1 номер в осях 4-6 К-Н/1, 1 номер в осях 15-19(20) А-Б/2, 1 номер в осях 17-20 М/1-П/1. Итого 36 номеров. 11.В санузлах всех номеров ванны заменены на душевые кабины с незначительной корректировкой планировки санузлов. 12.Перенесен выход на кровлю из коридора 10 этажа в лестничную клетку Н1 в осях 4-5/0 П-С на пониженный участок кровли с внутренним водостоком. 13.Актуализированы типы полов в соответствии с измененными планировочными решениями. Заменен звукоизолирующий слой в полах 2-10 этажей на Техноэласт Акустик (или аналог). Жилые помещения – ламинат; Подпольный канал аннулирован. 14.Добавлены типы подвесных потолков: тамбуры входов – минплита с подшивкой ГКЛВ 2 слоя; помещения ресторана -минплита с воздушным зазором, подвесная система на виброподвесах, подшивка ГКЛВ 2 слоя. 15.Размещение пожарных резервуаров в пом. 028 совмещенно с насосной АПТ.</p>
		<p>Раздел 3. «Архитектурные решения» Шифр: 0210-1/П17-АР2 Том 3.2 Расчеты инсоляции и коэффициента естественной освещенности</p>	<p>Расчеты КЕО для помещений проектируемого здания откорректированы в соответствии с новыми планировочными решениями раздела АР. Расчеты КЕО и инсоляции для зданий окружающей застройки не менялись, так как посадка, габариты и фасадное решение проектируемого здания не менялись.</p>
		<p>Раздел 3. «Архитектурные решения» Шифр: 0210-1/П17-АР3 Том 3.3 Строительная акустика</p>	<p>Произведена оценка звукоизоляции ограждающих конструкций для гостиницы. Произведена оценка шумов автотранспорта, въезжающего на открытые и подземную автостоянки. Произведена оценка шумов вентиляционных систем здания, подбор глушителей систем. В связи с изменениями архитектурных решений, а также изменениями, внесенными в проект вентиляции здания гостиницы, том 3.3 полностью обновляется</p>

	<p>Раздел 4 «Конструктивные и объемно- планировочные решения» Шифр: 0210 - 1/П17-КР1 Том 4.1 Пояснительная записка. Объемно- планировочные решения</p>	<p>1. Изменен состав, планировка и площади инженерных помещений в подземном этаже: а) холодильный центр перенесен на 10 этаж пом.1058 в осях 4-6 Е/2-Ж; б) добавлены и перенесены помещения ИТП пом. 023-026 в осях 14/1-21 Р-Т; в) изменены местоположения и площади серверной пом.031 14.6м2 в осях 11-14 Г-Д, изменена площадь электротехнического помещения 032 (кабельный ввод) 15.2м2 в осях 11-12 А/0-А, перенесено и увеличено электротехническое помещение 034 16м2 в осях 12-14 А/0-А, насосной АПТ пом.028 в осях 7/1-12 Р-Т и узла ввода воды пом 030 в осях 14-17/1 А/0-А. 2.Аннулирован ствол мусоропровода с сохранением мусоросборной камеры на 1 этаже. Камера изолирована от коридора гостиницы. 3.Изменена площадь ресторана с сохранением количества посадочных мест (40) в осях 13-20 Е/1(Ж)-Т(У). Упрощены технологические процессы, уменьшена площадь 352.5м2. 4.Изменены планировочные решения и количество встроенных помещений делового управления. Изменения выполнены за счет освобожденной площади ресторана и уменьшения площадей: запроектировано 7 помещений вместо 3-х. Помещение 1: 104.4м2 в осях 14(15)-20, А/20,А-Г; помещение 2: 105.6м2 в осях 11-14(15), А-Б/1-Г(Д); помещение 3: 149.4м2 в осях 5-8-11, А-В-Д; помещение 4: 79.3м2 в осях 1-5, А-Б/1; помещение 5: 94.3м2 в осях 1-3-5, Б/1-Д-Е; помещение 6: 85.9м2 в осях 5/0-7/1-9, М-Н-Т; помещение 7: 98.2м2 в осях 9-12-13, М-Т; 5.Организован единый лифтовой холл на 2-10 этажах в осях 4-6 Г/1.1-Д, соответственно увеличена площадь примыкающих номеров 40.9м2 и помещений поэтажного обслуживания 40.9м2. Конструкции лифтовых шахт отделены от конструкций здания в соответствии с требованиями по акустическим решениям. 6.Изменено количество и процентное соотношение типов номеров за счет организации трех номеров 2 типа вместо двух номеров 1 типа на 2-10 этажах: оси 16-20 М/1-У тип 2, тип 2е, тип 2е; оси 6-13 М-Н/2 тип 2, тип 2, тип2; оси 13-15 Д-М/0 тип 2, тип 2, тип 2. 7.Запроектированы вентиляционные короба и стояки в номерном фонде с учетом размещения кухни-ниши не более 10% количества номеров (изменены места номеров). На этаж 1 номер в осях 1-4 С-У, 1 номер в осях 4-6 К-Н/1, 1 номер в осях 15-19(20) А-Б/2, 1 номер в осях 17-20 М/1-П/1. Итого 36 номеров. 8.Перенесен выход на кровлю из коридора 10 этажа в лестничную клетку Н1 в осях 4-5/0 П-С на пониженный участок кровли с внутренним водостоком.</p>
	<p>Раздел 4 «Конструктивные и объемно- планировочные решения» Шифр: 0210- 1/П17-КР2 Том 4.2 Конструкции железобетонные</p>	<p>1.Корректировка размеров стен и пилонов выполнена в результате изменения архитектуры и откорректированного расчета здания. 1. 2. Перекрытие на отм.-2,000 добавлено по заданию инженеров.</p>

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1 «Система электроснабжения» Том 5.1.1 Шифр: 0210-1/П17-ИОС1.1 Внутренние сети электроснабжения. Силовое электрооборудование и электроосвещение

Изменение инженерных систем ТУ Ленэнерго Задание на подключение систем ВК и ОВиК  
Требование заказчика в задании на проектировании (далее по тексту – ЗП) Изменение Ру инженерных систем и разделение 1-го эт. на встроенные помещения, Требования Ленэнерго к вводной части Требования Ленэнерго к вводной части Требования заказчика в задании на проектировании Упрощение конструктива для уменьшения стоимости и повышения надежности Упрощение конструктива для уменьшения стоимости и повышения надежности. Применение счетчиков ЭЭ отечественного производителя Требования п.5.3 СПб.13330.2021 ТЗ на проектирование Требования заказчика Изменения АР

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1 «Система электроснабжения» Том 5.1.2 Шифр: 0210-1/П17-ИОС1.2 Силовые электроустановки, освещение и системы электротехнических помещений №027 и №027/1

Том аннулирован в связи с получением ТУ ПАО «Россети Ленэнерго» (Приложение №1 к договору ОД-СПб-030711-21/052370-Э-21 от 27.02.21). Трансформаторная подстанция перенесена на земельный участок.

	<p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1 «Система электроснабжения» Том 5.1.4 Шифр: 0210-1/П17-ИОС1.4 Наружное освещение внутриплощадочной территории объекта</p>	<p>Изменено количество светильников с 16 шт. на 8 шт. Расстановка светильников выполнена в соответствии с требованиями к нормам освещенности проезжей части, парковки и пешеходный зон и с учетом доли световых потоков от освещения входов В соответствии с заданием на проектирование управление наружным освещением в ЩНО реализовано в трех режимах: по месту, от датчика освещенности и дистанционно. Выбран новый тип светильника с отражателем, удовлетворяющим к слепящему воздействию</p>
	<p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1 «Система электроснабжения» Том 5.1.5 Шифр: 0210-1/П17-ИОС1.5 Наружные сети электроснабжения</p>	<p>1. В соответствии с ТУ максимальная (расчетная) мощность объекта увеличена с 1179 кВт до 1200 кВт. 2. Предусмотрен резерв пропускной способности питающих КЛ-0,4кВ для обеспечения перспективного роста электропотребления. Вместо кабелей с алюминиевыми жилами (АПвБШп-1-4х300) для питающих КЛ-0,4кВ использованы кабели с медными жилами (6хПвБШп-1-4х300).</p>



Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 2. Система водоснабжения Том 5.2.1 Шифр 0210-1/П17-ИОС2.1 Внутренние сети водоснабжения

В связи с многочисленными изменениями полностью произведена замена тома 0210-1/П17-ИОС2.1

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 2. Система водоснабжения Том 5.2.2 Шифр 0210-1/П17-ИОС2.2 Наружные внутриплощадочные сети водоснабжения

В связи с многочисленными изменениями полностью произведена замена тома 0210-1/П17-ИОС2.2

	<p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 3. Система водоотведения Том 5.3.1 Шифр 0210-1/П17-ИОС3.1 Внутренние сети водоотведения</p>	<p>В связи с многочисленными изменениями полностью произведена замена тома 0210-1/П17-ИОС5.3.1</p>
	<p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 3. Система водоотведения Том 5.3.2 Шифр 0210-1/П17-ИОС3.2 Наружные внутриплощадочные сети водоотведения</p>	<p>В связи с многочисленными изменениями полностью произведена замена тома 0210-1/П17-ИОС5.3.2</p>

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Том 5.4.1 Шифр 0210-1/П17-ИОС4.1 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, противодымная вентиляция, внутренние тепловые сети, холодоснабжение

В связи с многочисленными изменениями полностью произведена замена тома 0210-1/П17-ИОС4.1.

	<p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Том 5.4.2 Шифр 0210-1/П17-ИОС4.2 Отопление и вентиляция электротехнических помещений №027 и №027/1</p>	<p>Том аннулирован в связи с получением ТУ ПАО «Россети Ленэнерго» (Приложение №1 к договору ОД-СПб-030711-21/052370-Э-21 от 27.02.21) Трансформаторная подстанция перенесена на земельный участок.</p>
	<p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Том 5.4.3 Шифр 0210-1/П17-ИОС4.3 Индивидуальный тепловой пункт</p>	<p>В связи с многочисленными незначительными изменениями полностью произведена замена тома Том 5.4.3 Шифр 0210-1/П17-ИОС4.3, взамен выпущены новые тома: Том 5.4.3.1 0210-1/П17-ИОС4.3.1. Часть 3. Книга 1. Индивидуальный тепловой пункт помещений автостоянки, Том 5.4.3.2 0210-1/П17-ИОС4.3.2, 0210-1/П17-ИОС4.3.2 Часть 3. Книга 2. Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений Том 5.4.3.3 0210-1/П17-ИОС4.3.3, 0210-1/П17-ИОС4.3.3 Часть 3. Книга 3. Индивидуальный тепловой пункт жилых помещений</p>

	<p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Том 5.4.4 Шифр 0210-1/П17-ИОС4.4 Наружные внутриплощадочные сети теплоснабжения</p>	<p>1)Внесены регистрационные данные «УП» 2)Откорректированы нагрузки систем ОВ и ГВС согласно новым «УП» 3)Уточнен источник теплоснабжения и другие параметры согласно новым «УП» 4)Изменены диаметры труб тепловой сети на основании гидравлического расчета 5) Откорректирован гидравлический расчет 6) Изменена трасса теплосети</p>
	<p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 5. Сети связи Том 5.5.1 Шифр 0210-1/П17-ИОС5.5.1 Сети связи</p>	<p>Том 5.5.1 Шифр 0210-1/П17-ИОС5.5.1 В связи с изменением архитектурно-планировочных решений и корректировкой технических решений в томе заменены все листы</p>

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 5. Сети связи Том 5.5.2 Шифр 0210-1/П17-ИОС5.5.2 Комплекс инженерно-технических средств охраны

Том 5.5.2 Шифр 0210-1/П17-ИОС5.5.2 В связи с изменением архитектурно-планировочных решений и заменой оборудования в томе заменены все листы

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 5. Сети связи Том 5.5.3 Шифр 0210-1/П17-ИОС5.5.3 Комплекс технических средств оповещения населения о чрезвычайных ситуациях на объекте (КТС) и сопряжение его с региональной автоматизированной системой централизованного оповещения населения Санкт-Петербурга (РАСЦО)

Том 5.5.3 Шифр 0210-1/П17-ИОС5.5.3 В связи с изменением архитектурно-планировочных решений и корректировкой технических решений в томе заменены все листы

	<p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 5. Сети связи Том 5.5.4 Шифр 0210-1/П17-ИОС5.5.4 Система комплексной автоматизации и диспетчеризации внутренних инженерных систем</p>	<p>Том 5.5.4 Шифр 0210-1/П17-ИОС5.5.4 В связи с изменением архитектурно-планировочных решений и заменой оборудования в томе заменены все листы</p>
	<p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 6. Технологические решения Шифр: 0210-1/П17-ИОС6.1 Том 5.6.1 Технологические решения гостиницы</p>	<p>Том 6.1 Шифр 0210-1/П17-ИОС 6.1 Заменены все листы</p>



Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 6. Технологические решения Шифр: 0210-1/П17-ИОС6.2 Том 5.6.2 Технологические решения подземного гаража

Том 6.2 Шифр 0210-1/П17-ИОС6.2 Заменены все листы

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, инженерно-техническом обеспечении, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 6. Технологические решения Шифр: 0210-1/П17-ИОС6.3 Том 5.6.3 Технологические решения предприятия общественного питания

Том 6.3 Шифр 0210-1/П17-ИОС6.3 Заменены все листы Шифр приведен в соответствие с ПД 2018 г.

	<p>Раздел 6 «Проект строительства» Шифр: 0210-1/П17-ПОС Том 6.1</p>	<p>1.Предусмотрено использование дополнительного временного землеотвода в кол. 358 кв.м.  2.Вместо буронабивных свай предусмотрено устройство свайного основания из ж/бетонных свай сечением 400х400, составных, по серии 1.011.1-10 вып.8. Длина свай – 23 м.п. Метод погружения – вдавливание. 3.Внесены изменения в ведомость потребности машин и механизмов. Вместо установки устройства буронабивных свай, предусмотрено использование установки вдавливания свай марки Sunward ZYJ, или аналог. 4.Изменена продолжительность строительства. Было 3 года, стало – 4 года. 5.На стройгенплане изменилось расположение въездов-выездов на стройплощадку. Основной въезд-выезд предусмотрен с южного направления, со стороны Херсонского проезда. С Западного направления предусмотрены ворота пожарного выезда. 6.На стройгенплане изменились места расположения бытовых помещений строителей. 7.Стройгенплан выполнен на обновленной топооснове . 8.Замена марки башенного крана, расположенного в середине здания (1-й технологический этап работы грузоподъемных механизмов). Было- Potain MDT 178, стало – Terex СТТ 91-5. 9.Выпущен дополнительный лист стройгенплана со вторым технологическим этапом работы грузоподъемных механизмов, на котором предусмотрена одновременная работа двух башенных кранов - Terex СТТ 161-8 с длиной стрелы 60,0 м.. и Terex СТТ 91-5 с длиной стрелы 40,0 м. Краны расположены у противоположных фасадных сторон здания. Стрелы кранов расположены в разных уровнях. 10.Откорректирована таблица потребности машин и механизмов. 11.Откорректирован расчет потребности временной электроэнергии.</p>
	<p>Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» Шифр: 0210-1/П17-ООС 1 Том 8.1 Перечень мероприятий по охране окружающей среды в период эксплуатации</p>	<p>Том 8.1 Шифр: 0210-1/П17-ООС 1 В связи с изменением архитектурно-планировочных и конструктивных решений в томе заменены все листы</p>
	<p>Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» Шифр: 0210-1/П17-ООС 2 Том 8.2 Перечень мероприятий по охране окружающей среды в период строительства</p>	<p>Том 8.2 Шифр: 0210-1/П17-ООС 2 В связи с изменением архитектурно-планировочных и конструктивных решений, данных ПОС в томе заменены все листы</p>

	Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» Шифр: 0210-1/П17-ПБ1 Том 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Том 9.1 0210-1/П17- ПБ 1 В связи с изменением архитектурно-планировочных решений в томе заменены все листы ТЧ и ГЧ.
	Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» Часть 2. Системы противопожарной защиты Шифр: 0210-1/П17-ПБ2.1 Том 9.2.1 Автоматические установки пожаротушения и внутренний противопожарный водопровод	Том 9.2.1 Шифр: 0210-1/П17-ПБ2.1 В связи с изменением архитектурно-планировочных решений и корректировкой технических решений в томе заменены все листы

	<p>Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» Часть 2. Системы противопожарной защиты Шифр: 0210-1/П17-ПБ2.2 Том 9.2.2 Автоматическая пожарная сигнализация, автоматизация противопожарной защиты, система обнаружения вредных выбросов (угарный газ и пары бензина) в пространстве автостоянки</p>	<p>Том 9.2.1 Шифр: 0210-1/П17-ПБ2.2 В связи с изменением архитектурно-планировочных решений и заменой оборудования в томе заменены все листы</p>
	<p>Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» Часть 2. Системы противопожарной защиты Шифр: 0210-1/П17-ПБ2.3 Том 9.2.3 Система оповещения и управления эвакуацией, система экстренного вызова, система фоновой трансляции музыки</p>	<p>Том 9.2.1 Шифр: 0210-1/П17-ПБ2.3 В связи с изменением архитектурно-планировочных решений и заменой оборудования в томе заменены все листы</p>
	<p>Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» Шифр: 0210 -1/П17-ОДИ Том 10</p>	<p>0210 -1/П17-ОДИ Том 10 Текстовая часть Л.5. Графическая часть Лл.4-7 В связи с изменением архитектурно-планировочных решений в томе заменены все листы Шифр приведен в соответствии с ПД 2018 г.</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1328660088380286959384663235487803065088

Владелец: **ООО "УК АМ", Евангулян Сергей Сергеевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 28.10.2021 по 28.01.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F552AC1715009F92E8114EE7056D1645

Владелец: **Комитет по строительству, Барановский Евгений Петрович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 13.11.2018 по 13.11.2019