

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001855 от 10.10.2022

Многоквартирный дом по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 36 (юго-восточнее дома 48, корпуса 2, литера А по Загородной улице)

Дата первичного размещения: 04.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК"</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>191014</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Санкт-Петербург</b>  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Некрасова</b>   |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д14А</b>  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:  |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 20:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (812) 680-23-70</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>office@spbren.ru</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.spbren.ru</b>                              |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Алексеев</b>   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Денис</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7841089916</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>"СЗ "СПб Реновация-Красный Кирпичник"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841089916</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800092708</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>29.07.2020</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик"СПб Реновация"</b>                                 |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841089592</b>  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:  |
|   | 3.3.2 | Имя:  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кенин</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>26,3 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>146-706-851 83</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772515297350</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Голубков</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Павел</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Аркадьевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>24,4 %</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>026-257-226 38</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770703112865</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Евтушевский</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5,3 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>047-754-981 06</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>773001373565</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2   |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |



|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик"СПб Реновация"</b>                                 |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841089592</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800084084</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Славянка"</b>                              |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841089909</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800092719</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПб Недвижимость"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814478504</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107847308250</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "СЗ СПб Реновация-Песочный"</b>                          |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841094426</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800083214</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЕНИЕ М10"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7820335543</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147847036875</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПб Реновация"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841415782</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097847320801</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>3 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ШУШАРЫ ЛОГИСТИК"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841355237</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847047420</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик" СПб Реновация-Колпино "</b>                      |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841095941</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800143648</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик СПб Реновация-Сосновая Поляна 7-17"</b>                  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841094419</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800083159</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:           |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:    |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:                 |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:        |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Объединение строителей Санкт-Петербурга"</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7838029642</b>  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>2284</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>02.03.2021</b> |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                    |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-800,00 тыс. руб.</b>             |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>118 941,00 тыс. руб.</b>        |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>6 541 446,00 тыс. руб.</b>       |
| <b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)</b> |       |  |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |
|   | <p>7.1.6</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:   |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br>1.ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Красный кирпичник» соответствует требованиям, установленным п.1 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».Органы управления ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Красный кирпичник» соответствуют требованиям, установленным п.8 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ (ред.от 27.06.2019 г.) «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации.2.В связи с отсутствием технической возможности оставить графы 5.1.3, 5.1.4 проектной декларации незаполненными, в этих графах указана дата регистрации юридического лица в реестре членов саморегулируемой организации и регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Загородная</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 36 (юго-восточнее дома 48 корпуса 2 литера А по Загородной улице)                          |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>12  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>12   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>20 019,6 м2   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>11 969,10 м2   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>617,30 м2  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>12 586,40 м2   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>4   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>21/P000001</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>25.01.2010</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>23.06.2011,14.03.2012,11.10.2018</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Открытое акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕО ПЛЮС</b>                                     |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7810238149</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр экологических исследований и изысканий</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7811578437</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вертикаль.Проектирование</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7814621634</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.05.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-022875-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ведущее экспертное бюро</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7804584214</b>                                    |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.07.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-035740-2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ведущее экспертное бюро</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7804584214</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Новое Колпино"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                    |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:              |

## 11 О разрешении на строительство

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-006-0224-2022</b>   |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.04.2022</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.04.2024</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ<br/>САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |

## 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1/36</b>                 |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.11.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2026</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПб Реновация</b>  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7841415782</b>  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:37:0017220:16</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 200,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>21</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>129</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектируемая, расположена в границах земельного участка.Столик со стульчиками"Ромашка", Качалка «Дельфин»</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Проектируемая, расположена в границах земельного участка.Баскетбольная башня-2</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2   |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Сбор бытового мусора производится в мусоросборные камеры ( без устройства вертикального ствола мусоропровода), расположенные в собственных конструкциях стен, не смежно и не под жилыми помещениями и помещениями с постоянным пребыванием людей.А также на мусороконтейнерных площадках в северо-восточном и северо-западном углу участка.Вывоз отходов производится спецтранспортом   |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение территории решено путем устройства газона с подсыпкой плодородного слоя , посадки деревьев и кустарников.Набивное покрытие.Проектная площадь озеленения 2059 м2  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Предусмотрена система тротуаров и пешеходных дорожек с возможностью проезда механических колясок.Поверхности покрытий пешеходных путей предусматриваются твердые, плотные и не допускающие скольжения.Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают продольный – 5%, поперечный – 2%.Опасные для инвалидов участки и пространства огорожены бортовым камнем.Входы в жилой дом осуществляется с уровня земли с помощью пандуса с уклоном не более 5%.Поверхности входных площадок выполняются с твердым покрытием, не допускающими скольжения при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.На открытой стоянке автомобилей выделены места для специализированного транспортного средства инвалидов.Размер специализированного стояночного места – 6,0×3,6 м.Эти места выделены условными обозначениями на генплане, а при эксплуатации на автостоянке обозначаются специальными информационными указателя |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Электроснабжение объекта предусматривается на основании технических условий ПАО "Россети Ленэнерго" для присоединения к электрическим сетям, приложение № 1 к Договору от 22.04.2021 г. № ОД-СПб-008047-21/012881-Э-21. Срок действия ТУ-22.04.2023 г. Наружное освещение придомовой территории выполняется консольными светильниками, устанавливаемые на кронштейнах на фасадах здания жилого дома и опорах по земельному участку</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Устройство проездов с двухслойным асфальтобетонным покрытием по щебеночному основанию и дополнительному основанию из песка мелкого 1 класса, с геотекстилем</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>33 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору ОД-СПб-008047-21/012881-Э-21</b>                                 |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24 902 226,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/773</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 400 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.03.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/773</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 280 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-02216/48</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 945 600,00 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-02216/48</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 390 000,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                        |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                        |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской мониторинговый центр</b>    |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>342         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>133       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>133 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1-01-01        | Квартира   | 1                 | К1             | 33.84                | 1                 | 13.46                      | 3.04                |
| 1-01-02        | Квартира   | 1                 | К1             | 48.50                | 2                 | 26.30                      | 3.04                |
| 1-02-01        | Квартира   | 2                 | К1             | 46.33                | 2                 | 21.22                      | 2.58                |
| 1-02-02        | Квартира   | 2                 | К1             | 33.07                | 1                 | 12.51                      | 2.58                |
| 1-02-03        | Квартира   | 2                 | К1             | 33.81                | 1                 | 13.45                      | 2.58                |
| 1-02-04        | Квартира   | 2                 | К1             | 48.50                | 2                 | 26.30                      | 2.58                |
| 1-03-01        | Квартира   | 3                 | К1             | 47.84                | 2                 | 21.24                      | 2.58                |
| 1-03-02        | Квартира   | 3                 | К1             | 34.40                | 1                 | 12.51                      | 2.58                |
| 1-03-03        | Квартира   | 3                 | К1             | 35.14                | 1                 | 13.45                      | 2.58                |
| 1-03-04        | Квартира   | 3                 | К1             | 49.57                | 2                 | 26.30                      | 2.58                |
| 1-04-01        | Квартира   | 4                 | К1             | 47.84                | 2                 | 21.24                      | 2.58                |
| 1-04-02        | Квартира   | 4                 | К1             | 34.40                | 1                 | 12.51                      | 2.58                |
| 1-04-03        | Квартира   | 4                 | К1             | 35.14                | 1                 | 13.45                      | 2.58                |
| 1-04-04        | Квартира   | 4                 | К1             | 49.57                | 2                 | 26.30                      | 2.58                |
| 1-05-01        | Квартира   | 5                 | К1             | 47.84                | 2                 | 21.24                      | 2.58                |
| 1-05-02        | Квартира   | 5                 | К1             | 34.40                | 1                 | 12.51                      | 2.58                |
| 1-05-03        | Квартира   | 5                 | К1             | 35.14                | 1                 | 13.45                      | 2.58                |
| 1-05-04        | Квартира   | 5                 | К1             | 49.57                | 2                 | 26.30                      | 2.58                |

|         |                 |    |    |       |   |       |      |
|---------|-----------------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1-06-01 | Квартира        | 6  | K1 | 47.84 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 1-06-02 | Квартира        | 6  | K1 | 34.40 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 1-06-03 | Квартира        | 6  | K1 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 1-06-04 | Квартира        | 6  | K1 | 49.57 | 2 | 26.30 | 2.58 |
| 1-07-01 | Квартира        | 7  | K1 | 47.84 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 1-07-02 | Квартира        | 7  | K1 | 34.40 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 1-07-03 | Квартира        | 7  | K1 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 1-07-04 | Квартира        | 7  | K1 | 49.57 | 2 | 26.30 | 2.58 |
| 1-08-01 | Квартира        | 8  | K1 | 47.84 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 1-08-02 | Квартира        | 8  | K1 | 34.40 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 1-08-03 | Квартира        | 8  | K1 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 1-08-04 | Квартира        | 8  | K1 | 49.57 | 2 | 26.30 | 2.58 |
| 1-09-01 | Квартира        | 9  | K1 | 47.84 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 1-09-02 | Квартира        | 9  | K1 | 34.40 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 1-09-03 | Квартира        | 9  | K1 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 1-09-04 | Квартира        | 9  | K1 | 49.57 | 2 | 26.30 | 2.58 |
| 1-10-01 | Квартира        | 10 | K1 | 47.84 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 1-10-02 | Квартира        | 10 | K1 | 34.40 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 1-10-03 | Квартира        | 10 | K1 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 1-10-04 | Квартира        | 10 | K1 | 49.57 | 2 | 26.30 | 2.58 |
| 1-11-01 | Квартира        | 11 | K1 | 47.84 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 1-11-02 | Квартира        | 11 | K1 | 34.40 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 1-11-03 | Квартира        | 11 | K1 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 1-11-04 | Квартира        | 11 | K1 | 49.57 | 2 | 26.30 | 2.58 |
| 2-01-01 | Квартира        | 1  | K2 | 63.24 | 3 | 33.14 | 3.04 |
| 2-01-02 | Квартира        | 1  | K2 | 34.24 | 1 | 10.19 | 3.04 |
| 2-01-03 | Квартира-студия | 1  | K2 | 21.66 | 1 | 10.96 | 3.04 |
| 2-01-04 | Квартира-студия | 1  | K2 | 21.66 | 1 | 10.96 | 3.04 |
| 2-01-05 | Квартира-студия | 1  | K2 | 20.56 | 1 | 9.98  | 3.04 |
| 2-01-06 | Квартира        | 1  | K2 | 30.04 | 1 | 12.29 | 3.04 |

|         |                 |   |    |       |   |       |      |
|---------|-----------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 2-01-07 | Квартира        | 1 | К2 | 38.98 | 1 | 13.89 | 3.04 |
| 2-01-08 | Квартира        | 1 | К2 | 32.32 | 1 | 12.57 | 3.04 |
| 2-01-09 | Квартира        | 1 | К2 | 51.96 | 2 | 24.14 | 3.04 |
| 2-02-01 | Квартира        | 2 | К2 | 63.23 | 3 | 33.13 | 2.58 |
| 2-02-02 | Квартира        | 2 | К2 | 34.27 | 1 | 10.20 | 2.58 |
| 2-02-03 | Квартира-студия | 2 | К2 | 21.69 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 2-02-04 | Квартира-студия | 2 | К2 | 21.70 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-02-05 | Квартира-студия | 2 | К2 | 21.70 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-02-06 | Квартира-студия | 2 | К2 | 20.16 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-02-07 | Квартира-студия | 2 | К2 | 20.20 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-02-08 | Квартира-студия | 2 | К2 | 20.55 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-02-09 | Квартира        | 2 | К2 | 30.08 | 1 | 12.32 | 2.58 |
| 2-02-10 | Квартира        | 2 | К2 | 38.98 | 1 | 13.89 | 2.58 |
| 2-02-11 | Квартира        | 2 | К2 | 32.31 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 2-02-12 | Квартира        | 2 | К2 | 51.96 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 2-03-01 | Квартира        | 3 | К2 | 64.79 | 3 | 32.87 | 2.58 |
| 2-03-02 | Квартира        | 3 | К2 | 35.94 | 1 | 10.20 | 2.58 |
| 2-03-03 | Квартира-студия | 3 | К2 | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 2-03-04 | Квартира-студия | 3 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-03-05 | Квартира-студия | 3 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-03-06 | Квартира-студия | 3 | К2 | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-03-07 | Квартира-студия | 3 | К2 | 21.34 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-03-08 | Квартира-студия | 3 | К2 | 21.69 | 1 | 9.98  | 2.58 |

|         |                 |   |    |       |   |       |      |
|---------|-----------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 2-03-09 | Квартира        | 3 | K2 | 31.98 | 1 | 12.32 | 2.58 |
| 2-03-10 | Квартира        | 3 | K2 | 40.07 | 1 | 13.89 | 2.58 |
| 2-03-11 | Квартира        | 3 | K2 | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 2-03-12 | Квартира        | 3 | K2 | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 2-04-01 | Квартира        | 4 | K2 | 64.79 | 3 | 32.87 | 2.58 |
| 2-04-02 | Квартира        | 4 | K2 | 35.94 | 1 | 10.20 | 2.58 |
| 2-04-03 | Квартира-студия | 4 | K2 | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 2-04-04 | Квартира-студия | 4 | K2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-04-05 | Квартира-студия | 4 | K2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-04-06 | Квартира-студия | 4 | K2 | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-04-07 | Квартира-студия | 4 | K2 | 21.34 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-04-08 | Квартира-студия | 4 | K2 | 21.69 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-04-09 | Квартира        | 4 | K2 | 31.98 | 1 | 12.32 | 2.58 |
| 2-04-10 | Квартира        | 4 | K2 | 40.07 | 1 | 13.89 | 2.58 |
| 2-04-11 | Квартира        | 4 | K2 | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 2-04-12 | Квартира        | 4 | K2 | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 2-05-01 | Квартира        | 5 | K2 | 64.79 | 3 | 32.87 | 2.58 |
| 2-05-02 | Квартира        | 5 | K2 | 35.94 | 1 | 10.20 | 2.58 |
| 2-05-03 | Квартира-студия | 5 | K2 | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 2-05-04 | Квартира-студия | 5 | K2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-05-05 | Квартира-студия | 5 | K2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-05-06 | Квартира-студия | 5 | K2 | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-05-07 | Квартира-студия | 5 | K2 | 21.34 | 1 | 9.98  | 2.58 |



|         |                 |   |    |       |   |       |      |
|---------|-----------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 2-05-08 | Квартира-студия | 5 | К2 | 21.69 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-05-09 | Квартира        | 5 | К2 | 31.98 | 1 | 12.32 | 2.58 |
| 2-05-10 | Квартира        | 5 | К2 | 40.07 | 1 | 13.89 | 2.58 |
| 2-05-11 | Квартира        | 5 | К2 | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 2-05-12 | Квартира        | 5 | К2 | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 2-06-01 | Квартира        | 6 | К2 | 64.79 | 3 | 32.87 | 2.58 |
| 2-06-02 | Квартира        | 6 | К2 | 35.94 | 1 | 10.20 | 2.58 |
| 2-06-03 | Квартира-студия | 6 | К2 | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 2-06-04 | Квартира-студия | 6 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-06-05 | Квартира-студия | 6 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-06-06 | Квартира-студия | 6 | К2 | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-06-07 | Квартира-студия | 6 | К2 | 21.34 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-06-08 | Квартира-студия | 6 | К2 | 21.69 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-06-09 | Квартира        | 6 | К2 | 31.98 | 1 | 12.32 | 2.58 |
| 2-06-10 | Квартира        | 6 | К2 | 40.07 | 1 | 13.89 | 2.58 |
| 2-06-11 | Квартира        | 6 | К2 | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 2-06-12 | Квартира        | 6 | К2 | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 2-07-01 | Квартира        | 7 | К2 | 64.79 | 3 | 32.87 | 2.58 |
| 2-07-02 | Квартира        | 7 | К2 | 35.94 | 1 | 10.20 | 2.58 |
| 2-07-03 | Квартира-студия | 7 | К2 | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 2-07-04 | Квартира-студия | 7 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-07-05 | Квартира-студия | 7 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-07-06 | Квартира-студия | 7 | К2 | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |

|         |                 |   |    |       |   |       |      |
|---------|-----------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 2-07-07 | Квартира-студия | 7 | К2 | 21.34 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-07-08 | Квартира-студия | 7 | К2 | 21.69 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-07-09 | Квартира        | 7 | К2 | 31.98 | 1 | 12.32 | 2.58 |
| 2-07-10 | Квартира        | 7 | К2 | 40.07 | 1 | 13.89 | 2.58 |
| 2-07-11 | Квартира        | 7 | К2 | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 2-07-12 | Квартира        | 7 | К2 | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 2-08-01 | Квартира        | 8 | К2 | 64.79 | 3 | 32.87 | 2.58 |
| 2-08-02 | Квартира        | 8 | К2 | 35.94 | 1 | 10.20 | 2.58 |
| 2-08-03 | Квартира-студия | 8 | К2 | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 2-08-04 | Квартира-студия | 8 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-08-05 | Квартира-студия | 8 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-08-06 | Квартира-студия | 8 | К2 | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-08-07 | Квартира-студия | 8 | К2 | 21.34 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-08-08 | Квартира-студия | 8 | К2 | 21.69 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-08-09 | Квартира        | 8 | К2 | 31.98 | 1 | 12.32 | 2.58 |
| 2-08-10 | Квартира        | 8 | К2 | 40.07 | 1 | 13.89 | 2.58 |
| 2-08-11 | Квартира        | 8 | К2 | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 2-08-12 | Квартира        | 8 | К2 | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 2-09-01 | Квартира        | 9 | К2 | 64.79 | 3 | 32.87 | 2.58 |
| 2-09-02 | Квартира        | 9 | К2 | 35.94 | 1 | 10.20 | 2.58 |
| 2-09-03 | Квартира-студия | 9 | К2 | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 2-09-04 | Квартира-студия | 9 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-09-05 | Квартира-студия | 9 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |

|         |                 |    |    |       |   |       |      |
|---------|-----------------|----|----|-------|---|-------|------|
| 2-09-06 | Квартира-студия | 9  | К2 | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-09-07 | Квартира-студия | 9  | К2 | 21.34 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-09-08 | Квартира-студия | 9  | К2 | 21.69 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-09-09 | Квартира        | 9  | К2 | 31.98 | 1 | 12.32 | 2.58 |
| 2-09-10 | Квартира        | 9  | К2 | 40.07 | 1 | 13.89 | 2.58 |
| 2-09-11 | Квартира        | 9  | К2 | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 2-09-12 | Квартира        | 9  | К2 | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 2-10-01 | Квартира        | 10 | К2 | 64.79 | 3 | 32.87 | 2.58 |
| 2-10-02 | Квартира        | 10 | К2 | 35.94 | 1 | 10.20 | 2.58 |
| 2-10-03 | Квартира-студия | 10 | К2 | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 2-10-04 | Квартира-студия | 10 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-10-05 | Квартира-студия | 10 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-10-06 | Квартира-студия | 10 | К2 | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-10-07 | Квартира-студия | 10 | К2 | 21.34 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-10-08 | Квартира-студия | 10 | К2 | 21.69 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-10-09 | Квартира        | 10 | К2 | 31.98 | 1 | 12.32 | 2.58 |
| 2-10-10 | Квартира        | 10 | К2 | 40.07 | 1 | 13.89 | 2.58 |
| 2-10-11 | Квартира        | 10 | К2 | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 2-10-12 | Квартира        | 10 | К2 | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 2-11-01 | Квартира        | 11 | К2 | 64.79 | 3 | 32.87 | 2.58 |
| 2-11-02 | Квартира        | 11 | К2 | 35.94 | 1 | 10.20 | 2.58 |
| 2-11-03 | Квартира-студия | 11 | К2 | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 2-11-04 | Квартира-студия | 11 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |

|         |                 |    |    |       |   |       |      |
|---------|-----------------|----|----|-------|---|-------|------|
| 2-11-05 | Квартира-студия | 11 | К2 | 22.87 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 2-11-06 | Квартира-студия | 11 | К2 | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-11-07 | Квартира-студия | 11 | К2 | 21.34 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-11-08 | Квартира-студия | 11 | К2 | 21.69 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 2-11-09 | Квартира        | 11 | К2 | 31.98 | 1 | 12.32 | 2.58 |
| 2-11-10 | Квартира        | 11 | К2 | 40.07 | 1 | 13.89 | 2.58 |
| 2-11-11 | Квартира        | 11 | К2 | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 2-11-12 | Квартира        | 11 | К2 | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 3-01-01 | Квартира        | 1  | К3 | 51.97 | 2 | 24.14 | 3.04 |
| 3-01-02 | Квартира        | 1  | К3 | 32.32 | 1 | 12.57 | 3.04 |
| 3-01-03 | Квартира        | 1  | К3 | 47.94 | 2 | 22.72 | 3.04 |
| 3-01-04 | Квартира-студия | 1  | К3 | 22.34 | 1 | 10.62 | 3.04 |
| 3-01-05 | Квартира-студия | 1  | К3 | 20.55 | 1 | 9.96  | 3.04 |
| 3-01-06 | Квартира-студия | 1  | К3 | 21.66 | 1 | 10.96 | 3.04 |
| 3-01-07 | Квартира-студия | 1  | К3 | 21.66 | 1 | 10.96 | 3.04 |
| 3-01-08 | Квартира        | 1  | К3 | 32.43 | 1 | 11.94 | 3.04 |
| 3-01-09 | Квартира        | 1  | К3 | 64.92 | 3 | 33.61 | 3.04 |
| 3-02-01 | Квартира        | 2  | К3 | 51.96 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 3-02-02 | Квартира        | 2  | К3 | 32.31 | 1 | 12.52 | 2.58 |
| 3-02-03 | Квартира        | 2  | К3 | 47.96 | 2 | 22.75 | 2.58 |
| 3-02-04 | Квартира-студия | 2  | К3 | 22.39 | 1 | 10.65 | 2.58 |
| 3-02-05 | Квартира-студия | 2  | К3 | 20.56 | 1 | 9.97  | 2.58 |
| 3-02-06 | Квартира-студия | 2  | К3 | 20.19 | 1 | 9.98  | 2.58 |

|         |                 |   |    |       |   |       |      |
|---------|-----------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 3-02-07 | Квартира-студия | 2 | КЗ | 20.16 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-02-08 | Квартира-студия | 2 | КЗ | 21.70 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-02-09 | Квартира-студия | 2 | КЗ | 21.70 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-02-10 | Квартира-студия | 2 | КЗ | 21.69 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 3-02-11 | Квартира        | 2 | КЗ | 32.47 | 1 | 11.96 | 2.58 |
| 3-02-12 | Квартира        | 2 | КЗ | 65.07 | 3 | 33.60 | 2.58 |
| 3-03-01 | Квартира        | 3 | КЗ | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 3-03-02 | Квартира        | 3 | КЗ | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 3-03-03 | Квартира        | 3 | КЗ | 49.05 | 2 | 22.75 | 2.58 |
| 3-03-04 | Квартира-студия | 3 | КЗ | 24.29 | 1 | 10.65 | 2.58 |
| 3-03-05 | Квартира-студия | 3 | КЗ | 21.70 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-03-06 | Квартира-студия | 3 | КЗ | 21.29 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-03-07 | Квартира-студия | 3 | КЗ | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-03-08 | Квартира-студия | 3 | КЗ | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-03-09 | Квартира-студия | 3 | КЗ | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-03-10 | Квартира-студия | 3 | КЗ | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 3-03-11 | Квартира        | 3 | КЗ | 34.14 | 1 | 11.96 | 2.58 |
| 3-03-12 | Квартира        | 3 | КЗ | 66.44 | 3 | 33.18 | 2.58 |
| 3-04-01 | Квартира        | 4 | КЗ | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 3-04-02 | Квартира        | 4 | КЗ | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 3-04-03 | Квартира        | 4 | КЗ | 49.05 | 2 | 22.75 | 2.58 |
| 3-04-04 | Квартира-студия | 4 | КЗ | 24.29 | 1 | 10.65 | 2.58 |

|         |                 |   |    |       |   |       |      |
|---------|-----------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 3-04-05 | Квартира-студия | 4 | КЗ | 21.70 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-04-06 | Квартира-студия | 4 | КЗ | 21.29 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-04-07 | Квартира-студия | 4 | КЗ | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-04-08 | Квартира-студия | 4 | КЗ | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-04-09 | Квартира-студия | 4 | КЗ | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-04-10 | Квартира-студия | 4 | КЗ | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 3-04-11 | Квартира        | 4 | КЗ | 34.14 | 1 | 11.96 | 2.58 |
| 3-04-12 | Квартира        | 4 | КЗ | 66.44 | 3 | 33.18 | 2.58 |
| 3-05-01 | Квартира        | 5 | КЗ | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 3-05-02 | Квартира        | 5 | КЗ | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 3-05-03 | Квартира        | 5 | КЗ | 49.05 | 2 | 22.75 | 2.58 |
| 3-05-04 | Квартира-студия | 5 | КЗ | 24.29 | 1 | 10.65 | 2.58 |
| 3-05-05 | Квартира-студия | 5 | КЗ | 21.70 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-05-06 | Квартира-студия | 5 | КЗ | 21.29 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-05-07 | Квартира-студия | 5 | КЗ | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-05-08 | Квартира-студия | 5 | КЗ | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-05-09 | Квартира-студия | 5 | КЗ | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-05-10 | Квартира-студия | 5 | КЗ | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 3-05-11 | Квартира        | 5 | КЗ | 34.14 | 1 | 11.96 | 2.58 |
| 3-05-12 | Квартира        | 5 | КЗ | 66.44 | 3 | 33.18 | 2.58 |
| 3-06-01 | Квартира        | 6 | КЗ | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 3-06-02 | Квартира        | 6 | КЗ | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |

|         |                 |   |    |       |   |       |      |
|---------|-----------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 3-06-03 | Квартира        | 6 | К3 | 49.05 | 2 | 22.75 | 2.58 |
| 3-06-04 | Квартира-студия | 6 | К3 | 24.29 | 1 | 10.65 | 2.58 |
| 3-06-05 | Квартира-студия | 6 | К3 | 21.70 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-06-06 | Квартира-студия | 6 | К3 | 21.29 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-06-07 | Квартира-студия | 6 | К3 | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-06-08 | Квартира-студия | 6 | К3 | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-06-09 | Квартира-студия | 6 | К3 | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-06-10 | Квартира-студия | 6 | К3 | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 3-06-11 | Квартира        | 6 | К3 | 34.14 | 1 | 11.96 | 2.58 |
| 3-06-12 | Квартира        | 6 | К3 | 66.44 | 3 | 33.18 | 2.58 |
| 3-07-01 | Квартира        | 7 | К3 | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 3-07-02 | Квартира        | 7 | К3 | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 3-07-03 | Квартира        | 7 | К3 | 49.05 | 2 | 22.75 | 2.58 |
| 3-07-04 | Квартира-студия | 7 | К3 | 24.29 | 1 | 10.65 | 2.58 |
| 3-07-05 | Квартира-студия | 7 | К3 | 21.70 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-07-06 | Квартира-студия | 7 | К3 | 21.29 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-07-07 | Квартира-студия | 7 | К3 | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-07-08 | Квартира-студия | 7 | К3 | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-07-09 | Квартира-студия | 7 | К3 | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-07-10 | Квартира-студия | 7 | К3 | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 3-07-11 | Квартира        | 7 | К3 | 34.14 | 1 | 11.96 | 2.58 |

|         |                 |   |    |       |   |       |      |
|---------|-----------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 3-07-12 | Квартира        | 7 | КЗ | 66.44 | 3 | 33.18 | 2.58 |
| 3-08-01 | Квартира        | 8 | КЗ | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 3-08-02 | Квартира        | 8 | КЗ | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 3-08-03 | Квартира        | 8 | КЗ | 49.05 | 2 | 22.75 | 2.58 |
| 3-08-04 | Квартира-студия | 8 | КЗ | 24.29 | 1 | 10.65 | 2.58 |
| 3-08-05 | Квартира-студия | 8 | КЗ | 21.70 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-08-06 | Квартира-студия | 8 | КЗ | 21.29 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-08-07 | Квартира-студия | 8 | КЗ | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-08-08 | Квартира-студия | 8 | КЗ | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-08-09 | Квартира-студия | 8 | КЗ | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-08-10 | Квартира-студия | 8 | КЗ | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 3-08-11 | Квартира        | 8 | КЗ | 34.14 | 1 | 11.96 | 2.58 |
| 3-08-12 | Квартира        | 8 | КЗ | 66.44 | 3 | 33.18 | 2.58 |
| 3-09-01 | Квартира        | 9 | КЗ | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 3-09-02 | Квартира        | 9 | КЗ | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 3-09-03 | Квартира        | 9 | КЗ | 49.05 | 2 | 22.75 | 2.58 |
| 3-09-04 | Квартира-студия | 9 | КЗ | 24.29 | 1 | 10.65 | 2.58 |
| 3-09-05 | Квартира-студия | 9 | КЗ | 21.70 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-09-06 | Квартира-студия | 9 | КЗ | 21.29 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-09-07 | Квартира-студия | 9 | КЗ | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-09-08 | Квартира-студия | 9 | КЗ | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-09-09 | Квартира-студия | 9 | КЗ | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |



|         |                 |    |    |       |   |       |      |
|---------|-----------------|----|----|-------|---|-------|------|
| 3-09-10 | Квартира-студия | 9  | КЗ | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 3-09-11 | Квартира        | 9  | КЗ | 34.14 | 1 | 11.96 | 2.58 |
| 3-09-12 | Квартира        | 9  | КЗ | 66.44 | 3 | 33.18 | 2.58 |
| 3-10-01 | Квартира        | 10 | КЗ | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 3-10-02 | Квартира        | 10 | КЗ | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 3-10-03 | Квартира        | 10 | КЗ | 49.05 | 2 | 22.75 | 2.58 |
| 3-10-04 | Квартира-студия | 10 | КЗ | 24.29 | 1 | 10.65 | 2.58 |
| 3-10-05 | Квартира-студия | 10 | КЗ | 21.70 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-10-06 | Квартира-студия | 10 | КЗ | 21.29 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-10-07 | Квартира-студия | 10 | КЗ | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-10-08 | Квартира-студия | 10 | КЗ | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-10-09 | Квартира-студия | 10 | КЗ | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-10-10 | Квартира-студия | 10 | КЗ | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 3-10-11 | Квартира        | 10 | КЗ | 34.14 | 1 | 11.96 | 2.58 |
| 3-10-12 | Квартира        | 10 | КЗ | 66.44 | 3 | 33.18 | 2.58 |
| 3-11-01 | Квартира        | 11 | КЗ | 53.59 | 2 | 24.14 | 2.58 |
| 3-11-02 | Квартира        | 11 | КЗ | 34.13 | 1 | 12.56 | 2.58 |
| 3-11-03 | Квартира        | 11 | КЗ | 49.05 | 2 | 22.75 | 2.58 |
| 3-11-04 | Квартира-студия | 11 | КЗ | 24.29 | 1 | 10.65 | 2.58 |
| 3-11-05 | Квартира-студия | 11 | КЗ | 21.70 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-11-06 | Квартира-студия | 11 | КЗ | 21.29 | 1 | 9.98  | 2.58 |
| 3-11-07 | Квартира-студия | 11 | КЗ | 21.30 | 1 | 9.98  | 2.58 |

|         |                 |    |    |       |   |       |      |
|---------|-----------------|----|----|-------|---|-------|------|
| 3-11-08 | Квартира-студия | 11 | К3 | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-11-09 | Квартира-студия | 11 | К3 | 22.84 | 1 | 11.00 | 2.58 |
| 3-11-10 | Квартира-студия | 11 | К3 | 22.83 | 1 | 10.99 | 2.58 |
| 3-11-11 | Квартира        | 11 | К3 | 34.14 | 1 | 11.96 | 2.58 |
| 3-11-12 | Квартира        | 11 | К3 | 66.44 | 3 | 33.18 | 2.58 |
| 4-01-01 | Квартира        | 1  | К4 | 48.49 | 2 | 26.29 | 3.04 |
| 4-01-02 | Квартира        | 1  | К4 | 33.84 | 1 | 13.46 | 3.04 |
| 4-02-01 | Квартира        | 2  | К4 | 48.49 | 2 | 26.29 | 2.58 |
| 4-02-02 | Квартира        | 2  | К4 | 33.81 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 4-02-03 | Квартира        | 2  | К4 | 33.07 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 4-02-04 | Квартира        | 2  | К4 | 46.34 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 4-03-01 | Квартира        | 3  | К4 | 49.56 | 2 | 26.29 | 2.58 |
| 4-03-02 | Квартира        | 3  | К4 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 4-03-03 | Квартира        | 3  | К4 | 34.41 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 4-03-04 | Квартира        | 3  | К4 | 47.83 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 4-04-01 | Квартира        | 4  | К4 | 49.56 | 2 | 26.29 | 2.58 |
| 4-04-02 | Квартира        | 4  | К4 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 4-04-03 | Квартира        | 4  | К4 | 34.41 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 4-04-04 | Квартира        | 4  | К4 | 47.83 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 4-05-01 | Квартира        | 5  | К4 | 49.56 | 2 | 26.29 | 2.58 |
| 4-05-02 | Квартира        | 5  | К4 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 4-05-03 | Квартира        | 5  | К4 | 34.41 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 4-05-04 | Квартира        | 5  | К4 | 47.83 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 4-06-01 | Квартира        | 6  | К4 | 49.56 | 2 | 26.29 | 2.58 |
| 4-06-02 | Квартира        | 6  | К4 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 4-06-03 | Квартира        | 6  | К4 | 34.41 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 4-06-04 | Квартира        | 6  | К4 | 47.83 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 4-07-01 | Квартира        | 7  | К4 | 49.56 | 2 | 26.29 | 2.58 |
| 4-07-02 | Квартира        | 7  | К4 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 4-07-03 | Квартира        | 7  | К4 | 34.41 | 1 | 12.51 | 2.58 |

|         |          |    |    |       |   |       |      |
|---------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 4-07-04 | Квартира | 7  | К4 | 47.83 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 4-08-01 | Квартира | 8  | К4 | 49.56 | 2 | 26.29 | 2.58 |
| 4-08-02 | Квартира | 8  | К4 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 4-08-03 | Квартира | 8  | К4 | 34.41 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 4-08-04 | Квартира | 8  | К4 | 47.83 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 4-09-01 | Квартира | 9  | К4 | 49.56 | 2 | 26.29 | 2.58 |
| 4-09-02 | Квартира | 9  | К4 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 4-09-03 | Квартира | 9  | К4 | 34.41 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 4-09-04 | Квартира | 9  | К4 | 47.83 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 4-10-01 | Квартира | 10 | К4 | 49.56 | 2 | 26.29 | 2.58 |
| 4-10-02 | Квартира | 10 | К4 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 4-10-03 | Квартира | 10 | К4 | 34.41 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 4-10-04 | Квартира | 10 | К4 | 47.83 | 2 | 21.24 | 2.58 |
| 4-11-01 | Квартира | 11 | К4 | 49.56 | 2 | 26.29 | 2.58 |
| 4-11-02 | Квартира | 11 | К4 | 35.14 | 1 | 13.45 | 2.58 |
| 4-11-03 | Квартира | 11 | К4 | 34.41 | 1 | 12.51 | 2.58 |
| 4-11-04 | Квартира | 11 | К4 | 47.83 | 2 | 21.24 | 2.58 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| К-1            | Кладовая   | -1                | 1              | 5.38           | Хозяйственная кладовая            | 5.38           |                     |
| К-2            | Кладовая   | -1                | 1              | 5.04           | Хозяйственная кладовая            | 5.04           |                     |
| К-3            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.35           | Хозяйственная кладовая            | 4.35           |                     |
| К-4            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.01           | Хозяйственная кладовая            | 4.01           |                     |
| К-5            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.48           | Хозяйственная кладовая            | 4.48           |                     |
| К-6            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.44           | Хозяйственная кладовая            | 4.44           |                     |
| К-7            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.70           | Хозяйственная кладовая            | 4.70           |                     |
| К-8            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.07           | Хозяйственная кладовая            | 4.07           |                     |
| К-9            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.08           | Хозяйственная кладовая            | 4.08           |                     |
| К-10           | Кладовая   | -1                | 1              | 4.12           | Хозяйственная кладовая            | 4.12           |                     |
| К-11           | Кладовая   | -1                | 1              | 4.01           | Хозяйственная кладовая            | 4.01           |                     |

|      |          |    |   |      |                        |      |  |
|------|----------|----|---|------|------------------------|------|--|
| К-12 | Кладовая | -1 | 1 | 7.56 | Хозяйственная кладовая | 7.56 |  |
| К-13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.67 | Хозяйственная кладовая | 4.67 |  |
| К-14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.34 | Хозяйственная кладовая | 4.34 |  |
| К-15 | Кладовая | -1 | 1 | 6.55 | Хозяйственная кладовая | 6.55 |  |
| К-16 | Кладовая | -1 | 1 | 6.59 | Хозяйственная кладовая | 6.59 |  |
| К-17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.43 | Хозяйственная кладовая | 4.43 |  |
| К-18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.28 | Хозяйственная кладовая | 3.28 |  |
| К-19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.24 | Хозяйственная кладовая | 3.24 |  |
| К-20 | Кладовая | -1 | 2 | 3.24 | Хозяйственная кладовая | 3.24 |  |
| К-21 | Кладовая | -1 | 2 | 3.28 | Хозяйственная кладовая | 3.28 |  |
| К-22 | Кладовая | -1 | 2 | 4.43 | Хозяйственная кладовая | 4.43 |  |
| К-23 | Кладовая | -1 | 2 | 5.07 | Хозяйственная кладовая | 5.07 |  |
| К-24 | Кладовая | -1 | 2 | 6.16 | Хозяйственная кладовая | 6.16 |  |
| К-25 | Кладовая | -1 | 2 | 3.39 | Хозяйственная кладовая | 3.39 |  |
| К-26 | Кладовая | -1 | 2 | 5.13 | Хозяйственная кладовая | 5.13 |  |
| К-27 | Кладовая | -1 | 2 | 5.06 | Хозяйственная кладовая | 5.06 |  |
| К-28 | Кладовая | -1 | 2 | 4.08 | Хозяйственная кладовая | 4.08 |  |
| К-29 | Кладовая | -1 | 2 | 3.11 | Хозяйственная кладовая | 3.11 |  |
| К-30 | Кладовая | -1 | 2 | 6.20 | Хозяйственная кладовая | 6.20 |  |
| К-31 | Кладовая | -1 | 2 | 4.71 | Хозяйственная кладовая | 4.71 |  |
| К-32 | Кладовая | -1 | 2 | 3.29 | Хозяйственная кладовая | 3.29 |  |
| К-33 | Кладовая | -1 | 2 | 5.01 | Хозяйственная кладовая | 5.01 |  |
| К-34 | Кладовая | -1 | 2 | 2.95 | Хозяйственная кладовая | 2.95 |  |
| К-35 | Кладовая | -1 | 2 | 4.46 | Хозяйственная кладовая | 4.46 |  |
| К-36 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Хозяйственная кладовая | 3.00 |  |
| К-37 | Кладовая | -1 | 2 | 3.87 | Хозяйственная кладовая | 3.87 |  |
| К-38 | Кладовая | -1 | 2 | 3.91 | Хозяйственная кладовая | 3.91 |  |
| К-39 | Кладовая | -1 | 2 | 4.65 | Хозяйственная кладовая | 4.65 |  |
| К-40 | Кладовая | -1 | 2 | 4.65 | Хозяйственная кладовая | 4.65 |  |
| К-41 | Кладовая | -1 | 2 | 4.65 | Хозяйственная кладовая | 4.65 |  |
| К-42 | Кладовая | -1 | 2 | 2.38 | Хозяйственная кладовая | 2.38 |  |
| К-43 | Кладовая | -1 | 2 | 6.19 | Хозяйственная кладовая | 6.19 |  |
| К-44 | Кладовая | -1 | 2 | 6.28 | Хозяйственная кладовая | 6.28 |  |

|      |          |    |   |      |                        |      |  |
|------|----------|----|---|------|------------------------|------|--|
| К-45 | Кладовая | -1 | 2 | 3.76 | Хозяйственная кладовая | 3.76 |  |
| К-46 | Кладовая | -1 | 2 | 3.39 | Хозяйственная кладовая | 3.39 |  |
| К-47 | Кладовая | -1 | 2 | 4.79 | Хозяйственная кладовая | 4.79 |  |
| К-48 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Хозяйственная кладовая | 3.00 |  |
| К-49 | Кладовая | -1 | 2 | 5.67 | Хозяйственная кладовая | 5.67 |  |
| К-50 | Кладовая | -1 | 2 | 5.34 | Хозяйственная кладовая | 5.34 |  |
| К-51 | Кладовая | -1 | 2 | 6.96 | Хозяйственная кладовая | 6.96 |  |
| К-52 | Кладовая | -1 | 2 | 2.51 | Хозяйственная кладовая | 2.51 |  |
| К-53 | Кладовая | -1 | 2 | 5.71 | Хозяйственная кладовая | 5.71 |  |
| К-54 | Кладовая | -1 | 2 | 6.58 | Хозяйственная кладовая | 6.58 |  |
| К-55 | Кладовая | -1 | 2 | 3.71 | Хозяйственная кладовая | 3.71 |  |
| К-56 | Кладовая | -1 | 2 | 6.14 | Хозяйственная кладовая | 6.14 |  |
| К-57 | Кладовая | -1 | 2 | 6.18 | Хозяйственная кладовая | 6.18 |  |
| К-58 | Кладовая | -1 | 2 | 3.79 | Хозяйственная кладовая | 3.79 |  |
| К-59 | Кладовая | -1 | 2 | 3.76 | Хозяйственная кладовая | 3.76 |  |
| К-60 | Кладовая | -1 | 2 | 6.11 | Хозяйственная кладовая | 6.11 |  |
| К-61 | Кладовая | -1 | 2 | 6.45 | Хозяйственная кладовая | 6.45 |  |
| К-62 | Кладовая | -1 | 2 | 5.71 | Хозяйственная кладовая | 5.71 |  |
| К-63 | Кладовая | -1 | 2 | 5.47 | Хозяйственная кладовая | 5.47 |  |
| К-64 | Кладовая | -1 | 2 | 4.26 | Хозяйственная кладовая | 4.26 |  |
| К-65 | Кладовая | -1 | 2 | 3.16 | Хозяйственная кладовая | 3.16 |  |
| К-66 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Хозяйственная кладовая | 3.06 |  |
| К-67 | Кладовая | -1 | 2 | 4.58 | Хозяйственная кладовая | 4.58 |  |
| К-68 | Кладовая | -1 | 3 | 4.58 | Хозяйственная кладовая | 4.58 |  |
| К-69 | Кладовая | -1 | 3 | 3.06 | Хозяйственная кладовая | 3.06 |  |
| К-70 | Кладовая | -1 | 3 | 3.16 | Хозяйственная кладовая | 3.16 |  |
| К-71 | Кладовая | -1 | 3 | 4.26 | Хозяйственная кладовая | 4.26 |  |
| К-72 | Кладовая | -1 | 3 | 5.61 | Хозяйственная кладовая | 5.61 |  |
| К-73 | Кладовая | -1 | 3 | 3.24 | Хозяйственная кладовая | 3.24 |  |
| К-74 | Кладовая | -1 | 3 | 5.64 | Хозяйственная кладовая | 5.64 |  |
| К-75 | Кладовая | -1 | 3 | 5.92 | Хозяйственная кладовая | 5.92 |  |
| К-76 | Кладовая | -1 | 3 | 6.68 | Хозяйственная кладовая | 6.68 |  |
| К-77 | Кладовая | -1 | 3 | 6.11 | Хозяйственная кладовая | 6.11 |  |

|       |          |    |   |      |                        |      |  |
|-------|----------|----|---|------|------------------------|------|--|
| К-78  | Кладовая | -1 | 3 | 3.35 | Хозяйственная кладовая | 3.35 |  |
| К-79  | Кладовая | -1 | 3 | 3.78 | Хозяйственная кладовая | 3.78 |  |
| К-80  | Кладовая | -1 | 3 | 5.91 | Хозяйственная кладовая | 5.91 |  |
| К-81  | Кладовая | -1 | 3 | 6.61 | Хозяйственная кладовая | 6.61 |  |
| К-82  | Кладовая | -1 | 3 | 3.81 | Хозяйственная кладовая | 3.81 |  |
| К-83  | Кладовая | -1 | 3 | 6.60 | Хозяйственная кладовая | 6.60 |  |
| К-84  | Кладовая | -1 | 3 | 3.49 | Хозяйственная кладовая | 3.49 |  |
| К-85  | Кладовая | -1 | 3 | 4.67 | Хозяйственная кладовая | 4.67 |  |
| К-86  | Кладовая | -1 | 3 | 6.96 | Хозяйственная кладовая | 6.96 |  |
| К-87  | Кладовая | -1 | 3 | 4.82 | Хозяйственная кладовая | 4.82 |  |
| К-88  | Кладовая | -1 | 3 | 5.49 | Хозяйственная кладовая | 5.49 |  |
| К-89  | Кладовая | -1 | 3 | 3.76 | Хозяйственная кладовая | 3.76 |  |
| К-90  | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Хозяйственная кладовая | 3.50 |  |
| К-91  | Кладовая | -1 | 3 | 4.58 | Хозяйственная кладовая | 4.58 |  |
| К-92  | Кладовая | -1 | 3 | 4.58 | Хозяйственная кладовая | 4.58 |  |
| К-93  | Кладовая | -1 | 3 | 4.59 | Хозяйственная кладовая | 4.59 |  |
| К-94  | Кладовая | -1 | 3 | 7.44 | Хозяйственная кладовая | 7.44 |  |
| К-95  | Кладовая | -1 | 3 | 6.96 | Хозяйственная кладовая | 6.96 |  |
| К-96  | Кладовая | -1 | 3 | 5.23 | Хозяйственная кладовая | 5.23 |  |
| К-97  | Кладовая | -1 | 3 | 5.19 | Хозяйственная кладовая | 5.19 |  |
| К-98  | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 |  |
| К-99  | Кладовая | -1 | 3 | 3.58 | Хозяйственная кладовая | 3.58 |  |
| К-100 | Кладовая | -1 | 3 | 3.55 | Хозяйственная кладовая | 3.55 |  |
| К-101 | Кладовая | -1 | 3 | 4.57 | Хозяйственная кладовая | 4.57 |  |
| К-102 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Хозяйственная кладовая | 4.00 |  |
| К-103 | Кладовая | -1 | 3 | 5.87 | Хозяйственная кладовая | 5.87 |  |
| К-104 | Кладовая | -1 | 3 | 3.44 | Хозяйственная кладовая | 3.44 |  |
| К-105 | Кладовая | -1 | 3 | 3.47 | Хозяйственная кладовая | 3.47 |  |
| К-106 | Кладовая | -1 | 3 | 4.14 | Хозяйственная кладовая | 4.14 |  |
| К-107 | Кладовая | -1 | 3 | 3.25 | Хозяйственная кладовая | 3.25 |  |
| К-108 | Кладовая | -1 | 3 | 4.08 | Хозяйственная кладовая | 4.08 |  |
| К-109 | Кладовая | -1 | 3 | 3.48 | Хозяйственная кладовая | 3.48 |  |
| К-110 | Кладовая | -1 | 3 | 3.39 | Хозяйственная кладовая | 3.39 |  |

|       |          |    |   |      |                        |      |  |
|-------|----------|----|---|------|------------------------|------|--|
| К-111 | Кладовая | -1 | 3 | 4.15 | Хозяйственная кладовая | 4.15 |  |
| К-112 | Кладовая | -1 | 3 | 7.10 | Хозяйственная кладовая | 7.10 |  |
| К-113 | Кладовая | -1 | 3 | 4.89 | Хозяйственная кладовая | 4.89 |  |
| К-114 | Кладовая | -1 | 3 | 4.83 | Хозяйственная кладовая | 4.83 |  |
| К-115 | Кладовая | -1 | 3 | 3.15 | Хозяйственная кладовая | 3.15 |  |
| К-116 | Кладовая | -1 | 4 | 4.51 | Хозяйственная кладовая | 4.51 |  |
| К-117 | Кладовая | -1 | 4 | 4.20 | Хозяйственная кладовая | 4.20 |  |
| К-118 | Кладовая | -1 | 4 | 4.13 | Хозяйственная кладовая | 4.13 |  |
| К-119 | Кладовая | -1 | 4 | 5.98 | Хозяйственная кладовая | 5.98 |  |
| К-120 | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | Хозяйственная кладовая | 4.70 |  |
| К-121 | Кладовая | -1 | 4 | 4.67 | Хозяйственная кладовая | 4.67 |  |
| К-122 | Кладовая | -1 | 4 | 5.76 | Хозяйственная кладовая | 5.76 |  |
| К-123 | Кладовая | -1 | 4 | 3.47 | Хозяйственная кладовая | 3.47 |  |
| К-124 | Кладовая | -1 | 4 | 3.68 | Хозяйственная кладовая | 3.68 |  |
| К-125 | Кладовая | -1 | 4 | 5.10 | Хозяйственная кладовая | 5.10 |  |
| К-126 | Кладовая | -1 | 4 | 4.20 | Хозяйственная кладовая | 4.20 |  |
| К-127 | Кладовая | -1 | 4 | 4.08 | Хозяйственная кладовая | 4.08 |  |
| К-128 | Кладовая | -1 | 4 | 5.44 | Хозяйственная кладовая | 5.44 |  |
| К-129 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 |  |
| К-130 | Кладовая | -1 | 4 | 4.33 | Хозяйственная кладовая | 4.33 |  |
| К-131 | Кладовая | -1 | 4 | 4.88 | Хозяйственная кладовая | 4.88 |  |
| К-132 | Кладовая | -1 | 4 | 4.82 | Хозяйственная кладовая | 4.82 |  |
| К-133 | Кладовая | -1 | 4 | 5.05 | Хозяйственная кладовая | 5.05 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | ПУИ           | Секция 1, -1 этаж (подвал)            |  |  | МОП                  | 3.38           |  |
| 2                                    | Коридор       | Секция 1, -1 этаж (подвал)            |  |  | МОП                  | 1.85           |  |
| 3                                    | Коридор       | Секция 1, -1 этаж (подвал)            |  |  | МОП                  | 6.61           |  |

|    |                       |                            |                       |        |
|----|-----------------------|----------------------------|-----------------------|--------|
| 4  | Венткамера №1         | Секция 1, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 12.98  |
| 5  | Коридор               | Секция 1, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 82.49  |
| 6  | Коридор               | Секция 1, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 5.4    |
| 7  | Коридор               | Секция 1, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 10.54  |
| 8  | Коридор               | Секция 1, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 5.43   |
| 9  | ИТП                   | Секция 2, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 34.19  |
| 10 | Коридор               | Секция 2, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 5.53   |
| 11 | Коридор               | Секция 2, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 8.73   |
| 12 | Коридор               | Секция 2, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 2.43   |
| 13 | Коридор               | Секция 2, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 1.95   |
| 14 | ПУИ                   | Секция 2, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 2.18   |
| 15 | Коридор               | Секция 2, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 151.38 |
| 16 | Коридор               | Секция 2, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 7.91   |
| 17 | Коридор               | Секция 2, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 9.22   |
| 18 | Венткамера №2         | Секция 2, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 15.63  |
| 19 | Коридор               | Секция 2, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 2.2    |
| 20 | Помещение сетей связи | Секция 2, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 7.45   |
| 21 | Коридор               | Секция 2, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 20.64  |
| 22 | Коридор               | Секция 2, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 2.53   |
| 23 | Коридор               | Секция 2, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 3.51   |
| 24 | Коридор               | Секция 3, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 3.43   |
| 25 | Коридор               | Секция 3, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 20.41  |
| 26 | Коридор               | Секция 3, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 1.53   |
| 27 | Помещение сетей связи | Секция 3, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 7.45   |
| 28 | Коридор               | Секция 3, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 144.61 |



|    |  |                            |                       |       |
|----|--|----------------------------|-----------------------|-------|
| 29 | Коридор  | Секция 3, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 2.25  |
| 30 | Венткамера №3  | Секция 3, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 15.63 |
| 31 | Коридор  | Секция 3, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 16.38 |
| 32 | Помещение хозяйственно-питьевого водоснабжения с насосной станцией | Секция 3, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 22.37 |
| 33 | ПУИ  | Секция 3, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 3     |
| 34 | Коридор  | Секция 3, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 3.21  |
| 35 | Коридор  | Секция 3, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 5.45  |
| 36 | Коридор  | Секция 3, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 2.29  |
| 37 | Помещение насосной пожаротушения                                   | Секция 3, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 14.83 |
| 38 | Коридор  | Секция 3, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 5.38  |
| 39 | Коридор  | Секция 4, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 6.74  |
| 40 | Коридор  | Секция 4, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 76.11 |
| 41 | Электрощитовая   | Секция 4, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 9.88  |
| 42 | Коридор  | Секция 4, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 8.27  |
| 43 | Коридор  | Секция 4, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 4.57  |
| 44 | Коридор  | Секция 4, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 6.32  |
| 45 | Венткамера №4  | Секция 4, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 12.98 |
| 46 | Коридор  | Секция 4, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 3.27  |
| 47 | Коридор  | Секция 4, -1 этаж (подвал) | МОП                   | 1.85  |
| 48 | ПУИ  | Секция 4, -1 этаж (подвал) | Технические помещения | 2.12  |
| 49 | Тамбур   | Секция 1, 1 этаж           | МОП                   | 6.03  |
| 50 | Вестибюль  | Секция 1, 1 этаж           | МОП                   | 45.3  |
| 51 | Колясочная   | Секция 1, 1 этаж           | МОП                   | 17.1  |
| 52 | Тамбур   | Секция 1, 1 этаж           | МОП                   | 5.34  |
| 53 | Мусоросборочная камера   | Секция 1, 1 этаж           | Техническое помещение | 10.27 |

|    |                                |                  |                       |       |
|----|--------------------------------|------------------|-----------------------|-------|
| 54 | ПУИ                            | Секция 1, 1 этаж | Техническое помещение | 3.1   |
| 55 | Коридор                        | Секция 1, 1 этаж | МОП                   | 9.99  |
| 56 | Тамбур-шлюз                    | Секция 1, 1 этаж | МОП                   | 3.14  |
| 57 | Лестничная клетка Лк1 (тип Н2) | Секция 1, 1 этаж | МОП                   | 14.95 |
| 58 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 1 этаж | МОП                   | 6.73  |
| 59 | Тамбур                         | Секция 2, 1 этаж | МОП                   | 5.14  |
| 60 | Вестибюль                      | Секция 2, 1 этаж | МОП                   | 58.05 |
| 61 | Колясочная                     | Секция 2, 1 этаж | МОП                   | 18.43 |
| 62 | Тамбур                         | Секция 2, 1 этаж | МОП                   | 6.19  |
| 63 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 1 этаж | МОП                   | 7.47  |
| 64 | ПУИ                            | Секция 2, 1 этаж | Техническое помещение | 2.98  |
| 65 | Коридор                        | Секция 2, 1 этаж | МОП                   | 24.1  |
| 66 | Тамбур-шлюз                    | Секция 2, 1 этаж | МОП                   | 4.17  |
| 67 | Лестничная клетка Лк2 (тип Н2) | Секция 2, 1 этаж | МОП                   | 12.34 |
| 68 | Коридор                        | Секция 2, 1 этаж | МОП                   | 16.88 |
| 69 | Тамбур                         | Секция 3, 1 этаж | МОП                   | 5.14  |
| 70 | Вестибюль                      | Секция 3, 1 этаж | МОП                   | 58.1  |
| 71 | Колясочная                     | Секция 3, 1 этаж | МОП                   | 18.43 |
| 72 | Тамбур                         | Секция 3, 1 этаж | МОП                   | 6.19  |
| 73 | Лифтовой холл                  | Секция 3, 1 этаж | МОП                   | 7.47  |
| 74 | ПУИ                            | Секция 3, 1 этаж | Техническое помещение | 2.98  |
| 75 | Коридор                        | Секция 3, 1 этаж | МОП                   | 22.39 |
| 76 | Тамбур-шлюз                    | Секция 3, 1 этаж | МОП                   | 4.17  |
| 77 | Лестничная клетка Лк3 (тип Н2) | Секция 3, 1 этаж | МОП                   | 12.34 |
| 78 | Коридор                        | Секция 3, 1 этаж | МОП                   | 16.68 |
| 79 | Тамбур                         | Секция 4, 1 этаж | МОП                   | 6.1   |
| 80 | Вестибюль                      | Секция 4, 1 этаж | МОП                   | 45.29 |
| 81 | Колясочная                     | Секция 4, 1 этаж | МОП                   | 17.1  |
| 82 | Тамбур                         | Секция 4, 1 этаж | МОП                   | 5.34  |
| 83 | Мусоросборочная камера         | Секция 4, 1 этаж | Техническое помещение | 10.27 |

|     |                                |                  |                       |       |
|-----|--------------------------------|------------------|-----------------------|-------|
| 84  | ПУИ                            | Секция 4, 1 этаж | Техническое помещение | 3.1   |
| 85  | Коридор                        | Секция 4, 1 этаж | МОП                   | 9.99  |
| 86  | Тамбур-шлюз                    | Секция 4, 1 этаж | МОП                   | 3.14  |
| 87  | Лестничная клетка Лк4 (тип Н2) | Секция 4, 1 этаж | МОП                   | 14.95 |
| 88  | Лифтовой холл                  | Секция 4, 1 этаж | МОП                   | 6.64  |
| 89  | Лифтовой холл                  | Секция 1, 2 этаж | МОП                   | 7     |
| 90  | Тамбур                         | Секция 1, 2 этаж | МОП                   | 3.14  |
| 91  | Лестничная клетка Лк1 (тип Н2) | Секция 1, 2 этаж | МОП                   | 14.95 |
| 92  | Коридор                        | Секция 1, 2 этаж | МОП                   | 18.92 |
| 93  | Лифтовой холл                  | Секция 2, 2 этаж | МОП                   | 7.47  |
| 94  | Тамбур                         | Секция 2, 2 этаж | МОП                   | 8.23  |
| 95  | Лестничная клетка Лк2 (тип Н2) | Секция 2, 2 этаж | МОП                   | 17.81 |
| 96  | Коридор                        | Секция 2, 2 этаж | МОП                   | 28.96 |
| 97  | Коридор                        | Секция 2, 2 этаж | МОП                   | 27.24 |
| 98  | Лифтовой холл                  | Секция 3, 2 этаж | МОП                   | 7.47  |
| 99  | Тамбур                         | Секция 3, 2 этаж | МОП                   | 8.26  |
| 100 | Лестничная клетка Лк3 (тип Н2) | Секция 3, 2 этаж | МОП                   | 17.81 |
| 101 | Коридор                        | Секция 3, 2 этаж | МОП                   | 28.76 |
| 102 | Коридор                        | Секция 3, 2 этаж | МОП                   | 25.52 |
| 103 | Лифтовой холл                  | Секция 4, 2 этаж | МОП                   | 7     |
| 104 | Тамбур                         | Секция 4, 2 этаж | МОП                   | 3.17  |
| 105 | Лестничная клетка Лк4 (тип Н2) | Секция 4, 2 этаж | МОП                   | 14.95 |
| 106 | Коридор                        | Секция 4, 2 этаж | МОП                   | 18.89 |
| 107 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 3 этаж | МОП                   | 7     |
| 108 | Тамбур                         | Секция 1, 3 этаж | МОП                   | 3.14  |
| 109 | Лестничная клетка Лк1 (тип Н2) | Секция 1, 3 этаж | МОП                   | 14.95 |
| 110 | Коридор                        | Секция 1, 3 этаж | МОП                   | 18.89 |
| 111 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 3 этаж | МОП                   | 7.47  |
| 112 | Тамбур                         | Секция 2, 3 этаж | МОП                   | 8.23  |
| 113 | Лестничная клетка Лк2 (тип Н2) | Секция 2, 3 этаж | МОП                   | 17.81 |
| 114 | Коридор                        | Секция 2, 3 этаж | МОП                   | 28.96 |
| 115 | Коридор                        | Секция 2, 3 этаж | МОП                   | 27.24 |

|     |                                |                  |     |       |
|-----|--------------------------------|------------------|-----|-------|
| 116 | Лифтовой холл                  | Секция 3, 3 этаж | МОП | 7.47  |
| 117 | Тамбур                         | Секция 3, 3 этаж | МОП | 8.26  |
| 118 | Лестничная клетка Лк3 (тип Н2) | Секция 3, 3 этаж | МОП | 17.81 |
| 119 | Коридор                        | Секция 3, 3 этаж | МОП | 28.76 |
| 120 | Коридор                        | Секция 3, 3 этаж | МОП | 25.52 |
| 121 | Лифтовой холл                  | Секция 4, 3 этаж | МОП | 7     |
| 122 | Тамбур                         | Секция 4, 3 этаж | МОП | 3.14  |
| 123 | Лестничная клетка Лк4 (тип Н2) | Секция 4, 3 этаж | МОП | 14.95 |
| 124 | Коридор                        | Секция 4, 3 этаж | МОП | 18.89 |
| 125 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 4 этаж | МОП | 7     |
| 126 | Тамбур                         | Секция 1, 4 этаж | МОП | 3.14  |
| 127 | Лестничная клетка Лк1 (тип Н2) | Секция 1, 4 этаж | МОП | 14.95 |
| 128 | Коридор                        | Секция 1, 4 этаж | МОП | 18.89 |
| 129 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 4 этаж | МОП | 7.47  |
| 130 | Тамбур                         | Секция 2, 4 этаж | МОП | 8.23  |
| 131 | Лестничная клетка Лк2 (тип Н2) | Секция 2, 4 этаж | МОП | 17.81 |
| 132 | Коридор                        | Секция 2, 4 этаж | МОП | 28.96 |
| 133 | Коридор                        | Секция 2, 4 этаж | МОП | 27.24 |
| 134 | Лифтовой холл                  | Секция 3, 4 этаж | МОП | 7.47  |
| 135 | Тамбур                         | Секция 3, 4 этаж | МОП | 8.26  |
| 136 | Лестничная клетка Лк3 (тип Н2) | Секция 3, 4 этаж | МОП | 17.81 |
| 137 | Коридор                        | Секция 3, 4 этаж | МОП | 28.76 |
| 138 | Коридор                        | Секция 3, 4 этаж | МОП | 25.52 |
| 139 | Лифтовой холл                  | Секция 4, 4 этаж | МОП | 7     |
| 140 | Тамбур                         | Секция 4, 4 этаж | МОП | 3.14  |
| 141 | Лестничная клетка Лк4 (тип Н2) | Секция 4, 4 этаж | МОП | 14.95 |
| 142 | Коридор                        | Секция 4, 4 этаж | МОП | 18.89 |
| 143 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 5 этаж | МОП | 7     |
| 144 | Тамбур                         | Секция 1, 5 этаж | МОП | 3.14  |
| 145 | Лестничная клетка Лк1 (тип Н2) | Секция 1, 5 этаж | МОП | 14.95 |
| 146 | Коридор                        | Секция 1, 5 этаж | МОП | 18.89 |
| 147 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 5 этаж | МОП | 7.47  |
| 148 | Тамбур                         | Секция 2, 5 этаж | МОП | 8.23  |

|     |                                |                  |     |       |
|-----|--------------------------------|------------------|-----|-------|
| 149 | Лестничная клетка Лк2 (тип Н2) | Секция 2, 5 этаж | МОП | 17.81 |
| 150 | Коридор                        | Секция 2, 5 этаж | МОП | 28.96 |
| 151 | Коридор                        | Секция 2, 5 этаж | МОП | 27.24 |
| 152 | Лифтовой холл                  | Секция 3, 5 этаж | МОП | 7.47  |
| 153 | Тамбур                         | Секция 3, 5 этаж | МОП | 8.26  |
| 154 | Лестничная клетка Лк3 (тип Н2) | Секция 3, 5 этаж | МОП | 17.81 |
| 155 | Коридор                        | Секция 3, 5 этаж | МОП | 28.76 |
| 156 | Коридор                        | Секция 3, 5 этаж | МОП | 25.52 |
| 157 | Лифтовой холл                  | Секция 4, 5 этаж | МОП | 7     |
| 158 | Тамбур                         | Секция 4, 5 этаж | МОП | 3.14  |
| 159 | Лестничная клетка Лк4 (тип Н2) | Секция 4, 5 этаж | МОП | 14.95 |
| 160 | Коридор                        | Секция 4, 5 этаж | МОП | 18.89 |
| 161 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 6 этаж | МОП | 7     |
| 162 | Тамбур                         | Секция 1, 6 этаж | МОП | 3.14  |
| 163 | Лестничная клетка Лк1 (тип Н2) | Секция 1, 6 этаж | МОП | 14.95 |
| 164 | Коридор                        | Секция 1, 6 этаж | МОП | 18.89 |
| 165 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 6 этаж | МОП | 7.47  |
| 166 | Тамбур                         | Секция 2, 6 этаж | МОП | 8.23  |
| 167 | Лестничная клетка Лк2 (тип Н2) | Секция 2, 6 этаж | МОП | 17.81 |
| 168 | Коридор                        | Секция 2, 6 этаж | МОП | 28.96 |
| 169 | Коридор                        | Секция 2, 6 этаж | МОП | 27.24 |
| 170 | Лифтовой холл                  | Секция 3, 6 этаж | МОП | 7.47  |
| 171 | Тамбур                         | Секция 3, 6 этаж | МОП | 8.26  |
| 172 | Лестничная клетка Лк3 (тип Н2) | Секция 3, 6 этаж | МОП | 17.81 |
| 173 | Коридор                        | Секция 3, 6 этаж | МОП | 28.76 |
| 174 | Коридор                        | Секция 3, 6 этаж | МОП | 25.52 |
| 175 | Лифтовой холл                  | Секция 4, 6 этаж | МОП | 7     |
| 176 | Тамбур                         | Секция 4, 6 этаж | МОП | 3.14  |
| 177 | Лестничная клетка Лк4 (тип Н2) | Секция 4, 6 этаж | МОП | 14.95 |
| 178 | Коридор                        | Секция 4, 6 этаж | МОП | 18.89 |
| 179 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 7 этаж | МОП | 7     |
| 180 | Тамбур                         | Секция 1, 7 этаж | МОП | 3.14  |
| 181 | Лестничная клетка Лк1 (тип Н2) | Секция 1, 7 этаж | МОП | 14.95 |

|     |                                |                  |     |       |
|-----|--------------------------------|------------------|-----|-------|
| 182 | Коридор                        | Секция 1, 7 этаж | МОП | 18.89 |
| 183 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 7 этаж | МОП | 7.47  |
| 184 | Тамбур                         | Секция 2, 7 этаж | МОП | 8.23  |
| 185 | Лестничная клетка Лк2 (тип Н2) | Секция 2, 7 этаж | МОП | 17.81 |
| 186 | Коридор                        | Секция 2, 7 этаж | МОП | 28.96 |
| 187 | Коридор                        | Секция 2, 7 этаж | МОП | 27.24 |
| 188 | Лифтовой холл                  | Секция 3, 7 этаж | МОП | 7.47  |
| 189 | Тамбур                         | Секция 3, 7 этаж | МОП | 8.26  |
| 190 | Лестничная клетка Лк3 (тип Н2) | Секция 3, 7 этаж | МОП | 17.81 |
| 191 | Коридор                        | Секция 3, 7 этаж | МОП | 28.76 |
| 192 | Коридор                        | Секция 3, 7 этаж | МОП | 25.52 |
| 193 | Лифтовой холл                  | Секция 4, 7 этаж | МОП | 7     |
| 194 | Тамбур                         | Секция 4, 7 этаж | МОП | 3.14  |
| 195 | Лестничная клетка Лк4 (тип Н2) | Секция 4, 7 этаж | МОП | 14.95 |
| 196 | Коридор                        | Секция 4, 7 этаж | МОП | 18.89 |
| 197 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 8 этаж | МОП | 7     |
| 198 | Тамбур                         | Секция 1, 8 этаж | МОП | 3.14  |
| 199 | Лестничная клетка Лк1 (тип Н2) | Секция 1, 8 этаж | МОП | 14.95 |
| 200 | Коридор                        | Секция 1, 8 этаж | МОП | 18.89 |
| 201 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 8 этаж | МОП | 7.47  |
| 202 | Тамбур                         | Секция 2, 8 этаж | МОП | 8.23  |
| 203 | Лестничная клетка Лк2 (тип Н2) | Секция 2, 8 этаж | МОП | 17.81 |
| 204 | Коридор                        | Секция 2, 8 этаж | МОП | 28.96 |
| 205 | Коридор                        | Секция 2, 8 этаж | МОП | 27.24 |
| 206 | Лифтовой холл                  | Секция 3, 8 этаж | МОП | 7.47  |
| 207 | Тамбур                         | Секция 3, 8 этаж | МОП | 8.26  |
| 208 | Лестничная клетка Лк3 (тип Н2) | Секция 3, 8 этаж | МОП | 17.81 |
| 209 | Коридор                        | Секция 3, 8 этаж | МОП | 28.76 |
| 210 | Коридор                        | Секция 3, 8 этаж | МОП | 25.52 |
| 211 | Лифтовой холл                  | Секция 4, 8 этаж | МОП | 7     |
| 212 | Тамбур                         | Секция 4, 8 этаж | МОП | 3.14  |
| 213 | Лестничная клетка Лк4 (тип Н2) | Секция 4, 8 этаж | МОП | 14.95 |
| 214 | Коридор                        | Секция 4, 8 этаж | МОП | 18.89 |

|     |                                |                   |     |       |
|-----|--------------------------------|-------------------|-----|-------|
| 215 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 9 этаж  | МОП | 7     |
| 216 | Тамбур                         | Секция 1, 9 этаж  | МОП | 3.14  |
| 217 | Лестничная клетка Лк1 (тип Н2) | Секция 1, 9 этаж  | МОП | 14.95 |
| 218 | Коридор                        | Секция 1, 9 этаж  | МОП | 18.89 |
| 219 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 9 этаж  | МОП | 7.47  |
| 220 | Тамбур                         | Секция 2, 9 этаж  | МОП | 8.23  |
| 221 | Лестничная клетка Лк2 (тип Н2) | Секция 2, 9 этаж  | МОП | 17.81 |
| 222 | Коридор                        | Секция 2, 9 этаж  | МОП | 28.96 |
| 223 | Коридор                        | Секция 2, 9 этаж  | МОП | 27.24 |
| 224 | Лифтовой холл                  | Секция 3, 9 этаж  | МОП | 7.47  |
| 225 | Тамбур                         | Секция 3, 9 этаж  | МОП | 8.26  |
| 226 | Лестничная клетка Лк3 (тип Н2) | Секция 3, 9 этаж  | МОП | 17.81 |
| 227 | Коридор                        | Секция 3, 9 этаж  | МОП | 28.76 |
| 228 | Коридор                        | Секция 3, 9 этаж  | МОП | 25.52 |
| 229 | Лифтовой холл                  | Секция 4, 9 этаж  | МОП | 7     |
| 230 | Тамбур                         | Секция 4, 9 этаж  | МОП | 3.14  |
| 231 | Лестничная клетка Лк4 (тип Н2) | Секция 4, 9 этаж  | МОП | 14.95 |
| 232 | Коридор                        | Секция 4, 9 этаж  | МОП | 18.89 |
| 233 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 10 этаж | МОП | 7     |
| 234 | Тамбур                         | Секция 1, 10 этаж | МОП | 3.14  |
| 235 | Лестничная клетка Лк1 (тип Н2) | Секция 1, 10 этаж | МОП | 14.95 |
| 236 | Коридор                        | Секция 1, 10 этаж | МОП | 18.89 |
| 237 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 10 этаж | МОП | 7.47  |
| 238 | Тамбур                         | Секция 2, 10 этаж | МОП | 8.23  |
| 239 | Лестничная клетка Лк2 (тип Н2) | Секция 2, 10 этаж | МОП | 17.81 |
| 240 | Коридор                        | Секция 2, 10 этаж | МОП | 28.96 |
| 241 | Коридор                        | Секция 2, 10 этаж | МОП | 27.24 |
| 242 | Лифтовой холл                  | Секция 3, 10 этаж | МОП | 7.47  |
| 243 | Тамбур                         | Секция 3, 10 этаж | МОП | 8.26  |
| 244 | Лестничная клетка Лк3 (тип Н2) | Секция 3, 10 этаж | МОП | 17.81 |
| 245 | Коридор                        | Секция 3, 10 этаж | МОП | 28.61 |
| 246 | Коридор                        | Секция 3, 10 этаж | МОП | 25.32 |
| 247 | Лифтовой холл                  | Секция 4, 10 этаж | МОП | 7     |

|     |                                |                   |     |       |
|-----|--------------------------------|-------------------|-----|-------|
| 248 | Тамбур                         | Секция 4, 10 этаж | МОП | 3.14  |
| 249 | Лестничная клетка Лк4 (тип Н2) | Секция 4, 10 этаж | МОП | 14.95 |
| 250 | Коридор                        | Секция 4, 10 этаж | МОП | 18.89 |
| 251 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 11 этаж | МОП | 7     |
| 252 | Тамбур                         | Секция 1, 11 этаж | МОП | 3.14  |
| 253 | Лестничная клетка Лк1 (тип Н2) | Секция 1, 11 этаж | МОП | 14.95 |
| 254 | Коридор                        | Секция 1, 11 этаж | МОП | 18.81 |
| 255 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 11 этаж | МОП | 7.47  |
| 256 | Тамбур                         | Секция 2, 11 этаж | МОП | 8.23  |
| 257 | Лестничная клетка Лк2 (тип Н2) | Секция 2, 11 этаж | МОП | 17.81 |
| 258 | Коридор                        | Секция 2, 11 этаж | МОП | 28.76 |
| 259 | Коридор                        | Секция 2, 11 этаж | МОП | 27.22 |
| 260 | Лифтовой холл                  | Секция 3, 11 этаж | МОП | 7.47  |
| 261 | Тамбур                         | Секция 3, 11 этаж | МОП | 8.26  |
| 262 | Лестничная клетка Лк3 (тип Н2) | Секция 3, 11 этаж | МОП | 17.81 |
| 263 | Коридор                        | Секция 3, 11 этаж | МОП | 28.76 |
| 264 | Коридор                        | Секция 3, 11 этаж | МОП | 25.51 |
| 265 | Лифтовой холл                  | Секция 4, 11 этаж | МОП | 7     |
| 266 | Тамбур                         | Секция 4, 11 этаж | МОП | 3.14  |
| 267 | Лестничная клетка Лк4 (тип Н2) | Секция 4, 11 этаж | МОП | 14.95 |
| 268 | Коридор                        | Секция 4, 11 этаж | МОП | 18.89 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Секция 1                    | Лифт, 2 шт       | Вертикальный транспорт |
| 2     | Секция 2                    | Лифт, 2 шт       | Вертикальный транспорт |



|    |  |  |                        |
|----|--|--|------------------------|
| 3  | Секция 3                                       | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
| 4  | Секция 4                                       | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
| 5  | Подземная часть, секция 4                      | Электрощитовая ГРЩ.  | Электроснабжение       |
| 6  | Подземная и надземная части, секций 1, 2, 3, 4 | Система электроснабжения   | Электроснабжение       |
| 7  | Подземная часть, секция 3                      | Водомерный узел, хозяйственно-питьевая насосная станция                                      | Водоснабжение          |
| 8  | Подземная часть, секция 3                      | Противопожарная насосная станция   | Водоснабжение          |
| 9  | Подземная и надземная части, секций 1, 2, 3, 4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, система противопожарного водопровода | Водоснабжение          |
| 10 | Подземная и надземная части, секций 1, 2, 3, 4 | Система водоотведения  | Водоотведение          |
| 11 | Подземная часть, секция 2                      | Индивидуальный тепловой пункт  | Отопление              |
| 12 | Подземная и надземная части, секций 1, 2, 3, 4 | Система отопления  | Отопление              |
| 13 | Подземная часть, секция 1                      | Венткамера   | Вентиляция             |
| 14 | Подземная часть, секция 2                      | Венткамера   | Вентиляция             |
| 15 | Подземная часть, секция 3                      | Венткамера   | Вентиляция             |
| 16 | Подземная часть, секция 4                      | Венткамера   | Вентиляция             |

|    |   |   |            |
|----|---|---|------------|
| 17 | Подземная и надземная части, кровля здания, секций 1, 2, 3, 4 | Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением, система дымоудаления, система подпора воздуха   | Вентиляция |
| 18 | Кровля здания, секций 1, 2, 3, 4                              | Вентиляторы приточной и вытяжной противодымной вентиляции   | Вентиляция |
| 19 | Подземная часть, секция 2                                     | Помещение сетей связи   | Сети связи |
| 20 | Подземная часть, секция 3                                     | Помещение сетей связи   | Сети связи |
| 21 | Подземная и надземная части, секций 1, 2, 3, 4                | Системы радиофикации, телефонизации, коллективного приема телевидения, доступа в интернет, контроль и управление доступом, видеонаблюдение, управление и диспетчирезация инженерного оборудования, автоматическая пожарная сигнализация, автоматизация противопожарных систем, сигналов оповещения и управления эвакуацией, автоматизация вентиляционных систем общедомовых помещений и селекторная связь с зонами МГН. | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>953 633 203,47 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>78:37:0017220:16</b></p>                              |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/> <b>4401116480</b></p>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/> <b>Нет</b></p>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>  |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:<br/> <b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   |        | <p>Наименование банка:<br/> <b>ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>   |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:<br/> <b>40702810412010846827</b></p>   |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:<br/> <b>30101810445250000360</b></p>   |
|   |        | <p>БИК:<br/> <b>044525360</b></p>   |
|   |        | <p>ИНН:<br/> <b>4401116480</b></p>  |
|   |        | <p>КПП:<br/> <b>770343003</b></p>   |
|   |        | <p>ОГРН:<br/> <b>1144400000425</b></p>  |
|   |        | <p>ОКПО:<br/> <b>33734556</b></p>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                 |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>4401116480</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>5 999 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>5 999 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>16.09.2025</b>                              |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>65</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>1</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>4 233,41 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>5,92 м2  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>608 037 466,93 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>300 622,4 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

средств, уплачиваемых всеми

участниками долевого

строительства по договору. 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

1. Графы 1.5.5, 1.5.6, 1.5.7 заполнены в нарушение приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр в отношении застройщика, в связи с отсутствием технической возможности оставить данные графы незаполненными. 2. В качестве лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, выступает не юридическое лицо – управляющая компания, а физическое лицо – генеральный директор. 3. Раздел 3.5.1 заполнен в полном объеме и дополнению не подлежит. Принимая во внимание приказ Минстроя России от 20.12.2016 г. №996/пр, согласно которому графы подраздела 3.5.1 заполняются при наличии письменного согласия лица на обработку его персональных данных с учетом требований Федерального закона от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», в разделе 3.5.1 указан полный перечень лиц по группе лиц как физических, которые дали согласие на обработку персональных данных, так и юридических. 4. Застройщик и (или) его основное общество ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация» (ИНН 7841089592) в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, не принимали участие в проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. 5. Раздел 7 проектной декларации не заполнен в соответствии с приказом Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр, согласно которому графы раздела 7.1 и 7.2 проектной декларации не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан – эскроу-счета. 6. П.9.4.1 – в каждой из 4 секций жилого дома запроектировано по 2 лифта грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг (общей суммой – 4 пассажирских лифта и 4 грузо-пассажирских лифта). 7. П.10.1 – указан договор о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г. №21/Р000001 поскольку в соответствии с договором аренды земельного участка, предоставляемого для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии от 01.10.2021 г. №1/36 к ООО «СЗ «СПб Реновация-Красный кирпичник» в отношении земельного участка с кадастровым номером 78:37:0017220:16 перешли обязанности по осуществлению проектирования и строительства результата инвестирования в соответствии с документацией по планировке территории, ПРМ и Договором о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г. №21/Р000001. 8. П.13.1.2 – Минимальное количество мест для хранения автотранспорта составляет 81. Недостающее количество парковочных мест

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

размещено в границах квартала за границами земельного участка (40 машино-мест расположены во внутриквартальном проезде, 89 машино-мест размещены на земельном участке 15 (кадастровый номер 78:37:0017224:13). Уч.15 принадлежат на праве собственности ООО «СПб Реновация»). 9. П.13.1.6.3-В проекте размещено не менее 10 % специальных машино-мест для инвалидов и не менее 5 % специализированных в непосредственной близости от входных групп в жилую часть. Машино-места для инвалидов расположены не далее 100 м от входов в здание. Для МГН предусматривается 15 машино-мест, из них 5 м/м для инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске. 10. П.13.2 информация о предельных параметрах разрешённого строительства указана в соответствии с ГПЗУ №RU7821300035378 от 13.10.2020 г. 11. П.14.1(3)-источник системы теплоснабжения ГВС жилой части здания централизованный – через ИТП, схема системы закрытая, двухступенчатая, с нагревом воды в теплообменниках. 12. В п.14.1 (3) ТУ ООО «Теплоэнерго» указаны как ТУ на горячее водоснабжение поскольку приготовление горячей воды в ИТП производится с потреблением теплоснабжения, предоставляемого в соответствии с данными ТУ, а также учитывая требования приказа Минстроя России от 20.12.2016 г. №996/пр о необходимости заполнения граф подраздела 14.1 в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения. 13. Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектными решениями. Ливневое водоотведение не входит в ТУ ГУП «Водоканала». 14. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение) определена расчетным способом. 15. В рамках ТУ от 25.04.2022 г. №13-10/22/14, выданных ПАО «Ростелеком» предусмотрены следующие виды связи: телефонизация, цифровое телевидение, устройство кабельного телевидения, система коллективного приема телевидения, радиофикация, ГО и ЧС, интернет, охранная сигнализация по GPON. 16. П.14.2.1 в графе 14.2(5) – Специализированный комплекс технических средств оповещения региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Санкт-Петербурга о чрезвычайных ситуациях. 17. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация разрабатывается. 18. Пункт 18.2.1 – ООО «СПб Реновация», являясь собственником земельного участка в 1-ом квартале 2019 г. в полном объеме исполнило обязательство по перечислению платы за право заключения

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | договора о развитии застроенных территорий в соответствии с условиями договора о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г.№21/000001 (письмо КИО СПб от 14.02.2019 г.№9168).19. Графа 19.1.1 пункта подраздела 19.1 проектной декларации заполнена в связи с отсутствием технической возможности данную графу не заполнять в нарушение приказа Минстроя России от 20.12.2016 г.№996/пр, согласно которому графы подраздела 19.1 проектной декларации не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан – эскроу-счета.20. Пункт 20.1 не заполнен в связи с тем, что застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        | строительства создания многоквартирного дома на земельном участке с кадастровым номером 78:37:0017220:16   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 574826204537636993997120883088119716871

Владелец: ООО "СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК",  
АЛЕКСЕЕВ ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВИЧ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 03.08.2022 по 03.11.2023