

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000790 от 10.12.2021

Копия ID "Кудрово" 3 (3.1 и 3.2 корпуса)

Дата первичного размещения: 29.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПб"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПб"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188678
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Менделеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 20-Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ср
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (4) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: чт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (5) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)779-37-79
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@eid.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: id-kudrovo.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Данелян
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПБ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7813609810
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): EiD; Euroinvest Development; EUROINVEST DEVELOPMENT
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813609810
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847095810
	2.1.3	Дата регистрации: 05.04.2018

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная компания ЕВРОИНВЕСТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839011599
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 70 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Данелян
	3.3.2	Имя: Станислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 30 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-267-995 79
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471905611050

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Березин
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 077-877-105 22
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781310646702
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 70 % уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «ЕВРОИНВЕСТ Девелопмент СПб» принадлежит ООО «Инвестиционная компания «ЕВРОИНВЕСТ», 50 % которой принадлежат Березину Андрею Валерьевичу
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильев
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-978-745 48
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781310082358

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 70 % уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «ЕВРОИНВЕСТ Девелопмент СПб» принадлежит ООО «Инвестиционная компания «ЕВРОИНВЕСТ», 50 % которой принадлежат Васильеву Юрию Михайловичу
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Данелян
	3.4.2	Имя: Станислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-267-995 79
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471905611050
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение более чем 25% капитала юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Спутник
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704652277
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746938726
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ "Ай Ди"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813649387
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800163812
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЕВРОИНВЕСТ Благодатная
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841088133
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800021571
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОИНВЕСТ КУДРОВО"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703180308
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700022361
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Московский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841088140
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800021560
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ СЕЛЕКТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813648351
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800141230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Петроградская
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841090125
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800097460

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Светлановский
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841093743
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800061291
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Политехническая
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841093856
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800064657
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813294991
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847387816
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЛТСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805154503
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027802722078
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Мурино"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703179856
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700021228
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504109-008K-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АС Строители железнодорожных комплексов
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7811154981
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 386,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 206 881,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 303 220,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, органы управления застройщика и его участники соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно проектной документации
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г.
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский р-н, г. Кудрово, Корпус 3.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 752 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г.
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский р-н, г. Кудрово, Корпус 3.2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 427 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 735,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 202,89 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 938,77 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 748,86 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 050,38 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 799,24 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕЛИОС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосервис СПб
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801423064
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская Юсупова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841478849
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тикканен
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТОР-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838364390
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-034448-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504109-083К-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:60348
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 010,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках предусмотрены: урны, скамьи, песочницы, качели, карусель, горка-ледянка, игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивных площадках предусмотрены: уличные тренажеры, тренажеров
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 52
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урны, скамейки устанавливаются на дворовой территории, вдоль пешеходных тротуаров, у дворовых входов в жилую и встроенную часть. Ворота с калиткой устанавливаются при въезде на огражденную территорию проектируемого здания
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство озеленения с посадкой кустарников и деревьев, устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в жилую часть здания и во встроенные помещения выполнены с уровня земли. Исключены перепады высот на путях движения маломобильных лиц, открытые лестницы и пандусы не предусматриваются. На открытых автостоянках предусмотрены машино- места для транспортных средств инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория и дорожные покрытия освещены. Предусмотрены светодиодные светильники на опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены урны, скамейки, песочницы, качалки, качели, карусель, горка-ледянка, игровой комплекс, спортивный комплекс, тренажеры спортивные уличные, ворота с калитками
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 148 544,43 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 682 728 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 594 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛОЭСК

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813609810
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 588 000,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 479
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 183
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 183
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	секция А	25.04	1	15.17	3.04
2	Квартира	2	секция А	61.42	3	30.83	3.04
3	Квартира	2	секция А	53.69	2	24.35	3.04
4	Квартира	2	секция А	31.01	1	14.51	3.04
5	Квартира	2	секция А	34.38	1	10.23	3.04
6	Квартира	2	секция А	34.14	1	9.50	3.04
7	Квартира	2	секция А	30.87	1	9.34	3.04
8	Квартира	2	секция А	40.00	1	16.81	3.04
9	Квартира	2	секция А	54.12	2	25.61	3.04
10	Квартира-студия	2	секция А	25.04	1	15.17	3.04
11	Квартира-студия	3	секция А	24.24	1	15.17	3.04
12	Квартира	3	секция А	61.02	3	30.83	3.04
13	Квартира	3	секция А	53.29	2	24.35	3.04
14	Квартира	3	секция А	30.58	1	14.50	3.04
15	Квартира	3	секция А	33.81	1	10.23	3.04
16	Квартира	3	секция А	33.49	1	9.50	3.04
17	Квартира	3	секция А	30.63	1	9.34	3.04

18	Квартира	3	секция А	39.66	1	16.81	3.04
19	Квартира	3	секция А	53.43	2	25.61	3.04
20	Квартира-студия	3	секция А	24.24	1	15.17	3.04
21	Квартира-студия	4	секция А	24.24	1	15.17	3.04
22	Квартира	4	секция А	61.02	3	30.83	3.04
23	Квартира	4	секция А	53.29	2	30.83	3.04
24	Квартира	4	секция А	30.58	1	14.50	3.04
25	Квартира	4	секция А	33.81	1	10.23	3.04
26	Квартира	4	секция А	33.49	1	9.50	3.04
27	Квартира	4	секция А	30.63	1	9.34	3.04
28	Квартира	4	секция А	39.66	1	16.81	3.04
29	Квартира	4	секция А	53.43	2	30.83	3.04
30	Квартира-студия	4	секция А	24.24	1	15.17	3.04
31	Квартира-студия	5	секция А	24.24	1	15.17	3.04
32	Квартира	5	секция А	61.02	3	30.83	3.04
33	Квартира	5	секция А	53.29	2	24.35	3.04
34	Квартира	5	секция А	30.58	1	14.50	3.04
35	Квартира	5	секция А	33.81	1	10.23	3.04
36	Квартира	5	секция А	33.49	1	9.50	3.04
37	Квартира	5	секция А	30.63	1	9.34	3.04
38	Квартира	5	секция А	39.66	1	16.81	3.04
39	Квартира	5	секция А	53.43	2	25.61	3.04
40	Квартира-студия	5	секция А	24.24	1	15.17	3.04
41	Квартира-студия	6	секция А	24.24	1	15.17	3.04
42	Квартира	6	секция А	61.02	3	30.83	3.04
43	Квартира	6	секция А	53.29	2	26.48	3.04
44	Квартира	6	секция А	30.58	1	14.50	3.04
45	Квартира	6	секция А	33.81	1	10.23	3.04
46	Квартира	6	секция А	33.49	1	9.50	3.04
47	Квартира	6	секция А	30.63	1	9.34	3.04
48	Квартира	6	секция А	39.66	1	16.81	3.04
49	Квартира	6	секция А	53.43	2	25.61	3.04
50	Квартира-студия	6	секция А	24.24	1	15.17	3.04
51	Квартира-студия	7	секция А	24.24	1	15.17	3.04
52	Квартира	7	секция А	61.02	3	30.83	3.04
53	Квартира	7	секция А	53.29	2	24.35	3.04
54	Квартира	7	секция А	30.58	1	14.50	3.04
55	Квартира	7	секция А	33.81	1	10.23	3.04
56	Квартира	7	секция А	33.49	1	9.50	3.04
57	Квартира	7	секция А	30.63	1	9.34	3.04
58	Квартира	7	секция А	39.66	1	16.81	3.04
59	Квартира	7	секция А	53.43	2	25.61	3.04
60	Квартира-студия	7	секция А	24.24	1	15.17	3.04

61	Квартира-студия	8	секция А	24.24	1	15.17	3.04
62	Квартира	8	секция А	61.02	3	30.83	3.04
63	Квартира	8	секция А	53.29	2	24.35	3.04
64	Квартира	8	секция А	30.58	1	14.50	3.04
65	Квартира	8	секция А	33.81	1	10.23	3.04
66	Квартира	8	секция А	33.49	1	9.50	3.04
67	Квартира	8	секция А	30.63	1	9.34	3.04
68	Квартира	8	секция А	39.66	1	16.81	3.04
69	Квартира	8	секция А	53.43	2	25.61	3.04
70	Квартира-студия	8	секция А	24.24	1	15.17	3.04
71	Квартира-студия	9	секция А	24.24	1	15.17	3.04
72	Квартира	9	секция А	61.02	3	30.83	3.04
73	Квартира	9	секция А	53.29	2	24.35	3.04
74	Квартира	9	секция А	30.58	1	14.50	3.04
75	Квартира	9	секция А	33.81	1	10.23	3.04
76	Квартира	9	секция А	33.49	1	9.50	3.04
77	Квартира	9	секция А	30.63	1	9.34	3.04
78	Квартира	9	секция А	39.66	1	16.81	3.04
79	Квартира	9	секция А	53.43	2	25.61	3.04
80	Квартира-студия	9	секция А	24.24	1	15.17	3.04
81	Квартира-студия	10	секция А	24.24	1	15.17	3.04
82	Квартира	10	секция А	61.02	3	30.83	3.04
83	Квартира	10	секция А	53.29	2	24.35	3.04
84	Квартира	10	секция А	30.58	1	14.50	3.04
85	Квартира	10	секция А	33.81	1	10.23	3.04
86	Квартира	10	секция А	33.49	1	9.50	3.04
87	Квартира	10	секция А	30.63	1	9.34	3.04
88	Квартира	10	секция А	39.66	1	16.81	3.04
89	Квартира	10	секция А	53.43	2	24.35	3.04
90	Квартира-студия	10	секция А	24.24	1	15.17	3.04
91	Квартира-студия	11	секция А	24.24	1	15.17	3.04
92	Квартира	11	секция А	61.02	3	30.83	3.04
93	Квартира	11	секция А	53.29	2	24.35	3.04
94	Квартира	11	секция А	30.58	1	14.50	3.04
95	Квартира	11	секция А	33.81	1	10.23	3.04
96	Квартира	11	секция А	33.49	1	9.50	3.04
97	Квартира	11	секция А	30.63	1	9.34	3.04
98	Квартира	11	секция А	39.66	1	16.81	3.04
99	Квартира	11	секция А	53.43	2	25.61	3.04
100	Квартира-студия	11	секция А	24.24	1	15.17	3.04
101	Квартира-студия	12	секция А	24.24	1	15.17	3.04
102	Квартира	12	секция А	61.02	3	30.83	3.04
103	Квартира	12	секция А	53.29	2	24.35	3.04

104	Квартира	12	секция А	30.58	1	14.50	3.04
105	Квартира	12	секция А	33.81	1	10.23	3.04
106	Квартира	12	секция А	33.49	1	9.50	3.04
107	Квартира	12	секция А	30.63	1	9.34	3.04
108	Квартира	12	секция А	39.66	1	16.81	3.04
109	Квартира	12	секция А	53.43	2	25.61	3.04
110	Квартира-студия	12	секция А	24.24	1	15.17	3.04
111	Квартира-студия	2	секция В	24.22	1	15.30	3.04
112	Квартира	2	секция В	30.93	1	9.38	3.04
113	Квартира	2	секция В	58.55	2	28.56	3.04
114	Квартира	2	секция В	36.36	1	10.05	3.04
115	Квартира-студия	2	секция В	25.91	1	16.57	3.04
116	Квартира-студия	2	секция В	25.91	1	16.57	3.04
117	Квартира	2	секция В	35.87	1	10.31	3.04
118	Квартира	2	секция В	39.90	1	10.84	3.04
119	Квартира	2	секция В	50.41	2	26.20	3.04
120	Квартира-студия	2	секция В	24.22	1	15.30	3.04
121	Квартира-студия	3	секция В	23.48	1	15.30	3.04
122	Квартира	3	секция В	30.59	1	11.51	3.04
123	Квартира	3	секция В	57.85	2	26.48	3.04
124	Квартира	3	секция В	35.97	1	10.05	3.04
125	Квартира-студия	3	секция В	25.43	1	16.57	3.04
126	Квартира-студия	3	секция В	25.43	1	16.57	3.04
127	Квартира	3	секция В	35.46	1	10.31	3.04
128	Квартира	3	секция В	40.89	1	10.84	3.04
129	Квартира	3	секция В	49.72	2	16.44	3.04
130	Квартира-студия	3	секция В	23.48	1	15.30	3.04
131	Квартира-студия	4	секция В	23.48	1	15.30	3.04
132	Квартира	4	секция В	30.59	1	11.51	3.04
133	Квартира	4	секция В	57.85	2	26.48	3.04
134	Квартира	4	секция В	35.97	1	10.05	3.04
135	Квартира-студия	4	секция В	25.43	1	16.57	3.04
136	Квартира-студия	4	секция В	25.43	1	16.57	3.04
137	Квартира	4	секция В	35.46	1	10.31	3.04
138	Квартира	4	секция В	40.89	1	10.84	3.04
139	Квартира	4	секция В	49.72	2	16.44	3.04
140	Квартира-студия	4	секция В	23.48	1	15.30	3.04
141	Квартира-студия	5	секция В	23.48	1	15.30	3.04
142	Квартира	5	секция В	30.59	1	11.51	3.04
143	Квартира	5	секция В	57.85	2	26.48	3.04
144	Квартира	5	секция В	35.97	1	10.05	3.04
145	Квартира-студия	5	секция В	25.43	1	16.57	3.04
146	Квартира-студия	5	секция В	25.43	1	16.57	3.04

147	Квартира	5	секция В	35.46	1	10.31	3.04
148	Квартира	5	секция В	40.89	1	10.84	3.04
149	Квартира	5	секция В	49.72	2	16.44	3.04
150	Квартира-студия	5	секция В	23.48	1	15.30	3.04
151	Квартира-студия	6	секция В	23.48	1	15.30	3.04
152	Квартира	6	секция В	30.59	1	11.51	3.04
153	Квартира	6	секция В	57.85	2	26.48	3.04
154	Квартира	6	секция В	35.97	1	10.05	3.04
155	Квартира-студия	6	секция В	25.43	1	16.57	3.04
156	Квартира-студия	6	секция В	25.43	1	16.57	3.04
157	Квартира	6	секция В	35.46	1	10.31	3.04
158	Квартира	6	секция В	40.89	1	10.84	3.04
159	Квартира	6	секция В	49.72	2	16.44	3.04
160	Квартира-студия	6	секция В	23.48	1	15.30	3.04
161	Квартира-студия	7	секция В	23.48	1	15.30	3.04
162	Квартира	7	секция В	30.59	1	11.51	3.04
163	Квартира	7	секция В	57.85	2	26.48	3.04
164	Квартира	7	секция В	35.97	1	10.05	3.04
165	Квартира-студия	7	секция В	25.43	1	16.57	3.04
166	Квартира-студия	7	секция В	25.43	1	16.57	3.04
167	Квартира	7	секция В	35.46	1	10.31	3.04
168	Квартира	7	секция В	40.89	1	10.84	3.04
169	Квартира	7	секция В	49.72	2	16.44	3.04
170	Квартира-студия	7	секция В	23.48	1	15.30	3.04
171	Квартира-студия	8	секция В	23.48	1	15.30	3.04
172	Квартира	8	секция В	30.59	1	11.51	3.04
173	Квартира	8	секция В	57.85	2	26.48	3.04
174	Квартира	8	секция В	35.97	1	10.05	3.04
175	Квартира-студия	8	секция В	25.43	1	16.57	3.04
176	Квартира-студия	8	секция В	25.43	1	16.57	3.04
177	Квартира	8	секция В	35.46	1	10.31	3.04
178	Квартира	8	секция В	40.89	1	10.84	3.04
179	Квартира	8	секция В	49.72	2	16.44	3.04
180	Квартира-студия	8	секция В	23.48	1	15.30	3.04
181	Квартира-студия	9	секция В	23.48	1	15.30	3.04
182	Квартира	9	секция В	30.59	1	11.51	3.04
183	Квартира	9	секция В	57.85	2	26.48	3.04
184	Квартира	9	секция В	35.97	1	10.05	3.04
185	Квартира-студия	9	секция В	25.43	1	16.57	3.04
186	Квартира-студия	9	секция В	25.43	1	16.57	3.04
187	Квартира	9	секция В	35.46	1	10.31	3.04
188	Квартира	9	секция В	40.89	1	10.84	3.04
189	Квартира	9	секция В	49.72	2	16.44	3.04

190	Квартира-студия	9	секция В	23.48	1	15.30	3.04
191	Квартира-студия	10	секция В	23.48	1	15.30	3.04
192	Квартира	10	секция В	30.59	1	11.51	3.04
193	Квартира	10	секция В	57.85	2	26.48	3.04
194	Квартира	10	секция В	35.97	1	10.05	3.04
195	Квартира-студия	10	секция В	25.43	1	16.57	3.04
196	Квартира-студия	10	секция В	25.43	1	16.57	3.04
197	Квартира	10	секция В	35.46	1	10.31	3.04
198	Квартира	10	секция В	40.89	1	10.84	3.04
199	Квартира	10	секция В	49.72	2	16.44	3.04
200	Квартира-студия	10	секция В	23.48	1	15.30	3.04
201	Квартира-студия	11	секция В	23.48	1	15.30	3.04
202	Квартира	11	секция В	30.59	1	11.51	3.04
203	Квартира	11	секция В	57.85	2	26.48	3.04
204	Квартира	11	секция В	35.97	1	10.05	3.04
205	Квартира-студия	11	секция В	25.43	1	16.57	3.04
206	Квартира-студия	11	секция В	25.43	1	16.57	3.04
207	Квартира	11	секция В	35.46	1	10.31	3.04
208	Квартира	11	секция В	40.89	1	10.84	3.04
209	Квартира	11	секция В	49.72	2	16.44	3.04
210	Квартира-студия	11	секция В	23.48	1	15.30	3.04
211	Квартира-студия	12	секция В	23.48	1	15.30	3.04
212	Квартира	12	секция В	30.59	1	11.51	3.04
213	Квартира	12	секция В	57.85	2	26.48	3.04
214	Квартира	12	секция В	35.97	1	10.05	3.04
215	Квартира-студия	12	секция В	25.43	1	16.57	3.04
216	Квартира-студия	12	секция В	25.43	1	16.57	3.04
217	Квартира	12	секция В	35.46	1	10.31	3.04
218	Квартира	12	секция В	40.89	1	10.84	3.04
219	Квартира	12	секция В	49.72	2	16.44	3.04
220	Квартира-студия	12	секция В	23.48	1	15.30	3.04
221	Квартира-студия	2	секция С	24.18	1	15.30	3.04
222	Квартира	2	секция С	31.24	1	14.25	3.04
223	Квартира	2	секция С	56.44	2	26.48	3.04
224	Квартира	2	секция С	36.30	1	10.63	3.04
225	Квартира-студия	2	секция С	25.91	1	16.57	3.04
226	Квартира-студия	2	секция С	25.91	1	16.57	3.04
227	Квартира	2	секция С	35.85	1	10.31	3.04
228	Квартира	2	секция С	39.97	1	10.84	3.04
229	Квартира	2	секция С	50.57	2	26.54	3.04
230	Квартира-студия	2	секция С	24.19	1	15.30	3.04
231	Квартира-студия	3	секция С	23.44	1	15.30	3.04
232	Квартира	3	секция С	30.83	1	14.25	3.04

233	Квартира	3	секция С	56.81	2	26.00	3.04
234	Квартира	3	секция С	35.66	1	10.63	3.04
235	Квартира-студия	3	секция С	25.43	1	16.57	3.04
236	Квартира-студия	3	секция С	25.43	1	16.57	3.04
237	Квартира	3	секция С	35.44	1	10.31	3.04
238	Квартира	3	секция С	39.58	1	10.84	3.04
239	Квартира	3	секция С	49.80	2	26.54	3.04
240	Квартира-студия	3	секция С	23.44	1	15.30	3.04
241	Квартира-студия	4	секция С	23.44	1	15.30	3.04
242	Квартира	4	секция С	30.83	1	14.25	3.04
243	Квартира	4	секция С	56.81	2	26.00	3.04
244	Квартира	4	секция С	35.66	1	10.63	3.04
245	Квартира-студия	4	секция С	25.43	1	16.57	3.04
246	Квартира-студия	4	секция С	25.43	1	16.57	3.04
247	Квартира	4	секция С	35.44	1	10.31	3.04
248	Квартира	4	секция С	39.58	1	10.84	3.04
249	Квартира	4	секция С	49.80	2	26.54	3.04
250	Квартира-студия	4	секция С	23.44	1	15.30	3.04
251	Квартира-студия	5	секция С	23.44	1	15.30	3.04
252	Квартира	5	секция С	30.83	1	14.25	3.04
253	Квартира	5	секция С	56.81	2	26.00	3.04
254	Квартира	5	секция С	35.66	1	10.63	3.04
255	Квартира-студия	5	секция С	25.43	1	16.57	3.04
256	Квартира-студия	5	секция С	25.43	1	16.57	3.04
257	Квартира	5	секция С	35.44	1	10.31	3.04
258	Квартира	5	секция С	39.58	1	10.84	3.04
259	Квартира	5	секция С	49.80	2	26.54	3.04
260	Квартира-студия	5	секция С	23.44	1	15.30	3.04
261	Квартира-студия	6	секция С	23.44	1	15.30	3.04
262	Квартира	6	секция С	30.83	1	14.25	3.04
263	Квартира	6	секция С	56.81	2	26.00	3.04
264	Квартира	6	секция С	35.66	1	10.63	3.04
265	Квартира-студия	6	секция С	25.43	1	16.57	3.04
266	Квартира-студия	6	секция С	25.43	1	16.57	3.04
267	Квартира	6	секция С	35.44	1	10.31	3.04
268	Квартира	6	секция С	39.58	1	10.84	3.04
269	Квартира	6	секция С	49.80	2	26.54	3.04
270	Квартира-студия	6	секция С	23.44	1	15.30	3.04
271	Квартира-студия	7	секция С	23.44	1	15.30	3.04
272	Квартира	7	секция С	30.83	1	14.25	3.04
273	Квартира	7	секция С	56.81	2	26.00	3.04
274	Квартира	7	секция С	35.66	1	10.63	3.04
275	Квартира-студия	7	секция С	25.43	1	16.57	3.04

276	Квартира-студия	7	секция С	25.43	1	16.57	3.04
277	Квартира	7	секция С	35.44	1	10.31	3.04
278	Квартира	7	секция С	39.58	1	10.84	3.04
279	Квартира	7	секция С	49.80	2	26.54	3.04
280	Квартира-студия	7	секция С	23.44	1	15.30	3.04
281	Квартира-студия	8	секция С	23.44	1	15.30	3.04
282	Квартира	8	секция С	30.83	1	14.25	3.04
283	Квартира	8	секция С	56.81	2	26.00	3.04
284	Квартира	8	секция С	35.66	1	10.63	3.04
285	Квартира-студия	8	секция С	25.43	1	16.57	3.04
286	Квартира-студия	8	секция С	25.43	1	16.57	3.04
287	Квартира	8	секция С	35.44	1	10.31	3.04
288	Квартира	8	секция С	39.58	1	10.84	3.04
289	Квартира	8	секция С	49.80	2	26.54	3.04
290	Квартира-студия	8	секция С	23.44	1	15.30	3.04
291	Квартира-студия	9	секция С	23.44	1	15.30	3.04
292	Квартира	9	секция С	30.83	1	14.25	3.04
293	Квартира	9	секция С	56.81	2	26.00	3.04
294	Квартира	9	секция С	35.66	1	10.63	3.04
295	Квартира-студия	9	секция С	25.43	1	16.57	3.04
296	Квартира-студия	9	секция С	25.43	1	16.57	3.04
297	Квартира	9	секция С	35.44	1	10.31	3.04
298	Квартира	9	секция С	39.58	1	10.84	3.04
299	Квартира	9	секция С	49.80	2	26.54	3.04
300	Квартира-студия	9	секция С	23.44	1	15.30	3.04
301	Квартира-студия	10	секция С	23.44	1	15.30	3.04
302	Квартира	10	секция С	30.83	1	14.25	3.04
303	Квартира	10	секция С	56.81	2	26.00	3.04
304	Квартира	10	секция С	35.66	1	10.63	3.04
305	Квартира-студия	10	секция С	25.43	1	16.57	3.04
306	Квартира-студия	10	секция С	25.43	1	16.57	3.04
307	Квартира	10	секция С	35.44	1	10.31	3.04
308	Квартира	10	секция С	39.58	1	10.84	3.04
309	Квартира	10	секция С	49.80	2	26.54	3.04
310	Квартира-студия	10	секция С	23.44	1	15.30	3.04
311	Квартира-студия	11	секция С	23.44	1	15.30	3.04
312	Квартира	11	секция С	30.83	1	14.25	3.04
313	Квартира	11	секция С	56.81	2	26.00	3.04
314	Квартира	11	секция С	35.66	1	10.63	3.04
315	Квартира-студия	11	секция С	25.43	1	16.57	3.04
316	Квартира-студия	11	секция С	25.43	1	16.57	3.04
317	Квартира	11	секция С	35.44	1	10.31	3.04
318	Квартира	11	секция С	39.58	1	10.84	3.04

319	Квартира	11	секция С	49.80	2	26.54	3.04
320	Квартира-студия	11	секция С	23.44	1	15.30	3.04
321	Квартира-студия	12	секция С	23.44	1	15.30	3.04
322	Квартира	12	секция С	30.83	1	14.25	3.04
323	Квартира	12	секция С	56.81	2	26.00	3.04
324	Квартира	12	секция С	35.66	1	10.63	3.04
325	Квартира-студия	12	секция С	25.43	1	16.57	3.04
326	Квартира-студия	12	секция С	25.43	1	16.57	3.04
327	Квартира	12	секция С	35.44	1	10.31	3.04
328	Квартира	12	секция С	39.58	1	10.84	3.04
329	Квартира	12	секция С	49.80	2	26.54	3.04
330	Квартира-студия	12	секция С	23.44	1	15.30	3.04
331	Квартира	2	секция D	34.60	1	17.69	3.04
332	Квартира	2	секция D	58.58	2	26.95	3.04
333	Квартира	2	секция D	53.51	2	22.84	3.04
334	Квартира	2	секция D	36.47	1	9.46	3.04
335	Квартира-студия	2	секция D	25.20	1	16.03	3.04
336	Квартира-студия	2	секция D	25.20	1	16.03	3.04
337	Квартира	2	секция D	36.34	1	9.51	3.04
338	Квартира	2	секция D	50.58	2	23.69	3.04
339	Квартира	2	секция D	30.91	1	11.51	3.04
340	Квартира	2	секция D	65.97	2	28.07	3.04
341	Квартира	2	секция D	47.10	2	10.96	3.04
342	Квартира	3	секция D	34.17	1	17.69	3.04
343	Квартира	3	секция D	58.32	2	26.95	3.04
344	Квартира	3	секция D	52.98	2	22.84	3.04
345	Квартира	3	секция D	36.03	1	9.46	3.04
346	Квартира-студия	3	секция D	24.82	1	16.03	3.04
347	Квартира-студия	3	секция D	24.82	1	16.03	3.04
348	Квартира	3	секция D	35.91	1	9.51	3.04
349	Квартира	3	секция D	50.06	2	23.69	3.04
350	Квартира	3	секция D	30.30	1	9.38	3.04
351	Квартира	3	секция D	65.36	2	28.07	3.04
352	Квартира	3	секция D	46.72	2	9.95	3.04
353	Квартира	4	секция D	34.17	1	17.69	3.04
354	Квартира	4	секция D	58.32	2	26.95	3.04
355	Квартира	4	секция D	52.98	2	22.84	3.04
356	Квартира	4	секция D	36.03	1	9.46	3.04
357	Квартира-студия	4	секция D	24.82	1	16.03	3.04
358	Квартира-студия	4	секция D	24.82	1	16.03	3.04
359	Квартира	4	секция D	35.91	1	9.51	3.04
360	Квартира	4	секция D	50.06	2	23.69	3.04
361	Квартира	4	секция D	30.30	1	9.38	3.04

362	Квартира	4	секция D	65.36	2	28.07	3.04
363	Квартира	4	секция D	46.72	2	9.95	3.04
364	Квартира	5	секция D	34.17	1	17.69	3.04
365	Квартира	5	секция D	58.32	2	26.95	3.04
366	Квартира	5	секция D	52.98	2	22.84	3.04
367	Квартира	5	секция D	36.03	1	9.46	3.04
368	Квартира-студия	5	секция D	24.82	1	16.03	3.04
369	Квартира-студия	5	секция D	24.82	1	16.03	3.04
370	Квартира	5	секция D	35.91	1	9.51	3.04
371	Квартира	5	секция D	50.06	2	23.69	3.04
372	Квартира	5	секция D	30.30	1	9.38	3.04
373	Квартира	5	секция D	65.36	2	28.07	3.04
374	Квартира	5	секция D	46.72	2	9.95	3.04
375	Квартира	6	секция D	34.17	1	17.69	3.04
376	Квартира	6	секция D	58.32	2	26.95	3.04
377	Квартира	6	секция D	52.98	2	22.84	3.04
378	Квартира	6	секция D	36.03	1	9.46	3.04
379	Квартира-студия	6	секция D	24.82	1	16.03	3.04
380	Квартира-студия	6	секция D	24.82	1	16.03	3.04
381	Квартира	6	секция D	35.91	1	9.51	3.04
382	Квартира	6	секция D	50.06	2	23.69	3.04
383	Квартира	6	секция D	30.30	1	9.38	3.04
384	Квартира	6	секция D	65.36	2	28.07	3.04
385	Квартира	6	секция D	46.72	2	9.95	3.04
386	Квартира	7	секция D	34.17	1	17.69	3.04
387	Квартира	7	секция D	58.32	2	26.95	3.04
388	Квартира	7	секция D	52.98	2	22.84	3.04
389	Квартира	7	секция D	36.03	1	9.46	3.04
390	Квартира-студия	7	секция D	24.82	1	16.03	3.04
391	Квартира-студия	7	секция D	24.82	1	16.03	3.04
392	Квартира	7	секция D	35.91	1	9.51	3.04
393	Квартира	7	секция D	50.06	2	23.69	3.04
394	Квартира	7	секция D	30.30	1	9.38	3.04
395	Квартира	7	секция D	65.36	2	28.07	3.04
396	Квартира	7	секция D	46.72	2	9.95	3.04
397	Квартира	8	секция D	34.17	1	17.69	3.04
398	Квартира	8	секция D	58.32	2	26.95	3.04
399	Квартира	8	секция D	52.98	2	22.84	3.04
400	Квартира	8	секция D	36.03	1	9.46	3.04
401	Квартира-студия	8	секция D	24.82	1	16.03	3.04
402	Квартира-студия	8	секция D	24.82	1	16.03	3.04
403	Квартира	8	секция D	35.91	1	9.51	3.04
404	Квартира	8	секция D	50.06	2	23.69	3.04

405	Квартира	8	секция D	30.30	1	9.38	3.04
406	Квартира	8	секция D	65.36	2	28.07	3.04
407	Квартира	8	секция D	46.72	2	9.95	3.04
408	Квартира	9	секция D	34.17	1	17.69	3.04
409	Квартира	9	секция D	58.32	2	26.95	3.04
410	Квартира	9	секция D	52.98	2	22.84	3.04
411	Квартира	9	секция D	36.03	1	9.46	3.04
412	Квартира-студия	9	секция D	24.82	1	16.03	3.04
413	Квартира-студия	9	секция D	24.82	1	16.03	3.04
414	Квартира	9	секция D	35.91	1	9.51	3.04
415	Квартира	9	секция D	50.06	2	23.69	3.04
416	Квартира	9	секция D	30.30	1	9.38	3.04
417	Квартира	9	секция D	65.36	2	28.07	3.04
418	Квартира	9	секция D	46.72	2	9.95	3.04
419	Квартира	10	секция D	34.17	1	17.69	3.04
420	Квартира	10	секция D	58.32	2	26.95	3.04
421	Квартира	10	секция D	52.98	2	22.84	3.04
422	Квартира	10	секция D	36.03	1	9.46	3.04
423	Квартира-студия	10	секция D	24.82	1	16.03	3.04
424	Квартира-студия	10	секция D	24.82	1	16.03	3.04
425	Квартира	10	секция D	35.91	1	9.51	3.04
426	Квартира	10	секция D	50.06	2	23.69	3.04
427	Квартира	10	секция D	30.30	1	9.38	3.04
428	Квартира	10	секция D	65.36	2	28.07	3.04
429	Квартира	10	секция D	46.72	2	9.95	3.04
430	Квартира	11	секция D	34.17	1	17.69	3.04
431	Квартира	11	секция D	58.32	2	26.95	3.04
432	Квартира	11	секция D	52.98	2	22.84	3.04
433	Квартира	11	секция D	36.03	1	9.46	3.04
434	Квартира-студия	11	секция D	24.82	1	16.03	3.04
435	Квартира-студия	11	секция D	24.82	1	16.03	3.04
436	Квартира	11	секция D	35.91	1	9.51	3.04
437	Квартира	11	секция D	50.06	2	23.69	3.04
438	Квартира	11	секция D	30.30	1	9.38	3.04
439	Квартира	11	секция D	65.36	2	28.07	3.04
440	Квартира	11	секция D	46.72	2	9.95	3.04
441	Квартира	12	секция D	34.17	1	17.69	3.04
442	Квартира	12	секция D	58.32	2	26.95	3.04
443	Квартира	12	секция D	52.92	2	22.84	3.04
444	Квартира	12	секция D	36.03	1	9.46	3.04
445	Квартира-студия	12	секция D	24.82	1	16.03	3.04
446	Квартира-студия	12	секция D	24.82	1	16.03	3.04
447	Квартира	12	секция D	35.91	1	9.51	3.04

448	Квартира	12	секция D	50.06	2	23.69	3.04
449	Квартира	12	секция D	30.30	1	9.38	3.04
450	Квартира	12	секция D	46.72	2	9.95	3.04
451	Квартира	2	секция E	75.35	3	42.51	3.04
452	Квартира	2	секция E	36.56	1	9.67	3.04
453	Квартира	2	секция E	75.73	3	39.62	3.04
454	Квартира	3	секция E	74.65	3	42.50	3.04
455	Квартира	3	секция E	36.17	1	9.67	3.04
456	Квартира	3	секция E	75.11	3	39.62	3.04
457	Квартира	4	секция E	74.65	3	42.50	3.04
458	Квартира	4	секция E	36.17	1	9.67	3.04
459	Квартира	4	секция E	75.11	3	39.62	3.04
460	Квартира	5	секция E	74.65	3	42.50	3.04
461	Квартира	5	секция E	36.17	1	9.67	3.04
462	Квартира	5	секция E	75.11	3	39.62	3.04
463	Квартира	6	секция E	74.65	3	42.50	3.04
464	Квартира	6	секция E	36.17	1	9.67	3.04
465	Квартира	6	секция E	75.11	3	39.62	3.04
466	Квартира	7	секция E	74.65	3	42.50	3.04
467	Квартира	7	секция E	36.17	1	9.67	3.04
468	Квартира	7	секция E	75.11	3	39.62	3.04
469	Квартира	8	секция E	74.65	3	42.50	3.04
470	Квартира	8	секция E	36.17	1	9.67	3.04
471	Квартира	8	секция E	75.11	3	39.62	3.04
472	Квартира	9	секция E	74.65	3	42.50	3.04
473	Квартира	9	секция E	36.17	1	9.67	3.04
474	Квартира	9	секция E	75.11	3	39.62	3.04
475	Квартира	10	секция E	74.65	3	42.50	3.04
476	Квартира	10	секция E	36.17	1	9.67	3.04
477	Квартира	10	секция E	75.11	3	39.62	3.04
478	Квартира	11	секция E	113.70	4	56.03	3.04
479	Квартира	11	секция E	75.11	3	39.62	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	Секция D	4.16	Кладовая	4.16	
2	Кладовая	-1	Секция D	2.66	Кладовая	2.66	
3	Кладовая	-1	Секция D	2.98	Кладовая	2.98	
4	Кладовая	-1	Секция D	3.67	Кладовая	3.67	
5	Кладовая	-1	Секция D	2.79	Кладовая	2.79	
6	Кладовая	-1	Секция D	3.19	Кладовая	3.19	

7	Кладовая	-1	Секция D	4.74	Кладовая	4.74	
8	Кладовая	-1	Секция D	5.07	Кладовая	5.07	
9	Кладовая	-1	Секция D	4.74	Кладовая	4.74	
10	Кладовая	-1	Секция D	4.37	Кладовая	4.37	
11	Кладовая	-1	Секция D	4.10	Кладовая	4.10	
12	Кладовая	-1	Секция D	3.61	Кладовая	3.61	
13	Кладовая	-1	Секция D	2.97	Кладовая	2.97	
14	Кладовая	-1	Секция D	4.19	Кладовая	4.19	
15	Кладовая	-1	Секция D	4.08	Кладовая	4.08	
16	Кладовая	-1	Секция D	4.21	Кладовая	4.21	
17	Кладовая	-1	Секция D	3.59	Кладовая	3.59	
18	Кладовая	-1	Секция D	3.21	Кладовая	3.21	
19	Кладовая	-1	Секция D	3.79	Кладовая	3.79	
20	Кладовая	-1	Секция D	4.47	Кладовая	4.47	
21	Кладовая	-1	Секция D	3.94	Кладовая	3.94	
22	Кладовая	-1	Секция D	4.61	Кладовая	4.61	
23	Кладовая	-1	Секция D	3.88	Кладовая	3.88	
24	Кладовая	-1	Секция D	3.65	Кладовая	3.65	
25	Кладовая	-1	Секция D	3.71	Кладовая	3.71	
26	Кладовая	-1	Секция D	4.20	Кладовая	4.20	
27	Кладовая	-1	Секция C	2.90	Кладовая	2.90	
28	Кладовая	-1	Секция C	2.84	Кладовая	2.84	
29	Кладовая	-1	Секция C	3.26	Кладовая	3.26	
30	Кладовая	-1	Секция C	3.18	Кладовая	3.18	
31	Кладовая	-1	Секция C	3.17	Кладовая	3.17	
32	Кладовая	-1	Секция C	3.19	Кладовая	3.19	
33	Кладовая	-1	Секция C	3.31	Кладовая	3.31	
34	Кладовая	-1	Секция C	3.11	Кладовая	3.11	
35	Кладовая	-1	Секция C	3.15	Кладовая	3.15	
36	Кладовая	-1	Секция C	3.14	Кладовая	3.14	
37	Кладовая	-1	Секция C	3.52	Кладовая	3.52	
38	Кладовая	-1	Секция C	4.85	Кладовая	4.85	
39	Кладовая	-1	Секция C	4.75	Кладовая	4.75	
40	Кладовая	-1	Секция C	5.63	Кладовая	5.63	
41	Кладовая	-1	Секция C	5.22	Кладовая	5.22	
42	Кладовая	-1	Секция C	5.22	Кладовая	5.22	
43	Кладовая	-1	Секция C	5.99	Кладовая	5.99	
44	Кладовая	-1	Секция C	4.39	Кладовая	4.39	
45	Кладовая	-1	Секция C	4.77	Кладовая	4.77	
46	Кладовая	-1	Секция C	3.52	Кладовая	3.52	
47	Кладовая	-1	Секция C	3.13	Кладовая	3.13	
48	Кладовая	-1	Секция C	3.14	Кладовая	3.14	
49	Кладовая	-1	Секция C	2.91	Кладовая	2.91	

50	Кладовая	-1	Секция С	3.07	Кладовая	3.07	
51	Кладовая	-1	Секция С	3.27	Кладовая	3.27	
52	Кладовая	-1	Секция С	2.85	Кладовая	2.85	
53	Кладовая	-1	Секция С	3.58	Кладовая	3.58	
54	Кладовая	-1	Секция С	5.91	Кладовая	5.91	
55	Кладовая	-1	Секция С	3.75	Кладовая	3.75	
56	Кладовая	-1	Секция В	2.93	Кладовая	2.93	
57	Кладовая	-1	Секция В	2.83	Кладовая	2.83	
58	Кладовая	-1	Секция В	3.25	Кладовая	3.25	
59	Кладовая	-1	Секция В	3.17	Кладовая	3.17	
60	Кладовая	-1	Секция В	3.16	Кладовая	3.16	
61	Кладовая	-1	Секция В	2.91	Кладовая	2.91	
62	Кладовая	-1	Секция В	3.10	Кладовая	3.10	
63	Кладовая	-1	Секция В	3.14	Кладовая	3.14	
64	Кладовая	-1	Секция В	3.13	Кладовая	3.13	
65	Кладовая	-1	Секция В	3.51	Кладовая	3.51	
66	Кладовая	-1	Секция В	4.84	Кладовая	4.84	
67	Кладовая	-1	Секция В	5.62	Кладовая	5.62	
68	Кладовая	-1	Секция В	5.21	Кладовая	5.21	
69	Кладовая	-1	Секция В	5.21	Кладовая	5.21	
70	Кладовая	-1	Секция В	5.98	Кладовая	5.98	
71	Кладовая	-1	Секция В	4.52	Кладовая	4.52	
72	Кладовая	-1	Секция В	4.76	Кладовая	4.76	
73	Кладовая	-1	Секция В	3.52	Кладовая	3.52	
74	Кладовая	-1	Секция В	3.13	Кладовая	3.13	
75	Кладовая	-1	Секция В	3.14	Кладовая	3.14	
76	Кладовая	-1	Секция В	2.91	Кладовая	2.91	
77	Кладовая	-1	Секция В	3.06	Кладовая	3.06	
78	Кладовая	-1	Секция В	3.25	Кладовая	3.25	
79	Кладовая	-1	Секция А	4.99	Кладовая	4.99	
80	Кладовая	-1	Секция А	2.83	Кладовая	2.83	
81	Кладовая	-1	Секция А	3.21	Кладовая	3.21	
82	Кладовая	-1	Секция А	5.20	Кладовая	5.20	
83	Кладовая	-1	Секция А	3.05	Кладовая	3.05	
84	Кладовая	-1	Секция А	3.20	Кладовая	3.20	
85	Кладовая	-1	Секция А	3.51	Кладовая	3.51	
86	Кладовая	-1	Секция А	3.15	Кладовая	3.15	
87	Кладовая	-1	Секция А	3.12	Кладовая	3.12	
88	Кладовая	-1	Секция А	5.64	Кладовая	5.64	
89	Кладовая	-1	Секция А	6.23	Кладовая	6.23	
90	Кладовая	-1	Секция А	4.56	Кладовая	4.56	
91	Кладовая	-1	Секция А	4.24	Кладовая	4.24	
92	Кладовая	-1	Секция А	3.23	Кладовая	3.23	

93	Кладовая	-1	Секция А	2.90	Кладовая	2.90	
94	Кладовая	-1	Секция А	3.10	Кладовая	3.10	
95	Кладовая	-1	Секция А	3.52	Кладовая	3.52	
96	Кладовая	-1	Секция А	3.20	Кладовая	3.20	
97	Кладовая	-1	Секция А	3.05	Кладовая	3.05	
98	Кладовая	-1	Секция А	3.19	Кладовая	3.19	
99	Кладовая	-1	Секция А	2.99	Кладовая	2.99	
100	Кладовая	-1	Секция А	2.91	Кладовая	2.91	
101	Кладовая	-1	Секция А	5.18	Кладовая	5.18	
102	Кладовая	-1	Секция А	2.92	Кладовая	2.92	
103	Кладовая	-1	Секция А	5.06	Кладовая	5.06	
104	Кладовая	2	Секция D	2.17	Кладовая	2.17	
105	Кладовая	2	Секция D	2.35	Кладовая	2.35	
106	Кладовая	2	Секция D	2.55	Кладовая	2.55	
107	Кладовая	2	Секция D	2.56	Кладовая	2.56	
108	Кладовая	3	Секция D	2.17	Кладовая	2.17	
109	Кладовая	3	Секция D	2.35	Кладовая	2.35	
110	Кладовая	3	Секция D	2.55	Кладовая	2.55	
111	Кладовая	3	Секция D	2.56	Кладовая	2.56	
112	Кладовая	4	Секция D	2.17	Кладовая	2.17	
113	Кладовая	4	Секция D	2.35	Кладовая	2.35	
114	Кладовая	4	Секция D	2.55	Кладовая	2.55	
115	Кладовая	4	Секция D	2.56	Кладовая	2.56	
116	Кладовая	5	Секция D	2.17	Кладовая	2.17	
117	Кладовая	5	Секция D	2.35	Кладовая	2.35	
118	Кладовая	5	Секция D	2.55	Кладовая	2.55	
119	Кладовая	5	Секция D	2.56	Кладовая	2.56	
120	Кладовая	6	Секция D	2.17	Кладовая	2.17	
121	Кладовая	6	Секция D	2.35	Кладовая	2.35	
122	Кладовая	6	Секция D	2.55	Кладовая	2.55	
123	Кладовая	6	Секция D	2.56	Кладовая	2.56	
124	Кладовая	7	Секция D	2.17	Кладовая	2.17	
125	Кладовая	7	Секция D	2.35	Кладовая	2.35	
126	Кладовая	7	Секция D	2.55	Кладовая	2.55	
127	Кладовая	7	Секция D	2.56	Кладовая	2.56	
128	Кладовая	8	Секция D	2.17	Кладовая	2.17	
129	Кладовая	8	Секция D	2.35	Кладовая	2.35	
130	Кладовая	8	Секция D	2.55	Кладовая	2.55	
131	Кладовая	8	Секция D	2.56	Кладовая	2.56	
132	Кладовая	9	Секция D	2.17	Кладовая	2.17	
133	Кладовая	9	Секция D	2.35	Кладовая	2.35	
134	Кладовая	9	Секция D	2.55	Кладовая	2.55	
135	Кладовая	9	Секция D	2.56	Кладовая	2.56	

136	Кладовая	10	Секция D	2.17	Кладовая	2.17	
137	Кладовая	10	Секция D	2.35	Кладовая	2.35	
138	Кладовая	10	Секция D	2.55	Кладовая	2.55	
139	Кладовая	10	Секция D	2.56	Кладовая	2.56	
140	Кладовая	11	Секция D	2.17	Кладовая	2.17	
141	Кладовая	11	Секция D	2.35	Кладовая	2.35	
142	Кладовая	11	Секция D	2.55	Кладовая	2.55	
143	Кладовая	11	Секция D	2.56	Кладовая	2.56	
144	Кладовая	12	Секция D	2.17	Кладовая	2.17	
145	Кладовая	12	Секция D	2.35	Кладовая	2.35	
146	Кладовая	12	Секция D	2.55	Кладовая	2.55	
147	Кладовая	12	Секция D	2.56	Кладовая	2.56	
Н-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция E	121.23	Торговый зал	88.05	4.22
					Тамбур	4.27	
					Пом.персонала	7.29	
					Коридор	5.23	
					Санузел	1.72	
					Санузле	2.01	
					Пом.убор.инвентаря	2.35	
					Тамбур	5.27	
					Кладовая	5.04	
Н-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция E	86.85	Торговый зал	56.72	4.22
					Примерочная	1.29	
					Примерочная	1.20	
					Пом.убор.инвентаря	2.86	
					Санузел	1.55	
					Санузел	1.94	
					Коридор	2.54	
					Кладовая	2.75	
					Тамбур	3.84	
					Пом.персонала	7.85	
					Тамбур	4.31	
Н-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция D	207.65	Зал	126.22	4.22
					Тамбур	8.41	
					Санузел	4.95	
					Моечная столовой посуды	8.54	
					Уч.предпр.подготовки	8.55	
					Кладовая	6.60	
					Тамбур	9.73	
					Пом.врем.хранения	2.28	

					Санузел	1.94	
					Санузел	1.30	
					Коридор	11.79	
					Пом.персонала	7.43	
					Пом.убор.инвентаря	2.26	
					Тамбур	7.65	
H-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция D	130.95	Пом.быт.обслуживания	91.10	4.22
					Пом.персонала	14.16	
					Тамбур	5.16	
					Кладовая	6.08	
					Тамбур	7.62	
					Санузел	2.68	
					Санузел	2.15	
					Пом.убор.инвентаря	2.00	
H-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция D	57.07	Офис	49.68	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	2.44	
H-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция D	43.63	Офис	36.09	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	2.59	
H-7	Нежилое помещение	1	Секция C	160.77	Пом.досуга	129.66	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	4.00	
					Тамбур	6.43	
					Пом.персонала	9.64	
					Тамбур	6.09	
H-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция C	73.49	Офис	66.74	4.22
					Санузел	4.70	
					Пом.убор.инвентаря	2.05	
H-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция C	30.34	Офис	22.89	4.22
					Санузел	7.45	
H-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция C	39.33	Офис	32.92	4.22
					Санузел	6.41	
H-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция C	53.34	Офис	47.53	4.22
					Санузел	5.81	
H-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция B	47.93	Офис	39.83	4.22

					Санузел	5.33	
					Пом.убор.инвентаря	2.77	
H-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция В	77.11	Офис	68.06	4.22
					Санузел	4.87	
					Пом.убор.инвентаря	4.18	
H-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция В	86.83	Офис	78.61	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	3.27	
H-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция В	29.37	Офис	24.42	4.22
					Санузел	4.95	
H-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция В	40.65	Офис	32.33	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	3.37	
H-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция В	70.08	Офис	61.60	4.22
					Санузел	8.48	
H-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция А	50.90	Офис	42.54	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	3.41	
H-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция А	74.12	Офис	65.76	4.22
					Санузел	5.55	
					Пом.убор.инвентаря	2.81	
H-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция А	63.54	Офис	55.34	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	3.25	
H-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция А	74.29	Офис	66.28	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	3.06	
H-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция А	57.30	Офис	52.14	4.22
					Санузел	5.16	
H-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция А	77.72	Офис	72.47	4.22
					Санузел	5.25	
H-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	151.14	Офис	143.60	4.22
					Санузел	4.95	

					Пом.убор.инвентаря	2.59	
Н-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	43.39	Офис	35.67	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	2.77	
Н-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	83.55	Офис	76.00	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	2.60	
Н-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	42.93	Офис	35.03	4.22
					Санузел	5.65	
					Пом.убор.инвентаря	2.25	
Н-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	81.72	Офис	74.52	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	2.25	
Н-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	37.72	Офис	30.38	4.22
					Санузел	4.84	
					Пом.убор.инвентаря	2.50	
Н-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	134.61	Офис	126.68	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	2.98	
Н-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	42.60	Офис	35.05	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	2.60	
Н-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	62.00	Офис	54.45	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	2.60	
Н-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	42.35	Офис	34.80	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	2.60	
Н-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	61.74	Офис	54.19	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	2.60	
Н-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	34.85	Офис	24.21	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	5.69	

Н-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристройка	132.11	Офис	120.84	4.22
					Санузел	6.32	
					Пом.убор.инвентаря	4.95	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Секция С, техническое подполье	Техническое	21.86
2	Пом.убор.инвентаря	Секция С, техническое подполье	Техническое	2.89
3	Водомерный узел	Секция D, техническое подполье	Техническое	20.29
4	Электрощитовая	Секция D, техническое подполье	Техническое	14.58
5	ИТП, встр.часть	Секция E, техническое подполье	Техническое	19.01
6	ИТП, жил.часть	Секция E, техническое подполье	Техническое	35.31
7	Пом.для прокл.коммуникаций	Секция E, техническое подполье	Техническое	118.91
8	Коридор	Секция E, техническое подполье	Техническое	27.31
9	Пож.насосная	Секция E, техническое подполье	Техническое	13.31
10	Лифтовой холл	Секция E, техническое подполье	Техническое	32.39
11	Тамбур-шлюз	Секция E, техническое подполье	Техническое	3.53
12	Коридор	Секция E, техническое подполье	Техническое	27.31
13	Коридор	Секция D, техническое подполье	Техническое	222.92
14	Лифтовой холл	Секция D, техническое подполье	Техническое	33.1
15	Тамбур-шлюз	Секция D, техническое подполье	Техническое	3.22
16	Пом.для прокл.коммуникаций	Секция D, техническое подполье	Техническое	73.55
17	Лифтовой холл	Секция С, техническое подполье	Техническое	30.63
18	Тамбур-шлюз	Секция С, техническое подполье	Техническое	3.05
19	Коридор	Секция С, техническое подполье	Техническое	205.02
20	Пом.для прокл.коммуникаций	Секция С, техническое подполье	Техническое	104.47
21	Электрощитовая	Секция А, техническое подполье	Техническое	14.84
22	Лифтовой холл	Секция В, техническое подполье	Техническое	15.6
23	Тамбур-шлюз	Секция В, техническое подполье	Техническое	3.06
24	Коридор	Секция В, техническое подполье	Техническое	155.62
25	Пом.для прокл.коммуникаций	Секция В, техническое подполье	Техническое	136.97
26	Лифтовой холл	Секция А, техническое подполье	Техническое	30
27	Тамбур-шлюз	Секция А, техническое подполье	Техническое	3.51
28	Коридор	Секция А, техническое подполье	Техническое	218.48
29	Пом.для прокл.коммуникаций	Секция А, техническое подполье	Техническое	385.4
30	Электрощитовая	Секция А, техническое подполье	Техническое	19.7
31	Пом.для прокл.коммуникаций	Пристройка, техническое подполье	Техническое	385.4
32	Лестничная клетка	Секция E, 1 этаж	Техническое	14.79
33	Лифтовой холл	Секция E, 1 этаж	Техническое	15.88
34	тамбур/холл	Секция E, 1 этаж	Техническое	5.18
35	колясочная	Секция E, 1 этаж	Техническое	12.58

36	тамбур	Секция Е, 1 этаж	Техническое	4.43
37	Лестничная клетка	Секция С, 1 этаж	Техническое	14.84
38	Лифтовой холл	Секция С, 1 этаж	Техническое	14.53
39	тамбур/холл	Секция С, 1 этаж	Техническое	7.98
40	колясочная	Секция С, 1 этаж	Техническое	9.02
41	тамбур	Секция С, 1 этаж	Техническое	5.63
42	Лифтовой холл	Секция D, 1 этаж	Техническое	16.11
43	Лестничная клетка	Секция D, 1 этаж	Техническое	14.84
44	тамбур/холл	Секция D, 1 этаж	Техническое	22.49
45	колясочная	Секция D, 1 этаж	Техническое	8.37
46	тамбур	Секция D, 1 этаж	Техническое	8.47
47	Лифтовой холл	Секция В, 1 этаж	Техническое	14.5
48	Лестничная клетка	Секция В, 1 этаж	Техническое	14.84
49	тамбур/холл	Секция В, 1 этаж	Техническое	7.98
50	колясочная	Секция В, 1 этаж	Техническое	9.94
51	тамбур	Секция В, 1 этаж	Техническое	5.63
52	Лифтовой холл	Секция А, 1 этаж	Техническое	14.5
53	Лестничная клетка	Секция А, 1 этаж	Техническое	14.84
54	тамбур/холл	Секция А, 1 этаж	Техническое	7.5
55	колясочная	Секция А, 1 этаж	Техническое	11.94
56	тамбур	Секция А, 1 этаж	Техническое	5.53
57	Коридор	Секция Е, 2-11 этаж	Техническое	104
58	Лифтовой холл	Секция Е, 2-11 этаж	Техническое	148.1
60	Лестничная клетка	Секция Е, 2-11 этаж	Техническое	151.7
61	Коридор	Секция D, 2-12 этаж	Техническое	557.81
62	Лифтовой холл	Секция D, 2-12 этаж	Техническое	177.21
63	Лестничная клетка	Секция D, 2-12 этаж	Техническое	163.24
64	Коридор	Секция С, 2-12 этаж	Техническое	383.57
65	Лифтовой холл	Секция С, 2-12 этаж	Техническое	159.83
66	Лестничная клетка	Секция С, 2-12 этаж	Техническое	163.24
67	Коридор	Секция В, 2-12 этаж	Техническое	349.14
68	Лифтовой холл	Секция В, 2-12 этаж	Техническое	159.83
69	Лестничная клетка	Секция В, 2-12 этаж	Техническое	163.24
70	Коридор	Секция А, 2-12 этаж	Техническое	389.62
71	Лифтовой холл	Секция А, 2-12 этаж	Техническое	159.83
72	Лестничная клетка	Секция А, 2-12 этаж	Техническое	163.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Корпус 1	Лифт, 9 шт	Вертикальный транспорт	

	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-3.1	Электроснабжение
	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-3.2	Электроснабжение
	Подземная часть, корпус 1	ИТП, жилая часть	Отопление
	Подземная часть, корпус 1	ИТП, встроенная часть	Отопление
	Подземная часть, корпус 1	Водомерный узел, насосная	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 703 908 974 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:1044001:60348
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810855000061283 Корреспондентский счет: 30101810500000000653 БИК: 044030653

		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 552 390 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 707 278 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 845 112 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.12.2023
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 300 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 300 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.12.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 461
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 57
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17 570,55 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 796,9 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 971 228 934 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 303 551 248 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 552 390 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:1044001:60348
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное общеобразовательное учреждение</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 27.03.2020</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 50	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Ленинградской области, Администрация муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области, Администрация муниципального образования "Заневское городское поселение " Всеволожского муниципального района Ленинградской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	подготовка документации по планировке территории, строительство объектов социальной инфраструктуры		75,120,970
2	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам		5,264,630
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	Иная информация о проекте: Раздел 3.5 проектной декларации содержит исчерпывающий перечень физических и (или) юридических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком. В разделе 3.5 указана Управляющая компания А О «Управляющая компания «Спутник», осуществляющая управление паевым инвестиционным фондом ЗАКРЫТЫЙ ПАЕВОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМБИНИРОВАННЫЙ ФОНД «МАСТЕР». Земельный участок кадастровый номер: 47:07:1044001:60348 находится в залоге у банка-ПАО Сбербанк (ИНН: 7707083893) в обеспечение исполнения договоров № 55/9055/0003/3/1/064/20/01, 55/9055/0003/3/1/064/20/02, 55/9055/0003/3/1/090/21 об открытии невозобновляемой кредитной линии	

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕЛИОС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосервис СПб
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801423064
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская Юсупова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841478849
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тикканен
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТОР-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838364390
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-034448-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504109-083К-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:60348
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26 010,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках предусмотрены: урны, скамьи, песочницы, качели, карусель, горка-ледянка, игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивных площадках предусмотрены: уличные тренажеры, комплексы уличных тренажеров
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 52
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урны, скамейки устанавливаются на дворовой территории, вдоль пешеходных тротуаров, у дворовых входов в жилую и встроенную часть. Ворота с калиткой устанавливаются при въезде на огражденную здания
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство озеленения с посадкой кустарников и деревьев, устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в жилую часть здания и во встроенные помещения выполнены с уровня земли. Исключены перепады высот на путях движения маломобильных лиц, открытые лестницы и пандусы не предусматриваются. На открытых автостоянках предусмотрены машино- места для транспортных средств инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория и дорожные покрытия освещены. Предусмотрены светодиодные светильники на опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены урны, скамейки, песочницы, качалки, качели, карусель, горка-ледянка, игровой комплекс, спортивный комплекс, тренажеры спортивные уличные, ворота с калитками
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 148 544,43 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 682 728 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 594 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛОЭСК

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813609810
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 588 000,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 479
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 142
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 28
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 114

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	секция J	25.23	1	15.21	3.04
2	Квартира	2	секция J	55.27	2	23.44	3.04
3	Квартира	2	секция J	53.72	2	27.53	3.04
4	Квартира	2	секция J	34.03	1	8.94	3.04
5	Квартира	2	секция J	34.44	1	10.96	3.04
6	Квартира	2	секция J	34.44	1	10.96	3.04
7	Квартира	2	секция J	34.32	1	9.50	3.04
8	Квартира	2	секция J	39.69	1	13.35	3.04
9	Квартира	2	секция J	54.15	2	26.22	3.04
10	Квартира-студия	2	секция J	24.76	1	15.17	3.04
11	Квартира-студия	3	секция J	24.52	1	15.21	3.04
12	Квартира	3	секция J	54.46	3	23.44	3.04
13	Квартира	3	секция J	53.41	2	27.53	3.04
14	Квартира	3	секция J	33.68	1	8.94	3.04
15	Квартира	3	секция J	33.78	1	10.96	3.04
16	Квартира	3	секция J	33.78	1	10.96	3.04
17	Квартира	3	секция J	33.66	1	9.50	3.04

18	Квартира	3	секция J	39.35	1	13.35	3.04
19	Квартира	3	секция J	53.61	2	25.95	3.04
20	Квартира-студия	3	секция J	24.28	1	15.17	3.04
21	Квартира-студия	4	секция J	24.52	1	15.21	3.04
22	Квартира	4	секция J	54.46	3	23.44	3.04
23	Квартира	4	секция J	53.41	2	27.53	3.04
24	Квартира	4	секция J	33.68	1	8.94	3.04
25	Квартира	4	секция J	33.78	1	10.96	3.04
26	Квартира	4	секция J	33.78	1	10.96	3.04
27	Квартира	4	секция J	33.66	1	9.50	3.04
28	Квартира	4	секция J	39.35	1	13.35	3.04
29	Квартира	4	секция J	53.61	2	25.95	3.04
30	Квартира-студия	4	секция J	24.28	1	15.17	3.04
31	Квартира-студия	5	секция J	24.52	1	15.21	3.04
32	Квартира	5	секция J	54.46	3	23.44	3.04
33	Квартира	5	секция J	53.41	2	27.53	3.04
34	Квартира	5	секция J	33.68	1	8.94	3.04
35	Квартира	5	секция J	33.78	1	10.96	3.04
36	Квартира	5	секция J	33.78	1	10.96	3.04
37	Квартира	5	секция J	33.66	1	9.50	3.04
38	Квартира	5	секция J	39.35	1	13.35	3.04
39	Квартира	5	секция J	53.61	2	25.95	3.04
40	Квартира-студия	5	секция J	24.28	1	15.17	3.04
41	Квартира-студия	6	секция J	24.52	1	15.21	3.04
42	Квартира	6	секция J	54.46	3	23.44	3.04
43	Квартира	6	секция J	53.41	2	27.53	3.04
44	Квартира	6	секция J	33.68	1	8.94	3.04
45	Квартира	6	секция J	33.78	1	10.96	3.04
46	Квартира	6	секция J	33.78	1	10.96	3.04
47	Квартира	6	секция J	33.66	1	9.50	3.04
48	Квартира	6	секция J	39.35	1	13.35	3.04
49	Квартира	6	секция J	53.61	2	25.95	3.04
50	Квартира-студия	6	секция J	24.28	1	15.17	3.04
51	Квартира-студия	7	секция J	24.52	1	15.21	3.04
52	Квартира	7	секция J	54.46	3	23.44	3.04
53	Квартира	7	секция J	53.41	2	27.53	3.04
54	Квартира	7	секция J	33.68	1	8.94	3.04
55	Квартира	7	секция J	33.78	1	10.96	3.04
56	Квартира	7	секция J	33.78	1	10.96	3.04
57	Квартира	7	секция J	33.66	1	9.50	3.04
58	Квартира	7	секция J	39.35	1	13.35	3.04
59	Квартира	7	секция J	53.61	2	25.95	3.04
60	Квартира-студия	7	секция J	24.28	1	15.17	3.04

61	Квартира-студия	8	секция J	24.52	1	15.21	3.04
62	Квартира	8	секция J	54.46	3	23.44	3.04
63	Квартира	8	секция J	53.41	2	27.53	3.04
64	Квартира	8	секция J	33.68	1	8.94	3.04
65	Квартира	8	секция J	33.78	1	10.96	3.04
66	Квартира	8	секция J	33.78	1	10.96	3.04
67	Квартира	8	секция J	33.66	1	9.50	3.04
68	Квартира	8	секция J	39.35	1	13.35	3.04
69	Квартира	8	секция J	53.61	2	25.95	3.04
70	Квартира-студия	8	секция J	24.28	1	15.17	3.04
71	Квартира-студия	9	секция J	24.52	1	15.21	3.04
72	Квартира	9	секция J	54.46	3	23.44	3.04
73	Квартира	9	секция J	53.41	2	27.53	3.04
74	Квартира	9	секция J	33.68	1	8.94	3.04
75	Квартира	9	секция J	33.78	1	10.96	3.04
76	Квартира	9	секция J	33.78	1	10.96	3.04
77	Квартира	9	секция J	33.66	1	9.50	3.04
78	Квартира	9	секция J	39.35	1	13.35	3.04
79	Квартира	9	секция J	53.61	2	25.95	3.04
80	Квартира-студия	9	секция J	24.28	1	15.17	3.04
81	Квартира-студия	10	секция J	24.52	1	15.21	3.04
82	Квартира	10	секция J	54.46	3	23.44	3.04
83	Квартира	10	секция J	53.41	2	27.53	3.04
84	Квартира	10	секция J	33.68	1	8.94	3.04
85	Квартира	10	секция J	33.78	1	10.96	3.04
86	Квартира	10	секция J	33.78	1	10.96	3.04
87	Квартира	10	секция J	33.66	1	9.50	3.04
88	Квартира	10	секция J	39.35	1	13.35	3.04
89	Квартира	10	секция J	53.61	2	25.95	3.04
90	Квартира-студия	10	секция J	24.28	1	15.17	3.04
91	Квартира-студия	11	секция J	24.52	1	15.21	3.04
92	Квартира	11	секция J	54.46	3	23.44	3.04
93	Квартира	11	секция J	53.41	2	27.53	3.04
94	Квартира	11	секция J	33.68	1	8.94	3.04
95	Квартира	11	секция J	33.78	1	10.96	3.04
96	Квартира	11	секция J	33.78	1	10.96	3.04
97	Квартира	11	секция J	33.66	1	9.50	3.04
98	Квартира	11	секция J	39.35	1	13.35	3.04
99	Квартира	11	секция J	53.61	2	25.95	3.04
100	Квартира-студия	11	секция J	24.28	1	15.17	3.04
101	Квартира-студия	12	секция J	24.52	1	15.21	3.04
102	Квартира	12	секция J	54.46	3	23.44	3.04
103	Квартира	12	секция J	53.41	2	27.53	3.04

104	Квартира	12	секция J	33.68	1	8.94	3.04
105	Квартира	12	секция J	33.78	1	10.96	3.04
106	Квартира	12	секция J	33.78	1	10.96	3.04
107	Квартира	12	секция J	33.66	1	9.50	3.04
108	Квартира	12	секция J	39.35	1	13.35	3.04
109	Квартира	12	секция J	53.61	2	25.95	3.04
110	Квартира-студия	12	секция J	24.28	1	15.17	3.04
111	Квартира-студия	2	секция I	24.48	1	15.48	3.04
112	Квартира	2	секция I	49.36	1	24.50	3.04
113	Квартира	2	секция I	40.28	1	9.75	3.04
114	Квартира	2	секция I	36.09	1	10.62	3.04
115	Квартира-студия	2	секция I	25.86	1	16.57	3.04
116	Квартира-студия	2	секция I	25.86	1	16.57	3.04
117	Квартира	2	секция I	36.06	1	10.31	3.04
118	Квартира	2	секция I	39.85	1	10.84	3.04
119	Квартира	2	секция I	50.11	2	22.44	3.04
120	Квартира-студия	2	секция I	24.48	1	15.48	3.04
121	Квартира-студия	3	секция I	24.06	1	15.48	3.04
122	Квартира	3	секция I	48.59	1	24.50	3.04
123	Квартира	3	секция I	39.88	1	9.75	3.04
124	Квартира	3	секция I	35.50	1	10.62	3.04
125	Квартира-студия	3	секция I	25.38	1	16.57	3.04
126	Квартира-студия	3	секция I	25.38	1	16.57	3.04
127	Квартира	3	секция I	35.60	1	10.31	3.04
128	Квартира	3	секция I	39.46	1	10.84	3.04
129	Квартира	3	секция I	49.34	2	22.44	3.04
130	Квартира-студия	3	секция I	24.06	1	15.48	3.04
131	Квартира-студия	4	секция I	24.06	1	15.48	3.04
132	Квартира	4	секция I	48.59	1	24.50	3.04
133	Квартира	4	секция I	39.88	1	9.75	3.04
134	Квартира	4	секция I	35.50	1	10.62	3.04
135	Квартира-студия	4	секция I	25.38	1	16.57	3.04
136	Квартира-студия	4	секция I	25.38	1	16.57	3.04
137	Квартира	4	секция I	35.60	1	10.31	3.04
138	Квартира	4	секция I	39.46	1	10.84	3.04
139	Квартира	4	секция I	49.34	2	22.44	3.04
140	Квартира-студия	4	секция I	24.06	1	15.48	3.04
141	Квартира-студия	5	секция I	24.06	1	15.48	3.04
142	Квартира	5	секция I	48.59	1	24.50	3.04
143	Квартира	5	секция I	39.88	1	9.75	3.04
144	Квартира	5	секция I	35.50	1	10.62	3.04
145	Квартира-студия	5	секция I	25.38	1	16.57	3.04
146	Квартира-студия	5	секция I	25.38	1	16.57	3.04

147	Квартира	5	секция I	35.60	1	10.31	3.04
148	Квартира	5	секция I	39.46	1	10.84	3.04
149	Квартира	5	секция I	49.34	2	22.44	3.04
150	Квартира-студия	5	секция I	24.06	1	15.48	3.04
151	Квартира-студия	6	секция I	24.06	1	15.48	3.04
152	Квартира	6	секция I	48.59	1	24.50	3.04
153	Квартира	6	секция I	39.88	1	9.75	3.04
154	Квартира	6	секция I	35.50	1	10.62	3.04
155	Квартира-студия	6	секция I	25.38	1	16.57	3.04
156	Квартира-студия	6	секция I	25.38	1	16.57	3.04
157	Квартира	6	секция I	35.60	1	10.31	3.04
158	Квартира	6	секция I	39.46	1	10.84	3.04
159	Квартира	6	секция I	49.34	2	22.44	3.04
160	Квартира-студия	6	секция I	24.06	1	15.48	3.04
161	Квартира-студия	7	секция I	24.06	1	15.48	3.04
162	Квартира	7	секция I	48.59	1	24.50	3.04
163	Квартира	7	секция I	39.88	1	9.75	3.04
164	Квартира	7	секция I	35.50	1	10.62	3.04
165	Квартира-студия	7	секция I	25.38	1	16.57	3.04
166	Квартира-студия	7	секция I	25.38	1	16.57	3.04
167	Квартира	7	секция I	35.60	1	10.31	3.04
168	Квартира	7	секция I	39.46	1	10.84	3.04
169	Квартира	7	секция I	49.34	2	22.44	3.04
170	Квартира-студия	7	секция I	24.06	1	15.48	3.04
171	Квартира-студия	8	секция I	24.06	1	15.48	3.04
172	Квартира	8	секция I	48.59	1	24.50	3.04
173	Квартира	8	секция I	39.88	1	9.75	3.04
174	Квартира	8	секция I	35.50	1	10.62	3.04
175	Квартира-студия	8	секция I	25.38	1	16.57	3.04
176	Квартира-студия	8	секция I	25.38	1	16.57	3.04
177	Квартира	8	секция I	35.60	1	10.31	3.04
178	Квартира	8	секция I	39.46	1	10.84	3.04
179	Квартира	8	секция I	49.34	2	22.44	3.04
180	Квартира-студия	8	секция I	24.06	1	15.48	3.04
181	Квартира-студия	9	секция I	24.06	1	15.48	3.04
182	Квартира	9	секция I	48.59	1	24.50	3.04
183	Квартира	9	секция I	39.88	1	9.75	3.04
184	Квартира	9	секция I	35.50	1	10.62	3.04
185	Квартира-студия	9	секция I	25.38	1	16.57	3.04
186	Квартира-студия	9	секция I	25.38	1	16.57	3.04
187	Квартира	9	секция I	35.60	1	10.31	3.04
188	Квартира	9	секция I	39.46	1	10.84	3.04
189	Квартира	9	секция I	49.34	2	22.44	3.04

190	Квартира-студия	9	секция I	24.06	1	15.48	3.04
191	Квартира-студия	10	секция I	24.06	1	15.48	3.04
192	Квартира	10	секция I	48.59	1	24.50	3.04
193	Квартира	10	секция I	39.88	1	9.75	3.04
194	Квартира	10	секция I	35.50	1	10.62	3.04
195	Квартира-студия	10	секция I	25.38	1	16.57	3.04
196	Квартира-студия	10	секция I	25.38	1	16.57	3.04
197	Квартира	10	секция I	35.60	1	10.31	3.04
198	Квартира	10	секция I	39.46	1	10.84	3.04
199	Квартира	10	секция I	49.34	2	22.44	3.04
200	Квартира-студия	10	секция I	24.06	1	15.48	3.04
201	Квартира-студия	11	секция I	24.06	1	15.48	3.04
202	Квартира	11	секция I	48.59	1	24.50	3.04
203	Квартира	11	секция I	39.88	1	9.75	3.04
204	Квартира	11	секция I	35.50	1	10.62	3.04
205	Квартира-студия	11	секция I	25.38	1	16.57	3.04
206	Квартира-студия	11	секция I	25.38	1	16.57	3.04
207	Квартира	11	секция I	35.60	1	10.31	3.04
208	Квартира	11	секция I	39.46	1	10.84	3.04
209	Квартира	11	секция I	49.34	2	22.44	3.04
210	Квартира-студия	11	секция I	24.06	1	15.48	3.04
211	Квартира-студия	12	секция I	24.06	1	15.48	3.04
212	Квартира	12	секция I	48.59	1	24.50	3.04
213	Квартира	12	секция I	39.88	1	9.75	3.04
214	Квартира	12	секция I	35.50	1	10.62	3.04
215	Квартира-студия	12	секция I	25.38	1	16.57	3.04
216	Квартира-студия	12	секция I	25.38	1	16.57	3.04
217	Квартира	12	секция I	35.60	1	10.31	3.04
218	Квартира	12	секция I	39.46	1	10.84	3.04
219	Квартира	12	секция I	49.34	2	22.44	3.04
220	Квартира-студия	12	секция I	24.06	1	15.48	3.04
221	Квартира-студия	2	секция H	24.48	1	15.48	3.04
222	Квартира	2	секция H	49.36	1	24.50	3.04
223	Квартира	2	секция H	40.28	1	9.75	3.04
224	Квартира	2	секция H	36.13	1	10.62	3.04
225	Квартира-студия	2	секция H	25.90	1	16.57	3.04
226	Квартира-студия	2	секция H	25.90	1	16.57	3.04
227	Квартира	2	секция H	36.11	1	10.31	3.04
228	Квартира	2	секция H	39.90	1	10.84	3.04
229	Квартира	2	секция H	50.11	2	22.44	3.04
230	Квартира-студия	2	секция H	24.48	1	15.48	3.04
231	Квартира-студия	3	секция H	24.06	1	15.48	3.04
232	Квартира	3	секция H	48.59	1	24.50	3.04

233	Квартира	3	секция Н	39.85	1	9.75	3.04
234	Квартира	3	секция Н	35.59	1	10.66	3.04
235	Квартира-студия	3	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
236	Квартира-студия	3	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
237	Квартира	3	секция Н	35.40	1	10.31	3.04
238	Квартира	3	секция Н	39.57	1	10.84	3.04
239	Квартира	3	секция Н	49.34	2	22.44	3.04
240	Квартира-студия	3	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
241	Квартира-студия	4	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
242	Квартира	4	секция Н	48.59	1	24.50	3.04
243	Квартира	4	секция Н	39.85	1	9.75	3.04
244	Квартира	4	секция Н	35.59	1	10.66	3.04
245	Квартира-студия	4	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
246	Квартира-студия	4	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
247	Квартира	4	секция Н	35.40	1	10.31	3.04
248	Квартира	4	секция Н	39.57	1	10.84	3.04
249	Квартира	4	секция Н	49.34	2	22.44	3.04
250	Квартира-студия	4	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
251	Квартира-студия	5	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
252	Квартира	5	секция Н	48.59	1	24.50	3.04
253	Квартира	5	секция Н	39.85	1	9.75	3.04
254	Квартира	5	секция Н	35.59	1	10.66	3.04
255	Квартира-студия	5	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
256	Квартира-студия	5	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
257	Квартира	5	секция Н	35.40	1	10.31	3.04
258	Квартира	5	секция Н	39.57	1	10.84	3.04
259	Квартира	5	секция Н	49.34	2	22.44	3.04
260	Квартира-студия	5	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
261	Квартира-студия	6	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
262	Квартира	6	секция Н	48.59	1	24.50	3.04
263	Квартира	6	секция Н	39.85	1	9.75	3.04
264	Квартира	6	секция Н	35.59	1	10.66	3.04
265	Квартира-студия	6	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
266	Квартира-студия	6	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
267	Квартира	6	секция Н	35.40	1	10.31	3.04
268	Квартира	6	секция Н	39.57	1	10.84	3.04
269	Квартира	6	секция Н	49.34	2	22.44	3.04
270	Квартира-студия	6	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
271	Квартира-студия	7	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
272	Квартира	7	секция Н	48.59	1	24.50	3.04
273	Квартира	7	секция Н	39.85	1	9.75	3.04
274	Квартира	7	секция Н	35.59	1	10.66	3.04
275	Квартира-студия	7	секция Н	25.42	1	16.57	3.04

276	Квартира-студия	7	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
277	Квартира	7	секция Н	35.40	1	10.31	3.04
278	Квартира	7	секция Н	39.57	1	10.84	3.04
279	Квартира	7	секция Н	49.34	2	22.44	3.04
280	Квартира-студия	7	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
281	Квартира-студия	8	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
282	Квартира	8	секция Н	48.59	1	24.50	3.04
283	Квартира	8	секция Н	39.85	1	9.75	3.04
284	Квартира	8	секция Н	35.59	1	10.66	3.04
285	Квартира-студия	8	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
286	Квартира-студия	8	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
287	Квартира	8	секция Н	35.40	1	10.31	3.04
288	Квартира	8	секция Н	39.57	1	10.84	3.04
289	Квартира	8	секция Н	49.34	2	22.44	3.04
290	Квартира-студия	8	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
291	Квартира-студия	9	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
292	Квартира	9	секция Н	48.59	1	24.50	3.04
293	Квартира	9	секция Н	39.85	1	9.75	3.04
294	Квартира	9	секция Н	35.59	1	10.66	3.04
295	Квартира-студия	9	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
296	Квартира-студия	9	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
297	Квартира	9	секция Н	35.40	1	10.31	3.04
298	Квартира	9	секция Н	39.57	1	10.84	3.04
299	Квартира	9	секция Н	49.34	2	22.44	3.04
300	Квартира-студия	9	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
301	Квартира-студия	10	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
302	Квартира	10	секция Н	48.59	1	24.50	3.04
303	Квартира	10	секция Н	39.85	1	9.75	3.04
304	Квартира	10	секция Н	35.59	1	10.66	3.04
305	Квартира-студия	10	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
306	Квартира-студия	10	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
307	Квартира	10	секция Н	35.40	1	10.31	3.04
308	Квартира	10	секция Н	39.57	1	10.84	3.04
309	Квартира	10	секция Н	49.34	2	22.44	3.04
310	Квартира-студия	10	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
311	Квартира-студия	11	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
312	Квартира	11	секция Н	48.59	1	24.50	3.04
313	Квартира	11	секция Н	39.85	1	9.75	3.04
314	Квартира	11	секция Н	35.59	1	10.66	3.04
315	Квартира-студия	11	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
316	Квартира-студия	11	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
317	Квартира	11	секция Н	35.40	1	10.31	3.04
318	Квартира	11	секция Н	39.57	1	10.84	3.04

319	Квартира	11	секция Н	49.34	2	22.44	3.04
320	Квартира-студия	11	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
321	Квартира-студия	12	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
322	Квартира	12	секция Н	48.59	1	24.50	3.04
323	Квартира	12	секция Н	39.85	1	9.75	3.04
324	Квартира	12	секция Н	35.59	1	10.66	3.04
325	Квартира-студия	12	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
326	Квартира-студия	12	секция Н	25.42	1	16.57	3.04
327	Квартира	12	секция Н	35.40	1	10.31	3.04
328	Квартира	12	секция Н	39.57	1	10.84	3.04
329	Квартира	12	секция Н	49.34	2	22.44	3.04
330	Квартира-студия	12	секция Н	24.06	1	15.48	3.04
331	Квартира	2	секция G	24.98	1	15.80	3.04
332	Квартира	2	секция G	52.17	2	22.28	3.04
333	Квартира	2	секция G	40.89	1	11.77	3.04
334	Квартира	2	секция G	38.52	1	10.66	3.04
335	Квартира-студия	2	секция G	25.72	1	16.57	3.04
336	Квартира-студия	2	секция G	31.67	1	9.00	3.04
337	Квартира	2	секция G	46.99	2	9.95	3.04
338	Квартира	2	секция G	79.84	2	29.98	3.04
339	Квартира	2	секция G	67.10	3	39.31	3.04
340	Квартира	2	секция G	33.46	1	8.76	3.04
341	Квартира	2	секция G	25.08	1	15.80	3.04
342	Квартира	3	секция G	24.60	1	15.80	3.04
343	Квартира	3	секция G	51.41	2	22.28	3.04
344	Квартира	3	секция G	40.39	1	11.77	3.04
345	Квартира	3	секция G	37.93	1	10.66	3.04
346	Квартира-студия	3	секция G	25.33	1	16.57	3.04
347	Квартира-студия	3	секция G	31.12	1	9.00	3.04
348	Квартира	3	секция G	46.61	2	9.95	3.04
349	Квартира	3	секция G	79.16	2	29.94	3.04
350	Квартира	3	секция G	66.51	3	39.31	3.04
351	Квартира	3	секция G	33.04	1	8.76	3.04
352	Квартира	3	секция G	24.67	1	15.80	3.04
353	Квартира	4	секция G	24.60	1	15.80	3.04
354	Квартира	4	секция G	51.41	2	22.28	3.04
355	Квартира	4	секция G	40.39	1	11.77	3.04
356	Квартира	4	секция G	37.93	1	10.66	3.04
357	Квартира-студия	4	секция G	25.33	1	16.57	3.04
358	Квартира-студия	4	секция G	31.12	1	9.00	3.04
359	Квартира	4	секция G	46.61	2	9.95	3.04
360	Квартира	4	секция G	79.16	2	29.94	3.04
361	Квартира	4	секция G	66.51	3	39.31	3.04

362	Квартира	4	секция G	33.04	1	8.76	3.04
363	Квартира	4	секция G	24.67	1	15.80	3.04
364	Квартира	5	секция G	24.60	1	15.80	3.04
365	Квартира	5	секция G	51.41	2	22.28	3.04
366	Квартира	5	секция G	40.39	1	11.77	3.04
367	Квартира	5	секция G	37.93	1	10.66	3.04
368	Квартира-студия	5	секция G	25.33	1	16.57	3.04
369	Квартира-студия	5	секция G	31.12	1	9.00	3.04
370	Квартира	5	секция G	46.61	2	9.95	3.04
371	Квартира	5	секция G	79.16	2	29.94	3.04
372	Квартира	5	секция G	66.51	3	39.31	3.04
373	Квартира	5	секция G	33.04	1	8.76	3.04
374	Квартира	5	секция G	24.67	1	15.80	3.04
375	Квартира	6	секция G	24.60	1	15.80	3.04
376	Квартира	6	секция G	51.41	2	22.28	3.04
377	Квартира	6	секция G	40.39	1	11.77	3.04
378	Квартира	6	секция G	37.93	1	10.66	3.04
379	Квартира-студия	6	секция G	25.33	1	16.57	3.04
380	Квартира-студия	6	секция G	31.12	1	9.00	3.04
381	Квартира	6	секция G	46.61	2	9.95	3.04
382	Квартира	6	секция G	79.16	2	29.94	3.04
383	Квартира	6	секция G	66.51	3	39.31	3.04
384	Квартира	6	секция G	33.04	1	8.76	3.04
385	Квартира	6	секция G	24.67	1	15.80	3.04
386	Квартира	7	секция G	24.60	1	15.80	3.04
387	Квартира	7	секция G	51.41	2	22.28	3.04
388	Квартира	7	секция G	40.39	1	11.77	3.04
389	Квартира	7	секция G	37.93	1	10.66	3.04
390	Квартира-студия	7	секция G	25.33	1	16.57	3.04
391	Квартира-студия	7	секция G	31.12	1	9.00	3.04
392	Квартира	7	секция G	46.61	2	9.95	3.04
393	Квартира	7	секция G	79.16	2	29.94	3.04
394	Квартира	7	секция G	66.51	3	39.31	3.04
395	Квартира	7	секция G	33.04	1	8.76	3.04
396	Квартира	7	секция G	24.67	1	15.80	3.04
397	Квартира	8	секция G	24.60	1	15.80	3.04
398	Квартира	8	секция G	51.41	2	22.28	3.04
399	Квартира	8	секция G	40.39	1	11.77	3.04
400	Квартира	8	секция G	37.93	1	10.66	3.04
401	Квартира-студия	8	секция G	25.33	1	16.57	3.04
402	Квартира-студия	8	секция G	31.12	1	9.00	3.04
403	Квартира	8	секция G	46.61	2	9.95	3.04
404	Квартира	8	секция G	79.16	2	29.94	3.04

405	Квартира	8	секция G	66.51	3	39.31	3.04
406	Квартира	8	секция G	33.04	1	8.76	3.04
407	Квартира	8	секция G	24.67	1	15.80	3.04
408	Квартира	9	секция G	24.60	1	15.80	3.04
409	Квартира	9	секция G	51.41	2	22.28	3.04
410	Квартира	9	секция G	40.39	1	11.77	3.04
411	Квартира	9	секция G	37.93	1	10.66	3.04
412	Квартира-студия	9	секция G	25.33	1	16.57	3.04
413	Квартира-студия	9	секция G	31.12	1	9.00	3.04
414	Квартира	9	секция G	46.61	2	9.95	3.04
415	Квартира	9	секция G	79.16	2	29.94	3.04
416	Квартира	9	секция G	66.51	3	39.31	3.04
417	Квартира	9	секция G	33.04	1	8.76	3.04
418	Квартира	9	секция G	24.67	1	15.80	3.04
419	Квартира	10	секция G	24.60	1	15.80	3.04
420	Квартира	10	секция G	51.41	2	22.28	3.04
421	Квартира	10	секция G	40.39	1	11.77	3.04
422	Квартира	10	секция G	37.93	1	10.66	3.04
423	Квартира-студия	10	секция G	25.33	1	16.57	3.04
424	Квартира-студия	10	секция G	31.12	1	9.00	3.04
425	Квартира	10	секция G	46.61	2	9.95	3.04
426	Квартира	10	секция G	79.16	2	29.94	3.04
427	Квартира	10	секция G	66.51	3	39.31	3.04
428	Квартира	10	секция G	33.04	1	8.76	3.04
429	Квартира	10	секция G	24.67	1	15.80	3.04
430	Квартира	11	секция G	24.60	1	15.80	3.04
431	Квартира	11	секция G	51.41	2	22.28	3.04
432	Квартира	11	секция G	40.39	1	11.77	3.04
433	Квартира	11	секция G	37.93	1	10.66	3.04
434	Квартира-студия	11	секция G	25.33	1	16.57	3.04
435	Квартира-студия	11	секция G	31.12	1	9.00	3.04
436	Квартира	11	секция G	46.61	2	10.95	3.04
437	Квартира	11	секция G	79.16	2	29.94	3.04
438	Квартира	11	секция G	66.51	3	39.31	3.04
439	Квартира	11	секция G	33.04	1	8.76	3.04
440	Квартира	11	секция G	24.67	1	15.80	3.04
441	Квартира	12	секция G	24.60	1	15.80	3.04
442	Квартира	12	секция G	51.41	2	22.28	3.04
443	Квартира	12	секция G	40.39	1	11.77	3.04
444	Квартира	12	секция G	37.93	1	10.66	3.04
445	Квартира-студия	12	секция G	25.33	1	16.57	3.04
446	Квартира-студия	12	секция G	31.12	1	9.00	3.04
447	Квартира	12	секция G	46.61	2	9.95	3.04

448	Квартира	12	секция G	66.51	3	39.31	3.04
449	Квартира	12	секция G	33.04	1	8.76	3.04
450	Квартира	12	секция G	24.67	1	15.80	3.04
451	Квартира	2	секция F	76.22	3	42.95	3.04
452	Квартира	2	секция F	36.66	1	9.67	3.04
453	Квартира	2	секция F	75.03	3	48.28	3.04
454	Квартира	3	секция F	75.84	3	42.91	3.04
455	Квартира	3	секция F	36.31	1	9.67	3.04
456	Квартира	3	секция F	74.28	3	48.21	3.04
457	Квартира	4	секция F	75.84	3	42.91	3.04
458	Квартира	4	секция F	36.31	1	9.67	3.04
459	Квартира	4	секция F	74.28	3	48.21	3.04
460	Квартира	5	секция F	75.84	3	42.91	3.04
461	Квартира	5	секция F	36.31	1	9.67	3.04
462	Квартира	5	секция F	74.28	3	48.21	3.04
463	Квартира	6	секция F	75.84	3	42.91	3.04
464	Квартира	6	секция F	36.31	1	9.67	3.04
465	Квартира	6	секция F	74.28	3	48.21	3.04
466	Квартира	7	секция F	75.84	3	42.91	3.04
467	Квартира	7	секция F	36.31	1	9.67	3.04
468	Квартира	7	секция F	74.28	3	48.21	3.04
469	Квартира	8	секция F	75.84	3	42.91	3.04
470	Квартира	8	секция F	36.31	1	9.67	3.04
471	Квартира	8	секция F	74.28	3	48.21	3.04
472	Квартира	9	секция F	75.84	3	42.91	3.04
473	Квартира	9	секция F	36.31	1	9.67	3.04
474	Квартира	9	секция F	74.28	3	48.21	3.04
475	Квартира	10	секция F	75.84	3	42.91	3.04
476	Квартира	10	секция F	36.31	1	9.67	3.04
477	Квартира	10	секция F	74.28	3	48.21	3.04
478	Квартира	11	секция F	75.84	3	42.91	3.04
479	Квартира	11	секция F	112.78	5	53.03	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	Секция F	2.82	Кладовая	2.82	
2	Кладовая	-1	Секция F	2.52	Кладовая	2.52	
3	Кладовая	-1	Секция F	2.69	Кладовая	2.69	
4	Кладовая	-1	Секция F	2.69	Кладовая	2.69	
5	Кладовая	-1	Секция F	2.52	Кладовая	2.52	
6	Кладовая	-1	Секция F	2.82	Кладовая	2.82	

7	Кладовая	-1	Секция F	3.50	Кладовая	3.50	
8	Кладовая	-1	Секция F	3.23	Кладовая	3.23	
9	Кладовая	-1	Секция G	2.93	Кладовая	2.93	
10	Кладовая	-1	Секция G	3.29	Кладовая	3.29	
11	Кладовая	-1	Секция G	3.60	Кладовая	3.60	
12	Кладовая	-1	Секция G	3.73	Кладовая	3.73	
13	Кладовая	-1	Секция G	4.39	Кладовая	4.39	
14	Кладовая	-1	Секция G	5.31	Кладовая	5.31	
15	Кладовая	-1	Секция G	5.31	Кладовая	5.31	
16	Кладовая	-1	Секция G	3.25	Кладовая	3.25	
17	Кладовая	-1	Секция G	3.50	Кладовая	3.50	
18	Кладовая	-1	Секция G	2.73	Кладовая	2.73	
19	Кладовая	-1	Секция G	3.15	Кладовая	3.15	
20	Кладовая	-1	Секция G	2.94	Кладовая	2.94	
21	Кладовая	-1	Секция G	2.77	Кладовая	2.77	
22	Кладовая	-1	Секция G	2.73	Кладовая	2.73	
23	Кладовая	-1	Секция G	4.02	Кладовая	4.02	
24	Кладовая	-1	Секция G	2.15	Кладовая	2.15	
25	Кладовая	-1	Секция G	3.55	Кладовая	3.55	
26	Кладовая	-1	Секция G	3.53	Кладовая	3.53	
27	Кладовая	-1	Секция G	3.76	Кладовая	3.76	
28	Кладовая	-1	Секция G	2.78	Кладовая	2.78	
29	Кладовая	-1	Секция H	3.33	Кладовая	3.33	
30	Кладовая	-1	Секция H	2.89	Кладовая	2.89	
31	Кладовая	-1	Секция H	3.17	Кладовая	3.17	
32	Кладовая	-1	Секция H	3.04	Кладовая	3.04	
33	Кладовая	-1	Секция H	3.08	Кладовая	3.08	
34	Кладовая	-1	Секция H	2.76	Кладовая	2.76	
35	Кладовая	-1	Секция H	4.70	Кладовая	4.70	
36	Кладовая	-1	Секция H	4.30	Кладовая	4.30	
37	Кладовая	-1	Секция H	6.05	Кладовая	6.05	
38	Кладовая	-1	Секция H	5.12	Кладовая	5.12	
39	Кладовая	-1	Секция H	3.08	Кладовая	3.08	
40	Кладовая	-1	Секция H	3.04	Кладовая	3.04	
41	Кладовая	-1	Секция H	2.91	Кладовая	2.91	
42	Кладовая	-1	Секция H	2.85	Кладовая	2.85	
43	Кладовая	-1	Секция H	3.28	Кладовая	3.28	
44	Кладовая	2	Секция G	2.55	Кладовая	2.55	
45	Кладовая	2	Секция G	2.49	Кладовая	2.49	
46	Кладовая	2	Секция G	2.28	Кладовая	2.28	
47	Кладовая	2	Секция G	2.24	Кладовая	2.24	
48	Кладовая	3	Секция G	2.55	Кладовая	2.55	
49	Кладовая	3	Секция G	2.49	Кладовая	2.49	

50	Кладовая	3	Секция G	2.28	Кладовая	2.28	
51	Кладовая	3	Секция G	2.24	Кладовая	2.24	
52	Кладовая	4	Секция G	2.55	Кладовая	2.55	
53	Кладовая	4	Секция G	2.49	Кладовая	2.49	
54	Кладовая	4	Секция G	2.28	Кладовая	2.28	
55	Кладовая	4	Секция G	2.24	Кладовая	2.24	
56	Кладовая	5	Секция G	2.55	Кладовая	2.55	
57	Кладовая	5	Секция G	2.49	Кладовая	2.49	
58	Кладовая	5	Секция G	2.28	Кладовая	2.28	
59	Кладовая	5	Секция G	2.24	Кладовая	2.24	
60	Кладовая	6	Секция G	2.55	Кладовая	2.55	
61	Кладовая	6	Секция G	2.49	Кладовая	2.49	
62	Кладовая	6	Секция G	2.28	Кладовая	2.28	
63	Кладовая	6	Секция G	2.24	Кладовая	2.24	
64	Кладовая	7	Секция G	2.55	Кладовая	2.55	
65	Кладовая	7	Секция G	2.49	Кладовая	2.49	
66	Кладовая	7	Секция G	2.28	Кладовая	2.28	
67	Кладовая	7	Секция G	2.24	Кладовая	2.24	
68	Кладовая	8	Секция G	2.55	Кладовая	2.55	
69	Кладовая	8	Секция G	2.49	Кладовая	2.49	
70	Кладовая	8	Секция G	2.28	Кладовая	2.28	
71	Кладовая	8	Секция G	2.24	Кладовая	2.24	
72	Кладовая	9	Секция G	2.55	Кладовая	2.55	
73	Кладовая	9	Секция G	2.49	Кладовая	2.49	
74	Кладовая	9	Секция G	2.28	Кладовая	2.28	
75	Кладовая	9	Секция G	2.24	Кладовая	2.24	
76	Кладовая	10	Секция G	2.55	Кладовая	2.55	
77	Кладовая	10	Секция G	2.49	Кладовая	2.49	
78	Кладовая	10	Секция G	2.28	Кладовая	2.28	
79	Кладовая	10	Секция G	2.24	Кладовая	2.24	
80	Кладовая	11	Секция G	2.55	Кладовая	2.55	
81	Кладовая	11	Секция G	2.49	Кладовая	2.49	
82	Кладовая	11	Секция G	2.28	Кладовая	2.28	
83	Кладовая	11	Секция G	2.24	Кладовая	2.24	
84	Кладовая	12	Секция G	2.55	Кладовая	2.55	
85	Кладовая	12	Секция G	2.49	Кладовая	2.49	
86	Кладовая	12	Секция G	2.28	Кладовая	2.28	
87	Кладовая	12	Секция G	2.24	Кладовая	2.24	
H-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция F	75.58	Офисное	68.07	4.22
					Санузел	4.92	
					Пом.убор.инвентаря	2.59	

Н-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция F	45.84	Офисное	38.83	4.22
					Санузел	7.01	
Н-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция G	291.68	Офисное	284.39	4.22
					Санузел	4.70	
					Пом.убор.инвентаря	2.59	
Н-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция G	86.97	Офисное	79.11	4.22
					Санузел	5.15	
					Пом.убор.инвентаря	2.71	
Н-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция G	65.27	Офисное	60.32	4.22
					Санузел	4.95	
Н-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция H	53.03	Офисное	48.16	4.22
					Санузел	4.87	
Н-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция H	53.22	Офисное	46.41	4.22
					Санузел	6.81	
Н-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция H	30.51	Офисное	25.20	4.22
					Санузел	5.31	
Н-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция H	36.90	Офисное	27.38	4.22
					Санузел	4.66	
					Пом.убор.инвентаря	4.86	
Н-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция H	92.87	Офисное	84.08	4.22
					Пом.убор.инвентаря	3.40	
					Санузел	5.39	
Н-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция H	65.17	Офисное	56.53	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	3.69	
Н-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция H	44.20	Офисное	38.28	4.22
					Санузел	5.92	
Н-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция I	38.05	Офисное	33.10	4.22
					Санузел	4.95	
Н-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция I	45.78	Офисное	37.82	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	3.01	

Н-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция I	36.66	Офисное	31.96	4.22
					Санузел	4.70	
Н-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция I	41.32	Офисное	36.50	4.22
					Санузел	4.82	
Н-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция I	79.82	Офисное	74.87	4.22
					Санузел	4.95	
Н-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция I	67.09	Офисное	57.92	4.22
					Санузел	4.90	
					Пом.убор.инвентаря	4.27	
Н-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция I	41.74	Офисное	34.20	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	2.59	
Н-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция J	50.89	Офисное	43.35	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	2.59	
Н-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция J	38.06	Офисное	33.11	4.22
					Санузел	4.95	
Н-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция J	45.98	Офисное	38.08	4.22
					Санузел	4.98	
					Пом.убор.инвентаря	2.92	
Н-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция J	40.55	Офисное	31.79	4.22
					Санузел	4.95	
					Пом.убор.инвентаря	3.81	
Н-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция J	39.18	Офисное	34.37	4.22
					Санузел	4.81	
Н-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция J	51.37	Офисное	41.36	4.22
					Санузел	6.13	
					Пом.убор.инвентаря	3.88	
Н-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция J	61.21	Офисное	49.30	4.22
					Санузел	5.87	
					Пом.убор.инвентаря	6.04	
Н-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция J	63.47	Офисное	57.60	4.22

					Санузел	5.87	
П1	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П2	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П3	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П4	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П5	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П6	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П7	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П8	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П9	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П10	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П11	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П12	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П13	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П14	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П15	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П16	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П17	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П18	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П19	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П20	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П21	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П22	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П23	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П24	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П25	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П26	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П27	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	
П28	Машино-место	-1	Секция I-J	13.25	Парковочное место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел, насосная	Секция F, техническое подполье	Техническое	25.6
2	Пом.для прокл.коммуникаций	Секция F, техническое подполье	Техническое	13.4
3	Коридор	Секция F, техническое подполье	Техническое	116.3
4	Пож.насосная	Секция F, техническое подполье	Техническое	9.8
5	Лифтовой холл	Секция F, техническое подполье	Техническое	32.4
6	Тамбур-шлюз	Секция F, техническое подполье	Техническое	3.5
7	Коридор	Секция G, техническое подполье	Техническое	198.8
8	Пом.для прокл.коммуникаций	Секция G, техническое подполье	Техническое	175.5
9	ИТП, встр.часть	Секция G, техническое подполье	Техническое	16.9
10	ИТП, жил.часть	Секция G, техническое подполье	Техническое	50.1

11	Лестничная клетка	Секция G, техническое подполье	Техническое	5.3
12	Лифтовой холл	Секция G, техническое подполье	Техническое	33.1
13	Тамбур-шлюз	Секция G, техническое подполье	Техническое	3.3
14	Коридор	Секция H, техническое подполье	Техническое	162.5
15	Пом.для прокл.коммуникаций	Секция H, техническое подполье	Техническое	146.0
16	Лифтовой холл	Секция H, техническое подполье	Техническое	30.6
17	Тамбур-шлюз	Секция H, техническое подполье	Техническое	3.5
18	Электрощитовая	Секция H, техническое подполье	Техническое	15.6
19	Пом.убор.инвентаря	Секция H, техническое подполье	Техническое	3.1
20	Коридор	Секция I, техническое подполье	Техническое	48.8
21	Пом.для прокл.коммуникаций	Секция I, техническое подполье	Техническое	115.7
22	Лифтовой холл	Секция I, техническое подполье	Техническое	37.1
23	Тамбур-шлюз	Секция I, техническое подполье	Техническое	6.8
24	ИТП автостоянки	Секция I, техническое подполье	Техническое	18.2
25	Коридор	Секция J, техническое подполье	Техническое	123.0
26	Пом.для прокл.коммуникаций	Секция J, техническое подполье	Техническое	61.6
27	Лифтовой холл	Секция J, техническое подполье	Техническое	30.6
28	Тамбур-шлюз	Секция J, техническое подполье	Техническое	8.5
29	Электрощитовая	Секция J, техническое подполье	Техническое	21.4
30	Лестничная клетка	Секция F, 1 этаж	Техническое	14.8
31	Лифтовой холл	Секция F, 1 этаж	Техническое	15.9
32	тамбур/холл	Секция F, 1 этаж	Техническое	5.4
33	колясочная	Секция F, 1 этаж	Техническое	15.5
34	тамбур	Секция F, 1 этаж	Техническое	4.4
35	Мусоросборная камера	Секция F, 1 этаж	Техническое	9.3
36	Лестничная клетка	Секция G, 1 этаж	Техническое	14.8
37	Лифтовой холл	Секция G, 1 этаж	Техническое	14.5
38	тамбур/холл	Секция G, 1 этаж	Техническое	7.5
39	колясочная	Секция G, 1 этаж	Техническое	13.5
40	тамбур	Секция G, 1 этаж	Техническое	5.5
41	Пом.убор.инвентаря	Секция G, 1 этаж	Техническое	2.2
42	Лестничная клетка	Секция H, 1 этаж	Техническое	14.8
43	Лифтовой холл	Секция H, 1 этаж	Техническое	14.5
44	тамбур/холл	Секция H, 1 этаж	Техническое	28.5
45	колясочная	Секция H, 1 этаж	Техническое	10.3
46	тамбур	Секция H, 1 этаж	Техническое	13.6
47	Лестничная клетка	Секция I, 1 этаж	Техническое	14.8
48	Лифтовой холл	Секция I, 1 этаж	Техническое	14.5
49	тамбур/холл	Секция I, 1 этаж	Техническое	8.3
50	колясочная	Секция I, 1 этаж	Техническое	10.3
51	тамбур	Секция I, 1 этаж	Техническое	6.3
52	Лестничная клетка	Секция J, 1 этаж	Техническое	14.8
53	Лифтовой холл	Секция J, 1 этаж	Техническое	14.5

54	тамбур/холл	Секция J, 1 этаж	Техническое	7.43
55	колясочная	Секция J, 1 этаж	Техническое	11.66
56	тамбур	Секция J, 1 этаж	Техническое	5.53
57	Коридор	Секция F, 2-11 этаж	Техническое	104
58	Лифтовой холл	Секция F, 2-11 этаж	Техническое	151.7
60	Лестничная клетка	Секция F, 2-11 этаж	Техническое	148.1
61	Коридор	Секция G, 2-12 этаж	Техническое	536.8
62	Лифтовой холл	Секция G, 2-12 этаж	Техническое	159.83
63	Лестничная клетка	Секция G, 2-12 этаж	Техническое	163.24
64	Коридор	Секция H, 2-12 этаж	Техническое	357.72
65	Лифтовой холл	Секция H, 2-12 этаж	Техническое	159.83
66	Лестничная клетка	Секция H, 2-12 этаж	Техническое	163.24
67	Коридор	Секция I, 2-12 этаж	Техническое	357.72
68	Лифтовой холл	Секция I, 2-12 этаж	Техническое	159.83
69	Лестничная клетка	Секция I, 2-12 этаж	Техническое	163.24
70	Коридор	Секция J, 2-12 этаж	Техническое	393.25
71	Лифтовой холл	Секция J, 2-12 этаж	Техническое	159.83
72	Лестничная клетка	Секция J, 2-12 этаж	Техническое	163.24
73	Паркинг (МОП)	Секция I-J, -1 этаж	Техническое	375.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2	Лифт, 9 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-3.1	Электроснабжение
3	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-3.2	Электроснабжение
4	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-3.3	Электроснабжение
5	Подземная часть, корпус 2	ИТП, жилая часть	Отопление
6	Подземная часть, корпус 2	ИТП, встроенная часть	Отопление
7	Подземная часть, корпус 2	ИТП, автостоянки	Отопление
8	Подземная часть, корпус 2	Водомерный узел, насосная	Водоснабжение
9	Подземная часть, корпус 2	Пожарная насосная	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
13	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
14	Подземная часть, корпус 2	Венткамера автостоянки	вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 668 243 844 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:1044001:60348
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810855000061283
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 552 390 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 866 616 251,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 685 773 749,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.12.2023
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 300 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 300 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 448
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 55
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16 725,92 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 096,98 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 212 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 880 911 115 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 163 745 373 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 900 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 552 390 000 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:1044001:60348
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное общеобразовательное учреждение</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 27.03.2020</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 50
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Ленинградской области, Администрация муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области, Администрация муниципального образования "Заневское городское поселение " Всеволожского муниципального района Ленинградской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	подготовка документации по планировке территории, строительство объектов социальной инфраструктуры	
2	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	23.1.1	Иная информация о проекте: Раздел 3.5 проектной декларации содержит исчерпывающий перечень физических и (или) юридических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком. В разделе 3.5 указана Управляющая компания А О «Управляющая компания «Спутник», осуществляющая управление паевым инвестиционным фондом ЗАКРЫТЫЙ ПАЕВОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМБИНИРОВАННЫЙ ФОНД «МАСТЕР» . Земельный участок кадастровый номер: 47:07:1044001:60348 находится в залоге у банка-ПАО Сбербанк (ИНН:7707083893) в обеспечение исполнения договоров № 55/9055/0003/3/1/064/20/01, 55/9055/0003/3/1/064/20/02, 55/9055/0003/3/1/090/21 об открытии невозобновляемой кредитной линии
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	24.1.1	
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 884911288455363994029071137700407462470
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПБ", Данелян Станислав
Самвелович, Мурино
Действителен: с 16.02.2021 по 16.02.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 551219248915201926564392016017682221552
Владелец: Комитет гос. строительного надзора и гос.
экспертизы ЛО, Макаров Евгений Борисович, Санкт-
Петербург
Действителен: с 14.01.2020 по 14.01.2021