

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001140 от 09.09.2021

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой) по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: 198103, Санкт-Петербург, улица 11-я Красноармейская, дом 11. Почтовый адрес ориентира: 198103, Санкт-Петербург, улица 11-я Красноармейская, дом 11

Дата первичного размещения: 10.09.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эперон |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Эперон |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 199004 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Малый В.О. |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 22; Литера: А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: помещение 1-Н, кабинет 278 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:30 по 18:30 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)327-12-33 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: rbi@rbi.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://krasnoarmeyskaya11.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Флёров |
| | 1.5.2 | Имя: Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Эперон |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7801308671 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801308671 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847211840 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 05.05.2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Холдинг "Эр-Би-Ай" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801293231 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Тиктинский |
| | 3.4.2 | Имя: Эдуард |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Саульевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782570826850 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие в уставном капитале |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эр-Би-Ай - Юг" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801692892 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800000109 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Четыре горизонта |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7806567158 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847231515 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинг Эр-Би-Ай |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801293231 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847375311 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Эмпора» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801343059 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847416812 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СГС |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7811041258 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027806065143 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Северный город |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7825005179 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027809215610 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Петербург Девелопмент |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801282166 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847199993 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОтделМастер |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7842359481 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077847414325 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новгородская |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7842334857 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067847000227 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НИС. Жилищное строительство |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7825129086 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027809215390 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эр-Би-Ай - Чугунная" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801692846 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800177265 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай ПМ Сервис |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801669075 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847150819 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Ламбри» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801308696 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847212170 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай ОК |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801651631 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847276594 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Курортный |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801203527 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847551895 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Рокайль» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801354029 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847112837 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Курдонер |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801316344 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847335622 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Эр-Би-Ай – Север» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801670521 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847172533 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Карелия Девелопмент |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7842349677 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1079847031659 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Эр-Би-Ай - Центр» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674621 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847228963 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Сакристия» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801203661 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847553314 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эр-Би-Ай – Восток |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674639 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847228974 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЕНГЕН |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841346401 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067847466880 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комфорткласс |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801645412 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847433502 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Аттик» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801344214 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847012748 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бизнес-центр «Миргородский» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7842391943 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1089847316470 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Живи красиво |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801354082 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847113662 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Синяя птица |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814769038 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847231493 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания «Динар» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801313223 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847291347 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Эр-Би-Ай – Московский» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674646 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847228985 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Управление комфортом" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801497980 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097847183708 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-4 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696791 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800044879 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "КомфортСервис" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801528420 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847297140 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-3 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696777 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800044857 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КомфортСервис |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7842377603 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1089847050270 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИИ-2 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696696 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800044032 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КомфортГрупп |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801631314 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847195418 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИИ-1 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696745 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800044505 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление комфортом |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801586407 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127847549235 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ремесленная 7" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801694360 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800014960 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай Проперти Менеджмент |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801359891 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847197471 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Первая коммунальная компания |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4703145134 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1164704057418 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Девелопмент Системс |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801655121 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847342231 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Люкарна» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801648974 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847239150 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -155,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 97 187,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 999 541,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: 198103, Санкт-Петербург, улица 11-я Красноармейская, дом 11 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 24149,3 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 914,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 461,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 375,10 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие "Бента" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0030-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дом Болконский; Болконский; Болконский Семейный Дом |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподрядная компания Инжпетрострой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7842510005 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-001-0124-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11К |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:32:0001675:1553 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 348,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Имеется |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Имеется |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Имеется |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Имеется |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 26 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергетики и электрификации "Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-13567-17/17540-Э-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 849 323,01 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплосеть Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1546/81070201/5-15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 762 400 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-15059/17-1-1-ВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 292 962,72 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-15059/17-1-1-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 787 962,84 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 156 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 19 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 19 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 2 | 1 | 94.9 | 3 | 38.2 | 2.89 |
| 2 | квартира | 2 | 1 | 82.0 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 81.2 | 2 | 33.4 | 2.89 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 101.2 | 3 | 43.1 | 2.89 |
| 5 | квартира | 3 | 1 | 102.1 | 3 | 40.0 | 2.89 |
| 6 | квартира | 3 | 1 | 81.6 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 7 | квартира | 3 | 1 | 81.0 | 2 | 33.5 | 2.89 |
| 8 | квартира | 3 | 1 | 108.4 | 3 | 44.8 | 2.89 |
| 9 | квартира | 4 | 1 | 102.1 | 3 | 40.0 | 2.89 |
| 10 | квартира | 4 | 1 | 81.6 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 11 | квартира | 4 | 1 | 81.0 | 2 | 33.5 | 2.89 |
| 12 | квартира | 4 | 1 | 108.4 | 3 | 44.8 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 13 | квартира | 5 | 1 | 102.1 | 3 | 40.0 | 2.89 |
| 14 | квартира | 5 | 1 | 81.6 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 15 | квартира | 5 | 1 | 81.0 | 2 | 33.5 | 2.89 |
| 16 | квартира | 5 | 1 | 108.4 | 3 | 44.8 | 2.89 |
| 17 | квартира | 6 | 1 | 102.0 | 3 | 40.0 | 2.89 |
| 18 | квартира | 6 | 1 | 81.6 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 19 | квартира | 6 | 1 | 80.9 | 2 | 33.5 | 2.89 |
| 20 | квартира | 6 | 1 | 108.4 | 3 | 44.8 | 2.89 |
| 21 | квартира | 7 | 1 | 92.9 | 3 | 38.0 | 2.89 |
| 22 | квартира | 7 | 1 | 81.3 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 23 | квартира | 7 | 1 | 80.8 | 2 | 33.5 | 2.89 |
| 24 | квартира | 7 | 1 | 99.4 | 3 | 42.8 | 2.89 |
| 25 | квартира | 8 | 1 | 91.1 | 3 | 36.3 | 2.89 |
| 26 | квартира | 8 | 1 | 81.4 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 27 | квартира | 8 | 1 | 80.7 | 2 | 33.5 | 2.89 |
| 28 | квартира | 8 | 1 | 97.7 | 3 | 41.1 | 2.89 |
| 29 | квартира | 2 | 2 | 98.5 | 3 | 40.0 | 2.89 |
| 30 | квартира | 2 | 2 | 76.1 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 31 | квартира | 2 | 2 | 75.5 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 32 | квартира | 2 | 2 | 97.7 | 3 | 43.8 | 2.89 |
| 33 | квартира | 3 | 2 | 104.7 | 3 | 40.9 | 2.89 |
| 34 | квартира | 3 | 2 | 75.7 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 35 | квартира | 3 | 2 | 75.2 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 36 | квартира | 3 | 2 | 103.8 | 3 | 44.6 | 2.89 |
| 37 | квартира | 4 | 2 | 104.7 | 3 | 40.9 | 2.89 |
| 38 | квартира | 4 | 2 | 75.7 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 39 | квартира | 4 | 2 | 75.2 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 40 | квартира | 4 | 2 | 103.8 | 3 | 44.6 | 2.89 |
| 41 | квартира | 5 | 2 | 104.7 | 3 | 40.9 | 2.89 |
| 42 | квартира | 5 | 2 | 75.7 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 43 | квартира | 5 | 2 | 75.2 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 44 | квартира | 5 | 2 | 103.8 | 3 | 44.6 | 2.89 |
| 45 | квартира | 6 | 2 | 104.7 | 3 | 40.9 | 2.89 |
| 46 | квартира | 6 | 2 | 75.7 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 47 | квартира | 6 | 2 | 75.2 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 48 | квартира | 6 | 2 | 103.8 | 3 | 44.6 | 2.89 |
| 49 | квартира | 7 | 2 | 96.6 | 3 | 39.9 | 2.89 |
| 50 | квартира | 7 | 2 | 75.4 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 51 | квартира | 7 | 2 | 75.0 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 52 | квартира | 7 | 2 | 95.8 | 3 | 43.6 | 2.89 |
| 53 | квартира | 8 | 2 | 95.6 | 3 | 39.0 | 2.89 |
| 54 | квартира | 8 | 2 | 75.5 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 55 | квартира | 8 | 2 | 74.9 | 2 | 33.9 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 56 | квартира | 8 | 2 | 94.9 | 3 | 42.8 | 2.89 |
| 57 | квартира | 2 | 3 | 73.7 | 2 | 26.1 | 2.89 |
| 58 | квартира | 2 | 3 | 56.6 | 1 | 16.7 | 2.89 |
| 59 | квартира | 2 | 3 | 81.4 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 60 | квартира | 2 | 3 | 96.8 | 3 | 44.2 | 2.89 |
| 61 | квартира | 3 | 3 | 105.1 | 3 | 40.9 | 2.89 |
| 62 | квартира | 3 | 3 | 80.1 | 2 | 32.0 | 2.89 |
| 63 | квартира | 3 | 3 | 81.0 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 64 | квартира | 3 | 3 | 103.8 | 3 | 45.9 | 2.89 |
| 65 | квартира | 4 | 3 | 105.1 | 3 | 40.9 | 2.89 |
| 66 | квартира | 4 | 3 | 80.1 | 2 | 32.0 | 2.89 |
| 67 | квартира | 4 | 3 | 81.0 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 68 | квартира | 4 | 3 | 103.8 | 3 | 45.9 | 2.89 |
| 69 | квартира | 5 | 3 | 105.1 | 3 | 40.9 | 2.89 |
| 70 | квартира | 5 | 3 | 80.1 | 2 | 32.0 | 2.89 |
| 71 | квартира | 5 | 3 | 81.0 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 72 | квартира | 5 | 3 | 103.8 | 3 | 45.9 | 2.89 |
| 73 | квартира | 6 | 3 | 105.1 | 3 | 40.9 | 2.89 |
| 74 | квартира | 6 | 3 | 80.1 | 2 | 32.0 | 2.89 |
| 75 | квартира | 6 | 3 | 81.0 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 76 | квартира | 6 | 3 | 103.8 | 3 | 45.9 | 2.89 |
| 77 | квартира | 7 | 3 | 96.7 | 3 | 39.6 | 2.89 |
| 78 | квартира | 7 | 3 | 80.0 | 2 | 32.0 | 2.89 |
| 79 | квартира | 7 | 3 | 81.1 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 80 | квартира | 7 | 3 | 94.8 | 3 | 43.9 | 2.89 |
| 81 | квартира | 8 | 3 | 94.9 | 3 | 37.9 | 2.89 |
| 82 | квартира | 8 | 3 | 79.9 | 2 | 32.0 | 2.89 |
| 83 | квартира | 8 | 3 | 80.8 | 2 | 33.9 | 2.89 |
| 84 | квартира | 8 | 3 | 92.9 | 3 | 42.1 | 2.89 |
| 85 | квартира | 2 | 4 | 106.6 | 3 | 47.2 | 2.89 |
| 86 | квартира | 2 | 4 | 43.5 | 1 | 16.7 | 2.89 |
| 87 | квартира | 2 | 4 | 53.7 | 1 | 19.4 | 2.89 |
| 88 | квартира | 2 | 4 | 102.2 | 3 | 41.0 | 2.89 |
| 89 | квартира | 3 | 4 | 107.7 | 3 | 48.5 | 2.89 |
| 90 | квартира | 3 | 4 | 49.6 | 1 | 16.8 | 2.89 |
| 91 | квартира | 3 | 4 | 53.6 | 1 | 19.4 | 2.89 |
| 92 | квартира | 3 | 4 | 103.3 | 3 | 42.2 | 2.89 |
| 93 | квартира | 4 | 4 | 107.6 | 3 | 48.5 | 2.89 |
| 94 | квартира | 4 | 4 | 49.5 | 1 | 16.8 | 2.89 |
| 95 | квартира | 4 | 4 | 53.5 | 1 | 19.4 | 2.89 |
| 96 | квартира | 4 | 4 | 103.2 | 3 | 42.2 | 2.89 |
| 97 | квартира | 5 | 4 | 130.7 | 4 | 69.3 | 2.89 |
| 98 | квартира | 5 | 4 | 80.3 | 2 | 36.2 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 99 | квартира | 5 | 4 | 103.0 | 3 | 42.2 | 2.89 |
| 100 | квартира | 6 | 4 | 129.6 | 4 | 68.4 | 3.60 |
| 101 | квартира | 6 | 4 | 78.8 | 2 | 35.1 | 3.60 |
| 102 | квартира | 6 | 4 | 102.5 | 3 | 42.2 | 3.60 |
| 103 | квартира | 2 | 5 | 133.7 | 4 | 54.3 | 2.89 |
| 104 | квартира | 2 | 5 | 48.2 | 1 | 17.7 | 2.89 |
| 105 | квартира | 2 | 5 | 70.9 | 2 | 28.6 | 2.89 |
| 106 | квартира | 2 | 5 | 108.3 | 3 | 44.8 | 2.89 |
| 107 | квартира | 3 | 5 | 135.8 | 4 | 56.9 | 2.89 |
| 108 | квартира | 3 | 5 | 53.8 | 1 | 17.8 | 2.89 |
| 109 | квартира | 3 | 5 | 77.3 | 2 | 35.7 | 2.89 |
| 110 | квартира | 3 | 5 | 108.4 | 3 | 45.6 | 2.89 |
| 111 | квартира | 4 | 5 | 135.9 | 4 | 56.9 | 2.89 |
| 112 | квартира | 4 | 5 | 53.8 | 1 | 17.8 | 2.89 |
| 113 | квартира | 4 | 5 | 77.3 | 2 | 35.7 | 2.89 |
| 114 | квартира | 4 | 5 | 108.4 | 3 | 45.6 | 2.89 |
| 115 | квартира | 5 | 5 | 135.9 | 4 | 56.9 | 2.89 |
| 116 | квартира | 5 | 5 | 53.8 | 1 | 17.8 | 2.89 |
| 117 | квартира | 5 | 5 | 77.3 | 2 | 35.7 | 2.89 |
| 118 | квартира | 5 | 5 | 108.4 | 3 | 45.6 | 2.89 |
| 119 | квартира | 6 | 5 | 132.0 | 4 | 56.9 | 2.89 |
| 120 | квартира | 6 | 5 | 52.8 | 1 | 17.7 | 2.89 |
| 121 | квартира | 6 | 5 | 76.4 | 2 | 35.0 | 2.89 |
| 122 | квартира | 6 | 5 | 108.0 | 3 | 45.6 | 2.89 |
| 123 | квартира | 7 | 5 | 118.4 | 3 | 50.2 | 2.89 |
| 124 | квартира | 7 | 5 | 52.7 | 1 | 17.7 | 2.89 |
| 125 | квартира | 7 | 5 | 71.2 | 2 | 30.0 | 2.89 |
| 126 | квартира | 7 | 5 | 102.8 | 3 | 40.7 | 2.89 |
| 127 | квартира | 2 | 6 | 47.5 | 1 | 17.1 | 2.89 |
| 128 | квартира | 2 | 6 | 53.8 | 1 | 18.0 | 2.89 |
| 129 | квартира | 2 | 6 | 54.9 | 1 | 17.7 | 2.89 |
| 130 | квартира | 2 | 6 | 75.6 | 2 | 31.9 | 2.89 |
| 131 | квартира | 2 | 6 | 48.0 | 1 | 15.9 | 2.89 |
| 132 | квартира | 3 | 6 | 42.6 | 1 | 11.8 | 2.89 |
| 133 | квартира | 3 | 6 | 53.5 | 1 | 18.1 | 2.89 |
| 134 | квартира | 3 | 6 | 54.6 | 1 | 17.7 | 2.89 |
| 135 | квартира | 3 | 6 | 75.3 | 2 | 31.9 | 2.89 |
| 136 | квартира | 3 | 6 | 47.6 | 1 | 15.9 | 2.89 |
| 137 | квартира | 4 | 6 | 42.6 | 1 | 11.8 | 2.89 |
| 138 | квартира | 4 | 6 | 53.5 | 1 | 18.1 | 2.89 |
| 139 | квартира | 4 | 6 | 54.6 | 1 | 17.7 | 2.89 |
| 140 | квартира | 4 | 6 | 75.3 | 2 | 31.9 | 2.89 |
| 141 | квартира | 4 | 6 | 47.6 | 1 | 15.9 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 142 | квартира | 5 | 6 | 42.6 | 1 | 11.8 | 2.89 |
| 143 | квартира | 5 | 6 | 53.5 | 1 | 18.1 | 2.89 |
| 144 | квартира | 5 | 6 | 54.6 | 1 | 17.7 | 2.89 |
| 145 | квартира | 5 | 6 | 75.2 | 2 | 31.9 | 2.89 |
| 146 | квартира | 5 | 6 | 47.6 | 1 | 15.9 | 2.89 |
| 147 | квартира | 6 | 6 | 42.5 | 1 | 11.8 | 2.89 |
| 148 | квартира | 6 | 6 | 52.5 | 1 | 17.3 | 2.89 |
| 149 | квартира | 6 | 6 | 53.6 | 1 | 16.9 | 2.89 |
| 150 | квартира | 6 | 6 | 75.0 | 2 | 31.9 | 2.89 |
| 151 | квартира | 6 | 6 | 47.5 | 1 | 15.9 | 2.89 |
| 152 | квартира | 7 | 6 | 38.6 | 1 | 13.0 | 2.89 |
| 153 | квартира | 7 | 6 | 52.4 | 1 | 17.3 | 2.89 |
| 154 | квартира | 7 | 6 | 53.5 | 1 | 16.9 | 2.89 |
| 155 | квартира | 7 | 6 | 74.8 | 2 | 31.9 | 2.89 |
| 156 | квартира | 7 | 6 | 47.3 | 1 | 15.9 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 157 | Нежилое помещение | 1 | - | 163.0 | Нежилое помещение | 163 | 2.9 |
| 158 | Нежилое помещение | 1 | - | 82.7 | Нежилое помещение | 82.7 | 2.9 |
| 159 | Нежилое помещение | 1 | - | 71.7 | Нежилое помещение | 71.7 | 2.9 |
| 160 | Нежилое помещение | 1 | - | 79.5 | Нежилое помещение | 79.5 | 2.9 |
| 161 | Нежилое помещение | 1 | - | 89.5 | Нежилое помещение | 89.5 | 2.9 |
| 162 | Нежилое помещение | 1 | - | 81.6 | Нежилое помещение | 81.6 | 2.9 |
| 163 | Нежилое помещение | 1 | - | 76.6 | Нежилое помещение | 76.6 | 2.9 |
| 164 | Нежилое помещение | 1 | - | 73.5 | Нежилое помещение | 73.5 | 2.9 |
| 165 | Нежилое помещение | 1 | - | 95.2 | Нежилое помещение | 95.2 | 2.9 |
| 166 | Нежилое помещение | 1 | - | 86.5 | Нежилое помещение | 86.5 | 2.9 |
| 167 | Нежилое помещение | 1 | - | 58.6 | Нежилое помещение | 58.6 | 2.9 |
| 168 | Нежилое помещение | 1 | - | 87.9 | Нежилое помещение | 87.9 | 2.9 |
| 169 | Нежилое помещение | 1 | - | 120.3 | Нежилое помещение | 120.3 | 2.9 |
| 170 | Нежилое помещение | 1 | - | 51.7 | Нежилое помещение | 51.7 | 2.9 |
| 171 | Нежилое помещение | 1 | - | 108.3 | Нежилое помещение | 108.3 | 2.9 |
| 172 | Нежилое помещение | 1 | - | 86.7 | Нежилое помещение | 86.7 | 2.9 |
| 173 | Нежилое помещение | 1 | - | 120.5 | Нежилое помещение | 120.5 | 2.9 |
| 174 | Нежилое помещение | 1 | - | 24.7 | Нежилое помещение | 24.7 | 2.9 |
| 175 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | - | 3902.5 | Помещение для хранения автомобилей | 3902.5 | 2.1 |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------|
| 1 | технические и обслуживающие помещения | Подвал | Водомерный узел | 38.4 |
| 2 | технические и обслуживающие помещения | Подвал | ГРЩ | 67.5 |
| 3 | технические и обслуживающие помещения | Подвал | ИТП | 127.4 |
| 4 | технические и обслуживающие помещения | Подвал | Насосная пожаротушения | 12.2 |
| 5 | технические и обслуживающие помещения | Подвал | Коридор технического подполья | 206.6 |
| 6 | технические и обслуживающие помещения | Подвал | Техническое подполье | 287.4 |
| 7 | технические и обслуживающие помещения | Подвал | Технический коридор для прокладки ТС | 50.2 |
| 8 | МОП | Подвал | Лифтовой холл | 10.5 |
| 9 | МОП | Подвал | Тамбур | 5.4 |
| 10 | МОП | Подвал | Лифтовой холл | 10.5 |
| 11 | МОП | Подвал | Тамбур | 5.4 |
| 12 | МОП | Подвал | Лифтовой холл | 10.5 |
| 13 | МОП | Подвал | Тамбур | 5.4 |
| 14 | МОП | Подвал | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 5.3 |
| 15 | МОП | Подвал | Тамбур | 6.3 |
| 16 | МОП | Подвал | Тамбур | 5.0 |
| 17 | МОП | Подвал | Лифтовой холл | 8.9 |
| 18 | МОП | Подвал | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 9.8 |
| 19 | МОП | Подвал | Тамбур | 5.7 |
| 20 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 1-й этаж | Тамбур | 8.4 |
| 21 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 1-й этаж | Вестибюль | 30.6 |
| 22 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 1-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 23 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 1-й этаж | Мусоросборная камера | 3.9 |
| 24 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 1-й этаж | Тамбур | 8.8 |
| 25 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 1-й этаж | Вестибюль | 26.2 |
| 26 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 1-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 27 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 1-й этаж | Мусоросборная камера | 4.1 |
| 28 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 1-й этаж | Колясочная | 8.7 |
| 29 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 1-й этаж | Тамбур | 8.4 |
| 30 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 1-й этаж | Вестибюль | 26.2 |
| 31 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 1-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 32 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 1-й этаж | Мусоросборная камера | 4.1 |
| 33 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 1-й этаж | Колясочная | 8.7 |
| 34 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 1-й этаж | Тамбур | 8.4 |
| 35 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 1-й этаж | Вестибюль | 30.5 |
| 36 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 1-й этаж | Лестничная клетка | 13.9 |
| 37 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 1-й этаж | Мусоросборная камера | 5.4 |
| 38 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 1-й этаж | Колясочная | 6.2 |
| 39 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 1-й этаж | Тамбур | 8.0 |
| 40 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 1-й этаж | Вестибюль | 27.8 |
| 41 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 1-й этаж | Вестибюль | 17.2 |
| 42 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 1-й этаж | Тамбур | 5.5 |

| | | | | |
|----|---------------------|------------------------------|---|------|
| 43 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 1-й этаж | Лестничная клетка | 13.9 |
| 44 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 1-й этаж | Лифтовой холл | 8.9 |
| 45 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 1-й этаж | Колясочная | 6.8 |
| 46 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 1-й этаж | Тамбур | 7.6 |
| 47 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 1-й этаж | Вестибюль | 31.8 |
| 48 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 1-й этаж | Колясочная | 8.7 |
| 49 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 1-й этаж | Мусоросборная камера | 4.6 |
| 50 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 1-й этаж | Лестничная клетка | 5.9 |
| 51 | Служебные помещения | Корпус 3, Секция 5, 1-й этаж | Помещение охраны жилого комплекса | 21.9 |
| 52 | Служебные помещения | Корпус 1, Секция 1, 1-й этаж | Помещение уборочного инвентаря | 2.2 |
| 53 | Служебные помещения | Корпус 1, Секция 2, 1-й этаж | Помещение уборочного инвентаря | 2.2 |
| 54 | Служебные помещения | Корпус 1, Секция 3, 1-й этаж | Помещение уборочного инвентаря | 2.2 |
| 55 | Служебные помещения | Корпус 1, Секция 3, 1-й этаж | Помещение уборочного инвентаря территории | 4.1 |
| 56 | Служебные помещения | Корпус 2, Секция 4, 1-й этаж | Помещение уборочного инвентаря | 2.7 |
| 57 | Служебные помещения | Корпус 3, Секция 6, 1-й этаж | Помещение уборочного инвентаря | 2.8 |
| 58 | Служебные помещения | Корпус 3, Секция 6, 1-й этаж | Подсобное помещение | 2.4 |
| 59 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 2-й этаж | Лифтовой холл | 5.3 |
| 60 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 2-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 61 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 2-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 62 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 2-й этаж | Лифтовой холл | 5.3 |
| 63 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 2-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 64 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 2-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 65 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 2-й этаж | Лифтовой холл | 5.3 |
| 66 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 2-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 67 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 2-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 68 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 2-й этаж | Лифтовой холл | 5.3 |
| 69 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 2-й этаж | Коридор | 18.9 |
| 70 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 2-й этаж | Лестничная клетка | 13.9 |
| 71 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 2-й этаж | Лифтовой холл | 8.9 |
| 72 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 2-й этаж | Коридор | 19.5 |
| 73 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 2-й этаж | Лестничная клетка | 13.9 |
| 74 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 2-й этаж | Лифтовой холл | 9.3 |
| 75 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 2-й этаж | Коридор | 26.2 |
| 76 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 2-й этаж | Лестничная клетка | 12.9 |
| 77 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 3-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 78 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 3-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 79 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 3-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 80 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 3-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 81 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 3-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 82 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 3-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 83 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 3-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 84 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 3-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 85 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 3-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |

| | | | | |
|-----|-----|------------------------------|-------------------|------|
| 86 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 3-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 87 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 3-й этаж | Коридор | 18.0 |
| 88 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 3-й этаж | Лестничная клетка | 13.9 |
| 89 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 3-й этаж | Лифтовой холл | 8.9 |
| 90 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 3-й этаж | Коридор | 19.5 |
| 91 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 3-й этаж | Лестничная клетка | 13.9 |
| 92 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 3-й этаж | Лифтовой холл | 9.3 |
| 93 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 3-й этаж | Коридор | 26.4 |
| 94 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 3-й этаж | Лестничная клетка | 12.6 |
| 95 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 4-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 96 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 4-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 97 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 4-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 98 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 4-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 99 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 4-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 100 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 4-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 101 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 4-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 102 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 4-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 103 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 4-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 104 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 4-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 105 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 4-й этаж | Коридор | 18.0 |
| 106 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 4-й этаж | Лестничная клетка | 13.9 |
| 107 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 4-й этаж | Лифтовой холл | 8.9 |
| 108 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 4-й этаж | Коридор | 19.5 |
| 109 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 4-й этаж | Лестничная клетка | 13.9 |
| 110 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 4-й этаж | Лифтовой холл | 9.3 |
| 111 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 4-й этаж | Коридор | 26.2 |
| 112 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 4-й этаж | Лестничная клетка | 12.6 |
| 113 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 5-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 114 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 5-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 115 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 5-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 116 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 5-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 117 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 5-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 118 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 5-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 119 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 5-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 120 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 5-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 121 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 5-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 122 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 5-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 123 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 5-й этаж | Коридор | 18.0 |
| 124 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 5-й этаж | Лестничная клетка | 13.9 |
| 125 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 5-й этаж | Лифтовой холл | 8.9 |
| 126 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 5-й этаж | Коридор | 19.5 |
| 127 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 5-й этаж | Лестничная клетка | 13.9 |
| 128 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 5-й этаж | Лифтовой холл | 9.3 |

| | | | | |
|-----|-----|------------------------------|-------------------|------|
| 129 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 5-й этаж | Коридор | 26.2 |
| 130 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 5-й этаж | Лестничная клетка | 12.6 |
| 131 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 6-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 132 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 6-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 133 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 6-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 134 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 6-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 135 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 6-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 136 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 6-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 137 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 6-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 138 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 6-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 139 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 6-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 140 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 6-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 141 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 6-й этаж | Коридор | 18.0 |
| 142 | МОП | Корпус 2, Секция 4, 6-й этаж | Лестничная клетка | 13.9 |
| 143 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 6-й этаж | Лифтовой холл | 8.9 |
| 144 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 6-й этаж | Коридор | 19.5 |
| 145 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 6-й этаж | Лестничная клетка | 13.9 |
| 146 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 6-й этаж | Лифтовой холл | 9.3 |
| 147 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 6-й этаж | Коридор | 26.2 |
| 148 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 6-й этаж | Лестничная клетка | 12.6 |
| 149 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 7-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 150 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 7-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 151 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 7-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 152 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 7-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 153 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 7-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 154 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 7-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 155 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 7-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 156 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 7-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 157 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 7-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 158 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 7-й этаж | Лифтовой холл | 8.9 |
| 159 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 7-й этаж | Коридор | 19.5 |
| 160 | МОП | Корпус 3, Секция 5, 7-й этаж | Лестничная клетка | 13.9 |
| 161 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 7-й этаж | Лифтовой холл | 9.3 |
| 162 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 7-й этаж | Коридор | 26.2 |
| 163 | МОП | Корпус 3, Секция 6, 7-й этаж | Лестничная клетка | 12.6 |
| 164 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 8-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 165 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 8-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 166 | МОП | Корпус 1, Секция 1, 8-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 167 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 8-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 168 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 8-й этаж | Коридор | 16.0 |
| 169 | МОП | Корпус 1, Секция 2, 8-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 170 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 8-й этаж | Лифтовой холл | 4.2 |
| 171 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 8-й этаж | Коридор | 16.0 |

| | | | | |
|---|-----------------------------|--|---|------|
| 172 | МОП | Корпус 1, Секция 3, 8-й этаж | Лестничная клетка | 14.7 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Все этажи | Система холодного и горячего водоснабжения, канализации. | Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта. | |
| 2 | Все этажи | Система теплоснабжения | Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях. | |
| 3 | Все этажи | Система вентиляции | Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха. | |
| 4 | Все этажи | Система электроснабжения | Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения. | |
| 5 | Все этажи | Слаботочные системы связи и сигнализации. | Сбор, обработка и передача информации | |
| 6 | Все этажи | Система диспетчеризации | Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем. | |
| 7 | Все этажи | Лифтовое оборудование | Обеспечивает доступ людей на этажи. | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |

| | | |
|---|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 4 493 491 252,48 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

| | | |
|--|----------|---|
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810390550001492 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000790 |
| | | БИК: 044030790 |
| | | ИНН: 7831000027 |
| | | КПП: 783501001 |
| | | ОГРН: 1027800000140 |
| | | ОКПО: 09804728 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7831000027 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 904 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 201 673 444,37 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 702 326 555,63 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.12.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 96 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 172 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 709,6 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 700 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 514,2 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 767 452 708 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 460 190 144 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 178 370 821 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 77 983 191 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет № 40702810390550001492, открыт в ПАО «Банк «Санкт-Петербург», корреспондентский счет 30101810900000000790, БИК 044030790, ИНН 7831000027, ОГРН 1027800000140. В планируемую стоимость строительства входят 2 540 273 785 руб.– бюджет, согласованный с банком, и 1 953 491 252,48 руб.-погашение кредита, уплата комиссий и процентов по нему</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|--|
| 1 | 10.10.2018 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | уточнена дата ввода объекта в эксплуатацию |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1007792043923606249077803109549920621453

Владелец: **ООО «ЭПЕРОН», Флёров Дмитрий Юрьевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 18.01.2021 по 18.01.2022