

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191124, Санкт-Петербург, пл. Растрелли, д. 2, лит. А

Номер дела **Ж04-11(16)**

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением комитета государственного
строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области

Экземпляр № 1

от «12» марта 2021 года № 12032021/3-300

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ
И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ
ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Санкт-Петербург
(место составления)

«12» марта 2021 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано **ООО «Стройресурс»**,
ОГРН 1137847234140, ИНН 7805624759

(наименование застройщика или технического заказчика, ОГРН, ИНН - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика
или технического заказчика, паспортные данные, место проживания – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:

Жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 2

Площадь земельного участка – 18022 кв.м., общая площадь – 21870,16 кв.м., объем – 65415 куб.м., в том числе подземной части – 7246,28 кв.м., площадь встроенных помещений – 1336,71 кв.м., общая площадь квартир – 15045,98 кв.м., общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) – 14671,26 кв.м., количество этажей – 11 шт., количество подземных этажей – 1 шт., площадь застройки – 2272,96 кв.м., количество квартир – 335 шт., количество лифтов – 4 шт., количество секций – 4 шт.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап, строительства, реконструкции)

по адресу:

***Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,
Свердловское городское поселение, г.п. им. Свердлова, Западный проезд, уч. 11/1***

(адрес объекта капитального строительства)

разрешение на строительство № ***RU47504106-311 от 22.12.2014, выдано администрацией
муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области***

(номер и дата выдачи, кем выдано)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям ***проектной документации шифр СВЕ-11/1-2013***

(указываются наименование, статьи (пункты) технических регламентов, реквизиты проектной документации)

Значения показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности:

Показатели, характеризующие выполнение требований энергетической эффективности	Нормативные значения показателей	Фактические значения показателей
Показатель удельного годового расхода энергетических ресурсов на отопление и вентиляцию для всех типов зданий, строений, сооружений (Вт/м ³ *°C) / удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади (кВт*ч/м ²)	0,241	0,148
Показатель удельного годового расхода электрической энергии на общедомовые нужды и показатель удельного годового расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение для многоквартирных домов	-	-
Показатель удельного годового расхода энергетических ресурсов на охлаждение (включая кондиционирование) для всех типов зданий, строений, сооружений, за исключением многоквартирных домов	-	-

(указываются нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности объекта капитального строительства, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащения приборами учета используемых энергетических ресурсов)

Класс энергетической эффективности: **В (высокий)**

(указывается для многоквартирных домов)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 108-ЗА-21 от 09.03.2021

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

**Главный специалист отдела
надзора за строительством
зданий и сооружений
департамента государственного
строительного надзора**

(должность)


(подпись)

Захаров А.А.

(фамилия, инициалы)

**Начальник сектора пожарного
надзора департамента
государственного строительного
надзора**

(должность)

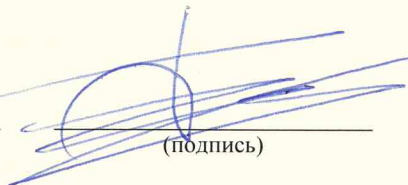

(подпись)

Морозов Д.А.

(фамилия, инициалы)

**Консультант сектора
экологического и санитарно-
эпидемиологического надзора
департамента государственного
строительного надзора**

(должность)



(подпись)

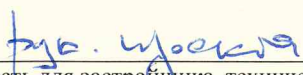
Белослудцев Э.Л.

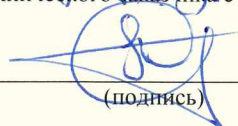
(фамилия, инициалы)

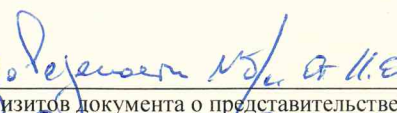


Экземпляр заключения получил:

 ООО «Спрингсайд» по адресу: № 1/а от 11.01.2021
(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)


(должность для застройщика, технического заказчика, лица, являющегося юридическим лицом)


(подпись)


(фамилия, инициалы)