

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000811 от 30.07.2021

ЖК "Familia"

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-ФАМИЛИЯ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-Фамилия</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197198</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Добролюбова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 17; Литера: С</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 12-Н, часть 3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)331-50-11</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@rsti.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.rsti-familia.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Калинина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валентина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ивановна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>РСТИ-ФАМИЛИЯ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7813617113</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813617113</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847223200</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.08.2018</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>БалтИнвестСтрой</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801180990</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>49 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Туркин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Федор</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>20,4 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-238-658 38</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780619617624</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Креславская</b>
	3.3.2	Имя: <b>Нина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Абрамовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>30,6 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-238-659 39</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780613125506</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Туркин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Федор</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20,4 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-238-658 38</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780619617624</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО"РСТИ-Фамилия"и ООО"БалтИнвестСтрой"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Креславская</b>
	3.4.2	Имя: <b>Нина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Абрамовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>30,6 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-238-659 39</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780613125506</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО"РСТИ-Фамилия"и ООО"БалтИнвестСтрой"</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813619985</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847259236</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БалтИнвестСтрой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801180990</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027800518470</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-Комплекс</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813619992</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847259335</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-Петровский (специализированный застройщик)</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813619978</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847258972</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РосСтройИнвест</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813161127</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037828003971</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РосСтройИнвест</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813475980</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847210657</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-М</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813621504</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847283580</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813538895</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127847359694</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-Терра</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813617106</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847223134</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>492 733,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>511 529,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		



7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Градостроительный план земельного участка RU7811500029669 от 22.05.2018г., выданный Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга</b>

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Петровский</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>С</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 20, лит С Первый этап строительства</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>43703 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Петровский</b>
	9.2.10	Дом: <b>20</b>
	9.2.11	Литера: <b>С</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 20, лит С Второй этап строительства</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14278 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Прспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Петровский</b>
	9.2.10	Дом: <b>20</b>
	9.2.11	Литера: <b>С</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 20, лит С Третий этап строительства</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>43703 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 027,96 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 454,11 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25 482,07 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4 323,17 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 064,61 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7 387,78 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 765,74 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 680,04 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24 445,78 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>9</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>10</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>9</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>10</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"МегаМейд Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806530133</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"МегаМейд Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806530133</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Комплексные Экологические Решения"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811560084</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специальное проектно-конструкторское бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АМЦ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841032733</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0129-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.05.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0016-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Familia"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Меридиан</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7813292426</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-014-0156-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-014-0156.1-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.05.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>17.12.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"Боллард"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7801246217</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАНАТ"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7813054069</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:07:0003212:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>36 380,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>7</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Две площадки расположены во внутреннем дворе жилого корпуса 1 на эксплуатируемой кровле паркинга. Оборудование для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста в составе: ДИК (2 шт.), качели (2 шт.), качалка на пружине (2 шт.), карусель-вертушка, песочница, скамейка (6 шт.), урна (4 шт.). Пять площадок расположены на территории ДОУ. Оборудование в составе: ДИК (5 шт.), песочница (5 шт.), качели (5 шт.), мини-беседка (2 шт.) домик (3 шт.), качалка на пружине (2 шт.), игровая панель (2 шт.), теневой навес (5 шт.), скамейка (9 шт.), урна (6 шт.)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Две площадки расположены на территории жилого комплекса к юго – востоку от корпуса 1 для занятий спортом детей школьного возраста и занятий физкультурой взрослого населения с оборудованием в составе: тренажеры (3 шт.) воркаут-комплекс, спортивный комплекс, качели, комплекс для лазанья, скамейка (11 шт.) урна (5 шт.), велопарковка (15 шт.). Одна площадка на территории ДОУ с оборудованием для детей дошкольного возраста в составе: спортивно-игровой комплекс, турник комбинированный, мишень для мячей, скамейка.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 41
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Перед выходами из парадных предусмотрены скамейки, урны и велопарковки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>19 контейнеров из которых 18 размещены в 5-ти мусорных камерах на 2-ом этаже при входе в парадные, и 1 контейнер на закрытой площадке для крупногабаритного мусора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения на отметке земли, всего - 4343,08м2, в т.ч: I этап – 3726,38 м2 Площадь озеленения на эксплуатируемой кровле, всего - 3707,00м2, в т.ч: I этап – 1697,00 м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Покрытия тротуаров не допускают чрезмерного скольжения. Продольные уклоны путей движения, по которым осуществляется проезд посетителей на креслах-колясках, не превышают 5%. Поперечные уклоны путей движения в пределах -2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05 м. Бортовой камень на эксплуатируемых газонах не выше 0,025 м. Толщина швов между плитами не более 0,015 м. Все пешеходные пути движения имеют твердое покрытие и освещение в темное время суток. Доступ маломобильных групп населения в парадные обеспечивается с помощью платформ наклонного перемещения, на эксплуатируемую кровлю предусмотрен с помощью переносных мобильных подъемников. Для этого, рядом с лестницами и пандусом, связывающими эксплуатируемую кровлю гаража с придомовой территорией, и входами в парадные жилых этажей, оборудованы кнопки «вызова» системы вызова для ММГН.</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение фасадов, проездов, площадок. Для освещения проездов и площадок используются консольные светильники с разрядными лампами, которые устанавливаются на опорах освещения. Технические условия не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрены тентовые навесы площадью не менее 1 кв.м. на человека, но не менее 20 кв.м.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>28 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>28 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/1306</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60 000 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"РосЭнергоСеть"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802742264</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120/РЭС-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104 920 000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 000 000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 000 000 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/1306</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 000 000 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 000 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>7802319940</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>233</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>171</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>157</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>14</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
001	Квартира	2	1	90.89	2	40.05	3.00
002	Квартира	2	1	45.40	1	17.52	3.00
003	Квартира	2	1	119.89	3	61.95	3.00
004	Квартира	3	1	90.53	2	40.05	3.00
005	Квартира	3	1	68.11	2	34.62	3.00
006	Квартира	3	1	44.91	1	17.52	3.00
007	Квартира	3	1	119.43	3	61.95	3.00
008	Квартира	4	1	90.53	2	40.05	3.00
009	Квартира	4	1	68.11	2	34.62	3.00
010	Квартира	4	1	44.91	1	17.52	3.00
011	Квартира	4	1	119.43	3	61.95	3.00
012	Квартира	5	1	90.53	2	40.05	3.00
013	Квартира	5	1	68.11	2	34.62	3.00
014	Квартира	5	1	44.91	1	17.52	3.00
015	Квартира	5	1	119.43	3	61.95	3.00
016	Квартира	6	1	90.53	2	40.05	3.00
017	Квартира	6	1	68.11	2	34.62	3.00
018	Квартира	6	1	44.91	1	17.52	3.00
019	Квартира	6	1	119.43	3	61.95	3.00
020	Квартира	7	1	110.75	3	55.42	3.00
021	Квартира	7	1	45.81	1	16.10	3.00
022	Квартира	7	1	44.91	1	17.52	3.00
023	Квартира	7	1	113.98	3	56.50	3.00
024	Квартира	8	1	100.31	3	49.71	3.00
025	Квартира	8	1	45.81	1	16.10	3.00
026	Квартира	8	1	44.91	1	17.52	3.00
027	Квартира	8	1	103.56	3	47.67	3.00
028	Квартира	2	2	90.89	2	40.05	3.00
029	Квартира	2	2	46.20	1	15.87	3.00
030	Квартира	2	2	119.89	3	61.95	3.00
031	Квартира	3	2	90.53	2	40.05	3.00

032	Квартира	3	2	66.68	2	32.90	3.00
033	Квартира	3	2	45.75	1	15.87	3.00
034	Квартира	3	2	119.43	3	61.95	3.00
035	Квартира	4	2	90.53	2	40.05	3.00
036	Квартира	4	2	66.68	2	32.90	3.00
037	Квартира	4	2	45.75	1	15.87	3.00
038	Квартира	4	2	119.43	3	61.95	3.00
039	Квартира	5	2	90.53	2	40.05	3.00
040	Квартира	5	2	66.68	2	32.90	3.00
041	Квартира	5	2	45.75	1	15.87	3.00
042	Квартира	5	2	119.43	3	61.95	3.00
043	Квартира	6	2	90.53	2	40.05	3.00
044	Квартира	6	2	66.68	2	32.90	3.00
045	Квартира	6	2	45.75	1	15.87	3.00
046	Квартира	6	2	119.43	3	61.95	3.00
047	Квартира	7	2	110.75	3	55.42	3.00
048	Квартира	7	2	44.52	1	15.59	3.00
049	Квартира	7	2	45.75	1	15.87	3.00
050	Квартира	7	2	113.98	3	56.50	3.00
051	Квартира	8	2	100.31	3	49.71	3.32
052	Квартира	8	2	44.52	1	15.59	3.32
053	Квартира	8	2	45.75	1	15.87	3.32
054	Квартира	8	2	103.56	3	47.67	3.32
055	Квартира	2	3	80.73	2	29.26	3.00
056	Квартира	2	3	76.53	2	35.15	3.00
057	Квартира	2	3	76.82	2	37.28	3.00
058	Квартира	2	3	119.89	3	61.95	3.00
059	Квартира	3	3	79.64	2	29.26	3.00
060	Квартира	3	3	76.16	2	35.15	3.00
061	Квартира	3	3	75.94	2	37.28	3.00
062	Квартира	3	3	45.78	1	17.15	3.00
063	Квартира	3	3	119.43	3	61.95	3.00
064	Квартира	4	3	79.64	2	29.26	3.00
065	Квартира	4	3	76.16	2	35.15	3.00
066	Квартира	4	3	75.94	2	37.28	3.00
067	Квартира	4	3	45.78	1	17.15	3.00
068	Квартира	4	3	119.43	3	61.95	3.00
069	Квартира	5	3	79.64	2	29.26	3.00
070	Квартира	5	3	76.16	2	35.15	3.00
071	Квартира	5	3	75.94	2	37.28	3.00
072	Квартира	5	3	45.78	1	17.15	3.00
073	Квартира	5	3	119.43	3	61.95	3.00
074	Квартира	6	3	79.64	2	29.26	3.00

075	Квартира	6	3	76.16	2	35.15	3.00
076	Квартира	6	3	75.94	2	37.28	3.00
077	Квартира	6	3	45.78	1	17.15	3.00
078	Квартира	6	3	119.43	3	61.95	3.00
079	Квартира	7	3	69.80	2	29.26	3.00
080	Квартира	7	3	76.16	2	35.15	3.00
081	Квартира	7	3	75.94	2	37.28	3.00
082	Квартира	7	3	45.78	1	17.15	3.00
083	Квартира	7	3	113.98	3	56.50	3.32
084	Квартира	8	3	139.72	4	77.72	3.32
085	Квартира	8	3	75.94	2	37.28	3.32
086	Квартира	8	3	45.78	1	17.15	3.32
087	Квартира	8	3	103.56	3	47.67	3.32
088	Квартира	2	4	95.36	3	57.21	3.00
089	Квартира	2	4	44.46	1	16.40	3.00
090	Квартира	2	4	44.96	1	16.40	3.00
091	Квартира	2	4	53.39	1	21.58	3.00
092	Квартира	3	4	59.79	2	29.34	3.00
093	Квартира	3	4	95.36	3	57.21	3.00
094	Квартира	3	4	44.46	1	16.40	3.00
095	Квартира	3	4	44.96	1	16.40	3.00
096	Квартира	3	4	76.85	2	41.85	3.00
097	Квартира	4	4	59.79	2	29.34	3.00
098	Квартира	4	4	95.36	3	57.21	3.00
099	Квартира	4	4	44.46	1	16.40	3.00
100	Квартира	4	4	44.96	1	16.40	3.00
101	Квартира	4	4	76.85	2	41.85	3.00
102	Квартира	5	4	59.79	2	29.34	3.00
103	Квартира	5	4	95.36	3	57.21	3.00
104	Квартира	5	4	44.46	1	16.40	3.00
105	Квартира	5	4	44.96	1	16.40	3.00
106	Квартира	5	4	76.85	2	41.85	3.00
107	Квартира	6	4	59.79	2	29.34	3.00
108	Квартира	6	4	95.36	3	57.21	3.00
109	Квартира	6	4	44.46	1	16.40	3.00
110	Квартира	6	4	44.96	1	16.40	3.00
111	Квартира	6	4	76.85	2	41.85	3.00
112	Квартира	7	4	59.79	2	29.34	3.00
113	Квартира	7	4	95.36	3	57.21	3.00
114	Квартира	7	4	44.46	1	16.40	3.00
115	Квартира	7	4	44.96	1	16.40	3.00
116	Квартира	7	4	76.85	2	41.85	3.00
117	Квартира	8	4	59.79	2	29.34	3.32

118	Квартира	8	4	95.36	3	57.21	3.32
119	Квартира	8	4	44.46	1	16.40	3.32
120	Квартира	8	4	44.96	1	16.40	3.32
121	Квартира	8	4	76.85	2	41.85	3.32
122	Квартира	2	5	44.89	1	21.42	3.00
123	Квартира	2	5	118.64	3	54.88	3.00
124	Квартира	2	5	51.90	1	17.27	3.00
125	Квартира	2	5	120.01	3	57.89	3.00
126	Квартира	3	5	131.73	3	62.26	3.00
127	Квартира	3	5	122.84	3	54.88	3.00
128	Квартира	3	5	51.90	1	17.27	3.00
129	Квартира	3	5	120.01	3	57.89	3.00
130	Квартира	4	5	131.73	3	62.26	3.00
131	Квартира	4	5	122.84	3	54.88	3.00
132	Квартира	4	5	51.90	1	17.27	3.00
133	Квартира	4	5	120.01	3	57.89	3.00
134	Квартира	5	5	131.73	3	62.26	3.00
135	Квартира	5	5	122.84	3	54.88	3.00
136	Квартира	5	5	51.90	1	17.27	3.00
137	Квартира	5	5	120.01	3	57.89	3.00
138	Квартира	6	5	131.73	3	62.26	3.00
139	Квартира	6	5	122.84	3	54.88	3.00
140	Квартира	6	5	51.90	1	17.27	3.00
141	Квартира	6	5	120.01	3	57.89	3.00
142	Квартира	7	5	131.73	3	62.26	3.00
143	Квартира	7	5	121.17	3	57.28	3.00
144	Квартира	7	5	173.25	4	104.86	3.00
145	Квартира	8	5	131.73	3	62.26	3.32
146	Квартира	8	5	121.17	3	57.28	3.32
147	Квартира	8	5	173.25	4	104.86	3.32
148	Квартира	2	6	69.55	1	18.92	3.00
149	Квартира	2	6	123.77	3	65.57	3.00
150	Квартира	3	6	123.77	3	65.57	3.00
151	Квартира	3	6	123.77	3	65.57	3.00
152	Квартира	4	6	123.77	3	65.57	3.00
153	Квартира	4	6	123.77	3	65.57	3.00
154	Квартира	5	6	123.77	3	65.57	3.00
155	Квартира	5	6	123.77	3	65.57	3.00
156	Квартира	6	6	123.77	3	65.57	3.00
157	Квартира	6	6	123.77	3	65.57	3.00
158	Квартира	7	6	129.17	3	70.38	3.00
159	Квартира	7	6	129.17	3	70.38	3.00
160	Квартира	8	6	129.17	3	70.38	3.32

161	Квартира	8	6	129.17	3	70.38	3.32
162	Квартира	2	7	69.55	1	18.92	3.00
163	Квартира	2	7	123.75	3	65.57	3.00
164	Квартира	3	7	123.75	3	65.57	3.00
165	Квартира	3	7	123.75	3	65.57	3.00
166	Квартира	4	7	123.75	3	65.57	3.00
167	Квартира	4	7	123.75	3	65.57	3.00
168	Квартира	5	7	123.75	3	65.57	3.00
169	Квартира	5	7	123.75	3	65.57	3.00
170	Квартира	6	7	123.75	3	65.57	3.00
171	Квартира	6	7	123.75	3	65.57	3.00
172	Квартира	7	7	129.15	3	70.38	3.00
173	Квартира	7	7	129.15	3	70.38	3.00
174	Квартира	8	7	129.15	3	70.38	3.32
175	Квартира	8	7	129.15	3	70.38	3.32
176	Квартира	2	8	83.57	2	39.61	3.00
177	Квартира	2	8	76.18	2	38.66	3.00
178	Квартира	2	8	118.77	3	58.59	3.00
179	Квартира	2	8	45.72	1	15.78	3.00
180	Квартира	3	8	83.57	2	39.61	3.00
181	Квартира	3	8	76.97	2	39.63	3.00
182	Квартира	3	8	122.61	3	58.59	3.00
183	Квартира	3	8	45.72	1	15.78	3.00
184	Квартира	3	8	75.74	2	39.11	3.00
185	Квартира	4	8	83.57	2	39.61	3.00
186	Квартира	4	8	76.97	2	39.63	3.00
187	Квартира	4	8	122.61	3	58.59	3.00
188	Квартира	4	8	45.72	1	15.78	3.00
189	Квартира	4	8	75.74	2	39.11	3.00
190	Квартира	5	8	83.57	2	39.61	3.00
191	Квартира	5	8	76.97	2	39.63	3.00
192	Квартира	5	8	122.61	3	58.59	3.00
193	Квартира	5	8	45.72	1	15.78	3.00
194	Квартира	5	8	75.74	2	39.11	3.00
195	Квартира	6	8	83.57	2	39.61	3.00
196	Квартира	6	8	76.97	2	39.63	3.00
197	Квартира	6	8	122.61	3	58.59	3.00
198	Квартира	6	8	45.72	1	15.78	3.00
199	Квартира	6	8	75.74	2	39.11	3.00
200	Квартира	7	8	170.64	4	98.65	3.00
201	Квартира	7	8	121.26	3	61.08	3.00
202	Квартира	7	8	45.72	1	15.78	3.00
203	Квартира	7	8	75.74	2	39.11	3.00

204	Квартира	8	8	170.64	4	98.65	3.32
205	Квартира	8	8	121.26	3	61.08	3.32
206	Квартира	8	8	45.72	1	15.78	3.32
207	Квартира	8	8	75.74	2	39.11	3.32
208	Квартира	2	9	90.58	3	49.29	3.00
209	Квартира	2	9	51.66	1	17.78	3.00
210	Квартира	3	9	96.69	3	54.98	3.00
211	Квартира	3	9	69.03	2	37.71	3.00
212	Квартира	3	9	71.63	2	35.28	3.00
213	Квартира	3	9	38.26	1	14.13	3.00
214	Квартира	4	9	96.69	3	54.98	3.00
215	Квартира	4	9	69.03	2	37.71	3.00
216	Квартира	4	9	71.63	2	35.28	3.00
217	Квартира	4	9	38.26	1	14.13	3.00
218	Квартира	5	9	96.69	3	54.98	3.00
219	Квартира	5	9	69.03	2	37.71	3.00
220	Квартира	5	9	71.63	2	35.28	3.00
221	Квартира	5	9	38.26	1	14.13	3.00
222	Квартира	6	9	96.69	3	54.98	3.00
223	Квартира	6	9	69.03	2	37.71	3.00
224	Квартира	6	9	71.63	2	35.28	3.00
225	Квартира	6	9	38.26	1	14.13	3.00
226	Квартира	7	9	96.69	3	54.98	3.00
227	Квартира	7	9	69.03	2	37.71	3.00
228	Квартира	7	9	71.63	2	35.28	3.00
229	Квартира	7	9	38.26	1	14.13	3.00
230	Квартира	8	9	96.69	3	54.98	3.32
231	Квартира	8	9	69.03	2	37.71	3.32
232	Квартира	8	9	71.63	2	35.28	3.32
233	Квартира	8	9	38.26	1	14.13	3.32

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	112.16	Рабочий кабинет	107.27	3.62
					Санузел	4.89	
2	Нежилое помещение	1	1	142.33	Рабочий кабинет	138.03	3.62
					Санузел	4.30	
3	Нежилое помещение	1	2	180.35	Рабочий кабинет	175.46	3.62
					Санузел	4.89	

4	Нежилое помещение	1	2	146.32	Рабочий кабинет	142.02	3.62
					Санузел	4.30	
5	Нежилое помещение	1	3	117.73	Рабочий кабинет	113.31	3.62
					Санузел	4.42	
6	Нежилое помещение	1	3	156.67	Рабочий кабинет	151.96	3.62
					Санузел	4.71	
7	Нежилое помещение	1	8	87.72	Рабочий кабинет	78.30	3.62
					Санузел	5.15	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.27	
8	Нежилое помещение	-1	4	107.04	Помещение для размещения инженерного оборудования и прокладки сетей ОДО	107.04	3.62
9	Нежилое помещение	-1	5	98.44	Помещение для размещения инженерного оборудования и прокладки сетей ОДО	98.44	3.62
10	Нежилое помещение	-1	7	74.88	Помещение для размещения инженерного оборудования и прокладки сетей ОДО	74.88	3.62
11	Нежилое помещение	-1	8	167.66	Помещение для размещения инженерного оборудования и прокладки сетей ОДО	136.70	3.62
					Кабельная	8.79	
					Кладовая для хранения люминесцентных ламп	22.17	
12	Нежилое помещение	-1	5	25.50	ИТП	25.50	3.62
13	Нежилое помещение	-1	5	17.59	Водомерный узел	17.59	3.62
14	Нежилое помещение	1	5	1358.89	Санузел для посетителей	4.64	3.62
					ГРЩ	9.09	
					Двойной тамбур	10.45	
					Вестибюль	62.81	
					Кладовая 1 уличных игрушек, колясок, санок	7.14	
					Бытовое пом. Персонала	17.41	
					Душевая	2.89	
					Санузел	6.94	
					Раздевальная	34.06	
					Групповая 1. игровая гр. 5-7 лет 20 чел	41.23	
					Групповая 1. спальня гр. 5-7 лет 20 чел	40.76	
					Буфет	3.89	
					Туалеты	17.41	
					Раздевальная	18.93	
					Групповая 2. игровая гр. 3-5 лет 20 чел	40.02	
					Групповая 2. спальня гр. 3-5 лет 20 чел	40.55	
					Туалеты	16.35	



				Буфет	6.07	
				Коридор	61.89	
				Раздевальная	22.29	
				Групповая 3. игровая гр. 5-7 лет 20 чел	40.40	
				Групповая 3. спальня гр. 5-7 лет 20 чел	40.57	
				Туалеты	17.65	
				Буфет	5.18	
				Раздевальная	26.11	
				Групповая 4. игровая гр. 3-5 лет 20 чел	40.23	
				Групповая 4. спальня гр. 3-5 лет 20 чел	40.34	
				Туалеты	16.75	
				Буфет	4.73	
				Пом. Сортир.грязного белья	7.17	
				Кл.уб.инвентаря	6.43	
				Вестибюль	76.73	
				Коридор	32.28	
				Раздевальная	19.02	
				Групповая 5. игровая гр. 3-5 лет 20 чел	40.43	
				Групповая 5. спальня гр. 3-5 лет 20 чел	41.11	
				Туалеты	16.10	
				Буфет	4.56	
				Физкультурный (музыкальный) зал	80.00	
				Кладовая спорт.инвент	7.76	
				Пом.тренера	12.16	
				Санузел преподавателей	4.87	
				Помещение преподавателя	11.72	
				Универсальное кружковое пом-е	20.31	
				Тамбур	4.13	
				Тамбур	5.51	
				Кладовая чистого белья	5.69	
				Кладовая 2 уличных игрушек, колясок, санок	4.99	
				Хозяйственная кладовая	1.20	
				Хозяйственная кладовая	1.19	
				Медицинский кабинет	19.41	
				Процедурная зона	14.26	
				Помещение для приготовления дезраствора	7.09	
				Кладовая медицинских отходов	5.74	
				Помещение охраны	7.22	
				Санузел персонала	2.18	
				Кабинет заведующей	10.01	
				Методический кабинет	12.45	
				Раздаточная	8.05	
				Парковка для раздаточных тележек	1.58	

					Горячий цех	18.97	
					Холодный цех	9.66	
					Моечная кухонной посуды	9.46	
					Мясо-рыбный цех	9.21	
					Овощной цех	8.26	
					Цех первичной обработки овощей	8.18	
					Загрузочная	5.11	
					Двойной тамбур	4.29	
					Кладовая овощей	6.45	
					Гардероб персонала	7.76	
					Санузел с душевой	5.17	
					Кладовая уб.инвент.	2.55	
					Место для холодильных камер	9.63	
					Кладовая пищевых отходов	5.40	
					Коридор	30.32	
					Помещение мойки и хранения тары	4.54	
					Кладовая сухих продуктов	7.53	
					Двойной тамбур	13.61	
					Кладовая игрушек	2.52	
					Коридор	2.14	
Машиноместо 001	Машино-место	1	1-8	17.98	Машиноместо 001	17.98	
Машиноместо 002	Машино-место	1	1-8	17.98	Машиноместо 002	17.98	
Машиноместо 003	Машино-место	1	1-8	17.98	Машиноместо 003	17.98	
Машиноместо 004	Машино-место	1	1-8	21.70	Машиноместо 004	21.70	
Машиноместо 005	Машино-место	1	1-8	18.91	Машиноместо 005	18.91	
Машиноместо 006	Машино-место	1	1-8	18.91	Машиноместо 006	18.91	
Машиноместо 007	Машино-место	1	1-8	22.32	Машиноместо 007	22.32	
Машиноместо 008	Машино-место	1	1-8	19.84	Машиноместо 008	19.84	
Машиноместо 009	Машино-место	1	1-8	19.84	Машиноместо 009	19.84	
Машиноместо 010	Машино-место	1	1-8	22.32	Машиноместо 010	22.32	
Машиноместо 011	Машино-место	1	1-8	21.70	Машиноместо 011	21.70	
Машиноместо 012	Машино-место	1	1-8	19.80	Машиноместо 012	19.80	

Машиноместо 013	Машино-место	1	1-8	18.60	Машиноместо 013	18.60	
Машиноместо 014	Машино-место	1	1-8	16.74	Машиноместо 014	16.74	
Машиноместо 015	Машино-место	1	1-8	14.85	Машиноместо 015	14.85	
Машиноместо 016	Машино-место	1	1-8	14.85	Машиноместо 016	14.85	
Машиноместо 017	Машино-место	1	1-8	17.36	Машиноместо 017	17.36	
Машиноместо 018	Машино-место	1	1-8	17.36	Машиноместо 018	17.36	
Машиноместо 019	Машино-место	1	1-8	17.36	Машиноместо 019	17.36	
Машиноместо 020	Машино-место	1	1-8	22.32	Машиноместо 020	22.32	
Машиноместо 021	Машино-место	1	1-8	18.60	Машиноместо 021	18.60	
Машиноместо 022	Машино-место	1	1-8	19.22	Машиноместо 022	19.22	
Машиноместо 023	Машино-место	1	1-8	17.98	Машиноместо 023	17.98	
Машиноместо 024	Машино-место	1	1-8	17.98	Машиноместо 024	17.98	
Машиноместо 025	Машино-место	1	1-8	21.70	Машиноместо 025	21.70	
Машиноместо 026	Машино-место	1	1-8	17.98	Машиноместо 026	17.98	
Машиноместо 027	Машино-место	1	1-8	22.32	Машиноместо 027	22.32	
Машиноместо 028	Машино-место	1	1-8	19.22	Машиноместо 028	19.22	
Машиноместо 029	Машино-место	1	1-8	19.22	Машиноместо 029	19.22	
Машиноместо 030	Машино-место	1	1-8	17.98	Машиноместо 030	17.98	
Машиноместо 031	Машино-место	1	1-8	21.70	Машиноместо 031	21.70	
Машиноместо 032	Машино-место	1	1-8	22.32	Машиноместо 032	22.32	
Машиноместо 033	Машино-место	1	1-8	21.08	Машиноместо 033	21.08	
Машиноместо 034	Машино-место	1	1-8	16.74	Машиноместо 034	16.74	
Машиноместо 035	Машино-место	1	1-8	16.74	Машиноместо 035	16.74	

Машиноместо 036	Машино-место	1	1-8	14.31	Машиноместо 036	14.31	
Машиноместо 037	Машино-место	1	1-8	14.31	Машиноместо 037	14.31	
Машиноместо 038	Машино-место	1	1-8	15.40	Машиноместо 038	15.40	
Машиноместо 039	Машино-место	1	1-8	14.84	Машиноместо 039	14.84	
Машиноместо 040	Машино-место	1	1-8	14.84	Машиноместо 040	14.84	
Машиноместо 041	Машино-место	1	1-8	14.85	Машиноместо 041	14.85	
Машиноместо 042	Машино-место	1	1-8	14.85	Машиноместо 042	14.85	
Машиноместо 043	Машино-место	1	1-8	15.40	Машиноместо 043	15.40	
Машиноместо 044	Машино-место	1	1-8	15.40	Машиноместо 044	15.40	
Машиноместо 045	Машино-место	1	1-8	15.40	Машиноместо 045	15.40	
Машиноместо 046	Машино-место	1	1-8	14.85	Машиноместо 046	14.85	
Машиноместо 047	Машино-место	1	1-8	14.85	Машиноместо 047	14.85	
Машиноместо 048	Машино-место	1	1-8	14.85	Машиноместо 048	14.85	
Машиноместо 049	Машино-место	1	1-8	14.85	Машиноместо 049	14.85	
Машиноместо 050	Машино-место	1	1-8	14.85	Машиноместо 050	14.85	
Машиноместо 051	Машино-место	1	1-8	15.40	Машиноместо 051	15.40	
Машиноместо 052	Машино-место	1	1-8	14.85	Машиноместо 052	14.85	
Машиноместо 053	Машино-место	1	1-8	14.85	Машиноместо 053	14.85	
Машиноместо 054	Машино-место	1	1-8	15.40	Машиноместо 054	15.40	
Машиноместо 055	Машино-место	1	1-8	15.40	Машиноместо 055	15.40	
Машиноместо 056	Машино-место	1	1-8	15.40	Машиноместо 056	15.40	
Машиноместо 057	Машино-место	1	1-8	14.85	Машиноместо 057	14.85	
Машиноместо 058	Машино-место	1	1-8	14.85	Машиноместо 058	14.85	

Машиноместо 059	Машино-место	1	1-8	15.40	Машиноместо 059	15.40	
Машиноместо 060	Машино-место	1	1-8	15.40	Машиноместо 060	15.40	
Машиноместо 061	Машино-место	1	1-8	15.40	Машиноместо 061	15.40	
Машиноместо 086	Машино-место	1	1-8	15.40	Машиноместо 086	15.40	
Машиноместо 087	Машино-место	1	1-8	15.40	Машиноместо 087	15.40	
Машиноместо 202	Машино-место	1	1-8	22.32	Машиноместо 202	22.32	
Машиноместо 223	Машино-место	1	1-8	15.37	Машиноместо 223	15.37	
Машиноместо 224	Машино-место	1	1-8	18.60	Машиноместо 224	18.60	
Машиноместо 225	Машино-место	1	1-8	17.36	Машиноместо 225	17.36	
Машиноместо 001	Машино-место	-1	1-8	17.98	Машиноместо 001	17.98	
Машиноместо 002	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 002	17.36	
Машиноместо 003	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 003	17.36	
Машиноместо 004	Машино-место	-1	1-8	14.30	Машиноместо 004	14.30	
Машиноместо 005	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 005	17.36	
Машиноместо 006	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 006	17.36	
Машиноместо 007	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 007	17.36	
Машиноместо 008	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 008	17.36	
Машиноместо 009	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 009	17.36	
Машиноместо 010	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 010	17.36	
Машиноместо 011	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 011	17.36	
Машиноместо 012	Машино-место	-1	1-8	18.15	Машиноместо 012	18.15	
Машиноместо 013	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 013	15.40	
Машиноместо 014	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 014	15.40	

Машиноместо 015	Машино-место	-1	1-8	14.85	Машиноместо 015	14.85	
Машиноместо 016	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 016	15.40	
Машиноместо 017	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 017	15.40	
Машиноместо 018	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 018	15.40	
Машиноместо 019	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 019	15.40	
Машиноместо 020	Машино-место	-1	1-8	18.70	Машиноместо 020	18.70	
Машиноместо 021	Машино-место	-1	1-8	18.15	Машиноместо 021	18.15	
Машиноместо 022	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 022	15.40	
Машиноместо 023	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 023	15.40	
Машиноместо 024	Машино-место	-1	1-8	14.85	Машиноместо 024	14.85	
Машиноместо 025	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 025	15.40	
Машиноместо 026	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 026	15.40	
Машиноместо 027	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 027	15.40	
Машиноместо 028	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 028	15.40	
Машиноместо 029	Машино-место	-1	1-8	18.70	Машиноместо 029	18.70	
Машиноместо 030	Машино-место	-1	1-8	18.15	Машиноместо 030	18.15	
Машиноместо 031	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 031	15.40	
Машиноместо 032	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 032	15.40	
Машиноместо 033	Машино-место	-1	1-8	14.85	Машиноместо 033	14.85	
Машиноместо 034	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 034	15.40	
Машиноместо 035	Машино-место	-1	1-8	18.70	Машиноместо 035	18.70	
Машиноместо 036	Машино-место	-1	1-8	18.70	Машиноместо 036	18.70	
Машиноместо 037	Машино-место	-1	1-8	18.15	Машиноместо 037	18.15	

Машиноместо 038	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 038	15.40	
Машиноместо 039	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 039	15.40	
Машиноместо 040	Машино-место	-1	1-8	14.85	Машиноместо 040	14.85	
Машиноместо 041	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 041	15.40	
Машиноместо 042	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 042	15.40	
Машиноместо 043	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 043	15.40	
Машиноместо 044	Машино-место	-1	1-8	18.02	Машиноместо 044	18.02	
Машиноместо 045	Машино-место	-1	1-8	14.85	Машиноместо 045	14.85	
Машиноместо 046	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 046	15.40	
Машиноместо 047	Машино-место	-1	1-8	14.85	Машиноместо 047	14.85	
Машиноместо 048	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 048	15.40	
Машиноместо 049	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 049	15.40	
Машиноместо 050	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 050	15.40	
Машиноместо 051	Машино-место	-1	1-8	14.85	Машиноместо 051	14.85	
Машиноместо 052	Машино-место	-1	1-8	18.55	Машиноместо 052	18.55	
Машиноместо 053	Машино-место	-1	1-8	20.40	Машиноместо 053	20.40	
Машиноместо 054	Машино-место	-1	1-8	14.85	Машиноместо 054	14.85	
Машиноместо 055	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 055	15.40	
Машиноместо 056	Машино-место	-1	1-8	14.85	Машиноместо 056	14.85	
Машиноместо 057	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 057	15.40	
Машиноместо 058	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 058	15.40	
Машиноместо 059	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 059	15.40	
Машиноместо 060	Машино-место	-1	1-8	14.85	Машиноместо 060	14.85	

Машиноместо 061	Машино-место	-1	1-8	21.00	Машиноместо 061	21.00	
Машиноместо 062	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 062	17.36	
Машиноместо 063	Машино-место	-1	1-8	16.74	Машиноместо 063	16.74	
Машиноместо 064	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 064	17.36	
Машиноместо 065	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 065	17.36	
Машиноместо 066	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 066	17.36	
Машиноместо 067	Машино-место	-1	1-8	22.32	Машиноместо 067	22.32	
Машиноместо 068	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 068	15.40	
Машиноместо 069	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 069	15.40	
Машиноместо 070	Машино-место	-1	1-8	14.30	Машиноместо 070	14.30	
Машиноместо 070а	Машино-место	-1	1-8	14.85	Машиноместо 070а	14.85	
Машиноместо 071	Машино-место	-1	1-8	22.32	Машиноместо 071	22.32	
Машиноместо 072	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 072	17.36	
Машиноместо 073	Машино-место	-1	1-8	19.22	Машиноместо 073	19.22	
Машиноместо 074	Машино-место	-1	1-8	22.32	Машиноместо 074	22.32	
Машиноместо 075	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 075	15.40	
Машиноместо 076	Машино-место	-1	1-8	16.12	Машиноместо 076	16.12	
Машиноместо 076а	Машино-место	-1	1-8	16.12	Машиноместо 076а	16.12	
Машиноместо 077	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 077	17.36	
Машиноместо 078	Машино-место	-1	1-8	19.84	Машиноместо 078	19.84	
Машиноместо 079	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 079	17.36	
Машиноместо 102	Машино-место	-1	1-8	15.37	Машиноместо 102	15.37	
Машиноместо 233	Машино-место	-1	1-8	16.74	Машиноместо 233	16.74	



Машиноместо 234	Машино-место	-1	1-8	22.32	Машиноместо 234	22.32	
Машиноместо 235	Машино-место	-1	1-8	15.40	Машиноместо 235	15.40	
Машиноместо 236	Машино-место	-1	1-8	17.36	Машиноместо 236	17.36	
Машиноместо 237	Машино-место	-1	1-8	16.74	Машиноместо 237	16.74	
Машиноместо 238	Машино-место	-1	1-8	16.74	Машиноместо 238	16.74	
Машиноместо 243	Машино-место	-1	1-8	14.85	Машиноместо 243	14.85	
Машиноместо 244	Машино-место	-1	1-8	14.85	Машиноместо 244	14.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	6.2
2	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Тамбур-шлюз	8.12
3	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Помещение уборочного инвентаря	6
4	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	303.3
5	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка выхода из подвала	14.28
6	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	6.2
7	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Тамбур-шлюз	8.12
8	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Помещение уборочного инвентаря	6
9	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	220.6
10	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Лифтовой холл	9.12
11	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Тамбур-шлюз	8.33
12	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Помещение уборочного инвентаря	8
13	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	335
14	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка выхода из подвала	9.35
15	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Лифтовой холл	6.2
16	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Тамбур-шлюз	10.55
17	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Помещение уборочного инвентаря	4.6
18	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	224.7
19	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Кабельная	24.23
20	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Кабельная	13
21	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Лифтовой холл	7.76
22	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Тамбур-шлюз	8.13
23	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Помещение уборочного инвентаря	6.73
24	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Помещение ПНС	15.34
25	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Водомерный узел	18.58
26	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Индивидуальный тепловой пункт корпуса 1 жилой части	34.45

27	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Индивидуальный тепловой пункт корпуса 1 встроенных помещений	21.16
28	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Индивидуальный тепловой пункт корпуса 1 гаража	21.83
29	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	198.8
30	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Лифтовой холл	6.44
31	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Тамбур-шлюз	14.18
32	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Помещение уборочного инвентаря	4.86
33	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	150.55
34	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Сквозной проход с внутреннего двора	31.5
35	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Помещение НСП	10.43
36	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Коридор	9
37	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Лифтовой холл	6.44
38	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Тамбур-шлюз	14.18
39	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Помещение уборочного инвентаря	4.84
40	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	103
41	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Помещение АУПТ	15.39
42	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Лифтовой холл	7.76
43	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Тамбур-шлюз	7.64
44	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Помещение уборочного инвентаря	7.45
45	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	160.23
46	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Выход из подвала	11.71
47	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Выход из подвала	12.76
48	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Насосная	27.03
49	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Лифтовой холл	6.2
50	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Тамбур-шлюз	4
51	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Помещение уборочного инвентаря	5.31
52	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	109.23
53	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	19.02
54	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	15.44
55	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Проезд	1528.66
56	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение временного пребывания водителей с туалетом	18.43
57	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	10.06
58	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Венткамера	38.13
59	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Венткамера	33.16
60	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка. Эвакуационный выход.	19
61	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка. Эвакуационный выход.	24.17
62	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Проезд	607.97
63	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	3.57
64	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение уборочной техники	10.67
65	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка. Эвакуационный выход.	15.97
66	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка. Эвакуационный выход.	16.7
67	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	6.2
68	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Тамбур-шлюз	8.72
69	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	15.57

70	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка выхода из подвала	14.28
71	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Коридор выхода из подвала	13.25
72	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка выхода из подземного гаража	8.9
73	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	6.2
74	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Тамбур-шлюз	8.72
75	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	15.57
76	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лифтовой холл	9.12
77	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Тамбур-шлюз	6.35
78	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	15.57
79	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка выхода из подвала	9.35
80	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Лифтовой холл	6.2
81	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Тамбур-шлюз	4.74
82	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Тамбур	4
83	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	ГРЩ	17.08
84	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	ГРЩ	14.5
85	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Лестничная клетка выхода из подземного гаража	18.96
86	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Лифтовой холл	7.76
87	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Тамбур-шлюз	7.8
88	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Помещение уборочного инвентаря	7.4
89	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	38.84
90	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Лестничная клетка сквозного прохода	12.07
91	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Коридор	12.36
92	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Лестничная клетка сквозного прохода	19.18
93	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	45.64
94	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	65.42
95	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Лифтовой холл	7.76
96	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Тамбур-шлюз	8.68
97	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	47.97
98	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	69.64
99	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка выхода из подземного гаража	21.28
100	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Лифтовой холл	6.2
101	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Тамбур-шлюз	4.38
102	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	187.16
103	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	13.81
104	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	19.73
105	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	10.9
106	Помещение общего пользования	1-й этаж	Проезд	1821.82
107	Помещение общего пользования	1-й этаж	Контрольно-пропускной пункт с туалетом	8.8
108	Помещение общего пользования	1-й этаж	Подсобное помещение	3
109	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение временного пребывания водителей с туалетом	7.68
110	Помещение общего пользования	1-й этаж	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	12.2
111	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение для уборочной техники	7.3
112	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	6.2

113	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	6.9
114	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	6.8
115	Помещение общего пользования	1-й этаж	ГРЩ гаража	6.8
116	Помещение общего пользования	1-й этаж	Венткамера	20.67
117	Помещение общего пользования	1-й этаж	Венткамера	6.78
118	Помещение общего пользования	1-й этаж	Венткамера	20.4
119	Помещение общего пользования	1-й этаж	Венткамера	7.5
120	Помещение общего пользования	1-й этаж	Эвакуационный выход	6.3
121	Помещение общего пользования	1-й этаж	Эвакуационный выход	30.74
122	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	10.25
123	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Тамбур	7.42
124	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Входная зона	37.65
125	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Межквартирный коридор	36.1
126	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	15.13
127	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Помещение колясочной	14
128	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Помещение для сбора мусора	6.35
129	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Тамбур	7.42
130	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Входная зона	37.65
131	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Межквартирный коридор	29.3
132	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	6
133	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	15.13
134	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Помещение колясочной	14
135	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Помещение уборочного инвентаря	6.35
136	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Тамбур	7.7
137	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Входная зона	20.28
138	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Межквартирный коридор	57.77
139	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	15.13
140	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Помещение колясочной	8
141	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Помещение для сбора мусора	7.93
142	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Тамбур	6.8
143	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Входная зона	27.35
144	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Межквартирный коридор	40.42
145	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	15.39
146	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Помещение колясочной	9.63
147	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Помещение для сбора мусора	6.03
148	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Тамбур	7.42
149	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Входная зона	45.37
150	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Межквартирный коридор	38.45
151	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	17.05
152	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Помещение колясочной	8
153	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Служебное помещение	11.7
154	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Тамбур	4.5
155	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Входная зона	23.6

156	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Межквартирный коридор	27.66
157	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	10.85
158	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Помещение колясочной	9.68
159	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Тамбур сквозного прохода	3.9
160	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Тамбур	4.52
161	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Входная зона	23.75
162	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Межквартирный коридор	26.14
163	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	13.31
164	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Помещение колясочной	9.65
165	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Помещение для сбора мусора	4.27
166	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Тамбур	7.38
167	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Тамбур сквозного прохода	5.73
168	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Входная зона	35.9
169	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Межквартирный коридор	45.24
170	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	16.24
171	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Помещение колясочной	11.5
172	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Тамбур	5.25
173	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Входная зона	32.85
174	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Межквартирный коридор	27.15
175	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	11.2
176	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Помещение колясочной	8
177	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Помещение для сбора мусора	8.2
178	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Помещение диспетчерской и охраны	33.64
179	Помещение общего пользования	2-й этаж	Лестничная клетка	19.07
180	Помещение общего пользования	2-й этаж	Лестничная клетка	16.48
181	Помещение общего пользования	2-й этаж	Лестничная клетка	7.07
182	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 1	Межквартирный коридор	35.55
183	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 1	Лестничная клетка	15.13
184	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 2	Лифтовой холл	6
185	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 2	Межквартирный коридор	29.35
186	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 2	Лестничная клетка	15.13
187	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 3	Межквартирный коридор	57.77
188	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 3	Лестничная клетка	15.13
189	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 4	Межквартирный коридор	35.66
190	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 4	Лестничная клетка	15.13
191	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 5	Межквартирный коридор	26.52
192	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 5	Лестничная клетка	17.05
193	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 6	Межквартирный коридор	19.32
194	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 6	Лестничная клетка	13.31
195	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 7	Межквартирный коридор	19.32
196	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 7	Лестничная клетка	13.31
197	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 8	Межквартирный коридор	49
198	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 8	Лестничная клетка	16.24



16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лестнично-лифтовой блок, секция С1.1	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
2	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.2	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
3	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.3	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
4	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.4	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
5	Лестнично-лифтовой блок, секция С1.5	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
6	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.6	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
7	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.7	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
8	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.8	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
9	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.9	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
10	ГРЩ жилого дома 22-23/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
11	ГРЩ встроенных помещений 22-23/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
12	ГРЩ ОДО 34-35/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
13	Индивидуальный тепловой пункт для жилого дома 26-28/А-Б	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений

14	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений 24-27/И-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
15	Индивидуальный тепловой пункт ОДО 34-35/А-Б	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
16	Насосная станция 32-37/Г-Ж	Насосная установка "Wilo"	Хозяйственно-бытовые нужды
17	Водомерный узел 34-35/А-Б	Водомерный узел	Для учета воды, поступающей к жилой части. Для учета воды поступающей к встроенным помещениям
18	Помещение венткамеры 28-29/А-Б	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре	Предусматривается система дымоудаления из коридоров и подпор воздуха в лестничной-лифтовой блок
19	Диспетчерская 20-23 В-Д	Персональный компьютер с программным обеспечением	Пожарная сигнализация и оповещение дежурного персонала о пожаре, неисправности оборудования и других событиях в системе противопожарной защиты и оповещения
20	Серверная 34-35/А-Б	Система проводного вещания и оповещения	Вещание и оповещение РАСЦО
21	Серверная 34-35/А-Б	Сеть коллективного приема телевидения	Для размещения головной станции с усилителем
22	Серверная 34-35/А-Б	Домовой узел связи, интернет	Предоставление услуг телефонной связи, интернет
23	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С1.1	предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам, самотечными выпусками диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
24	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 1.2	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
25	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 1.3	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
26	Внутренняя система канализации бытовых сточных вод секция С 1.4	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод





37	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.4	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
38	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.5	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
39	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.6	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
40	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.7	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
41	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.8	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
42	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.9	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
43	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.1	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
44	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.2	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
45	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.3	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
46	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.4	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
47	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.5	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне

48	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.6	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
49	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.7	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
50	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.8	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
51	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.9	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
52	Приточно-вытяжная вентиляция встроенных помещений	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
53	Приточно-вытяжная вентиляция ОДО	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
54	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.1	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
55	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.2	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
56	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.3	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
57	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.4	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
58	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.5	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре

59	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.6	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
60	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.7	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
61	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.8	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
62	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.9	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
63	Автоматическая противопожарная защита встроенных помещений	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
64	Автоматическая противопожарная защита ОДО	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
65	Системы контроля и управления доступом секция С 1.1	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
66	Системы контроля и управления доступом секция С 1.2	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
67	Системы контроля и управления доступом секция С 1.3	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
68	Системы контроля и управления доступом секция С 1.4	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
69	Системы контроля и управления доступом секция С 1.5	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.

70	Системы контроля и управления доступом секция С 1.6	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
71	Системы контроля и управления доступом секция С 1.7	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
72	Системы контроля и управления доступом секция С 1.8	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
73	Системы контроля и управления доступом секция С 1.9	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
74	Системы контроля и управления доступом ОДО	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
75	Системы контроля и управления доступом встроенных помещений	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
76	Система охранного телевидения секции С 1.1	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
77	Система охранного телевидения секции С 1.2	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
78	Система охранного телевидения секции С 1.3	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
79	Система охранного телевидения секции С 1.4	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
80	Система охранного телевидения секции С 1.5	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах





102	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 1.5	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
103	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 1.6	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
104	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 1.7	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
105	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 1.8	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
106	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 1.9	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
107	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) встроенных помещений	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>



17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 289 802 576,24 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:07:0003212:20</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810255000048259</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 768 663 868,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 807 694 086,09 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>960 969 781,91 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>13.08.2024</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>94</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>45</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>4</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>10</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 520,07 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 353,33 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>254,49 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>601,07 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>186,59 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 739 206 096 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>324 541 760 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>21 034 871 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>32 985 200 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6 000 000 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 768 663 868 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>13.08.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:07:0003212:20</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, указанные в графе 14.1.8, получены расчетным путем; - Указанные в п. 14.1.8 объектов №1-№3 размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объектов №1-№3 являются суммарным размером платы для объектов №1-№3.

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"МегаМейд Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806530133</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"МегаМейд Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806530133</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Комплексные Экологические Решения"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811560084</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специальное проектно-конструкторское бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АМЦ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841032733</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0129-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.05.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0016-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Familia"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Меридиан</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7813292426</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-014-0156-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-014-0156.1-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.05.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>17.12.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"Боллард"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7801246217</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАНАТ"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7813054069</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:07:0003212:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>36 380,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>24</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Во внутреннем дворе на площадках отдыха взрослых расположены скамейки и урны. Велопарковки расположены у входов в сквозные проходы во дворы 1-го и 3-го корпусов.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения на отметке земли, всего - 4343,08м2, в т.ч: II этап – 26,25 м2 Площадь озеленения на эксплуатируемой кровле, всего - 3707,00м2, в т.ч: II этап – 405,00 м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Покрытия тротуаров не допускают чрезмерного скольжения. Продольные уклоны путей движения, по которым осуществляется проезд посетителей на креслах-колясках, не превышают 5%. Поперечные уклоны путей движения в пределах -2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05 м. Бортовой камень на эксплуатируемых газонах не выше 0,025 м. Толщина швов между плитами не более 0,015 м. Все пешеходные пути движения имеют твердое покрытие и освещение в темное время суток. Доступ маломобильных групп населения в парадные обеспечивается с помощью платформ наклонного перемещения, на эксплуатируемую кровлю предусмотрен с помощью переносных мобильных подъемников. Для этого, рядом с лестницами и пандусом, связывающими эксплуатируемую кровлю гаража с придомовой территорией, и входами в парадные жилых этажей, оборудованы кнопки «вызова» системы вызова для ММГН.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение фасадов, проездов, площадок. Для освещения проездов и площадок используются консольные светильники с разрядными лампами, которые устанавливаются на опорах освещения. Технические условия не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрены тентовые навесы площадью не менее 1 кв.м. на человека, но не менее 20 кв.м.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>28 м</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>28 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/1306</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60 000 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"РосЭнергоСеть"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802742264</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120/РЭС-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104 920 000 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 000 000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 000 000 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/1306</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 000 000 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 000 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Невалинк"</b>



	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>7802319940</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>48</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>175</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>170</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
001	Квартира	2	1	46.57	1	17.05	3.02
002	Квартира	2	1	116.68	3	59.22	3.02
003	Квартира	3	1	117.90	3	63.03	3.02
004	Квартира	3	1	46.56	1	17.05	3.02
005	Квартира	3	1	46.36	1	17.05	3.02
006	Квартира	3	1	115.99	3	59.22	3.02
007	Квартира	4	1	116.97	3	63.03	3.02
008	Квартира	4	1	46.18	1	17.05	3.02
009	Квартира	4	1	46.27	1	17.05	3.02
010	Квартира	4	1	133.26	3	78.49	3.02
011	Квартира	5	1	116.97	3	63.03	3.02
012	Квартира	5	1	46.18	1	17.05	3.02
013	Квартира	5	1	46.27	1	17.05	3.02
014	Квартира	5	1	133.26	3	78.49	3.02
015	Квартира	6	1	116.97	3	63.03	3.02
016	Квартира	6	1	46.18	1	17.05	3.02
017	Квартира	6	1	46.27	1	17.05	3.02
018	Квартира	6	1	133.26	3	78.49	3.02
019	Квартира	7	1	132.02	4	75.15	3.02
020	Квартира	7	1	67.00	2	32.17	3.02
021	Квартира	7	1	127.55	3	75.94	3.02
022	Квартира	8	1	127.11	4	70.24	3.02
023	Квартира	8	1	66.91	2	32.17	3.02
024	Квартира	8	1	123.02	3	71.41	3.02
025	Квартира	2	2	116.70	3	59.22	3.02
026	Квартира	2	2	46.57	1	17.05	3.02
027	Квартира	3	2	116.27	3	59.60	3.02
028	Квартира	3	2	46.36	1	17.05	3.02
029	Квартира	3	2	46.56	1	17.05	3.02
030	Квартира	3	2	117.90	3	63.03	3.02
031	Квартира	4	2	133.26	3	78.49	3.02
032	Квартира	4	2	46.27	1	17.05	3.02
033	Квартира	4	2	46.18	1	17.05	3.02
034	Квартира	4	2	116.97	3	63.03	3.02
035	Квартира	5	2	132.71	3	77.83	3.02
036	Квартира	5	2	46.27	1	17.05	3.02
037	Квартира	5	2	46.18	1	17.05	3.02
038	Квартира	5	2	116.97	3	63.03	3.02
039	Квартира	6	2	133.26	3	78.49	3.02

040	Квартира	6	2	46.27	1	17.05	3.02
041	Квартира	6	2	46.18	1	17.05	3.02
042	Квартира	6	2	116.97	3	63.03	3.02
043	Квартира	7	2	127.55	3	75.94	3.02
044	Квартира	7	2	67.00	2	32.17	3.02
045	Квартира	7	2	132.02	4	75.15	3.02
046	Квартира	8	2	123.02	3	71.41	3.32
047	Квартира	8	2	66.91	2	32.17	3.32
048	Квартира	8	2	127.11	4	70.24	3.32

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	86.76	Рабочее помещение	82.46	3.62
					Санузел	4.30	
2	Нежилое помещение	1	1	100.27	Рабочее помещение	95.99	3.62
					Санузел	4.28	
3	Нежилое помещение	1	2	86.76	Рабочее помещение	82.46	3.62
					Санузел	4.30	
4	Нежилое помещение	1	2	100.27	Рабочее помещение	95.99	3.62
					Санузел	4.28	
5	Нежилое помещение	1	2	27.09	Рабочее помещение	23.34	3.62
					Санузел	3.75	
Машино-место 062	Машино-место	1	1-2	16.12	Машино-место 062	16.12	
Машино-место 063	Машино-место	1	1-2	19.22	Машино-место 063	19.22	
Машино-место 064	Машино-место	1	1-2	19.22	Машино-место 064	19.22	
Машино-место 065	Машино-место	1	1-2	15.40	Машино-место 065	15.40	
Машино-место 066	Машино-место	1	1-2	15.40	Машино-место 066	15.40	
Машино-место 067	Машино-место	1	1-2	17.36	Машино-место 067	17.36	
Машино-место 068	Машино-место	1	1-2	15.40	Машино-место 068	15.40	
Машино-место 069	Машино-место	1	1-2	15.40	Машино-место 069	15.40	
Машино-место 070	Машино-место	1	1-2	17.36	Машино-место 070	17.36	
Машино-место 071	Машино-место	1	1-2	19.22	Машино-место 071	19.22	
Машино-место 072	Машино-место	1	1-2	19.22	Машино-место 072	19.22	
Машино-место 073	Машино-место	1	1-2	16.12	Машино-место 073	16.12	
Машино-место 074	Машино-место	1	1-2	14.85	Машино-место 074	14.85	
Машино-место 075	Машино-место	1	1-2	15.40	Машино-место 075	15.40	
Машино-место 076	Машино-место	1	1-2	15.40	Машино-место 076	15.40	
Машино-место 077	Машино-место	1	1-2	15.40	Машино-место 077	15.40	
Машино-место 078	Машино-место	1	1-2	15.40	Машино-место 078	15.40	
Машино-место 079	Машино-место	1	1-2	15.40	Машино-место 079	15.40	
Машино-место 080	Машино-место	1	1-2	15.40	Машино-место 080	15.40	
Машино-место 081	Машино-место	1	1-2	15.40	Машино-место 081	15.40	







Машино-место 139	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 139	15.40	
Машино-место 140	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 140	15.40	
Машино-место 141	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 141	15.40	
Машино-место 142	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 142	15.40	
Машино-место 143	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 143	15.40	
Машино-место 144	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 144	15.40	
Машино-место 145	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 145	15.40	
Машино-место 146	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 146	15.40	
Машино-место 147	Машино-место	-1	1-2	14.30	Машино-место 147	14.30	
Машино-место 148	Машино-место	-1	1-2	14.30	Машино-место 148	14.30	
Машино-место 149	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 149	15.40	
Машино-место 150	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 150	15.40	
Машино-место 214	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 214	15.40	
Машино-место 215	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 215	15.40	
Машино-место 216	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 216	15.40	
Машино-место 226	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 226	15.40	
Машино-место 245	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 245	15.40	
Машино-место 246	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 246	15.40	
Машино-место 247	Машино-место	-1	1-2	15.40	Машино-место 247	15.40	
Машино-место 259	Машино-место	-1	1-2	19.22	Машино-место 259	19.22	
Машино-место 260	Машино-место	-1	1-2	19.22	Машино-место 260	19.22	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1		Лифтовой холл		4.16	
2	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1		Тамбур-шлюз		18.77	
3	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1		Помещение уборочного инвентаря		4.83	
4	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1		Подвал жилого дома		450.46	
5	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1		Лестничная клетка		12.76	
6	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1		Венткамера		17.51	
7	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1		Венткамера		19.29	
8	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2		Лифтовой холл		4.16	
9	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2		Тамбур-шлюз		18.45	
10	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2		Помещение уборочного инвентаря		4.83	
11	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2		Подвал жилого дома		412.76	
12	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2		Лестничная клетка		12.76	
13	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, лобби-бар		Коридор		4.97	
14	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, лобби-бар		Подсобное помещение с душевой		4.47	
15	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, лобби-бар		Санузел		3.59	
16	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, лобби-бар		Тамбур-шлюз		2.2	
17	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, лобби-бар		Бельевая		3.5	
18	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2		Лестничная клетка		15.51	

19	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Венткамера	19.29
20	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Венткамера	17.51
21	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Проезд	856.87
22	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение временного пребывания водителей с туалетом	10.03
23	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	6.6
24	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка	14.58
25	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Проезд	927.88
26	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	8.28
27	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка	14.58
28	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Индивидуальный тепловой пункт жилой части	31.72
29	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений	20.05
30	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Коридор	5.15
31	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Резервное помещение	28.75
32	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Коридор	23.88
33	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Индивидуальный тепловой пункт гаража	29.34
34	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Индивидуальный тепловой пункт жилой части	41.29
35	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Коридор	10.56
36	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Коридор	8.02
37	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений	20.28
38	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	4.16
39	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Тамбур-шлюз	13.33
40	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	15.51
41	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	5.82
42	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	4.16
43	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Тамбур-шлюз	13
44	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	6.79
45	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	5.82
46	Помещение общего пользования	1-й этаж, лобби-бар	Помещение лобби-бара	9.12
47	Помещение общего пользования	1-й этаж, лобби-бар	Подсобное помещение	6.35
48	Помещение общего пользования	1-й этаж, лобби-бар	Лестничная клетка	15.57
49	Помещение общего пользования	1-й этаж	Проезд	957.16
50	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение временного пребывания водителей с туалетом	9.71
51	Помещение общего пользования	1-й этаж	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	3.59
52	Помещение общего пользования	1-й этаж	Лестничная клетка	10.27
53	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение ГРЩ	12.11
54	Помещение общего пользования	1-й этаж	Лестничная клетка	14.85
55	Помещение общего пользования	1-й этаж	Проезд	985.18
56	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	8.29
57	Помещение общего пользования	1-й этаж	Лестничная клетка	10.27
58	Помещение общего пользования	1-й этаж	Лестничная клетка	14.85
59	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Входной тамбур	7.6
60	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Входная зона с коридором	43.28
61	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Помещение уборочного инвентаря	4.92



62	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	4.6
63	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.29
64	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Помещение колясочной	9.35
65	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Входной тамбур	7.6
66	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Входная зона с коридором	42.95
67	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Помещение для сбора мусора	4.92
68	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	4.6
69	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	17.29
70	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Помещение колясочной	9.35
71	Помещение общего пользования	2-й этаж, лобби-бар	Открытый зал лобби-бара	64.39
72	Помещение общего пользования	2-й этаж, лобби-бар	Галерея лобби-бара	142.33
73	Помещение общего пользования	2-й этаж, лобби-бар	Помещение лобби-бара	18.64
74	Помещение общего пользования	2-й этаж, лобби-бар	Зона отдыха с зимним садом	18.65
75	Помещение общего пользования	3-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	4.48
76	Помещение общего пользования	3-й этаж, подъезд 1	Межквартирный коридор	25.46
77	Помещение общего пользования	3-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.29
78	Помещение общего пользования	3-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	4.48
79	Помещение общего пользования	3-й этаж, подъезд 2	Межквартирный коридор	25.46
80	Помещение общего пользования	3-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	17.29
81	Помещение общего пользования	4-6 этажи, подъезд 1	Лифтовой холл	4.48
82	Помещение общего пользования	4-6 этажи, подъезд 1	Межквартирный коридор	25.46
83	Помещение общего пользования	4-6 этажи, подъезд 1	Лестничная клетка	17.29
84	Помещение общего пользования	4-6 этажи, подъезд 2	Лифтовой холл	4.48
85	Помещение общего пользования	4-6 этажи, подъезд 2	Межквартирный коридор	25.46
86	Помещение общего пользования	4-6 этажи, подъезд 2	Лестничная клетка	17.29
87	Помещение общего пользования	7-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	4.48
88	Помещение общего пользования	7-й этаж, подъезд 1	Межквартирный коридор	24.53
89	Помещение общего пользования	7-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.29
90	Помещение общего пользования	7-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	4.48
91	Помещение общего пользования	7-й этаж, подъезд 2	Межквартирный коридор	24.53
92	Помещение общего пользования	7-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	17.29
93	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	4.48
94	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 1	Межквартирный коридор	24.53
95	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.29
96	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	4.48
97	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 2	Межквартирный коридор	24.53
98	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	17.29

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Лестнично-лифтовой блок, секция С 2.1	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
2	Лестнично-лифтовой блок, секция С 2.2	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
3	ГРЩ жилого дома 17-19/К-М	Главный распределительный щит ЕКФ	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
4	ГРЩ встроенных помещений 17-19/К-М	Главный распределительный щит ЕКФ	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
5	ГРЩ встроенно-пристроенного подземного гаража 17-19/К-М	Главный распределительный щит ЕКФ	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
6	Индивидуальный тепловой пункт для жилого дома 19-21/К-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danios" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
7	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений 19-21К-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danios" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
8	Индивидуальный тепловой пункт встроенно-пристроенного подземного гаража 17-19/К-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danios" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
9	Насосная станция 17-18/К-М	Насосная установка "Wilo"	Хозяйственно-бытовые нужды
10	Помещение венткамеры 19-21/К-М	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре	Предусматривается система дымоудаления из коридоров и подпор воздуха в лестничной-лифтовой блок
11	Помещение венткамеры встроенно-пристроенного подземного гаража 19-21/К-М	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре	В подземном паркинге предусматривается система воздушного отопления, совмещенная с приточной вентиляцией.
12	Серверная 19-21/К-М	Система проводного вещания и оповещения	Вещание и оповещениеРАСЦО
13	Серверная 19-21/К-М	Сеть коллективного приема телевидения	Для размещения головной станции с усилителем
14	Серверная 19-21/К-М	Домовой узел связи, интернет	Предоставление услуг телефонной связи, интернет.
15	Насосная АУПТ паркинга 11-14/К-М	Насосная установка	Противопожарные нужды
16	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 2.1	Предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам, самотечными выпусками диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
17	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 2.2	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод

18	Внутренняя система канализации бытовых сточных вод встроенных помещений	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
19	Внутренняя система дождевой канализации секция С 2.1	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
20	Внутренняя система дождевой канализации секция С 2.2	Внутренняя система дождевой канализации оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
21	Внутренняя система дождевой канализации встроенно-пристроенного подземного гаража	Для прокладки сетей водостока, бытового и производственного стока используются полипропиленовые, полиэтиленовые и чугунные трубы.	Для отвода производственного стока гаража
22	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 2.1	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
23	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 2.2	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
24	Приточно-вытяжная вентиляция встроенных помещений	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
25	Приточно-вытяжная вентиляция встроенно-пристроенного подземного гаража	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
26	Автоматическая противопожарная защита секция С 2.1	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
27	Автоматическая противопожарная защита секция С 2.2	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
28	Автоматическая противопожарная защита встроенных помещений	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
29	Автоматическая противопожарная защита встроенно-пристроенного подземного гаража	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре

30	Системы контроля и управления доступом секция С 2.1	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
31	Системы контроля и управления доступом секция С 2.2	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
32	Системы контроля и управления доступом встроенно-пристроенного подземного гаража	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
33	Системы контроля и управления доступом встроенных помещений	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
34	Система охранного телевидения секции С 2.1	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
35	Система охранного телевидения секции С 2.2	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
36	Система охранного телевидения встроенных помещений	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
37	Система охранного телевидения встроенно-пристроенного подземного гаража	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
38	Автоматическая пожарная сигнализация секции 2.1	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые, извещатели тепловое максисмально-дифференциальные.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
39	Автоматическая пожарная сигнализация секции 2.2	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые, извещатели тепловое максисмально-дифференциальные.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
40	Автоматическая пожарная сигнализация встроенных помещений	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.

41	Автоматическая пожарная сигнализация встроенно-пристроенного подземного гаража	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
42	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции 2.1	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
43	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции 2.2	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
44	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) встроенных помещений	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
45	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) встроенно-пристроенного подземного гаража	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 467 109 055,31 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810255000048259</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 234 703 827,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>798 748 549,67 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>435 955 277,33 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>13.08.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>432,84 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>865,17 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>374,06 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>27,09 м2</b>



19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>100,11 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>116 383 072 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>46 773 268 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>30 917 930 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 316 600 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 600 000 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 234 703 827 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>13.08.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:07:0003212:20</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, указанные в графе 14.1.8, получены расчетным путем; - Указанные в п. 14.1.8 объектов №1-№3 размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объектов №1-№3 являются суммарным размером платы для объектов №1-№3.

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"МегаМейд Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806530133</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"МегаМейд Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806530133</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Комплексные Экологические Решения"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811560084</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специальное проектно-конструкторское бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АМЦ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841032733</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0129-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.05.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0016-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Familia"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Меридиан</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7813292426</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-014-0156-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-014-0156.1-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.05.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>17.12.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"Боллард"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):



	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7801246217</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАНАТ"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7813054069</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:07:0003212:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>36 380,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>13</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Две площадки расположены во внутреннем дворе жилого корпуса 3 на эксплуатируемой кровле паркинга. Оборудование для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста в составе: ДИК (2 шт.), качели (2 шт.), качалка на пружине, качалка-балансир, карусель-вертушка, песочница, нвесной мост, скамейка (6 шт.), урна (4 шт.)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 41
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Перед выходами из парадных предусмотрены скамейки, урны и велопарковки .
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 19 контейнеров из которых 18 размещены в 5-ти мусорных камерах на 2-ом этаже при входе в парадные, и 1 контейнер на закрытой площадке для крупногабаритного мусора Корпуса 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения на отметке земли, всего - 4343,08м <sup>2</sup> , в т.ч: III этап – 590,45 м <sup>2</sup> Площадь озеленения на эксплуатируемой кровле, всего - 3707,00м <sup>2</sup> , в т.ч: III этап – 1605,00м <sup>2</sup>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Покрытия тротуаров не допускают чрезмерного скольжения. Продольные уклоны путей движения, по которым осуществляется проезд посетителей на креслах-колясках, не превышают 5%. Поперечные уклоны путей движения в пределах -2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05 м. Бортовой камень на эксплуатируемых газонах не выше 0,025 м. Толщина швов между плитами не более 0,015 м. Все пешеходные пути движения имеют твердое покрытие и освещение в темное время суток. Доступ маломобильных групп населения в парадные обеспечивается с помощью платформ наклонного перемещения, на эксплуатируемую кровлю предусмотрен с помощью переносных мобильных подъемников. Для этого, рядом с лестницами и пандусом, связывающими эксплуатируемую кровлю гаража с придомовой территорией, и входами в парадные жилых этажей, оборудованы кнопки «вызова» системы вызова для ММГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение фасадов, проездов, площадок. Для освещения проездов и площадок используются консольные светильники с разрядными лампами, которые устанавливаются на опорах освещения. Технические условия не требуются
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены тентовые навесы площадью не менее 1 кв.м. на человека, но не менее 20 кв.м.

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>28 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>28 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/1306</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60 000 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"РосЭнергоСеть"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802742264</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120/РЭС-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104 920 000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 000 000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 000 000 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/1306</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 000 000 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 000 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>7802319940</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>274</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>165</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>157</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
001	Квартира	2	Секция С3.1	121.36	3	66.29	3.02
002	Квартира	2	Секция С3.1	45.21	1	16.87	3.02
003	Квартира	2	Секция С3.1	91.14	2	39.85	3.02
004	Квартира	3	Секция С3.1	120.73	3	66.29	3.02
005	Квартира	3	Секция С3.1	44.58	1	16.87	3.02
006	Квартира	3	Секция С3.1	67.80	2	33.99	3.02
007	Квартира	3	Секция С3.1	90.80	2	39.84	3.02
008	Квартира	4	Секция С3.1	120.73	3	66.29	3.02
009	Квартира	4	Секция С3.1	44.53	1	16.87	3.02
010	Квартира	4	Секция С3.1	67.11	2	33.99	3.02
011	Квартира	4	Секция С3.1	90.80	2	39.84	3.02
012	Квартира	5	Секция С3.1	120.73	3	66.29	3.02
013	Квартира	5	Секция С3.1	44.41	1	16.87	3.02
014	Квартира	5	Секция С3.1	67.11	2	33.99	3.02
015	Квартира	5	Секция С3.1	90.80	2	39.84	3.02
016	Квартира	6	Секция С3.1	120.73	3	66.29	3.02
017	Квартира	6	Секция С3.1	44.41	1	16.87	3.02
018	Квартира	6	Секция С3.1	66.98	2	33.99	3.02
019	Квартира	6	Секция С3.1	90.80	2	39.84	3.02
020	Квартира	7	Секция С3.1	115.43	3	66.99	3.02
021	Квартира	7	Секция С3.1	44.28	1	16.87	3.02
022	Квартира	7	Секция С3.1	45.20	1	16.10	3.02
023	Квартира	7	Секция С3.1	111.40	3	55.32	3.02
024	Квартира	8	Секция С3.1	105.03	3	50.59	3.02
025	Квартира	8	Секция С3.1	44.31	1	16.87	3.02
026	Квартира	8	Секция С3.1	45.20	1	16.10	3.02
027	Квартира	8	Секция С3.1	101.22	3	49.85	3.02
028	Квартира	2	Секция С3.2	121.36	3	66.29	3.02
029	Квартира	2	Секция С3.2	45.60	1	16.10	3.02
030	Квартира	2	Секция С3.2	91.49	2	40.08	3.02
031	Квартира	3	Секция С3.2	120.74	3	66.29	3.02
032	Квартира	3	Секция С3.2	45.47	1	16.10	3.02
033	Квартира	3	Секция С3.2	66.76	2	32.86	3.02
034	Квартира	3	Секция С3.2	91.15	2	40.06	3.02
035	Квартира	4	Секция С3.2	120.74	3	66.29	3.02
036	Квартира	4	Секция С3.2	45.42	1	16.10	3.02
037	Квартира	4	Секция С3.2	65.88	2	32.86	3.02

038	Квартира	4	Секция С3.2	91.15	2	40.06	3.02
039	Квартира	5	Секция С3.2	120.74	3	66.29	3.02
040	Квартира	5	Секция С3.2	45.30	1	16.10	3.02
041	Квартира	5	Секция С3.2	65.88	2	32.86	3.02
042	Квартира	5	Секция С3.2	91.15	2	40.06	3.02
043	Квартира	6	Секция С3.2	120.74	3	66.29	3.02
044	Квартира	6	Секция С3.2	45.30	1	16.10	3.02
045	Квартира	6	Секция С3.2	65.88	2	32.86	3.02
046	Квартира	6	Секция С3.2	91.15	2	40.06	3.02
047	Квартира	7	Секция С3.2	115.44	3	60.99	3.02
048	Квартира	7	Секция С3.2	45.22	1	16.10	3.02
049	Квартира	7	Секция С3.2	43.99	1	16.04	3.02
050	Квартира	7	Секция С3.2	111.13	3	54.93	3.02
051	Квартира	8	Секция С3.2	105.00	3	50.55	3.02
052	Квартира	8	Секция С3.2	45.22	1	16.10	3.02
053	Квартира	8	Секция С3.2	44.01	1	16.04	3.02
054	Квартира	8	Секция С3.2	100.85	3	49.42	3.02
055	Квартира	2	Секция С3.3	121.87	3	66.68	3.02
056	Квартира	2	Секция С3.3	76.12	2	37.36	3.02
057	Квартира	2	Секция С3.3	76.53	2	35.01	3.02
058	Квартира	2	Секция С3.3	81.69	2	29.42	3.02
059	Квартира	3	Секция С3.3	121.24	3	66.66	3.02
060	Квартира	3	Секция С3.3	46.16	1	17.12	3.02
061	Квартира	3	Секция С3.3	75.41	2	37.36	3.02
062	Квартира	3	Секция С3.3	75.89	2	34.98	3.02
063	Квартира	3	Секция С3.3	80.82	2	29.44	3.02
064	Квартира	4	Секция С3.3	121.24	3	66.66	3.02
065	Квартира	4	Секция С3.3	45.74	1	17.12	3.02
066	Квартира	4	Секция С3.3	75.41	2	37.36	3.02
067	Квартира	4	Секция С3.3	75.89	2	34.98	3.02
068	Квартира	4	Секция С3.3	80.82	2	29.44	3.02
069	Квартира	5	Секция С3.3	121.24	3	66.66	3.02
070	Квартира	5	Секция С3.3	45.69	1	17.12	3.02
071	Квартира	5	Секция С3.3	75.41	2	37.36	3.02
072	Квартира	5	Секция С3.3	75.89	2	34.98	3.02
073	Квартира	5	Секция С3.3	80.73	2	29.44	3.02
074	Квартира	6	Секция С3.3	121.24	3	66.66	3.02
075	Квартира	6	Секция С3.3	45.64	1	17.12	3.02
076	Квартира	6	Секция С3.3	75.41	2	37.36	3.02
077	Квартира	6	Секция С3.3	75.89	2	34.98	3.02
078	Квартира	6	Секция С3.3	80.73	2	29.44	3.02
079	Квартира	7	Секция С3.3	115.92	3	61.34	3.02
080	Квартира	7	Секция С3.3	45.48	1	17.12	3.02



081	Квартира	7	Секция С3.3	75.50	2	37.36	3.02
082	Квартира	7	Секция С3.3	75.89	2	34.98	3.02
083	Квартира	7	Секция С3.3	70.85	2	29.44	3.02
084	Квартира	8	Секция С3.3	105.43	3	50.85	3.02
085	Квартира	8	Секция С3.3	45.48	1	17.12	3.02
086	Квартира	8	Секция С3.3	75.50	2	37.36	3.02
087	Квартира	8	Секция С3.3	139.59	4	77.75	3.02
088	Квартира	1	Секция С3.4	49.46	1	21.05	3.02
089	Квартира	1	Секция С3.4	45.68	1	16.35	3.02
090	Квартира	2	Секция С3.4	48.78	1	21.17	3.02
091	Квартира	2	Секция С3.4	44.98	1	16.35	3.02
092	Квартира	2	Секция С3.4	43.92	1	15.59	3.02
093	Квартира	2	Секция С3.4	79.16	2	41.50	3.02
094	Квартира	2	Секция С3.4	37.68	1	14.33	3.02
095	Квартира	3	Секция С3.4	39.34	1	14.90	3.02
096	Квартира	3	Секция С3.4	76.62	2	40.01	3.02
097	Квартира	3	Секция С3.4	45.08	1	16.35	3.02
098	Квартира	3	Секция С3.4	43.29	1	15.59	3.02
099	Квартира	3	Секция С3.4	78.29	2	41.50	3.02
100	Квартира	3	Секция С3.4	37.32	1	14.33	3.02
101	Квартира	4	Секция С3.4	38.74	1	14.90	3.02
102	Квартира	4	Секция С3.4	76.48	2	40.01	3.02
103	Квартира	4	Секция С3.4	44.98	1	16.35	3.02
104	Квартира	4	Секция С3.4	43.29	1	15.59	3.02
105	Квартира	4	Секция С3.4	78.23	2	41.50	3.02
106	Квартира	4	Секция С3.4	37.32	1	14.33	3.02
107	Квартира	5	Секция С3.4	38.69	1	14.90	3.02
108	Квартира	5	Секция С3.4	76.48	2	40.01	3.02
109	Квартира	5	Секция С3.4	44.98	1	16.35	3.02
110	Квартира	5	Секция С3.4	43.18	1	15.59	3.02
111	Квартира	5	Секция С3.4	78.18	2	41.50	3.02
112	Квартира	5	Секция С3.4	37.20	1	14.33	3.02
113	Квартира	6	Секция С3.4	38.55	1	14.90	3.02
114	Квартира	6	Секция С3.4	76.37	2	40.01	3.02
115	Квартира	6	Секция С3.4	44.88	1	16.35	3.02
116	Квартира	6	Секция С3.4	43.18	1	15.59	3.02
117	Квартира	6	Секция С3.4	78.13	2	41.50	3.02
118	Квартира	6	Секция С3.4	37.20	1	14.33	3.02
119	Квартира	7	Секция С3.4	38.64	1	14.90	3.02
120	Квартира	7	Секция С3.4	76.30	2	40.01	3.02
121	Квартира	7	Секция С3.4	44.88	1	16.35	3.02
122	Квартира	7	Секция С3.4	43.01	1	15.59	3.02
123	Квартира	7	Секция С3.4	78.09	2	41.50	3.02

124	Квартира	7	Секция С3.4	37.05	1	14.33	3.02
125	Квартира	8	Секция С3.4	38.44	1	14.90	3.02
126	Квартира	8	Секция С3.4	76.18	2	40.01	3.02
127	Квартира	8	Секция С3.4	44.71	1	16.35	3.02
128	Квартира	8	Секция С3.4	43.01	1	15.59	3.02
129	Квартира	8	Секция С3.4	78.00	2	41.50	3.02
130	Квартира	8	Секция С3.4	37.05	1	14.33	3.02
131	Квартира	1	Секция С3.5	56.55	1	22.68	3.02
132	Квартира	1	Секция С3.5	119.20	3	58.51	3.02
133	Квартира	1	Секция С3.5	46.44	1	15.84	3.02
134	Квартира	2	Секция С3.5	56.02	1	22.68	3.02
135	Квартира	2	Секция С3.5	118.32	3	58.51	3.02
136	Квартира	2	Секция С3.5	45.81	1	15.84	3.02
137	Квартира	3	Секция С3.5	82.79	2	44.72	3.02
138	Квартира	3	Секция С3.5	122.36	3	58.52	3.02
139	Квартира	3	Секция С3.5	45.68	1	15.84	3.02
140	Квартира	3	Секция С3.5	76.62	2	39.23	3.02
141	Квартира	4	Секция С3.5	82.73	2	44.72	3.02
142	Квартира	4	Секция С3.5	122.27	3	58.52	3.02
143	Квартира	4	Секция С3.5	45.68	1	15.84	3.02
144	Квартира	4	Секция С3.5	75.84	2	39.23	3.02
145	Квартира	5	Секция С3.5	82.67	2	44.72	3.02
146	Квартира	5	Секция С3.5	122.27	3	58.52	3.02
147	Квартира	5	Секция С3.5	45.58	1	15.84	3.02
148	Квартира	5	Секция С3.5	75.79	2	39.23	3.02
149	Квартира	6	Секция С3.5	82.62	2	44.72	3.02
150	Квартира	6	Секция С3.5	122.17	3	58.52	3.02
151	Квартира	6	Секция С3.5	45.58	1	15.84	3.02
152	Квартира	6	Секция С3.5	75.73	2	39.23	3.02
153	Квартира	7	Секция С3.5	78.27	2	42.51	3.02
154	Квартира	7	Секция С3.5	116.09	3	56.41	3.02
155	Квартира	7	Секция С3.5	45.43	1	15.84	3.02
156	Квартира	7	Секция С3.5	75.66	2	39.23	3.02
157	Квартира	8	Секция С3.5	78.21	2	42.51	3.02
158	Квартира	8	Секция С3.5	116.00	3	56.41	3.02
159	Квартира	8	Секция С3.5	45.43	1	15.84	3.02
160	Квартира	8	Секция С3.5	77.41	2	39.23	3.02
161	Квартира	1	Секция С3.6	92.10	3	45.77	3.02
162	Квартира	1	Секция С3.6	67.32	2	30.59	3.02
163	Квартира	2	Секция С3.6	102.32	3	53.79	3.02
164	Квартира	2	Секция С3.6	67.25	2	30.66	3.02
165	Квартира	2	Секция С3.6	66.60	2	30.55	3.02
166	Квартира	2	Секция С3.6	52.88	1	18.29	3.02

167	Квартира	3	Секция С3.6	102.14	3	53.80	3.02
168	Квартира	3	Секция С3.6	67.14	2	30.65	3.02
169	Квартира	3	Секция С3.6	68.42	2	32.47	3.02
170	Квартира	3	Секция С3.6	101.73	3	53.60	3.02
171	Квартира	4	Секция С3.6	102.14	3	53.80	3.02
172	Квартира	4	Секция С3.6	67.14	2	30.65	3.02
173	Квартира	4	Секция С3.6	68.42	2	32.47	3.02
174	Квартира	4	Секция С3.6	101.73	3	53.60	3.02
175	Квартира	5	Секция С3.6	102.14	3	53.80	3.02
176	Квартира	5	Секция С3.6	67.14	2	30.65	3.02
177	Квартира	5	Секция С3.6	68.55	2	32.47	3.02
178	Квартира	5	Секция С3.6	101.73	3	53.60	3.02
179	Квартира	6	Секция С3.6	102.14	3	53.80	3.02
180	Квартира	6	Секция С3.6	67.14	2	30.65	3.02
181	Квартира	6	Секция С3.6	68.42	2	32.47	3.02
182	Квартира	6	Секция С3.6	101.73	3	53.60	3.02
183	Квартира	7	Секция С3.6	107.12	3	58.81	3.02
184	Квартира	7	Секция С3.6	61.07	2	29.45	3.02
185	Квартира	7	Секция С3.6	63.17	2	31.45	3.02
186	Квартира	7	Секция С3.6	99.49	3	51.39	3.02
187	Квартира	8	Секция С3.6	107.12	3	58.81	3.02
188	Квартира	8	Секция С3.6	61.08	2	29.45	3.02
189	Квартира	8	Секция С3.6	63.17	2	31.45	3.02
190	Квартира	8	Секция С3.6	99.49	3	51.39	3.02
191	Квартира	1	Секция С3.7	93.01	3	47.01	3.02
192	Квартира	1	Секция С3.7	67.97	2	30.70	3.02
193	Квартира	2	Секция С3.7	105.55	3	56.24	3.02
194	Квартира	2	Секция С3.7	66.60	2	30.55	3.02
195	Квартира	2	Секция С3.7	67.25	2	30.66	3.02
196	Квартира	2	Секция С3.7	53.15	1	18.40	3.02
197	Квартира	3	Секция С3.7	105.82	3	56.26	3.02
198	Квартира	3	Секция С3.7	68.42	2	32.47	3.02
199	Квартира	3	Секция С3.7	67.14	2	30.65	3.02
200	Квартира	3	Секция С3.7	102.03	3	53.81	3.02
201	Квартира	4	Секция С3.7	105.82	3	56.26	3.02
202	Квартира	4	Секция С3.7	68.42	2	32.47	3.02
203	Квартира	4	Секция С3.7	67.14	2	30.65	3.02
204	Квартира	4	Секция С3.7	102.03	3	53.81	3.02
205	Квартира	5	Секция С3.7	105.82	3	56.26	3.02
206	Квартира	5	Секция С3.7	68.42	2	32.47	3.02
207	Квартира	5	Секция С3.7	67.14	2	30.65	3.02
208	Квартира	5	Секция С3.7	102.03	3	53.81	3.02
209	Квартира	6	Секция С3.7	105.82	3	56.26	3.02

210	Квартира	6	Секция С3.7	68.42	2	32.47	3.02
211	Квартира	6	Секция С3.7	67.14	2	30.65	3.02
212	Квартира	6	Секция С3.7	102.03	3	53.81	3.02
213	Квартира	7	Секция С3.7	103.58	3	53.87	3.02
214	Квартира	7	Секция С3.7	63.17	2	31.45	3.02
215	Квартира	7	Секция С3.7	61.07	2	29.45	3.02
216	Квартира	7	Секция С3.7	107.00	3	58.81	3.02
217	Квартира	8	Секция С3.7	103.58	3	53.87	3.02
218	Квартира	8	Секция С3.7	63.17	2	31.45	3.02
219	Квартира	8	Секция С3.7	61.08	2	29.45	3.02
220	Квартира	8	Секция С3.7	107.00	3	58.81	3.02
221	Квартира	1	Секция С3.8	138.71	2	39.72	3.02
222	Квартира	2	Секция С3.8	46.61	1	15.94	3.02
223	Квартира	2	Секция С3.8	118.60	3	54.68	3.02
224	Квартира	2	Секция С3.8	83.21	2	39.51	3.02
225	Квартира	3	Секция С3.8	76.49	2	38.90	3.02
226	Квартира	3	Секция С3.8	46.21	1	15.94	3.02
227	Квартира	3	Секция С3.8	122.36	3	54.57	3.02
228	Квартира	3	Секция С3.8	82.74	2	39.51	3.02
229	Квартира	4	Секция С3.8	75.62	2	38.90	3.02
230	Квартира	4	Секция С3.8	46.17	1	15.94	3.02
231	Квартира	4	Секция С3.8	122.30	3	54.57	3.02
232	Квартира	4	Секция С3.8	82.70	2	39.51	3.02
233	Квартира	5	Секция С3.8	75.56	2	38.90	3.02
234	Квартира	5	Секция С3.8	46.13	1	15.94	3.02
235	Квартира	5	Секция С3.8	122.25	3	54.57	3.02
236	Квартира	5	Секция С3.8	82.64	2	39.51	3.02
237	Квартира	6	Секция С3.8	75.51	2	38.90	3.02
238	Квартира	6	Секция С3.8	46.07	1	15.94	3.02
239	Квартира	6	Секция С3.8	122.20	3	54.57	3.02
240	Квартира	6	Секция С3.8	82.58	2	39.51	3.02
241	Квартира	7	Секция С3.8	75.60	2	38.90	3.02
242	Квартира	7	Секция С3.8	45.98	1	15.94	3.02
243	Квартира	7	Секция С3.8	116.18	3	52.50	3.02
244	Квартира	7	Секция С3.8	78.38	2	37.30	3.02
245	Квартира	8	Секция С3.8	75.55	2	38.90	3.02
246	Квартира	8	Секция С3.8	45.98	1	15.94	3.02
247	Квартира	8	Секция С3.8	116.12	3	52.50	3.02
248	Квартира	8	Секция С3.8	78.24	2	37.30	3.02
249	Квартира	2	Секция С3.9	52.28	1	17.86	3.02
250	Квартира	2	Секция С3.9	91.19	3	49.74	3.02
251	Квартира	3	Секция С3.9	38.61	1	14.30	3.02
252	Квартира	3	Секция С3.9	72.78	2	35.65	3.02

253	Квартира	3	Секция С3.9	69.36	2	38.07	3.02
254	Квартира	3	Секция С3.9	97.76	3	54.89	3.02
255	Квартира	4	Секция С3.9	38.16	1	14.30	3.02
256	Квартира	4	Секция С3.9	72.26	2	35.65	3.02
257	Квартира	4	Секция С3.9	69.36	2	38.07	3.02
258	Квартира	4	Секция С3.9	97.03	3	54.89	3.02
259	Квартира	5	Секция С3.9	38.16	1	14.30	3.02
260	Квартира	5	Секция С3.9	72.21	2	35.65	3.02
261	Квартира	5	Секция С3.9	69.27	2	38.07	3.02
262	Квартира	5	Секция С3.9	97.03	3	54.89	3.02
263	Квартира	6	Секция С3.9	38.08	1	14.30	3.02
264	Квартира	6	Секция С3.9	72.16	2	35.65	3.02
265	Квартира	6	Секция С3.9	69.20	2	38.07	3.02
266	Квартира	6	Секция С3.9	96.93	3	54.89	3.02
267	Квартира	7	Секция С3.9	38.07	1	14.30	3.02
268	Квартира	7	Секция С3.9	72.08	2	35.67	3.02
269	Квартира	7	Секция С3.9	69.18	2	38.07	3.02
270	Квартира	7	Секция С3.9	96.89	3	54.84	3.02
271	Квартира	8	Секция С3.9	37.93	1	14.30	3.02
272	Квартира	8	Секция С3.9	72.08	2	35.67	3.02
273	Квартира	8	Секция С3.9	69.18	2	38.07	3.02
274	Квартира	8	Секция С3.9	96.79	3	54.84	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	С3.1	112.72	Рабочий кабинет	107.82	3.62
					Санузел	4.90	
2	Нежилое помещение	1	С3.1	142.70	Рабочий кабинет	138.33	3.62
					Санузел	4.37	
3	Нежилое помещение	1	С3.2	181.76	Рабочий кабинет	176.86	3.62
					Санузел	4.90	
4	Нежилое помещение	1	С3.2	146.32	Рабочий кабинет	142.02	3.62
					Санузел	4.30	
5	Нежилое помещение	1	С3.3	117.93	Рабочий кабинет	113.51	3.62
					Санузел	4.42	
6	Нежилое помещение	1	С3.3	157.82	Рабочий кабинет	153.14	3.62
					Санузел	4.68	
7	Нежилое помещение	1	С3.4	103.86	Рабочий кабинет	98.65	3.62
					Санузел	5.21	
8	Нежилое помещение	1	С3.8	32.27	Рабочий кабинет	26.97	3.62
					Санузел	5.30	
Машино-место 132	Машино-место	1	С 3.1 - С 3.8	17.98	Машино-место 132	17.98	









Машино-место 218	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	17.36	Машино-место 218	17.36	
Машино-место 219	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	22.32	Машино-место 219	22.32	
Машино-место 220	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	22.32	Машино-место 220	22.32	
Машино-место 221	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	17.36	Машино-место 221	17.36	
Машино-место 222	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	17.36	Машино-место 222	17.36	
Машино-место 223	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	22.32	Машино-место 223	22.32	
Машино-место 224	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	22.32	Машино-место 224	22.32	
Машино-место 225	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	15.40	Машино-место 225	15.40	
Машино-место 227	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	17.36	Машино-место 227	17.36	
Машино-место 228	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	17.36	Машино-место 228	17.36	
Машино-место 229	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	22.32	Машино-место 229	22.32	
Машино-место 230	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	17.36	Машино-место 230	17.36	
Машино-место 231	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	16.74	Машино-место 231	16.74	
Машино-место 232	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	20.46	Машино-место 232	20.46	
Машино-место 239	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	17.36	Машино-место 239	17.36	
Машино-место 240	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	17.36	Машино-место 240	17.36	
Машино-место 248	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	15.40	Машино-место 248	15.40	
Машино-место 249	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	14.85	Машино-место 249	14.85	
Машино-место 250	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	15.50	Машино-место 250	15.50	
Машино-место 251	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	17.36	Машино-место 251	17.36	
Машино-место 252	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	17.36	Машино-место 252	17.36	
Машино-место 253	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	21.08	Машино-место 253	21.08	
Машино-место 254	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	17.36	Машино-место 254	17.36	
Машино-место 255	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	17.36	Машино-место 255	17.36	
Машино-место 256	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	14.04	Машино-место 256	14.04	
Машино-место 257	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	14.58	Машино-место 257	14.58	
Машино-место 258	Машино-место	-1	С 3.1 - С 3.8	17.36	Машино-место 258	17.36	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Тамбур-шлюз	17.27
2	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	6.26
3	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	347.89
4	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Помещение уборочного инвентаря	4.83
5	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	13.94
6	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Венткамера	40.27
7	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Тамбур-шлюз	17.26
8	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	6.26
9	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	209.43
10	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Помещение уборочного инвентаря	4.83
11	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Венткамера	33.13
12	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Тамбур-шлюз	16.36

13	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Лифтовой холл	9.31
14	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	430.47
15	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Помещение уборочного инвентаря	7.7
16	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	10.08
17	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Тамбур-шлюз	7.59
18	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Лифтовой холл	6.29
19	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	397.84
20	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Помещение уборочного инвентаря	7.2
21	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Тамбур-шлюз	7.92
22	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Лифтовой холл	7.7
23	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	363.73
24	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Помещение уборочного инвентаря	7.06
25	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Кабельная	20.91
26	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	18.19
27	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Тамбур-шлюз	21.72
28	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Лифтовой холл	6.63
29	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	264.46
30	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Помещение уборочного инвентаря	8.1
31	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	11.62
32	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Тамбур-шлюз	21.72
33	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Лифтовой холл	6.63
34	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	264.64
35	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Помещение уборочного инвентаря	8.11
36	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Тамбур-шлюз	8.86
37	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Лифтовой холл	7.72
38	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	244.97
39	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Помещение уборочного инвентаря	6.45
40	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Водомерный узел	16.31
41	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	21.02
42	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	16.36
43	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Помещение насосной	27.36
44	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	19.53
45	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Тамбур-шлюз	4.88
46	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Лифтовой холл	6.32
47	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	101.02
48	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Помещение уборочного инвентаря	4.32
49	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	20.96
50	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Проезд	1361.31
51	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка.	25.47
52	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение временного пребывания водителей с санузлом	8.72
53	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря и уборочной техники	11.13
54	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	4.2
55	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка.	17.88

56	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Проезд	761.27
57	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка.	33.27
58	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря и уборочной техники	10.7
59	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Тамбур	5.44
60	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Тамбур-шлюз	8.04
61	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	6.16
62	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	15.3
63	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	13.94
64	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Тамбур	13.76
65	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.88
66	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	8.91
67	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Тамбур-шлюз	8.04
68	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	6.16
69	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	15.3
70	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Тамбур-шлюз	7.31
71	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лифтовой холл	9.17
72	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	15.39
73	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	9.22
74	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	21.51
75	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	5.88
76	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Тамбур	14.88
77	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Помещение колясочной	11.86
78	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	60.41
79	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Межквартирный коридор	21.9
80	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Тамбур	2.46
81	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Лестница	7.93
82	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Тамбур	21.64
83	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Помещение колясочной	10.96
84	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Электрощитовая	21.14
85	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Помещение колясочной	10.16
86	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Помещение колясочной	7.56
87	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Межквартирный коридор	34.28
88	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Тамбур	21.29
89	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Межквартирный коридор	30.32
90	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Помещение колясочной	21.29
91	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	20.11
92	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	87.98
93	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	4.23
94	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Венткамера	20.06
95	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Венткамера	24.31
96	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Тамбур	21.29
97	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Межквартирный коридор	30.32
98	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Помещение колясочной	21.29

99	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	20.11
100	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	89.82
101	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Венткамера	20.06
102	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Венткамера	24.31
103	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Венткамера	20.95
104	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Тамбур	3.36
105	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Входная зона	9.03
106	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	4.25
107	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Тамбур-шлюз	8.68
108	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Лифтовой холл	7.67
109	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	167.17
110	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Помещение уборочного инвентаря	6.29
111	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Тамбур-шлюз	4.76
112	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Лифтовой холл	6.22
113	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Помещение уборочного инвентаря	11.9
114	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	258.75
115	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	9.95
116	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	21.08
117	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение хранения уборочного инвентаря и уборочной техники	11.2
118	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	9.85
119	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	13.93
120	Помещение общего пользования	1-й этаж	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	7.16
121	Помещение общего пользования	1-й этаж	Проезд	1720.58
122	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	6.75
123	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение ВРУ	10.95
124	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение временного пребывания водителей с санузлом	20.42
125	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Тамбур	7.17
126	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Входная зона	36.38
127	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	15.06
128	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Межквартирный коридор	36.22
129	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Помещение колясочной	13.11
130	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Помещение для сбора мусора	6.77
131	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Тамбур	7.22
132	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Входная зона	36.43
133	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	15.06
134	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Межквартирный коридор	29.86
135	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	6.01
136	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Помещение колясочной	13.11
137	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Помещение уборочного инвентаря	6.77
138	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Тамбур	8.09
139	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Входная зона	19.11
140	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	15.06
141	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Межквартирный коридор	58.53

142	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Помещение колясочной	8.69
143	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Помещение для сбора мусора	7.08
144	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Тамбур	6.96
145	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Входная зона	19.87
146	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	14.88
147	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Межквартирный коридор	41.43
148	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Помещение колясочной	24.9
149	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Помещение для сбора мусора	5.63
150	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Тамбур	8.02
151	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Входная зона	39.38
152	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	15.42
153	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Межквартирный коридор	42.96
154	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Помещение колясочной	7.34
155	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	18.02
156	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Служебное помещение с санузлом	15.05
157	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Помещение колясочной	4.71
158	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Тамбур	6.35
159	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Входная зона	19.84
160	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Помещение колясочной	8.19
161	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	13.09
162	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Межквартирный коридор	33.94
163	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Помещение для сбора мусора	5.02
164	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Тамбур	6.35
165	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Входная зона	19.84
166	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Помещение колясочной	8.19
167	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	13.09
168	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Межквартирный коридор	33.43
169	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Помещение для сбора мусора	5.02
170	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Тамбур	7.97
171	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Входная зона	34.21
172	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	15.42
173	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Межквартирный коридор	36.25
174	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Помещение колясочной	10.71
175	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Тамбур	5.93
176	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	21.14
177	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Тамбур	8.11
178	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Входная зона	27.71
179	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	7.25
180	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Помещение для сбора мусора	6.88
181	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Межквартирный коридор	27.46
182	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Помещение колясочной	9.92
183	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	3.82
184	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Служебное помещение	27.71



228	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	15.07
229	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 3	Межквартирный коридор	58.53
230	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	10.29
231	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 4	Межквартирный коридор	38.5
232	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	14.71
233	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 5	Межквартирный коридор	39.05
234	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	10.47
235	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 6	Межквартирный коридор	30.32
236	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	13.09
237	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 7	Межквартирный коридор	29.77
238	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	13.09
239	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 8	Межквартирный коридор	39.44
240	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	10.47
241	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 9	Межквартирный коридор	28.91
242	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	10.29

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.1	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
2	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.2	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
3	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.3	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
4	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.4	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
5	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.5	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
6	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.6	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
7	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.7	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
8	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.8	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений

9	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.9	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
10	ГРЩ жилого дома 3-4/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
11	ГРЩ встроенных помещений 4-6/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
12	Индивидуальный тепловой пункт для жилого дома 13-15/А-Б	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
13	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений 15-167/И-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
14	Насосная станция 1-8/К-М	Насосная установка "Wilo"	Хозяйственно-бытовые нужды
15	Помещение венткамеры 9-11/К-М	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре	Предусматривается система дымоудаления из коридоров и подпор воздуха в лестнично-лифтовой блок
16	Диспетчерская 2-4/Б-В	Персональный компьютер с программным обеспечением	Пожарная сигнализация и оповещение дежурного персонала о пожаре, неисправности оборудования и других событиях в системе противопожарной защиты и оповещения
17	Серверная 11-14/К-М	Система проводного вещания и оповещения	Вещание и оповещениеРАСЦО
18	Серверная 11-14/К-М	Сеть коллективного приема телевидения	Для размещения головной станции с усилителем
19	Серверная 15-18/В-Д	Домовой узел связи, интернет	Предоставление услуг телефонной связи, интернет.
20	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 3.1	предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам, самотечными выпусками диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
21	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 3.2	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
22	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 3.3	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод





33	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.4	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
34	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.5	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
35	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.6	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
36	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.7	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
37	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.8	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
38	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.9	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
39	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.1	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
40	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.2	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
41	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.3	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
42	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.4	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
43	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.5	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне

44	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.6	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
45	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.7	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
46	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.8	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
47	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.9	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
48	Приточно-вытяжная вентиляция встроенных помещений	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
49	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.1	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
50	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.2	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
51	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.3	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
52	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.4	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
53	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.5	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
54	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.6	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре

55	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.7	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
56	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.8	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
57	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.9	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
58	Автоматическая противопожарная защита встроенных помещений	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
59	Системы контроля и управления доступом секция С 3.1	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
60	Системы контроля и управления доступом секция С 3.2	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
61	Системы контроля и управления доступом секция С 3.3	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
62	Системы контроля и управления доступом секция С 3.4	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
63	Системы контроля и управления доступом секция С 3.5	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
64	Системы контроля и управления доступом секция С 3.6	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.

65	Системы контроля и управления доступом секция С 3.7	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИБЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
66	Системы контроля и управления доступом секция С 3.8	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИБЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
67	Системы контроля и управления доступом секция С 3.9	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИБЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
68	Системы контроля и управления доступом встроенных помещений	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИБЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
69	Система охранного телевидения секции С 3.1	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
70	Система охранного телевидения секции С 3.2	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
71	Система охранного телевидения секции С 3.3	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
72	Система охранного телевидения секции С 3.4	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
73	Система охранного телевидения секции С 3.5	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
74	Система охранного телевидения секции С 3.6	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
75	Система охранного телевидения секции С 3.7	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.



86	Автоматическая пожарная сигнализация секции С 3.8	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые, извещатели тепловоее максисмально-дифференциальные.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
87	Автоматическая пожарная сигнализация секции С 3.9	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые, извещатели тепловоее максисмально-дифференциальные.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
88	Автоматическая пожарная сигнализация встроенных помещений	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
89	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.1	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
90	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.2	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
91	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.3	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
92	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.4	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
93	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.5	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
94	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.6	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
95	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.7	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре

96	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.8	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
97	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.9	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
98	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) встроенных помещений	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2023</b>



18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 859 626 714,23 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810255000048259</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>

		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 406 632 305,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 597 497 099,34 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>809 135 205,66 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>13.08.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>23</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>28</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 596,81 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 943,53 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>816,79 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>146,32 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>116,87 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>433 768 171 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>104 649 415 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>67 511 777 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 242 400 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 600 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 406 632 305 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>13.08.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:07:0003212:20</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
--	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, указанные в графе 14.1.8, получены расчетным путем; - Указанные в п. 14.1.8 объектов №1-№3 размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объектов №1-№3 являются суммарным размером платы для объектов №1-№3.</b></p>
---------------------------------------	---------------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Произведена замена технико-экономических пока-зателей земельного участка в связи с корректировкой данных по площади озеленения, площади твердых покрытий, дорожек и площадок.
2	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	На эксплуатируемой кровле откорректирована форма детских площадок, покрытие детских площадок
3	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Откорректированы границы этапов строительства, а также пересчитаны площади этапов строительства в связи с увязкой раздела ПОС, без изменения общей площади строительства
4	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	На эксплуатируемой кровле откорректировано место размещения расчетного количества машино-мест. Добавлены островки разделения между автостоянками.
5	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	На эксплуатируемой кровле откорректированы места размещения озеленение с плодородным слоем грунта не менее 1,5м.
6	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Вдоль корпуса 1, на отметке земли, добавлены пло-щадки отдыха.
7	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Добавлена и откорректирована форма площадок на отметке земли, предназначенные для занятия физкультурой
8	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Изменено место расположения трансформаторной подстанции Жилого дома
9	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	
10	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Откорректирована расстановка м/мест в соответствии с конструктивными решениями в подвальном и 1 этажах в гаражах, при этом общее кол-во м/м в каждом этапе сохраняется;
11	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Встроенно-пристроенный гараж разделён на 1 этаже на два пожарных отсека, в подвальном этаже на четыре пожарных отсека. Границы пожарных отсеков не являются границами этапов строительства. Каждый пожарный отсек на каждом этаже имеет изолированные въезды/выезды по однопутной закрытой/открытой рампе.
12	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Доступ жильцов на уровни гаража осуществляется посредством лифтов, которые связывают все этажи всех секций жилого здания (кроме секций С1.6, С1,7 1-ого этажа и в секциях С 3.4,3.5.,3.6.,3.7. 3-го этажа, где доступ в надземный этаж гаража не предусматривается).
13	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Откорректировано кол-во и площадь офисов (при сохранении общей площади офисов)
14	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Откорректирована квартирография в части типа квартир, при сохранении общей площади квартир здания
15	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	В ряде несущих стен жилых этажей устроены проемы для возможности в объединения комнат внутри квартир.
16	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Выполнена перепланировка ОДО в соответствии с расположением несущих стен и планировками верхних этажей
17	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	В автостоянке подземного и 1 этажей добавлены помещения уборочной техники и инвентаря, помещения для временного пребывания водителей и с/у
18	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Утонено мето расположения необходимых инженерные помещения (ИТП, насосные, кабельные, ПНС, АУПТ, водомерный узел, венткамеры);
19	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	В встроенном ОДО и встроенно-пристроенном гараже для доступа МГН предусмотрены сан. узлы с размерами в плане: ширина не менее 1,85 м, глубина - 2,25 м. В ряде встроенных помещениях «делового управления» предусмотрены доступные сан. кабины для МГН размерами не менее.1,85 * 2,2.м
20	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Изменены лестнично-лифтовые группы: в проекте лестнично-лифтовая группа всех секций С1.3 Корпуса 1 и Секция 3.3. Корпуса 3,дополнены пассажирским лифтом

21	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	Изменена облицовка наружных стен со стороны Петровского проспекта, вместо гранитной плитки применяется стеклофибробетон, толщиной 30-50 мм, цоколь – натуральный камень, дворовые фасады предусмотрены оштукатуренными (вместо облицовки гранитной плиткой).
22	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	В качестве материала перегородок принят бетонный камень СКЦ, не требующий оштукатуривания (вместо пазогребневых плит).
23	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	Изменено заполнение оконных проемов из ПВХ профиля. Для жилых, встроенных помещений: Дерево-алюминиевый профиль, стеклопакет, Алюминиевые витражные конструкции, Деревянный профиль, стеклопакет Помещения ОДО и световые приямки: Многокамерный ПВХ с заполнением стеклопакетами
24	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	В кухнях квартир добавлены самостоятельные вытяжки – каналы для отвода от кухонных плит
25	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	Вентиляционные железобетонные стояки естественной вентиляции заменены на металлические
26	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	Исключены противопожарная дверь и перегородка между лифтовым холлом и межквартирным коридором, они объединены в единое помещение - межквартирный коридор, и исключены зоны безопасности в лифтовых холлах 2-8 этажей, в соответствии с нормами по обеспечению доступа инвалидов ( кроме секций 1.2,2.1.,2.2., 3.2.)
27	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	Изменено количество лифтов для перевозки пожарных подразделений. Лифты для ППП расположены с секциях 1.2, 2.1., 2.2., 3.2.
28	07.05.2020.	Том 3.4 «Расчет КЕО и инсоляции» 19/04-2018-AP4	Изменения не вносились
29	07.05.2020.	Раздел 4. Том 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» 19/04-2018-КР (жилой дом)	Изменен класс бетона конструкций фундаментов, конструкций подвала ниже отметки 0,000 (стены, колонны и перекрытия): - до изменений В25; - после изменений В30.
30	07.05.2020.	Раздел 4. Том 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» 19/04-2018-КР (жилой дом)	Изменена марка бетона вертикальных и горизонтальных конструкции выше отметки 0,000: - до изменений F50; - после изменений F100.
31	07.05.2020.	Раздел 4. Том 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» 19/04-2018-КР (жилой дом)	Изменена конструкция стен лифтовых шахт до изменения монолитные толщиной 160 после сборные толщиной 120 мм
32	07.05.2020.	Раздел 4. Том 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» 19/04-2018-КР (гараж)	Изменены материалы конструкций гаража: - до изменений все конструкции из бетона класса В25, марок W8, F100. - после изменений все конструкции из бетона класса В30, марок W8, F100.
33	07.05.2020.	Подраздел 1. «Система электроснабжения» «Электрооборудование и электроосвещение 1,2,3 этап строительства»	Корректировка архитектурно-планировочных решений зданий. Поквартирный учет электрической энергии предусмотрен в этажных учетно-распределительных щитках двухтарифными электронными счетчиками электрической энергии прямого включения класса точности 2,0. ГРЩ ОДО получает питание по двум вводам от БКРТП 2х1600 кВА. Расчетная электрическая мощность объекта составляет 1530 кВт
34	07.05.2020.	Подраздел 1. «Система электроснабжения» «Электрооборудование и электроосвещение 1,2,3 этап строительства»	Скорректировано (в большую сторону) количество светильников. Изменены места установки светильников.
35	07.05.2020.	Том 5.1.2 Наружные сети электроснабжения 19/04-2018-ИОС1.2	Изменение расчетной мощности Объекта и точки присоединения к электрическим сетям. Точка присоединения - РУ-0,4кВ новой БКТП. Расчетная мощность Объекта - 1530кВт (ранее была 1500кВт).
36	07.05.2020.	Том 5.1.2 Наружные сети электроснабжения 19/04-2018-ИОС1.2	Скорректированы сечения КЛ-0,4кВ и трассы их прокладки. Изменения внесены в связи с изменением расчетных мощностей ГРЩ
37	07.05.2020.	Том 5.2.1. «Внутренние сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.1	Изменены диаметры и материалов ввода водопровода Подача воды на хозяйственно-питьевые нужды в корпуса предусматривается по вводам диаметром 160х9,5 мм (2 шт.) и 110х6,6 мм (1 шт) в корпусе №1, диаметром 110х6,6 мм (2 шт) корпус №3
38	07.05.2020.	Том 5.2.1. «Внутренние сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.1	Изменены места прокладки стояков ХВС
39	07.05.2020.	Том 5.2.1. «Внутренние сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.1	Изменены расположения насосных установок
40	07.05.2020.	Том 5.2.1. «Внутренние сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.1	Изменены места прокладки стояков ГВС



41	07.05.2020.	Том 5.2.4 «Наружные сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.2	Изменились проектные решения в части трассировки проектируемых внутриплощадочных сетей водопровода, точки вводов водопровода в здания
42	07.05.2020.	Подраздел 3 «Система водоотведения» Том 5.3.1 «Внутренние сети водоотведения» 19/04-2018-ИОС3.1	Изменены диаметры выпусков Отвод бытовых сточных вод корпусов в сети приема предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам, самотечными выпусками диаметром 100, 150 мм. Изменены материалов труб Для прокладки сетей водостока, бытового и производственного стока используются стальные, полипропиленовые, полиэтиленовые и чугунные трубы.
43	07.05.2020.	Том 5.3.4 «Наружные сети водоотведения» 19/04-2018-ИОС3.2	Изменились проектные решения в части трассировки проектируемых внутриплощадочных сетей канализации, места, количество, диаметры и назначение выпусков канализации из зданий
44	07.05.2020.	Подраздел 4. Том 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» 19/04-2018-ИОС4.1	В гараже подземного и 1 этажей предусмотрена вентиляция в добавленные помещения уборочной техники и инвентаря, помещения для временного пребывания водителей и с/у, помещение охраны гаража;
45	07.05.2020.	Подраздел 4. Том 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» 19/04-2018-ИОС4.1	Предусмотрена вентиляция в добавленные инженерные помещения (ИТП, насосные, кабельные, ПНС, АУПТ, водомерный узел, венткамеры); Отопление гаража выполнено – воздушное, совмещенное с приточной вентиляцией, путем перегрева приточного воздуха.
46	07.05.2020.	Подраздел 4. Том 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» 19/04-2018-ИОС4.1	Вентиляционные железобетонные стояки естественной вентиляции кухонь, санузлов и ванных комнат заменены на спутники из металлических воздухопроводов.
47	07.05.2020.	Подраздел 4. Том 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» 19/04-2018-ИОС4.1	В ванных комнатах площадью более 5м2, имеющих примыкание к наружным ограждениям с окнами – предусматривается отопительный прибор, у наружного ограждения.
48	07.05.2020.	Том 5.5.1 Часть 1 «Сети связи» 19/04-2018-ИОС5.1	Проектные решения дополнительно разработаны по заданию на изменения проектных решений. Откорректирована квартирография (площадь, кол-во, при сохранении общей площади); Добавлены камеры охранного телевидения. Изменены марки (производитель) оборудования
49	07.05.2020.	Том 5.5.1 Часть 1 «Сети связи» 19/04-2018-ИОС5.1	Проектные решения дополнительно разработаны по заданию на изменения проектных решений. - Система построена на IP оборудовании. - Добавлены точки прохода СКУД из паркинга в ЖК - Добавлены точки прохода СКУД в колясочный
50	07.05.2020.	Подраздел 7. «Технологические решения» Том 5.7 19/04-2018-ИОС7.1 «Технологические решения встроенно-пристроенного подземного гаража»	Проект откорректирован и приведен в соответствие с графической частью раздела АР без внесения изменений в общее количество машиномест размещаемых в отсеках автостоянки.
51	07.05.2020.	Подраздел 7. «Технологические решения» Том 5.7 19/04-2018-ИОС7.2. «Технологические решения ДОУ»	Откорректирована планировка помещений ДОУ (пищеблока, физкультурного (музыкального зала), кладовых, административных помещений, групповых ячеек, мед. блока из-за изменений в архитектурной части проекта.
52	07.05.2020.	Подраздел 7. «Технологические решения» Том 5.7 19/04-2018-ИОС7.3.«Технологические решения Лобби-бара»	В состав входной группы главного вестибюля добавлено помещение Лобби-бара, дополнительно разработан раздел технологические решения Лобби-бара.
53	07.05.2020.	Раздел 6. «Проект организации строительства» 19/04-2018-ПОС	Откорректирована общая продолжительность строительства и продолжительность строительства каждого этапа в соответствии с заданием на проектирование. В связи изменением продолжительности строительства откорректирована расчетная часть проекта: обоснование потребности в рабочих кадрах, административно-бытовых помещениях, воде, электроэнергии.
54	07.05.2020.	Раздел 6. «Проект организации строительства» 19/04-2018-ПОС	Изменены границы и площади участков этапов строительства
55	07.05.2020.	Раздел 7. «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»	изменения не вносились
56	07.05.2020.	Раздел 9. Том 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 19/04-2018-ПБ.1 Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. 19/04-2018-ПБ.2 Автоматическая установка водяного пожаротушения автостоянки. 19/04-2018-ПБ.2	

57	07.05.2020.	Раздел 9. Том 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 19/04-2018-ПБ.1 Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. 19/04-2018-ПБ.2 Автоматическая установка водяного пожаротушения автостоянки. 19/04-2018-ПБ.2	На первом этаже (1 этап) в жилое здание встроено дошкольное образовательное учреждение Ф1.1. ДОУ отделяется от жилой части здания противопожарными стенами 1-го типа и перекрытием 1-го типа.
58	07.05.2020.	Раздел 9. Том 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 19/04-2018-ПБ.1 Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. 19/04-2018-ПБ.2 Автоматическая установка водяного пожаротушения автостоянки. 19/04-2018-ПБ.2	Проектные решения откорректированы в связи с изменениями архитектурных решений.
59	07.05.2020.	Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» 19/04-2018-ОДИ	Произведен перерасчет количества машиномест для ММГН
60	07.05.2020.	Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» 19/04-2018-ОДИ	Во встроенных помещениях офисов предусмотрено обслуживание МГН и, соответственно, предусмотрены доступные кабины для МГН
61	07.05.2020.	Раздел 11.1 Том 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов, 19/04-2018-ЭЭ	Том переработан в связи с изменениями смежных разделов.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 901572161791445153285427584574270678268

Владелец: **ООО "РСТИ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК)"**, Калинина Валентина Ивановна, город Санкт-Петербург

Действителен: с 05.02.2021 по 05.02.2022