

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000333 от 09.07.2021

многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроено-пристроенным подземным гаражом, встроено-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Корпус 4 (Этап 4): многоквартирный жилой дом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:537

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рылеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 7-Н, 17-Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ср
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (4) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: чт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (5) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)779-37-79
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@eid.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://idmurino.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Данелян
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7813294991
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): EiD; Euroinvest Development; EUROINVEST DEVELOPMENT; ЕИД; ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813294991
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177847387816
	2.1.3	Дата регистрации: 30.11.2017

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Спутник
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704652277
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 70 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Данелян
	3.3.2	Имя: Станислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 30 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-267-995 79
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471905611050

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Данелян
	3.4.2	Имя: Станислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-267-995 79
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471905611050
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение более чем 25% капитала юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОИНВЕСТ КУДРОВО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703180308
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700022361
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Политехническая
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841093856
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800064657
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ СЕЛЕКТ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813648351
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800141230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Спутник
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704652277
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746938726
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЕВРОИНВЕСТ Благодатная
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841088133
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800021571
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ "Ай Ди"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813649387
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800163812

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПб"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813609810
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847095810
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Мурино"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703179856
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700021228
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Петроградская
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841090125
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800097460
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Светлановский
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841093743
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800061291
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Московский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841088140
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800021560
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воронцовский

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23/11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ID, жилой комплекс"iD"(Ж К"iD"), iDMurino, жилой комплекс"iDMurino"(Ж К"iDMurino"), iDMурино, жилой комплекс"iDMурино"(Ж К"iDMурино")
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенным подземным гаражом, встроенно-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением.1 этап.Корпус 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504307-032К-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ручьевский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ID Murino II
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенным подземным гаражом, встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением.2,3,4,5 этапы.Этап 2.Корпус 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504307-049К-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Санкт-Петербурга
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-003-22042009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 13.08.2018
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 517,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 177 249,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 426 598,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, органы управления застройщика и его участники соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: земли САОЗТ "Ручьи", корпус 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34676,16 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены из мелкоштучных каменных материалов с последующим утеплением минераловатным утеплителем и оштукатуриванием. Здание запроектировано монолитным по связевой конструктивной схеме. Все горизонтальные усилия воспринимаются стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой вертикальных несущих конструкций, объединенных жесткими дисками железобетонных междуэтажных перекрытий.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 644,62 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 009,76 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 654,38 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 10
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛенСтройГеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ПМ-Гео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802864921
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТАСИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская Юсупова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841478849
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): iD, жилой комплекс "iD" (ЖК "iD"), iDMurino, жилой комплекс "iDMurino" (ЖК "iDMurino"), iDMурино, жилой комплекс "iDMурино" (ЖК "iDMурино")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-049К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-049К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28/12
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Бондарев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Максим
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Львович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Березин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:537
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 320,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутри двора размещено детский городок с качелями
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В центре двора, установлено спортивное оборудование
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Во дворе установлены урны и скамейки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 контейнер 20 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В зоне площадок для отдыха и детского игрового комплекса с площадками для игр детей разного возраста предусмотрены зеленые насаждения, газоны.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается наружное освещение тротуаров, проездов и площадок, с установкой светильников на металлических опорах. (Технические условия от 06.03.2018 г. являются приложением №2 к договору об оказании услуг по технологическому присоединению к электрической сети №17-014/005-ПС-18 от 06.03.2018 г.), срок действия - 4 года , организация, выдавшая ТУ - АО" ЛОЭСК").
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЛОЭСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №2 к договору № 17-014/005-ПС-18 от 06.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 700 028,7 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Петербургтеплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838024362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/18-06-УП-4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 721 936,40 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Петербургтеплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838024362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/18-06-УП-4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 232 895,02 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №1 к договору №62/18/ВС от 23.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 697 280,64 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №1 к договору №62/18/ВС от 23.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 438 024 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 76/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 125 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Прометей»

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 583
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 99
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 99
--	----------	--

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	35.56	1	17.61	3.00
2	Квартира	1	1	37.77	1	10.05	3.00
3	Квартира	1	1	33.26	1	10.00	3.00
4	Квартира	1	1	34.10	1	13.64	3.00
5	Квартира	1	1	65.98	2	25.58	3.00
6	Квартира	1	1	62.23	2	23.87	3.00
7	Квартира	1	1	22.72	1	14.69	3.00
8	Квартира	2	1	37.19	1	17.61	3.00
9	Квартира	2	1	39.23	1	10.05	3.00
10	Квартира	2	1	34.68	1	10.00	3.00
11	Квартира	2	1	35.71	1	13.64	3.00
12	Квартира	2	1	35.60	1	13.64	3.00
13	Квартира	2	1	66.42	2	25.58	3.00
14	Квартира	2	1	63.12	2	23.87	3.00
15	Квартира	2	1	25.01	1	14.69	3.00
16	Квартира	3	1	37.19	1	17.61	3.00
17	Квартира	3	1	39.23	1	10.05	3.00
18	Квартира	3	1	34.68	1	10.00	3.00
19	Квартира	3	1	35.71	1	13.64	3.00
20	Квартира	3	1	35.60	1	13.64	3.00
21	Квартира	3	1	66.42	2	25.58	3.00
22	Квартира	3	1	63.12	2	23.87	3.00
23	Квартира	3	1	25.01	1	14.69	3.00
24	Квартира	4	1	37.19	1	17.61	3.00
25	Квартира	4	1	39.23	1	10.05	3.00
26	Квартира	4	1	34.68	1	10.00	3.00
27	Квартира	4	1	35.71	1	13.64	3.00

28	Квартира	4	1	35.60	1	13.64	3.00
29	Квартира	4	1	66.42	2	25.58	3.00
30	Квартира	4	1	63.12	2	23.87	3.00
31	Квартира	4	1	25.01	1	14.69	3.00
32	Квартира	5	1	37.19	1	17.61	3.00
33	Квартира	5	1	39.23	1	10.05	3.00
34	Квартира	5	1	34.68	1	10.00	3.00
35	Квартира	5	1	35.71	1	13.64	3.00
36	Квартира	5	1	35.60	1	13.64	3.00
37	Квартира	5	1	66.42	2	25.58	3.00
38	Квартира	5	1	63.12	2	23.87	3.00
39	Квартира	5	1	25.01	1	14.69	3.00
40	Квартира	6	1	37.19	1	17.61	3.00
41	Квартира	6	1	39.23	1	10.05	3.00
42	Квартира	6	1	34.68	1	10.00	3.00
43	Квартира	6	1	35.71	1	13.64	3.00
44	Квартира	6	1	35.60	1	13.64	3.00
45	Квартира	6	1	66.42	2	25.58	3.00
46	Квартира	6	1	63.12	2	23.87	3.00
47	Квартира	6	1	25.01	1	14.69	3.00
48	Квартира	1	2	35.45	1	9.66	3.00
49	Квартира	1	2	35.61	1	10.05	3.00
50	Квартира	1	2	33.26	1	10.00	3.00
51	Квартира	1	2	24.83	1	17.10	3.00
52	Квартира	1	2	23.75	1	15.32	3.00
53	Квартира	1	2	30.62	1	13.87	3.00
54	Квартира	1	2	37.65	1	10.66	3.00
55	Квартира	1	2	22.32	1	14.69	3.00
56	Квартира	2	2	36.82	1	9.66	3.00
57	Квартира	2	2	37.07	1	10.05	3.00
58	Квартира	2	2	34.68	1	10.00	3.00
59	Квартира	2	2	25.94	1	17.10	3.00
60	Квартира	2	2	25.89	1	17.05	3.00
61	Квартира	2	2	24.85	1	15.32	3.00
62	Квартира	2	2	31.51	1	13.87	3.00
63	Квартира	2	2	39.02	1	10.66	3.00
64	Квартира	2	2	25.68	1	14.69	3.00
65	Квартира	3	2	36.82	1	9.66	3.00
66	Квартира	3	2	37.07	1	10.05	3.00
67	Квартира	3	2	34.68	1	12.30	3.00
68	Квартира	3	2	25.94	1	17.10	3.00
69	Квартира	3	2	25.89	1	17.05	3.00
70	Квартира	3	2	24.85	1	15.32	3.00

71	Квартира	3	2	31.51	1	13.87	3.00
72	Квартира	3	2	39.02	1	10.66	3.00
73	Квартира	3	2	25.68	1	14.69	3.00
74	Квартира	4	2	36.82	1	9.66	3.00
75	Квартира	4	2	37.07	1	10.05	3.00
76	Квартира	4	2	34.68	1	12.30	3.00
77	Квартира	4	2	25.94	1	17.10	3.00
78	Квартира	4	2	25.89	1	17.05	3.00
79	Квартира	4	2	24.85	1	15.32	3.00
80	Квартира	4	2	31.51	1	13.87	3.00
81	Квартира	4	2	39.02	1	10.66	3.00
82	Квартира	4	2	25.68	1	14.69	3.00
83	Квартира	5	2	36.82	1	9.66	3.00
84	Квартира	5	2	37.07	1	10.05	3.00
85	Квартира	5	2	34.68	1	12.30	3.00
86	Квартира	5	2	25.94	1	17.10	3.00
87	Квартира	5	2	25.89	1	17.05	3.00
88	Квартира	5	2	24.85	1	15.32	3.00
89	Квартира	5	2	31.51	1	13.87	3.00
90	Квартира	5	2	39.02	1	10.66	3.00
91	Квартира	5	2	25.68	1	14.69	3.00
92	Квартира	6	2	36.82	1	9.66	3.00
93	Квартира	6	2	37.07	1	10.05	3.00
94	Квартира	6	2	34.68	1	12.30	3.00
95	Квартира	6	2	25.94	1	17.10	3.00
96	Квартира	6	2	25.89	1	17.05	3.00
97	Квартира	6	2	24.85	1	15.32	3.00
98	Квартира	6	2	31.51	1	13.87	3.00
99	Квартира	6	2	39.02	1	10.66	3.00
100	Квартира	6	2	25.68	1	14.69	3.00
101	Квартира	7	2	36.82	1	9.66	3.00
102	Квартира	7	2	37.07	1	10.05	3.00
103	Квартира	7	2	34.68	1	12.30	3.00
104	Квартира	7	2	25.94	1	17.10	3.00
105	Квартира	7	2	25.89	1	17.05	3.00
106	Квартира	7	2	24.85	1	15.32	3.00
107	Квартира	7	2	39.02	1	10.66	3.00
108	Квартира	7	2	25.68	1	14.69	3.00
109	Квартира	2	3	25.49	1	14.61	3.00
110	Квартира	2	3	39.32	1	9.25	3.00
111	Квартира	2	3	34.35	1	16.79	3.00
112	Квартира	2	3	26.11	1	17.05	3.00
113	Квартира	2	3	26.11	1	17.05	3.00

114	Квартира	2	3	25.17	1	15.32	3.00
115	Квартира	2	3	33.74	1	16.79	3.00
116	Квартира	2	3	39.32	1	9.25	3.00
117	Квартира	2	3	25.49	1	14.61	3.00
118	Квартира	3	3	25.17	1	14.61	3.00
119	Квартира	3	3	38.55	1	9.25	3.00
120	Квартира	3	3	33.74	1	16.79	3.00
121	Квартира	3	3	25.79	1	17.05	3.00
122	Квартира	3	3	25.79	1	17.05	3.00
123	Квартира	3	3	24.85	1	15.32	3.00
124	Квартира	3	3	33.74	1	16.79	3.00
125	Квартира	3	3	38.55	1	9.25	3.00
126	Квартира	3	3	25.17	1	14.61	3.00
127	Квартира	4	3	25.17	1	14.61	3.00
128	Квартира	4	3	38.55	1	9.25	3.00
129	Квартира	4	3	33.74	1	16.79	3.00
130	Квартира	4	3	25.79	1	17.05	3.00
131	Квартира	4	3	25.79	1	17.05	3.00
132	Квартира	4	3	24.85	1	15.32	3.00
133	Квартира	4	3	33.74	1	16.79	3.00
134	Квартира	4	3	38.55	1	9.25	3.00
135	Квартира	4	3	25.17	1	14.61	3.00
136	Квартира	5	3	25.17	1	14.61	3.00
137	Квартира	5	3	38.55	1	9.25	3.00
138	Квартира	5	3	33.74	1	16.79	3.00
139	Квартира	5	3	25.79	1	17.05	3.00
140	Квартира	5	3	25.79	1	17.05	3.00
141	Квартира	5	3	24.85	1	15.32	3.00
142	Квартира	5	3	33.74	1	16.79	3.00
143	Квартира	5	3	38.55	1	9.25	3.00
144	Квартира	5	3	25.17	1	14.61	3.00
145	Квартира	6	3	25.17	1	14.61	3.00
146	Квартира	6	3	38.55	1	9.25	3.00
147	Квартира	6	3	33.74	1	16.79	3.00
148	Квартира	6	3	25.79	1	17.05	3.00
149	Квартира	6	3	25.79	1	17.05	3.00
150	Квартира	6	3	24.85	1	15.32	3.00
151	Квартира	6	3	33.74	1	16.79	3.00
152	Квартира	6	3	38.55	1	9.25	3.00
153	Квартира	6	3	25.17	1	14.61	3.00
154	Квартира	7	3	25.17	1	14.61	3.00
155	Квартира	7	3	38.55	1	9.25	3.00
156	Квартира	7	3	33.74	1	16.79	3.00

157	Квартира	7	3	25.79	1	17.05	3.00
158	Квартира	7	3	25.79	1	17.05	3.00
159	Квартира	7	3	24.85	1	15.32	3.00
160	Квартира	7	3	33.74	1	16.79	3.00
161	Квартира	7	3	38.55	1	9.25	3.00
162	Квартира	7	3	25.17	1	14.61	3.00
163	Квартира	8	3	25.17	1	14.61	3.00
164	Квартира	8	3	38.55	1	9.25	3.00
165	Квартира	8	3	33.74	1	16.79	3.00
166	Квартира	8	3	25.79	1	17.05	3.00
167	Квартира	8	3	25.79	1	17.05	3.00
168	Квартира	8	3	24.85	1	15.32	3.00
169	Квартира	8	3	33.74	1	16.79	3.00
170	Квартира	8	3	38.55	1	9.25	3.00
171	Квартира	8	3	25.17	1	14.61	3.00
172	Квартира	9	3	25.17	1	14.61	3.00
173	Квартира	9	3	38.55	1	9.25	3.00
174	Квартира	9	3	33.74	1	16.79	3.00
175	Квартира	9	3	25.79	1	17.05	3.00
176	Квартира	9	3	25.79	1	17.05	3.00
177	Квартира	9	3	24.85	1	15.32	3.00
178	Квартира	9	3	33.74	1	16.79	3.00
179	Квартира	9	3	38.55	1	9.25	3.00
180	Квартира	9	3	25.17	1	14.61	3.00
181	Квартира	10	3	25.17	1	14.61	3.00
182	Квартира	10	3	38.55	1	9.25	3.00
183	Квартира	10	3	33.74	1	16.79	3.00
184	Квартира	10	3	25.79	1	17.05	3.00
185	Квартира	10	3	25.79	1	17.05	3.00
186	Квартира	10	3	24.85	1	15.32	3.00
187	Квартира	10	3	33.74	1	16.79	3.00
188	Квартира	10	3	38.55	1	9.25	3.00
189	Квартира	10	3	25.17	1	14.61	3.00
190	Квартира	11	3	25.17	1	14.61	3.00
191	Квартира	11	3	38.55	1	9.25	3.00
192	Квартира	11	3	33.74	1	16.79	3.00
193	Квартира	11	3	25.79	1	17.05	3.00
194	Квартира	11	3	25.79	1	17.05	3.00
195	Квартира	11	3	24.85	1	15.32	3.00
196	Квартира	11	3	33.74	1	16.79	3.00
197	Квартира	11	3	38.55	1	9.25	3.00
198	Квартира	11	3	25.17	1	14.61	3.00
199	Квартира	12	3	25.17	1	14.61	3.00

200	Квартира	12	3	38.55	1	9.25	3.00
201	Квартира	12	3	33.74	1	16.79	3.00
202	Квартира	12	3	25.79	1	17.05	3.00
203	Квартира	12	3	25.79	1	17.05	3.00
204	Квартира	12	3	24.85	1	15.32	3.00
205	Квартира	12	3	33.74	1	16.79	3.00
206	Квартира	12	3	38.55	1	9.25	3.00
207	Квартира	12	3	25.17	1	14.61	3.00
208	Квартира	13	3	25.17	1	14.61	3.00
209	Квартира	13	3	38.55	1	9.25	3.00
210	Квартира	13	3	33.74	1	16.79	3.00
211	Квартира	13	3	25.79	1	17.05	3.00
212	Квартира	13	3	25.79	1	17.05	3.00
213	Квартира	13	3	24.85	1	15.32	3.00
214	Квартира	13	3	33.74	1	16.79	3.00
215	Квартира	13	3	38.55	1	9.25	3.00
216	Квартира	13	3	25.17	1	14.61	3.00
217	Квартира	14	3	25.17	1	14.61	3.00
218	Квартира	14	3	38.55	1	9.25	3.00
219	Квартира	14	3	33.74	1	16.79	3.00
220	Квартира	14	3	25.79	1	17.05	3.00
221	Квартира	14	3	25.79	1	17.05	3.00
222	Квартира	14	3	24.85	1	15.32	3.00
223	Квартира	14	3	33.74	1	16.79	3.00
224	Квартира	14	3	38.55	1	9.25	3.00
225	Квартира	14	3	25.17	1	14.61	3.00
226	Квартира	15	3	25.03	1	14.61	3.00
227	Квартира	15	3	38.55	1	9.25	3.00
228	Квартира	15	3	34.04	1	16.79	3.00
229	Квартира	15	3	25.55	1	17.05	3.00
230	Квартира	15	3	25.55	1	17.05	3.00
231	Квартира	15	3	24.81	1	15.32	3.00
232	Квартира	15	3	33.74	1	16.79	3.00
233	Квартира	15	3	38.55	1	9.25	3.00
234	Квартира	15	3	25.03	1	14.69	3.00
235	Квартира	16	3	25.03	1	14.61	3.00
236	Квартира	16	3	38.55	1	9.25	3.00
237	Квартира	16	3	34.04	1	16.79	3.00
238	Квартира	16	3	25.55	1	17.05	3.00
239	Квартира	16	3	25.55	1	17.05	3.00
240	Квартира	16	3	24.81	1	15.32	3.00
241	Квартира	16	3	33.74	1	16.79	3.00
242	Квартира	16	3	38.55	1	9.25	3.00

243	Квартира	16	3	25.03	1	14.69	3.00
244	Квартира	17	3	25.03	1	14.61	3.00
245	Квартира	17	3	38.55	1	9.25	3.00
246	Квартира	17	3	34.04	1	16.79	3.00
247	Квартира	17	3	25.55	1	17.05	3.00
248	Квартира	17	3	25.55	1	17.05	3.00
249	Квартира	17	3	24.81	1	15.32	3.00
250	Квартира	17	3	33.74	1	16.79	3.00
251	Квартира	17	3	38.55	1	9.25	3.00
252	Квартира	17	3	25.03	1	14.69	3.00
253	Квартира	1	4	22.32	1	14.69	3.00
254	Квартира	1	4	37.49	1	8.75	3.00
255	Квартира	1	4	32.85	1	12.31	3.00
256	Квартира	1	4	24.83	1	17.10	3.00
257	Квартира	1	4	23.74	1	15.32	3.00
258	Квартира	1	4	32.55	1	12.31	3.00
259	Квартира	1	4	37.31	1	8.87	3.00
260	Квартира	1	4	22.32	1	14.69	3.00
261	Квартира	2	4	25.25	1	14.69	3.00
262	Квартира	2	4	38.74	1	8.75	3.00
263	Квартира	2	4	33.83	1	12.31	3.00
264	Квартира	2	4	25.94	1	17.10	3.00
265	Квартира	2	4	25.79	1	17.05	3.00
266	Квартира	2	4	24.85	1	15.32	3.00
267	Квартира	2	4	33.83	1	12.31	3.00
268	Квартира	2	4	38.81	1	8.87	3.00
269	Квартира	2	4	25.25	1	14.69	3.00
270	Квартира	3	4	25.25	1	14.69	3.00
271	Квартира	3	4	38.74	1	8.75	3.00
272	Квартира	3	4	33.83	1	12.31	3.00
273	Квартира	3	4	25.94	1	17.10	3.00
274	Квартира	3	4	25.89	1	17.05	3.00
275	Квартира	3	4	24.85	1	15.32	3.00
276	Квартира	3	4	33.83	1	12.31	3.00
277	Квартира	3	4	38.81	1	8.87	3.00
278	Квартира	3	4	25.25	1	14.69	3.00
279	Квартира	4	4	25.25	1	14.69	3.00
280	Квартира	4	4	38.74	1	8.75	3.00
281	Квартира	4	4	33.83	1	12.31	3.00
282	Квартира	4	4	25.94	1	17.10	3.00
283	Квартира	4	4	25.89	1	17.05	3.00
284	Квартира	4	4	24.85	1	15.32	3.00
285	Квартира	4	4	33.83	1	12.31	3.00

286	Квартира	4	4	38.81	1	8.87	3.00
287	Квартира	4	4	25.25	1	14.69	3.00
288	Квартира	5	4	25.25	1	14.69	3.00
289	Квартира	5	4	38.74	1	8.75	3.00
290	Квартира	5	4	33.83	1	12.31	3.00
291	Квартира	5	4	25.94	1	17.10	3.00
292	Квартира	5	4	25.89	1	17.05	3.00
293	Квартира	5	4	24.85	1	15.32	3.00
294	Квартира	5	4	33.83	1	12.31	3.00
295	Квартира	5	4	38.81	1	8.87	3.00
296	Квартира	5	4	25.25	1	14.69	3.00
297	Квартира	6	4	25.25	1	14.69	3.00
298	Квартира	6	4	38.74	1	8.75	3.00
299	Квартира	6	4	33.83	1	12.31	3.00
300	Квартира	6	4	25.94	1	17.10	3.00
301	Квартира	6	4	25.89	1	17.05	3.00
302	Квартира	6	4	24.85	1	15.32	3.00
303	Квартира	6	4	33.83	1	12.31	3.00
304	Квартира	6	4	38.81	1	8.87	3.00
305	Квартира	6	4	25.25	1	14.69	3.00
306	Квартира	7	4	25.25	1	14.69	3.00
307	Квартира	7	4	38.74	1	8.75	3.00
308	Квартира	7	4	33.83	1	12.31	3.00
309	Квартира	7	4	25.94	1	17.10	3.00
310	Квартира	7	4	25.89	1	17.05	3.00
311	Квартира	7	4	24.85	1	15.32	3.00
312	Квартира	7	4	33.83	1	12.31	3.00
313	Квартира	7	4	38.81	1	8.87	3.00
314	Квартира	7	4	25.25	1	14.69	3.00
315	Квартира	8	4	25.25	1	14.69	3.00
316	Квартира	8	4	38.74	1	8.75	3.00
317	Квартира	8	4	33.83	1	12.31	3.00
318	Квартира	8	4	25.94	1	17.10	3.00
319	Квартира	8	4	25.89	1	17.05	3.00
320	Квартира	8	4	24.85	1	15.32	3.00
321	Квартира	8	4	33.83	1	12.31	3.00
322	Квартира	8	4	38.81	1	8.87	3.00
323	Квартира	8	4	25.25	1	14.69	3.00
324	Квартира	9	4	25.25	1	14.69	3.00
325	Квартира	9	4	38.74	1	8.75	3.00
326	Квартира	9	4	33.83	1	12.31	3.00
327	Квартира	9	4	25.94	1	17.10	3.00
328	Квартира	9	4	25.89	1	17.05	3.00

329	Квартира	9	4	24.85	1	15.32	3.00
330	Квартира	9	4	33.83	1	12.31	3.00
331	Квартира	9	4	38.81	1	8.87	3.00
332	Квартира	9	4	25.25	1	14.69	3.00
333	Квартира	10	4	25.25	1	14.69	3.00
334	Квартира	10	4	38.74	1	8.75	3.00
335	Квартира	10	4	33.83	1	12.31	3.00
336	Квартира	10	4	25.94	1	17.10	3.00
337	Квартира	10	4	25.89	1	17.05	3.00
338	Квартира	10	4	24.85	1	15.32	3.00
339	Квартира	10	4	33.83	1	12.31	3.00
340	Квартира	10	4	38.81	1	8.87	3.00
341	Квартира	10	4	25.25	1	14.69	3.00
342	Квартира	11	4	25.25	1	14.69	3.00
343	Квартира	11	4	38.74	1	8.75	3.00
344	Квартира	11	4	33.83	1	12.31	3.00
345	Квартира	11	4	25.94	1	17.10	3.00
346	Квартира	11	4	25.89	1	17.05	3.00
347	Квартира	11	4	24.85	1	15.32	3.00
348	Квартира	11	4	33.83	1	12.31	3.00
349	Квартира	11	4	38.81	1	8.87	3.00
350	Квартира	11	4	25.25	1	14.69	3.00
351	Квартира	12	4	25.25	1	14.69	3.00
352	Квартира	12	4	38.74	1	8.75	3.00
353	Квартира	12	4	33.83	1	12.31	3.00
354	Квартира	12	4	25.94	1	17.10	3.00
355	Квартира	12	4	25.89	1	17.05	3.00
356	Квартира	12	4	24.85	1	15.32	3.00
357	Квартира	12	4	33.83	1	12.31	3.00
358	Квартира	12	4	38.81	1	8.87	3.00
359	Квартира	12	4	25.25	1	14.69	3.00
360	Квартира	13	4	25.25	1	14.69	3.00
361	Квартира	13	4	38.74	1	8.75	3.00
362	Квартира	13	4	33.83	1	12.31	3.00
363	Квартира	13	4	25.94	1	17.10	3.00
364	Квартира	13	4	25.89	1	17.05	3.00
365	Квартира	13	4	24.85	1	15.32	3.00
366	Квартира	13	4	33.83	1	12.31	3.00
367	Квартира	13	4	38.81	1	8.87	3.00
368	Квартира	13	4	25.25	1	14.69	3.00
369	Квартира	14	4	25.25	1	14.69	3.00
370	Квартира	14	4	38.74	1	8.75	3.00
371	Квартира	14	4	33.83	1	12.31	3.00

372	Квартира	14	4	25.93	1	17.10	3.00
373	Квартира	14	4	25.89	1	17.05	3.00
374	Квартира	14	4	24.85	1	15.32	3.00
375	Квартира	14	4	33.83	1	12.31	3.00
376	Квартира	14	4	38.81	1	8.87	3.00
377	Квартира	14	4	25.25	1	14.69	3.00
378	Квартира	15	4	25.01	1	14.69	3.00
379	Квартира	15	4	38.74	1	8.75	3.00
380	Квартира	15	4	33.83	1	9.30	3.00
381	Квартира	15	4	25.94	1	17.10	3.00
382	Квартира	15	4	25.65	1	17.05	3.00
383	Квартира	15	4	24.71	1	15.32	3.00
384	Квартира	15	4	33.73	1	12.31	3.00
385	Квартира	15	4	38.52	1	8.87	3.00
386	Квартира	15	4	25.01	1	14.69	3.00
387	Квартира	16	4	25.01	1	14.69	3.00
388	Квартира	16	4	38.74	1	8.75	3.00
389	Квартира	16	4	33.83	1	9.30	3.00
390	Квартира	16	4	25.94	1	17.10	3.00
391	Квартира	16	4	25.65	1	17.05	3.00
392	Квартира	16	4	24.71	1	15.32	3.00
393	Квартира	16	4	33.73	1	12.31	3.00
394	Квартира	16	4	38.52	1	8.87	3.00
395	Квартира	16	4	25.01	1	14.69	3.00
396	Квартира	17	4	105.01	4	60.01	3.00
397	Квартира	17	4	25.94	1	17.10	3.00
398	Квартира	17	4	25.65	1	17.05	3.00
399	Квартира	17	4	24.71	1	15.30	3.00
400	Квартира	17	4	101.40	2	41.55	3.00
401	Квартира	18	4	105.01	4	60.01	3.00
402	Квартира	18	4	25.94	1	17.10	3.00
403	Квартира	18	4	25.65	1	17.05	3.00
404	Квартира	18	4	24.71	1	15.32	3.00
405	Квартира	18	4	101.40	4	53.79	3.00
406	Квартира	2	5	74.89	3	37.96	3.00
407	Квартира	2	5	46.38	1	15.03	3.00
408	Квартира	2	5	59.35	2	26.21	3.00
409	Квартира	2	5	34.42	1	15.00	3.00
410	Квартира	2	5	56.85	3	30.14	3.00
411	Квартира	3	5	73.87	3	38.27	3.00
412	Квартира	3	5	46.12	1	15.03	3.00
413	Квартира	3	5	58.40	2	26.21	3.00
414	Квартира	3	5	34.02	1	15.00	3.00

415	Квартира	3	5	56.42	3	30.14	3.00
416	Квартира	4	5	73.87	3	38.27	3.00
417	Квартира	4	5	46.12	1	15.03	3.00
418	Квартира	4	5	58.40	2	26.21	3.00
419	Квартира	4	5	34.02	1	15.00	3.00
420	Квартира	4	5	56.42	3	30.14	3.00
421	Квартира	5	5	73.87	3	38.27	3.00
422	Квартира	5	5	46.12	1	15.03	3.00
423	Квартира	5	5	58.40	2	26.21	3.00
424	Квартира	5	5	34.02	1	15.00	3.00
425	Квартира	5	5	56.42	3	30.14	3.00
426	Квартира	6	5	73.87	3	38.27	3.00
427	Квартира	6	5	46.12	1	15.03	3.00
428	Квартира	6	5	58.40	2	26.21	3.00
429	Квартира	6	5	34.02	1	15.00	3.00
430	Квартира	6	5	56.42	3	30.14	3.00
431	Квартира	7	5	73.87	3	38.27	3.00
432	Квартира	7	5	46.12	1	15.03	3.00
433	Квартира	7	5	58.40	2	26.21	3.00
434	Квартира	7	5	34.02	1	15.00	3.00
435	Квартира	7	5	56.42	3	30.14	3.00
436	Квартира	8	5	73.87	3	38.27	3.00
437	Квартира	8	5	46.12	1	15.03	3.00
438	Квартира	8	5	58.40	2	26.21	3.00
439	Квартира	8	5	34.02	1	15.00	3.00
440	Квартира	8	5	56.42	3	30.14	3.00
441	Квартира	9	5	73.87	3	38.27	3.00
442	Квартира	9	5	46.12	1	15.03	3.00
443	Квартира	9	5	58.40	2	26.21	3.00
444	Квартира	9	5	34.02	1	15.00	3.00
445	Квартира	9	5	56.42	3	30.14	3.00
446	Квартира	10	5	73.87	3	38.27	3.00
447	Квартира	10	5	46.12	1	15.03	3.00
448	Квартира	10	5	58.40	2	26.21	3.00
449	Квартира	10	5	34.02	1	15.00	3.00
450	Квартира	10	5	56.42	3	30.14	3.00
451	Квартира	11	5	73.87	3	38.27	3.00
452	Квартира	11	5	46.12	1	15.03	3.00
453	Квартира	11	5	58.40	2	26.21	3.00
454	Квартира	11	5	34.02	1	15.00	3.00
455	Квартира	11	5	56.42	3	30.14	3.00
456	Квартира	12	5	73.87	3	38.27	3.00
457	Квартира	12	5	46.12	1	15.03	3.00

458	Квартира	12	5	58.40	2	26.21	3.00
459	Квартира	12	5	34.02	1	15.00	3.00
460	Квартира	12	5	56.42	3	30.14	3.00
461	Квартира	13	5	73.87	3	38.27	3.00
462	Квартира	13	5	46.12	1	15.03	3.00
463	Квартира	13	5	58.40	2	26.21	3.00
464	Квартира	13	5	34.02	1	15.00	3.00
465	Квартира	13	5	56.42	3	30.14	3.00
466	Квартира	14	5	73.87	3	38.27	3.00
467	Квартира	14	5	46.12	1	15.03	3.00
468	Квартира	14	5	58.40	2	26.21	3.00
469	Квартира	14	5	34.02	1	15.00	3.00
470	Квартира	14	5	56.42	3	30.14	3.00
471	Квартира	15	5	73.30	3	38.27	3.00
472	Квартира	15	5	45.89	1	15.03	3.00
473	Квартира	15	5	57.67	2	26.21	3.00
474	Квартира	15	5	33.77	1	15.16	3.00
475	Квартира	15	5	56.20	3	30.16	3.00
476	Квартира	16	5	73.30	3	38.27	3.00
477	Квартира	16	5	45.89	1	15.03	3.00
478	Квартира	16	5	57.67	2	26.21	3.00
479	Квартира	16	5	33.77	1	15.16	3.00
480	Квартира	16	5	56.20	3	30.16	3.00
481	Квартира	17	5	73.30	3	38.27	3.00
482	Квартира	17	5	45.89	1	15.03	3.00
483	Квартира	17	5	57.67	2	26.21	3.00
484	Квартира	17	5	33.77	1	15.16	3.00
485	Квартира	17	5	56.20	3	30.16	3.00
486	Квартира	18	5	73.30	3	38.27	3.00
487	Квартира	18	5	45.89	1	15.03	3.00
488	Квартира	18	5	57.67	2	26.21	3.00
489	Квартира	18	5	33.77	1	15.00	3.00
490	Квартира	18	5	56.20	3	30.14	3.00
491	Квартира	19	5	73.30	3	38.27	3.00
492	Квартира	19	5	45.89	1	15.03	3.00
493	Квартира	19	5	57.67	2	26.21	3.00
494	Квартира	19	5	33.77	1	15.00	3.00
495	Квартира	19	5	56.20	3	30.14	3.00
496	Квартира	2	6	56.56	2	27.68	3.00
497	Квартира	2	6	56.56	2	27.68	3.00
498	Квартира	2	6	37.59	1	17.80	3.00
499	Квартира	2	6	37.59	1	17.80	3.00
500	Квартира	2	6	77.25	3	42.57	3.00

501	Квартира	3	6	55.83	2	27.39	3.00
502	Квартира	3	6	55.83	2	27.39	3.00
503	Квартира	3	6	37.15	1	17.80	3.00
504	Квартира	3	6	36.97	1	17.80	3.00
505	Квартира	3	6	76.27	3	42.57	3.00
506	Квартира	4	6	55.83	2	27.39	3.00
507	Квартира	4	6	55.83	2	27.39	3.00
508	Квартира	4	6	37.15	1	17.80	3.00
509	Квартира	4	6	36.97	1	17.80	3.00
510	Квартира	4	6	76.27	3	42.57	3.00
511	Квартира	5	6	55.83	2	27.39	3.00
512	Квартира	5	6	55.83	2	27.39	3.00
513	Квартира	5	6	37.15	1	17.80	3.00
514	Квартира	5	6	36.97	1	17.80	3.00
515	Квартира	5	6	76.27	3	42.57	3.00
516	Квартира	6	6	55.83	2	27.39	3.00
517	Квартира	6	6	55.83	2	27.39	3.00
518	Квартира	6	6	37.15	1	17.80	3.00
519	Квартира	6	6	36.97	1	17.80	3.00
520	Квартира	6	6	76.27	3	42.57	3.00
521	Квартира	7	6	55.83	2	27.39	3.00
522	Квартира	7	6	55.83	2	27.39	3.00
523	Квартира	7	6	37.15	1	17.80	3.00
524	Квартира	7	6	36.97	1	17.80	3.00
525	Квартира	7	6	76.27	3	42.57	3.00
526	Квартира	8	6	55.83	2	27.39	3.00
527	Квартира	8	6	55.83	2	27.39	3.00
528	Квартира	8	6	37.15	1	17.80	3.00
529	Квартира	8	6	36.97	1	17.80	3.00
530	Квартира	8	6	76.27	3	42.57	3.00
531	Квартира	9	6	55.83	2	27.39	3.00
532	Квартира	9	6	55.83	2	27.39	3.00
533	Квартира	9	6	37.15	1	17.80	3.00
534	Квартира	9	6	36.97	1	17.80	3.00
535	Квартира	9	6	76.27	3	42.57	3.00
536	Квартира	10	6	55.83	2	27.39	3.00
537	Квартира	10	6	55.83	2	27.39	3.00
538	Квартира	10	6	37.15	1	17.80	3.00
539	Квартира	10	6	36.97	1	17.80	3.00
540	Квартира	10	6	76.27	3	42.57	3.00
541	Квартира	11	6	55.83	2	27.39	3.00
542	Квартира	11	6	55.83	2	27.39	3.00
543	Квартира	11	6	37.15	1	17.80	3.00

544	Квартира	11	6	36.97	1	17.80	3.00
545	Квартира	11	6	76.27	3	42.57	3.00
546	Квартира	12	6	55.83	2	27.39	3.00
547	Квартира	12	6	55.83	2	27.39	3.00
548	Квартира	12	6	37.15	1	17.80	3.00
549	Квартира	12	6	36.97	1	17.80	3.00
550	Квартира	12	6	76.27	3	42.57	3.00
551	Квартира	13	6	55.83	2	27.39	3.00
552	Квартира	13	6	55.83	2	27.39	3.00
553	Квартира	13	6	37.15	1	17.80	3.00
554	Квартира	13	6	36.97	1	17.80	3.00
555	Квартира	13	6	76.27	3	42.57	3.00
556	Квартира	14	6	55.83	2	27.39	3.00
557	Квартира	14	6	55.83	2	27.39	3.00
558	Квартира	14	6	37.15	1	17.80	3.00
559	Квартира	14	6	36.97	1	17.80	3.00
560	Квартира	14	6	76.27	3	42.57	3.00
561	Квартира	15	6	55.35	2	27.09	3.00
562	Квартира	15	6	55.35	2	27.09	3.00
563	Квартира	15	6	36.89	1	17.80	3.00
564	Квартира	15	6	36.71	1	17.80	3.00
565	Квартира	15	6	75.69	3	42.57	3.00
566	Квартира	16	6	55.35	2	27.09	3.00
567	Квартира	16	6	55.35	2	27.09	3.00
568	Квартира	16	6	36.89	1	17.80	3.00
569	Квартира	16	6	36.71	1	17.80	3.00
570	Квартира	16	6	75.69	3	42.57	3.00
571	Квартира	17	6	55.35	2	27.09	3.00
572	Квартира	17	6	55.35	2	27.09	3.00
573	Квартира	17	6	36.89	1	17.80	3.00
574	Квартира	17	6	36.71	1	17.80	3.00
575	Квартира	17	6	75.69	3	42.57	3.00
576	Квартира	18	6	55.35	2	27.09	3.00
577	Квартира	18	6	55.35	2	27.09	3.00
578	Квартира	18	6	36.89	1	17.80	3.00
579	Квартира	18	6	112.12	4	50.10	3.00
580	Квартира	19	6	55.35	2	27.09	3.00
581	Квартира	19	6	55.35	2	27.09	3.00
582	Квартира	19	6	36.89	1	17.80	3.00
583	Квартира	19	6	112.12	4	50.10	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный		Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков

Специальный номер	Назначение	Этаж/расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.22	Офисное помещение	74.09	4.20
					Санузел	4.9	
					Пом. Уборочного инв-ря	4.23	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	31.01	Офисное помещение	23.25	4.20
					Санузел	4.96	
					Пом. Уборочного инв-ря	2.8	
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.05	Офисное помещение	62.65	4.20
					Санузел	5.31	
					Пом. Уборочного инв-ря	4.09	
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	105.24	Офисное помещение	94.04	4.20
					Санузел	5.05	
					Пом. Уборочного инв-ря	6.15	
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	78.86	Офисное помещение	70.54	4.20
					Санузел	4.95	
					Пом. Уборочного инв-ря	3.37	
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	129.17	Офисное помещение	121.07	4.20
					Санузел	4.95	
					Пом. Уборочного инв-ря	3.15	
7Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	127.35	Офисное помещение	116.46	4.20
					Санузел	4.95	
					Пом. Уборочного инв-ря	5.94	
8Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	70.59	Офисное помещение	60.87	4.20
					Пом. Уборочного инв-ря	4.86	
					Санузел	4.86	
Кл.1.2	Кладовая	-1	2	3.67	Кладовая	3.67	
Кл.2.2	Кладовая	-1	2	3.67	Кладовая	3.67	
Кл.3.2	Кладовая	-1	2	3.67	Кладовая	3.67	
Кл.4.2	Кладовая	-1	2	3.15	Кладовая	3.15	
Кл.5.2	Кладовая	-1	2	3.15	Кладовая	3.15	
Кл.6.2	Кладовая	-1	2	3.15	Кладовая	3.15	
Кл.7.2	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	
Кл.8.2	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	
Кл.9.2	Кладовая	-1	2	3.84	Кладовая	3.84	
Кл.10.2	Кладовая	-1	2	4.41	Кладовая	4.41	

Кл.11.2	Кладовая	-1	2	4.41	Кладовая	4.41	
Кл.12.2	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
Кл.13.2	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
Кл.14.2	Кладовая	-1	2	3.16	Кладовая	3.16	
Кл.15.2	Кладовая	-1	2	3.05	Кладовая	3.05	
Кл.16.2	Кладовая	-1	2	3.05	Кладовая	3.05	
Кл.17.2	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая	3.81	
Кл.18.2	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая	3.81	
Кл.19.2	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая	3.81	
Кл.20.2	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	
Кл.21.2	Кладовая	-1	2	3.67	Кладовая	3.67	
Кл.22.2	Кладовая	-1	2	3.67	Кладовая	3.67	
Кл.23.2	Кладовая	-1	2	3.17	Кладовая	3.17	
Кл.24.2	Кладовая	-1	2	3.17	Кладовая	3.17	
Кл.25.2	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл.26.2	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл.27.2	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл.28.2	Кладовая	-1	2	3.84	Кладовая	3.84	
Кл.1.3	Кладовая	-1	3	3.81	Кладовая	3.81	
Кл.2.3	Кладовая	-1	3	3.81	Кладовая	3.81	
Кл.3.3	Кладовая	-1	3	3.81	Кладовая	3.81	
Кл.4.3	Кладовая	-1	3	3.81	Кладовая	3.81	
Кл.5.3	Кладовая	-1	3	3.81	Кладовая	3.81	
Кл.6.3	Кладовая	-1	3	3.81	Кладовая	3.81	
Кл.7.3	Кладовая	-1	3	3.08	Кладовая	3.08	
Кл.8.3	Кладовая	-1	3	3.08	Кладовая	3.08	
Кл.9.3	Кладовая	-1	3	3.08	Кладовая	3.08	
Кл.10.3	Кладовая	-1	3	3.09	Кладовая	3.09	
Кл.11.3	Кладовая	-1	3	3.14	Кладовая	3.14	
Кл.12.3	Кладовая	-1	3	3.14	Кладовая	3.14	
Кл.13.3	Кладовая	-1	3	3.07	Кладовая	3.07	
Кл.14.3	Кладовая	-1	3	3.11	Кладовая	3.11	
Кл.15.3	Кладовая	-1	3	3.21	Кладовая	3.21	
Кл.16.3	Кладовая	-1	3	3.21	Кладовая	3.21	
Кл.17.3	Кладовая	-1	3	3.21	Кладовая	3.21	
Кл.18.3	Кладовая	-1	3	4.25	Кладовая	4.25	
Кл.19.3	Кладовая	-1	3	4.25	Кладовая	4.25	
Кл.20.3	Кладовая	-1	3	4.17	Кладовая	4.17	
Кл.21.3	Кладовая	-1	3	4.17	Кладовая	4.17	
Кл.22.3	Кладовая	-1	3	3.21	Кладовая	3.21	
Кл.23.3	Кладовая	-1	3	3.21	Кладовая	3.21	
Кл.24.3	Кладовая	-1	3	3.09	Кладовая	3.09	
Кл.25.3	Кладовая	-1	3	3.03	Кладовая	3.03	

Кл.26.3	Кладовая	-1	3	3.02	Кладовая	3.02	
Кл.27.3	Кладовая	-1	3	3.09	Кладовая	3.09	
Кл.28.3	Кладовая	-1	3	3.07	Кладовая	3.07	
Кл.29.3	Кладовая	-1	3	3.07	Кладовая	3.07	
Кл.30.3	Кладовая	-1	3	2.78	Кладовая	2.78	
Кл.31.3	Кладовая	-1	3	2.78	Кладовая	2.78	
Кл.32.3	Кладовая	-1	3	2.78	Кладовая	2.78	
Кл.33.3	Кладовая	-1	3	2.78	Кладовая	2.78	
Кл.1.4	Кладовая	-1	4	3.67	Кладовая	3.67	
Кл.2.4	Кладовая	-1	4	3.67	Кладовая	3.67	
Кл.3.4	Кладовая	-1	4	3.67	Кладовая	3.67	
Кл.4.4	Кладовая	-1	4	4.06	Кладовая	4.06	
Кл.5.4	Кладовая	-1	4	4.06	Кладовая	4.06	
Кл.6.4	Кладовая	-1	4	4.06	Кладовая	4.06	
Кл.7.4	Кладовая	-1	4	3.34	Кладовая	3.34	
Кл.8.4	Кладовая	-1	4	3.34	Кладовая	3.34	
Кл.9.4	Кладовая	-1	4	3.84	Кладовая	3.84	
Кл.10.4	Кладовая	-1	4	4.41	Кладовая	4.41	
Кл.11.4	Кладовая	-1	4	4.41	Кладовая	4.41	
Кл.12.4	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
Кл.13.4	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
Кл.14.4	Кладовая	-1	4	3.16	Кладовая	3.16	
Кл.15.4	Кладовая	-1	4	3.05	Кладовая	3.05	
Кл.16.4	Кладовая	-1	4	3.05	Кладовая	3.05	
Кл.17.4	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
Кл.18.4	Кладовая	-1	4	3.51	Кладовая	3.51	
Кл.19.4	Кладовая	-1	4	3.77	Кладовая	3.77	
Кл.20.4	Кладовая	-1	4	3.17	Кладовая	3.17	
Кл.21.4	Кладовая	-1	4	3.17	Кладовая	3.17	
Кл.22.4	Кладовая	-1	4	3.21	Кладовая	3.21	
Кл.23.4	Кладовая	-1	4	3.23	Кладовая	3.23	
Кл.24.4	Кладовая	-1	4	3.65	Кладовая	3.65	
Кл.25.4	Кладовая	-1	4	3.67	Кладовая	3.67	
Кл.26.4	Кладовая	-1	4	3.67	Кладовая	3.67	
Кл.27.4	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
Кл.28.4	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
Кл.29.4	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
Кл.30.4	Кладовая	-1	4	3.84	Кладовая	3.84	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Коридор	В подземном этаже, секция 1А	Для прохода в технические помещения	60.06
2	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 1А	Для прокладки коммуникаций	182.95
3	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 1А	Для прокладки коммуникаций	68.01
4	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 1А	Для прокладки коммуникаций	28.64
5	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 1А	Для прокладки коммуникаций	34.92
6	Тех. Помещение	В подземном этаже, секция 1А	Для прокладки коммуникаций	13.51
7	Тамбур-шлюз	В подземном этаже, секция 1А	Для прохода из лифтового холла в коридор	4.57
8	Тамбур	В подземном этаже, секция 1А	Для прохода из паркинга в коридор подвала	3.92
9	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 1А	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	8.99
10	Лестничная клетка	С 1 по 6 этажи, секция 1А	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	69.06
11	Тамбур	На 1 этаже в секции 1А	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	19.48
12	Колясочная	На 1 этаже в секции 1А	Для хранения колясок	17.72
13	Лифтовой холл	С 1 по 6 этажи в секции 1А	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	67.2
14	Вестибюль	На 1 этаже в секции 1А	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	10.04
15	Межквартирный коридор	На 1 этаже в секции 1А	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	10.55
16	Межквартирный коридор	На 1 этаже секции 1А	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	11.56
17	Межквартирный коридор	Со 2 по 6 этажи секции 1А	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	162.65
18	Коридор	В подземном этаже, секция 2J	Для прохода в технические помещения и кладовые	115.03
19	Тамбур-шлюз	В подземном этаже, секция 2J	Для прохода из паркинга в коридор подвала	5.58
20	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 2J	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	11.12
21	Тамбур	В подземном этаже секция 2J	Для доступа в помещения подвала из лифтового холла	4.57
22	ГРЩ №1	В подземном этаже секция 2J	Для размещения электрического ввода и распределительного щита	15.09
23	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 2J	Для прокладки коммуникаций	81.73
24	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 2J	Для прокладки коммуникаций	10.1
25	Лестничная клетка	С 1 по 7 этажи, секция 2J	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	80.57
26	Лифтовой холл	С 1 по 7 этажи, секция 2J	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	78.4

27	Межквартирный коридор	На 1 этаже в секции 2J	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	11.12
28	Межквартирный коридор	На 1 этаже в секции 2J	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	10.77
29	Тамбур	На 1 этаже в секции 2J	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	18.4
30	Колясочная	На 1 этаже в секции 2J	Для хранения колясок	8.5
31	Вестибюль	На 1 этаже в секции 2J	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	10.04
32	Межквартирный коридор	Со 2 по 7 этажи в секции 2J	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	195.18
33	Коридор	На 7 этаже секции 2J	Для выхода на эксплуатируемую кровлю	33.02
34	Коридор	В подземном этаже, секция 3В	Для прохода в технические помещения и кладовые	115.71
35	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 3В	Для прокладки коммуникаций	47.75
36	Тамбур	В подземном этаже, секция 3В	Для прохода из паркинга в подвал	5.05
37	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 3В	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	11.07
38	Тамбур	В подземном этаже секция 3В	Для доступа в помещения подвала из лифтового холла	4.6
39	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 3В	Для прокладки коммуникаций	9.16
40	Серверная	В подземном этаже, секция 3В	Для размещения слаботочного оборудования	12.4
41	ИТП	В подземном этаже, секция 3В	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения жилого дома (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	38.93
42	Лестничная клетка	С 1 по 17 этажи, секция 3В	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	202.13
43	Лифтовой холл	С 1 по 17 этажи, секция 3В	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	140.76
44	Тамбур	На 1 этаже в секции 3В	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	5.15
45	Колясочная	На 1 этаже в секции 3В	Для хранения колясок	8.17
46	Вестибюль	На 1 этаже в секции 3В	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	23.04
47	Тамбур	На 1 этаже в секции 3В	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.08
48	Диспетчерская	На 1 этаже в секции 3В	Специально оборудованное помещение, являющееся центром системы диспетчерского управления и информации о состоянии контролируемых процессов	24.31
49	Санузел	На 1 этаже в секции 3В	Вспомогательное помещение	2.92
50	Переходной балкон	Со 2 по 17 этажи в секции 3В	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	106.72
51	Межквартирный коридор	Со 2 по 17 этажи секции 3В	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	530.88
52	Коридор	В подземном этаже, секция 4В	Для прохода в технические помещения и кладовые	109.04
53	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 4В	Для прокладки коммуникаций	74.15
54	Тамбур	В подземном этаже, секция 4В	Для прохода из паркинга в подвал	5.38

55	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 4В	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	11.07
56	Тамбур	В подземном этаже секция 4В	Для доступа в помещения подвала из лифтового холла	4.57
57	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 4В	Для прокладки коммуникаций	15.38
58	Тех. Помещение	В подземном этаже, секция 4В	Для прокладки коммуникаций	12.4
59	Лестничная клетка	С 1 по 18 этажи, секция 4В	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	214.02
60	Лифтовой холл	С 1 по 18 этажи, секция 4В	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	149.04
61	Тамбур	На 1 этаже в секции 4В	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	18.4
62	Колясочная	На 1 этаже в секции 4В	Для хранения колясок	8.5
63	Вестибюль	На 1 этаже в секции 4В	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	10.04
64	Межквартирный коридор	На 1 этаже в секции 4В	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	11.51
65	Межквартирный коридор	На 1 этаже в секции 4В	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	10.77
66	Переходной балкон	Со 2 по 18 этажи в секции 4В	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	113.39
67	Межквартирный коридор	Со 2 по 18 этажи секции 4В	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	564.07
68	Коридор	В подземном этаже, секция 5F	Для прохода в технические помещения	79.92
69	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 5F	Для прокладки коммуникаций	147.74
70	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 5F	Для прокладки коммуникаций	29.96
71	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 5F	Для прокладки коммуникаций	35.5
72	Тамбур	В подземном этаже секция 5F	Для доступа в помещения подвала из паркинга	4.19
73	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 5F	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	8.28
74	Тамбур	В подземном этаже секция 5F	Для доступа в помещения подвала из лифтового холла	4.35
75	ИТП	В подземном этаже секция 5F	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	25.77
76	ГРЩ №2	В подземном этаже секция 5F	Для размещения электрического ввода и распределительного щита	16.37
77	Мусоросборная камера	На 1 этаже секции 5F	Для размещения приемного контейнера для сбора твердых бытовых отходов	10.51
78	Колясочная	На 1 этаже в секции 5F	Для хранения колясок	11.55
79	Тамбур	На 1 этаже в секции 5F	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	19.39
80	ПУИ	На 1 этаже в секции 5F	Для хранения уборочного инвентаря	4.86
81	Вестибюль	На 1 этаже в секции 5F	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	8.44

82	Детский клуб	На 1 этаже в секции 5F	Для досуга детей	60.87
83	Санузел	На 1 этаже в секции 5F	Вспомогательное помещение	4.86
84	Лифтовой холл	С 1 по 19 этажи в секции 5F	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	157.32
85	Лестничная клетка	С 1 по 19 этажи в секции 5F	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	225.91
86	Межквартирный коридор	Со 2 по 19 этажи в секции 5F	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	527.94
87	Переходной балкон	Со 2 по 19 этажи в секции 5F	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	115.2
88	Коридор	В подземном этаже, секция 6G	Для прохода в технические помещения	56.62
89	Тамбур	В подземном этаже секция 6G	Для доступа в помещения подвала из паркинга	5.58
90	Водомерный узел	В подземном этаже в секции 6G	Для учёта потребляемой воды	44.01
91	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 6G	Для прокладки коммуникаций	131.82
92	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 6G	Для прокладки коммуникаций	52.16
93	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 6G	Для прокладки коммуникаций	25.05
94	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 6G	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	11.07
95	Тамбур	В подземном этаже секция 6G	Для доступа в помещения подвала из лифтового холла	4.57
96	Лестничная клетка	С 1 по 19 этажи в секции 6G	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	225.91
97	Лифтовой холл	1 этаж в секции 6G	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9.15
98	Лифтовой холл	Со 2 по 19 этажи в секции 6G	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	149.04
99	Тамбур	На 1 этаже в секции 6G	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	20.57
100	Вестибюль	На 1 этаже в секции 6G	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	6.54
101	Колясочная	На 1 этаже в секции 6G	Для хранения колясок	18.34
102	Переходной балкон	Со 2 по 19 этажи в секции 6G	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	130.32
103	Межквартирный коридор	Со 2 по 19 этажи в секции 6G	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	420.48
104	Терраса	На кровле секции 2	Для размещения оголовков вентиляционных шахт, антенн, ограждений кровли и ходовых дорожек и озеленения	377.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Секция 2, подвал, отм. -3.400	Электрощитовое оборудование для жилого дома, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям
2	Секция 3, подвал, отм. -3.400	Индивидуальный тепловой пункт для жилой части (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых помещений
3	Секция 3, подвал, отм. -3.400	Серверная	Для установки оборудования для обеспечения телефонной связи, радио, видео и интернет
4	Секция 5, подвал, отм. -3.400	Индивидуальный тепловой пункт для жилой части (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых помещений
5	Секция 5, подвал, отм. -3.400	Электрощитовое оборудование для жилого дома, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям
6	Секция 6, подвал, отм. -3.400	Водомерный узел ЦИРВ 02А.00.00.00, насосы	Для подключения и организации учета воды жилых и встроенных помещений
7	1 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 5-7/ Е-И	Лифт грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
8	2 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 12-14/ Е-И	Лифт грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
9	3 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 20-23/ Е-И	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
10	4 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 28-31/ Е-И	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
11	5 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 5'-6'/ Л'-К'	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
12	6 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 5'-6'/ Г'-Б'	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 622 658 811 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0722001:537
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790550001759
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 560

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 79
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21 596,76 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 916,7 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 069 520 962 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 99 553 249 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Раздел 3.5 проектной декларации содержит исчерпывающий перечень физических и (или) юридических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком. В разделе 3.5 указана Управляющая компания АО «Управляющая компания «Спутник», осуществляющая управление паевым инвестиционным фондом ЗАКРЫТЫЙ ПАЕВОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМБИНИРОВАННЫЙ ФОНД "МАСТЕР"
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 787790491226095573886191813499351879722

Владелец: **ООО "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Данелян
Станислав Самвелович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 04.12.2020 по 04.03.2022