

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001741 от 12.07.2021

**Putilov Avenir, гостиница по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-т Стачек, д. 64, лит. А**

**Дата первичного размещения: 18.05.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Синергия Девелопмент"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Синергия Девелопмент"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197022</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>набережная</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>реки Карповки</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16; Корпус: 2; Литера: А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 15; Помещение: 19Н</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)680-15-39</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>putilov.apart@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>psk-info.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Земскова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юлия</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Управляющий</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Управляющая компания ПСК</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7813299245</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ПСК; ГК ПСК; ГК Петербургская Строительная Компания; Группа компаний ПСК</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801303881</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847135268</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>16.03.2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Структура"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814600105</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>99 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Штерн</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>014-703-080 05</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>782580040488</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Прямо или косвенно владеет 100% долей уставного капитала застройщика</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7; 8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аэдис</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801497813</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097847181960</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Аттик"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801344214</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847012748</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Петростройкомплект</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813225028</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847223753</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Бизнес Проект</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4705083236</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194704019784</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Грин Сервис</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813646241</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800100200</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания ПСК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813299245</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847030337</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Альянс-Девелопмент</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7802724427</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847293443</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Акварин</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813633845</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847091034</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Жизнь</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840338912</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067847009599</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Доминанта</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813271480</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177847056001</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Инвестпроект</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806297550</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847019051</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Терра Инвест</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813644974</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800071720</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Цитадель Девелопмент</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813633838</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847090781</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Тележная 32</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7842405353</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097847073543</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Горизонт Северо-Запад</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810740285</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847287935</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Структура"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814600105</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147847029340</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Виктория</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804434152</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847085323</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Портал"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813298435</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847018237</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Орион</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813271472</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177847055847</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ресто-Лайк</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813637286</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847160708</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Компания СОЛ</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806454010</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117847165765</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Развитие</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4705083243</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194704019806</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПЕТЕРБУРГСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813235763</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847385409</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНТЕГРО</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7802706883</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800056496</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Карповка 31"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704522920</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796434751</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Альтернатива"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7842117549</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847371009</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Северная Венеция"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810740292</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847287946</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-27,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>106 083,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 568,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Группа компаний ПСК</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Стачек</b>
	9.2.10	Дом: <b>64</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>А</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12 006,6 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>Не нормируется</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>7 624,52 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7 624,52 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Открытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геозонд</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7814140458</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Экологический центр СтройТехнология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7839434185</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕРРИКОН</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7806368219</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Вертикаль. Проектирование</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814621634</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0030-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственный надзор и экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7841469509</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.01.2021</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-000001-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Независимая экспертиза строительных проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7804513277</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Апарт-отель Putilov Avenir; Апарт-отель Путилов Авенир; Putilov Avenir</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Энергогоризонт</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7839073370</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-005-0162-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.03.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.11.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>20.08.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕРРА ИНВЕСТ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7813644974</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:15:0008213:3612</b>



	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1 885,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
<b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>2</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны, лиственные деревья, хвойные, туи</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение фасадов, наружное освещение территории</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Во внутреннем дворе здания предусмотрена велопарковка на 10 мест</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>55 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИСХ-16096/48-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 433 656,69 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИСХ-16077/48-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 961 034,54 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЦТП/2147/5-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 339 881,36 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕНЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение N1 к ОД-СПб-509663-20/515418-Э-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>412 767,77 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЦТП/2147/5-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 339 881,36 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИСХ-16096/48-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 433 656,69 руб.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр (СПб ГКУ ГМЦ)</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>345</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>7</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>338</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
316	Нежилое помещение	3	1	20.80	Комната	12.23	2.55
					Коридор	4.00	
					Санузел	4.57	
314	Нежилое помещение	3	1	20.69	Комната	12.23	2.55
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.56	
312	Нежилое помещение	3	1	20.36	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.56	
310	Нежилое помещение	3	1	20.69	Комната	12.23	2.55
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.56	
308	Нежилое помещение	3	1	20.36	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.56	
306	Нежилое помещение	3	1	20.69	Комната	12.23	2.55
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.56	

304	Нежилое помещение	3	1	20.36	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.56	
302	Нежилое помещение	3	1	21.52	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.56	
301	Нежилое помещение	3	1	21.52	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.56	
303	Нежилое помещение	3	1	20.36	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.56	
305	Нежилое помещение	3	1	20.69	Комната	12.23	2.55
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.56	
307	Нежилое помещение	3	1	20.36	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.56	
309	Нежилое помещение	3	1	20.69	Комната	12.23	2.55
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.56	
311	Нежилое помещение	3	1	20.36	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.56	
313	Нежилое помещение	3	1	20.69	Комната	12.23	2.55
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.56	
315	Нежилое помещение	3	1	20.36	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.56	
317	Нежилое помещение	3	1	20.41	Комната	12.23	2.55
					Коридор	4.62	
					Санузел	3.56	
319	Нежилое помещение	3	1	23.53	Комната	11.86	2.55
					Коридор	8.11	
					Санузел	3.56	
321	Нежилое помещение	3	1	23.99	Комната	12.00	2.55
					Коридор	8.43	
					Санузел	3.56	
323	Нежилое помещение	3	1	20.69	Комната	12.23	2.55
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.56	
325	Нежилое помещение	3	1	20.36	Комната	12.00	2.55

					Коридор	4.80	
					Санузел	3.56	
327	Нежилое помещение	3	1	20.69	Комната	12.23	2.55
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.56	
329	Нежилое помещение	3	1	24.38	Комната	14.35	2.55
					Коридор	6.47	
					Санузел	3.56	
331	Нежилое помещение	3	1	25.09	Комната	14.70	2.55
					Коридор	6.83	
					Санузел	3.56	
330	Нежилое помещение	3	1	37.00	Комната	23.00	2.55
					Коридор	7.44	
					Санузел	6.56	
328	Нежилое помещение	3	1	20.14	Комната	11.78	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.56	
326	Нежилое помещение	3	1	20.61	Комната	12.10	2.55
					Коридор	4.95	
					Санузел	3.56	
324	Нежилое помещение	3	1	20.67	Комната	12.10	2.55
					Коридор	4.00	
					Санузел	4.57	
416	Нежилое помещение	4	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
414	Нежилое помещение	4	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
412	Нежилое помещение	4	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
410	Нежилое помещение	4	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
408	Нежилое помещение	4	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
406	Нежилое помещение	4	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
404	Нежилое помещение	4	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	



					Санузел	3.10	
402	Нежилое помещение	4	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
401	Нежилое помещение	4	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
403	Нежилое помещение	4	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
405	Нежилое помещение	4	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
407	Нежилое помещение	4	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
409	Нежилое помещение	4	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
411	Нежилое помещение	4	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
413	Нежилое помещение	4	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
415	Нежилое помещение	4	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
417	Нежилое помещение	4	1	20.40	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.10	
419	Нежилое помещение	4	1	23.07	Комната	11.86	2.55
					Коридор	8.11	
					Санузел	3.10	
421	Нежилое помещение	4	1	23.53	Комната	12.00	2.55
					Коридор	8.43	
					Санузел	3.10	
423	Нежилое помещение	4	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
425	Нежилое помещение	4	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	

427	Нежилое помещение	4	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
429	Нежилое помещение	4	1	24.00	Комната	14.40	2.55
					Коридор	6.50	
					Санузел	3.10	
431	Нежилое помещение	4	1	24.63	Комната	14.70	2.55
					Коридор	6.83	
					Санузел	3.10	
430	Нежилое помещение	4	1	36.54	Комната	23.00	2.55
					Коридор	7.44	
					Санузел	6.10	
428	Нежилое помещение	4	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
426	Нежилое помещение	4	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
424	Нежилое помещение	4	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
516	Нежилое помещение	5	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
514	Нежилое помещение	5	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
512	Нежилое помещение	5	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
510	Нежилое помещение	5	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
508	Нежилое помещение	5	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
506	Нежилое помещение	5	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
504	Нежилое помещение	5	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
502	Нежилое помещение	5	1	21.06	Комната	12.60	2.55

					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
501	Нежилое помещение	5	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
503	Нежилое помещение	5	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
505	Нежилое помещение	5	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
507	Нежилое помещение	5	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
509	Нежилое помещение	5	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
511	Нежилое помещение	5	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
513	Нежилое помещение	5	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
515	Нежилое помещение	5	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
517	Нежилое помещение	5	1	20.40	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.10	
519	Нежилое помещение	5	1	23.07	Комната	11.86	2.55
					Коридор	8.11	
					Санузел	3.10	
521	Нежилое помещение	5	1	23.53	Комната	12.00	2.55
					Коридор	8.43	
					Санузел	3.10	
523	Нежилое помещение	5	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
525	Нежилое помещение	5	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
527	Нежилое помещение	5	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	

					Санузел	3.10	
529	Нежилое помещение	5	1	24.00	Комната	14.40	2.55
					Коридор	6.50	
					Санузел	3.10	
531	Нежилое помещение	5	1	24.63	Комната	14.70	2.55
					Коридор	6.83	
					Санузел	3.10	
530	Нежилое помещение	5	1	36.54	Комната	23.00	2.55
					Коридор	7.44	
					Санузел	6.10	
528	Нежилое помещение	5	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
526	Нежилое помещение	5	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
524	Нежилое помещение	5	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
616	Нежилое помещение	6	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
614	Нежилое помещение	6	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
612	Нежилое помещение	6	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
610	Нежилое помещение	6	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
608	Нежилое помещение	6	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
606	Нежилое помещение	6	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
604	Нежилое помещение	6	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
602	Нежилое помещение	6	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	

601	Нежилое помещение	6	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
603	Нежилое помещение	6	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
605	Нежилое помещение	6	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
607	Нежилое помещение	6	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
609	Нежилое помещение	6	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
611	Нежилое помещение	6	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
613	Нежилое помещение	6	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
615	Нежилое помещение	6	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
617	Нежилое помещение	6	1	20.40	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.10	
619	Нежилое помещение	6	1	23.07	Комната	11.86	2.55
					Коридор	8.11	
					Санузел	3.10	
621	Нежилое помещение	6	1	23.53	Комната	12.00	2.55
					Коридор	8.43	
					Санузел	3.10	
623	Нежилое помещение	6	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
625	Нежилое помещение	6	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
627	Нежилое помещение	6	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
629	Нежилое помещение	6	1	24.00	Комната	14.40	2.55

					Коридор	6.50	
					Санузел	3.10	
631	Нежилое помещение	6	1	24.63	Комната	14.70	2.55
					Коридор	6.83	
					Санузел	3.10	
630	Нежилое помещение	6	1	36.54	Комната	23.00	2.55
					Коридор	7.44	
					Санузел	6.10	
628	Нежилое помещение	6	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
626	Нежилое помещение	6	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
624	Нежилое помещение	6	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
716	Нежилое помещение	7	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
714	Нежилое помещение	7	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
712	Нежилое помещение	7	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
710	Нежилое помещение	7	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
708	Нежилое помещение	7	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
706	Нежилое помещение	7	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
704	Нежилое помещение	7	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
702	Нежилое помещение	7	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
701	Нежилое помещение	7	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	

					Санузел	3.10	
703	Нежилое помещение	7	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
705	Нежилое помещение	7	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
707	Нежилое помещение	7	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
709	Нежилое помещение	7	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
711	Нежилое помещение	7	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
713	Нежилое помещение	7	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
715	Нежилое помещение	7	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
717	Нежилое помещение	7	1	20.40	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.10	
719	Нежилое помещение	7	1	23.07	Комната	11.86	2.55
					Коридор	8.11	
					Санузел	3.10	
721	Нежилое помещение	7	1	23.53	Комната	12.00	2.55
					Коридор	8.43	
					Санузел	3.10	
723	Нежилое помещение	7	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
725	Нежилое помещение	7	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
727	Нежилое помещение	7	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
729	Нежилое помещение	7	1	24.00	Комната	14.40	2.55
					Коридор	6.50	
					Санузел	3.10	

731	Нежилое помещение	7	1	24.63	Комната	14.70	2.55
					Коридор	6.83	
					Санузел	3.10	
730	Нежилое помещение	7	1	36.54	Комната	23.00	2.55
					Коридор	7.44	
					Санузел	6.10	
728	Нежилое помещение	7	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
726	Нежилое помещение	7	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
724	Нежилое помещение	7	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
816	Нежилое помещение	8	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
814	Нежилое помещение	8	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
812	Нежилое помещение	8	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
810	Нежилое помещение	8	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
808	Нежилое помещение	8	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
806	Нежилое помещение	8	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
804	Нежилое помещение	8	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
802	Нежилое помещение	8	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
801	Нежилое помещение	8	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
803	Нежилое помещение	8	1	19.92	Комната	12.00	2.55



					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
805	Нежилое помещение	8	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
807	Нежилое помещение	8	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
809	Нежилое помещение	8	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
811	Нежилое помещение	8	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
813	Нежилое помещение	8	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
815	Нежилое помещение	8	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
817	Нежилое помещение	8	1	20.40	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.10	
819	Нежилое помещение	8	1	23.07	Комната	11.86	2.55
					Коридор	8.11	
					Санузел	3.10	
821	Нежилое помещение	8	1	23.53	Комната	12.00	2.55
					Коридор	8.43	
					Санузел	3.10	
823	Нежилое помещение	8	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
825	Нежилое помещение	8	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
827	Нежилое помещение	8	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
829	Нежилое помещение	8	1	24.00	Комната	14.40	2.55
					Коридор	6.50	
					Санузел	3.10	
831	Нежилое помещение	8	1	24.63	Комната	14.70	2.55
					Коридор	6.83	

					Санузел	3.10	
830	Нежилое помещение	8	1	36.54	Комната	23.00	2.55
					Коридор	7.44	
					Санузел	6.10	
828	Нежилое помещение	8	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
826	Нежилое помещение	8	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
824	Нежилое помещение	8	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
916	Нежилое помещение	9	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
914	Нежилое помещение	9	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
912	Нежилое помещение	9	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
910	Нежилое помещение	9	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
908	Нежилое помещение	9	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
906	Нежилое помещение	9	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
904	Нежилое помещение	9	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
902	Нежилое помещение	9	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
901	Нежилое помещение	9	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
903	Нежилое помещение	9	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	

905	Нежилое помещение	9	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
907	Нежилое помещение	9	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
909	Нежилое помещение	9	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
911	Нежилое помещение	9	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
913	Нежилое помещение	9	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
915	Нежилое помещение	9	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
917	Нежилое помещение	9	1	20.40	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.10	
919	Нежилое помещение	9	1	23.07	Комната	11.86	2.55
					Коридор	8.11	
					Санузел	3.10	
921	Нежилое помещение	9	1	23.53	Комната	12.00	2.55
					Коридор	8.43	
					Санузел	3.10	
923	Нежилое помещение	9	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
925	Нежилое помещение	9	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
927	Нежилое помещение	9	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
929	Нежилое помещение	9	1	24.00	Комната	14.40	2.55
					Коридор	6.50	
					Санузел	3.10	
931	Нежилое помещение	9	1	24.63	Комната	14.70	2.55
					Коридор	6.83	
					Санузел	3.10	
930	Нежилое помещение	9	1	36.54	Комната	23.00	2.55

					Коридор	7.44	
					Санузел	6.10	
928	Нежилое помещение	9	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
926	Нежилое помещение	9	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
924	Нежилое помещение	9	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
1016	Нежилое помещение	10	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
1014	Нежилое помещение	10	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1012	Нежилое помещение	10	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1010	Нежилое помещение	10	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1008	Нежилое помещение	10	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1006	Нежилое помещение	10	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1004	Нежилое помещение	10	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1002	Нежилое помещение	10	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
1001	Нежилое помещение	10	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
1003	Нежилое помещение	10	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1005	Нежилое помещение	10	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	

					Санузел	3.10	
1007	Нежилое помещение	10	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1009	Нежилое помещение	10	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1011	Нежилое помещение	10	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1013	Нежилое помещение	10	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1015	Нежилое помещение	10	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1017	Нежилое помещение	10	1	20.40	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.10	
1019	Нежилое помещение	10	1	23.07	Комната	11.86	2.55
					Коридор	8.11	
					Санузел	3.10	
1021	Нежилое помещение	10	1	23.53	Комната	12.00	2.55
					Коридор	8.43	
					Санузел	3.10	
1023	Нежилое помещение	10	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1025	Нежилое помещение	10	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1027	Нежилое помещение	10	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1029	Нежилое помещение	10	1	24.00	Комната	14.40	2.55
					Коридор	6.50	
					Санузел	3.10	
1031	Нежилое помещение	10	1	24.63	Комната	14.70	2.55
					Коридор	6.83	
					Санузел	3.10	
1030	Нежилое помещение	10	1	36.54	Комната	23.00	2.55
					Коридор	7.44	
					Санузел	6.10	

1028	Нежилое помещение	10	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1026	Нежилое помещение	10	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1024	Нежилое помещение	10	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
1116	Нежилое помещение	11	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
1114	Нежилое помещение	11	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1112	Нежилое помещение	11	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1110	Нежилое помещение	11	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1108	Нежилое помещение	11	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1106	Нежилое помещение	11	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1104	Нежилое помещение	11	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1102	Нежилое помещение	11	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
1101	Нежилое помещение	11	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
1103	Нежилое помещение	11	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1105	Нежилое помещение	11	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1107	Нежилое помещение	11	1	19.92	Комната	12.00	2.55

					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1109	Нежилое помещение	11	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1111	Нежилое помещение	11	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1113	Нежилое помещение	11	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1115	Нежилое помещение	11	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1117	Нежилое помещение	11	1	20.40	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.10	
1119	Нежилое помещение	11	1	23.07	Комната	11.86	2.55
					Коридор	8.11	
					Санузел	3.10	
1121	Нежилое помещение	11	1	23.53	Комната	12.00	2.55
					Коридор	8.43	
					Санузел	3.10	
1123	Нежилое помещение	11	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1125	Нежилое помещение	11	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1127	Нежилое помещение	11	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1129	Нежилое помещение	11	1	24.00	Комната	14.40	2.55
					Коридор	6.50	
					Санузел	3.10	
1131	Нежилое помещение	11	1	24.63	Комната	14.70	2.55
					Коридор	6.83	
					Санузел	3.10	
1130	Нежилое помещение	11	1	36.54	Комната	23.00	2.55
					Коридор	7.44	
					Санузел	6.10	
1128	Нежилое помещение	11	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	

					Санузел	3.10	
1126	Нежилое помещение	11	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1124	Нежилое помещение	11	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
1216	Нежилое помещение	12	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
1214	Нежилое помещение	12	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1212	Нежилое помещение	12	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1210	Нежилое помещение	12	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1208	Нежилое помещение	12	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1206	Нежилое помещение	12	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1204	Нежилое помещение	12	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1202	Нежилое помещение	12	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
1201	Нежилое помещение	12	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
1203	Нежилое помещение	12	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1205	Нежилое помещение	12	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1207	Нежилое помещение	12	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	



1209	Нежилое помещение	12	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1211	Нежилое помещение	12	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1213	Нежилое помещение	12	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1215	Нежилое помещение	12	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1217	Нежилое помещение	12	1	20.40	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.10	
1219	Нежилое помещение	12	1	23.07	Комната	11.86	2.55
					Коридор	8.11	
					Санузел	3.10	
1221	Нежилое помещение	12	1	23.53	Комната	12.00	2.55
					Коридор	8.43	
					Санузел	3.10	
1223	Нежилое помещение	12	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1225	Нежилое помещение	12	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1227	Нежилое помещение	12	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1229	Нежилое помещение	12	1	24.00	Комната	14.40	2.55
					Коридор	6.50	
					Санузел	3.10	
1231	Нежилое помещение	12	1	24.63	Комната	14.70	2.55
					Коридор	6.83	
					Санузел	3.10	
1230	Нежилое помещение	12	1	36.54	Комната	23.00	2.55
					Коридор	7.44	
					Санузел	6.10	
1228	Нежилое помещение	12	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1226	Нежилое помещение	12	1	20.75	Комната	12.50	2.55

					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1224	Нежилое помещение	12	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
1316	Нежилое помещение	13	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
1314	Нежилое помещение	13	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1312	Нежилое помещение	13	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1310	Нежилое помещение	13	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1308	Нежилое помещение	13	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1306	Нежилое помещение	13	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1304	Нежилое помещение	13	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1302	Нежилое помещение	13	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
1301	Нежилое помещение	13	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
1303	Нежилое помещение	13	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1305	Нежилое помещение	13	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1307	Нежилое помещение	13	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1309	Нежилое помещение	13	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	

					Санузел	3.10	
1311	Нежилое помещение	13	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1313	Нежилое помещение	13	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1315	Нежилое помещение	13	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1317	Нежилое помещение	13	1	20.40	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.10	
1319	Нежилое помещение	13	1	23.07	Комната	11.86	2.55
					Коридор	8.11	
					Санузел	3.10	
1321	Нежилое помещение	13	1	23.53	Комната	12.00	2.55
					Коридор	8.43	
					Санузел	3.10	
1323	Нежилое помещение	13	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1325	Нежилое помещение	13	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1327	Нежилое помещение	13	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1329	Нежилое помещение	13	1	24.00	Комната	14.40	2.55
					Коридор	6.50	
					Санузел	3.10	
1331	Нежилое помещение	13	1	24.63	Комната	14.70	2.55
					Коридор	6.83	
					Санузел	3.10	
1330	Нежилое помещение	13	1	36.54	Комната	23.00	2.55
					Коридор	7.44	
					Санузел	6.10	
1328	Нежилое помещение	13	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1326	Нежилое помещение	13	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	

1324	Нежилое помещение	13	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
1416	Нежилое помещение	14	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	
					Санузел	4.15	
1414	Нежилое помещение	14	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1412	Нежилое помещение	14	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1410	Нежилое помещение	14	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1408	Нежилое помещение	14	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1406	Нежилое помещение	14	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1404	Нежилое помещение	14	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1402	Нежилое помещение	14	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
1401	Нежилое помещение	14	1	21.06	Комната	12.60	2.55
					Коридор	5.36	
					Санузел	3.10	
1403	Нежилое помещение	14	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1405	Нежилое помещение	14	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1407	Нежилое помещение	14	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1409	Нежилое помещение	14	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1411	Нежилое помещение	14	1	19.92	Комната	12.00	2.55

					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1413	Нежилое помещение	14	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1415	Нежилое помещение	14	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1417	Нежилое помещение	14	1	20.40	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.80	
					Санузел	3.10	
1419	Нежилое помещение	14	1	23.07	Комната	11.86	2.55
					Коридор	8.11	
					Санузел	3.10	
1421	Нежилое помещение	14	1	23.53	Комната	12.00	2.55
					Коридор	8.43	
					Санузел	3.10	
1423	Нежилое помещение	14	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1425	Нежилое помещение	14	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1427	Нежилое помещение	14	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1429	Нежилое помещение	14	1	24.00	Комната	14.40	2.55
					Коридор	6.50	
					Санузел	3.10	
1431	Нежилое помещение	14	1	24.63	Комната	14.70	2.55
					Коридор	6.83	
					Санузел	3.10	
1430	Нежилое помещение	14	1	36.54	Комната	23.00	2.55
					Коридор	7.44	
					Санузел	6.10	
1428	Нежилое помещение	14	1	19.92	Комната	12.00	2.55
					Коридор	4.82	
					Санузел	3.10	
1426	Нежилое помещение	14	1	20.75	Комната	12.50	2.55
					Коридор	5.15	
					Санузел	3.10	
1424	Нежилое помещение	14	1	20.80	Комната	12.50	2.55
					Коридор	4.15	

					Санузел	4.15	
H1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	159.03	Помещение	149.87	4.38
					Санузел	5.18	
					КУИ	3.98	
H2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.93	Помещение	62.67	4.38
					Санузел	5.31	
					КУИ	3.95	
П1-2	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П3-4	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П5-6	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П7-8	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П9-10	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П11-12	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П13-14	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Диспетчерская	1 этаж		Техническое	15.98
2	Санузел МГН	1 этаж		Общественное	5.57
3	Тамбур	1 этаж		Общественное	5.00
4	Вестибюль №1	1 этаж		Общественное	89.00
5	Санузел	1 этаж		Общественное	4.15
6	Санузел	1 этаж		Общественное	4.21
7	Коммутационная	1 этаж		Техническое	7.93
8	Лифтовой холл	1 этаж		Общественное	25.86
9	Лестница Л1	1 этаж		Общественное	15.43
10	Лестница Л2	1 этаж		Общественное	15.43
11	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж		Техническое	7.96
12	Вестибюль №2	1 этаж		Общественное	17.74
13	Помещение ГРЩ	1 этаж		Техническое	31.49
14	Вытяжная венткамера	1 этаж		Техническое	11.66
15	Мусоросборная камера. Помещение временного сбора мусора	1 этаж		Техническое	7.20
16	Тамбур	1 этаж		Общественное	5.38
17	Водомерный узел	1 этаж		Техническое	47.81
18	Коридор	1 этаж		Общественное	19.11
19	Встроенный паркинг 1 (за вычетом м/м)	1 этаж		Общественное	64.29
20	Встроенный паркинг 2 (за вычетом м/м)	1 этаж		Общественное	7.34
21	Помещение ИТП	1 этаж		Техническое	25.05
22	Холл	2 этаж		Общественное	26.10
23	Гардеробная для персонала (женский)	2 этаж		Техническое	8.60

24	Санузел для персонала (женский)	2 этаж	Техническое	2.80
25	Душевая для персонала (женская)	2 этаж	Техническое	1.60
26	Гардеробная для персонала (мужская)	2 этаж	Техническое	8.60
27	Санузел для персонала (мужской)	2 этаж	Техническое	3.00
28	Душевая для персонала (мужская)	2 этаж	Техническое	1.60
29	Кладовая чистого белья	2 этаж	Техническое	2.70
30	Кладовая грязного белья	2 этаж	Техническое	2.60
31	Приточно - вытяжная венткамера	2 этаж	Техническое	26.30
32	Форкамера	2 этаж	Техническое	2.80
33	Комната приема пищи	2 этаж	Техническое	13.30
34	Гардеробная специальной одежды	2 этаж	Техническое	4.40
35	Гардеробная домашней одежды	2 этаж	Техническое	2.00
36	Душевая для персонала	2 этаж	Техническое	1.50
37	Санузел для персонала	2 этаж	Техническое	2.70
38	Лестница Л2	2 этаж	Общественное	15.43
39	Лестница Л1	3 этаж	Общественное	15.43
40	Лестница Л2	3 этаж	Общественное	15.43
41	Коридор №1	3 этаж	Общественное	60.00
42	Коридор №2	3 этаж	Общественное	75.70
43	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	18.30
44	Кладовая уборочного инвентаря	3 этаж	Техническое	6.66
45	Техническое помещение №1	3 этаж	Техническое	6.30
46	Техническое помещение №2	3 этаж	Техническое	7.20
47	Лестница Л1	4 этаж	Общественное	15.43
48	Лестница Л2	4 этаж	Общественное	15.43
49	Коридор №1	4 этаж	Общественное	60.00
50	Коридор №2	4 этаж	Общественное	75.70
51	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18.30
52	Кладовая уборочного инвентаря	4 этаж	Техническое	6.66
53	Техническое помещение №1	4 этаж	Техническое	6.30
54	Техническое помещение №2	4 этаж	Техническое	7.20
55	Лестница Л1	5 этаж	Общественное	15.43
56	Лестница Л2	5 этаж	Общественное	15.43
57	Коридор №1	5 этаж	Общественное	60.00
58	Коридор №2	5 этаж	Общественное	75.70
59	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	18.30
60	Кладовая уборочного инвентаря	5 этаж	Техническое	6.66
61	Техническое помещение №1	5 этаж	Техническое	6.30
62	Техническое помещение №2	5 этаж	Техническое	7.20
63	Лестница Л1	6 этаж	Общественное	15.43
64	Лестница Л2	6 этаж	Общественное	15.43
65	Коридор №1	6 этаж	Общественное	60.00
66	Коридор №2	6 этаж	Общественное	75.70

67	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	18.30
68	Кладовая уборочного инвентаря	6 этаж	Техническое	6.66
69	Техническое помещение №1	6 этаж	Техническое	6.30
70	Техническое помещение №2	6 этаж	Техническое	7.20
71	Лестница Л1	7 этаж	Общественное	15.43
72	Лестница Л2	7 этаж	Общественное	15.43
73	Коридор №1	7 этаж	Общественное	60.00
74	Коридор №2	7 этаж	Общественное	75.70
75	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	18.30
76	Кладовая уборочного инвентаря	7 этаж	Техническое	6.66
77	Техническое помещение №1	7 этаж	Техническое	6.30
78	Техническое помещение №2	7 этаж	Техническое	7.20
79	Лестница Л1	8 этаж	Общественное	15.43
80	Лестница Л2	8 этаж	Общественное	15.43
81	Коридор №1	8 этаж	Общественное	60.00
82	Коридор №2	8 этаж	Общественное	75.70
83	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	18.30
84	Кладовая уборочного инвентаря	8 этаж	Техническое	6.66
85	Техническое помещение №1	8 этаж	Техническое	6.30
86	Техническое помещение №2	8 этаж	Техническое	7.20
87	Лестница Л1	9 этаж	Общественное	15.43
88	Лестница Л2	9 этаж	Общественное	15.43
89	Коридор №1	9 этаж	Общественное	60.00
90	Коридор №2	9 этаж	Общественное	75.70
91	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	18.30
92	Кладовая уборочного инвентаря	9 этаж	Техническое	6.66
93	Техническое помещение №1	9 этаж	Техническое	6.30
94	Техническое помещение №2	9 этаж	Техническое	7.20
95	Лестница Л1	10 этаж	Общественное	15.43
96	Лестница Л2	10 этаж	Общественное	15.43
97	Коридор №1	10 этаж	Общественное	60.00
98	Коридор №2	10 этаж	Общественное	75.70
99	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	18.30
100	Кладовая уборочного инвентаря	10 этаж	Техническое	6.66
101	Техническое помещение №1	10 этаж	Техническое	6.30
102	Техническое помещение №2	10 этаж	Техническое	7.20
103	Лестница Л1	11 этаж	Общественное	15.43
104	Лестница Л2	11 этаж	Общественное	15.43
105	Коридор №1	11 этаж	Общественное	60.00
106	Коридор №2	11 этаж	Общественное	75.70
107	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	18.30
108	Кладовая уборочного инвентаря	11 этаж	Техническое	6.66
109	Техническое помещение №1	11 этаж	Техническое	6.30



110	Техническое помещение №2	11 этаж	Техническое	7.20
111	Лестница Л1	12 этаж	Общественное	15.43
112	Лестница Л2	12 этаж	Общественное	15.43
113	Коридор №1	12 этаж	Общественное	60.00
114	Коридор №2	12 этаж	Общественное	75.70
115	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	18.30
116	Кладовая уборочного инвентаря	12 этаж	Техническое	6.66
117	Техническое помещение №1	12 этаж	Техническое	6.30
118	Техническое помещение №2	12 этаж	Техническое	7.20
119	Лестница Л1	13 этаж	Общественное	15.43
120	Лестница Л2	13 этаж	Общественное	15.43
121	Коридор №1	13 этаж	Общественное	60.00
122	Коридор №2	13 этаж	Общественное	75.70
123	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	18.30
124	Кладовая уборочного инвентаря	13 этаж	Техническое	6.66
125	Техническое помещение №1	13 этаж	Техническое	6.30
126	Техническое помещение №2	13 этаж	Техническое	7.20
127	Лестница Л1	14 этаж	Общественное	15.43
128	Лестница Л2	14 этаж	Общественное	15.43
129	Коридор №1	14 этаж	Общественное	60.00
130	Коридор №2	14 этаж	Общественное	75.70
131	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	18.30
132	Кладовая уборочного инвентаря	14 этаж	Техническое	6.66
133	Техническое помещение №1	14 этаж	Техническое	6.30
134	Техническое помещение №2	14 этаж	Техническое	7.20
135	Лестница Л1	Выход на кровлю	Техническое	15.43
136	Лестница Л2	Выход на кровлю	Техническое	15.43
137	Помещения машинных отделений лифтов	Кровля	Техническое	18.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Пониженная часть 1-го этажа	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Узлы учета, насосы, оборудование водомерного узла	Водоснабжение
2	Первый этаж	Система автоматического водяного тушения (установка повышения давления, узлы управления)	Пожаротушение
3	Первый этаж	Система отопления и теплоснабжения. Оборудование ИТП, узлы учета, циркуляционные насосы.	Отопление и теплоснабжение
4	Первый этаж	Оборудование ГРЩ	Электроснабжение
5	Первый и второй этажи	Система кондиционирования (внутренние блоки сплит-систем)	Кондиционирование

6	Первый этаж и второй этажи	Система общеобменной вентиляции (вентиляционные установки, шкафы управления, регулирующие устройства)	Вентиляция
7	Первый этаж (встроенные паркинги)	Система автоматического пожаротушения (модульные установки)	Пожаротушение
8	Надземная часть	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
9	Надземная часть	Системы АПС, АППЗ, СКС, СТП, ТФ, ДС, РФ, РАСЦО, КСОБ (оборудование)	Системы пожарной безопасности, структурированной кабельной сети, диспетчеризации, радиофикации, РАСЦО, комплексные системы безопасности
10	Надземная часть	Системы ЭОМ (оборудование, светильники)	Электроснабжение
11	Надземная часть	Системы ОВ, ВК, ПДВ (оборудование, изделия)	Системы отопления, вентиляции, противодымной вентиляции, водоснабжения, канализации
12	Кровля	Системы противодымной вентиляции (вентиляторы, стаканы, клапаны)	Системы противодымной вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>868 901 964,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b> Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810755040013618</b> Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b> БИК: <b>044030653</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>704 501 241,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>194 659 435,38 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>509 841 805,62 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2022</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 21,52 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 916 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Договор № 451214/20-ВО от 30.12.2020 о подключении к централизованной системе водоотведения заключен в отношении как нагрузки от сброса бытовых сточных вод (бытовое водоотведение), так и нагрузки от сброса поверхностных сточных вод (ливневое водоотведение). Однако, поскольку в Договоре указан единый размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения, без разделения отдельно на бытовое водоотведение и на ливневое водоотведение, и рассчитать отдельно стоимость подключения к сетям бытового водоотведения и к сетям ливневого водоотведения технически не представляется возможным, то в отношении каждого вида водоотведения указан общий размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения.</p> <p>2. Договор № ОД-1010/17-14 от 23.11.2020 о подключении к системе теплоснабжения заключен в отношении как отопления, так и горячего водоснабжения. Однако, поскольку в технических условиях указан единый размер платы за подключение к системе теплоснабжения, без разделения отдельно на теплоснабжение (отопление) и на горячее водоснабжение, и рассчитать отдельно стоимость подключения к сетям теплоснабжения и к сетям горячего водоснабжения технически не представляется возможным, то в отношении каждого вида потребления указан общий размер платы за подключение к системе теплоснабжения.</p> <p>3. Диспетчеризация лифтов предусмотрена проектом – том 5.5.1 часть 1-П/01-18-ИОС5.1.4. Застройщик также сообщает, что за предшествующие 3 года его основным обществом – ООО «СУ-235» ИНН 7814600105 завершено строительство следующих объектов: 1. Жилой дом №108, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга поселок Шушары, территория Славянка, ул. Ростовская, д.24, корп.1, стр.1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №78-16-65-2019 от 25.12.2019 г. выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга); 2. Жилой дом №116, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга поселок Шушары, территория Славянка, ул. Ростовская, д.23, корп.1, стр.1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №78-16-66-2019 от 25.12.2019 г. выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга). Кроме того, иным дочерним обществом основного общества застройщика – ООО «Аэдис» ИНН 7801497813 за предшествующие 3 года также завершено строительство объекта недвижимости – «Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой (паркингом)» по адресу: Санкт-Петербург, ул. Исполкомская, д.17, стр.1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №78-18-20-2018 от 25.10.2018 г. выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга). Кроме того, иным обществом, входящим в одну группу с застройщиком, – ООО «Жизнь» ИНН 7840338912 за предшествующие 3 года также завершено строительство объекта недвижимости – «Жилой дом» по адресу: Санкт-Петербург, ул. Прилукская, д.20, стр.1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №78-17-23-2018 от 24.07.2018 г. выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга).</p> <p>5В разделе 9.2.23 проектной декларации "Класс энергоэффективности" застройщик выбрал опцию "Не нормируется", поскольку в соответствии с ответом от генерального проектировщика ООО "Проектная культура", класс энергоэффективности применяется и рассчитывается только для жилых многоквартирных домов — по табл.2 Пр/399 Минстроя, а к нежилым зданиям, в том числе гостиницам, класс энергоэффективности не применяется, и методика определения класса энергоэффективности нежилых зданий законодательством не предусмотрена.</p> <p>6. Также застройщик заявляет о соответствии застройщика</p>
--------------------------------	--------	--



требованиям, установленным пунктами 1.2-6.8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ. В связи с требованием 214 ФЗ произведена смена названия организации: предыдущее наименование - ООО «Агрегат СПб», действующие наименование ООО «Специализированный застройщик «Синергия Девелопмент». ООО «Специализированный застройщик «Синергия Девелопмент» является полным правопреемником ООО «Агрегат СПб» по всем ранее заключенным договорам и полученным технологическим условиям на подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи для объекта строительства, расположенного по адресу г. Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 64, литера А.8. Залог земельного участка кадастровый номер 78:15:0008213:3612 по договору ипотеки № 55/9055/0003/3/1/074/20/И02 в пользу ПАО «Сбербанк». Залог права аренды земельного участка кадастровый номер 78:15:0008213:3612 по договору ипотеки № 55/9055/0003/3/1/074/20/И01 в пользу ПАО «Сбербанк»

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.07.2021	Раздел 1.6.1	Дополнена информация
2	02.07.2021	Раздел 3.1	Актуализирована информация в связи со сменой наименования юр. лица.
3	02.07.2021	Раздел 3.5.2 (16)	Актуализирована информация в связи со сменой наименования юр. лица.
4	02.07.2021	Раздел 8.1.1	Скорректирована информация
5	12.07.2021	Раздел 19.7	Обновлена информация по итогам июня 2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 613420364480135585119102849061754894039

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК" СИНЕРГИЯ ДЕВЕЛОПМЕНТ**, Земскова Юлия  
Владимировна, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 10.08.2020 по 10.11.2021