

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001632 от 12.05.2021

ЖК "Парк Победы

Дата первичного размещения: 23.12.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЕВРОИНВЕСТ Благодатная |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЕВРОИНВЕСТ Благодатная |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 191014 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Центральный район |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Рылеева |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 11; Литера: А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 9; Помещение: 7-Н, 17-Н |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: вт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.3 (3) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: ср |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.3 (4) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: чт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.3 (5) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)779-37-79 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@eid.spb.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: eid.spb.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Данелян |
| | 1.5.2 | Имя: Станислав |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Самвелович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный Застройщик ЕВРОИНВЕСТ Благодатная |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7841088133 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): EID; Euroinvest Development; EUROINVEST DEVELOPMENT |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841088133 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800021571 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 18.02.2020 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЕВРОИНВЕСТ СЕЛЕКТ |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813648351 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Данелян |
| | 3.4.2 | Имя: Станислав |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Самвелович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-267-995 79 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471905611050 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100 % уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «ЕВРОИНВЕСТ Благодатная» принадлежит ООО «ЕВРОИНВЕСТ СЕЛЕКТ», 30% которой принадлежат Данеляну Станиславу Самвеловичу |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Березин |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 077-877-105 22 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781310646702 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100 % уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «ЕВРОИНВЕСТ Благодатная» принадлежит ООО «ЕВРОИНВЕСТ СЕЛЕКТ», 70% которой принадлежат Березину Андрею Валерьевичу |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Петроградская |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841090125 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800097460 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Политехническая |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841093856 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800064657 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Светлановский |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841093743 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800061291 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЕВРОИНВЕСТ СЕЛЕКТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813648351 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800141230 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Евроинвест Ай Ди" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813649387 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800163812 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОИНВЕСТ КУДРОВО" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4703180308 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1204700022361 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813294991 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847387816 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПб" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813609810 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847095810 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Мурино" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4703179856 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1204700021228 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ МОСКОВСКИЙ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841088140 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800021560 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СПУТНИК" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704652277 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5077746938726 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Газораспределительная система.Строительство |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7840018422 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 680,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», органы управления застройщика и его участники соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка RU7819700035470 от 26.10.2020 г |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Сызранская |
| | 9.2.10 | Дом: 23 |
| | 9.2.11 | Литера: А |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: 1 этап строительства. Жилой дом Корпус № 1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 25 011,43 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Сызранская |
| | 9.2.10 | Дом: 23 |
| | 9.2.11 | Литера: А |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: 1 этап строительства. Жилой дом Корпус № 2 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20 378,29 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Сызранская |
| | 9.2.10 | Дом: 23 |
| | 9.2.11 | Литера: А |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: 2 этап строительства. Жилой дом Корпус № 3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8 597,82 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Сызранская |
| | 9.2.10 | Дом: 23 |
| | 9.2.11 | Литера: А |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: 2 этап строительства. Жилой дом Корпус № 4 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8 731,4 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Сызранская |
| | 9.2.10 | Дом: 23 |
| | 9.2.11 | Литера: А |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: 2 этап строительства. Жилой дом Корпус № 5 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8 662,64 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Сызранская |
| | 9.2.10 | Дом: 23 |
| | 9.2.11 | Литера: А |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: 3 этап строительства. Жилой дом Корпус № 6 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 12 687,17 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 618,27 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 895,83 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 514,10 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 672,45 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 420,36 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 092,81 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 121,66 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 246,57 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 368,23 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 262,23 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 782,76 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 044,99 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 347,97 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 633,22 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 981,19 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 416,67 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 668,89 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 085,56 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 7 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕЛИОС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛентИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТОР-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838364390 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-054986-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2020 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-057437-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Park Pobedy, ID SELECT, PARK POBEDY |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0418-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.11.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007616:1247 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29 531,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутридворовое, между корпусами. Устанавливаются детские городки и иное игровое оборудование. |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутридворовое, между корпусами. Устанавливаются спортивное оборудование. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Внутридворовое, между корпусами. У входов в жилые дома устанавливаются скамейки и мусорки. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Юго-западное размещение и северо-восточное. На контейнерной площадке располагается два контейнера для крупногабаритного мусора по 20 куб.м. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнены требования по доступу в здание в соответствии с нормативными документами. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дворового пространства, ТУ № ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 от 21.09.2020, ПАО "Россети Ленэнерго", ИНН:7803002209, срок действия - 21.09.2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение дворовой территории |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 390 400 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 050 400 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/39180-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 600 000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 000 228 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/39180-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 600 000 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 390 400 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 297 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 177 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 159 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 18 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 (А) | 44.96 | 2 | 19.52 | 3.02 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 (А) | 58.86 | 3 | 28.88 | 3.02 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 (А) | 36.94 | 1 | 13.14 | 3.02 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 (А) | 39.11 | 1 | 11.55 | 3.02 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 (А) | 60.30 | 2 | 27.87 | 3.02 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 (А) | 47.51 | 2 | 19.33 | 3.02 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 (А) | 65.20 | 3 | 27.69 | 3.02 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 (А) | 40.48 | 1 | 13.14 | 3.02 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 (А) | 38.87 | 1 | 11.58 | 3.02 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 (А) | 63.63 | 2 | 27.95 | 3.02 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 (А) | 47.51 | 2 | 19.33 | 3.02 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 (А) | 65.20 | 3 | 27.69 | 3.02 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 (А) | 40.48 | 1 | 13.14 | 3.02 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 (А) | 38.87 | 1 | 11.58 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|-------|--------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 4 | 1 (А) | 63.63 | 2 | 27.95 | 3.02 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 (А) | 47.51 | 2 | 19.33 | 3.02 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 (А) | 65.20 | 3 | 27.69 | 3.02 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 (А) | 40.48 | 1 | 13.14 | 3.02 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 (А) | 38.87 | 1 | 11.58 | 3.02 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 (А) | 63.63 | 2 | 27.95 | 3.02 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 (А) | 47.51 | 2 | 19.33 | 3.02 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 (А) | 65.20 | 3 | 27.69 | 3.02 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 (А) | 40.48 | 1 | 13.14 | 3.02 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 (А) | 38.87 | 1 | 11.58 | 3.02 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 (А) | 63.63 | 2 | 27.95 | 3.02 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 (А) | 47.51 | 2 | 19.33 | 3.02 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 (А) | 65.20 | 3 | 27.69 | 3.02 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 (А) | 40.48 | 1 | 13.14 | 3.02 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 (А) | 38.87 | 1 | 11.58 | 3.02 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 (А) | 63.63 | 2 | 27.95 | 3.02 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 (А) | 47.51 | 2 | 19.33 | 3.02 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 (А) | 65.20 | 3 | 27.69 | 3.02 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 (А) | 40.48 | 1 | 13.14 | 3.02 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 (А) | 38.87 | 1 | 11.58 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 (А) | 63.63 | 2 | 27.95 | 3.02 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 (А) | 113.21 | 4 | 52.67 | 3.02 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 (А) | 77.09 | 2 | 21.76 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 (А) | 70.26 | 2 | 26.88 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 (А) | 103.01 | 4 | 52.67 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 10 | 1 (А) | 73.19 | 2 | 21.76 | 3.02 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 (А) | 66.39 | 2 | 26.88 | 3.02 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 (А) | 103.01 | 4 | 52.67 | 3.02 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 (А) | 73.19 | 2 | 21.76 | 3.02 |
| 44 | Квартира | 11 | 1 (А) | 66.39 | 2 | 26.88 | 3.02 |
| 45 | Квартира-студия | 2 | 2 (В) | 27.30 | 1 | 19.40 | 3.02 |
| 46 | Квартира-студия | 2 | 2 (В) | 31.93 | 1 | 23.00 | 3.02 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 (В) | 71.34 | 3 | 38.11 | 3.02 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 (В) | 38.69 | 1 | 11.92 | 3.02 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 (В) | 62.27 | 2 | 26.91 | 3.02 |
| 50 | Квартира-студия | 3 | 2 (В) | 25.53 | 1 | 16.43 | 3.02 |
| 51 | Квартира-студия | 3 | 2 (В) | 29.48 | 1 | 17.14 | 3.02 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 (В) | 77.07 | 3 | 38.92 | 3.02 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 (В) | 38.45 | 1 | 11.86 | 3.02 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 (В) | 65.79 | 2 | 25.55 | 3.02 |
| 55 | Квартира-студия | 4 | 2 (В) | 25.53 | 1 | 16.43 | 3.02 |
| 56 | Квартира-студия | 4 | 2 (В) | 29.48 | 1 | 17.14 | 3.02 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 (В) | 77.07 | 3 | 38.92 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|-------|--------|---|-------|------|
| 58 | Квартира | 4 | 2 (B) | 38.45 | 1 | 11.86 | 3.02 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 (B) | 65.79 | 2 | 25.55 | 3.02 |
| 60 | Квартира-студия | 5 | 2 (B) | 25.53 | 1 | 16.43 | 3.02 |
| 61 | Квартира-студия | 5 | 2 (B) | 29.48 | 1 | 17.14 | 3.02 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 (B) | 77.07 | 3 | 38.92 | 3.02 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 (B) | 38.45 | 1 | 11.86 | 3.02 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 (B) | 65.79 | 2 | 25.55 | 3.02 |
| 65 | Квартира-студия | 6 | 2 (B) | 25.53 | 1 | 16.43 | 3.02 |
| 66 | Квартира-студия | 6 | 2 (B) | 29.48 | 1 | 17.14 | 3.02 |
| 67 | Квартира | 6 | 2 (B) | 77.07 | 3 | 38.92 | 3.02 |
| 68 | Квартира | 6 | 2 (B) | 38.45 | 1 | 11.86 | 3.02 |
| 69 | Квартира | 6 | 2 (B) | 65.79 | 2 | 25.55 | 3.02 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 2 (B) | 25.53 | 1 | 16.43 | 3.02 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 2 (B) | 29.48 | 1 | 17.14 | 3.02 |
| 72 | Квартира | 7 | 2 (B) | 77.07 | 3 | 38.92 | 3.02 |
| 73 | Квартира | 7 | 2 (B) | 38.45 | 1 | 11.86 | 3.02 |
| 74 | Квартира | 7 | 2 (B) | 65.79 | 2 | 25.55 | 3.02 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 2 (B) | 25.53 | 1 | 16.43 | 3.02 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | 2 (B) | 29.48 | 1 | 17.14 | 3.02 |
| 77 | Квартира | 8 | 2 (B) | 77.07 | 3 | 38.92 | 3.02 |
| 78 | Квартира | 8 | 2 (B) | 38.45 | 1 | 11.86 | 3.02 |
| 79 | Квартира | 8 | 2 (B) | 65.79 | 2 | 25.55 | 3.02 |
| 80 | Квартира-студия | 9 | 2 (B) | 25.53 | 1 | 16.43 | 3.02 |
| 81 | Квартира-студия | 9 | 2 (B) | 29.50 | 1 | 17.14 | 3.02 |
| 82 | Квартира | 9 | 2 (B) | 81.87 | 3 | 36.37 | 3.02 |
| 83 | Квартира | 9 | 2 (B) | 101.06 | 4 | 58.45 | 3.02 |
| 84 | Квартира-студия | 10 | 2 (B) | 25.53 | 1 | 16.43 | 3.02 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 2 (B) | 29.50 | 1 | 17.14 | 3.02 |
| 86 | Квартира | 10 | 2 (B) | 73.18 | 3 | 39.96 | 3.02 |
| 87 | Квартира | 10 | 2 (B) | 96.62 | 3 | 42.74 | 3.02 |
| 88 | Квартира-студия | 11 | 2 (B) | 25.53 | 1 | 16.43 | 3.02 |
| 89 | Квартира-студия | 11 | 2 (B) | 29.50 | 1 | 17.14 | 3.02 |
| 90 | Квартира | 11 | 2 (B) | 73.18 | 3 | 39.96 | 3.02 |
| 91 | Квартира | 11 | 2 (B) | 96.62 | 3 | 42.74 | 3.02 |
| 92 | Квартира | 2 | 3 (C) | 75.95 | 3 | 40.76 | 3.02 |
| 93 | Квартира | 2 | 3 (C) | 36.81 | 1 | 12.83 | 3.02 |
| 94 | Квартира | 2 | 3 (C) | 56.13 | 2 | 23.90 | 3.02 |
| 95 | Квартира-студия | 2 | 3 (C) | 31.81 | 1 | 22.50 | 3.02 |
| 96 | Квартира-студия | 2 | 3 (C) | 27.16 | 1 | 19.40 | 3.02 |
| 97 | Квартира | 3 | 3 (C) | 79.04 | 3 | 41.10 | 3.02 |
| 98 | Квартира | 3 | 3 (C) | 36.35 | 1 | 12.83 | 3.02 |
| 99 | Квартира | 3 | 3 (C) | 62.80 | 2 | 23.72 | 3.02 |
| 100 | Квартира-студия | 3 | 3 (C) | 29.54 | 1 | 16.64 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|-------|--------|---|-------|------|
| 101 | Квартира-студия | 3 | 3 (С) | 25.65 | 1 | 16.62 | 3.02 |
| 102 | Квартира | 4 | 3 (С) | 79.04 | 3 | 41.10 | 3.02 |
| 103 | Квартира | 4 | 3 (С) | 36.35 | 1 | 12.83 | 3.02 |
| 104 | Квартира | 4 | 3 (С) | 62.80 | 2 | 23.72 | 3.02 |
| 105 | Квартира-студия | 4 | 3 (С) | 29.54 | 1 | 16.64 | 3.02 |
| 106 | Квартира-студия | 4 | 3 (С) | 25.65 | 1 | 16.62 | 3.02 |
| 107 | Квартира | 5 | 3 (С) | 79.04 | 3 | 41.10 | 3.02 |
| 108 | Квартира | 5 | 3 (С) | 36.35 | 1 | 12.83 | 3.02 |
| 109 | Квартира | 5 | 3 (С) | 62.80 | 2 | 23.72 | 3.02 |
| 110 | Квартира-студия | 5 | 3 (С) | 29.54 | 1 | 16.64 | 3.02 |
| 111 | Квартира-студия | 5 | 3 (С) | 25.65 | 1 | 16.62 | 3.02 |
| 112 | Квартира | 6 | 3 (С) | 79.04 | 3 | 41.10 | 3.02 |
| 113 | Квартира | 6 | 3 (С) | 36.35 | 1 | 12.83 | 3.02 |
| 114 | Квартира | 6 | 3 (С) | 62.80 | 2 | 23.72 | 3.02 |
| 115 | Квартира-студия | 6 | 3 (С) | 29.54 | 1 | 16.64 | 3.02 |
| 116 | Квартира-студия | 6 | 3 (С) | 25.65 | 1 | 16.62 | 3.02 |
| 117 | Квартира | 7 | 3 (С) | 79.04 | 3 | 41.10 | 3.02 |
| 118 | Квартира | 7 | 3 (С) | 36.35 | 1 | 12.83 | 3.02 |
| 119 | Квартира | 7 | 3 (С) | 62.80 | 2 | 23.72 | 3.02 |
| 120 | Квартира-студия | 7 | 3 (С) | 29.54 | 1 | 16.64 | 3.02 |
| 121 | Квартира-студия | 7 | 3 (С) | 25.65 | 1 | 16.62 | 3.02 |
| 122 | Квартира | 8 | 3 (С) | 79.04 | 3 | 41.10 | 3.02 |
| 123 | Квартира | 8 | 3 (С) | 36.35 | 1 | 12.83 | 3.02 |
| 124 | Квартира | 8 | 3 (С) | 62.80 | 2 | 23.72 | 3.02 |
| 125 | Квартира-студия | 8 | 3 (С) | 29.54 | 1 | 16.64 | 3.02 |
| 126 | Квартира-студия | 8 | 3 (С) | 25.65 | 1 | 16.62 | 3.02 |
| 127 | Квартира | 9 | 3 (С) | 116.60 | 4 | 50.85 | 3.02 |
| 128 | Квартира | 9 | 3 (С) | 124.97 | 3 | 50.78 | 3.02 |
| 129 | Квартира | 10 | 3 (С) | 112.16 | 4 | 50.85 | 3.02 |
| 130 | Квартира | 10 | 3 (С) | 116.06 | 3 | 50.78 | 3.02 |
| 131 | Квартира | 11 | 3 (С) | 112.16 | 4 | 50.85 | 3.02 |
| 132 | Квартира | 11 | 3 (С) | 116.06 | 3 | 50.78 | 3.02 |
| 133 | Квартира | 2 | 4 (D) | 36.54 | 1 | 13.39 | 3.02 |
| 134 | Квартира | 2 | 4 (D) | 62.23 | 2 | 31.42 | 3.02 |
| 135 | Квартира | 2 | 4 (D) | 54.40 | 2 | 25.79 | 3.02 |
| 136 | Квартира | 2 | 4 (D) | 45.31 | 1 | 18.11 | 3.02 |
| 137 | Квартира | 3 | 4 (D) | 34.13 | 1 | 9.42 | 3.02 |
| 138 | Квартира | 3 | 4 (D) | 60.49 | 2 | 27.77 | 3.02 |
| 139 | Квартира | 3 | 4 (D) | 57.31 | 2 | 25.53 | 3.02 |
| 140 | Квартира | 3 | 4 (D) | 44.83 | 1 | 14.69 | 3.02 |
| 141 | Квартира | 4 | 4 (D) | 34.13 | 1 | 9.42 | 3.02 |
| 142 | Квартира | 4 | 4 (D) | 60.49 | 2 | 27.77 | 3.02 |
| 143 | Квартира | 4 | 4 (D) | 57.31 | 2 | 25.53 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|-------|--------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 4 | 4 (D) | 44.83 | 1 | 14.69 | 3.02 |
| 145 | Квартира | 5 | 4 (D) | 34.13 | 1 | 9.42 | 3.02 |
| 146 | Квартира | 5 | 4 (D) | 60.49 | 2 | 27.77 | 3.02 |
| 147 | Квартира | 5 | 4 (D) | 57.31 | 2 | 25.53 | 3.02 |
| 148 | Квартира | 5 | 4 (D) | 44.83 | 1 | 14.69 | 3.02 |
| 149 | Квартира | 6 | 4 (D) | 34.13 | 1 | 9.42 | 3.02 |
| 150 | Квартира | 6 | 4 (D) | 60.49 | 2 | 27.77 | 3.02 |
| 151 | Квартира | 6 | 4 (D) | 57.31 | 2 | 25.53 | 3.02 |
| 152 | Квартира | 6 | 4 (D) | 44.83 | 1 | 14.69 | 3.02 |
| 153 | Квартира | 7 | 4 (D) | 34.13 | 1 | 9.42 | 3.02 |
| 154 | Квартира | 7 | 4 (D) | 60.49 | 2 | 27.77 | 3.02 |
| 155 | Квартира | 7 | 4 (D) | 57.31 | 2 | 25.53 | 3.02 |
| 156 | Квартира | 7 | 4 (D) | 44.83 | 1 | 14.69 | 3.02 |
| 157 | Квартира | 8 | 4 (D) | 34.13 | 1 | 9.42 | 3.02 |
| 158 | Квартира | 8 | 4 (D) | 60.49 | 2 | 27.77 | 3.02 |
| 159 | Квартира | 8 | 4 (D) | 57.31 | 2 | 25.53 | 3.02 |
| 160 | Квартира | 8 | 4 (D) | 44.83 | 1 | 14.69 | 3.02 |
| 161 | Квартира | 9 | 4 (D) | 34.13 | 1 | 9.42 | 3.02 |
| 162 | Квартира | 9 | 4 (D) | 60.47 | 2 | 27.49 | 3.02 |
| 163 | Квартира | 9 | 4 (D) | 100.75 | 4 | 51.91 | 3.02 |
| 164 | Квартира | 10 | 4 (D) | 34.13 | 1 | 9.42 | 3.02 |
| 165 | Квартира | 10 | 4 (D) | 60.47 | 2 | 27.49 | 3.02 |
| 166 | Квартира | 10 | 4 (D) | 95.94 | 3 | 38.35 | 3.02 |
| 167 | Квартира | 11 | 4 (D) | 34.13 | 1 | 9.42 | 3.02 |
| 168 | Квартира | 11 | 4 (D) | 60.47 | 2 | 27.49 | 3.02 |
| 169 | Квартира | 11 | 4 (D) | 95.94 | 3 | 38.35 | 3.02 |
| 170 | Квартира | 2 | 5 (E) | 97.35 | 3 | 42.00 | 3.02 |
| 171 | Квартира | 2 | 5 (E) | 31.21 | 1 | 9.92 | 3.02 |
| 172 | Квартира | 2 | 5 (E) | 34.53 | 1 | 15.19 | 3.02 |
| 173 | Квартира | 2 | 5 (E) | 41.75 | 1 | 15.53 | 3.02 |
| 174 | Квартира | 2 | 5 (E) | 47.67 | 2 | 22.19 | 3.02 |
| 175 | Квартира | 3 | 5 (E) | 96.57 | 3 | 40.48 | 3.02 |
| 176 | Квартира | 3 | 5 (E) | 33.48 | 1 | 10.31 | 3.02 |
| 177 | Квартира | 3 | 5 (E) | 37.21 | 1 | 15.55 | 3.02 |
| 178 | Квартира | 3 | 5 (E) | 39.91 | 1 | 13.49 | 3.02 |
| 179 | Квартира | 3 | 5 (E) | 46.61 | 2 | 24.39 | 3.02 |
| 180 | Квартира | 4 | 5 (E) | 96.57 | 3 | 40.48 | 3.02 |
| 181 | Квартира | 4 | 5 (E) | 33.48 | 1 | 10.31 | 3.02 |
| 182 | Квартира | 4 | 5 (E) | 37.21 | 1 | 15.55 | 3.02 |
| 183 | Квартира | 4 | 5 (E) | 39.91 | 1 | 13.49 | 3.02 |
| 184 | Квартира | 4 | 5 (E) | 46.61 | 2 | 24.39 | 3.02 |
| 185 | Квартира | 5 | 5 (E) | 96.57 | 3 | 40.48 | 3.02 |
| 186 | Квартира | 5 | 5 (E) | 33.48 | 1 | 10.31 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|-------|-------|---|-------|------|
| 187 | Квартира | 5 | 5 (Е) | 37.21 | 1 | 15.55 | 3.02 |
| 188 | Квартира | 5 | 5 (Е) | 39.91 | 1 | 13.49 | 3.02 |
| 189 | Квартира | 5 | 5 (Е) | 46.61 | 2 | 24.39 | 3.02 |
| 190 | Квартира | 6 | 5 (Е) | 96.57 | 3 | 40.48 | 3.02 |
| 191 | Квартира | 6 | 5 (Е) | 33.48 | 1 | 10.31 | 3.02 |
| 192 | Квартира | 6 | 5 (Е) | 37.21 | 1 | 15.55 | 3.02 |
| 193 | Квартира | 6 | 5 (Е) | 39.91 | 1 | 13.49 | 3.02 |
| 194 | Квартира | 6 | 5 (Е) | 46.61 | 2 | 24.39 | 3.02 |
| 195 | Квартира | 7 | 5 (Е) | 96.57 | 3 | 40.48 | 3.02 |
| 196 | Квартира | 7 | 5 (Е) | 33.48 | 1 | 10.31 | 3.02 |
| 197 | Квартира | 7 | 5 (Е) | 37.21 | 1 | 15.55 | 3.02 |
| 198 | Квартира | 7 | 5 (Е) | 39.91 | 1 | 13.49 | 3.02 |
| 199 | Квартира | 7 | 5 (Е) | 46.61 | 2 | 24.39 | 3.02 |
| 200 | Квартира | 8 | 5 (Е) | 96.57 | 3 | 40.48 | 3.02 |
| 201 | Квартира | 8 | 5 (Е) | 33.48 | 1 | 10.31 | 3.02 |
| 202 | Квартира | 8 | 5 (Е) | 37.21 | 1 | 15.55 | 3.02 |
| 203 | Квартира | 8 | 5 (Е) | 39.91 | 1 | 13.49 | 3.02 |
| 204 | Квартира | 8 | 5 (Е) | 46.61 | 2 | 24.39 | 3.02 |
| 205 | Квартира | 9 | 5 (Е) | 96.13 | 3 | 41.52 | 3.02 |
| 206 | Квартира | 9 | 5 (Е) | 53.18 | 2 | 15.76 | 3.02 |
| 207 | Квартира | 9 | 5 (Е) | 58.06 | 2 | 22.61 | 3.02 |
| 208 | Квартира | 9 | 5 (Е) | 46.85 | 2 | 21.84 | 3.02 |
| 209 | Квартира | 10 | 5 (Е) | 96.13 | 3 | 41.52 | 3.02 |
| 210 | Квартира | 10 | 5 (Е) | 53.17 | 2 | 25.68 | 3.02 |
| 211 | Квартира | 10 | 5 (Е) | 58.06 | 2 | 22.61 | 3.02 |
| 212 | Квартира | 10 | 5 (Е) | 46.85 | 2 | 21.84 | 3.02 |
| 213 | Квартира | 11 | 5 (Е) | 96.13 | 3 | 41.52 | 3.02 |
| 214 | Квартира | 11 | 5 (Е) | 53.17 | 2 | 25.68 | 3.02 |
| 215 | Квартира | 11 | 5 (Е) | 58.06 | 2 | 22.61 | 3.02 |
| 216 | Квартира | 11 | 5 (Е) | 46.85 | 2 | 21.84 | 3.02 |
| 217 | Квартира | 2 | 6 (F) | 60.64 | 2 | 30.70 | 3.02 |
| 218 | Квартира | 2 | 6 (F) | 37.70 | 1 | 10.51 | 3.02 |
| 219 | Квартира | 2 | 6 (F) | 32.49 | 1 | 13.47 | 3.02 |
| 220 | Квартира | 2 | 6 (F) | 59.46 | 2 | 25.56 | 3.02 |
| 221 | Квартира | 3 | 6 (F) | 58.56 | 2 | 24.93 | 3.02 |
| 222 | Квартира | 3 | 6 (F) | 35.74 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 223 | Квартира | 3 | 6 (F) | 35.30 | 1 | 13.47 | 3.02 |
| 224 | Квартира | 3 | 6 (F) | 61.95 | 2 | 25.56 | 3.02 |
| 225 | Квартира | 4 | 6 (F) | 58.56 | 2 | 24.93 | 3.02 |
| 226 | Квартира | 4 | 6 (F) | 35.74 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 227 | Квартира | 4 | 6 (F) | 35.30 | 1 | 13.47 | 3.02 |
| 228 | Квартира | 4 | 6 (F) | 61.95 | 2 | 25.56 | 3.02 |
| 229 | Квартира | 5 | 6 (F) | 58.56 | 2 | 24.93 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|-------|-------|---|-------|------|
| 230 | Квартира | 5 | 6 (F) | 35.74 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 231 | Квартира | 5 | 6 (F) | 35.30 | 1 | 13.47 | 3.02 |
| 232 | Квартира | 5 | 6 (F) | 61.95 | 2 | 25.56 | 3.02 |
| 233 | Квартира | 6 | 6 (F) | 58.56 | 2 | 24.93 | 3.02 |
| 234 | Квартира | 6 | 6 (F) | 35.74 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 235 | Квартира | 6 | 6 (F) | 35.30 | 1 | 13.47 | 3.02 |
| 236 | Квартира | 6 | 6 (F) | 61.95 | 2 | 25.56 | 3.02 |
| 237 | Квартира | 7 | 6 (F) | 58.56 | 2 | 24.93 | 3.02 |
| 238 | Квартира | 7 | 6 (F) | 35.74 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 239 | Квартира | 7 | 6 (F) | 35.30 | 1 | 13.47 | 3.02 |
| 240 | Квартира | 7 | 6 (F) | 61.95 | 2 | 25.56 | 3.02 |
| 241 | Квартира | 8 | 6 (F) | 58.56 | 2 | 24.93 | 3.02 |
| 242 | Квартира | 8 | 6 (F) | 35.74 | 1 | 10.03 | 3.02 |
| 243 | Квартира | 8 | 6 (F) | 35.30 | 1 | 13.47 | 3.02 |
| 244 | Квартира | 8 | 6 (F) | 61.95 | 2 | 25.56 | 3.02 |
| 245 | Квартира | 9 | 6 (F) | 98.01 | 3 | 42.48 | 3.02 |
| 246 | Квартира | 9 | 6 (F) | 94.14 | 4 | 48.43 | 3.02 |
| 247 | Квартира | 10 | 6 (F) | 94.14 | 4 | 48.43 | 3.02 |
| 248 | Квартира | 10 | 6 (F) | 93.58 | 3 | 42.48 | 3.02 |
| 249 | Квартира | 11 | 6 (F) | 92.70 | 4 | 48.43 | 3.02 |
| 250 | Квартира | 11 | 6 (F) | 93.58 | 3 | 42.48 | 3.02 |
| 251 | Квартира | 2 | 7 (G) | 55.26 | 3 | 27.84 | 3.02 |
| 252 | Квартира | 2 | 7 (G) | 49.95 | 2 | 22.40 | 3.02 |
| 253 | Квартира-студия | 2 | 7 (G) | 27.70 | 1 | 19.67 | 3.02 |
| 254 | Квартира-студия | 2 | 7 (G) | 28.26 | 1 | 20.07 | 3.02 |
| 255 | Квартира | 2 | 7 (G) | 38.76 | 1 | 18.56 | 3.02 |
| 256 | Квартира | 3 | 7 (G) | 61.82 | 3 | 31.42 | 3.02 |
| 257 | Квартира | 3 | 7 (G) | 56.77 | 2 | 22.61 | 3.02 |
| 258 | Квартира-студия | 3 | 7 (G) | 25.07 | 1 | 14.75 | 3.02 |
| 259 | Квартира-студия | 3 | 7 (G) | 26.40 | 1 | 16.24 | 3.02 |
| 260 | Квартира | 3 | 7 (G) | 37.24 | 1 | 13.89 | 3.02 |
| 261 | Квартира | 4 | 7 (G) | 61.82 | 3 | 31.42 | 3.02 |
| 262 | Квартира | 4 | 7 (G) | 56.77 | 2 | 22.61 | 3.02 |
| 263 | Квартира-студия | 4 | 7 (G) | 25.07 | 1 | 14.75 | 3.02 |
| 264 | Квартира-студия | 4 | 7 (G) | 26.40 | 1 | 16.24 | 3.02 |
| 265 | Квартира | 4 | 7 (G) | 37.24 | 1 | 13.89 | 3.02 |
| 266 | Квартира | 5 | 7 (G) | 61.82 | 3 | 31.42 | 3.02 |
| 267 | Квартира | 5 | 7 (G) | 56.77 | 2 | 22.61 | 3.02 |
| 268 | Квартира-студия | 5 | 7 (G) | 25.07 | 1 | 14.75 | 3.02 |
| 269 | Квартира-студия | 5 | 7 (G) | 26.40 | 1 | 16.24 | 3.02 |
| 270 | Квартира | 5 | 7 (G) | 37.24 | 1 | 13.89 | 3.02 |
| 271 | Квартира | 6 | 7 (G) | 61.82 | 3 | 31.42 | 3.02 |
| 272 | Квартира | 6 | 7 (G) | 56.77 | 2 | 22.61 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|-------|-------|---|-------|------|
| 273 | Квартира-студия | 6 | 7 (G) | 25.07 | 1 | 14.75 | 3.02 |
| 274 | Квартира-студия | 6 | 7 (G) | 26.40 | 1 | 16.24 | 3.02 |
| 275 | Квартира | 6 | 7 (G) | 37.24 | 1 | 13.89 | 3.02 |
| 276 | Квартира | 7 | 7 (G) | 61.82 | 3 | 31.42 | 3.02 |
| 277 | Квартира | 7 | 7 (G) | 56.77 | 2 | 22.61 | 3.02 |
| 278 | Квартира-студия | 7 | 7 (G) | 25.07 | 1 | 14.75 | 3.02 |
| 279 | Квартира-студия | 7 | 7 (G) | 26.40 | 1 | 16.24 | 3.02 |
| 280 | Квартира | 7 | 7 (G) | 37.24 | 1 | 13.89 | 3.02 |
| 281 | Квартира | 8 | 7 (G) | 61.82 | 3 | 31.42 | 3.02 |
| 282 | Квартира | 8 | 7 (G) | 56.77 | 2 | 22.61 | 3.02 |
| 283 | Квартира-студия | 8 | 7 (G) | 25.07 | 1 | 14.75 | 3.02 |
| 284 | Квартира-студия | 8 | 7 (G) | 26.40 | 1 | 16.24 | 3.02 |
| 285 | Квартира | 8 | 7 (G) | 37.24 | 1 | 13.89 | 3.02 |
| 286 | Квартира | 9 | 7 (G) | 47.01 | 2 | 19.00 | 3.02 |
| 287 | Квартира | 9 | 7 (G) | 96.41 | 4 | 48.98 | 3.02 |
| 288 | Квартира-студия | 9 | 7 (G) | 26.66 | 1 | 16.47 | 3.02 |
| 289 | Квартира | 9 | 7 (G) | 37.21 | 1 | 13.89 | 3.02 |
| 290 | Квартира | 10 | 7 (G) | 42.51 | 2 | 18.61 | 3.02 |
| 291 | Квартира | 10 | 7 (G) | 86.09 | 4 | 48.96 | 3.02 |
| 292 | Квартира-студия | 10 | 7 (G) | 26.66 | 1 | 16.47 | 3.02 |
| 293 | Квартира | 10 | 7 (G) | 37.21 | 1 | 13.89 | 3.02 |
| 294 | Квартира | 11 | 7 (G) | 42.51 | 2 | 18.61 | 3.02 |
| 295 | Квартира | 11 | 7 (G) | 86.09 | 4 | 48.96 | 3.02 |
| 296 | Квартира-студия | 11 | 7 (G) | 26.66 | 1 | 16.47 | 3.02 |
| 297 | Квартира | 11 | 7 (G) | 37.21 | 1 | 13.89 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Н-1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 114.97 | Офис | 108.87 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.10 | |
| Н-2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 72.40 | Офис | 64.99 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 7.41 | |
| Н-3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 33.50 | Офис | 25.63 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 7.87 | |
| Н-4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 57.13 | Офис | 43.71 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.60 | |
| | | | | | Кладовая | 6.82 | |
| Н-5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 66.15 | Офис | 60.17 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.98 | |
| Н-6 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 76.80 | Офис | 70.76 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.04 | |
| Н-7 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 69.73 | Офис | 63.50 | 3.90 |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|--------|-------------|--------|------|
| | | | | | Санузел | 6.23 | |
| H-8 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 58.83 | Офис | 45.64 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.75 | |
| | | | | | Кладовая | 7.44 | |
| H-9 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 120.45 | Офис | 110.06 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 10.39 | |
| H-10 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 41.69 | Офис | 34.12 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 7.57 | |
| H-11 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 41.12 | Офис | 34.12 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 7.00 | |
| H-12 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 84.02 | Офис | 79.09 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.93 | |
| H-13 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 51.20 | Офис | 46.70 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.50 | |
| H-14 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 90.95 | Офис | 84.45 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| H-15 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 46.68 | Офис | 40.72 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.96 | |
| H-16 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 56.04 | Офис | 42.15 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.32 | |
| | | | | | Кладовая | 7.57 | |
| H-17 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 99.27 | Офис | 53.50 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.60 | |
| | | | | | Офис | 39.17 | |
| H-18 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 31.40 | Офис | 16.24 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| | | | | | Кладовая | 8.66 | |
| M1/M2 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M3/M4 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M5/M6 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M7/M8 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M9/M10 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M11/M12 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M13/M14 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M15/M16 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M17/M18 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M19/M20 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M21/M22 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M23/M24 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M25/M26 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M27/M28 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M29/M30 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M31/M32 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----------|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| M291/M292 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M293/M294 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M295/M296 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M297/M298 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M299/M300 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M301/M302 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M303/M304 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M305/M306 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M307/M308 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M309/M310 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M311/M312 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M313/M314 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M315/M316 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| M317/M318 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 177.0 |
| 2 | Водомерный узел паркинга | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 22.4 |
| 3 | Водомерный узел дома | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 24.6 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 13.1 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 4.9 |
| 6 | Лифтовой холл | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 9.4 |
| 7 | Лестница | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 12.7 |
| 8 | Насосная | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 36.3 |
| 9 | Техническое подполье | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 215.7 |
| 10 | Кабельная | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 11.6 |
| 11 | ГРЩ1 | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 19.5 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 12.5 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 4.9 |
| 14 | Лифтовой холл | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 9.4 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 16.4 |
| 16 | Техническое подполье | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 171.9 |
| 17 | ИТП жилого дома | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 63.8 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 12.5 |
| 19 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 4.94 |
| 20 | Лифтовой холл | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 9.35 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 17.04 |
| 22 | ИТП паркинга | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 69.42 |
| 23 | Техническое подполье | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 120.41 |
| 24 | ИТП встроенных помещений | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 44.27 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 12.48 |

| | | | | |
|----|----------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 26 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 4.94 |
| 27 | Лифтовой холл | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 9.35 |
| 28 | Техническое подполье | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое | 94.47 |
| 29 | Серверная | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое | 11.36 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое | 12.59 |
| 31 | Тамбур-шлюз | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое | 7.45 |
| 32 | Лифтовой холл | Подъезд 6, техническое подполье | Техническое | 14.61 |
| 33 | Техническое подполье | Подъезд 6, техническое подполье | Техническое | 54.84 |
| 34 | Кабельная | Подъезд 6, техническое подполье | Техническое | 12.06 |
| 35 | Тамбур-шлюз | Подъезд 6, техническое подполье | Техническое | 8.86 |
| 36 | Лифтовой холл | Подъезд 6, техническое подполье | Техническое | 14.63 |
| 37 | Техническое подполье | Подъезд 6, техническое подполье | Техническое | 59.02 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое | 12.61 |
| 39 | Техническое подполье | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое | 20.29 |
| 40 | Тамбур-шлюз | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое | 4.82 |
| 41 | Лифтовой холл | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое | 14.60 |
| 42 | Техническое подполье | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое | 61.88 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое | 12.61 |
| 44 | водомерный узел | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое | 21.99 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое | 16.21 |
| 46 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.55 |
| 47 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.06 |
| 48 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.55 |
| 49 | Мусорная камера | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 21.86 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.58 |
| 51 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.68 |
| 52 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.29 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.0 |
| 54 | Мусорная камера | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 28.69 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.58 |
| 56 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.68 |
| 57 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.5 |
| 58 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.6 |
| 59 | Мусорная камера | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 20.47 |
| 60 | Электрощитовая | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 10.87 |
| 61 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 11.0 |
| 62 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.5 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.6 |
| 64 | Мусорная камера | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 20.5 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 10.1 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 25.1 |
| 67 | Колясочная | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 15.1 |
| 68 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 5.8 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 69 | Мусорная камера | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 25.2 |
| 70 | Диспетчерская | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 15.9 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 10.1 |
| 72 | Лифтовой холл | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 30.2 |
| 73 | Колясочная | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 14.22 |
| 74 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 9.28 |
| 75 | Мусорная камера | Подъезд 6, 1 этаж | Техническое | 30.46 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 10.07 |
| 77 | Электрощитовая | Подъезд 6, 1 этаж | Техническое | 11.03 |
| 78 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 29.36 |
| 79 | Колясочная | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 10.83 |
| 80 | Тамбур | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 9.43 |
| 81 | Мусорная камера | Подъезд 7, 1 этаж | Техническое | 21.40 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 10.07 |
| 83 | ПУИ | Подъезд 7, 1 этаж | Техническое | 3.75 |
| 84 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.80 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.07 |
| 86 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.55 |
| 87 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.80 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.07 |
| 89 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.55 |
| 90 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.80 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.07 |
| 92 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.55 |
| 93 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.80 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.07 |
| 95 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.55 |
| 96 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.80 |
| 97 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.07 |
| 98 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.55 |
| 99 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.80 |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.07 |
| 101 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.55 |
| 102 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.80 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.07 |
| 104 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.55 |
| 105 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.80 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 10.07 |
| 107 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.55 |
| 108 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.80 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.07 |
| 110 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.55 |
| 111 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.80 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|---------|
| 284 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 8 этаж | Общественное | 11.00 |
| 285 | Коридор | Подъезд 7, 9 этаж | Общественное | 16.80 |
| 286 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 9 этаж | Общественное | 10.07 |
| 287 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 9 этаж | Общественное | 11.00 |
| 288 | Коридор | Подъезд 7, 10 этаж | Общественное | 16.80 |
| 289 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 10 этаж | Общественное | 10.07 |
| 290 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 10 этаж | Общественное | 11.00 |
| 291 | Коридор | Подъезд 7, 11 этаж | Общественное | 16.80 |
| 292 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 11 этаж | Общественное | 10.07 |
| 293 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 11 этаж | Общественное | 11.00 |
| 294 | паркинг | подвал | Общественное | 3735.23 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|--|------------------------|
| 1 | Корпус 2 | Лифт, 7 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная часть, корпус 2 | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| 3 | 1 этаж | ГРЩ жилого дома | Электроснабжение |
| 4 | Подвал | Водомерный узел и насосная | Водоснабжение |
| 5 | Подвал | ИТП жилой части | Отопление |
| 6 | Подвал | ИТП встроенных помещений | Отопление |
| 7 | Подвал | Венткамера встроенных помещений секций 1 и 2 | Вентиляция |
| 8 | Подвал | Насосная | Водоснабжение |
| 9 | Подвал | Насосная пожаротушения | Водоснабжение |
| 10 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 11 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 12 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система канализования | Водоотведение |
| 13 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система отопления | Отопление |
| 14 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 15 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система автоматической пожарной сигнализации | Противопожарная защита |
| 16 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система противопожарной вентиляции | Противопожарная защита |
| 17 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали) | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 523 532 486 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810000050008400 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810540300000795 |
| | | БИК: 044030795 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 784143002 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04502879 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 290 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 290 000 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 635 727 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 635 727 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 450 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 217 469 411,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 232 530 589,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 582 586 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 582 586 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 916 150 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 916 150 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 360 328 880 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 349 671 120,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 400 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 400 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 114 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 448,69 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 120,93 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 992 866 145 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42 285 500 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕЛИОС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛентИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТОР-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838364390 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-054986-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2020 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-057437-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Park Pobedy, ID SELECT, PARK POBEDY |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0418-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.11.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007616:1247 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29 531,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутридворовое, между корпусами. Устанавливаются детские городки и иное игровое оборудование. |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутридворовое, между корпусами. Устанавливается спортивное оборудование. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Внутридворовое, между корпусами. У входов в жилые дома устанавливаются скамейки и мусорки. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Юго-западное размещение и северо-восточное. На контейнерной площадке располагается два контейнера для крупногабаритного мусора по 20 куб.м. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнены требования по доступу в здание в соответствии с нормативными документами. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дворового пространства, ТУ № ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 от 21.09.2020, ПАО "Россети Ленэнерго", ИНН:7803002209, срок действия - 21.09.2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение дворовой территории |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 390 400 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 050 400 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/39180-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 600 000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 000 228 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/39180-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 600 000 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 390 400 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 216 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 17 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 17 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 52.23 | 2 | 25.58 | 3.02 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 33.33 | 1 | 11.98 | 3.02 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 35.52 | 1 | 13.38 | 3.02 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 45.45 | 2 | 22.37 | 3.02 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 55.61 | 2 | 21.07 | 3.02 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 56.79 | 2 | 25.58 | 3.02 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 33.2 | 1 | 11.98 | 3.02 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 42.3 | 1 | 13.38 | 3.02 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 51.49 | 2 | 22.37 | 3.02 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 62.15 | 2 | 24.09 | 3.02 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 56.79 | 2 | 25.58 | 3.02 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 33.2 | 1 | 11.98 | 3.02 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 42.3 | 1 | 13.38 | 3.02 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 51.49 | 2 | 22.37 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 62.15 | 2 | 24.09 | 3.02 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 56.79 | 2 | 25.58 | 3.02 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 33.2 | 1 | 11.98 | 3.02 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 42.3 | 1 | 13.38 | 3.02 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 51.49 | 2 | 22.37 | 3.02 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 62.15 | 2 | 24.09 | 3.02 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 56.79 | 2 | 25.58 | 3.02 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 33.2 | 1 | 11.98 | 3.02 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 42.3 | 1 | 13.38 | 3.02 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 51.49 | 2 | 22.37 | 3.02 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 62.15 | 2 | 24.09 | 3.02 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 56.79 | 2 | 25.58 | 3.02 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 33.2 | 1 | 11.98 | 3.02 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 42.3 | 1 | 13.38 | 3.02 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 51.49 | 2 | 22.37 | 3.02 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 62.15 | 2 | 24.09 | 3.02 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 56.79 | 2 | 25.58 | 3.02 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 33.2 | 1 | 11.98 | 3.02 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 42.3 | 1 | 13.38 | 3.02 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 51.49 | 2 | 22.37 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 62.15 | 2 | 24.09 | 3.02 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 56.59 | 2 | 25.58 | 3.02 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 32.8 | 1 | 11.98 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 43.7 | 1 | 13.38 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 68.29 | 3 | 31.70 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 47.58 | 1 | 9.45 | 3.02 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 50.4 | 2 | 24.19 | 3.02 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 32.8 | 1 | 11.98 | 3.02 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 32.24 | 1 | 12.09 | 3.02 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 98.89 | 3 | 40.24 | 3.02 |
| 45 | Квартира | 11 | 1 | 50.4 | 2 | 24.19 | 3.02 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 32.8 | 1 | 11.98 | 3.02 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 32.24 | 1 | 12.09 | 3.02 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 76 | 3 | 40.24 | 3.02 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 81.52 | 3 | 39.43 | 3.02 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 48.52 | 2 | 26.72 | 3.02 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 35.28 | 1 | 11.56 | 3.02 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 47.16 | 1 | 14.87 | 3.02 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 85.47 | 3 | 39.43 | 3.02 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 48.29 | 2 | 26.46 | 3.02 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 42.48 | 1 | 13.83 | 3.02 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 50.47 | 1 | 14.86 | 3.02 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 85.47 | 3 | 39.43 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 48.29 | 2 | 26.46 | 3.02 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 42.48 | 1 | 13.83 | 3.02 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 50.47 | 1 | 14.86 | 3.02 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 85.47 | 3 | 39.43 | 3.02 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 48.29 | 2 | 26.46 | 3.02 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 42.48 | 1 | 13.83 | 3.02 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 50.47 | 1 | 14.86 | 3.02 |
| 65 | Квартира | 6 | 2 | 85.47 | 3 | 39.43 | 3.02 |
| 66 | Квартира | 6 | 2 | 48.29 | 2 | 26.46 | 3.02 |
| 67 | Квартира | 6 | 2 | 42.48 | 1 | 13.83 | 3.02 |
| 68 | Квартира | 6 | 2 | 50.47 | 1 | 14.86 | 3.02 |
| 69 | Квартира | 7 | 2 | 85.47 | 3 | 39.43 | 3.02 |
| 70 | Квартира | 7 | 2 | 48.29 | 2 | 26.46 | 3.02 |
| 71 | Квартира | 7 | 2 | 42.48 | 1 | 13.83 | 3.02 |
| 72 | Квартира | 7 | 2 | 50.47 | 1 | 14.86 | 3.02 |
| 73 | Квартира | 8 | 2 | 85.47 | 3 | 39.43 | 3.02 |
| 74 | Квартира | 8 | 2 | 48.29 | 2 | 26.46 | 3.02 |
| 75 | Квартира | 8 | 2 | 42.48 | 1 | 13.83 | 3.02 |
| 76 | Квартира | 8 | 2 | 50.47 | 1 | 14.86 | 3.02 |
| 77 | Квартира | 9 | 2 | 86.1 | 3 | 39.43 | 3.02 |
| 78 | Квартира | 9 | 2 | 47.89 | 2 | 26.46 | 3.02 |
| 79 | Квартира | 9 | 2 | 43.89 | 1 | 11.52 | 3.02 |
| 80 | Квартира | 9 | 2 | 51.51 | 1 | 14.86 | 3.02 |
| 81 | Квартира | 10 | 2 | 79.69 | 3 | 38.41 | 3.02 |
| 82 | Квартира | 10 | 2 | 47.89 | 2 | 26.46 | 3.02 |
| 83 | Квартира-студия | 10 | 2 | 32.38 | 1 | 19.92 | 3.02 |
| 84 | Квартира | 10 | 2 | 45.5 | 1 | 14.86 | 3.02 |
| 85 | Квартира | 11 | 2 | 79.69 | 3 | 38.41 | 3.02 |
| 86 | Квартира | 11 | 2 | 47.91 | 2 | 26.46 | 3.02 |
| 87 | Квартира-студия | 11 | 2 | 32.4 | 1 | 19.92 | 3.02 |
| 88 | Квартира | 11 | 2 | 45.5 | 1 | 14.86 | 3.02 |
| 89 | Квартира | 2 | 3 | 142.64 | 4 | 76.62 | 3.02 |
| 90 | Квартира | 2 | 3 | 53.09 | 2 | 29.25 | 3.02 |
| 91 | Квартира | 2 | 3 | 105.72 | 3 | 53.55 | 3.02 |
| 92 | Квартира | 3 | 3 | 150 | 4 | 76.36 | 3.02 |
| 93 | Квартира | 3 | 3 | 64.82 | 2 | 29.25 | 3.02 |
| 94 | Квартира | 3 | 3 | 109.35 | 3 | 53.55 | 3.02 |
| 95 | Квартира | 4 | 3 | 150 | 4 | 76.36 | 3.02 |
| 96 | Квартира | 4 | 3 | 64.82 | 2 | 29.25 | 3.02 |
| 97 | Квартира | 4 | 3 | 109.35 | 3 | 53.55 | 3.02 |
| 98 | Квартира | 5 | 3 | 150 | 4 | 76.36 | 3.02 |
| 99 | Квартира | 5 | 3 | 64.82 | 2 | 29.25 | 3.02 |
| 100 | Квартира | 5 | 3 | 109.25 | 3 | 53.55 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 6 | 3 | 150 | 4 | 76.36 | 3.02 |
| 102 | Квартира | 6 | 3 | 64.82 | 2 | 29.25 | 3.02 |
| 103 | Квартира | 6 | 3 | 109.35 | 3 | 53.55 | 3.02 |
| 104 | Квартира | 7 | 3 | 150 | 4 | 76.36 | 3.02 |
| 105 | Квартира | 7 | 3 | 64.82 | 2 | 29.25 | 3.02 |
| 106 | Квартира | 7 | 3 | 109.35 | 3 | 53.55 | 3.02 |
| 107 | Квартира | 8 | 3 | 150 | 4 | 76.36 | 3.02 |
| 108 | Квартира | 8 | 3 | 64.82 | 2 | 29.25 | 3.02 |
| 109 | Квартира | 8 | 3 | 109.35 | 3 | 53.55 | 3.02 |
| 110 | Квартира | 9 | 3 | 149.26 | 4 | 76.37 | 3.02 |
| 111 | Квартира | 9 | 3 | 64.39 | 2 | 29.25 | 3.02 |
| 112 | Квартира | 9 | 3 | 108.61 | 3 | 53.55 | 3.02 |
| 113 | Квартира | 10 | 3 | 149.23 | 4 | 76.36 | 3.02 |
| 114 | Квартира | 10 | 3 | 64.39 | 2 | 29.25 | 3.02 |
| 115 | Квартира | 10 | 3 | 108.61 | 3 | 53.55 | 3.02 |
| 116 | Квартира | 11 | 3 | 154.32 | 4 | 76.36 | 3.02 |
| 117 | Квартира | 11 | 3 | 64.39 | 2 | 29.25 | 3.02 |
| 118 | Квартира | 11 | 3 | 108.59 | 3 | 53.55 | 3.02 |
| 119 | Квартира-студия | 2 | 4 | 26.05 | 1 | 18.44 | 3.02 |
| 120 | Квартира | 2 | 4 | 52.8 | 1 | 12.68 | 3.02 |
| 121 | Квартира | 2 | 4 | 39.17 | 1 | 14.81 | 3.02 |
| 122 | Квартира | 2 | 4 | 39.42 | 1 | 14.47 | 3.02 |
| 123 | Квартира | 2 | 4 | 77.92 | 3 | 38.93 | 3.02 |
| 124 | Квартира-студия | 3 | 4 | 23.82 | 1 | 13.03 | 3.02 |
| 125 | Квартира | 3 | 4 | 50.91 | 1 | 12.68 | 3.02 |
| 126 | Квартира | 3 | 4 | 46 | 1 | 14.81 | 3.02 |
| 127 | Квартира | 3 | 4 | 39.36 | 1 | 14.47 | 3.02 |
| 128 | Квартира | 3 | 4 | 82.46 | 3 | 38.93 | 3.02 |
| 129 | Квартира-студия | 4 | 4 | 23.82 | 1 | 13.03 | 3.02 |
| 130 | Квартира | 4 | 4 | 50.91 | 1 | 12.68 | 3.02 |
| 131 | Квартира | 4 | 4 | 46 | 1 | 14.81 | 3.02 |
| 132 | Квартира | 4 | 4 | 39.36 | 1 | 14.47 | 3.02 |
| 133 | Квартира | 4 | 4 | 82.46 | 3 | 38.93 | 3.02 |
| 134 | Квартира-студия | 5 | 4 | 23.82 | 1 | 13.03 | 3.02 |
| 135 | Квартира | 5 | 4 | 50.91 | 1 | 12.68 | 3.02 |
| 136 | Квартира | 5 | 4 | 46 | 1 | 14.81 | 3.02 |
| 137 | Квартира | 5 | 4 | 39.36 | 1 | 14.47 | 3.02 |
| 138 | Квартира | 5 | 4 | 82.46 | 3 | 38.93 | 3.02 |
| 139 | Квартира-студия | 6 | 4 | 23.82 | 1 | 13.03 | 3.02 |
| 140 | Квартира | 6 | 4 | 50.91 | 1 | 12.68 | 3.02 |
| 141 | Квартира | 6 | 4 | 46 | 1 | 14.81 | 3.02 |
| 142 | Квартира | 6 | 4 | 39.36 | 1 | 14.47 | 3.02 |
| 143 | Квартира | 6 | 4 | 82.46 | 3 | 38.93 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира-студия | 7 | 4 | 23.82 | 1 | 13.03 | 3.02 |
| 145 | Квартира | 7 | 4 | 50.91 | 1 | 12.68 | 3.02 |
| 146 | Квартира | 7 | 4 | 46 | 1 | 14.81 | 3.02 |
| 147 | Квартира | 7 | 4 | 39.36 | 1 | 14.47 | 3.02 |
| 148 | Квартира | 7 | 4 | 82.46 | 3 | 38.93 | 3.02 |
| 149 | Квартира-студия | 8 | 4 | 23.82 | 1 | 13.03 | 3.02 |
| 150 | Квартира | 8 | 4 | 50.91 | 1 | 12.68 | 3.02 |
| 151 | Квартира | 8 | 4 | 46 | 1 | 14.81 | 3.02 |
| 152 | Квартира | 8 | 4 | 39.36 | 1 | 14.47 | 3.02 |
| 153 | Квартира | 8 | 4 | 82.46 | 3 | 38.93 | 3.02 |
| 154 | Квартира-студия | 9 | 4 | 25.08 | 1 | 13.03 | 3.02 |
| 155 | Квартира | 9 | 4 | 51.99 | 1 | 12.68 | 3.02 |
| 156 | Квартира | 9 | 4 | 47.32 | 1 | 14.78 | 3.02 |
| 157 | Квартира | 9 | 4 | 38.9 | 1 | 14.44 | 3.02 |
| 158 | Квартира | 9 | 4 | 81.88 | 3 | 38.93 | 3.02 |
| 159 | Квартира-студия | 10 | 4 | 20.08 | 1 | 13.03 | 3.02 |
| 160 | Квартира | 10 | 4 | 46.48 | 1 | 12.73 | 3.02 |
| 161 | Квартира | 10 | 4 | 35.74 | 1 | 13.49 | 3.02 |
| 162 | Квартира | 10 | 4 | 38.96 | 1 | 14.47 | 3.02 |
| 163 | Квартира | 10 | 4 | 76.16 | 3 | 38.86 | 3.02 |
| 164 | Квартира-студия | 11 | 4 | 20.08 | 1 | 13.03 | 3.02 |
| 165 | Квартира | 11 | 4 | 46.43 | 1 | 12.68 | 3.02 |
| 166 | Квартира | 11 | 4 | 35.77 | 1 | 13.49 | 3.02 |
| 167 | Квартира | 11 | 4 | 38.98 | 1 | 14.47 | 3.02 |
| 168 | Квартира | 11 | 4 | 76.16 | 3 | 38.86 | 3.02 |
| 169 | Квартира | 2 | 5 | 56.13 | 2 | 26.74 | 3.02 |
| 170 | Квартира | 2 | 5 | 70.87 | 3 | 37.75 | 3.02 |
| 171 | Квартира | 2 | 5 | 38.05 | 1 | 14.35 | 3.02 |
| 172 | Квартира | 2 | 5 | 37.71 | 1 | 12.32 | 3.02 |
| 173 | Квартира | 2 | 5 | 42.01 | 1 | 14.46 | 3.02 |
| 174 | Квартира | 3 | 5 | 63.16 | 2 | 26.74 | 3.02 |
| 175 | Квартира | 3 | 5 | 80.48 | 3 | 37.76 | 3.02 |
| 176 | Квартира | 3 | 5 | 41.56 | 1 | 14.30 | 3.02 |
| 177 | Квартира | 3 | 5 | 37.54 | 1 | 12.32 | 3.02 |
| 178 | Квартира | 3 | 5 | 39.12 | 1 | 10.76 | 3.02 |
| 179 | Квартира | 4 | 5 | 63.16 | 2 | 26.74 | 3.02 |
| 180 | Квартира | 4 | 5 | 80.48 | 3 | 37.76 | 3.02 |
| 181 | Квартира | 4 | 5 | 41.56 | 1 | 14.30 | 3.02 |
| 182 | Квартира | 4 | 5 | 37.54 | 1 | 12.32 | 3.02 |
| 183 | Квартира | 4 | 5 | 39.12 | 1 | 10.76 | 3.02 |
| 184 | Квартира | 5 | 5 | 63.16 | 2 | 26.74 | 3.02 |
| 185 | Квартира | 5 | 5 | 80.48 | 3 | 37.76 | 3.02 |
| 186 | Квартира | 5 | 5 | 41.56 | 1 | 14.30 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 187 | Квартира | 5 | 5 | 37.54 | 1 | 12.32 | 3.02 |
| 188 | Квартира | 5 | 5 | 39.12 | 1 | 10.76 | 3.02 |
| 189 | Квартира | 6 | 5 | 63.16 | 2 | 26.74 | 3.02 |
| 190 | Квартира | 6 | 5 | 80.48 | 3 | 37.76 | 3.02 |
| 191 | Квартира | 6 | 5 | 41.56 | 1 | 14.30 | 3.02 |
| 192 | Квартира | 6 | 5 | 37.54 | 1 | 12.32 | 3.02 |
| 193 | Квартира | 6 | 5 | 39.12 | 1 | 10.76 | 3.02 |
| 194 | Квартира | 7 | 5 | 63.16 | 2 | 26.74 | 3.02 |
| 195 | Квартира | 7 | 5 | 80.48 | 3 | 37.76 | 3.02 |
| 196 | Квартира | 7 | 5 | 41.56 | 1 | 14.30 | 3.02 |
| 197 | Квартира | 7 | 5 | 37.54 | 1 | 12.32 | 3.02 |
| 198 | Квартира | 7 | 5 | 39.12 | 1 | 10.76 | 3.02 |
| 199 | Квартира | 8 | 5 | 63.16 | 2 | 26.74 | 3.02 |
| 200 | Квартира | 8 | 5 | 80.48 | 3 | 37.76 | 3.02 |
| 201 | Квартира | 8 | 5 | 41.56 | 1 | 14.30 | 3.02 |
| 202 | Квартира | 8 | 5 | 37.54 | 1 | 12.32 | 3.02 |
| 203 | Квартира | 8 | 5 | 39.12 | 1 | 10.76 | 3.02 |
| 204 | Квартира | 9 | 5 | 42.12 | 1 | 12.81 | 3.02 |
| 205 | Квартира | 9 | 5 | 84 | 3 | 38.93 | 3.02 |
| 206 | Квартира | 9 | 5 | 61.97 | 2 | 26.53 | 3.02 |
| 207 | Квартира | 9 | 5 | 37.14 | 1 | 12.32 | 3.02 |
| 208 | Квартира | 9 | 5 | 40.84 | 1 | 10.76 | 3.02 |
| 209 | Квартира | 10 | 5 | 124.32 | 4 | 53.64 | 3.02 |
| 210 | Квартира | 10 | 5 | 36.22 | 1 | 14.16 | 3.02 |
| 211 | Квартира | 10 | 5 | 37.14 | 1 | 12.32 | 3.02 |
| 212 | Квартира | 10 | 5 | 33.88 | 1 | 10.76 | 3.02 |
| 213 | Квартира | 11 | 5 | 97.27 | 4 | 53.64 | 3.02 |
| 214 | Квартира | 11 | 5 | 36.22 | 1 | 14.16 | 3.02 |
| 215 | Квартира | 11 | 5 | 37.15 | 1 | 12.32 | 3.02 |
| 216 | Квартира | 11 | 5 | 33.88 | 1 | 10.76 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Н1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 150.75 | Офис | 144.35 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.40 | |
| Н2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 69.85 | Офис | 64.33 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.52 | |
| Н3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 98.95 | Офис | 92.38 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.57 | |
| Н4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 48.36 | Офис | 42.85 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.51 | |
| Н5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 70.04 | Офис | 64.54 | 3.90 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|------------|--------|---------|--------|------|
| | | | | | Санузел | 5.50 | |
| H6 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 33.00 | Офис | 27.55 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.45 | |
| H7 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 49.95 | Офис | 44.04 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.91 | |
| H8 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 67.20 | Офис | 61.68 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.52 | |
| H9 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 35.36 | Офис | 29.84 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.52 | |
| H10 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 61.52 | Офис | 56.07 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.45 | |
| H11 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 53.44 | Офис | 48.23 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.21 | |
| H12 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 98.91 | Офис | 93.44 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.47 | |
| H13 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 90.24 | Офис | 84.85 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.39 | |
| H14 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 162.99 | Офис | 156.49 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| H15 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка | 90.97 | Офис | 85.45 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.52 | |
| H16 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка | 180.17 | Офис | 174.65 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.52 | |
| H17 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка | 58.66 | Офис | 53.14 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.52 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 177.0 |
| 2 | Водомерный узел паркинга | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 22.4 |
| 3 | Водомерный узел дома | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 24.6 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 13.1 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 4.9 |
| 6 | Лифтовой холл | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 9.4 |
| 7 | Лестница | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 12.7 |
| 8 | Насосная | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 36.3 |
| 9 | Техническое подполье | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 215.7 |
| 10 | Кабельная | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 11.6 |
| 11 | ГРЩ1 | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 19.5 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 12.5 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 4.9 |
| 14 | Лифтовой холл | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 9.4 |

| | | | | |
|----|--------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 16.4 |
| 16 | Техническое подполье | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 171.9 |
| 17 | ИТП жилого дома | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 63.8 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 12.5 |
| 19 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 4.94 |
| 20 | Лифтовой холл | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 9.35 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 17.04 |
| 22 | ИТП паркинга | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 69.42 |
| 23 | Техническое подполье | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 120.41 |
| 24 | ИТП встроенных помещений | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 44.27 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 12.48 |
| 26 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 4.94 |
| 27 | Лифтовой холл | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 9.35 |
| 28 | Техническое подполье | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое | 94.47 |
| 29 | Серверная | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое | 11.36 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое | 12.59 |
| 31 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.55 |
| 32 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.06 |
| 33 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.55 |
| 34 | Мусорная камера | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 21.86 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.58 |
| 36 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.68 |
| 37 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.29 |
| 38 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.0 |
| 39 | Мусорная камера | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 28.69 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.58 |
| 41 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.68 |
| 42 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.5 |
| 43 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.6 |
| 44 | Мусорная камера | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 20.47 |
| 45 | Электрощитовая | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 10.87 |
| 46 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 11.0 |
| 47 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.5 |
| 48 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.6 |
| 49 | Мусорная камера | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 20.5 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 10.1 |
| 51 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 25.1 |
| 52 | Колясочная | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 15.1 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 5.8 |
| 54 | Мусорная камера | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 25.2 |
| 55 | Диспетчерская | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 15.9 |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 10.1 |
| 57 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.80 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 187 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 10.07 |
| 188 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 11.00 |
| 189 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 16.80 |
| 190 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 10.07 |
| 191 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 11.00 |
| 192 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 16.80 |
| 193 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 10.07 |
| 194 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 11.00 |
| 195 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 16.80 |
| 196 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 10.07 |
| 197 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 11.00 |
| 198 | Коридор | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 16.80 |
| 199 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 10.07 |
| 200 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 11.00 |
| 201 | Коридор | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 16.80 |
| 202 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 10.07 |
| 203 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 11.00 |
| 204 | Коридор | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 16.80 |
| 205 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 10.07 |
| 206 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 11.00 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|--|------------------------|
| 1 | Корпус 2 | Лифт, 5 шт | Вертикальный транспорт |
| | Надземная часть, корпус 2 | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| | Подвал | ГРЩ сек.1. ГРЩ гаража. ГРЩ коммерческих помещений секций 1 и 2 | Электроснабжение |
| | Подвал | Узел ввода. Водомерный узел встроенных помещений | Водоснабжение |
| | Подвал | Узел ввода. Паркинга | Водоснабжение |
| | Подвал | ИТП жилой части | Отопление |
| | Подвал | ИТП встроенных помещений | Отопление |
| | Подвал | ИТП гаража | Отопление |
| | Подвал | Венткамера встроенных помещений секций 1 и 2 | Вентиляция |
| | Подвал | Насосная | Водоснабжение |
| | Подвал | Насосная пожаротушения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система канализования | Водоотведение |
| | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система отопления | Отопление |
| | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система вентиляции | Вентиляция |
| | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система автоматический пожарной сигнализации | Противопожарная защита |

| | | | |
|---|---------------------------------------|---|------------------------|
| | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система противопожарной вентиляции | Противопожарная защита |
| | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали) | Электроснабжение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 112 129 250 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810000050008400 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810540300000795 |
| | | БИК: 044030795 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 784143002 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04502879 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 290 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 290 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 635 727 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 635 727 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 450 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 217 469 411,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 232 530 589,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 582 586 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 582 586 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 916 150 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 916 150 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 360 328 880 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 349 671 120,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 400 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 400 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 32 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 393,61 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 312 678 050 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕЛИОС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛентИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТОР-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838364390 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-054986-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2020 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-057437-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Park Pobedy, ID SELECT, PARK POBEDY |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0418-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.11.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007616:1247 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29 531,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутридворовое, между корпусами. Устанавливаются детские городки и иное игровое оборудование. |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутридворовое, между корпусами. Устанавливаются спортивное оборудование. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Внутридворовое, между корпусами. У входов в жилые дома устанавливаются скамейки и мусорки. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Юго-западное размещение и северо-восточное. На контейнерной площадке располагается два контейнера для крупногабаритного мусора по 20 куб.м. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнены требования по доступу в здание в соответствии с нормативными документами. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дворового пространства, ТУ № ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 от 21.09.2020, ПАО "Россети Ленэнерго", ИНН:7803002209, срок действия - 21.09.2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение дворовой территории |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 390 400 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 050 400 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/39180-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 600 000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 000 228 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/39180-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 600 000 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 390 400 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 91 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 161 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 156 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 5 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 38.71 | 1 | 14.08 | 3.02 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.97 | 1 | 21.53 | 3.02 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.62 | 1 | 19.08 | 3.02 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 77.67 | 3 | 48.85 | 3.02 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 58.97 | 2 | 20.92 | 3.02 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 38.07 | 1 | 14.08 | 3.02 |
| 7 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.46 | 1 | 21.03 | 3.02 |
| 8 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.29 | 1 | 19.16 | 3.02 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 83.91 | 3 | 48.84 | 3.02 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 60.17 | 2 | 20.92 | 3.02 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 38.07 | 1 | 14.08 | 3.02 |
| 12 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.46 | 1 | 21.03 | 3.02 |
| 13 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.29 | 1 | 19.16 | 3.02 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 83.91 | 3 | 48.84 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 60.17 | 2 | 20.92 | 3.02 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 38.07 | 1 | 14.08 | 3.02 |
| 17 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.46 | 1 | 21.03 | 3.02 |
| 18 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.29 | 1 | 19.16 | 3.02 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 83.91 | 3 | 48.84 | 3.02 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 60.17 | 2 | 20.92 | 3.02 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 38.07 | 1 | 14.08 | 3.02 |
| 22 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.46 | 1 | 21.03 | 3.02 |
| 23 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.29 | 1 | 19.16 | 3.02 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 83.91 | 3 | 48.84 | 3.02 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 60.17 | 2 | 20.92 | 3.02 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 38.07 | 1 | 14.08 | 3.02 |
| 27 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.46 | 1 | 21.03 | 3.02 |
| 28 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.29 | 1 | 19.16 | 3.02 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 83.91 | 3 | 48.84 | 3.02 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 60.17 | 2 | 20.92 | 3.02 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 38.07 | 1 | 14.08 | 3.02 |
| 32 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.46 | 1 | 21.03 | 3.02 |
| 33 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.29 | 1 | 19.16 | 3.02 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 83.91 | 3 | 48.84 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 60.17 | 2 | 20.92 | 3.02 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 71.06 | 2 | 35.80 | 3.02 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 66.75 | 2 | 30.75 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 107.68 | 3 | 54.16 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 71.06 | 2 | 35.80 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 59.19 | 2 | 21.29 | 3.02 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 99.43 | 3 | 49.78 | 3.02 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 71.06 | 2 | 35.80 | 3.02 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 59.19 | 2 | 18.14 | 3.02 |
| 44 | Квартира | 11 | 1 | 99.43 | 3 | 49.78 | 3.02 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 57.29 | 2 | 28.82 | 3.02 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 66.61 | 2 | 31.44 | 3.02 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 55.08 | 2 | 24.52 | 3.02 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 35.64 | 1 | 10.80 | 3.02 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 61.77 | 2 | 33.21 | 3.02 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 58.91 | 2 | 29.11 | 3.02 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 72.90 | 2 | 31.17 | 3.02 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 55.05 | 2 | 24.24 | 3.02 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 35.17 | 1 | 10.80 | 3.02 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 61.74 | 2 | 33.21 | 3.02 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 58.91 | 2 | 29.11 | 3.02 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 72.90 | 2 | 31.17 | 3.02 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 55.05 | 2 | 24.24 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 35.17 | 1 | 10.80 | 3.02 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 61.74 | 2 | 33.21 | 3.02 |
| 60 | Квартира | 5 | 2 | 58.91 | 2 | 29.11 | 3.02 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 72.90 | 2 | 31.17 | 3.02 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 55.05 | 2 | 24.24 | 3.02 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 35.17 | 1 | 10.80 | 3.02 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 61.74 | 2 | 33.21 | 3.02 |
| 65 | Квартира | 6 | 2 | 58.91 | 2 | 29.11 | 3.02 |
| 66 | Квартира | 6 | 2 | 72.90 | 2 | 31.17 | 3.02 |
| 67 | Квартира | 6 | 2 | 55.05 | 2 | 24.24 | 3.02 |
| 68 | Квартира | 6 | 2 | 35.17 | 1 | 10.80 | 3.02 |
| 69 | Квартира | 6 | 2 | 61.74 | 2 | 33.21 | 3.02 |
| 70 | Квартира | 7 | 2 | 58.91 | 2 | 29.11 | 3.02 |
| 71 | Квартира | 7 | 2 | 72.90 | 2 | 31.17 | 3.02 |
| 72 | Квартира | 7 | 2 | 55.05 | 2 | 24.24 | 3.02 |
| 73 | Квартира | 7 | 2 | 35.17 | 1 | 10.80 | 3.02 |
| 74 | Квартира | 7 | 2 | 61.74 | 2 | 33.21 | 3.02 |
| 75 | Квартира | 8 | 2 | 58.91 | 2 | 29.11 | 3.02 |
| 76 | Квартира | 8 | 2 | 72.90 | 2 | 31.17 | 3.02 |
| 77 | Квартира | 8 | 2 | 55.05 | 2 | 24.24 | 3.02 |
| 78 | Квартира | 8 | 2 | 35.17 | 1 | 10.80 | 3.02 |
| 79 | Квартира | 8 | 2 | 61.74 | 2 | 33.21 | 3.02 |
| 80 | Квартира | 9 | 2 | 114.67 | 4 | 59.00 | 3.02 |
| 81 | Квартира | 9 | 2 | 73.24 | 3 | 35.39 | 3.02 |
| 82 | Квартира | 9 | 2 | 35.17 | 1 | 10.80 | 3.02 |
| 83 | Квартира | 9 | 2 | 62.24 | 2 | 33.21 | 3.02 |
| 84 | Квартира | 10 | 2 | 99.24 | 2 | 38.56 | 3.02 |
| 85 | Квартира | 10 | 2 | 51.90 | 1 | 13.71 | 3.02 |
| 86 | Квартира | 10 | 2 | 35.17 | 1 | 10.80 | 3.02 |
| 87 | Квартира | 10 | 2 | 57.31 | 2 | 29.43 | 3.02 |
| 88 | Квартира | 11 | 2 | 91.08 | 2 | 38.56 | 3.02 |
| 89 | Квартира | 11 | 2 | 51.90 | 1 | 13.71 | 3.02 |
| 90 | Квартира | 11 | 2 | 35.23 | 1 | 10.84 | 3.02 |
| 91 | Квартира | 11 | 2 | 57.31 | 2 | 29.43 | 3.02 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Н-1 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка | 54.13 | Офис | 48.11 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.02 | |
| Н-2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 209.45 | Офис | 199.00 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.71 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.74 | |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|------------|--------|--------------------------------|--------|------|
| Н-3 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка | 114.46 | Офис | 108.67 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.79 | |
| Н-4 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка | 68.80 | Офис | 62.78 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 6.02 | |
| Н-5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 215.98 | Офис | 174.31 | 3.90 |
| | | | | | Помещение | 17.36 | |
| | | | | | Тамбур | 12.44 | |
| | | | | | Санузел мужской | 3.32 | |
| | | | | | Санузел женский | 3.70 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.85 | |
| 319/320 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 321/322 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 323/324 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 325/326 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 327/328 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 329/330 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 331/332 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 333/334 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 335/336 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 337/338 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 339/340 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 341/342 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 343/344 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 345/346 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 347/348 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 349/350 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 351/352 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 353/354 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 355/356 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 357/358 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 359/360 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 361/362 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 363/364 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 365/366 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 367/368 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 369/370 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 371/372 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 373/374 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 375/376 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 377/378 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 379/380 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 381/382 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 383/384 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 557/558 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 559/560 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 561/562 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 563/564 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 565/566 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 567/568 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 569/570 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 571/572 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 573/574 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 575/576 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 577/578 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 579/580 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 581/582 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 583/584 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 585/586 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 587/588 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 589/590 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 591/592 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 593/594 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 595/596 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 597/598 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 599/600 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 601/602 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 603/604 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 605/606 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 607/608 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 609/610 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 611/612 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 613/614 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 615/616 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 617/618 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 619/620 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 621/622 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 623/624 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 625/626 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 627/628 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 629/630 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 177.0 |
| 2 | Водомерный узел паркинга | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 22.4 |

| | | | | |
|----|----------------------------|---------------------------------|--------------|---------|
| 3 | Водомерный узел дома | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 24.6 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 13.1 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 4.9 |
| 6 | Лифтовой холл | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 9.4 |
| 7 | Лестница | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 12.7 |
| 8 | Насосная | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 36.3 |
| 9 | Техническое подполье | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 215.7 |
| 10 | Кабельная | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 11.6 |
| 11 | ГРЩ1 | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 19.5 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 12.5 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 4.9 |
| 14 | Лифтовой холл | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 9.4 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 16.4 |
| 16 | Проходы, проезды (паркинг) | подвал | Общественное | 3052.27 |
| 17 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.55 |
| 18 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.06 |
| 19 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.55 |
| 20 | Мусорная камера | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 21.86 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.58 |
| 22 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.68 |
| 23 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.29 |
| 24 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.0 |
| 25 | Мусорная камера | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 28.69 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.58 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.80 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.07 |
| 29 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.55 |
| 30 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.80 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.07 |
| 32 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.55 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.80 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.07 |
| 35 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.55 |
| 36 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.80 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.07 |
| 38 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.55 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.80 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.07 |
| 41 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.55 |
| 42 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.80 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.07 |
| 44 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.55 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.80 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.07 |
| 47 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.55 |
| 48 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.80 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 10.07 |
| 50 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.55 |
| 51 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.80 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.07 |
| 53 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.55 |
| 54 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.80 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.07 |
| 56 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.55 |
| 57 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.80 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.07 |
| 59 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.68 |
| 60 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 16.80 |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.07 |
| 62 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 11.68 |
| 63 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 16.80 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.07 |
| 65 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 11.68 |
| 66 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 16.80 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.07 |
| 68 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 11.68 |
| 69 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 16.80 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.07 |
| 71 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 11.68 |
| 72 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 16.80 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.07 |
| 74 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 11.68 |
| 75 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 16.80 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 10.07 |
| 77 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 11.68 |
| 78 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 16.80 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 10.07 |
| 80 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 11.68 |
| 81 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.80 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.07 |
| 83 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 11.68 |
| 84 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.80 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.07 |
| 86 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 11.68 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|--|------------------------|
| 1 | Корпус 3 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Надземная часть, корпус 3 | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| 3 | Подвал | ИТП жилой части | Отопление |
| 4 | Подвал | ИТП встроенных помещений | Отопление |
| 5 | Подвал | Насосная, водомерный узел | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система канализования | Водоотведение |
| 9 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система отопления | Отопление |
| 10 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 11 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система автоматический пожарной сигнализации | Противопожарная защита |
| 12 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система противопожарной вентиляции | Противопожарная защита |
| 13 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали) | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 894 250 945 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810000050008400 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810540300000795 |
| | | БИК: 044030795 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 784143002 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04502879 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 290 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 290 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 635 727 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 635 727 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 450 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 217 469 411,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 232 530 589,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 582 586 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 582 586 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 916 150 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 916 150 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 360 328 880 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 349 671 120,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 400 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 400 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №4

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕЛИОС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛентИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТОР-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838364390 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-054986-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2020 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-057437-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Park Pobedy, ID SELECT, PARK POBEDY |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0418-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.11.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007616:1247 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29 531,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутридворовое, между корпусами. Устанавливаются детские городки и иное игровое оборудование. |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутридворовое, между корпусами. Устанавливаются спортивное оборудование. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Внутридворовое, между корпусами. У входов в жилые дома устанавливаются скамейки и мусорки. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Юго-западное размещение и северо-восточное. На контейнерной площадке располагается два контейнера для крупногабаритного мусора по 20 куб.м. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнены требования по доступу в здание в соответствии с нормативными документами. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дворового пространства, ТУ № ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 от 21.09.2020, ПАО "Россети Ленэнерго", ИНН:7803002209, срок действия - 21.09.2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение дворовой территории |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 390 400 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 050 400 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/39180-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 600 000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 000 228 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/39180-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 600 000 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 390 400 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 106 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 8 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 8 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 37.13 | 1 | 19.96 | 3.02 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 38.88 | 1 | 21.71 | 3.02 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 41.89 | 1 | 24.72 | 3.02 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 52.53 | 2 | 35.36 | 3.02 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 71.43 | 3 | 54.26 | 3.02 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 2 | 30.51 | 1 | 18.34 | 3.02 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.33 | 1 | 16.16 | 3.02 |
| 8 | Квартира | 2 | 2 | 45.66 | 1 | 28.49 | 3.02 |
| 9 | Квартира | 2 | 2 | 73.80 | 2 | 56.63 | 3.02 |
| 10 | Квартира | 2 | 2 | 47.28 | 2 | 30.11 | 3.02 |
| 11 | Квартира | 2 | 2 | 59.80 | 2 | 42.63 | 3.02 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 37.88 | 1 | 20.71 | 3.02 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 38.42 | 1 | 21.25 | 3.02 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 41.25 | 1 | 24.08 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 53.34 | 2 | 36.17 | 3.02 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 73.84 | 3 | 56.67 | 3.02 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.10 | 1 | 17.93 | 3.02 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.93 | 1 | 15.76 | 3.02 |
| 17, | Квартира | 3 | 2 | 44.90 | 1 | 27.73 | 3.02 |
| 17,93 | Квартира | 3 | 2 | 79.31 | 2 | 62.14 | 3.02 |
| 21 | Квартира | 3 | 2 | 52.44 | 2 | 35.27 | 3.02 |
| 22 | Квартира | 3 | 2 | 61.31 | 2 | 44.14 | 3.02 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 37.88 | 1 | 20.71 | 3.02 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 38.42 | 1 | 21.25 | 3.02 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 41.25 | 1 | 24.08 | 3.02 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 53.34 | 2 | 36.17 | 3.02 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 73.84 | 3 | 56.67 | 3.02 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.10 | 1 | 17.93 | 3.02 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.93 | 1 | 15.76 | 3.02 |
| 30 | Квартира | 4 | 2 | 44.90 | 1 | 27.73 | 3.02 |
| 31 | Квартира | 4 | 2 | 79.31 | 2 | 62.14 | 3.02 |
| 32 | Квартира | 4 | 2 | 52.44 | 2 | 35.27 | 3.02 |
| 33 | Квартира | 4 | 2 | 61.31 | 2 | 44.14 | 3.02 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 37.88 | 1 | 20.71 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 38.42 | 1 | 21.25 | 3.02 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 41.25 | 1 | 24.08 | 3.02 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 53.34 | 2 | 36.17 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 73.84 | 3 | 56.67 | 3.02 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.10 | 1 | 17.93 | 3.02 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.93 | 1 | 15.76 | 3.02 |
| 41 | Квартира | 5 | 2 | 44.90 | 1 | 27.73 | 3.02 |
| 42 | Квартира | 5 | 2 | 79.31 | 2 | 62.14 | 3.02 |
| 43 | Квартира | 5 | 2 | 52.44 | 2 | 35.27 | 3.02 |
| 44 | Квартира | 5 | 2 | 61.31 | 2 | 44.14 | 3.02 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 37.88 | 1 | 20.71 | 3.02 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 38.42 | 1 | 21.25 | 3.02 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 41.25 | 1 | 24.08 | 3.02 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 53.34 | 2 | 36.17 | 3.02 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 73.84 | 3 | 56.67 | 3.02 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.10 | 1 | 17.93 | 3.02 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.93 | 1 | 15.76 | 3.02 |
| 52 | Квартира | 6 | 2 | 44.90 | 1 | 27.73 | 3.02 |
| 53 | Квартира | 6 | 2 | 79.31 | 2 | 62.14 | 3.02 |
| 54 | Квартира | 6 | 2 | 52.44 | 2 | 35.27 | 3.02 |
| 55 | Квартира | 6 | 2 | 61.31 | 2 | 44.14 | 3.02 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 37.88 | 1 | 20.71 | 3.02 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 38.42 | 1 | 21.25 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 41.25 | 1 | 24.08 | 3.02 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 53.34 | 2 | 36.17 | 3.02 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 73.84 | 3 | 56.67 | 3.02 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.10 | 1 | 17.93 | 3.02 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.93 | 1 | 15.76 | 3.02 |
| 63 | Квартира | 7 | 2 | 44.90 | 1 | 27.73 | 3.02 |
| 64 | Квартира | 7 | 2 | 79.31 | 2 | 62.14 | 3.02 |
| 65 | Квартира | 7 | 2 | 52.44 | 2 | 35.27 | 3.02 |
| 66 | Квартира | 7 | 2 | 61.31 | 2 | 44.14 | 3.02 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 37.88 | 1 | 20.71 | 3.02 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 38.42 | 1 | 21.25 | 3.02 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 41.25 | 1 | 24.08 | 3.02 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 53.34 | 2 | 36.17 | 3.02 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 73.84 | 3 | 56.67 | 3.02 |
| 72 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.10 | 1 | 17.93 | 3.02 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.93 | 1 | 15.76 | 3.02 |
| 74 | Квартира | 8 | 2 | 44.90 | 1 | 27.73 | 3.02 |
| 75 | Квартира | 8 | 2 | 79.31 | 2 | 62.14 | 3.02 |
| 76 | Квартира | 8 | 2 | 52.44 | 2 | 35.27 | 3.02 |
| 77 | Квартира | 8 | 2 | 61.31 | 2 | 44.14 | 3.02 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 61.68 | 1 | 44.51 | 3.02 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 38.42 | 1 | 21.25 | 3.02 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 41.25 | 1 | 24.08 | 3.02 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 52.85 | 2 | 35.68 | 3.02 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 51.06 | 2 | 33.89 | 3.02 |
| 83 | Квартира-студия | 9 | 2 | 30.10 | 1 | 17.93 | 3.02 |
| 84 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.93 | 1 | 15.76 | 3.02 |
| 85 | Квартира-студия | 9 | 2 | 41.29 | 1 | 24.12 | 3.02 |
| 86 | Квартира | 9 | 2 | 44.90 | 1 | 27.73 | 3.02 |
| 87 | Квартира | 9 | 2 | 75.44 | 2 | 58.27 | 3.02 |
| 88 | Квартира | 9 | 2 | 68.81 | 2 | 51.64 | 3.02 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 34.12 | 1 | 16.95 | 3.02 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 38.42 | 1 | 21.25 | 3.02 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 41.11 | 1 | 23.94 | 3.02 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 68.59 | 2 | 51.42 | 3.02 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 49.07 | 2 | 31.90 | 3.02 |
| 94 | Квартира | 10 | 2 | 56.76 | 1 | 39.59 | 3.02 |
| 95 | Квартира | 10 | 2 | 44.90 | 1 | 27.73 | 3.02 |
| 96 | Квартира | 10 | 2 | 68.16 | 2 | 50.99 | 3.02 |
| 97 | Квартира | 10 | 2 | 80.66 | 2 | 63.49 | 3.02 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 34.12 | 2 | 16.95 | 3.02 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 38.42 | 1 | 21.25 | 3.02 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 41.11 | 1 | 23.94 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 68.68 | 3 | 51.51 | 3.02 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 49.07 | 2 | 31.90 | 3.02 |
| 103 | Квартира | 11 | 2 | 56.76 | 1 | 39.59 | 3.02 |
| 104 | Квартира | 11 | 2 | 44.90 | 1 | 27.73 | 3.02 |
| 105 | Квартира | 11 | 2 | 68.25 | 2 | 51.08 | 3.02 |
| 106 | Квартира | 11 | 2 | 73.84 | 2 | 56.67 | 3.02 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Н-1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 79.75 | Офис | 74.13 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 100.36 | Офис | 94.74 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 94.52 | Офис | 88.90 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 69.78 | Офис | 64.16 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-5 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка | 115.46 | Офис | 109.84 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 86.81 | Офис | 81.19 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-7 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 116.00 | Офис | 110.38 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-8 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка | 120.08 | Офис | 114.46 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 177.0 |
| 2 | Водомерный узел паркинга | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 22.4 |
| 3 | Водомерный узел дома | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 24.6 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 13.1 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 4.9 |
| 6 | Лифтовой холл | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 9.4 |
| 7 | Лестница | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 12.7 |
| 8 | Насосная | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 36.3 |
| 9 | Техническое подполье | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 215.7 |
| 10 | Кабельная | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 11.6 |
| 11 | ГРЩ1 | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 19.5 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 12.5 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 4.9 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 14 | Лифтовой холл | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 9.4 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 16.4 |
| 16 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.55 |
| 17 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.06 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.55 |
| 19 | Мусорная камера | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 21.86 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.58 |
| 21 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.68 |
| 22 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.29 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.0 |
| 24 | Мусорная камера | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 28.69 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.58 |
| 26 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.80 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.07 |
| 28 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.55 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.80 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.07 |
| 31 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.55 |
| 32 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.80 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.07 |
| 34 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.55 |
| 35 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.80 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.07 |
| 37 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.55 |
| 38 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.80 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.07 |
| 40 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.55 |
| 41 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.80 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.07 |
| 43 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.55 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.80 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.07 |
| 46 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.55 |
| 47 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.80 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 10.07 |
| 49 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.55 |
| 50 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.80 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.07 |
| 52 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.55 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.80 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.07 |
| 55 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.55 |
| 56 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.80 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.07 |
| 58 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.68 |
| 59 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 16.80 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.07 |
| 61 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 11.68 |
| 62 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 16.80 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.07 |
| 64 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 11.68 |
| 65 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 16.80 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.07 |
| 67 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 11.68 |
| 68 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 16.80 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.07 |
| 70 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 11.68 |
| 71 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 16.80 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.07 |
| 73 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 11.68 |
| 74 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 16.80 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 10.07 |
| 76 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 11.68 |
| 77 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 16.80 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 10.07 |
| 79 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 11.68 |
| 80 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.80 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.07 |
| 82 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 11.68 |
| 83 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.80 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.07 |
| 85 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 11.68 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|--|------------------------|
| 1 | Корпус 4 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Надземная часть, корпус 4 | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| 3 | Подвал | ИТП жилой части | Отопление |
| 4 | Подвал | ИТП встроенных помещений | Отопление |
| 5 | Подвал | Насосная, водомерный узел | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, корпус 4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части, корпус 4 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части, корпус 4 | Система канализования | Водоотведение |

| | | | |
|----|---------------------------------------|--|------------------------|
| 9 | Подземная и надземная части, корпус 4 | Система отопления | Отопление |
| 10 | Подземная и надземная части, корпус 4 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 11 | Подземная и надземная части, корпус 4 | Система автоматический пожарной сигнализации | Противопожарная защита |
| 12 | Подземная и надземная части, корпус 4 | Система противопожарной вентиляции | Противопожарная защита |
| 13 | Подземная и надземная части, корпус 4 | Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали) | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 910 435 483 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810000050008400 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810540300000795 |
| | | БИК: 044030795 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 784143002 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04502879 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 290 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 290 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 635 727 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 635 727 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 450 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 217 469 411,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 232 530 589,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 582 586 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 582 586 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 916 150 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 916 150 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 360 328 880 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 349 671 120,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 400 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 400 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №5

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕЛИОС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛентИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТОР-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838364390 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-054986-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2020 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-057437-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Park Pobedy, ID SELECT, PARK POBEDY |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0418-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.11.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007616:1247 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29 531,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутридворовое, между корпусами. Устанавливаются детские городки и иное игровое оборудование. |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутридворовое, между корпусами. Устанавливается спортивное оборудование. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Внутридворовое, между корпусами. У входов в жилые дома устанавливаются скамейки и мусорки. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Юго-западное размещение и северо-восточное. На контейнерной площадке располагается два контейнера для крупногабаритного мусора по 20 куб.м. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнены требования по доступу в здание в соответствии с нормативными документами. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дворового пространства, ТУ № ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 от 21.09.2020, ПАО "Россети Ленэнерго", ИНН:7803002209, срок действия - 21.09.2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеление дворовой территории |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 390 400 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 050 400 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/39180-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 600 000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 000 228 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/39180-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 600 000 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 390 400 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 88 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 6 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 45.81 | 1 | 28.64 | 3.02 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 55.75 | 2 | 38.58 | 3.02 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 57.06 | 2 | 39.89 | 3.02 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 87.09 | 3 | 69.92 | 3.02 |
| 5 | Квартира | 2 | 2 | 38.70 | 1 | 21.53 | 3.02 |
| 6 | Квартира | 2 | 2 | 41.49 | 1 | 24.32 | 3.02 |
| 7 | Квартира | 2 | 2 | 62.75 | 2 | 45.58 | 3.02 |
| 8 | Квартира | 2 | 2 | 74.65 | 2 | 57.48 | 3.02 |
| 9 | Квартира | 2 | 2 | 72.69 | 2 | 55.52 | 3.02 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 45.22 | 1 | 28.05 | 3.02 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 61.19 | 2 | 44.02 | 3.02 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 56.21 | 2 | 39.04 | 3.02 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 87.64 | 3 | 70.47 | 3.02 |
| 14 | Квартира | 3 | 2 | 37.92 | 1 | 20.75 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 3 | 2 | 40.77 | 1 | 23.60 | 3.02 |
| 16 | Квартира | 3 | 2 | 62.15 | 2 | 44.98 | 3.02 |
| 17 | Квартира | 3 | 2 | 79.08 | 2 | 61.91 | 3.02 |
| 18 | Квартира | 3 | 2 | 80.09 | 3 | 62.92 | 3.02 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 45.22 | 1 | 28.05 | 3.02 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 61.19 | 2 | 44.02 | 3.02 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 56.21 | 2 | 39.04 | 3.02 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 87.64 | 3 | 70.47 | 3.02 |
| 23 | Квартира | 4 | 2 | 37.92 | 1 | 20.75 | 3.02 |
| 24 | Квартира | 4 | 2 | 40.77 | 1 | 23.60 | 3.02 |
| 25 | Квартира | 4 | 2 | 62.15 | 2 | 44.98 | 3.02 |
| 26 | Квартира | 4 | 2 | 79.08 | 2 | 61.91 | 3.02 |
| 27 | Квартира | 4 | 2 | 80.09 | 3 | 62.92 | 3.02 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 45.22 | 1 | 28.05 | 3.02 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 61.19 | 2 | 44.02 | 3.02 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 56.21 | 2 | 39.04 | 3.02 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 87.64 | 3 | 70.47 | 3.02 |
| 32 | Квартира | 5 | 2 | 37.92 | 1 | 20.75 | 3.02 |
| 33 | Квартира | 5 | 2 | 40.77 | 1 | 23.60 | 3.02 |
| 34 | Квартира | 5 | 2 | 62.15 | 2 | 44.98 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 5 | 2 | 79.08 | 2 | 61.91 | 3.02 |
| 36 | Квартира | 5 | 2 | 80.09 | 3 | 62.92 | 3.02 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 45.22 | 1 | 28.05 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 61.19 | 2 | 44.02 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 56.21 | 2 | 39.04 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 87.64 | 3 | 70.47 | 3.02 |
| 41 | Квартира | 6 | 2 | 37.92 | 1 | 20.75 | 3.02 |
| 42 | Квартира | 6 | 2 | 40.77 | 1 | 23.60 | 3.02 |
| 43 | Квартира | 6 | 2 | 62.15 | 2 | 44.98 | 3.02 |
| 44 | Квартира | 6 | 2 | 79.08 | 2 | 61.91 | 3.02 |
| 45 | Квартира | 6 | 2 | 80.09 | 3 | 62.92 | 3.02 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 45.22 | 1 | 28.05 | 3.02 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 61.19 | 2 | 44.02 | 3.02 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 56.21 | 2 | 39.04 | 3.02 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 87.64 | 3 | 70.47 | 3.02 |
| 50 | Квартира | 7 | 2 | 37.92 | 1 | 20.75 | 3.02 |
| 51 | Квартира | 7 | 2 | 40.77 | 1 | 23.60 | 3.02 |
| 52 | Квартира | 7 | 2 | 62.15 | 2 | 44.98 | 3.02 |
| 53 | Квартира | 7 | 2 | 79.08 | 2 | 61.91 | 3.02 |
| 54 | Квартира | 7 | 2 | 80.09 | 3 | 62.92 | 3.02 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 45.22 | 1 | 28.05 | 3.02 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 61.19 | 2 | 44.02 | 3.02 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 56.21 | 2 | 39.04 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 87.64 | 3 | 70.47 | 3.02 |
| 59 | Квартира | 8 | 2 | 37.92 | 1 | 20.75 | 3.02 |
| 60 | Квартира | 8 | 2 | 40.77 | 1 | 23.60 | 3.02 |
| 61 | Квартира | 8 | 2 | 62.15 | 2 | 44.98 | 3.02 |
| 62 | Квартира | 8 | 2 | 79.08 | 2 | 61.91 | 3.02 |
| 63 | Квартира | 8 | 2 | 80.09 | 3 | 62.92 | 3.02 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 45.22 | 1 | 28.05 | 3.02 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 57.48 | 2 | 40.31 | 3.02 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 56.21 | 2 | 39.04 | 3.02 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 87.64 | 3 | 70.47 | 3.02 |
| 68 | Квартира | 9 | 2 | 37.92 | 1 | 20.75 | 3.02 |
| 69 | Квартира | 9 | 2 | 40.77 | 1 | 23.60 | 3.02 |
| 70 | Квартира | 9 | 2 | 62.15 | 2 | 44.98 | 3.02 |
| 71 | Квартира | 9 | 2 | 65.61 | 2 | 48.44 | 3.02 |
| 72 | Квартира | 9 | 2 | 87.00 | 3 | 69.83 | 3.02 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 45.22 | 1 | 28.05 | 3.02 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 83.66 | 2 | 66.49 | 3.02 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 50.25 | 2 | 33.08 | 3.02 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 56.02 | 2 | 38.85 | 3.02 |
| 77 | Квартира | 10 | 2 | 37.92 | 1 | 20.75 | 3.02 |
| 78 | Квартира | 10 | 2 | 59.45 | 2 | 42.28 | 3.02 |
| 79 | Квартира | 10 | 2 | 55.94 | 2 | 38.77 | 3.02 |
| 80 | Квартира | 10 | 2 | 100.76 | 2 | 83.59 | 3.02 |
| 81 | Квартира | 11 | 1 | 45.22 | 1 | 28.05 | 3.02 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 83.66 | 2 | 66.49 | 3.02 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 50.25 | 2 | 33.08 | 3.02 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 56.02 | 2 | 38.85 | 3.02 |
| 85 | Квартира | 11 | 2 | 37.92 | 1 | 20.75 | 3.02 |
| 86 | Квартира | 11 | 2 | 59.45 | 2 | 42.28 | 3.02 |
| 87 | Квартира | 11 | 2 | 55.94 | 2 | 38.77 | 3.02 |
| 88 | Квартира | 11 | 2 | 92.68 | 2 | 75.51 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Н-1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 58.41 | Офис | 52.79 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 126.99 | Офис | 121.37 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 75.21 | Офис | 69.59 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 155.25 | Офис | 149.63 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |

| Н-5 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка | 115.46 | Офис | 109.84 | 3.90 |
|--|--------------------------|---------------------------------------|------------|--------|----------------------|----------------|------|
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-6 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка | 101.90 | Офис | 96.28 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 177.0 | |
| 2 | Водомерный узел паркинга | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 22.4 | |
| 3 | Водомерный узел дома | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 24.6 | |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 13.1 | |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 4.9 | |
| 6 | Лифтовой холл | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 9.4 | |
| 7 | Лестница | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 12.7 | |
| 8 | Насосная | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 36.3 | |
| 9 | Техническое подполье | Подъезд 2, техническое подполье | | | Техническое | 215.7 | |
| 10 | Кабельная | Подъезд 2, техническое подполье | | | Техническое | 11.6 | |
| 11 | ГРЩ1 | Подъезд 2, техническое подполье | | | Техническое | 19.5 | |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | | | Техническое | 12.5 | |
| 13 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, техническое подполье | | | Техническое | 4.9 | |
| 14 | Лифтовой холл | Подъезд 2, техническое подполье | | | Техническое | 9.4 | |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | | | Техническое | 16.4 | |
| 16 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | | | Общественное | 6.55 | |
| 17 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | | | Общественное | 8.06 | |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | | | Общественное | 6.55 | |
| 19 | Мусорная камера | Подъезд 1, 1 этаж | | | Техническое | 21.86 | |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | | | Общественное | 12.58 | |
| 21 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | | | Общественное | 11.68 | |
| 22 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | | | Общественное | 6.29 | |
| 23 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | | | Общественное | 7.0 | |
| 24 | Мусорная камера | Подъезд 2, 1 этаж | | | Техническое | 28.69 | |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | | | Общественное | 12.58 | |
| 26 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | | | Общественное | 16.80 | |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | | | Общественное | 10.07 | |
| 28 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | | | Общественное | 6.55 | |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | | | Общественное | 16.80 | |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | | | Общественное | 10.07 | |
| 31 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | | | Общественное | 6.55 | |
| 32 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | | | Общественное | 16.80 | |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | | | Общественное | 10.07 | |
| 34 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | | | Общественное | 6.55 | |
| 35 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | | | Общественное | 16.80 | |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 79 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 11.68 |
| 80 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.80 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.07 |
| 82 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 11.68 |
| 83 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.80 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.07 |
| 85 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 11.68 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|--|------------------------|
| 1 | Корпус 5 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Надземная часть, корпус 5 | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| 3 | Подвал | ИТП жилой части | Отопление |
| 4 | Подвал | ИТП встроенных помещений | Отопление |
| 5 | Подвал | Насосная, водомерный узел | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, корпус 5 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части, корпус 5 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части, корпус 5 | Система канализования | Водоотведение |
| 9 | Подземная и надземная части, корпус 5 | Система отопления | Отопление |
| 10 | Подземная и надземная части, корпус 5 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 11 | Подземная и надземная части, корпус 5 | Система автоматический пожарной сигнализации | Противопожарная защита |
| 12 | Подземная и надземная части, корпус 5 | Система противопожарной вентиляции | Противопожарная защита |
| 13 | Подземная и надземная части, корпус 5 | Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали) | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 904 662 910 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810000050008400 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810540300000795 |
| | | БИК: 044030795 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 784143002 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04502879 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 290 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 290 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 635 727 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 635 727 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 450 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 217 469 411,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 232 530 589,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 582 586 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 582 586 000,00 руб. |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 916 150 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 916 150 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 360 328 880 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 349 671 120,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 400 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 400 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №6

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕЛИОС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛентИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТОР-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838364390 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-054986-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2020 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-057437-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ID Park Pobedy, ID SELECT, PARK POBEDY |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0418-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.11.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007616:1247 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29 531,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 90 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутридворовое, между корпусами. Устанавливаются детские городки и иное игровое оборудование. |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутридворовое, между корпусами. Устанавливаются спортивное оборудование. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Внутридворовое, между корпусами. У входов в жилые дома устанавливаются скамейки и мусорки. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Юго-западное размещение и северо-восточное. На контейнерной площадке располагается два контейнера для крупногабаритного мусора по 20 куб.м. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнены требования по доступу в здание в соответствии с нормативными документами. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дворового пространства, ТУ № ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 от 21.09.2020, ПАО "Россети Ленэнерго", ИНН:7803002209, срок действия - 21.09.2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение дворовой территории |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 390 400 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 050 400 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/39180-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 600 000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-515003-20/521950-Э-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 000 228 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/39180-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 600 000 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07909/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 390 400 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Прометей |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 154 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 5 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 5 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 38.81 | 1 | 21.64 | 3.02 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 39.02 | 1 | 21.85 | 3.02 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 61.41 | 2 | 44.24 | 3.02 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 111.82 | 5 | 94.65 | 3.02 |
| 5 | Квартира | 2 | 2 | 39.58 | 1 | 22.41 | 3.02 |
| 6 | Квартира | 2 | 2 | 43.51 | 1 | 26.34 | 3.02 |
| 7 | Квартира | 2 | 2 | 59.60 | 2 | 42.43 | 3.02 |
| 8 | Квартира | 2 | 2 | 57.04 | 2 | 39.87 | 3.02 |
| 9 | Квартира | 2 | 2 | 69.40 | 3 | 52.23 | 3.02 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 3 | 27.79 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 11 | Квартира | 2 | 3 | 45.07 | 1 | 27.90 | 3.02 |
| 12 | Квартира | 2 | 3 | 38.07 | 1 | 20.90 | 3.02 |
| 13 | Квартира | 2 | 3 | 47.57 | 1 | 30.40 | 3.02 |
| 14 | Квартира | 2 | 3 | 37.52 | 1 | 20.35 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 2 | 3 | 27.59 | 4 | 10.42 | 3.02 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 35.55 | 1 | 18.38 | 3.02 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.19 | 1 | 18.02 | 3.02 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 64.36 | 2 | 47.19 | 3.02 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 55.29 | 2 | 38.12 | 3.02 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 57.72 | 2 | 40.55 | 3.02 |
| 21 | Квартира | 3 | 2 | 39.17 | 1 | 22.00 | 3.02 |
| 22 | Квартира | 3 | 2 | 44.01 | 1 | 26.84 | 3.02 |
| 23 | Квартира | 3 | 2 | 58.02 | 2 | 40.85 | 3.02 |
| 24 | Квартира | 3 | 2 | 56.40 | 2 | 39.23 | 3.02 |
| 25 | Квартира | 3 | 2 | 69.57 | 3 | 52.40 | 3.02 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 3 | 27.79 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 27 | Квартира | 3 | 3 | 45.07 | 1 | 27.90 | 3.02 |
| 28 | Квартира | 3 | 3 | 38.07 | 1 | 20.90 | 3.02 |
| 29 | Квартира | 3 | 3 | 37.76 | 1 | 20.59 | 3.02 |
| 30 | Квартира | 3 | 3 | 47.88 | 2 | 30.71 | 3.02 |
| 31 | Квартира | 3 | 3 | 34.57 | 4 | 17.40 | 3.02 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 35.55 | 1 | 18.38 | 3.02 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 35.19 | 1 | 18.02 | 3.02 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 64.36 | 2 | 47.19 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 55.29 | 2 | 38.12 | 3.02 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 57.72 | 2 | 40.55 | 3.02 |
| 37 | Квартира | 4 | 2 | 39.17 | 1 | 22.00 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 4 | 2 | 44.01 | 1 | 26.84 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 4 | 2 | 58.02 | 2 | 40.85 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 4 | 2 | 56.40 | 2 | 39.23 | 3.02 |
| 41 | Квартира | 4 | 2 | 69.57 | 3 | 52.40 | 3.02 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | 3 | 27.79 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 43 | Квартира | 4 | 3 | 45.07 | 1 | 27.90 | 3.02 |
| 44 | Квартира | 4 | 3 | 38.07 | 1 | 20.90 | 3.02 |
| 45 | Квартира | 4 | 3 | 37.76 | 1 | 20.59 | 3.02 |
| 46 | Квартира | 4 | 3 | 47.88 | 2 | 30.71 | 3.02 |
| 47 | Квартира | 4 | 3 | 34.57 | 4 | 17.40 | 3.02 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 35.55 | 1 | 18.38 | 3.02 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 35.19 | 1 | 18.02 | 3.02 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 64.36 | 2 | 47.19 | 3.02 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 55.29 | 2 | 38.12 | 3.02 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 57.72 | 2 | 40.55 | 3.02 |
| 53 | Квартира | 5 | 2 | 39.17 | 1 | 22.00 | 3.02 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 44.01 | 1 | 26.84 | 3.02 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 58.02 | 2 | 40.85 | 3.02 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 56.40 | 2 | 39.23 | 3.02 |
| 57 | Квартира | 5 | 2 | 69.57 | 3 | 52.40 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 58 | Квартира-студия | 5 | 3 | 27.79 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 59 | Квартира | 5 | 3 | 45.07 | 1 | 27.90 | 3.02 |
| 60 | Квартира | 5 | 3 | 38.07 | 1 | 20.90 | 3.02 |
| 61 | Квартира | 5 | 3 | 37.76 | 1 | 20.59 | 3.02 |
| 62 | Квартира | 5 | 3 | 47.88 | 2 | 30.71 | 3.02 |
| 63 | Квартира | 5 | 3 | 34.57 | 4 | 17.40 | 3.02 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 35.55 | 1 | 18.38 | 3.02 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 35.19 | 1 | 18.02 | 3.02 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 64.36 | 2 | 47.19 | 3.02 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 55.29 | 2 | 38.12 | 3.02 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 57.72 | 2 | 40.55 | 3.02 |
| 69 | Квартира | 6 | 2 | 39.17 | 1 | 22.00 | 3.02 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 44.01 | 1 | 26.84 | 3.02 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 58.02 | 2 | 40.85 | 3.02 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 56.40 | 2 | 39.23 | 3.02 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 69.57 | 3 | 52.40 | 3.02 |
| 74 | Квартира-студия | 6 | 3 | 27.79 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 75 | Квартира | 6 | 3 | 45.07 | 1 | 27.90 | 3.02 |
| 76 | Квартира | 6 | 3 | 38.07 | 1 | 20.90 | 3.02 |
| 77 | Квартира | 6 | 3 | 37.76 | 1 | 20.59 | 3.02 |
| 78 | Квартира | 6 | 3 | 47.88 | 2 | 30.71 | 3.02 |
| 79 | Квартира | 6 | 3 | 34.57 | 4 | 17.40 | 3.02 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 35.55 | 1 | 18.38 | 3.02 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 35.19 | 1 | 18.02 | 3.02 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 64.36 | 2 | 47.19 | 3.02 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 55.29 | 2 | 38.12 | 3.02 |
| 84 | Квартира | 7 | 1 | 57.72 | 2 | 40.55 | 3.02 |
| 85 | Квартира | 7 | 2 | 39.17 | 1 | 22.00 | 3.02 |
| 86 | Квартира | 7 | 2 | 44.01 | 1 | 26.84 | 3.02 |
| 87 | Квартира | 7 | 2 | 58.02 | 2 | 40.85 | 3.02 |
| 88 | Квартира | 7 | 2 | 56.40 | 2 | 39.23 | 3.02 |
| 89 | Квартира | 7 | 2 | 69.57 | 3 | 52.40 | 3.02 |
| 90 | Квартира-студия | 7 | 3 | 27.79 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 91 | Квартира | 7 | 3 | 45.07 | 1 | 27.90 | 3.02 |
| 92 | Квартира | 7 | 3 | 38.07 | 1 | 20.90 | 3.02 |
| 93 | Квартира | 7 | 3 | 37.76 | 1 | 20.59 | 3.02 |
| 94 | Квартира | 7 | 3 | 47.88 | 2 | 30.71 | 3.02 |
| 95 | Квартира | 7 | 3 | 34.57 | 4 | 17.40 | 3.02 |
| 96 | Квартира | 8 | 1 | 35.55 | 1 | 18.38 | 3.02 |
| 97 | Квартира | 8 | 1 | 35.19 | 1 | 18.02 | 3.02 |
| 98 | Квартира | 8 | 1 | 64.36 | 2 | 47.19 | 3.02 |
| 99 | Квартира | 8 | 1 | 55.29 | 2 | 38.12 | 3.02 |
| 100 | Квартира | 8 | 1 | 57.72 | 2 | 40.55 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 8 | 2 | 39.17 | 1 | 22.00 | 3.02 |
| 102 | Квартира | 8 | 2 | 44.01 | 1 | 26.84 | 3.02 |
| 103 | Квартира | 8 | 2 | 58.02 | 2 | 40.85 | 3.02 |
| 104 | Квартира | 8 | 2 | 56.40 | 2 | 39.23 | 3.02 |
| 105 | Квартира | 8 | 2 | 69.57 | 3 | 52.40 | 3.02 |
| 106 | Квартира-студия | 8 | 3 | 27.79 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 107 | Квартира | 8 | 3 | 45.07 | 1 | 27.90 | 3.02 |
| 108 | Квартира | 8 | 3 | 38.07 | 1 | 20.90 | 3.02 |
| 109 | Квартира | 8 | 3 | 37.76 | 1 | 20.59 | 3.02 |
| 110 | Квартира | 8 | 3 | 47.88 | 2 | 30.71 | 3.02 |
| 111 | Квартира | 8 | 3 | 34.57 | 4 | 17.40 | 3.02 |
| 112 | Квартира | 9 | 1 | 38.24 | 1 | 21.07 | 3.02 |
| 113 | Квартира | 9 | 1 | 38.66 | 1 | 21.49 | 3.02 |
| 114 | Квартира | 9 | 1 | 60.45 | 2 | 43.28 | 3.02 |
| 115 | Квартира | 9 | 1 | 113.35 | 4 | 96.18 | 3.02 |
| 116 | Квартира | 9 | 2 | 39.17 | 1 | 22.00 | 3.02 |
| 117 | Квартира | 9 | 2 | 44.01 | 1 | 26.84 | 3.02 |
| 118 | Квартира | 9 | 2 | 59.08 | 1 | 41.91 | 3.02 |
| 119 | Квартира | 9 | 2 | 56.40 | 2 | 39.23 | 3.02 |
| 120 | Квартира | 9 | 2 | 69.57 | 3 | 52.40 | 3.02 |
| 121 | Квартира-студия | 9 | 3 | 27.79 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 122 | Квартира | 9 | 3 | 45.07 | 1 | 27.90 | 3.02 |
| 123 | Квартира | 9 | 3 | 38.07 | 1 | 20.90 | 3.02 |
| 124 | Квартира | 9 | 3 | 47.57 | 1 | 30.40 | 3.02 |
| 125 | Квартира | 9 | 3 | 37.76 | 1 | 20.59 | 3.02 |
| 126 | Квартира | 9 | 3 | 30.46 | 4 | 13.29 | 3.02 |
| 127 | Квартира | 10 | 1 | 38.24 | 1 | 21.07 | 3.02 |
| 128 | Квартира | 10 | 1 | 38.66 | 1 | 21.49 | 3.02 |
| 129 | Квартира | 10 | 1 | 60.45 | 2 | 43.28 | 3.02 |
| 130 | Квартира | 10 | 1 | 106.86 | 4 | 89.69 | 3.02 |
| 131 | Квартира | 10 | 2 | 39.17 | 1 | 22.00 | 3.02 |
| 132 | Квартира | 10 | 2 | 59.08 | 2 | 41.91 | 3.02 |
| 133 | Квартира | 10 | 2 | 56.40 | 2 | 39.23 | 3.02 |
| 134 | Квартира | 10 | 2 | 105.01 | 3 | 87.84 | 3.02 |
| 135 | Квартира-студия | 10 | 3 | 27.79 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 136 | Квартира | 10 | 3 | 45.07 | 1 | 27.90 | 3.02 |
| 137 | Квартира | 10 | 3 | 38.07 | 1 | 20.90 | 3.02 |
| 138 | Квартира | 10 | 3 | 47.88 | 1 | 30.71 | 3.02 |
| 139 | Квартира | 10 | 3 | 34.17 | 1 | 17.00 | 3.02 |
| 140 | Квартира | 10 | 3 | 27.50 | 4 | 10.33 | 3.02 |
| 141 | Квартира | 11 | 1 | 38.24 | 1 | 21.07 | 3.02 |
| 142 | Квартира | 11 | 1 | 38.66 | 1 | 21.49 | 3.02 |
| 143 | Квартира | 11 | 1 | 60.45 | 2 | 43.28 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 11 | 1 | 106.86 | 4 | 89.69 | 3.02 |
| 145 | Квартира | 11 | 2 | 39.17 | 1 | 22.00 | 3.02 |
| 146 | Квартира | 11 | 2 | 59.08 | 2 | 41.91 | 3.02 |
| 147 | Квартира | 11 | 2 | 56.40 | 2 | 39.23 | 3.02 |
| 148 | Квартира | 11 | 2 | 105.01 | 4 | 87.84 | 3.02 |
| 149 | Квартира-студия | 11 | 3 | 27.79 | 1 | 15.62 | 3.02 |
| 150 | Квартира | 11 | 3 | 45.07 | 1 | 27.90 | 3.02 |
| 151 | Квартира | 11 | 3 | 38.07 | 1 | 20.90 | 3.02 |
| 152 | Квартира | 11 | 3 | 47.88 | 1 | 30.71 | 3.02 |
| 153 | Квартира | 11 | 3 | 34.17 | 1 | 17.00 | 3.02 |
| 154 | Квартира | 11 | 3 | 27.50 | 4 | 10.33 | 3.02 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Н-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 116.83 | Офис | 111.21 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 200.00 | Офис | 194.38 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 152.49 | Офис | 146.87 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 98.43 | Офис | 92.81 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |
| Н-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 101.14 | Офис | 95.52 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.62 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 177.0 |
| 2 | Водомерный узел паркинга | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 22.4 |
| 3 | Водомерный узел дома | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 24.6 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 13.1 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 4.9 |
| 6 | Лифтовой холл | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 9.4 |
| 7 | Лестница | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 12.7 |
| 8 | Насосная | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 36.3 |
| 9 | Техническое подполье | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 215.7 |
| 10 | Кабельная | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 11.6 |

| | | | | |
|----|----------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 11 | ГРЩ1 | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 19.5 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 12.5 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 4.9 |
| 14 | Лифтовой холл | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 9.4 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 16.4 |
| 16 | Техническое подполье | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 171.9 |
| 17 | ИТП жилого дома | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 63.8 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 12.5 |
| 19 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.55 |
| 20 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.06 |
| 21 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.55 |
| 22 | Мусорная камера | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 21.86 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.58 |
| 24 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.68 |
| 25 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.29 |
| 26 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.0 |
| 27 | Мусорная камера | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 28.69 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.58 |
| 29 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.68 |
| 30 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.5 |
| 31 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.6 |
| 32 | Мусорная камера | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 20.47 |
| 33 | Электрощитовая | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 10.87 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.80 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.07 |
| 36 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.55 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.80 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.07 |
| 39 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.55 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.80 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.07 |
| 42 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.55 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.80 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.07 |
| 45 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.55 |
| 46 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.80 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.07 |
| 48 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.55 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.80 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.07 |
| 51 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.55 |
| 52 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.80 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.07 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 54 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.55 |
| 55 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.80 |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 10.07 |
| 57 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.55 |
| 58 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.80 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.07 |
| 60 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.55 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.80 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.07 |
| 63 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.55 |
| 64 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.80 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.07 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.68 |
| 67 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 16.80 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.07 |
| 69 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 11.68 |
| 70 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 16.80 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.07 |
| 72 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 11.68 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 16.80 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.07 |
| 75 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 11.68 |
| 76 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 16.80 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.07 |
| 78 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 11.68 |
| 79 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 16.80 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.07 |
| 81 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 11.68 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 16.80 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 10.07 |
| 84 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 11.68 |
| 85 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 16.80 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 10.07 |
| 87 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 11.68 |
| 88 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.80 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.07 |
| 90 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 11.68 |
| 91 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.80 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.07 |
| 93 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 11.68 |
| 94 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 16.80 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 10.07 |
| 96 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 11.00 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 97 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 16.80 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 10.07 |
| 99 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 11.00 |
| 100 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 16.80 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 10.07 |
| 102 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 11.00 |
| 103 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 16.80 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 10.07 |
| 105 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 11.00 |
| 106 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 16.80 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 10.07 |
| 108 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 11.00 |
| 109 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 16.80 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 10.07 |
| 111 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 11.00 |
| 112 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 16.80 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 10.07 |
| 114 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 11.00 |
| 115 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 16.80 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 10.07 |
| 117 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 11.00 |
| 118 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 16.80 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 10.07 |
| 120 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 11.00 |
| 121 | Коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 16.80 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 10.07 |
| 123 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 11.00 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|--|------------------------|
| 1 | Корпус 6 | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Надземная часть, корпус 6 | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| 3 | Подвал | ИТП жилой части | Отопление |
| 4 | Подвал | ИТП встроенных помещений | Отопление |
| 5 | Подвал | Насосная | Водоснабжение |
| 6 | Надземная и подземная часть, корпус 6 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Надземная и подземная часть, корпус 6 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Надземная и подземная часть, корпус 6 | Система канализования | Водоотведение |
| 9 | Надземная и подземная часть, корпус 6 | Система отопления | Отопление |
| 10 | Надземная и подземная часть, корпус 6 | Система вентиляции | Вентиляция |

| | | | |
|---|---------------------------------------|---|------------------------|
| 11 | Надземная и подземная часть, корпус 6 | Система автоматический пожарной сигнализации | Противопожарная защита |
| 12 | Надземная и подземная часть, корпус 6 | Система противопожарной вентиляции | Противопожарная защита |
| 13 | Надземная и подземная часть, корпус 6 | Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали) | Электроснабжение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 214 988 926 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810000050008400 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810540300000795 |
| | | БИК: 044030795 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 784143002 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04502879 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 290 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 290 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 635 727 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 635 727 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 450 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 217 469 411,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 232 530 589,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024 |
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 582 586 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 582 586 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 916 150 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 916 150 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 710 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 360 328 880 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 349 671 120,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 400 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 400 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте: Раздел 3.5 проектной декларации содержит исчерпывающий перечень физических и (или) юридических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком. В разделе 3.5 указана Управляющая компания АО «Управляющая компания «Спутник», осуществляющая управление паевым инвестиционным фондом ЗАКРЫТЫЙ ПАЕВОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМБИНИРОВАННЫЙ ФОНД «МАСТЕР». Предельные параметры разрешенного строительства отражены в градостроительном плане земельного участка № RU7819700035470, выданным Комитетом по градостроительству и архитектуре от 26.10.2020 г. (регистрационный номер 01-26-3-1673/20 от 26.10.2020 г.). Генеральный подрядчик отсутствует. Сроки передачи объектов долевого строительства участникам - 2 квартал 2024 г. (в отношении 1,2,6 объектов), 3 квартал 2024 (в отношении 3,4,5 объектов). В разделе 14.1 плата за подключение к сетям бытового или общесплавного водоотведения, холодного водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, ливневого водоотведения, горячего водоснабжения определена расчетным методом. Плата за водоотведение (раздел 14.1.1 и ливневое водоотведение (раздел 14.1.1 (6), а также плата за подключение теплоснабжение раздел 14.1.1.3) и горячее водоснабжение раздел 14.1.1.5) указана единая. В соответствии с требованиями приказа Минстроя 996/пр от 20.12.2016 (с изменениями на 15.10.2020) в графе «Общая площадь» раздела 15.2 «О характеристиках жилых помещений» по каждому объекту указана сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента. В связи с чем, площадь жилых помещений, указанная в графах 9.3.1 по каждому объекту, не совпадает с общей площадью каждого жилого помещения, указанная в разделе 15.2. Хранение автомобилей в подземных встроено-пристроенных гаражах двухъярусное в парковочных механизированных системах. В гараже для увеличения вместимости запроектирована возможность установки двухуровневых парковочных систем на 2 автомобиля (1 этап строительства, корпус 1-318 шт. 2 этап строительства, корпус 3-234 шт.). Раздел 1.5-единоличным исполнительным органом застройщика является Генеральный директор Данелян Станислав Самвелович, у застройщика отсутствует управляющая компания. Графы 1.5.5-1.5.7 подраздела заполнены в виду отсутствия технической возможности их не заполнять</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 409710900757164150513226610798079236309
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЕВРОИНВЕСТ БЛАГОДАТНАЯ", Данелян Станислав
Самвелович, Санкт-Петербург
Действителен: с 01.06.2020 по 01.06.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 35087088028954236176867536272056662223
Владелец: Комитет по строительству, Барановский Евгений
Петрович, Санкт-Петербург
Действителен: с 28.10.2020 по 28.10.2021

