

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000814 от 09.04.2021

ЖК "Тerra" (Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, Земледельческая улица, дом 3, литера Б)

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Терра
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-ТЕРРА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197198
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Добролюбова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Литера: С
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 14-Н, часть 17
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)331-50-11

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@rsti.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.rsti-terra.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Калинина
	1.5.2	Имя: Валентина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "РСТИ (специализированный застройщик)"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7813619985
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): РосСтройИнвест
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813617106
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847223134
	2.1.3	Дата регистрации: 09.08.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "БалтИнвестСтрой"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801180990
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Туркин
	3.4.2	Имя: Федор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-658 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780619617624
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "БалтИнвестСтрой"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Креславская
	3.4.2	Имя: Нина

	3.4.3	Отчество (при наличии): Абрамовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-659 39
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780613125506
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "БалтИнвестСтрой" (30% голосов); доверительный управляющий (30% голосов)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619985
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847259236
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БалтИнвестСтрой

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801180990
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027800518470
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Комплекс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619992
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847259335
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Петровский (специализированный застройщик)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619978
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847258972
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РосСтройИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813475980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847210657

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Фамилия
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813617113
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847223200
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-М
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813621504
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847283580
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РосСтройИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813161127
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037828003971
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813538895
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847359694
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 524 623,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 834 368,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Земледельческая
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 51697 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас – монолитный железобетон Наружные стены - газобетонные стеновые блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 010,67 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 213,19 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 223,86 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 11
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 11

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Комплексные Экологические Решения"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МегаМейд Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806530133
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814484762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0142-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0025-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Terra"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Меридиан
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7813292426
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0631-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0631.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0631.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.03.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004009:14
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 812,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 37
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены на внутридомовой территории: -Десткая площадка для школьников (детские игровые комплексы, детское спортивное оборудование, качели детской игровой площадки) -Детская площадка для дошкольников (детские игровые комплексы, качели детской игровой площадки, качалка детской игровой площадки, игровая панель, качалка-балансир детской игровой площадки, элемент благоустройства).
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены на внутридомовой территории: -Спортивная площадка для взрослых (стол для настольного тенниса (без сетки), спортивные комплексы, тренажёры) -Спортивная площадка для взрослых (спортивный комплекс).
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 45
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены на внутридомовой территории: скамейки, диван-качели, урны, велопарковки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение путём устройства газонов, посадки деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: • ширина путей движения предназначенных для движения МГН принята - 2,0 м; • продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках 5%, поперечный - 2%; • покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, предназначенных для движения МГН, предусмотрено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение •высота бордюров по краям пешеходных путей на территории 0,10 м, • перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения 0,025 м, •доступ МГН на эксплуатируемую кровлю встроенно-пристроенного гаража обеспечен по бетонному пандусу шириной 1.5 м с уклоном 5%.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение территории объекта, путём установки светодиодных светильников на фасадах здания, а также на опорах на территории и придомовых площадках.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрена установка малых архитектурных форм: урн, скамеек, оборудования придомовых площадок
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗКОМПЛЕКТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГК-018/211
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 248 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Южно-Петербургская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841373973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-2-ТП/СО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 250 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6182/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 600 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6182/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 090 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗКОМПЛЕКТ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГК-018/211
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 552 000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6182/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 620 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 559
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1 секция	59.39	2	31.68	2.74
2	Квартира	1	1 секция	37.43	1	14.20	2.74
3	Квартира	1	1 секция	22.17	1	15.60	2.74
4	Квартира	1	1 секция	76.72	3	45.35	2.74

5	Квартира	2	1 секция	59.39	2	31.68	2.74
6	Квартира	2	1 секция	37.11	1	14.20	2.74
7	Квартира	2	1 секция	22.17	1	15.60	2.74
8	Квартира	2	1 секция	35.95	1	13.66	2.74
9	Квартира	2	1 секция	78.60	3	45.32	2.74
10	Квартира	3	1 секция	59.39	2	31.68	2.74
11	Квартира	3	1 секция	37.11	1	14.20	2.74
12	Квартира	3	1 секция	22.17	1	15.60	2.74
13	Квартира	3	1 секция	35.95	1	13.66	2.74
14	Квартира	3	1 секция	78.60	3	45.32	2.74
15	Квартира	4	1 секция	59.39	2	31.68	2.74
16	Квартира	4	1 секция	37.11	1	14.20	2.74
17	Квартира	4	1 секция	22.17	1	15.60	2.74
18	Квартира	4	1 секция	35.95	1	13.66	2.74
19	Квартира	4	1 секция	78.60	3	45.32	2.74
20	Квартира	5	1 секция	59.39	2	31.68	2.74
21	Квартира	5	1 секция	37.11	1	14.20	2.74
22	Квартира	5	1 секция	22.17	1	15.60	2.74
23	Квартира	5	1 секция	35.95	1	13.66	2.74
24	Квартира	5	1 секция	78.60	3	45.32	2.74
25	Квартира	6	1 секция	59.39	2	31.68	2.74
26	Квартира	6	1 секция	37.11	1	14.20	2.74
27	Квартира	6	1 секция	22.17	1	15.60	2.74
28	Квартира	6	1 секция	35.95	1	13.66	2.74
29	Квартира	6	1 секция	78.60	3	45.32	2.74
30	Квартира	7	1 секция	59.39	2	31.68	2.74
31	Квартира	7	1 секция	37.11	1	14.20	2.74
32	Квартира	7	1 секция	22.17	1	15.60	2.74
33	Квартира	7	1 секция	35.95	1	13.66	2.74
34	Квартира	7	1 секция	78.60	3	45.32	2.74
35	Квартира	1	2 секция	58.96	2	28.14	2.74
36	Квартира	1	2 секция	43.38	1	15.34	2.74
37	Квартира	1	2 секция	59.95	2	31.92	2.74
38	Квартира	2	2 секция	58.96	2	28.14	2.74
39	Квартира	2	2 секция	59.65	2	29.11	2.74
40	Квартира	2	2 секция	21.74	1	15.21	2.74
41	Квартира	2	2 секция	59.95	2	31.92	2.74
42	Квартира	3	2 секция	58.96	2	28.14	2.74
43	Квартира	3	2 секция	59.65	2	29.11	2.74
44	Квартира	3	2 секция	21.74	1	15.21	2.74
45	Квартира	3	2 секция	59.95	2	31.92	2.74
46	Квартира	4	2 секция	58.96	2	28.14	2.74
47	Квартира	4	2 секция	59.65	2	29.11	2.74

48	Квартира	4	2 секция	21.74	1	15.21	2.74
49	Квартира	4	2 секция	59.95	2	31.92	2.74
50	Квартира	5	2 секция	58.96	2	28.14	2.74
51	Квартира	5	2 секция	59.65	2	29.11	2.74
52	Квартира	5	2 секция	21.74	1	15.21	2.74
53	Квартира	5	2 секция	59.95	2	31.92	2.74
54	Квартира	6	2 секция	58.96	2	28.14	2.74
55	Квартира	6	2 секция	59.65	2	29.11	2.74
56	Квартира	6	2 секция	21.74	1	15.21	2.74
57	Квартира	6	2 секция	59.95	2	31.92	2.74
58	Квартира	7	2 секция	58.96	2	28.14	2.74
59	Квартира	7	2 секция	59.65	2	29.11	2.74
60	Квартира	7	2 секция	21.74	1	15.21	2.74
61	Квартира	7	2 секция	59.95	2	31.92	2.74
62	Квартира	8	2 секция	58.96	2	28.14	2.74
63	Квартира	8	2 секция	59.65	2	29.11	2.74
64	Квартира	1	3 секция	60.29	2	31.55	2.74
65	Квартира	1	3 секция	34.24	1	10.06	2.74
66	Квартира	1	3 секция	82.25	3	46.71	2.74
67	Квартира	2	3 секция	60.29	2	31.55	2.74
68	Квартира	2	3 секция	26.02	1	16.74	2.74
69	Квартира	2	3 секция	25.94	1	16.52	2.74
70	Квартира	2	3 секция	61.09	2	31.41	2.74
71	Квартира	2	3 секция	82.25	3	46.71	2.74
72	Квартира	3	3 секция	60.29	2	31.55	2.74
73	Квартира	3	3 секция	26.02	1	16.74	2.74
74	Квартира	3	3 секция	25.94	1	16.52	2.74
75	Квартира	3	3 секция	61.09	2	31.41	2.74
76	Квартира	3	3 секция	82.25	3	46.71	2.74
77	Квартира	4	3 секция	60.29	2	31.55	2.74
78	Квартира	4	3 секция	26.02	1	16.74	2.74
79	Квартира	4	3 секция	25.94	1	16.52	2.74
80	Квартира	4	3 секция	61.09	2	31.41	2.74
81	Квартира	4	3 секция	82.25	3	46.71	2.74
82	Квартира	5	3 секция	60.29	2	31.55	2.74
83	Квартира	5	3 секция	26.02	1	16.74	2.74
84	Квартира	5	3 секция	25.94	1	16.52	2.74
85	Квартира	5	3 секция	61.09	2	31.41	2.74
86	Квартира	5	3 секция	82.25	3	46.71	2.74
87	Квартира	6	3 секция	60.29	2	31.55	2.74
88	Квартира	6	3 секция	26.02	1	16.74	2.74
89	Квартира	6	3 секция	25.94	1	16.52	2.74
90	Квартира	6	3 секция	61.09	2	31.41	2.74

91	Квартира	6	3 секция	82.25	3	46.71	2.74
92	Квартира	7	3 секция	60.29	2	31.55	2.74
93	Квартира	7	3 секция	26.02	1	16.74	2.74
94	Квартира	7	3 секция	25.94	1	16.52	2.74
95	Квартира	7	3 секция	61.09	2	31.41	2.74
96	Квартира	7	3 секция	82.25	3	46.71	2.74
97	Квартира	8	3 секция	98.38	3	46.15	2.74
98	Квартира	8	3 секция	26.02	1	16.74	2.74
99	Квартира	8	3 секция	25.94	1	16.48	2.74
100	Квартира	8	3 секция	61.09	2	31.41	2.74
101	Квартира	8	3 секция	82.25	3	46.71	2.74
102	Квартира	9	3 секция	98.38	3	46.15	2.74
103	Квартира	9	3 секция	26.02	1	16.74	2.74
104	Квартира	9	3 секция	25.94	1	16.48	2.74
105	Квартира	9	3 секция	61.09	2	31.41	2.74
106	Квартира	9	3 секция	82.25	3	46.71	2.74
107	Квартира	10	3 секция	98.38	3	46.15	2.74
108	Квартира	10	3 секция	26.02	1	16.74	2.74
109	Квартира	10	3 секция	25.94	1	16.48	2.74
110	Квартира	10	3 секция	61.09	2	31.41	2.74
111	Квартира	10	3 секция	82.25	3	46.71	2.74
112	Квартира	11	3 секция	98.38	3	46.15	2.74
113	Квартира	11	3 секция	26.02	1	16.74	2.74
114	Квартира	11	3 секция	25.94	1	16.48	2.74
115	Квартира	11	3 секция	61.09	2	31.41	2.74
116	Квартира	11	3 секция	82.25	3	46.71	2.74
117	Квартира	12	3 секция	98.38	3	46.15	2.74
118	Квартира	12	3 секция	26.02	1	16.74	2.74
119	Квартира	12	3 секция	25.94	1	16.48	2.74
120	Квартира	12	3 секция	61.09	2	31.41	2.74
121	Квартира	12	3 секция	82.25	3	46.71	2.74
122	Квартира	13	3 секция	98.38	3	46.15	2.74
123	Квартира	13	3 секция	26.02	1	16.74	2.74
124	Квартира	13	3 секция	25.94	1	16.48	2.74
125	Квартира	13	3 секция	61.09	2	31.41	2.74
126	Квартира	13	3 секция	82.25	3	46.71	2.74
127	Квартира	1	4 секция	56.81	2	28.76	2.74
128	Квартира	2	4 секция	56.81	2	28.76	2.74
129	Квартира	2	4 секция	59.41	2	31.39	2.74
130	Квартира	3	4 секция	56.81	2	28.76	2.74
131	Квартира	3	4 секция	59.41	2	31.39	2.74
132	Квартира	4	4 секция	56.81	2	28.76	2.74
133	Квартира	4	4 секция	59.41	2	31.39	2.74

134	Квартира	5	4 секция	56.81	2	28.76	2.74
135	Квартира	5	4 секция	59.41	2	31.39	2.74
136	Квартира	6	4 секция	56.81	2	28.76	2.74
137	Квартира	6	4 секция	59.41	2	31.39	2.74
138	Квартира	7	4 секция	56.81	2	28.76	2.74
139	Квартира	7	4 секция	59.41	2	31.39	2.74
140	Квартира	8	4 секция	56.81	2	28.76	2.74
141	Квартира	8	4 секция	36.77	1	13.89	2.74
142	Квартира	8	4 секция	37.41	1	14.85	2.74
143	Квартира	8	4 секция	55.93	2	28.18	2.74
144	Квартира	9	4 секция	56.81	2	28.76	2.74
145	Квартира	9	4 секция	36.77	1	13.89	2.74
146	Квартира	9	4 секция	37.41	1	14.85	2.74
147	Квартира	9	4 секция	55.93	2	28.18	2.74
148	Квартира	10	4 секция	56.81	2	28.76	2.74
149	Квартира	10	4 секция	36.77	1	13.89	2.74
150	Квартира	10	4 секция	37.41	1	14.85	2.74
151	Квартира	10	4 секция	55.93	2	28.18	2.74
152	Квартира	11	4 секция	56.81	2	28.76	2.74
153	Квартира	11	4 секция	36.77	1	13.89	2.74
154	Квартира	11	4 секция	37.41	1	14.85	2.74
155	Квартира	11	4 секция	55.93	2	28.18	2.74
156	Квартира	12	4 секция	56.81	2	28.76	2.74
157	Квартира	12	4 секция	36.77	1	13.89	2.74
158	Квартира	12	4 секция	37.41	1	14.85	2.74
159	Квартира	12	4 секция	55.93	2	28.18	2.74
160	Квартира	13	4 секция	56.81	2	28.76	2.74
161	Квартира	13	4 секция	36.77	1	13.89	2.74
162	Квартира	13	4 секция	37.41	1	14.85	2.74
163	Квартира	13	4 секция	55.93	2	28.18	2.74
164	Квартира	1	5 секция	54.63	2	27.92	2.74
165	Квартира	1	5 секция	22.94	1	15.91	2.74
166	Квартира	1	5 секция	22.70	1	15.60	2.74
167	Квартира	1	5 секция	62.70	2	31.13	2.74
168	Квартира	2	5 секция	54.63	2	27.92	2.74
169	Квартира	2	5 секция	36.18	1	13.22	2.74
170	Квартира	2	5 секция	22.96	1	16.13	2.74
171	Квартира	2	5 секция	22.72	1	16.12	2.74
172	Квартира	2	5 секция	37.40	1	14.62	2.74
173	Квартира	2	5 секция	62.70	2	31.13	2.74
174	Квартира	3	5 секция	54.63	2	27.92	2.74
175	Квартира	3	5 секция	36.18	1	13.22	2.74
176	Квартира	3	5 секция	22.96	1	16.13	2.74

177	Квартира	3	5 секция	22.72	1	16.12	2.74
178	Квартира	3	5 секция	37.40	1	14.62	2.74
179	Квартира	3	5 секция	62.70	2	31.13	2.74
180	Квартира	4	5 секция	54.63	2	27.92	2.74
181	Квартира	4	5 секция	36.18	1	13.22	2.74
182	Квартира	4	5 секция	22.96	1	16.13	2.74
183	Квартира	4	5 секция	22.72	1	16.12	2.74
184	Квартира	4	5 секция	37.40	1	14.62	2.74
185	Квартира	4	5 секция	62.70	2	31.13	2.74
186	Квартира	5	5 секция	54.63	2	27.92	2.74
187	Квартира	5	5 секция	36.18	1	13.22	2.74
188	Квартира	5	5 секция	22.96	1	16.13	2.74
189	Квартира	5	5 секция	22.72	1	16.12	2.74
190	Квартира	5	5 секция	37.40	1	14.62	2.74
191	Квартира	5	5 секция	62.70	2	31.13	2.74
192	Квартира	6	5 секция	54.63	2	27.92	2.74
193	Квартира	6	5 секция	36.18	1	13.22	2.74
194	Квартира	6	5 секция	22.96	1	16.13	2.74
195	Квартира	6	5 секция	22.72	1	16.12	2.74
196	Квартира	6	5 секция	37.40	1	14.62	2.74
197	Квартира	6	5 секция	62.70	2	31.13	2.74
198	Квартира	7	5 секция	54.63	2	27.92	2.74
199	Квартира	7	5 секция	36.18	1	13.22	2.74
200	Квартира	7	5 секция	22.96	1	16.13	2.74
201	Квартира	7	5 секция	22.72	1	16.12	2.74
202	Квартира	7	5 секция	37.40	1	14.62	2.74
203	Квартира	7	5 секция	62.70	2	31.13	2.74
204	Квартира	8	5 секция	54.63	2	27.92	2.74
205	Квартира	8	5 секция	36.18	1	13.22	2.74
206	Квартира	8	5 секция	22.96	1	16.13	2.74
207	Квартира	8	5 секция	22.72	1	16.12	2.74
208	Квартира	8	5 секция	37.40	1	14.62	2.74
209	Квартира	8	5 секция	62.70	2	31.13	2.74
210	Квартира	9	5 секция	54.63	2	27.92	2.74
211	Квартира	9	5 секция	36.18	1	13.22	2.74
212	Квартира	9	5 секция	22.96	1	16.13	2.74
213	Квартира	9	5 секция	22.72	1	16.12	2.74
214	Квартира	9	5 секция	37.40	1	14.62	2.74
215	Квартира	9	5 секция	62.70	2	31.13	2.74
216	Квартира	10	5 секция	54.63	2	27.92	2.74
217	Квартира	10	5 секция	36.18	1	13.22	2.74
218	Квартира	10	5 секция	22.96	1	16.13	2.74
219	Квартира	10	5 секция	22.72	1	16.12	2.74

220	Квартира	10	5 секция	37.40	1	14.62	2.74
221	Квартира	10	5 секция	62.70	2	31.13	2.74
222	Квартира	11	5 секция	54.63	2	27.92	2.74
223	Квартира	11	5 секция	36.18	1	13.22	2.74
224	Квартира	11	5 секция	22.96	1	16.13	2.74
225	Квартира	11	5 секция	22.72	1	16.12	2.74
226	Квартира	11	5 секция	37.40	1	14.62	2.74
227	Квартира	11	5 секция	62.70	2	31.13	2.74
228	Квартира	12	5 секция	54.63	2	27.92	2.74
229	Квартира	12	5 секция	36.18	1	13.22	2.74
230	Квартира	12	5 секция	22.96	1	16.13	2.74
231	Квартира	12	5 секция	22.72	1	16.12	2.74
232	Квартира	12	5 секция	37.40	1	14.62	2.74
233	Квартира	12	5 секция	62.70	2	31.13	2.74
234	Квартира	13	5 секция	54.63	2	27.92	2.74
235	Квартира	13	5 секция	36.18	1	13.22	2.74
236	Квартира	13	5 секция	22.96	1	16.13	2.74
237	Квартира	13	5 секция	22.72	1	16.12	2.74
238	Квартира	13	5 секция	37.40	1	14.62	2.74
239	Квартира	13	5 секция	62.70	2	31.13	2.74
240	Квартира	1	6 секция	57.64	2	28.54	2.74
241	Квартира	1	6 секция	77.43	3	46.02	2.74
242	Квартира	1	6 секция	31.87	1	13.65	2.74
243	Квартира	2	6 секция	57.69	2	28.40	2.74
244	Квартира	2	6 секция	52.62	2	25.28	2.74
245	Квартира	2	6 секция	77.43	3	46.02	2.74
246	Квартира	2	6 секция	31.87	1	13.65	2.74
247	Квартира	3	6 секция	34.01	1	13.98	2.74
248	Квартира	3	6 секция	39.38	1	15.59	2.74
249	Квартира	3	6 секция	63.10	2	30.77	2.74
250	Квартира	3	6 секция	52.64	2	25.28	2.74
251	Квартира	3	6 секция	77.43	3	46.02	2.74
252	Квартира	3	6 секция	31.87	1	13.65	2.74
253	Квартира	4	6 секция	34.01	1	13.98	2.74
254	Квартира	4	6 секция	39.38	1	15.59	2.74
255	Квартира	4	6 секция	63.10	2	30.77	2.74
256	Квартира	4	6 секция	52.64	2	25.28	2.74
257	Квартира	4	6 секция	77.43	3	46.02	2.74
258	Квартира	4	6 секция	31.87	1	13.65	2.74
259	Квартира	5	6 секция	34.01	1	13.98	2.74
260	Квартира	5	6 секция	39.38	1	15.59	2.74
261	Квартира	5	6 секция	63.10	2	30.77	2.74
262	Квартира	5	6 секция	52.64	2	25.28	2.74

263	Квартира	5	6 секция	77.43	3	46.02	2.74
264	Квартира	5	6 секция	31.87	1	13.65	2.74
265	Квартира	6	6 секция	34.01	1	13.98	2.74
266	Квартира	6	6 секция	39.38	1	15.59	2.74
267	Квартира	6	6 секция	63.10	2	30.77	2.74
268	Квартира	6	6 секция	52.64	2	25.28	2.74
269	Квартира	6	6 секция	77.43	3	46.02	2.74
270	Квартира	6	6 секция	31.87	1	13.65	2.74
271	Квартира	7	6 секция	34.01	1	13.98	2.74
272	Квартира	7	6 секция	39.38	1	15.59	2.74
273	Квартира	7	6 секция	63.10	2	30.77	2.74
274	Квартира	7	6 секция	52.64	2	25.28	2.74
275	Квартира	7	6 секция	77.43	3	46.02	2.74
276	Квартира	7	6 секция	31.87	1	13.65	2.74
277	Квартира	8	6 секция	34.01	1	13.98	2.74
278	Квартира	8	6 секция	39.38	1	15.59	2.74
279	Квартира	8	6 секция	63.10	2	30.77	2.74
280	Квартира	8	6 секция	52.64	2	25.28	2.74
281	Квартира	8	6 секция	77.43	3	46.02	2.74
282	Квартира	8	6 секция	31.87	1	13.65	2.74
283	Квартира	9	6 секция	34.01	1	13.98	2.74
284	Квартира	9	6 секция	39.38	1	15.59	2.74
285	Квартира	9	6 секция	63.10	2	30.77	2.74
286	Квартира	9	6 секция	52.64	2	25.28	2.74
287	Квартира	9	6 секция	77.43	3	46.02	2.74
288	Квартира	9	6 секция	31.87	1	13.65	2.74
289	Квартира	10	6 секция	34.01	1	13.98	2.74
290	Квартира	10	6 секция	39.38	1	15.59	2.74
291	Квартира	10	6 секция	63.10	2	30.77	2.74
292	Квартира	10	6 секция	52.64	2	25.28	2.74
293	Квартира	10	6 секция	77.43	3	46.02	2.74
294	Квартира	10	6 секция	31.87	1	13.65	2.74
295	Квартира	11	6 секция	34.01	1	13.98	2.74
296	Квартира	11	6 секция	39.38	1	15.59	2.74
297	Квартира	11	6 секция	63.10	2	30.77	2.74
298	Квартира	11	6 секция	52.64	2	25.28	2.74
299	Квартира	11	6 секция	77.43	3	46.02	2.74
300	Квартира	11	6 секция	31.87	1	13.65	2.74
301	Квартира	12	6 секция	34.01	1	13.98	2.74
302	Квартира	12	6 секция	39.38	1	15.59	2.74
303	Квартира	12	6 секция	63.10	2	30.77	2.74
304	Квартира	12	6 секция	52.64	2	25.28	2.74
305	Квартира	12	6 секция	77.43	3	46.02	2.74

306	Квартира	12	6 секция	31.87	1	13.65	2.74
307	Квартира	13	6 секция	57.40	2	28.88	2.74
308	Квартира	13	6 секция	33.05	1	14.52	2.74
309	Квартира	13	6 секция	33.58	1	14.52	2.74
310	Квартира	13	6 секция	55.89	2	27.80	2.74
311	Квартира	1	7 секция	77.89	3	51.66	2.74
312	Квартира	1	7 секция	61.72	2	34.12	2.74
313	Квартира	2	7 секция	59.14	2	32.94	2.74
314	Квартира	2	7 секция	33.13	1	15.20	2.74
315	Квартира	2	7 секция	33.32	1	15.20	2.74
316	Квартира	2	7 секция	61.72	2	34.12	2.74
317	Квартира	3	7 секция	59.14	2	32.94	2.74
318	Квартира	3	7 секция	33.13	1	15.20	2.74
319	Квартира	3	7 секция	33.32	1	15.20	2.74
320	Квартира	3	7 секция	61.72	2	34.12	2.74
321	Квартира	4	7 секция	59.14	2	32.94	2.74
322	Квартира	4	7 секция	33.13	1	15.20	2.74
323	Квартира	4	7 секция	33.32	1	15.20	2.74
324	Квартира	4	7 секция	61.72	2	34.12	2.74
325	Квартира	5	7 секция	59.14	2	32.94	2.74
326	Квартира	5	7 секция	33.13	1	15.20	2.74
327	Квартира	5	7 секция	33.32	1	15.20	2.74
328	Квартира	5	7 секция	61.72	2	34.12	2.74
329	Квартира	6	7 секция	59.14	2	32.94	2.74
330	Квартира	6	7 секция	33.13	1	15.20	2.74
331	Квартира	6	7 секция	33.32	1	15.20	2.74
332	Квартира	6	7 секция	61.72	2	34.12	2.74
333	Квартира	7	7 секция	59.14	2	32.94	2.74
334	Квартира	7	7 секция	33.13	1	15.20	2.74
335	Квартира	7	7 секция	33.32	1	15.20	2.74
336	Квартира	7	7 секция	61.72	2	34.12	2.74
337	Квартира	8	7 секция	59.14	2	32.94	2.74
338	Квартира	8	7 секция	33.13	1	15.20	2.74
339	Квартира	8	7 секция	33.32	1	15.20	2.74
340	Квартира	8	7 секция	61.72	2	34.12	2.74
341	Квартира	9	7 секция	59.14	2	32.94	2.74
342	Квартира	9	7 секция	33.13	1	15.20	2.74
343	Квартира	9	7 секция	33.32	1	15.20	2.74
344	Квартира	9	7 секция	61.72	2	34.12	2.74
345	Квартира	10	7 секция	59.14	2	32.94	2.74
346	Квартира	10	7 секция	33.13	1	15.20	2.74
347	Квартира	10	7 секция	33.32	1	15.20	2.74
348	Квартира	10	7 секция	61.72	2	34.12	2.74

349	Квартира	11	7 секция	59.14	2	32.94	2.74
350	Квартира	11	7 секция	33.13	1	15.20	2.74
351	Квартира	11	7 секция	33.32	1	15.20	2.74
352	Квартира	11	7 секция	61.72	2	34.12	2.74
353	Квартира	12	7 секция	59.14	2	32.94	2.74
354	Квартира	12	7 секция	33.13	1	15.20	2.74
355	Квартира	12	7 секция	33.32	1	15.20	2.74
356	Квартира	12	7 секция	61.72	2	34.12	2.74
357	Квартира	13	7 секция	56.28	2	27.87	2.74
358	Квартира	13	7 секция	57.83	2	28.66	2.74
359	Квартира	1	8 секция	77.89	3	51.66	2.74
360	Квартира	1	8 секция	61.72	2	34.12	2.74
361	Квартира	2	8 секция	59.14	2	32.94	2.74
362	Квартира	2	8 секция	33.13	1	15.20	2.74
363	Квартира	2	8 секция	33.32	1	15.20	2.74
364	Квартира	2	8 секция	61.72	2	34.12	2.74
365	Квартира	3	8 секция	59.14	2	32.94	2.74
366	Квартира	3	8 секция	33.13	1	15.20	2.74
367	Квартира	3	8 секция	33.32	1	15.20	2.74
368	Квартира	3	8 секция	61.72	2	34.12	2.74
369	Квартира	4	8 секция	59.14	2	32.94	2.74
370	Квартира	4	8 секция	33.13	1	15.20	2.74
371	Квартира	4	8 секция	33.32	1	15.20	2.74
372	Квартира	4	8 секция	61.72	2	34.12	2.74
373	Квартира	5	8 секция	59.14	2	32.94	2.74
374	Квартира	5	8 секция	33.13	1	15.20	2.74
375	Квартира	5	8 секция	33.32	1	15.20	2.74
376	Квартира	5	8 секция	61.72	2	34.12	2.74
377	Квартира	6	8 секция	59.14	2	32.94	2.74
378	Квартира	6	8 секция	33.13	1	15.20	2.74
379	Квартира	6	8 секция	33.32	1	15.20	2.74
380	Квартира	6	8 секция	61.72	2	34.12	2.74
381	Квартира	7	8 секция	59.14	2	32.94	2.74
382	Квартира	7	8 секция	33.13	1	15.20	2.74
383	Квартира	7	8 секция	33.32	1	15.20	2.74
384	Квартира	7	8 секция	61.72	2	34.12	2.74
385	Квартира	8	8 секция	59.14	2	32.94	2.74
386	Квартира	8	8 секция	33.13	1	15.20	2.74
387	Квартира	8	8 секция	33.32	1	15.20	2.74
388	Квартира	8	8 секция	61.72	2	34.12	2.74
389	Квартира	9	8 секция	59.14	2	32.94	2.74
390	Квартира	9	8 секция	33.13	1	15.20	2.74
391	Квартира	9	8 секция	33.32	1	15.20	2.74

392	Квартира	9	8 секция	61.72	2	34.12	2.74
393	Квартира	10	8 секция	56.14	2	32.94	2.74
394	Квартира	10	8 секция	33.13	1	15.20	2.74
395	Квартира	10	8 секция	33.32	1	15.20	2.74
396	Квартира	10	8 секция	61.72	2	34.12	2.74
397	Квартира	11	8 секция	59.14	2	32.94	2.74
398	Квартира	11	8 секция	33.13	1	15.20	2.74
399	Квартира	11	8 секция	33.32	1	15.20	2.74
400	Квартира	11	8 секция	61.72	2	34.12	2.74
401	Квартира	12	8 секция	59.14	2	32.94	2.74
402	Квартира	12	8 секция	33.13	1	15.20	2.74
403	Квартира	12	8 секция	33.32	1	15.20	2.74
404	Квартира	12	8 секция	61.72	2	34.12	2.74
405	Квартира	13	8 секция	56.28	2	27.87	2.74
406	Квартира	13	8 секция	57.83	2	28.66	2.74
407	Квартира	1	9 секция	54.83	2	28.16	2.74
408	Квартира	1	9 секция	37.11	1	13.71	2.74
409	Квартира	1	9 секция	34.48	1	16.14	2.74
410	Квартира	1	9 секция	55.48	2	27.40	2.74
411	Квартира	2	9 секция	54.83	2	28.16	2.74
412	Квартира	2	9 секция	49.88	2	24.51	2.74
413	Квартира	2	9 секция	37.11	1	13.71	2.74
414	Квартира	2	9 секция	34.48	1	16.14	2.74
415	Квартира	2	9 секция	55.48	2	27.40	2.74
416	Квартира	3	9 секция	54.83	2	28.16	2.74
417	Квартира	3	9 секция	49.88	2	24.51	2.74
418	Квартира	3	9 секция	37.11	1	13.71	2.74
419	Квартира	3	9 секция	34.48	1	16.14	2.74
420	Квартира	3	9 секция	55.48	2	27.40	2.74
421	Квартира	4	9 секция	54.83	2	28.16	2.74
422	Квартира	4	9 секция	49.88	2	24.51	2.74
423	Квартира	4	9 секция	37.11	1	13.71	2.74
424	Квартира	4	9 секция	34.48	1	16.14	2.74
425	Квартира	4	9 секция	55.48	2	27.40	2.74
426	Квартира	5	9 секция	54.83	2	28.16	2.74
427	Квартира	5	9 секция	49.88	2	24.51	2.74
428	Квартира	5	9 секция	37.11	1	13.71	2.74
429	Квартира	5	9 секция	34.48	1	16.14	2.74
430	Квартира	5	9 секция	55.48	2	27.40	2.74
431	Квартира	6	9 секция	54.83	2	28.16	2.74
432	Квартира	6	9 секция	49.88	2	24.51	2.74
433	Квартира	6	9 секция	37.11	1	13.71	2.74
434	Квартира	6	9 секция	34.48	1	16.14	2.74

435	Квартира	6	9 секция	55.48	2	27.40	2.74
436	Квартира	7	9 секция	54.83	2	28.16	2.74
437	Квартира	7	9 секция	49.88	2	24.51	2.74
438	Квартира	7	9 секция	37.11	1	13.71	2.74
439	Квартира	7	9 секция	34.48	1	16.14	2.74
440	Квартира	7	9 секция	55.48	2	27.40	2.74
441	Квартира	8	9 секция	54.83	2	28.16	2.74
442	Квартира	8	9 секция	49.88	2	24.51	2.74
443	Квартира	8	9 секция	37.11	1	13.71	2.74
444	Квартира	8	9 секция	34.48	1	16.14	2.74
445	Квартира	8	9 секция	55.48	2	27.40	2.74
446	Квартира	9	9 секция	54.83	2	28.16	2.74
447	Квартира	9	9 секция	49.88	2	24.51	2.74
448	Квартира	9	9 секция	37.11	1	13.71	2.74
449	Квартира	9	9 секция	34.48	1	16.14	2.74
450	Квартира	9	9 секция	55.48	2	27.40	2.74
451	Квартира	10	9 секция	54.83	2	28.16	2.74
452	Квартира	10	9 секция	49.88	2	24.51	2.74
453	Квартира	10	9 секция	37.11	1	13.71	2.74
454	Квартира	10	9 секция	34.48	1	16.14	2.74
455	Квартира	10	9 секция	55.48	2	27.40	2.74
456	Квартира	11	9 секция	54.83	2	28.16	2.74
457	Квартира	11	9 секция	49.88	2	24.51	2.74
458	Квартира	11	9 секция	37.11	1	13.71	2.74
459	Квартира	11	9 секция	34.48	1	16.14	2.74
460	Квартира	11	9 секция	55.48	2	27.40	2.74
461	Квартира	12	9 секция	54.83	2	28.16	2.74
462	Квартира	12	9 секция	49.88	2	24.51	2.74
463	Квартира	12	9 секция	37.11	1	13.71	2.74
464	Квартира	12	9 секция	34.48	1	16.14	2.74
465	Квартира	12	9 секция	55.48	2	27.40	2.74
466	Квартира	13	9 секция	54.20	2	24.51	2.74
467	Квартира	13	9 секция	37.11	1	13.71	2.74
468	Квартира	13	9 секция	34.48	1	16.14	2.74
469	Квартира	13	9 секция	55.48	2	27.40	2.74
470	Квартира	1	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
471	Квартира	1	10 секция	40.59	1	15.65	2.74
472	Квартира	1	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
473	Квартира	2	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
474	Квартира	2	10 секция	41.10	1	15.74	2.74
475	Квартира	2	10 секция	40.59	1	15.65	2.74
476	Квартира	2	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
477	Квартира	3	10 секция	59.78	2	30.07	2.74

478	Квартира	3	10 секция	41.10	1	15.74	2.74
479	Квартира	3	10 секция	40.59	1	15.65	2.74
480	Квартира	3	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
481	Квартира	4	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
482	Квартира	4	10 секция	41.10	1	15.74	2.74
483	Квартира	4	10 секция	40.59	1	15.65	2.74
484	Квартира	4	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
485	Квартира	5	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
486	Квартира	5	10 секция	41.10	1	15.74	2.74
487	Квартира	5	10 секция	40.59	1	15.65	2.74
488	Квартира	5	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
489	Квартира	6	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
490	Квартира	6	10 секция	41.10	1	15.74	2.74
491	Квартира	6	10 секция	40.59	1	15.65	2.74
492	Квартира	6	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
493	Квартира	7	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
494	Квартира	7	10 секция	41.10	1	15.74	2.74
495	Квартира	7	10 секция	40.59	1	15.65	2.74
496	Квартира	7	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
497	Квартира	8	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
498	Квартира	8	10 секция	41.10	1	15.74	2.74
499	Квартира	8	10 секция	40.59	1	15.65	2.74
500	Квартира	8	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
501	Квартира	9	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
502	Квартира	9	10 секция	41.10	1	15.74	2.74
503	Квартира	9	10 секция	40.59	1	15.65	2.74
504	Квартира	9	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
505	Квартира	10	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
506	Квартира	10	10 секция	62.36	2	33.71	2.74
507	Квартира	10	10 секция	63.04	2	28.19	2.74
508	Квартира	10	10 секция	59.59	2	24.86	2.74
509	Квартира	11	10 секция	59.78	2	30.07	2.74
510	Квартира	11	10 секция	62.37	2	33.72	2.74
511	Квартира	1	11 секция	81.30	3	46.60	2.74
512	Квартира	1	11 секция	38.04	1	14.60	2.74
513	Квартира	1	11 секция	21.90	1	15.67	2.74
514	Квартира	1	11 секция	22.02	1	15.77	2.74
515	Квартира	1	11 секция	77.79	3	46.64	2.74
516	Квартира	2	11 секция	81.30	3	49.26	2.74
517	Квартира	2	11 секция	38.13	1	14.60	2.74
518	Квартира	2	11 секция	21.85	1	15.39	2.74
519	Квартира	2	11 секция	22.02	1	15.85	2.74
520	Квартира	2	11 секция	39.20	1	16.14	2.74

521	Квартира	2	11 секция	79.55	3	46.64	2.74
522	Квартира	3	11 секция	81.30	3	49.26	2.74
523	Квартира	3	11 секция	38.13	1	14.60	2.74
524	Квартира	3	11 секция	21.85	1	15.39	2.74
525	Квартира	3	11 секция	22.02	1	15.85	2.74
526	Квартира	3	11 секция	39.20	1	16.14	2.74
527	Квартира	3	11 секция	79.55	3	46.64	2.74
528	Квартира	4	11 секция	81.30	3	49.26	2.74
529	Квартира	4	11 секция	38.13	1	14.60	2.74
530	Квартира	4	11 секция	21.85	1	15.39	2.74
531	Квартира	4	11 секция	22.02	1	15.85	2.74
532	Квартира	4	11 секция	39.20	1	16.14	2.74
533	Квартира	4	11 секция	79.55	3	46.64	2.74
534	Квартира	5	11 секция	81.30	3	49.26	2.74
535	Квартира	5	11 секция	38.13	1	14.60	2.74
536	Квартира	5	11 секция	21.85	1	15.39	2.74
537	Квартира	5	11 секция	22.02	1	15.85	2.74
538	Квартира	5	11 секция	39.20	1	16.14	2.74
539	Квартира	5	11 секция	79.55	3	46.64	2.74
540	Квартира	6	11 секция	81.30	3	49.26	2.74
541	Квартира	6	11 секция	38.13	1	14.60	2.74
542	Квартира	6	11 секция	21.85	1	15.39	2.74
543	Квартира	6	11 секция	22.02	1	15.85	2.74
544	Квартира	6	11 секция	39.20	1	16.14	2.74
545	Квартира	6	11 секция	79.55	3	46.64	2.74
546	Квартира	7	11 секция	81.30	3	49.26	2.74
547	Квартира	7	11 секция	38.13	1	14.60	2.74
548	Квартира	7	11 секция	21.85	1	15.39	2.74
549	Квартира	7	11 секция	22.02	1	15.85	2.74
550	Квартира	7	11 секция	39.20	1	16.14	2.74
551	Квартира	7	11 секция	79.55	3	46.64	2.74
552	Квартира	8	11 секция	81.30	3	49.26	2.74
553	Квартира	8	11 секция	38.13	1	14.60	2.74
554	Квартира	8	11 секция	21.85	1	15.39	2.74
555	Квартира	8	11 секция	22.02	1	15.85	2.74
556	Квартира	8	11 секция	39.20	1	16.14	2.74
557	Квартира	8	11 секция	79.55	3	46.64	2.74
558	Квартира	9	11 секция	81.15	3	49.25	2.74
559	Квартира	9	11 секция	60.44	2	30.09	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение	-1	Г	4007.82	Нежилое помещение	4,007.82	2.74
2	Нежилое помещение	-1	С- 5	205.37	Зал	46.47	2.74
					Зал	22.56	
					Зал	23.07	
					Зал	43.05	
					Зал	21.45	
					Зал	21.67	
					Раздевалка	8.63	
					Раздевалка	8.72	
					С/У	3.30	
					С/У	3.42	
					С/У	3.03	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
2	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лестничная клетка	13.86
3	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лифтовый холл	10.22
4	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лестничная клетка	14.47
5	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
6	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
7	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
8	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
9	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
10	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
11	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
12	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лестничная клетка	13.87
13	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
14	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
15	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лифтовый холл	9.38
16	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
17	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
18	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
19	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
20	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
21	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
22	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лестничная клетка	13.99
23	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
24	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
25	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Коридор	36.4
26	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Колясочная	11.01
27	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.91

28	МОП	Секция С-1, 1 этаж	Консьерж	6.3
29	МОП	Секция С-1, 1 этаж	С/У	1.49
30	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лестничная клетка	15.43
31	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Лифтовый холл	10.21
32	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Коридор	34.03
33	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Колясочная	11.04
34	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.81
35	МОП	Секция С-2, 1 этаж	Консьерж	6.19
36	МОП	Секция С-2, 1 этаж	С/У	1.85
37	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
38	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Лифтовый холл	10.71
39	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Коридор	41.74
40	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Колясочная	14.38
41	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Тамбур-шлюз	7.1
42	МОП	Секция С-3, 1 этаж	Консьерж	12.49
43	МОП	Секция С-3, 1 этаж	С/У	3.77
44	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лестничная клетка	27.6
45	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
46	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Коридор	28.75
47	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Колясочная	11.37
48	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Тамбур-шлюз	11.16
49	МОП	Секция С-4, 1 этаж	Консьерж	9.08
50	МОП	Секция С-4, 1 этаж	С/У	2.81
51	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
52	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
53	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Коридор	39.49
54	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Колясочная	10.66
55	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.82
56	МОП	Секция С-5, 1 этаж	Консьерж	6.16
57	МОП	Секция С-5, 1 этаж	С/У	1.78
58	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
59	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
60	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Коридор	36.2
61	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Колясочная	18.67
62	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.86
63	МОП	Секция С-6, 1 этаж	Консьерж	15.49
64	МОП	Секция С-6, 1 этаж	С/У	2.07
65	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
66	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
67	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Коридор	35.9
68	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Колясочная	15.47
69	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Тамбур-шлюз	7.59
70	МОП	Секция С-7, 1 этаж	Консьерж	8.02

71	МОП	Секция С-7, 1 этаж	С/У	2.92
72	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
73	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
74	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Коридор	35.98
75	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Колясочная	14.97
76	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.85
77	МОП	Секция С-8, 1 этаж	Консьерж	8.03
78	МОП	Секция С-8, 1 этаж	С/У	2.92
79	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
80	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
81	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Коридор	39.81
82	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Колясочная	14.97
83	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.86
84	МОП	Секция С-9, 1 этаж	Консьерж	6.26
85	МОП	Секция С-9, 1 этаж	С/У	2.94
86	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
87	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
88	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Коридор	32.5
89	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Колясочная	11.04
90	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Тамбур-шлюз	6.73
91	МОП	Секция С-10, 1 этаж	Консьерж	6.19
92	МОП	Секция С-10, 1 этаж	С/У	1.85
93	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лестничная клетка	14.88
94	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Лифтовый холл	9.39
95	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Коридор	38.89
96	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Колясочная	13.34
97	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Тамбур-шлюз	5.88
98	МОП	Секция С-11, 1 этаж	Консьерж	7.18
99	МОП	Секция С-11, 1 этаж	С/У	2.71
100	МОП	Секция С-1, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
101	МОП	Секция С-1, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
102	МОП	Секция С-1, 2 этаж	Коридор	19.61
103	МОП	Секция С-2, 2 этаж	Лестничная клетка	15.43
104	МОП	Секция С-2, 2 этаж	Лифтовый холл	10.21
105	МОП	Секция С-2, 2 этаж	Коридор	17.39
106	МОП	Секция С-3, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
107	МОП	Секция С-3, 2 этаж	Лифтовый холл	10.71
108	МОП	Секция С-3, 2 этаж	Коридор	33.27
109	МОП	Секция С-4, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
110	МОП	Секция С-4, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
111	МОП	Секция С-4, 2 этаж	Коридор	11.94
112	МОП	Секция С-5, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
113	МОП	Секция С-5, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39

114	МОП	Секция С-5, 2 этаж	Коридор	22.92
115	МОП	Секция С-6, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
116	МОП	Секция С-6, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
117	МОП	Секция С-6, 2 этаж	Коридор	22.92
118	МОП	Секция С-7, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
119	МОП	Секция С-7, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
120	МОП	Секция С-7, 2 этаж	Коридор	20
121	МОП	Секция С-8, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
122	МОП	Секция С-8, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
123	МОП	Секция С-8, 2 этаж	Коридор	14.15
124	МОП	Секция С-9, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
125	МОП	Секция С-9, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
126	МОП	Секция С-9, 2 этаж	Коридор	18.5
127	МОП	Секция С-10, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
128	МОП	Секция С-10, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
129	МОП	Секция С-10, 2 этаж	Коридор	17.05
130	МОП	Секция С-11, 2 этаж	Лестничная клетка	14.88
131	МОП	Секция С-11, 2 этаж	Лифтовый холл	9.39
132	МОП	Секция С-11, 2 этаж	Коридор	24.12
133	МОП	Секция С-1, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
134	МОП	Секция С-1, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
135	МОП	Секция С-1, 3-7 этажи	Коридор	19.61
136	МОП	Секция С-2, 3-7 этажи	Лестничная клетка	15.43
137	МОП	Секция С-2, 3-7 этажи	Лифтовый холл	10.21
138	МОП	Секция С-2, 3-7 этажи	Коридор	17.39
139	МОП	Секция С-3, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
140	МОП	Секция С-3, 3-7 этажи	Лифтовый холл	10.71
141	МОП	Секция С-3, 3-7 этажи	Коридор	33.27
142	МОП	Секция С-4, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
143	МОП	Секция С-4, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
144	МОП	Секция С-4, 3-7 этажи	Коридор	11.94
145	МОП	Секция С-5, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
146	МОП	Секция С-5, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
147	МОП	Секция С-5, 3-7 этажи	Коридор	22.92
148	МОП	Секция С-6, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
149	МОП	Секция С-6, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
150	МОП	Секция С-6, 3-7 этажи	Коридор	31.8
151	МОП	Секция С-7, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
152	МОП	Секция С-7, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
153	МОП	Секция С-7, 3-7 этажи	Коридор	14.15
154	МОП	Секция С-8, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
155	МОП	Секция С-8, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
156	МОП	Секция С-8, 3-7 этажи	Коридор	13.71

157	МОП	Секция С-9, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
158	МОП	Секция С-9, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
159	МОП	Секция С-9, 3-7 этажи	Коридор	19.5
160	МОП	Секция С-10, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
161	МОП	Секция С-10, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
162	МОП	Секция С-10, 3-7 этажи	Коридор	17.05
163	МОП	Секция С-11, 3-7 этажи	Лестничная клетка	14.88
164	МОП	Секция С-11, 3-7 этажи	Лифтовый холл	9.39
165	МОП	Секция С-11, 3-7 этажи	Коридор	24.12
166	МОП	Секция С-1, 8 этаж	Лестничная клетка	15.17
167	МОП	Секция С-1, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
168	МОП	Секция С-1, 8 этаж	Коридор	12.91
169	МОП	Секция С-2, 8 этаж	Лестничная клетка	15.43
170	МОП	Секция С-2, 8 этаж	Лифтовый холл	10.21
171	МОП	Секция С-2, 8 этаж	Коридор	17.39
172	МОП	Секция С-3, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
173	МОП	Секция С-3, 8 этаж	Лифтовый холл	10.71
174	МОП	Секция С-3, 8 этаж	Коридор	35.82
175	МОП	Секция С-4, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
176	МОП	Секция С-4, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
177	МОП	Секция С-4, 8 этаж	Коридор	15.33
178	МОП	Секция С-5, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
179	МОП	Секция С-5, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
180	МОП	Секция С-5, 8 этаж	Коридор	22.92
181	МОП	Секция С-6, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
182	МОП	Секция С-6, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
183	МОП	Секция С-6, 8 этаж	Коридор	31.8
184	МОП	Секция С-7, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
185	МОП	Секция С-7, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
186	МОП	Секция С-7, 8 этаж	Коридор	14.15
187	МОП	Секция С-8, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
188	МОП	Секция С-8, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
189	МОП	Секция С-8, 8 этаж	Коридор	13.71
190	МОП	Секция С-9, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
191	МОП	Секция С-9, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
192	МОП	Секция С-9, 8 этаж	Коридор	19.5
193	МОП	Секция С-10, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
194	МОП	Секция С-10, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
195	МОП	Секция С-10, 8 этаж	Коридор	17.05
196	МОП	Секция С-11, 8 этаж	Лестничная клетка	14.88
197	МОП	Секция С-11, 8 этаж	Лифтовый холл	9.39
198	МОП	Секция С-11, 8 этаж	Коридор	17.25
199	МОП	Секция С-2, 9 этаж	Лестничная клетка	15.43

200	МОП	Секция С-2, 9 этаж	Лифтовый холл	10.21
201	МОП	Секция С-2, 9 этаж	Коридор	17.39
202	МОП	Секция С-3, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
203	МОП	Секция С-3, 9 этаж	Лифтовый холл	10.71
204	МОП	Секция С-3, 9 этаж	Коридор	35.82
205	МОП	Секция С-4, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
206	МОП	Секция С-4, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
207	МОП	Секция С-4, 9 этаж	Коридор	15.33
208	МОП	Секция С-5, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
209	МОП	Секция С-5, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
210	МОП	Секция С-5, 9 этаж	Коридор	22.92
211	МОП	Секция С-6, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
212	МОП	Секция С-6, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
213	МОП	Секция С-6, 9 этаж	Коридор	31.8
214	МОП	Секция С-7, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
215	МОП	Секция С-7, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
216	МОП	Секция С-7, 9 этаж	Коридор	14.15
217	МОП	Секция С-8, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
218	МОП	Секция С-8, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
219	МОП	Секция С-8, 9 этаж	Коридор	13.71
220	МОП	Секция С-9, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
221	МОП	Секция С-9, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
222	МОП	Секция С-9, 9 этаж	Коридор	19.5
223	МОП	Секция С-10, 9 этаж	Лестничная клетка	14.88
224	МОП	Секция С-10, 9 этаж	Лифтовый холл	9.39
225	МОП	Секция С-10, 9 этаж	Коридор	17.05
226	МОП	Секция С-2, 10 этаж	Лестничная клетка	15.43
227	МОП	Секция С-2, 10 этаж	Лифтовый холл	10.21
228	МОП	Секция С-2, 10 этаж	Коридор	12.05
229	МОП	Секция С-3, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
230	МОП	Секция С-3, 10 этаж	Лифтовый холл	10.71
231	МОП	Секция С-3, 10 этаж	Коридор	35.82
232	МОП	Секция С-4, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
233	МОП	Секция С-4, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
234	МОП	Секция С-4, 10 этаж	Коридор	15.33
235	МОП	Секция С-5, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
236	МОП	Секция С-5, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
237	МОП	Секция С-5, 10 этаж	Коридор	22.92
238	МОП	Секция С-6, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
239	МОП	Секция С-6, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
240	МОП	Секция С-6, 10 этаж	Коридор	31.8
241	МОП	Секция С-7, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
242	МОП	Секция С-7, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39

243	МОП	Секция С-7, 10 этаж	Коридор	14.15
244	МОП	Секция С-8, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
245	МОП	Секция С-8, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
246	МОП	Секция С-8, 10 этаж	Коридор	13.71
247	МОП	Секция С-9, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
248	МОП	Секция С-9, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
249	МОП	Секция С-9, 10 этаж	Коридор	19.5
250	МОП	Секция С-10, 10 этаж	Лестничная клетка	14.88
251	МОП	Секция С-10, 10 этаж	Лифтовый холл	9.39
252	МОП	Секция С-10, 10 этаж	Коридор	11.5
253	МОП	Секция С-3, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
254	МОП	Секция С-3, 11 этаж	Лифтовый холл	10.71
255	МОП	Секция С-3, 11 этаж	Коридор	35.82
256	МОП	Секция С-4, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
257	МОП	Секция С-4, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
258	МОП	Секция С-4, 11 этаж	Коридор	15.33
259	МОП	Секция С-5, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
260	МОП	Секция С-5, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
261	МОП	Секция С-5, 11 этаж	Коридор	22.92
262	МОП	Секция С-6, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
263	МОП	Секция С-6, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
264	МОП	Секция С-6, 11 этаж	Коридор	31.8
265	МОП	Секция С-7, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
266	МОП	Секция С-7, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
267	МОП	Секция С-7, 11 этаж	Коридор	14.15
268	МОП	Секция С-8, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
269	МОП	Секция С-8, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
270	МОП	Секция С-8, 11 этаж	Коридор	13.71
271	МОП	Секция С-9, 11 этаж	Лестничная клетка	14.88
272	МОП	Секция С-9, 11 этаж	Лифтовый холл	9.39
273	МОП	Секция С-9, 11 этаж	Коридор	19.5
274	МОП	Секция С-3, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
275	МОП	Секция С-3, 12 этаж	Лифтовый холл	10.71
276	МОП	Секция С-3, 12 этаж	Коридор	24.57
277	МОП	Секция С-4, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
278	МОП	Секция С-4, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
279	МОП	Секция С-4, 12 этаж	Коридор	15.33
280	МОП	Секция С-5, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
281	МОП	Секция С-5, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
282	МОП	Секция С-5, 12 этаж	Коридор	22.92
283	МОП	Секция С-6, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
284	МОП	Секция С-6, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
285	МОП	Секция С-6, 12 этаж	Коридор	31.8

286	МОП	Секция С-7, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
287	МОП	Секция С-7, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
288	МОП	Секция С-7, 12 этаж	Коридор	14.15
289	МОП	Секция С-8, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
290	МОП	Секция С-8, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
291	МОП	Секция С-8, 12 этаж	Коридор	13.71
292	МОП	Секция С-9, 12 этаж	Лестничная клетка	14.88
293	МОП	Секция С-9, 12 этаж	Лифтовый холл	9.39
294	МОП	Секция С-9, 12 этаж	Коридор	16.67
295	МОП	Секция С-3, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
296	МОП	Секция С-3, 13 этаж	Лифтовый холл	10.71
297	МОП	Секция С-3, 13 этаж	Коридор	21.89
298	МОП	Секция С-4, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
299	МОП	Секция С-4, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
300	МОП	Секция С-4, 13 этаж	Коридор	15.33
301	МОП	Секция С-5, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
302	МОП	Секция С-5, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
303	МОП	Секция С-5, 13 этаж	Коридор	22.92
304	МОП	Секция С-6, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
305	МОП	Секция С-6, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
306	МОП	Секция С-6, 13 этаж	Коридор	15.14
307	МОП	Секция С-7, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
308	МОП	Секция С-7, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
309	МОП	Секция С-7, 13 этаж	Коридор	9.24
310	МОП	Секция С-8, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
311	МОП	Секция С-8, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
312	МОП	Секция С-8, 13 этаж	Коридор	9.24
313	МОП	Секция С-9, 13 этаж	Лестничная клетка	14.88
314	МОП	Секция С-9, 13 этаж	Лифтовый холл	9.39
315	МОП	Секция С-9, 13 этаж	Коридор	7.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лестнично-лифтовой блок, сеция С-1	Лифт пассажирский 630 кг и грузопассажирский 1000 кг фирмы "Отис"	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений. Грузопассажирский лифт -с режимом для перевозки пожарных подразделений, в соотв. С ГОСТ Р 53296-2009, в габаритах для перевозки людей на носилках

12	Электрощитовая, секция С-5	Главный распределительный щит ГРЩД производителя "ЕКФ"	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
13	Электрощитовая гаража, секция С-5	Главный распределительный щит ГРЩД производителя "ЕКФ"	Для приема, распределения и учета электроэнергии в гараже
14	Помещение венткамеры подвал секция С-3 жилого дома	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре производителя "Remak"	Предусматривается система дымоудаления из коридоров и подпор воздуха в лестнично-лифтовой блок
15	Индивидуальный тепловой пункт жилых помещений, подвал секции С-3	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых помещений
16	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений, подвал секции С-7	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения встроенных помещений
17	Индивидуальный тепловой пункт гаража, подвал секции С-9	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения гаража
18	Водомерный узел жилых помещений, подвал секции С-10	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ02А.00.00.00	Для учета воды поступающей к жилым помещениям
19	Водомерный узел встроенных помещений, подвал секции С-10	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ02А.00.00.00	Для учета воды поступающей к встроенным помещениям
20	Водомерный узел гаража, подвал секции С-10	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ02А.00.00.00	Для учета воды, поступающей на нужды гаража
21	Повысительная насосная станция системы АУВПТ и пожарных кранов гаража, гараж	1 рабочий насос, 1 резервный насос производителя "Grundfos", I категория надежности и степени обеспеченности)	Пожаротушение гаража. Система пожаротушения осуществляется от пожарных резервуаров, установленных в гараже, общим объемом 700 м3. Заполнение пожарных резервуаров осуществляется привозной водой
22	Повысительная насосная станция наружного пожаротушения и внутреннего пожаротушения жилой части, подвал секции С-2	1 рабочий насос, 1 резервный насос производителя "Grundfos", I категория надежности и степени обеспеченности)	Наружное пожаротушение и внутреннее пожаротушение жилой части. Система пожаротушения осуществляется от пожарных резервуаров, установленных в гараже, общим объемом 700 м3. Заполнение пожарных резервуаров осуществляется привозной водой
23	Повысительная насосная станция, подвал секции С-10	2 рабочий насоса, 1 резервный насос производителя "Grundfos" (II категория надежности и степень обеспеченности)	Водоснабжение жилой части
24	Подвал секции С-1	Высокоскоростной доступ в интернет; телефонная связь общего пользования. Технология предоставления связи – Free Space Optics (открытый оптический канал прямой видимости)	Организация сетей связи
25	Помещение сетей связи в секции С-1	Оборудование в составе усилитель-коммутатор, усилитель мощности, панель выходной коммутации, передатчик трех-программного вещания	Система радиовещания и оповещения
26	Все секции, на кровле надстроек лестнично-лифтовых узлов	Телевизионные антенны, усилитель телевизионного сигнала с частотным диапазоном, сигналы цифрового телевидения второго поколения	Эфирное телевидение

27	На фасадах секций, детской площадке, входах в подъезды и гараж, помещении консьержа	Видеокамеры внутренние купольные и обзорные уличные	Система охранного телевидения (видеонаблюдение). Для представления и регистрации видеoinформации об обстановке прилегающей к домам территории, у главных входов, входов на территорию, в зоне парковки, в лифтовых холлах 1 этажа
28	Устанавливаются на входных дверях в каждую секцию. У консьержа располагаются пульта консьержа, которые в случае вызова гостями позволяют вести переговоры с вызывающими лицами и открывать замки входной двери подъезда	Вызывные панели видеодомофонов	Система видеодомофонов. Предназначена для предотвращения несанкционированного доступа в секции и обеспечения удобного доступа для жителей
29	Сигнал тревоги выведен в помещение консьержа в секции С-1	Извещатели - объемные охранные, поверхностные звуковые, точечные магнито-контактные	Охранная сигнализация. Предназначена для защиты технических помещений от несанкционированного проникновения посторонних лиц и формирования сигнала тревоги
30	Центр системы – автоматизированное рабочее место (АРМ) круглосуточного консьержа на базе персонального компьютера расположено в помещении консьержа секции С-1 на 1 этаже	Обеспечение автоматизированного сбора и обработку сигналов от инженерных систем дома	Система диспетчеризации инженерного оборудования. Предназначена для обеспечения оптимальной работы оборудования, снижения эксплуатационных затрат, предотвращения аварийных ситуаций
31	Помещение консьержа в секции С-1 на 1 этаже	Приемно-контрольный прибор охранно-пожарный, адресные дымовые пожарные извещатели, адресные тепловые пожарные извещатели, автономные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС). Предназначена для обнаружения пожара на ранней стадии его развития
32	Устанавливаются в местах общего пользования на 1 этажах всех жилых секций, во встроено-пристроенном подземном гараже	Оповещатели звуковые и речевые	Система оповещения и управления эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 812 225 592 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300000001514
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 370 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 308 720 058,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 061 279 942,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 212
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 104
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 863,69 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 982,35 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 007,82 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 454 196 933 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 477 327 893 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 168 000 000 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 370 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:0004009:14
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, указанные в графе 14.1.8, получены расчетным путем.	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.07.2020	Схема планировочной организации земельного участка	Перенесен въезд в подземный гараж. Исключены два выхода на кровлю во дворе здания. Предусмотрен дополнительный въезд на земельный участок.
2	15.07.2020	Архитектурные решения	Изменена конфигурация двухпутной ramпы. Изменена грузоподъемность лифтового оборудования 1000 и 400 кг
3	15.07.2020	Конструктивные решения	Изменена толщина фундаментной плиты. Увеличена несущая способность буронабивных свай.
4	15.07.2020	Система электроснабжения	Изменены точки подключения, трассировки внутриплощадочных сетей 10 и 0,4 кВ
5	15.07.2020	Система водоснабжения	Изменены расчетные расходы на пожаротушение. Изменены расходы на водопотребление.
6	15.07.2020	Система воотведения	Изменен расчетный расход водоотведения бытовых сточных вод. Внесены изменения в трассировку сетей водоотведения.
7	15.07.2020	Система вентиляции	Добавлены системы подпора воздуха в лифтовые холлы при выходе в помещения подземного этажа.
8	15.07.2020	Сети связи	Заменены типы кабельной продукции в сетях телевидения, интернет, радиовещания. Внесены корректировки в части расположения уличных громкоговорителей.
9	15.07.2020	Технологические решения	Изменен план расстановки машино-мест. Изменена схема движения автомобилей в гараже. Исключена площадка для ramещения мусорных контейнеров при въезде в подземный гараж.
10	15.07.2020	Проект организации строительства	Шпунтовое ограждение котлована принято извлекаемым.
11	15.07.2020	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	Увеличена площадь строительной площадки за счет временного отвода территории в пределах земельных участков принадлежащих Заказчику на правах аренды.
12	15.07.2020	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Внесены изменения в графическую часть раздела.
13	15.07.2020	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Исключены пожарные резервуары в секции 10. Добавлен выход наружу из технических помещений. Перенесен въезд в подземный гараж. Исключены два выхода на кровлю во дворе здания.
14	15.07.2020	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	В тектовую и графическую часть раздела внесены изменения в соответствии с изменениями объемно-планировочных, инженерно-технических решений.
15	15.07.2020	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.	В тектовую и графическую часть раздела внесены изменения в соответствии с изменениями объемно-планировочных, инженерно-технических решений.
16	15.07.2020	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	В тектовую и графическую часть раздела внесены изменения в соответствии с изменениями архитектурных, конструктивных, объемно-планировочных, инженерно-технических решений.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 901572161791445153285427584574270678268

Владелец: **ООО "РСТИ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК)"**, Калинина Валентина Ивановна, город Санкт-
Петербург

Действителен: с 05.02.2021 по 05.02.2022