

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000716 от 08.12.2020

**Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Невская губа, участок 9, (западнее Васильевского острова, квартал 7)**

**Дата первичного размещения: 15.05.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>НТВО</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НТВО</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>191025</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Невский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>55</b> ; Литера: <b>А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>25 этаж 7</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: с <b>09:00 по 21:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)603-43-43</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@glorax.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.goldencityspb.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Лопатин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>GLORAX DEVELOPMENT, Glorax Development, ГЛОРАКС ДЕВЕЛОПМЕНТ, Глоракс Девелопмент</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7841026056</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847245137</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОРАКС"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7717761040</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>85 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Инвестиционная компания Ренорд-Инвест"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7806562103</b>

	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>15 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Биржин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>63,75 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>073-071-340 32</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>504203616759</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 100% ООО «Глоракс Групп», которое является учредителем ООО «Глоракс» в размере – 75%, которое владеет 85% застройщика</b>

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коновалов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>21,25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>039-355-204 59</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>504206301348</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 25% ООО «Глоракс», которое является учредителем застройщика в размере – 85</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Смирнов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>15 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>049-593-615 05</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780516874796</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 100% общества с ограниченной ответственностью "Инвестиционная компания Ренорд-Инвест", которое является учредителем застройщика в размере – 15</b>

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9



3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глоракс"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7717761040</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746785098</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Дом Октябрьское Поле"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729258420</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746167377</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Бизант"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804601276</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177847211882</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Лиговский Сити"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806543527</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847148785</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"БП-Проект"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7816527690</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117847594897</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Балтпродком"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7807031810</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037819004387</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Яхт-клуб "Покровский"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5008051045</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1095047004634</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Энергия"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5042143137</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165042053637</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Русский Спорт"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5042091400</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075038002600</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Фитбэйс"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5029158222</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115029011712</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Музей Техники"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841019267</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847063417</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМЕТА"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7802495110</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847050904</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Лига Девелопмент"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804576862</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847359580</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГИЯ-9"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7729566774</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077746252297</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПСМ-Классик"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806112150</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037816005402</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глоракс Девелопмент МСК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729003895</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746398060</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глоракс Центр"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729281081</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746120770</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глоракс Групп"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743146108</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746276543</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>



	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Челюскина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2, 4</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Голден Сити, Golden City</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-02-28-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-6 730,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 345 564,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>975 827,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
--	--------	---

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
--	-------	------------------------

	9.2.9	Наименование улицы:
--	-------	---------------------

	9.2.10	Дом:
--	--------	------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Санкт-Петербург, Невская губа, участок 9, (западнее Васильевского острова, квартал 7)</b>
--	--------	--

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
--	--------	--

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
--	--------	--

	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>44050 м2</b>
--	--------	---

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22950,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4553,75 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27503,75 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЛЕНТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Гелиос"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842463690</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектно-производственная фирма "А.Лен"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7826021575</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0056-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7743932630</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Golden City; GOLDEN CITY; Голден Сити; ГОЛДЕН СИТИ</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-002-0136-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.03.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.08.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.10.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>12.11.2018</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:43:0000000:21</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11475,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Транспортная связь жилого комплекса с городской улично-дорожной сетью осуществляется по проектируемым проездам, выходящим на внутриквартальные проезды, ведущие на магистральные улицы. Для подъезда легкового и специализированного транспорта предусмотрены внутриплощадочные проезды с твердым покрытием шириной 5,5 м. Въезд во встроенную подземную автостоянку осуществляется с северной стороны участка. Проектом предусматривается ограничение въезда индивидуального автотранспорта на внутридворовые территории комплекса, допускается только проезд специализированного автотранспорта в открытый двор.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>39 машино-мест размещено на находящейся в пределах участка открытой стоянке для хранения индивидуального автотранспорта, в т. ч. для маломобильных групп населения и транспорта увеличенных габаритов</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В квартале имеется замкнутое дворовое пространство и двор, открытый с южной стороны. Благоустройством территории предусмотрено устройство детских площадок с игровым оборудованием, спортивных площадок с оборудованием и площадки для отдыха взрослого населения, газонов, посадка деревьев и кустарников, устройство велопарковок, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны).</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В каждой секции предусмотрена мусоросборная камера для сбора отходов и в 6 секции размещается общая мусоросборная камера для сбора отходов встроенных помещений</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по озеленению территории предполагают устройство газонов, посадку деревьев и кустарников. На участках озеленения предусмотрена подсыпка плодородного грунта в соответствии с нормой озеленения и вертикальной планировкой. По проекту площадь озеленения составляет 5288 кв. м.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Обеспечивается в соответствии с решениями для лиц маломобильных групп заложенными в Раздел 10 проектной документации. Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения предусмотрены стоянки машин, бортовые камни с понижением на путях следования. Маломобильные группы населения имеют возможность доступа в любую точку участка. Благоустройство дворовой территории домов запроектировано с учетом комфортной доступности всех входов в жилые помещения и встроенные помещения первого этажа. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров выполняется из ровных, не насыпных, не скользящих материалов. Предусмотрены грузопассажирские лифты размерами позволяющими заезд в них на инвалидной коляске.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется в соответствии с проектом</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплосеть Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2018</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>507/81070201/5-7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>47 831 594 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ленэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение № 1 к Договору № ОД-СПБ-4347-17/1570-Э-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>172246984,42 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-15432/16-27-5-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>70 872 228 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-15432/16-27-5-BC</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 435 628 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>435</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>219</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>195</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>24</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	34.46	1
2	Квартира	2	1	53.7	2
3	Квартира	2	1	37.68	1
4	Квартира	2	1	70.42	2
5	Квартира	3	1	33.71	1
6	Квартира	3	1	53.11	2
7	Квартира	3	1	37.36	1
8	Квартира	3	1	70.03	2
9	Квартира	4	1	70.65	3
10	Квартира	4	1	44.54	1
11	Квартира	4	1	34.37	1
12	Квартира	4	1	33.71	1
13	Квартира	4	1	53.11	2
14	Квартира	4	1	37.36	1
15	Квартира	4	1	70.03	2
16	Квартира	5	1	70.12	3
17	Квартира	5	1	44.32	1
18	Квартира	5	1	33.85	1
19	Квартира	5	1	33.71	1
20	Квартира	5	1	53.11	2
21	Квартира	5	1	37.36	1
22	Квартира	5	1	70.03	2

23	Квартира	6	1	70.12	3
24	Квартира	6	1	44.32	1
25	Квартира	6	1	33.85	1
26	Квартира	6	1	33.71	1
27	Квартира	6	1	53.11	2
28	Квартира	6	1	37.36	1
29	Квартира	6	1	70.03	2
30	Квартира	2	2	65.26	3
31	Квартира	2	2	33.5	1
32	Квартира	2	2	33.45	1
33	Квартира	2	2	33.6	1
34	Квартира	2	2	48.18	2
35	Квартира	3	2	64.83	3
36	Квартира	3	2	33.09	1
37	Квартира	3	2	33.05	1
38	Квартира	3	2	33.14	1
39	Квартира	3	2	47.81	2
40	Квартира	4	2	64.83	3
41	Квартира	4	2	33.09	1
42	Квартира	4	2	33.05	1
43	Квартира	4	2	33.14	1
44	Квартира	4	2	47.81	2
45	Квартира	5	2	64.83	3
46	Квартира	5	2	33.09	1
47	Квартира	5	2	33.05	1
48	Квартира	5	2	33.14	1
49	Квартира	5	2	47.81	2
50	Квартира	6	2	64.83	3
51	Квартира	6	2	33.09	1
52	Квартира	6	2	33.05	1
53	Квартира	6	2	33.14	1
54	Квартира	6	2	47.81	2
55	Квартира	2	3	66.32	2
56	Квартира	2	3	38.51	1
57	Квартира	2	3	54.57	2
58	Квартира	2	3	33.82	1
59	Квартира	2	3	53.14	2
60	Квартира	2	3	76.99	3
61	Квартира	2	3	51.47	2
62	Квартира	3	3	65.68	2
63	Квартира	3	3	38.11	1
64	Квартира	3	3	53.62	2
65	Квартира	3	3	33.47	1

66	Квартира	3	3	52.23	2
67	Квартира	3	3	76.3	3
68	Квартира	3	3	50.27	2
69	Квартира	4	3	65.68	2
70	Квартира	4	3	38.11	1
71	Квартира	4	3	53.62	2
72	Квартира	4	3	33.47	1
73	Квартира	4	3	52.23	2
74	Квартира	4	3	76.3	3
75	Квартира	4	3	50.27	2
76	Квартира	5	3	65.68	2
77	Квартира	5	3	38.11	1
78	Квартира	5	3	53.62	2
79	Квартира	5	3	33.47	1
80	Квартира	5	3	52.23	2
81	Квартира	5	3	76.3	3
82	Квартира	5	3	50.27	2
83	Квартира	6	3	65.68	2
84	Квартира	6	3	38.11	1
85	Квартира	6	3	53.62	2
86	Квартира	6	3	33.47	1
87	Квартира	6	3	52.23	2
88	Квартира	6	3	76.3	3
89	Квартира	6	3	50.27	2
90	Квартира	7	3	96.68	3
91	Квартира	7	3	52.67	2
92	Квартира	7	3	52.22	2
93	Квартира	7	3	83.76	3
94	Квартира	7	3	50.2	2
95	Квартира	8	3	91.15	3
96	Квартира	8	3	52.67	2
97	Квартира	8	3	52.22	2
98	Квартира	8	3	74.29	3
99	Квартира	8	3	50.2	2
100	Квартира	9	3	91.15	3
101	Квартира	9	3	52.67	2
102	Квартира	9	3	52.22	2
103	Квартира	9	3	74.29	3
104	Квартира	9	3	50.2	2
105	Квартира	10	3	91.15	3
106	Квартира	10	3	52.67	2
107	Квартира	10	3	52.22	2
108	Квартира	10	3	74.29	3

109	Квартира	10	3	50.2	2
110	Квартира	11	3	91.15	3
111	Квартира	11	3	52.67	2
112	Квартира	11	3	52.22	2
113	Квартира	11	3	74.29	3
114	Квартира	11	3	50.2	2
115	Квартира	12	3	91.15	3
116	Квартира	12	3	52.67	2
117	Квартира	12	3	52.22	2
118	Квартира	12	3	74.29	3
119	Квартира	12	3	50.2	2
120	Квартира	13	3	91.15	3
121	Квартира	13	3	52.67	2
122	Квартира	13	3	52.22	2
123	Квартира	13	3	74.29	3
124	Квартира	13	3	50.2	2
125	Квартира	14	3	91.15	3
126	Квартира	14	3	52.67	2
127	Квартира	14	3	52.22	2
128	Квартира	14	3	74.29	3
129	Квартира	14	3	50.2	2
130	Квартира	15	3	91.15	3
131	Квартира	15	3	52.67	2
132	Квартира	15	3	52.22	2
133	Квартира	15	3	74.29	3
134	Квартира	15	3	50.2	2
135	Квартира	16	3	91.15	3
136	Квартира	16	3	52.67	2
137	Квартира	16	3	52.22	2
138	Квартира	16	3	74.29	3
139	Квартира	16	3	50.2	2
140	Квартира	17	3	113.28	4
141	Квартира	17	3	77.55	3
142	Квартира	2	4	57.47	2
143	Квартира	2	4	34.15	1
144	Квартира	2	4	71.1	3
145	Квартира	2	4	95.57	3
146	Квартира	3	4	57.16	2
147	Квартира	3	4	33.84	1
148	Квартира	3	4	70.52	3
149	Квартира	3	4	95.23	3
150	Квартира	4	4	34.55	1
151	Квартира	4	4	34.08	1

152	Квартира	4	4	55.06	2
153	Квартира	4	4	34.39	1
154	Квартира	4	4	34.11	1
155	Квартира	4	4	33.84	1
156	Квартира	4	4	70.52	3
157	Квартира	4	4	95.23	3
158	Квартира	5	4	34.29	1
159	Квартира	5	4	33.79	1
160	Квартира	5	4	54.48	2
161	Квартира	5	4	34.1	1
162	Квартира	5	4	34.11	1
163	Квартира	5	4	33.84	1
164	Квартира	5	4	70.52	3
165	Квартира	5	4	95.23	3
166	Квартира	6	4	34.29	1
167	Квартира	6	4	33.79	1
168	Квартира	6	4	54.48	2
169	Квартира	6	4	34.1	1
170	Квартира	6	4	34.11	1
171	Квартира	6	4	33.84	1
172	Квартира	6	4	70.52	3
173	Квартира	6	4	95.23	3
174	Квартира	2	5	30.94	1
175	Квартира	2	5	26.85	1
176	Квартира	2	5	26.85	1
177	Квартира	2	5	25.43	1
178	Квартира	2	5	36.49	1
179	Квартира	2	5	26.84	1
180	Квартира	2	5	31.6	1
181	Квартира	3	5	49.58	1
182	Квартира	3	5	45.68	1
183	Квартира	3	5	45.62	1
184	Квартира	3	5	43.17	1
185	Квартира	3	5	101.92	3
186	Квартира	3	5	45.6	1
187	Квартира	3	5	49.68	1
188	Квартира	5	5	49.58	1
189	Квартира	5	5	45.68	1
190	Квартира	5	5	45.62	1
191	Квартира	5	5	43.17	1
192	Квартира	5	5	101.92	3
193	Квартира	5	5	45.6	1
194	Квартира	5	5	49.68	1

195	Квартира	2	6	118.01	3
196	Квартира	2	6	106.11	3
197	Квартира	2	6	27.14	1
198	Квартира	2	6	45.45	1
199	Квартира	2	6	53.33	2
200	Квартира	2	6	75.13	3
201	Квартира	3	6	117.4	3
202	Квартира	3	6	105.26	3
203	Квартира	3	6	26.72	1
204	Квартира	3	6	44.58	1
205	Квартира	3	6	52.49	2
206	Квартира	3	6	74.09	3
207	Квартира	4	6	117.4	3
208	Квартира	4	6	105.26	3
209	Квартира	4	6	26.72	1
210	Квартира	4	6	44.58	1
211	Квартира	4	6	52.49	2
212	Квартира	4	6	74.09	3
213	Квартира	5	6	117.4	3
214	Квартира	5	6	105.26	3
215	Квартира	5	6	26.72	1
216	Квартира	5	6	44.58	1
217	Квартира	5	6	52.49	2
218	Квартира	5	6	74.09	3
219	Квартира	6	6	117.4	3
220	Квартира	6	6	105.26	3
221	Квартира	6	6	26.72	1
222	Квартира	6	6	44.58	1
223	Квартира	6	6	52.49	2
224	Квартира	6	6	74.09	3
225	Квартира	7	6	64.69	2
226	Квартира	7	6	74.07	3
227	Квартира	7	6	54.36	2
228	Квартира	7	6	52.66	2
229	Квартира	7	6	74.5	3
230	Квартира	8	6	64.69	2
231	Квартира	8	6	74.07	3
232	Квартира	8	6	54.36	2
233	Квартира	8	6	52.65	2
234	Квартира	8	6	74.5	3
235	Квартира	9	6	64.69	2
236	Квартира	9	6	74.07	3
237	Квартира	9	6	54.36	2



238	Квартира	9	6	52.65	2
239	Квартира	9	6	74.5	3
240	Квартира	10	6	64.69	2
241	Квартира	10	6	74.07	3
242	Квартира	10	6	54.36	2
243	Квартира	10	6	52.65	2
244	Квартира	10	6	74.5	3
245	Квартира	11	6	64.69	2
246	Квартира	11	6	74.07	3
247	Квартира	11	6	54.36	2
248	Квартира	11	6	52.65	2
249	Квартира	11	6	74.5	3
250	Квартира	12	6	64.69	2
251	Квартира	12	6	74.07	3
252	Квартира	12	6	54.36	2
253	Квартира	12	6	52.65	2
254	Квартира	12	6	74.5	3
255	Квартира	13	6	64.69	2
256	Квартира	13	6	74.07	3
257	Квартира	13	6	54.36	2
258	Квартира	13	6	52.65	2
259	Квартира	13	6	74.5	3
260	Квартира	14	6	64.69	2
261	Квартира	14	6	74.07	3
262	Квартира	14	6	54.36	2
263	Квартира	14	6	52.65	2
264	Квартира	14	6	74.5	3
265	Квартира	15	6	64.69	2
266	Квартира	15	6	74.07	3
267	Квартира	15	6	54.36	2
268	Квартира	15	6	108.64	3
269	Квартира	16	6	84.38	3
270	Квартира	16	6	73.72	3
271	Квартира	16	6	103.92	3
272	Квартира	17	6	80.41	3
273	Квартира	17	6	105.6	3
274	Квартира	2	7	34.07	1
275	Квартира	2	7	26.59	1
276	Квартира	2	7	27.1	1
277	Квартира	2	7	30.31	1
278	Квартира	3	7	33.76	1
279	Квартира	3	7	26.63	1
280	Квартира	3	7	27.19	1

281	Квартира	3	7	30	1
282	Квартира	4	7	31.21	1
283	Квартира	4	7	26.63	1
284	Квартира	4	7	27.19	1
285	Квартира	4	7	30	1
286	Квартира	4	7	26.43	1
287	Квартира	4	7	27.16	1
288	Квартира	4	7	31.61	1
289	Квартира	5	7	31.21	1
290	Квартира	5	7	26.63	1
291	Квартира	5	7	27.19	1
292	Квартира	5	7	30	1
293	Квартира	5	7	26.24	1
294	Квартира	5	7	26.83	1
295	Квартира	5	7	31.28	1
296	Квартира	6	7	31.21	1
297	Квартира	6	7	26.63	1
298	Квартира	6	7	27.19	1
299	Квартира	6	7	30	1
300	Квартира	6	7	26.24	1
301	Квартира	6	7	26.83	1
302	Квартира	6	7	31.28	1
303	Квартира	2	8	80.29	3
304	Квартира	2	8	62.78	2
305	Квартира	2	8	33.09	1
306	Квартира	2	8	34.01	1
307	Квартира	2	8	38.32	1
308	Квартира	2	8	33.45	1
309	Квартира	2	8	34.17	1
310	Квартира	3	8	79.79	3
311	Квартира	3	8	62.08	2
312	Квартира	3	8	32.8	1
313	Квартира	3	8	33.72	1
314	Квартира	3	8	38.2	1
315	Квартира	3	8	32.96	1
316	Квартира	3	8	33.8	1
317	Квартира	4	8	79.79	3
318	Квартира	4	8	62.08	2
319	Квартира	4	8	32.8	1
320	Квартира	4	8	33.72	1
321	Квартира	4	8	38.2	1
322	Квартира	4	8	32.96	1
323	Квартира	4	8	33.8	1

324	Квартира	5	8	79.79	3
325	Квартира	5	8	62.08	2
326	Квартира	5	8	32.8	1
327	Квартира	5	8	33.72	1
328	Квартира	5	8	38.2	1
329	Квартира	5	8	32.96	1
330	Квартира	5	8	33.8	1
331	Квартира	6	8	79.79	3
332	Квартира	6	8	62.08	2
333	Квартира	6	8	32.8	1
334	Квартира	6	8	33.72	1
335	Квартира	6	8	38.2	1
336	Квартира	6	8	32.96	1
337	Квартира	6	8	33.8	1
338	Квартира	2	9	36.07	1
339	Квартира	2	9	77.98	3
340	Квартира	2	9	51.74	2
341	Квартира	2	9	32.94	1
342	Квартира	2	9	33.4	1
343	Квартира	2	9	38.34	1
344	Квартира	2	9	33.77	1
345	Квартира	3	9	35.1	1
346	Квартира	3	9	77.06	3
347	Квартира	3	9	51.03	2
348	Квартира	3	9	32.48	1
349	Квартира	3	9	32.96	1
350	Квартира	3	9	38.04	1
351	Квартира	3	9	33.33	1
352	Квартира	4	9	35.1	1
353	Квартира	4	9	77.06	3
354	Квартира	4	9	51.03	2
355	Квартира	4	9	32.48	1
356	Квартира	4	9	32.96	1
357	Квартира	4	9	38.04	1
358	Квартира	4	9	33.33	1
359	Квартира	5	9	35.1	1
360	Квартира	5	9	77.06	3
361	Квартира	5	9	51.03	2
362	Квартира	5	9	32.48	1
363	Квартира	5	9	32.96	1
364	Квартира	5	9	38.04	1
365	Квартира	5	9	33.33	1
366	Квартира	6	9	35.1	1

367	Квартира	6	9	77.06	3
368	Квартира	6	9	51.03	2
369	Квартира	6	9	32.48	1
370	Квартира	6	9	32.96	1
371	Квартира	6	9	38.04	1
372	Квартира	6	9	33.33	1
373	Квартира	7	9	54.08	2
374	Квартира	7	9	57.49	2
375	Квартира	7	9	50.69	2
376	Квартира	7	9	33.22	1
377	Квартира	7	9	76.55	3
378	Квартира	7	9	33.5	1
379	Квартира	8	9	54.08	2
380	Квартира	8	9	57.49	2
381	Квартира	8	9	50.69	2
382	Квартира	8	9	33.22	1
383	Квартира	8	9	76.55	3
384	Квартира	8	9	33.5	1
385	Квартира	9	9	54.08	2
386	Квартира	9	9	57.49	2
387	Квартира	9	9	50.69	2
388	Квартира	9	9	33.22	1
389	Квартира	9	9	76.55	3
390	Квартира	9	9	33.5	1
391	Квартира	10	9	54.08	2
392	Квартира	10	9	57.49	2
393	Квартира	10	9	50.69	2
394	Квартира	10	9	33.22	1
395	Квартира	10	9	76.55	3
396	Квартира	10	9	33.5	1
397	Квартира	11	9	54.08	2
398	Квартира	11	9	57.49	2
399	Квартира	11	9	50.69	2
400	Квартира	11	9	33.22	1
401	Квартира	11	9	76.55	3
402	Квартира	11	9	33.5	1
403	Квартира	12	9	54.08	2
404	Квартира	12	9	57.49	2
405	Квартира	12	9	50.69	2
406	Квартира	12	9	33.22	1
407	Квартира	12	9	76.55	3
408	Квартира	12	9	33.5	1
409	Квартира	13	9	54.08	2

410	Квартира	13	9	57.49	2
411	Квартира	13	9	50.69	2
412	Квартира	13	9	33.22	1
413	Квартира	13	9	76.55	3
414	Квартира	13	9	33.5	1
415	Квартира	14	9	54.08	2
416	Квартира	14	9	57.49	2
417	Квартира	14	9	50.69	2
418	Квартира	14	9	33.22	1
419	Квартира	14	9	76.55	3
420	Квартира	14	9	33.5	1
421	Квартира	15	9	54.08	2
422	Квартира	15	9	57.49	2
423	Квартира	15	9	50.69	2
424	Квартира	15	9	33.22	1
425	Квартира	15	9	76.55	3
426	Квартира	15	9	33.5	1
427	Квартира	16	9	54.08	2
428	Квартира	16	9	57.49	2
429	Квартира	16	9	50.69	2
430	Квартира	16	9	33.22	1
431	Квартира	16	9	76.55	3
432	Квартира	16	9	33.5	1
433	Квартира	17	9	54.08	2
434	Квартира	17	9	57.49	2
435	Квартира	17	9	54.83	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Н1	нежилое	1	1	101,2	Магазин промтоваров	97,5
					Санузел	3,7
Н2	нежилое	1	1	49,57	Магазин продуктовый	43,28
					Санузел	6,29
Н3	нежилое	1	2	94,27	Магазин промтоваров	88,71
					Санузел	5,56
Н4	нежилое	1	2	57,68	Магазин продуктовый	51,41
					Санузел	6,27
Н5	нежилое	1	3	64,17	Магазин промтоваров	59,15
					Санузел	5,02
Н6	нежилое	1	3	60,43	Магазин продуктовый	55,27
					Санузел	5,16
Н7	нежилое	1	3	84,1	Магазин продуктовый	77,82

					Санузел	6,28
H8	нежилое	1	3	128,22	Магазин промтоваров	124,1
					Санузел	4,12
H9	нежилое	1	4	69,35	Магазин продуктовый	63,69
					Санузел	5,66
H10	нежилое	1	4	93,26	Магазин промтоваров	88,45
					Санузел	4,81
H11	нежилое	1	4	45,03	Магазин продуктовый	39,53
					Санузел	5,5
H12	нежилое	1	4	51,81	Магазин продуктовый	45,57
					Санузел	6,24
H13	нежилое	1	5	115,04	Магазин промтоваров	108,01
					Санузел	7,03
H14	нежилое	1	5	74,56	Магазин промтоваров	65,01
					Санузел	9,55
H15	нежилое	1	6	70,64	Магазин продуктовый	62,19
					Санузел	8,45
H16	нежилое	1	6	188,07	Офисное помещение	130,05
					Раздевалка	15,9
					Раздевалка	16
					Тамбур перед санузлом	2,94
					Тамбур перед санузлом	4,56
					Санузел	2,96
					Санузел	3,75
					Душевая	6,53
					Душевая	5,38
H17	нежилое	1	7	63,88	Магазин промтоваров	56,93
					Санузел	6,95
H18	нежилое	1	7	76,39	Магазин продуктовый	69,17
					Санузел	7,22
H19	нежилое	1	8	76,45	Помещения общественного питания	71,53
					Санузел	4,92
H20	нежилое	1	8	67,39	Магазин промтоваров	63,42
					Санузел	3,97
H21	нежилое	1	8	37,32	Магазин продуктовый	32,08
					Санузел	5,24
H22	нежилое	1	8	67,65	Магазин промтоваров	61,4
					Санузел	6,25
H23	нежилое	1	9	102,02	Магазин продуктовый	96,79
					Санузел	5,23
H24	нежилое	1	9	131,5	Помещения общественного питания	121,95
					Санузел	5,28
					Санузел	4,27











173М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
174М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
175М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
176М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
177М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
178М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
179М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
180М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
181М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
182М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
183М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
184М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
185М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
186М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
187М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
188М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
189М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
190М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
191М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
192М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
193М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
194М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25
195М	нежилое	-1	10	13,25	машиноместо	13,25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	АТП Инженерные помещения системы автоматического пожаротушения	Подземный этаж, пом. 0001	нежилое помещение	43.48
2	Электрощитовая	Подземный этаж, пом. 0002	нежилое помещение	14.74
3	Электрощитовая	Подземный этаж, пом. 0003	нежилое помещение	30.28
4	Электрощитовая	Подземный этаж, пом. 0004	нежилое помещение	12.9
5	Электрощитовая	Подземный этаж, пом. 0005	нежилое помещение	16.23
6	Венткамера	Подземный этаж, пом. 0006	нежилое помещение	34.98
7	Венткамера	Подземный этаж, пом. 0007	нежилое помещение	71.25
8	Венткамера	Подземный этаж, пом. 0008	нежилое помещение	35.35
9	Водомерный узел	Подземный этаж, пом. 0009	нежилое помещение	22.68
10	ИТП Жилой части	Подземный этаж, пом. 0010	нежилое помещение	38.6
11	ИТП Паркинга	Подземный этаж, пом. 0011	нежилое помещение	18.54
12	ИТП Встроенных помещений	Подземный этаж, пом. 0012	нежилое помещение	22.99
13	Электрощитовая	Подземный этаж, пом. 0013	нежилое помещение	12.73
14	Аппаратная	Подземный этаж, пом. 0015	нежилое помещение	18.52

15	Техническое помещение	Подземный этаж, пом. 0016	нежилое помещение	10.41
16	Техническое помещение	Подземный этаж, пом. 0017	нежилое помещение	10.07
17	Помещение хранения люминесцентных ламп	Подземный этаж, пом. 0020	нежилое помещение	9.64
18	Помещение уборочного инвентаря	Подземный этаж, пом. 0021	нежилое помещение	4.68
19	Помещение уборочного инвентаря	Подземный этаж, пом. 0022	нежилое помещение	7.3
20	Помещение уборочного инвентаря	Подземный этаж, пом. 0023	нежилое помещение	8.69
21	Помещение уборочного инвентаря	Подземный этаж, пом. 0024	нежилое помещение	12.28
22	Подсобное помещение	Подземный этаж, пом. 0025	нежилое помещение	15.47
23	Подсобное помещение	Подземный этаж, пом. 0026	нежилое помещение	4.15
24	Коридор	Подземный этаж, пом. 0027	нежилое помещение	13.17
25	КПП	Подземный этаж, пом. 0028	нежилое помещение	8.32
26	Санузел	Подземный этаж, пом. 0029	нежилое помещение	4.83
27	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, пом. 0030	нежилое помещение	4.98
28	Тамбур-шлюз (Лифтовой холл)	Подземный этаж, пом. 0031	нежилое помещение	7.03
29	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, пом. 0032	нежилое помещение	7.27
30	Тамбур-шлюз (Лифтовой холл)	Подземный этаж, пом. 0033	нежилое помещение	7.26
31	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, пом. 0034	нежилое помещение	6.22
32	Тамбур-шлюз (Лифтовой холл)	Подземный этаж, пом. 0035	нежилое помещение	9.02
33	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, пом. 0036	нежилое помещение	5.79
34	Тамбур-шлюз (Лифтовой холл)	Подземный этаж, пом. 0037	нежилое помещение	8.97
35	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, пом. 0038	нежилое помещение	5.84
36	Тамбур-шлюз (Лифтовой холл)	Подземный этаж, пом. 0039	нежилое помещение	4.98
37	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, пом. 0040	нежилое помещение	4.79
38	Тамбур-шлюз (Лифтовой холл)	Подземный этаж, пом. 0041	нежилое помещение	15.12
39	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, пом. 0042	нежилое помещение	6.15
40	Тамбур-шлюз (Лифтовой холл)	Подземный этаж, пом. 0043	нежилое помещение	7.65
41	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, пом. 0044	нежилое помещение	9.6
42	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, пом. 0045	нежилое помещение	4.99
43	Тамбур-шлюз (Лифтовой холл)	Подземный этаж, пом. 0046	нежилое помещение	9.12
44	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, пом. 0047	нежилое помещение	6.69
45	Тамбур-шлюз (Лифтовой холл)	Подземный этаж, пом. 0048	нежилое помещение	11.18
46	Лестничная клетка	Подземный этаж, пом. 0049	нежилое помещение	16.95
47	Лестничная клетка	Подземный этаж, пом. 0050	нежилое помещение	19.32
48	Лестничная клетка	Подземный этаж, пом. 0051	нежилое помещение	17.12
49	Лестничная клетка	Подземный этаж, пом. 0052	нежилое помещение	19.69
50	Лестничная клетка	Подземный этаж, пом. 0053	нежилое помещение	17.19
51	Лестничная клетка	Подземный этаж, пом. 0054	нежилое помещение	12.65
52	проезды между м/м	Подземный этаж, пом. 078	нежилое помещение	3532.87
53	Тамбур	Подъезд 1. 1-й этаж	нежилое помещение	7.09
54	Вестибюль (Лифтовой холл)	Подъезд 1. 1-й этаж	нежилое помещение	26.95
55	Колясочная	Подъезд 1. 1-й этаж	нежилое помещение	8.73
56	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1. 1-й этаж	нежилое помещение	4.08
57	Камера мусоросборная	Подъезд 1. 1-й этаж	нежилое помещение	4.48

58	Лестничная клетка	Подъезд 1. 1-й этаж	нежилое помещение	18.25
59	Лестничная клетка	Подъезд 1. 2-й этаж	нежилое помещение	17.08
60	Лифтовой холл	Подъезд 1. 2-й этаж	нежилое помещение	14.26
61	Межквартирный коридор	Подъезд 1. 2-й этаж	нежилое помещение	29.76
62	Лестничная клетка	Подъезд 1. 3-й этаж	нежилое помещение	17.08
63	Лифтовой холл	Подъезд 1. 3-й этаж	нежилое помещение	14.26
64	Межквартирный коридор	Подъезд 1. 3-й этаж	нежилое помещение	29.76
65	Лестничная клетка	Подъезд 1. 4-й этаж	нежилое помещение	17.08
66	Лифтовой холл	Подъезд 1. 4-й этаж	нежилое помещение	14.26
67	Межквартирный коридор	Подъезд 1. 4-й этаж	нежилое помещение	40.35
68	Лестничная клетка	Подъезд 1. 5-й этаж	нежилое помещение	17.08
69	Лифтовой холл	Подъезд 1. 5-й этаж	нежилое помещение	14.26
70	Межквартирный коридор	Подъезд 1. 5-й этаж	нежилое помещение	40.35
71	Лестничная клетка	Подъезд 1. 6-й этаж	нежилое помещение	17.08
72	Лифтовой холл	Подъезд 1. 6-й этаж	нежилое помещение	14.26
73	Межквартирный коридор	Подъезд 1. 6-й этаж	нежилое помещение	40.35
74	Тамбур	Подъезд 2. 1-й этаж	нежилое помещение	7.04
75	Вестибюль (Лифтовой холл)	Подъезд 2. 1-й этаж	нежилое помещение	15.08
76	Колясочная	Подъезд 2. 1-й этаж	нежилое помещение	8.19
77	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2. 1-й этаж	нежилое помещение	3.5
78	Камера мусоросборная	Подъезд 2. 1-й этаж	нежилое помещение	5.6
79	Лестничная клетка	Подъезд 2. 1-й этаж	нежилое помещение	26.97
80	Лестничная клетка	Подъезд 2. 2-й этаж	нежилое помещение	17.23
81	Лифтовой холл	Подъезд 2. 2-й этаж	нежилое помещение	13.33
82	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 2-й этаж	нежилое помещение	23.38
83	Лестничная клетка	Подъезд 2. 3-й этаж	нежилое помещение	17.23
84	Лифтовой холл	Подъезд 2. 3-й этаж	нежилое помещение	13.33
85	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 3-й этаж	нежилое помещение	23.38
86	Лестничная клетка	Подъезд 2. 4-й этаж	нежилое помещение	17.23
87	Лифтовой холл	Подъезд 2. 4-й этаж	нежилое помещение	13.33
88	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 4-й этаж	нежилое помещение	23.38
89	Лестничная клетка	Подъезд 2. 5-й этаж	нежилое помещение	17.23
90	Лифтовой холл	Подъезд 2. 5-й этаж	нежилое помещение	13.33
91	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 5-й этаж	нежилое помещение	23.38
92	Лестничная клетка	Подъезд 2. 6-й этаж	нежилое помещение	17.23
93	Лифтовой холл	Подъезд 2. 6-й этаж	нежилое помещение	13.33
94	Межквартирный коридор	Подъезд 2. 6-й этаж	нежилое помещение	23.38
95	Тамбур	Подъезд 3. 1-й этаж	нежилое помещение	6.47
96	Вестибюль (Лифтовой холл)	Подъезд 3. 1-й этаж	нежилое помещение	49.03
97	Колясочная	Подъезд 3. 1-й этаж	нежилое помещение	7.21
98	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3. 1-й этаж	нежилое помещение	3.2
99	Камера мусоросборная	Подъезд 3. 1-й этаж	нежилое помещение	4.93
100	Лестничная клетка	Подъезд 3. 1-й этаж	нежилое помещение	16.36



144	Лифтовой холл	Подъезд 3. 16-й этаж	нежилое помещение	16.68
145	Межквартирный коридор	Подъезд 3. 16-й этаж	нежилое помещение	31.55
146	Лестничная клетка	Подъезд 3. 17-й этаж	нежилое помещение	16.36
147	Лифтовой холл	Подъезд 3. 17-й этаж	нежилое помещение	16.68
148	Межквартирный коридор	Подъезд 3. 17-й этаж	нежилое помещение	15.78
149	Тамбур	Подъезд 4. 1-й этаж	нежилое помещение	6.72
150	Вестибюль (Лифтовой холл)	Подъезд 4. 1-й этаж	нежилое помещение	31.14
151	Колясочная	Подъезд 4. 1-й этаж	нежилое помещение	8.54
152	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4. 1-й этаж	нежилое помещение	2.36
153	Лестничная клетка	Подъезд 4. 1-й этаж	нежилое помещение	18.76
154	Лестничная клетка	Подъезд 4. 2-й этаж	нежилое помещение	17.53
155	Лифтовой холл	Подъезд 4. 2-й этаж	нежилое помещение	15.02
156	Межквартирный коридор	Подъезд 4. 2-й этаж	нежилое помещение	23.61
157	Лестничная клетка	Подъезд 4. 3-й этаж	нежилое помещение	17.53
158	Лифтовой холл	Подъезд 4. 3-й этаж	нежилое помещение	15.02
159	Межквартирный коридор	Подъезд 4. 3-й этаж	нежилое помещение	23.61
160	Лестничная клетка	Подъезд 4. 4-й этаж	нежилое помещение	17.53
161	Лифтовой холл	Подъезд 4. 4-й этаж	нежилое помещение	15.02
162	Межквартирный коридор	Подъезд 4. 4-й этаж	нежилое помещение	42.37
163	Лестничная клетка	Подъезд 4. 5-й этаж	нежилое помещение	17.53
164	Лифтовой холл	Подъезд 4. 5-й этаж	нежилое помещение	15.02
165	Межквартирный коридор	Подъезд 4. 5-й этаж	нежилое помещение	42.37
166	Тамбур	Подъезд 5. 1-й этаж	нежилое помещение	7.28
167	Вестибюль (Лифтовой холл)	Подъезд 5. 1-й этаж	нежилое помещение	13.06
168	Колясочная	Подъезд 5. 1-й этаж	нежилое помещение	9.91
169	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 5. 1-й этаж	нежилое помещение	5.39
170	Камера мусоросборная	Подъезд 5. 1-й этаж	нежилое помещение	6.03
171	Лестничная клетка	Подъезд 5. 1-й этаж	нежилое помещение	16.81
172	Лестничная клетка	Подъезд 5. 2-й этаж	нежилое помещение	15.79
173	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	Подъезд 5. 2-й этаж	нежилое помещение	19.5
174	Коридор	Подъезд 5. 2-й этаж	нежилое помещение	9.19
175	Межквартирный коридор	Подъезд 5. 2-й этаж	нежилое помещение	17.08
176	Межквартирный коридор	Подъезд 5. 2-й этаж	нежилое помещение	10.89
177	Лестничная клетка	Подъезд 5. 3-й этаж	нежилое помещение	15.79
178	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	Подъезд 5. 3-й этаж	нежилое помещение	14.07
179	Коридор	Подъезд 5. 3-й этаж	нежилое помещение	9.19
180	Межквартирный коридор	Подъезд 5. 3-й этаж	нежилое помещение	17.09
181	Межквартирный коридор	Подъезд 5. 3-й этаж	нежилое помещение	14.11
182	Лестничная клетка	Подъезд 5. 4-й этаж	нежилое помещение	15.79
183	Лестничная клетка	Подъезд 5. 5-й этаж	нежилое помещение	15.79
184	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	Подъезд 5. 5-й этаж	нежилое помещение	14.07
185	Коридор	Подъезд 5. 5-й этаж	нежилое помещение	9.19
186	Межквартирный коридор	Подъезд 5. 5-й этаж	нежилое помещение	17.09

187	Межквартирный коридор	Подъезд 5. 5-й этаж	нежилое помещение	14.11
188	Лестничная клетка	Подъезд 5. 6-й этаж	нежилое помещение	15.79
189	Тамбур	Подъезд 6. 1-й этаж	нежилое помещение	6.7
190	Колясочная	Подъезд 6. 1-й этаж	нежилое помещение	7.69
191	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 6. 1-й этаж	нежилое помещение	3.26
192	Вестибюль (Лифтовой холл)	Подъезд 6. 1-й этаж	нежилое помещение	41.6
193	Камера мусоросборная	Подъезд 6. 1-й этаж	нежилое помещение	7.6
194	Лестничная клетка	Подъезд 6. 1-й этаж	нежилое помещение	15.6
195	Диспетчерская	Подъезд 6. 1-й этаж	нежилое помещение	23.17
196	Комната отдыха	Подъезд 6. 1-й этаж	нежилое помещение	9.61
197	Санузел	Подъезд 6. 1-й этаж	нежилое помещение	3.33
198	Лестничная клетка	Подъезд 6. 2-й этаж	нежилое помещение	14.54
199	Лифтовой холл	Подъезд 6. 2-й этаж	нежилое помещение	21
200	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 2-й этаж	нежилое помещение	36.64
201	Лестничная клетка	Подъезд 6. 3-й этаж	нежилое помещение	14.54
202	Лифтовой холл	Подъезд 6. 3-й этаж	нежилое помещение	20.8
203	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 3-й этаж	нежилое помещение	36.63
204	Лестничная клетка	Подъезд 6. 4-й этаж	нежилое помещение	14.54
205	Лифтовой холл	Подъезд 6. 4-й этаж	нежилое помещение	20.8
206	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 4-й этаж	нежилое помещение	36.63
207	Лестничная клетка	Подъезд 6. 5-й этаж	нежилое помещение	14.54
208	Лифтовой холл	Подъезд 6. 5-й этаж	нежилое помещение	20.8
209	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 5-й этаж	нежилое помещение	36.63
210	Лестничная клетка	Подъезд 6. 6-й этаж	нежилое помещение	14.54
211	Лифтовой холл	Подъезд 6. 6-й этаж	нежилое помещение	20.8
212	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 6-й этаж	нежилое помещение	36.63
213	Лестничная клетка	Подъезд 6. 7-й этаж	нежилое помещение	14.54
214	Лифтовой холл	Подъезд 6. 7-й этаж	нежилое помещение	17
215	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 7-й этаж	нежилое помещение	32.96
216	Лестничная клетка	Подъезд 6. 8-й этаж	нежилое помещение	14.54
217	Лифтовой холл	Подъезд 6. 8-й этаж	нежилое помещение	17
218	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 8-й этаж	нежилое помещение	32.96
219	Лестничная клетка	Подъезд 6. 9-й этаж	нежилое помещение	14.54
220	Лифтовой холл	Подъезд 6. 9-й этаж	нежилое помещение	17
221	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 9-й этаж	нежилое помещение	32.96
222	Лестничная клетка	Подъезд 6. 10-й этаж	нежилое помещение	14.54
223	Лифтовой холл	Подъезд 6. 10-й этаж	нежилое помещение	17
224	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 10-й этаж	нежилое помещение	32.96
225	Лестничная клетка	Подъезд 6. 11-й этаж	нежилое помещение	14.54
226	Лифтовой холл	Подъезд 6. 11-й этаж	нежилое помещение	17
227	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 11-й этаж	нежилое помещение	32.96
228	Лестничная клетка	Подъезд 6. 12-й этаж	нежилое помещение	14.54
229	Лифтовой холл	Подъезд 6. 12-й этаж	нежилое помещение	17



230	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 12-й этаж	нежилое помещение	32.96
231	Лестничная клетка	Подъезд 6. 13-й этаж	нежилое помещение	14.54
232	Лифтовой холл	Подъезд 6. 13-й этаж	нежилое помещение	17
233	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 13-й этаж	нежилое помещение	32.96
234	Лестничная клетка	Подъезд 6. 14-й этаж	нежилое помещение	14.54
235	Лифтовой холл	Подъезд 6. 14-й этаж	нежилое помещение	17
236	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 14-й этаж	нежилое помещение	32.96
237	Лестничная клетка	Подъезд 6. 15-й этаж	нежилое помещение	14.54
238	Лифтовой холл	Подъезд 6. 15-й этаж	нежилое помещение	17
239	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 15-й этаж	нежилое помещение	20.34
240	Лестничная клетка	Подъезд 6. 16-й этаж	нежилое помещение	14.54
241	Лифтовой холл	Подъезд 6. 16-й этаж	нежилое помещение	21.44
242	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 16-й этаж	нежилое помещение	15.64
243	Лестничная клетка	Подъезд 6. 17-й этаж	нежилое помещение	14.54
244	Лифтовой холл	Подъезд 6. 17-й этаж	нежилое помещение	21.44
245	Межквартирный коридор	Подъезд 6. 17-й этаж	нежилое помещение	15.64
246	Тамбур	Подъезд 7. 1-й этаж	нежилое помещение	6.77
247	Вестибюль (Лифтовой холл)	Подъезд 7. 1-й этаж	нежилое помещение	21.62
248	Колясочная	Подъезд 7. 1-й этаж	нежилое помещение	8.29
249	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 7. 1-й этаж	нежилое помещение	4.45
250	Камера мусоросборная	Подъезд 7. 1-й этаж	нежилое помещение	4.6
251	Лестничная клетка	Подъезд 7. 1-й этаж	нежилое помещение	25.55
252	Лестничная клетка	Подъезд 7. 2-й этаж	нежилое помещение	20.6
253	Лифтовой холл	Подъезд 7. 2-й этаж	нежилое помещение	9.4
254	Межквартирный коридор	Подъезд 7. 2-й этаж	нежилое помещение	35.69
255	Лестничная клетка	Подъезд 7. 3-й этаж	нежилое помещение	20.6
256	Лифтовой холл	Подъезд 7. 3-й этаж	нежилое помещение	9.4
257	Межквартирный коридор	Подъезд 7. 3-й этаж	нежилое помещение	35.69
258	Лестничная клетка	Подъезд 7. 4-й этаж	нежилое помещение	20.6
259	Лифтовой холл	Подъезд 7. 4-й этаж	нежилое помещение	9.4
260	Межквартирный коридор	Подъезд 7. 4-й этаж	нежилое помещение	47.24
261	Лестничная клетка	Подъезд 7. 5-й этаж	нежилое помещение	20.6
262	Лифтовой холл	Подъезд 7. 5-й этаж	нежилое помещение	9.4
263	Межквартирный коридор	Подъезд 7. 5-й этаж	нежилое помещение	47.24
264	Лестничная клетка	Подъезд 7. 6-й этаж	нежилое помещение	20.6
265	Лифтовой холл	Подъезд 7. 6-й этаж	нежилое помещение	9.4
266	Межквартирный коридор	Подъезд 7. 6-й этаж	нежилое помещение	47.24
267	Тамбур	Подъезд 8. 1-й этаж	нежилое помещение	6.53
268	Тамбур	Подъезд 8. 1-й этаж	нежилое помещение	8.99
269	Вестибюль (Лифтовой холл)	Подъезд 8. 1-й этаж	нежилое помещение	21
270	Колясочная	Подъезд 8. 1-й этаж	нежилое помещение	8.47
271	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 8. 1-й этаж	нежилое помещение	4.67
272	Камера мусоросборная	Подъезд 8. 1-й этаж	нежилое помещение	4.39

273	Лестничная клетка	Подъезд 8. 1-й этаж	нежилое помещение	17.56
274	Лестничная клетка	Подъезд 8. 2-й этаж	нежилое помещение	17.04
275	Лифтовой холл	Подъезд 8. 2-й этаж	нежилое помещение	8.51
276	Межквартирный коридор	Подъезд 8. 2-й этаж	нежилое помещение	35.36
277	Лестничная клетка	Подъезд 8. 3-й этаж	нежилое помещение	17.04
278	Лифтовой холл	Подъезд 8. 3-й этаж	нежилое помещение	8.51
279	Межквартирный коридор	Подъезд 8. 3-й этаж	нежилое помещение	35.36
280	Лестничная клетка	Подъезд 8. 4-й этаж	нежилое помещение	17.04
281	Лифтовой холл	Подъезд 8. 4-й этаж	нежилое помещение	8.51
282	Межквартирный коридор	Подъезд 8. 4-й этаж	нежилое помещение	35.36
283	Лестничная клетка	Подъезд 8. 5-й этаж	нежилое помещение	17.04
284	Лифтовой холл	Подъезд 8. 5-й этаж	нежилое помещение	8.51
285	Межквартирный коридор	Подъезд 8. 5-й этаж	нежилое помещение	35.36
286	Лестничная клетка	Подъезд 8. 6-й этаж	нежилое помещение	17.04
287	Лифтовой холл	Подъезд 8. 6-й этаж	нежилое помещение	8.51
288	Межквартирный коридор	Подъезд 8. 6-й этаж	нежилое помещение	35.36
289	Тамбур	Подъезд 9. 1-й этаж	нежилое помещение	6.36
290	Вестибюль (Лифтовой холл)	Подъезд 9. 1-й этаж	нежилое помещение	43.22
291	Колясочная	Подъезд 9. 1-й этаж	нежилое помещение	10.77
292	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 9. 1-й этаж	нежилое помещение	3.7
293	Камера мусоросборная	Подъезд 9. 1-й этаж	нежилое помещение	3.15
294	Лестничная клетка	Подъезд 9. 1-й этаж	нежилое помещение	16.32
295	Лестничная клетка	Подъезд 9. 2-й этаж	нежилое помещение	18.02
296	Лифтовой холл	Подъезд 9. 2-й этаж	нежилое помещение	16.25
297	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 2-й этаж	нежилое помещение	39.5
298	Лестничная клетка	Подъезд 9. 3-й этаж	нежилое помещение	18.02
299	Лифтовой холл	Подъезд 9. 3-й этаж	нежилое помещение	16.25
300	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 3-й этаж	нежилое помещение	39.5
301	Лестничная клетка	Подъезд 9. 4-й этаж	нежилое помещение	18.02
302	Лифтовой холл	Подъезд 9. 4-й этаж	нежилое помещение	16.25
303	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 4-й этаж	нежилое помещение	39.5
304	Лестничная клетка	Подъезд 9. 5-й этаж	нежилое помещение	18.02
305	Лифтовой холл	Подъезд 9. 5-й этаж	нежилое помещение	16.25
306	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 5-й этаж	нежилое помещение	39.5
307	Лестничная клетка	Подъезд 9. 6-й этаж	нежилое помещение	18.02
308	Лифтовой холл	Подъезд 9. 6-й этаж	нежилое помещение	16.25
309	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 6-й этаж	нежилое помещение	39.5
310	Лестничная клетка	Подъезд 9. 7-й этаж	нежилое помещение	18.02
311	Лифтовой холл	Подъезд 9. 7-й этаж	нежилое помещение	16.25
312	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 7-й этаж	нежилое помещение	34.14
313	Лестничная клетка	Подъезд 9. 8-й этаж	нежилое помещение	18.02
314	Лифтовой холл	Подъезд 9. 8-й этаж	нежилое помещение	16.25
315	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 8-й этаж	нежилое помещение	34.14

316	Лестничная клетка	Подъезд 9. 9-й этаж	нежилое помещение	18.02
317	Лифтовой холл	Подъезд 9. 9-й этаж	нежилое помещение	16.25
318	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 9-й этаж	нежилое помещение	34.14
319	Лестничная клетка	Подъезд 9. 10-й этаж	нежилое помещение	18.02
320	Лифтовой холл	Подъезд 9. 10-й этаж	нежилое помещение	16.25
321	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 10-й этаж	нежилое помещение	34.14
322	Лестничная клетка	Подъезд 9. 11-й этаж	нежилое помещение	18.02
323	Лифтовой холл	Подъезд 9. 11-й этаж	нежилое помещение	16.25
324	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 11-й этаж	нежилое помещение	34.14
325	Лестничная клетка	Подъезд 9. 12-й этаж	нежилое помещение	18.02
326	Лифтовой холл	Подъезд 9. 12-й этаж	нежилое помещение	16.25
327	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 12-й этаж	нежилое помещение	34.14
328	Лестничная клетка	Подъезд 9. 13-й этаж	нежилое помещение	18.02
329	Лифтовой холл	Подъезд 9. 13-й этаж	нежилое помещение	16.25
330	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 13-й этаж	нежилое помещение	34.14
331	Лестничная клетка	Подъезд 9. 14-й этаж	нежилое помещение	18.02
332	Лифтовой холл	Подъезд 9. 14-й этаж	нежилое помещение	16.25
333	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 14-й этаж	нежилое помещение	34.14
334	Лестничная клетка	Подъезд 9. 15-й этаж	нежилое помещение	18.02
335	Лифтовой холл	Подъезд 9. 15-й этаж	нежилое помещение	16.25
336	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 15-й этаж	нежилое помещение	34.14
337	Лестничная клетка	Подъезд 9. 16-й этаж	нежилое помещение	18.02
338	Лифтовой холл	Подъезд 9. 16-й этаж	нежилое помещение	16.25
339	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 16-й этаж	нежилое помещение	34.14
340	Лестничная клетка	Подъезд 9. 17-й этаж	нежилое помещение	18.02
341	Лифтовой холл	Подъезд 9. 17-й этаж	нежилое помещение	16.25
342	Межквартирный коридор	Подъезд 9. 17-й этаж	нежилое помещение	23.57

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал	Водомерный узел	Водоснабжение
2	Подвал	Насосная питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подвал	Насосная противопожарного водоснабжения	Противопожарный водопровод
4	Кровля	Воронка	Внутренние водостоки
5	Подвал	Дренажный насос для горячей грязной воды	Водоотведение
6	Подвал	Дренажный насос	Водоотведение
7	Подвал	Пожарный шкаф с краном	Противопожарный водопровод
8	Подвал	Блочный тепловой пункт. Модуль УУТЭ.	Учет тепловой энергии
9	Подвал	Блочный тепловой пункт. Модуль Отопления.	Система отопления
10	Подвал	Блочный тепловой пункт. Модуль Вентиляции.	Система вентиляции

11	Подвал	Блочный тепловой пункт. Модуль УУТЭ.	Учет тепловой энергии
12	Подвал	Блочный тепловой пункт. Модуль Отопления.	Система отопления
13	Подвал	Блочный тепловой пункт. Модуль Вентиляции.	Система вентиляции
14	Подвал	Блочный тепловой пункт. Модуль ГВС.	Система ГВС
15	Подвал	Блочный тепловой пункт. Модуль УУТЭ.	Учет тепловой энергии
16	Подвал	Блочный тепловой пункт. Модуль Отопления №1.	Система отопления №1
17	Подвал	Блочный тепловой пункт. Модуль Отопления №2.	Система отопления №2
18	Подвал	Блочный тепловой пункт. Модуль ГВС.	Система ГВС
19	Подвал	Силовое оборудование	Прием и распределение электроэнергии (секции 1-6)
20	Подвал	Силовое оборудование	Прием и распределение электроэнергии (секции 7-9)
21	Подвал	Силовое оборудование	Прием и распределение электроэнергии (встроенные помещения)
22	Подвал	Силовое оборудование	Прием и распределение электроэнергии (паркинг)
23	Подвал	Силовое оборудование	Прием и распределение электроэнергии (встроенные помещения)
24	По всему многоквартирному дому	Телекоммуникационное оборудование (сети связи: система оповещения по сигналам ГО и ЧС, телефонная сеть и доступ в Интернет, кабельное телевидение)	Обеспечение подачи сигнала ГО и ЧС, телефонной связи и телевидения
25	По всему многоквартирному дому	Приточные установки, вентиляторы компенсации дымоудаления	Система вентиляции
26	По всему многоквартирному дому	Приточные установки, вентиляторы компенсации дымоудаления	Система вентиляции
27	По всему многоквартирному дому	Приточные установки, вентиляторы компенсации дымоудаления	Система вентиляции
28	По всему многоквартирному дому	Лифтовое оборудование	Вертикальное перемещение
29	По всему многоквартирному дому	Система электроснабжения, освещения, ГРЩ	Электроснабжение потребителей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 807 351 089,09 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:43:0000000:21</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810238000191694</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>208 295 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>808 295 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>208 295 000,00 руб.</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>419</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>24</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>89</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>22 228 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 795 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 179 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 608 098 282 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>310 963 016 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>84 039 137 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150010000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>28 июня 2019 г. ООО "НТВО" получено заключение о степени готовности проекта строительства № 191, выданное Правительством Санкт-Петербурга Комитетом по строительству, согласно которому степень строительной готовности жилого комплекса со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невская губа, уч. 9 (западнее Васильевского острова, квартал 7) соответствует критериям, установленным Постановлением Правительства РФ от 22 апреля 2019 г. № 480 "О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г."</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 463359415565625951937049263257023873674

Владелец: **ООО "НТВО", Лопатин Андрей Александрович,  
Санкт-Петербург**

Действителен: с 02.12.2019 по 02.03.2021