ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000610 от 09.12.2020

Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой), кадастровый номер земельного участка: 78:40:0008501:3364

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **СЭТЛ ИНВЕСТ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Сэтл Инвест**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **196066**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **212;** Корпус: **-;** Литера: **А**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **7009, ВХОД 249Н;** Помещение: **17**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(812)335-51-11**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@setlcity.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.setlcity.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Еременко**
	1.5.2	Имя: **Илья**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **SetlCity, Петербургская Недвижимость, SetlGroup**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7810064510**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **5067847070143**
	2.1.3	Год регистрации: **2006 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **СЭТЛ**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7810051736**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Шубарев**
	3.4.2	Имя: **Максим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **70,0001 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **016-502-261 06**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **781408035820**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **1.1. Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 1.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 1.3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 1.4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Сэтл Инвест» (ОГРН: 5067847070143)**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Изак**
	3.4.2	Имя: **Ян**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Леонидович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **24 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **016-502-254 07**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780407882500**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 2.3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 2.4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Сэтл Инвест» (ОГРН: 5067847070143)**
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Еременко**
	3.4.2	Имя: **Илья**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5,9999 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **016-502-253 06**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780420977945**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **3.1. Еременко И.А. владеет долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); 3.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3.3. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Сэтл Инвест» (ОГРН: 5067847070143)**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Сэтл Сити»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810212380**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804904379**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Созидание»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810718995**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000164**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810051736**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067847251504**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Информационные Технологии и Телекоммуникации»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7804306746**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047855133633**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Потенциал"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810592238**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847190648**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Новый элемент»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810592220**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000164**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«КБ «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810344122**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847107714**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Инвестиционная компания «Сэтл»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810824947**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847154699**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Новый стиль"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810825066**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847155810**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Фаворит"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810825073**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847155821**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Фаворит Плюс»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814347163**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847101812**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Остров Сити»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810467597**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847258999**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Костюшко 19"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814587302**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847380505**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Строительная Компания «Каменка»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810447512**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847261474**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Парк Бабушкина»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811601100**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847110705**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**

3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Созидание»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810488371**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077847578731**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«НКД. Управление. Инвестиции.»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811521102**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127847245998**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Setl North Europe»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Строительная Компания Содружество»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904082027**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1063905088830**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Евростройпроект»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810055466**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067847575817**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810759889**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847132427**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Управляющая компания «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810152759**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804866033**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Фаворит»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810759913**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847132647**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Норд Сити»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810037467**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057812390822**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Новый стиль»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810770096**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847154230**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Ответственностью «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810310099**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037821126496**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Потенциал»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810759896**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847132658**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Экология и Здоровье»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810020495**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057810082175**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Содружество Инвест»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904607041**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1093925021585**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Комплектация Строительства «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810069620**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847205300**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Новый элемент»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810770106**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847154229**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Сэтл Эстейт»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810498034**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1079847115017**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл Строй»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810769975**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847153570**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Сэтл Эстейт»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7718666520**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077760365231**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ОСТ-строй"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906123261**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1043902819509**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Сэтл Сити Калининград»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906103949**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023901011683**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Строительство"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814783025**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800154924**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Закрытое акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Развитие территорий «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810524140**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1089847288563**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Созидание"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814783064**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800155353**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Конкорд - Юбилейный»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806159014**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047844022401**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Остров Сити"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810781309**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847230998**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ринова"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810021266**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057810102261**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Норд Сити"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810781281**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847230932**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Альянс Сити Строй»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810581927**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847074081**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Моритц"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813611489**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847126697**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл Инвест»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810719050**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000813**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Проект"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787614**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014510**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл Сити»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810719043**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847000714**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Васильевский"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787597**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014498**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Управляющая Компания «Сэтл»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810742194**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847317756**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Каменка"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787607**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014509**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Стерео-2»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906373328**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1183926027273**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Стандарт"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810787580**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800014487**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Энергоснабжение-НР»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811273202**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847059456**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОСТ-5"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7706720846**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1097746330296**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810733993**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847194490**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Уральская"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810789530**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800026774**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл Октябрьская»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810747019**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847001230**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Сэтл РДС»**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7704443682**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177746917534**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Сэтл-Лиговский»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810734010**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847194480**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Строительная Компания «Свет»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3906232013**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1113926008943**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сэтл Групп"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810245481**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804904445**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Строительная Компания «Союз»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904607034**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1093925021552**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Центр развития проектов «Петербургская Недвижимость»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7816094750**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027804907129**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Развитие"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814783057**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800155342**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Бизнес"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904612161**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1103925014423**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сэтл Билдинг"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814783071**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800155364**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Престиж"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3904612002**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1103925013576**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-53-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **169;** Корпус: **3;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-37-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **169;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-37.1-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **171;** Корпус: **5;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **06.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-49-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **171;** Корпус: **1,2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-52-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **169;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-50-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ветеранов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **173;** Корпус: **7;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.07.2019**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-25-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ветеранов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **175;** Корпус: **4;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.07.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-25-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ветеранов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **169;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-08-50-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 828 207,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **9 740 288,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 832 658,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Распоряжение Комитета по градостроительству и архитектуре № 210-1273 от 11.10.2016 об утверждении Градостроительного плана RU78105000-25384**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **Территория предприятия "Предпортовый". Корпус 1. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3364**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**

	9.2.20	Общая площадь объекта: **29 540 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **Территория предприятия "Предпортовый". Корпус 2. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3364**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **9 954 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **Территория предприятия "Предпортовый". Корпус 3. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3364**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **28 888 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**

	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **Территория предприятия "Предпортовый". Подземная автостоянка. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3364**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **3 123 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17192,10 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **724,31 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17916,41 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5578,91 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **837,44 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6416,35 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16770,66 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **814,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17584,66 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1325,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1325,00 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Топо-геодезическое обеспечение"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0030-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **09.07.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-000078-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.07.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-000094-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277/1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277.1-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8501:3364**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28422,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые оборудованные велопарковки на 149 велосипедов, открытые автостоянки на 119 машино-мест (в том числе 8 гостевых)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и площадок для спорта с набивным покрытием.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах внутри жилого дома. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство крытой площадки.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22827123 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12783188,88 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18704777,67 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19336848,67 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЛЕНЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-3034-18/16619-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80670688 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **491**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	25.2	1
2	Квартира	1	1	25.41	1
3	Квартира	1	1	30.13	1
4	Квартира	1	1	43.77	1
5	Квартира	1	1	43.55	1
6	Квартира	1	1	25.71	1
7	Квартира	1	1	24.99	1
8	Квартира	1	1	24.99	1
9	Квартира	1	1	51	2
10	Квартира	1	1	51.57	2
11	Квартира	1	1	36.62	1
12	Квартира	1	1	36.61	1
13	Квартира	1	1	35.22	1
14	Квартира	2	1	24.73	1
15	Квартира	2	1	24.95	1
16	Квартира	2	1	29.66	1
17	Квартира	2	1	24.52	1
18	Квартира	2	1	32.33	1
19	Квартира	2	1	33.76	1
20	Квартира	2	1	24.52	1
21	Квартира	2	1	24.52	1
22	Квартира	2	1	24.52	1
23	Квартира	2	1	24.52	1
24	Квартира	2	1	50.01	2
25	Квартира	2	1	50.51	2
26	Квартира	2	1	35.52	1
27	Квартира	2	1	35.48	1
28	Квартира	2	1	34.11	1
29	Квартира	3	1	24.73	1
30	Квартира	3	1	24.95	1
31	Квартира	3	1	29.66	1
32	Квартира	3	1	24.52	1
33	Квартира	3	1	32.33	1
34	Квартира	3	1	33.76	1
35	Квартира	3	1	24.52	1
36	Квартира	3	1	24.52	1
37	Квартира	3	1	24.52	1
38	Квартира	3	1	24.52	1

39	Квартира	3	1	50.01	2
40	Квартира	3	1	50.51	2
41	Квартира	3	1	35.52	1
42	Квартира	3	1	35.48	1
43	Квартира	3	1	34.11	1
44	Квартира	4	1	24.73	1
45	Квартира	4	1	24.95	1
46	Квартира	4	1	29.66	1
47	Квартира	4	1	24.52	1
48	Квартира	4	1	32.33	1
49	Квартира	4	1	33.76	1
50	Квартира	4	1	24.52	1
51	Квартира	4	1	24.52	1
52	Квартира	4	1	24.52	1
53	Квартира	4	1	24.52	1
54	Квартира	4	1	50.01	2
55	Квартира	4	1	50.51	2
56	Квартира	4	1	35.52	1
57	Квартира	4	1	35.48	1
58	Квартира	4	1	34.11	1
59	Квартира	5	1	24.73	1
60	Квартира	5	1	24.95	1
61	Квартира	5	1	29.66	1
62	Квартира	5	1	24.52	1
63	Квартира	5	1	32.33	1
64	Квартира	5	1	33.76	1
65	Квартира	5	1	24.52	1
66	Квартира	5	1	24.52	1
67	Квартира	5	1	24.52	1
68	Квартира	5	1	24.52	1
69	Квартира	5	1	50.01	2
70	Квартира	5	1	50.51	2
71	Квартира	5	1	35.52	1
72	Квартира	5	1	35.48	1
73	Квартира	5	1	34.11	1
74	Квартира	6	1	24.73	1
75	Квартира	6	1	24.95	1
76	Квартира	6	1	29.66	1
77	Квартира	6	1	24.52	1
78	Квартира	6	1	32.33	1
79	Квартира	6	1	33.76	1
80	Квартира	6	1	24.52	1
81	Квартира	6	1	24.52	1

82	Квартира	6	1	24.52	1
83	Квартира	6	1	24.52	1
84	Квартира	6	1	50.01	2
85	Квартира	6	1	50.51	2
86	Квартира	6	1	35.52	1
87	Квартира	6	1	35.48	1
88	Квартира	6	1	34.11	1
89	Квартира	7	1	24.73	1
90	Квартира	7	1	24.95	1
91	Квартира	7	1	29.66	1
92	Квартира	7	1	24.52	1
93	Квартира	7	1	32.33	1
94	Квартира	7	1	33.76	1
95	Квартира	7	1	24.52	1
96	Квартира	7	1	24.52	1
97	Квартира	7	1	24.52	1
98	Квартира	7	1	24.52	1
99	Квартира	7	1	50.01	2
100	Квартира	7	1	50.51	2
101	Квартира	7	1	35.52	1
102	Квартира	7	1	35.48	1
103	Квартира	7	1	34.11	1
104	Квартира	8	1	24.73	1
105	Квартира	8	1	24.95	1
106	Квартира	8	1	29.66	1
107	Квартира	8	1	24.52	1
108	Квартира	8	1	32.33	1
109	Квартира	8	1	33.76	1
110	Квартира	8	1	24.52	1
111	Квартира	8	1	24.52	1
112	Квартира	8	1	24.52	1
113	Квартира	8	1	24.52	1
114	Квартира	8	1	50.01	2
115	Квартира	8	1	50.51	2
116	Квартира	8	1	35.52	1
117	Квартира	8	1	35.48	1
118	Квартира	8	1	34.11	1
119	Квартира	1	2	36.21	1
120	Квартира	1	2	36.17	1
121	Квартира	1	2	66.79	2
122	Квартира	1	2	24.99	1
123	Квартира	1	2	24.99	1
124	Квартира	1	2	24.99	1

125	Квартира	1	2	43.77	1
126	Квартира	1	2	42.64	1
127	Квартира	1	2	30.13	1
128	Квартира	1	2	25.41	1
129	Квартира	1	2	25.19	1
130	Квартира	2	2	35.22	1
131	Квартира	2	2	35.19	1
132	Квартира	2	2	65.47	2
133	Квартира	2	2	24.52	1
134	Квартира	2	2	24.52	1
135	Квартира	2	2	24.52	1
136	Квартира	2	2	24.52	1
137	Квартира	2	2	33.75	1
138	Квартира	2	2	31.84	1
139	Квартира	2	2	24.53	1
140	Квартира	2	2	29.66	1
141	Квартира	2	2	24.95	1
142	Квартира	2	2	24.74	1
143	Квартира	3	2	35.22	1
144	Квартира	3	2	35.19	1
145	Квартира	3	2	65.47	2
146	Квартира	3	2	24.52	1
147	Квартира	3	2	24.52	1
148	Квартира	3	2	24.52	1
149	Квартира	3	2	24.52	1
150	Квартира	3	2	33.75	1
151	Квартира	3	2	31.84	1
152	Квартира	3	2	24.53	1
153	Квартира	3	2	29.66	1
154	Квартира	3	2	24.95	1
155	Квартира	3	2	24.74	1
156	Квартира	4	2	35.22	1
157	Квартира	4	2	35.19	1
158	Квартира	4	2	65.47	2
159	Квартира	4	2	24.52	1
160	Квартира	4	2	24.52	1
161	Квартира	4	2	24.52	1
162	Квартира	4	2	24.52	1
163	Квартира	4	2	33.75	1
164	Квартира	4	2	31.84	1
165	Квартира	4	2	24.53	1
166	Квартира	4	2	29.66	1
167	Квартира	4	2	24.95	1

168	Квартира	4	2	24.74	1
169	Квартира	5	2	35.22	1
170	Квартира	5	2	35.19	1
171	Квартира	5	2	65.47	2
172	Квартира	5	2	24.52	1
173	Квартира	5	2	24.52	1
174	Квартира	5	2	24.52	1
175	Квартира	5	2	24.52	1
176	Квартира	5	2	33.75	1
177	Квартира	5	2	31.84	1
178	Квартира	5	2	24.53	1
179	Квартира	5	2	29.66	1
180	Квартира	5	2	24.95	1
181	Квартира	5	2	24.74	1
182	Квартира	6	2	35.22	1
183	Квартира	6	2	35.19	1
184	Квартира	6	2	65.47	2
185	Квартира	6	2	24.52	1
186	Квартира	6	2	24.52	1
187	Квартира	6	2	24.52	1
188	Квартира	6	2	24.52	1
189	Квартира	6	2	33.75	1
190	Квартира	6	2	31.84	1
191	Квартира	6	2	24.53	1
192	Квартира	6	2	29.66	1
193	Квартира	6	2	24.95	1
194	Квартира	6	2	24.74	1
195	Квартира	7	2	35.22	1
196	Квартира	7	2	35.19	1
197	Квартира	7	2	65.47	2
198	Квартира	7	2	24.52	1
199	Квартира	7	2	24.52	1
200	Квартира	7	2	24.52	1
201	Квартира	7	2	24.52	1
202	Квартира	7	2	33.75	1
203	Квартира	7	2	31.84	1
204	Квартира	7	2	24.53	1
205	Квартира	7	2	29.66	1
206	Квартира	7	2	24.95	1
207	Квартира	7	2	24.74	1
208	Квартира	8	2	35.22	1
209	Квартира	8	2	35.19	1
210	Квартира	8	2	65.47	2

211	Квартира	8	2	24.52	1
212	Квартира	8	2	24.52	1
213	Квартира	8	2	24.52	1
214	Квартира	8	2	24.52	1
215	Квартира	8	2	33.75	1
216	Квартира	8	2	31.84	1
217	Квартира	8	2	24.53	1
218	Квартира	8	2	29.66	1
219	Квартира	8	2	24.95	1
220	Квартира	8	2	24.74	1
221	Квартира	1	3	29.44	1
222	Квартира	1	3	34.67	1
223	Квартира	1	3	24.99	1
224	Квартира	1	3	24.99	1
225	Квартира	1	3	24.99	1
226	Квартира	1	3	24.99	1
227	Квартира	1	3	32.4	1
228	Квартира	2	3	42.71	1
229	Квартира	2	3	32.73	1
230	Квартира	2	3	34.39	1
231	Квартира	2	3	24.52	1
232	Квартира	2	3	24.52	1
233	Квартира	2	3	24.52	1
234	Квартира	2	3	24.52	1
235	Квартира	2	3	32.02	1
236	Квартира	2	3	62.29	2
237	Квартира	3	3	42.35	1
238	Квартира	3	3	32.73	1
239	Квартира	3	3	34.39	1
240	Квартира	3	3	24.52	1
241	Квартира	3	3	24.52	1
242	Квартира	3	3	24.52	1
243	Квартира	3	3	24.52	1
244	Квартира	3	3	32.02	1
245	Квартира	3	3	61.81	2
246	Квартира	4	3	42.35	1
247	Квартира	4	3	32.73	1
248	Квартира	4	3	34.39	1
249	Квартира	4	3	24.52	1
250	Квартира	4	3	24.52	1
251	Квартира	4	3	24.52	1
252	Квартира	4	3	24.52	1
253	Квартира	4	3	32.02	1

254	Квартира	4	3	61.81	2
255	Квартира	5	3	42.35	1
256	Квартира	5	3	32.73	1
257	Квартира	5	3	34.39	1
258	Квартира	5	3	24.52	1
259	Квартира	5	3	24.52	1
260	Квартира	5	3	24.52	1
261	Квартира	5	3	24.52	1
262	Квартира	5	3	32.02	1
263	Квартира	5	3	61.81	2
264	Квартира	6	3	42.35	1
265	Квартира	6	3	32.73	1
266	Квартира	6	3	34.39	1
267	Квартира	6	3	24.52	1
268	Квартира	6	3	24.52	1
269	Квартира	6	3	24.52	1
270	Квартира	6	3	24.52	1
271	Квартира	6	3	32.02	1
272	Квартира	6	3	61.81	2
273	Квартира	7	3	42.35	1
274	Квартира	7	3	32.73	1
275	Квартира	7	3	34.39	1
276	Квартира	7	3	24.52	1
277	Квартира	7	3	24.52	1
278	Квартира	7	3	24.52	1
279	Квартира	7	3	24.52	1
280	Квартира	7	3	32.02	1
281	Квартира	7	3	61.81	2
282	Квартира	8	3	42.35	1
283	Квартира	8	3	32.73	1
284	Квартира	8	3	34.39	1
285	Квартира	8	3	24.52	1
286	Квартира	8	3	24.52	1
287	Квартира	8	3	24.52	1
288	Квартира	8	3	24.52	1
289	Квартира	8	3	32.02	1
290	Квартира	8	3	61.81	2
291	Квартира	1	4	88.75	3
292	Квартира	1	4	57.72	2
293	Квартира	1	4	20.96	1
294	Квартира	1	4	61.27	2
295	Квартира	1	4	82.48	3
296	Квартира	2	4	87.2	3

297	Квартира	2	4	56.92	2
298	Квартира	2	4	62.05	2
299	Квартира	2	4	60.57	2
300	Квартира	2	4	81.5	3
301	Квартира	3	4	87.2	3
302	Квартира	3	4	56.92	2
303	Квартира	3	4	61.57	2
304	Квартира	3	4	60.57	2
305	Квартира	3	4	81.5	3
306	Квартира	4	4	87.2	3
307	Квартира	4	4	56.92	2
308	Квартира	4	4	61.57	2
309	Квартира	4	4	60.57	2
310	Квартира	4	4	81.5	3
311	Квартира	5	4	87.2	3
312	Квартира	5	4	56.92	2
313	Квартира	5	4	61.57	2
314	Квартира	5	4	60.57	2
315	Квартира	5	4	81.5	3
316	Квартира	6	4	87.2	3
317	Квартира	6	4	56.92	2
318	Квартира	6	4	61.57	2
319	Квартира	6	4	60.57	2
320	Квартира	6	4	81.5	3
321	Квартира	7	4	87.2	3
322	Квартира	7	4	56.92	2
323	Квартира	7	4	61.57	2
324	Квартира	7	4	60.57	2
325	Квартира	7	4	81.5	3
326	Квартира	8	4	87.2	3
327	Квартира	8	4	56.92	2
328	Квартира	8	4	61.57	2
329	Квартира	8	4	60.57	2
330	Квартира	8	4	81.5	3
331	Квартира	2	5	59.1	2
332	Квартира	2	5	33.07	1
333	Квартира	2	5	25.02	1
334	Квартира	2	5	25.11	1
335	Квартира	2	5	25.11	1
336	Квартира	2	5	25.46	1
337	Квартира	2	5	31.95	1
338	Квартира	2	5	41.14	1
339	Квартира	3	5	57.66	2

340	Квартира	3	5	31.98	1
341	Квартира	3	5	24.56	1
342	Квартира	3	5	24.65	1
343	Квартира	3	5	24.65	1
344	Квартира	3	5	24.99	1
345	Квартира	3	5	31.69	1
346	Квартира	3	5	40.7	1
347	Квартира	4	5	57.66	2
348	Квартира	4	5	31.98	1
349	Квартира	4	5	24.56	1
350	Квартира	4	5	24.65	1
351	Квартира	4	5	24.65	1
352	Квартира	4	5	24.99	1
353	Квартира	4	5	31.69	1
354	Квартира	4	5	40.7	1
355	Квартира	5	5	57.66	2
356	Квартира	5	5	31.98	1
357	Квартира	5	5	24.56	1
358	Квартира	5	5	24.65	1
359	Квартира	5	5	24.65	1
360	Квартира	5	5	24.99	1
361	Квартира	5	5	31.69	1
362	Квартира	5	5	40.7	1
363	Квартира	6	5	57.66	2
364	Квартира	6	5	31.98	1
365	Квартира	6	5	24.56	1
366	Квартира	6	5	24.65	1
367	Квартира	6	5	24.65	1
368	Квартира	6	5	24.99	1
369	Квартира	6	5	31.69	1
370	Квартира	6	5	40.7	1
371	Квартира	7	5	57.66	2
372	Квартира	7	5	31.98	1
373	Квартира	7	5	24.56	1
374	Квартира	7	5	24.65	1
375	Квартира	7	5	24.65	1
376	Квартира	7	5	24.99	1
377	Квартира	7	5	31.69	1
378	Квартира	7	5	40.7	1
379	Квартира	8	5	57.66	2
380	Квартира	8	5	31.98	1
381	Квартира	8	5	24.56	1
382	Квартира	8	5	24.65	1

383	Квартира	8	5	24.65	1
384	Квартира	8	5	24.99	1
385	Квартира	8	5	31.69	1
386	Квартира	8	5	40.7	1
387	Квартира	2	6	32.41	1
388	Квартира	2	6	33.13	1
389	Квартира	2	6	36.08	1
390	Квартира	2	6	52.6	2
391	Квартира	2	6	24.36	1
392	Квартира	2	6	24.46	1
393	Квартира	2	6	24.46	1
394	Квартира	2	6	35.33	1
395	Квартира	2	6	35.33	1
396	Квартира	2	6	24.37	1
397	Квартира	2	6	24.37	1
398	Квартира	2	6	43.71	1
399	Квартира	2	6	33	1
400	Квартира	2	6	30.82	1
401	Квартира	2	6	32.42	1
402	Квартира	3	6	31.38	1
403	Квартира	3	6	31.85	1
404	Квартира	3	6	35.47	1
405	Квартира	3	6	51.52	2
406	Квартира	3	6	23.79	1
407	Квартира	3	6	23.89	1
408	Квартира	3	6	24.03	1
409	Квартира	3	6	34.33	1
410	Квартира	3	6	34.33	1
411	Квартира	3	6	23.8	1
412	Квартира	3	6	23.8	1
413	Квартира	3	6	43.08	1
414	Квартира	3	6	31.9	1
415	Квартира	3	6	29.69	1
416	Квартира	3	6	31.37	1
417	Квартира	4	6	31.38	1
418	Квартира	4	6	31.85	1
419	Квартира	4	6	35.47	1
420	Квартира	4	6	51.52	2
421	Квартира	4	6	23.79	1
422	Квартира	4	6	23.89	1
423	Квартира	4	6	24.03	1
424	Квартира	4	6	34.33	1
425	Квартира	4	6	34.33	1

426	Квартира	4	6	23.8	1
427	Квартира	4	6	23.8	1
428	Квартира	4	6	43.08	1
429	Квартира	4	6	31.9	1
430	Квартира	4	6	29.69	1
431	Квартира	4	6	31.37	1
432	Квартира	5	6	31.38	1
433	Квартира	5	6	31.85	1
434	Квартира	5	6	35.47	1
435	Квартира	5	6	51.52	2
436	Квартира	5	6	23.79	1
437	Квартира	5	6	23.89	1
438	Квартира	5	6	24.03	1
439	Квартира	5	6	34.33	1
440	Квартира	5	6	34.33	1
441	Квартира	5	6	23.8	1
442	Квартира	5	6	23.8	1
443	Квартира	5	6	43.08	1
444	Квартира	5	6	31.9	1
445	Квартира	5	6	29.69	1
446	Квартира	5	6	31.37	1
447	Квартира	6	6	31.38	1
448	Квартира	6	6	31.85	1
449	Квартира	6	6	35.47	1
450	Квартира	6	6	51.52	2
451	Квартира	6	6	23.79	1
452	Квартира	6	6	23.89	1
453	Квартира	6	6	24.03	1
454	Квартира	6	6	34.33	1
455	Квартира	6	6	34.33	1
456	Квартира	6	6	23.8	1
457	Квартира	6	6	23.8	1
458	Квартира	6	6	43.08	1
459	Квартира	6	6	31.9	1
460	Квартира	6	6	29.69	1
461	Квартира	6	6	31.37	1
462	Квартира	7	6	31.38	1
463	Квартира	7	6	31.85	1
464	Квартира	7	6	35.47	1
465	Квартира	7	6	51.52	2
466	Квартира	7	6	23.79	1
467	Квартира	7	6	23.89	1
468	Квартира	7	6	24.03	1

469	Квартира	7	6	34.33	1
470	Квартира	7	6	34.33	1
471	Квартира	7	6	23.8	1
472	Квартира	7	6	23.8	1
473	Квартира	7	6	43.08	1
474	Квартира	7	6	31.9	1
475	Квартира	7	6	29.69	1
476	Квартира	7	6	31.37	1
477	Квартира	8	6	31.38	1
478	Квартира	8	6	31.85	1
479	Квартира	8	6	35.47	1
480	Квартира	8	6	51.52	2
481	Квартира	8	6	23.79	1
482	Квартира	8	6	23.89	1
483	Квартира	8	6	24.03	1
484	Квартира	8	6	34.33	1
485	Квартира	8	6	34.33	1
486	Квартира	8	6	23.8	1
487	Квартира	8	6	23.8	1
488	Квартира	8	6	43.08	1
489	Квартира	8	6	31.9	1
490	Квартира	8	6	29.69	1
491	Квартира	8	6	31.37	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1.6	Арендное помещение №24	1	5	72.89	Рабочее помещение	66.02
					С/у	3.72
					Кладовая уборочного инвентаря	3.15
1.7	Арендное помещение №25	1	5	64.03	Рабочее помещение	57.08
					С/у	3.86
					Кладовая уборочного инвентаря	3.09
1.8	Арендное помещение №26	1	5	62.53	Рабочее помещение	55.67
					С/у	4.11
					Кладовая уборочного инвентаря	2.75
1.10	Арендное помещение №19	1	6	112.1	Рабочее помещение	106.42
					С/у	4.12
					Кладовая уборочного инвентаря	1.56
1.11	Арендное помещение №20	1	6	111.8	Рабочее помещение	105.31
					С/у	4.11
					Кладовая уборочного инвентаря	2.38
1.12	Арендное помещение №21	1	6	103.05	Рабочее помещение	95.83

					С/у	3.96
					Кладовая уборочного инвентаря	3.26
1.13	Арендное помещение №22	1	6	107.64	Рабочее помещение	100.65
					С/у	3.71
					Кладовая уборочного инвентаря	3.28
1.14	Арендное помещение №23	1	6	90.27	Рабочее помещение	82.31
					С/у	4.15
					Кладовая уборочного инвентаря	3.81

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	ИТП жилья	45.77
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	ИТП встроенных помещений	24.07
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Помещение уборочного инвентаря	8.4
4	Место общего пользования	Секция 1, подвал	Лестничная клетка	13.83
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Помещение СС	14.62
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Водомерный узел жилых помещений	24.28
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Насосная	24.18
8	Место общего пользования	Секция 2, подвал	Лестничная клетка	15.14
9	Место общего пользования	Секция 3, подвал	Лестничная клетка	13.08
10	Место общего пользования	Секция 4, подвал	Лестничная клетка	15.25
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, подвал	Кабельная	19.22
12	Место общего пользования	Секция 5, подвал	Лестничная клетка	14.09
13	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, подвал	ИТП жилых помещений	39.42
14	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, подвал	Помещение уборочного инвентаря	15.57
15	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	Помещение СС	19.21
16	Место общего пользования	Секция 6, подвал	Лестничная клетка	12.73
17	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	5.9
18	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	41.38
19	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	5.29
20	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл	5.14
21	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.96
22	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	ЛК	9.77
23	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	25.23
24	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	11.34
25	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	24.21
26	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	25.21
27	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	ЛК	14.67
28	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовой холл	11.34
29	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	24.21

30	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	25.21
31	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	ЛК	14.67
32	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовой холл	11.34
33	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	24.21
34	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	25.21
35	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	ЛК	14.67
36	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл	11.34
37	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	24.21
38	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	25.21
39	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	ЛК	14.67
40	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лифтовой холл	11.34
41	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	24.21
42	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	25.21
43	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	ЛК	14.67
44	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лифтовой холл	11.34
45	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	24.21
46	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	25.21
47	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	ЛК	14.67
48	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лифтовой холл	11.34
49	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	24.21
50	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	25.21
51	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	ЛК	14.67
52	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	5.9
53	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	60.65
54	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	5.29
55	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	5.14
56	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.03
57	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	ЛК	9.81
58	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл	11.34
59	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	43.25
60	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	ЛК	14.68
61	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовой холл	11.34
62	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	43.25
63	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	ЛК	14.68
64	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовой холл	11.34
65	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	43.25
66	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	ЛК	14.68
67	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лифтовой холл	11.34
68	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	43.25
69	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	ЛК	14.68
70	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лифтовой холл	11.34
71	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Коридор	43.25
72	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	ЛК	14.68

73	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лифтовой холл	11.34
74	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Коридор	43.25
75	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	ЛК	14.68
76	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лифтовой холл	11.34
77	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Коридор	43.25
78	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	ЛК	14.68
79	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	7.94
80	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	6.27
81	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Холл	29.86
82	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	5.29
83	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	8.57
84	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.75
85	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	ГРЩ	17.85
86	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	ЛК	8.55
87	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	30.01
88	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Техническое помещение	3.1
89	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовой холл	8.57
90	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	37.91
91	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	ЛК	16.09
92	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лифтовой холл	8.57
93	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	37.91
94	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	ЛК	16.09
95	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лифтовой холл	8.57
96	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	37.91
97	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	ЛК	16.09
98	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лифтовой холл	8.57
99	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	37.91
100	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	ЛК	16.09
101	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лифтовой холл	8.57
102	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Коридор	37.91
103	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	ЛК	16.09
104	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лифтовой холл	8.57
105	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Коридор	37.91
106	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	ЛК	16.09
107	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лифтовой холл	8.57
108	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Коридор	37.91
109	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	ЛК	16.09
110	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	7.95
111	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	59.29
112	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	11.3
113	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифтовой холл	5.16
114	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.64
115	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	ЛК	9.73

116	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифтовой холл	12.06
117	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	33.43
118	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	ЛК	14.7
119	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лифтовой холл	12.06
120	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	33.43
121	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	ЛК	14.7
122	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лифтовой холл	12.06
123	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	33.43
124	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	ЛК	14.7
125	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лифтовой холл	12.06
126	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Коридор	33.43
127	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	ЛК	14.7
128	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лифтовой холл	12.06
129	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Коридор	33.43
130	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	ЛК	14.7
131	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лифтовой холл	12.06
132	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Коридор	33.43
133	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	ЛК	14.7
134	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лифтовой холл	12.06
135	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Коридор	33.43
136	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	ЛК	14.7
137	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	7.94
138	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	6.27
139	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Холл	31.07
140	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Колясочная	5.61
141	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифтовой холл	9.95
142	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.69
143	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	ГРЩ	16.07
144	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	ЛК	8.63
145	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лифтовой холл	9.62
146	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	36
147	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	ЛК	16.18
148	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лифтовой холл	9.62
149	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Коридор	36
150	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	ЛК	16.18
151	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лифтовой холл	9.62
152	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Коридор	36
153	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	ЛК	16.18
154	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лифтовой холл	9.62
155	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Коридор	36
156	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	ЛК	16.18
157	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Лифтовой холл	9.62
158	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Коридор	36

159	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	ЛК	16.18
160	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Лифтовой холл	9.62
161	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Коридор	36
162	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	ЛК	16.18
163	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Лифтовой холл	9.62
164	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Коридор	36
165	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	ЛК	16.18
166	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	5.4
167	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	22.41
168	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Колясочная	6.18
169	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лифтовой холл	6.17
170	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.03
171	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	ЛК	9.78
172	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лифтовой холл	12.29
173	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	31.28
174	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	32.06
175	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	ЛК	14.68
176	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лифтовой холл	12.29
177	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Коридор	31.28
178	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Коридор	32.06
179	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	ЛК	14.68
180	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лифтовой холл	12.29
181	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Коридор	31.28
182	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Коридор	32.06
183	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	ЛК	14.68
184	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лифтовой холл	12.29
185	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Коридор	31.28
186	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Коридор	32.06
187	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	ЛК	14.68
188	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Лифтовой холл	12.29
189	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Коридор	31.28
190	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Коридор	32.06
191	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	ЛК	14.68
192	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Лифтовой холл	12.29
193	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Коридор	31.28
194	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Коридор	32.06
195	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	ЛК	14.68
196	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Лифтовой холл	12.29
197	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Коридор	31.28
198	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Коридор	32.06
199	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	ЛК	14.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 597 663 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8501:3364**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810790550001733**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **173 155 268,23 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **199 610 340,02 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **173 155 268,23 руб.**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **387**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **8**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12 324,61 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **724,31 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 213 935 589 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **160 754 594 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Банк "Санкт-Петербург"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **21.06.2022**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. В связи с отсутствием технической возможности в п.11.1.1(2) корректно указать номер Разрешения на строительство, сообщаем верный номер: 78-008-0277.1-2017 от 21.06.2019г. 2. Срок передачи застройщиком объектов долевого строительства участникам долевого строительства установлен: для жилых помещений – 31.12.2021г. 3для машино-мест - 31.03.2022г. В связи с отсутствием у застройщика технической возможности внести изменения в п. 19.3.1 «Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд», верным прошу считать значение «Да». 4. По объекту строительства заключен Договор генерального подряда №НС10/П01 от 11.06.2018г. с Обществом с ограниченной ответственностью "Сэтл Строй" (Генеральный подрядчик, ИНН 7810489897) на выполнение полного комплекса работ по строительству объекта "под ключ"**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Топо-геодезическое обеспечение"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0030-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **09.07.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-000078-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.07.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-000094-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277/1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277.1-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8501:3364**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28422,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые оборудованные велопарковки на 149 велосипедов, открытые автостоянки на 119 машино-мест (в том числе 8 гостевых)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и площадок для спорта с набивным покрытием.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах внутри жилого дома. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство крытой площадки.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22827123 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12783188,88 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18704777,67 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19336848,67 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЛЕНЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-3034-18/16619-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80670688 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **168**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **10**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **10**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	36.28	1
2	Квартира	2	1	52.76	2
3	Квартира	2	1	35.36	1
4	Квартира	2	1	34	1
5	Квартира	2	1	34	1
6	Квартира	2	1	24.63	1
7	Квартира	2	1	25.03	1
8	Квартира	2	1	24.63	1
9	Квартира	2	1	24.63	1
10	Квартира	2	1	51	2
11	Квартира	2	1	31.52	1
12	Квартира	2	1	31.52	1
13	Квартира	3	1	35.32	1
14	Квартира	3	1	51.7	2
15	Квартира	3	1	34.74	1
16	Квартира	3	1	33.04	1
17	Квартира	3	1	33.04	1
18	Квартира	3	1	24.21	1
19	Квартира	3	1	24.57	1
20	Квартира	3	1	24.21	1
21	Квартира	3	1	24.21	1
22	Квартира	3	1	50.26	2
23	Квартира	3	1	31.04	1
24	Квартира	3	1	31.04	1
25	Квартира	4	1	35.32	1
26	Квартира	4	1	51.7	2
27	Квартира	4	1	34.74	1
28	Квартира	4	1	33.04	1
29	Квартира	4	1	33.04	1
30	Квартира	4	1	24.21	1
31	Квартира	4	1	24.57	1
32	Квартира	4	1	24.21	1
33	Квартира	4	1	24.21	1
34	Квартира	4	1	50.26	2
35	Квартира	4	1	31.04	1
36	Квартира	4	1	31.04	1
37	Квартира	5	1	35.32	1
38	Квартира	5	1	51.7	2

39	Квартира	5	1	34.74	1
40	Квартира	5	1	33.04	1
41	Квартира	5	1	33.04	1
42	Квартира	5	1	24.21	1
43	Квартира	5	1	24.57	1
44	Квартира	5	1	24.21	1
45	Квартира	5	1	24.21	1
46	Квартира	5	1	50.26	2
47	Квартира	5	1	31.04	1
48	Квартира	5	1	31.04	1
49	Квартира	6	1	35.32	1
50	Квартира	6	1	51.7	2
51	Квартира	6	1	34.74	1
52	Квартира	6	1	33.04	1
53	Квартира	6	1	33.04	1
54	Квартира	6	1	24.21	1
55	Квартира	6	1	24.57	1
56	Квартира	6	1	24.21	1
57	Квартира	6	1	24.21	1
58	Квартира	6	1	50.26	2
59	Квартира	6	1	31.04	1
60	Квартира	6	1	31.04	1
61	Квартира	7	1	35.32	1
62	Квартира	7	1	51.7	2
63	Квартира	7	1	34.74	1
64	Квартира	7	1	33.04	1
65	Квартира	7	1	33.04	1
66	Квартира	7	1	24.21	1
67	Квартира	7	1	24.57	1
68	Квартира	7	1	24.21	1
69	Квартира	7	1	24.21	1
70	Квартира	7	1	50.26	2
71	Квартира	7	1	31.04	1
72	Квартира	7	1	31.04	1
73	Квартира	8	1	35.32	1
74	Квартира	8	1	51.7	2
75	Квартира	8	1	34.74	1
76	Квартира	8	1	33.04	1
77	Квартира	8	1	33.04	1
78	Квартира	8	1	24.21	1
79	Квартира	8	1	24.57	1
80	Квартира	8	1	24.21	1
81	Квартира	8	1	24.21	1

82	Квартира	8	1	50.26	2
83	Квартира	8	1	31.04	1
84	Квартира	8	1	31.04	1
85	Квартира	2	2	31.52	1
86	Квартира	2	2	31.48	1
87	Квартира	2	2	51	2
88	Квартира	2	2	24.63	1
89	Квартира	2	2	24.63	1
90	Квартира	2	2	25.03	1
91	Квартира	2	2	24.63	1
92	Квартира	2	2	34.2	1
93	Квартира	2	2	33.95	1
94	Квартира	2	2	35.36	1
95	Квартира	2	2	52.76	2
96	Квартира	2	2	36.28	1
97	Квартира	3	2	31.04	1
98	Квартира	3	2	31	1
99	Квартира	3	2	50.26	2
100	Квартира	3	2	24.21	1
101	Квартира	3	2	24.21	1
102	Квартира	3	2	24.57	1
103	Квартира	3	2	24.21	1
104	Квартира	3	2	33.13	1
105	Квартира	3	2	32.91	1
106	Квартира	3	2	34.74	1
107	Квартира	3	2	51.7	2
108	Квартира	3	2	35.32	1
109	Квартира	4	2	31.04	1
110	Квартира	4	2	31	1
111	Квартира	4	2	50.26	2
112	Квартира	4	2	24.21	1
113	Квартира	4	2	24.21	1
114	Квартира	4	2	24.57	1
115	Квартира	4	2	24.21	1
116	Квартира	4	2	33.13	1
117	Квартира	4	2	32.91	1
118	Квартира	4	2	34.74	1
119	Квартира	4	2	51.7	2
120	Квартира	4	2	35.32	1
121	Квартира	5	2	31.04	1
122	Квартира	5	2	31	1
123	Квартира	5	2	50.26	2
124	Квартира	5	2	24.21	1

125	Квартира	5	2	24.21	1
126	Квартира	5	2	24.57	1
127	Квартира	5	2	24.21	1
128	Квартира	5	2	33.13	1
129	Квартира	5	2	32.91	1
130	Квартира	5	2	34.74	1
131	Квартира	5	2	51.7	2
132	Квартира	5	2	35.32	1
133	Квартира	6	2	31.04	1
134	Квартира	6	2	31	1
135	Квартира	6	2	50.26	2
136	Квартира	6	2	24.21	1
137	Квартира	6	2	24.21	1
138	Квартира	6	2	24.57	1
139	Квартира	6	2	24.21	1
140	Квартира	6	2	33.13	1
141	Квартира	6	2	32.91	1
142	Квартира	6	2	34.74	1
143	Квартира	6	2	51.7	2
144	Квартира	6	2	35.32	1
145	Квартира	7	2	31.04	1
146	Квартира	7	2	31	1
147	Квартира	7	2	50.26	2
148	Квартира	7	2	24.21	1
149	Квартира	7	2	24.21	1
150	Квартира	7	2	24.57	1
151	Квартира	7	2	24.21	1
152	Квартира	7	2	33.13	1
153	Квартира	7	2	32.91	1
154	Квартира	7	2	34.74	1
155	Квартира	7	2	51.7	2
156	Квартира	7	2	35.32	1
157	Квартира	8	2	31.04	1
158	Квартира	8	2	31	1
159	Квартира	8	2	50.26	2
160	Квартира	8	2	24.21	1
161	Квартира	8	2	24.21	1
162	Квартира	8	2	24.57	1
163	Квартира	8	2	24.21	1
164	Квартира	8	2	33.13	1
165	Квартира	8	2	32.91	1
166	Квартира	8	2	34.74	1
167	Квартира	8	2	51.7	2

168	Квартира	8	2	35.32	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1.2	Арендное помещение №9	1	1	91.39	Рабочее помещение	81.94
					Кладовая уборочного инвентаря	4.22
					Санузел	5.23
1.3	Арендное помещение №10	1	1	71.07	Рабочее помещение	59.51
					Кладовая уборочного инвентаря	3.13
					Санузел	8.43
1.4	Арендное помещение №11	1	1	50.92	Рабочее помещение	44.26
					Кладовая уборочного инвентаря	2.99
					Санузел	3.67
1.5	Арендное помещение №12	1	1	120.66	Рабочее помещение	108.73
					Кладовая уборочного инвентаря	6.3
					Санузел	5.63
1.6	Арендное помещение №13	1	1	82.6	Рабочее помещение	72.15
					Кладовая уборочного инвентаря	4.36
					Санузел	6.09
1.9	Арендное помещение №14	1	2	82.6	Рабочее помещение	72.15
					Кладовая уборочного инвентаря	4.36
					Санузел	6.09
1.10	Арендное помещение №15	1	2	124.59	Рабочее помещение	117.6
					Кладовая уборочного инвентаря	2.93
					Санузел	4.06
1.11	Арендное помещение №16	1	2	50.92	Рабочее помещение	44.26
					Кладовая уборочного инвентаря	2.99
					Санузел	3.67
1.12	Арендное помещение №17	1	2	71.3	Рабочее помещение	59.74
					Кладовая уборочного инвентаря	3.13
					Санузел	8.43
1.13	Арендное помещение №18	1	2	91.39	Рабочее помещение	81.94
					Кладовая уборочного инвентаря	4.22
					Санузел	5.23

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	ИТП встроенных помещений	48.29
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	ИТП автостоянки	51

3	Место общего пользования	Секция 1, подвал	Лестничная клетка	16.03
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Помещение уборочного инвентаря	12.05
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Противопожарная насосная автостоянки	24.1
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Насосная ХВС	24.1
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение СС	15.44
8	Место общего пользования	Секция 2, подвал	Лестничная клетка	16.03
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	ИТП жилых помещений	51.19
10	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Кабельная	17
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение хранения люминисцентных ламп	8.49
12	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Насосная ХВС	17.39
13	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.45
14	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	6.44
15	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	27.37
16	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	2.98
17	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.59
18	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	3.25
19	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	ГРЩ	10.93
20	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	11.18
21	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	45.15
22	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка	4.46
23	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовой холл	11.18
24	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	45.15
25	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лестничная клетка	4.46
26	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовой холл	11.18
27	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	45.15
28	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лестничная клетка	4.46
29	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл	11.18
30	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	45.15
31	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лестничная клетка	4.46
32	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лифтовой холл	11.18
33	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	45.15
34	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лестничная клетка	4.46
35	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лифтовой холл	11.18
36	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	45.15
37	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лестничная клетка	4.46
38	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лифтовой холл	11.18
39	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	45.15
40	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лестничная клетка	4.46
41	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	7.45
42	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	6.44
43	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	27.64
44	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	2.98
45	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.59

46	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	3.25
47	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл	11.18
48	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	45.15
49	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лестничная клетка	4.46
50	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовой холл	11.18
51	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	45.15
52	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лестничная клетка	4.46
53	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовой холл	11.18
54	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	45.15
55	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лестничная клетка	4.46
56	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лифтовой холл	11.18
57	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	45.15
58	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лестничная клетка	4.46
59	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лифтовой холл	11.18
60	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Коридор	45.15
61	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лестничная клетка	4.46
62	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лифтовой холл	11.18
63	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Коридор	45.15
64	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лестничная клетка	4.46
65	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лифтовой холл	11.18
66	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Коридор	45.15
67	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лестничная клетка	4.46

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды

9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **624 625 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8501:3364**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810790550001733**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**

		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **67 697 492,83 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **78 040 476,04 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **67 697 492,83 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **167**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **8**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 528,65 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **654,66 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **542 702 385 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **141 535 595 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Банк "Санкт-Петербург"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **21.06.2022**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. В связи с отсутствием технической возможности в п.11.1.1(2) корректно указать номер Разрешения на строительство, сообщаем верный номер: 78-008-0277.1-2017 от 21.06.2019г. 2. Срок передачи застройщиком объектов долевого строительства участникам долевого строительства установлен: для жилых помещений – 31.12.2021г. 3для машино-мест - 31.03.2022г. В связи с отсутствием у застройщика технической возможности внести изменения в п. 19.3.1 «Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд», верным прошу считать значение «Да». 4. По объекту строительства заключен Договор генерального подряда №НС10/П01 от 11.06.2018г. с Обществом с ограниченной ответственностью "Сэтл Строй" (Генеральный подрядчик, ИНН 7810489897) на выполнение полного комплекса работ по строительству объекта "под ключ"**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Топо-геодезическое обеспечение"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0030-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **09.07.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-000078-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.07.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-000094-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277/1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277.1-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8501:3364**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28422,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые оборудованные велопарковки на 149 велосипедов, открытые автостоянки на 119 машино-мест (в том числе 8 гостевых)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и площадок для спорта с набивным покрытием.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах внутри жилого дома. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство крытой площадки.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22827123 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12783188,88 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18704777,67 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19336848,67 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЛЕНЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-3034-18/16619-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80670688 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **538**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	25.07	1
2	Квартира	1	1	25.07	1
3	Квартира	1	1	34.3	1
4	Квартира	1	1	40.15	1
5	Квартира	1	1	36.82	1
6	Квартира	1	1	24.91	1
7	Квартира	1	1	24.91	1
8	Квартира	1	1	24.91	1
9	Квартира	1	1	24.91	1
10	Квартира	1	1	35.77	1
11	Квартира	1	1	24.91	1
12	Квартира	1	1	24.91	1
13	Квартира	1	1	26.63	1
14	Квартира	1	1	25.06	1
15	Квартира	2	1	24.6	1
16	Квартира	2	1	24.6	1
17	Квартира	2	1	33.29	1
18	Квартира	2	1	39.09	1
19	Квартира	2	1	36.35	1
20	Квартира	2	1	24.33	1
21	Квартира	2	1	24.33	1
22	Квартира	2	1	24.33	1
23	Квартира	2	1	24.33	1
24	Квартира	2	1	31.51	1
25	Квартира	2	1	31.04	1
26	Квартира	2	1	24.33	1
27	Квартира	2	1	24.33	1
28	Квартира	2	1	26.13	1
29	Квартира	2	1	24.59	1
30	Квартира	3	1	24.6	1
31	Квартира	3	1	24.6	1
32	Квартира	3	1	33.29	1
33	Квартира	3	1	39.09	1
34	Квартира	3	1	36.35	1
35	Квартира	3	1	24.33	1
36	Квартира	3	1	24.33	1
37	Квартира	3	1	24.33	1
38	Квартира	3	1	24.33	1

39	Квартира	3	1	31.04	1
40	Квартира	3	1	31.04	1
41	Квартира	3	1	24.33	1
42	Квартира	3	1	24.33	1
43	Квартира	3	1	26.13	1
44	Квартира	3	1	24.59	1
45	Квартира	4	1	24.6	1
46	Квартира	4	1	24.6	1
47	Квартира	4	1	33.29	1
48	Квартира	4	1	39.09	1
49	Квартира	4	1	36.35	1
50	Квартира	4	1	24.33	1
51	Квартира	4	1	24.33	1
52	Квартира	4	1	24.33	1
53	Квартира	4	1	24.33	1
54	Квартира	4	1	31.04	1
55	Квартира	4	1	31.04	1
56	Квартира	4	1	24.33	1
57	Квартира	4	1	24.33	1
58	Квартира	4	1	26.13	1
59	Квартира	4	1	24.59	1
60	Квартира	5	1	24.6	1
61	Квартира	5	1	24.6	1
62	Квартира	5	1	33.29	1
63	Квартира	5	1	39.09	1
64	Квартира	5	1	36.35	1
65	Квартира	5	1	24.33	1
66	Квартира	5	1	24.33	1
67	Квартира	5	1	24.33	1
68	Квартира	5	1	24.33	1
69	Квартира	5	1	31.04	1
70	Квартира	5	1	31.04	1
71	Квартира	5	1	24.33	1
72	Квартира	5	1	24.33	1
73	Квартира	5	1	26.13	1
74	Квартира	5	1	24.59	1
75	Квартира	6	1	24.6	1
76	Квартира	6	1	24.6	1
77	Квартира	6	1	33.29	1
78	Квартира	6	1	39.09	1
79	Квартира	6	1	36.35	1
80	Квартира	6	1	24.33	1
81	Квартира	6	1	24.33	1

82	Квартира	6	1	24.33	1
83	Квартира	6	1	24.33	1
84	Квартира	6	1	31.04	1
85	Квартира	6	1	31.04	1
86	Квартира	6	1	24.33	1
87	Квартира	6	1	24.33	1
88	Квартира	6	1	26.13	1
89	Квартира	6	1	24.59	1
90	Квартира	7	1	24.6	1
91	Квартира	7	1	24.6	1
92	Квартира	7	1	33.29	1
93	Квартира	7	1	39.09	1
94	Квартира	7	1	36.35	1
95	Квартира	7	1	24.33	1
96	Квартира	7	1	24.33	1
97	Квартира	7	1	24.33	1
98	Квартира	7	1	24.33	1
99	Квартира	7	1	31.04	1
100	Квартира	7	1	31.04	1
101	Квартира	7	1	24.33	1
102	Квартира	7	1	24.33	1
103	Квартира	7	1	26.13	1
104	Квартира	7	1	24.59	1
105	Квартира	8	1	24.6	1
106	Квартира	8	1	24.6	1
107	Квартира	8	1	33.29	1
108	Квартира	8	1	39.09	1
109	Квартира	8	1	36.35	1
110	Квартира	8	1	24.33	1
111	Квартира	8	1	24.33	1
112	Квартира	8	1	24.33	1
113	Квартира	8	1	24.33	1
114	Квартира	8	1	31.04	1
115	Квартира	8	1	31.04	1
116	Квартира	8	1	24.33	1
117	Квартира	8	1	24.33	1
118	Квартира	8	1	26.13	1
119	Квартира	8	1	24.59	1
120	Квартира	1	2	25.07	1
121	Квартира	1	2	27.38	1
122	Квартира	1	2	24.91	1
123	Квартира	1	2	24.91	1
124	Квартира	1	2	31.52	1

125	Квартира	1	2	24.91	1
126	Квартира	1	2	24.91	1
127	Квартира	1	2	24.91	1
128	Квартира	1	2	24.91	1
129	Квартира	1	2	36.15	1
130	Квартира	1	2	25.07	1
131	Квартира	1	2	25.07	1
132	Квартира	2	2	24.6	1
133	Квартира	2	2	26.91	1
134	Квартира	2	2	24.33	1
135	Квартира	2	2	24.33	1
136	Квартира	2	2	31.51	1
137	Квартира	2	2	31.04	1
138	Квартира	2	2	24.33	1
139	Квартира	2	2	24.33	1
140	Квартира	2	2	24.33	1
141	Квартира	2	2	24.33	1
142	Квартира	2	2	45.87	1
143	Квартира	2	2	35.18	1
144	Квартира	2	2	24.6	1
145	Квартира	2	2	24.6	1
146	Квартира	3	2	24.6	1
147	Квартира	3	2	26.91	1
148	Квартира	3	2	24.33	1
149	Квартира	3	2	24.33	1
150	Квартира	3	2	31.04	1
151	Квартира	3	2	31.04	1
152	Квартира	3	2	24.33	1
153	Квартира	3	2	24.33	1
154	Квартира	3	2	24.33	1
155	Квартира	3	2	24.33	1
156	Квартира	3	2	45.32	1
157	Квартира	3	2	35.18	1
158	Квартира	3	2	24.6	1
159	Квартира	3	2	24.6	1
160	Квартира	4	2	24.6	1
161	Квартира	4	2	26.91	1
162	Квартира	4	2	24.33	1
163	Квартира	4	2	24.33	1
164	Квартира	4	2	31.04	1
165	Квартира	4	2	31.04	1
166	Квартира	4	2	24.33	1
167	Квартира	4	2	24.33	1

168	Квартира	4	2	24.33	1
169	Квартира	4	2	24.33	1
170	Квартира	4	2	45.32	1
171	Квартира	4	2	35.18	1
172	Квартира	4	2	24.6	1
173	Квартира	4	2	24.6	1
174	Квартира	5	2	24.6	1
175	Квартира	5	2	26.91	1
176	Квартира	5	2	24.33	1
177	Квартира	5	2	24.33	1
178	Квартира	5	2	31.04	1
179	Квартира	5	2	31.04	1
180	Квартира	5	2	24.33	1
181	Квартира	5	2	24.33	1
182	Квартира	5	2	24.33	1
183	Квартира	5	2	24.33	1
184	Квартира	5	2	45.32	1
185	Квартира	5	2	35.18	1
186	Квартира	5	2	24.6	1
187	Квартира	5	2	24.6	1
188	Квартира	6	2	24.6	1
189	Квартира	6	2	26.91	1
190	Квартира	6	2	24.33	1
191	Квартира	6	2	24.33	1
192	Квартира	6	2	31.04	1
193	Квартира	6	2	31.04	1
194	Квартира	6	2	24.33	1
195	Квартира	6	2	24.33	1
196	Квартира	6	2	24.33	1
197	Квартира	6	2	24.33	1
198	Квартира	6	2	45.32	1
199	Квартира	6	2	35.18	1
200	Квартира	6	2	24.6	1
201	Квартира	6	2	24.6	1
202	Квартира	7	2	24.6	1
203	Квартира	7	2	26.91	1
204	Квартира	7	2	24.33	1
205	Квартира	7	2	24.33	1
206	Квартира	7	2	31.04	1
207	Квартира	7	2	31.04	1
208	Квартира	7	2	24.33	1
209	Квартира	7	2	24.33	1
210	Квартира	7	2	24.33	1

211	Квартира	7	2	24.33	1
212	Квартира	7	2	45.32	1
213	Квартира	7	2	35.18	1
214	Квартира	7	2	24.6	1
215	Квартира	7	2	24.6	1
216	Квартира	8	2	24.6	1
217	Квартира	8	2	26.91	1
218	Квартира	8	2	24.33	1
219	Квартира	8	2	24.33	1
220	Квартира	8	2	31.04	1
221	Квартира	8	2	31.04	1
222	Квартира	8	2	24.33	1
223	Квартира	8	2	24.33	1
224	Квартира	8	2	24.33	1
225	Квартира	8	2	24.33	1
226	Квартира	8	2	45.32	1
227	Квартира	8	2	35.18	1
228	Квартира	8	2	24.6	1
229	Квартира	8	2	24.6	1
230	Квартира	1	3	34.72	1
231	Квартира	1	3	57.48	2
232	Квартира	1	3	31.4	1
233	Квартира	1	3	24.91	1
234	Квартира	1	3	24.91	1
235	Квартира	1	3	24.91	1
236	Квартира	1	3	24.91	1
237	Квартира	1	3	36.3	1
238	Квартира	2	3	54.34	2
239	Квартира	2	3	39.11	1
240	Квартира	2	3	34.15	1
241	Квартира	2	3	56.88	2
242	Квартира	2	3	30.94	1
243	Квартира	2	3	24.33	1
244	Квартира	2	3	24.33	1
245	Квартира	2	3	24.33	1
246	Квартира	2	3	24.33	1
247	Квартира	2	3	35.84	1
248	Квартира	3	3	53.64	2
249	Квартира	3	3	37.96	1
250	Квартира	3	3	34.15	1
251	Квартира	3	3	56.88	2
252	Квартира	3	3	30.94	1
253	Квартира	3	3	24.33	1

254	Квартира	3	3	24.33	1
255	Квартира	3	3	24.33	1
256	Квартира	3	3	24.33	1
257	Квартира	3	3	35.84	1
258	Квартира	4	3	53.64	2
259	Квартира	4	3	37.96	1
260	Квартира	4	3	34.15	1
261	Квартира	4	3	56.88	2
262	Квартира	4	3	30.94	1
263	Квартира	4	3	24.33	1
264	Квартира	4	3	24.33	1
265	Квартира	4	3	24.33	1
266	Квартира	4	3	24.33	1
267	Квартира	4	3	35.84	1
268	Квартира	5	3	53.64	2
269	Квартира	5	3	37.96	1
270	Квартира	5	3	34.15	1
271	Квартира	5	3	56.88	2
272	Квартира	5	3	30.94	1
273	Квартира	5	3	24.33	1
274	Квартира	5	3	24.33	1
275	Квартира	5	3	24.33	1
276	Квартира	5	3	24.33	1
277	Квартира	5	3	35.84	1
278	Квартира	6	3	53.64	2
279	Квартира	6	3	37.96	1
280	Квартира	6	3	34.15	1
281	Квартира	6	3	56.88	2
282	Квартира	6	3	30.94	1
283	Квартира	6	3	24.33	1
284	Квартира	6	3	24.33	1
285	Квартира	6	3	24.33	1
286	Квартира	6	3	24.33	1
287	Квартира	6	3	35.84	1
288	Квартира	7	3	53.64	2
289	Квартира	7	3	37.96	1
290	Квартира	7	3	34.15	1
291	Квартира	7	3	56.88	2
292	Квартира	7	3	30.94	1
293	Квартира	7	3	24.33	1
294	Квартира	7	3	24.33	1
295	Квартира	7	3	24.33	1
296	Квартира	7	3	24.33	1

297	Квартира	7	3	35.84	1
298	Квартира	8	3	53.64	2
299	Квартира	8	3	37.96	1
300	Квартира	8	3	34.15	1
301	Квартира	8	3	56.88	2
302	Квартира	8	3	30.94	1
303	Квартира	8	3	24.33	1
304	Квартира	8	3	24.33	1
305	Квартира	8	3	24.33	1
306	Квартира	8	3	24.33	1
307	Квартира	8	3	35.84	1
308	Квартира	1	4	53.94	2
309	Квартира	1	4	32.26	1
310	Квартира	1	4	24.79	1
311	Квартира	1	4	24.79	1
312	Квартира	1	4	24.79	1
313	Квартира	1	4	24.79	1
314	Квартира	1	4	35.6	1
315	Квартира	2	4	53.32	2
316	Квартира	2	4	31.64	1
317	Квартира	2	4	24.19	1
318	Квартира	2	4	24.19	1
319	Квартира	2	4	24.19	1
320	Квартира	2	4	24.19	1
321	Квартира	2	4	31.64	1
322	Квартира	2	4	54.43	2
323	Квартира	3	4	53.32	2
324	Квартира	3	4	31.64	1
325	Квартира	3	4	24.19	1
326	Квартира	3	4	24.19	1
327	Квартира	3	4	24.19	1
328	Квартира	3	4	24.19	1
329	Квартира	3	4	31.64	1
330	Квартира	3	4	53.28	2
331	Квартира	4	4	53.32	2
332	Квартира	4	4	31.64	1
333	Квартира	4	4	24.19	1
334	Квартира	4	4	24.19	1
335	Квартира	4	4	24.19	1
336	Квартира	4	4	24.19	1
337	Квартира	4	4	31.64	1
338	Квартира	4	4	53.28	2
339	Квартира	5	4	53.32	2

340	Квартира	5	4	31.64	1
341	Квартира	5	4	24.19	1
342	Квартира	5	4	24.19	1
343	Квартира	5	4	24.19	1
344	Квартира	5	4	24.19	1
345	Квартира	5	4	31.64	1
346	Квартира	5	4	53.28	2
347	Квартира	6	4	53.32	2
348	Квартира	6	4	31.64	1
349	Квартира	6	4	24.19	1
350	Квартира	6	4	24.19	1
351	Квартира	6	4	24.19	1
352	Квартира	6	4	24.19	1
353	Квартира	6	4	31.64	1
354	Квартира	6	4	53.28	2
355	Квартира	7	4	53.32	2
356	Квартира	7	4	31.64	1
357	Квартира	7	4	24.19	1
358	Квартира	7	4	24.19	1
359	Квартира	7	4	24.19	1
360	Квартира	7	4	24.19	1
361	Квартира	7	4	31.64	1
362	Квартира	7	4	53.28	2
363	Квартира	8	4	53.32	2
364	Квартира	8	4	31.64	1
365	Квартира	8	4	24.19	1
366	Квартира	8	4	24.19	1
367	Квартира	8	4	24.19	1
368	Квартира	8	4	24.19	1
369	Квартира	8	4	31.64	1
370	Квартира	8	4	53.28	2
371	Квартира	2	5	37	1
372	Квартира	2	5	34.41	1
373	Квартира	2	5	25.03	1
374	Квартира	2	5	25.03	1
375	Квартира	2	5	34.41	1
376	Квартира	2	5	54.87	2
377	Квартира	2	5	34.51	1
378	Квартира	2	5	39.18	1
379	Квартира	2	5	55.27	2
380	Квартира	3	5	36.04	1
381	Квартира	3	5	33.45	1
382	Квартира	3	5	24.57	1

383	Квартира	3	5	24.57	1
384	Квартира	3	5	33.45	1
385	Квартира	3	5	54.35	2
386	Квартира	3	5	33.96	1
387	Квартира	3	5	38	1
388	Квартира	3	5	54.57	2
389	Квартира	4	5	36.04	1
390	Квартира	4	5	33.45	1
391	Квартира	4	5	24.57	1
392	Квартира	4	5	24.57	1
393	Квартира	4	5	33.45	1
394	Квартира	4	5	54.35	2
395	Квартира	4	5	33.96	1
396	Квартира	4	5	38	1
397	Квартира	4	5	54.57	2
398	Квартира	5	5	36.04	1
399	Квартира	5	5	33.45	1
400	Квартира	5	5	24.57	1
401	Квартира	5	5	24.57	1
402	Квартира	5	5	33.45	1
403	Квартира	5	5	54.35	2
404	Квартира	5	5	33.96	1
405	Квартира	5	5	38	1
406	Квартира	5	5	54.57	2
407	Квартира	6	5	36.04	1
408	Квартира	6	5	33.45	1
409	Квартира	6	5	24.57	1
410	Квартира	6	5	24.57	1
411	Квартира	6	5	33.45	1
412	Квартира	6	5	54.35	2
413	Квартира	6	5	33.96	1
414	Квартира	6	5	38	1
415	Квартира	6	5	54.57	2
416	Квартира	7	5	36.04	1
417	Квартира	7	5	33.45	1
418	Квартира	7	5	24.57	1
419	Квартира	7	5	24.57	1
420	Квартира	7	5	33.45	1
421	Квартира	7	5	54.35	2
422	Квартира	7	5	33.96	1
423	Квартира	7	5	38	1
424	Квартира	7	5	54.57	2
425	Квартира	8	5	36.04	1

426	Квартира	8	5	33.45	1
427	Квартира	8	5	24.57	1
428	Квартира	8	5	24.57	1
429	Квартира	8	5	33.45	1
430	Квартира	8	5	54.35	2
431	Квартира	8	5	33.96	1
432	Квартира	8	5	38	1
433	Квартира	8	5	54.57	2
434	Квартира	2	6	25.07	1
435	Квартира	2	6	24.64	1
436	Квартира	2	6	33.08	1
437	Квартира	2	6	45.15	1
438	Квартира	2	6	33.8	1
439	Квартира	2	6	33.85	1
440	Квартира	2	6	34.23	1
441	Квартира	2	6	33.97	1
442	Квартира	2	6	33.85	1
443	Квартира	2	6	33.85	1
444	Квартира	2	6	37.26	1
445	Квартира	2	6	36.83	1
446	Квартира	2	6	24.64	1
447	Квартира	2	6	24.82	1
448	Квартира	2	6	24.82	1
449	Квартира	3	6	24.63	1
450	Квартира	3	6	24.18	1
451	Квартира	3	6	32	1
452	Квартира	3	6	44.6	1
453	Квартира	3	6	32.84	1
454	Квартира	3	6	32.88	1
455	Квартира	3	6	33.26	1
456	Квартира	3	6	33	1
457	Квартира	3	6	32.85	1
458	Квартира	3	6	32.85	1
459	Квартира	3	6	36.78	1
460	Квартира	3	6	36.37	1
461	Квартира	3	6	24.18	1
462	Квартира	3	6	24.36	1
463	Квартира	3	6	24.36	1
464	Квартира	4	6	24.63	1
465	Квартира	4	6	24.18	1
466	Квартира	4	6	32	1
467	Квартира	4	6	44.6	1
468	Квартира	4	6	32.84	1

469	Квартира	4	6	32.88	1
470	Квартира	4	6	33.26	1
471	Квартира	4	6	33	1
472	Квартира	4	6	32.85	1
473	Квартира	4	6	32.85	1
474	Квартира	4	6	36.78	1
475	Квартира	4	6	36.37	1
476	Квартира	4	6	24.18	1
477	Квартира	4	6	24.36	1
478	Квартира	4	6	24.36	1
479	Квартира	5	6	24.63	1
480	Квартира	5	6	24.18	1
481	Квартира	5	6	32	1
482	Квартира	5	6	44.6	1
483	Квартира	5	6	32.84	1
484	Квартира	5	6	32.88	1
485	Квартира	5	6	33.26	1
486	Квартира	5	6	33	1
487	Квартира	5	6	32.85	1
488	Квартира	5	6	32.85	1
489	Квартира	5	6	36.78	1
490	Квартира	5	6	36.37	1
491	Квартира	5	6	24.18	1
492	Квартира	5	6	24.36	1
493	Квартира	5	6	24.36	1
494	Квартира	6	6	24.63	1
495	Квартира	6	6	24.18	1
496	Квартира	6	6	32	1
497	Квартира	6	6	44.6	1
498	Квартира	6	6	32.84	1
499	Квартира	6	6	32.88	1
500	Квартира	6	6	33.26	1
501	Квартира	6	6	33	1
502	Квартира	6	6	32.85	1
503	Квартира	6	6	32.85	1
504	Квартира	6	6	36.78	1
505	Квартира	6	6	36.37	1
506	Квартира	6	6	24.18	1
507	Квартира	6	6	24.36	1
508	Квартира	6	6	24.36	1
509	Квартира	7	6	24.63	1
510	Квартира	7	6	24.18	1
511	Квартира	7	6	32	1

512	Квартира	7	6	44.6	1
513	Квартира	7	6	32.84	1
514	Квартира	7	6	32.88	1
515	Квартира	7	6	33.26	1
516	Квартира	7	6	33	1
517	Квартира	7	6	32.85	1
518	Квартира	7	6	32.85	1
519	Квартира	7	6	36.78	1
520	Квартира	7	6	36.37	1
521	Квартира	7	6	24.18	1
522	Квартира	7	6	24.36	1
523	Квартира	7	6	24.36	1
524	Квартира	8	6	24.63	1
525	Квартира	8	6	24.18	1
526	Квартира	8	6	32	1
527	Квартира	8	6	44.6	1
528	Квартира	8	6	32.84	1
529	Квартира	8	6	32.88	1
530	Квартира	8	6	33.26	1
531	Квартира	8	6	33	1
532	Квартира	8	6	32.85	1
533	Квартира	8	6	32.85	1
534	Квартира	8	6	36.78	1
535	Квартира	8	6	36.37	1
536	Квартира	8	6	24.18	1
537	Квартира	8	6	24.36	1
538	Квартира	8	6	24.36	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1.8	Арендное помещение №1	1	5	145.9	Рабочее помещение	135.27
					Помещение уборочного инвентаря	4.8
					Санузел	5.83
1.9	Арендное помещение №2	1	5	101.46	Рабочее помещение	90.24
					Помещение уборочного инвентаря	5.06
					Санузел	6.16
1.10	Арендное помещение №3	1	5	93.22	Рабочее помещение	83.7
					Помещение уборочного инвентаря	5.28
					Санузел	4.24
1.12	Арендное помещение №4	1	6	79.9	Рабочее помещение	68.25
					Санузел	7.06
					Помещение уборочного инвентаря	4.59

1.13	Арендное помещение №5	1	6	112.64	Рабочее помещение	100.35
					Санузел	5.85
					Помещение уборочного инвентаря	6.44
1.14	Арендное помещение №6	1	6	48.24	Рабочее помещение	40.72
					Помещение уборочного инвентаря	2.99
					Санузел	4.53
1.16	Арендное помещение №7	1	6	84.29	Рабочее помещение	73.13
					Помещение уборочного инвентаря	5.58
					Санузел	5.58
1.17	Арендное помещение №8	1	6	148.35	Рабочее помещение	135.93
					Помещение уборочного инвентаря	6.08
					Санузел	6.34

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	ИТП жилых помещений	48.42
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	ИТП встроенных помещений	38.41
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	Помещение уборочного инвентаря	9.09
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	Помещение СС	14.38
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	Помещение хранения люминисцентных ламп	7.66
6	Место общего пользования	Секция 6, подвал	Лестничная клетка	15.81
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, подвал	Насосная	24.53
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, подвал	Водомерный узел	24.6
9	Место общего пользования	Секция 5, подвал	Лестничная клетка	12.55
10	Место общего пользования	Секция 4, подвал	Лестничная клетка	13.11
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Лестничная клетка	14.4
12	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Кабельная	8.96
13	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение СС	19.21
14	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение уборочного инвентаря	9.09
15	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	ИТП	39.44
16	Место общего пользования	Секция 1, подвал	Лестничная клетка	14.07
17	Место общего пользования	Секция 2, подвал	Лестничная клетка	14.08
18	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	5.94
19	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	6.48
20	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	24.09
21	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	8.89
22	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	22.27
23	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл	5.58
24	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.74
25	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	30.47

26	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл	11.35
27	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	29.22
28	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	21.17
29	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лестничная клетка	4.42
30	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовой холл	11.35
31	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	29.22
32	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	21.17
33	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лестничная клетка	4.42
34	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовой холл	11.35
35	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	29.22
36	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	21.17
37	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лестничная клетка	4.42
38	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл	11.35
39	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	29.22
40	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	21.17
41	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лестничная клетка	4.42
42	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лифтовой холл	11.35
43	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	29.22
44	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	21.17
45	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лестничная клетка	4.42
46	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лифтовой холл	11.35
47	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	29.22
48	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	21.17
49	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лестничная клетка	4.42
50	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лифтовой холл	11.35
51	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	29.22
52	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	21.17
53	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лестничная клетка	4.42
54	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	5.94
55	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	6.48
56	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	24.09
57	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	8.89
58	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	5.57
59	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.74
60	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	49.33
61	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл	11.35
62	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	47.85
63	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лестничная клетка	4.42
64	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовой холл	11.35
65	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	47.85
66	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лестничная клетка	4.42
67	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовой холл	11.35
68	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	47.85

69	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лестничная клетка	4.42
70	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лифтовой холл	11.35
71	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	47.85
72	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лестничная клетка	4.42
73	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лифтовой холл	11.35
74	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Коридор	47.85
75	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лестничная клетка	4.42
76	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лифтовой холл	11.35
77	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Коридор	47.85
78	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лестничная клетка	4.42
79	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лифтовой холл	11.35
80	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Коридор	47.85
81	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лестничная клетка	4.42
82	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	5.59
83	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	6.41
84	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	21.89
85	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	3.08
86	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.75
87	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	8.31
88	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	10.84
89	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	48
90	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Диспетчерская	44.41
91	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	ГРЩ	12.79
92	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	46.41
93	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовой холл	10.84
94	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	45.71
95	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лестничная клетка	3.93
96	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лифтовой холл	10.84
97	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	45.71
98	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лестничная клетка	3.93
99	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лифтовой холл	10.84
100	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	45.71
101	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лестничная клетка	3.93
102	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лифтовой холл	10.84
103	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	45.71
104	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лестничная клетка	3.93
105	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лифтовой холл	10.84
106	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Коридор	45.71
107	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лестничная клетка	3.93
108	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лифтовой холл	10.84
109	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Коридор	45.71
110	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лестничная клетка	3.93
111	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лифтовой холл	10.84

112	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Коридор	45.71
113	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лестничная клетка	3.93
114	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	13.29
115	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	6.5
116	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Вестибюль	68.3
117	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	7.94
118	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифтовой холл	7.72
119	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	10.15
120	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	5.11
121	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифтовой холл	7.6
122	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	36.59
123	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лестничная клетка	6.3
124	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лифтовой холл	7.6
125	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	36.59
126	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лестничная клетка	6.3
127	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лифтовой холл	7.6
128	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	36.59
129	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лестничная клетка	6.3
130	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лифтовой холл	7.6
131	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Коридор	36.59
132	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лестничная клетка	6.3
133	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лифтовой холл	7.6
134	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Коридор	36.59
135	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лестничная клетка	6.3
136	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лифтовой холл	7.6
137	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Коридор	36.59
138	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лестничная клетка	6.3
139	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лифтовой холл	7.6
140	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Коридор	36.59
141	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лестничная клетка	6.3
142	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	5.84
143	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Колясочная	6.7
144	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Вестибюль	43.07
145	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лестничная клетка	8.37
146	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.75
147	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	3.2
148	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифтовой холл	10.84
149	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	ГРЩ	11.29
150	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лифтовой холл	10.85
151	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	51.97
152	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лестничная клетка	3.93
153	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лифтовой холл	10.85
154	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Коридор	51.97

155	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лестничная клетка	3.93
156	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лифтовой холл	10.85
157	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Коридор	51.97
158	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лестничная клетка	3.93
159	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лифтовой холл	10.85
160	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Коридор	51.97
161	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лестничная клетка	3.93
162	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Лифтовой холл	10.85
163	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Коридор	51.97
164	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Лестничная клетка	3.93
165	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Лифтовой холл	10.85
166	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Коридор	51.97
167	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Лестничная клетка	3.93
168	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Лифтовой холл	10.85
169	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Коридор	51.97
170	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Лестничная клетка	3.93
171	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	6.4
172	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Вестибюль	23.98
173	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Колясочная	9.88
174	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	4.47
175	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.65
176	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лестничная клетка	8.91
177	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лифтовой холл	11.29
178	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	28.28
179	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	31.62
180	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лестничная клетка	4.45
181	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лифтовой холл	11.29
182	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Коридор	28.28
183	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Коридор	31.62
184	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лестничная клетка	4.45
185	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лифтовой холл	11.29
186	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Коридор	28.28
187	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Коридор	31.62
188	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лестничная клетка	4.45
189	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лифтовой холл	11.29
190	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Коридор	28.28
191	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Коридор	31.62
192	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лестничная клетка	4.45
193	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Лифтовой холл	11.29
194	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Коридор	28.28
195	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Коридор	31.62
196	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Лестничная клетка	4.45
197	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Лифтовой холл	11.29

198	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Коридор	28.28
199	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Коридор	31.62
200	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Лестничная клетка	4.45
201	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Лифтовой холл	11.29
202	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Коридор	28.28
203	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Коридор	31.62
204	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Лестничная клетка	4.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 598 886 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8501:3364**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810790550001733**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **173 288 266,73 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **199 763 658,35 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **173 288 266,73 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **521**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16 155,76 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **668,1 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 604 890 545 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **123 567 982 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Банк "Санкт-Петербург"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **21.06.2022**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. В связи с отсутствием технической возможности в п.11.1.1(2) корректно указать номер Разрешения на строительство, сообщаем верный номер: 78-008-0277.1-2017 от 21.06.2019г. 2. Срок передачи застройщиком объектов долевого строительства участникам долевого строительства установлен: для жилых помещений – 31.12.2021г. 3для машино-мест - 31.03.2022г. В связи с отсутствием у застройщика технической возможности внести изменения в п. 19.3.1 «Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд», верным прошу считать значение «Да». 4. По объекту строительства заключен Договор генерального подряда №НС10/П01 от 11.06.2018г. с Обществом с ограниченной ответственностью "Сэтл Строй" (Генеральный подрядчик, ИНН 7810489897) на выполнение полного комплекса работ по строительству объекта "под ключ"**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Топо-геодезическое обеспечение"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0030-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **09.07.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-000078-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.07.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-000094-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277/1-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277.1-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.09.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8501:3364**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28422,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые оборудованные велопарковки на 149 велосипедов, открытые автостоянки на 119 машино-мест (в том числе 8 гостевых)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и площадок для спорта с набивным покрытием.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах внутри жилого дома. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство крытой площадки.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22827123 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12783188,88 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18704777,67 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19336848,67 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЛЕНЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-3034-18/16619-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80670688 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **100**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **100**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-2	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
3-4	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
5-6	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
7-8	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
9-10	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
11-12	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
13-14	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
15-16	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
17-18	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
19-20	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
21-22	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
23-24	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
25-26	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
27-28	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
29-30	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
31-32	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
33-34	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
35-36	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
37-38	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
39-40	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
41-42	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
43-44	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
45-46	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
47-48	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
49-50	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
51-52	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
53-54	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
55-56	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
57-58	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
59-60	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
61-62	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
63-64	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
65-66	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
67-68	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
69-70	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-

71-72	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
73-74	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
75-76	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
77-78	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
79-80	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
81-82	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
83-84	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
85-86	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
87-88	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
89-90	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
91-92	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
93-94	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
95-96	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
97-98	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
99-100	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
101-102	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
103-104	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
105-106	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
107-108	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
109-110	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
111-112	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
113-114	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
115-116	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
117-118	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
119-120	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
121-122	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
123-124	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
125-126	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
127-128	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
129-130	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
131-132	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
133-134	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
135-136	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
137-138	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
139-140	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
141-142	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
143-144	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
145-146	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
147-148	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
149-150	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
151-152	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
153-154	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
155-156	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-

157-158	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
159-160	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
161-162	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
163-164	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
165-166	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
167-168	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
169-170	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
171-172	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
173-174	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
175-176	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
177-178	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
179-180	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
181-182	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
183-184	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
185-186	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
187-188	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
189-190	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
191-192	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
193-194	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
195-196	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
197-198	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-
199-200	машиноместо	подземный этаж на отметке -5,230	-	13.25	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
001	Место общего пользования	этаж на отметке -5,230	Помещение для хранения автотранспортных средств	1554.05
002	Место общего пользования	этаж на отметке -5,230	Помещение персонала	23.11
003	Место общего пользования	этаж на отметке -5,230	С/у	3.22
004	Место общего пользования	этаж на отметке -5,230	Лестничная клетка 1	13.26
005	Место общего пользования	этаж на отметке -5,230	Помещение уборочного инвентаря	11.73
006	Место общего пользования	этаж на отметке -5,230	Лестничная клетка 2	16.49
007	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -5,230	Венткамера	33.6
008	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -5,230	ИТП автостоянки	28.82
009	Место общего пользования	этаж на отметке -5,230	Технический коридор	5.68
010	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -5,230	Насосная пожаротушения	24.32
011	Место общего пользования	этаж на отметке -5,230	Лестничная клетка 3	6.33
012	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -5,230	ГРЩ автостоянки	18.8
013	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -5,230	Венткамера	33.59
014	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -5,230	Помещение уборочного инвентаря	11.58
015	Место общего пользования	этаж на отметке -5,230	Лестничная клетка 3	13.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
2	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
3	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
4	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
5	Автостоянка	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
6	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
7	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
8	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в паркинге
9	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения паркинга
10	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
11	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
12	Техническое помещение	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON* - не расположен в объеме автостоянки.
13	Диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
14	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **132 787 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8501:3364**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810790550001733**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **19 592 185,16 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **22 585 525,59 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **19 592 185,16 руб.**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **98**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 298,5 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **39 850 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Банк "Санкт-Петербург"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7831000027**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **21.06.2022**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. В связи с отсутствием технической возможности в п.11.1.1(2) корректно указать номер Разрешения на строительство, сообщаем верный номер: 78-008-0277.1-2017 от 21.06.2019г. 2. Срок передачи застройщиком объектов долевого строительства участникам долевого строительства установлен: для жилых помещений – 31.12.2021г. 3для машино-мест - 31.03.2022г. В связи с отсутствием у застройщика технической возможности внести изменения в п. 19.3.1 «Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд», верным прошу считать значение «Да». 4. По объекту строительства заключен Договор генерального подряда №НС10/П01 от 11.06.2018г. с Обществом с ограниченной ответственностью "Сэтл Строй" (Генеральный подрядчик, ИНН 7810489897) на выполнение полного комплекса работ по строительству объекта "под ключ"**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 708857518893465671293380321715847435565

Владелец: **ООО "СЭТЛ ИНВЕСТ", Сорока Светлана Сергеевна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 09.11.2020 по 09.11.2021