

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000056 от 02.11.2020

ЖК "Верхний"

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: НЕРПА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: НЕРПА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 198504
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Петергоф
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петергофская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9/2; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 3; Помещение: 2-Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)578-09-17

	1.4.2	Адрес электронной почты: 1-ksk-2007@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://ksk21.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Леонтенко
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: КСК
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813517920
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117847475008
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Леонтенко
	3.3.2	Имя: Сергей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РИБИС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813519557
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847514927

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -90,04 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 082,95 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 360,94 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Старая
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -

	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Мира
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: участок 9
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35459,94 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип I - монолитные ж/б со сборным отделочным слоем Тип II - монолитные ж/б с отделочным слоем из кирпича Тип III - 3х-слойные ж/б стеновые панели)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Тип I - монолитные ж/б Тип II - сборные ж/б плиты)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23342,58 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 998,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24340,99 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа компаний "Архитектура, изыскательские работы"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7805513329
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Производственный кооператив (кроме сельскохозяйственных производственных кооперативов)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Универсал"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7803032147
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Комплексные Экологические решения
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Колтушская Строительная Компания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813330216
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0125-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 05.12.2017
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 78-2-1-3-0125-17
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 7806182140
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Верхний"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU-47504313-122К-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Единственный участник общества ООО "Нерпа"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: б/н
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 15.05.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 28.07.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:09:0114004:21
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10000,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено : проезды, тротуары, площадки для отдыха
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 29 машиномест. Оставшееся количество (360) машиномест будет размещаться на существующей открытой автостоянке, которая расположена на расстоянии 420 метров юго-восточнее участка проектирования.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха во внутреннем дворе, образованном секциями проектируемого здания, устанавливаются скамьи, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственная площадка размером 6.0*7.0 м, площадью 42 кв.м с асфальтобетонным покрытием примыкает к внутриквартальному проезду, проходящему вдоль северного фасада здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов и посадка древесно-кустарниковой растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение . (ТУ №17-178/005-ПС-17 от 18.10.2017; срок действия ТУ - 3 года; организация, выдавшая ТУ - Акционерное общество " Ленинградская областная электросетевая компания")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: С-Клад
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7806358411
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Колтушский Напорный Коллектор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703095613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЛОКС
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703142729
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К-127-ВС/В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17-178/005-ПС-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Колтушский Напорный Коллектор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703095613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Колтушский интернет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703085774
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Прометей
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7813330216
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Объект №58
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4716038771

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 544
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Студия	1	А	29.41	1
2	Квартира	1	А	35.45	1
3	Квартира	1	А	44.06	1

4	Квартира	1	A	44.03	1
5	Квартира	1	A	35.45	1
6	Студия	1	A	29.41	1
7	Квартира	1	A	42.8	1
8	Квартира	1	A	35.45	1
9	Студия	1	A	29.41	1
10	Квартира	1	A	44.48	1
11	Квартира	1	A	44.48	1
12	Студия	1	A	29.41	1
13	Квартира	1	A	35.45	1
14	Студия	2	A	28.89	1
15	Квартира	2	A	35.27	1
16	Квартира	2	A	43.81	1
17	Квартира	2	A	43.64	1
18	Квартира	2	A	35.27	1
19	Студия	2	A	28.89	1
20	Квартира	2	A	42.63	1
21	Квартира	2	A	35.27	1
22	Студия	2	A	28.89	1
23	Квартира	2	A	44.3	1
24	Квартира	2	A	44.3	1
25	Студия	2	A	28.89	1
26	Квартира	2	A	35.27	1
27	Студия	3	A	28.89	1
28	Квартира	3	A	35.27	1
29	Квартира	3	A	43.81	1
30	Квартира	3	A	43.64	1
31	Квартира	3	A	35.27	1
32	Студия	3	A	28.89	1
33	Квартира	3	A	42.63	1
34	Квартира	3	A	35.27	1
35	Студия	3	A	28.89	1
36	Квартира	3	A	44.3	1
37	Квартира	3	A	44.3	1
38	Студия	3	A	28.89	1
39	Квартира	3	A	35.27	1
40	Студия	4	A	28.89	1
41	Квартира	4	A	35.27	1
42	Квартира	4	A	43.81	1
43	Квартира	4	A	43.64	1
44	Квартира	4	A	35.27	1
45	Студия	4	A	28.89	1
46	Квартира	4	A	42.63	1

47	Квартира	4	A	35.27	1
48	Студия	4	A	28.89	1
49	Квартира	4	A	44.3	1
50	Квартира	4	A	44.3	1
51	Студия	4	A	28.89	1
52	Квартира	4	A	35.27	1
53	Студия	5	A	28.89	1
54	Квартира	5	A	35.27	1
55	Квартира	5	A	43.81	1
56	Квартира	5	A	43.64	1
57	Квартира	5	A	35.27	1
58	Студия	5	A	28.89	1
59	Квартира	5	A	42.63	1
60	Квартира	5	A	35.27	1
61	Студия	5	A	28.89	1
62	Квартира	5	A	44.3	1
63	Квартира	5	A	44.3	1
64	Студия	5	A	28.89	1
65	Квартира	5	A	35.27	1
66	Квартира	6	A	62.8	2
67	Квартира	6	A	43.81	1
68	Квартира	6	A	43.64	1
69	Квартира	6	A	62.8	2
70	Квартира	6	A	42.63	1
71	Квартира	6	A	62.8	2
72	Квартира	6	A	44.3	1
73	Квартира	6	A	44.3	1
74	Квартира	6	A	62.8	2
75	Квартира	7	A	62.8	2
76	Квартира	7	A	43.81	1
77	Квартира	7	A	43.64	1
78	Квартира	7	A	62.8	2
79	Квартира	7	A	42.63	1
80	Квартира	7	A	62.8	2
81	Квартира	7	A	44.3	1
82	Квартира	7	A	44.3	1
83	Квартира	7	A	62.8	2
84	Квартира	8	A	62.8	2
85	Квартира	8	A	43.81	1
86	Квартира	8	A	43.64	1
87	Квартира	8	A	62.8	2
88	Квартира	8	A	42.63	1
89	Квартира	8	A	62.8	2

90	Квартира	8	A	44.3	1
91	Квартира	8	A	44.3	1
92	Квартира	8	A	62.8	2
93	Квартира	9	A	62.8	2
94	Квартира	9	A	43.81	1
95	Квартира	9	A	43.64	1
96	Квартира	9	A	62.8	2
97	Квартира	9	A	42.63	1
98	Квартира	9	A	62.8	2
99	Квартира	9	A	44.3	1
100	Квартира	9	A	44.3	1
101	Квартира	9	A	62.8	2
102	Квартира	10	A	62.8	2
103	Квартира	10	A	43.81	1
104	Квартира	10	A	43.64	1
105	Квартира	10	A	62.8	2
106	Квартира	10	A	42.63	1
107	Квартира	10	A	62.8	2
108	Квартира	10	A	44.3	1
109	Квартира	10	A	44.3	1
110	Квартира	10	A	62.8	2
111	Квартира	11	A	62.8	2
112	Квартира	11	A	43.81	1
113	Квартира	11	A	43.64	1
114	Квартира	11	A	62.8	2
115	Квартира	11	A	42.63	1
116	Квартира	11	A	62.8	2
117	Квартира	11	A	44.3	1
118	Квартира	11	A	44.3	1
119	Квартира	11	A	62.8	2
120	Квартира	12	A	62.8	2
121	Квартира	12	A	43.81	1
122	Квартира	12	A	43.64	1
123	Квартира	12	A	62.8	2
124	Квартира	12	A	42.63	1
125	Квартира	12	A	62.8	2
126	Квартира	12	A	44.3	1
127	Квартира	12	A	44.3	1
128	Квартира	12	A	62.8	2
129	Квартира	1	B	35.27	1
130	Студия	1	B	30.07	1
131	Квартира	1	B	31.94	1
132	Квартира	1	B	52.12	1

133	Квартира	1	В	33.68	1
134	Квартира	1	В	43.84	1
135	Студия	1	В	29.41	1
136	Квартира	1	В	35.27	1
137	Квартира	1	В	54.56	2
138	Квартира	2	В	34.87	1
139	Студия	2	В	29.55	1
140	Квартира	2	В	31.61	1
141	Квартира	2	В	51.86	1
142	Квартира	2	В	33.28	1
143	Квартира	2	В	43.44	1
144	Студия	2	В	28.89	1
145	Квартира	2	В	34.87	1
146	Квартира	2	В	54.39	2
147	Квартира	3	В	34.87	1
148	Студия	3	В	29.55	1
149	Квартира	3	В	31.61	1
150	Квартира	3	В	51.86	1
151	Квартира	3	В	33.28	1
152	Квартира	3	В	43.44	1
153	Студия	3	В	28.89	1
154	Квартира	3	В	34.87	1
155	Квартира	3	В	54.39	2
156	Квартира	4	В	34.87	1
157	Студия	4	В	29.55	1
158	Квартира	4	В	31.61	1
159	Квартира	4	В	51.86	1
160	Квартира	4	В	33.28	1
161	Квартира	4	В	43.44	1
162	Студия	4	В	28.89	1
163	Квартира	4	В	34.87	1
164	Квартира	4	В	54.39	2
165	Квартира	5	В	34.87	1
166	Студия	5	В	29.55	1
167	Квартира	5	В	31.61	1
168	Квартира	5	В	51.86	1
169	Квартира	5	В	33.28	1
170	Квартира	5	В	43.44	1
171	Студия	5	В	28.89	1
172	Квартира	5	В	34.87	1
173	Квартира	5	В	54.39	2
174	Квартира	6	В	34.87	1
175	Студия	6	В	29.55	1

176	Квартира	6	В	31.61	1
177	Квартира	6	В	51.86	1
178	Квартира	6	В	33.28	1
179	Квартира	6	В	43.44	1
180	Студия	6	В	28.89	1
181	Квартира	6	В	34.87	1
182	Квартира	6	В	54.39	2
183	Квартира	7	В	34.87	1
184	Студия	7	В	29.55	1
185	Квартира	7	В	31.61	1
186	Квартира	7	В	51.86	1
187	Квартира	7	В	33.28	1
188	Квартира	7	В	43.44	1
189	Студия	7	В	28.89	1
190	Квартира	7	В	34.87	1
191	Квартира	7	В	54.39	2
192	Квартира	8	В	34.87	1
193	Студия	8	В	29.55	1
194	Квартира	8	В	31.61	1
195	Квартира	8	В	51.86	1
196	Квартира	8	В	33.28	1
197	Квартира	8	В	43.44	1
198	Студия	8	В	28.89	1
199	Квартира	8	В	34.87	1
200	Квартира	8	В	54.39	2
201	Квартира	9	В	34.87	1
202	Студия	9	В	29.55	1
203	Квартира	9	В	31.61	1
204	Квартира	9	В	51.86	1
205	Квартира	9	В	33.28	1
206	Квартира	9	В	43.44	1
207	Студия	9	В	28.89	1
208	Квартира	9	В	34.87	1
209	Квартира	9	В	54.39	2
210	Квартира	10	В	34.87	1
211	Студия	10	В	29.55	1
212	Квартира	10	В	31.61	1
213	Квартира	10	В	51.86	1
214	Квартира	10	В	33.28	1
215	Квартира	10	В	43.44	1
216	Студия	10	В	28.89	1
217	Квартира	10	В	34.87	1
218	Квартира	10	В	54.39	2

219	Квартира	11	B	34.87	1
220	Студия	11	B	29.55	1
221	Квартира	11	B	31.61	1
222	Квартира	11	B	51.86	1
223	Квартира	11	B	33.28	1
224	Квартира	11	B	43.44	1
225	Студия	11	B	28.89	1
226	Квартира	11	B	34.87	1
227	Квартира	11	B	54.39	2
228	Квартира	12	B	34.87	1
229	Студия	12	B	29.55	1
230	Квартира	12	B	31.61	1
231	Квартира	12	B	51.86	1
232	Квартира	12	B	33.28	1
233	Квартира	12	B	43.44	1
234	Студия	12	B	28.89	1
235	Квартира	12	B	34.87	1
236	Квартира	12	B	54.39	2
237	Квартира	1	C	90	3
238	Студия	1	C	29.41	1
239	Квартира	1	C	39.68	1
240	Студия	1	C	29.41	1
241	Квартира	1	C	37.03	1
242	Квартира	1	C	44.06	1
243	Квартира	1	C	47.04	1
244	Квартира	2	C	89.52	3
245	Студия	2	C	28.89	1
246	Квартира	2	C	39.51	1
247	Студия	2	C	28.89	1
248	Квартира	2	C	36.63	1
249	Квартира	2	C	43.81	1
250	Квартира	2	C	46.7	1
251	Квартира	3	C	89.52	3
252	Студия	3	C	28.89	1
253	Квартира	3	C	39.51	1
254	Студия	3	C	28.89	1
255	Квартира	3	C	36.63	1
256	Квартира	3	C	43.81	1
257	Квартира	3	C	46.7	1
258	Квартира	4	C	89.52	3
259	Студия	4	C	28.89	1
260	Квартира	4	C	39.51	1
261	Студия	4	C	28.89	1

262	Квартира	4	С	36.63	1
263	Квартира	4	С	43.81	1
264	Квартира	4	С	46.7	1
265	Квартира	5	С	89.52	3
266	Студия	5	С	28.89	1
267	Квартира	5	С	39.51	1
268	Студия	5	С	28.89	1
269	Квартира	5	С	36.63	1
270	Квартира	5	С	43.81	1
271	Квартира	5	С	46.7	1
272	Квартира	6	С	89.52	3
273	Студия	6	С	28.89	1
274	Квартира	6	С	39.51	1
275	Студия	6	С	28.89	1
276	Квартира	6	С	36.63	1
277	Квартира	6	С	43.81	1
278	Квартира	6	С	46.7	1
279	Квартира	7	С	89.52	3
280	Студия	7	С	28.89	1
281	Квартира	7	С	39.51	1
282	Студия	7	С	28.89	1
283	Квартира	7	С	36.63	1
284	Квартира	7	С	43.81	1
285	Квартира	7	С	46.7	1
286	Квартира	8	С	89.52	3
287	Студия	8	С	28.89	1
288	Квартира	8	С	39.51	1
289	Студия	8	С	28.89	1
290	Квартира	8	С	36.63	1
291	Квартира	8	С	43.81	1
292	Квартира	8	С	46.7	1
293	Квартира	9	С	89.52	3
294	Студия	9	С	28.89	1
295	Квартира	9	С	39.51	1
296	Студия	9	С	28.89	1
297	Квартира	9	С	36.63	1
298	Квартира	9	С	43.81	1
299	Квартира	9	С	46.7	1
300	Квартира	10	С	89.52	3
301	Студия	10	С	28.89	1
302	Квартира	10	С	39.51	1
303	Студия	10	С	28.89	1
304	Квартира	10	С	36.63	1

305	Квартира	10	C	43.81	1
306	Квартира	10	C	46.7	1
307	Квартира	11	C	89.52	3
308	Студия	11	C	28.89	1
309	Квартира	11	C	39.51	1
310	Студия	11	C	28.89	1
311	Квартира	11	C	36.63	1
312	Квартира	11	C	43.81	1
313	Квартира	11	C	46.7	1
314	Квартира	12	C	89.52	3
315	Студия	12	C	28.89	1
316	Квартира	12	C	39.51	1
317	Студия	12	C	28.89	1
318	Квартира	12	C	36.63	1
319	Квартира	12	C	43.81	1
320	Квартира	12	C	46.7	1
321	Квартира	1	D	54.56	2
322	Квартира	1	D	35.27	1
323	Студия	1	D	29.41	1
324	Квартира	1	D	60.68	2
325	Квартира	1	D	69.36	2
326	Квартира	1	D	31.94	1
327	Студия	1	D	30.07	1
328	Квартира	1	D	35.27	1
329	Квартира	2	D	54.39	2
330	Квартира	2	D	34.87	1
331	Студия	2	D	28.89	1
332	Квартира	2	D	60.13	2
333	Квартира	2	D	69.1	2
334	Квартира	2	D	31.61	1
335	Студия	2	D	29.55	1
336	Квартира	2	D	34.87	1
337	Квартира	3	D	54.39	2
338	Квартира	3	D	34.87	1
339	Студия	3	D	28.89	1
340	Квартира	3	D	60.13	2
341	Квартира	3	D	69.1	2
342	Квартира	3	D	31.61	1
343	Студия	3	D	29.55	1
344	Квартира	3	D	34.87	1
345	Квартира	4	D	54.39	2
346	Квартира	4	D	34.87	1
347	Студия	4	D	28.89	1

348	Квартира	4	D	60.13	2
349	Квартира	4	D	69.1	2
350	Квартира	4	D	31.61	1
351	Студия	4	D	29.55	1
352	Квартира	4	D	34.87	1
353	Квартира	5	D	54.39	2
354	Квартира	5	D	34.87	1
355	Студия	5	D	28.89	1
356	Квартира	5	D	60.13	2
357	Квартира	5	D	69.1	2
358	Квартира	5	D	31.61	1
359	Студия	5	D	29.55	1
360	Квартира	5	D	34.87	1
361	Квартира	6	D	54.39	2
362	Квартира	6	D	34.87	1
363	Студия	6	D	28.89	1
364	Квартира	6	D	60.13	2
365	Квартира	6	D	69.1	2
366	Квартира	6	D	31.61	1
367	Студия	6	D	29.55	1
368	Квартира	6	D	34.87	1
369	Квартира	7	D	54.39	2
370	Квартира	7	D	34.87	1
371	Студия	7	D	28.89	1
372	Квартира	7	D	60.13	2
373	Квартира	7	D	69.1	2
374	Квартира	7	D	31.61	1
375	Студия	7	D	29.55	1
376	Квартира	7	D	34.87	1
377	Квартира	8	D	54.39	2
378	Квартира	8	D	34.87	1
379	Студия	8	D	28.89	1
380	Квартира	8	D	60.13	2
381	Квартира	8	D	69.1	2
382	Квартира	8	D	31.61	1
383	Студия	8	D	29.55	1
384	Квартира	8	D	34.87	1
385	Квартира	9	D	54.39	2
386	Квартира	9	D	34.87	1
387	Студия	9	D	28.89	1
388	Квартира	9	D	60.13	2
389	Квартира	9	D	69.1	2
390	Квартира	9	D	31.61	1

391	Студия	9	D	29.55	1
392	Квартира	9	D	34.87	1
393	Квартира	10	D	54.39	2
394	Квартира	10	D	34.87	1
395	Студия	10	D	28.89	1
396	Квартира	10	D	60.13	2
397	Квартира	10	D	69.1	2
398	Квартира	10	D	31.61	1
399	Студия	10	D	29.55	1
400	Квартира	10	D	34.87	1
401	Квартира	11	D	54.39	2
402	Квартира	11	D	34.87	1
403	Студия	11	D	28.89	1
404	Квартира	11	D	60.13	2
405	Квартира	11	D	69.1	2
406	Квартира	11	D	31.61	1
407	Студия	11	D	29.55	1
408	Квартира	11	D	34.87	1
409	Квартира	12	D	54.39	2
410	Квартира	12	D	34.87	1
411	Студия	12	D	28.89	1
412	Квартира	12	D	60.13	2
413	Квартира	12	D	69.1	2
414	Квартира	12	D	31.61	1
415	Студия	12	D	29.55	1
416	Квартира	12	D	34.87	1
417	Квартира	1	E	35.45	1
418	Студия	1	E	29.41	1
419	Квартира	1	E	44.48	1
420	Квартира	1	E	44.48	1
421	Студия	1	E	29.41	1
422	Квартира	1	E	35.45	1
423	Квартира	1	E	42.29	1
424	Студия	1	E	29.41	1
425	Квартира	1	E	35.45	1
426	Квартира	1	E	44.03	1
427	Квартира	1	E	44.06	1
428	Квартира	1	E	35.45	1
429	Студия	1	E	29.41	1
430	Квартира	2	E	35.27	1
431	Студия	2	E	28.89	1
432	Квартира	2	E	44.3	1
433	Квартира	2	E	44.3	1

434	Студия	2	Е	28.89	1
435	Квартира	2	Е	35.27	1
436	Квартира	2	Е	41.99	1
437	Студия	2	Е	28.89	1
438	Квартира	2	Е	35.27	1
439	Квартира	2	Е	43.64	1
440	Квартира	2	Е	43.81	1
441	Квартира	2	Е	35.27	1
442	Студия	2	Е	28.89	1
443	Квартира	3	Е	35.27	1
444	Студия	3	Е	28.89	1
445	Квартира	3	Е	44.3	1
446	Квартира	3	Е	44.3	1
447	Студия	3	Е	28.89	1
448	Квартира	3	Е	35.27	1
449	Квартира	3	Е	41.99	1
450	Студия	3	Е	28.89	1
451	Квартира	3	Е	35.27	1
452	Квартира	3	Е	43.64	1
453	Квартира	3	Е	43.81	1
454	Квартира	3	Е	35.27	1
455	Студия	3	Е	28.89	1
456	Квартира	4	Е	35.27	1
457	Студия	4	Е	28.89	1
458	Квартира	4	Е	44.3	1
459	Квартира	4	Е	44.3	1
460	Студия	4	Е	28.89	1
461	Квартира	4	Е	35.27	1
462	Квартира	4	Е	41.99	1
463	Студия	4	Е	28.89	1
464	Квартира	4	Е	35.27	1
465	Квартира	4	Е	43.64	1
466	Квартира	4	Е	43.81	1
467	Квартира	4	Е	35.27	1
468	Студия	4	Е	28.89	1
469	Квартира	5	Е	35.27	1
470	Студия	5	Е	28.89	1
471	Квартира	5	Е	44.3	1
172	Квартира	5	Е	44.3	1
473	Студия	5	Е	28.89	1
474	Квартира	5	Е	35.27	1
475	Квартира	5	Е	41.99	1
476	Студия	5	Е	28.89	1

477	Квартира	5	Е	35.27	1
478	Квартира	5	Е	43.64	1
479	Квартира	5	Е	43.81	1
480	Квартира	5	Е	35.27	1
481	Студия	5	Е	28.89	1
482	Квартира	6	Е	62.8	2
483	Квартира	6	Е	44.3	1
484	Квартира	6	Е	44.3	1
485	Квартира	6	Е	62.8	2
486	Квартира	6	Е	41.99	1
487	Квартира	6	Е	62.8	2
488	Квартира	6	Е	43.64	1
489	Квартира	6	Е	43.81	1
490	Квартира	6	Е	62.8	2
491	Квартира	7	Е	62.8	2
492	Квартира	7	Е	44.3	1
493	Квартира	7	Е	44.3	1
494	Квартира	7	Е	62.8	2
495	Квартира	7	Е	41.99	1
496	Квартира	7	Е	62.8	2
497	Квартира	7	Е	43.64	1
498	Квартира	7	Е	43.81	1
499	Квартира	7	Е	62.8	2
500	Квартира	8	Е	62.8	2
501	Квартира	8	Е	44.3	1
502	Квартира	8	Е	44.3	1
503	Квартира	8	Е	62.8	2
504	Квартира	8	Е	41.99	1
505	Квартира	8	Е	62.8	2
506	Квартира	8	Е	43.64	1
507	Квартира	8	Е	43.81	1
508	Квартира	8	Е	62.8	2
509	Квартира	9	Е	62.8	2
510	Квартира	9	Е	44.3	1
511	Квартира	9	Е	44.3	1
512	Квартира	9	Е	62.8	2
513	Квартира	9	Е	41.99	1
514	Квартира	9	Е	62.8	2
515	Квартира	9	Е	43.64	1
516	Квартира	9	Е	43.81	1
517	Квартира	9	Е	62.8	2
518	Квартира	10	Е	62.8	2
519	Квартира	10	Е	44.3	1

520	Квартира	10	Е	44.3	1
521	Квартира	10	Е	62.8	2
522	Квартира	10	Е	41.99	1
523	Квартира	10	Е	62.8	2
524	Квартира	10	Е	43.64	1
525	Квартира	10	Е	43.81	1
526	Квартира	10	Е	62.8	2
527	Квартира	11	Е	62.8	2
528	Квартира	11	Е	44.3	1
529	Квартира	11	Е	44.3	1
530	Квартира	11	Е	62.8	2
531	Квартира	11	Е	41.99	1
532	Квартира	11	Е	62.8	2
533	Квартира	11	Е	43.64	1
534	Квартира	11	Е	43.81	1
535	Квартира	11	Е	62.8	2
536	Квартира	12	Е	62.8	2
537	Квартира	12	Е	44.3	1
538	Квартира	12	Е	44.3	1
539	Квартира	12	Е	62.8	2
540	Квартира	12	Е	41.99	1
541	Квартира	12	Е	62.8	2
542	Квартира	12	Е	43.64	1
543	Квартира	12	Е	43.81	1
544	Квартира	12	Е	62.8	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	офис	цоколь	А	573,82		
2	офис	цоколь	В	424,59		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	помещение хранения ламп	Секция А технического подполья	хозяйственное	10.63
2	техническое подполье 1	секция А технического подполья	инженерное обеспечение	282.57
3	техническое подполье 2	секция А технического подполья	инженерное обеспечение	293.65
4	лестница	секция А цокольный этаж	вспомогательное	20.47
5	Лифтовой холл	Секция А цокольный этаж	Вспомогательное	9.18
6	Тамбур	Секция А цокольный этаж	Вспомогательное	5.45

7	Лестница	Секция А этаж 1	Вспомогательное	16.1
8	Лифтовой холл	Секция А этаж 1	Вспомогательное	28.91
9	Коридор	Секция А этаж 1	Вспомогательное	22.43
10	Коридор	Секция А этаж 1	Вспомогательное	25.56
11	Лестница	Секция А этаж 2-5	Вспомогательное	16.1
12	Лифтовой холл	Секция А этаж 2-5	Вспомогательное	28.91
13	Коридор	Секция А этаж 2-5	Вспомогательное	22.43
14	Коридор	Секция А этаж 2-5	Вспомогательное	25.56
15	Лестница	Секция А этаж 6-12	Вспомогательное	16.1
16	Лифтовой холл	Секция А этаж 6-12	Вспомогательное	28.91
17	Коридор	Секция А этаж 6-12	Вспомогательное	22.43
18	Коридор	Секция А этаж 6-12	Вспомогательное	25.56
19	Лестница	Секция А кровля	Вспомогательное	9.08
20	Машинное помещение	Секция А кровля	Инженерное обеспечение	18.7
21	ИТП 1	Секция В техническое подполье	Инженерное обеспечение	14.49
22	ИТП 2	Секция В техническое подполье	Инженерное обеспечение	10.91
23	Техническое подполье	Секция В техническое подполье	Инженерное обеспечение	386.07
24	Электрощитовая 1	Секция В техническое подполье	Инженерное обеспечение	25.23
25	Лестница	Секция В цокольный этаж	Вспомогательное	20.47
26	Лифтовой холл	Секция В цокольный этаж	Вспомогательное	7.19
27	Тамбур	Секция В цокольный этаж	Вспомогательное	4.99
28	Лестница	Секция В этаж 1	Вспомогательное	16.1
29	Лифтовой холл	Секция В этаж 1	Вспомогательное	16.64
30	Коридор	Секция В этаж 1	Вспомогательное	48.99
31	Лестница	Секция В этаж 2-12	Вспомогательное	16.1
32	Лифтовой холл	Секция В этаж 2-12	Вспомогательное	16.64
33	Коридор	Секция В этаж 2-12	Вспомогательное	48.99
34	Лестница	Секция В кровля	Вспомогательное	9.08
35	Машинное помещение	Секция В кровля	Инженерное обеспечение	18.27
36	Технический подвал	Секция С подвал	Инженерное обеспечение	367.15
37	Электрощитовая 2	Секция С подвал	Инженерное обеспечение	25.46
38	Лестница	Секция С этаж 1	Вспомогательное	16.69
39	Тамбур	Секция С этаж 1	Вспомогательное	9.26
40	Лифтовой холл	Секция С этаж 1	Вспомогательное	8.82
41	Коридор	Секция С этаж 1	Вспомогательное	34.45
42	Лестница	Секция С этаж 2-12	Вспомогательное	16.1
43	Лифтовой холл	Секция С этаж 2-12	Вспомогательное	18.71
44	Коридор	Секция С этаж 2-12	Вспомогательное	34.45
45	Лестница	Секция С кровля	Вспомогательное	9.08
46	Машинное помещение	Секция С кровля	Инженерное обеспечение	18.7
47	Водомерный узел	Секция D подвал	Инженерное обеспечение	24.77
48	Насосная	Секция D подвал	Инженерное обеспечение	16.43
49	Технический подвал	Секция D подвал	Инженерное обеспечение	391.92

50	Лестница	Секция D этаж 1	Вспомогательное	16.69
51	Тамбур	Секция D этаж 1	Вспомогательное	9.05
52	Лифтовой холл	Секция D этаж 1	Вспомогательное	7.06
53	Коридор	Секция D этаж 1	Вспомогательное	48.99
54	Лестница	Секция D этаж 2-12	Вспомогательное	16.1
55	Лифтовой холл	Секция D этаж 2-12	Вспомогательное	16.64
56	Коридор	Секция D этаж 2-12	Вспомогательное	48.99
57	Лестница	Секция D кровля	Вспомогательное	9.08
58	Машинное помещение	Секция D кровля	Инженерное обеспечение	18.27
59	ИТП 3	Секция E подвал	Инженерное обеспечение	25.46
60	К.У.И.	Секция E подвал	Хозяйственное	4.31
61	Технический подвал 1	Секция E подвал	Инженерное обеспечение	289.02
62	Технический подвал 2	Секция E подвал	Инженерное обеспечение	263.51
63	Лестница	Секция E этаж 1	Вспомогательное	16.05
64	Тамбур	Секция E этаж 1	Вспомогательное	9.26
65	Лифтовой холл	Секция E этаж 1	Вспомогательное	19.02
66	Коридор	Секция E этаж 1	Вспомогательное	22.43
67	Коридор	Секция E этаж 1	Вспомогательное	25.56
68	Лестница	Секция E этаж 2-5	Вспомогательное	16.1
69	Лифтовой холл	Секция E этаж 2-5	Вспомогательное	28.91
70	Коридор	Секция E этаж 2-5	Вспомогательное	22.43
71	Коридор	Секция E этаж 2-5	Вспомогательное	25.56
72	Лестница	Секция E этаж 6-12	Вспомогательное	16.1
73	Лифтовой холл	Секция E этаж 6-12	Вспомогательное	28.91
74	Коридор	Секция E этаж 6-12	Вспомогательное	22.43
75	Коридор	Секция E этаж 6-12	Вспомогательное	25.56
76	Лестница	Секция E кровля	Вспомогательное	9.08
77	Машинное помещение	Секция E кровля	Инженерное обеспечение	17.79

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция В техническое подполье	ИТП 1	Теплоснабжение жилых помещений
2	Секция В техническое подполье	ИТП 2	Теплоснабжение встроенных помещений
3	Секция В техническое подполье	Электрощитовая 1	Электроснабжение
4	Секция С подвал	Электрощитовая 2	электроснабжение
5	Секция D подвал	Водомерный узел	Водоснабжение
6	Секция D подвал	Насосная	Водоснабжение
7	Секция E подвал	ИТП 3	Теплоснабжение жилых помещений
8	Кровля здания секций А, В С, D, Е	Вентиляторы дымоудаления, подпора воздуха	Противопожарная защита
9	Секции А, В, С, D, Е	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1200000000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:09:0114004:21

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000034117
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 234
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 861,17 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 493 041 812 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.	
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.	
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40000000 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: -	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.05.2020	6	Сдача финансовой отчетности за 1 квартал 2020 года

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 414238968951712089506223942083166660042

Владелец: ООО "НЕРПА", Леонтенко Сергей Владимирович,
ГОРОД ПЕТЕРГОФ

Действителен: с 19.02.2020 по 19.02.2021