

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000682 от 09.10.2020

**ЖК "Лампо" Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенным гаражом, встроенно-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением  
Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", кадастровый номер  
47:07:0722001:394, 47:07:0722001:588**

**Дата первичного размещения: 16.10.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕТРОСТРОЙ-МУРИНО"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕТРОСТРОЙ-МУРИНО"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>188650</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ленинградская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Сертолово</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сосновая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 11; Корпус: А4; Литера: А4</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 2</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)456-25-25</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>petrostroy-murino@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.pstr-murino.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Пономарев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕТРОСТРОЙ-МУРИНО"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4703151346</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1174704010953</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2017 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ЛАМПО</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4703172378</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Пономарев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>124-681-571 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>784800858437</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) застройщика</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Строители железнодорожных комплексов</b>

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7811154981</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>111018/609</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>11.10.2018</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-1 573,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>713,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>272 868,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>5</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Градостроительный план земельного участка № RU47504307-48, выданный Администрацией МО "Муринское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Мурино</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Земли САОЗТ "Ручьи"</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Корпус 1</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>43784,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Мурино</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Земли САОЗТ "Ручьи"</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Корпус 2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9934,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>



9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Мурино</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Земли САОЗТ "Ручьи"</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Корпус 3 с встроенно-пристроенным ДОУ</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>28420,7 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Мурино</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Земли САОЗТ "Ручьи"</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Корпус 4</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>27360,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Мурино</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Земли САОЗТ "Ручьи"</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Гараж. Корпус 5</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2965,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23957,94 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2709,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>26667,74 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4971,84 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1075,15 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6046,99 м2</b>

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15202,18 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1496,6 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16698,78 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14878,85 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1688,35 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16567,20 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1523,75 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1523,75 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ЛенСтройГеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810561448</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БКН-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7816516233</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0031-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-0033-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Лампо, ЖК "Лампо", Жилой комплекс "Лампо", Лампо, ЖК Lampö, ЖК "Lampö", Жилой комплекс "Lampö", Lampö; Корпус 1</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504307-107К-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>01.11.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.07.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0722001:588</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>214,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0722001:394</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30965,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые площадки, физкультурные площадки, площадки отдыха взрослого населения.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>За пределами земельного участка располагается не более 50% необходимых машино-мест.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Игровые, физкультурные и площадки отдыха взрослого населения запроектированы на внутриворотовых территориях участка. Благоустройство предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для мусора - 3 шт. Расположены на территории объекта (пр.106/2017-ПЗУ л.2): -1 у Корпуса 1 -2 у Корпуса 5 - Гаража -3 у Трансформаторной подстанции</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Для озеленения территории предусматривается устройство газона, высадка деревьев и кустарника.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных лиц по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810258843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>129-0102-19/ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 542 886,53 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управляющая Компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838474259</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/18/ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 424 278,64 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управляющая Компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838474259</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/18/ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 555 859,92 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Петербургтеплоэнерго</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11/19-9-УП1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 338 326,8 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>884</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>110</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>94</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>16</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	A	30.2	1
2	Квартира	3	A	30.2	1
3	Квартира	3	A	34.81	1
4	Квартира	3	A	23.09	1
5	Квартира	3	A	20.37	1
6	Квартира	3	A	23.09	1
7	Квартира	3	A	20.37	1
8	Квартира	3	A	20.37	1
9	Квартира	3	A	20.37	1
10	Квартира	3	A	20.37	1
11	Квартира	3	A	42.43	2
12	Квартира	3	A	37.88	1
13	Квартира	3	A	35.03	1
14	Квартира	4	A	30.2	1
15	Квартира	4	A	30.2	1
16	Квартира	4	A	34.81	1
17	Квартира	4	A	23.09	1
18	Квартира	4	A	20.37	1
19	Квартира	4	A	23.09	1
20	Квартира	4	A	20.37	1
21	Квартира	4	A	20.37	1
22	Квартира	4	A	20.37	1
23	Квартира	4	A	20.37	1
24	Квартира	4	A	42.43	2
25	Квартира	4	A	37.88	1
26	Квартира	4	A	35.03	1
27	Квартира	5	A	30.2	1
28	Квартира	5	A	30.2	1
29	Квартира	5	A	34.81	1
30	Квартира	5	A	23.09	1

31	Квартира	5	A	20.37	1
32	Квартира	5	A	23.09	1
33	Квартира	5	A	20.37	1
34	Квартира	5	A	20.37	1
35	Квартира	5	A	20.37	1
36	Квартира	5	A	20.37	1
37	Квартира	5	A	42.43	2
38	Квартира	5	A	37.88	1
39	Квартира	5	A	35.03	1
40	Квартира	6	A	30.2	1
41	Квартира	6	A	30.2	1
42	Квартира	6	A	34.81	1
43	Квартира	6	A	23.09	1
44	Квартира	6	A	20.37	1
45	Квартира	6	A	23.09	1
46	Квартира	6	A	20.37	1
47	Квартира	6	A	20.37	1
48	Квартира	6	A	20.37	1
49	Квартира	6	A	20.37	1
50	Квартира	6	A	42.43	2
51	Квартира	6	A	37.88	1
52	Квартира	6	A	35.03	1
53	Квартира	7	A	30.2	1
54	Квартира	7	A	30.2	1
55	Квартира	7	A	34.81	1
56	Квартира	7	A	23.09	1
57	Квартира	7	A	20.37	1
58	Квартира	7	A	23.09	1
59	Квартира	7	A	20.37	1
60	Квартира	7	A	20.37	1
61	Квартира	7	A	20.37	1
62	Квартира	7	A	20.37	1
63	Квартира	7	A	42.43	2
64	Квартира	7	A	37.88	1
65	Квартира	7	A	35.03	1
66	Квартира	8	A	30.2	1
67	Квартира	8	A	30.2	1
68	Квартира	8	A	34.81	1
69	Квартира	8	A	23.09	1
70	Квартира	8	A	20.37	1
71	Квартира	8	A	23.09	1
72	Квартира	8	A	20.37	1
73	Квартира	8	A	20.37	1

74	Квартира	8	A	20.37	1
75	Квартира	8	A	20.37	1
76	Квартира	8	A	42.43	2
77	Квартира	8	A	37.88	1
78	Квартира	8	A	35.03	1
79	Квартира	9	A	30.2	1
80	Квартира	9	A	30.2	1
81	Квартира	9	A	34.81	1
82	Квартира	9	A	23.09	1
83	Квартира	9	A	20.37	1
84	Квартира	9	A	23.09	1
85	Квартира	9	A	20.37	1
86	Квартира	9	A	20.37	1
87	Квартира	9	A	20.37	1
88	Квартира	9	A	20.37	1
89	Квартира	9	A	42.43	2
90	Квартира	9	A	37.88	1
91	Квартира	9	A	35.03	1
92	Квартира	10	A	30.2	1
93	Квартира	10	A	30.2	1
94	Квартира	10	A	34.81	1
95	Квартира	10	A	23.09	1
96	Квартира	10	A	20.37	1
97	Квартира	10	A	23.09	1
98	Квартира	10	A	20.37	1
99	Квартира	10	A	20.37	1
100	Квартира	10	A	20.37	1
101	Квартира	10	A	20.37	1
102	Квартира	10	A	42.43	2
103	Квартира	10	A	37.88	1
104	Квартира	10	A	35.03	1
105	Квартира	11	A	30.2	1
106	Квартира	11	A	30.2	1
107	Квартира	11	A	34.5	1
108	Квартира	11	A	22.76	1
109	Квартира	11	A	20.04	1
110	Квартира	11	A	22.76	1
111	Квартира	11	A	20.04	1
112	Квартира	11	A	20.04	1
113	Квартира	11	A	20.04	1
114	Квартира	11	A	20.04	1
115	Квартира	11	A	42.43	2
116	Квартира	11	A	37.88	1

117	Квартира	11	A	34.7	1
118	Квартира	12	A	30.2	1
119	Квартира	12	A	30.2	1
120	Квартира	12	A	34.5	1
121	Квартира	12	A	22.76	1
122	Квартира	12	A	20.04	1
123	Квартира	12	A	22.76	1
124	Квартира	12	A	20.04	1
125	Квартира	12	A	20.04	1
126	Квартира	12	A	20.04	1
127	Квартира	12	A	20.04	1
128	Квартира	12	A	42.43	2
129	Квартира	12	A	37.88	1
130	Квартира	12	A	34.7	1
131	Квартира	13	A	30.2	1
132	Квартира	13	A	30.2	1
133	Квартира	13	A	34.5	1
134	Квартира	13	A	22.76	1
135	Квартира	13	A	20.04	1
136	Квартира	13	A	22.76	1
137	Квартира	13	A	20.04	1
138	Квартира	13	A	20.04	1
139	Квартира	13	A	20.04	1
140	Квартира	13	A	20.04	1
141	Квартира	13	A	42.43	2
142	Квартира	13	A	37.88	1
143	Квартира	13	A	34.7	1
144	Квартира	14	A	30.2	1
145	Квартира	14	A	30.2	1
146	Квартира	14	A	34.5	1
147	Квартира	14	A	22.76	1
148	Квартира	14	A	20.04	1
149	Квартира	14	A	22.76	1
150	Квартира	14	A	20.04	1
151	Квартира	14	A	20.04	1
152	Квартира	14	A	20.04	1
153	Квартира	14	A	20.04	1
154	Квартира	14	A	42.43	2
155	Квартира	14	A	37.88	1
156	Квартира	14	A	34.7	1
157	Квартира	15	A	30.2	1
158	Квартира	15	A	30.2	1
159	Квартира	15	A	34.5	1

160	Квартира	15	A	22.76	1
161	Квартира	15	A	20.04	1
162	Квартира	15	A	22.76	1
163	Квартира	15	A	20.04	1
164	Квартира	15	A	20.04	1
165	Квартира	15	A	20.04	1
166	Квартира	15	A	20.04	1
167	Квартира	15	A	42.43	2
168	Квартира	15	A	37.88	1
169	Квартира	15	A	34.7	1
170	Квартира	16	A	30.2	1
171	Квартира	16	A	30.2	1
172	Квартира	16	A	34.5	1
173	Квартира	16	A	22.76	1
174	Квартира	16	A	20.04	1
175	Квартира	16	A	22.76	1
176	Квартира	16	A	20.04	1
177	Квартира	16	A	20.04	1
178	Квартира	16	A	20.04	1
179	Квартира	16	A	20.04	1
180	Квартира	16	A	42.43	2
181	Квартира	16	A	37.88	1
182	Квартира	16	A	34.7	1
183	Квартира	17	A	30.2	1
184	Квартира	17	A	30.2	1
185	Квартира	17	A	34.5	1
186	Квартира	17	A	22.76	1
187	Квартира	17	A	20.04	1
188	Квартира	17	A	22.76	1
189	Квартира	17	A	20.04	1
190	Квартира	17	A	20.04	1
191	Квартира	17	A	20.04	1
192	Квартира	17	A	20.04	1
193	Квартира	17	A	42.43	2
194	Квартира	17	A	37.88	1
195	Квартира	17	A	34.7	1
196	Квартира	18	A	30.2	1
197	Квартира	18	A	30.2	1
198	Квартира	18	A	34.5	1
199	Квартира	18	A	22.76	1
200	Квартира	18	A	20.04	1
201	Квартира	18	A	22.76	1
202	Квартира	18	A	20.04	1

203	Квартира	18	А	20.04	1
204	Квартира	18	А	20.04	1
205	Квартира	18	А	20.04	1
206	Квартира	18	А	42.43	2
207	Квартира	18	А	37.88	1
208	Квартира	18	А	34.7	1
209	Квартира	19	А	30.2	1
210	Квартира	19	А	30.2	1
211	Квартира	19	А	34.5	1
212	Квартира	19	А	22.76	1
213	Квартира	19	А	20.04	1
214	Квартира	19	А	22.76	1
215	Квартира	19	А	20.04	1
216	Квартира	19	А	20.04	1
217	Квартира	19	А	20.04	1
218	Квартира	19	А	20.04	1
219	Квартира	19	А	42.43	2
220	Квартира	19	А	37.88	1
221	Квартира	19	А	34.7	1
222	Квартира	3	Б	35.15	1
223	Квартира	3	Б	50.93	2
224	Квартира	3	Б	20.37	1
225	Квартира	3	Б	20.37	1
226	Квартира	3	Б	20.37	1
227	Квартира	3	Б	20.37	1
228	Квартира	3	Б	20.37	1
229	Квартира	3	Б	23.09	1
230	Квартира	3	Б	20.37	1
231	Квартира	3	Б	23.09	1
232	Квартира	3	Б	34.81	1
233	Квартира	3	Б	30.2	1
234	Квартира	3	Б	30.2	1
235	Квартира	4	Б	35.15	1
236	Квартира	4	Б	50.93	2
237	Квартира	4	Б	20.37	1
238	Квартира	4	Б	20.37	1
239	Квартира	4	Б	20.37	1
240	Квартира	4	Б	20.37	1
241	Квартира	4	Б	20.37	1
242	Квартира	4	Б	23.09	1
243	Квартира	4	Б	20.37	1
244	Квартира	4	Б	23.09	1
245	Квартира	4	Б	34.81	1



246	Квартира	4	Б	30.2	1
247	Квартира	4	Б	30.2	1
248	Квартира	5	Б	35.15	1
249	Квартира	5	Б	50.93	2
250	Квартира	5	Б	20.37	1
251	Квартира	5	Б	20.37	1
252	Квартира	5	Б	20.37	1
253	Квартира	5	Б	20.37	1
254	Квартира	5	Б	20.37	1
255	Квартира	5	Б	23.09	1
256	Квартира	5	Б	20.37	1
257	Квартира	5	Б	23.09	1
258	Квартира	5	Б	34.81	1
259	Квартира	5	Б	30.2	1
260	Квартира	5	Б	30.2	1
261	Квартира	6	Б	35.15	1
262	Квартира	6	Б	50.93	2
263	Квартира	6	Б	20.37	1
264	Квартира	6	Б	20.37	1
265	Квартира	6	Б	20.37	1
266	Квартира	6	Б	20.37	1
267	Квартира	6	Б	20.37	1
268	Квартира	6	Б	23.09	1
269	Квартира	6	Б	20.37	1
270	Квартира	6	Б	23.09	1
271	Квартира	6	Б	34.81	1
272	Квартира	6	Б	30.2	1
273	Квартира	6	Б	30.2	1
274	Квартира	7	Б	35.15	1
275	Квартира	7	Б	50.93	2
276	Квартира	7	Б	20.37	1
277	Квартира	7	Б	20.37	1
278	Квартира	7	Б	20.37	1
279	Квартира	7	Б	20.37	1
280	Квартира	7	Б	20.37	1
281	Квартира	7	Б	23.09	1
282	Квартира	7	Б	20.37	1
283	Квартира	7	Б	23.09	1
284	Квартира	7	Б	34.81	1
285	Квартира	7	Б	30.2	1
286	Квартира	7	Б	30.2	1
287	Квартира	8	Б	35.15	1
288	Квартира	8	Б	50.93	2

289	Квартира	8	Б	20.37	1
290	Квартира	8	Б	20.37	1
291	Квартира	8	Б	20.37	1
292	Квартира	8	Б	20.37	1
293	Квартира	8	Б	20.37	1
294	Квартира	8	Б	23.09	1
295	Квартира	8	Б	20.37	1
296	Квартира	8	Б	23.09	1
297	Квартира	8	Б	34.81	1
298	Квартира	8	Б	30.2	1
299	Квартира	8	Б	30.2	1
300	Квартира	9	Б	35.15	1
301	Квартира	9	Б	50.93	2
302	Квартира	9	Б	20.37	1
303	Квартира	9	Б	20.37	1
304	Квартира	9	Б	20.37	1
305	Квартира	9	Б	20.37	1
306	Квартира	9	Б	20.37	1
307	Квартира	9	Б	23.09	1
308	Квартира	9	Б	20.37	1
309	Квартира	9	Б	23.09	1
310	Квартира	9	Б	34.81	1
311	Квартира	9	Б	30.2	1
312	Квартира	9	Б	30.2	1
313	Квартира	10	Б	35.15	1
314	Квартира	10	Б	50.93	2
315	Квартира	10	Б	20.37	1
316	Квартира	10	Б	20.37	1
317	Квартира	10	Б	20.37	1
318	Квартира	10	Б	20.37	1
319	Квартира	10	Б	20.37	1
320	Квартира	10	Б	23.09	1
321	Квартира	10	Б	20.37	1
322	Квартира	10	Б	23.09	1
323	Квартира	10	Б	34.81	1
324	Квартира	10	Б	30.2	1
325	Квартира	10	Б	30.2	1
326	Квартира	11	Б	34.82	1
327	Квартира	11	Б	50.59	2
328	Квартира	11	Б	20.04	1
329	Квартира	11	Б	20.04	1
330	Квартира	11	Б	20.04	1
331	Квартира	11	Б	20.04	1

332	Квартира	11	Б	20.04	1
333	Квартира	11	Б	22.76	1
334	Квартира	11	Б	20.04	1
335	Квартира	11	Б	22.76	1
336	Квартира	11	Б	34.5	1
337	Квартира	11	Б	30.2	1
338	Квартира	11	Б	30.2	1
339	Квартира	12	Б	34.82	1
340	Квартира	12	Б	50.59	2
341	Квартира	12	Б	20.04	1
342	Квартира	12	Б	20.04	1
343	Квартира	12	Б	20.04	1
344	Квартира	12	Б	20.04	1
345	Квартира	12	Б	20.04	1
346	Квартира	12	Б	22.76	1
347	Квартира	12	Б	20.04	1
348	Квартира	12	Б	22.76	1
349	Квартира	12	Б	34.5	1
350	Квартира	12	Б	30.2	1
351	Квартира	12	Б	30.2	1
352	Квартира	13	Б	34.82	1
353	Квартира	13	Б	50.59	2
354	Квартира	13	Б	20.04	1
355	Квартира	13	Б	20.04	1
356	Квартира	13	Б	20.04	1
357	Квартира	13	Б	20.04	1
358	Квартира	13	Б	20.04	1
359	Квартира	13	Б	22.76	1
360	Квартира	13	Б	20.04	1
361	Квартира	13	Б	22.76	1
362	Квартира	13	Б	34.5	1
363	Квартира	13	Б	30.2	1
364	Квартира	13	Б	30.2	1
365	Квартира	14	Б	34.82	1
366	Квартира	14	Б	50.59	2
367	Квартира	14	Б	20.04	1
368	Квартира	14	Б	20.04	1
369	Квартира	14	Б	20.04	1
370	Квартира	14	Б	20.04	1
371	Квартира	14	Б	20.04	1
372	Квартира	14	Б	22.76	1
373	Квартира	14	Б	20.04	1
374	Квартира	14	Б	22.76	1

375	Квартира	14	Б	34.5	1
376	Квартира	14	Б	30.2	1
377	Квартира	14	Б	30.2	1
378	Квартира	15	Б	34.82	1
379	Квартира	15	Б	50.59	2
380	Квартира	15	Б	20.04	1
381	Квартира	15	Б	20.04	1
382	Квартира	15	Б	20.04	1
383	Квартира	15	Б	20.04	1
384	Квартира	15	Б	20.04	1
385	Квартира	15	Б	22.76	1
386	Квартира	15	Б	20.04	1
387	Квартира	15	Б	22.76	1
388	Квартира	15	Б	34.5	1
389	Квартира	15	Б	30.2	1
390	Квартира	15	Б	30.2	1
391	Квартира	16	Б	34.82	1
392	Квартира	16	Б	50.59	2
393	Квартира	16	Б	20.04	1
394	Квартира	16	Б	20.04	1
395	Квартира	16	Б	20.04	1
396	Квартира	16	Б	20.04	1
397	Квартира	16	Б	20.04	1
398	Квартира	16	Б	22.76	1
399	Квартира	16	Б	20.04	1
400	Квартира	16	Б	22.76	1
401	Квартира	16	Б	34.5	1
402	Квартира	16	Б	30.2	1
403	Квартира	16	Б	30.2	1
404	Квартира	17	Б	34.82	1
405	Квартира	17	Б	50.59	2
406	Квартира	17	Б	20.04	1
407	Квартира	17	Б	20.04	1
408	Квартира	17	Б	20.04	1
409	Квартира	17	Б	20.04	1
410	Квартира	17	Б	20.04	1
411	Квартира	17	Б	22.76	1
412	Квартира	17	Б	20.04	1
413	Квартира	17	Б	22.76	1
414	Квартира	17	Б	34.5	1
415	Квартира	17	Б	30.2	1
416	Квартира	17	Б	30.2	1
417	Квартира	18	Б	34.82	1

418	Квартира	18	Б	50.59	2
419	Квартира	18	Б	20.04	1
420	Квартира	18	Б	20.04	1
421	Квартира	18	Б	20.04	1
422	Квартира	18	Б	20.04	1
423	Квартира	18	Б	20.04	1
424	Квартира	18	Б	22.76	1
425	Квартира	18	Б	20.04	1
426	Квартира	18	Б	22.76	1
427	Квартира	18	Б	34.5	1
428	Квартира	18	Б	30.2	1
429	Квартира	18	Б	30.2	1
430	Квартира	19	Б	34.82	1
431	Квартира	19	Б	50.59	2
432	Квартира	19	Б	20.04	1
433	Квартира	19	Б	20.04	1
434	Квартира	19	Б	20.04	1
435	Квартира	19	Б	20.04	1
436	Квартира	19	Б	20.04	1
437	Квартира	19	Б	22.76	1
438	Квартира	19	Б	20.04	1
439	Квартира	19	Б	22.76	1
440	Квартира	19	Б	34.5	1
441	Квартира	19	Б	30.2	1
442	Квартира	19	Б	30.2	1
443	Квартира	3	В	35.14	1
444	Квартира	3	В	50.93	2
445	Квартира	3	В	20.37	1
446	Квартира	3	В	20.37	1
447	Квартира	3	В	20.37	1
448	Квартира	3	В	20.37	1
449	Квартира	3	В	20.37	1
450	Квартира	3	В	23.09	1
451	Квартира	3	В	20.37	1
452	Квартира	3	В	23.09	1
453	Квартира	3	В	34.81	1
454	Квартира	3	В	30.2	1
455	Квартира	3	В	30.2	1
456	Квартира	4	В	35.14	1
457	Квартира	4	В	50.93	2
458	Квартира	4	В	20.37	1
459	Квартира	4	В	20.37	1
460	Квартира	4	В	20.37	1

461	Квартира	4	B	20.37	1
462	Квартира	4	B	20.37	1
463	Квартира	4	B	23.09	1
464	Квартира	4	B	20.37	1
465	Квартира	4	B	23.09	1
466	Квартира	4	B	34.81	1
467	Квартира	4	B	30.2	1
468	Квартира	4	B	30.2	1
469	Квартира	5	B	35.14	1
470	Квартира	5	B	50.93	2
471	Квартира	5	B	20.37	1
472	Квартира	5	B	20.37	1
473	Квартира	5	B	20.37	1
474	Квартира	5	B	20.37	1
475	Квартира	5	B	20.37	1
476	Квартира	5	B	23.09	1
477	Квартира	5	B	20.37	1
478	Квартира	5	B	23.09	1
479	Квартира	5	B	34.81	1
480	Квартира	5	B	30.2	1
481	Квартира	5	B	30.2	1
482	Квартира	6	B	35.14	1
483	Квартира	6	B	50.93	2
484	Квартира	6	B	20.37	1
485	Квартира	6	B	20.37	1
486	Квартира	6	B	20.37	1
487	Квартира	6	B	20.37	1
488	Квартира	6	B	20.37	1
489	Квартира	6	B	23.09	1
490	Квартира	6	B	20.37	1
491	Квартира	6	B	23.09	1
492	Квартира	6	B	34.81	1
493	Квартира	6	B	30.2	1
494	Квартира	6	B	30.2	1
495	Квартира	7	B	35.14	1
496	Квартира	7	B	50.93	2
497	Квартира	7	B	20.37	1
498	Квартира	7	B	20.37	1
499	Квартира	7	B	20.37	1
500	Квартира	7	B	20.37	1
501	Квартира	7	B	20.37	1
502	Квартира	7	B	23.09	1
503	Квартира	7	B	20.37	1

504	Квартира	7	В	23.09	1
505	Квартира	7	В	34.81	1
506	Квартира	7	В	30.2	1
507	Квартира	7	В	30.2	1
508	Квартира	8	В	35.14	1
509	Квартира	8	В	50.93	2
510	Квартира	8	В	20.37	1
511	Квартира	8	В	20.37	1
512	Квартира	8	В	20.37	1
513	Квартира	8	В	20.37	1
514	Квартира	8	В	20.37	1
515	Квартира	8	В	23.09	1
516	Квартира	8	В	20.37	1
517	Квартира	8	В	23.09	1
518	Квартира	8	В	34.81	1
519	Квартира	8	В	30.2	1
520	Квартира	8	В	30.2	1
521	Квартира	9	В	35.14	1
522	Квартира	9	В	50.93	2
523	Квартира	9	В	20.37	1
524	Квартира	9	В	20.37	1
525	Квартира	9	В	20.37	1
526	Квартира	9	В	20.37	1
527	Квартира	9	В	20.37	1
528	Квартира	9	В	23.09	1
529	Квартира	9	В	20.37	1
530	Квартира	9	В	23.09	1
531	Квартира	9	В	34.81	1
532	Квартира	9	В	30.2	1
533	Квартира	9	В	30.2	1
534	Квартира	10	В	35.14	1
535	Квартира	10	В	50.93	2
536	Квартира	10	В	20.37	1
537	Квартира	10	В	20.37	1
538	Квартира	10	В	20.37	1
539	Квартира	10	В	20.37	1
540	Квартира	10	В	20.37	1
541	Квартира	10	В	23.09	1
542	Квартира	10	В	20.37	1
543	Квартира	10	В	23.09	1
544	Квартира	10	В	34.81	1
545	Квартира	10	В	30.2	1
546	Квартира	10	В	30.2	1

547	Квартира	11	B	34.81	1
548	Квартира	11	B	50.59	2
549	Квартира	11	B	20.04	1
550	Квартира	11	B	20.04	1
551	Квартира	11	B	20.04	1
552	Квартира	11	B	20.04	1
553	Квартира	11	B	20.04	1
554	Квартира	11	B	22.76	1
555	Квартира	11	B	20.04	1
556	Квартира	11	B	22.76	1
557	Квартира	11	B	34.5	1
558	Квартира	11	B	30.2	1
559	Квартира	11	B	30.2	1
560	Квартира	12	B	34.81	1
561	Квартира	12	B	50.59	2
562	Квартира	12	B	20.04	1
563	Квартира	12	B	20.04	1
564	Квартира	12	B	20.04	1
565	Квартира	12	B	20.04	1
566	Квартира	12	B	20.04	1
567	Квартира	12	B	22.76	1
568	Квартира	12	B	20.04	1
569	Квартира	12	B	22.76	1
570	Квартира	12	B	34.5	1
571	Квартира	12	B	30.2	1
572	Квартира	12	B	30.2	1
573	Квартира	13	B	34.81	1
574	Квартира	13	B	50.59	2
575	Квартира	13	B	20.04	1
576	Квартира	13	B	20.04	1
577	Квартира	13	B	20.04	1
578	Квартира	13	B	20.04	1
579	Квартира	13	B	20.04	1
580	Квартира	13	B	22.76	1
581	Квартира	13	B	20.04	1
582	Квартира	13	B	22.76	1
583	Квартира	13	B	34.5	1
584	Квартира	13	B	30.2	1
585	Квартира	13	B	30.2	1
586	Квартира	14	B	34.81	1
587	Квартира	14	B	50.59	2
588	Квартира	14	B	20.04	1
589	Квартира	14	B	20.04	1



590	Квартира	14	B	20.04	1
591	Квартира	14	B	20.04	1
592	Квартира	14	B	20.04	1
593	Квартира	14	B	22.76	1
594	Квартира	14	B	20.04	1
595	Квартира	14	B	22.76	1
596	Квартира	14	B	34.5	1
597	Квартира	14	B	30.2	1
598	Квартира	14	B	30.2	1
599	Квартира	15	B	34.81	1
600	Квартира	15	B	50.59	2
601	Квартира	15	B	20.04	1
602	Квартира	15	B	20.04	1
603	Квартира	15	B	20.04	1
604	Квартира	15	B	20.04	1
605	Квартира	15	B	20.04	1
606	Квартира	15	B	22.76	1
607	Квартира	15	B	20.04	1
608	Квартира	15	B	22.76	1
609	Квартира	15	B	34.5	1
610	Квартира	15	B	30.2	1
611	Квартира	15	B	30.2	1
612	Квартира	16	B	34.81	1
613	Квартира	16	B	50.59	2
614	Квартира	16	B	20.04	1
615	Квартира	16	B	20.04	1
616	Квартира	16	B	20.04	1
617	Квартира	16	B	20.04	1
618	Квартира	16	B	20.04	1
619	Квартира	16	B	22.76	1
620	Квартира	16	B	20.04	1
621	Квартира	16	B	22.76	1
622	Квартира	16	B	34.5	1
623	Квартира	16	B	30.2	1
624	Квартира	16	B	30.2	1
625	Квартира	17	B	34.81	1
626	Квартира	17	B	50.59	2
627	Квартира	17	B	20.04	1
628	Квартира	17	B	20.04	1
629	Квартира	17	B	20.04	1
630	Квартира	17	B	20.04	1
631	Квартира	17	B	20.04	1
632	Квартира	17	B	22.76	1

633	Квартира	17	В	20.04	1
634	Квартира	17	В	22.76	1
635	Квартира	17	В	34.5	1
636	Квартира	17	В	30.2	1
637	Квартира	17	В	30.2	1
638	Квартира	18	В	34.81	1
639	Квартира	18	В	50.59	2
640	Квартира	18	В	20.04	1
641	Квартира	18	В	20.04	1
642	Квартира	18	В	20.04	1
643	Квартира	18	В	20.04	1
644	Квартира	18	В	20.04	1
645	Квартира	18	В	22.76	1
646	Квартира	18	В	20.04	1
647	Квартира	18	В	22.76	1
648	Квартира	18	В	34.5	1
649	Квартира	18	В	30.2	1
650	Квартира	18	В	30.2	1
651	Квартира	19	В	34.81	1
652	Квартира	19	В	50.59	2
653	Квартира	19	В	20.04	1
654	Квартира	19	В	20.04	1
655	Квартира	19	В	20.04	1
656	Квартира	19	В	20.04	1
657	Квартира	19	В	20.04	1
658	Квартира	19	В	22.76	1
659	Квартира	19	В	20.04	1
660	Квартира	19	В	22.76	1
661	Квартира	19	В	34.5	1
662	Квартира	19	В	30.2	1
663	Квартира	19	В	30.2	1
664	Квартира	3	Г	35.02	1
665	Квартира	3	Г	37.88	1
666	Квартира	3	Г	42.43	2
667	Квартира	3	Г	20.37	1
668	Квартира	3	Г	20.37	1
669	Квартира	3	Г	20.37	1
670	Квартира	3	Г	20.37	1
671	Квартира	3	Г	23.09	1
672	Квартира	3	Г	20.37	1
673	Квартира	3	Г	23.09	1
674	Квартира	3	Г	34.81	1
675	Квартира	3	Г	30.2	1

676	Квартира	3	Г	30.2	1
677	Квартира	4	Г	35.02	1
678	Квартира	4	Г	37.88	1
679	Квартира	4	Г	42.43	2
680	Квартира	4	Г	20.37	1
681	Квартира	4	Г	20.37	1
682	Квартира	4	Г	20.37	1
683	Квартира	4	Г	20.37	1
684	Квартира	4	Г	23.09	1
685	Квартира	4	Г	20.37	1
686	Квартира	4	Г	23.09	1
687	Квартира	4	Г	34.81	1
688	Квартира	4	Г	30.2	1
689	Квартира	4	Г	30.2	1
690	Квартира	5	Г	35.02	1
691	Квартира	5	Г	37.88	1
692	Квартира	5	Г	42.43	2
693	Квартира	5	Г	20.37	1
694	Квартира	5	Г	20.37	1
695	Квартира	5	Г	20.37	1
696	Квартира	5	Г	20.37	1
697	Квартира	5	Г	23.09	1
698	Квартира	5	Г	20.37	1
699	Квартира	5	Г	23.09	1
700	Квартира	5	Г	34.81	1
701	Квартира	5	Г	30.2	1
702	Квартира	5	Г	30.2	1
703	Квартира	6	Г	35.02	1
704	Квартира	6	Г	37.88	1
705	Квартира	6	Г	42.43	2
706	Квартира	6	Г	20.37	1
707	Квартира	6	Г	20.37	1
708	Квартира	6	Г	20.37	1
709	Квартира	6	Г	20.37	1
710	Квартира	6	Г	23.09	1
711	Квартира	6	Г	20.37	1
712	Квартира	6	Г	23.09	1
713	Квартира	6	Г	34.81	1
714	Квартира	6	Г	30.2	1
715	Квартира	6	Г	30.2	1
716	Квартира	7	Г	35.02	1
717	Квартира	7	Г	37.88	1
718	Квартира	7	Г	42.43	2

719	Квартира	7	Г	20.37	1
720	Квартира	7	Г	20.37	1
721	Квартира	7	Г	20.37	1
722	Квартира	7	Г	20.37	1
723	Квартира	7	Г	23.09	1
724	Квартира	7	Г	20.37	1
725	Квартира	7	Г	23.09	1
726	Квартира	7	Г	34.81	1
727	Квартира	7	Г	30.2	1
728	Квартира	7	Г	30.2	1
729	Квартира	8	Г	35.02	1
730	Квартира	8	Г	37.88	1
731	Квартира	8	Г	42.43	2
732	Квартира	8	Г	20.37	1
733	Квартира	8	Г	20.37	1
734	Квартира	8	Г	20.37	1
735	Квартира	8	Г	20.37	1
736	Квартира	8	Г	23.09	1
737	Квартира	8	Г	20.37	1
738	Квартира	8	Г	23.09	1
739	Квартира	8	Г	34.81	1
740	Квартира	8	Г	30.2	1
741	Квартира	8	Г	30.2	1
742	Квартира	9	Г	35.02	1
743	Квартира	9	Г	37.88	1
744	Квартира	9	Г	42.43	2
745	Квартира	9	Г	20.37	1
746	Квартира	9	Г	20.37	1
747	Квартира	9	Г	20.37	1
748	Квартира	9	Г	20.37	1
749	Квартира	9	Г	23.09	1
750	Квартира	9	Г	20.37	1
751	Квартира	9	Г	23.09	1
752	Квартира	9	Г	34.81	1
753	Квартира	9	Г	30.2	1
754	Квартира	9	Г	30.2	1
755	Квартира	10	Г	35.02	1
756	Квартира	10	Г	37.88	1
757	Квартира	10	Г	42.43	2
758	Квартира	10	Г	20.37	1
759	Квартира	10	Г	20.37	1
760	Квартира	10	Г	20.37	1
761	Квартира	10	Г	20.37	1

762	Квартира	10	Г	23.09	1
763	Квартира	10	Г	20.37	1
764	Квартира	10	Г	23.09	1
765	Квартира	10	Г	34.81	1
766	Квартира	10	Г	30.2	1
767	Квартира	10	Г	30.2	1
768	Квартира	11	Г	34.69	1
769	Квартира	11	Г	37.88	1
770	Квартира	11	Г	42.43	2
771	Квартира	11	Г	20.04	1
772	Квартира	11	Г	20.04	1
773	Квартира	11	Г	20.04	1
774	Квартира	11	Г	20.04	1
775	Квартира	11	Г	22.76	1
776	Квартира	11	Г	20.04	1
777	Квартира	11	Г	22.76	1
778	Квартира	11	Г	34.5	1
779	Квартира	11	Г	30.2	1
780	Квартира	11	Г	30.2	1
781	Квартира	12	Г	34.69	1
782	Квартира	12	Г	37.88	1
783	Квартира	12	Г	42.43	2
784	Квартира	12	Г	20.04	1
785	Квартира	12	Г	20.04	1
786	Квартира	12	Г	20.04	1
787	Квартира	12	Г	20.04	1
788	Квартира	12	Г	22.76	1
789	Квартира	12	Г	20.04	1
790	Квартира	12	Г	22.76	1
791	Квартира	12	Г	34.5	1
792	Квартира	12	Г	30.2	1
793	Квартира	12	Г	30.2	1
794	Квартира	13	Г	34.69	1
795	Квартира	13	Г	37.88	1
796	Квартира	13	Г	42.43	2
797	Квартира	13	Г	20.04	1
798	Квартира	13	Г	20.04	1
799	Квартира	13	Г	20.04	1
800	Квартира	13	Г	20.04	1
801	Квартира	13	Г	22.76	1
802	Квартира	13	Г	20.04	1
803	Квартира	13	Г	22.76	1
804	Квартира	13	Г	34.5	1

805	Квартира	13	Г	30.2	1
806	Квартира	13	Г	30.2	1
807	Квартира	14	Г	34.69	1
808	Квартира	14	Г	37.88	1
809	Квартира	14	Г	42.43	2
810	Квартира	14	Г	20.04	1
811	Квартира	14	Г	20.04	1
812	Квартира	14	Г	20.04	1
813	Квартира	14	Г	20.04	1
814	Квартира	14	Г	22.76	1
815	Квартира	14	Г	20.04	1
816	Квартира	14	Г	22.76	1
817	Квартира	14	Г	34.5	1
818	Квартира	14	Г	30.2	1
819	Квартира	14	Г	30.2	1
820	Квартира	15	Г	34.69	1
821	Квартира	15	Г	37.88	1
822	Квартира	15	Г	42.43	2
823	Квартира	15	Г	20.04	1
824	Квартира	15	Г	20.04	1
825	Квартира	15	Г	20.04	1
826	Квартира	15	Г	20.04	1
827	Квартира	15	Г	22.76	1
828	Квартира	15	Г	20.04	1
829	Квартира	15	Г	22.76	1
830	Квартира	15	Г	34.5	1
831	Квартира	15	Г	30.2	1
832	Квартира	15	Г	30.2	1
833	Квартира	16	Г	34.69	1
834	Квартира	16	Г	37.88	1
835	Квартира	16	Г	42.43	2
836	Квартира	16	Г	20.04	1
837	Квартира	16	Г	20.04	1
838	Квартира	16	Г	20.04	1
839	Квартира	16	Г	20.04	1
840	Квартира	16	Г	22.76	1
841	Квартира	16	Г	20.04	1
842	Квартира	16	Г	22.76	1
843	Квартира	16	Г	34.5	1
844	Квартира	16	Г	30.2	1
845	Квартира	16	Г	30.2	1
846	Квартира	17	Г	34.69	1
847	Квартира	17	Г	37.88	1

848	Квартира	17	Г	42.43	2
849	Квартира	17	Г	20.04	1
850	Квартира	17	Г	20.04	1
851	Квартира	17	Г	20.04	1
852	Квартира	17	Г	20.04	1
853	Квартира	17	Г	22.76	1
854	Квартира	17	Г	20.04	1
855	Квартира	17	Г	22.76	1
856	Квартира	17	Г	34.5	1
857	Квартира	17	Г	30.2	1
858	Квартира	17	Г	30.2	1
859	Квартира	18	Г	34.69	1
860	Квартира	18	Г	37.88	1
861	Квартира	18	Г	42.43	2
862	Квартира	18	Г	20.04	1
863	Квартира	18	Г	20.04	1
864	Квартира	18	Г	20.04	1
865	Квартира	18	Г	20.04	1
866	Квартира	18	Г	22.76	1
867	Квартира	18	Г	20.04	1
868	Квартира	18	Г	22.76	1
869	Квартира	18	Г	34.5	1
870	Квартира	18	Г	30.2	1
871	Квартира	18	Г	30.2	1
872	Квартира	19	Г	34.69	1
873	Квартира	19	Г	37.88	1
874	Квартира	19	Г	42.43	2
875	Квартира	19	Г	19.54	1
876	Квартира	19	Г	19.54	1
877	Квартира	19	Г	19.54	1
878	Квартира	19	Г	19.54	1
879	Квартира	19	Г	22.26	1
880	Квартира	19	Г	19.54	1
881	Квартира	19	Г	22.26	1
882	Квартира	19	Г	34	1
883	Квартира	19	Г	29.7	1
884	Квартира	19	Г	30.06	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-А	Нежилое помещение	1	А	151.96	Санузел	3.87
					Кладовая	3.8

					Тамбур	13.61
					Зал	130.68
2-А	Нежилое помещение	1	А	61.08	Санузел	3.87
					Кладовая	1.97
					Зал	48.02
					Тамбур	7.22
3-А	Нежилое помещение	1	А	52.5	Санузел	3.93
					Кладовая	2.36
					Зал	39.28
					Тамбур	6.93
4-А	Нежилое помещение	1	А	43.47	Санузел	1.94
					Зал	33.43
					Тамбур	6.24
					Умывальная	1.86
5-А	Нежилое помещение	1	А	57.05	Санузел	4.95
					Зал	44.97
					Тамбур	7.13
6-Б	Нежилое помещение	1	Б	123.13	Санузел	3.87
					Кладовая	3.56
					Зал	102.09
					Тамбур	13.61
7-Б	Нежилое помещение	1	Б	58.5	Санузел	4.45
					Зал	46.48
					Тамбур	7.57
8-Б	Нежилое помещение	1	Б	166.84	Санузел	3.87
					Кладовая	3.56
					Зал	145.8
					Тамбур	13.61
9-В	Нежилое помещение	1	В	138.69	Санузел	3.87
					Кладовая	3.56
					Зал	117.65
					Тамбур	13.61
10-В	Нежилое помещение	1	В	58.5	Санузел	4.45
					Зал	46.83
					Тамбур	7.22
11-В	Нежилое помещение	1	В	167.04	Санузел	4.01
					Кладовая	3.48
					Зал	145.94
					Тамбур	13.61
12-Г	Нежилое помещение	1	Г	72.51	Санузел	4.95
					Зал	60.3
					Тамбур	7.26
13-Г	Нежилое помещение	1	Г	43.43	Санузел	3.75



					Зал	33.44
					Тамбур	6.24
14-Г	Нежилое помещение	1	Г	85.99	Санузел	3.96
					Кладовая	2.55
					Зал	72.55
					Тамбур	6.93
15-Г	Нежилое помещение	1	Г	167.06	Санузел	3.87
					Кладовая	4.05
					Зал	145.53
					Тамбур	13.61
16-Б	Нежилое помещение	1		16.55	Помещение	16.55
1	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
2	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
3	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
4	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
5	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
6	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
7	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
8	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
9	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
10	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
11	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
12	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
13	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
14	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
15	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
16	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
17	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
18	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
19	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
20	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
21	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
22	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
23	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
24	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
25	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
26	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
27	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
28	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
29	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
30	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
31	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
32	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25



76	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
77	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
78	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
79	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
80	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
81	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
82	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
83	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
84	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
85	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
86	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
87	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
88	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
89	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
90	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
91	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
92	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
93	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25
94	Нежилое помещение	подвал		13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подземный гараж	корпус 1, подвал	Подземная парковка	1498.95
2	Место общего пользования	корпус 1, подвал	Лифтовой холл	7.33
3	Место общего пользования	корпус 1, подвал	Тамбур	4.77
4	Место общего пользования	корпус 1, подвал	Лифтовой холл	7.33
5	Место общего пользования	корпус 1, подвал	Тамбур	4.77
6	Место общего пользования	корпус 1, подвал	Лифтовой холл	7.33
7	Место общего пользования	корпус 1, подвал	Тамбур	4.77
8	Место общего пользования	корпус 1, подвал	Лифтовой холл	7.33
9	Место общего пользования	корпус 1, подвал	Тамбур	4.77
10	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, подвал	Водомерный узел	13.89
11	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, подвал	ГРЩ	27.72
12	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, подвал	ГРЩ	11.82
13	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, подвал	ИТП (Жилье)	28.16
14	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, подвал	ИТП (Гараж)	11.68
15	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, подвал	ИТП (Встроенные помещения)	11.64
16	Место общего пользования	корпус 1, подвал	Лестничная клетка	17.56
17	Место общего пользования	корпус 1, подвал	Лестничная клетка	17.56
18	Место общего пользования	корпус 1, подвал	Лестничная клетка	17.56

19	Место общего пользования	корпус 1, подвал	Лестничная клетка	17.56
20	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.69
21	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Лифтовой холл	18.29
22	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	КУИ	4.03
23	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Коридор	10.4
24	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	9.88
25	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.69
26	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Лифтовой холл	18.41
27	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	КУИ	4.64
28	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Коридор	10.41
29	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	9.75
30	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.69
31	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Лифтовой холл	18.29
32	Техническое	корпус 1, 1 этаж	КУИ	4.57
33	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Коридор	10.41
34	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	9.75
35	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.69
36	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Лифтовой холл	18.17
37	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Коридор	10.41
38	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	9.75
39	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	7.09
40	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	44.46
41	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	7.03
42	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	131.22
43	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.36
44	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	КУИ	3.8
45	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	3.87
46	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.83
47	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	47.96
48	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	КУИ	1.9
49	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.93
50	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	39.09
51	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	3.93
52	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.24
53	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	32.98
54	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	7.03
55	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	146.31
56	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.36
57	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	КУИ	3.56
58	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	3.87
59	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	Помещение хранения уборочного инвентаря территории	4.22
60	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	7.03
61	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.36

62	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	103.69
63	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	КУИ	3.56
64	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	3.87
65	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	7.51
66	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	46.46
67	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.45
68	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	7.03
69	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	146.83
70	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.36
71	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	КУИ	3.48
72	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	3.94
73	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	117.16
74	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	7.03
75	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.36
76	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	КУИ	3.56
77	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	3.87
78	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.83
79	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	76.75
80	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.45
81	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	7.03
82	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	146.45
83	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.36
84	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	КУИ	4.05
85	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	7.09
86	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	59.51
87	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.95
88	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.24
89	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	33
90	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел	1.94
91	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур	6.55
92	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Помещение обслуживания	72.4
93	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	3.96
94	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	3.87
95	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	Помещение хранения отработанных ламп	3.29
96	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	КУИ	4.51
97	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Тамбур санузла	1.76
98	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел	1.76
99	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	3.87
100	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	КУИ	2.36
101	Инженерно-техническое помещение	корпус 1, 1 этаж	КУИ	2.55
102	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.95
103	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Санузел	1.94
104	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.87

105	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.87
106	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.87
107	Место общего пользования	корпус 1, 1 этаж	Лестничная клетка	14.87
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 1		Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 1. Водомерный узел основной		Оборудование узла учета воды	Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения
3	Подземная часть, корпус 1. Водомерный узел встроенных помещений		Оборудование узла учета воды	Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения
4	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 1		Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части	Транспортировка воды собственникам помещений
5	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 1		Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений	Транспортировка воды собственникам помещений
6	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 1		Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части	Транспортировка горячей воды собственникам помещений
7	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 1		Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений	Транспортировка горячей воды собственникам помещений
8	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 1		Система канализации хозяйственно-бытовых сточных вод жилой части	Прием сточных вод и отведения в наружную канализационную сеть
9	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 1		Система канализации хозяйственно-бытовых сточных вод встроенной части	Прием сточных вод и отведения в наружную канализационную сеть
10	Кровля корпус 1, надземная часть		Система внутреннего ливнеотвода	Отвод талых и дождевых вод
11	Подземная часть, корпус 1. ГРЩ		Электротехническое оборудование жилой части	Прием, учет и распределение электричества
12	Подземная часть, корпус 1. ГРЩ		Электротехническое оборудование встроенных помещений	Прием, учет и распределение электричества
13	Подземная часть, корпус 1. Помещение ИТП (Жилье)		Оборудование ИТП (Жилье)	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
14	Подземная часть, корпус 1. Помещение ИТП (Гараж)		Оборудование ИТП (Гараж)	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
15	Подземная часть, корпус 1. Помещение ИТП (Встроенные помещения)		Оборудование ИТП (Встроенные помещения)	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
16	Технический этаж и надземная части, корпус 1. Центральная система водяного отопления офисной части		Оборудование центральной системы водяного отопления офисной части	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
17	Технический этаж и надземная части, корпус 1. Центральная система водяного отопления жилой части		Оборудование центральной системы водяного отопления жилой части	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
18	Подземная часть, технический этаж, корпус 1. Центральная система водяного отопления автостоянки		Оборудование центральной системы водяного отопления автостоянка	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
19	Технический этаж и надземная части, корпус 1. Система естественной вытяжной вентиляции жилой части		Оборудование системы естественной вытяжной вентиляции жилой части	Обработка, транспортирование, подача и удаление воздуха

20	Технический этаж и надземная части, корпус 1. Система естественной вытяжной вентиляции офисная часть	Оборудование системы естественной вытяжной вентиляции офисная часть	Обработка, транспортирование, подача и удаление воздуха
21	Подземная часть, корпус 1. Система механической приточно-вытяжной вентиляции автостоянки	Оборудование системы естественной вытяжной вентиляции автостоянки	Обработка, транспортирование, подача и удаление воздуха
22	Надземная часть, технический этаж, корпус 1. Сети связи	Сети телефонизации, телевидения СКС.	Обеспечение услугами связи
23	Надземная часть, технический этаж, корпус 1. Сети связи	Система диспетчеризации инженерных систем связи.	Обеспечение услугами связи
24	Надземная часть, технический этаж, корпус 1. Сети связи	Система контроля и управления доступом (СКУД).	Обеспечение услугами связи
25	Надземная часть, технический этаж, корпус 1. Сети связи	Сеть проводного вещания.	Обеспечение услугами связи
26	Надземная часть, технический этаж, корпус 1. Сети связи	Система охранного телевидения (СОТ).	Обеспечение услугами связи
27	Надземная часть, корпус 1. Сети связи	Система охранной сигнализации (ОС).	Обеспечение услугами связи
28	Надземная часть, корпус 1. Сети связи	Система коллективного приема телевидения (СКПТ)	Обеспечение услугами связи
29	Подземная, надземная часть, корпус 1	Система ООС, СОУЭ, АППЗ, АСП, ОДИ	Техническое обеспечение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 665 947 882 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810000590013510</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>



		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>3 732 263 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>3 732 263 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>3 732 263 000 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>456</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>10 635,18 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>173,03 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>761 424 429 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>20 140 164 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>388 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  В соответствии с Разрешением на строительство №47-RU47504307-107К-2018, выданным 22 июня 2018 года Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области, Объектом капитального строительства является Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенным гаражом, встроенно-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Объект разделен на 5 Корпусов: - Многоквартирный жилой дом. Корпус 1 (1 этап строительства) включает в себя 884 квартиры (общая площадь 23957,94 кв.м.), 94 машино-места (общая площадь 2968 кв.м.), 16 нежилых помещений коммерческого назначения (общая площадь 1464,3 кв.м.) - Многоквартирный жилой дом. Корпус 2 (1 этап строительства) включает в себя 168 квартир (общая площадь 4971,84 кв.м.), 39 машино-мест (общая площадь 1315,4 кв.м.), 3 нежилых помещения коммерческого назначения (общая площадь 558,4 кв.м.) - Многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Корпус (в проектной документации Корпус 3) (2 этап строительства) включает в себя 557 квартир (общая площадь 15202,18 кв.м.), встроенно-пристроенное дошкольное общеобразовательное учреждение (общая площадь 1496,6 кв.м.) вместимостью 100 воспитанников - Многоквартирный жилой дом. Корпус 4 (3 этап строительства) включает в себя 546 квартир (общая площадь 14878,84 кв.м.), 45 машино-мест (общая площадь 1604,8 кв.м.), 13 нежилых помещений коммерческого назначения (общая площадь 1092,1 кв.м.) - Гараж. Корпус 5 (1 этап строительства) включает в себя 115 машино-мест (общая площадь 2965,1 кв.м.) По Корпусу 1 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 94 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 1) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 1) в строках таблицы под №-№ с 1 по 19 включительно. По Корпусу 2 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 39 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 2) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 2) в строках таблицы под №-№ с 1 по 12 включительно. По Корпусу 4 (3 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 45 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 4) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 4) в строках таблицы под №-№ с 1 по 17 включительно. По Корпусу 5 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 115 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 5) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 5) в строках таблицы под №-№ с 1 по 11 включительно. Расчетный счет открыт в филиале "Санкт-Петербургский" АО «Банк ДОМ.РФ», р/с 40702810204000013510, к/с 30101810900000000855, БИК 044030855, ИНН 7725038124, КПП 784143001, ОГРН 1037739527077, ОКПО 52125001. На проектное финансирование Жилого комплекса заключен Кредитный договор №90-037/КЛ-19 от 21.08.2019 г. с АО "Банк ДОМ.РФ"</p>
---------------------------------------	---------------	--

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ЛенСтройГеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810561448</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БКН-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7816516233</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0031-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-0033-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Лампо, ЖК "Лампо", Жилой комплекс "Лампо", Лампо, ЖК Lampö, ЖК "Lampö", Жилой комплекс "Lampö", Lampö; Корпус 2</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504307-107К-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>01.11.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.07.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0722001:588</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>214,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0722001:394</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30965,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые площадки, физкультурные площадки, площадки отдыха взрослого населения.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>За пределами земельного участка располагается не более 50% необходимых машино-мест.</b>



	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Игровые, физкультурные и площадки отдыха взрослого населения запроектированы на внутриворотовых территориях участка. Благоустройство предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для мусора - 3 шт. Расположены на территории объекта (пр.106/2017-ПЗУ л.2): -1 у Корпуса 1 -2 у Корпуса 5 - Гаража -3 у Трансформаторной подстанции</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Для озеленения территории предусматривается устройство газона, высадка деревьев и кустарника.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных лиц по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810258843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>129-0102-19/ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 696 897,85 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управляющая Компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838474259</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/18/BC</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 542 765,76 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управляющая Компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838474259</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/18/BO</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 888 957,92 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Петербургтеплоэнерго</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11/19-9-УП1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 141 863,96 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>168</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>42</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>39</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	А	37.95	1
2	Квартира	3	А	38.34	1
3	Квартира	3	А	42.45	2
4	Квартира	3	А	20.37	1
5	Квартира	3	А	20.37	1
6	Квартира	3	А	20.37	1
7	Квартира	3	А	20.37	1
8	Квартира	3	А	20.37	1
9	Квартира	3	А	20.37	1
10	Квартира	3	А	42.45	2
11	Квартира	3	А	38.29	1
12	Квартира	3	А	35.02	1
13	Квартира	4	А	37.95	1
14	Квартира	4	А	38.34	1
15	Квартира	4	А	42.45	2
16	Квартира	4	А	20.37	1
17	Квартира	4	А	20.37	1
18	Квартира	4	А	20.37	1
19	Квартира	4	А	20.37	1
20	Квартира	4	А	20.37	1
21	Квартира	4	А	20.37	1
22	Квартира	4	А	42.45	2
23	Квартира	4	А	38.29	1
24	Квартира	4	А	35.02	1
25	Квартира	5	А	37.95	1
26	Квартира	5	А	38.34	1
27	Квартира	5	А	42.45	2
28	Квартира	5	А	20.37	1
29	Квартира	5	А	20.37	1
30	Квартира	5	А	20.37	1

31	Квартира	5	A	20.37	1
32	Квартира	5	A	20.37	1
33	Квартира	5	A	20.37	1
34	Квартира	5	A	42.45	2
35	Квартира	5	A	38.29	1
36	Квартира	5	A	35.02	1
37	Квартира	6	A	37.95	1
38	Квартира	6	A	38.34	1
39	Квартира	6	A	42.45	2
40	Квартира	6	A	20.37	1
41	Квартира	6	A	20.37	1
42	Квартира	6	A	20.37	1
43	Квартира	6	A	20.37	1
44	Квартира	6	A	20.37	1
45	Квартира	6	A	20.37	1
46	Квартира	6	A	42.45	2
47	Квартира	6	A	38.29	1
48	Квартира	6	A	35.02	1
49	Квартира	7	A	37.95	1
50	Квартира	7	A	38.34	1
51	Квартира	7	A	42.45	2
52	Квартира	7	A	20.37	1
53	Квартира	7	A	20.37	1
54	Квартира	7	A	20.37	1
55	Квартира	7	A	20.37	1
56	Квартира	7	A	20.37	1
57	Квартира	7	A	20.37	1
58	Квартира	7	A	42.45	2
59	Квартира	7	A	38.29	1
60	Квартира	7	A	35.02	1
61	Квартира	8	A	37.95	1
62	Квартира	8	A	38.34	1
63	Квартира	8	A	42.45	2
64	Квартира	8	A	20.37	1
65	Квартира	8	A	20.37	1
66	Квартира	8	A	20.37	1
67	Квартира	8	A	20.37	1
68	Квартира	8	A	20.37	1
69	Квартира	8	A	20.37	1
70	Квартира	8	A	42.45	2
71	Квартира	8	A	38.29	1
72	Квартира	8	A	35.02	1
73	Квартира	9	A	37.95	1

74	Квартира	9	A	38.34	1
75	Квартира	9	A	42.45	2
76	Квартира	9	A	20.37	1
77	Квартира	9	A	20.37	1
78	Квартира	9	A	20.37	1
79	Квартира	9	A	20.37	1
80	Квартира	9	A	20.37	1
81	Квартира	9	A	20.37	1
82	Квартира	9	A	42.45	2
83	Квартира	9	A	38.29	1
84	Квартира	9	A	35.02	1
85	Квартира	10	A	37.95	1
86	Квартира	10	A	38.34	1
87	Квартира	10	A	42.45	2
88	Квартира	10	A	20.37	1
89	Квартира	10	A	20.37	1
90	Квартира	10	A	20.37	1
91	Квартира	10	A	20.37	1
92	Квартира	10	A	20.37	1
93	Квартира	10	A	20.37	1
94	Квартира	10	A	42.45	2
95	Квартира	10	A	38.29	1
96	Квартира	10	A	35.02	1
97	Квартира	11	A	37.62	1
98	Квартира	11	A	37.88	1
99	Квартира	11	A	42.45	2
100	Квартира	11	A	20.04	1
101	Квартира	11	A	20.04	1
102	Квартира	11	A	20.04	1
103	Квартира	11	A	20.04	1
104	Квартира	11	A	20.04	1
105	Квартира	11	A	20.04	1
106	Квартира	11	A	42.45	2
107	Квартира	11	A	37.83	1
108	Квартира	11	A	34.7	1
109	Квартира	12	A	37.62	1
110	Квартира	12	A	37.88	1
111	Квартира	12	A	42.45	2
112	Квартира	12	A	20.04	1
113	Квартира	12	A	20.04	1
114	Квартира	12	A	20.04	1
115	Квартира	12	A	20.04	1
116	Квартира	12	A	20.04	1

117	Квартира	12	A	20.04	1
118	Квартира	12	A	42.45	2
119	Квартира	12	A	37.83	1
120	Квартира	12	A	34.7	1
121	Квартира	13	A	37.62	1
122	Квартира	13	A	37.88	1
123	Квартира	13	A	42.45	2
124	Квартира	13	A	20.04	1
125	Квартира	13	A	20.04	1
126	Квартира	13	A	20.04	1
127	Квартира	13	A	20.04	1
128	Квартира	13	A	20.04	1
129	Квартира	13	A	20.04	1
130	Квартира	13	A	42.45	2
131	Квартира	13	A	37.83	1
132	Квартира	13	A	34.7	1
133	Квартира	14	A	37.62	1
134	Квартира	14	A	37.88	1
135	Квартира	14	A	42.45	2
136	Квартира	14	A	20.04	1
137	Квартира	14	A	20.04	1
138	Квартира	14	A	20.04	1
139	Квартира	14	A	20.04	1
140	Квартира	14	A	20.04	1
141	Квартира	14	A	20.04	1
142	Квартира	14	A	42.45	2
143	Квартира	14	A	37.83	1
144	Квартира	14	A	34.7	1
145	Квартира	15	A	37.62	1
146	Квартира	15	A	37.88	1
147	Квартира	15	A	42.45	2
148	Квартира	15	A	20.04	1
149	Квартира	15	A	20.04	1
150	Квартира	15	A	20.04	1
151	Квартира	15	A	20.04	1
152	Квартира	15	A	20.04	1
153	Квартира	15	A	20.04	1
154	Квартира	15	A	42.45	2
155	Квартира	15	A	37.83	1
156	Квартира	15	A	34.7	1
157	Квартира	16	A	37.62	1
158	Квартира	16	A	37.88	1
159	Квартира	16	A	42.45	2

160	Квартира	16	A	20.04	1
161	Квартира	16	A	20.04	1
162	Квартира	16	A	20.04	1
163	Квартира	16	A	19.73	1
164	Квартира	16	A	19.73	1
165	Квартира	16	A	19.72	1
166	Квартира	16	A	42.45	2
167	Квартира	16	A	37.83	1
168	Квартира	16	A	34.7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
---	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1A	Нежилое помещение	1	A	514.36	Коридор	45.8
					Санузел	1.44
					Кладовая	4.26
					Гардеробная	8.21
					Ванная	2
					Зал	304.39
					Офис	9.75
					Тамбур	14.43
					Ванная	2
					Офис	8.16
					Кладовая	9.33
					Кладовая	9.64
					Кладовая	19.07
					Кладовая	9.37
					Кладовая	8.98
					Кладовая	9.44
					Кладовая	9.48
					Гардеробная	8.21
					Санузел	1.35
					Санузел	1.35
					Тамбур	12.16
					Тамбур	3.67
					Тамбур	1.42
					Тамбур	1.35
					Тамбур	1.35
3A	Нежилое помещение	1		16.32	Помещение	16.32
2A	Нежилое помещение	1	A	27.72	Санузел	4.45
					Зал	23.27
1	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
2	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25



3	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
4	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
5	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
6	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
7	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
8	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
9	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
10	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
11	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
12	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
13	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
14	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
15	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
16	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
17	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
18	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
19	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
20	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
21	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
22	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
23	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
24	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
25	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
26	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
27	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
28	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
29	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
30	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
31	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
32	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
33	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
34	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
35	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
36	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
37	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
38	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
39	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------

1	Инженерно-техническое помещение	корпус 2, подвал	Коридор	113.25
2	Инженерно-техническое помещение	корпус 2, подвал	ГРЩ	29.25
3	Место общего пользования	корпус 2, подвал	Лифтовой холл	7.45
4	Место общего пользования	корпус 2, подвал	Тамбур	4.65
5	Подземный гараж	корпус 2, подвал	Подземная парковка	518.05
6	Инженерно-техническое помещение	корпус 2, подвал	Водомерный узел	32.87
7	Инженерно-техническое помещение	корпус 2, подвал	ИТП (встроенные помещения)	16.55
8	Инженерно-техническое помещение	корпус 2, подвал	ИТП (жилье)	22.51
9	Инженерно-техническое помещение	корпус 2, подвал	АУТП	16.38
10	Место общего пользования	корпус 2, подвал	Лестница	10.93
11	Место общего пользования	корпус 2, подвал	Коридор	9.78
12	Место общего пользования	корпус 2, подвал	Лестничная клетка	16.98
13	Инженерно-техническое помещение	корпус 2, 1 этаж	Помещение обслуживания	23.27
14	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.46
15	Инженерно-техническое помещение	корпус 2, 1 этаж	Диспетчерская	15.06
16	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Тамбур санузла	2.11
17	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Санузел	1.72
18	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Холл	18.29
19	Инженерно-техническое помещение	корпус 2, 1 этаж	КУИ	4.13
20	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Тамбур	6.69
21	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Тамбур	13.25
22	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Помещение обслуживания	306.87
23	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Кладовая продуктов	9.33
24	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Касса	8.16
25	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Тамбур кассы	3.67
26	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Кабинет директора	9.73
27	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Кладовая продуктов	19.07
28	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Загрузочня	14.43
29	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Кладовая продуктов	9.37
30	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Кладовая продуктов	8.98
31	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Кладовая продуктов	9.64
32	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Кладовая продуктов	9.44
33	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Кладовая продуктов	9.48
34	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Раздевалка	8.21
35	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Раздевалка	8.21
36	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Тамбур санузла	1.42
37	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Санузел	1.44
38	Инженерно-техническое помещение	корпус 2, 1 этаж	КУИ	4.26
39	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Душевая	2
40	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Санузел	1.35
41	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Тамбур санузла	1.35
42	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Санузел	1.35
43	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Тамбур санузла	1.35

44	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Душевая	2
45	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Комната отдыха	7.75
46	Место общего пользования	корпус 2, 1 этаж	Лестничная клетка	14.29
47	Место общего пользования	корпус 2, техн. этаж	Лестничная клетка	14.85
48	Инженерно-техническое помещение	корпус 2, техн. этаж	Техническое помещение	403.37
49	Инженерно-техническое помещение	корпус 2, техн. этаж	Венткамера	undefined
50	Место общего пользования	корпус 2, техн. этаж	Лифтовый холл	16.41
51	Место общего пользования	корпус 2, 3-10 этажи	Межквартирный коридор	336.72
52	Место общего пользования	корпус 2, 3-10 этажи	Лифтовой холл	69.04
53	Место общего пользования	корпус 2, 3-10 этажи	Тамбур	57.68
54	Место общего пользования	корпус 2, 3-10 этажи	Лестничная клетка	104.4
55	Место общего пользования	корпус 2, 11-16 этажи	Межквартирный коридор	252.54000000000002
56	Место общего пользования	корпус 2, 11-16 этажи	Лифтовой холл	51.84
57	Место общего пользования	корпус 2, 11-16 этажи	Тамбур	43.26
58	Место общего пользования	корпус 2, 11-16 этажи	Лестничная клетка	78.30000000000001

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 2. Водомерный узел основной	Оборудование узла учета воды	Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения
3	Подземная часть, корпус 2. Водомерный узел встроенных помещений	Оборудование узла учета воды	Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения
4	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части	Транспортировка воды собственникам помещений
5	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений	Транспортировка воды собственникам помещений
6	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части	Транспортировка горячей воды собственникам помещений
7	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений	Транспортировка горячей воды собственникам помещений
8	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 2	Система канализации хозяйственно-бытовых сточных вод жилой части	Прием сточных вод и отведения в наружную канализационную сеть
9	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 2	Система канализации хозяйственно-бытовых сточных вод встроенной части	Прием сточных вод и отведения в наружную канализационную сеть
10	Кровля корпус 2, надземная часть	Система внутреннего ливнеотвода	Отвод талых и дождевых вод
11	Подземная часть, корпус 2. ГРЩ	Электротехническое оборудование жилой части	Прием, учет и распределение электричества
12	Подземная часть, корпус 2. ГРЩ	Электротехническое оборудование встроенных помещений	Прием, учет и распределение электричества
13	Подземная часть, корпус 2. Помещение ИТП (Жилье)	Оборудование ИТП (Жилье)	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС

14	Подземная часть, корпус 2. Помещение ИТП (Встроенные помещения)	Оборудование ИТП (Встроенные помещения)	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
15	Технический этаж и надземная части, корпус 2. Центральная система водяного отопления офисной части	Оборудование центральной системы водяного отопления офисной части	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
16	Технический этаж и надземная части, корпус 2	Оборудование центральной системы водяного отопления жилой части	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
17	Подземная часть, технический этаж, корпус 2	Оборудование центральной системы водяного отопления автостоянка	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
18	Технический этаж и надземная части, корпус 2. Система естественной вытяжной вентиляции жилой части	Оборудование системы естественной вытяжной вентиляции жилой части	Обработка, транспортирование, подача и удаление воздуха
19	Технический этаж и надземная части, корпус 2. Система естественной вытяжной вентиляции офисная часть	Оборудование системы естественной вытяжной вентиляции офисной части	Обработка, транспортирование, подача и удаление воздуха
20	Подземная часть, корпус 2. Система механической приточно-вытяжной вентиляции автостоянки	Оборудование системы естественной вытяжной вентиляции автостоянки	Обработка, транспортирование, подача и удаление воздуха
21	Надземная часть, технический этаж, корпус 2. Сети связи	Сети телефонизации, телевидения СКС.	Обеспечение услугами связи
22	Надземная часть, технический этаж, корпус 2. Сети связи	Система диспетчеризации инженерных систем связи.	Обеспечение услугами связи
23	Надземная часть, технический этаж, корпус 2. Сети связи	Система контроля и управления доступом (СКУД).	Обеспечение услугами связи
24	Надземная часть, технический этаж, корпус 2. Сети связи	Сеть проводного вещания.	Обеспечение услугами связи
25	Надземная часть, технический этаж, корпус 2. Сети связи	Система охранного телевидения (СОТ).	Обеспечение услугами связи
26	Надземная часть, корпус 2. Сети связи	Система охранной сигнализации (ОС).	Обеспечение услугами связи
27	Надземная часть, корпус 2. Сети связи	Система СОТ	Обеспечение услугами связи
28	Надземная часть, корпус 2. Сети связи	Система коллективного приема телевидения (СКПТ)	Обеспечение услугами связи
29	Подземная, надземная часть, корпус 2	Система ООС, СОУЭ, АППЗ, АСП, ОДИ	Техническое обеспечение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>381 360 224 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810204000013510</b>
		Корреспондентский счет: <b>301018109000000000855</b>
		БИК: <b>044030855</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>784143001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>52125001</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>3 732 263 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>3 732 263 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>3 732 263 000 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 262,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 27,72 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>23 509 532 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 465 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства



20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>388 000 000 руб.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  В соответствии с Разрешением на строительство №47-RU47504307-107К-2018, выданным 22 июня 2018 года Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области, Объектом капитального строительства является Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенным гаражом, встроенно-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Объект разделен на 5 Корпусов: - Многоквартирный жилой дом. Корпус 1 (1 этап строительства) включает в себя 884 квартиры (общая площадь 23957,94 кв.м.), 94 машино-места (общая площадь 2968 кв.м.), 16 нежилых помещений коммерческого назначения (общая площадь 1464,3 кв.м.) - Многоквартирный жилой дом. Корпус 2 (1 этап строительства) включает в себя 168 квартир (общая площадь 4971,84 кв.м.), 39 машино-мест (общая площадь 1315,4 кв.м.), 3 нежилых помещения коммерческого назначения (общая площадь 558,4 кв.м.) - Многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Корпус (в проектной документации Корпус 3) (2 этап строительства) включает в себя 557 квартир (общая площадь 15202,18 кв.м.), встроенно-пристроенное дошкольное общеобразовательное учреждение (общая площадь 1496,6 кв.м.) вместимостью 100 воспитанников - Многоквартирный жилой дом. Корпус 4 (3 этап строительства) включает в себя 546 квартир (общая площадь 14878,84 кв.м.), 45 машино-мест (общая площадь 1604,8 кв.м.), 13 нежилых помещений коммерческого назначения (общая площадь 1092,1 кв.м.) - Гараж. Корпус 5 (1 этап строительства) включает в себя 115 машино-мест (общая площадь 2965,1 кв.м.) По Корпусу 1 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 94 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 1) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 1) в строках таблицы под №-№ с 1 по 19 включительно. По Корпусу 2 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 39 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 2) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 2) в строках таблицы под №-№ с 1 по 12 включительно. По Корпусу 4 (3 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 45 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 4) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 4) в строках таблицы под №-№ с 1 по 17 включительно. По Корпусу 5 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 115 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 5) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 5) в строках таблицы под №-№ с 1 по 11 включительно. Расчетный счет открыт в филиале "Санкт-Петербургский" АО «Банк ДОМ.РФ», р/с 40702810204000013510, к/с 30101810900000000855, БИК 044030855, ИНН 7725038124, КПП 784143001, ОГРН 1037739527077, ОКПО 52125001. На проектное финансирование Жилого комплекса заключен Кредитный договор №90-037/КЛ-19 от 21.08.2019 г. с АО "Банк ДОМ.РФ"</p>
---------------------------------------	---------------	--

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ЛенСтройГеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810561448</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БКН-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7816516233</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0031-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-0033-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Лампо, ЖК "Лампо", Жилой комплекс "Лампо", Лампо, ЖК Lampö, ЖК "Lampö", Жилой комплекс "Lampö", Lampö; Корпус 3</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504307-107К-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>01.11.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.07.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0722001:588</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>214,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0722001:394</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30965,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые площадки, физкультурные площадки, площадки отдыха взрослого населения.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>За пределами земельного участка располагается не более 50% необходимых машино-мест.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Игровые, физкультурные и площадки отдыха взрослого населения запроектированы на внутриворотовых территориях участка. Благоустройство предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для мусора - 3 шт. Расположены на территории объекта (пр.106/2017-ПЗУ л.2): -1 у Корпуса 1 -2 у Корпуса 5 - Гаража -3 у Трансформаторной подстанции</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Для озеленения территории предусматривается устройство газона, высадка деревьев и кустарника.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных лиц по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810258843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>129-0102-19/ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 267 987,73 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управляющая Компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838474259</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/18/ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 254 341,92 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управляющая Компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838474259</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/18/ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 600 220,27 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Петербургтеплоэнерго</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11/19-9-УП2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 017 511,04 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		



15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>557</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	A	29.73	1
2	Квартира	1	A	41.73	1
3	Квартира	1	A	22.53	1
4	Квартира	1	A	19.99	1
5	Квартира	1	A	22.67	1
6	Квартира	1	A	19.99	1
7	Квартира	1	A	19.99	1
8	Квартира	1	A	19.99	1
9	Квартира	1	A	19.99	1
10	Квартира	1	A	41.22	2
11	Квартира	1	A	56.82	2
12	Квартира	3	A	30.2	1
13	Квартира	3	A	30.2	1
14	Квартира	3	A	32.94	1
15	Квартира	3	A	23.09	1
16	Квартира	3	A	20.37	1
17	Квартира	3	A	23.09	1
18	Квартира	3	A	20.37	1
19	Квартира	3	A	20.37	1
20	Квартира	3	A	20.37	1
21	Квартира	3	A	20.37	1
22	Квартира	3	A	42.43	2
23	Квартира	3	A	37.88	1
24	Квартира	3	A	35.02	1
25	Квартира	4	A	30.2	1
26	Квартира	4	A	30.2	1
27	Квартира	4	A	32.94	1
28	Квартира	4	A	23.09	1
29	Квартира	4	A	20.37	1
30	Квартира	4	A	23.09	1

31	Квартира	4	A	20.37	1
32	Квартира	4	A	20.37	1
33	Квартира	4	A	20.37	1
34	Квартира	4	A	20.37	1
35	Квартира	4	A	42.43	2
36	Квартира	4	A	37.88	1
37	Квартира	4	A	35.02	1
38	Квартира	5	A	30.2	1
39	Квартира	5	A	30.2	1
40	Квартира	5	A	32.94	1
41	Квартира	5	A	23.09	1
42	Квартира	5	A	20.37	1
43	Квартира	5	A	23.09	1
44	Квартира	5	A	20.37	1
45	Квартира	5	A	20.37	1
46	Квартира	5	A	20.37	1
47	Квартира	5	A	20.37	1
48	Квартира	5	A	42.43	2
49	Квартира	5	A	37.88	1
50	Квартира	5	A	35.02	1
51	Квартира	6	A	30.2	1
52	Квартира	6	A	30.2	1
53	Квартира	6	A	32.94	1
54	Квартира	6	A	23.09	1
55	Квартира	6	A	20.37	1
56	Квартира	6	A	23.09	1
57	Квартира	6	A	20.37	1
58	Квартира	6	A	20.37	1
59	Квартира	6	A	20.37	1
60	Квартира	6	A	20.37	1
61	Квартира	6	A	42.43	2
62	Квартира	6	A	37.88	1
63	Квартира	6	A	35.02	1
64	Квартира	7	A	30.2	1
65	Квартира	7	A	30.2	1
66	Квартира	7	A	32.94	1
67	Квартира	7	A	23.09	1
68	Квартира	7	A	20.37	1
69	Квартира	7	A	23.09	1
70	Квартира	7	A	20.37	1
71	Квартира	7	A	20.37	1
72	Квартира	7	A	20.37	1
73	Квартира	7	A	20.37	1

74	Квартира	7	A	42.43	2
75	Квартира	7	A	37.88	1
76	Квартира	7	A	35.02	1
77	Квартира	8	A	30.2	1
78	Квартира	8	A	30.2	1
79	Квартира	8	A	32.94	1
80	Квартира	8	A	23.09	1
81	Квартира	8	A	20.37	1
82	Квартира	8	A	23.09	1
83	Квартира	8	A	20.37	1
84	Квартира	8	A	20.37	1
85	Квартира	8	A	20.37	1
86	Квартира	8	A	20.37	1
87	Квартира	8	A	42.43	2
88	Квартира	8	A	37.88	1
89	Квартира	8	A	35.02	1
90	Квартира	9	A	30.2	1
91	Квартира	9	A	30.2	1
92	Квартира	9	A	32.94	1
93	Квартира	9	A	23.09	1
94	Квартира	9	A	20.37	1
95	Квартира	9	A	23.09	1
96	Квартира	9	A	20.37	1
97	Квартира	9	A	20.37	1
98	Квартира	9	A	20.37	1
99	Квартира	9	A	20.37	1
100	Квартира	9	A	42.43	2
101	Квартира	9	A	37.88	1
102	Квартира	9	A	35.02	1
103	Квартира	10	A	30.2	1
104	Квартира	10	A	30.2	1
105	Квартира	10	A	32.94	1
106	Квартира	10	A	23.09	1
107	Квартира	10	A	20.37	1
108	Квартира	10	A	23.09	1
109	Квартира	10	A	20.37	1
110	Квартира	10	A	20.37	1
111	Квартира	10	A	20.37	1
112	Квартира	10	A	20.37	1
113	Квартира	10	A	42.43	2
114	Квартира	10	A	37.88	1
115	Квартира	10	A	35.02	1
116	Квартира	11	A	30.2	1

117	Квартира	11	A	30.2	1
118	Квартира	11	A	32.54	1
119	Квартира	11	A	22.76	1
120	Квартира	11	A	20.04	1
121	Квартира	11	A	22.76	1
122	Квартира	11	A	20.04	1
123	Квартира	11	A	20.04	1
124	Квартира	11	A	20.04	1
125	Квартира	11	A	20.04	1
126	Квартира	11	A	42.43	2
127	Квартира	11	A	37.88	1
128	Квартира	11	A	34.69	1
129	Квартира	12	A	30.2	1
130	Квартира	12	A	30.2	1
131	Квартира	12	A	32.54	1
132	Квартира	12	A	22.76	1
133	Квартира	12	A	20.04	1
134	Квартира	12	A	22.76	1
135	Квартира	12	A	20.04	1
136	Квартира	12	A	20.04	1
137	Квартира	12	A	20.04	1
138	Квартира	12	A	20.04	1
139	Квартира	12	A	42.43	2
140	Квартира	12	A	37.88	1
141	Квартира	12	A	34.69	1
142	Квартира	13	A	30.2	1
143	Квартира	13	A	30.2	1
144	Квартира	13	A	32.54	1
145	Квартира	13	A	22.76	1
146	Квартира	13	A	20.04	1
147	Квартира	13	A	22.76	1
148	Квартира	13	A	20.04	1
149	Квартира	13	A	20.04	1
150	Квартира	13	A	20.04	1
151	Квартира	13	A	20.04	1
152	Квартира	13	A	42.43	2
153	Квартира	13	A	37.88	1
154	Квартира	13	A	34.69	1
155	Квартира	14	A	30.2	1
156	Квартира	14	A	30.2	1
157	Квартира	14	A	32.54	1
158	Квартира	14	A	22.76	1
159	Квартира	14	A	20.04	1

160	Квартира	14	А	22.76	1
161	Квартира	14	А	20.04	1
162	Квартира	14	А	20.04	1
163	Квартира	14	А	20.04	1
164	Квартира	14	А	20.04	1
165	Квартира	14	А	42.43	2
166	Квартира	14	А	37.88	1
167	Квартира	14	А	34.69	1
168	Квартира	15	А	30.2	1
169	Квартира	15	А	30.2	1
170	Квартира	15	А	32.54	1
171	Квартира	15	А	22.76	1
172	Квартира	15	А	20.04	1
173	Квартира	15	А	22.76	1
174	Квартира	15	А	20.04	1
175	Квартира	15	А	20.04	1
176	Квартира	15	А	20.04	1
177	Квартира	15	А	20.04	1
178	Квартира	15	А	42.43	2
179	Квартира	15	А	37.88	1
180	Квартира	15	А	34.69	1
181	Квартира	16	А	30.2	1
182	Квартира	16	А	30.2	1
183	Квартира	16	А	32.54	1
184	Квартира	16	А	22.76	1
185	Квартира	16	А	20.04	1
186	Квартира	16	А	22.76	1
187	Квартира	16	А	20.04	1
188	Квартира	16	А	20.04	1
189	Квартира	16	А	20.04	1
190	Квартира	16	А	20.04	1
191	Квартира	16	А	42.43	2
192	Квартира	16	А	37.88	1
193	Квартира	16	А	34.69	1
194	Квартира	3	Б	35.14	1
195	Квартира	3	Б	49.1	2
196	Квартира	3	Б	20.37	1
197	Квартира	3	Б	20.37	1
198	Квартира	3	Б	20.37	1
199	Квартира	3	Б	20.37	1
200	Квартира	3	Б	20.37	1
201	Квартира	3	Б	23.09	1
202	Квартира	3	Б	20.37	1

203	Квартира	3	Б	23.09	1
204	Квартира	3	Б	32.93	1
205	Квартира	3	Б	30.2	1
206	Квартира	3	Б	30.2	1
207	Квартира	4	Б	35.14	1
208	Квартира	4	Б	49.1	2
209	Квартира	4	Б	20.37	1
210	Квартира	4	Б	20.37	1
211	Квартира	4	Б	20.37	1
212	Квартира	4	Б	20.37	1
213	Квартира	4	Б	20.37	1
214	Квартира	4	Б	23.09	1
215	Квартира	4	Б	20.37	1
216	Квартира	4	Б	23.09	1
217	Квартира	4	Б	32.93	1
218	Квартира	4	Б	30.2	1
219	Квартира	4	Б	30.2	1
220	Квартира	5	Б	35.14	1
221	Квартира	5	Б	49.1	2
222	Квартира	5	Б	20.37	1
223	Квартира	5	Б	20.37	1
224	Квартира	5	Б	20.37	1
225	Квартира	5	Б	20.37	1
226	Квартира	5	Б	20.37	1
227	Квартира	5	Б	23.09	1
228	Квартира	5	Б	20.37	1
229	Квартира	5	Б	23.09	1
230	Квартира	5	Б	32.93	1
231	Квартира	5	Б	30.2	1
232	Квартира	5	Б	30.2	1
233	Квартира	6	Б	35.14	1
234	Квартира	6	Б	49.1	2
235	Квартира	6	Б	20.37	1
236	Квартира	6	Б	20.37	1
237	Квартира	6	Б	20.37	1
238	Квартира	6	Б	20.37	1
239	Квартира	6	Б	20.37	1
240	Квартира	6	Б	23.09	1
241	Квартира	6	Б	20.37	1
242	Квартира	6	Б	23.09	1
243	Квартира	6	Б	32.93	1
244	Квартира	6	Б	30.2	1
245	Квартира	6	Б	30.2	1

246	Квартира	7	Б	35.14	1
247	Квартира	7	Б	49.1	2
248	Квартира	7	Б	20.37	1
249	Квартира	7	Б	20.37	1
250	Квартира	7	Б	20.37	1
251	Квартира	7	Б	20.37	1
252	Квартира	7	Б	20.37	1
253	Квартира	7	Б	23.09	1
254	Квартира	7	Б	20.37	1
255	Квартира	7	Б	23.09	1
256	Квартира	7	Б	32.93	1
257	Квартира	7	Б	30.2	1
258	Квартира	7	Б	30.2	1
259	Квартира	8	Б	35.14	1
260	Квартира	8	Б	49.1	2
261	Квартира	8	Б	20.37	1
262	Квартира	8	Б	20.37	1
263	Квартира	8	Б	20.37	1
264	Квартира	8	Б	20.37	1
265	Квартира	8	Б	20.37	1
266	Квартира	8	Б	23.09	1
267	Квартира	8	Б	20.37	1
268	Квартира	8	Б	23.09	1
269	Квартира	8	Б	32.93	1
270	Квартира	8	Б	30.2	1
271	Квартира	8	Б	30.2	1
272	Квартира	9	Б	35.14	1
273	Квартира	9	Б	49.1	2
274	Квартира	9	Б	20.37	1
275	Квартира	9	Б	20.37	1
276	Квартира	9	Б	20.37	1
277	Квартира	9	Б	20.37	1
278	Квартира	9	Б	20.37	1
279	Квартира	9	Б	23.09	1
280	Квартира	9	Б	20.37	1
281	Квартира	9	Б	23.09	1
282	Квартира	9	Б	32.93	1
283	Квартира	9	Б	30.2	1
284	Квартира	9	Б	30.2	1
285	Квартира	10	Б	35.14	1
286	Квартира	10	Б	49.1	2
287	Квартира	10	Б	20.37	1
288	Квартира	10	Б	20.37	1

289	Квартира	10	Б	20.37	1
290	Квартира	10	Б	20.37	1
291	Квартира	10	Б	20.37	1
292	Квартира	10	Б	23.09	1
293	Квартира	10	Б	20.37	1
294	Квартира	10	Б	23.09	1
295	Квартира	10	Б	32.93	1
296	Квартира	10	Б	30.2	1
297	Квартира	10	Б	30.2	1
298	Квартира	11	Б	34.81	1
299	Квартира	11	Б	48.77	2
300	Квартира	11	Б	20.04	1
301	Квартира	11	Б	20.04	1
302	Квартира	11	Б	20.04	1
303	Квартира	11	Б	20.04	1
304	Квартира	11	Б	20.04	1
305	Квартира	11	Б	22.76	1
306	Квартира	11	Б	20.04	1
307	Квартира	11	Б	22.76	1
308	Квартира	11	Б	32.53	1
309	Квартира	11	Б	30.2	1
310	Квартира	11	Б	30.2	1
311	Квартира	12	Б	34.81	1
312	Квартира	12	Б	48.77	2
313	Квартира	12	Б	20.04	1
314	Квартира	12	Б	20.04	1
315	Квартира	12	Б	20.04	1
316	Квартира	12	Б	20.04	1
317	Квартира	12	Б	20.04	1
318	Квартира	12	Б	22.76	1
319	Квартира	12	Б	20.04	1
320	Квартира	12	Б	22.76	1
321	Квартира	12	Б	32.53	1
322	Квартира	12	Б	30.2	1
323	Квартира	12	Б	30.2	1
324	Квартира	13	Б	34.81	1
325	Квартира	13	Б	48.77	2
326	Квартира	13	Б	19.59	1
327	Квартира	13	Б	20.55	1
328	Квартира	13	Б	20.55	1
329	Квартира	13	Б	20.55	1
330	Квартира	13	Б	20.55	1
331	Квартира	13	Б	23.26	1



332	Квартира	13	Б	20.55	1
333	Квартира	13	Б	23.26	1
334	Квартира	13	Б	33.03	1
335	Квартира	13	Б	30.7	1
336	Квартира	13	Б	30.7	1
337	Квартира	14	Б	35.31	1
338	Квартира	14	Б	49.26	2
339	Квартира	14	Б	20.55	1
340	Квартира	14	Б	20.55	1
341	Квартира	14	Б	20.55	1
342	Квартира	14	Б	20.55	1
343	Квартира	14	Б	20.55	1
344	Квартира	14	Б	23.26	1
345	Квартира	14	Б	20.55	1
346	Квартира	14	Б	23.26	1
347	Квартира	14	Б	33.03	1
348	Квартира	14	Б	30.7	1
349	Квартира	14	Б	30.7	1
350	Квартира	15	Б	35.31	1
351	Квартира	15	Б	49.26	2
352	Квартира	15	Б	20.55	1
353	Квартира	15	Б	20.55	1
354	Квартира	15	Б	20.55	1
355	Квартира	15	Б	20.55	1
356	Квартира	15	Б	20.55	1
357	Квартира	15	Б	23.26	1
358	Квартира	15	Б	20.55	1
359	Квартира	15	Б	23.26	1
360	Квартира	15	Б	33.03	1
361	Квартира	15	Б	30.7	1
362	Квартира	15	Б	30.7	1
363	Квартира	16	Б	35.31	1
364	Квартира	16	Б	49.26	2
365	Квартира	16	Б	20.55	1
366	Квартира	16	Б	20.55	1
367	Квартира	16	Б	20.55	1
368	Квартира	16	Б	20.55	1
369	Квартира	16	Б	20.55	1
370	Квартира	16	Б	23.26	1
371	Квартира	16	Б	20.55	1
372	Квартира	16	Б	23.26	1
373	Квартира	16	Б	33.03	1
374	Квартира	16	Б	30.7	1

375	Квартира	16	Б	30.7	1
376	Квартира	3	В	35.52	1
377	Квартира	3	В	38.38	1
378	Квартира	3	В	42.93	2
379	Квартира	3	В	20.88	1
380	Квартира	3	В	20.88	1
381	Квартира	3	В	20.88	1
382	Квартира	3	В	20.88	1
383	Квартира	3	В	23.59	1
384	Квартира	3	В	20.88	1
385	Квартира	3	В	23.59	1
386	Квартира	3	В	33.43	1
387	Квартира	3	В	30.69	1
388	Квартира	3	В	30.69	1
389	Квартира	4	В	35.52	1
390	Квартира	4	В	38.38	1
391	Квартира	4	В	42.93	2
392	Квартира	4	В	20.88	1
393	Квартира	4	В	20.88	1
394	Квартира	4	В	20.88	1
395	Квартира	4	В	20.88	1
396	Квартира	4	В	23.59	1
397	Квартира	4	В	20.88	1
398	Квартира	4	В	23.59	1
399	Квартира	4	В	33.43	1
400	Квартира	4	В	30.69	1
401	Квартира	4	В	30.69	1
402	Квартира	5	В	35.52	1
403	Квартира	5	В	38.38	1
404	Квартира	5	В	42.93	2
405	Квартира	5	В	20.88	1
406	Квартира	5	В	20.88	1
407	Квартира	5	В	20.88	1
408	Квартира	5	В	20.88	1
409	Квартира	5	В	23.59	1
410	Квартира	5	В	20.88	1
411	Квартира	5	В	23.59	1
412	Квартира	5	В	33.43	1
413	Квартира	5	В	30.69	1
414	Квартира	5	В	30.69	1
415	Квартира	6	В	35.52	1
416	Квартира	6	В	38.38	1
417	Квартира	6	В	42.93	2

418	Квартира	6	В	20.88	1
419	Квартира	6	В	20.88	1
420	Квартира	6	В	20.88	1
421	Квартира	6	В	20.88	1
422	Квартира	6	В	23.59	1
423	Квартира	6	В	20.88	1
424	Квартира	6	В	23.59	1
425	Квартира	6	В	33.43	1
426	Квартира	6	В	30.69	1
427	Квартира	6	В	30.69	1
428	Квартира	7	В	35.52	1
429	Квартира	7	В	38.38	1
430	Квартира	7	В	42.93	2
431	Квартира	7	В	20.88	1
432	Квартира	7	В	20.88	1
433	Квартира	7	В	20.88	1
434	Квартира	7	В	20.88	1
435	Квартира	7	В	23.59	1
436	Квартира	7	В	20.88	1
437	Квартира	7	В	23.59	1
438	Квартира	7	В	33.43	1
439	Квартира	7	В	30.69	1
440	Квартира	7	В	30.69	1
441	Квартира	8	В	35.52	1
442	Квартира	8	В	38.38	1
443	Квартира	8	В	42.93	2
444	Квартира	8	В	20.88	1
445	Квартира	8	В	20.88	1
446	Квартира	8	В	20.88	1
447	Квартира	8	В	20.88	1
448	Квартира	8	В	23.59	1
449	Квартира	8	В	20.88	1
450	Квартира	8	В	23.59	1
451	Квартира	8	В	33.43	1
452	Квартира	8	В	30.69	1
453	Квартира	8	В	30.69	1
454	Квартира	9	В	35.02	1
455	Квартира	9	В	38.38	1
456	Квартира	9	В	42.93	2
457	Квартира	9	В	20.88	1
458	Квартира	9	В	20.88	1
459	Квартира	9	В	20.88	1
460	Квартира	9	В	20.88	1

461	Квартира	9	В	23.59	1
462	Квартира	9	В	20.88	1
463	Квартира	9	В	23.59	1
464	Квартира	9	В	33.43	1
465	Квартира	9	В	30.69	1
466	Квартира	9	В	30.69	1
467	Квартира	10	В	35.52	1
468	Квартира	10	В	38.38	1
469	Квартира	10	В	42.93	2
470	Квартира	10	В	20.88	1
471	Квартира	10	В	20.88	1
472	Квартира	10	В	20.88	1
473	Квартира	10	В	20.88	1
474	Квартира	10	В	23.59	1
475	Квартира	10	В	20.88	1
476	Квартира	10	В	23.59	1
477	Квартира	10	В	33.43	1
478	Квартира	10	В	30.69	1
479	Квартира	10	В	30.69	1
480	Квартира	11	В	35.19	1
481	Квартира	11	В	38.38	1
482	Квартира	11	В	42.93	2
483	Квартира	11	В	20.55	1
484	Квартира	11	В	20.55	1
485	Квартира	11	В	20.55	1
486	Квартира	11	В	20.55	1
487	Квартира	11	В	23.26	1
488	Квартира	11	В	20.55	1
489	Квартира	11	В	23.26	1
490	Квартира	11	В	33.03	1
491	Квартира	11	В	30.69	1
492	Квартира	11	В	30.69	1
493	Квартира	12	В	35.19	1
494	Квартира	12	В	38.38	1
495	Квартира	12	В	42.93	2
496	Квартира	12	В	20.55	1
497	Квартира	12	В	20.55	1
498	Квартира	12	В	20.55	1
499	Квартира	12	В	20.55	1
500	Квартира	12	В	23.26	1
501	Квартира	12	В	20.55	1
502	Квартира	12	В	23.26	1
503	Квартира	12	В	33.03	1

504	Квартира	12	B	30.69	1
505	Квартира	12	B	30.69	1
506	Квартира	13	B	35.19	1
507	Квартира	13	B	38.38	1
508	Квартира	13	B	42.93	2
509	Квартира	13	B	20.55	1
510	Квартира	13	B	20.55	1
511	Квартира	13	B	20.55	1
512	Квартира	13	B	20.55	1
513	Квартира	13	B	23.26	1
514	Квартира	13	B	20.55	1
515	Квартира	13	B	23.26	1
516	Квартира	13	B	33.03	1
517	Квартира	13	B	30.69	1
518	Квартира	13	B	30.69	1
519	Квартира	14	B	35.19	1
520	Квартира	14	B	38.38	1
521	Квартира	14	B	42.93	2
522	Квартира	14	B	20.55	1
523	Квартира	14	B	20.55	1
524	Квартира	14	B	20.55	1
525	Квартира	14	B	20.55	1
526	Квартира	14	B	23.26	1
527	Квартира	14	B	20.55	1
528	Квартира	14	B	23.26	1
529	Квартира	14	B	33.03	1
530	Квартира	14	B	30.69	1
531	Квартира	14	B	30.69	1
532	Квартира	15	B	35.19	1
533	Квартира	15	B	38.38	1
534	Квартира	15	B	42.93	2
535	Квартира	15	B	20.55	1
536	Квартира	15	B	20.55	1
537	Квартира	15	B	20.55	1
538	Квартира	15	B	20.55	1
539	Квартира	15	B	23.26	1
540	Квартира	15	B	20.55	1
541	Квартира	15	B	23.26	1
542	Квартира	15	B	33.03	1
543	Квартира	15	B	30.69	1
544	Квартира	15	B	30.69	1
545	Квартира	16	B	35.19	1
546	Квартира	16	B	38.38	1

547	Квартира	16	В	42.93	2
548	Квартира	16	В	20.55	1
549	Квартира	16	В	20.55	1
550	Квартира	16	В	20.55	1
551	Квартира	16	В	20.55	1
552	Квартира	16	В	23.26	1
553	Квартира	16	В	20.55	1
554	Квартира	16	В	23.26	1
555	Квартира	16	В	33.03	1
556	Квартира	16	В	30.69	1
557	Квартира	16	В	30.69	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, подвал	Помещения для прокладки инженерных сетей	408.18
2	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, подвал	Помещения для прокладки инженерных сетей	400.37
3	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, подвал	Помещения для прокладки инженерных сетей	362.06
4	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, подвал	Помещения для прокладки инженерных сетей	573.97
5	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, подвал	Водомерный узел (жилье)	16.41
6	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, подвал	ГРЩ	24.97
7	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, подвал	ИТП (жилье)	35.73
8	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, подвал	ИТП (ДОУ)	37.27
9	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, подвал	Водомерный узел (ДОУ)	19.8
10	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, подвал	Помещения для прокладки инженерных сетей	27.8
11	Место общего пользования	корпус 3, подвал	Лестничная клетка	14.71
12	Место общего пользования	корпус 3, подвал	Лестничная клетка	14.71
13	Место общего пользования	корпус 3, подвал	Лестничная клетка	14.71
14	Место общего пользования	корпус 3, 1 этаж	Тамбур	7.28
15	Место общего пользования	корпус 3, 1 этаж	Лифтовый холл	19.36
16	Место общего пользования	корпус 3, 1 этаж	Межквартирный коридор	43.95
17	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, 1 этаж	Помещение хранения уборочного инвентаря территории /КУИ/	4.08
18	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, 1 этаж	ГРЩ	15.83
19	Место общего пользования	корпус 3, 1 этаж	Тамбур	7.28
20	Место общего пользования	корпус 3, 1 этаж	Лифтовой холл	20.01
21	Место общего пользования	корпус 3, 1 этаж	Тамбур	7.28
22	Место общего пользования	корпус 3, 1 этаж	Лифтовой холл	20.01
23	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, 1 этаж	КУИ	3.93
24	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, 1 этаж	КУИ	4.28

25	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, 1 этаж	КУИ	4.28
26	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, 1 этаж	Помещение хранения отработанных ламп	2.52
27	Место общего пользования	корпус 3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.85
28	Место общего пользования	корпус 3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.85
29	Место общего пользования	корпус 3, 1 этаж	Лестничная клетка	14.85
30	Место общего пользования	корпус 3, тех этаж	Лестничная клетка	14.85
31	Место общего пользования	корпус 3, тех этаж	Лестничная клетка	14.85
32	Место общего пользования	корпус 3, тех этаж	Лестничная клетка	14.85
33	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, тех этаж	Помещение технического этажа	407.69
34	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, тех этаж	Помещение технического этажа	398.74
35	Инженерно-техническое помещение	корпус 3, тех этаж	Помещение технического этажа	410.12
36	Место общего пользования	корпус 3, тех этаж	Лифтовой холл	14.61
37	Место общего пользования	корпус 3, тех этаж	Лифтовой холл	14.61
38	Место общего пользования	корпус 3, тех этаж	Лифтовой холл	14.61
39	Место общего пользования	корпус 3, 3-10 этажи	Межквартирный коридор	355.52
40	Место общего пользования	корпус 3,3-10 этажи	Лифтовой холл	69.04
41	Место общего пользования	корпус 3, 3-10 этажи	Тамбур	57.68
42	Место общего пользования	корпус 3, 3-10 этажи	Межквартирный коридор	383.6
43	Место общего пользования	корпус 3,3-10 этажи	Лифтовой холл	69.04
44	Место общего пользования	корпус 3, 3-10 этажи	Тамбур	57.68
45	Место общего пользования	корпус 3, 3-10 этажи	Межквартирный коридор	355.52
46	Место общего пользования	корпус 3,3-10 этажи	Лифтовой холл	69.04
47	Место общего пользования	корпус 3, 3-10 этажи	Тамбур	57.68
48	Место общего пользования	корпус 3, 3-10 этажи	Лестничная клетка	104.4
49	Место общего пользования	корпус 3,3-10 этажи	Лестничная клетка	104.4
50	Место общего пользования	корпус 3, 3-10 этажи	Лестничная клетка	104.4
51	Место общего пользования	корпус 3, 11-16 этажи	Межквартирный коридор	266.64
52	Место общего пользования	корпус 3, 11-16 этажи	Лифтовой холл	51.84
53	Место общего пользования	корпус 3, 11-16 этажи	Тамбур	43.26
54	Место общего пользования	корпус 3, 11-16 этажи	Межквартирный коридор	287.70000000000005
55	Место общего пользования	корпус 3, 11-16 этажи	Лифтовой холл	51.84
56	Место общего пользования	корпус 3, 11-16 этажи	Тамбур	43.26
57	Место общего пользования	корпус 3, 11-16 этажи	Межквартирный коридор	266.64
58	Место общего пользования	корпус 3, 11-16 этажи	Лифтовой холл	51.84
59	Место общего пользования	корпус 3, 11-16 этажи	Тамбур	43.26
60	Место общего пользования	корпус 3, 11-16 этажи	Лестничная клетка	78.30000000000001
61	Место общего пользования	корпус 3, 11-16 этажи	Лестничная клетка	78.30000000000001
62	Место общего пользования	корпус 3, 11-16 этажи	Лестничная клетка	78.30000000000001

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 3	Лифт, 6 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 3. Водомерный узел (жилье)	Оборудование узла учета воды	Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения
3	Подземная часть, корпус 3. Водомерный узел ДОУ	Оборудование узла учета воды	Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения
4	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части	Транспортировка холодной воды собственникам помещений
5	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части	Транспортировка горячей воды собственникам помещений
6	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 3	Система канализации хозяйственно-бытовых сточных вод жилой части	Прием сточных вод и отведения в наружную канализационную сеть
7	Кровля, надземная часть	Система внутреннего ливнеотвода	Отвод талых и дождевых вод
8	Подземная часть, корпус 3. ГРЩ	Электротехническое оборудование	Прием, учет и распределение электричества
9	Подземная часть, корпус 3 Помещение ИТП (Жилье)	Оборудование ИТП (Жилье)	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
10	Технический этаж и надземная части, корпус 3 Центральная система водяного отопления жилой части	Оборудование центральной системы водяного отопления жилой части	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
11	Технический этаж и надземная части, корпус 3 Система естественной вытяжной вентиляции жилой части	Оборудование системы естественной вытяжной вентиляции жилой части	Обработка, транспортирование, подача и удаление воздуха
12	Надземная часть, технический этаж, корпус 3. Сети связи	Сети телефонизации, телевидения СКС.	Обеспечение услугами связи
13	Надземная часть, технический этаж, корпус 3. Сети связи	Система диспетчеризации инженерных систем связи.	Обеспечение услугами связи
14	Надземная часть, технический этаж, корпус 3. Сети связи	Система контроля и управления доступом (СКУД).	Обеспечение услугами связи
15	Надземная часть, технический этаж, корпус 3. Сети связи	Сеть проводного вещания.	Обеспечение услугами связи
16	Надземная часть, технический этаж, корпус 3. Сети связи	Система охранного телевидения (СОТ).	Обеспечение услугами связи
17	Надземная часть, корпус 3. Сети связи	Система охранной сигнализации (ОС).	Обеспечение услугами связи
18	Надземная часть, корпус 3 ДОУ Сети связи	Система СОТ	Обеспечение услугами связи
19	Надземная часть, корпус 3 ДОУ Сети связи	Система охранно-тревожной сигнализации (ОС)	Обеспечение услугами связи
20	Надземная часть, корпус 3 Сети связи	Система коллективного приема телевидения (СКПТ)	Обеспечение услугами связи
21	Подземная, надземная часть, корпус 3	Система ООС, СОУЭ, АППЗ, АСП, ОДИ	Техническое обеспечение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>



17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 111 180 105 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810204000013510</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000855</b>
		БИК: <b>044030855</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>784143001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>52125001</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>3 732 263 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>3 732 263 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>3 732 263 000 руб.</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>388 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  В соответствии с Разрешением на строительство №47-RU47504307-107К-2018, выданным 22 июня 2018 года Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области, Объектом капитального строительства является Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенным гаражом, встроенно-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Объект разделен на 5 Корпусов: - Многоквартирный жилой дом. Корпус 1 (1 этап строительства) включает в себя 884 квартиры (общая площадь 23957,94 кв.м.), 94 машино-места (общая площадь 2968 кв.м.), 16 нежилых помещений коммерческого назначения (общая площадь 1464,3 кв.м.) - Многоквартирный жилой дом. Корпус 2 (1 этап строительства) включает в себя 168 квартир (общая площадь 4971,84 кв.м.), 39 машино-мест (общая площадь 1315,4 кв.м.), 3 нежилых помещения коммерческого назначения (общая площадь 558,4 кв.м.) - Многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Корпус (в проектной документации Корпус 3) (2 этап строительства) включает в себя 557 квартир (общая площадь 15202,18 кв.м.), встроенно-пристроенное дошкольное общеобразовательное учреждение (общая площадь 1496,6 кв.м.) вместимостью 100 воспитанников - Многоквартирный жилой дом. Корпус 4 (3 этап строительства) включает в себя 546 квартир (общая площадь 14878,84 кв.м.), 45 машино-мест (общая площадь 1604,8 кв.м.), 13 нежилых помещений коммерческого назначения (общая площадь 1092,1 кв.м.) - Гараж. Корпус 5 (1 этап строительства) включает в себя 115 машино-мест (общая площадь 2965,1 кв.м.) По Корпусу 1 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 94 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 1) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 1) в строках таблицы под №-№ с 1 по 19 включительно. По Корпусу 2 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 39 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 2) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 2) в строках таблицы под №-№ с 1 по 12 включительно. По Корпусу 4 (3 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 45 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 4) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 4) в строках таблицы под №-№ с 1 по 17 включительно. По Корпусу 5 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 115 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 5) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 5) в строках таблицы под №-№ с 1 по 11 включительно. Расчетный счет открыт в филиале "Санкт-Петербургский" АО «Банк ДОМ.РФ», р/с 40702810204000013510, к/с 30101810900000000855, БИК 044030855, ИНН 7725038124, КПП 784143001, ОГРН 1037739527077, ОКПО 52125001. На проектное финансирование Жилого комплекса заключен Кредитный договор №90-037/КЛ-19 от 21.08.2019 г. с АО "Банк ДОМ.РФ"</p>
---------------------------------------	---------------	--

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ЛенСтройГеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810561448</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БКН-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7816516233</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0031-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-0033-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Лампо, ЖК "Лампо", Жилой комплекс "Лампо", Лампо, ЖК Lampö, ЖК "Lampö", Жилой комплекс "Lampö", Lampö; Корпус 4</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504307-107К-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>01.11.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>



12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.07.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0722001:588</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>214,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0722001:394</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30965,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые площадки, физкультурные площадки, площадки отдыха взрослого населения.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>За пределами земельного участка располагается не более 50% необходимых машино-мест.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Игровые, физкультурные и площадки отдыха взрослого населения запроектированы на внутриворотовых территориях участка. Благоустройство предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для мусора - 3 шт. Расположены на территории объекта (пр.106/2017-ПЗУ л.2): -1 у Корпуса 1 -2 у Корпуса 5 - Гаража -3 у Трансформаторной подстанции</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Для озеленения территории предусматривается устройство газона, высадка деревьев и кустарника.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных лиц по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810258843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>129-0102-19/ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>57 805 326,2 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управляющая Компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838474259</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/18/ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23 206 271,28 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управляющая Компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838474259</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/18/ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 400 203,33 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Петербургтеплоэнерго</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11/19-9-УПЗ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 194 252,03 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>546</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>58</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>45</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>13</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	A	30.2	1
2	Квартира	3	A	30.2	1
3	Квартира	3	A	34.81	1
4	Квартира	3	A	23.09	1
5	Квартира	3	A	20.37	1
6	Квартира	3	A	23.09	1
7	Квартира	3	A	20.37	1
8	Квартира	3	A	20.37	1
9	Квартира	3	A	20.37	1
10	Квартира	3	A	20.37	1
11	Квартира	3	A	42.43	2
12	Квартира	3	A	37.88	1
13	Квартира	3	A	35.02	1
14	Квартира	4	A	30.2	1
15	Квартира	4	A	30.2	1
16	Квартира	4	A	34.81	1
17	Квартира	4	A	23.09	1
18	Квартира	4	A	20.37	1
19	Квартира	4	A	23.09	1
20	Квартира	4	A	20.37	1
21	Квартира	4	A	20.37	1
22	Квартира	4	A	20.37	1
23	Квартира	4	A	20.37	1
24	Квартира	4	A	42.43	2
25	Квартира	4	A	37.88	1
26	Квартира	4	A	35.02	1
27	Квартира	5	A	30.2	1
28	Квартира	5	A	30.2	1
29	Квартира	5	A	34.81	1
30	Квартира	5	A	23.09	1

31	Квартира	5	A	20.37	1
32	Квартира	5	A	23.09	1
33	Квартира	5	A	20.37	1
34	Квартира	5	A	20.37	1
35	Квартира	5	A	20.37	1
36	Квартира	5	A	20.37	1
37	Квартира	5	A	42.43	2
38	Квартира	5	A	37.88	1
39	Квартира	5	A	35.02	1
40	Квартира	6	A	30.2	1
41	Квартира	6	A	30.2	1
42	Квартира	6	A	34.81	1
43	Квартира	6	A	23.09	1
44	Квартира	6	A	20.37	1
45	Квартира	6	A	23.09	1
46	Квартира	6	A	20.37	1
47	Квартира	6	A	20.37	1
48	Квартира	6	A	20.37	1
49	Квартира	6	A	20.37	1
50	Квартира	6	A	42.43	2
51	Квартира	6	A	37.88	1
52	Квартира	6	A	35.02	1
53	Квартира	7	A	30.2	1
54	Квартира	7	A	30.2	1
55	Квартира	7	A	34.81	1
56	Квартира	7	A	23.09	1
57	Квартира	7	A	20.37	1
58	Квартира	7	A	23.09	1
59	Квартира	7	A	20.37	1
60	Квартира	7	A	20.37	1
61	Квартира	7	A	20.37	1
62	Квартира	7	A	20.37	1
63	Квартира	7	A	42.43	2
64	Квартира	7	A	37.88	1
65	Квартира	7	A	35.02	1
66	Квартира	8	A	30.2	1
67	Квартира	8	A	30.2	1
68	Квартира	8	A	34.81	1
69	Квартира	8	A	23.09	1
70	Квартира	8	A	20.37	1
71	Квартира	8	A	23.09	1
72	Квартира	8	A	20.37	1
73	Квартира	8	A	20.37	1

74	Квартира	8	A	20.37	1
75	Квартира	8	A	20.37	1
76	Квартира	8	A	42.43	2
77	Квартира	8	A	37.88	1
78	Квартира	8	A	35.02	1
79	Квартира	9	A	30.2	1
80	Квартира	9	A	30.2	1
81	Квартира	9	A	34.81	1
82	Квартира	9	A	23.09	1
83	Квартира	9	A	20.37	1
84	Квартира	9	A	23.09	1
85	Квартира	9	A	20.37	1
86	Квартира	9	A	20.37	1
87	Квартира	9	A	20.37	1
88	Квартира	9	A	20.37	1
89	Квартира	9	A	42.43	2
90	Квартира	9	A	37.88	1
91	Квартира	9	A	35.02	1
92	Квартира	10	A	30.2	1
93	Квартира	10	A	30.2	1
94	Квартира	10	A	34.81	1
95	Квартира	10	A	23.09	1
96	Квартира	10	A	20.37	1
97	Квартира	10	A	23.09	1
98	Квартира	10	A	20.37	1
99	Квартира	10	A	20.37	1
100	Квартира	10	A	20.37	1
101	Квартира	10	A	20.37	1
102	Квартира	10	A	42.43	2
103	Квартира	10	A	37.88	1
104	Квартира	10	A	35.02	1
105	Квартира	11	A	30.2	1
106	Квартира	11	A	30.2	1
107	Квартира	11	A	34.5	1
108	Квартира	11	A	22.79	1
109	Квартира	11	A	20.04	1
110	Квартира	11	A	22.79	1
111	Квартира	11	A	20.04	1
112	Квартира	11	A	20.04	1
113	Квартира	11	A	20.04	1
114	Квартира	11	A	20.04	1
115	Квартира	11	A	42.43	2
116	Квартира	11	A	37.88	1

117	Квартира	11	A	34.69	1
118	Квартира	12	A	30.2	1
119	Квартира	12	A	30.2	1
120	Квартира	12	A	34.5	1
121	Квартира	12	A	22.79	1
122	Квартира	12	A	20.04	1
123	Квартира	12	A	22.79	1
124	Квартира	12	A	20.04	1
125	Квартира	12	A	20.04	1
126	Квартира	12	A	20.04	1
127	Квартира	12	A	20.04	1
128	Квартира	12	A	42.43	2
129	Квартира	12	A	37.88	1
130	Квартира	12	A	34.69	1
131	Квартира	13	A	30.2	1
132	Квартира	13	A	30.2	1
133	Квартира	13	A	34.5	1
134	Квартира	13	A	22.79	1
135	Квартира	13	A	20.04	1
136	Квартира	13	A	22.79	1
137	Квартира	13	A	20.04	1
138	Квартира	13	A	20.04	1
139	Квартира	13	A	20.04	1
140	Квартира	13	A	20.04	1
141	Квартира	13	A	42.43	2
142	Квартира	13	A	37.88	1
143	Квартира	13	A	34.69	1
144	Квартира	14	A	30.2	1
145	Квартира	14	A	30.2	1
146	Квартира	14	A	34.5	1
147	Квартира	14	A	22.79	1
148	Квартира	14	A	20.04	1
149	Квартира	14	A	22.79	1
150	Квартира	14	A	20.04	1
151	Квартира	14	A	20.04	1
152	Квартира	14	A	20.04	1
153	Квартира	14	A	20.04	1
154	Квартира	14	A	42.43	2
155	Квартира	14	A	37.88	1
156	Квартира	14	A	34.69	1
157	Квартира	15	A	30.2	1
158	Квартира	15	A	30.2	1
159	Квартира	15	A	34.5	1



160	Квартира	15	А	22.79	1
161	Квартира	15	А	20.04	1
162	Квартира	15	А	22.79	1
163	Квартира	15	А	20.04	1
164	Квартира	15	А	20.04	1
165	Квартира	15	А	20.04	1
166	Квартира	15	А	20.04	1
167	Квартира	15	А	42.43	2
168	Квартира	15	А	37.88	1
169	Квартира	15	А	34.69	1
170	Квартира	16	А	30.2	1
171	Квартира	16	А	30.2	1
172	Квартира	16	А	34.5	1
173	Квартира	16	А	22.76	1
174	Квартира	16	А	20.04	1
175	Квартира	16	А	22.76	1
176	Квартира	16	А	20.04	1
177	Квартира	16	А	20.04	1
178	Квартира	16	А	20.04	1
179	Квартира	16	А	20.04	1
180	Квартира	16	А	42.43	2
181	Квартира	16	А	37.88	1
182	Квартира	16	А	34.69	1
183	Квартира	3	Б	35.14	1
184	Квартира	3	Б	50.93	2
185	Квартира	3	Б	20.37	1
186	Квартира	3	Б	20.37	1
187	Квартира	3	Б	20.37	1
188	Квартира	3	Б	20.37	1
189	Квартира	3	Б	20.37	1
190	Квартира	3	Б	23.09	1
191	Квартира	3	Б	20.37	1
192	Квартира	3	Б	23.09	1
193	Квартира	3	Б	34.81	1
194	Квартира	3	Б	30.19	1
195	Квартира	3	Б	30.19	1
196	Квартира	4	Б	35.14	1
197	Квартира	4	Б	50.93	2
198	Квартира	4	Б	20.37	1
199	Квартира	4	Б	20.37	1
200	Квартира	4	Б	20.37	1
201	Квартира	4	Б	20.37	1
202	Квартира	4	Б	20.37	1

203	Квартира	4	Б	23.09	1
204	Квартира	4	Б	20.37	1
205	Квартира	4	Б	23.09	1
206	Квартира	4	Б	34.81	1
207	Квартира	4	Б	30.19	1
208	Квартира	4	Б	30.19	1
209	Квартира	5	Б	35.14	1
210	Квартира	5	Б	50.93	2
211	Квартира	5	Б	20.37	1
212	Квартира	5	Б	20.37	1
213	Квартира	5	Б	20.37	1
214	Квартира	5	Б	20.37	1
215	Квартира	5	Б	20.37	1
216	Квартира	5	Б	23.09	1
217	Квартира	5	Б	20.37	1
218	Квартира	5	Б	23.09	1
219	Квартира	5	Б	34.81	1
220	Квартира	5	Б	30.19	1
221	Квартира	5	Б	30.19	1
222	Квартира	6	Б	35.14	1
223	Квартира	6	Б	50.93	2
224	Квартира	6	Б	20.37	1
225	Квартира	6	Б	20.37	1
226	Квартира	6	Б	20.37	1
227	Квартира	6	Б	20.37	1
228	Квартира	6	Б	20.37	1
229	Квартира	6	Б	23.09	1
230	Квартира	6	Б	20.37	1
231	Квартира	6	Б	23.09	1
232	Квартира	6	Б	34.81	1
233	Квартира	6	Б	30.19	1
234	Квартира	6	Б	30.19	1
235	Квартира	7	Б	35.14	1
236	Квартира	7	Б	50.93	2
237	Квартира	7	Б	20.37	1
238	Квартира	7	Б	20.37	1
239	Квартира	7	Б	20.37	1
240	Квартира	7	Б	20.37	1
241	Квартира	7	Б	20.37	1
242	Квартира	7	Б	23.09	1
243	Квартира	7	Б	20.37	1
244	Квартира	7	Б	23.09	1
245	Квартира	7	Б	34.81	1

246	Квартира	7	Б	30.19	1
247	Квартира	7	Б	30.19	1
248	Квартира	8	Б	35.14	1
249	Квартира	8	Б	50.93	2
250	Квартира	8	Б	20.37	1
251	Квартира	8	Б	20.37	1
252	Квартира	8	Б	20.37	1
253	Квартира	8	Б	20.37	1
254	Квартира	8	Б	20.37	1
255	Квартира	8	Б	23.09	1
256	Квартира	8	Б	20.37	1
257	Квартира	8	Б	23.09	1
258	Квартира	8	Б	34.81	1
259	Квартира	8	Б	30.19	1
260	Квартира	8	Б	30.19	1
261	Квартира	9	Б	35.14	1
262	Квартира	9	Б	50.93	2
263	Квартира	9	Б	20.37	1
264	Квартира	9	Б	20.37	1
265	Квартира	9	Б	20.37	1
266	Квартира	9	Б	20.37	1
267	Квартира	9	Б	20.37	1
268	Квартира	9	Б	23.09	1
269	Квартира	9	Б	20.37	1
270	Квартира	9	Б	23.09	1
271	Квартира	9	Б	34.81	1
272	Квартира	9	Б	30.19	1
273	Квартира	9	Б	30.19	1
274	Квартира	10	Б	35.14	1
275	Квартира	10	Б	50.93	2
276	Квартира	10	Б	20.37	1
277	Квартира	10	Б	20.37	1
278	Квартира	10	Б	20.37	1
279	Квартира	10	Б	20.37	1
280	Квартира	10	Б	20.37	1
281	Квартира	10	Б	23.09	1
282	Квартира	10	Б	20.37	1
283	Квартира	10	Б	23.09	1
284	Квартира	10	Б	34.81	1
285	Квартира	10	Б	30.19	1
286	Квартира	10	Б	30.19	1
287	Квартира	11	Б	34.81	1
288	Квартира	11	Б	50.59	2

289	Квартира	11	Б	20.04	1
290	Квартира	11	Б	20.04	1
291	Квартира	11	Б	20.04	1
292	Квартира	11	Б	20.04	1
293	Квартира	11	Б	20.04	1
294	Квартира	11	Б	22.79	1
295	Квартира	11	Б	20.04	1
296	Квартира	11	Б	22.76	1
297	Квартира	11	Б	34.49	1
298	Квартира	11	Б	30.19	1
299	Квартира	11	Б	30.19	1
300	Квартира	12	Б	34.81	1
301	Квартира	12	Б	50.59	2
302	Квартира	12	Б	20.04	1
303	Квартира	12	Б	20.04	1
304	Квартира	12	Б	20.04	1
305	Квартира	12	Б	20.04	1
306	Квартира	12	Б	20.04	1
307	Квартира	12	Б	22.79	1
308	Квартира	12	Б	20.04	1
309	Квартира	12	Б	22.79	1
310	Квартира	12	Б	34.49	1
311	Квартира	12	Б	30.19	1
312	Квартира	12	Б	30.19	1
313	Квартира	13	Б	34.81	1
314	Квартира	13	Б	50.59	2
315	Квартира	13	Б	20.04	1
316	Квартира	13	Б	20.04	1
317	Квартира	13	Б	20.04	1
318	Квартира	13	Б	20.04	1
319	Квартира	13	Б	20.04	1
320	Квартира	13	Б	22.79	1
321	Квартира	13	Б	20.04	1
322	Квартира	13	Б	22.79	1
323	Квартира	13	Б	34.49	1
324	Квартира	13	Б	30.19	1
325	Квартира	13	Б	30.19	1
326	Квартира	14	Б	34.81	1
327	Квартира	14	Б	50.59	2
328	Квартира	14	Б	20.04	1
329	Квартира	14	Б	20.04	1
330	Квартира	14	Б	20.04	1
331	Квартира	14	Б	20.04	1

332	Квартира	14	Б	20.04	1
333	Квартира	14	Б	22.76	1
334	Квартира	14	Б	20.04	1
335	Квартира	14	Б	22.79	1
336	Квартира	14	Б	34.49	1
337	Квартира	14	Б	30.19	1
338	Квартира	14	Б	30.19	1
339	Квартира	15	Б	34.81	1
340	Квартира	15	Б	50.59	2
341	Квартира	15	Б	20.04	1
342	Квартира	15	Б	20.04	1
343	Квартира	15	Б	20.04	1
344	Квартира	15	Б	20.04	1
345	Квартира	15	Б	20.04	1
346	Квартира	15	Б	22.79	1
347	Квартира	15	Б	20.04	1
348	Квартира	15	Б	22.79	1
349	Квартира	15	Б	34.49	1
350	Квартира	15	Б	30.19	1
351	Квартира	15	Б	30.19	1
352	Квартира	16	Б	34.81	1
353	Квартира	16	Б	50.59	2
354	Квартира	16	Б	20.04	1
355	Квартира	16	Б	20.04	1
356	Квартира	16	Б	20.04	1
357	Квартира	16	Б	20.04	1
358	Квартира	16	Б	20.04	1
359	Квартира	16	Б	22.79	1
360	Квартира	16	Б	20.04	1
361	Квартира	16	Б	22.79	1
362	Квартира	16	Б	34.49	1
363	Квартира	16	Б	30.19	1
364	Квартира	16	Б	30.19	1
365	Квартира	3	В	35.02	1
366	Квартира	3	В	37.88	1
367	Квартира	3	В	42.43	2
368	Квартира	3	В	20.37	1
369	Квартира	3	В	20.37	1
370	Квартира	3	В	20.37	1
371	Квартира	3	В	20.37	1
372	Квартира	3	В	23.09	1
373	Квартира	3	В	20.37	1
374	Квартира	3	В	23.09	1

375	Квартира	3	В	34.81	1
376	Квартира	3	В	30.19	1
377	Квартира	3	В	30.19	1
378	Квартира	4	В	35.02	1
379	Квартира	4	В	37.88	1
380	Квартира	4	В	42.43	2
381	Квартира	4	В	20.37	1
382	Квартира	4	В	20.37	1
383	Квартира	4	В	20.37	1
384	Квартира	4	В	20.37	1
385	Квартира	4	В	23.09	1
386	Квартира	4	В	20.37	1
387	Квартира	4	В	23.09	1
388	Квартира	4	В	34.81	1
389	Квартира	4	В	30.19	1
390	Квартира	4	В	30.19	1
391	Квартира	5	В	35.02	1
392	Квартира	5	В	37.88	1
393	Квартира	5	В	42.43	2
394	Квартира	5	В	20.37	1
395	Квартира	5	В	20.37	1
396	Квартира	5	В	20.37	1
397	Квартира	5	В	20.37	1
398	Квартира	5	В	23.09	1
399	Квартира	5	В	20.37	1
400	Квартира	5	В	23.09	1
401	Квартира	5	В	34.81	1
402	Квартира	5	В	30.19	1
403	Квартира	5	В	30.19	1
404	Квартира	6	В	35.02	1
405	Квартира	6	В	37.88	1
406	Квартира	6	В	42.43	2
407	Квартира	6	В	20.37	1
408	Квартира	6	В	20.37	1
409	Квартира	6	В	20.37	1
410	Квартира	6	В	20.37	1
411	Квартира	6	В	23.09	1
412	Квартира	6	В	20.37	1
413	Квартира	6	В	23.09	1
414	Квартира	6	В	34.81	1
415	Квартира	6	В	30.19	1
416	Квартира	6	В	30.19	1
417	Квартира	7	В	35.02	1

418	Квартира	7	В	37.88	1
419	Квартира	7	В	42.43	2
420	Квартира	7	В	20.37	1
421	Квартира	7	В	20.37	1
422	Квартира	7	В	20.37	1
423	Квартира	7	В	20.37	1
424	Квартира	7	В	23.09	1
425	Квартира	7	В	20.37	1
426	Квартира	7	В	23.09	1
427	Квартира	7	В	34.81	1
428	Квартира	7	В	30.19	1
429	Квартира	7	В	30.19	1
430	Квартира	8	В	35.02	1
431	Квартира	8	В	37.88	1
432	Квартира	8	В	42.43	2
433	Квартира	8	В	20.37	1
434	Квартира	8	В	20.37	1
435	Квартира	8	В	20.37	1
436	Квартира	8	В	20.37	1
437	Квартира	8	В	23.09	1
438	Квартира	8	В	20.37	1
439	Квартира	8	В	23.09	1
440	Квартира	8	В	34.81	1
441	Квартира	8	В	30.19	1
442	Квартира	8	В	30.19	1
443	Квартира	9	В	35.02	1
444	Квартира	9	В	37.88	1
445	Квартира	9	В	42.43	2
446	Квартира	9	В	20.37	1
447	Квартира	9	В	20.37	1
448	Квартира	9	В	20.37	1
449	Квартира	9	В	20.37	1
450	Квартира	9	В	23.09	1
451	Квартира	9	В	20.37	1
452	Квартира	9	В	23.09	1
453	Квартира	9	В	34.81	1
454	Квартира	9	В	30.19	1
455	Квартира	9	В	30.19	1
456	Квартира	10	В	35.02	1
457	Квартира	10	В	37.88	1
458	Квартира	10	В	42.43	2
459	Квартира	10	В	20.37	1
460	Квартира	10	В	20.37	1

461	Квартира	10	B	20.37	1
462	Квартира	10	B	20.37	1
463	Квартира	10	B	23.09	1
464	Квартира	10	B	20.37	1
465	Квартира	10	B	23.09	1
466	Квартира	10	B	34.81	1
467	Квартира	10	B	30.19	1
468	Квартира	10	B	30.19	1
469	Квартира	11	B	34.69	1
470	Квартира	11	B	37.88	1
471	Квартира	11	B	42.43	2
472	Квартира	11	B	20.04	1
473	Квартира	11	B	20.04	1
474	Квартира	11	B	20.04	1
475	Квартира	11	B	20.04	1
476	Квартира	11	B	22.76	1
477	Квартира	11	B	20.04	1
478	Квартира	11	B	22.79	1
479	Квартира	11	B	34.5	1
480	Квартира	11	B	30.19	1
481	Квартира	11	B	30.19	1
482	Квартира	12	B	34.69	1
483	Квартира	12	B	37.88	1
484	Квартира	12	B	42.43	2
485	Квартира	12	B	20.04	1
486	Квартира	12	B	20.04	1
487	Квартира	12	B	20.04	1
488	Квартира	12	B	20.04	1
489	Квартира	12	B	22.79	1
490	Квартира	12	B	20.04	1
491	Квартира	12	B	22.79	1
492	Квартира	12	B	34.5	1
493	Квартира	12	B	30.19	1
494	Квартира	12	B	30.19	1
495	Квартира	13	B	34.69	1
496	Квартира	13	B	37.88	1
497	Квартира	13	B	42.43	2
498	Квартира	13	B	20.04	1
499	Квартира	13	B	20.04	1
500	Квартира	13	B	20.04	1
501	Квартира	13	B	20.04	1
502	Квартира	13	B	22.79	1
503	Квартира	13	B	20.04	1



504	Квартира	13	B	22.79	1
505	Квартира	13	B	34.5	1
506	Квартира	13	B	30.19	1
507	Квартира	13	B	30.19	1
508	Квартира	14	B	34.69	1
509	Квартира	14	B	37.88	1
510	Квартира	14	B	42.43	2
511	Квартира	14	B	20.04	1
512	Квартира	14	B	20.04	1
513	Квартира	14	B	20.04	1
514	Квартира	14	B	20.04	1
515	Квартира	14	B	22.79	1
516	Квартира	14	B	20.04	1
517	Квартира	14	B	22.79	1
518	Квартира	14	B	34.5	1
519	Квартира	14	B	30.19	1
520	Квартира	14	B	30.19	1
521	Квартира	15	B	34.69	1
522	Квартира	15	B	37.88	1
523	Квартира	15	B	42.43	2
524	Квартира	15	B	20.04	1
525	Квартира	15	B	20.04	1
526	Квартира	15	B	20.04	1
527	Квартира	15	B	20.04	1
528	Квартира	15	B	22.79	1
529	Квартира	15	B	20.04	1
530	Квартира	15	B	22.79	1
531	Квартира	15	B	34.5	1
532	Квартира	15	B	30.19	1
533	Квартира	15	B	30.19	1
534	Квартира	16	B	34.78	1
535	Квартира	16	B	37.88	1
536	Квартира	16	B	42.52	2
537	Квартира	16	B	20.04	1
538	Квартира	16	B	20.04	1
539	Квартира	16	B	20.04	1
540	Квартира	16	B	20.04	1
541	Квартира	16	B	22.79	1
542	Квартира	16	B	20.04	1
543	Квартира	16	B	22.79	1
544	Квартира	16	B	34.5	1
545	Квартира	16	B	30.19	1
546	Квартира	16	B	30.19	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-А	Нежилое помещение	1	А	156.24	Санузел	4.01
					Кладовая	4.05
					Зал	134.77
					Тамбур	6.38
					Тамбур	7.03
2-А	Нежилое помещение	1	А	82.12	Санузел	4.44
					Кладовая	2.99
					Зал	67.63
					Тамбур	7.06
3-А	Нежилое помещение	1	А	38.5	Санузел	4.12
					Зал	27.2
					Тамбур	7.18
4-А	Нежилое помещение	1	А	47.28	Санузел	4.45
					Зал	36.62
					Тамбур	6.21
5-Б	Нежилое помещение	1	Б	123.44	Санузел	4.01
					Кладовая	3.57
					Зал	102.45
					Тамбур	6.38
					Тамбур	7.03
6-Б	Нежилое помещение	1	Б	52.9	Санузел	4.61
					Зал	41.59
					Тамбур	6.7
7-Б	Нежилое помещение	1	Б	57.95	Санузел	4.01
					Зал	45.65
					Тамбур	8.29
8-Б	Нежилое помещение	1	Б	140.51	Санузел	4.01
					Кладовая	3.48
					Зал	116.61
					Тамбур	7.03
					Тамбур	6.37
					Помещение КУИ	3.01
9-В	Нежилое помещение	1	В	72.64	Санузел	5.61
					Зал	60.66
					Тамбур	6.37
10-В	Нежилое помещение	1	В	43.97	Санузел	2.02
					Зал	33.84
					Тамбур	6.24
					Санузел	1.87



33	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
34	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
35	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
36	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
37	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
38	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
39	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
40	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
41	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
42	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
43	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
44	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
45	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Место общего пользования	корпус 4, подвал	Тамбур	4.73
2	Место общего пользования	корпус 4, подвал	Лифтовой холл	7.37
3	Место общего пользования	корпус 4, подвал	Тамбур	4.73
4	Место общего пользования	корпус 4, подвал	Лифтовой холл	7.37
5	Место общего пользования	корпус 4, подвал	Тамбур	4.73
6	Место общего пользования	корпус 4, подвал	Лифтовой холл	7.37
7	Подземный гараж	корпус 4, подвал	Подземная парковка	759.63
8	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, подвал	ИТП (Встроенные помещения)	16.47
9	Место общего пользования	корпус 4, подвал	Холл	55.58
10	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, подвал	ГРЩ	13.18
11	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, подвал	Водомерный узл	24.78
12	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, подвал	ИТП (Жилья)	19.62
13	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, подвал	ИТП (Гараж)	15.63
14	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, подвал	АУТП	14.32
15	Место общего пользования	корпус 4, подвал	Лестничная клетка	17.68
16	Место общего пользования	корпус 4, подвал	Лестничная клетка	17.68
17	Место общего пользования	корпус 4, подвал	Лестничная клетка	17.68
18	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	6.69
19	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Холл	18.29
20	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, 1 этаж	КУИ	4.03
21	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	6.69
22	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Холл	18.29
23	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, 1 этаж	КУИ	4.57
24	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, 1 этаж	Помещение хранения уборочного инвентаря территории	3.71

25	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Холл	17.5
26	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	6.69
27	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, 1 этаж	КУИ	4.36
28	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	6.37
29	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, 1 этаж	Помещение обслуживания	60.66
30	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	5.61
31	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Помещение обслуживания	33.85
32	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	6.24
33	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Санузел	2.02
34	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Помещение обслуживания	41.99
35	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	6.55
36	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.1
37	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Помещение обслуживания	44.01
38	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	6.93
39	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.72
40	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Помещение обслуживания	146.26
41	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	6.36
42	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	7.03
43	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.17
44	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, 1 этаж	КУИ	4.01
45	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	7.03
46	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	6.36
47	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Помещение обслуживания	116.61
48	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, 1 этаж	КУИ	3.48
49	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.01
50	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Помещение обслуживания	45.65
51	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	8.29
52	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Помещение обслуживания	41.59
53	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	6.7
54	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Помещение обслуживания	102.45
55	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	7.03
56	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	6.37
57	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.61
58	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.01
59	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, 1 этаж	КУИ	3.57
60	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Помещение обслуживания	134.88
61	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	6.38
62	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	7.03
63	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, 1 этаж	КУИ	4.05
64	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.01
65	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Помещение обслуживания	67.63
66	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	7.07
67	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.44

68	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Помещение обслуживания	36.81
69	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	6.21
70	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.45
71	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Помещение обслуживания	27.2
72	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Тамбур	7.19
73	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.12
74	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Санузел (доступная кабина)	4.01
75	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	КПП	9.03
76	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Санузел	2.52
77	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Санузел	1.87
78	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, 1 этаж	КУИ	2.99
79	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, 1 этаж	Помещение хранения отработанных ламп	2.91
80	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Лестничная клетка	14.87
81	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Лестничная клетка	14.87
82	Место общего пользования	корпус 4, 1 этаж	Лестничная клетка	14.87
83	Место общего пользования	корпус 4, технический этаж	Лестничная клетка	14.85
84	Место общего пользования	корпус 4, технический этаж	Лестничная клетка	14.85
85	Место общего пользования	корпус 4, технический этаж	Лестничная клетка	14.85
86	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, технический этаж	Помещение прокладки инженерных сетей	406.98
87	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, технический этаж	Помещение прокладки инженерных сетей	401.31
88	Инженерно-техническое помещение	корпус 4, технический этаж	Помещение прокладки инженерных сетей	406.86
89	Место общего пользования	корпус 4, технический этаж	Лифтовой холл	16.41
90	Место общего пользования	корпус 4, технический этаж	Лифтовой холл	16.41
91	Место общего пользования	корпус 4, технический этаж	Лифтовой холл	16.41
92	Место общего пользования	корпус 4, 3-10 этажи	Межквартирный коридор	355.52
93	Место общего пользования	корпус 4, 3-10 этажи	Лифтовой холл	69.04
94	Место общего пользования	корпус 4, 3-10 этажи	Тамбур	57.68
95	Место общего пользования	корпус 4, 3-10 этажи	Межквартирный коридор	383.6
96	Место общего пользования	корпус 4, 3-10 этажи	Лифтовой холл	69.04
97	Место общего пользования	корпус 4, 3-10 этажи	Тамбур	57.68
98	Место общего пользования	корпус 4, 3-10 этажи	Межквартирный коридор	355.52
99	Место общего пользования	корпус 4, 3-10 этажи	Лифтовой холл	69.04
100	Место общего пользования	корпус 4, 3-10 этажи	Тамбур	57.68
101	Место общего пользования	корпус 4, 3-10 этажи	Лестничная клетка	104.4
102	Место общего пользования	корпус 4, 3-10 этажи	Лестничная клетка	104.4
103	Место общего пользования	корпус 4, 3-10 этажи	Лестничная клетка	104.4
104	Место общего пользования	корпус 4, 11-16 этажи	Межквартирный коридор	26.64
105	Место общего пользования	корпус 4, 11-16 этажи	Лифтовой холл	51.84
106	Место общего пользования	корпус 4, 11-16 этажи	Тамбур	43.26
107	Место общего пользования	корпус 4, 11-16 этажи	Межквартирный коридор	287.70000000000005
108	Место общего пользования	корпус 4, 11-16 этажи	Лифтовой холл	51.84
109	Место общего пользования	корпус 4, 11-16 этажи	Тамбур	43.26
110	Место общего пользования	корпус 4, 11-16 этажи	Межквартирный коридор	266.64

111	Место общего пользования	корпус 4, 11-16 этажи	Лифтовой холл	51.84
112	Место общего пользования	корпус 4, 11-16 этажи	Тамбур	43.26
113	Место общего пользования	корпус 4, 11-16 этажи	Лестничная клетка	78.30000000000001
114	Место общего пользования	корпус 4, 11-16 этажи	Лестничная клетка	78.30000000000001
115	Место общего пользования	корпус 4, 11-16 этажи	Лестничная клетка	78.30000000000001

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 4	Лифт, 6 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 4. Водомерный узел основной	Оборудование узла учета воды	Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения
3	Подземная часть, корпус 4. Водомерный узел встроенных помещений	Оборудование узла учета воды	Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения
4	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части	Транспортировка воды собственникам помещений
5	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений	Транспортировка воды собственникам помещений
6	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части	Транспортировка горячей воды собственникам помещений
7	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения встроенных помещений	Транспортировка горячей воды собственникам помещений
8	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 4	Система канализации хозяйственно-бытовых сточных вод жилой части	Прием сточных вод и отведения в наружную канализационную сеть
9	Подземная и надземная части, технический этаж, корпус 4	Система канализации хозяйственно-бытовых сточных вод встроенной части	Прием сточных вод и отведения в наружную канализационную сеть
10	Кровля корпус 4, надземная часть	Система внутреннего ливнеотвода	Отвод талых и дождевых вод
11	Подземная часть, корпус 4. ГРЩ	Электротехническое оборудование жилой части	Прием, учет и распределение электричества
12	Подземная часть, корпус 4. ГРЩ	Электротехническое оборудование встроенных помещений	Прием, учет и распределение электричества
13	Подземная часть, корпус 4. Помещение ИТП (Жилье)	Оборудование ИТП (Жилье)	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
14	Подземная часть, корпус 4. Помещение ИТП (Встроенных помещений)	Оборудование ИТП (Встроенных помещений)	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
15	Подземная часть, корпус 4. Помещение ИТП (Гараж)	Оборудование ИТП (Гараж)	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
16	Технический этаж и надземная части, корпус 4. Центральная система водяного отопления офисной части	Оборудование центральной системы водяного отопления офисной части	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
17	Технический этаж и надземная части, корпус 4. Центральная система водяного отопления жилой части	Оборудование центральной системы водяного отопления жилой части	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
18	Подземная часть, технический этаж, корпус 4. Центральная система водяного отопления автостоянка	Оборудование центральной системы водяного отопления автостоянка	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС

19	Технический этаж и надземная части, корпус 4. Система естественной вытяжной вентиляции жилой части	Оборудование системы естественной вытяжной вентиляции жилой части	Обработка, транспортирование, подача и удаление воздуха
20	Технический этаж и надземная части, корпус 4. Система естественной вытяжной вентиляции офисная часть	Оборудование системы естественной вытяжной вентиляции офисная часть	Обработка, транспортирование, подача и удаление воздуха
21	Подземная часть, корпус 4. Система механической приточно-вытяжной вентиляции автостоянки	Оборудование системы естественной вытяжной вентиляции автостоянки	Обработка, транспортирование, подача и удаление воздуха
22	Надземная часть, технический этаж, корпус 4. Сети связи	Сети телефонизации, телевидения СКС.	Обеспечение услугами связи
23	Надземная часть, технический этаж, корпус 4. Сети связи	Система диспетчеризации инженерных систем связи.	Обеспечение услугами связи
24	Надземная часть, технический этаж, корпус 4. Сети связи	Система контроля и управления доступом (СКУД).	Обеспечение услугами связи
25	Надземная часть, технический этаж, корпус 4. Сети связи	Сеть проводного вещания.	Обеспечение услугами связи
26	Надземная часть, технический этаж, корпус 4. Сети связи	Система охранного телевидения (СОТ).	Обеспечение услугами связи
27	Надземная часть, корпус 4. Сети связи	Система охранной сигнализации (ОС).	Обеспечение услугами связи
28	Надземная часть, корпус 4. Сети связи	Система коллективного приема телевидения (СКПТ)	Обеспечение услугами связи
29	Подземная, надземная часть, корпус 4	Система ООС, СОУЭ, АППЗ, АСП, ОДИ	Техническое обеспечение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 038 541 686 руб.</b>
--	--------	---



18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810000590013510</b> Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b> БИК: <b>044525266</b> ИНН: <b>7725038124</b>

		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>3 732 263 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>3 732 263 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>3 732 263 000 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 20,37 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 607 562,5 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>388 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  В соответствии с Разрешением на строительство №47-RU47504307-107К-2018, выданным 22 июня 2018 года Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области, Объектом капитального строительства является Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенным гаражом, встроенно-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Объект разделен на 5 Корпусов: - Многоквартирный жилой дом. Корпус 1 (1 этап строительства) включает в себя 884 квартиры (общая площадь 23957,94 кв.м.), 94 машино-места (общая площадь 2968 кв.м.), 16 нежилых помещений коммерческого назначения (общая площадь 1464,3 кв.м.) - Многоквартирный жилой дом. Корпус 2 (1 этап строительства) включает в себя 168 квартир (общая площадь 4971,84 кв.м.), 39 машино-мест (общая площадь 1315,4 кв.м.), 3 нежилых помещения коммерческого назначения (общая площадь 558,4 кв.м.) - Многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Корпус (в проектной документации Корпус 3) (2 этап строительства) включает в себя 557 квартир (общая площадь 15202,18 кв.м.), встроенно-пристроенное дошкольное общеобразовательное учреждение (общая площадь 1496,6 кв.м.) вместимостью 100 воспитанников - Многоквартирный жилой дом. Корпус 4 (3 этап строительства) включает в себя 546 квартир (общая площадь 14878,84 кв.м.), 45 машино-мест (общая площадь 1604,8 кв.м.), 13 нежилых помещений коммерческого назначения (общая площадь 1092,1 кв.м.) - Гараж. Корпус 5 (1 этап строительства) включает в себя 115 машино-мест (общая площадь 2965,1 кв.м.) По Корпусу 1 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 94 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 1) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 1) в строках таблицы под №-№ с 1 по 19 включительно. По Корпусу 2 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 39 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 2) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 2) в строках таблицы под №-№ с 1 по 12 включительно. По Корпусу 4 (3 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 45 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 4) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 4) в строках таблицы под №-№ с 1 по 17 включительно. По Корпусу 5 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 115 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 5) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 5) в строках таблицы под №-№ с 1 по 11 включительно. Расчетный счет открыт в филиале "Санкт-Петербургский" АО «Банк ДОМ.РФ», р/с 40702810204000013510, к/с 30101810900000000855, БИК 044030855, ИНН 7725038124, КПП 784143001, ОГРН 1037739527077, ОКПО 52125001. На проектное финансирование Жилого комплекса заключен Кредитный договор №90-037/КЛ-19 от 21.08.2019 г. с АО "Банк ДОМ.РФ"</p>
---------------------------------------	---------------	--

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ЛенСтройГеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810561448</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>БКН-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7816516233</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0031-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-0033-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806182140</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Лампо, ЖК "Лампо", Жилой комплекс "Лампо", Лампо, ЖК Lampö, ЖК "Lampö", Жилой комплекс "Lampö", Lampö; Корпус 5</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-RU47504307-107К-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>01.11.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>



12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.07.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0722001:588</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>214,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0722001:394</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30965,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, игровые площадки, физкультурные площадки, площадки отдыха взрослого населения.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>За пределами земельного участка располагается не более 50% необходимых машино-мест.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Игровые, физкультурные и площадки отдыха взрослого населения запроектированы на внутриворотовых территориях участка. Благоустройство предусматривает установку игрового и спортивного оборудования, скамеек, урн.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для мусора - 3 шт. Расположены на территории объекта (пр.106/2017-ПЗУ л.2): -1 у Корпуса 1 -2 у Корпуса 5 - Гаража -3 у Трансформаторной подстанции</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Для озеленения территории предусматривается устройство газона, высадка деревьев и кустарника.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных лиц по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810258843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>129-0102-19/ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 028 203,35 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управляющая Компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838474259</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/18/ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 819 453,52 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управляющая Компания "Мурино"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838474259</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/18/ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 466 687,38 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Петербургтеплоэнерго</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11/19-9-УП1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 419 554,05 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Прометей</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7840307985</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>115</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>115</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
2	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
3	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
4	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
5	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
6	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
7	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
8	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
9	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
10	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
11	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
12	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
13	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
14	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
15	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
16	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
17	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
18	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
19	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
20	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
21	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
22	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
23	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
24	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
25	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
26	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
27	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25





114	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25
115	Нежилое помещение	подземный	-	13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подземный гараж	корпус 5, на отм.0.000	Подземная парковка	1303.45
2	Инженерно-техническое помещение	корпус 5, на отм.0.000	ГРЩ	14.85
3	Инженерно-техническое помещение	корпус 5, на отм.0.000	ИТП	10.93
4	Инженерно-техническое помещение	корпус 5, на отм.0.000	Трансформаторная подстанция	26.43
5	Инженерно-техническое помещение	корпус 5, на отм.0.000	КПП (Диспетчерская)	12.14
6	Инженерно-техническое помещение	корпус 5, на отм.0.000	Помещение для уборочной техники	7.18
7	Инженерно-техническое помещение	корпус 5, на отм.0.000	Помещение для хранения первичных средств пожаротушения	4.81
8	Инженерно-техническое помещение	корпус 5, на отм.0.000	С.у.	3.39
9	Инженерно-техническое помещение	корпус 5, на отм.0.000	Венткамера	45.55
10	Инженерно-техническое помещение	корпус 5, на отм.0.000	Вомомерный узел	10.93
11	Инженерно-техническое помещение	корпус 5, на отм.0.000	Помещение для хранения отработанных ламп	1.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть, корпус 5 Водомерный узел (гаража)	Оборудование узла учета воды	Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения
2	Подземная часть, корпус 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Транспортировка воды собственникам помещений
3	Подземная часть, корпус 5	Система канализации хозяйственно-бытовых сточных вод	Прием сточных вод и отведения в наружную канализационную сеть
4	Подземная часть, корпус 5	Лоток отвода дождевых и талых вод	Прием сточных вод и отведения в наружную канализационную сеть
5	Подземная часть, корпус 5	Приямки с погружными насосами	Прием сточных вод и отведения в наружную канализационную сеть
6	Подземная часть, корпус 5 ГРЩ (гаража)	Электротехническое оборудование	Прием, учет и распределение электричества
7	Подземная часть, корпус 5 Помещение ИТП	Оборудование ИТП (Гаража)	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
8	Подземная часть, корпус 5 Центральная система водяного отопления автостоянка	Оборудование центральной системы водяного отопления автостоянка	Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС
9	Подземная часть, корпус 5	Система механической приточно-вытяжной вентиляции автостоянки	Обработка, транспортирование, подача и удаление воздуха
10	Подземная часть, корпус 5. Сети связи	Система диспетчеризации инженерных систем связи.	Обеспечение услугами связи
11	Подземная часть, корпус 5. Сети связи	Система контроля и управления доступом (СКУД).	Обеспечение услугами связи



12	Подземная часть, корпус 5. Сети связи	Сеть проводного вещания.	Обеспечение услугами связи
13	Подземная часть, корпус 5. Сети связи	Система охранного телевидения (СОТ).	Обеспечение услугами связи
14	Подземная часть, корпус 5. Сети связи	Система охранной сигнализации (ОС).	Обеспечение услугами связи
15	Подземная часть, корпус 5. Сети связи	Система коллективного приема телевидения (СКПТ)	Обеспечение услугами связи
16	Подземная часть, корпус 5	Система ООС, СОУЭ, АППЗ, АСП, ОДИ	Техническое обеспечение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>182 970 105 руб.</b>	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>  Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810000590013510</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>  БИК: <b>044525266</b>  ИНН: <b>7725038124</b>  КПП: <b>770401001</b>  ОГРН: <b>1037739527077</b>  ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>3 732 263 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>3 732 263 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>3 732 263 000 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>388 000 000 руб.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  В соответствии с Разрешением на строительство №47-RU47504307-107K-2018, выданным 22 июня 2018 года Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области, Объектом капитального строительства является Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенным гаражом, встроенно-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Объект разделен на 5 Корпусов: - Многоквартирный жилой дом. Корпус 1 (1 этап строительства) включает в себя 884 квартиры (общая площадь 23957,94 кв.м.), 94 машино-места (общая площадь 2968 кв.м.), 16 нежилых помещений коммерческого назначения (общая площадь 1464,3 кв.м.) - Многоквартирный жилой дом. Корпус 2 (1 этап строительства) включает в себя 168 квартир (общая площадь 4971,84 кв.м.), 39 машино-мест (общая площадь 1315,4 кв.м.), 3 нежилых помещения коммерческого назначения (общая площадь 558,4 кв.м.) - Многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Корпус (в проектной документации Корпус 3) (2 этап строительства) включает в себя 557 квартир (общая площадь 15202,18 кв.м.), встроенно-пристроенное дошкольное общеобразовательное учреждение (общая площадь 1496,6 кв.м.) вместимостью 100 воспитанников - Многоквартирный жилой дом. Корпус 4 (3 этап строительства) включает в себя 546 квартир (общая площадь 14878,84 кв.м.), 45 машино-мест (общая площадь 1604,8 кв.м.), 13 нежилых помещений коммерческого назначения (общая площадь 1092,1 кв.м.) - Гараж. Корпус 5 (1 этап строительства) включает в себя 115 машино-мест (общая площадь 2965,1 кв.м.) По Корпусу 1 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 94 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 1) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 1) в строках таблицы под №-№ с 1 по 19 включительно. По Корпусу 2 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 39 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 2) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 2) в строках таблицы под №-№ с 1 по 12 включительно. По Корпусу 4 (3 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 45 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 4) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 4) в строках таблицы под №-№ с 1 по 17 включительно. По Корпусу 5 (1 этап строительства) в площадь встроенно-пристроенного гаража входит площадь 115 машино-мест, указанная в пункте 15.3.1 (Объект 5) и площадь помещений общего пользования гаража, указанная в пункте 16.1.1 (Объект 5) в строках таблицы под №-№ с 1 по 11 включительно. Расчетный счет открыт в филиале "Санкт-Петербургский" АО «Банк ДОМ.РФ», р/с 40702810204000013510, к/с 30101810900000000855, БИК 044030855, ИНН 7725038124, КПП 784143001, ОГРН 1037739527077, ОКПО 52125001. На проектное финансирование Жилого комплекса заключен Кредитный договор №90-037/КЛ-19 от 21.08.2019 г. с АО "Банк ДОМ.РФ"</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
19.7.1	09.10.2020	о количестве договоров в долевом строительстве	внесены актуальные данные
19.7.2	09.10.2020	о площади объектов долевого строительства	внесены актуальные данные
19.7.3	09.10.2020	о цене участия в долевом строительстве	внесены актуальные данные

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 588960772340224770660492602452838547083

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ПЕТРОСТРОЙ-МУРИНО"**, Пономарев Михаил Анатольевич,  
Сертолово

Действителен: с 11.12.2019 по 11.03.2021