

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000747 от 22.06.2020

**Санкт-Петербург, поселок Песочный, участок 583 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом №1, продолжением Школьной улицы, местным проездом, Ленинградской улицей, Краснофлотской улицей)**

**Дата первичного размещения: 15.05.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"СПб РЕНОВАЦИЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПб РЕНОВАЦИЯ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>191014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Некрасова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14А</b> ; Строение: <b>литераА</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>,пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 20:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>(812) 680-35-35</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@spbren.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.spbren.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Малай</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>"СПБ Реновация"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7841415782</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097847320801</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2009</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>КОМПАНИЯ "РИТЕНСЕЛ ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛТД" ( RETANSEL ENTERPRISES LTD)</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Республика Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>05.08.2009</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>HE 253349, HE 44</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>АРХ.МАКАРИУ III, 195 НЕОКЛЕУС БИЛДИНГ, П.Я.3030, Г. ЛИМАССОЛ, КИПР</b>

	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Кенин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>146-706-851 83</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772515297350</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика.</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коций</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772903808318</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика.</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ковалевская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>20</b> ; Корпус: <b>3</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Стереос»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.05.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-07-18-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями , встроенным подземным гаражом, 1-й пусковой комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Советский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>39</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>06.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-28-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями , встроенным подземным гаражом, 1-й пусковой комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Советский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 41; Корпус: 1; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>06.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-27-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями , встроенный подземный гараж, 1-й пусковой комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Советский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 43; Корпус: 1; Строение: 1</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>06.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-26-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург, город Колпино</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Загородная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>43</b> ; Корпус: <b>3</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Новое Колпино»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-06-23-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург, город Колпино</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Загородная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>41</b> ; Корпус: <b>3</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Новое Колпино»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-06-24-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург, город Колпино</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Загородная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>37</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Новое Колпино»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-06-27-2017</b>



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург, город Колпино</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Загородная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 43; Корпус: 4; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Новое Колпино»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-06-28-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроено-пристроенной ДОО</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург, город Колпино</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Загородная</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>43</b> ; Корпус: <b>5</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Новое Колпино»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-06-25-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом с пристроенным подземным гаражом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург, город Колпино</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Павловская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>63</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Астрид»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-06-34-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Расстанная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14; Корпус: 1; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Новый Лиговский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-17-41-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенным подземным гаражом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Расстанная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14; Корпус: 2; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Новый Лиговский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-17-42-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>1 этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями: корпус 1 секции 1.1-1.3, корпус 2, секции 2.1, 2.2, встроенно-пристроенный подземный гараж корпус 2А</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Заневский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Малая Охта"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>24.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-07-72-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>1 этап строительства - котельная корпус 6.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Уткин</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b> ; Строение: <b>сооружение 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Малая Охта"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>24.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-07-72-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Колпино</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ленина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>54</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Астрид"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-06-42-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенным подземным гаражом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лиговский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 206; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Новый Лиговский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-17-44-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Прилукская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 25; Строение: 1</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Новый Лиговский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-17-45-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенная подземная автостоянка (гараж),</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Советский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Живи! В Рыбацком"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-40-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Советский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>18</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Живи! В Рыбацком"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-41-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Советский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>20</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Живи! в Рыбацком"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-42-2019</b>



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Славянская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 22; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖИВИ В РЫБАЦКОМ</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-82-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Славянская</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>24</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖИВИ в РЫБАЦКОМ</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-79-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Славянская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>28</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖИВИ в РЫБАЦКОМ</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-85-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Славянская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>26</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖИВИ в РЫБАЦКОМ</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-87-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Славянская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>20</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖИВИ в РЫБАВЦКОМ</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-105-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>советский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖИВИ в РЫБАЦКОМ</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-106-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Объединение строителей Санкт-Петербурга»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7838029642</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>1377,01-2012-7841415782-С-003</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>22.11.2012</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Объединение проектировщиков»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7838029748</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0523,02-2012-7841415782-П-031</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>01.10.2015</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-208 982,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 730 826,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 475 803,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

**08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике**

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

**09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Песочный</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Курортный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>участок 583</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Санкт-Петербург, поселок Песочный, участок 583 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом №1, продолжением Школьной улицы, местным проездом, Ленинградской улицей, Краснофлотской улицей)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19610,35 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (сборные железобетонные, монолитные железобетонные)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14037,92 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>163,58 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14201,50 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>05/РЗТ-05096</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>25.10.2010</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>22.06.2011, 14.03.2012, 27.02.2017</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональное управление геодезии и кадастра</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842489113</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Комплексные Экологические Решения</b>



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7801488255</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0141-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр экспертизы строительных проектов</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7838485596</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой квартал «Живи! В Курортном»</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-010-0301-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.01.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.01.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22/ЗД-03291</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.05.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>19.02.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>27.02.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22/ЗД-03291</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.02.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>19.02.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>27.02.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:38:2136901:32</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8823,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>88 машино-мест располагаются за границами земельного участка в границах квартала</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детская площадка, площадка для отдыха, спортивная площадка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): -
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектная площадь озеленения: 3 262,00 м2 на территории участка</b>

13.1.6

Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  
Обеспечен целевой доступ МГН во встроенные нежилые помещения жилого дома и на жилые этажи. Доступ МГН в подвальный этаж проектом не предусмотрен. Проектом предусмотрено 18 машино-мест, предназначенных для использования маломобильными группами населения, из них 6 машино-мест с размерами 6,0 x 3,6 м. Выделенные места расположены в непосредственной близости к зданию и обозначены знаком, по ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки и знаком на стойке в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026\*, расположенным на высоте не менее 1,5м. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2% в соответствии с требованиями п.4.1.7. СП 59.13330.2012. – Пешеходные и транспортные потоки разделены бортовыми камнями. – Устройство съездов на сопряжении тротуаров и проезжей части улиц и проездов с уклоном не более 10%. Продольный уклон для пешеходных дорожек 5%, поперечный -1%. Ширина пешеходной дорожки не менее 1,3 м. – Подсветка в темное время суток путей пешеходной доступности. – Отсутствие на пути движения инвалидов (тротуарная сеть) препятствий в виде перепада высот и выступающего бордюрного камня. Заданием на проектирование в жилом доме не предусмотрены квартиры для МГН. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров выполнено из твердых материалов, имеет ровную, шероховатую поверхность, предотвращающую скольжение. Для обеспечения доступа МНГ в жилую часть проектом предусмотрен вход с поверхности земли. Входные двери в здание (ширина) имеют размер в свету более 1,2 м. Пороги в проёмах дверей не превышают 0,014 м. Глубина тамбуров входных групп в здании – 2,45 м при ширине не менее 1,6м. При входе в жилой дом размещаются знаки доступности. Дизайн знаков изготавливается в соответствии с ГОСТ Р 52131-2003. В проектируемом жилом доме запроектированы встроенные помещения, располагающиеся на 1 этаже. В данные помещения предусмотрен вход для маломобильного населения, включая группу М4, по заданию заказчика. Для обеспечения доступа МНГ в жилую часть и встроенные помещения проектом предусмотрен безбарьерный вход с поверхности земли. Встроенные помещения NoNo 1,2 оснащены санитарными кабинками, в том числе в помещении No 1 - универсальным, оборудованным с учётом доступности МГН специальными устройствами: настенными откидными поручнями при унитазе, поручнями для раковин, настенными прямыми поручнями для возможности пользования инвалидами в креслах –колясках, так же предусмотрен аварийный звонок, и аварийное освещение. Двери открываются наружу. Габариты санузла - 2.25м x 2.2м. У дверей уборной предусмотрены специальные знаки на высоте 1,35 м. В кабине рядом с унитазом предусмотрено пространство для размещения кресла-коляски, а также крючки для одежды, костылей и других принадлежностей. В кабине уборной обеспечен разворот кресла-коляски на 360°; при подъезде кресла-коляски к унитазу зарезервирована площадь для поворота кресла на 90°. Сиденья унитазов для удобства пользования ими инвалидами, передвигающимися на креслах-колясках, располагаются на высоте сиденья кресла-коляски (0,5 м). Умывальник устанавливается на высоте 0,85 м. В остальные встроенные помещения обеспечен целевой кратковременный доступ, согласно заданию на проектирование, организация рабочих мест для МГН в данных помещениях не планируется, и универсальные кабины в данных помещениях проектом не предусмотрены. В составе лифтовых холлов на каждом этаже размещены пожаробезопасные зоны с подпором воздуха при пожаре, выделенные противопожарными стенами с пределом огнестойкости не менее REI 90, с заполнением проемов противопожарными дверями 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении (EIS 60 и EIWS 60). Доступные для МГН элементы здания и территории идентифицируются символами доступности в следующих местах: парковочные места; входы; лифты; зоны безопасности; проходы в других местах обслуживания МГН. Системы средств информации и сигнализации об опасности, размещаемые в помещениях, предназначенных для пребывания всех категорий инвалидов и на путях их движения, запроектированы комплексными и предусматривают визуальную, звуковую и тактильную информацию с указанием направления движения и мест получения услуги. Применяемые средства информации (в том числе знаки и символы) запроектированы идентичными в пределах здания и соответствуют знакам, установленным действующими нормативными документами по стандартизации. Применяется тактильная напольная пвх-плитка перед дверьми в лифтовой холл с лифтом для МГН, перед кабиной лифта для МГН (на расстоянии 0,6 м от двери), перед поворотом коммуникационных путей и входами на лестницу.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ПАО «Ленэнерго», дата выдачи ТУ: 12.10.2017, срок действия ТУ: 12.10.2019</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/213/К-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17374559,57 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-3949/16-1-1-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4303999,61 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-3949/16-1-1-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16755207,04 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ленэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№17-24435 (приложение № 1 к договору ОД-СП6-21003-12/24435-Э-17)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22269680,98 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>325</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>2</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1-01-01	Квартира	1	1	36.96	1
1-01-02	Квартира	1	1	39.15	1
1-01-03	Квартира	1	1	39.95	1
1-01-04	Квартира	1	1	55.85	2
1-02-01	Квартира	2	1	57.16	2
1-02-02	Квартира	2	1	40.3	1
1-02-03	Квартира	2	1	41.09	1
1-02-04	Квартира	2	1	57.47	2
1-03-01	Квартира	3	1	57.16	2
1-03-02	Квартира	3	1	40.3	1
1-03-03	Квартира	3	1	41.09	1
1-03-04	Квартира	3	1	57.47	2
1-04-01	Квартира	4	1	57.16	2
1-04-02	Квартира	4	1	40.3	1
1-04-03	Квартира	4	1	41.09	1
1-04-04	Квартира	4	1	57.47	2
1-05-01	Квартира	5	1	57.16	2
1-05-02	Квартира	5	1	40.3	1
1-05-03	Квартира	5	1	41.09	1
1-05-04	Квартира	5	1	57.47	2
1-06-01	Квартира	6	1	57.16	2
1-06-02	Квартира	6	1	40.3	1

1-06-03	Квартира	6	1	41.09	1
1-06-04	Квартира	6	1	57.47	2
1-07-01	Квартира	7	1	57.16	2
1-07-02	Квартира	7	1	40.3	1
1-07-03	Квартира	7	1	41.09	1
1-07-04	Квартира	7	1	57.47	2
1-08-01	Квартира	8	1	57.16	2
1-08-02	Квартира	8	1	40.3	1
1-08-03	Квартира	8	1	41.09	1
1-08-04	Квартира	8	1	57.47	2
1-09-01	Квартира	9	1	57.16	2
1-09-02	Квартира	9	1	40.3	1
1-09-03	Квартира	9	1	41.09	1
1-09-04	Квартира	9	1	57.47	2
2-01-01	Квартира	1	2	35.03	1
2-01-02	Студия	1	2	25.64	1
2-01-03	Студия	1	2	24.65	1
2-01-04	Студия	1	2	25.65	1
2-01-05	Квартира	1	2	54.7	2
2-02-01	Квартира	2	2	55.21	2
2-02-02	Студия	2	2	26.72	1
2-02-03	Студия	2	2	25.73	1
2-02-04	Студия	2	2	26.73	1
2-02-05	Квартира	2	2	55.36	2
2-03-01	Квартира	3	2	55.21	2
2-03-02	Студия	3	2	26.72	1
2-03-03	Студия	3	2	25.73	1
2-03-04	Студия	3	2	26.73	1
2-03-05	Квартира	3	2	55.36	2
2-04-01	Квартира	4	2	55.21	2
2-04-02	Студия	4	2	26.72	1
2-04-03	Студия	4	2	25.73	1
2-04-04	Студия	4	2	26.73	1
2-04-05	Квартира	4	2	55.36	2
2-05-01	Квартира	5	2	55.21	2
2-05-02	Студия	5	2	26.72	1
2-05-03	Студия	5	2	25.73	1
2-05-04	Студия	5	2	26.73	1
2-05-05	Квартира	5	2	55.36	2
2-06-01	Квартира	6	2	55.21	2
2-06-02	Студия	6	2	26.72	1
2-06-03	Студия	6	2	25.73	1
2-06-04	Студия	6	2	26.73	1

2-06-05	Квартира	6	2	55.36	2
2-07-01	Квартира	7	2	55.21	2
2-07-02	Студия	7	2	26.72	1
2-07-03	Студия	7	2	25.73	1
2-07-04	Студия	7	2	26.73	1
2-07-05	Квартира	7	2	55.36	2
2-08-01	Квартира	8	2	55.21	2
2-08-02	Студия	8	2	26.72	1
2-08-03	Студия	8	2	25.73	1
2-08-04	Студия	8	2	26.73	1
2-08-05	Квартира	8	2	55.36	2
2-09-01	Квартира	9	2	55.21	2
2-09-02	Студия	9	2	26.72	1
2-09-03	Студия	9	2	25.73	1
2-09-04	Студия	9	2	26.73	1
2-09-05	Квартира	9	2	55.36	2
3-01-01	Квартира	1	3	52.62	2
3-01-02	Квартира	1	3	44.15	1
3-01-03	Студия	1	3	22.14	1
3-01-04	Квартира	1	3	51.06	2
3-01-05	Квартира	1	3	35.03	1
3-02-01	Квартира	2	3	54.33	2
3-02-02	Квартира	2	3	42.08	1
3-02-03	Квартира	2	3	42.8	1
3-02-04	Студия	2	3	22.96	1
3-02-05	Квартира	2	3	52.75	2
3-02-06	Квартира	2	3	55.21	2
3-03-01	Квартира	3	3	54.33	2
3-03-02	Квартира	3	3	42.08	1
3-03-03	Квартира	3	3	42.8	1
3-03-04	Студия	3	3	22.96	1
3-03-05	Квартира	3	3	52.75	2
3-03-06	Квартира	3	3	55.21	2
3-04-01	Квартира	4	3	54.33	2
3-04-02	Квартира	4	3	42.08	1
3-04-03	Квартира	4	3	42.8	1
3-04-04	Студия	4	3	22.96	1
3-04-05	Квартира	4	3	52.75	2
3-04-06	Квартира	4	3	55.21	2
3-05-01	Квартира	5	3	54.33	2
3-05-02	Квартира	5	3	42.08	1
3-05-03	Квартира	5	3	42.8	1
3-05-04	Студия	5	3	22.96	1

3-05-05	Квартира	5	3	52.75	2
3-05-06	Квартира	5	3	55.21	2
3-06-01	Квартира	6	3	54.33	2
3-06-02	Квартира	6	3	42.08	1
3-06-03	Квартира	6	3	42.8	1
3-06-04	Студия	6	3	22.96	1
3-06-05	Квартира	6	3	52.75	2
3-06-06	Квартира	6	3	55.21	2
3-07-01	Квартира	7	3	54.33	2
3-07-02	Квартира	7	3	42.08	1
3-07-03	Квартира	7	3	42.8	1
3-07-04	Студия	7	3	22.96	1
3-07-05	Квартира	7	3	52.75	2
3-07-06	Квартира	7	3	55.21	2
3-08-01	Квартира	8	3	54.33	2
3-08-02	Квартира	8	3	42.08	1
3-08-03	Квартира	8	3	42.8	1
3-08-04	Студия	8	3	22.96	1
3-08-05	Квартира	8	3	52.75	2
3-08-06	Квартира	8	3	55.21	2
3-09-01	Квартира	9	3	54.33	2
3-09-02	Квартира	9	3	42.08	1
3-09-03	Квартира	9	3	43.41	1
3-09-04	Студия	9	3	23.32	1
3-09-05	Квартира	9	3	52.75	2
3-09-06	Квартира	9	3	55.21	2
4-01-01	Квартира	1	4	33.92	1
4-01-02	Квартира	1	4	38.53	1
4-01-03	Квартира	1	4	53.56	2
4-02-01	Квартира	2	4	35.38	1
4-02-02	Квартира	2	4	39.63	1
4-02-03	Квартира	2	4	35.53	1
4-02-04	Квартира	2	4	36.91	1
4-02-05	Квартира	2	4	36.67	1
4-03-01	Квартира	3	4	35.38	1
4-03-02	Квартира	3	4	39.63	1
4-03-03	Квартира	3	4	35.53	1
4-03-04	Квартира	3	4	36.91	1
4-03-05	Квартира	3	4	36.67	1
4-04-01	Квартира	4	4	35.38	1
4-04-02	Квартира	4	4	39.63	1
4-04-03	Квартира	4	4	35.53	1
4-04-04	Квартира	4	4	36.91	1

4-04-05	Квартира	4	4	36.67	1
4-05-01	Квартира	5	4	35.38	1
4-05-02	Квартира	5	4	39.63	1
4-05-03	Квартира	5	4	35.53	1
4-05-04	Квартира	5	4	36.91	1
4-05-05	Квартира	5	4	36.67	1
4-06-01	Квартира	6	4	35.38	1
4-06-02	Квартира	6	4	39.63	1
4-06-03	Квартира	6	4	35.53	1
4-06-04	Квартира	6	4	36.91	1
4-06-05	Квартира	6	4	36.67	1
4-07-01	Квартира	7	4	35.38	1
4-07-02	Квартира	7	4	39.63	1
4-07-03	Квартира	7	4	35.53	1
4-07-04	Квартира	7	4	36.91	1
4-07-05	Квартира	7	4	36.67	1
4-08-01	Квартира	8	4	35.38	1
4-08-02	Квартира	8	4	39.63	1
4-08-03	Квартира	8	4	35.53	1
4-08-04	Квартира	8	4	36.91	1
4-08-05	Квартира	8	4	36.67	1
5-01-01	Квартира	1	5	77.1	3
5-02-01	Квартира	2	5	36.72	1
5-02-02	Квартира	2	5	36.47	1
5-02-03	Квартира	2	5	52.52	2
5-02-04	Квартира	2	5	59.5	2
5-03-01	Квартира	3	5	36.72	1
5-03-02	Квартира	3	5	36.47	1
5-03-03	Квартира	3	5	52.52	2
5-03-04	Квартира	3	5	59.5	2
5-04-01	Квартира	4	5	36.72	1
5-04-02	Квартира	4	5	36.47	1
5-04-03	Квартира	4	5	52.52	2
5-04-04	Квартира	4	5	59.5	2
5-05-01	Квартира	5	5	36.72	1
5-05-02	Квартира	5	5	36.47	1
5-05-03	Квартира	5	5	52.52	2
5-05-04	Квартира	5	5	59.5	2
5-06-01	Квартира	6	5	36.72	1
5-06-02	Квартира	6	5	36.47	1
5-06-03	Квартира	6	5	52.52	2
5-06-04	Квартира	6	5	59.5	2
5-07-01	Квартира	7	5	36.72	1

5-07-02	Квартира	7	5	36.47	1
5-07-03	Квартира	7	5	52.52	2
5-07-04	Квартира	7	5	59.5	2
5-08-01	Квартира	8	5	36.72	1
5-08-02	Квартира	8	5	36.47	1
5-08-03	Квартира	8	5	52.52	2
5-08-04	Квартира	8	5	59.5	2
6-01-01	Квартира	1	6	43.32	1
6-01-02	Квартира	1	6	55.49	2
6-01-03	Квартира	1	6	74.49	3
6-02-01	Квартира	2	6	58.91	2
6-02-02	Квартира	2	6	52.07	2
6-02-03	Квартира	2	6	76.42	3
6-03-01	Квартира	3	6	58.91	2
6-03-02	Квартира	3	6	52.07	2
6-03-03	Квартира	3	6	76.42	3
6-04-01	Квартира	4	6	58.91	2
6-04-02	Квартира	4	6	52.07	2
6-04-03	Квартира	4	6	76.42	3
6-05-01	Квартира	5	6	58.91	2
6-05-02	Квартира	5	6	52.07	2
6-05-03	Квартира	5	6	76.42	3
6-06-01	Квартира	6	6	58.91	2
6-06-02	Квартира	6	6	52.07	2
6-06-03	Квартира	6	6	76.42	3
6-07-01	Квартира	7	6	58.91	2
6-07-02	Квартира	7	6	52.07	2
6-07-03	Квартира	7	6	76.42	3
6-08-01	Квартира	8	6	58.91	2
6-08-02	Квартира	8	6	52.07	2
6-08-03	Квартира	8	6	76.42	3
7-01-01	Студия	1	7	24.98	1
7-01-02	Квартира	1	7	36.95	1
7-01-03	Квартира	1	7	57.19	2
7-01-04	Студия	1	7	26.29	1
7-01-05	Студия	1	7	26.94	1
7-01-06	Студия	1	7	26.29	1
7-01-07	Квартира	1	7	40	1
7-02-01	Квартира	2	7	42.99	1
7-02-02	Квартира	2	7	39.65	1
7-02-03	Квартира	2	7	59.2	2
7-02-04	Квартира	2	7	27.38	1
7-02-05	Студия	2	7	28.03	1

7-02-06	Студия	2	7	27.38	1
7-02-07	Квартира	2	7	68.52	3
7-03-01	Квартира	3	7	42.99	1
7-03-02	Квартира	3	7	39.65	1
7-03-03	Квартира	3	7	59.2	2
7-03-04	Студия	3	7	27.38	1
7-03-05	Студия	3	7	28.03	1
7-03-06	Студия	3	7	27.38	1
7-03-07	Квартира	3	7	68.52	3
7-04-01	Квартира	4	7	42.99	1
7-04-02	Квартира	4	7	39.65	1
7-04-03	Квартира	4	7	59.2	2
7-04-04	Студия	4	7	27.38	1
7-04-05	Студия	4	7	28.03	1
7-04-06	Студия	4	7	27.38	1
7-04-07	Квартира	4	7	68.52	3
7-05-01	Квартира	5	7	42.99	1
7-05-02	Квартира	5	7	39.65	1
7-05-03	Квартира	5	7	59.2	2
7-05-04	Студия	5	7	27.38	1
7-05-05	Студия	5	7	28.03	1
7-05-06	Студия	5	7	27.38	1
7-05-07	Квартира	5	7	68.52	3
7-06-01	Квартира	6	7	42.99	1
7-06-02	Квартира	6	7	39.65	1
7-06-03	Квартира	6	7	59.2	2
7-06-04	Студия	6	7	27.38	1
7-06-05	Студия	6	7	28.03	1
7-06-06	Студия	6	7	27.38	1
7-06-07	Квартира	6	7	68.52	3
7-07-01	Квартира	7	7	42.99	1
7-07-02	Квартира	7	7	39.65	1
7-07-03	Квартира	7	7	59.2	2
7-07-04	Студия	7	7	27.38	1
7-07-05	Студия	7	7	28.03	1
7-07-06	Студия	7	7	27.38	1
7-07-07	Квартира	7	7	68.52	3
7-08-01	Квартира	8	7	42.99	1
7-08-02	Квартира	8	7	39.75	1
7-08-03	Квартира	8	7	59.2	2
7-08-04	Квартира	8	7	27.38	1
7-08-05	Студия	8	7	28.03	1
7-08-06	Студия	8	7	27.38	1



7-08-07	Квартира	8	7	68.52	3
8-01-01	Квартира	1	8	36	1
8-01-02	Студия	1	8	26.3	1
8-01-03	Студия	1	8	26.18	1
8-01-04	Студия	1	8	26.28	1
8-02-01	Квартира	2	8	56.48	2
8-02-02	Студия	2	8	27.38	1
8-02-03	Студия	2	8	27.27	1
8-02-04	Студия	2	8	27.38	1
8-02-05	Квартира	2	8	57.38	2
8-03-01	Квартира	3	8	56.48	2
8-03-02	Студия	3	8	27.38	1
8-03-03	Студия	3	8	27.27	1
8-03-04	Студия	3	8	27.38	1
8-03-05	Квартира	3	8	57.52	2
8-04-01	Квартира	4	8	56.48	2
8-04-02	Студия	4	8	27.38	1
8-04-03	Студия	4	8	27.27	1
8-04-04	Студия	4	8	27.38	1
8-04-05	Квартира	4	8	57.52	2
8-05-01	Квартира	5	8	56.48	2
8-05-02	Студия	5	8	27.38	1
8-05-03	Студия	5	8	27.27	1
8-05-04	Студия	5	8	27.38	1
8-05-05	Квартира	5	8	57.52	2
8-06-01	Квартира	6	8	56.48	2
8-06-02	Студия	6	8	27.38	1
8-06-03	Студия	6	8	27.27	1
8-06-04	Студия	6	8	27.38	1
8-06-05	Квартира	6	8	57.52	2
8-07-01	Квартира	7	8	56.48	2
8-07-02	Студия	7	8	27.38	1
8-07-03	Студия	7	8	27.27	1
8-07-04	Студия	7	8	27.38	1
8-07-05	Квартира	7	8	57.52	2
8-08-01	Квартира	8	8	56.48	2
8-08-02	Студия	8	8	27.38	1
8-08-03	Студия	8	8	27.27	1
8-08-04	Студия	8	8	27.38	1
8-08-05	Квартира	8	8	57.52	2
8-09-01	Квартира	9	8	56.48	2
8-09-02	Студия	9	8	27.38	1
8-09-03	Студия	9	8	27.27	1

8-09-04	Студия	9	8	27.38	1
8-09-05	Квартира	9	8	57.52	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Встроенное помещение №1	нежилое	1	5	74.36	Входной тамбур	7.1
					Помещение уборочного инвентаря	3.76
					Санузел	4.89
					Встроенное помещение	27.9
					Кабинет	14.44
					Кабинет	16.27
Встроенное помещение №2	нежилое	1	8	57.3	Входной тамбур	7.1
					Встроенное помещение	34.38
					Кабинет	9.85
					Помещение уборочного инвентаря	2.91
					Санузел	3.06
1	нежилое	-1		15.96	машиноместо	
2	нежилое	-1		15.96	машиноместо	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Входной тамбур (секция 1)	На 1 этаже	Нежилое	7.2
2	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	10.69
3	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	10.73
4	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	20.07
5	Лестничная клетка №1	На 1 этаже	Нежилое	12.14
6	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	9.43
7	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	20.05
8	Лестничная клетка №1	На 2 этаже	Нежилое	12.14
9	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	9.43
10	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	20.05
11	Лестничная клетка №1	На 3 этаже	Нежилое	12.14
12	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	9.43
13	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	20.05
14	Лестничная клетка №1	На 4 этаже	Нежилое	12.14
15	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	9.43
16	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	20.05
17	Лестничная клетка №1	На 5 этаже	Нежилое	12.14
18	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	9.43

19	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	20.05
20	Лестничная клетка №1	На 6 этаже	Нежилое	12.14
21	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	9.43
22	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	20.05
23	Лестничная клетка №1	На 7 этаже	Нежилое	12.14
24	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	9.43
25	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	20.05
26	Лестничная клетка №1	На 8 этаже	Нежилое	12.14
27	Лифтовой холл	На 9 этаже	Нежилое	9.43
28	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	20.05
29	Лестничная клетка №1	На 9 этаже	Нежилое	12.14
30	Подвальное помещение	подвал	Нежилое	235.32
		Секция2		
31	Входной тамбур (секция 2)	На 1 этаже	Нежилое	7.35
32	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	10.69
33	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	10.73
34	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	20.07
35	Лестничная клетка №2	На 1 этаже	Нежилое	12.14
36	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	9.24
37	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	20.07
38	Лестничная клетка №2	На 2 этаже	Нежилое	12.14
39	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	9.43
40	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	20.07
41	Лестничная клетка №2	На 3 этаже	Нежилое	12.14
42	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	9.43
43	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	20.07
44	Лестничная клетка №2	На 4 этаже	Нежилое	12.14
45	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	9.43
46	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	20.07
47	Лестничная клетка №2	На 5 этаже	Нежилое	12.14
48	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	9.43
49	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	20.07
50	Лестничная клетка №2	На 6 этаже	Нежилое	12.14
51	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	9.43
52	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	20.07
53	Лестничная клетка №2	На 7 этаже	Нежилое	12.14
54	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	9.43
55	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	20.07
56	Лестничная клетка №2	На 8 этаже	Нежилое	12.14
57	Лифтовой холл	На 9 этаже	Нежилое	9.43
58	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	20.07
59	Лестничная клетка №2	На 9 этаже	Нежилое	12.14
60	Подвальное помещение	подвал	Нежилое	233.19

61	Входной тамбур (секция 3)	На 1 этаже	Нежилое	7.35
62	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	10.69
63	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	10.73
64	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	33.84
65	Лестничная клетка №3	На 1 этаже	Нежилое	12.14
66	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6.95
67	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	7.37
68	Помещение уборочного инвентаря	На 1 этаже	Нежилое	3.26
69	Сан. узел	На 1 этаже	Нежилое	3.48
70	Диспетчерская-охрана	На 1 этаже	Нежилое	23.3
71	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	9.43
72	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	32.27
73	Лестничная клетка №3	На 2 этаже	Нежилое	12.14
74	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	9.43
75	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	32.8
76	Лестничная клетка №3	На 3 этаже	Нежилое	12.14
77	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	9.43
78	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	32.8
79	Лестничная клетка №3	На 4 этаже	Нежилое	12.14
80	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	9.43
81	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	32.8
82	Лестничная клетка №3	На 5 этаже	Нежилое	12.14
83	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	9.43
84	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	32.8
85	Лестничная клетка №3	На 6 этаже	Нежилое	12.14
86	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	9.43
87	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	32.8
88	Лестничная клетка №3	На 7 этаже	Нежилое	12.14
89	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	9.43
90	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	32.8
91	Лестничная клетка №3	На 8 этаже	Нежилое	12.14
92	Лифтовой холл	На 9 этаже	Нежилое	9.43
93	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	32.8
94	Лестничная клетка №3	На 9 этаже	Нежилое	12.14
95	Подвальное помещение	подвал	Нежилое	294.45
		Секция4		
96	Входной тамбур (секция 4)	На 1 этаже	Нежилое	6.96
97	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	14.19
98	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	12.78
99	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	23.3
100	Лестничная клетка №4	На 1 этаже	Нежилое	12.19
101	Помещение для хранения люм. ламп	На 1 этаже	Нежилое	3.08
102	Помещение уборочного инвентаря	На 1 этаже	Нежилое	5.76

103	Коридор, сквозной проход	На 1 этаже	Нежилое	6.36
104	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6.17
105	Электрощитовая	На 1 этаже	Нежилое	12.04
106	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	11.46
107	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	23.3
108	Лестничная клетка №4	На 2 этаже	Нежилое	12.19
109	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	11.46
110	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	23.3
111	Лестничная клетка №4	На 3 этаже	Нежилое	12.19
112	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	11.46
113	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	23.3
114	Лестничная клетка №4	На 4 этаже	Нежилое	12.19
115	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	11.46
116	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	23.3
117	Лестничная клетка №4	На 5 этаже	Нежилое	12.19
118	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	11.46
119	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	23.3
120	Лестничная клетка №4	На 6 этаже	Нежилое	12.19
121	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	11.46
122	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	23.3
123	Лестничная клетка №4	На 7 этаже	Нежилое	12.19
124	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	11.46
125	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	23.3
126	Лестничная клетка №4	На 8 этаже	Нежилое	12.19
127	Подвальное помещение	подвал	Нежилое	219.73
128	Входной тамбур (секция 5)	На 1 этаже	Нежилое	7.1
129	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	15.91
130	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	12.78
131	Лестничная клетка №5	На 1 этаже	Нежилое	12.19
132	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	15.87
133	Мусоросборная камера	На 1 этаже	Нежилое	18.28
134	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	11.46
135	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	21.15
136	Лестничная клетка №5	На 2 этаже	Нежилое	12.19
137	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	11.46
138	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	21.15
139	Лестничная клетка №5	На 3 этаже	Нежилое	12.19
140	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	11.46
141	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	21.15
142	Лестничная клетка №5	На 4 этаже	Нежилое	12.19
143	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	11.46
144	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	21.15
145	Лестничная клетка №5	На 5 этаже	Нежилое	12.19

146	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	11.46
147	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	21.15
148	Лестничная клетка №5	На 6 этаже	Нежилое	12.19
149	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	11.46
150	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	21.15
151	Лестничная клетка №5	На 7 этаже	Нежилое	12.19
152	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	11.46
153	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	21.15
154	Лестничная клетка №5	На 8 этаже	Нежилое	12.19
155	Подвальное помещение	подвал	Нежилое	181.81
156	Входной тамбур (секция 6)	На 1 этаже	Нежилое	6.17
157	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	9.41
158	Лестничная клетка №6	На 1 этаже	Нежилое	12.2
159	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	12.77
160	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	19.97
161	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	11.45
162	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	19.97
163	Лестничная клетка №6	На 2 этаже	Нежилое	12.2
164	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	11.45
165	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	19.59
166	Лестничная клетка №6	На 3 этаже	Нежилое	12.2
167	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	11.45
168	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	19.59
169	Лестничная клетка №6	На 4 этаже	Нежилое	12.2
170	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	11.45
171	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	19.59
172	Лестничная клетка №6	На 5 этаже	Нежилое	12.2
173	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	11.45
174	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	19.59
175	Лестничная клетка №6	На 6 этаже	Нежилое	12.2
176	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	11.45
177	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	19.59
178	Лестничная клетка №6	На 7 этаже	Нежилое	12.2
179	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	11.45
180	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	19.59
181	Лестничная клетка №6	На 8 этаже	Нежилое	12.2
182	Подвальное помещение	подвал	Нежилое	237.89
183	Входной тамбур (секция 7)	На 1 этаже	Нежилое	6.03
184	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	20.14
185	Лестничная клетка №7	На 1 этаже	Нежилое	11.98
186	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	11.06
187	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	31.27
188	Мусоросборная камера	На 1 этаже	Нежилое	14.75

189	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	9.48
190	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	29.33
191	Лестничная клетка №7	На 2 этаже	Нежилое	11.98
192	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	9.48
193	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	29.86
194	Лестничная клетка №7	На 3 этаже	Нежилое	11.98
195	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	9.48
196	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	29.86
197	Лестничная клетка №7	На 4 этаже	Нежилое	11.98
198	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	9.48
199	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	29.86
200	Лестничная клетка №7	На 5 этаже	Нежилое	11.98
201	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	9.48
202	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	29.86
203	Лестничная клетка №7	На 6 этаже	Нежилое	11.98
204	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	9.48
205	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	29.86
206	Лестничная клетка №7	На 7 этаже	Нежилое	11.98
207	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	9.48
208	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	29.86
209	Лестничная клетка №7	На 8 этаже	Нежилое	11.98
210	Подвальное помещение	подвал	Нежилое	341.38
211	Входной тамбур (секция 8)	На 1 этаже	Нежилое	7.19
212	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	10.92
213	Лестничная клетка №8	На 1 этаже	Нежилое	12.31
214	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	12.94
215	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	22.04
216	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	11.63
217	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	21.49
218	Лестничная клетка №8	На 2 этаже	Нежилое	12.31
219	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	11.63
220	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	21.49
221	Лестничная клетка №8	На 3 этаже	Нежилое	12.31
222	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	11.63
223	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	21.49
224	Лестничная клетка №8	На 4 этаже	Нежилое	12.31
225	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	11.63
226	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	21.49
227	Лестничная клетка №8	На 5 этаже	Нежилое	12.31
228	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	11.63
229	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	21.49
230	Лестничная клетка №8	На 6 этаже	Нежилое	12.31
231	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	11.63

232	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	21.49
233	Лестничная клетка №8	На 7 этаже	Нежилое	12.31
234	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	11.63
235	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	21.49
236	Лестничная клетка №8	На 8 этаже	Нежилое	12.31
237	Лифтовой холл	На 9 этаже	Нежилое	11.61
238	Лестничная клетка №8	На 9 этаже	Нежилое	12.31
239	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	21.49
240	Подвальное помещение	подвал	Нежилое	203.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Внутренние системы электроснабжения ГРЩ, домовые сети с напряжением до 380В	Внутреннее электроснабжение
2	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы водоснабжения Водомерный узел, повысительная насосная станция, санитарно-техническое оборудование, системы трубопроводов	Внутренне водоснабжение
3	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы водоотведения Санитарно-техническое оборудование, системы трубопроводов	Внутренние водоотведение
4	Подвал, нежилые помещения, Жилые помещения (стояки)	Индивидуальные тепловые пункты, циркуляционные насосы, радиаторы, системы трубопроводов отопления, систетрубопроводов горячего водоснабжения	Внутреннее теплоснабжение
5	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Системы вентиляции Вытяжные вентблоки, инфильтрационные оконные клапаны, переточные алюминиевые решетки, бытовые осевые вентиляторы,	Внутренняя вентиляция
6	Придомовая территория	Системы наружного освещения Светильники со светодиодными лампами.	Наружное освещение
7	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Внутренние сети связи Телефонная сеть, структурированная кабельная система, система автоматизированного диспетчерского управления, система контроля доступа	Внутренние сети связи
8	Нежилые помещения	Лифты Лифты с машинным помещением, лифтовые шахты.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>



17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>734 700 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:38:2136901:32</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810190550000062</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>
		ОКПО: <b>09804728</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>49</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 922,56 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>15,96 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>134 070 344,03 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>400 000,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>821480000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Расчетный счет проекта №40702810190550000062 в ПАО «Банк «Санкт-Петербург» (БИК 044030790, КПП 783501001, ИНН 7831000027).</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2436092582498410867917312951434215426

Владелец: **ООО "СПБ РЕНОВАЦИЯ", Кондауров Анатолий  
Александрович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 27.06.2019 по 27.06.2020