

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000811 от 09.06.2020

ЖК "Familia"

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "РСТИ-ФАМИЛИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РСТИ-ФАМИЛИЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197198
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Прспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Добролюбова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17; Литера: С
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 12-Нчасть3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (812)3315011

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@rsti.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.rsti-familia.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Калинина
	1.5.2	Имя: Валентина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: РосСтройИнвест
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813617113
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847223200
	2.1.3	Год регистрации: 2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "БалтИнвестСтрой"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7801180990
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Туркин
	3.4.2	Имя: Федор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-658 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780619617624
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "БалтИнвестСтрой"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Креславская
	3.4.2	Имя: Нина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Абрамовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-659 39
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780613125506

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "БалтИнвестСтрой" (30% голосов); доверительный управляющий (30% голосов)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БалтИнвестСтрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801180990
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027800518470
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619985
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847259236
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РосСтройИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813475980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847210657
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Терра
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813617106
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847223134
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Петровский (специализированный застройщик)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619978
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847258972
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Комплекс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619992
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847259335

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-М
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813621504
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847283580
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813538895
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847359694
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РосСтройИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813161127
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037828003971
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 157,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 159 495,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 186 755,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: "БалтИнвестСтрой"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7801180990
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства от 16.08.2018

	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка RU7811500029669 от 22.05.2018г., выданный Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Петровский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: С
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 20, лит С Первый этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 43703 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Петровский
	9.2.10	Дом: 20
	9.2.11	Литера: С
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 20, лит С Второй этап строительства

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14278 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Петровский
	9.2.10	Дом: 20
	9.2.11	Литера: С
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 20, лит С Третий этап строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 43703 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20027,96 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8576,39 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28604,35 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4305,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6767,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11073,08 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20744,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7515,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28260,41 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МегаМейд Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806530133
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МегаМейд Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806530133
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Комплексные Экологические Решения"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814484762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0129-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Familia"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0156-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0156.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 17.12.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Боллард"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7801246217
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "КАНАТ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7813054069
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:07:0003212:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36380,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено – 9653,30 кв.м., в том числе: на незастроенной территории -7934,12 кв.м. (газонов – 7141,12 кв.м., дорожек и площадок с набивным покрытием – 792,89 кв.м.), на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенного гаража – 1719,18 кв.м. (газонов – 632,94 кв.м. , газонов с толщиной грунтового слоя не более 1,50 м – 824,68 кв.м., дорожек и площадок с набивным покрытием – 261,56 кв.м.). Количество стоянок для хранения велосипедного транспорта: требуемое - 85 мест, проектом предусмотрено – 85 мест.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 69 машино-мест на открытой автостоянке.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено устройство придомовых спортивных площадок с набивным и резиновым покрытием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение площадью 12869,16 кв.м., на незастроенной территории размещено 8929,91 кв.м. озеленения, что составляет 69,40% от общей площади озеленения. На застроенной территории при толщине слоя грунта до 1,5 кв.м. размещено 2148,25 кв.м. озеленения, что составляет 16,70% общей площади. Элементы, которыми может быть оборудована территория озеленения, в т.ч. дорожки и площадки с набивным покрытием, занимают 1234,44 кв.м., т.е. 9,59% от общей площади озеленения.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку в соответствии с требованиями градостроительных норм. Безопасность путей движения маломобильных групп населения обеспечивается установкой специальных указателей и знаков безопасности перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп. Проектом предусмотрены стоянки для маломобильных групп населения, в количестве 55 шт. в том числе - 26 м/мест для колясочников с размерами парковочного места 3,60х6,00м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение фасадов, проездов, площадок. Для освещения проездов и площадок используются консольные светильники с разрядными лампами, которые устанавливаются на опорах освещения. Технические условия не требуются
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены теневые навесы площадью не менее 1 кв.м. на человека, но не менее 20 кв.м.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03/1306
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60000000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РосЭнергоСеть"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802742264
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 120/РЭС-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 104920000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-34-5143/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-34-5143/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03/1306
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15000000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-34-5143/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20000000 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: 7802319940
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 233
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 14
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
001	Квартира	2	1	90.89	2
002	Квартира	2	1	45.4	1
003	Квартира	2	1	119.89	3
004	Квартира	3	1	90.53	2
005	Квартира	3	1	68.11	2
006	Квартира	3	1	44.91	1
007	Квартира	3	1	119.43	3
008	Квартира	4	1	90.53	2
009	Квартира	4	1	68.11	2
010	Квартира	4	1	44.91	1
011	Квартира	4	1	119.43	3
012	Квартира	5	1	90.53	2
013	Квартира	5	1	68.11	2
014	Квартира	5	1	44.91	1
015	Квартира	5	1	119.43	3
016	Квартира	6	1	90.53	2
017	Квартира	6	1	68.11	2
018	Квартира	6	1	44.91	1
019	Квартира	6	1	119.43	3
020	Квартира	7	1	110.75	3
021	Квартира	7	1	45.81	1
022	Квартира	7	1	44.91	1
023	Квартира	7	1	113.98	3
024	Квартира	8	1	100.31	3
025	Квартира	8	1	45.81	1
026	Квартира	8	1	44.91	1
027	Квартира	8	1	103.56	3
028	Квартира	2	2	90.89	2
029	Квартира	2	2	46.2	1
030	Квартира	2	2	119.89	3

031	Квартира	3	2	90.53	2
032	Квартира	3	2	66.68	2
033	Квартира	3	2	45.75	1
034	Квартира	3	2	119.43	3
035	Квартира	4	2	90.53	2
036	Квартира	4	2	66.68	2
037	Квартира	4	2	45.75	1
038	Квартира	4	2	119.43	3
039	Квартира	5	2	90.53	2
040	Квартира	5	2	66.68	2
041	Квартира	5	2	45.75	1
042	Квартира	5	2	119.43	3
043	Квартира	6	2	90.53	2
044	Квартира	6	2	66.68	2
045	Квартира	6	2	45.75	1
046	Квартира	6	2	119.43	3
047	Квартира	7	2	110.75	3
048	Квартира	7	2	44.52	1
049	Квартира	7	2	45.75	1
050	Квартира	7	2	113.98	3
051	Квартира	8	2	100.31	3
052	Квартира	8	2	44.52	1
053	Квартира	8	2	45.75	1
054	Квартира	8	2	103.56	3
055	Квартира	2	3	80.73	2
056	Квартира	2	3	76.53	2
057	Квартира	2	3	76.82	2
058	Квартира	2	3	119.89	3
059	Квартира	3	3	79.64	2
060	Квартира	3	3	76.16	2
061	Квартира	3	3	75.94	2
062	Квартира	3	3	45.78	1
063	Квартира	3	3	119.43	3
064	Квартира	4	3	79.64	2
065	Квартира	4	3	76.16	2
066	Квартира	4	3	75.94	2
067	Квартира	4	3	45.78	1
068	Квартира	4	3	119.43	3
069	Квартира	5	3	79.64	2
070	Квартира	5	3	76.16	2
071	Квартира	5	3	75.94	2
072	Квартира	5	3	45.78	1
073	Квартира	5	3	119.43	3

074	Квартира	6	3	79.64	2
075	Квартира	6	3	76.16	2
076	Квартира	6	3	75.94	2
077	Квартира	6	3	45.78	1
078	Квартира	6	3	119.43	3
079	Квартира	7	3	69.8	2
080	Квартира	7	3	76.16	2
081	Квартира	7	3	75.94	2
082	Квартира	7	3	45.78	1
083	Квартира	7	3	113.98	3
084	Квартира	8	3	139.72	4
085	Квартира	8	3	75.94	2
086	Квартира	8	3	45.78	1
087	Квартира	8	3	103.56	3
088	Квартира	2	4	95.36	3
089	Квартира	2	4	44.46	1
090	Квартира	2	4	44.96	1
091	Квартира	2	4	53.39	1
092	Квартира	3	4	59.79	2
093	Квартира	3	4	95.36	3
094	Квартира	3	4	44.46	1
095	Квартира	3	4	44.96	1
096	Квартира	3	4	76.85	2
097	Квартира	4	4	59.79	2
098	Квартира	4	4	95.36	3
099	Квартира	4	4	44.46	1
100	Квартира	4	4	44.96	1
101	Квартира	4	4	76.85	2
102	Квартира	5	4	59.79	2
103	Квартира	5	4	95.36	3
104	Квартира	5	4	44.46	1
105	Квартира	5	4	44.96	1
106	Квартира	5	4	76.85	2
107	Квартира	6	4	59.79	2
108	Квартира	6	4	95.36	3
109	Квартира	6	4	44.46	1
110	Квартира	6	4	44.96	1
111	Квартира	6	4	76.85	2
112	Квартира	7	4	59.79	2
113	Квартира	7	4	95.36	3
114	Квартира	7	4	44.46	1
115	Квартира	7	4	44.96	1
116	Квартира	7	4	76.85	2

117	Квартира	8	4	59.79	2
118	Квартира	8	4	95.36	3
119	Квартира	8	4	44.46	1
120	Квартира	8	4	44.96	1
121	Квартира	8	4	76.85	2
122	Квартира	2	5	44.89	1
123	Квартира	2	5	118.64	3
124	Квартира	2	5	51.9	1
125	Квартира	2	5	120.01	3
126	Квартира	3	5	131.73	3
127	Квартира	3	5	122.84	3
128	Квартира	3	5	51.9	1
129	Квартира	3	5	120.01	3
130	Квартира	4	5	131.73	3
131	Квартира	4	5	122.84	3
132	Квартира	4	5	51.9	1
133	Квартира	4	5	120.01	3
134	Квартира	5	5	131.73	3
135	Квартира	5	5	122.84	3
136	Квартира	5	5	51.9	1
137	Квартира	5	5	120.01	3
138	Квартира	6	5	131.73	3
139	Квартира	6	5	122.84	3
140	Квартира	6	5	51.9	1
141	Квартира	6	5	120.01	3
142	Квартира	7	5	131.73	3
143	Квартира	7	5	121.17	3
144	Квартира	7	5	173.25	4
145	Квартира	8	5	131.73	3
146	Квартира	8	5	121.17	3
147	Квартира	8	5	173.25	4
148	Квартира	2	6	69.55	1
149	Квартира	2	6	123.77	3
150	Квартира	3	6	123.77	3
151	Квартира	3	6	123.77	3
152	Квартира	4	6	123.77	3
153	Квартира	4	6	123.77	3
154	Квартира	5	6	123.77	3
155	Квартира	5	6	123.77	3
156	Квартира	6	6	123.77	3
157	Квартира	6	6	123.77	3
158	Квартира	7	6	129.17	3
159	Квартира	7	6	129.17	3

160	Квартира	8	6	129.17	3
161	Квартира	8	6	129.17	3
162	Квартира	2	7	69.55	1
163	Квартира	2	7	123.75	3
164	Квартира	3	7	123.75	3
165	Квартира	3	7	123.75	3
166	Квартира	4	7	123.75	3
167	Квартира	4	7	123.75	3
168	Квартира	5	7	123.75	3
169	Квартира	5	7	123.75	3
170	Квартира	6	7	123.75	3
171	Квартира	6	7	123.75	3
172	Квартира	7	7	129.15	3
173	Квартира	7	7	129.15	3
174	Квартира	8	7	129.15	3
175	Квартира	8	7	129.15	3
176	Квартира	2	8	83.57	2
177	Квартира	2	8	76.18	2
178	Квартира	2	8	118.77	3
179	Квартира	2	8	45.72	1
180	Квартира	3	8	83.57	2
181	Квартира	3	8	76.97	2
182	Квартира	3	8	122.61	3
183	Квартира	3	8	45.72	1
184	Квартира	3	8	75.74	2
185	Квартира	4	8	83.57	2
186	Квартира	4	8	76.97	2
187	Квартира	4	8	122.61	3
188	Квартира	4	8	45.72	1
189	Квартира	4	8	75.74	2
190	Квартира	5	8	83.57	2
191	Квартира	5	8	76.97	2
192	Квартира	5	8	122.61	3
193	Квартира	5	8	45.72	1
194	Квартира	5	8	75.74	2
195	Квартира	6	8	83.57	2
196	Квартира	6	8	76.97	2
197	Квартира	6	8	122.61	3
198	Квартира	6	8	45.72	1
199	Квартира	6	8	75.74	2
200	Квартира	7	8	170.64	4
201	Квартира	7	8	121.26	3
202	Квартира	7	8	45.72	1

203	Квартира	7	8	75.74	2
204	Квартира	8	8	170.64	4
205	Квартира	8	8	121.26	3
206	Квартира	8	8	45.72	1
207	Квартира	8	8	75.74	2
208	Квартира	2	9	90.58	3
209	Квартира	2	9	51.66	1
210	Квартира	3	9	96.69	3
211	Квартира	3	9	69.03	2
212	Квартира	3	9	71.63	2
213	Квартира	3	9	38.26	1
214	Квартира	4	9	96.69	3
215	Квартира	4	9	69.03	2
216	Квартира	4	9	71.63	2
217	Квартира	4	9	38.26	1
218	Квартира	5	9	96.69	3
219	Квартира	5	9	69.03	2
220	Квартира	5	9	71.63	2
221	Квартира	5	9	38.26	1
222	Квартира	6	9	96.69	3
223	Квартира	6	9	69.03	2
224	Квартира	6	9	71.63	2
225	Квартира	6	9	38.26	1
226	Квартира	7	9	96.69	3
227	Квартира	7	9	69.03	2
228	Квартира	7	9	71.63	2
229	Квартира	7	9	38.26	1
230	Квартира	8	9	96.69	3
231	Квартира	8	9	69.03	2
232	Квартира	8	9	71.63	2
233	Квартира	8	9	38.26	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С1.1	112.16	офис	107.27
					санузел	4.89
2	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С1.1	142.33	офис	138.03
					санузел	4.30
3	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С1.2	180.35	офис	175.46

					санузел	4.89
4	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С1.2	146.32	офис	142.02
					санузел	4.30
5	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С1.3	117.73	офис	113.31
					санузел	4.42
6	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С1.3	156.67	офис	151.96
					санузел	4.71
7	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С1.8	87.72	офис	78.30
					санузел	5.15
					кладовая уборочного инвентаря	4.27
8	Встроенно-пристроенный подземный гараж	-1	Г1	2861.96	Гараж	2861.96
9	Встроенно-пристроенный подземный гараж	1	Г1	2935.00	Гараж	2935.00
10	ОДО – объект дошкольного образования	-1	С 1.4	131.70	Помещение для размещения инженерного оборудования и прокладки сетей ОДО	131.70
11	ОДО – объект дошкольного образования	-1	С 1.5	102.82	Помещение для размещения инженерного оборудования и прокладки сетей ОДО	102.82
12	ОДО – объект дошкольного образования	-1	С 1.7	78.75	Помещение для размещения инженерного оборудования и прокладки сетей ОДО	78.75
13	ОДО – объект дошкольного образования	-1	С 1.8	194.53	Помещение для размещения инженерного оборудования и прокладки сетей ОДО	194.53
14	ОДО – объект дошкольного образования	1	С1.5	1328.35	санузел для посетителей	6.84
					ГРЩ ОДО	9.08
					двойной тамбур	7.80
					вестибюль	74.00
					кладовая 1 уличных игрушек, колясок, санок	6.80
					бытовое пом. Персонала	14.60
					душевая	2.80
					санузел	6.90
					раздевальная	26.00
					групповая №1. игровая гр. 5-7 лет 20 чел	40.80
					групповая №1. спальня гр. 5-7 лет 20 чел	40.40
					буфет	4.50
					туалеты	16.90
					раздевальная	23.10
					групповая №2. игровая гр. 3-5 лет 20 чел	40.10
					групповая №2. спальня гр. 3-5 лет 20 чел	40.90
					туалеты	13.50
					буфет	5.50
					коридор	46.00

				раздевальная	22.00
				групповая №3. игровая гр. 5-7 лет 20 чел	40.30
				групповая №3. спальня гр. 5-7 лет 20 чел	41.80
				туалеты	17.40
				буфет	5.00
				раздевальная	23.80
				групповая №4. игровая гр. 3-5 лет 20 чел	40.30
				групповая №4. спальня гр. 3-5 лет 20 чел	40.10
				туалеты	12.00
				буфет	4.40
				пом. Сортир.грязного белья	8.90
				кл.уб.инвентаря	6.90
				вестибюль	100.70
				коридор	38.59
				раздевальная	20.00
				групповая №5. игровая гр. 3-5 лет 20 чел	40.50
				групповая №5. спальня гр. 3-5 лет 20 чел	40.40
				туалеты	16.50
				буфет	3.90
				физкультурный (музыкальный) зал	75.80
				кладовая спорт.инвент	6.60
				пом.тренера	9.30
				санузел	2.00
				пом.преподавателя	8.10
				универсальное кружковое пом-е	24.10
				подсобное помещение	4.00
				двойной тамбур	7.80
				кладовая чистого белья	5.60
				кладовая 2 уличных игрушек, колясок, санок	8.16
				хозяйственная кладовая	6.30
				мед.кабинет	12.00
				процедурный кабинет	8.50
				пом.д/приготовления дез.раствора	6.70
				кладовая мед.отходов	5.70
				пом.охраны	6.11
				санузел персонала	2.85
				кабинет заведующей	11.00
				метод.кабинет	11.70
				раздаточная	8.50
				горячий цех	20.00
				холодный цех	7.50
				моечная кухонной посуды	8.70
				мясо-рыбный цех	8.90

				овощной цех	8.10
				цех первичной обработки овощей	7.80
				загрузочная	8.80
				кладовая овощей	5.10
				гардероб персонала	8.30
				санузел с душевой	5.30
				кладовая уб.инвент.	2.50
				место для холодильных камер	9.60
				кладовая пищевых отходов	5.00
				коридор	26.20
				пом.мойки хранения тары	4.30
				кладовая сухих продуктов	8.00
				тамбур	3.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.1 секции	Лестничная клетка	19.62
2	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.1 секции	Тамбур-шлюз	32.2
3	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.1 секции	Холл	5.91
4	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.2 секции	Тамбур-шлюз	32.2
5	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.2 секции	Холл	5.91
6	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.3 секции	Тамбур-шлюз	60.25
7	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.3 секции	Холл	5.91
8	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.4 секции	Тамбур-шлюз	32.11
9	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.4 секции	Холл	13.87
10	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.4 секции	Тамбур	15.98
11	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.4 секции	Лестничная клетка	18.71
12	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.5 секции	Тамбур-шлюз	46.4
13	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.5 секции	Холл	24.63
14	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.6 секции	Тамбур-шлюз	30.58
15	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.6 секции	Холл	19.28
16	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.7 секции	Тамбур-шлюз	30.58
17	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.7 секции	Холл	19.28
18	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.8 секции	Тамбур-шлюз	10.49
19	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.8 секции	Холл	9.26
20	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.8 секции	Лестничная клетка	16.58
21	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.8 секции	Тамбур-шлюз	53.8
22	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.9 секции	Тамбур-шлюз	18.31
23	Место общего пользования	минус 1-й этаж С1.9 секции	Холл	5.92
24	Место общего пользования	1-й этаж С1.1 секции	Лестничная клетка	15.53

25	Место общего пользования	1-й этаж С1.1 секции	Холл	5.9
26	Место общего пользования	1-й этаж С1.1 секции	Коридор	29.73
27	Место общего пользования	1-й этаж С1.2 секции	Лестничная клетка	15.53
28	Место общего пользования	1-й этаж С1.2 секции	Холл	5.9
29	Место общего пользования	1-й этаж С1.2 секции	Коридор	29.73
30	Место общего пользования	1-й этаж С1.3 секции	Лестничная клетка	15.53
31	Место общего пользования	1-й этаж С1.3 секции	Холл	5.9
32	Место общего пользования	1-й этаж С1.3 секции	Коридор	50.74
33	Место общего пользования	2-й этаж С1.1 секции	Лестничная клетка	7.8
34	Место общего пользования	2-й этаж С1.1 секции	Тамбур	4.5
35	Место общего пользования	2-й этаж С1.1 секции	Холл	4.76
36	Место общего пользования	2-й этаж С1.1 секции	Коридор	27.59
37	Место общего пользования	2-й этаж С1.1 секции	Вестибюль	39.35
38	Место общего пользования	2-й этаж С1.1 секции	Колясочная	13.01
39	Место общего пользования	2-й этаж С1.1 секции	Тамбур	12.7
40	Место общего пользования	2-й этаж С1.1 секции	Мусоросборная камера	8.09
41	Место общего пользования	2-й этаж С1.2 секции	Лестничная клетка	7.8
42	Место общего пользования	2-й этаж С1.2 секции	Тамбур	4.5
43	Место общего пользования	2-й этаж С1.2 секции	Холл	4.76
44	Место общего пользования	2-й этаж С1.2 секции	Коридор	27.59
45	Место общего пользования	2-й этаж С1.2 секции	Вестибюль	39.35
46	Место общего пользования	2-й этаж С1.2 секции	Колясочная	13.01
47	Место общего пользования	2-й этаж С1.2 секции	Тамбур	12.7
48	Место общего пользования	2-й этаж С1.2 секции	Мусоросборная камера	8.09
49	Место общего пользования	2-й этаж С1.3 секции	Лестничная клетка	7.8
50	Место общего пользования	2-й этаж С1.3 секции	Тамбур	2.77
51	Место общего пользования	2-й этаж С1.3 секции	Холл	4.76
52	Место общего пользования	2-й этаж С1.3 секции	Коридор	53.23
53	Место общего пользования	2-й этаж С1.3 секции	Вестибюль	22.11
54	Место общего пользования	2-й этаж С1.3 секции	Колясочная	8.02
55	Место общего пользования	2-й этаж С1.3 секции	Тамбур	7.14
56	Место общего пользования	2-й этаж С1.3 секции	Мусоросборная камера	8.13
57	Место общего пользования	2-й этаж С1.4 секции	Лестничная клетка	14.42
58	Место общего пользования	2-й этаж С1.4 секции	Тамбур	6.74
59	Место общего пользования	2-й этаж С1.4 секции	Холл	5.2
60	Место общего пользования	2-й этаж С1.4 секции	Коридор	29.96
61	Место общего пользования	2-й этаж С1.4 секции	Вестибюль	26.67
62	Место общего пользования	2-й этаж С1.4 секции	Колясочная	8.53
63	Место общего пользования	2-й этаж С1.4 секции	Колясочная	8.52
64	Место общего пользования	2-й этаж С1.4 секции	Мусоросборная камера	8.92
65	Место общего пользования	2-й этаж С1.4 секции	Лестничная клетка	4.66
66	Место общего пользования	2-й этаж С1.5 секции	Лестничная клетка	14.76
67	Место общего пользования	2-й этаж С1.5 секции	Тамбур	8.32

68	Место общего пользования	2-й этаж С1.5 секции	Холл	5.41
69	Место общего пользования	2-й этаж С1.5 секции	Коридор	26.47
70	Место общего пользования	2-й этаж С1.5 секции	Вестибюль	31.59
71	Место общего пользования	2-й этаж С1.5 секции	Помещение УК	41.45
72	Место общего пользования	2-й этаж С1.5 секции	Мусоросборная камера	5.91
73	Место общего пользования	2-й этаж С1.6 секции	Лестничная клетка	13.44
74	Место общего пользования	2-й этаж С1.6 секции	Тамбур	4.42
75	Место общего пользования	2-й этаж С1.6 секции	Холл	5.63
76	Место общего пользования	2-й этаж С1.6 секции	Коридор	19.33
77	Место общего пользования	2-й этаж С1.6 секции	Вестибюль	25.43
78	Место общего пользования	2-й этаж С1.6 секции	Колясочная	12.49
79	Место общего пользования	2-й этаж С1.6 секции	Мусоросборная камера	4.68
80	Место общего пользования	2-й этаж С1.7 секции	Лестничная клетка	13.44
81	Место общего пользования	2-й этаж С1.7 секции	Тамбур	4.42
82	Место общего пользования	2-й этаж С1.7 секции	Холл	5.63
83	Место общего пользования	2-й этаж С1.7 секции	Коридор	19.33
84	Место общего пользования	2-й этаж С1.7 секции	Вестибюль	25.43
85	Место общего пользования	2-й этаж С1.7 секции	Колясочная	12.49
86	Место общего пользования	2-й этаж С1.7 секции	Мусоросборная камера	4.68
87	Место общего пользования	2-й этаж С1.8 секции	Лестничная клетка	14.76
88	Место общего пользования	2-й этаж С1.8 секции	Тамбур	8.28
89	Место общего пользования	2-й этаж С1.8 секции	Холл	5.41
90	Место общего пользования	2-й этаж С1.8 секции	Тамбур	8.37
91	Место общего пользования	2-й этаж С1.8 секции	Коридор	39.09
92	Место общего пользования	2-й этаж С1.8 секции	Вестибюль	46.12
93	Место общего пользования	2-й этаж С1.8 секции	Мусоросборная камера	5.95
94	Место общего пользования	2-й этаж С1.8 секции	Лестничная клетка	6.29
95	Место общего пользования	2-й этаж С1.9 секции	Лестничная клетка	14.83
96	Место общего пользования	2-й этаж С1.9 секции	Тамбур	5.38
97	Место общего пользования	2-й этаж С1.9 секции	Холл	5.2
98	Место общего пользования	2-й этаж С1.9 секции	Тамбур	6.74
99	Место общего пользования	2-й этаж С1.9 секции	Коридор	13.94
100	Место общего пользования	2-й этаж С1.9 секции	Вестибюль	29.95
101	Место общего пользования	2-й этаж С1.9 секции	Диспетчерская	26.8
102	Место общего пользования	2-й этаж С1.9 секции	Колясочная	6.67
103	Место общего пользования	2-й этаж С1.9 секции	Мусоросборная камера	13.68
104	Место общего пользования	3-й этаж С1.1 секции	Лестничная клетка	7.6
105	Место общего пользования	3-й этаж С1.1 секции	Тамбур	4.52
106	Место общего пользования	3-й этаж С1.1 секции	Холл	4.76
107	Место общего пользования	3-й этаж С1.1 секции	Коридор	24.15
108	Место общего пользования	3-й этаж С1.2 секции	Лестничная клетка	7.6
109	Место общего пользования	3-й этаж С1.2 секции	Тамбур	4.52
110	Место общего пользования	3-й этаж С1.2 секции	Холл	4.76

111	Место общего пользования	3-й этаж С1.2 секции	Коридор	24.15
112	Место общего пользования	3-й этаж С1.3 секции	Лестничная клетка	7.6
113	Место общего пользования	3-й этаж С1.3 секции	Тамбур	2.77
114	Место общего пользования	3-й этаж С1.3 секции	Холл	4.76
115	Место общего пользования	3-й этаж С1.3 секции	Коридор	59
116	Место общего пользования	3-й этаж С1.4 секции	Лестничная клетка	7.6
117	Место общего пользования	3-й этаж С1.4 секции	Тамбур	4.5
118	Место общего пользования	3-й этаж С1.4 секции	Холл	4.76
119	Место общего пользования	3-й этаж С1.4 секции	Коридор	29.39
120	Место общего пользования	3-й этаж С1.5 секции	Лестничная клетка	6.92
121	Место общего пользования	3-й этаж С1.5 секции	Холл	5.41
122	Место общего пользования	3-й этаж С1.5 секции	Коридор	28.53
123	Место общего пользования	3-й этаж С1.6 секции	Лестничная клетка	6.47
124	Место общего пользования	3-й этаж С1.6 секции	Холл	5.72
125	Место общего пользования	3-й этаж С1.6 секции	Коридор	12.83
126	Место общего пользования	3-й этаж С1.7 секции	Лестничная клетка	6.47
127	Место общего пользования	3-й этаж С1.7 секции	Холл	5.72
128	Место общего пользования	3-й этаж С1.7 секции	Коридор	12.83
129	Место общего пользования	3-й этаж С1.8 секции	Лестничная клетка	6.92
130	Место общего пользования	3-й этаж С1.8 секции	Холл	5.41
131	Место общего пользования	3-й этаж С1.8 секции	Тамбур	6.15
132	Место общего пользования	3-й этаж С1.8 секции	Коридор	42.34
133	Место общего пользования	3-й этаж С1.9 секции	Лестничная клетка	7.6
134	Место общего пользования	3-й этаж С1.9 секции	Холл	4.76
135	Место общего пользования	3-й этаж С1.9 секции	Тамбур	4.5
136	Место общего пользования	3-й этаж С1.9 секции	Коридор	23.18
137	Место общего пользования	4-6 этажи С1.1 секции	Лестничная клетка	7.6
138	Место общего пользования	4-6 этажи С1.1 секции	Тамбур	4.52
139	Место общего пользования	4-6 этажи С1.1 секции	Холл	4.76
140	Место общего пользования	4-6 этажи С1.1 секции	Коридор	24.15
141	Место общего пользования	4-6 этажи С1.2 секции	Лестничная клетка	7.6
142	Место общего пользования	4-6 этажи С1.2 секции	Тамбур	4.52
143	Место общего пользования	4-6 этажи С1.2 секции	Холл	4.76
144	Место общего пользования	4-6 этажи С1.2 секции	Коридор	24.15
145	Место общего пользования	4-6 этажи С1.3 секции	Лестничная клетка	7.6
146	Место общего пользования	4-6 этажи С1.3 секции	Тамбур	2.77
147	Место общего пользования	4-6 этажи С1.3 секции	Холл	4.76
148	Место общего пользования	4-6 этажи С1.3 секции	Коридор	59
149	Место общего пользования	4-6 этажи С1.4 секции	Лестничная клетка	7.6
150	Место общего пользования	4-6 этажи С1.4 секции	Тамбур	4.5
151	Место общего пользования	4-6 этажи С1.4 секции	Холл	4.76
152	Место общего пользования	4-6 этажи С1.4 секции	Коридор	29.39
153	Место общего пользования	4-6 этажи С1.5 секции	Лестничная клетка	6.92

154	Место общего пользования	4-6 этажи С1.5 секции	Холл	5.41
155	Место общего пользования	4-6 этажи С1.5 секции	Коридор	28.53
156	Место общего пользования	4-6 этажи С1.6 секции	Лестничная клетка	6.47
157	Место общего пользования	4-6 этажи С1.6 секции	Холл	5.72
158	Место общего пользования	4-6 этажи С1.6 секции	Коридор	12.83
159	Место общего пользования	4-6 этажи С1.7 секции	Лестничная клетка	6.47
160	Место общего пользования	4-6 этажи С1.7 секции	Холл	5.72
161	Место общего пользования	4-6 этажи С1.7 секции	Коридор	12.83
162	Место общего пользования	4-6 этажи С1.8 секции	Лестничная клетка	6.92
163	Место общего пользования	4-6 этажи С1.8 секции	Холл	5.41
164	Место общего пользования	4-6 этажи С1.8 секции	Тамбур	6.15
165	Место общего пользования	4-6 этажи С1.8 секции	Коридор	42.34
166	Место общего пользования	4-6 этажи С1.9 секции	Лестничная клетка	7.6
167	Место общего пользования	4-6 этажи С1.9 секции	Холл	4.76
168	Место общего пользования	4-6 этажи С1.9 секции	Тамбур	4.5
169	Место общего пользования	4-6 этажи С1.9 секции	Коридор	23.18
170	Место общего пользования	7-й этаж С1.1 секции	Лестничная клетка	7.6
171	Место общего пользования	7-й этаж С1.1 секции	Тамбур	4.52
172	Место общего пользования	7-й этаж С1.1 секции	Холл	4.76
173	Место общего пользования	7-й этаж С1.1 секции	Коридор	24.15
174	Место общего пользования	7-й этаж С1.2 секции	Лестничная клетка	7.6
175	Место общего пользования	7-й этаж С1.2 секции	Тамбур	4.52
176	Место общего пользования	7-й этаж С1.2 секции	Холл	4.76
177	Место общего пользования	7-й этаж С1.2 секции	Коридор	24.15
178	Место общего пользования	7-й этаж С1.3 секции	Лестничная клетка	7.6
179	Место общего пользования	7-й этаж С1.3 секции	Тамбур	2.77
180	Место общего пользования	7-й этаж С1.3 секции	Холл	4.76
181	Место общего пользования	7-й этаж С1.3 секции	Коридор	59
182	Место общего пользования	7-й этаж С1.4 секции	Лестничная клетка	7.6
183	Место общего пользования	7-й этаж С1.4 секции	Тамбур	4.5
184	Место общего пользования	7-й этаж С1.4 секции	Холл	4.76
185	Место общего пользования	7-й этаж С1.4 секции	Коридор	29.39
186	Место общего пользования	7-й этаж С1.5 секции	Лестничная клетка	6.92
187	Место общего пользования	7-й этаж С1.5 секции	Холл	5.41
188	Место общего пользования	7-й этаж С1.5 секции	Коридор	36.58
189	Место общего пользования	7-й этаж С1.6 секции	Лестничная клетка	6.47
190	Место общего пользования	7-й этаж С1.6 секции	Холл	5.72
191	Место общего пользования	7-й этаж С1.6 секции	Коридор	12.83
192	Место общего пользования	7-й этаж С1.7 секции	Лестничная клетка	6.47
193	Место общего пользования	7-й этаж С1.7 секции	Холл	5.72
194	Место общего пользования	7-й этаж С1.7 секции	Коридор	12.83
195	Место общего пользования	7-й этаж С1.8 секции	Лестничная клетка	6.92
196	Место общего пользования	7-й этаж С1.8 секции	Холл	5.41

197	Место общего пользования	7-й этаж С1.8 секции	Тамбур	6.15
198	Место общего пользования	7-й этаж С1.8 секции	Коридор	40.05
199	Место общего пользования	7-й этаж С1.9 секции	Лестничная клетка	7.6
200	Место общего пользования	7-й этаж С1.9 секции	Холл	4.76
201	Место общего пользования	7-й этаж С1.9 секции	Тамбур	4.5
202	Место общего пользования	7-й этаж С1.9 секции	Коридор	23.18
203	Место общего пользования	8-й этаж С1.1 секции	Лестничная клетка	7.6
204	Место общего пользования	8-й этаж С1.1 секции	Тамбур	4.52
205	Место общего пользования	8-й этаж С1.1 секции	Холл	4.76
206	Место общего пользования	8-й этаж С1.1 секции	Коридор	24.15
207	Место общего пользования	8-й этаж С1.2 секции	Лестничная клетка	7.6
208	Место общего пользования	8-й этаж С1.2 секции	Тамбур	4.52
209	Место общего пользования	8-й этаж С1.2 секции	Холл	4.76
210	Место общего пользования	8-й этаж С1.2 секции	Коридор	24.15
211	Место общего пользования	8-й этаж С1.3 секции	Лестничная клетка	7.6
212	Место общего пользования	8-й этаж С1.3 секции	Тамбур	2.77
213	Место общего пользования	8-й этаж С1.3 секции	Холл	4.76
214	Место общего пользования	8-й этаж С1.3 секции	Коридор	59
215	Место общего пользования	8-й этаж С1.4 секции	Лестничная клетка	7.6
216	Место общего пользования	8-й этаж С1.4 секции	Тамбур	4.5
217	Место общего пользования	8-й этаж С1.4 секции	Холл	4.76
218	Место общего пользования	8-й этаж С1.4 секции	Коридор	29.39
219	Место общего пользования	8-й этаж С1.5 секции	Лестничная клетка	6.92
220	Место общего пользования	8-й этаж С1.5 секции	Холл	5.41
221	Место общего пользования	8-й этаж С1.5 секции	Коридор	36.58
222	Место общего пользования	8-й этаж С1.6 секции	Лестничная клетка	6.47
223	Место общего пользования	8-й этаж С1.6 секции	Холл	5.72
224	Место общего пользования	8-й этаж С1.6 секции	Коридор	12.83
225	Место общего пользования	8-й этаж С1.7 секции	Лестничная клетка	6.47
226	Место общего пользования	8-й этаж С1.7 секции	Холл	5.72
227	Место общего пользования	8-й этаж С1.7 секции	Коридор	12.83
228	Место общего пользования	8-й этаж С1.8 секции	Лестничная клетка	6.92
229	Место общего пользования	8-й этаж С1.8 секции	Холл	5.41
230	Место общего пользования	8-й этаж С1.8 секции	Тамбур	6.15
231	Место общего пользования	8-й этаж С1.8 секции	Коридор	40.05
232	Место общего пользования	8-й этаж С1.9 секции	Лестничная клетка	7.6
233	Место общего пользования	8-й этаж С1.9 секции	Холл	4.76
234	Место общего пользования	8-й этаж С1.9 секции	Тамбур	4.5
235	Место общего пользования	8-й этаж С1.9 секции	Коридор	23.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично-лифтовой блок, секция С1.1	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
2	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.2	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
3	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.3	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
4	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.4	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
5	Лестнично-лифтовой блок, секция С1.5	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
6	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.6	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
7	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.7	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
8	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.8	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
9	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.9	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
10	ГРЩ жилого дома 22-23/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
11	ГРЩ встроенных помещений 22-23/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
12	ГРЩ ОДО 34-35/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
13	Индивидуальный тепловой пункт для жилого дома 26-28/А-Б	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
14	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений 24-27/И-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
15	Индивидуальный тепловой пункт ОДО 34-35/А-Б	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений

16	Насосная станция 32-37/Г-Ж	Насосная установка "Wilb"	Хозяйственно-бытовые нужды
17	Водомерный узел 34-35/А-Б	Водомерный узел	Для учета воды, поступающей к жилой части. Для учета воды поступающей к встроенным помещениям
18	Помещение венткамеры 28-29/А-Б	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре	Предусматривается система дымоудаления из коридоров и подпор воздуха в лестничной-лифтовой блок
19	Диспетчерская 20-23 В-Д	Персональный компьютер с программным обеспечением	Пожарная сигнализация и оповещение дежурного персонала о пожаре, неисправности оборудования и других событиях в системе противопожарной защиты и оповещения
20	Серверная 34-35/А-Б	Система проводного вещания и оповещения	Вещание и оповещениеРАСЦО
21	Серверная 34-35/А-Б	Сеть коллективного приема телевидения	Для размещения головной станции с усилителем
22	Серверная 34-35/А-Б	Домовой узел связи, интернет	Предоставление услуг телефонной связи, интернет
23	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С1.1	предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам, самотечными выпусками диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
24	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 1.2	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
25	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 1.3	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
26	Внутренняя система канализации бытовых сточных вод секция С 1.4	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
27	Внутренняя система канализации бытовых сточных вод секция С1.5	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
28	Внутренняя система канализации бытовых сточных вод секция С 1.6	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод

40	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.7	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
41	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.8	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
42	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.9	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
43	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.1	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
44	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.2	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
45	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.3	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
46	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.4	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
47	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.5	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
48	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.6	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
49	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.7	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне

50	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.8	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
51	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.9	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
52	Приточно-вытяжная вентиляция встроенных помещений	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
53	Приточно-вытяжная вентиляция ОДО	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
54	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.1	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
55	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.2	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
56	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.3	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
57	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.4	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
58	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.5	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
59	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.6	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
60	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.7	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
61	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.8	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре

62	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.9	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
63	Автоматическая противопожарная защита встроенных помещений	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
64	Автоматическая противопожарная защита ОДО	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
65	Системы контроля и управления доступом секция С 1.1	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
66	Системы контроля и управления доступом секция С 1.2	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
67	Системы контроля и управления доступом секция С 1.3	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
68	Системы контроля и управления доступом секция С 1.4	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
69	Системы контроля и управления доступом секция С 1.5	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
70	Системы контроля и управления доступом секция С 1.6	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
71	Системы контроля и управления доступом секция С 1.7	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения

72	Системы контроля и управления доступом секция С 1.8	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
73	Системы контроля и управления доступом секция С 1.9	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
74	Системы контроля и управления доступом ОДО	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
75	Системы контроля и управления доступом встроенных помещений	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения
76	Система охранного телевидения секции С 1.1	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
77	Система охранного телевидения секции С 1.2	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
78	Система охранного телевидения секции С 1.3	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
79	Система охранного телевидения секции С 1.4	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
80	Система охранного телевидения секции С 1.5	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
81	Система охранного телевидения секции С 1.6	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
82	Система охранного телевидения секции С 1.7	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах

93	Автоматическая пожарная сигнализация секции С 1.7	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые, извещатели тепловоее максисмально-дифференциальные.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера
94	Автоматическая пожарная сигнализация секции С 1.8	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые, извещатели тепловоее максисмально-дифференциальные.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера
95	Автоматическая пожарная сигнализация секции С 1.9	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые, извещатели тепловоее максисмально-дифференциальные.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера
96	Автоматическая пожарная сигнализация секции ОДО	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера
97	Автоматическая пожарная сигнализация встроенных помещений	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера
98	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции 1.1	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
99	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 1.2	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
100	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 1.3	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
101	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 1.4	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
102	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 1.5	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре

103	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 1.6	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
104	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 1.7	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
105	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 1.8	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
106	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 1.9	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
107	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) встроенных помещений	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 289 802 576,24 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:07:0003212:20
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810255000048259

		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 941 041 863 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 768 663 868 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 941 041 863 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 45
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 624,74 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 353,33 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 601,07 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 247 490 093 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 324 541 760,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 32 985 200 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 768 663 868 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 13.08.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:07:0003212:20

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, указанные в графе 14.1.8, получены расчетным путем; - Указанные в п. 14.1.8 объектов №1-№3 размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объектов №1-№3 являются суммарным размером платы для объектов №1-№3
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МегаМейд Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806530133
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МегаМейд Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806530133
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Комплексные Экологические Решения"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814484762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0129-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Familia"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0156-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0156.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 17.12.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Боллард"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7801246217
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "КАНАТ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7813054069
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:07:0003212:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36380,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено – 9653,30 кв.м., в том числе: на незастроенной территории -7934,12 кв.м. (газонов – 7141,12 кв.м., дорожек и площадок с набивным покрытием – 792,89 кв.м.), на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенного гаража – 1719,18 кв.м. (газонов – 632,94 кв.м. , газонов с толщиной грунтового слоя не более 1,50 м – 824,68 кв.м., дорожек и площадок с набивным покрытием – 261,56 кв.м.). Количество стоянок для хранения велосипедного транспорта: требуемое - 85 мест, проектом предусмотрено – 85 мест.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 69 машино-мест на открытой автостоянке.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено устройство придомовых спортивных площадок с набивным и резиновым покрытием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение площадью 12869,16 кв.м., на незастроенной территории размещено 8929,91 кв.м. озеленения, что составляет 69,40% от общей площади озеленения. На застроенной территории при толщине слоя грунта до 1,5 кв.м. размещено 2148,25 кв.м. озеленения, что составляет 16,70% общей площади. Элементы, которыми может быть оборудована территория озеленения, в т.ч. дорожки и площадки с набивным покрытием, занимают 1234,44 кв.м., т.е. 9,59% от общей площади озеленения.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку в соответствии с требованиями градостроительных норм. Безопасность путей движения маломобильных групп населения обеспечивается установкой специальных указателей и знаков безопасности перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп. Проектом предусмотрены стоянки для маломобильных групп населения, в количестве 55 шт. в том числе - 26 м/мест для колясочников с размерами парковочного места 3,60х6,00м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение фасадов, проездов, площадок. Для освещения проездов и площадок используются консольные светильники с разрядными лампами, которые устанавливаются на опорах освещения. Технические условия не требуются
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены теневые навесы площадью не менее 1 кв.м. на человека, но не менее 20 кв.м.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03/1306
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60000000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РосЭнергоСеть"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802742264
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 120/РЭС-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 104920000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-34-5143/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-34-5143/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03/1306
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15000000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-34-5143/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20000000 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: 7802319940
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 48
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	46.26	1
2	Квартира	2	1	115.86	3
3	Квартира	3	1	116.53	3
4	Квартира	3	1	46.26	1
5	Квартира	3	1	46.26	1
6	Квартира	3	1	115.86	3
7	Квартира	4	1	116.53	3
8	Квартира	4	1	46.26	1
9	Квартира	4	1	46.26	1
10	Квартира	4	1	132.29	3
11	Квартира	5	1	116.53	3
12	Квартира	5	1	46.26	1
13	Квартира	5	1	46.26	1
14	Квартира	5	1	132.29	3
15	Квартира	6	1	116.53	3
16	Квартира	6	1	46.26	1
17	Квартира	6	1	46.26	1
18	Квартира	6	1	132.29	3
19	Квартира	7	1	132.11	4
20	Квартира	7	1	66.81	2
21	Квартира	7	1	127.15	3
22	Квартира	8	1	126.98	4
23	Квартира	8	1	66.81	2
24	Квартира	8	1	122.05	3
25	Квартира	2	2	115.86	3
26	Квартира	2	2	46.26	1
27	Квартира	3	2	115.86	3
28	Квартира	3	2	46.26	1
29	Квартира	3	2	46.26	1
30	Квартира	3	2	116.53	3

31	Квартира	4	2	132.29	3
32	Квартира	4	2	46.26	1
33	Квартира	4	2	46.26	1
34	Квартира	4	2	116.53	3
35	Квартира	5	2	132.29	3
36	Квартира	5	2	46.26	1
37	Квартира	5	2	46.26	1
38	Квартира	5	2	116.53	3
39	Квартира	6	2	132.29	3
40	Квартира	6	2	46.26	1
41	Квартира	6	2	46.26	1
42	Квартира	6	2	116.53	3
43	Квартира	7	2	127.15	3
44	Квартира	7	2	66.81	2
45	Квартира	7	2	132.11	4
46	Квартира	8	2	122.05	3
47	Квартира	8	2	66.81	2
48	Квартира	8	2	126.98	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Встроенно-пристроенный подземный гараж	-1	Г2	3331.42		
2	Встроенно-пристроенный подземный гараж	1	Г2	3022.04		
3	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С2.1	87.22	офис	83.08
					санузел	4.14
4	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С2.1	106.06	офис	101.77
					санузел	4.29
5	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С2.1	27.09	офис	23.34
					санузел	3.75
6	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С2.2	106.09	офис	101.80
					санузел	4.29
7	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С2.2	87.24	офис	83.10
					санузел	4.14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Место общего пользования	минус 1-й этаж С2.1 секции	Гамбур-шлюз	22.49
2	Место общего пользования	минус 1-й этаж С2.1 секции	Холл	14.3
3	Место общего пользования	минус 1-й этаж С2.2 секции	Гамбур-шлюз	22.49

4	Место общего пользования	минус 1-й этаж С2.2 секции	Холл	14.3
5	Место общего пользования	1-й этаж С2.1 секции	Лестничная клетка	15.53
6	Место общего пользования	1-й этаж С2.1 секции	Холл	16.51
7	Место общего пользования	1-й этаж С2.1 секции	Коридор	30.34
8	Место общего пользования	1-й этаж С2.2 секции	Лестничная клетка	15.53
9	Место общего пользования	1-й этаж С2.2 секции	Холл	16.51
10	Место общего пользования	1-й этаж С2.2 секции	Коридор	30.34
11	Место общего пользования	2-й этаж С2.1 секции	Лестничная клетка	7.74
12	Место общего пользования	2-й этаж С2.1 секции	Тамбур	4.52
13	Место общего пользования	2-й этаж С2.1 секции	Холл	4.74
14	Место общего пользования	2-й этаж С2.1 секции	Коридор	16.92
15	Место общего пользования	2-й этаж С2.1 секции	Вестибюль	33.19
16	Место общего пользования	2-й этаж С2.1 секции	Колясочная	18.4
17	Место общего пользования	2-й этаж С2.1 секции	Тамбур	8.25
18	Место общего пользования	2-й этаж С2.1 секции	Мусоросборная камера	8.25
19	Место общего пользования	2-й этаж С2.2 секции	Лестничная клетка	7.74
20	Место общего пользования	2-й этаж С2.2 секции	Тамбур	4.52
21	Место общего пользования	2-й этаж С2.2 секции	Холл	4.74
22	Место общего пользования	2-й этаж С2.2 секции	Коридор	16.92
23	Место общего пользования	2-й этаж С2.2 секции	Вестибюль	33.19
24	Место общего пользования	2-й этаж С2.2 секции	Колясочная	18.4
25	Место общего пользования	2-й этаж С2.2 секции	Тамбур	8.25
26	Место общего пользования	2-й этаж С2.2 секции	Мусоросборная камера	8.25
27	Место общего пользования	3-й этаж С2.1 секции	Лестничная клетка	7.74
28	Место общего пользования	3-й этаж С2.1 секции	Тамбур	4.52
29	Место общего пользования	3-й этаж С2.1 секции	Холл	4.74
30	Место общего пользования	3-й этаж С2.1 секции	Коридор	22.25
31	Место общего пользования	3-й этаж С2.2 секции	Лестничная клетка	7.74
32	Место общего пользования	3-й этаж С2.2 секции	Тамбур	4.52
33	Место общего пользования	3-й этаж С2.2 секции	Холл	4.74
34	Место общего пользования	3-й этаж С2.2 секции	Коридор	22.25
35	Место общего пользования	4-6 этажи С2.1 секции	Лестничная клетка	7.74
36	Место общего пользования	4-6 этажи С2.1 секции	Тамбур	4.52
37	Место общего пользования	4-6 этажи С2.1 секции	Холл	4.74
38	Место общего пользования	4-6 этажи С2.1 секции	Коридор	24.11
39	Место общего пользования	4-6 этажи С2.2 секции	Лестничная клетка	7.74
40	Место общего пользования	4-6 этажи С2.2 секции	Тамбур	4.52
41	Место общего пользования	4-6 этажи С2.2 секции	Холл	4.74
42	Место общего пользования	4-6 этажи С2.2 секции	Коридор	24.11
43	Место общего пользования	7-й этаж С2.1 секции	Лестничная клетка	7.74
44	Место общего пользования	7-й этаж С2.1 секции	Тамбур	4.52
45	Место общего пользования	7-й этаж С2.1 секции	Холл	4.74
46	Место общего пользования	7-й этаж С2.1 секции	Коридор	10.66

47	Место общего пользования	7-й этаж С2.2 секции	Лестничная клетка	7.74
48	Место общего пользования	7-й этаж С2.2 секции	Гамбур	4.52
49	Место общего пользования	7-й этаж С2.2 секции	Холл	4.74
50	Место общего пользования	7-й этаж С2.2 секции	Коридор	10.66
51	Место общего пользования	8-й этаж С2.1 секции	Лестничная клетка	7.74
52	Место общего пользования	8-й этаж С2.1 секции	Гамбур	4.52
53	Место общего пользования	8-й этаж С2.1 секции	Холл	4.74
54	Место общего пользования	8-й этаж С2.1 секции	Коридор	10.66
55	Место общего пользования	8-й этаж С2.2 секции	Лестничная клетка	7.74
56	Место общего пользования	8-й этаж С2.2 секции	Гамбур	4.52
57	Место общего пользования	8-й этаж С2.2 секции	Холл	4.74
58	Место общего пользования	8-й этаж С2.2 секции	Коридор	10.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично-лифтовой блок, секция С 2.1	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
2	Лестнично-лифтовой блок, секция С 2.2	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
3	ГРЩ жилого дома 17-19/К-М	Главный распределительный щит ЕКФ	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
4	ГРЩ встроенных помещений 17-19/К-М	Главный распределительный щит ЕКФ	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
5	ГРЩ встроенно-пристроенного подземного гаража 17-19/К-М	Главный распределительный щит ЕКФ	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
6	Индивидуальный тепловой пункт для жилого дома 19-21/К-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danios" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
7	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений 19-21К-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danios" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
8	Индивидуальный тепловой пункт встроенно-пристроенного подземного гаража 17-19/К-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danios" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
9	Насосная станция 17-18/К-М	Насосная установка "Wilo"	Хозяйственно-бытовые нужды

10	Помещение венткамеры 19-21/К-М	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре	Предусматривается система дымоудаления из коридоров и подпор воздуха в лестничной-лифтовой блок
11	Помещение венткамеры встроенно-пристроенного подземного гаража 19-21/К-М	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре	В подземном паркинге предусматривается система воздушного отопления, совмещенная с приточной вентиляцией.
12	Серверная 19-21/К-М	Система проводного вещания и оповещения	Вещание и оповещениеРАСЦО
13	Серверная 19-21/К-М	Сеть коллективного приема телевидения	Для размещения головной станции с усилителем
14	Серверная 19-21/К-М	Домовой узел связи, интернет	Предоставление услуг телефонной связи, интернет.
15	Насосная АУПТ паркинга 11-14/К-М	Насосная установка	Противопожарные нужды
16	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 2.1	Предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам, самотечными выпусками диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
17	Внутренняя система канализации бытовых сточных секциясекция С 2.2	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
18	Внутренняя система канализации бытовых сточных вод встроенных помещений	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
19	Внутренняя система дождевой канализации секция С 2.1	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
20	Внутренняя система дождевой канализации секция С 2.2	Внутренняя система дождевой канализации оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
21	Внутренняя система дождевой канализации встроенно-пристроенного подземного гаража	Для прокладки сетей водостока, бытового и производственного стока используются полипропиленовые, полиэтиленовые и чугунные трубы.	Для отвода производственного стока гаража
22	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 2.1	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
23	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 2.2	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
24	Приточно-вытяжная вентиляция встроенных помещений	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне

25	Приточно-вытяжная вентиляция встроенно-пристроенного подземного гаража	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
26	Автоматическая противопожарная защита секция С 2.1	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
27	Автоматическая противопожарная защита секция С 2.2	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
28	Автоматическая противопожарная защита встроенных помещений	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
29	Автоматическая противопожарная защита встроенно-пристроенного подземного гаража	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
30	Системы контроля и управления доступом секция С 2.1	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
31	Системы контроля и управления доступом секция С 2.2	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
32	Системы контроля и управления доступом встроенно-пристроенного подземного гаража	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
33	Системы контроля и управления доступом встроенных помещений	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
34	Система охранного телевидения секции С 2.1	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
35	Система охранного телевидения секции С 2.2	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
36	Система охранного телевидения встроенных помещений	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеoinформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.

37	Система охранного телевидения встроенно-пристроенного подземного гаража	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
38	Автоматическая пожарная сигнализация секции 2.1	Извещатели пожарные опτικο-электронные дымовые, извещатели тепловые максисмально-дифференциальные.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
39	Автоматическая пожарная сигнализация секции 2.2	Извещатели пожарные опτικο-электронные дымовые, извещатели тепловые максисмально-дифференциальные.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
40	Автоматическая пожарная сигнализация встроенных помещений	Извещатели пожарные опτικο-электронные дымовые.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
41	Автоматическая пожарная сигнализация встроенно-пристроенного подземного гаража	Извещатели пожарные опτικο-электронные дымовые.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
42	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции 2.1	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
43	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции 2.2	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
44	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) встроенных помещений	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
45	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) встроенно-пристроенного подземного гаража	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 467 109 055,31 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810255000048259
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 997 868 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 234 703 827 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 997 868 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 66,81 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 865,17 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 27,09 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 398 924 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 46 773 268 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 316 600 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 234 703 827 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 13.08.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:07:0003212:20
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, указанные в графе 14.1.8, получены расчетным путем; - Указанные в п. 14.1.8 объектов №1-№3 размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объектов №1-№3 являются суммарным размером платы для объектов №1-№3

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МегаМейд Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806530133
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МегаМейд Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806530133
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Комплексные Экологические Решения"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Специальное проектно-конструкторское бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814484762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0129-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Familia"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0156-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0156.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 17.12.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Боллард"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7801246217
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "КАНАТ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7813054069
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:07:0003212:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36380,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено – 9653,30 кв.м., в том числе: на незастроенной территории -7934,12 кв.м. (газонов – 7141,12 кв.м., дорожек и площадок с набивным покрытием – 792,89 кв.м.), на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенного гаража – 1719,18 кв.м. (газонов – 632,94 кв.м. , газонов с толщиной грунтового слоя не более 1,50 м – 824,68 кв.м., дорожек и площадок с набивным покрытием – 261,56 кв.м.). Количество стоянок для хранения велосипедного транспорта: требуемое - 85 мест, проектом предусмотрено – 85 мест.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 69 машино-мест на открытой автостоянке.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено устройство придомовых спортивных площадок с набивным и резиновым покрытием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение площадью 12869,16 кв.м., на незастроенной территории размещено 8929,91 кв.м. озеленения, что составляет 69,40% от общей площади озеленения. На застроенной территории при толщине слоя грунта до 1,5 кв.м. размещено 2148,25 кв.м. озеленения, что составляет 16,70% общей площади. Элементы, которыми может быть оборудована территория озеленения, в т.ч. дорожки и площадки с набивным покрытием, занимают 1234,44 кв.м., т.е. 9,59% от общей площади озеленения.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку в соответствии с требованиями градостроительных норм. Безопасность путей движения маломобильных групп населения обеспечивается установкой специальных указателей и знаков безопасности перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп. Проектом предусмотрены стоянки для маломобильных групп населения, в количестве 55 шт. в том числе - 26 м/мест для колясочников с размерами парковочного места 3,60х6,00м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение фасадов, проездов, площадок. Для освещения проездов и площадок используются консольные светильники с разрядными лампами, которые устанавливаются на опорах освещения. Технические условия не требуются
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены теневые навесы площадью не менее 1 кв.м. на человека, но не менее 20 кв.м.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03/1306
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60000000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РосЭнергоСеть"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802742264
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 120/РЭС-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 104920000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-34-5143/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45000000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-34-5143/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25000000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03/1306
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15000000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-34-5143/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20000000 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: 7802319940
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	118.85	3
2	Квартира	2	1	44.73	1
3	Квартира	2	1	90.11	2
4	Квартира	3	1	118.85	3
5	Квартира	3	1	44.73	1
6	Квартира	3	1	67.41	2
7	Квартира	3	1	90.11	2
8	Квартира	4	1	118.85	3
9	Квартира	4	1	44.73	1
10	Квартира	4	1	67.41	2
11	Квартира	4	1	90.11	2
12	Квартира	5	1	118.85	3
13	Квартира	5	1	44.73	1
14	Квартира	5	1	67.41	2
15	Квартира	5	1	90.11	2
16	Квартира	6	1	118.85	3
17	Квартира	6	1	44.73	1
18	Квартира	6	1	67.41	2
19	Квартира	6	1	90.11	2
20	Квартира	7	1	113.43	3
21	Квартира	7	1	44.73	1
22	Квартира	7	1	45.66	1
23	Квартира	7	1	110.65	3
24	Квартира	8	1	103.39	3
25	Квартира	8	1	44.73	1
26	Квартира	8	1	45.66	1
27	Квартира	8	1	100.59	3
28	Квартира	2	2	118.85	3
29	Квартира	2	2	45.64	1
30	Квартира	2	2	90.11	2

31	Квартира	3	2	118.85	3
32	Квартира	3	2	45.64	1
33	Квартира	3	2	66.95	2
34	Квартира	3	2	90.11	2
35	Квартира	4	2	118.85	3
36	Квартира	4	2	45.64	1
37	Квартира	4	2	66.95	2
38	Квартира	4	2	90.11	2
39	Квартира	5	2	118.85	3
40	Квартира	5	2	45.64	1
41	Квартира	5	2	66.95	2
42	Квартира	5	2	90.11	2
43	Квартира	6	2	118.85	3
44	Квартира	6	2	45.64	1
45	Квартира	6	2	66.95	2
46	Квартира	6	2	90.11	2
47	Квартира	7	2	113.43	3
48	Квартира	7	2	45.64	1
49	Квартира	7	2	44.27	1
50	Квартира	7	2	110.65	3
51	Квартира	8	2	103.39	3
52	Квартира	8	2	45.64	1
53	Квартира	8	2	44.27	1
54	Квартира	8	2	100.59	3
55	Квартира	2	3	118.85	3
56	Квартира	2	3	75.74	2
57	Квартира	2	3	76.27	2
58	Квартира	2	3	79.8	2
59	Квартира	3	3	118.85	3
60	Квартира	3	3	45.75	1
61	Квартира	3	3	75.86	2
62	Квартира	3	3	76.27	2
63	Квартира	3	3	79.8	2
64	Квартира	4	3	118.85	3
65	Квартира	4	3	45.75	1
66	Квартира	4	3	75.86	2
67	Квартира	4	3	76.27	2
68	Квартира	4	3	79.8	2
69	Квартира	5	3	118.85	3
70	Квартира	5	3	45.75	1
71	Квартира	5	3	75.86	2
72	Квартира	5	3	76.27	2
73	Квартира	5	3	79.8	2

74	Квартира	6	3	118.85	3
75	Квартира	6	3	45.75	1
76	Квартира	6	3	75.86	2
77	Квартира	6	3	76.27	2
78	Квартира	6	3	79.8	2
79	Квартира	7	3	113.43	3
80	Квартира	7	3	45.75	1
81	Квартира	7	3	75.86	2
82	Квартира	7	3	76.27	2
83	Квартира	7	3	69.83	2
84	Квартира	8	3	103.39	3
85	Квартира	8	3	45.75	1
86	Квартира	8	3	75.86	2
87	Квартира	8	3	139.98	4
88	Квартира	1	4	48.7	1
89	Квартира	1	4	45.11	1
90	Квартира	2	4	48.7	1
91	Квартира	2	4	45.11	1
92	Квартира	2	4	43.37	1
93	Квартира	2	4	78.25	2
94	Квартира	2	4	37.18	1
95	Квартира	3	4	38.86	1
96	Квартира	3	4	76.82	2
97	Квартира	3	4	45.11	1
98	Квартира	3	4	43.37	1
99	Квартира	3	4	78.25	2
100	Квартира	3	4	37.18	1
101	Квартира	4	4	38.86	1
102	Квартира	4	4	76.82	2
103	Квартира	4	4	45.11	1
104	Квартира	4	4	43.37	1
105	Квартира	4	4	78.25	2
106	Квартира	4	4	37.18	1
107	Квартира	5	4	38.86	1
108	Квартира	5	4	76.82	2
109	Квартира	5	4	45.11	1
110	Квартира	5	4	43.37	1
111	Квартира	5	4	78.25	2
112	Квартира	5	4	37.18	1
113	Квартира	6	4	38.86	1
114	Квартира	6	4	76.82	2
115	Квартира	6	4	45.11	1
116	Квартира	6	4	43.37	1

117	Квартира	6	4	78.25	2
118	Квартира	6	4	37.18	1
119	Квартира	7	4	38.86	1
120	Квартира	7	4	76.82	2
121	Квартира	7	4	45.11	1
122	Квартира	7	4	43.37	1
123	Квартира	7	4	78.25	2
124	Квартира	7	4	37.18	1
125	Квартира	8	4	38.86	1
126	Квартира	8	4	76.82	2
127	Квартира	8	4	45.11	1
128	Квартира	8	4	43.37	1
129	Квартира	8	4	78.25	2
130	Квартира	8	4	37.18	1
131	Квартира	1	5	56.09	1
132	Квартира	1	5	118.42	3
133	Квартира	1	5	46.47	1
134	Квартира	2	5	56.09	1
135	Квартира	2	5	118.42	3
136	Квартира	2	5	46.47	1
137	Квартира	3	5	82.99	2
138	Квартира	3	5	122.27	3
139	Квартира	3	5	46.47	1
140	Квартира	3	5	75.87	2
141	Квартира	4	5	82.99	2
142	Квартира	4	5	122.27	3
143	Квартира	4	5	46.47	1
144	Квартира	4	5	75.87	2
145	Квартира	5	5	82.99	2
146	Квартира	5	5	122.27	3
147	Квартира	5	5	46.47	1
148	Квартира	5	5	75.87	2
149	Квартира	6	5	82.99	2
150	Квартира	6	5	122.27	3
151	Квартира	6	5	46.47	1
152	Квартира	6	5	75.87	2
153	Квартира	7	5	78.67	2
154	Квартира	7	5	116.31	3
155	Квартира	7	5	46.47	1
156	Квартира	7	5	75.87	2
157	Квартира	8	5	78.67	2
158	Квартира	8	5	116.31	3
159	Квартира	8	5	46.47	1

160	Квартира	8	5	75.87	2
161	Квартира	1	6	87.92	3
162	Квартира	1	6	67.07	2
163	Квартира	2	6	102.14	3
164	Квартира	2	6	67.07	2
165	Квартира	2	6	67.07	2
166	Квартира	2	6	53.17	1
167	Квартира	3	6	102.14	3
168	Квартира	3	6	67.07	2
169	Квартира	3	6	68.99	2
170	Квартира	3	6	102.14	3
171	Квартира	4	6	102.14	3
172	Квартира	4	6	67.07	2
173	Квартира	4	6	68.99	2
174	Квартира	4	6	102.14	3
175	Квартира	5	6	102.14	3
176	Квартира	5	6	67.07	2
177	Квартира	5	6	68.99	2
178	Квартира	5	6	102.14	3
179	Квартира	6	6	102.14	3
180	Квартира	6	6	67.07	2
181	Квартира	6	6	68.99	2
182	Квартира	6	6	102.14	3
183	Квартира	7	6	106.91	3
184	Квартира	7	6	60.97	2
185	Квартира	7	6	63.05	2
186	Квартира	7	6	99.9	3
187	Квартира	8	6	106.91	3
188	Квартира	8	6	60.97	2
189	Квартира	8	6	63.05	2
190	Квартира	8	6	99.9	3
191	Квартира	1	7	89.88	3
192	Квартира	1	7	67.07	2
193	Квартира	2	7	105.81	3
194	Квартира	2	7	67.07	2
195	Квартира	2	7	67.07	2
196	Квартира	2	7	53.17	1
197	Квартира	3	7	105.81	3
198	Квартира	3	7	68.99	2
199	Квартира	3	7	67.07	2
200	Квартира	3	7	102.14	3
201	Квартира	4	7	105.81	3
202	Квартира	4	7	68.99	2

203	Квартира	4	7	67.07	2
204	Квартира	4	7	102.14	3
205	Квартира	5	7	105.81	3
206	Квартира	5	7	68.99	2
207	Квартира	5	7	67.07	2
208	Квартира	5	7	102.14	3
209	Квартира	6	7	105.81	3
210	Квартира	6	7	68.99	2
211	Квартира	6	7	67.07	2
212	Квартира	6	7	102.14	3
213	Квартира	7	7	103.41	3
214	Квартира	7	7	63.05	2
215	Квартира	7	7	60.97	2
216	Квартира	7	7	106.91	3
217	Квартира	8	7	103.41	3
218	Квартира	8	7	63.05	2
219	Квартира	8	7	60.97	2
220	Квартира	8	7	106.91	3
221	Квартира	1	8	148.69	2
222	Квартира	2	8	46.47	1
223	Квартира	2	8	118.47	3
224	Квартира	2	8	83.07	2
225	Квартира	3	8	75.87	2
226	Квартира	3	8	46.47	1
227	Квартира	3	8	122.48	3
228	Квартира	3	8	83.07	2
229	Квартира	4	8	75.87	2
230	Квартира	4	8	46.47	1
231	Квартира	4	8	122.48	3
232	Квартира	4	8	83.07	2
233	Квартира	5	8	75.87	2
234	Квартира	5	8	46.47	1
235	Квартира	5	8	122.48	3
236	Квартира	5	8	83.07	2
237	Квартира	6	8	75.87	2
238	Квартира	6	8	46.47	1
239	Квартира	6	8	122.48	3
240	Квартира	6	8	83.07	2
241	Квартира	7	8	75.87	2
242	Квартира	7	8	46.47	1
243	Квартира	7	8	116.43	3
244	Квартира	7	8	78.75	2
245	Квартира	8	8	75.87	2

246	Квартира	8	8	46.47	1
247	Квартира	8	8	116.43	3
248	Квартира	8	8	78.75	2
249	Квартира	2	9	51.93	1
250	Квартира	2	9	91.65	3
251	Квартира	3	9	38.46	1
252	Квартира	3	9	72.47	2
253	Квартира	3	9	69.65	2
254	Квартира	3	9	97.06	3
255	Квартира	4	9	38.46	1
256	Квартира	4	9	72.47	2
257	Квартира	4	9	69.65	2
258	Квартира	4	9	97.06	3
259	Квартира	5	9	38.46	1
260	Квартира	5	9	72.47	2
261	Квартира	5	9	69.65	2
262	Квартира	5	9	97.06	3
263	Квартира	6	9	38.46	1
264	Квартира	6	9	72.47	2
265	Квартира	6	9	69.65	2
266	Квартира	6	9	97.06	3
267	Квартира	7	9	38.46	1
268	Квартира	7	9	72.47	2
269	Квартира	7	9	69.65	2
270	Квартира	7	9	97.06	3
271	Квартира	8	9	38.46	1
272	Квартира	8	9	72.47	2
273	Квартира	8	9	69.65	2
274	Квартира	8	9	97.06	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С3.1	112.16	офис	107.27
					санузел	4.89
2	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С3.1	142.33	офис	138.03
					санузел	4.3
3	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С3.2	180.35	офис	175.46
					санузел	4.89
4	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С3.2	146.32000000000002	офис	142.02
					санузел	4.3
5	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С3.3	117.73	офис	113.31
					санузел	4.42

6	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С3.3	156.67000000000002	офис	153.93
					санузел	4.89
7	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С3.4	100.16000000000001	офисное помещение	94.71000000000001
					санузел	5.45
8	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	С3.8	32.12	офис	26.84
					санузел	5.28
9	Встроенно-пристроенный подземный гараж	-1	Г3	3323.37		
10	Встроенно-пристроенный подземный гараж	1	Г3	3204.76	Гараж	2941.86

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.1 секции	Лестничная клетка	19.62
2	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.1 секции	Тамбур-шлюз	32.2
3	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.1 секции	Холл	5.91
4	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.2 секции	Тамбур-шлюз	32.2
5	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.2 секции	Холл	5.91
6	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.3 секции	Тамбур-шлюз	60.25
7	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.3 секции	Холл	5.91
8	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.4 секции	Тамбур-шлюз	32.11
9	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.4 секции	Холл	13.87
10	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.5 секции	Тамбур-шлюз	32.28
11	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.5 секции	Холл	9.38
12	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.5 секции	Лестничная клетка	18.71
13	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.6 секции	Тамбур-шлюз	30.58
14	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.6 секции	Холл	19.28
15	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.7 секции	Тамбур-шлюз	30.58
16	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.7 секции	Холл	19.28
17	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.8 секции	Тамбур-шлюз	10.49
18	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.8 секции	Холл	9.26
19	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.8 секции	Лестничная клетка	16.58
20	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.8 секции	Тамбур-шлюз	53.8
21	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.9 секции	Тамбур-шлюз	18.31
22	Место общего пользования	минус 1-й этаж С3.9 секции	Холл	5.92
23	Место общего пользования	1-й этаж С3.1 секции	Лестничная клетка	15.53
24	Место общего пользования	1-й этаж С3.1 секции	Холл	5.9
25	Место общего пользования	1-й этаж С3.1 секции	Коридор	29.73
26	Место общего пользования	1-й этаж С3.2 секции	Лестничная клетка	15.53
27	Место общего пользования	1-й этаж С3.2 секции	Холл	5.9
28	Место общего пользования	1-й этаж С3.2 секции	Коридор	29.73
29	Место общего пользования	1-й этаж С3.3 секции	Лестничная клетка	15.53

30	Место общего пользования	1-й этаж С3.3 секции	Холл	5.9
31	Место общего пользования	1-й этаж С3.3 секции	Коридор	50.74
32	Место общего пользования	1-й этаж С3.4 секции	Тамбур	3.06
33	Место общего пользования	1-й этаж С3.4 секции	Лестничная клетка	5.7
34	Место общего пользования	1-й этаж С3.4 секции	Тамбур	6.49
35	Место общего пользования	1-й этаж С3.4 секции	Холл	16.06
36	Место общего пользования	1-й этаж С3.4 секции	Коридор	44.87
37	Место общего пользования	1-й этаж С3.5 секции	Тамбур	3.06
38	Место общего пользования	1-й этаж С3.5 секции	Лестничная клетка	5.7
39	Место общего пользования	1-й этаж С3.5 секции	Тамбур	6.98
40	Место общего пользования	1-й этаж С3.5 секции	Холл	9.04
41	Место общего пользования	1-й этаж С3.5 секции	Коридор	57.19
42	Место общего пользования	1-й этаж С3.5 секции	Лестничная клетка	10.11
43	Место общего пользования	1-й этаж С3.6 секции	Тамбур	4.1
44	Место общего пользования	1-й этаж С3.6 секции	Лестничная клетка	6.23
45	Место общего пользования	1-й этаж С3.6 секции	Холл	5.94
46	Место общего пользования	1-й этаж С3.6 секции	Коридор	9.26
47	Место общего пользования	1-й этаж С3.6 секции	Коридор	8.72
48	Место общего пользования	1-й этаж С3.6 секции	Коридор	33.38
49	Место общего пользования	1-й этаж С3.6 секции	Лестничная клетка	10.33
50	Место общего пользования	1-й этаж С3.6 секции	Тамбур	3.3
51	Место общего пользования	1-й этаж С3.7 секции	Тамбур	4.1
52	Место общего пользования	1-й этаж С3.7 секции	Лестничная клетка	6.23
53	Место общего пользования	1-й этаж С3.7 секции	Холл	5.94
54	Место общего пользования	1-й этаж С3.7 секции	Коридор	9.26
55	Место общего пользования	1-й этаж С3.7 секции	Коридор	8.72
56	Место общего пользования	1-й этаж С3.7 секции	Коридор	33.38
57	Место общего пользования	1-й этаж С3.7 секции	Лестничная клетка	10.33
58	Место общего пользования	1-й этаж С3.7 секции	Тамбур	3.3
59	Место общего пользования	1-й этаж С3.8 секции	Лестничная клетка	14.55
60	Место общего пользования	1-й этаж С3.8 секции	Холл	5.48
61	Место общего пользования	1-й этаж С3.8 секции	Коридор	6.68
62	Место общего пользования	1-й этаж С3.8 секции	Лестничная клетка	5.31
63	Место общего пользования	1-й этаж С3.8 секции	Тамбур	64.35
64	Место общего пользования	2-й этаж С3.1 секции	Лестничная клетка	7.8
65	Место общего пользования	2-й этаж С3.1 секции	Тамбур	4.5
66	Место общего пользования	2-й этаж С3.1 секции	Холл	4.76
67	Место общего пользования	2-й этаж С3.1 секции	Коридор	27.59
68	Место общего пользования	2-й этаж С3.1 секции	Вестибюль	39.35
69	Место общего пользования	2-й этаж С3.1 секции	Колясочная	13.01
70	Место общего пользования	2-й этаж С3.1 секции	Тамбур	12.7
71	Место общего пользования	2-й этаж С3.1 секции	Мусоросборная камера	8.09
72	Место общего пользования	2-й этаж С3.2 секции	Лестничная клетка	7.8

73	Место общего пользования	2-й этаж С3.2 секции	Тамбур	4.5
74	Место общего пользования	2-й этаж С3.2 секции	Холл	4.76
75	Место общего пользования	2-й этаж С3.2 секции	Коридор	27.59
76	Место общего пользования	2-й этаж С3.2 секции	Вестибюль	39.35
77	Место общего пользования	2-й этаж С3.2 секции	Колясочная	13.01
78	Место общего пользования	2-й этаж С3.2 секции	Тамбур	12.7
79	Место общего пользования	2-й этаж С3.2 секции	Мусоросборная камера	8.09
80	Место общего пользования	2-й этаж С3.3 секции	Лестничная клетка	7.8
81	Место общего пользования	2-й этаж С3.3 секции	Тамбур	2.77
82	Место общего пользования	2-й этаж С3.3 секции	Холл	4.76
83	Место общего пользования	2-й этаж С3.3 секции	Коридор	53.23
84	Место общего пользования	2-й этаж С3.3 секции	Вестибюль	22.11
85	Место общего пользования	2-й этаж С3.3 секции	Колясочная	8.02
86	Место общего пользования	2-й этаж С3.3 секции	Тамбур	7.14
87	Место общего пользования	2-й этаж С3.3 секции	Мусоросборная камера	8.13
88	Место общего пользования	2-й этаж С3.4 секции	Лестничная клетка	14.42
89	Место общего пользования	2-й этаж С3.4 секции	Тамбур	8.22
90	Место общего пользования	2-й этаж С3.4 секции	Холл	5.2
91	Место общего пользования	2-й этаж С3.4 секции	Коридор	33
92	Место общего пользования	2-й этаж С3.4 секции	Вестибюль	33.73
93	Место общего пользования	2-й этаж С3.4 секции	Колясочная	6.74
94	Место общего пользования	2-й этаж С3.4 секции	Колясочная	8.7
95	Место общего пользования	2-й этаж С3.4 секции	Колясочная	7.73
96	Место общего пользования	2-й этаж С3.5 секции	Лестничная клетка	6.05
97	Место общего пользования	2-й этаж С3.5 секции	Лестничная клетка	14.76
98	Место общего пользования	2-й этаж С3.5 секции	Тамбур	8.32
99	Место общего пользования	2-й этаж С3.5 секции	Холл	5.41
100	Место общего пользования	2-й этаж С3.5 секции	Коридор	26.47
101	Место общего пользования	2-й этаж С3.5 секции	Вестибюль	31.59
102	Место общего пользования	2-й этаж С3.5 секции	Диспетчерская	22.91
103	Место общего пользования	2-й этаж С3.5 секции	Мусоросборная камера	5.91
104	Место общего пользования	2-й этаж С3.6 секции	Лестничная клетка	13.44
105	Место общего пользования	2-й этаж С3.6 секции	Тамбур	4.42
106	Место общего пользования	2-й этаж С3.6 секции	Холл	5.63
107	Место общего пользования	2-й этаж С3.6 секции	Коридор	33.52
108	Место общего пользования	2-й этаж С3.6 секции	Вестибюль	35.9
109	Место общего пользования	2-й этаж С3.6 секции	Мусоросборная камера	4.68
110	Место общего пользования	2-й этаж С3.7 секции	Лестничная клетка	13.44
111	Место общего пользования	2-й этаж С3.7 секции	Тамбур	4.42
112	Место общего пользования	2-й этаж С3.7 секции	Холл	5.63
113	Место общего пользования	2-й этаж С3.7 секции	Коридор	33.52
114	Место общего пользования	2-й этаж С3.7 секции	Вестибюль	35.9
115	Место общего пользования	2-й этаж С3.7 секции	Мусоросборная камера	4.68

116	Место общего пользования	2-й этаж С3.8 секции	Лестничная клетка	14.76
117	Место общего пользования	2-й этаж С3.8 секции	Гамбур	8.28
118	Место общего пользования	2-й этаж С3.8 секции	Холл	5.41
119	Место общего пользования	2-й этаж С3.8 секции	Гамбур	8.37
120	Место общего пользования	2-й этаж С3.8 секции	Коридор	27.39
121	Место общего пользования	2-й этаж С3.8 секции	Вестибюль	46.12
122	Место общего пользования	2-й этаж С3.8 секции	Мусоросборная камера	5.95
123	Место общего пользования	2-й этаж С3.8 секции	Лестничная клетка	6.29
124	Место общего пользования	2-й этаж С3.9 секции	Лестничная клетка	14.83
125	Место общего пользования	2-й этаж С3.9 секции	Гамбур	5.38
126	Место общего пользования	2-й этаж С3.9 секции	Холл	5.2
127	Место общего пользования	2-й этаж С3.9 секции	Гамбур	6.74
128	Место общего пользования	2-й этаж С3.9 секции	Коридор	13.94
129	Место общего пользования	2-й этаж С3.9 секции	Вестибюль	29.95
130	Место общего пользования	2-й этаж С3.9 секции	Диспетчерская	26.8
131	Место общего пользования	2-й этаж С3.9 секции	Колясочная	6.67
132	Место общего пользования	2-й этаж С3.9 секции	Мусоросборная камера	13.68
133	Место общего пользования	3-й этаж С3.1 секции	Лестничная клетка	7.6
134	Место общего пользования	3-й этаж С3.1 секции	Гамбур	4.52
135	Место общего пользования	3-й этаж С3.1 секции	Холл	4.76
136	Место общего пользования	3-й этаж С3.1 секции	Коридор	24.15
137	Место общего пользования	3-й этаж С3.2 секции	Лестничная клетка	7.6
138	Место общего пользования	3-й этаж С3.2 секции	Гамбур	4.52
139	Место общего пользования	3-й этаж С3.2 секции	Холл	4.76
140	Место общего пользования	3-й этаж С3.2 секции	Коридор	24.15
141	Место общего пользования	3-й этаж С3.3 секции	Лестничная клетка	7.6
142	Место общего пользования	3-й этаж С3.3 секции	Гамбур	2.77
143	Место общего пользования	3-й этаж С3.3 секции	Холл	4.76
144	Место общего пользования	3-й этаж С3.3 секции	Коридор	59
145	Место общего пользования	3-й этаж С3.4 секции	Лестничная клетка	7.6
146	Место общего пользования	3-й этаж С3.4 секции	Гамбур	4.5
147	Место общего пользования	3-й этаж С3.4 секции	Холл	4.76
148	Место общего пользования	3-й этаж С3.4 секции	Коридор	30.85
149	Место общего пользования	3-й этаж С3.5 секции	Лестничная клетка	6.92
150	Место общего пользования	3-й этаж С3.5 секции	Гамбур	6.15
151	Место общего пользования	3-й этаж С3.5 секции	Холл	5.41
152	Место общего пользования	3-й этаж С3.5 секции	Коридор	32.39
153	Место общего пользования	3-й этаж С3.6 секции	Лестничная клетка	6.47
154	Место общего пользования	3-й этаж С3.6 секции	Холл	5.72
155	Место общего пользования	3-й этаж С3.6 секции	Коридор	30.07
156	Место общего пользования	3-й этаж С3.7 секции	Лестничная клетка	6.47
157	Место общего пользования	3-й этаж С3.7 секции	Холл	5.72
158	Место общего пользования	3-й этаж С3.7 секции	Коридор	30.07

159	Место общего пользования	3-й этаж С3.8 секции	Лестничная клетка	6.92
160	Место общего пользования	3-й этаж С3.8 секции	Холл	5.41
161	Место общего пользования	3-й этаж С3.8 секции	Тамбур	6.15
162	Место общего пользования	3-й этаж С3.8 секции	Коридор	32.39
163	Место общего пользования	3-й этаж С3.9 секции	Лестничная клетка	7.6
164	Место общего пользования	3-й этаж С3.9 секции	Холл	4.76
165	Место общего пользования	3-й этаж С3.9 секции	Тамбур	4.5
166	Место общего пользования	3-й этаж С3.9 секции	Коридор	23.18
167	Место общего пользования	4-6 этажи С3.1 секции	Лестничная клетка	7.6
168	Место общего пользования	4-6 этажи С3.1 секции	Тамбур	4.52
169	Место общего пользования	4-6 этажи С3.1 секции	Холл	4.76
170	Место общего пользования	4-6 этажи С3.1 секции	Коридор	24.15
171	Место общего пользования	4-6 этажи С3.2 секции	Лестничная клетка	7.6
172	Место общего пользования	4-6 этажи С3.2 секции	Тамбур	4.52
173	Место общего пользования	4-6 этажи С3.2 секции	Холл	4.76
174	Место общего пользования	4-6 этажи С3.2 секции	Коридор	24.15
175	Место общего пользования	4-6 этажи С3.3 секции	Лестничная клетка	7.6
176	Место общего пользования	4-6 этажи С3.3 секции	Тамбур	2.77
177	Место общего пользования	4-6 этажи С3.3 секции	Холл	4.76
178	Место общего пользования	4-6 этажи С3.3 секции	Коридор	59
179	Место общего пользования	4-6 этажи С3.4 секции	Лестничная клетка	7.6
180	Место общего пользования	4-6 этажи С3.4 секции	Тамбур	4.5
181	Место общего пользования	4-6 этажи С3.4 секции	Холл	4.76
182	Место общего пользования	4-6 этажи С3.4 секции	Коридор	30.85
183	Место общего пользования	4-6 этажи С3.5 секции	Лестничная клетка	6.92
184	Место общего пользования	4-6 этажи С3.5 секции	Тамбур	6.15
185	Место общего пользования	4-6 этажи С3.5 секции	Холл	5.41
186	Место общего пользования	4-6 этажи С3.5 секции	Коридор	32.39
187	Место общего пользования	4-6 этажи С3.6 секции	Лестничная клетка	6.47
188	Место общего пользования	4-6 этажи С3.6 секции	Холл	5.72
189	Место общего пользования	4-6 этажи С3.6 секции	Коридор	30.07
190	Место общего пользования	4-6 этажи С3.7 секции	Лестничная клетка	6.47
191	Место общего пользования	4-6 этажи С3.7 секции	Холл	5.72
192	Место общего пользования	4-6 этажи С3.7 секции	Коридор	30.07
193	Место общего пользования	4-6 этажи С3.8 секции	Лестничная клетка	6.92
194	Место общего пользования	4-6 этажи С3.8 секции	Холл	5.41
195	Место общего пользования	4-6 этажи С3.8 секции	Тамбур	6.15
196	Место общего пользования	4-6 этажи С3.8 секции	Коридор	32.39
197	Место общего пользования	4-6 этажи С3.9 секции	Лестничная клетка	7.6
198	Место общего пользования	4-6 этажи С3.9 секции	Холл	4.76
199	Место общего пользования	4-6 этажи С3.9 секции	Тамбур	4.5
200	Место общего пользования	4-6 этажи С3.9 секции	Коридор	23.18
201	Место общего пользования	7-й этаж С3.1 секции	Лестничная клетка	7.6

202	Место общего пользования	7-й этаж С3.1 секции	Тамбур	4.52
203	Место общего пользования	7-й этаж С3.1 секции	Холл	4.76
204	Место общего пользования	7-й этаж С3.1 секции	Коридор	24.15
205	Место общего пользования	7-й этаж С3.2 секции	Лестничная клетка	7.6
206	Место общего пользования	7-й этаж С3.2 секции	Тамбур	4.52
207	Место общего пользования	7-й этаж С3.2 секции	Холл	4.76
208	Место общего пользования	7-й этаж С3.2 секции	Коридор	24.15
209	Место общего пользования	7-й этаж С3.3 секции	Лестничная клетка	7.6
210	Место общего пользования	7-й этаж С3.3 секции	Тамбур	2.77
211	Место общего пользования	7-й этаж С3.3 секции	Холл	4.76
212	Место общего пользования	7-й этаж С3.3 секции	Коридор	59
213	Место общего пользования	7-й этаж С3.4 секции	Лестничная клетка	7.6
214	Место общего пользования	7-й этаж С3.4 секции	Тамбур	4.5
215	Место общего пользования	7-й этаж С3.4 секции	Холл	4.76
216	Место общего пользования	7-й этаж С3.4 секции	Коридор	30.85
217	Место общего пользования	7-й этаж С3.5 секции	Лестничная клетка	6.92
218	Место общего пользования	7-й этаж С3.5 секции	Тамбур	6.15
219	Место общего пользования	7-й этаж С3.5 секции	Холл	5.41
220	Место общего пользования	7-й этаж С3.5 секции	Коридор	32.39
221	Место общего пользования	7-й этаж С3.6 секции	Лестничная клетка	6.47
222	Место общего пользования	7-й этаж С3.6 секции	Холл	5.72
223	Место общего пользования	7-й этаж С3.6 секции	Коридор	30.07
224	Место общего пользования	7-й этаж С3.7 секции	Лестничная клетка	6.47
225	Место общего пользования	7-й этаж С3.7 секции	Холл	5.72
226	Место общего пользования	7-й этаж С3.7 секции	Коридор	30.07
227	Место общего пользования	7-й этаж С3.8 секции	Лестничная клетка	6.92
228	Место общего пользования	7-й этаж С3.8 секции	Холл	5.41
229	Место общего пользования	7-й этаж С3.8 секции	Тамбур	6.15
230	Место общего пользования	7-й этаж С3.8 секции	Коридор	32.39
231	Место общего пользования	7-й этаж С3.9 секции	Лестничная клетка	7.6
232	Место общего пользования	7-й этаж С3.9 секции	Холл	4.76
233	Место общего пользования	7-й этаж С3.9 секции	Тамбур	4.5
234	Место общего пользования	7-й этаж С3.9 секции	Коридор	23.18
235	Место общего пользования	8-й этаж С3.1 секции	Лестничная клетка	7.6
236	Место общего пользования	8-й этаж С3.1 секции	Тамбур	4.52
237	Место общего пользования	8-й этаж С3.1 секции	Холл	4.76
238	Место общего пользования	8-й этаж С3.1 секции	Коридор	24.15
239	Место общего пользования	8-й этаж С3.2 секции	Лестничная клетка	7.6
240	Место общего пользования	8-й этаж С3.2 секции	Тамбур	4.52
241	Место общего пользования	8-й этаж С3.2 секции	Холл	4.76
242	Место общего пользования	8-й этаж С3.2 секции	Коридор	24.15
243	Место общего пользования	8-й этаж С3.3 секции	Лестничная клетка	7.6
244	Место общего пользования	8-й этаж С3.3 секции	Тамбур	2.77

245	Место общего пользования	8-й этаж С3.3 секции	Холл	4.76
246	Место общего пользования	8-й этаж С3.3 секции	Коридор	59
247	Место общего пользования	8-й этаж С3.4 секции	Лестничная клетка	7.6
248	Место общего пользования	8-й этаж С3.4 секции	Тамбур	4.5
249	Место общего пользования	8-й этаж С3.4 секции	Холл	4.76
250	Место общего пользования	8-й этаж С3.4 секции	Коридор	30.85
251	Место общего пользования	8-й этаж С3.5 секции	Лестничная клетка	6.92
252	Место общего пользования	8-й этаж С3.5 секции	Тамбур	6.15
253	Место общего пользования	8-й этаж С3.5 секции	Холл	5.41
254	Место общего пользования	8-й этаж С3.5 секции	Коридор	32.39
255	Место общего пользования	8-й этаж С3.6 секции	Лестничная клетка	6.47
256	Место общего пользования	8-й этаж С3.6 секции	Холл	5.72
257	Место общего пользования	8-й этаж С3.6 секции	Коридор	30.07
258	Место общего пользования	8-й этаж С3.7 секции	Лестничная клетка	6.47
259	Место общего пользования	8-й этаж С3.7 секции	Холл	5.72
260	Место общего пользования	8-й этаж С3.7 секции	Коридор	30.07
261	Место общего пользования	8-й этаж С3.8 секции	Лестничная клетка	6.92
262	Место общего пользования	8-й этаж С3.8 секции	Холл	5.41
263	Место общего пользования	8-й этаж С3.8 секции	Тамбур	6.15
264	Место общего пользования	8-й этаж С3.8 секции	Коридор	32.39
265	Место общего пользования	8-й этаж С3.9 секции	Лестничная клетка	7.6
266	Место общего пользования	8-й этаж С3.9 секции	Холл	4.76
267	Место общего пользования	8-й этаж С3.9 секции	Тамбур	4.5
268	Место общего пользования	8-й этаж С3.9 секции	Коридор	23.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.1	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
2	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.2	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
3	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.3	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
4	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.4	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений

5	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.5	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
6	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.6	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
7	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.7	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
8	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.8	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
9	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.9	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
10	ГРЩ жилого дома 3-4/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
11	ГРЩ встроенных помещений 4-6/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
12	Индивидуальный тепловой пункт для жилого дома 13-15/А-Б	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
13	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений 15-167/И-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
14	Насосная станция 1-8/К-М	Насосная установка "Wilo"	Хозяйственно-бытовые нужды
15	Помещение венткамеры 9-11/К-М	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре	Предусматривается система дымоудаления из коридоров и подпор воздуха в лестнично-лифтовой блок
16	Диспетчерская 2-4/Б-В	Персональный компьютер с программным обеспечением	Пожарная сигнализация и оповещение дежурного персонала о пожаре, неисправности оборудования и других событиях в системе противопожарной защиты и оповещения
17	Серверная 11-14/К-М	Система проводного вещания и оповещения	Вещание и оповещениеРАСЦО
18	Серверная 11-14/К-М	Сеть коллективного приема телевидения	Для размещения головной станции с усилителем
19	Серверная 15-18/В-Д	Домовой узел связи, интернет	Предоставление услуг телефонной связи, интернет.
20	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 3.1	предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам, самотечными выпусками диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод

31	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.2	Внутренняя система дождевой канализации оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
32	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.3	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
33	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.4	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
34	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.5	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
35	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.6	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
36	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.7	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
37	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.8	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
38	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.9	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
39	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.1	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
40	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.2	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
41	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.3	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне

42	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.4	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
43	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.5	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
44	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.6	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
45	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.7	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
46	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.8	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
47	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.9	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
48	Приточно-вытяжная вентиляция встроенных помещений	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
49	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.1	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
50	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.2	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
51	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.3	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре

52	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.4	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
53	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.5	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
54	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.6	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
55	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.7	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
56	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.8	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
57	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.9	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
58	Автоматическая противопожарная защита встроенных помещений	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
59	Системы контроля и управления доступом секция С 3.1	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
60	Системы контроля и управления доступом секция С 3.2	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
61	Системы контроля и управления доступом секция С 3.3	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
62	Системы контроля и управления доступом секция С 3.4	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.

63	Системы контроля и управления доступом секция С 3.5	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИБЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
64	Системы контроля и управления доступом секция С 3.6	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИБЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
65	Системы контроля и управления доступом секция С 3.7	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИБЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
66	Системы контроля и управления доступом секция С 3.8	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИБЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
67	Системы контроля и управления доступом секция С 3.9	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИБЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
68	Системы контроля и управления доступом встроенных помещений	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИБЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
69	Система охранного телевидения секции С 3.1	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
70	Система охранного телевидения секции С 3.2	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
71	Система охранного телевидения секции С 3.3	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
72	Система охранного телевидения секции С 3.4	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
73	Система охранного телевидения секции С 3.5	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.

94	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.6	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
95	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.7	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
96	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.8	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
97	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.9	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
98	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) встроенных помещений	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 859 626 714,23 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810255000048259

		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 693 964 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 406 632 305 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 693 964 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 943,53 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 146,32 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 104 649 415 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 242 400 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 406 632 305 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 13.08.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:07:0003212:20

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, указанные в графе 14.1.8, получены расчетным путем; - Указанные в п. 14.1.8 объектов №1-№3 размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объектов №1-№3 являются суммарным размером платы для объектов №1-№3
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Произведена замена технико-экономических пока-зателей земельного участка в связи с корректировкой данных по площади озеленения, площади твердых покрытий, дорожек и площадок.
2	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	На эксплуатируемой кровле откорректирована форма детских площадок, покрытие детских площадок
3	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Откорректированы границы этапов строительства, а также пересчитаны площади этапов строительства в связи с увязкой раздела ПОС, без изменения общей площади строительства
4	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	На эксплуатируемой кровле откорректировано место размещения расчетного количества машино-мест. Добавлены островки разделения между автостоянками.
5	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	На эксплуатируемой кровле откорректированы места размещения озеленение с плодородным слоем грунта не менее 1,5м.
6	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Вдоль корпуса 1, на отметке земли, добавлены пло-щадки отдыха.
7	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Добавлена и откорректирована форма площадок на отметке земли, предназначенные для занятия физкультурой
8	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Изменено место расположения трансформаторной подстанции Жилого дома
9	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	
10	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Откорректирована расстановка м/мест в соответствии с конструктивными решениями в подвальном и 1 этажах в гаражах, при этом общее кол-во м/м в каждом этапе сохраняется;
11	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Встроенно-пристроенный гараж разделён на 1 этаже на два пожарных отсека, в подвальном этаже на четыре пожарных отсека. Границы пожарных отсеков не являются границами этапов строительства. Каждый пожарный отсек на каждом этаже имеет изолированные въезды/выезды по однопутной закрытой/открытой рампе.
12	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Доступ жильцов на уровни гаража осуществляется посредством лифтов, которые связывают все этажи всех секций жилого здания (кроме секций С1.6, С1,7 1-ого этажа и в секциях С 3.4,3.5.,3.6.,3.7. 3-го этажа, где доступ в надземный этаж гаража не предусматривается).
13	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Откорректировано кол-во и площадь офисов (при сохранении общей площади офисов)
14	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Откорректирована квартирография в части типа квартир, при сохранении общей площади квартир здания
15	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	В ряде несущих стен жилых этажей устроены проемы для возможности в объединения комнат внутри квартир.
16	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Выполнена перепланировка ОДО в соответствии с расположением несущих стен и планировками верхних этажей
17	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	В автостоянке подземного и 1 этажей добавлены помещения уборочной техники и инвентаря, помещения для временного пребывания водителей и с/у
18	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Утонено мето расположения необходимых инженерные помещения (ИТП, насосные, кабельные, ПНС, АУПТ, водомерный узел, венткамеры);
19	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	В встроенном ОДО и встроенно-пристроенном гараже для доступа МГН предусмотрены сан. узлы с размерами в плане: ширина не менее 1,85 м, глубина - 2,25 м. В ряде встроенных помещениях «делового управления» предусмотрены доступные сан. кабины для МГН размерами не менее.1,85 * 2,2.м
20	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Изменены лестнично-лифтовые группы: в проекте лестнично-лифтовая группа всех секций С1.3 Корпуса 1 и Секция 3.3. Корпуса 3,дополнены пассажирским лифтом

21	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	Изменена облицовка наружных стен со стороны Петровского проспекта, вместо гранитной плитки применяется стеклофибробетон, толщиной 30-50 мм, цоколь – натуральный камень, дворовые фасады предусмотрены оштукатуренными (вместо облицовки гранитной плиткой).
22	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	В качестве материала перегородок принят бетонный камень СКЦ, не требующий оштукатуривания (вместо пазогребневых плит).
23	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	Изменено заполнение оконных проемов из ПВХ профиля. Для жилых, встроенных помещений: Дерево-алюминиевый профиль, стеклопакет, Алюминиевые витражные конструкции, Деревянный профиль, стеклопакет Помещения ОДО и световые приямки: Многокамерный ПВХ с заполнением стеклопакетами
24	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	В кухнях квартир добавлены самостоятельные вытяжки – каналы для отвода от кухонных плит
25	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	Вентиляционные железобетонные стояки естественной вентиляции заменены на металлические
26	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	Исключены противопожарная дверь и перегородка между лифтовым холлом и межквартирным коридором, они объединены в единое помещение - межквартирный коридор, и исключены зоны безопасности в лифтовых холлах 2-8 этажей, в соответствии с нормами по обеспечению доступа инвалидов (кроме секций 1.2,2.1.,2.2., 3.2.)
27	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	Изменено количество лифтов для перевозки пожарных подразделений. Лифты для ППП расположены с секциях 1.2, 2.1., 2.2., 3.2.
28	07.05.2020.	Том 3.4 «Расчет КЕО и инсоляции» 19/04-2018-AP4	Изменения не вносились
29	07.05.2020.	Раздел 4. Том 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» 19/04-2018-КР (жилой дом)	Изменен класс бетона конструкций фундаментов, конструкций подвала ниже отметки 0,000 (стены, колонны и перекрытия): - до изменений В25; - после изменений В30.
30	07.05.2020.	Раздел 4. Том 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» 19/04-2018-КР (жилой дом)	Изменена марка бетона вертикальных и горизонтальных конструкции выше отметки 0,000: - до изменений F50; - после изменений F100.
31	07.05.2020.	Раздел 4. Том 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» 19/04-2018-КР (жилой дом)	Изменена конструкция стен лифтовых шахт до изменения монолитные толщиной 160 после сборные толщиной 120 мм
32	07.05.2020.	Раздел 4. Том 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» 19/04-2018-КР (гараж)	Изменены материалы конструкций гаража: - до изменений все конструкции из бетона класса В25, марок W8, F100. - после изменений все конструкции из бетона класса В30, марок W8, F100.
33	07.05.2020.	Подраздел 1. «Система электроснабжения» «Электрооборудование и электроосвещение 1,2,3 этап строительства»	Корректировка архитектурно-планировочных решений зданий. Поквартирный учет электрической энергии предусмотрен в этажных учетно-распределительных щитках двухтарифными электронными счетчиками электрической энергии прямого включения класса точности 2,0. ГРЩ ОДО получает питание по двум вводам от БКРТП 2х1600 кВА. Расчетная электрическая мощность объекта составляет 1530 кВт
34	07.05.2020.	Подраздел 1. «Система электроснабжения» «Электрооборудование и электроосвещение 1,2,3 этап строительства»	Скорректировано (в большую сторону) количество светильников. Изменены места установки светильников.
35	07.05.2020.	Том 5.1.2 Наружные сети электроснабжения 19/04-2018-ИОС1.2	Изменение расчетной мощности Объекта и точки присоединения к электрическим сетям. Точка присоединения - РУ-0,4кВ новой БКТП. Расчетная мощность Объекта - 1530кВт (ранее была 1500кВт).
36	07.05.2020.	Том 5.1.2 Наружные сети электроснабжения 19/04-2018-ИОС1.2	Скорректированы сечения КЛ-0,4кВ и трассы их прокладки. Изменения внесены в связи с изменением расчетных мощностей ГРЩ
37	07.05.2020.	Том 5.2.1. «Внутренние сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.1	Изменены диаметры и материалов ввода водопровода Подача воды на хозяйственно-питьевые нужды в корпуса предусматривается по вводам диаметром 160х9,5 мм (2 шт.) и 110х6,6 мм (1 шт) в корпусе №1, диаметром 110х6,6 мм (2 шт) корпус №3
38	07.05.2020.	Том 5.2.1. «Внутренние сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.1	Изменены места прокладки стояков ХВС
39	07.05.2020.	Том 5.2.1. «Внутренние сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.1	Изменены расположения насосных установок
40	07.05.2020.	Том 5.2.1. «Внутренние сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.1	Изменены места прокладки стояков ГВС

41	07.05.2020.	Том 5.2.4 «Наружные сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.2	Изменились проектные решения в части трассировки проектируемых внутриплощадочных сетей водопровода, точки вводов водопровода в здания
42	07.05.2020.	Подраздел 3 «Система водоотведения» Том 5.3.1 «Внутренние сети водоотведения» 19/04-2018-ИОС3.1	Изменены диаметры выпусков Отвод бытовых сточных вод корпусов в сети приема предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам, самотечными выпусками диаметром 100, 150 мм. Изменены материалов труб Для прокладки сетей водостока, бытового и производственного стока используются стальные, полипропиленовые, полиэтиленовые и чугунные трубы.
43	07.05.2020.	Том 5.3.4 «Наружные сети водоотведения» 19/04-2018-ИОС3.2	Изменились проектные решения в части трассировки проектируемых внутриплощадочных сетей канализации, места, количество, диаметры и назначение выпусков канализации из зданий
44	07.05.2020.	Подраздел 4. Том 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» 19/04-2018-ИОС4.1	В гараже подземного и 1 этажей предусмотрена вентиляция в добавленные помещения уборочной техники и инвентаря, помещения для временного пребывания водителей и с/у, помещение охраны гаража;
45	07.05.2020.	Подраздел 4. Том 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» 19/04-2018-ИОС4.1	Предусмотрена вентиляция в добавленные инженерные помещения (ИТП, насосные, кабельные, ПНС, АУПТ, водомерный узел, венткамеры); Отопление гаража выполнено – воздушное, совмещенное с приточной вентиляцией, путем перегрева приточного воздуха.
46	07.05.2020.	Подраздел 4. Том 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» 19/04-2018-ИОС4.1	Вентиляционные железобетонные стояки естественной вентиляции кухонь, санузлов и ванных комнат заменены на спутники из металлических воздухопроводов.
47	07.05.2020.	Подраздел 4. Том 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» 19/04-2018-ИОС4.1	В ванных комнатах площадью более 5м2, имеющих примыкание к наружным ограждениям с окнами – предусматривается отопительный прибор, у наружного ограждения.
48	07.05.2020.	Том 5.5.1 Часть 1 «Сети связи» 19/04-2018-ИОС5.1	Проектные решения дополнительно разработаны по заданию на изменения проектных решений. Откорректирована квартирография (площадь, кол-во, при сохранении общей площади); Добавлены камеры охранного телевидения. Изменены марки (производитель) оборудования
49	07.05.2020.	Том 5.5.1 Часть 1 «Сети связи» 19/04-2018-ИОС5.1	Проектные решения дополнительно разработаны по заданию на изменения проектных решений. - Система построена на IP оборудовании. - Добавлены точки прохода СКУД из паркинга в ЖК - Добавлены точки прохода СКУД в колясочный
50	07.05.2020.	Подраздел 7. «Технологические решения» Том 5.7 19/04-2018-ИОС7.1 «Технологические решения встроенно-пристроенного подземного гаража»	Проект откорректирован и приведен в соответствие с графической частью раздела АР без внесения изменений в общее количество машиномест размещаемых в отсеках автостоянки.
51	07.05.2020.	Подраздел 7. «Технологические решения» Том 5.7 19/04-2018-ИОС7.2. «Технологические решения ДОУ»	Откорректирована планировка помещений ДОУ (пищеблока, физкультурного (музыкального зала), кладовых, административных помещений, групповых ячеек, мед. блока из-за изменений в архитектурной части проекта.
52	07.05.2020.	Подраздел 7. «Технологические решения» Том 5.7 19/04-2018-ИОС7.3.«Технологические решения Лобби-бара»	В состав входной группы главного вестибюля добавлено помещение Лобби-бара, дополнительно разработан раздел технологические решения Лобби-бара.
53	07.05.2020.	Раздел 6. «Проект организации строительства» 19/04-2018-ПОС	Откорректирована общая продолжительность строительства и продолжительность строительства каждого этапа в соответствии с заданием на проектирование. В связи изменением продолжительности строительства откорректирована расчетная часть проекта: обоснование потребности в рабочих кадрах, административно-бытовых помещениях, воде, электроэнергии.
54	07.05.2020.	Раздел 6. «Проект организации строительства» 19/04-2018-ПОС	Изменены границы и площади участков этапов строительства
55	07.05.2020.	Раздел 7. «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»	изменения не вносились
56	07.05.2020.	Раздел 9. Том 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 19/04-2018-ПБ.1 Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. 19/04-2018-ПБ.2 Автоматическая установка водяного пожаротушения автостоянки. 19/04-2018-ПБ.2	

57	07.05.2020.	Раздел 9. Том 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 19/04-2018-ПБ.1 Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. 19/04-2018-ПБ.2 Автоматическая установка водяного пожаротушения автостоянки. 19/04-2018-ПБ.2	На первом этаже (1 этап) в жилое здание встроено дошкольное образовательное учреждение Ф1.1. ДОУ отделяется от жилой части здания противопожарными стенами 1-го типа и перекрытием 1-го типа.
58	07.05.2020.	Раздел 9. Том 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 19/04-2018-ПБ.1 Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. 19/04-2018-ПБ.2 Автоматическая установка водяного пожаротушения автостоянки. 19/04-2018-ПБ.2	Проектные решения откорректированы в связи с изменениями архитектурных решений.
59	07.05.2020.	Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» 19/04-2018-ОДИ	Произведен перерасчет количества машиномест для ММГН
60	07.05.2020.	Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» 19/04-2018-ОДИ	Во встроенных помещениях офисов предусмотрено обслуживание МГН и, соответственно, предусмотрены доступные кабины для МГН
61	07.05.2020.	Раздел 11.1 Том 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов, 19/04-2018-ЭЭ	Том переработан в связи с изменениями смежных разделов.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 543159785484310013924397959948347722513

Владелец: **ООО "РСТИ", Калинина Валентина Ивановна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 16.10.2019 по 16.10.2020