

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоквартирный дом со встроенными помещениями, надземным гаражом (автостоянка), подземным гаражом (автостоянка), трансформаторной подстанцией по адресу: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 9 (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице) 2 этап

№ 78-000281 по состоянию на 05.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОРМАНН-ЦЕНТР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "НОРМАНН-ЦЕНТР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 194156
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сердобольская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: В ; Строение: А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)748-22-32
	1.4.2	Адрес электронной почты: normann@normann.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.normann.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Смирнов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор управляющей организации
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7802387820
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1077847264439
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Смирнов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	СНИЛС: 014-909-070 39
	3.4.7	ИНН: 781123885034
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: через третьих лиц имеет участие в капитале юридического лица
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (71 423) тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 243 443 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 215 969 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ольгинская дорога
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: участок 9 (северо-Восточнее дома 4, литер А по Заречной ул.)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23430 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРОЕКТНО-ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839426177
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842478954
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СкайЛайн»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825077737
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Румпу Проекты"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805528170
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-4-0495-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Учреждение

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7840016760
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-03026120-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: РАД-449/2013

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:1310101:37
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 055 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов, открытых площадок, тротуаров и отмостки с асфальтобетонным покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): пристроенная автостоянка для хранения автомобилей на 96 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей и отдыха взрослого населения, а также, занятий физкультурой с набивным покрытием; установка малых архитектурных форм

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): мусорокамеры на первом этаже многоквартирного дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов с посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/34409-1214
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 545 543,12 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/34409-1214
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 545 543,12 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-37-15344/13-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 241 659,95 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-37-15344/13-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 241 659,95 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение № 1 к договору № 088-0101-14/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 83 764 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Российские сети вещания и оповещения"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 300					
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 99					
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 96					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
й номер									
1	2	3	4	5	6				
П9-3/2-3а	Жилое	2	3	94.3	3				
П9-3/2-1г	Жилое	2	3	39.2	1				
П9-3/2стЕ	Жилое	2	3	25.9	1				
П9-3/2-1в	Жилое	2	3	39.9	1				
П9-3/2стД	Жилое	2	3	30.9	1				
П9-3/2стГ	Жилое	2	3	28.6	1				
П9-3/2стВ	Жилое	2	3	30.9	1				
П9-3/2-16	Жилое	2	3	39.7	1				
П9-3/2стБ	Жилое	2	3	25.6	1				
П9-3/2стА	Жилое	2	3	23.9	1				
П9-3/2-1а	Жилое	2	3	50	1				

П9-3/2-2а	Жилое	2	3	59	2				
П9-3/3-3а	Жилое	3	3	94.3	3				
П9-3/3-1г	Жилое	3	3	39.2	1				
П9-3/3стЕ	Жилое	3	3	25.9	1				
П9-3/3-1в	Жилое	3	3	39.9	1				
П9-3/3стД	Жилое	3	3	30.9	1				
П9-3/3-2а	Жилое	3	3	59	2				
П9-3/4-3а	Жилое	4	3	94.3	3				
П9-3/4-1г	Жилое	4	3	39.2	1				
П9-3/4стЕ	Жилое	4	3	25.9	1				
П9-3/4-1в	Жилое	4	3	39.9	1				
П9-3/4стД	Жилое	4	3	30.9	1				
П9-3/4стГ	Жилое	4	3	28.6	1				
П9-3/4стВ	Жилое	4	3	30.9	1				
П9-3/4-1б	Жилое	4	3	39.7	1				
П9-3/4стБ	Жилое	4	3	25.6	1				
П9-3/4стА	Жилое	4	3	23.9	1				
П9-3/4-1а	Жилое	4	3	50	1				
П9-3/4-2а	Жилое	4	3	59	2				
П9-3/5-3а	Жилое	5	3	94.3	3				
П9-3/5-1г	Жилое	5	3	39.2	1				
П9-3/5стЕ	Жилое	5	3	25.9	1				
П9-3/5-1в	Жилое	5	3	39.9	1				
П9-3/5стД	Жилое	5	3	30.9	1				

П9-3/5стГ	Жилое	5	3	28.6	1				
П9-3/5стВ	Жилое	5	3	30.9	1				
П9-3/5-1б	Жилое	5	3	39.7	1				
П9-3/5стБ	Жилое	5	3	25.6	1				
П9-3/5стА	Жилое	5	3	23.9	1				
П9-3/5-1а	Жилое	5	3	50	1				
П9-3/5-2а	Жилое	5	3	59	2				
П9-3/6-3а	Жилое	6	3	94.3	3				
П9-3/6-1г	Жилое	6	3	39.2	1				
П9-3/6стЕ	Жилое	6	3	25.9	1				
П9-3/6-1в	Жилое	6	3	39.9	1				
П9-3/6стД	Жилое	6	3	30.9	1				
П9-3/6стГ	Жилое	6	3	28.6	1				
П9-3/6стВ	Жилое	6	3	30.9	1				
П9-3/6-1б	Жилое	6	3	39.7	1				
П9-3/6стБ	Жилое	6	3	25.6	1				
П9-3/6стА	Жилое	6	3	23.9	1				
П9-3/6-1а	Жилое	6	3	50	1				
П9-3/6-2а	Жилое	6	3	59	2				
П9-3/7-3а	Жилое	7	3	94.3	3				
П9-3/7-1г	Жилое	7	3	39.2	1				
П9-3/7стЕ	Жилое	7	3	25.9	1				
П9-3/7-1в	Жилое	7	3	39.9	1				

П9-3/7стД	Жилое	7	3	30.9	1				
П9-3/7стГ	Жилое	7	3	28.6	1				
П9-3/7стВ	Жилое	7	3	30.9	1				
П9-3/7-1б	Жилое	7	3	39.7	1				
П9-3/7стБ	Жилое	7	3	25.6	1				
П9-3/7стА	Жилое	7	3	23.9	1				
П9-3/7-1а	Жилое	7	3	50	1				
П9-3/7-2а	Жилое	7	3	59	2				
П9-3/8-3а	Жилое	8	3	94.3	3				
П9-3/8-1г	Жилое	8	3	39.2	1				
П9-3/8стЕ	Жилое	8	3	25.9	1				
П9-3/8-1в	Жилое	8	3	39.9	1				
П9-3/8стД	Жилое	8	3	30.9	1				
П9-3/8стГ	Жилое	8	3	28.6	1				
П9-3/8стВ	Жилое	8	3	30.9	1				
П9-3/8-1б	Жилое	8	3	39.7	1				
П9-3/8стБ	Жилое	8	3	25.6	1				
П9-3/8стА	Жилое	8	3	23.9	1				
П9-3/8-1а	Жилое	8	3	50	1				
П9-3/8-2а	Жилое	8	3	59	2				
П9-3/9-3а	Жилое	9	3	94.3	3				
П9-3/9-1г	Жилое	9	3	39.2	1				

П9-3/9стЕ	Жилое	9	3	25.9	1				
П9-3/9-1в	Жилое	9	3	39.9	1				
П9-3/9стД	Жилое	9	3	30.9	1				
П9-3/9стГ	Жилое	9	3	28.6	1				
П9-3/9стВ	Жилое	9	3	30.9	1				
П9-3/9-1б	Жилое	9	3	39.7	1				
П9-3/9стБ	Жилое	9	3	25.6	1				
П9-3/9стА	Жилое	9	3	23.9	1				
П9-3/9-1а	Жилое	9	3	50	1				
П9-3/9-2а	Жилое	9	3	59	2				
П9-3/103а	Жилое	10	3	94.3	3				
П9-3/101г	Жилое	10	3	39.2	1				
П9-3/10стЕ	Жилое	10	3	25.9	1				
П9-3/101в	Жилое	10	3	39.9	1				
П9-3/10стД	Жилое	10	3	30.9	1				
П9-3/10стГ	Жилое	10	3	28.6	1				
П9-3/10стВ	Жилое	10	3	30.9	1				
П9-3/101б	Жилое	10	3	39.7	1				
П9-3/10стБ	Жилое	10	3	25.6	1				
П9-3/10стА	Жилое	10	3	23.9	1				
П9-3/101а	Жилое	10	3	50	1				
П9-3/102а	Жилое	10	3	59	2				

П9-3/113а	Жилое	11	3	94.3	3				
П9-3/111г	Жилое	11	3	39.2	1				
П9-3/11стЕ	Жилое	11	3	25.9	1				
П9-3/111в	Жилое	11	3	39.9	1				
П9-3/11стД	Жилое	11	3	30.9	1				
П9-3/11стГ	Жилое	11	3	28.6	1				
П9-3/11стВ	Жилое	11	3	30.9	1				
П9-3/1116	Жилое	11	3	39.7	1				
П9-3/11стБ	Жилое	11	3	25.6	1				
П9-3/11стА	Жилое	11	3	23.9	1				
П9-3/111а	Жилое	11	3	50	1				
П9-3/112а	Жилое	11	3	59	2				
П9-3/123а	Жилое	12	3	94.3	3				
П9-3/121г	Жилое	12	3	39.2	1				
П9-3/12стЕ	Жилое	12	3	25.9	1				
П9-3/121в	Жилое	12	3	39.9	1				
П9-3/12стД	Жилое	12	3	30.9	1				
П9-3/12стГ	Жилое	12	3	28.6	1				
П9-3/12стВ	Жилое	12	3	30.9	1				
П9-3/1216	Жилое	12	3	39.7	1				
П9-3/12стБ	Жилое	12	3	25.6	1				

П9-3/12стА	Жилое	12	3	23.9	1				
П9-3/121а	Жилое	12	3	50	1				
П9-3/122а	Жилое	12	3	59	2				
П9-3/133а	Жилое	13	3	94.3	3				
П9-3/131г	Жилое	13	3	39.2	1				
П9-3/13стЕ	Жилое	13	3	25.9	1				
П9-3/131в	Жилое	13	3	39.9	1				
П9-3/13стД	Жилое	13	3	30.9	1				
П9-3/13стГ	Жилое	13	3	28.6	1				
П9-3/13стВ	Жилое	13	3	30.9	1				
П9-3/131б	Жилое	13	3	39.7	1				
П9-3/13стБ	Жилое	13	3	25.6	1				
П9-3/13стА	Жилое	13	3	23.9	1				
П9-3/131а	Жилое	13	3	50	1				
П9-3/132а	Жилое	13	3	59	2				
П9-3/143а	Жилое	14	3	94.3	3				
П9-3/141г	Жилое	14	3	39.2	1				
П9-3/14стЕ	Жилое	14	3	25.9	1				
П9-3/141в	Жилое	14	3	39.9	1				
П9-3/14стД	Жилое	14	3	30.9	1				
П9-3/14стГ	Жилое	14	3	28.6	1				

П9-3/14стВ	Жилое	14	3	30.9	1				
П9-3/1416	Жилое	14	3	39.7	1				
П9-3/14стБ	Жилое	14	3	25.6	1				
П9-3/14стА	Жилое	14	3	23.9	1				
П9-3/141а	Жилое	14	3	50	1				
П9-3/142а	Жилое	14	3	59	2				
П9-3/153а	Жилое	15	3	94.3	3				
П9-3/151г	Жилое	15	3	39.2	1				
П9-3/15стЕ	Жилое	15	3	25.9	1				
П9-3/151в	Жилое	15	3	39.9	1				
П9-3/15стД	Жилое	15	3	30.9	1				
П9-3/15стГ	Жилое	15	3	28.6	1				
П9-3/15стВ	Жилое	15	3	30.9	1				
П9-3/1516	Жилое	15	3	39.7	1				
П9-3/15стБ	Жилое	15	3	25.6	1				
П9-3/15стА	Жилое	15	3	23.9	1				
П9-3/151а	Жилое	15	3	50	1				
П9-3/152а	Жилое	15	3	59	2				
П9-3/163а	Жилое	16	3	94.3	3				
П9-3/161г	Жилое	16	3	39.2	1				
П9-3/16стЕ	Жилое	16	3	25.9	1				

П9-3/161в	Жилое	16	3	39.9	1				
П9-3/16стД	Жилое	16	3	30.9	1				
П9-3/16стГ	Жилое	16	3	28.6	1				
П9-3/16стВ	Жилое	16	3	30.9	1				
П9-3/1616	Жилое	16	3	39.7	1				
П9-3/16стБ	Жилое	16	3	25.6	1				
П9-3/16стА	Жилое	16	3	23.9	1				
П9-3/161а	Жилое	16	3	50	1				
П9-3/162а	Жилое	16	3	59	2				
П9-3/173а	Жилое	17	3	94.3	3				
П9-3/171г	Жилое	17	3	39.2	1				
П9-3/17стЕ	Жилое	17	3	25.9	1				
П9-3/171в	Жилое	17	3	39.9	1				
П9-3/17стД	Жилое	17	3	30.9	1				
П9-3/17стГ	Жилое	17	3	28.6	1				
П9-3/17стВ	Жилое	17	3	30.9	1				
П9-3/1716	Жилое	17	3	39.7	1				
П9-3/17стБ	Жилое	17	3	25.6	1				
П9-3/17стА	Жилое	17	3	23.9	1				
П9-3/171а	Жилое	17	3	50	1				
П9-3/172а	Жилое	17	3	59	2				

П9-3/183а	Жилое	18	3	94.3	3				
П9-3/181г	Жилое	18	3	39.2	1				
П9-3/18стЕ	Жилое	18	3	25.9	1				
П9-3/181в	Жилое	18	3	39.9	1				
П9-3/18стД	Жилое	18	3	30.9	1				
П9-3/18стГ	Жилое	18	3	28.6	1				
П9-3/18стВ	Жилое	18	3	30.9	1				
П9-3/1816	Жилое	18	3	39.7	1				
П9-3/18стБ	Жилое	18	3	25.6	1				
П9-3/18стА	Жилое	18	3	23.9	1				
П9-3/181а	Жилое	18	3	50	1				
П9-3/182а	Жилое	18	3	59	2				
П9-3/193а	Жилое	19	3	94.3	3				
П9-3/191г	Жилое	19	3	39.2	1				
П9-3/19стЕ	Жилое	19	3	25.9	1				
П9-3/191в	Жилое	19	3	39.9	1				
П9-3/19стД	Жилое	19	3	30.9	1				
П9-3/19стГ	Жилое	19	3	28.6	1				
П9-3/19стВ	Жилое	19	3	30.9	1				
П9-3/1916	Жилое	19	3	39.7	1				
П9-3/19стБ	Жилое	19	3	25.6	1				

П9-3/19стА	Жилое	19	3	23.9	1				
П9-3/191а	Жилое	19	3	50	1				
П9-3/192а	Жилое	19	3	59	2				
П9-3/203а	Жилое	20	3	94.3	3				
П9-3/201г	Жилое	20	3	39.2	1				
П9-3/20стЕ	Жилое	20	3	25.9	1				
П9-3/201в	Жилое	20	3	39.9	1				
П9-3/20стД	Жилое	20	3	30.9	1				
П9-3/20стГ	Жилое	20	3	28.6	1				
П9-3/20стВ	Жилое	20	3	30.9	1				
П9-3/201б	Жилое	20	3	39.7	1				
П9-3/20стБ	Жилое	20	3	25.6	1				
П9-3/20стА	Жилое	20	3	23.9	1				
П9-3/201а	Жилое	20	3	50	1				
П9-3/202а	Жилое	20	3	59	2				
П9-3/213а	Жилое	21	3	94.3	3				
П9-3/211г	Жилое	21	3	39.2	1				
П9-3/21стЕ	Жилое	21	3	25.9	1				
П9-3/211в	Жилое	21	3	39.9	1				
П9-3/21стД	Жилое	21	3	30.9	1				
П9-3/21стГ	Жилое	21	3	28.6	1				

П9-3/21стВ	Жилое	21	3	30.9	1				
П9-3/2116	Жилое	21	3	39.7	1				
П9-3/21стБ	Жилое	21	3	25.6	1				
П9-3/21стА	Жилое	21	3	23.9	1				
П9-3/211а	Жилое	21	3	50	1				
П9-3/212а	Жилое	21	3	59	2				
П9-3/223а	Жилое	22	3	94.3	3				
П9-3/221г	Жилое	22	3	39.2	1				
П9-3/22стЕ	Жилое	22	3	25.9	1				
П9-3/221в	Жилое	22	3	39.9	1				
П9-3/22стД	Жилое	22	3	30.9	1				
П9-3/22стГ	Жилое	22	3	28.6	1				
П9-3/22стВ	Жилое	22	3	30.9	1				
П9-3/2216	Жилое	22	3	39.7	1				
П9-3/22стБ	Жилое	22	3	25.6	1				
П9-3/22стА	Жилое	22	3	23.9	1				
П9-3/221а	Жилое	22	3	50	1				
П9-3/222а	Жилое	22	3	59	2				
П9-3/233а	Жилое	23	3	94.3	3				
П9-3/231г	Жилое	23	3	39.2	1				
П9-3/23стЕ	Жилое	23	3	25.9	1				

П9-3/231в	Жилое	23	3	39.9	1				
П9-3/23стД	Жилое	23	3	30.9	1				
П9-3/23стГ	Жилое	23	3	28.6	1				
П9-3/23стВ	Жилое	23	3	30.9	1				
П9-3/231б	Жилое	23	3	39.7	1				
П9-3/23стБ	Жилое	23	3	25.6	1				
П9-3/23стА	Жилое	23	3	23.9	1				
П9-3/231а	Жилое	23	3	50	1				
П9-3/232а	Жилое	23	3	59	2				
П9-3/243а	Жилое	24	3	94.3	3				
П9-3/241г	Жилое	24	3	39.2	1				
П9-3/24стЕ	Жилое	24	3	25.9	1				
П9-3/241в	Жилое	24	3	39.9	1				
П9-3/24стД	Жилое	24	3	30.9	1				
П9-3/24стГ	Жилое	24	3	28.6	1				
П9-3/24стВ	Жилое	24	3	30.9	1				
П9-3/241б	Жилое	24	3	39.7	1				
П9-3/24стБ	Жилое	24	3	25.6	1				
П9-3/24стА	Жилое	24	3	23.9	1				
П9-3/241а	Жилое	24	3	50	1				
П9-3/242а	Жилое	24	3	59	2				

П9-3/253а	Жилое	25	3	94.3	3				
П9-3/251г	Жилое	25	3	39.2	1				
П9-3/25стЕ	Жилое	25	3	25.9	1				
П9-3/251в	Жилое	25	3	39.9	1				
П9-3/25стД	Жилое	25	3	30.9	1				
П9-3/25стГ	Жилое	25	3	28.6	1				
П9-3/25стВ	Жилое	25	3	30.9	1				
П9-3/2516	Жилое	25	3	39.7	1				
П9-3/25стБ	Жилое	25	3	25.6	1				
П9-3/25стА	Жилое	25	3	23.9	1				
П9-3/251а	Жилое	25	3	50	1				
П9-3/252а	Жилое	25	3	59	2				
П9-3/263а	Жилое	26	3	94.3	3				
П9-3/261г	Жилое	26	3	39.2	1				
П9-3/26стЕ	Жилое	26	3	25.9	1				
П9-3/261в	Жилое	26	3	39.9	1				
П9-3/26стД	Жилое	26	3	30.9	1				
П9-3/26стГ	Жилое	26	3	28.6	1				
П9-3/26стВ	Жилое	26	3	30.9	1				
П9-3/2616	Жилое	26	3	39.7	1				
П9-3/26стБ	Жилое	26	3	25.6	1				

П9-3/26стА	Жилое	26	3	23.9	1			
П9-3/261а	Жилое	26	3	50	1			
П9-3/262а	Жилое	26	3	59	2			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1
--	--------

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
й номер					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
П9-3/1-	нежилое	1	3	219.4	тамбур	4.5
ПЗ					офисное помещение	182.6
					помещение уборочного инвентаря санузел для МГН тамбур	2.8
					санузел гардеробная	3.4
						7.9
						5
						8.1
П9-3/1-ПБ	нежилое	1	6	14.8	парковочное место	14.8
П9-3/1-	нежилое	1	3	127.5	тамбур тамбур	7.2
П2					офисное помещение	4.5
					санузел для МНГ помещение уборочного инвентаря	104.9
						4.7
						6.2
П9-3/1-	нежилое	1	3	80.3	тамбур	6.1
П1					офисное помещение офисное помещение	55.1
					санузел для МНГ помещение уборочного инвентаря	12
						3.1
						4
П9-3/10-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/11-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/12-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/13-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/14-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						

П9-3/15-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/16-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/17-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/18-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/19-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/2-П-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
С						
П9-3/20-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/21-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/22-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/23-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/24-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/25-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/26-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/27-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/28-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/29П-Б	нежилое	1	6	14.8	парковочное место	14.8
П9-3/3-П-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
С						
П9-3/30П-Б	нежилое	1	6	14.8	парковочное место	14.8
П9-3/31П-Б	нежилое	1	6	14.8	парковочное место	14.8
П9-3/32-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/33-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						

П9-3/34-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/35-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/36-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/37-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/38-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/39-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/4-П-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
С						
П9-3/40-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/41-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/42-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/43-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/44-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/45-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/46-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/47-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/48-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/49П-Б	нежилое	1	6	14.8	парковочное место	14.8
П9-3/5-П-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
М						
П9-3/50П-Б	нежилое	1	6	14.8	парковочное место	14.8
П9-3/51-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/52-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2

П-С						
П9-3/53П-Б	нежилое	1	6	14.8	парковочное место	14.8
П9-3/54-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/55-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/56-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/57-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/58-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/59-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/6-П-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
С						
П9-3/60-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/61-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/62-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/63-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/64-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/65-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/66-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/67-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/68-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/69-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/7-П-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
С						
П9-3/70-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8

П-М						
П9-3/71П-Б	нежилое	1	6	14.8	парковочное место	14.8
П9-3/72П-Б	нежилое	1	6	14.8	парковочное место	14.8
П9-3/73-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/74-	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П-С						
П9-3/75-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/76-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/77-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/78-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/79-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/8-П-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
М						
П9-3/80-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/81-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/82-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/83-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/84-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/85-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/86-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/87-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/88-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						
П9-3/89-	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П-М						

П9-3/9-П-С	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П9-3/90-П-М	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П9-3/91-П-М	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П9-3/92-П-М	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П9-3/93-П-М	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П9-3/94-П-С	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2
П9-3/95-П-М	нежилое	1	6	13.8	парковочное место	13.8
П9-3/96-П-С	нежилое	1	6	14.2	парковочное место	14.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	коридор	2 этаж секции 3	общее пользование	73
2	лифтовой холл	2 этаж секции 3	общее пользование	12.9
3	тамбур	2 этаж секции 3	общее пользование	5.4
4	помещение мусоропровода	2 этаж секции 3	общее пользование	6.4
5	балкон	2 этаж секции 3	общее пользование	5.8
6	лесничная клетка	2 этаж секции 3	общее пользование	17.5
7	коридор	3 этаж секции 3	общее пользование	73
8	лифтовой холл	3 этаж секции 3	общее пользование	12.9
9	тамбур	3 этаж секции 3	общее пользование	5.4
10	помещение мусоропровода	3 этаж секции 3	общее пользование	6.4
11	балкон	3 этаж секции 3	общее пользование	5.8
12	лесничная клетка	3 этаж секции 3	общее пользование	17.5
13	коридор	4 этаж секции 3	общее пользование	73
14	лифтовой холл	4 этаж секции 3	общее пользование	12.9
15	тамбур	4 этаж секции 3	общее пользование	5.4

16	помещение мусоропровода	4 этаж секции 3	общее пользование	6.4
17	балкон	4 этаж секции 3	общее пользование	5.8
18	лесничная клетка	4 этаж секции 3	общее пользование	17.5
19	коридор	5 этаж секции 3	общее пользование	73
20	лифтовой холл	5 этаж секции 3	общее пользование	12.9
21	тамбур	5 этаж секции 3	общее пользование	5.4
22	помещение мусоропровода	5 этаж секции 3	общее пользование	6.4
23	балкон	5 этаж секции 3	общее пользование	5.8
24	лесничная клетка	5 этаж секции 3	общее пользование	17.5
25	коридор	6 этаж секции 3	общее пользование	73
26	лифтовой холл	6 этаж секции 3	общее пользование	12.9
27	тамбур	6 этаж секции 3	общее пользование	5.4
28	помещение мусоропровода	6 этаж секции 3	общее пользование	6.4
29	балкон	6 этаж секции 3	общее пользование	5.8
30	лесничная клетка	6 этаж секции 3	общее пользование	17.5
31	коридор	7 этаж секции 3	общее пользование	73
32	лифтовой холл	7 этаж секции 3	общее пользование	12.9
33	тамбур	7 этаж секции 3	общее пользование	5.4
34	помещение мусоропровода	7 этаж секции 3	общее пользование	6.4
35	балкон	7 этаж секции 3	общее пользование	5.8
36	лесничная клетка	7 этаж секции 3	общее пользование	17.5
37	коридор	8 этаж секции 3	общее пользование	73
38	лифтовой холл	8 этаж секции 3	общее пользование	12.9
39	тамбур	8 этаж секции 3	общее пользование	5.4
40	помещение мусоропровода	8 этаж секции 3	общее пользование	6.4
41	балкон	8 этаж секции 3	общее пользование	5.8
42	лесничная клетка	8 этаж секции 3	общее пользование	17.5
43	коридор	9 этаж секции 3	общее пользование	73
44	лифтовой холл	9 этаж секции 3	общее пользование	12.9
45	тамбур	9 этаж секции 3	общее пользование	5.4
46	помещение мусоропровода	9 этаж секции 3	общее пользование	6.4
47	балкон	9 этаж секции 3	общее пользование	5.8
48	лесничная клетка	9 этаж секции 3	общее пользование	17.5
49	коридор	10 этаж секции 3	общее пользование	73
50	лифтовой холл	10 этаж секции 3	общее пользование	12.9
51	тамбур	10 этаж секции 3	общее пользование	5.4
52	помещение мусоропровода	10 этаж секции 3	общее пользование	6.4
53	балкон	10 этаж секции 3	общее пользование	5.8
54	лесничная клетка	10 этаж секции 3	общее пользование	17.5

55	коридор	11 этаж секции 3	общее пользование	73
56	лифтовой холл	11 этаж секции 3	общее пользование	12.9
57	тамбур	11 этаж секции 3	общее пользование	5.4
58	помещение мусоропровода	11 этаж секции 3	общее пользование	6.4
59	балкон	11 этаж секции 3	общее пользование	5.8
60	лесничная клетка	11 этаж секции 3	общее пользование	17.5
61	коридор	12 этаж секции 3	общее пользование	73
62	лифтовой холл	12 этаж секции 3	общее пользование	12.9
63	тамбур	12 этаж секции 3	общее пользование	5.4
64	помещение мусоропровода	12 этаж секции 3	общее пользование	6.4
65	балкон	12 этаж секции 3	общее пользование	5.8
66	лесничная клетка	12 этаж секции 3	общее пользование	17.5
67	коридор	13 этаж секции 3	общее пользование	73
68	лифтовой холл	13 этаж секции 3	общее пользование	12.9
69	тамбур	13 этаж секции 3	общее пользование	5.4
70	помещение мусоропровода	13 этаж секции 3	общее пользование	6.4
71	балкон	13 этаж секции 3	общее пользование	5.8
72	лесничная клетка	13 этаж секции 3	общее пользование	17.5
73	коридор	14 этаж секции 3	общее пользование	73
74	лифтовой холл	14 этаж секции 3	общее пользование	12.9
75	тамбур	14 этаж секции 3	общее пользование	5.4
76	помещение мусоропровода	14 этаж секции 3	общее пользование	6.4
77	балкон	14 этаж секции 3	общее пользование	5.8
78	лесничная клетка	14 этаж секции 3	общее пользование	17.5
79	коридор	15 этаж секции 3	общее пользование	73
80	лифтовой холл	15 этаж секции 3	общее пользование	12.9
81	тамбур	15 этаж секции 3	общее пользование	5.4
82	помещение мусоропровода	15 этаж секции 3	общее пользование	6.4
83	балкон	15 этаж секции 3	общее пользование	5.8
84	лесничная клетка	15 этаж секции 3	общее пользование	17.5
85	коридор	16 этаж секции 3	общее пользование	73
86	лифтовой холл	16 этаж секции 3	общее пользование	12.9
87	тамбур	16 этаж секции 3	общее пользование	5.4
88	помещение мусоропровода	16 этаж секции 3	общее пользование	6.4
89	балкон	16 этаж секции 3	общее пользование	5.8
90	лесничная клетка	16 этаж секции 3	общее пользование	17.5
91	коридор	17 этаж секции 3	общее пользование	73
92	лифтовой холл	17 этаж секции 3	общее пользование	12.9
93	тамбур	17 этаж секции 3	общее пользование	5.4

94	помещение мусоропровода	17 этаж секции 3	общее пользование	6.4
95	балкон	17 этаж секции 3	общее пользование	5.8
96	лесничная клетка	17 этаж секции 3	общее пользование	17.5
97	коридор	18 этаж секции 3	общее пользование	73
98	лифтовой холл	18 этаж секции 3	общее пользование	12.9
99	тамбур	18 этаж секции 3	общее пользование	5.4
100	помещение мусоропровода	18 этаж секции 3	общее пользование	6.4
101	балкон	18 этаж секции 3	общее пользование	5.8
102	лесничная клетка	18 этаж секции 3	общее пользование	17.5
103	коридор	19 этаж секции 3	общее пользование	73
104	лифтовой холл	19 этаж секции 3	общее пользование	12.9
105	тамбур	19 этаж секции 3	общее пользование	5.4
106	помещение мусоропровода	19 этаж секции 3	общее пользование	6.4
107	балкон	19 этаж секции 3	общее пользование	5.8
108	лесничная клетка	19 этаж секции 3	общее пользование	17.5
109	коридор	20 этаж секции 3	общее пользование	73
110	лифтовой холл	20 этаж секции 3	общее пользование	12.9
111	тамбур	20 этаж секции 3	общее пользование	5.4
112	помещение мусоропровода	20 этаж секции 3	общее пользование	6.4
113	балкон	20 этаж секции 3	общее пользование	5.8
114	лесничная клетка	20 этаж секции 3	общее пользование	17.5
115	коридор	21 этаж секции 3	общее пользование	73
116	лифтовой холл	21 этаж секции 3	общее пользование	12.9
117	тамбур	21 этаж секции 3	общее пользование	5.4
118	помещение мусоропровода	21 этаж секции 3	общее пользование	6.4
119	балкон	21 этаж секции 3	общее пользование	5.8
120	лесничная клетка	21 этаж секции 3	общее пользование	17.5
121	коридор	22 этаж секции 3	общее пользование	73
122	лифтовой холл	22 этаж секции 3	общее пользование	12.9
123	тамбур	22 этаж секции 3	общее пользование	5.4
124	помещение мусоропровода	22 этаж секции 3	общее пользование	6.4
125	балкон	22 этаж секции 3	общее пользование	5.8
126	лесничная клетка	22 этаж секции 3	общее пользование	17.5
127	коридор	23 этаж секции 3	общее пользование	73
128	лифтовой холл	23 этаж секции 3	общее пользование	12.9
129	тамбур	23 этаж секции 3	общее пользование	5.4
130	помещение мусоропровода	23 этаж секции 3	общее пользование	6.4
131	балкон	23 этаж секции 3	общее пользование	5.8
132	лесничная клетка	23 этаж секции 3	общее пользование	17.5

133	коридор	24 этаж секции 3	общее пользование	73
134	лифтовой холл	24 этаж секции 3	общее пользование	12.9
135	тамбур	24 этаж секции 3	общее пользование	5.4
136	помещение мусоропровода	24 этаж секции 3	общее пользование	6.4
137	балкон	24 этаж секции 3	общее пользование	5.8
138	лесничная клетка	24 этаж секции 3	общее пользование	17.5
139	коридор	25 этаж секции 3	общее пользование	73
140	лифтовой холл	25 этаж секции 3	общее пользование	12.9
141	тамбур	25 этаж секции 3	общее пользование	5.4
142	помещение мусоропровода	25 этаж секции 3	общее пользование	6.4
143	балкон	25 этаж секции 3	общее пользование	5.8
144	лесничная клетка	25 этаж секции 3	общее пользование	17.5
145	коридор	26 этаж секции 3	общее пользование	73
146	лифтовой холл	26 этаж секции 3	общее пользование	12.9
147	тамбур	26 этаж секции 3	общее пользование	5.4
148	помещение мусоропровода	26 этаж секции 3	общее пользование	6.4
149	балкон	26 этаж секции 3	общее пользование	5.8
150	лесничная клетка	26 этаж секции 3	общее пользование	17.5

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
внутри многоквартирного дома	водомерный узел	в соответствии с назначением	вспомогательное оборудование, обеспечивающее эксплуатацию здания
внутри многоквартирного дома	венткамеры	в соответствии с назначением	вспомогательное оборудование, обеспечивающее эксплуатацию здания
внутри многоквартирного дома	лифтовая шахта	в соответствии с назначением	вспомогательное оборудование, обеспечивающее эксплуатацию здания
внутри многоквартирного дома	системы отопления	в соответствии с назначением	вспомогательное оборудование, обеспечивающее эксплуатацию здания
внутри многоквартирного дома	сети связи и телекоммуникаций	в соответствии с назначением	вспомогательное оборудование, обеспечивающее эксплуатацию здания
внутри многоквартирного дома	электроосвещение	в соответствии с назначением	вспомогательное оборудование, обеспечивающее эксплуатацию здания

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 900 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00::
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810455200007874
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00::
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве: Договор совместного инвестирования № П9-3/14-За от 19.10.2018 года, заключен между ООО "Норманн-Центр" и ООО "РОСТРА СПб" на сумму 6 857 460,00 рублей, Договор совместного инвестирования № П9-3/2ст от 17.10.2018 года, заключен между ООО "Норманн-Центр" и ООО Строительная Компания "Озон" на сумму 5 442 295,00 рублей.
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D439504C8FB3C0000000040FC20001

Владелец: **ООО «Норманн-Центр», Смирнов Владимир
Иванович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 21.08.2018 по 21.08.2019