

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000282 от 26.05.2020

многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроено-пристроенным подземным гаражом, встроено-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Корпус 3 (Этап 3): многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенным ДОУ и встроено-пристроенным подземным гаражом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:537

Дата первичного размещения: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197198
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Рылеева
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: улица
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Литера: литера А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812) 779-37-79
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@eid.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://idmurino.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Данелян
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: EiD, Euroinvest Development, EUROINVEST DEVELOPMENT, ЕИД, ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813294991
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177847387816
	2.1.3	Год регистрации: 2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Паевой инвестиционный фонд
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Мастер"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704652277
	3.1.4	% голосов в органе управления: 70 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Данелян
	3.3.2	Имя: Станислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Данелян
	3.4.2	Имя: Станислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-267-995 79
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471905611050
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение более чем 25% капитала юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 338,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 401 512,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 572 479,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Постановление Главы администрации муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района № 116 от 03.05.2012 об утверждении градостроительного плана № RU47504307-44 земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муниципальное образование «Муринское сельское поселение» с кадастровым номером 47:07:0722001:537
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: земли САОЗТ "Ручьи", корпус 3

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 47345,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены из мелкоштучных каменных материалов с последующим утеплением минераловатным утеплителем и оштукатуриванием. Здание запроектировано монолитным по связевой конструктивной схеме. Все горизонтальные усилия воспринимаются стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой вертикальных несущих конструкций, объединенных жесткими дисками железобетонных междуэтажных перекрытий.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23282,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3092,89 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26375,55 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЛенСтройГеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ПМ-Гео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802864921
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ТАСИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская Юсупова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841478849
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: iD, жилой комплекс "iD" (ЖК"iD"), iDMurino, жилой комплекс "iDMurino" (ЖК "iDMurino"), iDMурино, жилой комплекс "iDMурино" (ЖК "iDMурино")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-049K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.07.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.05.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Бондарев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Максим
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Львович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Березин

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:537
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43320,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В пределах доступности предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 212 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха устанавливаются скамьи, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство площадки для мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В зоне площадок для отдыха и детского игрового комплекса с площадками для игр детей разного возраста предусмотрены зеленые насаждения, газоны.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается наружное освещение тротуаров, проездов и площадок, с установкой светильников на металлических опорах. (Технические условия от 06.03.2018 г. являются приложением №2 к договору об оказании услуг по технологическому присоединению к электрической сети №17-014/005-ПС-18 от 06.03.2018 г.), срок действия - 4 года , организация, выдавшая ТУ - АО" ЛОЭСК").
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЛОЭСК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №2 к договору № 17-014/005-ПС-18 от 06.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42801736,26 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Петербургтеплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838024362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/18-06-УП-3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20150181,15 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Петербургтеплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838024362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/18-06-УП-3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №1 к договору №62/18/ВС от 23.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23194848,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №1 к договору №62/18/ВО от 23.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18705449,3 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 76/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1125000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Прометей»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 630
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 83
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 83
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	74.39	3
2	Квартира	2	1	35.91	1
3	Квартира	3	1	73.42	3
4	Квартира	3	1	35.56	1
5	Квартира	3	1	35.91	1

6	Квартира	3	1	39.63	1
7	Квартира	3	1	73.74	2
8	Квартира	4	1	73.42	3
9	Квартира	4	1	35.56	1
10	Квартира	4	1	35.55	1
11	Квартира	4	1	38.85	1
12	Квартира	4	1	73.12	2
13	Квартира	5	1	73.42	3
14	Квартира	5	1	35.56	1
15	Квартира	5	1	35.55	1
16	Квартира	5	1	38.85	1
17	Квартира	5	1	73.12	2
18	Квартира	6	1	73.42	3
19	Квартира	6	1	35.56	1
20	Квартира	6	1	35.56	1
21	Квартира	6	1	38.85	1
22	Квартира	6	1	73.12	2
23	Квартира	7	1	73.42	3
24	Квартира	7	1	35.56	1
25	Квартира	7	1	35.56	1
26	Квартира	7	1	38.85	1
27	Квартира	7	1	73.12	2
28	Студия	2	2	25.53	1
29	Квартира	2	2	39.72	1
30	Квартира	2	2	34.67	1
31	Студия	2	2	26.16	1
32	Студия	2	2	26.16	1
33	Студия	2	2	25.03	1
34	Квартира	2	2	34.25	1
35	Квартира	2	2	39.72	1
36	Студия	2	2	25.53	1
37	Студия	3	2	25.21	1
38	Квартира	3	2	39.26	1
39	Квартира	3	2	33.74	1
40	Студия	3	2	25.84	1
41	Студия	3	2	25.84	1
42	Студия	3	2	24.7	1
43	Квартира	3	2	33.32	1
44	Квартира	3	2	39.28	1
45	Студия	3	2	25.21	1
46	Студия	4	2	25.21	1
47	Квартира	4	2	39.26	1
48	Квартира	4	2	33.74	1

49	Студия	4	2	25.84	1
50	Студия	4	2	25.84	1
51	Студия	4	2	24.7	1
52	Квартира	4	2	33.32	1
53	Квартира	4	2	39.28	1
54	Студия	4	2	25.21	1
55	Студия	5	2	25.21	1
56	Квартира	5	2	39.26	1
57	Квартира	5	2	33.74	1
58	Студия	5	2	25.84	1
59	Студия	5	2	25.84	1
60	Студия	5	2	24.7	1
61	Квартира	5	2	33.32	1
62	Квартира	5	2	39.28	1
63	Студия	5	2	25.21	1
64	Студия	6	2	25.21	1
65	Квартира	6	2	39.26	1
66	Квартира	6	2	33.74	1
67	Студия	6	2	25.84	1
68	Студия	6	2	25.84	1
69	Студия	6	2	24.7	1
70	Квартира	6	2	33.32	1
71	Квартира	6	2	39.28	1
72	Студия	6	2	25.21	1
73	Студия	7	2	25.21	1
74	Квартира	7	2	39.26	1
75	Квартира	7	2	33.74	1
76	Студия	7	2	25.84	1
77	Студия	7	2	25.84	1
78	Студия	7	2	24.7	1
79	Квартира	7	2	33.32	1
80	Квартира	7	2	39.28	1
81	Студия	7	2	25.21	1
82	Студия	8	2	25.21	1
83	Квартира	8	2	39.26	1
84	Квартира	8	2	33.74	1
85	Студия	8	2	25.84	1
86	Студия	8	2	25.84	1
87	Студия	8	2	24.7	1
88	Квартира	8	2	33.32	1
89	Квартира	8	2	39.28	1
90	Студия	8	2	25.21	1
91	Студия	9	2	25.21	1

92	Квартира	9	2	39.26	1
93	Квартира	9	2	33.74	1
94	Студия	9	2	25.84	1
95	Студия	9	2	25.84	1
96	Студия	9	2	24.7	1
97	Квартира	9	2	33.32	1
98	Квартира	9	2	39.28	1
99	Студия	9	2	25.21	1
100	Студия	10	2	25.21	1
101	Квартира	10	2	39.26	1
102	Квартира	10	2	33.74	1
103	Студия	10	2	25.84	1
104	Студия	10	2	25.84	1
105	Студия	10	2	24.7	1
106	Квартира	10	2	33.32	1
107	Квартира	10	2	39.28	1
108	Студия	10	2	25.21	1
109	Студия	11	2	25.21	1
110	Квартира	11	2	39.26	1
111	Квартира	11	2	33.74	1
112	Студия	11	2	25.84	1
113	Студия	11	2	25.84	1
114	Студия	11	2	24.7	1
115	Квартира	11	2	33.32	1
116	Квартира	11	2	39.28	1
117	Студия	11	2	25.21	1
118	Студия	12	2	25.21	1
119	Квартира	12	2	39.26	1
120	Квартира	12	2	33.74	1
121	Студия	12	2	25.84	1
122	Студия	12	2	25.84	1
123	Студия	12	2	24.7	1
124	Квартира	12	2	33.32	1
125	Квартира	12	2	39.28	1
126	Студия	12	2	25.21	1
127	Студия	13	2	25.21	1
128	Квартира	13	2	39.26	1
129	Квартира	13	2	33.74	1
130	Студия	13	2	25.84	1
131	Студия	13	2	25.84	1
132	Студия	13	2	24.7	1
133	Квартира	13	2	33.32	1
134	Квартира	13	2	39.28	1

135	Студия	13	2	25.21	1
136	Студия	14	2	25.21	1
137	Квартира	14	2	39.26	1
138	Квартира	14	2	33.74	1
139	Студия	14	2	25.84	1
140	Студия	14	2	25.84	1
141	Студия	14	2	24.7	1
142	Квартира	14	2	33.32	1
143	Квартира	14	2	39.28	1
144	Студия	14	2	25.21	1
145	Студия	15	2	25.05	1
146	Квартира	15	2	39.01	1
147	Квартира	15	2	33.09	1
148	Студия	15	2	25.68	1
149	Студия	15	2	25.68	1
150	Студия	15	2	24.54	1
151	Квартира	15	2	32.73	1
152	Квартира	15	2	39.02	1
153	Студия	15	2	25.05	1
154	Студия	16	2	25.05	1
155	Квартира	16	2	39.01	1
156	Квартира	16	2	33.09	1
157	Студия	16	2	25.68	1
158	Студия	16	2	25.68	1
159	Студия	16	2	24.54	1
160	Квартира	16	2	32.73	1
161	Квартира	16	2	39.02	1
162	Студия	16	2	25.05	1
163	Студия	17	2	25.05	1
164	Квартира	17	2	39.01	1
165	Квартира	17	2	33.09	1
166	Студия	17	2	25.68	1
167	Студия	17	2	25.68	1
168	Студия	17	2	24.54	1
169	Квартира	17	2	32.73	1
170	Квартира	17	2	39.02	1
171	Студия	17	2	25.05	1
172	Студия	2	3	25.53	1
173	Квартира	2	3	39.72	1
174	Квартира	2	3	34.67	1
175	Студия	2	3	26.16	1
176	Студия	2	3	26.16	1
177	Студия	2	3	25.03	1

178	Квартира	2	3	34.25	1
179	Квартира	2	3	39.72	1
180	Студия	2	3	25.53	1
181	Студия	3	3	25.21	1
182	Квартира	3	3	39.26	1
183	Квартира	3	3	33.74	1
184	Студия	3	3	25.84	1
185	Студия	3	3	25.84	1
186	Студия	3	3	24.7	1
187	Квартира	3	3	33.32	1
188	Квартира	3	3	39.28	1
189	Студия	3	3	25.21	1
190	Студия	4	3	25.21	1
191	Квартира	4	3	39.26	1
192	Квартира	4	3	33.74	1
193	Студия	4	3	25.84	1
194	Студия	4	3	25.84	1
195	Студия	4	3	24.7	1
196	Квартира	4	3	33.32	1
197	Квартира	4	3	39.28	1
198	Студия	4	3	25.21	1
199	Студия	5	3	25.21	1
200	Квартира	5	3	39.26	1
201	Квартира	5	3	33.74	1
202	Студия	5	3	25.84	1
203	Студия	5	3	25.84	1
204	Студия	5	3	24.7	1
205	Квартира	5	3	33.32	1
206	Квартира	5	3	39.28	1
207	Студия	5	3	25.21	1
208	Студия	6	3	25.21	1
209	Квартира	6	3	39.26	1
210	Квартира	6	3	33.74	1
211	Студия	6	3	25.84	1
212	Студия	6	3	25.84	1
213	Студия	6	3	24.7	1
214	Квартира	6	3	33.32	1
215	Квартира	6	3	39.28	1
216	Студия	6	3	25.21	1
217	Студия	7	3	25.21	1
218	Квартира	7	3	39.26	1
219	Квартира	7	3	33.74	1
220	Студия	7	3	25.84	1

221	Студия	7	3	25.84	1
222	Студия	7	3	24.7	1
223	Квартира	7	3	33.32	1
224	Квартира	7	3	39.28	1
225	Студия	7	3	25.21	1
226	Студия	8	3	25.21	1
227	Квартира	8	3	39.26	1
228	Квартира	8	3	33.74	1
229	Студия	8	3	25.84	1
230	Студия	8	3	25.84	1
231	Студия	8	3	24.7	1
232	Квартира	8	3	33.32	1
233	Квартира	8	3	39.28	1
234	Студия	8	3	25.21	1
235	Студия	9	3	25.21	1
236	Квартира	9	3	39.26	1
237	Квартира	9	3	33.74	1
238	Студия	9	3	25.84	1
239	Студия	9	3	25.84	1
240	Студия	9	3	24.7	1
241	Квартира	9	3	33.32	1
242	Квартира	9	3	39.28	1
243	Студия	9	3	25.21	1
244	Студия	10	3	25.21	1
245	Квартира	10	3	39.26	1
246	Квартира	10	3	33.74	1
247	Студия	10	3	25.84	1
248	Студия	10	3	25.84	1
249	Студия	10	3	24.7	1
250	Квартира	10	3	33.32	1
251	Квартира	10	3	39.28	1
252	Студия	10	3	25.21	1
253	Студия	11	3	25.21	1
254	Квартира	11	3	39.26	1
255	Квартира	11	3	33.74	1
256	Студия	11	3	25.84	1
257	Студия	11	3	25.84	1
258	Студия	11	3	24.7	1
259	Квартира	11	3	33.32	1
260	Квартира	11	3	39.28	1
261	Студия	11	3	25.21	1
262	Студия	12	3	25.21	1
263	Квартира	12	3	39.26	1

264	Квартира	12	3	33.74	1
265	Студия	12	3	25.84	1
266	Студия	12	3	25.84	1
267	Студия	12	3	24.7	1
268	Квартира	12	3	33.32	1
269	Квартира	12	3	39.28	1
270	Студия	12	3	25.21	1
271	Студия	13	3	25.21	1
272	Квартира	13	3	39.26	1
273	Квартира	13	3	33.74	1
274	Студия	13	3	25.84	1
275	Студия	13	3	25.84	1
276	Студия	13	3	24.7	1
277	Квартира	13	3	33.32	1
278	Квартира	13	3	39.28	1
279	Студия	13	3	25.21	1
280	Студия	14	3	25.21	1
281	Квартира	14	3	39.26	1
282	Квартира	14	3	33.74	1
283	Студия	14	3	25.84	1
284	Студия	14	3	25.84	1
285	Студия	14	3	24.7	1
286	Квартира	14	3	33.32	1
287	Квартира	14	3	39.28	1
288	Студия	14	3	25.21	1
289	Студия	15	3	25.05	1
290	Квартира	15	3	39.01	1
291	Квартира	15	3	33.09	1
292	Студия	15	3	25.68	1
293	Студия	15	3	25.68	1
294	Студия	15	3	24.54	1
295	Квартира	15	3	32.73	1
296	Квартира	15	3	39.02	1
297	Студия	15	3	25.05	1
298	Студия	16	3	25.05	1
299	Квартира	16	3	39.01	1
300	Квартира	16	3	33.09	1
301	Студия	16	3	25.68	1
302	Студия	16	3	25.68	1
303	Студия	16	3	24.54	1
304	Квартира	16	3	32.73	1
305	Квартира	16	3	39.02	1
306	Студия	16	3	25.05	1

307	Студия	17	3	25.05	1
308	Квартира	17	3	39.01	1
309	Квартира	17	3	33.09	1
310	Студия	17	3	25.68	1
311	Студия	17	3	25.68	1
312	Студия	17	3	24.54	1
313	Квартира	17	3	32.73	1
314	Квартира	17	3	39.02	1
315	Студия	17	3	25.05	1
316	Студия	18	3	25.05	1
317	Квартира	18	3	39.01	1
318	Квартира	18	3	33.09	1
319	Студия	18	3	25.68	1
320	Студия	18	3	25.68	1
321	Студия	18	3	24.54	1
322	Квартира	18	3	32.73	1
323	Квартира	18	3	39.02	1
324	Студия	18	3	25.05	1
325	Квартира	2	4	58.23	2
326	Студия	2	4	23.76	1
327	Студия	2	4	23.76	1
328	Квартира	2	4	51.34	2
329	Квартира	2	4	57.24	2
330	Квартира	2	4	35.36	1
331	Квартира	2	4	46.16	1
332	Квартира	2	4	41.16	1
333	Квартира	2	4	57.39	2
334	Квартира	3	4	56.79	2
335	Студия	3	4	23.21	1
336	Студия	3	4	23.21	1
337	Квартира	3	4	50.49	2
338	Квартира	3	4	56.26	2
339	Квартира	3	4	34.8	1
340	Квартира	3	4	45.31	1
341	Квартира	3	4	40.18	1
342	Квартира	3	4	56.35	2
343	Квартира	4	4	56.79	2
344	Студия	4	4	23.21	1
345	Студия	4	4	23.21	1
346	Квартира	4	4	50.49	2
347	Квартира	4	4	56.26	2
348	Квартира	4	4	34.8	1
349	Квартира	4	4	45.31	1

350	Квартира	4	4	40.18	1
351	Квартира	4	4	56.35	2
352	Квартира	5	4	56.79	2
353	Студия	5	4	23.21	1
354	Студия	5	4	23.21	1
355	Квартира	5	4	50.49	2
356	Квартира	5	4	56.26	2
357	Квартира	5	4	34.8	1
358	Квартира	5	4	45.31	1
359	Квартира	5	4	40.18	1
360	Квартира	5	4	56.35	2
361	Квартира	6	4	56.79	2
362	Студия	6	4	23.21	1
363	Студия	6	4	23.21	1
364	Квартира	6	4	50.49	2
365	Квартира	6	4	56.26	2
366	Квартира	6	4	34.8	1
367	Квартира	6	4	45.31	1
368	Квартира	6	4	40.18	1
369	Квартира	6	4	56.35	2
370	Квартира	7	4	56.79	2
371	Студия	7	4	23.21	1
372	Студия	7	4	23.21	1
373	Квартира	7	4	50.49	2
374	Квартира	7	4	56.26	2
375	Квартира	7	4	34.8	1
376	Квартира	7	4	45.31	1
377	Квартира	7	4	40.18	1
378	Квартира	7	4	56.35	2
379	Квартира	8	4	56.79	2
380	Студия	8	4	23.21	1
381	Студия	8	4	23.21	1
382	Квартира	8	4	50.49	2
383	Квартира	8	4	56.26	2
384	Квартира	8	4	34.8	1
385	Квартира	8	4	45.31	1
386	Квартира	8	4	40.18	1
387	Квартира	8	4	56.35	2
388	Квартира	9	4	56.79	2
389	Студия	9	4	23.21	1
390	Студия	9	4	23.21	1
391	Квартира	9	4	50.49	2
392	Квартира	9	4	56.26	2

393	Квартира	9	4	34.8	1
394	Квартира	9	4	45.31	1
395	Квартира	9	4	40.18	1
396	Квартира	9	4	56.35	2
397	Квартира	10	4	56.79	2
398	Студия	10	4	23.21	1
399	Студия	10	4	23.21	1
400	Квартира	10	4	50.49	2
401	Квартира	10	4	56.26	2
402	Квартира	10	4	34.8	1
403	Квартира	10	4	45.31	1
404	Квартира	10	4	40.18	1
405	Квартира	10	4	56.35	2
406	Квартира	11	4	56.79	2
407	Студия	11	4	23.21	1
408	Студия	11	4	23.21	1
409	Квартира	11	4	50.49	2
410	Квартира	11	4	56.26	2
411	Квартира	11	4	34.8	1
412	Квартира	11	4	45.31	1
413	Квартира	11	4	40.18	1
414	Квартира	11	4	56.35	2
415	Квартира	12	4	56.79	2
416	Студия	12	4	23.21	1
417	Студия	12	4	23.21	1
418	Квартира	12	4	50.49	2
419	Квартира	12	4	56.26	2
420	Квартира	12	4	34.8	1
421	Квартира	12	4	45.31	1
422	Квартира	12	4	40.18	1
423	Квартира	12	4	56.35	2
424	Квартира	13	4	56.79	2
425	Студия	13	4	23.21	1
426	Студия	13	4	23.21	1
427	Квартира	13	4	50.49	2
428	Квартира	13	4	56.26	2
429	Квартира	13	4	34.8	1
430	Квартира	13	4	45.31	1
431	Квартира	13	4	40.18	1
432	Квартира	13	4	56.35	2
433	Квартира	14	4	56.79	2
434	Студия	14	4	23.21	1
435	Студия	14	4	23.21	1

436	Квартира	14	4	50.49	2
437	Квартира	14	4	56.26	2
438	Квартира	14	4	34.8	1
439	Квартира	14	4	45.31	1
440	Квартира	14	4	40.18	1
441	Квартира	14	4	56.35	2
442	Квартира	15	4	56.28	2
443	Студия	15	4	22.97	1
444	Студия	15	4	22.97	1
445	Квартира	15	4	50.1	2
446	Квартира	15	4	55.78	2
447	Квартира	15	4	34.57	1
448	Квартира	15	4	45.08	1
449	Квартира	15	4	39.54	1
450	Квартира	15	4	55.73	2
451	Квартира	16	4	56.28	2
452	Студия	16	4	22.97	1
453	Студия	16	4	22.97	1
454	Квартира	16	4	50.1	2
455	Квартира	16	4	55.78	2
456	Квартира	16	4	34.57	1
457	Квартира	16	4	45.08	1
458	Квартира	16	4	39.54	1
459	Квартира	16	4	55.73	2
460	Квартира	17	4	56.28	2
461	Студия	17	4	22.97	1
462	Студия	17	4	22.97	1
463	Квартира	17	4	50.1	2
464	Квартира	17	4	55.78	2
465	Квартира	17	4	34.57	1
466	Квартира	17	4	45.08	1
467	Квартира	17	4	39.54	1
468	Квартира	17	4	55.73	2
469	Квартира	18	4	56.28	2
470	Студия	18	4	22.97	1
471	Студия	18	4	22.97	1
472	Квартира	18	4	50.1	2
473	Квартира	18	4	55.78	2
474	Квартира	18	4	34.57	1
475	Квартира	18	4	45.08	1
476	Квартира	18	4	39.54	1
477	Квартира	18	4	55.73	2
478	Квартира	19	4	56.28	2

479	Студия	19	4	22.97	1
480	Студия	19	4	22.97	1
481	Квартира	19	4	50.1	2
482	Квартира	19	4	55.78	2
483	Квартира	19	4	34.57	1
484	Квартира	19	4	45.08	1
485	Квартира	19	4	39.54	1
486	Квартира	19	4	55.73	2
487	Квартира	2	5	39.72	1
488	Квартира	2	5	34.61	1
489	Студия	2	5	26.3	1
490	Студия	2	5	26.3	1
491	Студия	2	5	25.4	1
492	Квартира	2	5	63.8	2
493	Квартира	2	5	63.8	2
494	Квартира	2	5	55.71	2
495	Квартира	3	5	39.26	1
496	Квартира	3	5	33.77	1
497	Студия	3	5	25.97	1
498	Студия	3	5	25.97	1
499	Студия	3	5	25.08	1
500	Квартира	3	5	63.35	2
501	Квартира	3	5	63.35	2
502	Квартира	3	5	54.75	2
503	Квартира	4	5	39.26	1
504	Квартира	4	5	33.77	1
505	Студия	4	5	25.97	1
506	Студия	4	5	25.97	1
507	Студия	4	5	25.08	1
508	Квартира	4	5	63.35	2
509	Квартира	4	5	63.35	2
510	Квартира	4	5	54.75	2
511	Квартира	5	5	39.26	1
512	Квартира	5	5	33.77	1
513	Студия	5	5	25.97	1
514	Студия	5	5	25.97	1
515	Студия	5	5	25.08	1
516	Квартира	5	5	63.35	2
517	Квартира	5	5	63.35	2
518	Квартира	5	5	54.75	2
519	Квартира	6	5	39.26	1
520	Квартира	6	5	33.77	1
521	Студия	6	5	25.97	1

522	Студия	6	5	25.97	1
523	Студия	6	5	25.08	1
524	Квартира	6	5	63.35	2
525	Квартира	6	5	63.35	2
526	Квартира	6	5	54.75	2
527	Квартира	7	5	39.26	1
528	Квартира	7	5	33.77	1
529	Студия	7	5	25.97	1
530	Студия	7	5	25.97	1
531	Студия	7	5	25.08	1
532	Квартира	7	5	63.35	2
533	Квартира	7	5	63.35	2
534	Квартира	7	5	54.75	2
535	Квартира	8	5	39.26	1
536	Квартира	8	5	33.77	1
537	Студия	8	5	25.97	1
538	Студия	8	5	25.97	1
539	Студия	8	5	25.08	1
540	Квартира	8	5	63.35	2
541	Квартира	8	5	63.35	2
542	Квартира	8	5	54.75	2
543	Квартира	9	5	39.26	1
544	Квартира	9	5	33.77	1
545	Студия	9	5	25.97	1
546	Студия	9	5	25.97	1
547	Студия	9	5	25.08	1
548	Квартира	9	5	63.35	2
549	Квартира	9	5	63.35	2
550	Квартира	9	5	54.75	2
551	Квартира	10	5	39.26	1
552	Квартира	10	5	33.77	1
553	Студия	10	5	25.97	1
554	Студия	10	5	25.97	1
555	Студия	10	5	25.08	1
556	Квартира	10	5	63.35	2
557	Квартира	10	5	63.35	2
558	Квартира	10	5	54.75	2
559	Квартира	11	5	39.26	1
560	Квартира	11	5	33.77	1
561	Студия	11	5	25.97	1
562	Студия	11	5	25.97	1
563	Студия	11	5	25.08	1
564	Квартира	11	5	63.35	2

565	Квартира	11	5	63.35	2
566	Квартира	11	5	54.75	2
567	Квартира	12	5	39.26	1
568	Квартира	12	5	33.77	1
569	Студия	12	5	25.97	1
570	Студия	12	5	25.97	1
571	Студия	12	5	25.08	1
572	Квартира	12	5	63.35	2
573	Квартира	12	5	63.35	2
574	Квартира	12	5	54.75	2
575	Квартира	13	5	39.26	1
576	Квартира	13	5	33.77	1
577	Студия	13	5	25.97	1
578	Студия	13	5	25.97	1
579	Студия	13	5	25.08	1
580	Квартира	13	5	63.35	2
581	Квартира	13	5	63.35	2
582	Квартира	13	5	54.75	2
583	Квартира	14	5	39.26	1
584	Квартира	14	5	33.77	1
585	Студия	14	5	25.97	1
586	Студия	14	5	25.97	1
587	Студия	14	5	25.08	1
588	Квартира	14	5	63.35	2
589	Квартира	14	5	63.35	2
590	Квартира	14	5	54.75	2
591	Квартира	15	5	39.01	1
592	Квартира	15	5	33.19	1
593	Студия	15	5	25.81	1
594	Студия	15	5	25.81	1
595	Студия	15	5	24.92	1
596	Квартира	15	5	63.12	2
597	Квартира	15	5	63.12	2
598	Квартира	15	5	54.15	2
599	Квартира	16	5	39.01	1
600	Квартира	16	5	33.19	1
601	Студия	16	5	25.81	1
602	Студия	16	5	25.81	1
603	Студия	16	5	24.92	1
604	Квартира	16	5	63.12	2
605	Квартира	16	5	63.12	2
606	Квартира	16	5	54.15	2
607	Квартира	17	5	39.01	1

608	Квартира	17	5	33.19	1
609	Студия	17	5	25.81	1
610	Студия	17	5	25.81	1
611	Студия	17	5	24.92	1
612	Квартира	17	5	63.12	2
613	Квартира	17	5	63.12	2
614	Квартира	17	5	54.15	2
615	Квартира	18	5	39.01	1
616	Квартира	18	5	33.19	1
617	Студия	18	5	25.81	1
618	Студия	18	5	25.81	1
619	Студия	18	5	24.92	1
620	Квартира	18	5	63.12	2
621	Квартира	18	5	63.12	2
622	Квартира	18	5	54.15	2
623	Квартира	19	5	39.01	1
624	Квартира	19	5	33.19	1
625	Студия	19	5	25.81	1
626	Студия	19	5	25.81	1
627	Студия	19	5	24.92	1
628	Квартира	19	5	63.12	2
629	Квартира	19	5	63.12	2
630	Квартира	19	5	54.15	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1Н	Нежилое	1	2	146.44	Офисное помещение	135.34
					Санузел	5.69
					Пом. Уборочного инв-ря	5.41
2Н	Нежилое	1	3	84.7	Офисное помещение	75.57
					Санузел	4.9
					Пом. Уборочного инв-ря	4.23
3Н	Нежилое	1	3	101.72	Офисное помещение	93.88
					Санузел	4.95
					Пом. Уборочного инв-ря	2.89
4Н	Нежилое	1	3	114.9	Офисное помещение	104.54
					Санузел	4.95
					Пом. Уборочного инв-ря	5.41
5Н	Нежилое	1	4	139.55	Офисное помещение	130.29
					Санузел	5.02
					Пом. Уборочного инв-ря	4.24
6Н	Нежилое	1	4	84.3	Офисное помещение	76.71

					Санузел	4.95
					Пом. Уборочного инв-ря	2.64
7Н	Нежилое	1	4	77.71999999999998	Офисное помещение	69.85
					Санузел	4.85
					Пом. Уборочного инв-ря	3.02
8Н	Нежилое	1	5	80.91000000000001	Офисное помещение	71.84
					Санузел	4.87
					Пом. Уборочного инв-ря	4.2
9Н	Нежилое	1	5	127.64	Офисное помещение	118.91
					Санузел	4.8
					Пом. Уборочного инв-ря	3.93
10Н	Нежилое	1	5	131.68	Офисное помещение	122.95
					Санузел	5.43
					Пом. Уборочного инв-ря	3.3
Кл.1.2	Нежилое	Подземный	2	3.41	Кладовая	3.41
Кл.2.2	Нежилое	Подземный	2	3.76	Кладовая	3.76
Кл.3.2	Нежилое	Подземный	2	3.84	Кладовая	3.84
Кл.4.2	Нежилое	Подземный	2	2.78	Кладовая	2.78
Кл.5.2	Нежилое	Подземный	2	2.78	Кладовая	2.78
Кл.6.2	Нежилое	Подземный	2	4.78	Кладовая	4.78
Кл.7.2	Нежилое	Подземный	2	3.79	Кладовая	3.79
Кл.8.2	Нежилое	Подземный	2	3.75	Кладовая	3.75
Кл.9.2	Нежилое	Подземный	2	3.76	Кладовая	3.76
Кл.10.2	Нежилое	Подземный	2	3.75	Кладовая	3.75
Кл.11.2	Нежилое	Подземный	2	4.79	Кладовая	4.79
Кл.12.2	Нежилое	Подземный	2	3.46	Кладовая	3.46
Кл.13.2	Нежилое	Подземный	2	3.79	Кладовая	3.79
Кл.14.2	Нежилое	Подземный	2	4.78	Кладовая	4.78
Кл.15.2	Нежилое	Подземный	2	3.84	Кладовая	3.84
Кл.16.2	Нежилое	Подземный	2	3.76	Кладовая	3.76
Кл.17.2	Нежилое	Подземный	2	3.59	Кладовая	3.59
Кл.18.2	Нежилое	Подземный	2	3.76	Кладовая	3.76
Кл.19.2	Нежилое	Подземный	2	5.39	Кладовая	5.39
Кл.1.3	Нежилое	Подземный	3	5.37	Кладовая	5.37
Кл.2.3	Нежилое	Подземный	3	3.76	Кладовая	3.76
Кл.3.3	Нежилое	Подземный	3	3.72	Кладовая	3.72
Кл.4.3	Нежилое	Подземный	3	3.7	Кладовая	3.7
Кл.5.3	Нежилое	Подземный	3	4.21	Кладовая	4.21
Кл.6.3	Нежилое	Подземный	3	3.91	Кладовая	3.91
Кл.7.3	Нежилое	Подземный	3	3.87	Кладовая	3.87
Кл.8.3	Нежилое	Подземный	3	3.84	Кладовая	3.84
Кл.9.3	Нежилое	Подземный	3	3.91	Кладовая	3.91
Кл.10.3	Нежилое	Подземный	3	6.16	Кладовая	6.16

Кл.11.3	Нежилое	Подземный	3	4.78	Кладовая	4.78
Кл.12.3	Нежилое	Подземный	3	3.46	Кладовая	3.46
Кл.13.3	Нежилое	Подземный	3	3.76	Кладовая	3.76
Кл.14.3	Нежилое	Подземный	3	4.78	Кладовая	4.78
Кл.15.3	Нежилое	Подземный	3	3.75	Кладовая	3.75
Кл.16.3	Нежилое	Подземный	3	3.7	Кладовая	3.7
Кл.17.3	Нежилое	Подземный	3	3.72	Кладовая	3.72
Кл.18.3	Нежилое	Подземный	3	3.75	Кладовая	3.75
Кл.19.3	Нежилое	Подземный	3	5.37	Кладовая	5.37
Кл.1.5	Нежилое	Подземный	5	4.9	Кладовая	4.9
Кл.2.5	Нежилое	Подземный	5	4.9	Кладовая	4.9
Кл.3.5	Нежилое	Подземный	5	4.9	Кладовая	4.9
Кл.4.5	Нежилое	Подземный	5	4.91	Кладовая	4.91
Кл.5.5	Нежилое	Подземный	5	3.92	Кладовая	3.92
Кл.6.5	Нежилое	Подземный	5	3.92	Кладовая	3.92
Кл.7.5	Нежилое	Подземный	5	3.92	Кладовая	3.92
Кл.8.5	Нежилое	Подземный	5	3.08	Кладовая	3.08
Кл.9.5	Нежилое	Подземный	5	3.09	Кладовая	3.09
Кл.10.5	Нежилое	Подземный	5	3.32	Кладовая	3.32
Кл.11.5	Нежилое	Подземный	5	3.32	Кладовая	3.32
Кл.12.5	Нежилое	Подземный	5	3.37	Кладовая	3.37
Кл.13.5	Нежилое	Подземный	5	3.11	Кладовая	3.11
Кл.14.5	Нежилое	Подземный	5	3.31	Кладовая	3.31
Кл.15.5	Нежилое	Подземный	5	3.31	Кладовая	3.31
Кл.16.5	Нежилое	Подземный	5	4.79	Кладовая	4.79
Кл.17.5	Нежилое	Подземный	5	4.01	Кладовая	4.01
Кл.18.5	Нежилое	Подземный	5	3.07	Кладовая	3.07
Кл.19.5	Нежилое	Подземный	5	3.11	Кладовая	3.11
Кл.20.5	Нежилое	Подземный	5	3.11	Кладовая	3.11
Кл.21.5	Нежилое	Подземный	5	3.54	Кладовая	3.54
Кл.22.5	Нежилое	Подземный	5	3.54	Кладовая	3.54
Кл.23.5	Нежилое	Подземный	5	3.54	Кладовая	3.54
Кл.24.5	Нежилое	Подземный	5	3.54	Кладовая	3.54
Кл.25.5	Нежилое	Подземный	5	3.54	Кладовая	3.54
Кл.26.5	Нежилое	Подземный	5	4.82	Кладовая	4.82
Кл.27.5	Нежилое	Подземный	5	4.74	Кладовая	4.74
Кл.28.5	Нежилое	Подземный	5	4.74	Кладовая	4.74
Кл.29.5	Нежилое	Подземный	5	4.57	Кладовая	4.57
Кл.30.5	Нежилое	Подземный	5	3.64	Кладовая	3.64
Кл.31.5	Нежилое	Подземный	5	3.63	Кладовая	3.63
Кл.32.5	Нежилое	Подземный	5	3.41	Кладовая	3.41
Кл.33.5	Нежилое	Подземный	5	3.22	Кладовая	3.22
Кл.34.5	Нежилое	Подземный	5	3.41	Кладовая	3.41

ДОО	Нежилое	1	1	1720.9999999999993	Тамбур	4.4
					Тамбур	5
					Вестибюль	29.6
					Санузел для посетителей	4.8
					Пост охраны, пожарный пос	15.3
					Санузел для персонала	3
					Холл	5.5
					Санузел при медблоке	6.1
					Процедурный кабинет	12.8
					Кабинет врача	12.8
					Коридор	38.8
					Шлюз	2.2
					ПУИ	3.7
					Каб. Зав. ДОО	13.7
					Санузел для персонала	3.1
					Кладовая	4.2
					Коридор	63.9
					Лестничная клетка	35.4
					Лестничная клетка	30.1
					Тамбур	4.9
					Кладовая	10
					Сортивный зал / Музыкальный зал	117.5
					Тренерская	9.4
					Кладовая Муз. Инструментов	5
					Кладовая Спорт. Инвентаря	5
					Кружковая	21.7
					Раздевальная	22.4
					Тамбур	3
					Тамбур	3
					Буфетная	6.1
					Туалетная	16.3
					Игровая	55.8
					Спальная	43.1
					Раздевальная	22.4
					Тамбур	3
					Тамбур	3
					Буфетная	6.1
					Туалетная	16.3
					Игровая	55.8
					Спальная	43.1
					Коридор	48.8
					Кабинет заведующего пищеблоком	12.2
					Горячий цех	31.9

				Холодный цех	10.5
				Мясо-рыбный цех	12.2
				Моечная кухонной посуды	5
				Овощной цех	7.7
				Пом. Первичной обработки овощей	8.8
				Кладовая овощей	5.9
				Мойка оборотной тары	4.1
				Загрузочная	5.6
				Помещение хранения отходов	4.5
				ПУИ	3.7
				Кладовая сухих продуктов	8.3
				Холодильная камера	4
				Морозильная камера	2.7
				Комната персонала	9.8
				Санузел для персонала	2.7
				Душевая	1.5
				Тамбур	3.2
	Нежилое	2	1	Коридор	63.1
				Лестничная клетка	7.7
				Лестничная клетка	7.9
				Кладовая	4.1
				Кружковая	21.7
				Раздевальная	30.4
				Буфетная	6.1
				Туалетная	16.1
				Игровая	55.8
				Спальная	43.1
				Раздевальная	30.4
				Буфетная	6.1
				Туалетная	16.1
				Игровая	55.8
				Спальная	43.1
				Раздевальная	24.6
				Буфетная	6
				Туалетная	19.5
				Игровая	46.2
				Спальная	41.9
				Коридор	27.5
				Шлюз	2.2
				ПУИ	3.7
				Методический кабинет	13.7
				Комната персонала	26
				Серверная	13.6

					Кладовая грязного белья	5.5
					Стиральная	14.3
					Гладильная	16
					Кладовая чистого белья	7.6
					Санузел	4.8
	Нежилое	подземный	1		ГРЩ в подвале	25
	Нежилое	подземный	1		ИТП в подвале	55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	В подземном этаже, секция 1Н в осях 6-13; И-Н	Для прохода в технические помещения	51.04
2	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 1Н в осях 6-7; Л-Н	Для прокладки коммуникаций	11.66
3	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 1Н в осях 7-11; Л-Р	Для прокладки коммуникаций	33.11
4	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 1Н в осях 7-13; Д-К	Для прокладки коммуникаций	97.54
5	Лестничная клетка	В подземном этаже, секция 1Н в осях 6-8; Л-Р	Для обеспечения путей эвакуации из подвала	21.12
6	Тамбур	В подземном этаже, секция 1Н в осях 9-11; Н-Р	Для прохода из паркинга в лифтовой холл	3.81
7	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 1Н в осях 9-11; Л-Н	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	6.13
8	Лестничная клетка	С 1 по 7 этажи, секция 1Н в осях 9-11; Н-Р	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	80.57
9	Тамбур	На 1 этаже в секции 1Н	Для предотвращения попадания холодного воздуха в лифтовой холл	14.62
10	Колясочная	На 1 этаже в секции 1Н	Для хранения колясок	5.8
11	Лифтовой холл	С 1 по 7 этажи в секции 1Н	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	62.3
12	Межквартирный коридор	На 2 этаже секции 1Н	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	10.01
13	Межквартирный коридор	С 3 по 7 этажи секции 1Н	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	118.35
14	Коридор	В подземном этаже, секция 2В	Для прохода в технические помещения и кладовые	111.36
15	Тамбур	В подземном этаже, секция 2В	Для прохода из паркинга в лифтовой холл	3.66
16	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 2В	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	6.87
17	Тамбур	В подземном этаже секция 2В	Для доступа в помещения подвала из лифтового холла	3.99

18	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 2В	Для прокладки коммуникаций	139.69
19	Лестничная клетка	С 1 по 17 этажи, секция 2В	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	202.13
20	Лифтовой холл	С 1 по 17 этажи, секция 2В	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	140.76
21	Тамбур	На 1 этаже в секции 2В	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.23
22	Колясочная	На 1 этаже в секции 2В	Для хранения колясок	7.46
23	Вестибюль	На 1 этаже в секции 2В	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	16.49
24	Переходной балкон	Со 2 по 17 этажи в секции 2В	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	106.72
25	Межквартирный коридор	Со 2 по 17 этажи секции 2В	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	530.88
26	Коридор	В подземном этаже, секция 3В	Для прохода в технические помещения и кладовые	115.63
27	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 3В	ГРЩ №1 жилого дома	12.4
28	Тамбур	В подземном этаже, секция 3В	Для прохода из паркинга в лифтовой холл	3.66
29	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 3В	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	6.87
30	Тамбур	В подземном этаже секция 3В	Для доступа в помещения подвала из лифтового холла	3.99
31	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 3В	Для прокладки коммуникаций	129.03
32	Лестничная клетка	С 1 по 18 этажи, секция 3В	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	214.02
33	Лифтовой холл	С 1 по 18 этажи, секция 3В	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	149.04
34	Тамбур	На 1 этаже в секции 3В	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.23
35	Колясочная	На 1 этаже в секции 3В	Для хранения колясок	7.46
36	Вестибюль	На 1 этаже в секции 3В	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	16.49
37	Переходной балкон	Со 2 по 18 этажи в секции 3В	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	113.39
38	Межквартирный коридор	Со 2 по 18 этажи секции 3В	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	564.06
39	Коридор	В подземном этаже, секция 4Д	Для прохода в технические помещения	114.07
40	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 4Д	Для прокладки коммуникаций	61.22
41	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 4Д	Для прокладки коммуникаций	17.29
42	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 4Д	Для прокладки коммуникаций	129.34
43	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 4Д	Для прокладки коммуникаций	74.99
44	Тамбур	В подземном этаже секция 4Д	Для доступа в помещения подвала из паркинга	5.09

45	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 4Д	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	8.54
46	Тамбур	В подземном этаже секция 4Д	Для доступа в помещения подвала из лифтового холла	4.35
47	ИТП жилого дома	В подземном этаже секция 4Д	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения жилого дома (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	39.4
48	ИТП встроенных помещени	В подземном этаже секция 4Д	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	25.8
49	Серверная	В подземном этаже секция 4Д	Для размещения слаботочного оборудования	12.4
50	Мусоросборная камера	На 1 этаже секции 4Д	Для размещения приемного контейнера для сбора твердых бытовых отходов	7.37
51	Колясочная	На 1 этаже в секции 4Д	Для хранения колясок	8.62
52	Тамбур	На 1 этаже в секции 4Д	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.52
53	Тамбур	На 1 этаже в секции 4Д	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	8.12
54	Вестибюль	На 1 этаже в секции 4Д	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	32.26
55	Диспетчерская	На 1 этаже в секции 4Д	Специально оборудованное помещение, являющееся центром системы диспетчерского управления и информации о состоянии контролируемых процессов	14.71
56	Санузел	На 1 этаже в секции 4Д	Вспомогательное помещение	1.46
57	Детский клуб	На 1 этаже в секции 4Д	Для досуга детей	62.44
58	Санузел	На 1 этаже в секции 4 Д	Вспомогательное помещение	4.95
59	Лифтовой холл	С 1 по 19 этажи в секции 4 Д	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	157.32
60	Лестничная клетка	С 1 по 19 этажи в секции 4Д	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	225.91
61	Межквартирный коридор	Со 2 по 19 этажи в секции 4Д	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	805.14
62	Переходной балкон	Со 2 по 19 этажи в секции 4Д	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	122.22
63	Коридор	В подземном этаже, секция 5Е	Для прохода в технические помещения	136.14
64	Тамбур	В подземном этаже секция 5Е	Для доступа в помещения подвала из паркинга	4.03
65	Водомерный узел	В подземном этаже в секции 5Е	Для учёта потребляемой воды	28.85
66	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 5Е	Для прокладки коммуникаций	64.17
67	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 5Е	ГРЩ №2 жилого дома	12.4
68	ПУИ	В подземном этаже, секция 5Е	Для хранения уборочного инвентаря	4.13
69	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 5Е	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	11.07
70	Тамбур	В подземном этаже секция 5Е	Для доступа в помещения подвала из лифтового холла	4.25
71	Лестничная клетка	С 1 по 19 этажи в секции 5Е	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	225.91

72	Лифтовой холл	С 1 по 19 этажи в секции 5Е	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	157.32
73	Тамбур	На 1 этаже в секции 5Е	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.75
74	Вестибюль	На 1 этаже в секции 5Е	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	19.13
75	Колясочная	На 1 этаже в секции 5Е	Для хранения колясок	9.17
76	Переходной балкон	Со 2 по 19 этажи в секции 5Е	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	124.02
77	Межквартирный коридор	Со 2 по 19 этажи в секции 5Е	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	597.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1, подвал, отм. -3.400	Электрощитовое оборудование для дошкольного образовательного учреждения, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям
2	Секция 1, подвал, отм. -3.400	Индивидуальный тепловой пункт для дошкольного образовательного учреждения (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения
3	Секция 3, подвал, отм. -3.400	Электрощитовое оборудование для жилого дома, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям
4	Секция 4, подвал, отм. -3.100	Индивидуальный тепловой пункт для встроенных помещений (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения встроенных помещений
5	Секция 4, подвал, отм. -3.400	Серверная	Для установки оборудования для обеспечения телефонной связи, радио, видео и интернет
6	Секция 4, подвал, отм. -3.400	Индивидуальный тепловой пункт для жилого дома (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения
7	Секция 5, подвал, отм. -3.100	Электрощитовое оборудование для жилого дома, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям
8	Секция 5, подвал, отм. -3.100	Водомерный узел ЦИРВ 02А.00.00.00, насосы	Для подключения и организации учета воды жилых и встроенных помещений
9	1 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 9-11/ М-Л	Лифт грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
10	2 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 16-19/ П-Л	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
11	3 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 27-27	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
12	4 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 6'-7'/ Б'-Б'/2	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
13	5 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 6'-7'/ И'-Л'	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
14	Гараж, в осях 2-4/АА-ВВ	Венткамера	Для обеспечения вентиляции и отопления гаража
15	Гараж, в осях 9-11/Ш-Ю	Венткамера	Для обеспечения вентиляции и отопления гаража
16	Гараж, в осях 36-38/Э-Я	Венткамера	Для обеспечения вентиляции и отопления гаража
17	Гараж, в осях 36-38/Я-АА	Венткамера	Для обеспечения вентиляции и отопления гаража
18	Гараж, в осях 36-38/АА-ВВ	Насосная для автоматического пожаротушения	Для обеспечения пожаротушения

19	Гараж, в осях 36-38/Ф-Э	Индивидуальный тепловой пункт гаража (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения
20	1 секция, Шлюз в осях 7-9/ М-Л	Грузовой подъемник дошкольного образовательного учреждения	Для подъема еды на второй этаж
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1774912896 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0722001:537
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790550001759
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 271
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 834,98 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 23,19 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 767 250 444 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 624 600 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4509679455633610671779677164859455459

Владелец: **ООО "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Данелян
Станислав Самвелович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 02.10.2019 по 02.01.2021