

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000278 от 26.05.2020

многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроено-пристроенным подземным гаражом, встроено-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Корпус 2 (Этап 2): многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенным подземным гаражом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:537

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197198
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Рылеева
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: улица
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Строение: литера А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812) 779-37-79
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@eid.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://idmurino.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Данелян
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: EiD, Euroinvest Development, EUROINVEST DEVELOPMENT, ЕИД, ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813294991
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177847387816
	2.1.3	Год регистрации: 2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Паевой инвестиционный фонд
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Мастер"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704652277
	3.1.4	% голосов в органе управления: 70 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Данелян
	3.3.2	Имя: Станислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Данелян
	3.4.2	Имя: Станислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-267-995 79
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471905611050
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение более чем 25% капитала юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 338,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 401 512,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 572 479,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Постановление Главы администрации муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района № 116 от 03.05.2012 об утверждении градостроительного плана № RU47504307-44 земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муниципальное образование «Муринское сельское поселение» с кадастровым номером 47:07:0722001:537
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: земли САОЗТ "Ручьи", корпус 2

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 42132,63 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены из мелкоштучных каменных материалов с последующим утеплением минераловатным утеплителем и оштукатуриванием. Здание запроектировано монолитным по связевой конструктивной схеме. Все горизонтальные усилия воспринимаются стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой вертикальных несущих конструкций, объединенных жесткими дисками железобетонных междуэтажных перекрытий.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24110,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1098,95 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25209,61 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЛенСтройГеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ПМ-Гео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802864921
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ТАСИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская Юсупова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841478849
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7 8-2-1-3-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: iD, жилой комплекс "iD" (ЖК"iD"), iDMurino, жилой комплекс "iDMurino" (ЖК "iDMurino"), iDMурино, жилой комплекс "iDMурино" (ЖК "iDMурино")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-049K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.07.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.05.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Бондарев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Максим
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Львович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Березин

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:537
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43320,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В пределах доступности предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 212 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха устанавливаются скамьи, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство площадки для мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В зоне площадок для отдыха и детского игрового комплекса с площадками для игр детей разного возраста предусмотрены зеленые насаждения, газоны.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается наружное освещение тротуаров, проездов и площадок, с установкой светильников на металлических опорах. (Технические условия от 06.03.2018 г. являются приложением №2 к договору об оказании услуг по технологическому присоединению к электрической сети №17-014/005-ПС-18 от 06.03.2018 г.), срок действия - 4 года , организация, выдавшая ТУ - АО" ЛОЭСК").
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЛОЭСК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №2 к договору № 17-014/005-ПС-18 от 06.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39842251,62 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Петербургтеплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838024362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/18-06-УП-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30057353,55 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Петербургтеплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838024362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/18-06-УП-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №1 к договору №62/18/ВС от 23.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23996730,38 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №1 к договору №62/18/ВО от 23.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18399519,06 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 76/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2250000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Прометей»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 652
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 129
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 129
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	72.69	3
2	Квартира	1	1	34.12	1
3	Квартира	1	1	38.17	1
4	Квартира	1	1	72.76	2
5	Квартира	2	1	73.44	3

6	Квартира	2	1	35.56	1
7	Квартира	2	1	35.56	1
8	Квартира	2	1	38.87	1
9	Квартира	2	1	73.12	2
10	Квартира	3	1	73.42	3
11	Квартира	3	1	35.58	1
12	Квартира	3	1	35.56	1
13	Квартира	3	1	38.87	1
14	Квартира	3	1	73.14	2
15	Квартира	4	1	73.44	3
16	Квартира	4	1	35.58	1
17	Квартира	4	1	35.58	1
18	Квартира	4	1	38.87	1
19	Квартира	4	1	73.14	2
20	Квартира	5	1	73.42	3
21	Квартира	5	1	35.58	1
22	Квартира	5	1	35.58	1
23	Квартира	5	1	38.88	1
24	Квартира	5	1	73.12	2
25	Квартира	6	1	73.44	3
26	Квартира	6	1	35.58	1
27	Квартира	6	1	35.58	1
28	Квартира	6	1	38.87	1
29	Квартира	6	1	73.14	2
30	Квартира	7	1	73.44	3
31	Квартира	7	1	35.56	1
32	Квартира	7	1	35.56	1
33	Квартира	7	1	38.87	1
34	Квартира	7	1	73.12	2
35	Студия	1	2	22.46	1
36	Квартира	1	2	38.04	1
37	Квартира	1	2	33.02	1
38	Студия	1	2	24.89	1
39	Студия	1	2	23.77	1
40	Квартира	1	2	33.03	1
41	Квартира	1	2	38.02	1
42	Студия	1	2	22.46	1
43	Студия	2	2	25.39	1
44	Квартира	2	2	39.26	1
45	Квартира	2	2	33.76	1
46	Студия	2	2	26.01	1
47	Студия	2	2	26.01	1
48	Студия	2	2	24.88	1

49	Квартира	2	2	33.32	1
50	Квартира	2	2	39.28	1
51	Студия	2	2	25.39	1
52	Студия	3	2	25.39	1
53	Квартира	3	2	39.28	1
54	Квартира	3	2	33.74	1
55	Студия	3	2	26.01	1
56	Студия	3	2	26.01	1
57	Студия	3	2	24.88	1
58	Квартира	3	2	33.32	1
59	Квартира	3	2	39.28	1
60	Студия	3	2	25.39	1
61	Студия	4	2	25.39	1
62	Квартира	4	2	39.28	1
63	Квартира	4	2	33.74	1
64	Студия	4	2	26.01	1
65	Студия	4	2	26.01	1
66	Студия	4	2	24.88	1
67	Квартира	4	2	33.32	1
68	Квартира	4	2	39.28	1
69	Студия	4	2	25.39	1
70	Студия	5	2	25.39	1
71	Квартира	5	2	39.26	1
72	Квартира	5	2	33.76	1
73	Студия	5	2	26.01	1
74	Студия	5	2	26.01	1
75	Студия	5	2	24.88	1
76	Квартира	5	2	33.32	1
77	Квартира	5	2	39.28	1
78	Студия	5	2	25.39	1
79	Студия	6	2	25.39	1
80	Квартира	6	2	39.26	1
81	Квартира	6	2	33.74	1
82	Студия	6	2	26.01	1
83	Студия	6	2	26.01	1
84	Студия	6	2	24.88	1
85	Квартира	6	2	33.32	1
86	Квартира	6	2	39.28	1
87	Студия	6	2	25.39	1
88	Студия	7	2	25.39	1
89	Квартира	7	2	39.26	1
90	Квартира	7	2	33.74	1
91	Студия	7	2	26.01	1

92	Студия	7	2	26.01	1
93	Студия	7	2	24.88	1
94	Квартира	7	2	33.32	1
95	Квартира	7	2	39.28	1
96	Студия	7	2	25.39	1
97	Студия	8	2	25.39	1
98	Квартира	8	2	39.26	1
99	Квартира	8	2	33.74	1
100	Студия	8	2	26.01	1
101	Студия	8	2	26.01	1
102	Студия	8	2	24.88	1
103	Квартира	8	2	39.28	1
104	Студия	8	2	25.39	1
105	Студия	9	2	25.39	1
106	Квартира	9	2	39.26	1
107	Квартира	9	2	33.74	1
108	Студия	9	2	26.01	1
109	Студия	9	2	26.01	1
110	Студия	9	2	24.88	1
111	Квартира	9	2	33.32	1
112	Квартира	9	2	39.28	1
113	Студия	9	2	25.39	1
114	Студия	10	2	25.39	1
115	Квартира	10	2	39.26	1
116	Квартира	10	2	33.74	1
117	Студия	10	2	26.01	1
118	Студия	10	2	26.01	1
119	Студия	10	2	24.88	1
120	Квартира	10	2	33.32	1
121	Квартира	10	2	39.28	1
122	Студия	10	2	25.39	1
123	Студия	11	2	25.39	1
124	Квартира	11	2	39.26	1
125	Квартира	11	2	33.74	1
126	Студия	11	2	26.01	1
127	Студия	11	2	26.01	1
128	Студия	11	2	24.88	1
129	Квартира	11	2	33.32	1
130	Квартира	11	2	39.28	1
131	Студия	11	2	25.39	1
132	Студия	12	2	25.39	1
133	Квартира	12	2	39.26	1
134	Квартира	12	2	33.74	1

135	Студия	12	2	26.01	1
136	Студия	12	2	26.01	1
137	Студия	12	2	24.88	1
138	Квартира	12	2	33.32	1
139	Квартира	12	2	39.28	1
140	Студия	12	2	25.39	1
141	Студия	13	2	25.39	1
142	Квартира	13	2	39.26	1
143	Квартира	13	2	33.74	1
144	Студия	13	2	26.01	1
145	Студия	13	2	26.01	1
146	Студия	13	2	24.88	1
147	Квартира	13	2	33.32	1
148	Квартира	13	2	39.28	1
149	Студия	13	2	25.39	1
150	Студия	14	2	25.13	1
151	Квартира	14	2	39.01	1
152	Квартира	14	2	33.09	1
153	Студия	14	2	25.77	1
154	Студия	14	2	25.77	1
155	Студия	14	2	24.63	1
156	Квартира	14	2	32.73	1
157	Квартира	14	2	39.02	1
158	Студия	14	2	25.13	1
159	Студия	15	2	25.13	1
160	Квартира	15	2	39.01	1
161	Квартира	15	2	33.09	1
162	Студия	15	2	25.77	1
163	Студия	15	2	25.77	1
164	Студия	15	2	24.63	1
165	Квартира	15	2	32.73	1
166	Квартира	15	2	39.02	1
167	Студия	15	2	25.13	1
168	Студия	16	2	25.13	1
169	Квартира	16	2	39.01	1
170	Квартира	16	2	33.09	1
171	Студия	16	2	25.77	1
172	Студия	16	2	25.77	1
173	Студия	16	2	24.63	1
174	Квартира	16	2	32.73	1
175	Квартира	16	2	39.02	1
176	Студия	16	2	25.13	1
177	Студия	17	2	25.13	1

178	Квартира	17	2	39.01	1
179	Квартира	17	2	33.09	1
180	Студия	17	2	25.77	1
181	Студия	17	2	25.77	1
182	Студия	17	2	24.63	1
183	Квартира	17	2	32.73	1
184	Квартира	17	2	39.02	1
185	Студия	17	2	25.13	1
186	Студия	1	3	22.44	1
187	Квартира	1	3	38.02	1
188	Квартира	1	3	33	1
189	Студия	1	3	24.89	1
190	Студия	1	3	23.75	1
191	Квартира	1	3	33.01	1
192	Квартира	1	3	38.02	1
193	Студия	1	3	22.44	1
194	Студия	2	3	25.39	1
195	Квартира	2	3	39.26	1
196	Квартира	2	3	33.74	1
197	Студия	2	3	26.01	1
198	Студия	2	3	26.01	1
199	Студия	2	3	24.88	1
200	Квартира	2	3	33.32	1
201	Квартира	2	3	39.28	1
202	Студия	2	3	25.39	1
203	Студия	3	3	25.39	1
204	Квартира	3	3	39.26	1
205	Квартира	3	3	33.74	1
206	Студия	3	3	26.01	1
207	Студия	3	3	26.01	1
208	Студия	3	3	24.88	1
209	Квартира	3	3	33.32	1
210	Квартира	3	3	39.28	1
211	Студия	3	3	25.39	1
212	Студия	4	3	25.39	1
213	Квартира	4	3	39.26	1
214	Квартира	4	3	33.74	1
215	Студия	4	3	26.01	1
216	Студия	4	3	26.01	1
217	Студия	4	3	24.88	1
218	Квартира	4	3	33.32	1
219	Квартира	4	3	39.28	1
220	Студия	4	3	25.39	1

221	Студия	5	3	25.39	1
222	Квартира	5	3	39.26	1
223	Квартира	5	3	33.74	1
224	Студия	5	3	26.01	1
225	Студия	5	3	26.01	1
226	Студия	5	3	24.88	1
227	Квартира	5	3	33.32	1
228	Квартира	5	3	39.28	1
229	Студия	5	3	25.39	1
230	Студия	6	3	25.39	1
231	Квартира	6	3	39.26	1
232	Квартира	6	3	33.74	1
233	Студия	6	3	26.01	1
234	Студия	6	3	26.01	1
235	Студия	6	3	24.88	1
236	Квартира	6	3	33.32	1
237	Квартира	6	3	39.28	1
238	Студия	6	3	25.39	1
239	Студия	7	3	25.39	1
240	Квартира	7	3	39.26	1
241	Квартира	7	3	33.74	1
242	Студия	7	3	26.01	1
243	Студия	7	3	26.01	1
244	Студия	7	3	24.88	1
245	Квартира	7	3	33.32	1
246	Квартира	7	3	39.28	1
247	Студия	7	3	25.39	1
248	Студия	8	3	25.39	1
249	Квартира	8	3	39.26	1
250	Квартира	8	3	33.74	1
251	Студия	8	3	26.01	1
252	Студия	8	3	26.01	1
253	Студия	8	3	24.88	1
254	Квартира	8	3	33.32	1
255	Квартира	8	3	39.28	1
256	Студия	8	3	25.39	1
257	Студия	9	3	25.39	1
258	Квартира	9	3	39.26	1
259	Квартира	9	3	33.74	1
260	Студия	9	3	26.01	1
261	Студия	9	3	26.01	1
262	Студия	9	3	24.88	1
263	Квартира	9	3	33.32	1

264	Квартира	9	3	39.28	1
265	Студия	9	3	25.39	1
266	Студия	10	3	25.39	1
267	Квартира	10	3	39.26	1
268	Квартира	10	3	33.74	1
269	Студия	10	3	26.01	1
270	Студия	10	3	26.01	1
271	Студия	10	3	24.88	1
272	Квартира	10	3	33.32	1
273	Квартира	10	3	39.28	1
274	Студия	10	3	25.39	1
275	Студия	11	3	25.39	1
276	Квартира	11	3	39.26	1
277	Квартира	11	3	33.74	1
278	Студия	11	3	26.01	1
279	Студия	11	3	26.01	1
280	Студия	11	3	24.88	1
281	Квартира	11	3	33.32	1
282	Квартира	11	3	39.28	1
283	Студия	11	3	25.39	1
284	Студия	12	3	25.39	1
285	Квартира	12	3	39.26	1
286	Квартира	12	3	33.74	1
287	Студия	12	3	26.01	1
288	Студия	12	3	26.01	1
289	Студия	12	3	24.88	1
290	Квартира	12	3	33.32	1
291	Квартира	12	3	39.28	1
292	Студия	12	3	25.39	1
293	Студия	13	3	25.39	1
294	Квартира	13	3	39.26	1
295	Квартира	13	3	33.74	1
296	Студия	13	3	26.01	1
297	Студия	13	3	26.01	1
298	Студия	13	3	24.88	1
299	Квартира	13	3	33.32	1
300	Квартира	13	3	39.28	1
301	Студия	13	3	25.39	1
302	Студия	14	3	25.13	1
303	Квартира	14	3	39.01	1
304	Квартира	14	3	33.09	1
305	Студия	14	3	25.77	1
306	Студия	14	3	25.77	1

307	Студия	14	3	24.63	1
308	Квартира	14	3	32.73	1
309	Квартира	14	3	39.02	1
310	Студия	14	3	25.13	1
311	Студия	15	3	25.13	1
312	Квартира	15	3	39.01	1
313	Квартира	15	3	33.09	1
314	Студия	15	3	25.77	1
315	Студия	15	3	25.77	1
316	Студия	15	3	24.63	1
317	Квартира	15	3	32.73	1
318	Квартира	15	3	39.02	1
319	Студия	15	3	25.13	1
320	Студия	16	3	25.13	1
321	Квартира	16	3	39.01	1
322	Квартира	16	3	33.09	1
323	Студия	16	3	25.77	1
324	Студия	16	3	25.77	1
325	Студия	16	3	24.63	1
326	Квартира	16	3	32.73	1
327	Квартира	16	3	39.02	1
328	Студия	16	3	25.13	1
329	Студия	17	3	25.13	1
330	Квартира	17	3	39.01	1
331	Квартира	17	3	33.09	1
332	Студия	17	3	25.77	1
333	Студия	17	3	25.77	1
334	Студия	17	3	24.63	1
335	Квартира	17	3	32.73	1
336	Квартира	17	3	39.02	1
337	Студия	17	3	25.13	1
338	Студия	18	3	25.13	1
339	Квартира	18	3	39.01	1
340	Квартира	18	3	33.09	1
341	Студия	18	3	25.77	1
342	Студия	18	3	25.77	1
343	Студия	18	3	24.63	1
344	Квартира	18	3	32.73	1
345	Квартира	18	3	39.02	1
346	Студия	18	3	25.13	1
347	Квартира	2	4	58.23	2
348	Студия	2	4	23.76	1
349	Студия	2	4	23.76	1

350	Квартира	2	4	51.34	2
351	Квартира	2	4	57.24	2
352	Квартира	2	4	35.36	1
353	Квартира	2	4	46.16	1
354	Квартира	2	4	41.16	1
355	Квартира	2	4	57.39	2
356	Квартира	3	4	56.99	2
357	Студия	3	4	23.21	1
358	Студия	3	4	23.21	1
359	Квартира	3	4	50.49	2
360	Квартира	3	4	56.26	2
361	Квартира	3	4	34.8	1
362	Квартира	3	4	45.61	1
363	Квартира	3	4	40.18	1
364	Квартира	3	4	56.35	2
365	Квартира	4	4	56.99	2
366	Студия	4	4	23.21	1
367	Студия	4	4	23.21	1
368	Квартира	4	4	50.49	2
369	Квартира	4	4	56.26	2
370	Квартира	4	4	34.8	1
371	Квартира	4	4	45.61	1
372	Квартира	4	4	40.18	1
373	Квартира	4	4	56.35	2
374	Квартира	5	4	56.99	2
375	Студия	5	4	23.21	1
376	Студия	5	4	23.21	1
377	Квартира	5	4	50.49	2
378	Квартира	5	4	56.26	2
379	Квартира	5	4	34.8	1
380	Квартира	5	4	45.61	1
381	Квартира	5	4	40.18	1
382	Квартира	5	4	56.35	2
383	Квартира	6	4	56.99	2
384	Студия	6	4	23.21	1
385	Студия	6	4	23.21	1
386	Квартира	6	4	50.49	2
387	Квартира	6	4	56.26	2
388	Квартира	6	4	34.8	1
389	Квартира	6	4	45.61	1
390	Квартира	6	4	40.18	1
391	Квартира	6	4	56.35	2
392	Квартира	7	4	56.99	2

393	Студия	7	4	23.21	1
394	Студия	7	4	23.21	1
395	Квартира	7	4	50.49	2
396	Квартира	7	4	56.26	2
397	Квартира	7	4	34.8	1
398	Квартира	7	4	45.61	1
399	Квартира	7	4	40.18	1
400	Квартира	7	4	56.35	2
401	Квартира	8	4	56.99	2
402	Студия	8	4	23.21	1
403	Студия	8	4	23.21	1
404	Квартира	8	4	50.49	2
405	Квартира	8	4	56.26	2
406	Квартира	8	4	34.8	1
407	Квартира	8	4	45.61	1
408	Квартира	8	4	40.18	1
409	Квартира	8	4	56.35	2
410	Квартира	9	4	56.99	2
411	Студия	9	4	23.21	1
412	Студия	9	4	23.21	1
413	Квартира	9	4	50.49	2
414	Квартира	9	4	56.26	2
415	Квартира	9	4	34.8	1
416	Квартира	9	4	45.61	1
417	Квартира	9	4	40.18	1
418	Квартира	9	4	56.35	2
419	Квартира	10	4	56.99	2
420	Студия	10	4	23.21	1
421	Студия	10	4	23.21	1
422	Квартира	10	4	50.49	2
423	Квартира	10	4	56.26	2
424	Квартира	10	4	34.8	1
425	Квартира	10	4	45.61	1
426	Квартира	10	4	40.18	1
427	Квартира	10	4	56.35	2
428	Квартира	11	4	56.99	2
429	Студия	11	4	23.21	1
430	Студия	11	4	23.21	1
431	Квартира	11	4	50.49	2
432	Квартира	11	4	56.26	2
433	Квартира	11	4	34.8	1
434	Квартира	11	4	45.61	1
435	Квартира	11	4	40.18	1

436	Квартира	11	4	56.35	2
437	Квартира	12	4	56.99	2
438	Студия	12	4	23.21	1
439	Студия	12	4	23.21	1
440	Квартира	12	4	50.49	2
441	Квартира	12	4	56.26	2
442	Квартира	12	4	34.8	1
443	Квартира	12	4	45.61	1
444	Квартира	12	4	40.18	1
445	Квартира	12	4	56.35	2
446	Квартира	13	4	56.99	2
447	Студия	13	4	23.21	1
448	Студия	13	4	23.21	1
449	Квартира	13	4	50.49	2
450	Квартира	13	4	56.26	2
451	Квартира	13	4	34.8	1
452	Квартира	13	4	45.61	1
453	Квартира	13	4	40.18	1
454	Квартира	13	4	56.35	2
455	Квартира	14	4	56.99	2
456	Студия	14	4	23.21	1
457	Студия	14	4	23.21	1
458	Квартира	14	4	50.49	2
459	Квартира	14	4	56.26	2
460	Квартира	14	4	34.8	1
461	Квартира	14	4	45.61	1
462	Квартира	14	4	40.18	1
463	Квартира	14	4	56.35	2
464	Квартира	15	4	56.48	2
465	Студия	15	4	22.97	1
466	Студия	15	4	22.97	1
467	Квартира	15	4	50.1	2
468	Квартира	15	4	55.78	2
469	Квартира	15	4	34.57	1
470	Квартира	15	4	45.38	1
471	Квартира	15	4	39.54	1
472	Квартира	15	4	55.73	2
473	Квартира	16	4	56.48	2
474	Студия	16	4	22.97	1
475	Студия	16	4	22.97	1
476	Квартира	16	4	50.1	2
477	Квартира	16	4	55.78	2
478	Квартира	16	4	34.57	1

479	Квартира	16	4	45.38	1
480	Квартира	16	4	39.54	1
481	Квартира	16	4	55.73	2
482	Квартира	17	4	56.48	2
483	Студия	17	4	22.97	1
484	Студия	17	4	22.97	1
485	Квартира	17	4	50.1	2
486	Квартира	17	4	55.78	2
487	Квартира	17	4	34.57	1
488	Квартира	17	4	45.38	1
489	Квартира	17	4	39.54	1
490	Квартира	17	4	55.73	2
491	Квартира	18	4	56.48	2
492	Студия	18	4	22.97	1
493	Студия	18	4	22.97	1
494	Квартира	18	4	50.1	2
495	Квартира	18	4	55.78	2
496	Квартира	18	4	34.57	1
497	Квартира	18	4	45.38	1
498	Квартира	18	4	39.54	1
499	Квартира	18	4	55.73	2
500	Квартира	19	4	56.48	2
501	Студия	19	4	22.97	1
502	Студия	19	4	22.97	1
503	Квартира	19	4	50.1	2
504	Квартира	19	4	55.78	2
505	Квартира	19	4	34.57	1
506	Квартира	19	4	45.38	1
507	Квартира	19	4	39.54	1
508	Квартира	19	4	55.73	2
509	Квартира	2	5	39.72	1
510	Квартира	2	5	34.61	1
511	Студия	2	5	26.61	1
512	Студия	2	5	26.61	1
513	Студия	2	5	25.71	1
514	Квартира	2	5	63.8	2
515	Квартира	2	5	63.8	2
516	Квартира	2	5	55.71	2
517	Квартира	3	5	39.26	1
518	Квартира	3	5	33.77	1
519	Студия	3	5	26.15	1
520	Студия	3	5	26.15	1
521	Студия	3	5	25.26	1

522	Квартира	3	5	63.35	2
523	Квартира	3	5	63.35	2
524	Квартира	3	5	54.75	2
525	Квартира	4	5	39.26	1
526	Квартира	4	5	33.77	1
527	Студия	4	5	26.15	1
528	Студия	4	5	26.15	1
529	Студия	4	5	25.26	1
530	Квартира	4	5	63.35	2
531	Квартира	4	5	63.35	2
532	Квартира	4	5	54.75	2
533	Квартира	5	5	39.26	1
534	Квартира	5	5	33.77	1
535	Студия	5	5	26.15	1
536	Студия	5	5	26.15	1
537	Студия	5	5	25.26	1
538	Квартира	5	5	63.35	2
539	Квартира	5	5	63.35	2
540	Квартира	5	5	54.75	2
541	Квартира	6	5	39.26	1
542	Квартира	6	5	33.77	1
543	Студия	6	5	26.15	1
544	Студия	6	5	26.15	1
545	Студия	6	5	25.26	1
546	Квартира	6	5	63.35	2
547	Квартира	6	5	63.35	2
548	Квартира	6	5	54.75	2
549	Квартира	7	5	39.26	1
550	Квартира	7	5	33.77	1
551	Студия	7	5	26.15	1
552	Студия	7	5	26.15	1
553	Студия	7	5	25.26	1
554	Квартира	7	5	63.35	2
555	Квартира	7	5	63.35	2
556	Квартира	7	5	54.75	2
557	Квартира	8	5	39.26	1
558	Квартира	8	5	33.77	1
559	Студия	8	5	26.15	1
560	Студия	8	5	26.15	1
561	Студия	8	5	25.26	1
562	Квартира	8	5	63.35	2
563	Квартира	8	5	63.35	2
564	Квартира	8	5	54.75	2

565	Квартира	9	5	39.26	1
566	Квартира	9	5	33.77	1
567	Студия	9	5	26.15	1
568	Студия	9	5	26.15	1
569	Студия	9	5	25.26	1
570	Квартира	9	5	63.35	2
571	Квартира	9	5	63.35	2
572	Квартира	9	5	54.75	2
573	Квартира	10	5	39.26	1
574	Квартира	10	5	33.77	1
575	Студия	10	5	26.15	1
576	Студия	10	5	26.15	1
577	Студия	10	5	25.26	1
578	Квартира	10	5	63.35	2
579	Квартира	10	5	63.35	2
580	Квартира	10	5	54.75	2
581	Квартира	11	5	39.26	1
582	Квартира	11	5	33.77	1
583	Студия	11	5	26.15	1
584	Студия	11	5	26.15	1
585	Студия	11	5	25.26	1
586	Квартира	11	5	63.35	2
587	Квартира	11	5	63.35	2
588	Квартира	11	5	54.75	2
589	Квартира	12	5	39.26	1
590	Квартира	12	5	33.77	1
591	Студия	12	5	26.15	1
592	Студия	12	5	26.15	1
593	Студия	12	5	25.26	1
594	Квартира	12	5	63.35	2
595	Квартира	12	5	63.35	2
596	Квартира	12	5	54.75	2
597	Квартира	13	5	39.26	1
598	Квартира	13	5	33.77	1
599	Студия	13	5	26.15	1
600	Студия	13	5	26.15	1
601	Студия	13	5	25.26	1
602	Квартира	13	5	63.35	2
603	Квартира	13	5	63.35	2
604	Квартира	13	5	54.75	2
605	Квартира	14	5	39.01	1
606	Квартира	14	5	33.77	1
607	Студия	14	5	25.9	1

608	Студия	14	5	25.9	1
609	Студия	14	5	25	1
610	Квартира	14	5	63.35	2
611	Квартира	14	5	63.35	2
612	Квартира	14	5	54.75	2
613	Квартира	15	5	39.01	1
614	Квартира	15	5	33.19	1
615	Студия	15	5	25.9	1
616	Студия	15	5	25.9	1
617	Студия	15	5	25	1
618	Квартира	15	5	63.12	2
619	Квартира	15	5	63.12	2
620	Квартира	15	5	54.15	2
621	Квартира	16	5	39.01	1
622	Квартира	16	5	33.19	1
623	Студия	16	5	25.9	1
624	Студия	16	5	25.9	1
625	Студия	16	5	25	1
626	Квартира	16	5	63.12	2
627	Квартира	16	5	63.12	2
628	Квартира	16	5	54.15	2
629	Квартира	17	5	39.01	1
630	Квартира	17	5	33.19	1
631	Студия	17	5	25.9	1
632	Студия	17	5	25.9	1
633	Студия	17	5	25	1
634	Квартира	17	5	63.12	2
635	Квартира	17	5	63.12	2
636	Квартира	17	5	54.15	2
637	Квартира	18	5	39.01	1
638	Квартира	18	5	33.19	1
639	Студия	18	5	25.9	1
640	Студия	18	5	25.9	1
641	Студия	18	5	25	1
642	Квартира	18	5	63.12	2
643	Квартира	18	5	63.12	2
644	Квартира	18	5	54.15	2
645	Квартира	19	5	39.01	1
646	Квартира	19	5	33.19	1
647	Студия	19	5	25.9	1
648	Студия	19	5	25.9	1
649	Студия	19	5	25	1
650	Квартира	19	5	63.12	2

651	Квартира	19	5	63.12	2	
652	Квартира	19	5	54.15	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1Н	Нежилое	1	4	139.55	Офисное помещение	130.29
					Санузел	5.02
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	4.24
2Н	Нежилое	1	4	84.3	Офисное помещение	76.71
					Санузел	4.95
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.64
3Н	Нежилое	1	4	77.74	Офисное помещение	69.7
					Санузел	4.96
					Помещение уборочного инвентаря	3.08
4Н	Нежилое	1	5	80.91000000000001	Офисное помещение	71.84
					Санузел	4.87
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	4.2
5Н	Нежилое	1	5	127.56	Офисное помещение	118.84
					Санузел	4.89
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	3.83
6Н	Нежилое	1	5	131.73999999999998	Офисное помещение	123.29
					Санузел	5.03
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	3.42
Кл.1.2	Нежилое	подземный	2	3.42	Кладовая	3.42
Кл.2.2	Нежилое	подземный	2	3.41	Кладовая	3.41
Кл.3.2	Нежилое	подземный	2	3.7	Кладовая	3.7
Кл.4.2	Нежилое	подземный	2	3.84	Кладовая	3.84
Кл.5.2	Нежилое	подземный	2	3.84	Кладовая	3.84
Кл.6.2	Нежилое	подземный	2	3.21	Кладовая	3.21
Кл.7.2	Нежилое	подземный	2	3.54	Кладовая	3.54
Кл.8.2	Нежилое	подземный	2	3.54	Кладовая	3.54
Кл.9.2	Нежилое	подземный	2	3.54	Кладовая	3.54
Кл.10.2	Нежилое	подземный	2	3.57	Кладовая	3.57
Кл.11.2	Нежилое	подземный	2	4.48	Кладовая	4.48
Кл.12.2	Нежилое	подземный	2	2.98	Кладовая	2.98
Кл.13.2	Нежилое	подземный	2	2.98	Кладовая	2.98
Кл.14.2	Нежилое	подземный	2	2.98	Кладовая	2.98
Кл.15.2	Нежилое	подземный	2	3.06	Кладовая	3.06
Кл.16.2	Нежилое	подземный	2	3.13	Кладовая	3.13
Кл.17.2	Нежилое	подземный	2	3.13	Кладовая	3.13
Кл.18.2	Нежилое	подземный	2	3.42	Кладовая	3.42
Кл.19.2	Нежилое	подземный	2	3.42	Кладовая	3.42

Кл.20.2	Нежилое	подземный	2	3.34	Кладовая	3.34
Кл.21.2	Нежилое	подземный	2	3.34	Кладовая	3.34
Кл.22.2	Нежилое	подземный	2	3.42	Кладовая	3.42
Кл.23.2	Нежилое	подземный	2	3.41	Кладовая	3.41
Кл.24.2	Нежилое	подземный	2	3.7	Кладовая	3.7
Кл.25.2	Нежилое	подземный	2	3.84	Кладовая	3.84
Кл.26.2	Нежилое	подземный	2	3.84	Кладовая	3.84
Кл.27.2	Нежилое	подземный	2	4	Кладовая	4
Кл.28.2	Нежилое	подземный	2	3.57	Кладовая	3.57
Кл.29.2	Нежилое	подземный	2	4.42	Кладовая	4.42
Кл.1.3	Нежилое	подземный	3	3.42	Кладовая	3.42
Кл.2.3	Нежилое	подземный	3	3.41	Кладовая	3.41
Кл.3.3	Нежилое	подземный	3	3.7	Кладовая	3.7
Кл.4.3	Нежилое	подземный	3	3.84	Кладовая	3.84
Кл.5.3	Нежилое	подземный	3	3.84	Кладовая	3.84
Кл.6.3	Нежилое	подземный	3	3.1	Кладовая	3.1
Кл.7.3	Нежилое	подземный	3	3.54	Кладовая	3.54
Кл.8.3	Нежилое	подземный	3	3.54	Кладовая	3.54
Кл.9.3	Нежилое	подземный	3	3.54	Кладовая	3.54
Кл.10.3	Нежилое	подземный	3	3.54	Кладовая	3.54
Кл.11.3	Нежилое	подземный	3	4.42	Кладовая	4.42
Кл.12.3	Нежилое	подземный	3	2.98	Кладовая	2.98
Кл.13.3	Нежилое	подземный	3	2.98	Кладовая	2.98
Кл.14.3	Нежилое	подземный	3	2.98	Кладовая	2.98
Кл.15.3	Нежилое	подземный	3	3.06	Кладовая	3.06
Кл.16.3	Нежилое	подземный	3	3.13	Кладовая	3.13
Кл.17.3	Нежилое	подземный	3	3.13	Кладовая	3.13
Кл.18.3	Нежилое	подземный	3	3.42	Кладовая	3.42
Кл.19.3	Нежилое	подземный	3	3.42	Кладовая	3.42
Кл.20.3	Нежилое	подземный	3	3.34	Кладовая	3.34
Кл.21.3	Нежилое	подземный	3	3.34	Кладовая	3.34
Кл.22.3	Нежилое	подземный	3	3.42	Кладовая	3.42
Кл.23.3	Нежилое	подземный	3	3.41	Кладовая	3.41
Кл.24.3	Нежилое	подземный	3	3.84	Кладовая	3.84
Кл.25.3	Нежилое	подземный	3	3.84	Кладовая	3.84
Кл.26.3	Нежилое	подземный	3	3.79	Кладовая	3.79
Кл.27.3	Нежилое	подземный	3	4.71	Кладовая	4.71
Кл.1.5	Нежилое	подземный	5	4.9	Кладовая	4.9
Кл.2.5	Нежилое	подземный	5	4.9	Кладовая	4.9
Кл.3.5	Нежилое	подземный	5	4.9	Кладовая	4.9
Кл.4.5	Нежилое	подземный	5	3.37	Кладовая	3.37
Кл.5.5	Нежилое	подземный	5	3.61	Кладовая	3.61
Кл.6.5	Нежилое	подземный	5	3.61	Кладовая	3.61

Кл.7.5	Нежилое	подземный	5	3.08	Кладовая	3.08
Кл.8.5	Нежилое	подземный	5	3.08	Кладовая	3.08
Кл.9.5	Нежилое	подземный	5	3.08	Кладовая	3.08
Кл.10.5	Нежилое	подземный	5	3.09	Кладовая	3.09
Кл.11.5	Нежилое	подземный	5	3.37	Кладовая	3.37
Кл.12.5	Нежилое	подземный	5	3.32	Кладовая	3.32
Кл.13.5	Нежилое	подземный	5	3.32	Кладовая	3.32
Кл.14.5	Нежилое	подземный	5	3.5	Кладовая	3.5
Кл.15.5	Нежилое	подземный	5	4.57	Кладовая	4.57
Кл.16.5	Нежилое	подземный	5	3.54	Кладовая	3.54
Кл.17.5	Нежилое	подземный	5	3.54	Кладовая	3.54
Кл.18.5	Нежилое	подземный	5	3.54	Кладовая	3.54
Кл.19.5	Нежилое	подземный	5	3.54	Кладовая	3.54
Кл.20.5	Нежилое	подземный	5	3.54	Кладовая	3.54
Кл.21.5	Нежилое	подземный	5	3.4	Кладовая	3.4
Кл.22.5	Нежилое	подземный	5	3.41	Кладовая	3.41
Кл.23.5	Нежилое	подземный	5	3	Кладовая	3
Кл.24.5	Нежилое	подземный	5	3	Кладовая	3
Кл.25.5	Нежилое	подземный	5	3.41	Кладовая	3.41
Кл.26.5	Нежилое	подземный	5	3.41	Кладовая	3.41
Кл.27.5	Нежилое	подземный	5	3.41	Кладовая	3.41
Кл.28.5	Нежилое	подземный	5	3.41	Кладовая	3.41
Кл.29.5	Нежилое	подземный	5	4.82	Кладовая	4.82
Кл.30.5	Нежилое	подземный	5	4.74	Кладовая	4.74
Кл.31.5	Нежилое	подземный	5	4.74	Кладовая	4.74
Кл.32.5	Нежилое	подземный	5	3.7	Кладовая	3.7
Кл.33.5	Нежилое	подземный	5	3.41	Кладовая	3.41
Кл.34.5	Нежилое	подземный	5	3.22	Кладовая	3.22
Кл.35.5	Нежилое	подземный	5	3.41	Кладовая	3.41
Кл.1.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.8	Кладовая	4.8
Кл.2.п	Нежилое	подземный	Паркинг	3.5	Кладовая	3.5
Кл.3.п	Нежилое	подземный	Паркинг	3.78	Кладовая	3.78
Кл.4.п	Нежилое	подземный	Паркинг	3.78	Кладовая	3.78
Кл.5.п	Нежилое	подземный	Паркинг	3.78	Кладовая	3.78
Кл.6.п	Нежилое	подземный	Паркинг	3.78	Кладовая	3.78
Кл.7.п	Нежилое	подземный	Паркинг	3.78	Кладовая	3.78
Кл.8.п	Нежилое	подземный	Паркинг	3.78	Кладовая	3.78
Кл.9.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.35	Кладовая	4.35
Кл.10.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.35	Кладовая	4.35
Кл.11.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.35	Кладовая	4.35
Кл.12.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.35	Кладовая	4.35
Кл.13.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.25	Кладовая	4.25
Кл.14.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.8	Кладовая	4.8

Кл.15.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.16.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.17.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.18.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.19.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.20.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.21.п	Нежилое	подземный	Паркинг	3.8	Кладовая	3.8
Кл.22.п	Нежилое	подземный	Паркинг	5	Кладовая	5
Кл.23.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.16	Кладовая	4.16
Кл.24.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.25.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.26.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.27.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.28.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.29.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.30.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.31.п	Нежилое	подземный	Паркинг	4.08	Кладовая	4.08
Кл.32.п	Нежилое	подземный	Паркинг	5	Кладовая	5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	В подземном этаже 1 секции	Для прохода в технические помещения	53.16
2	Тех. помещение	В подземном этаже 1 секции	Для прокладки коммуникаций	7.11
3	Тамбур	В подземном этаже 1 секции	Для доступа в помещения паркинга и к кладовым	3.81
4	Лифтовой холл	В подземном этаже 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	6.13
5	Тех. помещение	В подземном этаже 1 секции	Для прокладки коммуникаций	55.15
6	Тех. помещение	В подземном этаже 1 секции в осях	Для прохода в технические помещения и кладовые	131.34
7	Тех. помещение	В подземном этаже 1 секции	Для прокладки коммуникаций	58.71
8	Лестничная клетка	С 1 по 7 этажи 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	80.57
9	Лифтовой холл	С 1 по 7 этажи 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	62.3
10	Тамбур - холл	На 1 этаже 1 секции	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	9.93
11	Коридор	На 1 этаже 1 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже	7.82
12	Коридор	На 1 этаже 1 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже	5.54

13	Колясочная	На 1 этаже 1 секции	Для хранения колясок	17.77
14	Тамбур	На 1 этаже 1 секции	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	19.52
15	Коридор	Со 2 по 7 этажи 1 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	142.02
16	Коридор	В подземном этаже 2 секции	Для прохода в технические помещения и доступа к кладовым	111.41
17	ГРЩ №1	В подземном этаже 2 секции	Для размещения электрического ввода и распределительного щита	12.4
18	Лифтовой холл	В подземном этаже 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	11.07
19	Тамбур	В подземном этаже 2 секции	Для доступа в помещения подвала и к кладовым	3.99
20	Тех. помещение	В подземном этаже 2 секции	Для прокладки коммуникаций	86.89
21	Лестничная клетка	С 1 по 17 этажи 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	202.13
22	Лифтовой холл	С 1 по 17 этажи 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	140.76
23	Тамбур - холл	На 1 этаже 2 секции	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	10.04
24	Коридор	На 1 этаже 2 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже	11.51
25	Коридор	На 1 этаже 2 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже	10.77
26	Колясочная	На 1 этаже 2 секции	Для хранения колясок	12.92
27	Тамбур	На 1 этаже 2 секции	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	14.46
28	Коридор	Со 2 по 17 этажи 2 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	530.88
29	Переходной балкон	Со 2 по 17 этажи 2 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	106.72
30	Коридор	На 8 этаже 2 секции	Для выхода на эксплуатируемую кровлю	33.02
31	Коридор	В подземном этаже 3 секции	Для прохода в технические помещения и доступа к кладовым	114.59
32	Тех. помещение	В подземном этаже 3 секции	Для прокладки коммуникаций	7.73
33	Лифтовой холл	В подземном этаже 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	11.07
34	Тамбур	В подземном этаже 3 секции	Для доступа в помещения подвала и к кладовым	4.43
35	ПУИ	В подземном этаже 3 секции	Для хранения уборочного инвентаря	6.29
36	Тех. помещение	В подземном этаже 3 секции	Для прокладки коммуникаций	86.89
37	Тех. помещение	В подземном этаже 3 секции	Для прокладки коммуникаций	2
38	Лестничная клетка	С 1 по 18 этажи 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	214.02
39	Лифтовой холл	С 1 по 18 этажи 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	149.04
40	Тамбур - холл	На 1 этаже 3 секции	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	10.04
41	Коридор	На 1 этаже 3 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже	11.51
42	Коридор	На 1 этаже 3 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже	10.77
43	Колясочная	На 1 этаже 3 секции	Для хранения колясок	12.92

44	Тамбур	На 1 этаже 3 секции	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	14.46
45	Коридор	Со 2 по 18 этажи 3 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	564.06
46	Переходной балкон	Со 2 по 18 этажи 3 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	113.39
47	Коридор	В подземном этаже 4 секции	Для прохода в технические помещения	114.6
48	Тамбур	В подземном этаже 4 секции	Для доступа в помещения паркинга и к техническим помещениям	5.09
49	Серверная	В подземном этаже 4 секции	Для размещения слаботочного оборудования	17.29
50	Тех. помещение	В подземном этаже 4 секции	Для прокладки коммуникаций	62.24
51	Тех. помещение	В подземном этаже 4 секции	Для прокладки коммуникаций	145.48
52	ИТП жилого дома	В подземном этаже 4 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения жилого дома (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	39.4
53	Тех. помещение	В подземном этаже 4 секции	Для прокладки коммуникаций	74.99
54	ИТП встроенных помещени	В подземном этаже 4 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	22.34
55	Лифтовой холл	В подземном этаже 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	8.54
56	Тамбур	В подземном этаже 4 секции	Для доступа в технические помещения	4.35
57	Тамбур	На 1 этаже 4 секции	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.52
58	Тамбур	На 1 этаже 4 секции	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	8.12
59	Тамбур - холл	На 1 этаже 4 секции	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	32.26
60	ПУИ	На 1 этаже 4 секции	Для хранения уборочного инвентаря	3.11
61	Диспетчерская	На 1 этаже 4 секции	Специально оборудованное помещение, являющееся центром системы диспетчерского управления и информации о состоянии контролируемых процессов	11.45
62	Санузел	На 1 этаже 4 секции	Вспомогательное помещение	1.45
63	Мусоросборная камера	На 1 этаже 4 секции	Для размещения приемного контейнера для сбора твердых бытовых отходов	7.37
64	Детский клуб	На 1 этаже 4 секции	Для досуга детей	62.44
65	Санузел	На 1 этаже 4 секции	Вспомогательное помещение	4.95
66	Колясочная	На 1 этаже 4 секции	Для хранения колясок	8.62
67	Лифтовой холл	С 1 по 19 этажи 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	157.32
68	Лестничная клетка	С 1 по 19 этажи 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	225.91
69	Коридор	Со 2 по 19 этажи 4 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	805.14
70	Переходной балкон	Со 2 по 19 этажи 4 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	122.22
71	Коридор	В подземном этаже 5 секции	Для прохода в технические помещения и кладовые	141
72	Тамбур	В подземном этаже 5 секции	Для доступа в помещения паркинга и к кладовым	4.03

73	Тамбур	В подземном этаже 5 секции	Между лифтовым холлом и коридором для доступа в помещения подвала и к кладовым	4.25
74	Лифтовой холл	В подземном этаже 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	11.07
75	ГРЩ №2	В подземном этаже 5 секции	Для размещения электрического ввода и распределительного щита	12.4
76	Тех. помещение	В подземном этаже 5 секции	Для прокладки коммуникаций	64.17
77	Водомерный узел	В подземном этаже 5 секции	Для учёта потребляемой воды	27.13
78	Тамбур	На 1 этаже 5 секции	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.75
79	Тамбур - холл	На 1 этаже 5 секции	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	19.13
80	Колясочная	На 1 этаже 5 секции	Для хранения колясок	9.17
81	Лестничная клетка	С 1 по 19 этажи 5 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	225.91
82	Лифтовой холл	С 1 по 19 этажи 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	157.32
83	Коридор	Со 2 по 19 этажи 5 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	597.24
84	Переходной балкон	Со 2 по 19 этажи 5 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	124.02
85	Терраса	На кровле 1 секции	Для размещения оголовков вентшахт, антенн, ограждений кровли и ходовых дорожек и озеленения	288.92

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 2, подвал, отм. -3.100	Электрощитовое оборудование для жилого дома, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям
2	Секция 4, подвал, отм. -3.100	Индивидуальный тепловой пункт для жилой части (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых помещений
3	Секция 4, подвал, отм. -3.100	Индивидуальный тепловой пункт для встроенных помещений (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения встроенных помещений
4	Секция 4, подвал, отм. -3.100	Серверная	Для установки оборудования для обеспечения телефонной связи, радио, видео и интернет
5	Секция 5, подвал, отм. -3.100	Электрощитовое оборудование для жилого дома, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям
6	Секция 5, подвал, отм. -3.100	Водомерный узел ЦИРВ 02А.00.00.00, насосы	Для подключения и организации учета воды жилых и встроенных помещений
7	1 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 4-6/ Д-И	Лифт грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
8	2 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 11-14/ Д-Ж	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
9	3 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 19-22/ Д-Ж	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
10	4 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 6'-7'/ Б'-Б'/2	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам

11	5 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 6'-7'/ И'-Л'	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
12	Гараж, в осях 14-18/Г-Е	Венткамера	Для обеспечения вентиляции и отопления гаража
13	Гараж, в осях 23-25/Г-Е	Венткамера	Для обеспечения вентиляции и отопления гаража
14	Гараж, в осях 31-35/Г-Е	Электрощитовое оборудование для подземного гаража, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1844518511 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0722001:537
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790550001759
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7831000027
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 500
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17 242,43 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 87,85 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 421 950 688 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 841 750,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4509679455633610671779677164859455459

Владелец: **ООО "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**, Данелян
Станислав Самвелович, Санкт-Петербург

Действителен: с 02.10.2019 по 02.01.2021