

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Надземная многоуровневая автостоянка

№ 78-001402 по состоянию на 16.01.2020

Дата подачи декларации: 23.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СТ+"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СТ+"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лёни Голикова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35; Строение: литера А
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 5; Помещение: 17Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)752-14-27

	1.4.2	Адрес электронной почты: koltsovaspb@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.dobrinya.info
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кузнецов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СТ +"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7805624741
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137847234128
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Башанова
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 619,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 160 743,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 438 051,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
-------------------------------------	--------------	----------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Строительство жилого дома разделено на 3 этапа (1 этап - 1,2,3 секции, 2 этап - 8,9 секции, 3 этап - 4,5,6,7 секции), 4 этап строительства - надземная автостоянка
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: посёлок Шушары
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пушкинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: территория Ленсоветовский
	9.2.10	Дом: 23
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Поселок Шушары, территория предприятия Ленсоветовское, участок 113
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 311,84 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 1
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пушкинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: территория Ленсоветовский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Поселок Шушары, территория предприятия Ленсоветовское, участок 113
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11185,44 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 1
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: посёлок Шушары

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пушкинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: территория Ленсоветовский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Поселок Шушары, территория предприятия Ленсоветовское, участок 113
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15653,33 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 1
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: посёлок Шушары
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте: Пушкинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: территория Ленсоветовский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Поселок Шушары, территория предприятия Ленсоветовское, участок 113
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9500 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 1
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 834,91 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3108,06 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14942,97 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 991 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2283,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9274,94 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9814,59 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2622,59 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12437,18 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3710 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3710,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет Изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная фирма "ГОЦЭСС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7831000027
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоград
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801514755
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Испытательный центр "Стройэксперт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802321259
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.09.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0278-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская кинофабрика
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0026-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Невский эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842517184

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Добрыня
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0377-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0377.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.02.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: 1
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 113
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 78-78/006-78/071/017/2015-277/1
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 02.03.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.03.2016
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: 1
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-23
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 78-78/006-78/071/017/2015-277/1
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 02.03.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.03.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:6464
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20777,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к многоквартирному жилому дому осуществляется с Московского шоссе, далее по существующему проезду Ленсоветовского совхоза и по внутриквартальным проездам, проектируемым ООО "ТРАВЕРС ПРОЕКТ". Ширина проездов для движения автотранспорта предусматривается 6-7 метров, минимальный радиус закругления проезжей части 5 метров. Дорожное покрытие тротуаров выполнено асфальтобетоном. Пожарные проезды выполнены с покрытием из двухслойного асфальтобетона, а также предусмотрены полосы газона, укрепленные щебнем для проезда пожарных машин
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектными решениями предусмотрено размещение 360 м/м в границах участка, из них 39 м/м на открытых автостоянках и 321 м/м в наземной многоуровневой автостоянке
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах земельного участка размещены две площадки для игр детей и две площадки для отдыха взрослого населения, спортивная площадка. На детской площадке и площадках отдыха взрослого населения, а также около входных групп в жилые части и во встроенные помещения, проектом предусмотрена расстановка малых архитектурных форм (урны, и скамейки). На детской и спортивной площадках также предусмотрена расстановка игрового оборудования (горки, качели, песочницы и т.п.) и спортивное оборудование
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора мусора образующегося при уборке территории и закрытой автостоянки, бытовых отходов от работы встроенных помещений и крупногабаритных отходов предусмотрена контейнерная площадка. Мусоросборная площадка с трех сторон огорожена зелеными насаждениями.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории разработано с устройством газонов, с посевом трав и посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.2 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ОД-СПб-23228-14-40005-Э-14 от 19.09.2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 123 914,64 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплоснабжающая компания 282
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7805519673
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх. 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 478 064 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-5501/13-4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 082 616,58 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-5501/13-4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 529 121,46 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: теплоснабжающая компания 282
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7805519673
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 862 935 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Петербурггаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/10-4038
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 100 034 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 333
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	58.35	2
2	жилое помещение	2	1	41.88	1
3	жилое помещение	2	1	26.66	1
4	жилое помещение	2	1	55.52	2
5	жилое помещение	2	1	25.81	1
6	жилое помещение	2	1	25.87	1
7	жилое помещение	2	1	36.83	1
8	жилое помещение	2	1	78.75	3
9	жилое помещение	3	1	58.35	2
10	жилое помещение	3	1	41.88	1
11	жилое помещение	3	1	26.66	1
12	жилое помещение	3	1	55.52	2
13	жилое помещение	3	1	25.81	1
14	жилое помещение	3	1	25.87	1
15	жилое помещение	3	1	36.83	1
16	жилое помещение	3	1	78.75	3
17	жилое помещение	4	1	58.35	2
18	жилое помещение	4	1	41.88	1

19	жилое помещение	4	1	26.66	1
20	жилое помещение	4	1	55.52	2
21	жилое помещение	4	1	25.81	1
22	жилое помещение	4	1	25.87	1
23	жилое помещение	4	1	36.83	1
24	жилое помещение	4	1	78.75	3
25	жилое помещение	5	1	58.35	2
26	жилое помещение	5	1	41.88	1
27	жилое помещение	5	1	26.66	1
28	жилое помещение	5	1	55.52	2
29	жилое помещение	5	1	25.81	1
30	жилое помещение	5	1	25.87	1
31	жилое помещение	5	1	36.83	1
32	жилое помещение	5	1	78.75	3
33	жилое помещение	6	1	58.35	2
34	жилое помещение	6	1	41.88	1
35	жилое помещение	6	1	26.66	1
36	жилое помещение	6	1	55.52	2
37	жилое помещение	6	1	25.81	1
38	жилое помещение	6	1	25.87	1
39	жилое помещение	6	1	36.83	1
40	жилое помещение	6	1	78.75	3
41	жилое помещение	7	1	58.35	2
42	жилое помещение	7	1	41.88	1
43	жилое помещение	7	1	26.66	1
44	жилое помещение	7	1	55.52	2
45	жилое помещение	7	1	25.81	1
46	жилое помещение	7	1	25.87	1
47	жилое помещение	7	1	36.83	1
48	жилое помещение	7	1	78.75	3
49	жилое помещение	8	1	58.35	2
50	жилое помещение	8	1	41.88	1
51	жилое помещение	8	1	26.66	1
52	жилое помещение	8	1	55.52	2
53	жилое помещение	8	1	25.81	1
54	жилое помещение	8	1	25.87	1
55	жилое помещение	8	1	36.83	1
56	жилое помещение	8	1	78.75	3
57	жилое помещение	9	1	58.35	2
58	жилое помещение	9	1	41.88	1
59	жилое помещение	9	1	26.66	1
60	жилое помещение	9	1	55.52	2
61	жилое помещение	9	1	25.81	1

62	жилое помещение	9	1	25.87	1
63	жилое помещение	9	1	36.83	1
64	жилое помещение	9	1	78.75	3
701	жилое помещение	10	1	58.35	2
702	жилое помещение	10	1	41.88	1
703	жилое помещение	10	1	26.66	1
704	жилое помещение	10	1	55.52	2
705	жилое помещение	10	1	25.81	1
706	жилое помещение	10	1	25.87	1
707	жилое помещение	10	1	36.83	1
708	жилое помещение	10	1	78.75	3
65	жилое помещение	2	2	25.69	1
66	жилое помещение	2	2	26.15	1
67	жилое помещение	2	2	40.15	1
68	жилое помещение	2	2	39.19	1
69	жилое помещение	2	2	38.87	1
70	жилое помещение	2	2	26.77	1
71	жилое помещение	2	2	26.11	1
72	жилое помещение	2	2	26.4	1
73	жилое помещение	2	2	39.17	1
74	жилое помещение	2	2	40.83	1
75	жилое помещение	2	2	46.3	1
76	жилое помещение	2	2	41.56	1
77	жилое помещение	2	2	33.22	1
78	жилое помещение	2	2	33.37	1
79	жилое помещение	3	2	25.69	1
80	жилое помещение	3	2	26.15	1
81	жилое помещение	3	2	40.15	1
82	жилое помещение	3	2	39.19	1
83	жилое помещение	3	2	38.87	1
84	жилое помещение	3	2	26.77	1
85	жилое помещение	3	2	26.11	1
86	жилое помещение	3	2	26.4	1
87	жилое помещение	3	2	39.17	1
88	жилое помещение	3	2	40.83	1
89	жилое помещение	3	2	46.3	1
90	жилое помещение	3	2	41.56	1
91	жилое помещение	3	2	33.22	1
92	жилое помещение	3	2	33.37	1
93	жилое помещение	4	2	25.69	1
94	жилое помещение	4	2	26.15	1
95	жилое помещение	4	2	40.15	1
96	жилое помещение	4	2	39.19	1

97	жилое помещение	4	2	38.87	1
98	жилое помещение	4	2	26.77	1
99	жилое помещение	4	2	26.11	1
100	жилое помещение	4	2	26.4	1
101	жилое помещение	4	2	39.17	1
102	жилое помещение	4	2	40.83	1
103	жилое помещение	4	2	46.3	1
104	жилое помещение	4	2	41.56	1
105	жилое помещение	4	2	33.22	1
106	жилое помещение	4	2	33.37	1
107	жилое помещение	5	2	25.69	1
108	жилое помещение	5	2	26.15	1
109	жилое помещение	5	2	40.15	1
110	жилое помещение	5	2	39.19	1
111	жилое помещение	5	2	38.87	1
112	жилое помещение	5	2	26.77	1
113	жилое помещение	5	2	26.11	1
114	жилое помещение	5	2	26.4	1
115	жилое помещение	5	2	39.17	1
116	жилое помещение	5	2	40.83	1
117	жилое помещение	5	2	46.3	1
118	жилое помещение	5	2	41.56	1
119	жилое помещение	5	2	33.22	1
120	жилое помещение	5	2	33.37	1
121	жилое помещение	6	2	25.69	1
122	жилое помещение	6	2	26.15	1
123	жилое помещение	6	2	40.15	1
124	жилое помещение	6	2	39.19	1
125	жилое помещение	6	2	38.87	1
126	жилое помещение	6	2	26.77	1
127	жилое помещение	6	2	26.11	1
128	жилое помещение	6	2	26.4	1
129	жилое помещение	6	2	39.17	1
130	жилое помещение	6	2	40.83	1
131	жилое помещение	6	2	46.3	1
132	жилое помещение	6	2	41.56	1
133	жилое помещение	6	2	33.22	1
134	жилое помещение	6	2	33.37	1
135	жилое помещение	7	2	25.69	1
136	жилое помещение	7	2	26.15	1
137	жилое помещение	7	2	40.15	1
138	жилое помещение	7	2	39.19	1
139	жилое помещение	7	2	38.87	1

140	жилое помещение	7	2	26.77	1
141	жилое помещение	7	2	26.11	1
142	жилое помещение	7	2	26.4	1
143	жилое помещение	7	2	39.17	1
144	жилое помещение	7	2	40.83	1
145	жилое помещение	7	2	46.3	1
146	жилое помещение	7	2	41.56	1
147	жилое помещение	7	2	33.22	1
148	жилое помещение	7	2	33.37	1
149	жилое помещение	8	2	25.69	1
150	жилое помещение	8	2	26.15	1
151	жилое помещение	8	2	40.15	1
152	жилое помещение	8	2	39.19	1
153	жилое помещение	8	2	38.87	1
154	жилое помещение	8	2	26.77	1
155	жилое помещение	8	2	26.11	1
156	жилое помещение	8	2	26.4	1
157	жилое помещение	8	2	39.17	1
158	жилое помещение	8	2	40.83	1
159	жилое помещение	8	2	46.3	1
160	жилое помещение	8	2	41.56	1
161	жилое помещение	8	2	33.22	1
162	жилое помещение	8	2	33.37	1
163	жилое помещение	9	2	25.69	1
164	жилое помещение	9	2	26.15	1
165	жилое помещение	9	2	40.15	1
166	жилое помещение	9	2	39.19	1
167	жилое помещение	9	2	38.87	1
168	жилое помещение	9	2	26.77	1
169	жилое помещение	9	2	26.11	1
170	жилое помещение	9	2	26.4	1
171	жилое помещение	9	2	39.17	1
172	жилое помещение	9	2	40.83	1
173	жилое помещение	9	2	46.3	1
174	жилое помещение	9	2	41.56	1
175	жилое помещение	9	2	33.22	1
176	жилое помещение	9	2	33.37	1
709	жилое помещение	10	2	25.69	1
710	жилое помещение	10	2	26.15	1
711	жилое помещение	10	2	40.15	1
712	жилое помещение	10	2	39.19	1
713	жилое помещение	10	2	38.87	1
714	жилое помещение	10	2	26.77	1

715	жилое помещение	10	2	26.11	1
716	жилое помещение	10	2	26.4	1
717	жилое помещение	10	2	39.17	1
718	жилое помещение	10	2	40.83	1
719	жилое помещение	10	2	46.3	1
720	жилое помещение	10	2	41.56	1
721	жилое помещение	10	2	33.22	1
722	жилое помещение	10	2	33.37	1
177	жилое помещение	2	3	26.02	1
178	жилое помещение	2	3	26.07	1
179	жилое помещение	2	3	40.58	1
180	жилое помещение	2	3	39.67	1
181	жилое помещение	2	3	39.79	1
182	жилое помещение	2	3	25.95	1
183	жилое помещение	2	3	25.79	1
184	жилое помещение	2	3	25.87	1
185	жилое помещение	2	3	25.87	1
186	жилое помещение	2	3	39.79	1
187	жилое помещение	2	3	39.74	1
188	жилое помещение	2	3	24.86	1
189	жилое помещение	2	3	34.55	1
190	жилое помещение	2	3	33.52	1
191	жилое помещение	2	3	33.47	1
192	жилое помещение	3	3	26.02	1
193	жилое помещение	3	3	26.07	1
194	жилое помещение	3	3	40.58	1
195	жилое помещение	3	3	39.67	1
196	жилое помещение	3	3	39.79	1
197	жилое помещение	3	3	25.95	1
198	жилое помещение	3	3	25.79	1
199	жилое помещение	3	3	25.87	1
200	жилое помещение	3	3	25.87	1
201	жилое помещение	3	3	39.79	1
202	жилое помещение	3	3	39.74	1
203	жилое помещение	3	3	24.86	1
204	жилое помещение	3	3	34.55	1
205	жилое помещение	3	3	33.52	1
206	жилое помещение	3	3	33.47	1
207	жилое помещение	4	3	26.02	1
208	жилое помещение	4	3	26.07	1
209	жилое помещение	4	3	40.58	1
210	жилое помещение	4	3	39.67	1
211	жилое помещение	4	3	39.79	1

212	жилое помещение	4	3	25.95	1
213	жилое помещение	4	3	25.79	1
214	жилое помещение	4	3	25.87	1
215	жилое помещение	4	3	25.87	1
216	жилое помещение	4	3	39.79	1
217	жилое помещение	4	3	39.74	1
218	жилое помещение	4	3	24.86	1
219	жилое помещение	4	3	34.55	1
220	жилое помещение	4	3	33.52	1
221	жилое помещение	4	3	33.47	1
222	жилое помещение	5	3	26.02	1
223	жилое помещение	5	3	26.07	1
224	жилое помещение	5	3	40.58	1
225	жилое помещение	5	3	39.67	1
226	жилое помещение	5	3	39.79	1
227	жилое помещение	5	3	25.95	1
228	жилое помещение	5	3	25.79	1
229	жилое помещение	5	3	25.87	1
230	жилое помещение	5	3	25.87	1
231	жилое помещение	5	3	39.79	1
232	жилое помещение	5	3	39.74	1
233	жилое помещение	5	3	24.86	1
234	жилое помещение	5	3	34.55	1
235	жилое помещение	5	3	33.52	1
236	жилое помещение	5	3	33.47	1
237	жилое помещение	6	3	26.02	1
238	жилое помещение	6	3	26.07	1
239	жилое помещение	6	3	40.58	1
240	жилое помещение	6	3	39.67	1
241	жилое помещение	6	3	39.79	1
242	жилое помещение	6	3	25.95	1
243	жилое помещение	6	3	25.79	1
244	жилое помещение	6	3	25.87	1
245	жилое помещение	6	3	25.84	1
246	жилое помещение	6	3	39.79	1
247	жилое помещение	6	3	39.74	1
248	жилое помещение	6	3	24.86	1
249	жилое помещение	6	3	34.55	1
250	жилое помещение	6	3	33.52	1
251	жилое помещение	6	3	33.47	1
252	жилое помещение	7	3	26.02	1
253	жилое помещение	7	3	26.07	1
254	жилое помещение	7	3	40.58	1

255	жилое помещение	7	3	39.79	1
256	жилое помещение	7	3	39.79	1
257	жилое помещение	7	3	25.95	1
258	жилое помещение	7	3	25.79	1
259	жилое помещение	7	3	25.87	1
260	жилое помещение	7	3	25.84	1
261	жилое помещение	7	3	39.79	1
262	жилое помещение	7	3	39.74	1
263	жилое помещение	7	3	24.86	1
264	жилое помещение	7	3	34.55	1
265	жилое помещение	7	3	33.52	1
266	жилое помещение	7	3	33.47	1
267	жилое помещение	8	3	26.02	1
268	жилое помещение	8	3	26.07	1
269	жилое помещение	8	3	40.58	1
270	жилое помещение	8	3	39.67	1
271	жилое помещение	8	3	39.79	1
272	жилое помещение	8	3	25.95	1
273	жилое помещение	8	3	25.79	1
274	жилое помещение	8	3	25.87	1
275	жилое помещение	8	3	25.84	1
276	жилое помещение	8	3	39.79	1
277	жилое помещение	8	3	39.74	1
278	жилое помещение	8	3	24.86	1
279	жилое помещение	8	3	34.55	1
280	жилое помещение	8	3	33.52	1
281	жилое помещение	8	3	33.47	1
282	жилое помещение	9	3	26.02	1
283	жилое помещение	9	3	26.07	1
284	жилое помещение	9	3	40.58	1
285	жилое помещение	9	3	39.67	1
286	жилое помещение	9	3	39.79	1
287	жилое помещение	9	3	25.95	1
288	жилое помещение	9	3	25.79	1
289	жилое помещение	9	3	25.87	1
290	жилое помещение	9	3	25.84	1
291	жилое помещение	9	3	39.79	1
292	жилое помещение	9	3	39.74	1
293	жилое помещение	9	3	24.86	1
294	жилое помещение	9	3	34.55	1
295	жилое помещение	9	3	33.52	1
296	жилое помещение	9	3	33.47	1
723	жилое помещение	10	3	26.02	1

724	жилое помещение	10	3	26.07	1
725	жилое помещение	10	3	40.58	1
726	жилое помещение	10	3	39.67	1
727	жилое помещение	10	3	39.79	1
728	жилое помещение	10	3	25.95	1
729	жилое помещение	10	3	25.79	1
730	жилое помещение	10	3	25.87	1
731	жилое помещение	10	3	25.87	1
732	жилое помещение	10	3	39.79	1
733	жилое помещение	10	3	39.74	1
734	жилое помещение	10	3	24.86	1
735	жилое помещение	10	3	34.55	1
736	жилое помещение	10	3	33.52	1
737	жилое помещение	10	3	33.47	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
26-Н	Нежилое помещение	подвал	1	73.04	помещения для занятий	65.50
					тамбур	2.76
					санузел	4.78
27-Н	Нежилое помещение	подвал	1	108.79	помещение для занятий	102.90
					тамбур	2.81
					санузел	3.08
28-Н	Нежилое помещение	подвал	1	109.42	помещение для занятий	103.67
					тамбур	2.95
					санузел	2.80
29-Н	Нежилое помещение	подвал	2	158.59	помещение для занятий	149.88
					тамбур	3.01
					санузел	2.55
					кладовая уборочного инвентаря	3.15
30-Н	Нежилое помещение	подвал	2	102.50	помещение для занятий	97.19
					тамбур	2.88
					санузел	2.43
					кладовая уборочного инвентаря	2.78
31-Н	Нежилое помещение	подвал	2	116.45	помещение для занятий	108.20
					тамбур	3.23
					санузел	2.73
					кладовая уборочного инвентаря	2.29
32-Н	Нежилое помещение	подвал	3	132.89	помещение для занятий	122.92
					тамбур	2.92
					санузел	3.65
					кладовая уборочного инвентаря	3.40

33-Н	Нежилое помещение	подвал	3	206.63	помещение для занятий	191.05
					тамбур	2.51
					санузел	4.52
					санузел	3.43
					кладовая уборочного инвентаря	5.12
34-Н	Нежилое помещение	подвал	3	98.68	помещение для занятий	92.34
					тамбур	2.97
					санузел	3.37
1-Н	Нежилое помещение	1	1	143.06	офисное помещение	131.40
					тамбур	5.04
					санузел	4.59
					кладовая уборочного инвентаря	2.03
2-Н	Нежилое помещение	1	1	108.44	офисное помещение	96.85
					тамбур	6.22
					санузел	3.35
					кладовая уборочного инвентаря	2.02
3-Н	Нежилое помещение	1	2	121.35	офисное помещение	106.83
					тамбур	7.11
					санузел	5.16
					кладовая уборочного инвентаря	2.25
4-Н	Нежилое помещение	1	2	185.42	офисное помещение	172.04
					тамбур	6.02
					кладовая уборочного инвентаря	3.98
					санузел	3.38
5-Н	Нежилое помещение	1	2	197.73	офисное помещение	176.52
					тамбур	7.09
					тамбур	5.40
					кладовая уборочного инвентаря	4.43
					санузел	4.29
6-Н	Нежилое помещение	1	2	162.17	офисное помещение	149.89
					тамбур	5.64
					санузел	4.28
					кладовая уборочного инвентаря	2.36
7-Н	Нежилое помещение	1	3	137.90	офисное помещение	126.24
					тамбур	6.55
					кладовая уборочного инвентаря	2.68
					санузел	3.40
8-Н	Нежилое помещение	1	3	93.86	офисное помещение	85.95
					тамбур	5.69
					санузел	2.22
9-Н	Нежилое помещение	1	3	112.69	офисное помещение	102.02
					тамбур	5.32
					санузел	5.35

10-Н	Нежилое помещение	1	3	171.61	офисное помещение	160.02
					тамбур	5.38
					кладовая уборочного инвентаря	2.31
					санузел	3.09

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	1 подъезд, подвал	Общественное	60.9
2	Подвал	2 подъезд, подвал	Общественное	138.7
3	Подвал	3 подъезд, подвал	Общественное	138.6
4	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.6
5	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	32.4
6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.0
7	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.6
8	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.2
9	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.7
10	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.6
11	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.8
12	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.4
13	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.1
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.6
15	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	32.4
16	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.0
17	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.6
18	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.2
19	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	6.7
20	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.6
21	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.8
22	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.4
23	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.1
24	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.6
25	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	32.4
26	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.0
27	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.6
28	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.2
29	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	6.7
30	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.6
31	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.8
32	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.4
33	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.1

77	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.6
78	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.2
79	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	6.7
80	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.6
81	Тамбур	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.8
82	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.4
83	Тамбур	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.1
84	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.6
85	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	32.4
86	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.0
87	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.6
88	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.2
89	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	6.7
90	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.6
91	Тамбур	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.8
92	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.4
93	Тамбур	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.1
94	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.6
95	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	32.4
96	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.0
97	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.6
98	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.2
99	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	6.7
100	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.6
101	Тамбур	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	2.8
102	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.4
103	Тамбур	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
1	1 подъезд, подвал	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды жилой части здания
2	1 подъезд, подвал	Кабельное оборудование	Помещение кабельного ввода+ГРЩ
3	2 подъезд, подвал	Оборудование ИТП-1	Отопление, приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
4	2 подъезд, подвал	Оборудование ИТП-2	Отопление, приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 193 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:6464
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000034120
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 71
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 244
		:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 717,85 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 423,51 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 225,61 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 151 440 971 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 421 526 215,13 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 63 731 720 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет Изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Испытательный центр "Стройэксперт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802321259
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.09.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0278-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская кинофабрика
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0026-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Невский эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842517184
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Добрыня
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0377-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0377.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.02.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: 1
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 113
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 78-78/006-78/071/017/2015-277/1
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 02.03.2016

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.03.2016
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: 1
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-23
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 78-78/006-78/071/017/2015-277/1
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 02.03.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.03.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:6464
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20777,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к многоквартирному жилому дому осуществляется с Московского шоссе, далее по существующему проезду Ленсоветовского совхоза и по внутриквартальным проездам, проектируемым ООО "ТРАВЕРС ПРОЕКТ". Ширина проездов для движения автотранспорта предусматривается 6-7 метров, минимальный радиус закругления проезжей части 5 метров. Дорожное покрытие тротуаров выполнено асфальтобетоном. Пожарные проезды выполнены с покрытием из двухслойного асфальтобетона, а также предусмотрены полосы газона, укрепленные щебнем для проезда пожарных машин

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектными решениями предусмотрено размещение 360 м/м в границах участка, из них 39 м/м на открытых автостоянках и 321 м/м в надземной многоуровневой автостоянке
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах земельного участка размещены две площадки для игр детей и две площадки для отдыха взрослого населения, спортивная площадка. На детской площадке и площадках отдыха взрослого населения, а также около входных групп в жилые части и во встроенные помещения, проектом предусмотрена расстановка малых архитектурных форм (урны, и скамейки). На детской и спортивной площадках также предусмотрена расстановка игрового оборудования (горки, качели, песочницы и т.п.) и спортивное оборудование
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора смета образующегося при уборке территории и закрытой автостоянки, бытовых отходов от работы встроенных помещений и крупногабаритных отходов предусмотрена контейнерная площадка. Мусоросборная площадка с трех сторон огорожена зелеными насаждениями.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории разработано с устройством газонов, с посевом трав и посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.2 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ОД-СПб-23228-14-40005-Э-14 от 19.09.2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 123 914,64 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплоснабжающая компания 282
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7805519673
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх. 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 478 064 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-5501/13-4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 082 616,58 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-5501/13-4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 529 121,46 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: теплоснабжающая компания 282
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7805519673
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 862 935 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Петербурггаз

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/10-4038
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 100 034 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 210			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 14			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат

497	жилое помещение	2	8	25.87	1
498	жилое помещение	2	8	26.05	1
499	жилое помещение	2	8	41.19	1
500	жилое помещение	2	8	39.73	1
501	жилое помещение	2	8	39.58	1
502	жилое помещение	2	8	25.79	1
503	жилое помещение	2	8	25.75	1
504	жилое помещение	2	8	25.75	1
505	жилое помещение	2	8	25.8	1
506	жилое помещение	2	8	39.75	1
507	жилое помещение	2	8	39.7	1
508	жилое помещение	2	8	60.35	2
510	жилое помещение	2	8	33.55	1
511	жилое помещение	2	8	33.08	1
512	жилое помещение	3	8	25.87	1
513	жилое помещение	3	8	26.05	1
514	жилое помещение	3	8	41.07	1
515	жилое помещение	3	8	39.65	1
516	жилое помещение	3	8	39.72	1
517	жилое помещение	3	8	25.79	1
518	жилое помещение	3	8	25.75	1
519	жилое помещение	3	8	25.75	1
520	жилое помещение	3	8	25.79	1
521	жилое помещение	3	8	39.64	1
522	жилое помещение	3	8	39.75	1
523	жилое помещение	3	8	60.35	2
525	жилое помещение	3	8	33.55	1
526	жилое помещение	3	8	33.08	1
527	жилое помещение	4	8	25.87	1
528	жилое помещение	4	8	26.05	1
529	жилое помещение	4	8	41.19	1
530	жилое помещение	4	8	39.73	1
531	жилое помещение	4	8	39.58	1
532	жилое помещение	4	8	25.79	1
533	жилое помещение	4	8	25.75	1
534	жилое помещение	4	8	25.75	1
535	жилое помещение	4	8	25.8	1
536	жилое помещение	4	8	39.75	1
537	жилое помещение	4	8	39.7	1
538	жилое помещение	4	8	60.35	2
540	жилое помещение	4	8	33.55	1
541	жилое помещение	4	8	33.08	1
542	жилое помещение	5	8	25.87	1

543	жилое помещение	5	8	26.05	1
544	жилое помещение	5	8	41.07	1
545	жилое помещение	5	8	39.65	1
546	жилое помещение	5	8	39.72	1
547	жилое помещение	5	8	25.79	1
548	жилое помещение	5	8	25.75	1
549	жилое помещение	5	8	25.75	1
550	жилое помещение	5	8	25.79	1
551	жилое помещение	5	8	39.64	1
552	жилое помещение	5	8	39.75	1
553	жилое помещение	5	8	60.35	2
555	жилое помещение	5	8	33.55	1
556	жилое помещение	5	8	33.08	1
557	жилое помещение	6	8	25.87	1
558	жилое помещение	6	8	26.07	1
559	жилое помещение	6	8	41.19	1
560	жилое помещение	6	8	39.73	1
561	жилое помещение	6	8	39.58	1
562	жилое помещение	6	8	25.79	1
563	жилое помещение	6	8	25.75	1
564	жилое помещение	6	8	25.75	1
565	жилое помещение	6	8	25.8	1
566	жилое помещение	6	8	39.75	1
567	жилое помещение	6	8	39.75	1
568	жилое помещение	6	8	60.35	2
570	жилое помещение	6	8	33.55	1
571	жилое помещение	6	8	33.08	1
572	жилое помещение	7	8	25.87	1
573	жилое помещение	7	8	26.05	1
574	жилое помещение	7	8	41.07	1
575	жилое помещение	7	8	39.65	1
576	жилое помещение	7	8	39.72	1
577	жилое помещение	7	8	25.79	1
578	жилое помещение	7	8	25.75	1
579	жилое помещение	7	8	25.75	1
580	жилое помещение	7	8	25.79	1
581	жилое помещение	7	8	39.64	1
582	жилое помещение	7	8	39.75	1
583	жилое помещение	7	8	60.35	2
585	жилое помещение	7	8	33.55	1
586	жилое помещение	7	8	33.08	1
587	жилое помещение	8	8	25.87	1
588	жилое помещение	8	8	26.05	1

589	жилое помещение	8	8	41.19	1
590	жилое помещение	8	8	39.73	1
591	жилое помещение	8	8	39.65	1
592	жилое помещение	8	8	25.79	1
593	жилое помещение	8	8	25.75	1
594	жилое помещение	8	8	25.75	1
595	жилое помещение	8	8	25.8	1
596	жилое помещение	8	8	39.75	1
597	жилое помещение	8	8	39.7	1
598	жилое помещение	8	8	60.35	2
600	жилое помещение	8	8	33.55	1
601	жилое помещение	8	8	33.08	1
602	жилое помещение	9	8	25.87	1
603	жилое помещение	9	8	26.05	1
604	жилое помещение	9	8	41.07	1
605	жилое помещение	9	8	39.65	1
606	жилое помещение	9	8	39.72	1
607	жилое помещение	9	8	25.79	1
608	жилое помещение	9	8	25.75	1
609	жилое помещение	9	8	25.75	1
610	жилое помещение	9	8	25.79	1
611	жилое помещение	9	8	39.64	1
612	жилое помещение	9	8	39.75	1
613	жилое помещение	9	8	60.35	2
615	жилое помещение	9	8	33.55	1
616	жилое помещение	9	8	33.08	1
763	жилое помещение	10	8	25.87	1
764	жилое помещение	10	8	26.05	1
765	жилое помещение	10	8	41.19	1
766	жилое помещение	10	8	39.73	1
767	жилое помещение	10	8	39.58	1
768	жилое помещение	10	8	25.79	1
769	жилое помещение	10	8	25.75	1
770	жилое помещение	10	8	25.75	1
771	жилое помещение	10	8	25.8	1
772	жилое помещение	10	8	39.75	1
773	жилое помещение	10	8	39.7	1
774	жилое помещение	10	8	60.35	2
776	жилое помещение	10	8	33.55	1
777	жилое помещение	10	8	33.08	1
617	жилое помещение	2	9	33.47	1
618	жилое помещение	2	9	33.6	1
619	жилое помещение	2	9	34.51	1

620	жилое помещение	2	9	24.66	1
621	жилое помещение	2	9	39.72	1
622	жилое помещение	2	9	39.66	1
623	жилое помещение	2	9	25.79	1
624	жилое помещение	2	9	25.75	1
625	жилое помещение	2	9	25.75	1
626	жилое помещение	2	9	25.79	1
627	жилое помещение	2	9	39.73	1
628	жилое помещение	2	9	39.82	1
629	жилое помещение	2	9	41	1
630	жилое помещение	2	9	25.6	1
631	жилое помещение	2	9	25.39	1
632	жилое помещение	3	9	33.47	1
633	жилое помещение	3	9	33.6	1
634	жилое помещение	3	9	34.51	1
635	жилое помещение	3	9	24.66	1
636	жилое помещение	3	9	39.72	1
637	жилое помещение	3	9	39.61	1
638	жилое помещение	3	9	25.79	1
639	жилое помещение	3	9	25.75	1
640	жилое помещение	3	9	25.75	1
641	жилое помещение	3	9	25.79	1
642	жилое помещение	3	9	39.67	1
643	жилое помещение	3	9	39.84	1
644	жилое помещение	3	9	41.16	1
645	жилое помещение	3	9	25.62	1
646	жилое помещение	3	9	25.39	1
647	жилое помещение	4	9	33.47	1
648	жилое помещение	4	9	33.6	1
649	жилое помещение	4	9	34.51	1
650	жилое помещение	4	9	24.66	1
651	жилое помещение	4	9	39.72	1
652	жилое помещение	4	9	39.61	1
653	жилое помещение	4	9	25.79	1
654	жилое помещение	4	9	25.75	1
655	жилое помещение	4	9	25.75	1
656	жилое помещение	4	9	25.79	1
657	жилое помещение	4	9	39.78	1
658	жилое помещение	4	9	39.82	1
659	жилое помещение	4	9	41	1
660	жилое помещение	4	9	25.6	1
661	жилое помещение	4	9	25.39	1
662	жилое помещение	5	9	33.47	1

663	жилое помещение	5	9	33.6	1
664	жилое помещение	5	9	34.51	1
665	жилое помещение	5	9	24.66	1
666	жилое помещение	5	9	39.72	1
667	жилое помещение	5	9	39.66	1
668	жилое помещение	5	9	25.79	1
669	жилое помещение	5	9	25.75	1
670	жилое помещение	5	9	25.75	1
671	жилое помещение	5	9	25.79	1
672	жилое помещение	5	9	39.62	1
673	жилое помещение	5	9	39.84	1
674	жилое помещение	5	9	41.16	1
675	жилое помещение	5	9	25.62	1
676	жилое помещение	5	9	25.39	1
677	жилое помещение	6	9	33.47	1
678	жилое помещение	6	9	33.6	1
679	жилое помещение	6	9	34.51	1
680	жилое помещение	6	9	24.66	1
681	жилое помещение	6	9	39.72	1
682	жилое помещение	6	9	39.61	1
683	жилое помещение	6	9	25.79	1
684	жилое помещение	6	9	25.75	1
685	жилое помещение	6	9	25.75	1
686	жилое помещение	6	9	25.79	1
687	жилое помещение	6	9	32.35	1
688	жилое помещение	6	9	25.39	1
689	жилое помещение	7	9	33.47	1
690	жилое помещение	7	9	33.6	1
691	жилое помещение	7	9	34.51	1
692	жилое помещение	7	9	24.66	1
693	жилое помещение	7	9	39.72	1
694	жилое помещение	7	9	39.61	1
695	жилое помещение	7	9	25.79	1
696	жилое помещение	7	9	25.75	1
697	жилое помещение	7	9	25.75	1
698	жилое помещение	7	9	25.79	1
699	жилое помещение	7	9	32.35	1
700	жилое помещение	7	9	25.39	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
44-Н	Нежилое помещение	подвал	8	119.65	помещение для занятий	113.98

					тамбур	2.90
					санузел	2.77
45-Н	Нежилое помещение	подвал	8	158.92	помещение для занятий	147.84
					тамбур	2.93
					санузел	2.42
					кладовая уборочного инвентаря	5.73
46-Н	Нежилое помещение	подвал	8	123.17	помещение для занятий	115.50
					тамбур	3.05
					санузел	2.70
					кладовая уборочного инвентаря	1.92
47-Н	Нежилое помещение	подвал	9	162.96	помещение для занятий	157.05
					тамбур	3.08
					санузел	2.83
48-Н	Нежилое помещение	подвал	9	128.30	помещение для занятий	119.67
					тамбур	2.65
					санузел	2.99
					кладовая уборочного инвентаря	2.99
					тамбур	3.63
49-Н	Нежилое помещение	подвал	9	141.52	помещение для занятий	132.64
					тамбур	3.63
					санузел	2.90
					тамбур	2.35
18-Н	Нежилое помещение	1	8	111.41	офисное помещение	97.82
					тамбур	5.39
					кладовая уборочного инвентаря	4.39
					санузел	3.81
19-Н	Нежилое помещение	1	8	118.19	офисное помещение	82.04
					тамбур	5.70
					кладовая уборочного инвентаря	6.98
					санузел	3.62
					комната приема пищи	19.85
20-Н	Нежилое помещение	1	8	167.09	офисное помещение	143.62
					тамбур	5.34
					кладовая уборочного инвентаря	4.20
					санузел	3.29
					комната приема пищи	10.64
21-Н	Нежилое помещение	1	8	122.93	офисное помещение	100.01
					тамбур	5.07
					кладовая уборочного инвентаря	4.35
					санузел	3.73
					комната приема пищи	9.77
22-Н	Нежилое помещение	1	9	125.02	офисное помещение	111.45
					тамбур	5.34

					кладовая уборочного инвентаря	4.35
					санузел	3.88
23-Н	Нежилое помещение	1	9	158.25	офисное помещение	141.13
					тамбур	4.84
					кладовая уборочного инвентаря	7.89
					санузел	4.39
24-Н	Нежилое помещение	1	9	136.02	офисное помещение	122.59
					тамбур	5.35
					кладовая уборочного инвентаря	4.19
					санузел	3.89
25-Н	Нежилое помещение	1	9	112.28	офисное помещение	99.45
					тамбур	5.18
					кладовая уборочного инвентаря	4.25
					санузел	3.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	8 подъезд, подвал	Общественное	70.6
2	Подвал	8 подъезд, подвал	Общественное	62.8
3	Подвал	9 подъезд, подвал	Общественное	124.4
4	Тамбур	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.3
5	Лестничная клетка	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.6
6	Лифтовой холл	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	30.3
7	Тамбур	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.9
8	Лестничная клетка	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.6
9	Лифтовой холл	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.1
10	Тамбур	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.4
11	Тамбур	8 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.3
12	Лестничная клетка	8 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.6
13	Лифтовой холл	8 подъезд, 2 этаж	Общественное	30.3
14	Тамбур	8 подъезд, 2 этаж	Общественное	2.9
15	Лестничная клетка	9 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.6
16	Лифтовой холл	9 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.1
17	Тамбур	9 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.4
18	Тамбур	8 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.3
19	Лестничная клетка	8 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.6
20	Лифтовой холл	8 подъезд, 3 этаж	Общественное	30.3
21	Тамбур	8 подъезд, 3 этаж	Общественное	2.9
22	Лестничная клетка	9 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.6
23	Лифтовой холл	9 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.1

24	Тамбур	9 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.4
25	Тамбур	8 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.3
26	Лестничная клетка	8 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.6
27	Лифтовой холл	8 подъезд, 4 этаж	Общественное	30.3
28	Тамбур	8 подъезд, 4 этаж	Общественное	2.9
29	Лестничная клетка	9 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.6
30	Лифтовой холл	9 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.1
31	Тамбур	9 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.4
32	Тамбур	8 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.3
33	Лестничная клетка	8 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.6
34	Лифтовой холл	8 подъезд, 5 этаж	Общественное	30.3
35	Тамбур	8 подъезд, 5 этаж	Общественное	2.9
36	Лестничная клетка	9 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.6
37	Лифтовой холл	9 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.1
38	Тамбур	9 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.4
39	Тамбур	8 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.3
40	Лестничная клетка	8 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.6
41	Лифтовой холл	8 подъезд, 6 этаж	Общественное	30.3
42	Тамбур	8 подъезд, 6 этаж	Общественное	2.9
43	Лестничная клетка	9 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.6
44	Лифтовой холл	9 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.1
45	Тамбур	9 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.4
46	Тамбур	8 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.3
47	Лестничная клетка	8 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.6
48	Лифтовой холл	8 подъезд, 7 этаж	Общественное	30.3
49	Тамбур	8 подъезд, 7 этаж	Общественное	2.9
50	Лестничная клетка	9 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.6
51	Лифтовой холл	9 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.1
52	Тамбур	9 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.4
53	Тамбур	8 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.3
54	Лестничная клетка	8 подъезд, 8 этаж	Общественное	14.6
55	Лифтовой холл	8 подъезд, 8 этаж	Общественное	30.3
56	Тамбур	8 подъезд, 8 этаж	Общественное	2.9
57	Тамбур	8 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.3
58	Лестничная клетка	8 подъезд, 9 этаж	Общественное	14.6
59	Лифтовой холл	8 подъезд, 9 этаж	Общественное	30.3
60	Тамбур	8 подъезд, 9 этаж	Общественное	2.9
61	Тамбур	8 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.3
62	Лестничная клетка	8 подъезд, 10 этаж	Общественное	14.6
63	Лифтовой холл	8 подъезд, 10 этаж	Общественное	30.3
64	Тамбур	8 подъезд, 10 этаж	Общественное	2.9
32	Тамбур	8 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.3
33	Лестничная клетка	8 подъезд, 10 этаж	Общественное	14.6

34	Лифтовой холл	8 подъезд, 10 этаж	Общественное	30.3
35	Гамбур	8 подъезд, 10 этаж	Общественное	2.9
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	8 подъезд, подвал	Оборудование ИТП-2	Отопление, приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений	
2	8 подъезд, подвал	Оборудование ИТП-1	Отопление, приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений	
3	9 подъезд, подвал	Оборудование ГРЩ, кабельное оборудование	Электроснабжение	
4	9 подъезд, подвал	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды жилой части здания	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 193 000 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:6464
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000034120
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893

		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 101
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 66
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 397,14 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 093,12 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 186 209 967 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 106 190 464 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет Изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная фирма "ГОЦЭСС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7831000027
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоград
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801514755
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Испытательный центр "Стройэксперт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802321259
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.09.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0278-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская кинофабрика
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0026-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Невский эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842517184

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Добрыня
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0377-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0377.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.02.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: 1
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 113
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 78-78/006-78/071/017/2015-277/1
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 02.03.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.03.2016
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: 1
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-23
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 78-78/006-78/071/017/2015-277/1
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 02.03.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.03.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:6464
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20777,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к многоквартирному жилому дому осуществляется с Московского шоссе, далее по существующему проезду Ленсоветовского совхоза и по внутриквартальным проездам, проектируемым ООО "ТРАВЕРС ПРОЕКТ". Ширина проездов для движения автотранспорта предусматривается 6-7 метров, минимальный радиус закругления проезжей части 5 метров. Дорожное покрытие тротуаров выполнено асфальтобетоном. Пожарные проезды выполнены с покрытием из двухслойного асфальтобетона, а также предусмотрены полосы газона, укрепленные щебнем для проезда пожарных машин
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектными решениями предусмотрено размещение 360 м/м в границах участка, из них 39 м/м на открытых автостоянках и 321 м/м в надземной многоуровневой автостоянке
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах земельного участка размещены две площадки для игр детей и две площадки для отдыха взрослого населения, спортивная площадка. На детской площадке и площадках отдыха взрослого населения, а также около входных групп в жилые части и во встроенные помещения, проектом предусмотрена расстановка малых архитектурных форм (урны, и скамейки). На детской и спортивной площадках также предусмотрена расстановка игрового оборудования (горки, качели, песочницы и т.п.) и спортивное оборудование
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора мусора образующегося при уборке территории и закрытой автостоянки, бытовых отходов от работы встроенных помещений и крупногабаритных отходов предусмотрена контейнерная площадка. Мусоросборная площадка с трех сторон огорожена зелеными насаждениями.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории разработано с устройством газонов, с посевом трав и посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.2 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ОД-СПб-23228-14-40005-Э-14 от 19.09.2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 123 914,64 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплоснабжающая компания 282
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7805519673
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх. 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 478 064 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-5501/13-4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 082 616,58 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-5501/13-4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 529 121,46 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: теплоснабжающая компания 282
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7805519673
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 862 935 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Петербурггаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/10-4038
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 100 034 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 225
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 15
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
297	жилое помещение	2	4	55.16	2
298	жилое помещение	2	4	37.54	1
299	жилое помещение	2	4	42.12	1
300	жилое помещение	2	4	81.43	3
301	жилое помещение	2	4	36.01	1
302	жилое помещение	2	4	35.54	1
303	жилое помещение	2	4	23.35	1
304	жилое помещение	2	4	24.4	1
305	жилое помещение	2	4	43.84	1
306	жилое помещение	3	4	55.16	2
307	жилое помещение	3	4	37.54	1
308	жилое помещение	3	4	41.23	1
309	жилое помещение	3	4	80.54	3
310	жилое помещение	3	4	36.01	1
311	жилое помещение	3	4	35.54	1
312	жилое помещение	3	4	23.35	1
313	жилое помещение	3	4	24.4	1
314	жилое помещение	3	4	43.84	1

315	жилое помещение	4	4	55.16	2
316	жилое помещение	4	4	37.54	1
317	жилое помещение	4	4	41.23	1
318	жилое помещение	4	4	80.54	3
319	жилое помещение	4	4	36.01	1
320	жилое помещение	4	4	35.54	1
321	жилое помещение	4	4	23.35	1
322	жилое помещение	4	4	24.4	1
323	жилое помещение	4	4	44.73	1
324	жилое помещение	5	4	55.16	2
325	жилое помещение	5	4	37.54	1
326	жилое помещение	5	4	42.12	1
327	жилое помещение	5	4	81.43	3
328	жилое помещение	5	4	36.01	1
329	жилое помещение	5	4	35.54	1
330	жилое помещение	5	4	23.35	1
331	жилое помещение	5	4	24.4	1
332	жилое помещение	5	4	44.73	1
333	жилое помещение	6	4	55.16	2
334	жилое помещение	6	4	37.54	1
335	жилое помещение	6	4	42.12	1
336	жилое помещение	6	4	80.54	3
337	жилое помещение	6	4	36.9	1
338	жилое помещение	6	4	36.43	1
339	жилое помещение	6	4	23.35	1
340	жилое помещение	6	4	24.4	1
341	жилое помещение	6	4	44.73	1
342	жилое помещение	7	4	55.16	2
343	жилое помещение	7	4	37.54	1
344	жилое помещение	7	4	41.23	1
345	жилое помещение	7	4	80.54	3
346	жилое помещение	7	4	36.01	1
347	жилое помещение	7	4	35.54	1
348	жилое помещение	7	4	23.35	1
349	жилое помещение	7	4	24.4	1
350	жилое помещение	7	4	44.73	1
351	жилое помещение	8	4	55.16	2
352	жилое помещение	8	4	37.54	1
353	жилое помещение	8	4	41.23	1
354	жилое помещение	8	4	80.54	3
355	жилое помещение	8	4	36.01	1
356	жилое помещение	8	4	35.54	1
357	жилое помещение	8	4	23.35	1

358	жилое помещение	8	4	24.4	1
359	жилое помещение	8	4	43.84	1
360	жилое помещение	9	4	55.16	2
361	жилое помещение		4	37.54	1
362	жилое помещение		4	41.23	1
363	жилое помещение		4	81.43	3
364	жилое помещение		4	36	1
365	жилое помещение	9	4	35.54	1
366	жилое помещение	9	4	23.35	1
367	жилое помещение	9	4	24.4	1
368	жилое помещение	9	4	44.73	1
738	жилое помещение	10	4	56.05	2
739	жилое помещение	10	4	38.43	1
740	жилое помещение	10	4	42.12	1
741	жилое помещение	10	4	81.43	3
742	жилое помещение	10	4	36.9	1
743	жилое помещение	10	4	36.43	1
744	жилое помещение	10	4	24.24	1
745	жилое помещение	10	4	25.29	1
746	жилое помещение	10	4	44.73	1
369	жилое помещение	2	5	55	2
370	жилое помещение	2	5	34.09	1
371	жилое помещение	2	5	33.76	1
372	жилое помещение	2	5	54.67	2
373	жилое помещение	3	5	55	2
374	жилое помещение	3	5	34.09	1
375	жилое помещение	3	5	33.76	1
376	жилое помещение	3	5	54.67	2
377	жилое помещение	4	5	55	2
378	жилое помещение	4	5	34.09	1
379	жилое помещение	4	5	33.76	1
380	жилое помещение	4	5	54.67	2
381	жилое помещение	5	5	55	2
382	жилое помещение	5	5	34.09	1
383	жилое помещение	5	5	33.76	1
384	жилое помещение	5	5	54.67	2
385	жилое помещение	6	5	55	2
386	жилое помещение	6	5	34.09	1
387	жилое помещение	6	5	33.76	1
388	жилое помещение	6	5	54.67	2
389	жилое помещение	7	5	55	2
390	жилое помещение	7	5	34.09	1
391	жилое помещение	7	5	33.76	1

392	жилое помещение	7	5	54.67	2
393	жилое помещение	8	5	55	2
394	жилое помещение	8	5	34.09	1
395	жилое помещение	8	5	33.76	1
396	жилое помещение	8	5	54.67	2
397	жилое помещение	9	5	55.89	2
398	жилое помещение	9	5	34.98	1
399	жилое помещение	9	5	33.76	1
400	жилое помещение	9	5	54.67	2
747	жилое помещение	10	5	55.89	2
748	жилое помещение	10	5	34.98	1
749	жилое помещение	10	5	34.65	1
750	жилое помещение	10	5	55.56	2
401	жилое помещение	2	6	55.01	2
402	жилое помещение	2	6	34.09	1
403	жилое помещение	2	6	33.87	1
404	жилое помещение	2	6	55	2
405	жилое помещение	3	6	55.01	2
406	жилое помещение	3	6	34.09	1
407	жилое помещение	3	6	33.87	1
408	жилое помещение	3	6	55.06	2
409	жилое помещение	4	6	55.01	2
410	жилое помещение	4	6	34.09	1
411	жилое помещение	4	6	33.87	1
412	жилое помещение	4	6	55	2
413	жилое помещение	5	6	55.9	2
414	жилое помещение	5	6	34.09	1
415	жилое помещение	5	6	33.87	1
416	жилое помещение	5	6	55	2
417	жилое помещение	6	6	55.01	2
418	жилое помещение	6	6	34.09	1
419	жилое помещение	6	6	33.87	1
420	жилое помещение	6	6	55	2
421	жилое помещение	7	6	55.01	2
422	жилое помещение	7	6	34.09	1
423	жилое помещение	7	6	33.87	1
424	жилое помещение	7	6	55	2
425	жилое помещение	8	6	55.01	2
426	жилое помещение	8	6	34.09	1
427	жилое помещение	8	6	33.87	1
428	жилое помещение	8	6	55	2
429	жилое помещение	9	6	55.01	2
430	жилое помещение	9	6	33.87	1

431	жилое помещение	9	6	33.87	1
432	жилое помещение	9	6	55.89	2
751	жилое помещение	10	6	55.9	2
752	жилое помещение	10	6	34.98	1
753	жилое помещение	10	6	34.76	1
754	жилое помещение	10	6	55.89	2
433	жилое помещение	2	7	44.96	2
434	жилое помещение	2	7	24.94	1
435	жилое помещение	2	7	36.27	1
436	жилое помещение	2	7	36.61	1
437	жилое помещение	2	7	79.97	3
438	жилое помещение	2	7	24.56	1
439	жилое помещение	2	7	43.13	1
440	жилое помещение	2	7	63.14	2
441	жилое помещение	3	7	44.96	2
442	жилое помещение	3	7	24.94	1
443	жилое помещение	3	7	36.27	1
444	жилое помещение	3	7	36.61	1
445	жилое помещение	3	7	79.08	3
446	жилое помещение	3	7	24.56	1
447	жилое помещение	3	7	43.13	1
448	жилое помещение	3	7	64.03	2
449	жилое помещение	4	7	44.96	2
450	жилое помещение	4	7	24.94	1
451	жилое помещение	4	7	36.27	1
452	жилое помещение	4	7	36.61	1
453	жилое помещение	4	7	79.08	3
454	жилое помещение	4	7	24.56	1
455	жилое помещение	4	7	43.13	1
456	жилое помещение	4	7	63.14	2
457	жилое помещение	5	7	44.96	2
458	жилое помещение	5	7	24.94	1
459	жилое помещение	5	7	36.27	1
460	жилое помещение	5	7	36.61	1
461	жилое помещение	5	7	79.97	3
462	жилое помещение	5	7	24.56	1
463	жилое помещение	5	7	43.13	1
464	жилое помещение	5	7	63.14	2
465	жилое помещение	6	7	44.07	2
466	жилое помещение	6	7	24.94	1
467	жилое помещение	6	7	36.27	1
468	жилое помещение	6	7	36.61	1
469	жилое помещение	6	7	79.07	3

470	жилое помещение	6	7	24.56	1
471	жилое помещение	6	7	43.13	1
472	жилое помещение	6	7	64.03	2
473	жилое помещение	7	7	44.96	2
474	жилое помещение	7	7	24.91	1
475	жилое помещение	7	7	36.27	1
476	жилое помещение	7	7	36.68	1
477	жилое помещение	7	7	79.08	3
478	жилое помещение	7	7	24.56	1
479	жилое помещение	7	7	43.13	1
480	жилое помещение	7	7	63.14	2
481	жилое помещение	8	7	44.92	2
482	жилое помещение	8	7	24.94	1
483	жилое помещение	8	7	37.16	1
484	жилое помещение	8	7	36.61	1
485	жилое помещение	8	7	79.08	3
486	жилое помещение	8	7	24.56	1
487	жилое помещение	8	7	43.13	1
488	жилое помещение	8	7	64.03	2
489	жилое помещение	9	7	44.96	2
490	жилое помещение	9	7	24.91	1
491	жилое помещение	9	7	36.27	1
492	жилое помещение	9	7	36.61	1
493	жилое помещение	9	7	79.97	3
494	жилое помещение	9	7	24.56	1
495	жилое помещение	9	7	43.1	1
496	жилое помещение	9	7	64.03	2
755	жилое помещение	10	7	44.96	2
756	жилое помещение	10	7	25.83	1
757	жилое помещение	10	7	37.16	1
758	жилое помещение	10	7	37.5	1
759	жилое помещение	10	7	79.97	3
760	жилое помещение	10	7	25.45	1
761	жилое помещение	10	7	44.02	1
762	жилое помещение	10	7	64.03	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
34-Н	Нежилое помещение	подвал	4	100.58	помещение для занятий	94.57
					тамбур	2.75
					санузел	3.26
37-Н	Нежилое помещение	подвал	4	189.1	помещение для занятий	172.72

					тамбур	2.65
					санузел	8.77
					кладовая уборочного инвентаря	4.96
38-Н	Нежилое помещение	подвал	4	137.04	помещение для занятий	122.72
					тамбур	2.88
					санузел	8
					кладовая уборочного инвентаря	3.44
					подсобное помещение	12.53
39-Н	Нежилое помещение	подвал	5,6	138.42	помещение для занятий	130.71
					тамбур	2.57
					санузел	2.7
					кладовая уборочного инвентаря	2.44
40-Н	Нежилое помещение	подвал	6	59.22	помещение для занятий	53.9
					тамбур	2.7
					санузел	2.62
41-Н	Нежилое помещение	подвал	7	93.34	помещение для занятий	87.9
					тамбур	2.98
					санузел	2.46
42-Н	Нежилое помещение	подвал	7	105.72	помещение для занятий	92.6
					тамбур	3.74
					санузел	6.15
					кладовая уборочного инвентаря	3.23
43-Н	Нежилое помещение	подвал	7	104.45	помещение для занятий	95.5
					тамбур	2.8
					санузел	3.45
					кладовая уборочного инвентаря	2.7
11-Н	Нежилое помещение	1	4	171.82	офисное помещение	156.68
					тамбур	4.64
					кладовая уборочного инвентаря	5.88
					санузел	4.62
12-Н	Нежилое помещение	1	4	183.4	офисное помещение	165
					тамбур	5.16
					кладовая уборочного инвентаря	5.2
					санузел	3.4
					тамбур	4.64
13-Н	Нежилое помещение	1	4	103.95	офисное помещение	91.95
					тамбур	5.52
					кладовая уборочного инвентаря	2.9
					санузел	3.58
14-Н	Нежилое помещение	1	5,6	380.66	торговый зал	365.71
					тамбур	5.7
					тамбур	4.91
					санузел	4.34

15-Н	Нежилое помещение	1	7	92.57	офисное помещение	83.61
					тамбур	6.14
					санузел	2.82
16-Н	Нежилое помещение	1	7	139.52	офисное помещение	124.73
					тамбур	5.09
					уборочный инв.	4.93
					санузел	4.77
17-Н	Нежилое помещение	1	7	173.86	офисное помещение	160.71
					тамбур	5.09
					кладовая уборочного инвентаря	4.18
					санузел	3.88

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	4 подъезд, подвал	Общественное	75.3
2	Подвал	5 подъезд, подвал	Общественное	126.5
3	Подвал	7 подъезд, подвал	Общественное	75.9
4	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.5
5	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	32.3
6	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.3
7	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.3
8	Лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.2
9	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.6
10	Лестничная клетка	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.3
11	Лифтовой холл	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.2
12	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.6
13	Лестничная клетка	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.3
14	Лифтовой холл	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.3
15	Тамбур	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.7
16	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.5
17	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	32.3
18	Тамбур	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.3
19	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.3
20	Лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	6.2
21	Тамбур	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	6.6
22	Лестничная клетка	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.3
23	Лифтовой холл	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	6.2
24	Тамбур	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	6.6
25	Лестничная клетка	7 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.3
26	Лифтовой холл	7 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.3

27	Тамбур	7 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.7
28	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.5
29	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	32.3
30	Тамбур	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.3
31	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.3
32	Лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	6.2
33	Тамбур	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	6.6
34	Лестничная клетка	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.3
35	Лифтовой холл	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	6.2
36	Тамбур	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	6.6
37	Лестничная клетка	7 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.3
38	Лифтовой холл	7 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.3
39	Тамбур	7 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.7
40	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.5
41	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	32.3
42	Тамбур	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.3
43	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.3
44	Лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	6.2
45	Тамбур	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	6.6
46	Лестничная клетка	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.3
47	Лифтовой холл	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	6.2
48	Тамбур	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	6.6
49	Лестничная клетка	7 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.3
50	Лифтовой холл	7 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.3
51	Тамбур	7 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.7
52	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.5
53	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	32.3
54	Тамбур	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.3
55	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.3
56	Лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	6.2
57	Тамбур	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	6.6
58	Лестничная клетка	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.3
59	Лифтовой холл	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	6.2
60	Тамбур	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	6.6
61	Лестничная клетка	7 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.3
62	Лифтовой холл	7 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.3
63	Тамбур	7 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.7
64	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.5
65	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	32.3
66	Тамбур	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.3
67	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.3
68	Лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	6.2
69	Тамбур	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	6.6

70	Лестничная клетка	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.3
71	Лифтовой холл	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	6.2
72	Тамбур	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	6.6
73	Лестничная клетка	7 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.3
74	Лифтовой холл	7 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.3
75	Тамбур	7 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.7
76	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.5
77	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	32.3
78	Тамбур	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.3
79	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.3
80	Лифтовой холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	6.2
81	Тамбур	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	6.6
82	Лестничная клетка	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.3
83	Лифтовой холл	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	6.2
84	Тамбур	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	6.6
85	Лестничная клетка	7 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.3
86	Лифтовой холл	7 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.3
87	Тамбур	7 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.7
88	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.5
89	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	32.3
90	Тамбур	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.3
91	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.3
92	Лифтовой холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	6.2
93	Тамбур	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	6.6
94	Лестничная клетка	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.3
95	Лифтовой холл	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	6.2
96	Тамбур	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	6.6
97	Лестничная клетка	7 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.3
98	Лифтовой холл	7 подъезд, 8 этаж	Общественное	14.3
99	Тамбур	7 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.7
100	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.5
101	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	32.3
102	Тамбур	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.3
103	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.3
104	Лифтовой холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	6.2
105	Тамбур	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	6.6
106	Лестничная клетка	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.3
107	Лифтовой холл	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	6.2
108	Тамбур	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	6.6
109	Лестничная клетка	7 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.3
110	Лифтовой холл	7 подъезд, 9 этаж	Общественное	14.3
111	Тамбур	7 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.7
112	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.5

113	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	32.3
114	Тамбур	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.3
115	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.3
116	Лифтовой холл	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	6.2
117	Тамбур	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	6.6
118	Лестничная клетка	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.3
119	Лифтовой холл	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	6.2
120	Тамбур	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	6.6
121	Лестничная клетка	7 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.3
122	Лифтовой холл	7 подъезд, 10 этаж	Общественное	14.3
123	Тамбур	7 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	5 подъезд, подвал	Оборудование ГРЩ	Электроснабжение
2	6 подъезд, подвал	Телекоммуникационное оборудование	узел связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 193 000 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:6464
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000034120
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893

		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 89
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 117
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 136,73 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 734,1 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 775,12 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 220 231 578 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 226 941 422,40 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37 049 506,02 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет Изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная фирма "ГОЦЭСС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7831000027
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоград
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801514755
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Испытательный центр "Стройэксперт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802321259
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.09.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0278-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская кинофабрика
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0026-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Невский эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842517184

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЛК-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7802819608
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Добрыня
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0377-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0377.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.02.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: 1
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 113
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 78-78/006-78/071/017/2015-277/1
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 02.03.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.03.2016
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: 1
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-23
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 78-78/006-78/071/017/2015-277/1
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 02.03.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.03.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:6464
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20777,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к многоквартирному жилому дому осуществляется с Московского шоссе, далее по существующему проезду Ленсоветовского совхоза и по внутриквартальным проездам, проектируемым ООО "ТРАВЕРС ПРОЕКТ". Ширина проездов для движения автотранспорта предусматривается 6-7 метров, минимальный радиус закругления проезжей части 5 метров. Дорожное покрытие тротуаров выполнено асфальтобетоном. Пожарные проезды выполнены с покрытием из двухслойного асфальтобетона, а также предусмотрены полосы газона, укрепленные щебнем для проезда пожарных машин
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектными решениями предусмотрено размещение 360 м/м в границах участка, из них 39 м/м на открытых автостоянках и 321 м/м в наземной многоуровневой автостоянке
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах земельного участка размещены две площадки для игр детей и две площадки для отдыха взрослого населения, спортивная площадка. На детской площадке и площадках отдыха взрослого населения, а также около входных групп в жилые части и во встроенные помещения, проектом предусмотрена расстановка малых архитектурных форм (урны, и скамейки). На детской и спортивной площадках также предусмотрена расстановка игрового оборудования (горки, качели, песочницы и т.п.) и спортивное оборудование
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора мусора образующегося при уборке территории и закрытой автостоянки, бытовых отходов от работы встроенных помещений и крупногабаритных отходов предусмотрена контейнерная площадка. Мусоросборная площадка с трех сторон огорожена зелеными насаждениями.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории разработано с устройством газонов, с посевом трав и посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.2 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ОД-СПб-23228-14-40005-Э-14 от 19.09.2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 123 914,64 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплоснабжающая компания 282
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7805519673
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх. 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 478 064 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-5501/13-4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 082 616,58 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-5501/13-4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 529 121,46 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: теплоснабжающая компания 282
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7805519673
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 862 935 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Петербурггаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/10-4038
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 100 034 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 280
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 280
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
2	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
3	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
4	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
5	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
6	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
7	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
8	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
9	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
10	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
11	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
12	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
13	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
14	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
15	Нежилое помещение	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25

274	Нежилое помещение	9	1	13.25	Машиноместо	13.25
275	Нежилое помещение	9	1	13.25	Машиноместо	13.25
276	Нежилое помещение	9	1	13.25	Машиноместо	13.25
277	Нежилое помещение	9	1	13.25	Машиноместо	13.25
278	Нежилое помещение	9	1	13.25	Машиноместо	13.25
279	Нежилое помещение	9	1	13.25	Машиноместо	13.25
280	Нежилое помещение	9	1	13.25	Машиноместо	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 193 000 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:6464
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000034120
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893

		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4DAEACCE3E3B99498FA3AA8B0074994B

Владелец: **ООО "СТ+", Кузнецов Андрей Витальевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 15.07.2019 по 15.10.2020