

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс со встроенными помещениями, пристроенным ДОУ, котельной и трансформаторными подстанциями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон "Новый Оккервиль", строительная позиция 9-18 (Лот №9-18)

№ 47-000143 по состоянию на 06.11.2019

Дата подачи декларации: 06.07.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОТДЕЛСТРОЙ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ОТДЕЛСТРОЙ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 195297 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Светлановский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 115 ; Корпус: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 25-Н |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)596-59-70 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: secretar@otdelstroy.spb.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.otdelstroy.spb.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Окунь |
| | 1.5.2 | Имя: Марк |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ИСК "ОТДЕЛСТРОЙ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7825372500 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1037843035317 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1997 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Окунь |
| | 3.3.2 | Имя: Марк |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4703091016 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1064703080100 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями, котельными и трансформаторными подстанциями (4 этап строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кудрово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Областная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом у Каштановой аллеи IV этап строительства |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.05.2017 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-32/13-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями и трансформаторной подстанцией |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кудрово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Областная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом у Сиреновой аллеи |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-32/13-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и трансформаторными подстанциями корпус 2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г. |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кудрово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: аллея |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Каштановая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом у Рябиновой аллеи, ЖК "Новый Оккервиль" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.03.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-25/13-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение строителей Санкт-Петербурга» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0030.02-2009-7825372500-С-003 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.02.2012 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Союз строительных организаций Ленинградской области" |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7841000509 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 455 365,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 879 849,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 009 996,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|--|--------|--|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка RU47504303-367, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Заневское сельское поселение" Всеволожского района Ленинградской области от 26.05.2014 №227 в новой редакции |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Кудрово |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Областная |
| | 9.2.10 | Дом: 5 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 1 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», строительная позиция 9-18 (Лот №9-18) (Жилой корпус 1) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 26 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 36748,55 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Кудрово |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Областная |
| | 9.2.10 | Дом: 5 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 2 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», строительная позиция 9-18 (Лот №9-18) (Жилой корпус 2) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5405,57 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Кудрово |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Областная |
| | 9.2.10 | Дом: 5 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 3 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», строительная позиция 9-18 (Лот №9-18) (Жилой корпус 3) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 26 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11083,13 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Кудрово |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Областная |
| | 9.2.10 | Дом: 5 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 5 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», строительная позиция 9-18 (Лот №9-18) (Жилой корпус 5) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6066,13 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Кудрово |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Областная |
| | 9.2.10 | Дом: 5 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 6 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», строительная позиция 9-18 (Лот №9-18) (Жилой корпус 6) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 22 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 29044,81 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 28976,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 352,85 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29328,95 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4050,85 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4050,85 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8377,12 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8377,12 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4525,75 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4525,75 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 22521,07 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22521,07 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Техкомплект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825133879 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Град-Инвест-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825459574 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-4-0350-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов строительства |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839473057 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-026964-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом у Кленовой аллеи, ЖК Новый Оккервиль |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU47504303-74/14 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.11.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21-05-13-ЗУ-9 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:0005450 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 28 743,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриплощадочные проезды, площадки, тротуары, пешеходные дорожки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые стоянки временного хранения легковых автомобилей на 20 парковочных мест |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Набивная площадка для детей в юго-восточной части участка у корпуса 6, набивные площадки для отдыха взрослых с западной стороны участка у корпуса 2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры внутри запроектированного жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и набивных дорожек |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует действующим нормам |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство на дворовой территории контейнерных площадок для сбора крупногабаритного мусора |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 178 294,14 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 478 625,6 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04-415/005-ПС-14 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 108 684 136,68 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 638 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 5 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 5 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 36 | 1 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 36 | 1 |
| 3 | Жилое | 2 | 1 | 58.53 | 2 |
| 4 | Жилое | 2 | 1 | 35.53 | 1 |
| 5 | Жилое | 2 | 1 | 35.53 | 1 |
| 6 | Жилое | 2 | 1 | 58.53 | 2 |
| 7 | Жилое | 3 | 1 | 58.53 | 2 |
| 8 | Жилое | 3 | 1 | 35.53 | 1 |
| 9 | Жилое | 3 | 1 | 35.53 | 1 |
| 10 | Жилое | 3 | 1 | 58.53 | 2 |
| 11 | Жилое | 4 | 1 | 58.53 | 2 |
| 12 | Жилое | 4 | 1 | 35.53 | 1 |
| 13 | Жилое | 4 | 1 | 35.53 | 1 |
| 14 | Жилое | 4 | 1 | 58.53 | 2 |
| 15 | Жилое | 5 | 1 | 58.53 | 2 |
| 16 | Жилое | 5 | 1 | 35.53 | 1 |
| 17 | Жилое | 5 | 1 | 35.53 | 1 |
| 18 | Жилое | 5 | 1 | 58.53 | 2 |
| 19 | Жилое | 6 | 1 | 58.53 | 2 |
| 20 | Жилое | 6 | 1 | 35.53 | 1 |
| 21 | Жилое | 6 | 1 | 35.53 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 22 | Жилое | 6 | 1 | 58.53 | 2 |
| 23 | Жилое | 7 | 1 | 58.53 | 2 |
| 24 | Жилое | 7 | 1 | 35.53 | 1 |
| 25 | Жилое | 7 | 1 | 35.53 | 1 |
| 26 | Жилое | 7 | 1 | 58.53 | 2 |
| 27 | Жилое | 8 | 1 | 58.53 | 2 |
| 28 | Жилое | 8 | 1 | 35.53 | 1 |
| 29 | Жилое | 8 | 1 | 35.53 | 1 |
| 30 | Жилое | 8 | 1 | 58.53 | 2 |
| 31 | Жилое | 9 | 1 | 58.53 | 2 |
| 32 | Жилое | 9 | 1 | 35.53 | 1 |
| 33 | Жилое | 9 | 1 | 35.53 | 1 |
| 34 | Жилое | 9 | 1 | 58.53 | 2 |
| 35 | Жилое | 10 | 1 | 58.53 | 2 |
| 36 | Жилое | 10 | 1 | 35.53 | 1 |
| 37 | Жилое | 10 | 1 | 35.53 | 1 |
| 38 | Жилое | 10 | 1 | 58.53 | 2 |
| 39 | Жилое | 11 | 1 | 58.53 | 2 |
| 40 | Жилое | 11 | 1 | 35.53 | 1 |
| 41 | Жилое | 11 | 1 | 35.53 | 1 |
| 42 | Жилое | 11 | 1 | 58.53 | 2 |
| 43 | Жилое | 12 | 1 | 58.53 | 2 |
| 44 | Жилое | 12 | 1 | 35.53 | 1 |
| 45 | Жилое | 12 | 1 | 35.53 | 1 |
| 46 | Жилое | 12 | 1 | 58.53 | 2 |
| 47 | Жилое | 13 | 1 | 58.53 | 2 |
| 48 | Жилое | 13 | 1 | 35.53 | 1 |
| 49 | Жилое | 13 | 1 | 35.53 | 1 |
| 50 | Жилое | 13 | 1 | 58.53 | 2 |
| 51 | Жилое | 14 | 1 | 58.53 | 2 |
| 52 | Жилое | 14 | 1 | 35.53 | 1 |
| 53 | Жилое | 14 | 1 | 35.53 | 1 |
| 54 | Жилое | 14 | 1 | 58.53 | 2 |
| 55 | Жилое | 15 | 1 | 58.53 | 2 |
| 56 | Жилое | 15 | 1 | 35.53 | 1 |
| 57 | Жилое | 15 | 1 | 35.53 | 1 |
| 58 | Жилое | 15 | 1 | 58.53 | 2 |
| 59 | Жилое | 16 | 1 | 58.53 | 2 |
| 60 | Жилое | 16 | 1 | 35.53 | 1 |
| 61 | Жилое | 16 | 1 | 35.53 | 1 |
| 62 | Жилое | 16 | 1 | 58.53 | 2 |
| 63 | Жилое | 17 | 1 | 58.53 | 2 |
| 64 | Жилое | 17 | 1 | 35.53 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 65 | Жилое | 17 | 1 | 35.53 | 1 |
| 66 | Жилое | 17 | 1 | 58.53 | 2 |
| 67 | Жилое | 18 | 1 | 58.53 | 2 |
| 68 | Жилое | 18 | 1 | 35.53 | 1 |
| 69 | Жилое | 18 | 1 | 35.53 | 1 |
| 70 | Жилое | 18 | 1 | 58.53 | 2 |
| 71 | Жилое | 19 | 1 | 58.53 | 2 |
| 72 | Жилое | 19 | 1 | 35.53 | 1 |
| 73 | Жилое | 19 | 1 | 35.53 | 1 |
| 74 | Жилое | 19 | 1 | 58.53 | 2 |
| 75 | Жилое | 20 | 1 | 58.53 | 2 |
| 76 | Жилое | 20 | 1 | 35.53 | 1 |
| 77 | Жилое | 20 | 1 | 35.53 | 1 |
| 78 | Жилое | 20 | 1 | 58.53 | 2 |
| 79 | Жилое | 21 | 1 | 58.53 | 2 |
| 80 | Жилое | 21 | 1 | 35.19 | 1 |
| 81 | Жилое | 21 | 1 | 35.19 | 1 |
| 82 | Жилое | 21 | 1 | 58.53 | 2 |
| 83 | Жилое | 22 | 1 | 58.53 | 2 |
| 84 | Жилое | 22 | 1 | 35.19 | 1 |
| 85 | Жилое | 22 | 1 | 35.19 | 1 |
| 86 | Жилое | 22 | 1 | 58.53 | 2 |
| 87 | Жилое | 23 | 1 | 58.53 | 2 |
| 88 | Жилое | 23 | 1 | 35.19 | 1 |
| 89 | Жилое | 23 | 1 | 35.19 | 1 |
| 90 | Жилое | 23 | 1 | 58.53 | 2 |
| 91 | Жилое | 24 | 1 | 58.53 | 2 |
| 92 | Жилое | 24 | 1 | 35.19 | 1 |
| 93 | Жилое | 24 | 1 | 35.19 | 1 |
| 94 | Жилое | 24 | 1 | 58.53 | 2 |
| 95 | Жилое | 25 | 1 | 58.53 | 2 |
| 96 | Жилое | 25 | 1 | 35.19 | 1 |
| 97 | Жилое | 25 | 1 | 35.19 | 1 |
| 98 | Жилое | 25 | 1 | 58.53 | 2 |
| 99 | Жилое | 1 | 2 | 54.85 | 2 |
| 100 | Жилое | 2 | 2 | 55.58 | 2 |
| 101 | Жилое | 2 | 2 | 35.99 | 1 |
| 102 | Жилое | 2 | 2 | 35.52 | 1 |
| 103 | Жилое | 2 | 2 | 55.58 | 2 |
| 104 | Жилое | 3 | 2 | 55.58 | 2 |
| 105 | Жилое | 3 | 2 | 35.52 | 1 |
| 106 | Жилое | 3 | 2 | 35.52 | 1 |
| 107 | Жилое | 3 | 2 | 55.58 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 108 | Жилое | 4 | 2 | 55.58 | 2 |
| 109 | Жилое | 4 | 2 | 35.52 | 1 |
| 110 | Жилое | 4 | 2 | 35.52 | 1 |
| 111 | Жилое | 4 | 2 | 55.58 | 2 |
| 112 | Жилое | 5 | 2 | 55.58 | 2 |
| 113 | Жилое | 5 | 2 | 35.52 | 1 |
| 114 | Жилое | 5 | 2 | 35.52 | 1 |
| 115 | Жилое | 5 | 2 | 55.58 | 2 |
| 116 | Жилое | 6 | 2 | 55.58 | 2 |
| 117 | Жилое | 6 | 2 | 35.52 | 1 |
| 118 | Жилое | 6 | 2 | 35.52 | 1 |
| 119 | Жилое | 6 | 2 | 55.58 | 2 |
| 120 | Жилое | 7 | 2 | 55.58 | 2 |
| 121 | Жилое | 7 | 2 | 35.52 | 1 |
| 122 | Жилое | 7 | 2 | 35.52 | 1 |
| 123 | Жилое | 7 | 2 | 55.58 | 2 |
| 124 | Жилое | 8 | 2 | 55.58 | 2 |
| 125 | Жилое | 8 | 2 | 35.52 | 1 |
| 126 | Жилое | 8 | 2 | 35.52 | 1 |
| 127 | Жилое | 8 | 2 | 55.58 | 2 |
| 128 | Жилое | 9 | 2 | 55.58 | 2 |
| 129 | Жилое | 9 | 2 | 35.52 | 1 |
| 130 | Жилое | 9 | 2 | 35.52 | 1 |
| 131 | Жилое | 9 | 2 | 55.58 | 2 |
| 132 | Жилое | 10 | 2 | 55.58 | 2 |
| 133 | Жилое | 10 | 2 | 35.52 | 1 |
| 134 | Жилое | 10 | 2 | 35.52 | 1 |
| 135 | Жилое | 10 | 2 | 55.58 | 2 |
| 136 | Жилое | 11 | 2 | 55.58 | 2 |
| 137 | Жилое | 11 | 2 | 35.52 | 1 |
| 138 | Жилое | 11 | 2 | 35.52 | 1 |
| 139 | Жилое | 11 | 2 | 55.58 | 2 |
| 140 | Жилое | 12 | 2 | 55.58 | 2 |
| 141 | Жилое | 12 | 2 | 35.52 | 1 |
| 142 | Жилое | 12 | 2 | 35.52 | 1 |
| 143 | Жилое | 12 | 2 | 55.58 | 2 |
| 144 | Жилое | 13 | 2 | 55.58 | 2 |
| 145 | Жилое | 13 | 2 | 35.52 | 1 |
| 146 | Жилое | 13 | 2 | 35.52 | 1 |
| 147 | Жилое | 13 | 2 | 55.58 | 2 |
| 148 | Жилое | 14 | 2 | 55.58 | 2 |
| 149 | Жилое | 14 | 2 | 35.52 | 1 |
| 150 | Жилое | 14 | 2 | 35.52 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 151 | Жилое | 14 | 2 | 55.58 | 2 |
| 152 | Жилое | 15 | 2 | 55.58 | 2 |
| 153 | Жилое | 15 | 2 | 35.52 | 1 |
| 154 | Жилое | 15 | 2 | 35.52 | 1 |
| 155 | Жилое | 15 | 2 | 55.58 | 2 |
| 156 | Жилое | 16 | 2 | 55.58 | 2 |
| 157 | Жилое | 16 | 2 | 35.52 | 1 |
| 158 | Жилое | 16 | 2 | 35.52 | 1 |
| 159 | Жилое | 16 | 2 | 55.58 | 2 |
| 160 | Жилое | 17 | 2 | 55.58 | 2 |
| 161 | Жилое | 17 | 2 | 35.52 | 1 |
| 162 | Жилое | 17 | 2 | 35.52 | 1 |
| 163 | Жилое | 17 | 2 | 55.58 | 2 |
| 164 | Жилое | 18 | 2 | 55.58 | 2 |
| 165 | Жилое | 18 | 2 | 35.52 | 1 |
| 166 | Жилое | 18 | 2 | 35.52 | 1 |
| 167 | Жилое | 18 | 2 | 55.58 | 2 |
| 168 | Жилое | 19 | 2 | 55.58 | 2 |
| 169 | Жилое | 19 | 2 | 35.52 | 1 |
| 170 | Жилое | 19 | 2 | 35.52 | 1 |
| 171 | Жилое | 19 | 2 | 55.58 | 2 |
| 172 | Жилое | 20 | 2 | 55.58 | 2 |
| 173 | Жилое | 20 | 2 | 35.52 | 1 |
| 174 | Жилое | 20 | 2 | 35.52 | 1 |
| 175 | Жилое | 20 | 2 | 55.58 | 2 |
| 176 | Жилое | 21 | 2 | 55.58 | 2 |
| 177 | Жилое | 21 | 2 | 35.18 | 1 |
| 178 | Жилое | 21 | 2 | 35.18 | 1 |
| 179 | Жилое | 21 | 2 | 55.58 | 2 |
| 180 | Жилое | 22 | 2 | 55.58 | 2 |
| 181 | Жилое | 22 | 2 | 35.18 | 1 |
| 182 | Жилое | 22 | 2 | 35.18 | 1 |
| 183 | Жилое | 22 | 2 | 55.58 | 2 |
| 184 | Жилое | 23 | 2 | 55.58 | 2 |
| 185 | Жилое | 23 | 2 | 35.18 | 1 |
| 186 | Жилое | 23 | 2 | 35.18 | 1 |
| 187 | Жилое | 23 | 2 | 55.58 | 2 |
| 188 | Жилое | 24 | 2 | 55.58 | 2 |
| 189 | Жилое | 24 | 2 | 35.18 | 1 |
| 190 | Жилое | 24 | 2 | 35.18 | 1 |
| 191 | Жилое | 24 | 2 | 55.58 | 2 |
| 192 | Жилое | 25 | 2 | 55.58 | 2 |
| 193 | Жилое | 25 | 2 | 35.18 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 194 | Жилое | 25 | 2 | 35.18 | 1 |
| 195 | Жилое | 25 | 2 | 55.58 | 2 |
| 196 | Жилое | 1 | 3 | 28.28 | 1 |
| 197 | Жилое | 1 | 3 | 28.04 | 1 |
| 198 | Жилое | 1 | 3 | 28.04 | 1 |
| 199 | Жилое | 1 | 3 | 27.89 | 1 |
| 200 | Жилое | 2 | 3 | 59.72 | 2 |
| 201 | Жилое | 2 | 3 | 27.56 | 1 |
| 202 | Жилое | 2 | 3 | 27.56 | 1 |
| 203 | Жилое | 2 | 3 | 27.56 | 1 |
| 204 | Жилое | 2 | 3 | 81.63 | 3 |
| 205 | Жилое | 3 | 3 | 59.72 | 2 |
| 206 | Жилое | 3 | 3 | 27.56 | 1 |
| 207 | Жилое | 3 | 3 | 27.56 | 1 |
| 208 | Жилое | 3 | 3 | 27.56 | 1 |
| 209 | Жилое | 3 | 3 | 81.63 | 3 |
| 210 | Жилое | 4 | 3 | 59.72 | 2 |
| 211 | Жилое | 4 | 3 | 27.56 | 1 |
| 212 | Жилое | 4 | 3 | 27.56 | 1 |
| 213 | Жилое | 4 | 3 | 27.56 | 1 |
| 214 | Жилое | 4 | 3 | 81.63 | 3 |
| 215 | Жилое | 5 | 3 | 59.72 | 2 |
| 216 | Жилое | 5 | 3 | 27.56 | 1 |
| 217 | Жилое | 5 | 3 | 27.56 | 1 |
| 218 | Жилое | 5 | 3 | 27.56 | 1 |
| 219 | Жилое | 5 | 3 | 81.63 | 3 |
| 220 | Жилое | 6 | 3 | 59.72 | 2 |
| 221 | Жилое | 6 | 3 | 27.56 | 1 |
| 222 | Жилое | 6 | 3 | 27.56 | 1 |
| 223 | Жилое | 6 | 3 | 27.56 | 1 |
| 224 | Жилое | 6 | 3 | 81.63 | 3 |
| 225 | Жилое | 7 | 3 | 59.72 | 2 |
| 226 | Жилое | 7 | 3 | 27.56 | 1 |
| 227 | Жилое | 7 | 3 | 27.56 | 1 |
| 228 | Жилое | 7 | 3 | 27.56 | 1 |
| 229 | Жилое | 7 | 3 | 81.63 | 3 |
| 230 | Жилое | 8 | 3 | 59.72 | 2 |
| 231 | Жилое | 8 | 3 | 27.56 | 1 |
| 232 | Жилое | 8 | 3 | 27.56 | 1 |
| 233 | Жилое | 8 | 3 | 27.56 | 1 |
| 234 | Жилое | 8 | 3 | 81.63 | 3 |
| 235 | Жилое | 9 | 3 | 59.72 | 2 |
| 236 | Жилое | 9 | 3 | 27.56 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 237 | Жилое | 9 | 3 | 27.56 | 1 |
| 238 | Жилое | 9 | 3 | 27.56 | 1 |
| 239 | Жилое | 9 | 3 | 81.63 | 3 |
| 240 | Жилое | 10 | 3 | 59.72 | 2 |
| 241 | Жилое | 10 | 3 | 27.56 | 1 |
| 242 | Жилое | 10 | 3 | 27.56 | 1 |
| 243 | Жилое | 10 | 3 | 27.56 | 1 |
| 244 | Жилое | 10 | 3 | 81.63 | 3 |
| 245 | Жилое | 11 | 3 | 59.72 | 2 |
| 246 | Жилое | 11 | 3 | 27.56 | 1 |
| 247 | Жилое | 11 | 3 | 27.56 | 1 |
| 248 | Жилое | 11 | 3 | 27.56 | 1 |
| 249 | Жилое | 11 | 3 | 81.63 | 3 |
| 250 | Жилое | 12 | 3 | 59.72 | 2 |
| 251 | Жилое | 12 | 3 | 27.56 | 1 |
| 252 | Жилое | 12 | 3 | 27.56 | 1 |
| 253 | Жилое | 12 | 3 | 27.56 | 1 |
| 254 | Жилое | 12 | 3 | 81.63 | 3 |
| 255 | Жилое | 13 | 3 | 59.72 | 2 |
| 256 | Жилое | 13 | 3 | 27.56 | 1 |
| 257 | Жилое | 13 | 3 | 27.56 | 1 |
| 258 | Жилое | 13 | 3 | 27.56 | 1 |
| 259 | Жилое | 13 | 3 | 81.63 | 3 |
| 260 | Жилое | 14 | 3 | 59.72 | 2 |
| 261 | Жилое | 14 | 3 | 27.56 | 1 |
| 262 | Жилое | 14 | 3 | 27.56 | 1 |
| 263 | Жилое | 14 | 3 | 27.56 | 1 |
| 264 | Жилое | 14 | 3 | 81.63 | 3 |
| 265 | Жилое | 15 | 3 | 59.72 | 2 |
| 266 | Жилое | 15 | 3 | 27.56 | 1 |
| 267 | Жилое | 15 | 3 | 27.56 | 1 |
| 268 | Жилое | 15 | 3 | 27.56 | 1 |
| 269 | Жилое | 15 | 3 | 81.63 | 3 |
| 270 | Жилое | 16 | 3 | 59.72 | 2 |
| 271 | Жилое | 16 | 3 | 27.56 | 1 |
| 272 | Жилое | 16 | 3 | 27.56 | 1 |
| 273 | Жилое | 16 | 3 | 27.56 | 1 |
| 274 | Жилое | 16 | 3 | 81.63 | 3 |
| 275 | Жилое | 17 | 3 | 59.72 | 2 |
| 276 | Жилое | 17 | 3 | 27.56 | 1 |
| 277 | Жилое | 17 | 3 | 27.56 | 1 |
| 278 | Жилое | 17 | 3 | 27.56 | 1 |
| 279 | Жилое | 17 | 3 | 81.63 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 280 | Жилое | 18 | 3 | 59.72 | 2 |
| 281 | Жилое | 18 | 3 | 27.56 | 1 |
| 282 | Жилое | 18 | 3 | 27.56 | 1 |
| 283 | Жилое | 18 | 3 | 27.56 | 1 |
| 284 | Жилое | 18 | 3 | 81.63 | 3 |
| 285 | Жилое | 19 | 3 | 59.72 | 2 |
| 286 | Жилое | 19 | 3 | 27.56 | 1 |
| 287 | Жилое | 19 | 3 | 27.56 | 1 |
| 288 | Жилое | 19 | 3 | 27.56 | 1 |
| 289 | Жилое | 19 | 3 | 81.63 | 3 |
| 290 | Жилое | 20 | 3 | 59.72 | 2 |
| 291 | Жилое | 20 | 3 | 27.56 | 1 |
| 292 | Жилое | 20 | 3 | 27.56 | 1 |
| 293 | Жилое | 20 | 3 | 27.56 | 1 |
| 294 | Жилое | 20 | 3 | 81.63 | 3 |
| 295 | Жилое | 21 | 3 | 59.72 | 2 |
| 296 | Жилое | 21 | 3 | 27.56 | 1 |
| 297 | Жилое | 21 | 3 | 27.56 | 1 |
| 298 | Жилое | 21 | 3 | 27.56 | 1 |
| 299 | Жилое | 21 | 3 | 81.63 | 3 |
| 300 | Жилое | 22 | 3 | 59.72 | 2 |
| 301 | Жилое | 22 | 3 | 27.56 | 1 |
| 302 | Жилое | 22 | 3 | 27.56 | 1 |
| 303 | Жилое | 22 | 3 | 27.56 | 1 |
| 304 | Жилое | 22 | 3 | 81.63 | 3 |
| 305 | Жилое | 23 | 3 | 59.72 | 2 |
| 306 | Жилое | 23 | 3 | 27.56 | 1 |
| 307 | Жилое | 23 | 3 | 27.56 | 1 |
| 308 | Жилое | 23 | 3 | 27.56 | 1 |
| 309 | Жилое | 23 | 3 | 81.63 | 3 |
| 310 | Жилое | 24 | 3 | 59.72 | 2 |
| 311 | Жилое | 24 | 3 | 27.56 | 1 |
| 312 | Жилое | 24 | 3 | 27.56 | 1 |
| 313 | Жилое | 24 | 3 | 27.56 | 1 |
| 314 | Жилое | 24 | 3 | 81.63 | 3 |
| 315 | Жилое | 25 | 3 | 59.72 | 2 |
| 316 | Жилое | 25 | 3 | 27.56 | 1 |
| 317 | Жилое | 25 | 3 | 27.56 | 1 |
| 318 | Жилое | 25 | 3 | 27.56 | 1 |
| 319 | Жилое | 25 | 3 | 81.63 | 3 |
| 320 | Жилое | 1 | 4 | 27.89 | 1 |
| 321 | Жилое | 1 | 4 | 28.04 | 1 |
| 322 | Жилое | 1 | 4 | 28.04 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 323 | Жилое | 1 | 4 | 28.28 | 1 |
| 324 | Жилое | 2 | 4 | 80.86 | 3 |
| 325 | Жилое | 2 | 4 | 27.56 | 1 |
| 326 | Жилое | 2 | 4 | 27.56 | 1 |
| 327 | Жилое | 2 | 4 | 27.56 | 1 |
| 328 | Жилое | 2 | 4 | 59.72 | 2 |
| 329 | Жилое | 3 | 4 | 80.86 | 3 |
| 330 | Жилое | 3 | 4 | 27.56 | 1 |
| 331 | Жилое | 3 | 4 | 27.56 | 1 |
| 332 | Жилое | 3 | 4 | 27.56 | 1 |
| 333 | Жилое | 3 | 4 | 59.72 | 2 |
| 334 | Жилое | 4 | 4 | 80.86 | 3 |
| 335 | Жилое | 4 | 4 | 27.56 | 1 |
| 336 | Жилое | 4 | 4 | 27.56 | 1 |
| 337 | Жилое | 4 | 4 | 27.56 | 1 |
| 338 | Жилое | 4 | 4 | 59.72 | 2 |
| 339 | Жилое | 5 | 4 | 80.86 | 3 |
| 340 | Жилое | 5 | 4 | 27.56 | 1 |
| 341 | Жилое | 5 | 4 | 27.56 | 1 |
| 342 | Жилое | 5 | 4 | 27.56 | 1 |
| 343 | Жилое | 5 | 4 | 59.72 | 2 |
| 344 | Жилое | 6 | 4 | 80.86 | 3 |
| 345 | Жилое | 6 | 4 | 27.56 | 1 |
| 346 | Жилое | 6 | 4 | 27.56 | 1 |
| 347 | Жилое | 6 | 4 | 27.56 | 1 |
| 348 | Жилое | 6 | 4 | 59.72 | 2 |
| 349 | Жилое | 7 | 4 | 80.86 | 3 |
| 350 | Жилое | 7 | 4 | 27.56 | 1 |
| 351 | Жилое | 7 | 4 | 27.56 | 1 |
| 352 | Жилое | 7 | 4 | 27.56 | 1 |
| 353 | Жилое | 7 | 4 | 59.72 | 2 |
| 354 | Жилое | 8 | 4 | 80.86 | 3 |
| 355 | Жилое | 8 | 4 | 27.56 | 1 |
| 356 | Жилое | 8 | 4 | 27.56 | 1 |
| 357 | Жилое | 8 | 4 | 27.56 | 1 |
| 358 | Жилое | 8 | 4 | 59.72 | 2 |
| 359 | Жилое | 9 | 4 | 80.86 | 3 |
| 360 | Жилое | 9 | 4 | 27.56 | 1 |
| 361 | Жилое | 9 | 4 | 27.56 | 1 |
| 362 | Жилое | 9 | 4 | 27.56 | 1 |
| 363 | Жилое | 9 | 4 | 59.72 | 2 |
| 364 | Жилое | 10 | 4 | 80.86 | 3 |
| 365 | Жилое | 10 | 4 | 27.56 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 366 | Жилое | 10 | 4 | 27.56 | 1 |
| 367 | Жилое | 10 | 4 | 27.56 | 1 |
| 368 | Жилое | 10 | 4 | 59.72 | 2 |
| 369 | Жилое | 11 | 4 | 80.86 | 3 |
| 370 | Жилое | 11 | 4 | 27.56 | 1 |
| 371 | Жилое | 11 | 4 | 27.56 | 1 |
| 372 | Жилое | 11 | 4 | 27.56 | 1 |
| 373 | Жилое | 11 | 4 | 59.72 | 2 |
| 374 | Жилое | 12 | 4 | 80.86 | 3 |
| 375 | Жилое | 12 | 4 | 27.56 | 1 |
| 376 | Жилое | 12 | 4 | 27.56 | 1 |
| 377 | Жилое | 12 | 4 | 27.56 | 1 |
| 378 | Жилое | 12 | 4 | 59.72 | 2 |
| 379 | Жилое | 13 | 4 | 80.86 | 3 |
| 380 | Жилое | 13 | 4 | 27.56 | 1 |
| 381 | Жилое | 13 | 4 | 27.56 | 1 |
| 382 | Жилое | 13 | 4 | 27.56 | 1 |
| 383 | Жилое | 13 | 4 | 59.72 | 2 |
| 384 | Жилое | 14 | 4 | 80.86 | 3 |
| 385 | Жилое | 14 | 4 | 27.56 | 1 |
| 386 | Жилое | 14 | 4 | 27.56 | 1 |
| 387 | Жилое | 14 | 4 | 27.56 | 1 |
| 388 | Жилое | 14 | 4 | 59.72 | 2 |
| 389 | Жилое | 15 | 4 | 80.86 | 3 |
| 390 | Жилое | 15 | 4 | 27.56 | 1 |
| 391 | Жилое | 15 | 4 | 27.56 | 1 |
| 392 | Жилое | 15 | 4 | 27.56 | 1 |
| 393 | Жилое | 15 | 4 | 59.72 | 2 |
| 394 | Жилое | 16 | 4 | 80.86 | 3 |
| 395 | Жилое | 16 | 4 | 27.56 | 1 |
| 396 | Жилое | 16 | 4 | 27.56 | 1 |
| 397 | Жилое | 16 | 4 | 27.56 | 1 |
| 398 | Жилое | 16 | 4 | 59.72 | 2 |
| 399 | Жилое | 17 | 4 | 80.86 | 3 |
| 400 | Жилое | 17 | 4 | 27.56 | 1 |
| 401 | Жилое | 17 | 4 | 27.56 | 1 |
| 402 | Жилое | 17 | 4 | 27.56 | 1 |
| 403 | Жилое | 17 | 4 | 59.72 | 2 |
| 404 | Жилое | 18 | 4 | 80.86 | 3 |
| 405 | Жилое | 18 | 4 | 27.56 | 1 |
| 406 | Жилое | 18 | 4 | 27.56 | 1 |
| 407 | Жилое | 18 | 4 | 27.56 | 1 |
| 408 | Жилое | 18 | 4 | 59.72 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 409 | Жилое | 19 | 4 | 80.86 | 3 |
| 410 | Жилое | 19 | 4 | 27.56 | 1 |
| 411 | Жилое | 19 | 4 | 27.56 | 1 |
| 412 | Жилое | 19 | 4 | 27.56 | 1 |
| 413 | Жилое | 19 | 4 | 59.72 | 2 |
| 414 | Жилое | 20 | 4 | 80.86 | 3 |
| 415 | Жилое | 20 | 4 | 27.56 | 1 |
| 416 | Жилое | 20 | 4 | 27.56 | 1 |
| 417 | Жилое | 20 | 4 | 27.56 | 1 |
| 418 | Жилое | 20 | 4 | 59.72 | 2 |
| 419 | Жилое | 21 | 4 | 80.86 | 3 |
| 420 | Жилое | 21 | 4 | 27.56 | 1 |
| 421 | Жилое | 21 | 4 | 27.56 | 1 |
| 422 | Жилое | 21 | 4 | 27.56 | 1 |
| 423 | Жилое | 21 | 4 | 59.72 | 2 |
| 424 | Жилое | 22 | 4 | 80.86 | 3 |
| 425 | Жилое | 22 | 4 | 27.56 | 1 |
| 426 | Жилое | 22 | 4 | 27.56 | 1 |
| 427 | Жилое | 22 | 4 | 27.56 | 1 |
| 428 | Жилое | 22 | 4 | 59.72 | 2 |
| 429 | Жилое | 23 | 4 | 80.86 | 3 |
| 430 | Жилое | 23 | 4 | 27.56 | 1 |
| 431 | Жилое | 23 | 4 | 27.56 | 1 |
| 432 | Жилое | 23 | 4 | 27.56 | 1 |
| 433 | Жилое | 23 | 4 | 59.72 | 2 |
| 434 | Жилое | 24 | 4 | 80.86 | 3 |
| 435 | Жилое | 24 | 4 | 27.56 | 1 |
| 436 | Жилое | 24 | 4 | 27.56 | 1 |
| 437 | Жилое | 24 | 4 | 27.56 | 1 |
| 438 | Жилое | 24 | 4 | 59.72 | 2 |
| 439 | Жилое | 25 | 4 | 80.86 | 3 |
| 440 | Жилое | 25 | 4 | 27.56 | 1 |
| 441 | Жилое | 25 | 4 | 27.56 | 1 |
| 442 | Жилое | 25 | 4 | 27.56 | 1 |
| 443 | Жилое | 25 | 4 | 59.72 | 2 |
| 444 | Жилое | 1 | 5 | 54.85 | 2 |
| 445 | Жилое | 2 | 5 | 55.58 | 2 |
| 446 | Жилое | 2 | 5 | 35.52 | 1 |
| 447 | Жилое | 2 | 5 | 35.52 | 1 |
| 448 | Жилое | 2 | 5 | 55.58 | 2 |
| 449 | Жилое | 3 | 5 | 55.58 | 2 |
| 450 | Жилое | 3 | 5 | 35.52 | 1 |
| 451 | Жилое | 3 | 5 | 35.52 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 452 | Жилое | 3 | 5 | 55.58 | 2 |
| 453 | Жилое | 4 | 5 | 55.58 | 2 |
| 454 | Жилое | 4 | 5 | 35.52 | 1 |
| 455 | Жилое | 4 | 5 | 35.52 | 1 |
| 456 | Жилое | 4 | 5 | 55.58 | 2 |
| 457 | Жилое | 5 | 5 | 55.58 | 2 |
| 458 | Жилое | 5 | 5 | 35.52 | 1 |
| 459 | Жилое | 5 | 5 | 35.52 | 1 |
| 460 | Жилое | 5 | 5 | 55.58 | 2 |
| 461 | Жилое | 6 | 5 | 55.58 | 2 |
| 462 | Жилое | 6 | 5 | 35.52 | 1 |
| 463 | Жилое | 6 | 5 | 35.52 | 1 |
| 464 | Жилое | 6 | 5 | 55.58 | 2 |
| 465 | Жилое | 7 | 5 | 55.58 | 2 |
| 466 | Жилое | 7 | 5 | 35.52 | 1 |
| 467 | Жилое | 7 | 5 | 35.52 | 1 |
| 468 | Жилое | 7 | 5 | 55.58 | 2 |
| 469 | Жилое | 8 | 5 | 55.58 | 2 |
| 470 | Жилое | 8 | 5 | 35.52 | 1 |
| 471 | Жилое | 8 | 5 | 35.52 | 1 |
| 472 | Жилое | 8 | 5 | 55.58 | 2 |
| 473 | Жилое | 9 | 5 | 55.58 | 2 |
| 474 | Жилое | 9 | 5 | 35.52 | 1 |
| 475 | Жилое | 9 | 5 | 35.52 | 1 |
| 476 | Жилое | 9 | 5 | 55.58 | 2 |
| 477 | Жилое | 10 | 5 | 55.58 | 2 |
| 478 | Жилое | 10 | 5 | 35.52 | 1 |
| 479 | Жилое | 10 | 5 | 35.52 | 1 |
| 480 | Жилое | 10 | 5 | 54.88 | 2 |
| 481 | Жилое | 11 | 5 | 55.58 | 2 |
| 482 | Жилое | 11 | 5 | 35.52 | 1 |
| 483 | Жилое | 11 | 5 | 35.52 | 1 |
| 484 | Жилое | 11 | 5 | 55.58 | 2 |
| 485 | Жилое | 12 | 5 | 55.58 | 2 |
| 486 | Жилое | 12 | 5 | 35.52 | 1 |
| 487 | Жилое | 12 | 5 | 35.52 | 1 |
| 488 | Жилое | 12 | 5 | 55.58 | 2 |
| 489 | Жилое | 13 | 5 | 55.58 | 2 |
| 490 | Жилое | 13 | 5 | 35.52 | 1 |
| 491 | Жилое | 13 | 5 | 35.52 | 1 |
| 492 | Жилое | 13 | 5 | 55.58 | 2 |
| 493 | Жилое | 14 | 5 | 55.58 | 2 |
| 494 | Жилое | 14 | 5 | 35.52 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 495 | Жилое | 14 | 5 | 35.52 | 1 |
| 496 | Жилое | 14 | 5 | 55.58 | 2 |
| 497 | Жилое | 15 | 5 | 55.58 | 2 |
| 498 | Жилое | 15 | 5 | 35.52 | 1 |
| 499 | Жилое | 15 | 5 | 35.52 | 1 |
| 500 | Жилое | 15 | 5 | 55.58 | 2 |
| 501 | Жилое | 16 | 5 | 55.58 | 2 |
| 502 | Жилое | 16 | 5 | 35.52 | 1 |
| 503 | Жилое | 16 | 5 | 35.52 | 1 |
| 504 | Жилое | 16 | 5 | 55.58 | 2 |
| 505 | Жилое | 17 | 5 | 55.58 | 2 |
| 506 | Жилое | 17 | 5 | 35.52 | 1 |
| 507 | Жилое | 17 | 5 | 35.52 | 1 |
| 508 | Жилое | 17 | 5 | 55.58 | 2 |
| 509 | Жилое | 18 | 5 | 55.58 | 2 |
| 510 | Жилое | 18 | 5 | 35.52 | 1 |
| 511 | Жилое | 18 | 5 | 35.52 | 1 |
| 512 | Жилое | 18 | 5 | 55.58 | 2 |
| 513 | Жилое | 19 | 5 | 55.58 | 2 |
| 514 | Жилое | 19 | 5 | 35.52 | 1 |
| 515 | Жилое | 19 | 5 | 35.52 | 1 |
| 516 | Жилое | 19 | 5 | 55.58 | 2 |
| 517 | Жилое | 20 | 5 | 55.58 | 2 |
| 518 | Жилое | 20 | 5 | 35.52 | 1 |
| 519 | Жилое | 20 | 5 | 35.52 | 1 |
| 520 | Жилое | 20 | 5 | 55.58 | 2 |
| 521 | Жилое | 21 | 5 | 55.58 | 2 |
| 522 | Жилое | 21 | 5 | 35.18 | 1 |
| 523 | Жилое | 21 | 5 | 35.19 | 1 |
| 524 | Жилое | 21 | 5 | 55.58 | 2 |
| 525 | Жилое | 22 | 5 | 55.58 | 2 |
| 526 | Жилое | 22 | 5 | 35.52 | 1 |
| 527 | Жилое | 22 | 5 | 35.19 | 1 |
| 528 | Жилое | 22 | 5 | 55.58 | 2 |
| 529 | Жилое | 23 | 5 | 55.58 | 2 |
| 530 | Жилое | 23 | 5 | 35.52 | 1 |
| 531 | Жилое | 23 | 5 | 35.19 | 1 |
| 532 | Жилое | 23 | 5 | 55.58 | 2 |
| 533 | Жилое | 24 | 5 | 55.58 | 2 |
| 534 | Жилое | 24 | 5 | 35.52 | 1 |
| 535 | Жилое | 24 | 5 | 35.19 | 1 |
| 536 | Жилое | 24 | 5 | 55.58 | 2 |
| 537 | Жилое | 25 | 5 | 55.58 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 538 | Жилое | 25 | 5 | 35.52 | 1 |
| 539 | Жилое | 25 | 5 | 35.19 | 1 |
| 540 | Жилое | 25 | 5 | 55.58 | 2 |
| 541 | Жилое | 1 | 6 | 36 | 1 |
| 542 | Жилое | 1 | 6 | 36 | 1 |
| 543 | Жилое | 2 | 6 | 58.53 | 2 |
| 544 | Жилое | 2 | 6 | 35.53 | 1 |
| 545 | Жилое | 2 | 6 | 35.53 | 1 |
| 546 | Жилое | 2 | 6 | 58.53 | 2 |
| 547 | Жилое | 3 | 6 | 58.53 | 2 |
| 548 | Жилое | 3 | 6 | 35.53 | 1 |
| 549 | Жилое | 3 | 6 | 35.53 | 1 |
| 550 | Жилое | 3 | 6 | 58.53 | 2 |
| 551 | Жилое | 4 | 6 | 58.53 | 2 |
| 552 | Жилое | 4 | 6 | 35.53 | 1 |
| 553 | Жилое | 4 | 6 | 35.53 | 1 |
| 554 | Жилое | 4 | 6 | 58.53 | 2 |
| 555 | Жилое | 5 | 6 | 58.53 | 2 |
| 556 | Жилое | 5 | 6 | 35.53 | 1 |
| 557 | Жилое | 5 | 6 | 35.53 | 1 |
| 558 | Жилое | 5 | 6 | 58.53 | 2 |
| 559 | Жилое | 6 | 6 | 58.53 | 2 |
| 560 | Жилое | 6 | 6 | 35.53 | 1 |
| 561 | Жилое | 6 | 6 | 35.53 | 1 |
| 562 | Жилое | 6 | 6 | 58.53 | 2 |
| 563 | Жилое | 7 | 6 | 58.53 | 2 |
| 564 | Жилое | 7 | 6 | 35.53 | 1 |
| 565 | Жилое | 7 | 6 | 35.53 | 1 |
| 566 | Жилое | 7 | 6 | 58.53 | 2 |
| 567 | Жилое | 8 | 6 | 58.53 | 2 |
| 568 | Жилое | 8 | 6 | 35.53 | 1 |
| 569 | Жилое | 8 | 6 | 35.53 | 1 |
| 570 | Жилое | 8 | 6 | 58.53 | 2 |
| 571 | Жилое | 9 | 6 | 58.53 | 2 |
| 572 | Жилое | 9 | 6 | 35.53 | 1 |
| 573 | Жилое | 9 | 6 | 35.53 | 1 |
| 574 | Жилое | 9 | 6 | 58.53 | 2 |
| 575 | Жилое | 10 | 6 | 58.53 | 2 |
| 576 | Жилое | 10 | 6 | 35.53 | 1 |
| 577 | Жилое | 10 | 6 | 35.53 | 1 |
| 578 | Жилое | 10 | 6 | 58.53 | 2 |
| 579 | Жилое | 11 | 6 | 58.53 | 2 |
| 580 | Жилое | 11 | 6 | 35.53 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 581 | Жилое | 11 | 6 | 35.53 | 1 |
| 582 | Жилое | 11 | 6 | 58.53 | 2 |
| 583 | Жилое | 12 | 6 | 58.53 | 2 |
| 584 | Жилое | 12 | 6 | 35.53 | 1 |
| 585 | Жилое | 12 | 6 | 35.53 | 1 |
| 586 | Жилое | 12 | 6 | 58.53 | 2 |
| 587 | Жилое | 13 | 6 | 58.53 | 2 |
| 588 | Жилое | 13 | 6 | 35.53 | 1 |
| 589 | Жилое | 13 | 6 | 35.53 | 1 |
| 590 | Жилое | 13 | 6 | 58.53 | 2 |
| 591 | Жилое | 14 | 6 | 58.53 | 2 |
| 592 | Жилое | 14 | 6 | 35.53 | 1 |
| 593 | Жилое | 14 | 6 | 35.53 | 1 |
| 594 | Жилое | 14 | 6 | 58.53 | 2 |
| 595 | Жилое | 15 | 6 | 58.53 | 2 |
| 596 | Жилое | 15 | 6 | 35.53 | 1 |
| 597 | Жилое | 15 | 6 | 35.53 | 1 |
| 598 | Жилое | 15 | 6 | 58.53 | 2 |
| 599 | Жилое | 16 | 6 | 58.53 | 2 |
| 600 | Жилое | 16 | 6 | 35.53 | 1 |
| 601 | Жилое | 16 | 6 | 35.53 | 1 |
| 602 | Жилое | 16 | 6 | 58.53 | 2 |
| 603 | Жилое | 17 | 6 | 58.53 | 2 |
| 604 | Жилое | 17 | 6 | 35.53 | 1 |
| 605 | Жилое | 17 | 6 | 35.53 | 1 |
| 606 | Жилое | 17 | 6 | 58.53 | 2 |
| 607 | Жилое | 18 | 6 | 58.53 | 2 |
| 608 | Жилое | 18 | 6 | 35.53 | 1 |
| 609 | Жилое | 18 | 6 | 35.53 | 1 |
| 610 | Жилое | 18 | 6 | 58.53 | 2 |
| 611 | Жилое | 19 | 6 | 58.53 | 2 |
| 612 | Жилое | 19 | 6 | 35.53 | 1 |
| 613 | Жилое | 19 | 6 | 35.53 | 1 |
| 614 | Жилое | 19 | 6 | 58.53 | 2 |
| 615 | Жилое | 20 | 6 | 58.53 | 2 |
| 616 | Жилое | 20 | 6 | 35.53 | 1 |
| 617 | Жилое | 20 | 6 | 35.53 | 1 |
| 618 | Жилое | 20 | 6 | 58.53 | 2 |
| 619 | Жилое | 21 | 6 | 58.53 | 2 |
| 620 | Жилое | 21 | 6 | 35.19 | 1 |
| 621 | Жилое | 21 | 6 | 35.19 | 1 |
| 622 | Жилое | 21 | 6 | 58.53 | 2 |
| 623 | Жилое | 22 | 6 | 58.53 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 624 | Жилое | 22 | 6 | 35.19 | 1 |
| 625 | Жилое | 22 | 6 | 35.19 | 1 |
| 626 | Жилое | 22 | 6 | 58.53 | 2 |
| 627 | Жилое | 23 | 6 | 58.53 | 2 |
| 628 | Жилое | 23 | 6 | 35.19 | 1 |
| 629 | Жилое | 23 | 6 | 35.19 | 1 |
| 630 | Жилое | 23 | 6 | 58.53 | 2 |
| 631 | Жилое | 24 | 6 | 58.53 | 2 |
| 632 | Жилое | 24 | 6 | 35.19 | 1 |
| 633 | Жилое | 24 | 6 | 35.19 | 1 |
| 634 | Жилое | 24 | 6 | 58.53 | 2 |
| 635 | Жилое | 25 | 6 | 58.53 | 2 |
| 636 | Жилое | 25 | 6 | 35.19 | 1 |
| 637 | Жилое | 25 | 6 | 35.19 | 1 |
| 638 | Жилое | 25 | 6 | 58.53 | 2 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|-------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1-Н | нежилое помещение | 1 | 1 | 59.45 | офис | 54.77 |
| | | | | | санузел | 2.57 |
| | | | | | пом. хр.инв | 2.11 |
| 2-Н | нежилое помещение | 1 | 2 | 74.82 | офис | 69.21 |
| | | | | | санузел | 3.37 |
| | | | | | пом. хр.инв | 2.24 |
| 3-Н | нежилое помещение | 1 | 3 | 84.78 | офис | 80.54 |
| | | | | | санузел | 2.18 |
| | | | | | пом. хр.инв | 2.06 |
| 4-Н | нежилое помещение | 1 | 5 | 74.17 | офис | 68.56 |
| | | | | | санузел | 3.33 |
| | | | | | пом. хр.инв | 2.28 |
| 5-Н | нежилое помещение | 1 | 6 | 59.58 | офис | 54.91 |
| | | | | | санузел | 2.57 |
| | | | | | пом. хр.инв | 2.1 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------|
| 1 | техническое | 1 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 134.64 |
| 2 | техническое | 1 секция, подвал | ИТП | 52.6 |
| 3 | техническое | 1 секция, подвал | хоз.пит. насосная 2 зона | 13.9 |

| | | | | |
|----|--------------------|------------------|---------------------------------------|--------|
| 4 | техническое | 1 секция, подвал | хоз.пит. насосная 1 зона | 11.89 |
| 5 | техническое | 1 секция, подвал | водомерный узел | 15.8 |
| 6 | техническое | 2 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 228.4 |
| 7 | техническое | 2 секция, подвал | кабельная | 13.18 |
| 8 | техническое | 3 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 276.95 |
| 9 | техническое | 4 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 261.76 |
| 10 | техническое | 4 секция, подвал | ИТП | 43.6 |
| 11 | техническое | 5 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 228.41 |
| 12 | техническое | 5 секция, подвал | кабельная | 13.16 |
| 13 | техническое | 6 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 249 |
| 14 | техническое | 1 секция, 1 этаж | консьержная | 6.06 |
| 15 | техническое | 1 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 1.72 |
| 16 | техническое | 1 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.61 |
| 17 | техническое | 1 секция, 1 этаж | лапомойка | 2.68 |
| 18 | общего пользования | 1 секция, 1 этаж | вестибюль | 10.36 |
| 19 | техническое | 1 секция, 1 этаж | с/у офиса эксплуатирующей организации | 1.86 |
| 20 | техническое | 1 секция, 1 этаж | помещение хранения инвентаря | 2.06 |
| 21 | техническое | 1 секция, 1 этаж | офис эксплуатирующей организации | 21.25 |
| 22 | общего пользования | 1 секция, 1 этаж | колясочная | 11.66 |
| 23 | общего пользования | 1 секция, 1 этаж | холл | 13.46 |
| 24 | общего пользования | 1 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 9.41 |
| 25 | общего пользования | 1 секция, 1 этаж | лестничная клетка | 11.95 |
| 26 | техническое | 1 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.48 |
| 27 | общего пользования | 1 секция, 1 этаж | тамбур | 5.19 |
| 28 | общего пользования | 1 секция, 1 этаж | тамбур | 3.45 |
| 29 | техническое | 2 секция, 1 этаж | консьержная | 8.65 |
| 30 | техническое | 2 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 2.52 |
| 31 | техническое | 2 секция, 1 этаж | лапомойка | 4.95 |
| 32 | техническое | 2 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 2.74 |
| 33 | общего пользования | 2 секция, 1 этаж | вестибюль | 11.73 |
| 34 | общего пользования | 2 секция, 1 этаж | колясочная | 9.93 |
| 35 | техническое | 2 секция, 1 этаж | ГРЩ | 15.11 |
| 36 | общего пользования | 2 секция, 1 этаж | холл | 14.23 |
| 37 | общего пользования | 2 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 9.41 |
| 38 | общего пользования | 2 секция, 1 этаж | лестничная клетка | 11.95 |
| 39 | техническое | 2 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.42 |
| 40 | общего пользования | 2 секция, 1 этаж | тамбур | 5.19 |
| 41 | общего пользования | 2 секция, 1 этаж | тамбур | 3.45 |
| 42 | общего пользования | 3 секция, 1 этаж | вестибюль | 8.2 |
| 43 | общего пользования | 3 секция, 1 этаж | колясочная | 7.34 |
| 44 | техническое | 3 секция, 1 этаж | лапомойка | 2.75 |
| 45 | техническое | 3 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 2.31 |
| 46 | техническое | 3 секция, 1 этаж | консьержная | 6.06 |

| | | | | |
|----|--------------------|------------------|-------------------|-------|
| 47 | техническое | 3 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 1.69 |
| 48 | общего пользования | 3 секция, 1 этаж | холл | 22.77 |
| 49 | общего пользования | 3 секция, 1 этаж | лестничная клетка | 11.95 |
| 50 | общего пользования | 3 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 9.41 |
| 51 | техническое | 3 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.49 |
| 52 | общего пользования | 3 секция, 1 этаж | тамбур | 6.97 |
| 53 | общего пользования | 3 секция, 1 этаж | тамбур | 3.45 |
| 54 | общего пользования | 4 секция, 1 этаж | вестибюль | 8.2 |
| 55 | общего пользования | 4 секция, 1 этаж | колясочная | 7.34 |
| 56 | техническое | 4 секция, 1 этаж | лапомойка | 2.42 |
| 57 | техническое | 4 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.81 |
| 58 | техническое | 4 секция, 1 этаж | консьержная | 6.06 |
| 59 | техническое | 4 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 2.45 |
| 60 | общего пользования | 4 секция, 1 этаж | холл | 21.9 |
| 61 | общего пользования | 4 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 9.41 |
| 62 | общего пользования | 4 секция, 1 этаж | лестничная клетка | 11.95 |
| 63 | техническое | 4 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.49 |
| 64 | общего пользования | 4 секция, 1 этаж | тамбур | 6.97 |
| 65 | общего пользования | 4 секция, 1 этаж | тамбур | 3.45 |
| 66 | техническое | 5 секция, 1 этаж | ГРЩ | 15.11 |
| 67 | общего пользования | 5 секция, 1 этаж | вестибюль | 11.73 |
| 68 | техническое | 5 секция, 1 этаж | консьержная | 8.65 |
| 69 | техническое | 5 секция, 1 этаж | лапомойка | 4.95 |
| 70 | общего пользования | 5 секция, 1 этаж | колясочная | 9.93 |
| 71 | техническое | 5 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 2.52 |
| 72 | техническое | 5 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 2.74 |
| 73 | общего пользования | 5 секция, 1 этаж | холл | 14.24 |
| 74 | общего пользования | 5 секция, 1 этаж | лестничная клетка | 11.95 |
| 75 | общего пользования | 5 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 9.41 |
| 76 | техническое | 5 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.49 |
| 77 | общего пользования | 5 секция, 1 этаж | тамбур | 6.97 |
| 78 | общего пользования | 5 секция, 1 этаж | тамбур | 3.45 |
| 79 | техническое | 6 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 1.64 |
| 80 | техническое | 6 секция, 1 этаж | консьержная | 5.16 |
| 81 | техническое | 6 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.64 |
| 82 | общего пользования | 6 секция, 1 этаж | вестибюль | 7.62 |
| 83 | техническое | 6 секция, 1 этаж | лапомойка | 3.25 |
| 84 | общего пользования | 6 секция, 1 этаж | колясочная | 8.33 |
| 85 | техническое | 6 секция, 1 этаж | диспетчерская | 29.68 |
| 86 | техническое | 6 секция, 1 этаж | с/у диспетчерской | 1.64 |
| 87 | общего пользования | 6 секция, 1 этаж | холл | 14.4 |
| 88 | общего пользования | 6 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 9.41 |
| 89 | общего пользования | 6 секция, 1 этаж | лестничная клетка | 11.95 |

| | | | | |
|-----|--------------------|----------------------|-------------------|-------|
| 90 | техническое | 6 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.49 |
| 91 | общего пользования | 6 секция, 1 этаж | тамбур | 6.97 |
| 92 | общего пользования | 6 секция, 1 этаж | тамбур | 3.45 |
| 93 | общего пользования | 1 секция, 2-25 этажи | холл | 14.27 |
| 94 | общего пользования | 1 секция, 2-25 этажи | лифтовой холл | 9.41 |
| 95 | общего пользования | 1 секция, 2-25 этажи | лестничная клетка | 11.95 |
| 96 | общего пользования | 2 секция, 2-25 этажи | холл | 14.39 |
| 97 | общего пользования | 2 секция, 2-25 этажи | лифтовой холл | 9.41 |
| 98 | общего пользования | 2 секция, 2-25 этажи | лестничная клетка | 11.95 |
| 99 | общего пользования | 3 секция, 2-25 этажи | холл | 19.66 |
| 100 | общего пользования | 3 секция, 2-25 этажи | лифтовой холл | 9.41 |
| 101 | общего пользования | 3 секция, 2-25 этажи | лестничная клетка | 11.95 |
| 102 | общего пользования | 4 секция, 2-25 этажи | холл | 18.84 |
| 103 | общего пользования | 4 секция, 2-25 этажи | лифтовой холл | 9.41 |
| 104 | общего пользования | 4 секция, 2-25 этажи | лестничная клетка | 11.95 |
| 105 | общего пользования | 5 секция, 2-25 этажи | холл | 14.39 |
| 106 | общего пользования | 5 секция, 2-25 этажи | лифтовой холл | 9.41 |
| 107 | общего пользования | 5 секция, 2-25 этажи | лестничная клетка | 11.95 |
| 108 | общего пользования | 6 секция, 2-25 этажи | холл | 14.39 |
| 109 | общего пользования | 6 секция, 2-25 этажи | лифтовой холл | 9.41 |
| 110 | общего пользования | 6 секция, 2-25 этажи | лестничная клетка | 11.95 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|--|---|--|
| 1 | 1 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной 2 зоны | Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование | Регулирование и распределение холодной воды по системам потрeбления |
| 2 | 2 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ | Электрoоборудование, в т.ч. оборудование для учета электрoэнергии | Электроснабжение и электросвeщение жилого дома, распределение, учет электрической энергии |
| 3 | 5 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ | Электрoоборудование, в т.ч. оборудование для учета электрoэнергии | Электроснабжение и электросвeщение жилого дома, распределение, учет электрической энергии |
| 4 | 1-6 секции, лифтовые шахты, лифтовые холлы верхних этажей | Лифтовое оборудование в т.ч. шкафы управления лифтами | Вертикальная транспорт ировка |
| 5 | 1-6 секции, холлы на всех этажах здания | Коллекторное оборудование системы отопления | Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по квартирам |
| 6 | 1-6 секции, холлы и лифтовые холлы на всех этажах здания, кровля | Вентиляционное оборудование, в т.ч. вентиляторы, шкафы управления вентиляторами, клапаны. | Противопожарная защита в т.ч. дымоудаление из поэтажных коридоров и подпор воздуха в лифтовые шахты |
| 7 | 6 секция, 1 этаж, помещение диспетчерской | Оборудование диспетчеризации, системы оповещения | Диспетчеризация инженерных систем, оповещение по сигналам ГО и ЧС |

| | | | |
|--|--|---|---|
| 8 | 1-6 секции, все помещения общего пользования и консьержные | Оборудование систем противопожарной защиты, управления эвакуацией людей при пожаре | Противопожарная защита |
| 9 | 1-6 секции, холлы на всех этажах здания | Оборудование системы оповещения | Оповещение по сигналам ГО и ЧС |
| 10 | 1-6 секции, по всему зданию | Оборудование систем связи | Обеспечение жилого дома сетями связи (телефонизация, телевидение и пр.) |
| 11 | 1-6 секции, все консьержные | Оборудование систем контроля доступа | Обеспечение контроля доступа в здание и на территорию |
| 12 | 1 секция, подвал, ИТП | Оборудование ИТП, в т.ч. теплообменники, насосное оборудование, оборудование автоматики, оборудование узлов учета | Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления |
| 13 | 4 секция, подвал, ИТП | Оборудование ИТП, в т.ч. теплообменники, насосное оборудование, оборудование автоматики, оборудование узлов учета | Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления |
| 14 | 1 секция, подвал, помещение водомерного узла | Оборудование водомерного узла в т.ч. оборудование узлов учета | Регулирование и учет потребления холодной воды |
| 15 | 1 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной 1 зоны | Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование | Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 734 000 000 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:1044001:0005450 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810932210002286 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181060000000786 |
| | | БИК: 044030786 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 780443001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 46949399 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 233 |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 87 |
| 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | Общая площадь объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 063,54 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 265,33 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 775 743 503 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 276 675 502 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Строительство (создание) дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) осуществляется застройщиком за счет собственных средств. Право собственности на земельный участок зарегистрировано на основании решения единственного участника общества ООО «Отделстрой» об объединении земельных участков от 02.06.2014г. Срок действия технических условий присоединения к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным путем. Теплоснабжение жилого комплекса с расчетной максимальной нагрузкой 6,5 Мвт осуществляется от собственной газовой котельной, расположенной на участке строительства</p> |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №2

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Техкомплект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825133879 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Град-Инвест-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825459574 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-4-0350-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов строительства |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839473057 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-026964-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом у Кленовой аллеи, ЖК Новый Оккервиль |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU47504303-74/14 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.11.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21-05-13-ЗУ-9 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:0005450 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 28 743,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриплощадочные проезды, площадки, тротуары, пешеходные дорожки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые стоянки временного хранения легковых автомобилей на 20 парковочных мест |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Набивная площадка для детей в юго-восточной части участка у корпуса 6, набивные площадки для отдыха взрослых с западной стороны участка у корпуса 2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры внутри запроектированного жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и набивных дорожек |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует действующим нормам |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство на дворовой территории контейнерных площадок для сбора крупногабаритного мусора |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 178 294,14 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 478 625,6 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04-415/005-ПС-14 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 108 684 136,68 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 93 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 639 | жилое | 1 | 7 | 53.17 | 2 |
| 640 | жилое | 1 | 7 | 33.08 | 1 |
| 641 | жилое | 1 | 7 | 53.32 | 2 |
| 642 | жилое | 2 | 7 | 52.69 | 2 |
| 643 | жилое | 2 | 7 | 32.61 | 1 |
| 644 | жилое | 2 | 7 | 32.61 | 1 |
| 645 | жилое | 2 | 7 | 55.58 | 2 |
| 646 | жилое | 3 | 7 | 52.69 | 2 |
| 647 | жилое | 3 | 7 | 32.61 | 1 |
| 648 | жилое | 3 | 7 | 32.61 | 1 |
| 649 | жилое | 3 | 7 | 55.58 | 2 |
| 650 | жилое | 4 | 7 | 52.69 | 2 |
| 651 | жилое | 4 | 7 | 32.61 | 1 |
| 652 | жилое | 4 | 7 | 32.61 | 1 |
| 653 | жилое | 4 | 7 | 55.58 | 2 |
| 654 | жилое | 5 | 7 | 52.69 | 2 |
| 655 | жилое | 5 | 7 | 32.61 | 1 |
| 656 | жилое | 5 | 7 | 32.61 | 1 |
| 657 | жилое | 5 | 7 | 55.58 | 2 |
| 658 | жилое | 6 | 7 | 52.69 | 2 |
| 659 | жилое | 6 | 7 | 32.61 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 660 | жилое | 6 | 7 | 32.61 | 1 |
| 661 | жилое | 6 | 7 | 55.58 | 2 |
| 662 | жилое | 7 | 7 | 52.69 | 2 |
| 663 | жилое | 7 | 7 | 32.61 | 1 |
| 664 | жилое | 7 | 7 | 32.61 | 1 |
| 665 | жилое | 7 | 7 | 55.58 | 2 |
| 666 | жилое | 8 | 7 | 52.69 | 2 |
| 667 | жилое | 8 | 7 | 32.61 | 1 |
| 668 | жилое | 8 | 7 | 32.61 | 1 |
| 669 | жилое | 8 | 7 | 55.58 | 2 |
| 670 | жилое | 1 | 8 | 53.32 | 2 |
| 671 | жилое | 1 | 8 | 33.08 | 1 |
| 672 | жилое | 1 | 8 | 40.64 | 1 |
| 673 | жилое | 2 | 8 | 55.58 | 2 |
| 674 | жилое | 2 | 8 | 32.61 | 1 |
| 675 | жилое | 2 | 8 | 32.61 | 1 |
| 676 | жилое | 2 | 8 | 52.69 | 2 |
| 677 | жилое | 3 | 8 | 55.58 | 2 |
| 678 | жилое | 3 | 8 | 32.61 | 1 |
| 679 | жилое | 3 | 8 | 32.61 | 1 |
| 680 | жилое | 3 | 8 | 52.69 | 2 |
| 681 | жилое | 4 | 8 | 55.58 | 2 |
| 682 | жилое | 4 | 8 | 32.61 | 1 |
| 683 | жилое | 4 | 8 | 32.61 | 1 |
| 684 | жилое | 4 | 8 | 52.69 | 2 |
| 685 | жилое | 5 | 8 | 55.58 | 2 |
| 686 | жилое | 5 | 8 | 32.61 | 1 |
| 687 | жилое | 5 | 8 | 32.61 | 1 |
| 688 | жилое | 5 | 8 | 52.69 | 2 |
| 689 | жилое | 6 | 8 | 55.58 | 2 |
| 690 | жилое | 6 | 8 | 32.61 | 1 |
| 691 | жилое | 6 | 8 | 32.61 | 1 |
| 692 | жилое | 6 | 8 | 52.69 | 2 |
| 693 | жилое | 7 | 8 | 55.58 | 2 |
| 694 | жилое | 7 | 8 | 32.61 | 1 |
| 695 | жилое | 7 | 8 | 32.61 | 1 |
| 696 | жилое | 7 | 8 | 52.69 | 2 |
| 697 | жилое | 8 | 8 | 55.58 | 2 |
| 698 | жилое | 8 | 8 | 32.61 | 1 |
| 699 | жилое | 8 | 8 | 32.61 | 1 |
| 700 | жилое | 8 | 8 | 52.69 | 2 |
| 701 | жилое | 1 | 9 | 53.17 | 2 |
| 702 | жилое | 1 | 9 | 33.08 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 703 | жилое | 1 | 9 | 53.32 | 2 |
| 704 | жилое | 2 | 9 | 52.69 | 2 |
| 705 | жилое | 2 | 9 | 32.61 | 1 |
| 706 | жилое | 2 | 9 | 32.61 | 1 |
| 707 | жилое | 2 | 9 | 56.96 | 2 |
| 708 | жилое | 3 | 9 | 52.69 | 2 |
| 709 | жилое | 3 | 9 | 32.61 | 1 |
| 710 | жилое | 3 | 9 | 32.61 | 1 |
| 711 | жилое | 3 | 9 | 55.58 | 2 |
| 712 | жилое | 4 | 9 | 52.69 | 2 |
| 713 | жилое | 4 | 9 | 32.61 | 1 |
| 714 | жилое | 4 | 9 | 32.61 | 1 |
| 715 | жилое | 4 | 9 | 55.58 | 2 |
| 716 | жилое | 5 | 9 | 52.69 | 2 |
| 717 | жилое | 5 | 9 | 32.61 | 1 |
| 718 | жилое | 5 | 9 | 32.61 | 1 |
| 719 | жилое | 5 | 9 | 55.58 | 2 |
| 720 | жилое | 6 | 9 | 52.69 | 2 |
| 721 | жилое | 6 | 9 | 32.61 | 1 |
| 722 | жилое | 6 | 9 | 32.61 | 1 |
| 723 | жилое | 6 | 9 | 55.58 | 2 |
| 724 | жилое | 7 | 9 | 52.69 | 2 |
| 725 | жилое | 7 | 9 | 32.61 | 1 |
| 726 | жилое | 7 | 9 | 32.61 | 1 |
| 727 | жилое | 7 | 9 | 55.58 | 2 |
| 728 | жилое | 8 | 9 | 52.69 | 2 |
| 729 | жилое | 8 | 9 | 32.61 | 1 |
| 730 | жилое | 8 | 9 | 32.61 | 1 |
| 731 | жилое | 8 | 9 | 55.58 | 2 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------|
| 1 | техническое | 7 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 209.7 |
| 2 | техническое | 7 секция, подвал | ИТП | 40.2 |
| 3 | техническое | 8 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 206.3 |
| 4 | техническое | 8 секция, подвал | кабельная | 11.3 |
| 5 | техническое | 9 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 203.2 |
| 6 | техническое | 9 секция, подвал | хоз.пит. насосная | 11.5 |

| | | | | |
|----|--------------------|---------------------|---------------------|------|
| 7 | техническое | 9 секция, подвал | водомерный узел | 18.5 |
| 8 | техническое | 7 секция, 1 этаж | консьержная | 9.9 |
| 9 | техническое | 7 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 2.0 |
| 10 | техническое | 7 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.6 |
| 11 | техническое | 7 секция, 1 этаж | лапомойка | 4.2 |
| 12 | общего пользования | 7 секция, 1 этаж | вест ибюль | 13.0 |
| 13 | общего пользования | 7 секция, 1 этаж | колясочная | 8.0 |
| 14 | общего пользования | 7 секция, 1 этаж | холл | 18.3 |
| 15 | общего пользования | 7 секция, 1-8 этажи | лифт овой холл | 6.0 |
| 16 | общего пользования | 7 секция, 1-8 этажи | лест ничная клет ка | 13.6 |
| 17 | техническое | 7 секция, 1 этаж | конт ейнерная | 3.9 |
| 18 | общего пользования | 7 секция, 1 этаж | т амбур | 3.5 |
| 19 | общего пользования | 7 секция, 1 этаж | т амбур | 2.9 |
| 20 | техническое | 8 секция, 1 этаж | консьержная | 9.9 |
| 21 | техническое | 8 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 2.0 |
| 22 | техническое | 8 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.6 |
| 23 | техническое | 8 секция, 1 этаж | лапомойка | 4.2 |
| 24 | общего пользования | 8 секция, 1 этаж | вест ибюль | 13.0 |
| 25 | общего пользования | 8 секция, 1 этаж | колясочная | 8.0 |
| 26 | общего пользования | 8 секция, 1 этаж | холл | 17.0 |
| 27 | общего пользования | 8 секция, 1-8 этажи | лифт овой холл | 6.0 |
| 28 | общего пользования | 8 секция, 1-8 этажи | лест ничная клет ка | 13.6 |
| 29 | техническое | 8 секция, 1 этаж | конт ейнерная | 3.9 |
| 30 | техническое | 8 секция, 1 этаж | ГРЩ | 12.4 |
| 31 | общего пользования | 8 секция, 1 этаж | т амбур | 3.5 |
| 32 | общего пользования | 8 секция, 1 этаж | т амбур | 2.9 |
| 33 | техническое | 9 секция, 1 этаж | консьержная | 9.9 |
| 34 | техническое | 9 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 2.0 |
| 35 | техническое | 9 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.6 |
| 36 | техническое | 9 секция, 1 этаж | лапомойка | 4.2 |
| 37 | общего пользования | 9 секция, 1 этаж | вест ибюль | 13.0 |
| 38 | общего пользования | 9 секция, 1 этаж | колясочная | 8.0 |
| 39 | общего пользования | 9 секция, 1 этаж | холл | 18.6 |
| 40 | общего пользования | 9 секция, 1-8 этажи | лифт овой холл | 6.0 |
| 41 | общего пользования | 9 секция, 1-8 этажи | лест ничная клет ка | 13.6 |
| 42 | техническое | 9 секция, 1 этаж | конт ейнерная | 3.9 |
| 43 | общего пользования | 9 секция, 1 этаж | т амбур | 3.5 |
| 44 | общего пользования | 9 секция, 1 этаж | т амбур | 2.9 |
| 45 | общего пользования | 7 секция, 2-8 этажи | холл | 21.9 |
| 46 | общего пользования | 8 секция, 2-8 этажи | холл | 20.6 |
| 47 | общего пользования | 9 секция, 2-8 этажи | холл | 22.2 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|--|---|---|
| 1 | 7 секция, подвал, ИТП | Оборудование ИТП, в т.ч. теплообменники, насосное оборудование, оборудование автоматики, оборудование узлов учета | Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления |
| 2 | 9 секция, подвал, помещение водомерного узла | Оборудование водомерного узла в т.ч. оборудование узлов учета | Регулирование и учет потребления холодной воды |
| 3 | 9 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной | Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование | Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления |
| 4 | 8 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ | Электрооборудование, в т.ч. оборудование для учета электроэнергии | Электрооснабжение и электроосвещение жилого дома, распределение, учет электрической энергии |
| 5 | 7-9 секции, холлы на всех этажах здания | Коллекторное оборудование системы отопления | Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по квартирам |
| 6 | 7-9 секции, холлы и лифтовые холлы на всех этажах здания, кровля | Вентиляционное оборудование, в т.ч. вентиляторы, шкафы управления вентиляторами, клапаны. | Противопожарная защита в т.ч. дымоудаление из поэтажных коридоров и подпор воздуха в лифтовые шахты |
| 7 | 7-9 секции, все помещения общего пользования и консьержные | Оборудование систем противопожарной защиты, управления эвакуацией людей при пожаре | Противопожарная защита |
| 8 | 7-9 секции, холлы на всех этажах здания | Оборудование системы оповещения | Оповещение по сигналам ГО и ЧС |
| 9 | 7-9 секции, по всему зданию | Оборудование систем связи | Обеспечение жилого дома сетями связи (телефонизация, телевидение и пр.) |
| 10 | 7-9 секции, все консьержные | Оборудование систем контроля доступа | Обеспечение контроля доступа в здание и на территорию |
| 11 | 7-9 секции, лифтовые шахты, лифтовые холлы верхних этажей | Лифтовое оборудование в т.ч. шкафы управления лифтами | Вертикальная транспортировка |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 734 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:1044001:0005450 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810932210002286 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000786 |
| | | БИК: 044030786 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 780443001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 46949399 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 33 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 20 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 160,75 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 738,3 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 112 086 822 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 65 826 018 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Строительство (создание) дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) осуществляется застройщиком за счет собственных средств. Право собственности на земельный участок зарегистрировано на основании решения единственного участника общества ООО «От делстрой» об объединении земельных участков от 02.06.2014г. Срок действия технических условий присоединения к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным путем. Теплоснабжение жилого комплекса с расчетной максимальной нагрузкой 6,5 Мвт осуществляется от собственной газовой котельной, расположенной на участке строительства</p> |

Объект №3

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Техкомплект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825133879 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Град-Инвест-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825459574 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-4-0350-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов строительства |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839473057 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-026964-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом у Кленовой аллеи, ЖК Новый Оккервиль |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU47504303-74/14 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.11.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21-05-13-ЗУ-9 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:0005450 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 28 743,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриплощадочные проезды, площадки, тротуары, пешеходные дорожки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые стоянки временного хранения легковых автомобилей на 20 парковочных мест |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Набивная площадка для детей в юго-восточной части участка у корпуса 6, набивные площадки для отдыха взрослых с западной стороны участка у корпуса 2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры внутри запроектированного жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и набивных дорожек |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует действующим нормам |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство на дворовой территории контейнерных площадок для сбора крупногабаритного мусора |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 178 294,14 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 478 625,6 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04-415/005-ПС-14 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 108 684 136,68 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 200 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 732 | жилое | 1 | 10 | 39.7 | 1 |
| 733 | жилое | 1 | 10 | 32.09 | 1 |
| 734 | жилое | 1 | 10 | 32.09 | 1 |
| 735 | жилое | 1 | 10 | 24.85 | 1 |
| 736 | жилое | 2 | 10 | 52.92 | 2 |
| 737 | жилое | 2 | 10 | 31.62 | 1 |
| 738 | жилое | 2 | 10 | 31.62 | 1 |
| 739 | жилое | 2 | 10 | 52.85 | 2 |
| 740 | жилое | 3 | 10 | 52.92 | 2 |
| 741 | жилое | 3 | 10 | 31.62 | 1 |
| 742 | жилое | 3 | 10 | 31.62 | 1 |
| 743 | жилое | 3 | 10 | 52.85 | 2 |
| 744 | жилое | 4 | 10 | 52.92 | 2 |
| 745 | жилое | 4 | 10 | 31.62 | 1 |
| 746 | жилое | 4 | 10 | 31.62 | 1 |
| 747 | жилое | 4 | 10 | 52.85 | 2 |
| 748 | жилое | 5 | 10 | 52.92 | 2 |
| 749 | жилое | 5 | 10 | 31.62 | 1 |
| 750 | жилое | 5 | 10 | 31.62 | 1 |
| 751 | жилое | 5 | 10 | 52.85 | 2 |
| 752 | жилое | 6 | 10 | 52.92 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|----|-------|---|
| 753 | жилое | 6 | 10 | 31.62 | 1 |
| 754 | жилое | 6 | 10 | 31.62 | 1 |
| 755 | жилое | 6 | 10 | 52.85 | 2 |
| 756 | жилое | 7 | 10 | 52.92 | 2 |
| 757 | жилое | 7 | 10 | 31.62 | 1 |
| 758 | жилое | 7 | 10 | 31.62 | 1 |
| 759 | жилое | 7 | 10 | 52.85 | 2 |
| 760 | жилое | 8 | 10 | 52.92 | 2 |
| 761 | жилое | 8 | 10 | 31.62 | 1 |
| 762 | жилое | 8 | 10 | 31.62 | 1 |
| 763 | жилое | 8 | 10 | 52.85 | 2 |
| 764 | жилое | 9 | 10 | 52.92 | 2 |
| 765 | жилое | 9 | 10 | 31.62 | 1 |
| 766 | жилое | 9 | 10 | 31.62 | 1 |
| 767 | жилое | 9 | 10 | 52.85 | 2 |
| 768 | жилое | 10 | 10 | 52.92 | 2 |
| 769 | жилое | 10 | 10 | 31.62 | 1 |
| 770 | жилое | 10 | 10 | 31.62 | 1 |
| 771 | жилое | 10 | 10 | 52.85 | 2 |
| 772 | жилое | 11 | 10 | 52.92 | 2 |
| 773 | жилое | 11 | 10 | 31.62 | 1 |
| 774 | жилое | 11 | 10 | 31.62 | 1 |
| 775 | жилое | 11 | 10 | 52.85 | 2 |
| 776 | жилое | 12 | 10 | 52.92 | 2 |
| 777 | жилое | 12 | 10 | 31.62 | 1 |
| 778 | жилое | 12 | 10 | 31.62 | 1 |
| 779 | жилое | 12 | 10 | 52.85 | 2 |
| 780 | жилое | 13 | 10 | 52.92 | 2 |
| 781 | жилое | 13 | 10 | 31.62 | 1 |
| 782 | жилое | 13 | 10 | 31.62 | 1 |
| 783 | жилое | 13 | 10 | 52.85 | 2 |
| 784 | жилое | 14 | 10 | 52.92 | 2 |
| 785 | жилое | 14 | 10 | 31.62 | 1 |
| 786 | жилое | 14 | 10 | 31.62 | 1 |
| 787 | жилое | 14 | 10 | 52.85 | 2 |
| 788 | жилое | 15 | 10 | 52.92 | 2 |
| 789 | жилое | 15 | 10 | 31.62 | 1 |
| 790 | жилое | 15 | 10 | 31.62 | 1 |
| 791 | жилое | 15 | 10 | 52.85 | 2 |
| 792 | жилое | 16 | 10 | 52.92 | 2 |
| 793 | жилое | 16 | 10 | 31.62 | 1 |
| 794 | жилое | 16 | 10 | 31.62 | 1 |
| 795 | жилое | 16 | 10 | 52.85 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|----|-------|---|
| 796 | жилое | 17 | 10 | 52.92 | 2 |
| 797 | жилое | 17 | 10 | 31.62 | 1 |
| 798 | жилое | 17 | 10 | 31.62 | 1 |
| 799 | жилое | 17 | 10 | 52.85 | 2 |
| 800 | жилое | 18 | 10 | 52.92 | 2 |
| 801 | жилое | 18 | 10 | 31.62 | 1 |
| 802 | жилое | 18 | 10 | 31.62 | 1 |
| 803 | жилое | 18 | 10 | 52.85 | 2 |
| 804 | жилое | 19 | 10 | 52.92 | 2 |
| 805 | жилое | 19 | 10 | 31.62 | 1 |
| 806 | жилое | 19 | 10 | 31.62 | 1 |
| 807 | жилое | 19 | 10 | 52.85 | 2 |
| 808 | жилое | 20 | 10 | 52.92 | 2 |
| 809 | жилое | 20 | 10 | 31.62 | 1 |
| 810 | жилое | 20 | 10 | 31.62 | 1 |
| 811 | жилое | 20 | 10 | 52.85 | 2 |
| 812 | жилое | 21 | 10 | 52.92 | 2 |
| 813 | жилое | 21 | 10 | 31.28 | 1 |
| 814 | жилое | 21 | 10 | 31.28 | 1 |
| 815 | жилое | 21 | 10 | 52.85 | 2 |
| 816 | жилое | 22 | 10 | 52.92 | 2 |
| 817 | жилое | 22 | 10 | 31.28 | 1 |
| 818 | жилое | 22 | 10 | 31.28 | 1 |
| 819 | жилое | 22 | 10 | 52.85 | 2 |
| 820 | жилое | 23 | 10 | 52.92 | 2 |
| 821 | жилое | 23 | 10 | 31.28 | 1 |
| 822 | жилое | 23 | 10 | 31.28 | 1 |
| 823 | жилое | 23 | 10 | 52.85 | 2 |
| 824 | жилое | 24 | 10 | 52.92 | 2 |
| 825 | жилое | 24 | 10 | 31.28 | 1 |
| 826 | жилое | 24 | 10 | 31.28 | 1 |
| 827 | жилое | 24 | 10 | 52.85 | 2 |
| 828 | жилое | 25 | 10 | 52.92 | 2 |
| 829 | жилое | 25 | 10 | 31.28 | 1 |
| 830 | жилое | 25 | 10 | 31.28 | 1 |
| 831 | жилое | 25 | 10 | 52.85 | 2 |
| 832 | жилое | 1 | 11 | 24.85 | 1 |
| 833 | жилое | 1 | 11 | 32.09 | 1 |
| 834 | жилое | 1 | 11 | 32.09 | 1 |
| 835 | жилое | 1 | 11 | 53.68 | 2 |
| 836 | жилое | 2 | 11 | 52.85 | 2 |
| 837 | жилое | 2 | 11 | 31.62 | 1 |
| 838 | жилое | 2 | 11 | 31.62 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|----|-------|---|
| 839 | жилое | 2 | 11 | 52.92 | 2 |
| 840 | жилое | 3 | 11 | 52.85 | 2 |
| 841 | жилое | 3 | 11 | 31.62 | 1 |
| 842 | жилое | 3 | 11 | 31.62 | 1 |
| 843 | жилое | 3 | 11 | 52.92 | 2 |
| 844 | жилое | 4 | 11 | 52.85 | 2 |
| 845 | жилое | 4 | 11 | 31.62 | 1 |
| 846 | жилое | 4 | 11 | 31.62 | 1 |
| 847 | жилое | 4 | 11 | 52.92 | 2 |
| 848 | жилое | 5 | 11 | 52.85 | 2 |
| 849 | жилое | 5 | 11 | 31.62 | 1 |
| 850 | жилое | 5 | 11 | 31.62 | 1 |
| 851 | жилое | 5 | 11 | 52.92 | 2 |
| 852 | жилое | 6 | 11 | 52.85 | 2 |
| 853 | жилое | 6 | 11 | 31.62 | 1 |
| 854 | жилое | 6 | 11 | 31.62 | 1 |
| 855 | жилое | 6 | 11 | 52.92 | 2 |
| 856 | жилое | 7 | 11 | 52.85 | 2 |
| 857 | жилое | 7 | 11 | 31.62 | 1 |
| 858 | жилое | 7 | 11 | 31.62 | 1 |
| 859 | жилое | 7 | 11 | 52.92 | 2 |
| 860 | жилое | 8 | 11 | 52.85 | 2 |
| 861 | жилое | 8 | 11 | 31.62 | 1 |
| 862 | жилое | 8 | 11 | 31.62 | 1 |
| 863 | жилое | 8 | 11 | 52.92 | 2 |
| 864 | жилое | 9 | 11 | 52.85 | 2 |
| 865 | жилое | 9 | 11 | 31.62 | 1 |
| 866 | жилое | 9 | 11 | 31.62 | 1 |
| 867 | жилое | 9 | 11 | 52.92 | 2 |
| 868 | жилое | 10 | 11 | 52.85 | 2 |
| 869 | жилое | 10 | 11 | 31.62 | 1 |
| 870 | жилое | 10 | 11 | 31.62 | 1 |
| 871 | жилое | 10 | 11 | 52.92 | 2 |
| 872 | жилое | 11 | 11 | 52.85 | 2 |
| 873 | жилое | 11 | 11 | 31.62 | 1 |
| 874 | жилое | 11 | 11 | 31.62 | 1 |
| 875 | жилое | 11 | 11 | 52.92 | 2 |
| 876 | жилое | 12 | 11 | 52.85 | 2 |
| 877 | жилое | 12 | 11 | 31.62 | 1 |
| 878 | жилое | 12 | 11 | 31.62 | 1 |
| 879 | жилое | 12 | 11 | 52.92 | 2 |
| 880 | жилое | 13 | 11 | 52.85 | 2 |
| 881 | жилое | 13 | 11 | 31.62 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|----|-------|---|
| 882 | жилое | 13 | 11 | 31.62 | 1 |
| 883 | жилое | 13 | 11 | 52.92 | 2 |
| 884 | жилое | 14 | 11 | 52.85 | 2 |
| 885 | жилое | 14 | 11 | 31.62 | 1 |
| 886 | жилое | 14 | 11 | 31.62 | 1 |
| 887 | жилое | 14 | 11 | 52.92 | 2 |
| 888 | жилое | 15 | 11 | 52.85 | 2 |
| 889 | жилое | 15 | 11 | 31.62 | 1 |
| 890 | жилое | 15 | 11 | 31.62 | 1 |
| 891 | жилое | 15 | 11 | 52.92 | 2 |
| 892 | жилое | 16 | 11 | 52.85 | 2 |
| 893 | жилое | 16 | 11 | 31.62 | 1 |
| 894 | жилое | 16 | 11 | 31.62 | 1 |
| 895 | жилое | 16 | 11 | 52.92 | 2 |
| 896 | жилое | 17 | 11 | 52.85 | 2 |
| 897 | жилое | 17 | 11 | 31.62 | 1 |
| 898 | жилое | 17 | 11 | 31.62 | 1 |
| 899 | жилое | 17 | 11 | 52.92 | 2 |
| 900 | жилое | 18 | 11 | 52.85 | 2 |
| 901 | жилое | 18 | 11 | 31.62 | 1 |
| 902 | жилое | 18 | 11 | 31.62 | 1 |
| 903 | жилое | 18 | 11 | 52.92 | 2 |
| 904 | жилое | 19 | 11 | 52.85 | 2 |
| 905 | жилое | 19 | 11 | 31.62 | 1 |
| 906 | жилое | 19 | 11 | 31.62 | 1 |
| 907 | жилое | 19 | 11 | 52.92 | 2 |
| 908 | жилое | 20 | 11 | 52.85 | 2 |
| 909 | жилое | 20 | 11 | 31.62 | 1 |
| 910 | жилое | 20 | 11 | 31.62 | 1 |
| 911 | жилое | 20 | 11 | 52.92 | 2 |
| 912 | жилое | 21 | 11 | 52.85 | 2 |
| 913 | жилое | 21 | 11 | 31.28 | 1 |
| 914 | жилое | 21 | 11 | 31.28 | 1 |
| 915 | жилое | 21 | 11 | 52.92 | 2 |
| 916 | жилое | 22 | 11 | 52.85 | 2 |
| 917 | жилое | 22 | 11 | 31.28 | 1 |
| 918 | жилое | 22 | 11 | 31.28 | 1 |
| 919 | жилое | 22 | 11 | 52.92 | 2 |
| 920 | жилое | 23 | 11 | 52.85 | 2 |
| 921 | жилое | 23 | 11 | 31.28 | 1 |
| 922 | жилое | 23 | 11 | 31.28 | 1 |
| 923 | жилое | 23 | 11 | 52.92 | 2 |
| 924 | жилое | 24 | 11 | 52.85 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|----|-------|---|
| 925 | жилое | 24 | 11 | 31.28 | 1 |
| 926 | жилое | 24 | 11 | 31.28 | 1 |
| 927 | жилое | 24 | 11 | 52.92 | 2 |
| 928 | жилое | 25 | 11 | 52.85 | 2 |
| 929 | жилое | 25 | 11 | 31.28 | 1 |
| 930 | жилое | 25 | 11 | 31.28 | 1 |
| 931 | жилое | 25 | 11 | 52.92 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------|
| 1 | техническое | 10 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 184.1 |
| 2 | техническое | 10 секция, подвал | хоз.пит. насосная 2 зона | 9.8 |
| 3 | техническое | 10 секция, подвал | хоз.пит. насосная 1 зона | 10.8 |
| 4 | техническое | 10 секция, подвал | кабельная | 13.6 |
| 5 | техническое | 10 секция, подвал | водомерный узел | 12.9 |
| 6 | техническое | 11 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 184.1 |
| 7 | техническое | 11 секция, подвал | ИТП | 42.7 |
| 8 | техническое | 11 секция, подвал | пожарная насосная | 12.5 |
| 9 | техническое | 10 секция, 1 этаж | консьержная | 6.2 |
| 10 | техническое | 10 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 1.5 |
| 11 | техническое | 10 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.2 |
| 12 | техническое | 10 секция, 1 этаж | лапомойка | 3.0 |
| 13 | общего пользования | 10 секция, 1 этаж | вест ибюль | 10.0 |
| 14 | общего пользования | 10 секция, 1 этаж | колясочная | 6.0 |
| 15 | общего пользования | 10 секция, 1 этаж | холл | 21.0 |
| 16 | общего пользования | 10 секция, 1-25 этажи | лифтовой холл | 9.4 |
| 17 | общего пользования | 10 секция, 1-25 этажи | лестничная клетка | 12.0 |
| 18 | техническое | 10 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.5 |
| 19 | техническое | 10 секция, 1 этаж | ГРЩ | 11.5 |
| 20 | общего пользования | 10 секция, 1 этаж | тамбур | 7.0 |
| 21 | общего пользования | 10 секция, 1 этаж | тамбур | 3.5 |
| 22 | техническое | 11 секция, 1 этаж | консьержная | 6.2 |
| 23 | техническое | 11 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 1.5 |
| 24 | техническое | 11 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.2 |
| 25 | техническое | 11 секция, 1 этаж | лапомойка | 3.0 |
| 26 | общего пользования | 11 секция, 1 этаж | вест ибюль | 10.0 |
| 27 | общего пользования | 11 секция, 1 этаж | колясочная | 6.0 |
| 28 | общего пользования | 11 секция, 1 этаж | холл | 21.2 |

| | | | | |
|----|--------------------|-----------------------|-------------------|------|
| 29 | общего пользования | 11 секция, 1-25 этажи | лифтовой холл | 9.4 |
| 30 | общего пользования | 11 секция, 1-25 этажи | лестничная клетка | 12.0 |
| 31 | техническое | 11 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.4 |
| 32 | общего пользования | 11 секция, 1 этаж | тамбур | 7.0 |
| 33 | общего пользования | 11 секция, 1 этаж | тамбур | 3.5 |
| 34 | общего пользования | 10 секция, 2-25 этажи | холл | 20.9 |
| 35 | общего пользования | 11 секция, 2-25 этажи | холл | 21.4 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|--|---|---|
| 1 | 11 секция, подвал, ИТП | Оборудование ИТП, в т.ч. теплообменники, насосное оборудование, оборудование автоматики, оборудование узлов учета | Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления |
| 2 | 10 секция, подвал, помещение водомерного узла | Оборудование водомерного узла в т.ч. оборудование узлов учета | Регулирование и учет потребления холодной воды |
| 3 | 10 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной 1 зоны | Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование | Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления |
| 4 | 10 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной 2 зоны | Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование | Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления |
| 5 | 10 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ | Электрооборудование, в т.ч. оборудование для учета электроэнергии | Электроснабжение и электроосвещение жилого дома, распределение, учет электрической энергии |
| 6 | 10-11 секции, все помещения общего пользования и консьержные | Оборудование систем противопожарной защиты, управления эвакуацией людей при пожаре | Противопожарная защита |
| 7 | 10-11 секции, по всему зданию | Оборудование систем связи | Обеспечение жилого дома сетями связи (телефонизация, телевидение и пр.) |
| 8 | 10-11 секции, холлы на всех этажах здания | Оборудование системы оповещения | Оповещение по сигналам ГО и ЧС |
| 9 | 10-11 секции, холлы на всех этажах здания | Коллекторное оборудование системы отопления | Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по квартирам |
| 10 | 10-11 секции, лифтовые шахты, лифтовые холлы верхних этажей | Лифтовое оборудование в т.ч. шкафы управления лифтами | Вертикальная транспортировка |
| 11 | 10-11 секции, холлы и лифтовые холлы на всех этажах здания, кровля | Вентиляционное оборудование, в т.ч. вентиляторы, шкафы управления вентиляторами, клапаны. | Противопожарная защита в т.ч. дымоудаление из поэтажных коридоров и подпор воздуха в лифтовые шахты |
| 12 | 10-11 секции, все консьержные | Оборудование систем контроля доступа | Обеспечение контроля доступа в здание и на территорию |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 734 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:1044001:0005450 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810932210002286 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181060000000786 |
| | | БИК: 044030786 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 780443001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 46949399 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 67 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 64 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 578,97 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 182,55 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 246 186 584 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 194 529 590 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Строительство (создание) дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) осуществляется застройщиком за счет собственных средств. Право собственности на земельный участок зарегистрировано на основании решения единственного участника общества ООО «От делстрой» об объединении земельных участков от 02.06.2014г. Срок действия технических условий присоединения к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным путем. Теплоснабжение жилого комплекса с расчетной максимальной нагрузкой 6,5 Мвт осуществляется от собственной газовой котельной, расположенной на участке строительства</p> |

Объект №4

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Техкомплект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825133879 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Град-Инвест-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825459574 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-4-0350-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов строительства |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839473057 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-026964-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом у Кленовой аллеи, ЖК Новый Оккервиль |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU47504303-74/14 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.11.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21-05-13-ЗУ-9 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:0005450 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 28 743,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриплощадочные проезды, площадки, тротуары, пешеходные дорожки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые стоянки временного хранения легковых автомобилей на 20 парковочных мест |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Набивная площадка для детей в юго-восточной части участка у корпуса 6, набивные площадки для отдыха взрослых с западной стороны участка у корпуса 2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры внутри запроектированного жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и набивных дорожек |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует действующим нормам |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство на дворовой территории контейнерных площадок для сбора крупногабаритного мусора |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 178 294,14 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 478 625,6 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04-415/005-ПС-14 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 108 684 136,68 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 106 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 932 | жилое | 1 | 12 | 53.17 | 2 |
| 933 | жилое | 1 | 12 | 33.08 | 1 |
| 934 | жилое | 1 | 12 | 53.32 | 2 |
| 935 | жилое | 2 | 12 | 52.69 | 2 |
| 936 | жилое | 2 | 12 | 32.61 | 1 |
| 937 | жилое | 2 | 12 | 32.61 | 1 |
| 938 | жилое | 2 | 12 | 55.58 | 2 |
| 939 | жилое | 3 | 12 | 52.69 | 2 |
| 940 | жилое | 3 | 12 | 32.61 | 1 |
| 941 | жилое | 3 | 12 | 32.61 | 1 |
| 942 | жилое | 3 | 12 | 55.58 | 2 |
| 943 | жилое | 4 | 12 | 52.69 | 2 |
| 944 | жилое | 4 | 12 | 32.61 | 1 |
| 945 | жилое | 4 | 12 | 32.61 | 1 |
| 946 | жилое | 4 | 12 | 55.58 | 2 |
| 947 | жилое | 5 | 12 | 52.69 | 2 |
| 948 | жилое | 5 | 12 | 32.61 | 1 |
| 949 | жилое | 5 | 12 | 32.61 | 1 |
| 950 | жилое | 5 | 12 | 55.58 | 2 |
| 951 | жилое | 6 | 12 | 52.69 | 2 |
| 952 | жилое | 6 | 12 | 32.61 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|----|-------|---|
| 953 | жилое | 6 | 12 | 32.61 | 1 |
| 954 | жилое | 6 | 12 | 55.58 | 2 |
| 955 | жилое | 7 | 12 | 52.69 | 2 |
| 956 | жилое | 7 | 12 | 32.61 | 1 |
| 957 | жилое | 7 | 12 | 32.61 | 1 |
| 958 | жилое | 7 | 12 | 55.58 | 2 |
| 959 | жилое | 8 | 12 | 52.69 | 2 |
| 960 | жилое | 8 | 12 | 32.61 | 1 |
| 961 | жилое | 8 | 12 | 32.61 | 1 |
| 962 | жилое | 8 | 12 | 55.58 | 2 |
| 963 | жилое | 1 | 13 | 24.85 | 1 |
| 964 | жилое | 1 | 13 | 32.09 | 1 |
| 965 | жилое | 1 | 13 | 32.09 | 1 |
| 966 | жилое | 1 | 13 | 39.7 | 1 |
| 967 | жилое | 2 | 13 | 52.85 | 2 |
| 968 | жилое | 2 | 13 | 31.52 | 1 |
| 969 | жилое | 2 | 13 | 31.52 | 1 |
| 970 | жилое | 2 | 13 | 52.92 | 2 |
| 971 | жилое | 3 | 13 | 52.85 | 2 |
| 972 | жилое | 3 | 13 | 31.52 | 1 |
| 973 | жилое | 3 | 13 | 31.52 | 1 |
| 974 | жилое | 3 | 13 | 52.92 | 2 |
| 975 | жилое | 4 | 13 | 52.85 | 2 |
| 976 | жилое | 4 | 13 | 31.52 | 1 |
| 977 | жилое | 4 | 13 | 31.52 | 1 |
| 978 | жилое | 4 | 13 | 52.92 | 2 |
| 979 | жилое | 5 | 13 | 52.85 | 2 |
| 980 | жилое | 5 | 13 | 31.52 | 1 |
| 981 | жилое | 5 | 13 | 31.52 | 1 |
| 982 | жилое | 5 | 13 | 52.92 | 2 |
| 983 | жилое | 6 | 13 | 52.85 | 2 |
| 984 | жилое | 6 | 13 | 31.52 | 1 |
| 985 | жилое | 6 | 13 | 31.52 | 1 |
| 986 | жилое | 6 | 13 | 52.92 | 2 |
| 987 | жилое | 7 | 13 | 52.85 | 2 |
| 988 | жилое | 7 | 13 | 31.52 | 1 |
| 989 | жилое | 7 | 13 | 31.52 | 1 |
| 990 | жилое | 7 | 13 | 52.92 | 2 |
| 991 | жилое | 8 | 13 | 52.85 | 2 |
| 992 | жилое | 8 | 13 | 31.52 | 1 |
| 993 | жилое | 8 | 13 | 31.52 | 1 |
| 994 | жилое | 8 | 13 | 52.92 | 2 |
| 995 | жилое | 9 | 13 | 52.85 | 2 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 996 | жилое | 9 | 13 | 31.52 | 1 |
| 997 | жилое | 9 | 13 | 31.52 | 1 |
| 998 | жилое | 9 | 13 | 52.92 | 2 |
| 999 | жилое | 10 | 13 | 52.85 | 2 |
| 1000 | жилое | 10 | 13 | 31.52 | 1 |
| 1001 | жилое | 10 | 13 | 31.52 | 1 |
| 1002 | жилое | 10 | 13 | 52.92 | 2 |
| 1003 | жилое | 11 | 13 | 52.85 | 2 |
| 1004 | жилое | 11 | 13 | 31.52 | 1 |
| 1005 | жилое | 11 | 13 | 31.52 | 1 |
| 1006 | жилое | 11 | 13 | 52.92 | 2 |
| 1007 | жилое | 1 | 14 | 53.17 | 2 |
| 1008 | жилое | 1 | 14 | 33.08 | 1 |
| 1009 | жилое | 1 | 14 | 53.32 | 2 |
| 1010 | жилое | 2 | 14 | 52.69 | 2 |
| 1011 | жилое | 2 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1012 | жилое | 2 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1013 | жилое | 2 | 14 | 56.5 | 2 |
| 1014 | жилое | 3 | 14 | 52.69 | 2 |
| 1015 | жилое | 3 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1016 | жилое | 3 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1017 | жилое | 3 | 14 | 55.58 | 2 |
| 1018 | жилое | 4 | 14 | 52.69 | 2 |
| 1019 | жилое | 4 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1020 | жилое | 4 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1021 | жилое | 4 | 14 | 55.58 | 2 |
| 1022 | жилое | 5 | 14 | 52.69 | 2 |
| 1023 | жилое | 5 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1024 | жилое | 5 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1025 | жилое | 5 | 14 | 55.58 | 2 |
| 1026 | жилое | 6 | 14 | 52.69 | 2 |
| 1027 | жилое | 6 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1028 | жилое | 6 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1029 | жилое | 6 | 14 | 55.58 | 2 |
| 1030 | жилое | 7 | 14 | 52.69 | 2 |
| 1031 | жилое | 7 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1032 | жилое | 7 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1033 | жилое | 7 | 14 | 55.58 | 2 |
| 1034 | жилое | 8 | 14 | 52.69 | 2 |
| 1035 | жилое | 8 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1036 | жилое | 8 | 14 | 32.61 | 1 |
| 1037 | жилое | 8 | 14 | 55.58 | 2 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------|
| 1 | техническое | 12 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 191.3 |
| 2 | техническое | 12 секция, подвал | хоз.пит. насосная | 42.2 |
| 3 | техническое | 13 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 221.1 |
| 4 | техническое | 13 секция, подвал | хоз.пит. насосная | 15.4 |
| 5 | техническое | 14 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 202.4 |
| 6 | техническое | 14 секция, подвал | хоз.пит. насосная | 12.7 |
| 7 | техническое | 14 секция, подвал | водомерный узел | 18.2 |
| 8 | техническое | 12 секция, 1 этаж | консьержная | 9.5 |
| 9 | техническое | 12 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 2.0 |
| 10 | техническое | 12 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.6 |
| 11 | техническое | 12 секция, 1 этаж | лапомойка | 4.2 |
| 12 | общего пользования | 12 секция, 1 этаж | вестибюль | 13.0 |
| 13 | общего пользования | 12 секция, 1 этаж | колясочная | 8.0 |
| 14 | общего пользования | 12 секция, 1 этаж | холл | 17.0 |
| 15 | общего пользования | 12 секция, 1-8 этажи | лифтовой холл | 6.0 |
| 16 | общего пользования | 12 секция, 1-8 этажи | лестничная клетка | 13.6 |
| 17 | техническое | 12 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.9 |
| 18 | общего пользования | 12 секция, 1 этаж | тамбур | 3.5 |
| 19 | общего пользования | 12 секция, 1 этаж | тамбур | 2.9 |
| 20 | техническое | 13 секция, 1 этаж | консьержная | 6.2 |
| 21 | техническое | 13 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 1.5 |
| 22 | техническое | 13 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.2 |
| 23 | техническое | 13 секция, 1 этаж | лапомойка | 3.0 |
| 24 | общего пользования | 13 секция, 1 этаж | вестибюль | 10.0 |
| 25 | общего пользования | 13 секция, 1 этаж | колясочная | 6.0 |
| 26 | общего пользования | 13 секция, 1 этаж | холл | 22.7 |
| 27 | общего пользования | 13 секция, 1-11 этажи | лифтовой холл | 9.4 |
| 28 | общего пользования | 13 секция, 1-11 этажи | лестничная клетка | 12.0 |
| 29 | техническое | 13 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.5 |
| 30 | техническое | 13 секция, 1 этаж | ГРЩ | 11.5 |
| 31 | общего пользования | 13 секция, 1 этаж | тамбур | 4.2 |
| 32 | общего пользования | 13 секция, 1 этаж | тамбур | 4.2 |
| 33 | техническое | 14 секция, 1 этаж | консьержная | 9.9 |
| 34 | техническое | 14 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 2.0 |
| 35 | техническое | 14 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.6 |

| | | | | |
|----|--------------------|-----------------------|-------------------|------|
| 36 | техническое | 14 секция, 1 этаж | лапомойка | 4.2 |
| 37 | общего пользования | 14 секция, 1 этаж | вест ибюль | 13.0 |
| 38 | общего пользования | 14 секция, 1 этаж | колясочная | 8.0 |
| 39 | общего пользования | 14 секция, 1 этаж | холл | 17.0 |
| 40 | общего пользования | 14 секция, 1-8 этажи | лифтовой холл | 6.0 |
| 41 | общего пользования | 14 секция, 1-8 этажи | лестничная клетка | 13.6 |
| 42 | техническое | 14 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.9 |
| 43 | общего пользования | 14 секция, 1 этаж | тамбур | 3.5 |
| 44 | общего пользования | 14 секция, 1 этаж | тамбур | 2.9 |
| 45 | общего пользования | 12 секция, 2-8 этажи | холл | 20.6 |
| 46 | общего пользования | 13 секция, 2-11 этажи | холл | 22.4 |
| 47 | общего пользования | 14 секция, 2-8 этажи | холл | 20.6 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|--|---|--|
| 1 | 14 секция, подвал, помещение водомерного узла | Оборудование водомерного узла в т.ч. оборудование узлов учета | Регулирование и учет потребления холодной воды |
| 2 | 12 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной | Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование | Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления |
| 3 | 13 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной | Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование | Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления |
| 4 | 14 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной | Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование | Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления |
| 5 | 13 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ | Электрооборудование, в т.ч. оборудование для учета электроэнергии | Электрооснабжение и электроосвещение жилого дома, распределение, учет электрической энергии |
| 6 | 12-14 секции, лифтовые шахты, лифтовые холлы верхних этажей | Лифтовое оборудование в т.ч. шкафы управления лифтами | Вертикальная транспортировка |
| 7 | 12-14 секции, холлы на всех этажах здания | Коллекторное оборудование системы отопления | Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по квартирам |
| 8 | 12-14 секции, холлы и лифтовые холлы на всех этажах здания, кровля | Вентиляционное оборудование, в т.ч. вентиляторы, шкафы управления вентиляторами, клапаны. | Противопожарная защита в т.ч. дымоудаление из поэтажных коридоров и подпор воздуха в лифтовые шахты |
| 9 | 12-14 секции, все помещения общего пользования и консьержные | Оборудование систем противопожарной защиты, управления эвакуацией людей при пожаре | Противопожарная защита |
| 10 | 12-14 секции, холлы на всех этажах здания | Оборудование системы оповещения | Оповещение по сигналам ГО и ЧС |
| 11 | 12-14 секции, по всему зданию | Оборудование систем связи | Обеспечение жилого дома сетями связи (телефонизация, телевидение и пр.) |
| 12 | 12-14 секции, все консьержные | Оборудование систем контроля доступа | Обеспечение контроля доступа в здание и на территорию |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 734 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:1044001:0005450 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810932210002286 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000786 |
| | | БИК: 044030786 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 780443001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 46949399 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 53 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 038,7 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 652,98 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 196 987 655 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 57 976 003 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Строительство (создание) дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) осуществляется застройщиком за счет собственных средств. Право собственности на земельный участок зарегистрировано на основании решения единственного участника общества ООО «От делстрой» об объединении земельных участков от 02.06.2014г. Срок действия технических условий присоединения к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным путем. Теплоснабжение жилого комплекса с расчетной максимальной нагрузкой 6,5 Мвт осуществляется от собственной газовой котельной, расположенной на участке строительства</p> |

Объект №5

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Техкомплект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825133879 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Град-Инвест-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825459574 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-4-0350-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов строительства |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839473057 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-026964-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом у Кленовой аллеи, ЖК Новый Оккервиль |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU47504303-74/14 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.11.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21-05-13-ЗУ-9 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:0005450 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 28 743,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриплощадочные проезды, площадки, тротуары, пешеходные дорожки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые стоянки временного хранения легковых автомобилей на 20 парковочных мест |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Набивная площадка для детей в юго-восточной части участка у корпуса 6, набивные площадки для отдыха взрослых с западной стороны участка у корпуса 2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры внутри запроектированного жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и набивных дорожек |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует действующим нормам |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство на дворовой территории контейнерных площадок для сбора крупногабаритного мусора |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 178 294,14 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 478 625,6 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-415/005-ПС-14 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108 684 136,68 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 508 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|------|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1038 | жилое | 1 | 15 | 53.76 | 2 |
| 1039 | жилое | 1 | 15 | 32.09 | 1 |
| 1040 | жилое | 1 | 15 | 32.09 | 1 |
| 1041 | жилое | 1 | 15 | 24.85 | 1 |
| 1042 | жилое | 2 | 15 | 52.92 | 2 |
| 1043 | жилое | 2 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1044 | жилое | 2 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1045 | жилое | 2 | 15 | 52.85 | 2 |
| 1046 | жилое | 3 | 15 | 52.92 | 2 |
| 1047 | жилое | 3 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1048 | жилое | 3 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1049 | жилое | 3 | 15 | 52.85 | 2 |
| 1050 | жилое | 4 | 15 | 52.92 | 2 |
| 1051 | жилое | 4 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1052 | жилое | 4 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1053 | жилое | 4 | 15 | 52.85 | 2 |
| 1054 | жилое | 5 | 15 | 52.92 | 2 |
| 1055 | жилое | 5 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1056 | жилое | 5 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1057 | жилое | 5 | 15 | 52.85 | 2 |
| 1058 | жилое | 6 | 15 | 52.92 | 2 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1059 | жилое | 6 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1060 | жилое | 6 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1061 | жилое | 6 | 15 | 52.85 | 2 |
| 1062 | жилое | 7 | 15 | 52.92 | 2 |
| 1063 | жилое | 7 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1064 | жилое | 7 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1065 | жилое | 7 | 15 | 52.85 | 2 |
| 1066 | жилое | 8 | 15 | 52.92 | 2 |
| 1067 | жилое | 8 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1068 | жилое | 8 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1069 | жилое | 8 | 15 | 52.85 | 2 |
| 1070 | жилое | 9 | 15 | 52.92 | 2 |
| 1071 | жилое | 9 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1072 | жилое | 9 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1073 | жилое | 9 | 15 | 52.85 | 2 |
| 1074 | жилое | 10 | 15 | 52.92 | 2 |
| 1075 | жилое | 10 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1076 | жилое | 10 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1077 | жилое | 10 | 15 | 52.85 | 2 |
| 1078 | жилое | 11 | 15 | 52.92 | 2 |
| 1079 | жилое | 11 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1080 | жилое | 11 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1081 | жилое | 11 | 15 | 52.85 | 2 |
| 1082 | жилое | 12 | 15 | 52.92 | 2 |
| 1083 | жилое | 12 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1084 | жилое | 12 | 15 | 31.52 | 1 |
| 1085 | жилое | 12 | 15 | 52.85 | 2 |
| 1086 | жилое | 1 | 16 | 39.7 | 1 |
| 1087 | жилое | 1 | 16 | 32.09 | 1 |
| 1088 | жилое | 1 | 16 | 32.09 | 1 |
| 1089 | жилое | 1 | 16 | 24.85 | 1 |
| 1090 | жилое | 2 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1091 | жилое | 2 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1092 | жилое | 2 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1093 | жилое | 2 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1094 | жилое | 3 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1095 | жилое | 3 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1096 | жилое | 3 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1097 | жилое | 3 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1098 | жилое | 4 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1099 | жилое | 4 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1100 | жилое | 4 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1101 | жилое | 4 | 16 | 52.85 | 2 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1102 | жилое | 5 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1103 | жилое | 5 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1104 | жилое | 5 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1105 | жилое | 5 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1106 | жилое | 6 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1107 | жилое | 6 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1108 | жилое | 6 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1109 | жилое | 6 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1110 | жилое | 7 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1111 | жилое | 7 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1112 | жилое | 7 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1113 | жилое | 7 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1114 | жилое | 8 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1115 | жилое | 8 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1116 | жилое | 8 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1117 | жилое | 8 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1118 | жилое | 9 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1119 | жилое | 9 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1120 | жилое | 9 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1121 | жилое | 9 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1122 | жилое | 10 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1123 | жилое | 10 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1124 | жилое | 10 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1125 | жилое | 10 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1126 | жилое | 11 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1127 | жилое | 11 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1128 | жилое | 11 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1129 | жилое | 11 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1130 | жилое | 12 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1131 | жилое | 12 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1132 | жилое | 12 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1133 | жилое | 12 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1134 | жилое | 13 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1135 | жилое | 13 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1136 | жилое | 13 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1137 | жилое | 13 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1138 | жилое | 14 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1139 | жилое | 14 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1140 | жилое | 14 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1141 | жилое | 14 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1142 | жилое | 15 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1143 | жилое | 15 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1144 | жилое | 15 | 16 | 31.52 | 1 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1145 | жилое | 15 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1146 | жилое | 16 | 16 | 52.92 | 2 |
| 1147 | жилое | 16 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1148 | жилое | 16 | 16 | 31.52 | 1 |
| 1149 | жилое | 16 | 16 | 52.85 | 2 |
| 1150 | жилое | 1 | 17 | 55.15 | 2 |
| 1151 | жилое | 1 | 17 | 36.3 | 1 |
| 1152 | жилое | 1 | 17 | 39.4 | 1 |
| 1153 | жилое | 1 | 17 | 63.16 | 2 |
| 1154 | жилое | 1 | 17 | 36.87 | 1 |
| 1155 | жилое | 1 | 17 | 55.95 | 2 |
| 1156 | жилое | 2 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1157 | жилое | 2 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1158 | жилое | 2 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1159 | жилое | 2 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1160 | жилое | 2 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1161 | жилое | 2 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1162 | жилое | 2 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1163 | жилое | 3 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1164 | жилое | 3 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1165 | жилое | 3 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1166 | жилое | 3 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1167 | жилое | 3 | 17 | 64.74 | 2 |
| 1168 | жилое | 3 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1169 | жилое | 3 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1170 | жилое | 4 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1171 | жилое | 4 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1172 | жилое | 4 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1173 | жилое | 4 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1174 | жилое | 4 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1175 | жилое | 4 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1176 | жилое | 4 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1177 | жилое | 5 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1178 | жилое | 5 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1179 | жилое | 5 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1180 | жилое | 5 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1181 | жилое | 5 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1182 | жилое | 5 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1183 | жилое | 5 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1184 | жилое | 6 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1185 | жилое | 6 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1186 | жилое | 6 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1187 | жилое | 6 | 17 | 38.92 | 1 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1188 | жилое | 6 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1189 | жилое | 6 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1190 | жилое | 6 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1191 | жилое | 7 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1192 | жилое | 7 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1193 | жилое | 7 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1194 | жилое | 7 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1195 | жилое | 7 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1196 | жилое | 7 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1197 | жилое | 7 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1198 | жилое | 8 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1199 | жилое | 8 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1200 | жилое | 8 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1201 | жилое | 8 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1202 | жилое | 8 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1203 | жилое | 8 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1204 | жилое | 8 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1205 | жилое | 9 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1206 | жилое | 9 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1207 | жилое | 9 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1208 | жилое | 9 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1209 | жилое | 9 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1210 | жилое | 9 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1211 | жилое | 9 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1212 | жилое | 10 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1213 | жилое | 10 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1214 | жилое | 10 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1215 | жилое | 10 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1216 | жилое | 10 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1217 | жилое | 10 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1218 | жилое | 10 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1219 | жилое | 11 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1220 | жилое | 11 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1221 | жилое | 11 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1222 | жилое | 11 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1223 | жилое | 11 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1224 | жилое | 11 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1225 | жилое | 11 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1226 | жилое | 12 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1227 | жилое | 12 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1228 | жилое | 12 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1229 | жилое | 12 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1230 | жилое | 12 | 17 | 62.69 | 2 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1231 | жилое | 12 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1232 | жилое | 12 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1233 | жилое | 13 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1234 | жилое | 13 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1235 | жилое | 13 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1236 | жилое | 13 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1237 | жилое | 13 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1238 | жилое | 13 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1239 | жилое | 13 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1240 | жилое | 14 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1241 | жилое | 14 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1242 | жилое | 14 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1243 | жилое | 14 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1244 | жилое | 14 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1245 | жилое | 14 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1246 | жилое | 14 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1247 | жилое | 15 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1248 | жилое | 15 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1249 | жилое | 15 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1250 | жилое | 15 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1251 | жилое | 15 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1252 | жилое | 15 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1253 | жилое | 15 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1254 | жилое | 16 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1255 | жилое | 16 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1256 | жилое | 16 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1257 | жилое | 16 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1258 | жилое | 16 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1259 | жилое | 16 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1260 | жилое | 16 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1261 | жилое | 17 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1262 | жилое | 17 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1263 | жилое | 17 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1264 | жилое | 17 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1265 | жилое | 17 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1266 | жилое | 17 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1267 | жилое | 17 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1268 | жилое | 18 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1269 | жилое | 18 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1270 | жилое | 18 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1271 | жилое | 18 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1272 | жилое | 18 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1273 | жилое | 18 | 17 | 36.31 | 1 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1274 | жилое | 18 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1275 | жилое | 19 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1276 | жилое | 19 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1277 | жилое | 19 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1278 | жилое | 19 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1279 | жилое | 19 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1280 | жилое | 19 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1281 | жилое | 19 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1282 | жилое | 20 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1283 | жилое | 20 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1284 | жилое | 20 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1285 | жилое | 20 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1286 | жилое | 20 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1287 | жилое | 20 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1288 | жилое | 20 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1289 | жилое | 21 | 17 | 54.6 | 2 |
| 1290 | жилое | 21 | 17 | 34.84 | 1 |
| 1291 | жилое | 21 | 17 | 35.69 | 1 |
| 1292 | жилое | 21 | 17 | 38.92 | 1 |
| 1293 | жилое | 21 | 17 | 62.69 | 2 |
| 1294 | жилое | 21 | 17 | 36.31 | 1 |
| 1295 | жилое | 21 | 17 | 55.62 | 2 |
| 1296 | жилое | 1 | 18 | 56.53 | 2 |
| 1297 | жилое | 1 | 18 | 36 | 1 |
| 1298 | жилое | 1 | 18 | 53.11 | 2 |
| 1299 | жилое | 2 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1300 | жилое | 2 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1301 | жилое | 2 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1302 | жилое | 2 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1303 | жилое | 3 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1304 | жилое | 3 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1305 | жилое | 3 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1306 | жилое | 3 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1307 | жилое | 4 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1308 | жилое | 4 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1309 | жилое | 4 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1310 | жилое | 4 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1311 | жилое | 5 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1312 | жилое | 5 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1313 | жилое | 5 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1314 | жилое | 5 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1315 | жилое | 6 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1316 | жилое | 6 | 18 | 35.43 | 1 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1317 | жилое | 6 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1318 | жилое | 6 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1319 | жилое | 7 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1320 | жилое | 7 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1321 | жилое | 7 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1322 | жилое | 7 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1323 | жилое | 8 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1324 | жилое | 8 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1325 | жилое | 8 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1326 | жилое | 8 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1327 | жилое | 9 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1328 | жилое | 9 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1329 | жилое | 9 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1330 | жилое | 9 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1331 | жилое | 10 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1332 | жилое | 10 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1333 | жилое | 10 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1334 | жилое | 10 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1335 | жилое | 11 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1336 | жилое | 11 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1337 | жилое | 11 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1338 | жилое | 11 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1339 | жилое | 12 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1340 | жилое | 12 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1341 | жилое | 12 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1342 | жилое | 12 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1343 | жилое | 13 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1344 | жилое | 13 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1345 | жилое | 13 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1346 | жилое | 13 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1347 | жилое | 14 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1348 | жилое | 14 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1349 | жилое | 14 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1350 | жилое | 14 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1351 | жилое | 15 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1352 | жилое | 15 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1353 | жилое | 15 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1354 | жилое | 15 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1355 | жилое | 16 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1356 | жилое | 16 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1357 | жилое | 16 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1358 | жилое | 16 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1359 | жилое | 17 | 18 | 55.58 | 2 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1360 | жилое | 17 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1361 | жилое | 17 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1362 | жилое | 17 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1363 | жилое | 18 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1364 | жилое | 18 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1365 | жилое | 18 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1366 | жилое | 18 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1367 | жилое | 19 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1368 | жилое | 19 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1369 | жилое | 19 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1370 | жилое | 19 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1371 | жилое | 20 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1372 | жилое | 20 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1373 | жилое | 20 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1374 | жилое | 20 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1375 | жилое | 21 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1376 | жилое | 21 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1377 | жилое | 21 | 18 | 35.43 | 1 |
| 1378 | жилое | 21 | 18 | 55.58 | 2 |
| 1379 | жилое | 1 | 19 | 59.46 | 2 |
| 1380 | жилое | 1 | 19 | 36 | 1 |
| 1381 | жилое | 1 | 19 | 53.38 | 2 |
| 1382 | жилое | 2 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1383 | жилое | 2 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1384 | жилое | 2 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1385 | жилое | 2 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1386 | жилое | 3 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1387 | жилое | 3 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1388 | жилое | 3 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1389 | жилое | 3 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1390 | жилое | 4 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1391 | жилое | 4 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1392 | жилое | 4 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1393 | жилое | 4 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1394 | жилое | 5 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1395 | жилое | 5 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1396 | жилое | 5 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1397 | жилое | 5 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1398 | жилое | 6 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1399 | жилое | 6 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1400 | жилое | 6 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1401 | жилое | 6 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1402 | жилое | 7 | 19 | 58.53 | 2 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1403 | жилое | 7 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1404 | жилое | 7 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1405 | жилое | 7 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1406 | жилое | 8 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1407 | жилое | 8 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1408 | жилое | 8 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1409 | жилое | 8 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1410 | жилое | 9 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1411 | жилое | 9 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1412 | жилое | 9 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1413 | жилое | 9 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1414 | жилое | 10 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1415 | жилое | 10 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1416 | жилое | 10 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1417 | жилое | 10 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1418 | жилое | 11 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1419 | жилое | 11 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1420 | жилое | 11 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1421 | жилое | 11 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1422 | жилое | 12 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1423 | жилое | 12 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1424 | жилое | 12 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1425 | жилое | 12 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1426 | жилое | 13 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1427 | жилое | 13 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1428 | жилое | 13 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1429 | жилое | 13 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1430 | жилое | 14 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1431 | жилое | 14 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1432 | жилое | 14 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1433 | жилое | 14 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1434 | жилое | 15 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1435 | жилое | 15 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1436 | жилое | 15 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1437 | жилое | 15 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1438 | жилое | 16 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1439 | жилое | 16 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1440 | жилое | 16 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1441 | жилое | 16 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1442 | жилое | 17 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1443 | жилое | 17 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1444 | жилое | 17 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1445 | жилое | 17 | 19 | 58.53 | 2 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1446 | жилое | 18 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1447 | жилое | 18 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1448 | жилое | 18 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1449 | жилое | 18 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1450 | жилое | 19 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1451 | жилое | 19 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1452 | жилое | 19 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1453 | жилое | 19 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1454 | жилое | 20 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1455 | жилое | 20 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1456 | жилое | 20 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1457 | жилое | 20 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1458 | жилое | 21 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1459 | жилое | 21 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1460 | жилое | 21 | 19 | 35.43 | 1 |
| 1461 | жилое | 21 | 19 | 58.53 | 2 |
| 1462 | жилое | 1 | 20 | 39.7 | 1 |
| 1463 | жилое | 1 | 20 | 32.09 | 1 |
| 1464 | жилое | 1 | 20 | 32.09 | 1 |
| 1465 | жилое | 1 | 20 | 24.85 | 1 |
| 1466 | жилое | 2 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1467 | жилое | 2 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1468 | жилое | 2 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1469 | жилое | 2 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1470 | жилое | 3 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1471 | жилое | 3 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1472 | жилое | 3 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1473 | жилое | 3 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1474 | жилое | 4 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1475 | жилое | 4 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1476 | жилое | 4 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1477 | жилое | 4 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1478 | жилое | 5 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1479 | жилое | 5 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1480 | жилое | 5 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1481 | жилое | 5 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1482 | жилое | 6 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1483 | жилое | 6 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1484 | жилое | 6 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1485 | жилое | 6 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1486 | жилое | 7 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1487 | жилое | 7 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1488 | жилое | 7 | 20 | 31.52 | 1 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1489 | жилое | 7 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1490 | жилое | 8 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1491 | жилое | 8 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1492 | жилое | 8 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1493 | жилое | 8 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1494 | жилое | 9 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1495 | жилое | 9 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1496 | жилое | 9 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1497 | жилое | 9 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1498 | жилое | 10 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1499 | жилое | 10 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1500 | жилое | 10 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1501 | жилое | 10 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1502 | жилое | 11 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1503 | жилое | 11 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1504 | жилое | 11 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1505 | жилое | 11 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1506 | жилое | 12 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1507 | жилое | 12 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1508 | жилое | 12 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1509 | жилое | 12 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1510 | жилое | 13 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1511 | жилое | 13 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1512 | жилое | 13 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1513 | жилое | 13 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1514 | жилое | 14 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1515 | жилое | 14 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1516 | жилое | 14 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1517 | жилое | 14 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1518 | жилое | 15 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1519 | жилое | 15 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1520 | жилое | 15 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1521 | жилое | 15 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1522 | жилое | 16 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1523 | жилое | 16 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1524 | жилое | 16 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1525 | жилое | 16 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1526 | жилое | 17 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1527 | жилое | 17 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1528 | жилое | 17 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1529 | жилое | 17 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1530 | жилое | 18 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1531 | жилое | 18 | 20 | 31.52 | 1 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1532 | жилое | 18 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1533 | жилое | 18 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1534 | жилое | 19 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1535 | жилое | 19 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1536 | жилое | 19 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1537 | жилое | 19 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1538 | жилое | 20 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1539 | жилое | 20 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1540 | жилое | 20 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1541 | жилое | 20 | 20 | 52.85 | 2 |
| 1542 | жилое | 21 | 20 | 52.92 | 2 |
| 1543 | жилое | 21 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1544 | жилое | 21 | 20 | 31.52 | 1 |
| 1545 | жилое | 21 | 20 | 52.85 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--------------|
| 1 | техническое | 15 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 236.0 |
| 2 | техническое | 16 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 221.2 |
| 3 | техническое | 16 секция, подвал | кабельная | 15.4 |
| 4 | техническое | 17 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 380.5 |
| 5 | техническое | 17 секция, подвал | ИТП | 60.8 |
| 6 | техническое | 18 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 197.4 |
| 7 | техническое | 18 секция, подвал | ИТП | 43.3 |
| 8 | техническое | 19 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 248.2 |
| 9 | техническое | 20 секция, подвал | неэксплуатируемая часть подвала | 158.1 |
| 10 | техническое | 20 секция, подвал | хоз.пит. насосная 1 зона | 13.9 |
| 11 | техническое | 20 секция, подвал | хоз.пит. насосная 2 зона | 12.3 |
| 12 | техническое | 20 секция, подвал | кабельная | 13.6 |
| 13 | техническое | 20 секция, подвал | водомерный узел | 16.4 |
| 14 | техническое | 20 секция, подвал | пожарная насосная | 15.3 |
| 15 | техническое | 15 секция, 1 этаж | консьержная | 6.2 |
| 16 | техническое | 15 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 1.5 |
| 17 | техническое | 15 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.2 |
| 18 | техническое | 15 секция, 1 этаж | лапомойка | 3.0 |
| 19 | общего пользования | 15 секция, 1 этаж | вестибюль | 10.0 |
| 20 | общего пользования | 15 секция, 1 этаж | колясочная | 6.0 |
| 21 | общего пользования | 15 секция, 1 этаж | холл | 20.8 |

| | | | | |
|----|--------------------|-----------------------|-------------------|------|
| 22 | общего пользования | 15 секция, 1-12 этажи | лифтовой холл | 9.4 |
| 23 | общего пользования | 15 секция, 1-12 этаж | лестничная клетка | 12.0 |
| 24 | техническое | 15 секция, 1 этажи | контейнерная | 3.5 |
| 25 | общего пользования | 15 секция, 1 этаж | тамбур | 3.5 |
| 26 | общего пользования | 15 секция, 1 этаж | тамбур | 3.5 |
| 27 | техническое | 16 секция, 1 этаж | консьержная | 6.2 |
| 28 | техническое | 16 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 1.5 |
| 29 | техническое | 16 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.2 |
| 30 | техническое | 16 секция, 1 этаж | лапомойка | 3.0 |
| 31 | общего пользования | 16 секция, 1 этаж | вестибюль | 10.0 |
| 32 | общего пользования | 16 секция, 1 этаж | колясочная | 6.0 |
| 33 | общего пользования | 16 секция, 1 этаж | холл | 20.8 |
| 34 | общего пользования | 16 секция, 1-16 этажи | лифтовой холл | 9.4 |
| 35 | общего пользования | 16 секция, 1-16 этажи | лестничная клетка | 12.0 |
| 36 | техническое | 16 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.5 |
| 37 | техническое | 16 секция, 1 этаж | ГРЩ | 11.5 |
| 38 | общего пользования | 16 секция, 1 этаж | тамбур | 5.2 |
| 39 | общего пользования | 16 секция, 1 этаж | тамбур | 3.5 |
| 40 | техническое | 17 секция, 1 этаж | консьержная | 9.7 |
| 41 | техническое | 17 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 1.4 |
| 42 | техническое | 17 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.7 |
| 43 | техническое | 17 секция, 1 этаж | лапомойка | 3.2 |
| 44 | общего пользования | 17 секция, 1 этаж | вестибюль | 24.6 |
| 45 | общего пользования | 17 секция, 1 этаж | колясочная | 12.5 |
| 46 | общего пользования | 17 секция, 1 этаж | холл | 18.9 |
| 47 | общего пользования | 17 секция, 1 этаж | лифтовой холл | 27.0 |
| 48 | общего пользования | 17 секция, 1-21 этажи | лестничная клетка | 11.9 |
| 49 | техническое | 17 секция, 1 этаж | контейнерная | 6.1 |
| 50 | общего пользования | 17 секция, 1 этаж | тамбур | 5.7 |
| 51 | общего пользования | 17 секция, 1 этаж | тамбур | 3.8 |
| 52 | общего пользования | 17 секция, 1 этаж | тамбур | 3.5 |
| 53 | техническое | 18 секция, 1 этаж | консьержная | 8.7 |
| 54 | техническое | 18 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 2.5 |
| 55 | техническое | 18 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 2.7 |
| 56 | техническое | 18 секция, 1 этаж | лапомойка | 5.0 |
| 57 | общего пользования | 18 секция, 1 этаж | вестибюль | 11.7 |
| 58 | общего пользования | 18 секция, 1 этаж | колясочная | 7.9 |
| 59 | общего пользования | 18 секция, 1 этаж | холл | 14.4 |
| 60 | общего пользования | 18 секция, 1-21 этажи | лифтовой холл | 9.4 |
| 61 | общего пользования | 18 секция, 1-21 этажи | лестничная клетка | 12.0 |
| 62 | техническое | 18 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.5 |
| 63 | общего пользования | 18 секция, 1 этаж | тамбур | 5.2 |
| 64 | общего пользования | 18 секция, 1 этаж | тамбур | 3.5 |

| | | | | |
|----|--------------------|-----------------------|-------------------|------|
| 65 | техническое | 19 секция, 1 этаж | консьержная | 10.9 |
| 66 | техническое | 19 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 3.4 |
| 67 | техническое | 19 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 3.0 |
| 68 | техническое | 19 секция, 1 этаж | лапомойка | 2.9 |
| 69 | общего пользования | 19 секция, 1 этаж | вест ибюль | 12.6 |
| 70 | общего пользования | 19 секция, 1 этаж | колясочная | 8.4 |
| 71 | общего пользования | 19 секция, 1 этаж | холл | 14.5 |
| 72 | общего пользования | 19 секция, 1-21 этажи | лифтовой холл | 9.4 |
| 73 | общего пользования | 19 секция, 1-21 этажи | лестничная клетка | 12.0 |
| 74 | техническое | 19 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.5 |
| 75 | общего пользования | 19 секция, 1 этаж | тамбур | 5.2 |
| 76 | общего пользования | 19 секция, 1 этаж | тамбур | 3.5 |
| 77 | общего пользования | 20 секция, 1 этаж | консьержная | 6.2 |
| 78 | техническое | 20 секция, 1 этаж | с/у консьержа | 1.5 |
| 79 | техническое | 20 секция, 1 этаж | кладовая УИ | 1.2 |
| 80 | техническое | 20 секция, 1 этаж | лапомойка | 3.0 |
| 81 | общего пользования | 20 секция, 1 этаж | вест ибюль | 10.0 |
| 82 | общего пользования | 20 секция, 1 этаж | колясочная | 6.0 |
| 83 | общего пользования | 20 секция, 1 этаж | холл | 21.6 |
| 84 | общего пользования | 20 секция, 1-21 этажи | лифтовой холл | 9.4 |
| 85 | общего пользования | 20 секция, 1-21 этажи | лестничная клетка | 12.0 |
| 86 | техническое | 20 секция, 1 этаж | контейнерная | 3.5 |
| 87 | техническое | 20 секция, 1 этаж | ГРЩ | 11.5 |
| 88 | общего пользования | 20 секция, 1 этаж | тамбур | 5.2 |
| 89 | общего пользования | 20 секция, 1 этаж | тамбур | 3.5 |
| 90 | общего пользования | 15 секция, 2-12 этажи | холл | 20.8 |
| 91 | общего пользования | 16 секция, 2-16 этажи | холл | 21.0 |
| 92 | общего пользования | 17 секция, 2-21 этажи | холл | 18.9 |
| 93 | общего пользования | 17 секция, 2-21 этажи | лифтовой холл | 30.7 |
| 94 | общего пользования | 17 секция, 2-21 этажи | холл | 12.6 |
| 95 | общего пользования | 18 секция, 2-21 этажи | холл | 14.5 |
| 96 | общего пользования | 19 секция, 2-21 этажи | холл | 14.6 |
| 97 | общего пользования | 20 секция, 2-21 этажи | холл | 21.6 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|---|---|
| 1 | 17 секция, подвал, ИТП | Оборудование ИТП, в т.ч. теплообменники, насосное оборудование, оборудование автоматики, оборудование узлов учета | Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по системам отопления |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 2 | 18 секция, подвал, ИТП | Оборудование ИТП, в т.ч. теплообменники, насосное оборудование, оборудование автоматики, оборудование узлов учета | Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления |
| 3 | 20 секция, подвал, помещение водомерного узла | Оборудование водомерного узла в т.ч. оборудование узлов учета | Регулирование и учет потребления холодной воды |
| 4 | 20 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной 1 зоны | Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование | Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления |
| 5 | 20 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной 2 зоны | Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование | Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления |
| 6 | 16 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ | Электрооборудование, в т.ч. оборудование для учета электроэнергии | Электроснабжение и электроосвещение жилого дома, распределение, учет электрической энергии |
| 7 | 20 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ | Электрооборудование, в т.ч. оборудование для учета электроэнергии | Электроснабжение и электроосвещение жилого дома, распределение, учет электрической энергии |
| 8 | 15-20 секции, лифтовые шахты, лифтовые холлы верхних этажей | Лифтовое оборудование в т.ч. шкафы управления лифтами | Вертикальная транспортировка |
| 9 | 15-20 секции, холлы на всех этажах здания | Коллекторное оборудование системы отопления | Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по квартирам |
| 10 | 15-20 секции, холлы и лифтовые холлы на всех этажах здания, кровля | Вентиляционное оборудование, в т.ч. вентиляторы, шкафы управления вентиляторами, клапаны. | Противопожарная защита в т.ч. дымоудаление из поэтажных коридоров и подпор воздуха в лифтовые шахты |
| 11 | 15-20 секции, все помещения общего пользования и консьержные | Оборудование систем противопожарной защиты, управления эвакуацией людей при пожаре | Противопожарная защита |
| 12 | 15-20 секции, холлы на всех этажах здания | Оборудование системы оповещения | Оповещение по сигналам ГО и ЧС |
| 13 | 15-20 секции, по всему зданию | Оборудование систем связи | Обеспечение жилого дома сетями связи (телефонизация, телевидение и пр.) |
| 14 | 15-20 секции, все консьержные | Оборудование систем контроля доступа | Обеспечение контроля доступа в здание и на территорию |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 734 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:1044001:0005450 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |

| | | |
|---|----------|---|
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810932210002286 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000786 |
| | | БИК: 044030786 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 780443001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 46949399 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 169 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 147 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 860,50 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 697,47 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 660 778 684 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 463 775 080 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Строительство (создание) дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) осуществляется застройщиком за счет собственных средств. Право собственности на земельный участок зарегистрировано на основании решения единственного участника общества ООО «От делстрой» об объединении земельных участков от 02.06.2014г. Срок действия технических условий присоединения к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным путем. Теплоснабжение жилого комплекса с расчетной максимальной нагрузкой 6,5 Мвт осуществляется от собственной газовой котельной, расположенной на участке строительства</p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |
|---|---------------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 04.10.2019 | Архитектурные решения | <p>Корректировка материалов конструкции кровли. Изменение конструкции парапетов. Корректировка контура помещения ИТП в корпусе 1. Во встроенных помещениях офисов предусмотрено помещение хранения инвентаря. Предусмотрено устройство подъемников для доступа МГН на 1-е этажи входных групп секций.</p> |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4CC7D8A26FE511E980C5AC1F6B6442A100

Владелец: **ООО "ОТДЕЛСТРОЙ", Шацкая Анастасия
Александровна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 06.05.2019 по 06.05.2020