

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Петр Великий и Екатерина Великая"

№ 78-000257 по состоянию на 09.09.2019

Дата подачи декларации: 18.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РСТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РСТИ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197198
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Добролюбова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Строение: С ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)331-50-11

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@rsti.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://rsti-zao.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Калинина
	1.5.2	Имя: Валентина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор управляющей организации ООО "РСТИ"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: РосСтройИнвест
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813538895
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127847359694
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Туркин
	3.3.2	Имя: Федор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 40 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Креславская
	3.3.2	Имя: Нина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Абрамовна

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 30 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Креславский
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вадимович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Креславская
	3.4.2	Имя: Нина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Абрамовна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	СНИЛС: 024-238-657 37
	3.4.7	ИНН: 780617469804
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель организации

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Туркин
	3.4.2	Имя: Федор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %
	3.4.6	СНИЛС: 024-238-658 38
	3.4.7	ИНН: 780619617624
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель организации
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Креславский
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вадимович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	СНИЛС: 024-238-657 37
	3.4.7	ИНН: 780617469804

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель организации
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенным детским дошкольным учреждением и автостоянками: 1 этап. Секция 1 жилого дома № 1; 1 этап. Пристроенная автостоянка; 2 этап. Секция 2 жилого дома № 1; 3 этап. Секция 3 жилого дома № 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заводская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК ""Петр Великий и Екатерина Великая"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 78-12-45-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 38,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 377697,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 255173,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: Нормы проектирования
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
--	-------	---

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте: Невский, Усть-Славянка
--	-------	---

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: Заводская
--	-------	---

	9.2.10	Дом: 15
--	--------	-------------------

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение: К
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Заводская ул., дом 15, литера К, 1-ый этап - Секция С1 Жилог о дома № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27960 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон, железобетон, утеплитель. Каркас железобетонный.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Железобетон)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Невский, Усть-Славянка
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Заводская
	9.2.10	Дом: 15

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение: К
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Заводская ул., дом 15, литера К, 2-ой этап - Секция С2 Жилого дома №1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25318 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон, железобетон, утеплитель. Каркас железобетонный.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Железобетон)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Невский, Усть-Славянка
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заводская
	9.2.10	Дом: 15

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение: К
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Заводская ул., дом 15, литера К, 3-ий этап - Секция С3 Жилого дома № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25654 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон, железобетон, утеплитель. Каркас железобетонный.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (железобетон)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Невский, Усть-Славянка.
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Заводская
	9.2.10	Дом: 15

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение: к
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Заводская ул., дом 15, литера К, 4-ый этап - Жилой дом № 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 33
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32354 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: газобетон, железобетон, утеплитель. Каркас железобетонный.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (железобетон)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14608,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 857,08 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18465,74 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 608,35 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 707,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15316,15 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14610,49 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 188,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15799,08 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 281,55 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 873,39 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18154,94 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9620 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9620 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геостатика"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814630300
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЯРРА Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813451475

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0083-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр строительного аудита и сопровождения»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-4-1-1-0034-15-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр строительного аудита и сопровождения»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0241-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр строительного аудита и сопровождения»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Петр Великий и Екатерина Великая»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0315.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0315-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.10.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:12:721503:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27127,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На участок запроектировано четыре въезда, пожарные проезды, проезды к зданию, предусмотрены пешеходные тротуары, предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослых и детей
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматриваются площадки для отдыха взрослых и детей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах участка на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение площадок производится путем посева газонных трав по привозному растительному грунту и посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов на пути движения маломобильных лиц

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение нормируемых объектов придомовой территории в границах земельного участка (10.09.2014г., 3 года, АО «Санкт-Петербургские электрические сети»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/15-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 387 740,6 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52-17-4834/08-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2011

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 23.12.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 52-17-4834/08-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.12.2011
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7826074344
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 8785/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 155 407 499,43 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 437
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 14
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	33.37	1
2	жилое	2	1	23.76	1
3	жилое	2	1	31.53	1
4	жилое	2	1	31.66	1
5	жилое	2	1	31.66	1
6	жилое	2	1	25.11	1
7	жилое	2	1	54.86	2
8	жилое	2	1	33.85	1
9	жилое	2	1	29.56	1

10	жилое	2	1	30.2	1
11	жилое	2	1	52.76	2
12	жилое	2	1	34.13	1
13	жилое	2	1	34.12	1
14	жилое	2	1	53.93	2
15	жилое	2	1	35.83	1
16	жилое	2	1	24.61	1
17	жилое	2	1	24.61	1
18	жилое	2	1	24.61	1
19	жилое	2	1	22.04	1
20	жилое	3	1	33.53	1
21	жилое	3	1	23.87	1
22	жилое	3	1	31.71	1
23	жилое	3	1	31.82	1
24	жилое	3	1	31.79	1
25	жилое	3	1	25.22	1
26	жилое	3	1	55.15	2
27	жилое	3	1	33.96	1
28	жилое	3	1	29.59	1
29	жилое	3	1	30.34	1
30	жилое	3	1	53.04	2
31	жилое	3	1	34.25	1
32	жилое	3	1	34.25	1
33	жилое	3	1	54.13	2
34	жилое	3	1	35.92	1
35	жилое	3	1	24.77	1
36	жилое	3	1	24.77	1
37	жилое	3	1	24.77	1
38	жилое	3	1	22.1	1
39	жилое	4	1	33.53	1
40	жилое	4	1	23.87	1
41	жилое	4	1	31.71	1
42	жилое	4	1	31.82	1
43	жилое	4	1	31.79	1
44	жилое	4	1	25.22	1
45	жилое	4	1	55.15	2
46	жилое	4	1	33.96	1
47	жилое	4	1	29.59	1
48	жилое	4	1	30.34	1
49	жилое	4	1	53.04	2
50	жилое	4	1	34.25	1
51	жилое	4	1	34.25	1
52	жилое	4	1	54.13	2

53	жилое	4	1	35.92	1
54	жилое	4	1	24.77	1
55	жилое	4	1	24.77	1
56	жилое	4	1	24.77	1
57	жилое	4	1	22.1	1
58	жилое	5	1	33.53	1
59	жилое	5	1	23.87	1
60	жилое	5	1	31.71	1
61	жилое	5	1	31.82	1
62	жилое	5	1	31.79	1
63	жилое	5	1	25.22	1
64	жилое	5	1	55.15	2
65	жилое	5	1	33.96	1
66	жилое	5	1	29.59	1
67	жилое	5	1	30.34	1
68	жилое	5	1	53.04	2
69	жилое	5	1	34.25	1
70	жилое	5	1	34.25	1
71	жилое	5	1	54.13	2
72	жилое	5	1	35.92	1
73	жилое	5	1	24.77	1
74	жилое	5	1	24.77	1
75	жилое	5	1	24.77	1
76	жилое	5	1	22.1	1
77	жилое	6	1	33.53	1
78	жилое	6	1	23.87	1
79	жилое	6	1	31.71	1
80	жилое	6	1	31.82	1
81	жилое	6	1	31.79	1
82	жилое	6	1	25.22	1
83	жилое	6	1	55.15	2
84	жилое	6	1	33.96	1
85	жилое	6	1	29.59	1
86	жилое	6	1	30.34	1
87	жилое	6	1	53.04	2
88	жилое	6	1	34.25	1
89	жилое	6	1	34.25	1
90	жилое	6	1	54.13	2
91	жилое	6	1	35.92	1
92	жилое	6	1	24.77	1
93	жилое	6	1	24.77	1
94	жилое	6	1	24.77	1
95	жилое	6	1	22.1	1

96	жилое	7	1	33.53	1
97	жилое	7	1	23.87	1
98	жилое	7	1	31.71	1
99	жилое	7	1	31.82	1
100	жилое	7	1	31.79	1
101	жилое	7	1	25.22	1
102	жилое	7	1	55.15	2
103	жилое	7	1	33.96	1
104	жилое	7	1	29.59	1
105	жилое	7	1	30.34	1
106	жилое	7	1	53.04	2
107	жилое	7	1	34.25	1
108	жилое	7	1	34.25	1
109	жилое	7	1	54.13	2
110	жилое	7	1	35.92	1
111	жилое	7	1	24.77	1
112	жилое	7	1	24.77	1
113	жилое	7	1	24.77	1
114	жилое	7	1	22.1	1
115	жилое	8	1	33.53	1
116	жилое	8	1	23.87	1
117	жилое	8	1	31.71	1
118	жилое	8	1	31.82	1
119	жилое	8	1	31.79	1
120	жилое	8	1	25.22	1
121	жилое	8	1	55.15	2
122	жилое	8	1	33.96	1
123	жилое	8	1	29.59	1
124	жилое	8	1	30.34	1
125	жилое	8	1	53.04	2
126	жилое	8	1	34.25	1
127	жилое	8	1	34.25	1
128	жилое	8	1	54.13	2
129	жилое	8	1	35.92	1
130	жилое	8	1	24.77	1
131	жилое	8	1	24.77	1
132	жилое	8	1	24.77	1
133	жилое	8	1	22.1	1
134	жилое	9	1	33.53	1
135	жилое	9	1	23.87	1
136	жилое	9	1	31.71	1
137	жилое	9	1	31.82	1
138	жилое	9	1	31.79	1

139	жилое	9	1	25.22	1
140	жилое	9	1	55.15	2
141	жилое	9	1	33.96	1
142	жилое	9	1	29.59	1
143	жилое	9	1	30.34	1
144	жилое	9	1	53.04	2
145	жилое	9	1	34.25	1
146	жилое	9	1	34.25	1
147	жилое	9	1	54.13	2
148	жилое	9	1	35.92	1
149	жилое	9	1	24.77	1
150	жилое	9	1	24.77	1
151	жилое	9	1	24.77	1
152	жилое	9	1	22.1	1
153	жилое	10	1	33.53	1
154	жилое	10	1	23.87	1
155	жилое	10	1	31.71	1
156	жилое	10	1	31.82	1
157	жилое	10	1	31.79	1
158	жилое	10	1	25.22	1
159	жилое	10	1	55.15	2
160	жилое	10	1	33.96	1
161	жилое	10	1	29.59	1
162	жилое	10	1	30.34	1
163	жилое	10	1	53.04	2
164	жилое	10	1	34.25	1
165	жилое	10	1	34.25	1
166	жилое	10	1	54.13	2
167	жилое	10	1	35.92	1
168	жилое	10	1	24.77	1
169	жилое	10	1	24.77	1
170	жилое	10	1	24.77	1
171	жилое	10	1	22.1	1
172	жилое	11	1	33.53	1
173	жилое	11	1	23.87	1
174	жилое	11	1	31.71	1
175	жилое	11	1	31.82	1
176	жилое	11	1	31.79	1
177	жилое	11	1	25.22	1
178	жилое	11	1	55.15	2
179	жилое	11	1	33.96	1
180	жилое	11	1	29.59	1
181	жилое	11	1	30.34	1

182	жилое	11	1	53.04	2
183	жилое	11	1	34.25	1
184	жилое	11	1	34.25	1
185	жилое	11	1	54.13	2
186	жилое	11	1	35.92	1
187	жилое	11	1	24.77	1
188	жилое	11	1	24.77	1
189	жилое	11	1	24.77	1
190	жилое	11	1	22.1	1
191	жилое	12	1	33.53	1
192	жилое	12	1	23.87	1
193	жилое	12	1	31.71	1
194	жилое	12	1	31.82	1
195	жилое	12	1	31.79	1
196	жилое	12	1	25.22	1
197	жилое	12	1	55.15	2
198	жилое	12	1	33.96	1
199	жилое	12	1	29.59	1
200	жилое	12	1	30.34	1
201	жилое	12	1	53.04	2
202	жилое	12	1	34.25	1
203	жилое	12	1	34.25	1
204	жилое	12	1	54.13	2
205	жилое	12	1	35.92	1
206	жилое	12	1	24.77	1
207	жилое	12	1	24.77	1
208	жилое	12	1	24.77	1
209	жилое	12	1	22.1	1
210	жилое	13	1	33.53	1
211	жилое	13	1	23.87	1
212	жилое	13	1	31.71	1
213	жилое	13	1	31.82	1
214	жилое	13	1	31.79	1
215	жилое	13	1	25.22	1
216	жилое	13	1	55.15	2
217	жилое	13	1	33.96	1
218	жилое	13	1	29.59	1
219	жилое	13	1	30.34	1
220	жилое	13	1	53.04	2
221	жилое	13	1	34.25	1
222	жилое	13	1	34.25	1
223	жилое	13	1	54.13	2
224	жилое	13	1	35.92	1

225	жилое	13	1	24.77	1
226	жилое	13	1	24.77	1
227	жилое	13	1	24.77	1
228	жилое	13	1	22.1	1
229	жилое	14	1	33.53	1
230	жилое	14	1	23.87	1
231	жилое	14	1	31.71	1
232	жилое	14	1	31.82	1
233	жилое	14	1	31.79	1
234	жилое	14	1	25.22	1
235	жилое	14	1	55.15	2
236	жилое	14	1	33.96	1
237	жилое	14	1	29.59	1
238	жилое	14	1	30.34	1
239	жилое	14	1	53.04	2
240	жилое	14	1	34.25	1
241	жилое	14	1	34.25	1
242	жилое	14	1	54.13	2
243	жилое	14	1	35.92	1
244	жилое	14	1	24.77	1
245	жилое	14	1	24.77	1
246	жилое	14	1	24.77	1
247	жилое	14	1	22.1	1
248	жилое	15	1	33.53	1
249	жилое	15	1	23.87	1
250	жилое	15	1	31.71	1
251	жилое	15	1	31.82	1
252	жилое	15	1	31.79	1
253	жилое	15	1	25.22	1
254	жилое	15	1	55.15	2
255	жилое	15	1	33.96	1
256	жилое	15	1	29.59	1
257	жилое	15	1	30.34	1
258	жилое	15	1	53.04	2
259	жилое	15	1	34.25	1
260	жилое	15	1	34.25	1
261	жилое	15	1	54.13	2
262	жилое	15	1	35.92	1
263	жилое	15	1	24.77	1
264	жилое	15	1	24.77	1
265	жилое	15	1	24.77	1
266	жилое	15	1	22.1	1
267	жилое	16	1	33.53	1

268	жилое	16	1	23.87	1
269	жилое	16	1	31.71	1
270	жилое	16	1	31.82	1
271	жилое	16	1	31.79	1
272	жилое	16	1	25.22	1
273	жилое	16	1	55.15	2
274	жилое	16	1	33.96	1
275	жилое	16	1	29.59	1
276	жилое	16	1	30.34	1
277	жилое	16	1	53.04	2
278	жилое	16	1	34.25	1
279	жилое	16	1	34.25	1
280	жилое	16	1	54.13	2
281	жилое	16	1	35.92	1
282	жилое	16	1	24.77	1
283	жилое	16	1	24.77	1
284	жилое	16	1	24.77	1
285	жилое	16	1	22.1	1
286	жилое	17	1	33.53	1
287	жилое	17	1	23.87	1
288	жилое	17	1	31.71	1
289	жилое	17	1	31.82	1
290	жилое	17	1	31.79	1
291	жилое	17	1	25.22	1
292	жилое	17	1	55.15	2
293	жилое	17	1	33.96	1
294	жилое	17	1	29.59	1
295	жилое	17	1	30.34	1
296	жилое	17	1	53.04	2
297	жилое	17	1	34.25	1
298	жилое	17	1	34.25	1
299	жилое	17	1	54.13	2
300	жилое	17	1	35.92	1
301	жилое	17	1	24.77	1
302	жилое	17	1	24.77	1
303	жилое	17	1	24.77	1
304	жилое	17	1	22.1	1
305	жилое	18	1	33.53	1
306	жилое	18	1	23.87	1
307	жилое	18	1	31.71	1
308	жилое	18	1	31.82	1
309	жилое	18	1	31.79	1
310	жилое	18	1	25.22	1

311	жилое	18	1	55.15	2
312	жилое	18	1	33.96	1
313	жилое	18	1	29.59	1
314	жилое	18	1	30.34	1
315	жилое	18	1	53.04	2
316	жилое	18	1	34.25	1
317	жилое	18	1	34.25	1
318	жилое	18	1	54.13	2
319	жилое	18	1	35.92	1
320	жилое	18	1	24.77	1
321	жилое	18	1	24.77	1
322	жилое	18	1	24.77	1
323	жилое	18	1	22.1	1
324	жилое	19	1	33.53	1
325	жилое	19	1	23.87	1
326	жилое	19	1	31.71	1
327	жилое	19	1	31.82	1
328	жилое	19	1	31.79	1
329	жилое	19	1	25.22	1
330	жилое	19	1	55.15	2
331	жилое	19	1	33.96	1
332	жилое	19	1	29.59	1
333	жилое	19	1	30.34	1
334	жилое	19	1	53.04	2
335	жилое	19	1	34.25	1
336	жилое	19	1	34.25	1
337	жилое	19	1	54.13	2
338	жилое	19	1	35.92	1
339	жилое	19	1	24.77	1
340	жилое	19	1	24.77	1
341	жилое	19	1	24.77	1
342	жилое	19	1	22.1	1
343	жилое	20	1	33.53	1
344	жилое	20	1	23.87	1
345	жилое	20	1	31.71	1
346	жилое	20	1	31.82	1
347	жилое	20	1	31.79	1
348	жилое	20	1	25.22	1
349	жилое	20	1	55.15	2
350	жилое	20	1	33.96	1
351	жилое	20	1	29.59	1
352	жилое	20	1	30.34	1
353	жилое	20	1	53.04	2

354	жилое	20	1	34.25	1
355	жилое	20	1	34.25	1
356	жилое	20	1	54.13	2
357	жилое	20	1	35.92	1
358	жилое	20	1	24.77	1
359	жилое	20	1	24.77	1
360	жилое	20	1	24.77	1
361	жилое	20	1	22.1	1
362	жилое	21	1	33.53	1
363	жилое	21	1	23.87	1
364	жилое	21	1	31.71	1
365	жилое	21	1	31.82	1
366	жилое	21	1	31.79	1
367	жилое	21	1	25.22	1
368	жилое	21	1	55.15	2
369	жилое	21	1	33.96	1
370	жилое	21	1	29.59	1
371	жилое	21	1	30.34	1
372	жилое	21	1	53.04	2
373	жилое	21	1	34.25	1
374	жилое	21	1	34.25	1
375	жилое	21	1	54.13	2
376	жилое	21	1	35.92	1
377	жилое	21	1	24.77	1
378	жилое	21	1	24.77	1
379	жилое	21	1	24.77	1
380	жилое	21	1	22.1	1
381	жилое	22	1	33.53	1
382	жилое	22	1	23.87	1
383	жилое	22	1	31.71	1
384	жилое	22	1	31.82	1
385	жилое	22	1	31.79	1
386	жилое	22	1	25.22	1
387	жилое	22	1	55.15	2
388	жилое	22	1	33.96	1
389	жилое	22	1	29.59	1
390	жилое	22	1	30.34	1
391	жилое	22	1	53.04	2
392	жилое	22	1	34.25	1
393	жилое	22	1	34.25	1
394	жилое	22	1	54.13	2
395	жилое	22	1	35.92	1
396	жилое	22	1	24.77	1

397	жилое	22	1	24.77	1
398	жилое	22	1	24.77	1
399	жилое	22	1	22.1	1
400	жилое	23	1	33.53	1
401	жилое	23	1	23.87	1
402	жилое	23	1	31.71	1
403	жилое	23	1	31.82	1
404	жилое	23	1	31.79	1
405	жилое	23	1	25.22	1
406	жилое	23	1	55.15	2
407	жилое	23	1	33.96	1
408	жилое	23	1	29.59	1
409	жилое	23	1	30.34	1
410	жилое	23	1	53.04	2
411	жилое	23	1	34.25	1
412	жилое	23	1	34.25	1
413	жилое	23	1	54.13	2
414	жилое	23	1	35.92	1
415	жилое	23	1	24.77	1
416	жилое	23	1	24.77	1
417	жилое	23	1	24.77	1
418	жилое	23	1	22.1	1
419	жилое	24	1	33.53	1
420	жилое	24	1	23.87	1
421	жилое	24	1	31.71	1
422	жилое	24	1	31.82	1
423	жилое	24	1	31.79	1
424	жилое	24	1	25.22	1
425	жилое	24	1	55.15	2
426	жилое	24	1	33.96	1
427	жилое	24	1	29.59	1
428	жилое	24	1	33.78	1
429	жилое	24	1	53.04	2
430	жилое	24	1	34.25	1
431	жилое	24	1	34.25	1
432	жилое	24	1	54.13	2
433	жилое	24	1	39.38	1
434	жилое	24	1	24.77	1
435	жилое	24	1	24.77	1
436	жилое	24	1	24.77	1
437	жилое	24	1	22.1	1

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.	Нежилое помещение коммерческого назначения	подвал	1	23.27		
2.	Нежилое помещение коммерческого назначения	подвал	1	17.6		
3.	Нежилое помещение коммерческого назначения	подвал	1	34.7		
4.	Нежилое помещение коммерческого назначения	подвал	1	31.0		
5.	Нежилое помещение коммерческого назначения	подвал	1	31.0		
6.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	1	19.1		
7.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	1	130.6	Вестибюль	40.7
					Процедурная	20.7
					Кладовая временного хранения медицинских отходов	5.1
					Санузел для персонала	2.1
					Кладовая уборочного инвентаря	4.5
					Душевая с пред душевой	2.3
					Комната персонала	12.2
					Гардероб персонала	9.00
					Кабинет врача	16.8
					Смотровая	13.86
					Санузел для посетителей с учетом инвалидов	3.4
8.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	1	86.7	Тамбур	4.8
					Торговый зал	75.19
					Кладовая уборочного инвентаря	3.3
					Санузел для персонала	3.4
9.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	1	120.2	Тамбур	4.8
					Зал парикмахерского обслуживания	41.78
					Вестибюль	23.40
					Кладовая уборочного инвентаря	2.4
					Кладовая волос и мусора	1.8
					Комната персонала	8.5
					Помещение администратора	9.0
					Маникюрный зал	16.42
					Кладовая дез. средств	2.3
					Кладовая чистого белья	4.4
					Санузел для посетителей с учетом инвалидов	3.2
					Гардероб для посетителей	2.2

10.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	1	66.7	Тамбур	4.8
					Торговый зал	56.47
					Кладовая уборочного инвентаря	2.7
					Санузел для персонала	2.8
11.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	1	83.1	Тамбур	4.8
					Торговый зал	72.97
					Кладовая уборочного инвентаря	2.6
					Санузел для персонала	2.7
12.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	1	77.1	Тамбур	4.8
					Торговый зал	66.83
					Кладовая уборочного инвентаря	2.7
					Санузел для персонала	2.8
13.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	1	69.2	Рабочее помещение	63.84
					Кладовая уборочного инвентаря	2.9
					Санузел для персонала	2.5
36.	Нежилое помещение: пристроенная автостоянка	1	1	3066.6	Помещение автостоянки	895.1
					Помещение автостоянки	1008.5
					Помещение автостоянки	996.7
					Помещение для хранения пожарного инвентаря	8.1
					Помещение ГРЩ	10.6
					Вент камера	34.3
					Тамбур	5.8
					Помещение уборочной техники автостоянки	2.5
					ИТП автостоянки	32.3
					Вент камера	21.2
					Кладовая уборочного инвентаря	3.4
					Тамбур-шлюз	3.0
					Помещение тех.подвала	30.2
					Тамбур-шлюз	15.0

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Место общего пользования	Подвал 1 секции жилого дома №1	Лесница эвакуационная из подвала	12.2

2.	Место общего пользования	Подвал 1 секции жилого дома №1	Подвал	321.0
3.	Место общего пользования	Подвал 1 секции жилого дома №1	Подвал	247.1
4.	Место общего пользования	Подвал 1 секции жилого дома №1	Лестница эвакуационная из подвала	10.00
5.	Место общего пользования	Подвал 1 секции жилого дома №1	Нежилое помещение. АУПТ паркинга. Пожарная насосная дома.	34.0
6.	Место общего пользования	Подвал 1 секции жилого дома №1	Помещение ввода противопожарного водопровода	7.4
7.	Место общего пользования	Подвал 1 секции жилого дома №1	ИТП жилой части 1 секции	22.1
8.	Место общего пользования	Подвал 1 секции жилого дома №1	Водомерные узлы хозпитьевого водопровода. Хозпитьевые насосы.	29.5
9.	Место общего пользования	Подвал 1 секции жилого дома №1	Кабельная	16.8
10.	Место общего пользования	1-й этаж 1 секции жилого дома №1	Лестница эвакуационная из подвала	10.00
11.	Место общего пользования	1-й этаж 1 секции жилого дома №1	Тамбур	6.6
12.	Место общего пользования	1-й этаж 1 секции жилого дома №1	Вестибюль секции 1	49.3
13.	Место общего пользования	1-й этаж 1 секции жилого дома №1	Лестница	8.8
14.	Место общего пользования	1-й этаж 1 секции жилого дома №1	Лифтовой холл	25.9
15.	Место общего пользования	1-й этаж 1 секции жилого дома №1	Лестница эвакуационная из подвала	12.2
16.	Место общего пользования	1-й этаж 1 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н1	13.1
17.	Место общего пользования	1-й этаж 1 секции жилого дома №1	Помещение диспетчера	13.8
18.	Место общего пользования	1-й этаж 1 секции жилого дома №1	Помещение консьержа	14.88
19.	Место общего пользования	1-й этаж 1 секции жилого дома №1	Колясочная	19.88
20.	Место общего пользования	1-й этаж 1 секции жилого дома №1	Санузел	3.3
21.	Место общего пользования	1-й этаж 1 секции жилого дома №1	Нежилое помещение. Кладовая уборочного инвентаря	5.5
22.	Место общего пользования	1-й этаж 1 секции жилого дома №1	Электрощитовая	19.0
23.	Место общего пользования	2-й этаж 1 секции жилого дома №1	Тамбур	9.1
24.	Место общего пользования	2-й этаж 1 секции жилого дома №1	Тамбур	5.6

25.	Место общего пользования	2-й этаж 1 секции жилого дома №1	Лифтовой холл	25.39
26.	Место общего пользования	2-й этаж 1 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 1	22.20
27.	Место общего пользования	2-й этаж 1 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 2	42.17
28.	Место общего пользования	2-й этаж 1 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 3	51.59
29.	Место общего пользования	2-й этаж 1 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н1	13.1
30.	Место общего пользования	3-24 этажи 1 секции жилого дома №1	Тамбур	9.2
31.	Место общего пользования	3-24 этажи 1 секции жилого дома №1	Тамбур	5.7
32.	Место общего пользования	3-24 этажи 1 секции жилого дома №1	Лифтовой холл	25.50
33.	Место общего пользования	3-24 этажи 1 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 1	18.90
34.	Место общего пользования	3-24 этажи 1 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 2	43.21
35.	Место общего пользования	3-24 этажи 1 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 3	52.00
36.	Место общего пользования	Кровля 1 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н1	14.00
37.	Место общего пользования	Кровля 1 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н1	14.00
38.	Место общего пользования	Кровля 1 секции жилого дома №1	Машинное помещение	48.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал 1 секции жилого дома №1	ИТП №1 ж/ч	Тех помещение
2	Подвал 1 секции жилого дома №1	ИТП №2 вст р	Тех помещение
3	Пристроенная автостоянка 1 секции жилого дома №1	ИТП №7	Тех помещение
4	1этаж 1 секции жилого дома №1	ГРЩ ж/ч/ГЩВУ вст р.	Тех помещение
5	Подвал 1 секции жилого дома №1	Кабельная	Тех помещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 729 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:12:721503:12
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал ОПЕРУ Банка ВТБ в Санкт-Петербурге

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810910000008733
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783543003
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 09670073
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 84 173 668 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.07.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:12:721503:12
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геостатика"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814630300
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЯРРА Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813451475

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0083-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр строительного аудита и сопровождения»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-4-1-1-0034-15-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр строительного аудита и сопровождения»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0241-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр строительного аудита и сопровождения»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Петр Великий и Екатерина Великая»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0315.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0315-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.10.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:12:721503:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27127,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На участок запроектировано четыре въезда, пожарные проезды, проезды к зданию, предусмотрены пешеходные тротуары, предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослых и детей
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматриваются площадки для отдыха взрослых и детей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах участка на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение площадок производится путем посева газонных трав по привозному растительному грунту и посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов на пути движения маломобильных лиц

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение нормируемых объектов придомовой территории в границах земельного участка (10.09.2014г., 3 года, АО «Санкт-Петербургские электрические сети»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/15-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 387 740,6 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52-17-4834/08-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2011

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 23.12.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 52-17-4834/08-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.12.2011
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7826074344
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 8785/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 155 407 499,43 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 345
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
438	жилое	2	2	37.58	1
439	жилое	2	2	37.44	1
440	жилое	2	2	24.91	1
441	жилое	2	2	24.91	1
442	жилое	2	2	34.61	1
443	жилое	2	2	77.16	3
444	жилое	2	2	56.88	2
445	жилое	2	2	57.16	2
446	жилое	2	2	78.56	3

447	жилое	2	2	33.91	1
448	жилое	2	2	40.82	1
449	жилое	2	2	23.96	1
450	жилое	2	2	23.12	1
451	жилое	2	2	34.61	1
452	жилое	2	2	47	2
453	жилое	3	2	37.75	1
454	жилое	3	2	37.61	1
455	жилое	3	2	25.07	1
456	жилое	3	2	25.07	1
457	жилое	3	2	34.77	1
458	жилое	3	2	77.36	3
459	жилое	3	2	57.12	2
460	жилое	3	2	57.43	2
461	жилое	3	2	78.79	3
462	жилое	3	2	34.07	1
463	жилое	3	2	40.98	1
464	жилое	3	2	24.13	1
465	жилое	3	2	23.25	1
466	жилое	3	2	34.75	1
467	жилое	3	2	47.11	2
468	жилое	4	2	37.75	1
469	жилое	4	2	37.61	1
470	жилое	4	2	25.07	1
471	жилое	4	2	25.07	1
472	жилое	4	2	34.77	1
473	жилое	4	2	77.36	3
474	жилое	4	2	57.12	2
475	жилое	4	2	57.43	2
476	жилое	4	2	78.79	3
477	жилое	4	2	34.07	1
478	жилое	4	2	40.98	1
479	жилое	4	2	24.13	1
480	жилое	4	2	23.25	1
481	жилое	4	2	34.75	1
482	жилое	4	2	47.11	2
483	жилое	5	2	37.75	1
484	жилое	5	2	37.61	1
485	жилое	5	2	25.07	1
486	жилое	5	2	25.07	1
487	жилое	5	2	34.77	1
488	жилое	5	2	77.36	3
489	жилое	5	2	57.12	2

490	жилое	5	2	57.43	2
491	жилое	5	2	78.79	3
492	жилое	5	2	34.07	1
493	жилое	5	2	40.98	1
494	жилое	5	2	24.13	1
495	жилое	5	2	23.25	1
496	жилое	5	2	34.75	1
497	жилое	5	2	47.11	2
498	жилое	6	2	37.75	1
499	жилое	6	2	37.61	1
500	жилое	6	2	25.07	1
501	жилое	6	2	25.07	1
502	жилое	6	2	34.77	1
503	жилое	6	2	77.36	3
504	жилое	6	2	57.12	2
505	жилое	6	2	57.43	2
506	жилое	6	2	78.79	3
507	жилое	6	2	34.07	1
508	жилое	6	2	40.98	1
509	жилое	6	2	24.13	1
510	жилое	6	2	23.25	1
511	жилое	6	2	34.75	1
512	жилое	6	2	47.11	2
513	жилое	7	2	37.75	1
514	жилое	7	2	37.61	1
515	жилое	7	2	25.07	1
516	жилое	7	2	25.07	1
517	жилое	7	2	34.77	1
518	жилое	7	2	77.36	3
519	жилое	7	2	57.12	2
520	жилое	7	2	57.43	2
521	жилое	7	2	78.79	3
522	жилое	7	2	34.07	1
523	жилое	7	2	40.98	1
524	жилое	7	2	24.13	1
525	жилое	7	2	23.25	1
526	жилое	7	2	34.75	1
527	жилое	7	2	47.11	2
528	жилое	8	2	37.75	1
529	жилое	8	2	37.61	1
530	жилое	8	2	25.07	1
531	жилое	8	2	25.07	1
532	жилое	8	2	34.77	1

533	жилое	8	2	77.36	3
534	жилое	8	2	57.12	2
535	жилое	8	2	57.43	2
536	жилое	8	2	78.79	3
537	жилое	8	2	34.07	1
538	жилое	8	2	40.98	1
539	жилое	8	2	24.13	1
540	жилое	8	2	23.25	1
541	жилое	8	2	34.75	1
542	жилое	8	2	47.11	2
543	жилое	9	2	37.75	1
544	жилое	9	2	37.61	1
545	жилое	9	2	25.07	1
546	жилое	9	2	25.07	1
547	жилое	9	2	34.77	1
548	жилое	9	2	77.36	3
549	жилое	9	2	57.12	2
550	жилое	9	2	57.43	2
551	жилое	9	2	78.79	3
552	жилое	9	2	34.07	1
553	жилое	9	2	40.98	1
554	жилое	9	2	24.13	1
555	жилое	9	2	23.25	1
556	жилое	9	2	34.75	1
557	жилое	9	2	47.11	2
558	жилое	10	2	37.75	1
559	жилое	10	2	37.61	1
560	жилое	10	2	25.07	1
561	жилое	10	2	25.07	1
562	жилое	10	2	34.77	1
563	жилое	10	2	77.36	3
564	жилое	10	2	57.12	2
565	жилое	10	2	57.43	2
566	жилое	10	2	78.79	3
567	жилое	10	2	34.07	1
568	жилое	10	2	40.98	1
569	жилое	10	2	24.13	1
570	жилое	10	2	23.25	1
571	жилое	10	2	34.75	1
572	жилое	10	2	47.11	2
573	жилое	11	2	37.75	1
574	жилое	11	2	37.61	1
575	жилое	11	2	25.07	1

576	жилое	11	2	25.07	1
577	жилое	11	2	34.77	1
578	жилое	11	2	77.36	3
579	жилое	11	2	57.12	2
580	жилое	11	2	57.43	2
581	жилое	11	2	78.79	3
582	жилое	11	2	34.07	1
583	жилое	11	2	40.98	1
584	жилое	11	2	24.13	1
585	жилое	11	2	23.25	1
586	жилое	11	2	34.75	1
587	жилое	11	2	47.11	2
588	жилое	12	2	37.75	1
589	жилое	12	2	37.61	1
590	жилое	12	2	25.07	1
591	жилое	12	2	25.07	1
592	жилое	12	2	34.77	1
593	жилое	12	2	77.36	3
594	жилое	12	2	57.12	2
595	жилое	12	2	57.43	2
596	жилое	12	2	78.79	3
597	жилое	12	2	34.07	1
598	жилое	12	2	40.98	1
599	жилое	12	2	24.13	1
600	жилое	12	2	23.25	1
601	жилое	12	2	34.75	1
602	жилое	12	2	47.11	2
603	жилое	13	2	37.75	1
604	жилое	13	2	37.61	1
605	жилое	13	2	25.07	1
606	жилое	13	2	25.07	1
607	жилое	13	2	34.77	1
608	жилое	13	2	77.36	3
609	жилое	13	2	57.12	2
610	жилое	13	2	57.43	2
611	жилое	13	2	78.79	3
612	жилое	13	2	34.07	1
613	жилое	13	2	40.98	1
614	жилое	13	2	24.13	1
615	жилое	13	2	23.25	1
616	жилое	13	2	34.75	1
617	жилое	13	2	47.11	2
618	жилое	14	2	37.75	1

619	жилое	14	2	37.61	1
620	жилое	14	2	25.07	1
621	жилое	14	2	25.07	1
622	жилое	14	2	34.77	1
623	жилое	14	2	77.36	3
624	жилое	14	2	57.12	2
625	жилое	14	2	57.43	2
626	жилое	14	2	78.79	3
627	жилое	14	2	34.07	1
628	жилое	14	2	40.98	1
629	жилое	14	2	24.13	1
630	жилое	14	2	23.25	1
631	жилое	14	2	34.75	1
632	жилое	14	2	47.11	2
633	жилое	15	2	37.75	1
634	жилое	15	2	37.61	1
635	жилое	15	2	25.07	1
636	жилое	15	2	25.07	1
637	жилое	15	2	34.77	1
638	жилое	15	2	77.36	3
639	жилое	15	2	57.12	2
640	жилое	15	2	57.43	2
641	жилое	15	2	78.79	3
642	жилое	15	2	34.07	1
643	жилое	15	2	40.98	1
644	жилое	15	2	24.13	1
645	жилое	15	2	23.25	1
646	жилое	15	2	34.75	1
647	жилое	15	2	47.11	2
648	жилое	16	2	37.75	1
649	жилое	16	2	37.61	1
650	жилое	16	2	25.07	1
651	жилое	16	2	25.07	1
652	жилое	16	2	34.77	1
653	жилое	16	2	77.36	3
654	жилое	16	2	57.12	2
655	жилое	16	2	57.43	2
656	жилое	16	2	78.79	3
657	жилое	16	2	34.07	1
658	жилое	16	2	40.98	1
659	жилое	16	2	24.13	1
660	жилое	16	2	23.25	1
661	жилое	16	2	34.75	1

662	жилое	16	2	47.11	2
663	жилое	17	2	37.75	1
664	жилое	17	2	37.61	1
665	жилое	17	2	25.07	1
666	жилое	17	2	25.07	1
667	жилое	17	2	34.77	1
668	жилое	17	2	77.36	3
669	жилое	17	2	57.12	2
670	жилое	17	2	57.43	2
671	жилое	17	2	78.79	3
672	жилое	17	2	34.07	1
673	жилое	17	2	40.98	1
674	жилое	17	2	24.13	1
675	жилое	17	2	23.25	1
676	жилое	17	2	34.75	1
677	жилое	17	2	47.11	2
678	жилое	18	2	37.75	1
679	жилое	18	2	37.61	1
680	жилое	18	2	25.07	1
681	жилое	18	2	25.07	1
682	жилое	18	2	34.77	1
683	жилое	18	2	77.36	3
684	жилое	18	2	57.12	2
685	жилое	18	2	57.43	2
686	жилое	18	2	78.79	3
687	жилое	18	2	34.07	1
688	жилое	18	2	40.98	1
689	жилое	18	2	24.13	1
690	жилое	18	2	23.25	1
691	жилое	18	2	34.75	1
692	жилое	18	2	47.11	2
693	жилое	19	2	37.75	1
694	жилое	19	2	37.61	1
695	жилое	19	2	25.07	1
696	жилое	19	2	25.07	1
697	жилое	19	2	34.77	1
698	жилое	19	2	77.36	3
699	жилое	19	2	57.12	2
700	жилое	19	2	57.43	2
701	жилое	19	2	78.79	3
702	жилое	19	2	34.07	1
703	жилое	19	2	40.98	1
704	жилое	19	2	24.13	1

705	жилое	19	2	23.25	1
706	жилое	19	2	34.75	1
707	жилое	19	2	47.11	2
708	жилое	20	2	37.75	1
709	жилое	20	2	37.61	1
710	жилое	20	2	25.07	1
711	жилое	20	2	25.07	1
712	жилое	20	2	34.77	1
713	жилое	20	2	77.36	3
714	жилое	20	2	57.12	2
715	жилое	20	2	57.43	2
716	жилое	20	2	78.79	3
717	жилое	20	2	34.07	1
718	жилое	20	2	40.98	1
719	жилое	20	2	24.13	1
720	жилое	20	2	23.25	1
721	жилое	20	2	34.75	1
722	жилое	20	2	47.11	2
723	жилое	21	2	37.75	1
724	жилое	21	2	37.61	1
725	жилое	21	2	25.07	1
726	жилое	21	2	25.07	1
727	жилое	21	2	34.77	1
728	жилое	21	2	77.36	3
729	жилое	21	2	57.12	2
730	жилое	21	2	57.43	2
731	жилое	21	2	78.79	3
732	жилое	21	2	34.07	1
733	жилое	21	2	40.98	1
734	жилое	21	2	24.13	1
735	жилое	21	2	23.25	1
736	жилое	21	2	34.75	1
737	жилое	21	2	47.11	2
738	жилое	22	2	37.75	1
739	жилое	22	2	37.61	1
740	жилое	22	2	25.07	1
741	жилое	22	2	25.07	1
742	жилое	22	2	34.77	1
743	жилое	22	2	77.36	3
744	жилое	22	2	57.12	2
745	жилое	22	2	57.43	2
746	жилое	22	2	78.79	3
747	жилое	22	2	34.07	1

748	жилое	22	2	40.98	1
749	жилое	22	2	24.13	1
750	жилое	22	2	23.25	1
751	жилое	22	2	34.75	1
752	жилое	22	2	47.11	2
753	жилое	23	2	37.75	1
754	жилое	23	2	37.61	1
755	жилое	23	2	25.07	1
756	жилое	23	2	25.07	1
757	жилое	23	2	34.77	1
758	жилое	23	2	77.36	3
759	жилое	23	2	57.12	2
760	жилое	23	2	57.43	2
761	жилое	23	2	78.79	3
762	жилое	23	2	34.07	1
763	жилое	23	2	40.98	1
764	жилое	23	2	24.13	1
765	жилое	23	2	23.25	1
766	жилое	23	2	34.75	1
767	жилое	23	2	47.11	2
768	жилое	24	2	37.75	1
769	жилое	24	2	37.61	1
770	жилое	24	2	25.07	1
771	жилое	24	2	25.07	1
772	жилое	24	2	34.77	1
773	жилое	24	2	77.36	3
774	жилое	24	2	57.12	2
775	жилое	24	2	57.43	2
776	жилое	24	2	78.79	3
777	жилое	24	2	34.07	1
778	жилое	24	2	40.98	1
779	жилое	24	2	24.13	1
780	жилое	24	2	23.25	1
781	жилое	24	2	34.75	1
782	жилое	24	2	47.11	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
14.	Нежилое помещение коммерческого назначения	подвал	2	42.05	ИТП встроенных помещений 2 секции	42.05
15.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	2	9.65	Мусоросборная камера	9.65
16.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	2	47.49	Тамбур	3.97
					Торговый зал	38.88

					Кладовая уборочного инвентаря	2.00
					Санузел для персонала	2.64
17.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	2	77.41	Тамбур	4.18
					Торговый зал	67.39
					Кладовая уборочного инвентаря	2.58
					Санузел для персонала	3.26
18.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	2	187.99	Тамбур	7.00
					Рабочая зона	74.02
					Рекреационная зона	97.28
					Кладовая уборочного инвентаря	2.73
					Санузел для персонала (мужской)	3.47
					Санузел для персонала (Женский)	3.49
19.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	2	80.39	Тамбур	6.09
					Торговый зал	69.50
					Кладовая уборочного инвентаря	2.64
					Санузел для персонала	2.16
20.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	2	43.43	Тамбур	3.68
					Торговый зал	34.55
					Кладовая уборочного инвентаря	2.14
					Санузел для персонала	3.06
21.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	2	81.24	Тамбур	6.09
					Торговый зал	70.43
					Кладовая уборочного инвентаря	2.64
					Санузел для персонала	2.08
22.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	2	42.51	Тамбур	4.13
					Торговый зал	33.04
					Кладовая уборочного инвентаря	2.08
					Санузел для персонала	3.26
23.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	2	40.36	Тамбур	4.14
					Торговый зал	30.49
					Кладовая уборочного инвентаря	2.56
					Санузел для персонала	3.17
24.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	2	47.16	Тамбур	4.61
					Торговый зал	37.88
					Кладовая уборочного инвентаря	2.34
					Санузел для персонала	2.33
25.	Нежилое помещение коммерческого назначения	2	2	4.05		
26.	Нежилое помещение коммерческого назначения	2	2	4.07		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
--	--------	--	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Подвал 2 секции жилого дома №1	Лестница эвакуационная из подвала	1.9
2	Место общего пользования	Подвал 2 секции жилого дома №1	Лестница эвакуационная из подвала	10.8
3	Место общего пользования	Подвал 2 секции жилого дома №1	Подвал	441.7
4	Место общего пользования	Подвал 2 секции жилого дома №1	Подвал	256.3
5	Место общего пользования	Подвал 2 секции жилого дома №1	Кабельная	25.4
6	Место общего пользования	Подвал 2 секции жилого дома №1	Подпорная вент камера ЛК типа Н2	12.2
7	Место общего пользования	Подвал 2 секции жилого дома №1	ИТП жилой части 2 секции	34.6
8	Место общего пользования	Подвал 2 секции жилого дома №1	Подвал	32.5
9	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Тамбур-шлюз	15.1
10	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Лестница эвакуационная из подвала	5
11	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Вестибюль	21.22
12	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Коридор	17.88
13	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н2	13.23
14	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Лифтовой холл	30.1
15	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Вестибюль секции 2	31.53
16	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Тамбур	4.59
17	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н1	16.03
18	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Коридор	12.26
19	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Лестница эвакуационная из подвала	9.56
20	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Электрощитовая	23
21	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Помещение консьержа	13.37
22	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Колясочная	27.8
23	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Санузел	1.21
24	Место общего пользования	1-й этаж 2 секции жилого дома №1	Кладовая уборочного инвентаря	3.54
25	Место общего пользования	2-й этаж 2 секции жилого дома №1	Лифтовой холл	10.3
26	Место общего пользования	2-й этаж 2 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 1	42.99
27	Место общего пользования	2-й этаж 2 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 2	52.89
28	Место общего пользования	2-й этаж 2 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 3	59.21
29	Место общего пользования	2-й этаж 2 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н2	13.23
30	Место общего пользования	2-й этаж 2 секции жилого дома №1	Тамбур	7.91
31	Место общего пользования	2-й этаж 2 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н1	14.11
32	Место общего пользования	2-й этаж 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	1.37
33	Место общего пользования	2-й этаж 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	1.75
34	Место общего пользования	2-й этаж 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	3
35	Место общего пользования	2-й этаж 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	1.5
36	Место общего пользования	2-й этаж 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	1.4
37	Место общего пользования	2-й этаж 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	2.76
38	Место общего пользования	3-24 этажи 2 секции жилого дома №1	Лифтовой холл	30.03
39	Место общего пользования	3-24 этажи 2 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 1	43.19
40	Место общего пользования	3-24 этажи 2 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 2	52.1
41	Место общего пользования	3-24 этажи 2 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 3	60.38
42	Место общего пользования	3-24 этажи 2 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н2	13.23

43	Место общего пользования	3-24 этажи 2 секции жилого дома №1	Тамбур	8.05
44	Место общего пользования	3-24 этажи 2 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н1	14.11
45	Место общего пользования	3-24 этажи 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	1.5
46	Место общего пользования	3-24 этажи 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	1.75
47	Место общего пользования	3-24 этажи 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	3
48	Место общего пользования	3-24 этажи 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	1.25
49	Место общего пользования	3-24 этажи 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	1.68
50	Место общего пользования	3-24 этажи 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	13.23
51	Место общего пользования	Кровля 2 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н2	13.23
52	Место общего пользования	Кровля 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	15
53	Место общего пользования	Кровля 2 секции жилого дома №1	Техническое помещение	4.12
54	Место общего пользования	Кровля 2 секции жилого дома №1	Машинное помещение	54.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал секции 2 жилого дома №1	ИТП №3 ж/ч	Тех.помещение
2	Подвал секции 2 жилого дома №1	ИТП №4 вст.р	Тех.помещение
3	1этаж секции 2 жилого дома №1	ГРЩ ж/ч/ГЩВУ вст.р.	Тех.помещение
4	Подвал секции 2 жилого дома №1	Кабельная	Тех.помещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 729 000 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:12:721503:12
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
---	--------	---

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	---

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
--	--------	--

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
---	--------	---

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
---	--------	---

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
--	--	---

		Наименование банка: Филиал ОПЕРУ Банка ВТБ в Санкт-Петербурге
--	--	---

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
--	--------	--

		Номер расчетного счета: 40702810910000008733
--	--	--

		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
--	--	--

		БИК: 044030704
--	--	--------------------------

		ИНН: 7702070139
--	--	---------------------------

		КПП: 783543003
--	--	--------------------------

		ОГРН: 1027739609391
--	--	-------------------------------

		ОКПО: 09670073
--	--	--------------------------

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 84 173 668 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.07.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 78:12:721503:12
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геостатика"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814630300
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЯРРА Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813451475

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0083-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр строительного аудита и сопровождения»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-4-1-1-0034-15-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр строительного аудита и сопровождения»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0241-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр строительного аудита и сопровождения»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Петр Великий и Екатерина Великая»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0315.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0315-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.10.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:12:721503:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27127,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На участок запроектировано четыре въезда, пожарные проезды, проезды к зданию, предусмотрены пешеходные тротуары, предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослых и детей
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматриваются площадки для отдыха взрослых и детей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах участка на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение площадок производится путем посева газонных трав по привозному растительному грунту и посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов на пути движения маломобильных лиц

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение нормируемых объектов придомовой территории в границах земельного участка (10.09.2014г., 3 года, АО «Санкт-Петербургские электрические сети»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/15-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 387 740,6 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52-17-4834/08-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2011

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 23.12.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 52-17-4834/08-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.12.2011
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7826074344
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 8785/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 155 407 499,43 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 437
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
783	жилое	2	3	33.54	1
784	жилое	2	3	23.77	1
785	жилое	2	3	31.58	1
786	жилое	2	3	31.69	1
787	жилое	2	3	31.64	1
788	жилое	2	3	25.15	1
789	жилое	2	3	54.84	2
790	жилое	2	3	33.84	1
791	жилое	2	3	29.52	1

792	жилое	2	3	51.73	2
793	жилое	2	3	30.81	1
794	жилое	2	3	34.16	1
795	жилое	2	3	34.16	1
796	жилое	2	3	54.02	2
797	жилое	2	3	35.91	1
798	жилое	2	3	24.61	1
799	жилое	2	3	24.61	1
800	жилое	2	3	24.61	1
801	жилое	2	3	22.04	1
802	жилое	3	3	33.61	1
803	жилое	3	3	23.89	1
804	жилое	3	3	31.71	1
805	жилое	3	3	31.83	1
806	жилое	3	3	31.80	1
807	жилое	3	3	25.27	1
808	жилое	3	3	55.09	2
809	жилое	3	3	34.00	1
810	жилое	3	3	29.61	1
811	жилое	3	3	51.96	2
812	жилое	3	3	30.96	1
813	жилое	3	3	34.32	1
814	жилое	3	3	34.32	1
815	жилое	3	3	54.22	2
816	жилое	3	3	36.06	1
817	жилое	3	3	24.76	1
818	жилое	3	3	24.76	1
819	жилое	3	3	24.76	1
820	жилое	3	3	22.13	1
821	жилое	4	3	33.61	1
822	жилое	4	3	23.89	1
823	жилое	4	3	31.71	1
824	жилое	4	3	31.83	1
825	жилое	4	3	31.80	1
826	жилое	4	3	25.27	1
827	жилое	4	3	55.09	2
828	жилое	4	3	34.00	1
829	жилое	4	3	29.61	1
830	жилое	4	3	51.96	2
831	жилое	4	3	30.96	1
832	жилое	4	3	34.32	1
833	жилое	4	3	34.32	1
834	жилое	4	3	54.22	2

835	жилое	4	3	36.06	1
836	жилое	4	3	24.76	1
837	жилое	4	3	24.76	1
838	жилое	4	3	24.76	1
839	жилое	4	3	22.13	1
840	жилое	5	3	33.61	1
841	жилое	5	3	23.89	1
842	жилое	5	3	31.71	1
843	жилое	5	3	31.83	1
844	жилое	5	3	31.80	1
845	жилое	5	3	25.27	1
846	жилое	5	3	55.09	2
847	жилое	5	3	34.00	1
848	жилое	5	3	29.61	1
849	жилое	5	3	51.96	2
850	жилое	5	3	30.96	1
851	жилое	5	3	34.32	1
852	жилое	5	3	34.32	1
853	жилое	5	3	54.22	2
854	жилое	5	3	36.06	1
855	жилое	5	3	24.76	1
856	жилое	5	3	24.76	1
857	жилое	5	3	24.76	1
858	жилое	5	3	22.13	1
859	жилое	6	3	33.61	1
860	жилое	6	3	23.89	1
861	жилое	6	3	31.71	1
862	жилое	6	3	31.83	1
863	жилое	6	3	31.80	1
864	жилое	6	3	25.27	1
865	жилое	6	3	55.09	2
866	жилое	6	3	34.00	1
867	жилое	6	3	29.61	1
868	жилое	6	3	51.96	2
869	жилое	6	3	30.96	1
870	жилое	6	3	34.32	1
871	жилое	6	3	34.32	1
872	жилое	6	3	54.22	2
873	жилое	6	3	36.06	1
874	жилое	6	3	24.76	1
875	жилое	6	3	24.76	1
876	жилое	6	3	24.76	1
877	жилое	6	3	22.13	1

878	жилое	7	3	33.61	1
879	жилое	7	3	23.89	1
880	жилое	7	3	31.71	1
881	жилое	7	3	31.83	1
882	жилое	7	3	31.80	1
883	жилое	7	3	25.27	1
884	жилое	7	3	55.09	2
885	жилое	7	3	34.00	1
886	жилое	7	3	29.61	1
887	жилое	7	3	51.96	2
888	жилое	7	3	30.96	1
889	жилое	7	3	34.32	1
890	жилое	7	3	34.32	1
891	жилое	7	3	54.22	2
892	жилое	7	3	36.06	1
893	жилое	7	3	24.76	1
894	жилое	7	3	24.76	1
895	жилое	7	3	24.76	1
896	жилое	7	3	22.13	1
897	жилое	8	3	33.61	1
898	жилое	8	3	23.89	1
899	жилое	8	3	31.71	1
900	жилое	8	3	31.83	1
901	жилое	8	3	31.80	1
902	жилое	8	3	25.27	1
903	жилое	8	3	55.09	1
904	жилое	8	3	34.00	1
905	жилое	8	3	29.61	1
906	жилое	8	3	51.96	2
907	жилое	8	3	30.96	1
908	жилое	8	3	34.32	1
909	жилое	8	3	34.32	1
910	жилое	8	3	54.22	2
911	жилое	8	3	36.06	1
912	жилое	8	3	24.76	1
913	жилое	8	3	24.76	1
914	жилое	8	3	24.76	1
915	жилое	8	3	22.13	1
916	жилое	9	3	33.61	1
917	жилое	9	3	23.89	1
918	жилое	9	3	31.71	1
919	жилое	9	3	31.83	1
920	жилое	9	3	31.80	1

921	жилое	9	3	25.27	1
922	жилое	9	3	55.09	2
923	жилое	9	3	34.00	1
924	жилое	9	3	29.61	1
925	жилое	9	3	51.96	2
926	жилое	9	3	30.96	1
927	жилое	9	3	34.32	1
928	жилое	9	3	34.32	1
929	жилое	9	3	54.22	2
930	жилое	9	3	36.06	1
931	жилое	9	3	24.76	1
932	жилое	9	3	24.76	1
933	жилое	9	3	24.76	1
934	жилое	9	3	22.13	1
935	жилое	10	3	33.61	1
936	жилое	10	3	23.89	1
937	жилое	10	3	31.71	1
938	жилое	10	3	31.83	1
939	жилое	10	3	31.80	1
940	жилое	10	3	25.27	1
941	жилое	10	3	55.09	2
942	жилое	10	3	34.00	1
943	жилое	10	3	29.61	1
944	жилое	10	3	51.96	2
945	жилое	10	3	30.96	1
946	жилое	10	3	34.32	1
947	жилое	10	3	34.32	1
948	жилое	10	3	54.22	2
949	жилое	10	3	36.06	1
950	жилое	10	3	24.76	1
951	жилое	10	3	24.76	1
952	жилое	10	3	24.76	1
953	жилое	10	3	22.13	1
954	жилое	11	3	33.61	1
955	жилое	11	3	23.89	1
956	жилое	11	3	31.71	1
957	жилое	11	3	31.83	1
958	жилое	11	3	31.80	1
959	жилое	11	3	25.27	1
960	жилое	11	3	55.09	2
961	жилое	11	3	34.00	1
962	жилое	11	3	29.61	1
963	жилое	11	3	51.96	2

964	жилое	11	3	30.96	1
965	жилое	11	3	34.32	1
966	жилое	11	3	34.32	1
967	жилое	11	3	54.22	2
968	жилое	11	3	36.06	1
969	жилое	11	3	24.76	1
970	жилое	11	3	24.76	1
971	жилое	11	3	24.76	1
972	жилое	11	3	22.13	1
973	жилое	12	3	33.61	1
974	жилое	12	3	23.89	1
975	жилое	12	3	31.71	1
976	жилое	12	3	31.83	1
977	жилое	12	3	31.80	1
978	жилое	12	3	25.27	1
979	жилое	12	3	55.09	2
980	жилое	12	3	34.00	1
981	жилое	12	3	29.61	1
982	жилое	12	3	51.96	2
983	жилое	12	3	30.96	1
984	жилое	12	3	34.32	1
985	жилое	12	3	34.32	1
986	жилое	12	3	54.22	2
987	жилое	12	3	36.06	1
988	жилое	12	3	24.76	1
989	жилое	12	3	24.76	1
990	жилое	12	3	24.76	1
991	жилое	12	3	22.13	1
992	жилое	13	3	33.61	1
993	жилое	13	3	23.89	1
994	жилое	13	3	31.71	1
995	жилое	13	3	31.83	1
996	жилое	13	3	31.80	1
997	жилое	13	3	25.27	1
998	жилое	13	3	55.09	2
999	жилое	13	3	34.00	1
1000	жилое	13	3	29.61	1
1001	жилое	13	3	51.96	2
1002	жилое	13	3	30.96	1
1003	жилое	13	3	34.32	1
1004	жилое	13	3	34.32	1
1005	жилое	13	3	54.22	2
1006	жилое	13	3	36.06	1

1007	жилое	13	3	24.76	1
1008	жилое	13	3	24.76	1
1009	жилое	13	3	24.76	1
1010	жилое	13	3	22.13	1
1011	жилое	14	3	33.61	1
1012	жилое	14	3	23.89	1
1013	жилое	14	3	31.71	1
1014	жилое	14	3	31.83	1
1015	жилое	14	3	31.80	1
1016	жилое	14	3	25.27	1
1017	жилое	14	3	55.09	2
1018	жилое	14	3	34.00	1
1019	жилое	14	3	29.61	1
1020	жилое	14	3	51.96	2
1021	жилое	14	3	30.96	1
1022	жилое	14	3	34.32	1
1023	жилое	14	3	34.32	1
1024	жилое	14	3	54.22	2
1025	жилое	14	3	36.06	1
1026	жилое	14	3	24.76	1
1027	жилое	14	3	24.76	1
1028	жилое	14	3	24.76	1
1029	жилое	14	3	22.13	1
1030	жилое	15	3	33.61	1
1031	жилое	15	3	23.89	1
1032	жилое	15	3	31.71	1
1033	жилое	15	3	31.83	1
1034	жилое	15	3	31.80	1
1035	жилое	15	3	25.27	1
1036	жилое	15	3	55.09	2
1037	жилое	15	3	34.00	1
1038	жилое	15	3	29.61	1
1039	жилое	15	3	51.96	2
1040	жилое	15	3	30.96	1
1041	жилое	15	3	34.32	1
1042	жилое	15	3	34.32	1
1043	жилое	15	3	54.22	2
1044	жилое	15	3	36.06	1
1045	жилое	15	3	24.76	1
1046	жилое	15	3	24.76	1
1047	жилое	15	3	24.76	1
1048	жилое	15	3	22.13	1
1049	жилое	16	3	33.61	1

1050	жилое	16	3	23.89	1
1051	жилое	16	3	31.71	1
1052	жилое	16	3	31.83	1
1053	жилое	16	3	31.80	1
1054	жилое	16	3	25.27	1
1055	жилое	16	3	55.09	2
1056	жилое	16	3	34.00	1
1057	жилое	16	3	29.61	1
1058	жилое	16	3	51.96	2
1059	жилое	16	3	30.96	1
1060	жилое	16	3	34.32	1
1061	жилое	16	3	34.32	1
1062	жилое	16	3	54.22	2
1063	жилое	16	3	36.06	1
1064	жилое	16	3	24.76	1
1065	жилое	16	3	24.76	1
1066	жилое	16	3	24.76	1
1067	жилое	16	3	22.13	1
1068	жилое	17	3	33.61	1
1069	жилое	17	3	23.89	1
1070	жилое	17	3	31.71	1
1071	жилое	17	3	31.83	1
1072	жилое	17	3	31.80	1
1073	жилое	17	3	25.27	1
1074	жилое	17	3	55.09	2
1075	жилое	17	3	34.00	1
1076	жилое	17	3	29.61	1
1077	жилое	17	3	51.96	2
1078	жилое	17	3	30.96	1
1079	жилое	17	3	34.32	1
1080	жилое	17	3	34.32	1
1081	жилое	17	3	54.22	2
1082	жилое	17	3	36.06	1
1083	жилое	17	3	24.76	1
1084	жилое	17	3	24.76	1
1085	жилое	17	3	24.76	1
1086	жилое	17	3	22.13	1
1087	жилое	18	3	33.61	1
1088	жилое	18	3	23.89	1
1089	жилое	18	3	31.71	1
1090	жилое	18	3	31.83	1
1091	жилое	18	3	31.80	1
1092	жилое	18	3	25.27	1

1093	жилое	18	3	55.09	2
1094	жилое	18	3	34.00	1
1095	жилое	18	3	29.61	1
1096	жилое	18	3	51.96	2
1097	жилое	18	3	30.96	1
1098	жилое	18	3	34.32	1
1099	жилое	18	3	34.32	1
1100	жилое	18	3	54.22	2
1101	жилое	18	3	36.06	1
1102	жилое	18	3	24.76	1
1103	жилое	18	3	24.76	1
1104	жилое	18	3	24.76	1
1105	жилое	18	3	22.13	1
1106	жилое	19	3	33.61	1
1107	жилое	19	3	23.89	1
1108	жилое	19	3	31.71	1
1109	жилое	19	3	31.83	1
1110	жилое	19	3	31.80	1
1111	жилое	19	3	25.27	1
1112	жилое	19	3	55.09	2
1113	жилое	19	3	34.00	1
1114	жилое	19	3	29.61	1
1115	жилое	19	3	51.96	2
1116	жилое	19	3	30.96	1
1117	жилое	19	3	34.32	1
1118	жилое	19	3	34.32	1
1119	жилое	19	3	54.22	2
1120	жилое	19	3	36.06	1
1121	жилое	19	3	24.76	1
1122	жилое	19	3	24.76	1
1123	жилое	19	3	24.76	1
1124	жилое	19	3	22.13	1
1125	жилое	20	3	33.61	1
1126	жилое	20	3	23.89	1
1127	жилое	20	3	31.71	1
1128	жилое	20	3	31.83	1
1129	жилое	20	3	31.80	1
1130	жилое	20	3	25.27	1
1131	жилое	20	3	55.09	2
1132	жилое	20	3	34.00	1
1133	жилое	20	3	29.61	1
1134	жилое	20	3	51.96	2
1135	жилое	20	3	30.96	1

1136	жилое	20	3	34.32	1
1137	жилое	20	3	34.32	1
1138	жилое	20	3	54.22	2
1139	жилое	20	3	36.06	1
1140	жилое	20	3	24.76	1
1141	жилое	20	3	24.76	1
1142	жилое	20	3	24.76	1
1143	жилое	20	3	22.13	1
1144	жилое	21	3	33.61	1
1145	жилое	21	3	23.89	1
1146	жилое	21	3	31.71	1
1147	жилое	21	3	31.83	1
1148	жилое	21	3	31.80	1
1149	жилое	21	3	25.27	1
1150	жилое	21	3	55.09	2
1151	жилое	21	3	34.00	1
1152	жилое	21	3	29.61	1
1153	жилое	21	3	51.96	2
1154	жилое	21	3	30.96	1
1155	жилое	21	3	34.32	1
1156	жилое	21	3	34.32	1
1157	жилое	21	3	54.22	2
1158	жилое	21	3	36.06	1
1159	жилое	21	3	24.76	1
1160	жилое	21	3	24.76	1
1161	жилое	21	3	24.76	1
1162	жилое	21	3	22.13	1
1163	жилое	22	3	33.61	1
1164	жилое	22	3	23.89	1
1165	жилое	22	3	31.71	1
1166	жилое	22	3	31.83	1
1167	жилое	22	3	31.80	1
1168	жилое	22	3	25.27	1
1169	жилое	22	3	55.09	2
1170	жилое	22	3	34.00	1
1171	жилое	22	3	29.61	1
1172	жилое	22	3	51.96	2
1173	жилое	22	3	30.96	1
1174	жилое	22	3	34.32	1
1175	жилое	22	3	34.32	1
1176	жилое	22	3	54.22	2
1177	жилое	22	3	36.06	1
1178	жилое	22	3	24.76	1

1179	жилое	22	3	24.76	1
1180	жилое	22	3	24.76	1
1181	жилое	22	3	22.13	1
1182	жилое	23	3	33.61	1
1183	жилое	23	3	23.89	1
1184	жилое	23	3	31.71	1
1185	жилое	23	3	31.83	1
1186	жилое	23	3	31.80	1
1187	жилое	23	3	25.27	1
1188	жилое	23	3	55.09	2
1189	жилое	23	3	34.00	1
1190	жилое	23	3	29.61	1
1191	жилое	23	3	51.96	2
1192	жилое	23	3	30.96	1
1193	жилое	23	3	34.32	1
1194	жилое	23	3	34.32	1
1195	жилое	23	3	54.22	2
1196	жилое	23	3	36.06	1
1197	жилое	23	3	24.76	1
1198	жилое	23	3	24.76	1
1199	жилое	23	3	24.76	1
1200	жилое	23	3	22.13	1
1201	жилое	24	3	33.61	1
1202	жилое	24	3	23.89	1
1203	жилое	24	3	31.71	1
1204	жилое	24	3	31.83	1
1205	жилое	24	3	31.80	1
1206	жилое	24	3	25.27	1
1207	жилое	24	3	55.09	2
1208	жилое	24	3	34.00	1
1209	жилое	24	3	29.61	1
1210	жилое	24	3	55.44	2
1211	жилое	24	3	30.96	1
1212	жилое	24	3	34.32	1
1213	жилое	24	3	34.32	1
1214	жилое	24	3	54.22	2
1215	жилое	24	3	39.52	1
1216	жилое	24	3	24.76	1
1217	жилое	24	3	24.76	1
1218	жилое	24	3	24.76	1
1219	жилое	24	3	22.13	1

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
27.	Нежилое помещение коммерческого назначения	Подвал	3	31.19		
28.	Нежилое помещение коммерческого назначения	Подвал	3	39.86		
29.	Нежилое помещение коммерческого назначения	Подвал	3	33.14		
30.	Нежилое помещение коммерческого назначения	Подвал	3	24.30		
31.	Нежилое помещение коммерческого назначения	Подвал	3	18.61		
32.	Нежилое помещение коммерческого назначения	Подвал	3	12.91		
33.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	3	6.65		
34.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	3	4.90	Мусоросборная камера	4.90
35.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	3	1017.03	Тамбур двойной	13.23
					Вестибюль	64.64
					Раздевальная	21.72
					Групповая средней группы на 20 человек	39.71
					Буфет	5.97
					Спальня средней группы	58.53
					Туалет для мальчиков	5.87
					Туалет для девочек	11.50
					Туалет	13.08
					Спальня младшей группы	29.50
					Групповая младшей группы	36.04
					Раздевальная	19.11
					Буфет	5.53
					Буфет	4.18
					Раздевальная	28.26
					Групповая младшей группы №2	50.24
					Туалет для мальчиков	5.69
					Туалет для девочек	10.37
					Спальня младшей группы	35.14
					Буфет	4.10
					Раздевальная	18.91
					Групповая старшей группы	39.81
					Туалет для мальчиков	6.51
					Туалет для девочек	8.86
					Спальня старшей группы	43.80
					Коридор	74.30
					Кабинет врача	13.71
					Процедурный	9.25
					Санузел с местом приготовления физраствора	8.66
					Кладовая уборочного инвентаря	19.00
					Санузел для персонала	2.83
					Санузел для посетителей с учетом МГН	4.62
					Хозяйственная кладовая	4.40

				Инвент арная	5.22
				Кладовая чистого белья	4.86
				Кружковая	24.96
				Тамбур двойной	13.24
				Кабинет админист рации	18.32
				Помещение охраны	5.37
				Раздат очная	4.42
				Холодный цех	7.74
				Комнат а персонала	7.83
				Горячий цех	24.13
				Кладовая сухих продукт ов	5.85
				Мясо-рыбный цех	14.37
				Тамбур (загрузка)	4.75
				Коридор (зона холодильников)	23.20
				Цех первичной обработ ки овощей	4.09
				Овощной цех	4.34
				Кладовая овощей	5.21
				Кладовая моечная тары	2.98
				Зал для физкульт урных и музыкальных занят ий	94.10
				Инвент арная	7.08
				Гладильная	7.93
				Пост ирочная	6.74
				Помещение персонала с душем и санузлом	7.86
				Тамбур	2.30
				Помещение для хранения санок, лыж и игрушек	8.63

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Подвал 3 секции жилого дома №1	Лестница эвакуационная из подвала	9.19
2	Место общего пользования	Подвал 3 секции жилого дома №1	Подвал	329.4
3	Место общего пользования	Подвал 3 секции жилого дома №1	Подвал	405.7
4	Место общего пользования	Подвал 3 секции жилого дома №1	Лестница эвакуационная из подвала	8.73
5	Место общего пользования	Подвал 3 секции жилого дома №1	Кабельная	12.91
6	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Тамбур	6.31
7	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Вест ибюль	31.61
8	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Лифт овой холл	23.43
9	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Лестничная клет ка типа Н1	23.56
10	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Лестница эвакуационная из подвала	3.73
11	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Лестница эвакуационная из подвала	5.63

12	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н1	12.97
13	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Тамбур	1.32
14	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Коридор-сквозной проход	13.98
15	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Тамбур	2.7
16	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Колясочная	9.43
17	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Помещение консьержа	8.74
18	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Кладовая уборочного инвентаря	2.94
19	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Санузел	3.35
20	Место общего пользования	1-й этаж 3 секции жилого дома №1	Электрощитовая	17.38
21	Место общего пользования	2-й этаж 3 секции жилого дома №1	Тамбур	8.97
22	Место общего пользования	2-й этаж 3 секции жилого дома №1	Тамбур	8.29
23	Место общего пользования	2-й этаж 3 секции жилого дома №1	Лифтовой холл	23.1
24	Место общего пользования	2-й этаж 3 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 1	21.64
25	Место общего пользования	2-й этаж 3 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 2	42.64
26	Место общего пользования	2-й этаж 3 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 3	48.96
27	Место общего пользования	3-24 этаж 3 секции жилого дома №1	Тамбур	9.08
28	Место общего пользования	3-24 этаж 3 секции жилого дома №1	Тамбур	8.47
29	Место общего пользования	3-24 этаж 3 секции жилого дома №1	Лифтовой холл	23.2
30	Место общего пользования	3-24 этаж 3 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 1	18.43
31	Место общего пользования	3-24 этаж 3 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 2	43.42
32	Место общего пользования	3-24 этаж 3 секции жилого дома №1	Межквартирный коридор 3	49.42
33	Место общего пользования	Кровля 3 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н1	14
34	Место общего пользования	Кровля 3 секции жилого дома №1	Лестничная клетка типа Н1	14
35	Место общего пользования	Кровля 3 секции жилого дома №1	Машинное помещение	46.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал секции 3 жилого дома №1	ИТП №5 ж/ч	Тех помещение
2	Подвал секции 3 жилого дома №1	ИТП №6 вст р ДДУ	Тех помещение
3	1этаж секции 3 жилого дома №1	ГРЩ ж/ч	Тех помещение
4	1этаж секции 3 жилого дома №1	ГЩВУ дду	Тех помещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 729 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:12:721503:12
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал ОПЕРУ Банка ВТБ в Санкт-Петербурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810910000008733
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783543003
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 09670073
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 84 173 668 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.07.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 78:12:721503:12
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геостатика"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814630300
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЯРРА Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813451475

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0083-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр строительного аудита и сопровождения»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-4-1-1-0034-15-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр строительного аудита и сопровождения»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Петр Великий и Екатерина Великая»
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0315.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0315-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.10.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:12:721503:12
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27127,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На участок запроектировано четыре въезда, пожарные проезды, проезды к зданию, предусмотрены пешеходные тротуары, предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослых и детей
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматриваются площадки для отдыха взрослых и детей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах участка на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение площадок производится путем посева газонных трав по привозному растительному грунту и посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов на пути движения маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение нормируемых объектов придомовой территории в границах земельного участка (10.09.2014г., 3 года, АО «Санкт-Петербургские электрические сети»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/15-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 387 740,6 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52-17-4834/08-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2011
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2008

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 52-17-4834/08-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.12.2011
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7826074344
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 8785/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 155 407 499,43 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7804164876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «П.А.К.Т.»

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7804164876

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
433

15.1.2

Количество нежилых помещений:
13

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
13

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	4	53.97	2
2		2	4	57.23	2
3		2	4	35.05	1
4		2	4	34.89	1
5		2	4	25.44	1
6		2	4	76.44	3
7		2	4	61.35	2
8		2	4	22.28	1
9		2	4	25.59	1
10		2	4	35.05	1
11		2	4	35.05	1
12		2	4	34.91	1
13		2	4	23.26	1
14		2	4	38.09	1
15		3	4	53.97	2
16		3	4	57.23	2
17		3	4	35.05	1
18		3	4	34.89	1
19		3	4	25.44	1
20		3	4	76.44	3
21		3	4	61.35	2
22		3	4	22.28	1
23		3	4	25.59	1
24		3	4	35.05	1

25		3	4	35.05	1
26		3	4	34.91	1
27		3	4	23.26	1
28		3	4	38.09	1
29		4	4	53.97	2
30		4	4	57.23	2
31		4	4	35.05	1
32		4	4	34.89	1
33		4	4	25.44	1
34		4	4	76.44	3
35		4	4	61.35	2
36		4	4	22.28	1
37		4	4	25.59	1
38		4	4	35.05	1
39		4	4	35.05	1
40		4	4	34.91	1
41		4	4	23.26	1
42		4	4	38.09	1
43		5	4	53.97	2
44		5	4	57.23	2
45		5	4	35.05	1
46		5	4	34.89	1
47		5	4	25.44	1
48		5	4	76.44	3
49		5	4	61.35	2
50		5	4	22.28	1
51		5	4	25.59	1
52		5	4	35.05	1
53		5	4	35.05	1
54		5	4	34.91	1
55		5	4	23.26	1
56		5	4	38.09	1
57		6	4	53.97	2
58		6	4	57.23	2
59		6	4	35.05	1
60		6	4	34.89	1
61		6	4	25.44	1
62		6	4	76.44	3
63		6	4	61.35	2
64		6	4	22.28	1
65		6	4	25.59	1
66		6	4	35.05	1
67		6	4	35.05	1

68		6	4	34.91	1
69		6	4	23.26	1
70		6	4	38.09	1
71		7	4	53.97	2
72		7	4	57.23	2
73		7	4	35.05	1
74		7	4	34.89	1
75		7	4	25.44	1
76		7	4	76.44	3
77		7	4	61.35	2
78		7	4	22.28	1
79		7	4	25.59	1
80		7	4	35.05	1
81		7	4	35.05	1
82		7	4	34.91	1
83		7	4	23.26	1
84		7	4	38.09	1
85		8	4	53.97	2
86		8	4	57.23	2
87		8	4	35.05	1
88		8	4	34.89	1
89		8	4	25.44	1
90		8	4	76.44	3
91		8	4	61.35	2
92		8	4	22.28	1
93		8	4	25.59	1
94		8	4	35.05	1
95		8	4	35.05	1
96		8	4	34.91	1
97		8	4	23.26	1
98		8	4	38.09	1
99		9	4	53.97	2
100		9	4	57.23	2
101		9	4	35.05	1
102		9	4	34.89	1
103		9	4	25.44	1
104		9	4	76.44	3
105		9	4	61.35	2
106		9	4	22.28	1
107		9	4	25.59	1
108		9	4	35.05	1
109		9	4	35.05	1
110		9	4	34.91	1

111		9	4	23.26	1
112		9	4	38.09	1
113		10	4	53.97	2
114		10	4	57.23	2
115		10	4	35.05	1
116		10	4	34.89	1
117		10	4	25.44	1
118		10	4	76.44	3
119		10	4	61.35	2
120		10	4	22.28	1
121		10	4	25.59	1
122		10	4	35.05	1
123		10	4	35.05	1
124		10	4	34.91	1
125		10	4	23.26	1
126		10	4	38.09	1
127		11	4	53.97	2
128		11	4	57.23	2
129		11	4	35.05	1
130		11	4	34.89	1
131		11	4	25.44	1
132		11	4	76.44	3
133		11	4	61.35	2
134		11	4	22.28	1
135		11	4	25.59	1
136		11	4	35.05	1
137		11	4	35.05	1
138		11	4	34.91	1
139		11	4	23.26	1
140		11	4	38.09	1
141		12	4	53.97	2
142		12	4	57.23	2
143		12	4	35.05	1
144		12	4	34.89	1
145		12	4	25.44	1
146		12	4	76.44	3
147		12	4	61.35	2
148		12	4	22.28	1
149		12	4	25.59	1
150		12	4	35.05	1
151		12	4	35.05	1
152		12	4	34.91	1
153		12	4	23.26	1

154		12	4	38.09	1
155		13	4	53.97	2
156		13	4	57.23	2
157		13	4	35.05	1
158		13	4	34.89	1
159		13	4	25.44	1
160		13	4	76.44	3
161		13	4	61.35	2
162		13	4	22.28	1
163		13	4	25.59	1
164		13	4	35.05	1
165		13	4	35.05	1
166		13	4	34.91	1
167		13	4	23.26	1
168		13	4	38.09	1
169		14	4	53.97	2
170		14	4	57.23	2
171		14	4	35.05	1
172		14	4	34.89	1
173		14	4	25.44	1
174		14	4	76.44	3
175		14	4	61.35	2
176		14	4	22.28	1
177		14	4	25.59	1
178		14	4	35.05	1
179		14	4	35.05	1
180		14	4	34.91	1
181		14	4	23.26	1
182		14	4	38.09	1
183		15	4	53.97	2
184		15	4	57.23	2
185		15	4	35.05	1
186		15	4	34.89	1
187		15	4	25.44	1
188		15	4	76.44	3
189		15	4	61.35	2
190		15	4	22.28	1
191		15	4	25.59	1
192		15	4	35.05	1
193		15	4	35.05	1
194		15	4	34.91	1
195		15	4	23.26	1
196		15	4	38.09	1

197		16	4	53.97	2
198		16	4	57.23	2
199		16	4	35.05	1
200		16	4	34.89	1
201		16	4	25.44	1
202		16	4	76.44	3
203		16	4	61.35	2
204		16	4	22.28	1
205		16	4	25.59	1
206		16	4	35.05	1
207		16	4	35.05	1
208		16	4	34.91	1
209		16	4	23.26	1
210		16	4	38.09	1
211		17	4	53.97	2
212		17	4	57.23	2
213		17	4	35.05	1
214		17	4	34.89	1
215		17	4	25.44	1
216		17	4	76.44	3
217		17	4	61.35	2
218		17	4	22.28	1
219		17	4	25.59	1
220		17	4	35.05	1
221		17	4	34.91	1
222		17	4	23.26	1
223		17	4	38.09	1
224		18	4	53.97	2
225		18	4	57.23	2
226		18	4	35.05	1
227		18	4	34.89	1
228		18	4	25.44	1
229		18	4	76.44	3
230		18	4	61.35	2
231		18	4	22.28	1
232		18	4	25.59	1
233		18	4	35.05	1
234		18	4	35.05	1
235		18	4	34.91	1
236		18	4	23.26	1
237		18	4	38.09	1
238		19	4	53.97	2
239		19	4	57.23	2

240		19	4	35.05	1
241		19	4	34.89	1
242		19	4	25.44	1
243		19	4	76.44	3
244		19	4	61.35	2
245		19	4	22.28	1
246		19	4	25.59	1
247		19	4	35.05	1
248		19	4	35.05	1
249		19	4	34.91	1
250		19	4	23.26	1
251		19	4	38.09	1
252		20	4	53.97	2
253		20	4	57.23	2
254		20	4	35.05	1
255		20	4	34.89	1
256		20	4	25.44	1
257		20	4	76.44	3
258		20	4	61.35	2
259		20	4	22.28	1
260		20	4	25.59	1
261		20	4	35.05	1
262		20	4	35.05	1
263		20	4	34.91	1
264		20	4	23.26	1
265		20	4	38.09	1
266		21	4	53.97	2
267		21	4	57.23	2
268		21	4	35.05	1
269		21	4	34.89	1
270		21	4	25.44	1
271		21	4	76.44	3
272		21	4	61.35	2
273		21	4	22.28	1
274		21	4	25.59	1
275		21	4	35.05	1
276		21	4	35.05	1
277		21	4	34.91	1
278		21	4	23.26	1
279		21	4	38.09	1
280		22	4	53.97	2
281		22	4	57.23	2
282		22	4	35.05	1

283		22	4	34.89	1
284		22	4	25.44	1
285		22	4	76.44	3
286		22	4	61.35	2
287		22	4	22.28	1
288		22	4	25.59	1
289		22	4	35.05	1
290		22	4	35.05	1
291		22	4	34.91	1
292		22	4	23.26	1
293		22	4	38.09	1
294		23	4	53.97	2
295		23	4	57.23	2
296		23	4	35.05	1
297		23	4	34.89	1
298		23	4	25.44	1
299		23	4	76.44	3
300		23	4	61.35	2
301		23	4	22.28	1
302		23	4	25.59	1
303		23	4	35.05	1
304		23	4	35.05	1
305		23	4	34.91	1
306		23	4	23.26	1
307		23	4	38.09	1
308		24	4	53.97	2
309		24	4	57.23	2
310		24	4	35.05	1
311		24	4	34.89	1
312		24	4	25.44	1
313		24	4	76.44	3
314		24	4	61.35	2
315		24	4	22.28	1
316		24	4	25.59	1
317		24	4	35.05	1
318		24	4	35.05	1
319		24	4	34.91	1
320		24	4	23.26	1
321		24	4	38.09	1
322		25	4	53.97	2
323		25	4	57.23	2
324		25	4	35.05	1
325		25	4	34.89	1

326		25	4	25.44	1
327		25	4	76.44	3
328		25	4	61.35	2
329		25	4	22.28	1
330		25	4	25.59	1
331		25	4	35.05	1
332		25	4	35.05	1
333		25	4	34.91	1
334		25	4	23.26	1
335		25	4	38.09	1
336		26	4	53.97	2
337		26	4	57.23	2
338		26	4	35.05	1
339		26	4	34.89	1
340		26	4	25.44	1
341		26	4	76.44	3
342		26	4	61.35	2
343		26	4	22.28	1
344		26	4	25.59	1
345		26	4	35.05	1
346		26	4	35.05	1
347		26	4	34.91	1
348		26	4	23.26	1
349		26	4	38.09	1
350		27	4	53.97	2
351		27	4	57.23	2
352		27	4	35.05	1
353		27	4	34.89	1
354		27	4	25.44	1
355		27	4	76.44	3
356		27	4	61.35	2
357		27	4	22.28	1
358		27	4	25.59	1
359		27	4	35.05	1
360		27	4	35.05	1
361		27	4	34.91	1
362		27	4	23.26	1
363		27	4	38.09	1
364		28	4	53.97	2
365		28	4	57.23	2
366		28	4	35.05	1
367		28	4	34.89	1
368		28	4	25.44	1

369		28	4	76.44	3
370		28	4	61.35	2
371		28	4	22.28	1
372		28	4	25.59	1
373		28	4	35.05	1
374		28	4	35.05	1
375		28	4	34.91	1
376		28	4	23.26	1
377		28	4	38.09	1
378		29	4	53.97	2
379		29	4	57.23	2
380		29	4	35.05	1
381		29	4	34.89	1
382		29	4	25.44	1
383		29	4	76.44	3
384		29	4	61.35	2
385		29	4	22.28	1
386		29	4	25.59	1
387		29	4	35.05	1
388		29	4	35.05	1
389		29	4	34.91	1
390		29	4	23.26	1
391		29	4	38.09	1
392		30	4	53.97	2
393		30	4	57.23	2
394		30	4	35.05	1
395		30	4	34.89	1
396		30	4	25.44	1
397		30	4	76.44	3
398		30	4	61.35	2
399		30	4	22.28	1
400		30	4	25.59	1
401		30	4	35.05	1
402		30	4	35.05	1
403		30	4	34.91	1
404		30	4	23.26	1
405		30	4	38.09	1
406		31	4	53.97	2
407		31	4	57.23	2
408		31	4	35.05	1
409		31	4	34.89	1
410		31	4	25.44	1
411		31	4	76.44	3

412		31	4	61.35	2
413		31	4	22.28	1
414		31	4	25.59	1
415		31	4	35.05	1
416		31	4	35.05	1
417		31	4	34.91	1
418		31	4	23.26	1
419		31	4	38.09	1
420		32	4	53.97	2
421		32	4	57.23	2
422		32	4	35.05	1
423		32	4	34.89	1
424		32	4	25.44	1
425		32	4	76.44	3
426		32	4	61.35	2
427		32	4	22.28	1
428		32	4	25.59	1
429		32	4	35.05	1
430		32	4	35.05	1
431		32	4	34.91	1
432		32	4	23.26	1
433		32	4	38.09	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
---	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
37.	Нежилое помещение коммерческого назначения	Подвал	4	37.09		
38.	Нежилое помещение коммерческого назначения	Подвал	4	36.59		
39.	Нежилое помещение коммерческого назначения	Подвал	4	24.1		
40.	Нежилое помещение коммерческого назначения	Подвал	4	2.6		
41.	Нежилое помещение коммерческого назначения	Подвал	4	43.97		
42.	Нежилое помещение коммерческого назначения	Подвал	4	10.3		
43.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	4	17.50		
44.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	4	34.54		
45.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	4	5.6		

46.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	4	80.0	Торговый зал аптеки	34.45
					Тамбур	5.7
					Гардероб персонала	5.7
					Комната персонала	8.0
					Душевая	1.5
					Коридор	1.7
					Санузел	2.4
					Кладовая уборочного инвентаря	2.1
					Кладовая медицинских отходов	6.5
					Распаковочная	12.1
47.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	4	31.9	Арендное помещение магазина непродовольственных	23.32
					Торговый зал	4.2
					Кладовая уборочного инвентаря	2.1
					Санузел для персонала	2.3
48.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	4	277.5	Торговый зал продуктового магазина	168.78
					Тамбур	6.1
					Помещение для персонала с гардеробом и душевой	16.55
					Санузел	3.2
					Моечная корзина и тележек	4.0
					Кладовая уборочного инвентаря	4.9
					Кладовая пищевых отходов	8.2
					Кладовая и моечная тары	8.2
					Растворочная	9.7
					Коридор	29.0
					Тамбур	2.3
					Офис	9.1
					Кладовая отходов упаковки	2.7
					Загрузочная	4.8
49.	Нежилое помещение коммерческого назначения	1	4	271.7	Зал	92.20
					Административное помещение	9.8
					Санузел МГН	3.2
					Санузел	2.6
					Санузел	3.1
					Душевая	1.9
					Помещения персонала	9.7
					Доготовочный цех	9.3
					Моечная столовой посуды	7.9
					Тамбур	4.7
					Кладовая и моечная тары	4.3
					Кладовая уборочного инвентаря	3.3

				Кладовая пищевых отходов	6.9
				Коридор	34.5
				Кладовая сухих продуктов	6.4
				Горячий цех	20.85
				Участок мойки кухонной посуды	5.4
				Холодный цех	8.3
				Бар	13.14
				Кладовая уборочного инвентаря	2.1
				Гардеробная для посетителей	8.3
				Мясо-рыбный цех	13.98

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Подвал жилого дома №2	Эвакуационная лестница 1	5.69
2	Место общего пользования	Подвал жилого дома №2	Эвакуационная лестница 2	10.07
3	Место общего пользования	Подвал жилого дома №2	Кабельная	14.09
4	Место общего пользования	Подвал жилого дома №2	Помещение АУПТ, насосная	41.89
5	Место общего пользования	Подвал жилого дома №2	ИТП 1 жилого дома	21.77
6	Место общего пользования	Подвал жилого дома №2	ИТП 2 жилого дома	21.67
7	Место общего пользования	Подвал жилого дома №2	Водомерный узел	46.38
8	Место общего пользования	Подвал жилого дома №2	Техническое помещение	247.36
9	Место общего пользования	Подвал жилого дома №2	Техническое помещение	270.8
10	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Лестница 1 из подвала	4.13
11	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Лестница Н1	14.71
12	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Тамбур	8.72
13	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Вестибюль	43.07
14	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Тамбур	6.49
15	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Лифтовой холл	24.85
16	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Лестница Н2	16.52
17	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Колясочная	4.19
18	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Тамбур	3.3
19	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Лестница 2 из подвала	4.52
20	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Электрощитовая	15.5
21	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Помещение консьержа-диспетчера	5.6
22	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Санузел	2.29
23	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Центральный пункт управления	17.57
24	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Санузел	3.06
25	Место общего пользования	1 этаж жилого дома №2	Кладовая уборочного инвентаря	2.05
26	Место общего пользования	17 этаж жилого дома №2	Электрощитовая	16.7

27	Место общего пользования	17 этаж жилого дома №2	Опорный пункт пожаротушения	18.4
28	Место общего пользования	2-32 этаж жилого дома №2	Лестница Н2	16.52
29	Место общего пользования	2-32 этаж жилого дома №2	Лестница Н1	14.85
30	Место общего пользования	2-32 этаж жилого дома №2	Лифтовой холл	24.85
31	Место общего пользования	2-32 этаж жилого дома №2	Межквартирный коридор	130.94
32	Место общего пользования	2-32 этаж жилого дома №2	Тамбур	8.96
33	Место общего пользования	Кровля жилого дома №2	Лестница Н2	16.52
34	Место общего пользования	Кровля жилого дома №2	Лестница Н1	14.1
35	Место общего пользования	Кровля жилого дома №2	Машинное помещение	54.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал жилого дома №2	ИТП №1 ж/ч 1отсек	Тех помещение
2	Подвал жилого дома №2	ИТП №2ж/ч 2отсек	Тех помещение
3	Подвал жилого дома №2	ИТП №3 вст р	Тех помещение
4	1этаж жилого дома №2	ГРЩ 1 ж.ч1/ГРЩ2 ж/ч2	Тех помещение
5	1этаж жилого дома №2	ГЦВУ вст р	Тех помещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 729 000 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:12:721503:12
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
---	--------	---

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	---

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
--	--------	--

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
---	--------	---

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
---	--------	---

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
--	--	---

		Наименование банка: Филиал ОПЕРУ Банка ВТБ в Санкт-Петербурге
--	--	---

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
--	--------	--

		Номер расчетного счета: 40702810910000008733
--	--	--

		Корреспондентский счет: 3010181020000000704
--	--	---

		БИК: 044030704
--	--	--------------------------

		ИНН: 7702070139
--	--	---------------------------

		КПП: 783543003
--	--	--------------------------

		ОГРН: 1027739609391
--	--	-------------------------------

		ОКПО: 09670073
--	--	--------------------------

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 84 173 668 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.07.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 78:12:721503:12
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по Объекту № 4 по состоянию на 31.08.2019г. всего 324 договоров, в том числе: - 324 (на жилые помещения), цена 1 13 4 469 920 руб. общая площадь 12 333,10 кв.м. - 0 (нежилые помещения), цена 0 руб. общая площадь 0 кв.м. - 0 (машино-места), цена 0 руб. общая площадь 0 кв.м. заключены при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд - 125 договоров, заключены с использованием счетов эскроу - 0
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4977E05D1500B980E81121CEDA3B4A8C

Владелец: **ООО РСТИ, Калинина Валентина Ивановна,
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 12.10.2018 по 12.10.2019