

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, корп. 37 на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Михайловка, ул. Первого Мая, участок 15, (восточнее дома 115, литера А) Кадастровый №78:36:0013262:149

№ 78-001229 по состоянию на 20.06.2019

Дата подачи декларации: 02.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДАЛЬПИТЕРСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СК "Дальпитерстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Гатчинский
	1.2.4	Вид населенного пункта: п
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новый Свет
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 33;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (812) 305-37-37
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@dalpiterstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.dalpiterstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Скоров
	1.5.2	Имя: Аркадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7825130998
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027809220823
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Скоров
	3.3.2	Имя: Аркадий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: линия
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 24-я линия В.О.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Дом 29, лит. А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-12-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями № 61
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-38-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом корпус 68
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Вишерская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-05/2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями общественно-торгового назначения и подземным паркингом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Всеволожск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Социалистическая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: участок 114;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ленсоветовский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 литер А;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-53-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры: жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой корпус 27
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пригородный
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 351,3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой № 38 корпус 1, 2, 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тихоокеанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 6(юго-восточнее дома 16, литера А по Тихоокеанской улице);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, корп. 37
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово, Михайловка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Первого Мая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15 (восточнее дома 115, литера А);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями корпус 10.1, корпус 10.2, корпус 10.3, корпус 10.4, корпус 10.5, корпус 10.6, корпус 10.7, корпус 10.8, подземный паркинг 10.9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: территория предприятия «Шушары»
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 32;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями корпус 42.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: территория предприятия «Шушары»
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 556 (Центральный);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками №40, (корпуса 1, 2, 3, 4), №42 (корп. 1), магазин розничной торговли №44 (I, II, III этапы строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: территория предприятия «Шушары»
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 556 (Центральный);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Автостоянка закрытого типа №55
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Окуловская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 1 (западнее дома 16, литера А по Первомайской ул.);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-48-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями: корп. №33.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 12 (северо-западнее дома 3, корп. 1, литера А по Вишерской ул.);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями: корп. №33.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 12 (северо-западнее дома 3, корп. 1, литера А по Вишерской ул.);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-71-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями: корп. №33.3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 12 (северо-западнее дома 3, корп. 1, литера А по Вишерской ул.);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями: корп. №33.4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 12 (северо-западнее дома 3, корп. 1, литера А по Вишерской ул.);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом корпус 7.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: территория предприятия «Шушары»
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 557 (Центральный);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями корп. 65
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: участок 6 (западнее дома 3, корпус 1, литера А по Вишерской улице);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-62-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями корп. 66
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 3 (северо-западнее дома 3, корпус 1, литера А по Вишерской улице);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-66-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпус №1.14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленсоветовский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 2 (северо-восточнее дома 13, литера А в Ленсоветовском);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпус №3.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Территория предприятия «Ленсоветовское»
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 334;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпус №3.2

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Территория предприятия «Ленсоветовское»
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 334;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпус №2.16
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленсоветовский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Дом 2а литер А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дошкольное образовательное учреждение на 190 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленсоветовский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Участок 2 (южнее дома 27, литера В ленсоветовском);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Общеобразовательная школа на 1125 учащихся
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Школьная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Дом 19, литера А;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-42-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Строительный комплекс Ленинградской области"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7841290727
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 01.01.1700
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 824 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 426 006 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 272 243 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Занимает 3 место по Санкт-Петербургу по объемам строительства, согласно рейтингу Единого реестра Застройщиков (http://novostroykirf.ru/1/#!topsearch)
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Михайловка
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Первого Мая
	9.2.10	Дом: участок
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 15
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: (восточнее дома 115, литера А)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15

	9.2.20	Общая площадь объекта: 34925,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20173,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3681,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23855,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Строительная компания "Дальпитерстрой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825130998
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Дальпитерстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825693430

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0098-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Северград»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78 -003-0370-2016 - 2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Соглашение о разделе земельного участка и прекращении долевой собственности
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.11.2013
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:36:13262:149
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15185 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство проектируемой застройки выполнено в объеме требований СП 42.13330.2011 и включает в себя проезды, тротуары, автостоянки, площадки и озеленение территории. Предусмотрен подъезд к проектируемому жилому дому с севера и юга участка. Круговой проезд шириной 6 м вокруг дома. По обочинам проездов предусматриваются тротуары шириной 1.5 м. Непосредственно вокруг возводимого здания предусмотрена бетонная отмостка, шириной 1м, круговой тротуар шириной 1.5
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автомобилей предусматривается в подземном паркинге и на территории в размере соответствующем действующему законодательству

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во внутривдворовом пространстве и на прилегающих территориях располагаются детская, спортивная и площадка отдыха. На детской площадке предусматривается оборудование для детей возрастом от 3-14 лет (качалки, качели, песочницы, детские городки). Спортивная площадка включает оборудование для занятий общей физической подготовкой (турники, брусья, шведские стенки, рукоходы, скамьи для пресса, антивандальные тренажеры и т.д.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого дома на нормируемом расстоянии от окон и площадок предусмотрена площадка для сбора твердых бытовых отходов (ТБО) площадью 25 м2.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки и дорожных покрытий, устраиваются газоны, высаживаются деревья и кустарники. В местах, предназначенных для отдыха и игр - предусмотрены защитные посадки по периметру, а именно, кустарники, представляющие собой «живую» изгородь. Посадка производится с учетом существующих и проектируемых подземных инженерных коммуникаций с учетом нормативных требований, учитывая эстетическую и природную специфику.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с действующими нормативами для удобства инвалидов предусматривается устройство пандусов и пониженных поребриков для въезда колясок.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Конструкция автодорожного и тротуарного покрытия принята в соответствии с типовым проектом А-385-88 «Внутриквартальные дорожные одежды для Ленинграда и Ленинградской области» с учетом местных грунтовых вод и гидрогеологических условий и представляет собой асфальтобетонное покрытие. Покрытие площадок для игр и отдыха выполнено мягким грунтовым (набивным).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: По всей территории жилого дома на пересечении проездов около парадных и через каждые 50 м предусмотрена установка урн. Скамейки для отдыха жителей предусмотрены на площадках и около каждой парадной. Также около парадных предусмотрена установка антивандальных малых архитектурных форм для велосипедов.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «РосЭнергоСеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802742264

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 080/РЭС-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 24 000 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая компания «Технопарк №1»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 12.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 7/5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 12.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.11.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19-14-8506/11-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.11.2013

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 16 836 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 417
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 111
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 70
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 41

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	2	1	42	1
2	жилое	2	1	65.8	2
3	жилое	2	1	24.2	1
4	жилое	2	1	24.2	1
5	жилое	2	1	24.2	1
6	жилое	2	1	24.2	1
7	жилое	2	1	24.2	1
8	жилое	2	1	24.2	1
9	жилое	2	1	42	1
10	жилое	2	1	42	1
11	жилое	2	1	42	1
12	жилое	3	1	42	1
13	жилое	3	1	65.8	2
14	жилое	3	1	24.2	1
15	жилое	3	1	24.2	1
16	жилое	3	1	24.2	1
17	жилое	3	1	24.2	1

18	жилое	3	1	24.2	1
19	жилое	3	1	24.2	1
20	жилое	3	1	42	1
21	жилое	3	1	42	1
22	жилое	3	1	42	1
23	жилое	4	1	42	1
24	жилое	4	1	65.8	2
25	жилое	4	1	24.2	1
26	жилое	4	1	24.2	1
27	жилое	4	1	24.2	1
28	жилое	4	1	24.2	1
29	жилое	4	1	24.2	1
30	жилое	4	1	24.2	1
31	жилое	4	1	42	1
32	жилое	4	1	42	1
33	жилое	4	1	42	1
34	жилое	5	1	42	1
35	жилое	5	1	65.8	2
36	жилое	5	1	24.2	1
37	жилое	5	1	24.2	1
38	жилое	5	1	24.2	1
39	жилое	5	1	24.2	1
40	жилое	5	1	24.2	1
41	жилое	5	1	24.2	1
42	жилое	5	1	42	1
43	жилое	5	1	42	1
44	жилое	5	1	42	1
45	жилое	6	1	42	1
46	жилое	6	1	65.8	2
47	жилое	6	1	24.2	1
48	жилое	6	1	24.2	1
49	жилое	6	1	24.2	1
50	жилое	6	1	24.2	1
51	жилое	6	1	24.2	1
52	жилое	6	1	24.2	1
53	жилое	6	1	42	1
54	жилое	6	1	42	1
55	жилое	6	1	42	1
56	жилое	7	1	42	1
57	жилое	7	1	65.8	2
58	жилое	7	1	24.2	1
59	жилое	7	1	24.2	1
60	жилое	7	1	24.2	1

61	жилое	7	1	24.2	1
62	жилое	7	1	24.2	1
63	жилое	7	1	24.2	1
64	жилое	7	1	42	1
65	жилое	7	1	42	1
66	жилое	7	1	42	1
67	жилое	8	1	42	1
68	жилое	8	1	65.8	2
69	жилое	8	1	24.2	1
70	жилое	8	1	24.2	1
71	жилое	8	1	24.2	1
72	жилое	8	1	24.2	1
73	жилое	8	1	24.2	1
74	жилое	8	1	24.2	1
75	жилое	8	1	42	1
76	жилое	8	1	42	1
77	жилое	8	1	42	1
78	жилое	9	1	42	1
79	жилое	9	1	65.8	2
80	жилое	9	1	24.2	1
81	жилое	9	1	24.2	1
82	жилое	9	1	24.2	1
83	жилое	9	1	24.2	1
84	жилое	9	1	24.2	1
85	жилое	9	1	24.2	1
86	жилое	9	1	42	1
87	жилое	9	1	42	1
88	жилое	9	1	42	1
89	жилое	10	1	42	1
90	жилое	10	1	65.8	2
91	жилое	10	1	24.2	1
92	жилое	10	1	24.2	1
93	жилое	10	1	24.2	1
94	жилое	10	1	24.2	1
95	жилое	10	1	24.2	1
96	жилое	10	1	24.2	1
97	жилое	10	1	42	1
98	жилое	10	1	42	1
99	жилое	10	1	42	1
100	жилое	11	1	42	1
101	жилое	11	1	65.8	2
102	жилое	11	1	24.2	1
103	жилое	11	1	24.2	1

104	жилое	11	1	24.2	1
105	жилое	11	1	24.2	1
106	жилое	11	1	24.2	1
107	жилое	11	1	24.2	1
108	жилое	11	1	42	1
109	жилое	11	1	42	1
110	жилое	11	1	42	1
111	жилое	12	1	42	1
112	жилое	12	1	65.8	2
113	жилое	12	1	24.2	1
114	жилое	12	1	24.2	1
115	жилое	12	1	24.2	1
116	жилое	12	1	24.2	1
117	жилое	12	1	24.2	1
118	жилое	12	1	24.2	1
119	жилое	12	1	42	1
120	жилое	12	1	42	1
121	жилое	12	1	42	1
122	жилое	13	1	42	1
123	жилое	13	1	65.8	2
124	жилое	13	1	24.2	1
125	жилое	13	1	24.2	1
126	жилое	13	1	24.2	1
127	жилое	13	1	24.2	1
128	жилое	13	1	24.2	1
129	жилое	13	1	24.2	1
130	жилое	13	1	42	1
131	жилое	13	1	42	1
132	жилое	13	1	42	1
133	жилое	14	1	42	1
134	жилое	14	1	65.8	2
135	жилое	14	1	24.2	1
136	жилое	14	1	24.2	1
137	жилое	14	1	24.2	1
138	жилое	14	1	24.2	1
139	жилое	14	1	24.2	1
140	жилое	14	1	24.2	1
141	жилое	14	1	42	1
142	жилое	14	1	42	1
143	жилое	14	1	42	1
144	жилое	2	2	108	4
145	жилое	2	2	24.4	1
146	жилое	2	2	42	1

147	жилое	2	2	31	1
148	жилое	2	2	31	1
149	жилое	2	2	99	3
150	жилое	3	2	108	4
151	жилое	3	2	24.4	1
152	жилое	3	2	42	1
153	жилое	3	2	31	1
154	жилое	3	2	31	1
155	жилое	3	2	99	3
156	жилое	4	2	108	4
157	жилое	4	2	24.4	1
158	жилое	4	2	42	1
159	жилое	4	2	31	1
160	жилое	4	2	31	1
161	жилое	4	2	99	3
162	жилое	5	2	108	4
163	жилое	5	2	24.4	1
164	жилое	5	2	42	1
165	жилое	5	2	31	1
166	жилое	5	2	31	1
167	жилое	5	2	99	3
168	жилое	6	2	108	4
169	жилое	6	2	24.4	1
170	жилое	6	2	42	1
171	жилое	6	2	31	1
172	жилое	6	2	31	1
173	жилое	6	2	99	3
174	жилое	7	2	108	4
175	жилое	7	2	24.4	1
176	жилое	7	2	42	1
177	жилое	7	2	31	1
178	жилое	7	2	31	1
179	жилое	7	2	99	3
180	жилое	8	2	108	4
181	жилое	8	2	24.4	1
182	жилое	8	2	42	1
183	жилое	8	2	31	1
184	жилое	8	2	31	1
185	жилое	8	2	99	3
186	жилое	9	2	108	4
187	жилое	9	2	24.4	1
188	жилое	9	2	42	1
189	жилое	9	2	31	1

190	жилое	9	2	31	1
191	жилое	9	2	99	3
192	жилое	10	2	108	4
193	жилое	10	2	24.4	1
194	жилое	10	2	42	1
195	жилое	10	2	31	1
196	жилое	10	2	31	1
197	жилое	10	2	99	3
198	жилое	11	2	108	4
199	жилое	11	2	24.4	1
200	жилое	11	2	42	1
201	жилое	11	2	31	1
202	жилое	11	2	31	1
203	жилое	11	2	99	3
204	жилое	12	2	108	4
205	жилое	12	2	24.4	1
206	жилое	12	2	42	1
207	жилое	12	2	31	1
208	жилое	12	2	31	1
209	жилое	12	2	99	3
210	жилое	13	2	108	4
211	жилое	13	2	24.4	1
212	жилое	13	2	42	1
213	жилое	13	2	31	1
214	жилое	13	2	31	1
215	жилое	13	2	99	3
216	жилое	14	2	108	4
217	жилое	14	2	24.4	1
218	жилое	14	2	42	1
219	жилое	14	2	31	1
220	жилое	14	2	31	1
221	жилое	14	2	99	3
222	жилое	2	3	42	1
223	жилое	2	3	31	1
224	жилое	2	3	31	1
225	жилое	2	3	42	1
226	жилое	2	3	117	5
227	жилое	3	3	42	1
228	жилое	3	3	31	1
229	жилое	3	3	31	1
230	жилое	3	3	42	1
231	жилое	3	3	117	5
232	жилое	4	3	42	1

233	жилое	4	3	31	1
234	жилое	4	3	31	1
235	жилое	4	3	42	1
236	жилое	4	3	117	5
237	жилое	5	3	42	1
238	жилое	5	3	31	1
239	жилое	5	3	31	1
240	жилое	5	3	42	1
241	жилое	5	3	117	5
242	жилое	6	3	42	1
243	жилое	6	3	31	1
244	жилое	6	3	31	1
245	жилое	6	3	42	1
246	жилое	6	3	117	5
247	жилое	7	3	42	1
248	жилое	7	3	31	1
249	жилое	7	3	31	1
250	жилое	7	3	42	1
251	жилое	7	3	117	5
252	жилое	8	3	42	1
253	жилое	8	3	31	1
254	жилое	8	3	31	1
255	жилое	8	3	42	1
256	жилое	8	3	117	5
257	жилое	9	3	42	1
258	жилое	9	3	31	1
259	жилое	9	3	31	1
260	жилое	9	3	42	1
261	жилое	9	3	117	5
262	жилое	10	3	42	1
263	жилое	10	3	31	1
264	жилое	10	3	31	1
265	жилое	10	3	42	1
266	жилое	10	3	117	5
267	жилое	11	3	42	1
268	жилое	11	3	31	1
269	жилое	11	3	31	1
270	жилое	11	3	42	1
271	жилое	11	3	117	5
272	жилое	12	3	42	1
273	жилое	12	3	31	1
274	жилое	12	3	31	1
275	жилое	12	3	42	1

276	жилое	12	3	117	5
277	жилое	13	3	42	1
278	жилое	13	3	31	1
279	жилое	13	3	31	1
280	жилое	13	3	42	1
281	жилое	13	3	117	5
282	жилое	14	3	42	1
283	жилое	14	3	31	1
284	жилое	14	3	31	1
285	жилое	14	3	42	1
286	жилое	14	3	117	5
287	жилое	2	4	117	5
288	жилое	2	4	42	1
289	жилое	2	4	31	1
290	жилое	2	4	31	1
291	жилое	2	4	42	1
292	жилое	3	4	117	5
293	жилое	3	4	42	1
294	жилое	3	4	31	1
295	жилое	3	4	31	1
296	жилое	3	4	42	1
297	жилое	4	4	117	5
298	жилое	4	4	42	1
299	жилое	4	4	31	1
300	жилое	4	4	31	1
301	жилое	4	4	42	1
302	жилое	5	4	117	5
303	жилое	5	4	42	1
304	жилое	5	4	31	1
305	жилое	5	4	31	1
306	жилое	5	4	42	1
307	жилое	6	4	117	5
308	жилое	6	4	42	1
309	жилое	6	4	31	1
310	жилое	6	4	31	1
311	жилое	6	4	42	1
312	жилое	7	4	117	5
313	жилое	7	4	42	1
314	жилое	7	4	31	1
315	жилое	7	4	31	1
316	жилое	7	4	42	1
317	жилое	8	4	117	5
318	жилое	8	4	42	1

319	жилое	8	4	31	1
320	жилое	8	4	31	1
321	жилое	8	4	42	1
322	жилое	9	4	117	5
323	жилое	9	4	42	1
324	жилое	9	4	31	1
325	жилое	9	4	31	1
326	жилое	9	4	42	1
327	жилое	10	4	117	5
328	жилое	10	4	42	1
329	жилое	10	4	31	1
330	жилое	10	4	31	1
331	жилое	10	4	42	1
332	жилое	11	4	117	5
333	жилое	11	4	42	1
334	жилое	11	4	31	1
335	жилое	11	4	31	1
336	жилое	11	4	42	1
337	жилое	12	4	117	5
338	жилое	12	4	42	1
339	жилое	12	4	31	1
340	жилое	12	4	31	1
341	жилое	12	4	42	1
342	жилое	13	4	117	5
343	жилое	13	4	42	1
344	жилое	13	4	31	1
345	жилое	13	4	31	1
346	жилое	13	4	42	1
347	жилое	14	4	117	5
348	жилое	14	4	42	1
349	жилое	14	4	31	1
350	жилое	14	4	31	1
351	жилое	14	4	42	1
352	жилое	2	5	99	3
353	жилое	2	5	31	1
354	жилое	2	5	31	1
355	жилое	2	5	42	1
356	жилое	2	2	108	4
357	жилое	3	5	99	3
358	жилое	3	5	31	1
359	жилое	3	5	31	1
360	жилое	3	5	42	1
361	жилое	3	5	108	4

362	жилое	4	5	99	3
363	жилое	4	5	31	1
364	жилое	4	5	31	1
365	жилое	4	5	42	1
366	жилое	4	5	108	4
367	жилое	5	5	99	3
368	жилое	5	5	31	1
369	жилое	5	5	31	1
370	жилое	5	5	42	1
371	жилое	5	5	108	4
372	жилое	6	5	99	3
373	жилое	6	5	31	1
374	жилое	6	5	31	1
375	жилое	6	5	42	1
376	жилое	6	5	108	4
377	жилое	7	5	99	3
378	жилое	7	5	31	1
379	жилое	7	5	31	1
380	жилое	7	5	42	1
381	жилое	7	5	108	4
382	жилое	8	5	99	3
383	жилое	8	5	31	1
384	жилое	8	5	31	1
385	жилое	8	5	42	1
386	жилое	8	5	108	4
387	жилое	9	5	99	3
388	жилое	9	5	31	1
389	жилое	9	5	31	1
390	жилое	9	5	42	1
391	жилое	9	5	108	4
392	жилое	10	5	99	3
393	жилое	10	5	31	1
394	жилое	10	5	31	1
395	жилое	10	5	42	1
396	жилое	10	5	108	4
397	жилое	11	5	99	3
398	жилое	11	5	31	1
399	жилое	11	5	31	1
400	жилое	11	5	42	1
401	жилое	11	5	108	4
402	жилое	12	5	99	3
403	жилое	12	5	31	1
404	жилое	12	5	31	1

405	жилое	12	5	42	1
406	жилое	12	5	108	4
407	жилое	13	5	99	3
408	жилое	13	5	31	1
409	жилое	13	5	31	1
410	жилое	13	5	42	1
411	жилое	13	5	108	4
412	жилое	14	5	99	3
413	жилое	14	5	31	1
414	жилое	14	5	31	1
415	жилое	14	5	42	1
416	жилое	14	5	108	4
Итого:	9313.8				
	17970.3				
	18847.8				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Н-1	нежилое	1	1	104.5		Нежилое помещение
						С/у
						ПУИ
Н-2	нежилое	1	1	106.4		Нежилое помещение
						С/у
						ПУИ
Н-3	нежилое	1	1	70.9		Нежилое помещение
						С/у
						ПУИ
Н-4	нежилое	1	1	69.4		Нежилое помещение
						С/у
						ПУИ
Н-5	нежилое	1	1	81.9		Нежилое помещение
						С/у
						ПУИ
Н-6	нежилое	1	1	130.3		Нежилое помещение
						С/у
						ПУИ
Н-7	нежилое	1	1	83.8		Нежилое помещение
						С/у
						ПУИ
Н-8	нежилое	1	1	65.8		Нежилое помещение
						С/у

						ПУИ
H-9	нежилое	1	1	104.3		Нежилое помещение
						С/у
H-10	нежилое	1	1	79		Нежилое помещение
						С/у
H-11	нежилое	1	2	84.2		Нежилое помещение
						С/у
H-12	нежилое	1	2	64.5		Нежилое помещение
						С/у
H-13	нежилое	1	2	43.2		Нежилое помещение
						С/у
H-14	нежилое	1	2	38.8		Нежилое помещение
						С/у
H-15	нежилое	1	2	48.6		Нежилое помещение
						С/у
H-16	нежилое	1	2	61.7		Нежилое помещение
						С/у
H-17	нежилое	1	2	55.8		Нежилое помещение
						С/у
H-18	нежилое	1	2	59.4		Нежилое помещение
						С/у
H-19	нежилое	1	3	110.6		Нежилое помещение
						С/у
H-20	нежилое	1	3	92.3		Нежилое помещение
						С/у
H-21	нежилое	1	3	40.8		Нежилое помещение
						С/у
H-22	нежилое	1	3	41.3		Нежилое помещение
						С/у
H-23	нежилое	1	3	44.3		Нежилое помещение
						С/у
H-24	нежилое	1	4	42.9		Нежилое помещение
						С/у
H-25	нежилое	1	4	69.8		Нежилое помещение
						С/у
H-26	нежилое	1	4	40.8		Нежилое помещение
						С/у
H-27	нежилое	1	4	92.5		Нежилое помещение
						С/у
H-28	нежилое	1	4	111		Нежилое помещение
						С/у
H-29	нежилое	1	5	56.3		Нежилое помещение
						С/у

Н-30	нежилое	1	5	54.1		Нежилое помещение
						С/у
Н-31	нежилое	1	5	56.3		Нежилое помещение
						С/у
Н-32	нежилое	1	5	50.1		Нежилое помещение
						С/у
Н-33	нежилое	1	5	38.8		Нежилое помещение
						С/у
Н-34	нежилое	1	5	42.6		Нежилое помещение
						С/у
Н-35	нежилое	1	5	61.7		Нежилое помещение
						С/у
Н-36	нежилое	1	5	64.5		Нежилое помещение
						С/у
Н-37	нежилое	1	5	36.4		Нежилое помещение
						С/у
Н-38	нежилое	1	5	68		Нежилое помещение
						С/у
Н-39	нежилое	1	5	44.3		Нежилое помещение
						С/у
Н-40	нежилое	1	5	37		Нежилое помещение
						С/у
Н-41	нежилое	1	1	67		Нежилое помещение
						С/у
						ПУИ
						С/у
М/м-1	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-2	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-3	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-4	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-5	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-6	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-7	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-8	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-9	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-10	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-11	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-12	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-13	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-14	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-15	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-16	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-17	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м

М/м-61	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-62	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-63	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-64	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-65	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-66	нежилое	-1	Паркинг	13.2		м/м
М/м-67	нежилое	-1	Паркинг	21.6		м/м
М/м-68	нежилое	-1	Паркинг	21.6		м/м
М/м-69	нежилое	-1	Паркинг	21.6		м/м
М/м-70	нежилое	-1	Паркинг	21.6		м/м

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
001	тамбур	Секция 1, подвал	МОП	8.7
002	лифтовой холл	Секция 1, подвал	МОП	15.2
003	кабельная	Секция 1, подвал	техническое помещение	11.9
004	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 1, подвал	техническое помещение	229.4
005	тамбур	Секция 1, подвал	МОП	7.3
006	ИТП	Секция 1, подвал	техническое помещение	12.0
007	Водомерный узел	Секция 1, подвал	техническое помещение	14.5
008	Насосная	Секция 1, подвал	техническое помещение	11.1
009	тамбур	Секция 1, подвал	МОП	7.3
010	Лестничная клетка 6	Секция 1, подвал	МОП	21
101	электрощитовая	Секция 1, 1этаж	техническое помещение	10.9
102	тамбур	Секция 1, 1этаж	МОП	5.8
103	тамбур	Секция 1, 1этаж	МОП	5.6
104	лифтовой холл	Секция 1, 1этаж	МОП	17.7
105	Лестничная клетка 1	Секция 1, 1этаж	МОП	18.9
106	Лестничная клетка 6	Секция 1, 1этаж	МОП	19.9
201	коридор	Секция 1, 2-14 этажи	МОП	28,7x13 = 373,1
202	Лестничная клетка 1	Секция 1, 2-14 этажи	МОП	15,6x13 = 202,8
203	переходной балкон	Секция 1, 2-14 этажи	МОП	9,3x13 = 120,9
204	тамбур	Секция 1, 2-14 этажи	МОП	4,6x13 = 59,8
205	лифтовой холл	Секция 1, 2-14 этажи	МОП	18,2x13 = 236,6
301	машинное помещение лифтов	Секция 1, кровля	техническое помещение	34.3
011	ИТП	Секция 2, подвал	техническое помещение	22.8
012	тамбур	Секция 2, подвал	МОП	14.1
013	Насосная	Секция 2, подвал	техническое помещение	23.9

014	Водомерный узел	Секция 2, подвал	техническое помещение	21.2
015	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 2, подвал	техническое помещение	63.7
016	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 2, подвал	техническое помещение	280.2
017	Лестничная клетка 7	Секция 2, подвал	МОП	20.5
018	тамбур	Секция 2, подвал	МОП	2.6
019	лифтовой холл	Секция 2, подвал	МОП	14.2
020	тамбур	Секция 2, подвал	МОП	8.7
021	тамбур	Секция 2, подвал	МОП	3.3
107	тамбур	Секция 2, 1этаж	МОП	5.8
108	тамбур	Секция 2, 1этаж	МОП	5.6
109	лифтовой холл	Секция 2, 1этаж	МОП	17.7
110	Лестничная клетка 2	Секция 2, 1этаж	МОП	18.9
111	Лестничная клетка 7	Секция 2, 1этаж	МОП	16.5
206	коридор	Секция 2, 2-14 этажи	МОП	26,7x13 = 347,1
207	Лестничная клетка 2	Секция 2, 2-14 этажи	МОП	15,6x13 = 202,8
208	переходной балкон	Секция 2, 2-14 этажи	МОП	9,3x13 = 120,9
209	тамбур	Секция 2, 2-14 этажи	МОП	4,6x13 = 59,8
210	лифтовой холл	Секция 2, 2-14 этажи	МОП	18,2x13 = 236,6
302	машинное помещение лифтов	Секция 2, кровля	техническое помещение	34.3
022	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 3, подвал	техническое помещение	222.5
023	тамбур	Секция 3, подвал	МОП	3.3
024	тамбур	Секция 3, подвал	МОП	3.8
025	тамбур	Секция 3, подвал	МОП	8.7
026	лифтовой холл	Секция 3, подвал	МОП	14.2
027	кабельная	Секция 3, подвал	техническое помещение	30.1
112	тамбур	Секция 3, 1этаж	МОП	5.8
113	тамбур	Секция 3, 1этаж	МОП	5.6
114	электрощитовая	Секция 3, 1этаж	техническое помещение	28.2
115	лифтовой холл	Секция 3, 1этаж	МОП	17.7
116	Лестничная клетка 3	Секция 3, 1этаж	МОП	18.9
211	коридор	Секция 3, 2-14 этажи	МОП	26,7x13 = 347,1
212	Лестничная клетка 3	Секция 3, 2-14 этажи	МОП	15,6x13 = 202,8
213	переходной балкон	Секция 3, 2-14 этажи	МОП	9,3x13 = 120,9
214	тамбур	Секция 3, 2-14 этажи	МОП	4,6x13 = 59,8
215	лифтовой холл	Секция 3, 2-14 этажи	МОП	18,2x13 = 236,6
303	машинное помещение лифтов	Секция 3, кровля	техническое помещение	34.3
028	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 4, подвал	техническое помещение	184.1
029	тамбур	Секция 4, подвал	МОП	2.2
030	ИТП	Секция 4, подвал	техническое помещение	20.1
031	ИТП	Секция 4, подвал	техническое помещение	16.6
032	тамбур	Секция 4, подвал	МОП	2.6
033	кабельная	Секция 4, подвал	техническое помещение	30.1
034	тамбур	Секция 4, подвал	МОП	8.7

035	лифтовой холл	Секция 4, подвал	МОП	14.2
117	тамбур	Секция 4, 1этаж	МОП	5.8
118	тамбур	Секция 4, 1этаж	МОП	5.6
119	электрощитовая	Секция 4, 1этаж	техническое помещение	28.2
120	лифтовой холл	Секция 4, 1этаж	МОП	17.7
121	Лестничная клетка 4	Секция 4, 1этаж	МОП	18.9
216	коридор	Секция 4, 2-14 этажи	МОП	26,7x13 = 347,1
217	Лестничная клетка 4	Секция 4, 2-14 этажи	МОП	15,6x13 = 202,8
218	переходной балкон	Секция 4, 2-14 этажи	МОП	9,3x13 = 120,9
219	тамбур	Секция 4, 2-14 этажи	МОП	4,6x13 = 59,8
220	лифтовой холл	Секция 4, 2-14 этажи	МОП	18,2x13 = 236,6
304	машинное помещение лифтов	Секция 4, кровля	техническое помещение	34.3
036	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 5, подвал	техническое помещение	268.0
037	тамбур	Секция 5, подвал	МОП	2.6
038	Насосная	Секция 5, подвал	техническое помещение	8.3
039	Водомерный узел	Секция 5, подвал	техническое помещение	8.1
040	тамбур	Секция 5, подвал	МОП	2.6
041	тамбур	Секция 5, подвал	МОП	8.7
042	лифтовой холл	Секция 5, подвал	МОП	14.2
043	Лестничная клетка 8	Секция 5, подвал	МОП	20.5
122	тамбур	Секция 5, 1этаж	МОП	5.8
123	тамбур	Секция 5, 1этаж	МОП	5.6
124	лифтовой холл	Секция 5, 1этаж	МОП	17.7
125	Лестничная клетка 5	Секция 5, 1этаж	МОП	18.9
126	Лестничная клетка 8	Секция 5, 1этаж	МОП	16.5
221	коридор	Секция 5, 2-14 этажи	МОП	26,7x13 = 347,1
222	Лестничная клетка 5	Секция 5, 2-14 этажи	МОП	15,6x13 = 202,8
223	переходной балкон	Секция 5, 2-14 этажи	МОП	9,3x13 = 120,9
224	тамбур	Секция 5, 2-14 этажи	МОП	4,6x13 = 59,8
225	лифтовой холл	Секция 5, 2-14 этажи	МОП	18,2x13 = 236,6
305	машинное помещение лифтов	Секция 5, кровля	техническое помещение	34.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
003	Секция 1, подвал	-	-
006	Секция 1, подвал	насос/теплообменник	Magna25-60/ «РИДАН»
007	Секция 1, подвал		ЦИРВ 02А.00.00.00
008	Секция 1, подвал	насос	Magna25-60
101	Секция 1, 1этаж	ГРЩ	основной источник питания: Ру-0,4 кВ

301	Секция 1, кровля	лифтовое	один пассажирский с грузоподъемностью 400 кг., один с грузоподъемностью 630 кг.
010	Секция 2, подвал	насос/теплообменник	Magna25-60/ «РИДАН»
012	Секция 2, подвал	насос	Magna25-60
013	Секция 2, подвал	счетчик	ЦИРВ 02А.00.00.00
302	Секция 2, кровля	лифтовое	один пассажирский с грузоподъемностью 400 кг., один с грузоподъемностью 630 кг.
025	Секция 3, подвал	-	-
112	Секция 3, 1этаж	ГРЩ	основной источник питания: Ру-0,4 кВ
303	Секция 3, кровля	лифтовое	один пассажирский с грузоподъемностью 400 кг., один с грузоподъемностью 630 кг.
028	Секция 4, подвал	насос/теплообменник	Magna25-60/ «РИДАН»
029	Секция 4, подвал	насос/теплообменник	Magna25-60/ «РИДАН»
031	Секция 4, подвал	-	-
117	Секция 4, 1этаж	ГРЩ	основной источник питания: Ру-0,4 кВ
304	Секция 4, кровля	лифтовое	один пассажирский с грузоподъемностью 400 кг., один с грузоподъемностью 630 кг.
036	Секция 5, подвал	насос	Magna25-60
037	Секция 5, подвал	счетчик	ЦИРВ 02А.00.00.00
305	Секция 5, кровля	лифтовое	один пассажирский с грузоподъемностью 400 кг., один с грузоподъемностью 630 кг.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 422 537 744 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:36:13262:149
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810068000009749
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783543004
		ОГРН: 1027809220823
		ОКПО: 90824785
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

