

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства Российской  
Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**«ПЕТРОСТРОЙ»**  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
**196233, г. Санкт-Петербург, ул. Звездная, дом 11/1**  
его почтовый индекс и адрес,  
**e-mail: pto.petrostrow@mail.ru**  
адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 июня 2017 г.

№ 47-RU47504307-21-2013

### I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

#### Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

#### Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания и встроенно-пристроенной автостоянкой, V этап строительства – секции М, Н

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,  
Муринское сельское поселение, п. Мурино, бульвар Петровский, дом 7

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановления администрации муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 03.04.2015 № 66 и от 05.06.2017 № 157)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:07:0722001:2649,**  
**47:07:0722001:2653**

строительный адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от 12 апреля 2013 года № RU47504307-21 администрацией муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	44640,0	46640,0
в том числе надземной части	куб. м	40697,0	42868,0
Общая площадь	кв. м	14160,0	15227,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	723,57	698,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)		8791,64	9319,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3002,8
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	291/8791,64	291/9319,7
1-комнатные	шт./кв. м	249/-	249/6975,5
2-комнатные	шт./кв. м	48/-	48/2344,2



3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	9682,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи	Водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Монолитный ж/б, газобетонные блоки, кирпич	Монолитный ж/б, газобетонные блоки, кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Рулонная из наплавливаемых материалов	Рулонная из наплавливаемых материалов
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория(класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	66,73	66,73
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пеноплекс, минераловатный	Пеноплекс, минераловатный
Заполнение световых проемов		Однокамерные энергосберегающие стеклопакеты	Однокамерные энергосберегающие стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12 июня 2017 года, подготовленного Соколовым Вячеславом Вячеславовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 47-14-0607 выдан 20.03.2014 г. Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 28.03.2014 г.

**Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**Е. В. Чеготова**

(расшифровка подписи)



“ 15 ” июня 20 17 г.

В настоящем документе прошито и пронумеровано  
\_\_\_\_\_ листа (ов)

*[Handwritten signature]*

