



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ЗАО «РСТИ»

В.И.Калинина

01 августа 2016 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

**о проекте строительства многоквартирных жилых домов
со встроенно-пристроенными помещениями,
встроенным детским дошкольным учреждением и автостоянками по адресу:
г. Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Заводская ул., дом 15, литера К**

Подразделы Проектной декларации «Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров» изложить в следующей редакции:

Информация о Застройщике:

Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров:

Для строительства (создания) 1-го этапа (Секция 1 жилого дома – 1); 1-го этапа (Пристроенная автостоянка); 2-го этапа (Секция 2 жилого дома 1); 3-го этапа (Секция 3 жилого дома 1); 4-го этапа (Жилой дом 2) по адресу: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Заводская ул., д. 15, литера К застройщиком используются собственные денежные средства и кредитные денежные средства Банка ВТБ (публичное акционерное общество). Банком ВТБ (ПАО) открыта возобновляемая кредитная линия с лимитом задолженности в сумме 915 000 000 (Девятьсот пятнадцать миллионов) рублей сроком на четыре года. Общая сумма кредитов, предоставляемых в счет кредитной линии, составит 2 500 000 000 (Два миллиарда пятьсот миллионов) рублей под залог земельного участка с кадастровым номером 78:12:0721503:12, площадью 27 127 кв.м., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Заводская улица, д. 15, лит К; нежилого здания трансформаторной подстанции № 2145, с кадастровым номером 7:12:0721501:1009, общей площадью 32 кв.м., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Славянская ул., д. 38, к.3, лит А; права аренды земельного участка с кадастровым номером 78:12:0721501:3, площадью 23 кв.м., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Славянская ул., д. 38, к.3, литера А и права аренды земельного участка с кадастровым номером 78:12:0721503:11, площадью 811 кв.м., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Заводская улица, д. 15, лит И

Для строительства (создания) пятого этапа жилого малоэтажного комплекса (отдельно стоящей многоуровневой наземной автостоянки) застройщик использует собственные денежные средства.

Также возможно заключение сделок, регулируемых Гражданским кодексом Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о долевом участии в строительстве и об инвестиционной деятельности.