

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.03.2017 г., поступившего на рассмотрение 28.03.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
31.03.2017 № 47/000/117/2017-6550	
Кадастровый номер:	47:07:1001003:49
Номер кадастрового квартала:	47:07:1001003
Дата присвоения кадастрового номера:	22.03.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район
Площадь:	3329 +/- 20кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1868035.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Малоэтажные (блокированные и секционные) жилые дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:07:1001003:48, 47:07:1001003:31.
Получатель выписки:	Сердюкова Наталья Леонидовна

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1		Шибеева А. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.03.2017 № 47/000/117/2017-6550			
Кадастровый номер:		47:07:1001003:49	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Залипский Сергей Викторович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 47:07:1001003:49-47/012/2017-1 от 28.03.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1		Шибеева А. С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
31.03.2017 № 47/000/117/2017-6550			
Кадастровый номер:		47:07:1001003:49	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
<p>The plan shows a large irregular polygon representing the land plot. Inside this polygon, there are two smaller areas defined by lines. The upper area is labeled '47:07:1001003:49' and the lower area is labeled '47:07:1001003:49/1'. The lower area is a smaller polygon that is part of the larger plot.</p>			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1		Шибеева А. С.	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	

М.П.