



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 ноября 2013

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

- 1. Внести изменения в п. 10 раздела «Информация о проекте строительства» в части внесения сведений о мерах по добровольному страхованию застройщиком финансовых и прочих рисков:**

«Страхование застройщиком финансовых и иных рисков:

- Договор № V04178-0000122 страхования гражданской ответственности от 20.11.2013 года, заключенный между ООО «Сэтл Сити» (Страхователь) и ООО СК «ВТБ Страхование» (Страховщик)».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 января 2014

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

- 1. Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012 г. Дата ввода в эксплуатацию – 07 марта 2013 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1111в-2013 от 07 марта 2013 года);

- жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 74, корпус 2, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012 г. Дата ввода в эксплуатацию – 05 декабря 2012 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2408в-2012 от 05 декабря 2012 года);

- многоквартирный жилой дом (1 этап) с инженерными сетями по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 8, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012 г. Дата ввода в эксплуатацию – 27 декабря 2012 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2404в-2012 от 27 декабря 2012 года);

- многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 9, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией –



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



декабрь 2013 г. Дата ввода в эксплуатацию – 24 января 2014 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0104в-2014 от 24 января 2014 года);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 5, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013 г Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708в-2013 от 18 апреля 2013 года);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013 г Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708.1в-2013 от 18 апреля 2013 года);

- жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, участок 32 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014 г.;

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, участок 31 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015 г.;

- многоквартирные жилые дома по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, участок 30 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г.;

- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 29 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 11 марта 2014

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п. 11 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«11. О планируемой стоимости строительства:

- 4 636 312 416 (Четыре миллиарда шестьсот тридцать шесть миллионов триста двенадцать тысяч четыреста шестнадцать) рублей 00 копеек».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 28 марта 2014 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – 674 607 тыс. рублей по результатам IV квартала 2013 г.;
- кредиторская задолженность – 3 974 849 тыс. рублей по результатам IV квартала 2013 г.;
- размер дебиторской задолженности – 2 921 831 тыс. рублей по результатам IV квартала 2013 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 07 мая 2014 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – 152 078 тыс. рублей по результатам I квартала 2014 г.;
- кредиторская задолженность – 3 814 621 тыс. рублей по результатам I квартала 2014 г.;
- размер дебиторской задолженности – 4 377 650 тыс. рублей по результатам I квартала 2014 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 07 июня 2014 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.5 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«5. Вид лицензируемой деятельности застройщика, номер лицензии, срок ее действия, орган, выдавший лицензию:

- Свидетельство № 0104.03-2009-7810212380-С-003 от 29.05.2014 года о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (начало действия с 29 мая 2014 г. без ограничения срока действия), выданное Некоммерческим партнерством «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 09.02.2012 г. № 0104.02-2009-7810212380-С-003;

- Свидетельство № 0020.02-2009-7810212380-П-031 от 23.10.2012 года о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (начало действия с 23 октября 2012 г. без ограничения срока действия), выданное Некоммерческим партнерством «Объединение проектировщиков». Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 07.12.2010г. № 0020.01-2009-7810212380-П-031;

- Свидетельство № И-011-114.1 от 19.06.2013 года о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (начало действия с 19 июня 2013 г. без ограничения срока действия), выданное Некоммерческим партнерством «Изыскательские организации Северо-Запада». Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 18.02.2013г. № И-011-114;

- Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00801 от 05 июня 2013 г., выдана Министерством культуры Российской Федерации на срок – бессрочно».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 09 июля 2014 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.12 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«12. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы:

Проектная организация – ООО «Простор-Л плюс»

Генеральный подрядчик – ОАО «Монолитстрой»

Заказчик/Застройщик – ООО «Сэтл Сити»».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 02 августа 2014 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – 72 767 тыс. рублей по результатам II квартала 2014 г.;

- кредиторская задолженность – 4 635 430 тыс. рублей по результатам II квартала 2014 г.;

- размер дебиторской задолженности – 3 521 747 тыс. рублей по результатам II квартала 2014

г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 06 ноября 2014 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – 35 193 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.;
- кредиторская задолженность – 3 073 865 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.;
- размер дебиторской задолженности – 4 185 345 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 31 марта 2015 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести изменения в п.б. раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – 53 701 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.;
- кредиторская задолженность – 2 101 715 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.;
- размер дебиторской задолженности – 5 346 846 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 07 мая 2015 г.

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести изменения в п.б. раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 54 599 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 9 666 573 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.;

размер дебиторской задолженности – 6 300 937 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 21 мая 2015 г.

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 07 марта 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1111в-2013 от 07 марта 2013г.);

- жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 74, корпус 2, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 05 декабря 2012г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2408в-2012 от 05 декабря 2012г.);

- многоквартирный жилой дом (1 этап) с инженерными сетями по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 8, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 27 декабря 2012г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2404в-2012 от 27 декабря 2012г.);

- многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 9, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией –



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



декабрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 24 января 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0104в-2014 от 24 января 2014г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 5, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708в-2013 от 18 апреля 2013г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708.1в-2013 от 18 апреля 2013г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 3, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408в-2014 от 17.04.2014 года);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 2, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408.1в-2014 от 17.04.2014 года);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: многоквартирный дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №1 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Б. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.1в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №2 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера В. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.2в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №3 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Д. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.3в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирные жилые дома по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, участок 30 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г.;



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 29 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2015г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 25 июля 2015 г.

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 07 марта 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1111в-2013 от 07 марта 2013г.);

- жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 74, корпус 2, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 05 декабря 2012г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2408в-2012 от 05 декабря 2012г.);

- многоквартирный жилой дом (1 этап) с инженерными сетями по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 8, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 27 декабря 2012г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2404в-2012 от 27 декабря 2012г.);

- многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 9, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 24 января 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0104в-2014 от 24 января 2014г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 5, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708в-2013 от 18 апреля 2013г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708.1в-2013 от 18 апреля 2013г.);



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 3, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408в-2014 от 17.04.2014 года);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 2, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408.1в-2014 от 17.04.2014 года);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: многоквартирный дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №1 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Б. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.1в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №2 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера В. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.2в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №3 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Д. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.3в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирные жилые дома по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, участок 30 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г.;

- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 29 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2015г.;

- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенной дошкольной образовательной организацией на 50 мест и подземным гаражом, гостиница со встроенными помещениями и подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, ул. Костюшко, дом 19, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июль 2018г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 04 августа 2015 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.б. раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 56 913 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 1 024 462 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.;

размер дебиторской задолженности – 6 681 328 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 27 августа 2015 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства», в части информации об этапах и сроках реализации проекта строительства:

«Этапы и сроки реализации проекта строительства:

Начало строительства Объекта – 07 ноября 2013 года

Окончание строительства Объекта – 30 июня 2016 года».

2. Внести изменения в п.2 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«2. Разрешение на строительство:

Разрешение на строительство № 78-08017020-2013 от 07.11.2013 года выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга. Срок действия разрешения - до 01.08.2015 года. Действие разрешения продлено до 30.06.2016 года (дата продления разрешения – 18.08.2015 года)».



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



3. Внести изменения в п.8 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта недвижимости:

- июнь 2016 года».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 04 ноября 2015 г.

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести следующие изменения в п.6 раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 480 723 тыс. рублей по результатам III квартала 2015г.;

кредиторская задолженность – 11 155 630 тыс. рублей по результатам III квартала 2015г.;

размер дебиторской задолженности – 6 106 442 тыс. рублей по результатам III квартала 2015г.»

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 11 января 2016 г.

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 07 марта 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1111в-2013 от 07 марта 2013г.);

- многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 9, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 24 января 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0104в-2014 от 24 января 2014г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 5, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708в-2013 от 18 апреля 2013г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708.1в-2013 от 18 апреля 2013г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 3, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408в-2014 от 17.04.2014 года);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 2, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408.1в-2014 от 17.04.2014 года);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: многоквартирный дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №1 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Б. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.1в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №2 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера В. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.2в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №3 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Д. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.3в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург,



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ул. Адмирала Черокова, дом 20, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-32-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 20, литера Б. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-32.1-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 20, литера В. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-32.2-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: подземная автостоянка по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 20, литера Д. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-32.3-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 22, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2015 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-31-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №1 по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 22, литера Б. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-31.1-2015 от 25 декабря 2015г.);

- осуществляется строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, встроенной дошкольной образовательной организацией на 50 мест и подземным гаражом, гостиница со встроенными помещениями и подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, ул. Костюшко, дом 19, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июль 2018г.;

- осуществляется строительство объекта начального и среднего общего образования на 825 мест, многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, трансформаторных подстанций по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д.68, корп. 3, лит. М. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 31 марта 2016 г.

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

**Внести изменения в п.6 раздела «Информация о Застройщике», изложив его в
следующей редакции:**

*««б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской
задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 203 315 тыс. рублей по результатам IV квартала 2015г.;

кредиторская задолженность – 13 446 812 тыс. рублей по результатам IV квартала 2015г.;

*размер дебиторской задолженности – 7 387 432 тыс. рублей по результатам IV квартала
2015г.»*

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 05 мая 2016 г.

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

**Внести изменения в п.6 раздела «Информация о Застройщике», изложив его в
следующей редакции:**

*««б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской
задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 233 370 тыс. рублей по результатам I квартала 2016 г.;

кредиторская задолженность – 14 232 881 тыс. рублей по результатам I квартала 2016 г.;

*размер дебиторской задолженности – 9 335 595 тыс. рублей по результатам I квартала
2016 г.»*

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 01 августа 2016 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести изменения в п.6 раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 94 578 тыс. рублей по результатам II квартала 2016 г.;

кредиторская задолженность – 14 285 675 тыс. рублей по результатам II квартала 2016 г.;

размер дебиторской задолженности – 11 206 493 тыс. рублей по результатам II квартала 2016 г.»

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 19 августа 2016 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 9, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 24 января 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0104в-2014 от 24 января 2014г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 3, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408в-2014 от 17.04.2014 года);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 2, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408.1в-2014 от 17.04.2014 года);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: многоквартирный дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №1 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Б. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.1в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №2 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера В. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.2в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №3 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Д. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.3в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 20, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-32-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 20, литера Б. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-32.1-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 20, литера В. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-32.2-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: подземная автостоянка по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 20, литера Д. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-32.3-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 22, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2015 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-31-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №1 по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова,



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380 КПП 785050001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



дом 22, литера Б. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-31.1-2015 от 25 декабря 2015г.);

- осуществляется строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, встроенной дошкольной образовательной организацией на 50 мест и подземным гаражом, гостиница со встроенными помещениями и подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, ул. Костюшко, дом 19, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июль 2018г.;

- осуществляется строительство объекта начального и среднего общего образования на 825 мест, многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, трансформаторных подстанций по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д.68, корп. 3, лит. М. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018г.

- осуществляется строительство многоквартирного жилого дома со встроенными коммерческими помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Гастелло, д.7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – февраль 2017г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 октября 2016 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести изменения в п.6 раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 317 999 тыс. рублей по результатам III квартала 2016 г.;

кредиторская задолженность – 14 919 926 тыс. рублей по результатам III квартала 2016 г.;

размер дебиторской задолженности – 12 278 207 тыс. рублей по результатам III квартала 2016 г.»

Генеральный директор

И.А. Еременко