



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 ноября 2013

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

- 1. Внести изменения в п. 10 раздела «Информация о проекте строительства» в части внесения сведений о мерах по добровольному страхованию застройщиком финансовых и прочих рисков:**

«Страхование застройщиком финансовых и иных рисков:

- Договор № V04178-0000122 страхования гражданской ответственности от 20.11.2013 года, заключенный между ООО «Сэтл Сити» (Страхователь) и ООО СК «ВТБ Страхование» (Страховщик)».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 января 2014

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

- 1. Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012 г. Дата ввода в эксплуатацию – 07 марта 2013 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1111в-2013 от 07 марта 2013 года);

- жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 74, корпус 2, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012 г. Дата ввода в эксплуатацию – 05 декабря 2012 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2408в-2012 от 05 декабря 2012 года);

- многоквартирный жилой дом (1 этап) с инженерными сетями по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 8, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012 г. Дата ввода в эксплуатацию – 27 декабря 2012 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2404в-2012 от 27 декабря 2012 года);

- многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 9, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией –



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



декабрь 2013 г. Дата ввода в эксплуатацию – 24 января 2014 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0104в-2014 от 24 января 2014 года);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 5, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013 г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708в-2013 от 18 апреля 2013 года);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013 г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708.1в-2013 от 18 апреля 2013 года);

- жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, участок 32 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014 г.;

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, участок 31 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015 г.;

- многоквартирные жилые дома по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, участок 30 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г.;

- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 29 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 11 марта 2014

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п. 11 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«11. О планируемой стоимости строительства:

- 4 636 312 416 (Четыре миллиарда шестьсот тридцать шесть миллионов триста двенадцать тысяч четыреста шестнадцать) рублей 00 копеек».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 28 марта 2014 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – 674 607 тыс. рублей по результатам IV квартала 2013 г.;
- кредиторская задолженность – 3 974 849 тыс. рублей по результатам IV квартала 2013 г.;
- размер дебиторской задолженности – 2 921 831 тыс. рублей по результатам IV квартала 2013 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 07 мая 2014 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – 152 078 тыс. рублей по результатам I квартала 2014 г.;
- кредиторская задолженность – 3 814 621 тыс. рублей по результатам I квартала 2014 г.;
- размер дебиторской задолженности – 4 377 650 тыс. рублей по результатам I квартала 2014 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 07 июня 2014 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.5 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«5. Вид лицензируемой деятельности застройщика, номер лицензии, срок ее действия, орган, выдавший лицензию:

- Свидетельство № 0104.03-2009-7810212380-С-003 от 29.05.2014 года о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (начало действия с 29 мая 2014 г. без ограничения срока действия), выданное Некоммерческим партнерством «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 09.02.2012 г. № 0104.02-2009-7810212380-С-003;

- Свидетельство № 0020.02-2009-7810212380-П-031 от 23.10.2012 года о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (начало действия с 23 октября 2012 г. без ограничения срока действия), выданное Некоммерческим партнерством «Объединение проектировщиков». Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 07.12.2010г. № 0020.01-2009-7810212380-П-031;

- Свидетельство № И-011-114.1 от 19.06.2013 года о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (начало действия с 19 июня 2013 г. без ограничения срока действия), выданное Некоммерческим партнерством «Изыскательские организации Северо-Запада». Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 18.02.2013г. № И-011-114;

- Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 00801 от 05 июня 2013 г., выдана Министерством культуры Российской Федерации на срок – бессрочно».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 09 июля 2014 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.12 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«12. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы:

Проектная организация – ООО «Простор-Л плюс»

Генеральный подрядчик – ОАО «Монолитстрой»

Заказчик/Застройщик – ООО «Сэтл Сити»».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 02 августа 2014 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – 72 767 тыс. рублей по результатам II квартала 2014 г.;

- кредиторская задолженность – 4 635 430 тыс. рублей по результатам II квартала 2014 г.;

- размер дебиторской задолженности – 3 521 747 тыс. рублей по результатам II квартала 2014

г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 06 ноября 2014 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – 35 193 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.;
- кредиторская задолженность – 3 073 865 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.;
- размер дебиторской задолженности – 4 185 345 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 31 марта 2015 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести изменения в п.6. раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – 53 701 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.;
- кредиторская задолженность – 2 101 715 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.;
- размер дебиторской задолженности – 5 346 846 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 07 мая 2015 г.

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести изменения в п.б. раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 54 599 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 9 666 573 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.;

размер дебиторской задолженности – 6 300 937 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 21 мая 2015 г.

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 07 марта 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1111в-2013 от 07 марта 2013г.);

- жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 74, корпус 2, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 05 декабря 2012г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2408в-2012 от 05 декабря 2012г.);

- многоквартирный жилой дом (1 этап) с инженерными сетями по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 8, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 27 декабря 2012г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2404в-2012 от 27 декабря 2012г.);

- многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 9, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией –



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



декабрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 24 января 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0104в-2014 от 24 января 2014г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 5, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708в-2013 от 18 апреля 2013г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708.1в-2013 от 18 апреля 2013г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 3, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408в-2014 от 17.04.2014 года);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 2, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408.1в-2014 от 17.04.2014 года);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: многоквартирный дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №1 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Б. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.1в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №2 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера В. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.2в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №3 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Д. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.3в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирные жилые дома по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, участок 30 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г.;



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 29 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2015г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 25 июля 2015 г.

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:
Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22
(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)**

1. Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 07 марта 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1111в-2013 от 07 марта 2013г.);

- жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 74, корпус 2, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 05 декабря 2012г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2408в-2012 от 05 декабря 2012г.);

- многоквартирный жилой дом (1 этап) с инженерными сетями по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 8, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 27 декабря 2012г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2404в-2012 от 27 декабря 2012г.);

- многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 9, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 24 января 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0104в-2014 от 24 января 2014г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 5, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708в-2013 от 18 апреля 2013г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708.1в-2013 от 18 апреля 2013г.);



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 3, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408в-2014 от 17.04.2014 года);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 2, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408.1в-2014 от 17.04.2014 года);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: многоквартирный дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №1 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Б. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.1в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №2 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера В. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.2в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №3 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Д. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.3в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирные жилые дома по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, участок 30 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г.;

- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 29 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2015г.;

- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенной дошкольной образовательной организацией на 50 мест и подземным гаражом, гостиница со встроенными помещениями и подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, ул. Костюшко, дом 19, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июль 2018г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 04 августа 2015 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.б. раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 56 913 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 1 024 462 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.;

размер дебиторской задолженности – 6 681 328 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 27 августа 2015 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

1. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства», в части информации об этапах и сроках реализации проекта строительства:

«Этапы и сроки реализации проекта строительства:

Начало строительства Объекта – 07 ноября 2013 года

Окончание строительства Объекта – 30 июня 2016 года».

2. Внести изменения в п.2 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«2. Разрешение на строительство:

Разрешение на строительство № 78-08017020-2013 от 07.11.2013 года выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга. Срок действия разрешения - до 01.08.2015 года. Действие разрешения продлено до 30.06.2016 года (дата продления разрешения – 18.08.2015 года)».



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



3. Внести изменения в п.8 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта недвижимости:

- июнь 2016 года».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 04 ноября 2015 г.

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести следующие изменения в п.6 раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 480 723 тыс. рублей по результатам III квартала 2015г.;

кредиторская задолженность – 11 155 630 тыс. рублей по результатам III квартала 2015г.;

размер дебиторской задолженности – 6 106 442 тыс. рублей по результатам III квартала 2015г.»

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 11 января 2016 г.

**по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



с проектной документацией – декабрь 2012г. Дата ввода в эксплуатацию – 07 марта 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1111в-2013 от 07 марта 2013г.);

- многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 9, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 24 января 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0104в-2014 от 24 января 2014г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 5, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708в-2013 от 18 апреля 2013г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Трибуца, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013г. Дата ввода в эксплуатацию – 18 апреля 2013г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0708.1в-2013 от 18 апреля 2013г.);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 3, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408в-2014 от 17.04.2014 года);

- жилой комплекс со встроенными помещениями: жилой дом, пристроенная 2-этажная подземно-надземная автостоянка с въездной рампой по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 2, Литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – май 2014г. Дата ввода в эксплуатацию – 17 апреля 2014г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0408.1в-2014 от 17.04.2014 года);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: многоквартирный дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №1 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Б. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.1в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №2 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера В. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.2в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №3 по адресу: Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 1, литера Д. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – март 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 12 мая 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1008.3в-2015 от 12 мая 2015г.);

- многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург,



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ул. Адмирала Черокова, дом 20, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-32-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 20, литера Б. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-32.1-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 20, литера В. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-32.2-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: подземная автостоянка по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 20, литера Д. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2016 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-32.3-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 22, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2015 г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-31-2015 от 25 декабря 2015г.);

- многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №1 по адресу: Санкт-Петербург, ул. Адмирала Черокова, дом 22, литера Б. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2015г. Дата ввода в эксплуатацию - 25 декабря 2015г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-08-31.1-2015 от 25 декабря 2015г.);

- осуществляется строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, встроенной дошкольной образовательной организацией на 50 мест и подземным гаражом, гостиница со встроенными помещениями и подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, ул. Костюшко, дом 19, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июль 2018г.;

- осуществляется строительство объекта начального и среднего общего образования на 825 мест, многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, трансформаторных подстанций по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д.68, корп. 3, лит. М. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 31 марта 2016 г.

по строительству многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенными автостоянками по адресу:

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 22

(севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 201 (5415) от 12.11.2013 г.)

Внести изменения в п.6 раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

««6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 203 315 тыс. рублей по результатам IV квартала 2015г.;

кредиторская задолженность – 13 446 812 тыс. рублей по результатам IV квартала 2015г.;

размер дебиторской задолженности – 7 387 432 тыс. рублей по результатам IV квартала 2015г.»

Генеральный директор

И.А. Еременко