

Опубликовано 20.11.2014 года
в сети Интернет на сайте:
www.polis-group.ru

Утверждаю

Общества с ограниченной ответственностью
«ТИН Групп»
«TIN GROUP»
Хабаров Игорь Геннадьевич



Хабаров

«20» ноября 2014 года.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

По строительству многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская обл.,
Всеволожский район, массив «Кудрово», участок 2, кадастровый номер
47:07:1044001:604.

Внести изменения в раздел «Информация о Застройщике» пункт 2 и в раздел
«Информация о проекте строительства» пункт 8 изложив в следующей редакции:

Информация о Застройщике.

2. Документы о государственной
регистрации

Общество с ограниченной ответственностью
«ТИН Групп» зарегистрировано Межрайонной
инспекцией Федеральной налоговой службы
№ 15 по Санкт-Петербургу, Свидетельство о
государственной регистрации юридического
лица серия 78 № 006195015 от 26.12.2007 г.,
ОГРН 1079847152461, Устав (новая редакция),
зарегистрирован Инспекцией Федеральной
налоговой службы России по Всеволожскому
району Ленинградской области «06» мая 2013
года, ГРН 2114703019320, ГРН 2114703020760,
ГРН 6099847064828, 9107847043097,
7089847141410, ГРН 7089847141564, ГРН
2089848303301, ГРН 6099847063992, ГРН
6099847064762, ГРН 2124703009000, ГРН
2134703034190, ГРН 2134703100563, ГРН
2144703017996, ГРН 2144703055209.

ИНН/КПП 7811394334/470301001 -
Свидетельство о постановке на учет в

налоговом органе на бланке серии 47 № 002988449, выдано Инспекцией ФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области «28» сентября 2010 года.

Информация о проекте строительства.

8. Местоположение дома и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство

Строящийся многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, массив «Кудрово», участок 2, кадастровый номер 47:07:1044001:604.

состоит из пяти секций и имеет П-образную форму. Количество этажей 9-13-15 эт. Этажность 8-12-14 эт. Секция №1 разновысокая включает в себя подвальный этаж и 8-12 надземных этажей из них 1 этаж встроенные помещения и 7-11 жилых, в секции №2,3,4- подвальный этаж и 14 надземных этажей из них 1 этаж встроенные помещения и 13 жилых, в секция №5 - подвальный этаж и 12 надземных этажей, 1 этаж встроенные помещения и 11 жилых. Выступающие остекленные балконы в сочетании с оштукатуренными участками стен, окрашенными в контрастные цвета, создают ритм фасада.

Жилые помещения здания расположены с второго этажа. Высота жилого этажа здания составляет - 3,0 м.

В подвале размещаются инженерные помещения: помещения кабельного ввода, ИТП, водомерный узел и помещение насосной, помещение хранения светодиодных ламп, помещение ввода сетей связи. Высота подвала - 2,5 м. Подвал выполнен под всем зданием и разделен на отсеки по секциям.

На первом этаже располагаются: входная группа жилой части здания, помещения консьержа, электрощитовые, встроенные

затираются и выравняются цементно-песчаным раствором.

Витражи (остекление балконов - алюминиевые витражные конструкции. Ограждение высотой 1,2 м выполнено из цветных стекломagneиных листов в составе металлического ограждения; Остекление - светопрозрачная зона над ограждением - бесцветное стекло со светоотражающим покрытием. В зоне примыкания к бетонным плитам перекрытия - стеклопакет в составе: цветные стекломagneиные листы с внутренней стороны и бесцветное стекло со светоотражающим покрытием снаружи, участок между плитой и стекломagneиным листом выполняется с заполнением негорючей минеральной ватой.

Оконные блоки - металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом.

Наружные двери - утепленные, металлические, остекленные (стеклопакет), оснащенные доводчиком. Внутренние двери - металлические, остекленные, с ударопрочным остеклением, армированные, оснащенные доводчиком.

Входные группы в общественные помещения - алюминиевые остекленные конструкции.

Внутренняя отделка:

Стены - технические помещения: водомерный узел, помещение уборочного инвентаря, насосная, тепловой пункт, электрощитовая, кладовые, - окраска водоэмульсионной краской. Подвальные помещения без отделки.

Лестничные клетки - акриловая окраска за два слоя по подготовленной поверхности, светлых тонов. Жилые квартиры - без отделки: штукатурка кирпичной кладки; затирка пазогребневых плит; шлифовка монолита - подготовка поверхности под чистовую отделку.

Полы: технические помещения - ц/п стяжка с уклоном к трапу.

Межквартирный коридор, лестничные площадки, лифтовой холл - керамическая

плитка.
Отопление: коллекторное.
Вентиляция: механическая.

Оригинал проектной декларации хранится в офисе ООО «ТИН Групп» по адресу:
196247, Россия, Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 1, корп. 2, литер А.
Тел./факс: +7(812) 642-55-22. с 10.00 до 18.00 с понедельника по пятницу;
суббота, воскресенье – выходной.