

Опубликовано 20.11.2014 года  
в сети Интернет на сайте:  
www.polis-group.ru

Утверждаю

Генеральный Директор  
Общества с ограниченной ответственностью  
«ТИН Групп»  
Хабаров Игорь Геннадьевич



«20» ноября 2014 года.

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

По строительству многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская обл.,  
Всеволожский район, массив «Кудрово», участок 2, кадастровый номер  
47:07:1044001:609.

Внести изменения в раздел «Информация о Застройщике» пункт 2 и в раздел  
«Информация о проекте строительства» пункт 8 изложив в следующей редакции:

### Информация о Застройщике.

**2. Документы о государственной  
регистрации**

Общество с ограниченной ответственностью  
«ТИН Групп» зарегистрировано  
Межрайонной инспекцией Федеральной  
налоговой службы № 15 по Санкт-  
Петербургу, Свидетельство о  
государственной регистрации юридического  
лица серия 78 № 006195015 от 26.12.2007  
г., ОГРН 1079847152461, Устав (новая  
редакция), зарегистрирован Инспекцией  
Федеральной налоговой службы России по  
Всеволожскому району Ленинградской  
области «06» мая 2013 года, ГРН  
2114703019320, ГРН 2114703020760, ГРН  
6099847064828, 9107847043097,  
7089847141410, ГРН 7089847141564, ГРН  
2089848303301, ГРН 6099847063992, ГРН  
6099847064762, ГРН 2124703009000, ГРН  
2134703034190, ГРН 2134703100563, ГРН  
2144703017996, ГРН 2144703055209.

ИНН/КПП 7811394334/470301001

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе на бланке серии 47 № 002988449, выдано Инспекцией ФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области «28» сентября 2010 года.

## Информация о проекте строительства

**8.** Местоположение дома и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство

Строящийся многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, массив «Кудрово», участок 2, кадастровый номер 47:07:1044001:609.

Жилой дом состоит из 7 разноэтажных секций.

В жилом доме предусмотрены квартиры-студии, однокомнатные квартиры, двухкомнатные квартиры и трехкомнатные квартиры.

Жилой дом имеет П-образную форму в плане.

Жилой дом 7-и секционный, 10-14 этажный. Входная группа жилой части дома предусмотрена со стороны дворового фасада.

Квартиры запроектированы с остеклением лоджий и балконов.

Несущий каркас – монолитные железобетонные стены толщиной 160 мм и 200 мм, монолитные железобетонные перекрытия толщиной 160 мм и 200 мм.

Покрытие - монолитная железобетонная плита толщиной 160 мм.

Наружные стены выполнены из кирпича М150 толщиной 250 мм, с наружным утеплением минераловатными плитами НГ толщиной 150 мм и последующим нанесением фасадной штукатурки по стеклосетке. Отдельные (торцы) участки наружных несущих стен из монолитного железобетона толщиной 160 мм и 200 мм, с дополнительным наружным утеплением минераловатными плитами НГ толщиной 170 мм и последующим нанесением системы

декоративной штукатурки по технологии Cerezit. Внутренние стены и перегородки жилой части здания:

Квартиры друг от друга, а также от межквартирных коридоров отделены стенами из монолитного железобетона толщиной 160 мм и 200 мм. Межкомнатные перегородки предполагается выполнить из силикатных полнотелых блоков толщиной 80 мм. Перегородки в ваннных комнатах и санузлах из пазогребневых гидрофобных плит толщиной 80 мм. Окна в жилой части здания. Профиль металлопластиковый пятикамерный с двухкамерными стеклопакетами. Остекление лоджий и балконов – холодное с использованием конструкций из алюминиевого профиля.

Заполнение нижней части - глухое.

Квартиры оборудованы системами механической вытяжной вентиляции, приток воздуха предусмотрен через приточный клапан и через открывающиеся створки. В жилой части зданий предусмотрен естественный приток через приточный клапан.

Двери в жилой части здания входные в подъезд и выходы на кровлю - металлические утепленные; входные в квартиры - металлические; межкомнатные - нет; в инженерные помещения - сертифицированные противопожарные.

Кровля жилой части здания - неэксплуатируемая, рулонная, плоская с внутренним водостоком.

Отопление: коллекторное.

Вентиляция: механическая.

Оригинал проектной декларации хранится в офисе ООО «ТИН Групп» по адресу: 196247, Россия, Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 1, корп. 2, литер А. Тел./факс: +7(812) 642-55-22. с 10.00 до 18.00 с понедельника по пятницу; суббота, воскресенье – выходной.