



Взамен разрешения на строительство
№ 78-04011020-2013 от 19 апреля 2013 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «ЗЕНИТ-Строй-Инвест»

Юридический адрес: 191014, Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 18, лит. А;
Фактический адрес: 191014, Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 18, лит. А;
ИНН 7842011550; Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России»;
р/с 40702810455000000068; к/с 30101810500000000653; БИК 044030653

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 04011021 - 2013

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенными
автостоянками: 3 этап – корпуса 7, 8, 9 со следующими технико-экономическими
показателями: площадь земельного участка – 92 303,0 кв. м., в том числе:

Корпус 7: площадь застройки – 1 521,6 кв. м.; площадь здания (без технического
чердака) – 29 823,2 кв. м.; общая площадь квартир – 20 725,7 кв. м.; площадь
технического чердака (на отм. +54,000; +63,000; + 66,000) – 1 112,3 кв. м., строительный
объем – 92 904,9 куб. м., в том числе ниже отм. 0,000 – 3 543,5 куб. м.; количество
квартир – 355 шт.; этажность – 19, 22, 23 этажа (в том числе технический чердак), 2
подземных этажа;

Корпус 8: площадь застройки – 1 521,6 кв. м.; площадь здания (без технического чердака)
– 29 823,2 кв. м.; общая площадь квартир – 20 643,9 кв. м.; площадь технического
чердака (на отм. +54,000; +63,000; + 66,000) – 1 112,3 кв. м., строительный объем –
92 904,9 куб. м., в том числе ниже отм. 0,000 – 3 543,5 куб. м.; количество квартир – 377
шт.; этажность – 19, 22, 23 этажа (в том числе технический чердак), 2 подземных этажа;

Корпус 9: площадь застройки – 1 521,6 кв. м.; площадь здания (без технического чердака)
– 29 823,2 кв. м.; общая площадь квартир – 20 726,3 кв. м.; площадь технического
чердака (на отм. +54,000; +63,000; + 66,000) – 1 112,3 кв. м., строительный объем –
92 904,9 куб. м., в том числе ниже отм. 0,000 – 3 543,5 куб. м.; количество квартир – 358
шт.; этажность – 19, 22, 23 этажа (в том числе технический чердак), 2 подземных этажа;

Автостоянка: площадь застройки (пристроенная часть) – 13 225,8 кв. м.; общая площадь (встроенно-пристроенной автостоянки) – 16 764,0 кв. м.; строительный объем (встроенно-пристроенной автостоянки) – 57 934,9 куб. м.; количество машино-мест – 726 м/мест. в том числе в механизированных модулях (двухуровневая) – 567 м/мест;

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бутлерова, участок 1, (южнее пересечения с улицей Верности).

Срок действия настоящего разрешения до « 31 » декабря 2015 г.
Дата выдачи разрешения

« 22 » декабря 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.
Дата продления разрешения « ___ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.
Дата продления разрешения « ___ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

« ___ » _____ 20__ г.