



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 13, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00. Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «ЗЕНИТ-Строй-Инвест»

Юридический адрес: 191014, Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 18, лит. А;  
Фактический адрес: 191014, Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 18, лит. А;  
ИНН 7842011550; Северо-Западный банк ОАО «Сбербанка России»;  
р/с 40702810455000000068; к/с 30101810500000000653; БИК 044030653

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**  
**№ 78 – 04011020 - 2013**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство объекта капитального строительства:

спортивно-оздоровительный комплекс и жилой комплекс со встроенно-пристроенными  
помещениями и пристроенными автостоянками: 3 этап – корпуса 7, 8, 9 со следующими  
технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 92 303,0 кв. м,  
в том числе:

**Корпус 7:** площадь застройки – 1 521,6 кв. м.; площадь здания (без технического  
чердака) – 29 823,2 кв. м.; общая площадь квартир – 20 725,7 кв. м.; площадь  
технического чердака (на отм. +54,000; +63,000; + 66,000) – 1 112,3 кв. м., строительный  
объем – 92 904,9 куб. м., в том числе ниже отм. 0,000 – 3 543,5 куб. м.; количество  
квартир – 355 шт.; этажность – 19, 22, 23 этажа (в том числе технический чердак), 2  
подземных этажа;

**Корпус 8:** площадь застройки – 1 521,6 кв. м.; площадь здания (без технического чердака)  
– 29 823,2 кв. м.; общая площадь квартир – 20 643,9 кв. м.; площадь технического  
чердака (на отм. +54,000; +63,000; + 66,000) – 1 112,3 кв. м., строительный объем –  
92 904,9 куб. м., в том числе ниже отм. 0,000 – 3 543,5 куб. м.; количество квартир – 377  
шт.; этажность – 19, 22, 23 этажа (в том числе технический чердак), 2 подземных этажа;

**Корпус 9:** площадь застройки – 1 521,6 кв. м.; площадь здания (без технического чердака)  
– 29 823,2 кв. м.; общая площадь квартир – 20 726,3 кв. м.; площадь технического  
чердака (на отм. +54,000; +63,000; + 66,000) – 1 112,3 кв. м., строительный объем –  
92 904,9 куб. м., в том числе ниже отм. 0,000 – 3 543,5 куб. м.; количество квартир – 358  
шт.; этажность – 19, 22, 23 этажа (в том числе технический чердак), 2 подземных этажа;



Автостоянка: площадь застройки (пристроенная часть) – 13 225,8 кв. м.: общая площадь (встроенно-пристроенной автостоянки) – 16 764,0 кв. м.: строительный объем (встроенно-пристроенной автостоянки) – 57 934,9 куб. м.: количество машино-мест – 726 м/мест, в том числе в механизированных модулях (двухуровневая) – 567 м/мест;

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бутлерова, участок 1, (южнее пересечения с улицей Верности).

Срок действия настоящего разрешения до « 30 » июня 2014 г.  
Дата выдачи разрешения « 19 » апреля 2013 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Дата продления разрешения « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Дата продления разрешения « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил \_\_\_\_\_

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.