



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Л1-5»**

ИНН 7805230578

191014, Санкт-Петербург, улица Некрасова, дом 52, литера Б, помещение 1-Н, кабинет №9

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**  
**№ 78 – 4711.5в – 2014**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой дом со встроенными помещениями: 1 этап – корпус 2В.

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Киевская улица, дом 3, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Московский район, Киевская улица, дом 3,  
литера Д)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>I. Общие показатели по объекту</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	37 250,98	37 066,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	-	-
Общая площадь	кв. м	7 055,25	6 992,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	568,61	523,2
<i>в том числе по использованию:</i>			
75-Н нежилое помещение № 2	<i>кв. м</i>	71,84	69,4
79-Н нежилое помещение № 1	<i>кв. м</i>	128,57	120,8
80-Н нежилое помещение № 3	<i>кв. м</i>	91,97	88,4
82-Н нежилое помещение № 4	<i>кв. м</i>	244,82	214,4
85-Н нежилое помещение № 5	<i>кв. м</i>	31,41	30,2



Технологические помещения	кв. м	173,72	182,1
<i>в том числе по использованию:</i>			
76-Н насосная	кв. м	24,06	28,4
77-Н венткамера 1	кв. м	26,89	26,8
78-Н тепловой пункт	кв. м	29,62	30,5
81-Н кабельная	кв. м	16,14	16,9
83-Н мусоросборная камера	кв. м	6,2	6,5
84-Н помещение под ГРЩ	кв. м	17,78	18,3
86-Н машинное помещение	кв. м	35,52	36,9
87-Н венткамера 4	кв. м	4,2	4,4
88-Н венткамера 3	кв. м	13,31	13,4
Кроме того:	кв. м	1 207,69	1 250,9
Лестничные клетки 7ЛК, 25ЛК	кв. м	1146,45	1188,8
необорудованная часть цокольного этажа	кв. м	61,24	62,1
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	75,13	75,8
Количество зданий	штук	1	1

### II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 312,92	6 287,3
Количество этажей	штук	19	20 (в том числе цокольный этаж), кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	1	1
Количество квартир	штук/кв.м	94 / 6 312,92	94 / 6 287,3
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	штук/кв.м	34 / 1299,35	34 / 1293,0
2-комнатные	штук/кв.м	42 / 2886,43	42 / 2879,4
3-комнатные	штук/кв.м	16 / 1660,76	16 / 1653,3
4-комнатные	штук/кв.м	2 / 466,38	2 / 461,6
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	375,96	378,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 688,88	6 665,4
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич, газобетон	монолитный железобетон, кирпич, газобетон
Материалы перекрытий		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

### IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков

« 27 » октября 2014 г.

