



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	27.06.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	78-010-0381-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	27.06.2029
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	16.04.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Ранта Резиденс"
2.2.1.2. ИНН:	4705109237
2.2.1.3. ОГРН:	1244700006055
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и отдельным гаражом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	г. Санкт-Петербург
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Курортный район
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Санкт-Петербург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	город Зеленогорск
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Кривоносковская улица
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 57, литера А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	78:38:2253103:4
4.2.1. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	54144
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	10.09.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ-78-1-42-000-2021-2022
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по градостроительству и архитектуре
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Интерколумниум"
5.2.2. ИНН:	7813042088
5.2.3. ОГРН:	1027806893795
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации	

и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	14.04.2023
6.1.1.2. Номер:	78-2-1-2-019162-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	20.06.2023
6.3.1.2. Номер:	01/23
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Ростоцкая А. А.
6.3.2.1. Дата:	09.04.2024
6.3.2.2. Номер:	01/24
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Ростоцкая А. А.
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап строительства. Корпус Б1
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	630,97
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь (кв. м):	2 593,21
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	

7.1.11. в том числе квартир (штук):	
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	5
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	18,0
7.1.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 1 444,03 кв.м.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 1 500,25 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 28 шт., в том числе:</p> <p>количество 1-комнатных квартир - 20 шт.,</p> <p>количество 2-комнатных квартир - 1 шт.,</p> <p>количество 3-комнатных квартир - 7 шт.</p> <p>Количество кладовых - 28 шт.</p> <p>Площадь кладовых - 152, 80 кв.м.</p>
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап строительства. Корпус Б2
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1 007,93
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.2.5. Площадь (кв. м):	4 179,2
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.2.8. Количество помещений (штук):	
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	

7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.2.11. в том числе квартир (штук):	
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	
7.2.13. Количество этажей:	5
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.15. Вместимость (человек):	
7.2.16. Высота (м):	18,0
7.2.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 2 230,96 кв.м.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 2 326,68 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 46 шт., в том числе:</p> <p>количество 1-комнатных квартир - 22 шт.,</p> <p>количество 2-комнатных квартир - 24 шт.</p> <p>Количество кладовых - 46 шт.</p> <p>Площадь кладовых - 243,52 кв.м.</p>
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап строительства. Корпус Б3
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	1 044,5
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.3.5. Площадь (кв. м):	4 175,82
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.3.8. Количество помещений (штук):	
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	

7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.3.11. в том числе квартир (штук):	
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	
7.3.13. Количество этажей:	5
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.3.15. Вместимость (человек):	
7.3.16. Высота (м):	18,0
7.3.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 1 544,03 кв.м.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 1 640,29 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 30 шт., в том числе:</p> <p>количество 1-комнатных квартир - 18 шт.,</p> <p>количество 2-комнатных квартир - 6 шт.,</p> <p>количество 3-комнатных квартир - 6 шт.</p> <p>Площадь встроенно-пристроенных помещений - 691,47 кв.м,</p> <p>в том числе:</p> <p>общая площадь помещений обслуживания - 67,99 кв.м, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - помещения управляющей компании - 36,34 кв.м, - помещения диспетчерской - 31,65 кв.м; <p>общая площадь помещений коммерческого назначения - 371,72 кв.м, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> -магазин непродовольственных товаров - 64,15 кв.м, -физкультурно-оздоровительный центр - 307,57 кв.м; <p>общая площадь центра социального обслуживания населения - 251,76 кв.м.</p> <p>Количество кладовых - 30 шт.</p>

	Площадь кладовых - 171,58 кв.м.
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап строительства. Корпус Б4
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.4.4. Площадь застройки (кв. м):	1 541,22
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.4.5. Площадь (кв. м):	6 686,97
7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.4.8. Количество помещений (штук):	
7.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.4.11. в том числе квартир (штук):	
7.4.12. Количество машино-мест (штук):	
7.4.13. Количество этажей:	5
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.4.15. Вместимость (человек):	
7.4.16. Высота (м):	18,0
7.4.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 3 540,49 кв.м.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 3 683,46 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 73 шт., в том числе:</p> <p>количество 1-комнатных квартир - 45 шт.;</p> <p>количество 2-комнатных квартир - 28 шт.</p> <p>Количество кладовых - 73 шт.</p>

	Площадь кладовых - 449,81 кв.м.
7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап строительства. Корпус В4
7.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.5.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.5.4. Площадь застройки (кв. м):	799,45
7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.5.5. Площадь (кв. м):	3 452,84
7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.5.8. Количество помещений (штук):	
7.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.5.11. в том числе квартир (штук):	
7.5.12. Количество машино-мест (штук):	
7.5.13. Количество этажей:	5
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.5.15. Вместимость (человек):	
7.5.16. Высота (м):	18,0
7.5.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 1 941,85 кв.м.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 2 009,29 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 35 шт., в том числе количество 1-комнатных квартир - 9 шт., количество 2-комнатных квартир - 26 шт.</p> <p>Количество кладовых - 35 шт.</p>

	Площадь кладовых - 237, 50 кв.м.
7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап строительства. Корпус В5
7.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.6.4. Площадь застройки (кв. м):	813,41
7.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.6.5. Площадь (кв. м):	3 506,48
7.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.6.8. Количество помещений (штук):	
7.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.6.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.6.11. в том числе квартир (штук):	
7.6.12. Количество машино-мест (штук):	
7.6.13. Количество этажей:	5
7.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.6.15. Вместимость (человек):	
7.6.16. Высота (м):	18,0
7.6.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 1 949,57 кв.м.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 2 022,33 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 35 шт., в том числе:</p> <p>количество 1-комнатных квартир - 10 шт.;</p> <p>количество 2-комнатных квартир - 25 шт.</p> <p>Количество кладовых - 35 шт.</p>

	Площадь кладовых - 222, 97 кв.м.
7.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап строительства. Корпус В6
7.7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.7.4. Площадь застройки (кв. м):	799,45
7.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.7.5. Площадь (кв. м):	3 452,84
7.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.7.8. Количество помещений (штук):	
7.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.7.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.7.11. в том числе квартир (штук):	
7.7.12. Количество машино-мест (штук):	
7.7.13. Количество этажей:	5
7.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.7.15. Вместимость (человек):	
7.7.16. Высота (м):	18,0
7.7.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 2 009,29 кв.м.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 1 941,85 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 35 шт., в том числе:</p> <p>количество 1-комнатных квартир - 9 шт.,</p> <p>количество 2-комнатных квартир - 26 шт.</p> <p>Количество кладовых - 35 шт.</p>

	Площадь кладовых - 237, 50 кв.м.
7.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап строительства. Отдельно стоящий гараж
7.8.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.8.2. Назначение объекта:	Гараж
7.8.4. Площадь застройки (кв. м):	1 762,91
7.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.8.5. Площадь (кв. м):	8 169,72
7.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.8.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.8.8. Количество помещений (штук):	
7.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.8.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.8.11. в том числе квартир (штук):	
7.8.12. Количество машино-мест (штук):	222
7.8.13. Количество этажей:	5
7.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.8.15. Вместимость (человек):	
7.8.16. Высота (м):	18,0
7.8.17. Иные показатели:	
7.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства. Корпус А1
7.9.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.9.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.9.4. Площадь застройки (кв. м):	1 038,92
7.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.9.5. Площадь (кв. м):	4 432,82
7.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	

7.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.9.8. Количество помещений (штук):	
7.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.9.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.9.11. в том числе квартир (штук):	
7.9.12. Количество машино-мест (штук):	
7.9.13. Количество этажей:	5
7.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.9.15. Вместимость (человек):	
7.9.16. Высота (м):	18,0
7.9.17. Другие показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 2 430,43 кв.м.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 2 514,05 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 40 шт., в том числе:</p> <p>количество 1-комнатных квартир - 10 шт.,</p> <p>количество 2-комнатных квартир - 24 шт.,</p> <p>количество 3-комнатных квартир - 6 шт.</p> <p>Количество кладовых - 40 шт.</p> <p>Площадь кладовых - 255, 17 кв.м.</p>
7.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства. Корпус А2
7.10.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.10.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.10.4. Площадь застройки (кв. м):	1 007,93
7.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.10.5. Площадь (кв. м):	4 207,49

7.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.10.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.10.8. Количество помещений (штук):	
7.10.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.10.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.10.11. в том числе квартир (штук):	
7.10.12. Количество машино-мест (штук):	
7.10.13. Количество этажей:	5
7.10.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.10.15. Вместимость (человек):	
7.10.16. Высота (м):	18,0
7.10.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 2 219,32 кв.м.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 2 317,75 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 46 шт., в том числе:</p> <p>количество 1-комнатных квартир - 22 шт.,</p> <p>количество 2-комнатных квартир - 24 шт.</p> <p>Количество кладовых - 46 шт.</p> <p>Площадь кладовых - 253, 24 кв.м.</p>
7.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства. Корпус А3
7.11.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.11.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.11.4. Площадь застройки (кв. м):	648,32
7.11.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.11.5. Площадь (кв. м):	2 583,18

7.11.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.11.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.11.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.11.8. Количество помещений (штук):	
7.11.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.11.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.11.11. в том числе квартир (штук):	
7.11.12. Количество машино-мест (штук):	
7.11.13. Количество этажей:	5
7.11.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.11.15. Вместимость (человек):	
7.11.16. Высота (м):	18,0
7.11.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 1 457,37 кв.м.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 1 517,31 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 24 шт., в том числе:</p> <p>количество 1-комнатных квартир - 8 шт.,</p> <p>количество 2-комнатных квартир - 9 шт.,</p> <p>количество 3-комнатных квартир - 7 шт.</p> <p>Количество кладовых - 24 шт.</p> <p>Площадь кладовых - 149, 19 кв.м.</p>
7.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства. Корпус А4
7.12.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.12.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.12.4. Площадь застройки (кв. м):	1 539,6
7.12.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	

7.12.5. Площадь (кв. м):	6 708,37
7.12.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.12.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.12.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.12.8. Количество помещений (штук):	
7.12.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.12.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.12.11. в том числе квартир (штук):	
7.12.12. Количество машино-мест (штук):	
7.12.13. Количество этажей:	5
7.12.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.12.15. Вместимость (человек):	
7.12.16. Высота (м):	18,0
7.12.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 3 550,5 кв.м.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 3 690,99 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 69 шт., в том числе:</p> <p>количество 1-комнатных квартир - 34 шт.,</p> <p>количество 2-комнатных квартир - 35 шт.</p> <p>Количество кладовых - 69 шт.</p> <p>Площадь кладовых - 458, 37 кв.м.</p>
7.13. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	4 этап строительства. Корпус В1
7.13.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.13.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.13.4. Площадь застройки (кв. м):	802,31
7.13.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	

7.13.5. Площадь (кв. м):	3 300,22
7.13.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.13.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.13.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.13.8. Количество помещений (штук):	
7.13.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.13.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.13.11. в том числе квартир (штук):	
7.13.12. Количество машино-мест (штук):	
7.13.13. Количество этажей:	5
7.13.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.13.15. Вместимость (человек):	
7.13.16. Высота (м):	18,0
7.13.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 1 707,87 кв.м.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 1 811,4 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 28 шт., в том числе:</p> <p>количество 1-комнатных квартир - 11 шт.,</p> <p>количество 2-комнатных квартир - 14 шт.,</p> <p>количество 3-комнатных квартир - 3 шт.</p> <p>Количество кладовых - 28 шт.</p> <p>Площадь кладовых - 239,75 кв.м.</p>
7.14. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	4 этап строительства. Корпус В2
7.14.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.14.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.14.4. Площадь застройки (кв. м):	798,55

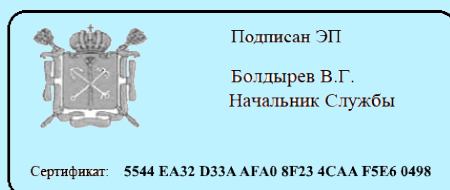
7.14.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.14.5. Площадь (кв. м):	3 321,66
7.14.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.14.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.14.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.14.8. Количество помещений (штук):	
7.14.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.14.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.14.11. в том числе квартир (штук):	
7.14.12. Количество машино-мест (штук):	
7.14.13. Количество этажей:	5
7.14.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.14.15. Вместимость (человек):	
7.14.16. Высота (м):	18,0
7.14.17. Другие показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 1 756,33 кв.м.</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 1 858,05 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 28 шт., в том числе:</p> <p>количество 1-комнатных квартир - 10 шт.,</p> <p>количество 2-комнатных квартир - 15 шт.,</p> <p>количество 3-комнатных квартир - 3 шт.</p> <p>Количество кладовых - 28 шт.</p> <p>Площадь кладовых - 223, 49 кв.м.</p>
7.15. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	4этап строительства. Корпус В3
7.15.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.15.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

7.15.4. Площадь застройки (кв. м):	809,54
7.15.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.15.5. Площадь (кв. м):	3 276,49
7.15.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.15.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.15.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
7.15.8. Количество помещений (штук):	
7.15.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.15.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.15.11. в том числе квартир (штук):	
7.15.12. Количество машино-мест (штук):	
7.15.13. Количество этажей:	5
7.15.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15.15. Вместимость (человек):	
7.15.16. Высота (м):	18,0
7.15.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 1 721,12 кв.м. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом – 1 821,61 кв.м. Количество квартир - 28 шт., в том числе: количество 1-комнатных квартир - 10 шт., количество 2-комнатных квартир - 15 шт., количество 3-комнатных квартир - 3 шт. Количество кладовых - 28 шт. Площадь кладовых - 185, 06 кв.м.</p>

Внесены изменения 30 июня 2023 г.

Внесены изменения 01 апреля 2024 г.

Внесены изменения



Начальник Службы

(должность)

(подпись)

В.Г. Болдырев

(расшифровка подписи)

16.04.2024 г.

Примечание:

В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор, застройщик или технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции объекта капитального строительства должен направить в уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора орган исполнительной власти извещение о начале таких работ (часть 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ).

