ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001954 от 08.04.2024

Многоквартирный дом, встроенный подземный гараж по адресу: г. Санкт-Петербург, Курортный район, поселок Песочный, уч. 582 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом №1, продолжением Школьной ул., местным проездом, Ленинградской ул., Краснофлотской ул.)

Дата первичного размещения: 10.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "СПб Реновация-Песочный"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "СПб Реновация-Песочный"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **191014**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **вн.тер.г. муниципальный округ Литейный округ**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Некрасова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14А;** Литера: **А**
	1.2.9	Тип помещений: Комната: **15/1;** Помещение: **22Н**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (812) 680-23-70**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@samolet.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.samolet.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Шинкарев**
	1.5.2	Имя: **Максим**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "СПб Реновация-Песочный"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **7841094426**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Группа компаний "Самолет"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841094426**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1217800083214**
	2.1.3	Дата регистрации: **27.05.2021**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СПб Реновация"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841089592**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Кенин**
	3.4.2	Имя: **Михаил**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Борисович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **28,96 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **146-706-851 83**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **772515297350**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Голубков**
	3.4.2	Имя: **Павел**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Аркадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **26,8 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **026-257-226 38**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770703112865**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕР СТРОЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813235812**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847387059**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СПб Реновация-Гражданский проспект 1-1А"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841099826**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800099735**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СПб Реновация-Красный кирпичник"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841089916**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800092708**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СПб Реновация-Славянка-6"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840102025**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800124991**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СПб Реновация-Славянка"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841089909**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800092719**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПб Недвижимость**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814478504**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847308250**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СПб Реновация-Колпино"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841095941**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800143648**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СПб Реновация-Сосновая Поляна 7-17"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841094419**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800083159**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПб Реновация**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841415782**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1097847320801**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СПб Реновация-Красный Кирпичник-5"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840102032**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800125145**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Самолет-Регионы**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5027298721**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **2215001746529**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик СПб Реновация**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841089592**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800084084**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Колпино**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **дор**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Балканская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Новое Колпино**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенным помещением**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **12.01.2023**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-01-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Колпино**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **дор**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Балканская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Новое Колпино**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **12.01.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-02-2023**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Колпино**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **дор**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Балканская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Новое Колпино**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **12.01.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-03-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Славянская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Живи в Рыбацком**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **14.02.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-04-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Советский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **43;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Живи в Рыбацком**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **08.11.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-012-0473-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гудиловская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Живи в Рыбацком**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.11.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-24-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гудиловская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5;** Корпус: **1;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Живи в Рыбацком**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенным помещением**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **20.11.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-23-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2023**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-1 676,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **188 914,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 438 752,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом, встроенный подземный гараж**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **п.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Песочный**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 582 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом № 1, продолжением Школьной ул.местным проездом, Ленинградской ул.Краснофлотской ул.)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **18 830 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 824,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 047,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 871,50 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **7**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о развитии застроенной территории**
	10.1.2	Номер договора: **05-РЗТ-05096**
	10.1.3	Дата заключения договора: **25.01.2010**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **22.06.2011,14.03.2012,24.01.2019**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГЕОДЕЗИИ И КАДАСТРА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842489113**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕНТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯШЕНДЕРОВИЧА А.Р**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813340670**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.09.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-056245-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-035430-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Курортный квартал уч.582**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-010-0365-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.08.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **582/ПЕС**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.10.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **19.02.2061**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:38:2136901:35**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 287,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **80**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **80**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В соответствии с проектом**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В соответствии с проектом**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В секциях 2-2 и 2-4 на 1-м этаже запроектированы мусоросборные камеры, без устройства вертикального ствола мусоропровода.Для сбора бытового мусора и крупногабаритных отходов запроектирована контейнерная площадка (расположена на участке 581 (кадастровый номер 78:38:2136901:31 и будет введена в эксплуатацию одномоментно с проектируемым жилым домом))**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории решено путем устройства газона с подсыпкой плодородного слоя 20 см, посадки деревьев и кустарников.Минимальная площадь озеленяемой части участка по расчету, выполненному в соответствии с п.1.9 раздела 1 приложения № 7 к Правилам землепользования и застройки Санкт-Петербурга, составляет 2950 м².Проектной документацией предусмотрено озеленение участка площадью 3489 м², в том числе 3089 м² на незастроенной части участка**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Входы в жилую часть здания обеспечены тамбурами, входными площадками с устройством лестниц и пандусов, над входами в здание предусматриваются козырьки.Перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2016.При входах в жилое здание и на этажах здания запроектирована установка тактильно-визуальной информации для МГН, предусматривается комплексная система средств информации для МГН, обеспечивается непрерывность информации для своевременного ориентирования МГН в здании с указанием направления движения и расположении путей эвакуации, предупреждением об опасности.Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Электроснабжение объекта предусматривается на основании технических условий ПАО"Россети Ленэнерго"для присоединения к электрическим сетям, приложение № 1 к Договору 14.07.2021 г.№ОД-СПб-021792-21/035652-7-21.Срок действия ТУ-14.07.2024 г.Освещение территории предусмотрено путем установки светильников на опорах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрено благоустройство территории в границах участка:-устройство проездов и автостоянок с двухслойным асфальтобетонным покрытием,-устройство тротуаров с покрытием из тротуарной плитки;-устройство детской площадки с наливным покрытием из резиновой крошки;-устройство площадки отдыха и площадки для занятий физкультурой с набивным покрытием;-установка малых архитектурных форм, игрового и спортивного оборудования на площадках**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-021792-21/035652-7-21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 303 793,92 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/600/К-21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 077 319,44 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/600/К-21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 155 400,64 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-11662/48-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **911 842,32 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-11662/48-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 403 138,56 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Городской мониторинговый центр**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7801379721**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **349**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **150**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **50**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **100**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	55.09	3	35.87	3.08
10	Квартира	3	1	55.59	3	35.49	2.78
100	Квартира	6	3	42.23	2	29.73	2.78
101	Квартира	7	3	42.71	2	30.03	2.78
102	Квартира	7	3	34.92	2	18.65	2.78
103	Квартира	7	3	42.23	2	29.73	2.78
104	Квартира	8	3	42.69	2	29.89	3.06
105	Квартира	8	3	34.90	2	18.51	3.06
106	Квартира	8	3	42.13	2	29.59	3.06
107	Квартира	1	4	39.89	2	25.19	3.08
108	Квартира	1	4	40.12	2	23.73	3.08
109	Квартира	2	4	42.28	2	29.59	2.78
11	Квартира	3	1	38.45	2	24.09	2.78

110	Квартира	2	4	34.90	2	18.51	2.78
111	Квартира	2	4	42.69	2	29.89	2.78
112	Квартира	3	4	42.28	2	29.59	2.78
113	Квартира	3	4	34.90	2	18.51	2.78
114	Квартира	3	4	42.69	2	29.89	2.78
115	Квартира	4	4	42.28	2	29.73	2.78
116	Квартира	4	4	34.90	2	18.65	2.78
117	Квартира	4	4	42.49	2	30.03	2.78
118	Квартира	5	4	42.30	2	29.73	2.78
119	Квартира	5	4	34.92	2	18.65	2.78
12	Квартира	3	1	38.54	2	24.37	2.78
120	Квартира	5	4	42.71	2	30.03	2.78
121	Квартира	6	4	42.30	2	29.73	2.78
122	Квартира	6	4	34.92	2	18.65	2.78
123	Квартира	6	4	42.71	2	30.03	2.78
124	Квартира	7	4	42.30	2	29.73	2.78
125	Квартира	7	4	34.92	2	18.65	2.78
126	Квартира	7	4	42.71	2	30.03	2.78
127	Квартира	8	4	42.28	2	29.59	3.06
128	Квартира	8	4	34.90	2	18.51	3.06
129	Квартира	8	4	42.69	2	29.89	3.06
13	Квартира	3	1	41.58	2	20.95	2.78
130	Квартира-студия	1	5	26.58	1	14.88	3.08
131	Квартира-студия	1	5	26.40	1	14.83	3.08
132	Квартира-студия	1	5	22.05	1	10.43	3.08
133	Квартира	1	5	31.81	2	18.38	3.08
134	Квартира-студия	1	5	23.72	1	11.70	3.08
135	Квартира-студия	1	5	24.07	1	10.76	3.08
136	Квартира	1	5	32.01	2	18.51	3.08
137	Квартира	1	5	62.15	3	31.56	3.08
138	Квартира-студия	1	5	26.01	1	14.20	3.08
139	Квартира-студия	1	5	26.01	1	14.20	3.08
14	Квартира-студия	3	1	22.02	1	9.71	2.78
140	Квартира-студия	1	5	25.21	1	13.49	3.08
141	Квартира-студия	2	5	28.44	1	14.88	2.78
142	Квартира-студия	2	5	27.08	1	14.83	2.78

143	Квартира-студия	2	5	23.12	1	10.43	2.78
144	Квартира	2	5	32.20	2	18.38	2.78
145	Квартира	2	5	33.19	2	18.51	2.78
146	Квартира	2	5	33.05	2	18.38	2.78
147	Квартира	2	5	33.25	2	18.51	2.78
148	Квартира	2	5	35.79	2	19.89	2.78
149	Квартира-студия	2	5	25.89	1	14.29	2.78
15	Квартира	3	1	53.34	3	32.65	2.78
150	Квартира-студия	2	5	27.01	1	14.64	2.78
151	Квартира-студия	2	5	27.01	1	14.64	2.78
152	Квартира-студия	2	5	26.63	1	14.20	2.78
153	Квартира-студия	3	5	28.44	1	14.88	2.78
154	Квартира-студия	3	5	27.08	1	14.83	2.78
155	Квартира-студия	3	5	23.12	1	10.43	2.78
156	Квартира	3	5	32.20	2	18.38	2.78
157	Квартира	3	5	33.19	2	18.51	2.78
158	Квартира	3	5	33.05	2	18.38	2.78
159	Квартира	3	5	33.25	2	18.51	2.78
16	Квартира	4	1	55.28	3	35.61	2.78
160	Квартира	3	5	35.79	2	19.89	2.78
161	Квартира-студия	3	5	25.89	1	14.29	2.78
162	Квартира-студия	3	5	27.01	1	14.64	2.78
163	Квартира-студия	3	5	27.01	1	14.64	2.78
164	Квартира-студия	3	5	26.63	1	14.20	2.78
165	Квартира-студия	4	5	28.44	1	14.95	2.78
166	Квартира-студия	4	5	27.05	1	14.91	2.78
167	Квартира-студия	4	5	23.09	1	10.51	2.78
168	Квартира	4	5	32.20	2	18.52	2.78
169	Квартира	4	5	33.19	2	18.65	2.78
17	Квартира	4	1	38.32	2	24.23	2.78
170	Квартира	4	5	33.05	2	18.52	2.78
171	Квартира	4	5	33.25	2	18.65	2.78
172	Квартира	4	5	35.79	2	20.03	2.78

173	Квартира-студия	4	5	25.86	1	14.37	2.78
174	Квартира-студия	4	5	26.98	1	14.72	2.78
175	Квартира-студия	4	5	26.98	1	14.72	2.78
176	Квартира-студия	4	5	26.60	1	14.28	2.78
177	Квартира-студия	5	5	28.46	1	14.95	2.78
178	Квартира-студия	5	5	27.07	1	14.91	2.78
179	Квартира-студия	5	5	23.11	1	10.51	2.78
18	Квартира	4	1	38.47	2	24.51	2.78
180	Квартира	5	5	32.22	2	18.52	2.78
181	Квартира	5	5	33.21	2	18.65	2.78
182	Квартира	5	5	33.07	2	18.52	2.78
183	Квартира	5	5	33.27	2	18.65	2.78
184	Квартира	5	5	35.81	2	20.03	2.78
185	Квартира-студия	5	5	25.88	1	14.37	2.78
186	Квартира-студия	5	5	27.00	1	14.72	2.78
187	Квартира-студия	5	5	27.00	1	14.72	2.78
188	Квартира-студия	5	5	26.62	1	14.28	2.78
189	Квартира-студия	6	5	28.46	1	14.95	2.78
19	Квартира	4	1	41.29	2	21.09	2.78
190	Квартира-студия	6	5	27.07	1	14.91	2.78
191	Квартира-студия	6	5	23.11	1	10.51	2.78
192	Квартира	6	5	32.22	2	18.52	2.78
193	Квартира	6	5	33.21	2	18.65	2.78
194	Квартира	6	5	33.07	2	18.52	2.78
195	Квартира	6	5	33.27	2	18.65	2.78
196	Квартира	6	5	35.81	2	20.03	2.78
197	Квартира-студия	6	5	25.88	1	14.37	2.78
198	Квартира-студия	6	5	27.00	1	14.72	2.78
199	Квартира-студия	6	5	27.00	1	14.72	2.78
2	Квартира	1	1	67.50	4	40.64	3.08
20	Квартира-студия	4	1	21.99	1	9.79	2.78

200	Квартира-студия	6	5	26.62	1	14.28	2.78
201	Квартира-студия	7	5	28.46	1	14.95	2.78
202	Квартира-студия	7	5	27.07	1	14.91	2.78
203	Квартира-студия	7	5	23.11	1	10.51	2.78
204	Квартира	7	5	32.22	2	18.52	2.78
205	Квартира	7	5	33.21	2	18.65	2.78
206	Квартира	7	5	33.07	2	18.52	2.78
207	Квартира	7	5	33.27	2	18.65	2.78
208	Квартира	7	5	35.81	2	20.03	2.78
209	Квартира-студия	7	5	25.88	1	14.37	2.78
21	Квартира	4	1	53.34	3	32.80	2.78
210	Квартира-студия	7	5	27.00	1	14.72	2.78
211	Квартира-студия	7	5	27.00	1	14.72	2.78
212	Квартира-студия	7	5	26.62	1	14.28	2.78
213	Квартира-студия	8	5	28.44	1	14.88	2.78
214	Квартира-студия	8	5	27.08	1	14.83	2.78
215	Квартира-студия	8	5	23.12	1	10.43	2.78
216	Квартира	8	5	32.20	2	18.38	2.78
217	Квартира	8	5	33.19	2	18.51	2.78
218	Квартира	8	5	33.05	2	18.38	2.78
219	Квартира	8	5	33.25	2	18.51	2.78
22	Квартира	5	1	55.30	3	35.61	2.78
220	Квартира	8	5	35.79	2	19.89	2.78
221	Квартира-студия	8	5	25.89	1	14.29	2.78
222	Квартира-студия	8	5	27.01	1	14.64	2.78
223	Квартира-студия	8	5	27.01	1	14.64	2.78
224	Квартира-студия	8	5	26.63	1	14.20	2.78
225	Квартира-студия	9	5	28.44	1	14.88	3.06
226	Квартира-студия	9	5	27.08	1	14.83	3.06
227	Квартира-студия	9	5	23.12	1	10.43	3.06
228	Квартира	9	5	32.20	2	18.38	3.06

229	Квартира	9	5	33.19	2	18.51	3.06
23	Квартира	5	1	38.34	2	24.23	2.78
230	Квартира	9	5	33.05	2	18.38	3.06
231	Квартира	9	5	33.25	2	18.51	3.06
232	Квартира	9	5	35.79	2	19.89	3.06
233	Квартира-студия	9	5	25.89	1	14.29	3.06
234	Квартира-студия	9	5	27.01	1	14.64	3.06
235	Квартира-студия	9	5	27.01	1	14.64	3.06
236	Квартира-студия	9	5	26.63	1	14.20	3.06
237	Квартира	1	6	35.81	2	20.21	3.08
238	Квартира-студия	1	6	20.25	1	10.34	3.08
239	Квартира	1	6	36.42	2	21.61	3.08
24	Квартира	5	1	38.49	2	24.51	2.78
240	Квартира	1	6	34.67	2	22.86	3.08
241	Квартира-студия	1	6	24.51	1	12.97	3.08
242	Квартира-студия	1	6	24.94	1	14.73	3.08
243	Квартира-студия	1	6	21.06	1	8.09	3.08
244	Квартира	1	6	33.19	1	13.85	3.08
245	Квартира	2	6	36.80	2	20.07	2.78
246	Квартира-студия	2	6	21.54	1	11.11	2.78
247	Квартира	2	6	36.96	2	21.62	2.78
248	Квартира	2	6	35.45	2	22.86	2.78
249	Квартира-студия	2	6	25.71	1	12.97	2.78
25	Квартира	5	1	41.31	2	21.09	2.78
250	Квартира-студия	2	6	25.40	1	14.64	2.78
251	Квартира	2	6	34.89	2	22.73	2.78
252	Квартира	2	6	52.97	3	35.94	2.78
253	Квартира	3	6	36.80	2	20.07	2.78
254	Квартира-студия	3	6	21.54	1	11.11	2.78
255	Квартира	3	6	36.96	2	21.62	2.78
256	Квартира	3	6	35.45	2	22.86	2.78
257	Квартира-студия	3	6	25.71	1	12.97	2.78
258	Квартира-студия	3	6	25.40	1	14.64	2.78
259	Квартира	3	6	34.89	2	22.73	2.78

26	Квартира-студия	5	1	22.01	1	9.79	2.78
260	Квартира	3	6	53.14	3	36.45	2.78
261	Квартира	4	6	36.79	2	20.21	2.78
262	Квартира-студия	4	6	21.51	1	11.19	2.78
263	Квартира	4	6	36.97	2	21.74	2.78
264	Квартира	4	6	35.45	2	23.00	2.78
265	Квартира-студия	4	6	25.71	1	13.04	2.78
266	Квартира-студия	4	6	25.37	1	14.72	2.78
267	Квартира	4	6	34.89	2	22.87	2.78
268	Квартира	4	6	53.14	3	36.60	2.78
269	Квартира	5	6	36.81	2	20.21	2.78
27	Квартира	5	1	53.36	3	32.80	2.78
270	Квартира-студия	5	6	21.53	1	11.19	2.78
271	Квартира	5	6	36.99	2	21.74	2.78
272	Квартира	5	6	35.47	2	23.00	2.78
273	Квартира-студия	5	6	25.73	1	13.04	2.78
274	Квартира-студия	5	6	25.39	1	14.72	2.78
275	Квартира	5	6	34.91	2	22.87	2.78
276	Квартира	5	6	53.16	3	36.60	2.78
277	Квартира	6	6	36.81	2	20.21	2.78
278	Квартира-студия	6	6	21.53	1	11.19	2.78
279	Квартира	6	6	36.99	2	21.74	2.78
28	Квартира	6	1	55.30	3	35.61	2.78
280	Квартира	6	6	35.47	2	23.00	2.78
281	Квартира-студия	6	6	25.73	1	13.04	2.78
282	Квартира-студия	6	6	25.39	1	14.72	2.78
283	Квартира	6	6	34.91	2	22.87	2.78
284	Квартира	6	6	53.16	3	36.60	2.78
285	Квартира	7	6	36.81	2	20.21	2.78
286	Квартира-студия	7	6	21.53	1	11.19	2.78
287	Квартира	7	6	36.99	2	21.74	2.78
288	Квартира	7	6	35.47	2	23.00	2.78
289	Квартира-студия	7	6	25.73	1	13.04	2.78
29	Квартира	6	1	38.34	2	24.23	2.78
290	Квартира-студия	7	6	25.39	1	14.72	2.78

291	Квартира	7	6	34.91	2	22.87	2.78
292	Квартира	7	6	53.16	3	36.60	2.78
293	Квартира	8	6	36.80	2	20.07	2.78
294	Квартира-студия	8	6	21.54	1	11.11	2.78
295	Квартира	8	6	36.96	2	21.62	2.78
296	Квартира	8	6	35.45	2	22.86	2.78
297	Квартира-студия	8	6	25.71	1	12.97	2.78
298	Квартира-студия	8	6	25.40	1	14.64	2.78
299	Квартира	8	6	34.89	2	22.73	2.78
3	Квартира	1	1	49.25	3	31.59	3.08
30	Квартира	6	1	38.49	2	24.51	2.78
300	Квартира	8	6	53.14	3	36.45	2.78
301	Квартира	9	6	36.80	2	20.07	3.06
302	Квартира-студия	9	6	21.54	1	11.11	3.06
303	Квартира	9	6	36.96	2	21.62	3.06
304	Квартира	9	6	35.45	2	22.86	3.06
305	Квартира-студия	9	6	25.71	1	12.97	3.06
306	Квартира-студия	9	6	25.40	1	14.64	3.06
307	Квартира	9	6	34.89	2	22.73	3.06
308	Квартира	9	6	53.14	3	36.45	3.06
309	Квартира	1	7	53.95	3	36.60	3.08
31	Квартира	6	1	41.31	2	21.09	2.78
310	Квартира	1	7	35.38	1	16.98	3.08
311	Квартира-студия	1	7	25.07	1	14.34	3.08
312	Квартира	1	7	32.05	1	12.99	3.08
313	Квартира	2	7	37.93	2	22.60	2.78
314	Квартира	2	7	40.51	2	22.96	2.78
315	Квартира	2	7	38.92	1	16.98	2.78
316	Квартира-студия	2	7	26.32	1	14.25	2.78
317	Квартира	2	7	33.47	1	12.99	2.78
318	Квартира	3	7	37.93	2	22.60	2.78
319	Квартира	3	7	39.88	2	22.96	2.78
32	Квартира-студия	6	1	22.01	1	9.79	2.78
320	Квартира	3	7	39.03	1	16.98	2.78
321	Квартира-студия	3	7	26.32	1	14.25	2.78
322	Квартира	3	7	33.44	1	12.99	2.78
323	Квартира	4	7	37.74	2	22.72	2.78
324	Квартира	4	7	39.67	2	23.08	2.78

325	Квартира	4	7	38.76	1	17.06	2.78
326	Квартира-студия	4	7	26.14	1	14.33	2.78
327	Квартира	4	7	33.32	1	13.07	2.78
328	Квартира	5	7	37.76	2	22.72	2.78
329	Квартира	5	7	39.69	2	23.08	2.78
33	Квартира	6	1	53.36	3	32.80	2.78
330	Квартира	5	7	38.78	1	17.06	2.78
331	Квартира-студия	5	7	26.16	1	14.33	2.78
332	Квартира	5	7	33.34	1	13.07	2.78
333	Квартира	6	7	37.76	2	22.72	2.78
334	Квартира	6	7	39.69	2	23.08	2.78
335	Квартира	6	7	38.78	1	17.06	2.78
336	Квартира-студия	6	7	26.16	1	14.33	2.78
337	Квартира	6	7	33.34	1	13.07	2.78
338	Квартира	7	7	37.76	2	22.72	2.78
339	Квартира	7	7	39.69	2	23.08	2.78
34	Квартира	7	1	55.30	3	35.61	2.78
340	Квартира	7	7	38.78	1	17.06	2.78
341	Квартира-студия	7	7	26.16	1	14.33	2.78
342	Квартира	7	7	33.34	1	13.07	2.78
343	Квартира	8	7	37.93	2	22.60	2.78
344	Квартира	8	7	39.88	2	22.96	2.78
345	Квартира	8	7	38.92	1	16.98	2.78
346	Квартира-студия	8	7	26.32	1	14.25	2.78
347	Квартира	8	7	33.47	1	12.99	2.78
348	Квартира	9	7	38.13	2	22.81	3.06
349	Квартира	9	7	39.89	2	22.96	3.06
35	Квартира	7	1	38.34	2	24.23	2.78
36	Квартира	7	1	38.49	2	24.51	2.78
37	Квартира	7	1	41.31	2	21.09	2.78
38	Квартира-студия	7	1	22.01	1	9.79	2.78
39	Квартира	7	1	53.36	3	32.80	2.78
4	Квартира	2	1	55.59	3	35.49	2.78
40	Квартира	8	1	55.59	3	35.49	2.78
41	Квартира	8	1	38.45	2	24.09	2.78
42	Квартира	8	1	38.54	2	24.37	2.78
43	Квартира	8	1	41.46	2	20.95	2.78
44	Квартира-студия	8	1	22.02	1	9.71	2.78
45	Квартира	8	1	53.34	3	32.65	2.78
46	Квартира	9	1	55.59	3	35.49	3.06

47	Квартира	9	1	38.45	2	24.09	3.06
48	Квартира	9	1	38.54	2	24.37	3.06
49	Квартира	9	1	41.46	2	20.95	3.06
5	Квартира	2	1	38.78	2	24.09	2.78
50	Квартира-студия	9	1	22.02	1	9.71	3.06
51	Квартира	9	1	53.34	3	32.65	3.06
52	Квартира	1	2	58.21	3	38.44	3.08
53	Квартира	1	2	65.40	4	45.04	3.08
54	Квартира	1	2	37.72	2	23.79	3.08
55	Квартира	1	2	34.89	2	20.86	3.08
56	Квартира	2	2	71.28	4	47.37	2.78
57	Квартира	2	2	69.27	4	48.76	2.78
58	Квартира	2	2	38.22	2	23.79	2.78
59	Квартира	2	2	53.86	3	36.66	2.78
6	Квартира	2	1	38.87	2	24.37	2.78
60	Квартира	3	2	71.28	4	47.37	2.78
61	Квартира	3	2	69.27	4	48.76	2.78
62	Квартира	3	2	38.22	2	23.79	2.78
63	Квартира	3	2	53.86	3	36.66	2.78
64	Квартира	4	2	71.25	4	47.53	2.78
65	Квартира	4	2	69.24	4	48.92	2.78
66	Квартира	4	2	38.23	2	23.91	2.78
67	Квартира	4	2	53.86	3	36.81	2.78
68	Квартира	5	2	71.27	4	47.53	2.78
69	Квартира	5	2	69.26	4	48.92	2.78
7	Квартира	2	1	42.11	2	20.95	2.78
70	Квартира	5	2	38.25	2	23.91	2.78
71	Квартира	5	2	53.88	3	36.81	2.78
72	Квартира	6	2	71.27	4	47.53	2.78
73	Квартира	6	2	69.26	4	48.92	2.78
74	Квартира	6	2	38.25	2	23.91	2.78
75	Квартира	6	2	53.88	3	36.81	2.78
76	Квартира	7	2	71.27	4	47.53	2.78
77	Квартира	7	2	69.26	4	48.92	2.78
78	Квартира	7	2	38.25	2	23.91	2.78
79	Квартира	7	2	53.88	3	36.81	2.78
8	Квартира-студия	2	1	22.73	1	9.71	2.78
80	Квартира	8	2	71.28	4	47.37	3.06
81	Квартира	8	2	69.27	4	48.76	3.06
82	Квартира	8	2	38.22	2	23.79	3.06
83	Квартира	8	2	53.86	3	36.66	3.06
84	Квартира	1	3	40.12	2	23.73	3.08
85	Квартира	1	3	39.89	2	25.19	3.08
86	Квартира	2	3	42.69	2	29.89	2.78
87	Квартира	2	3	34.90	2	18.51	2.78

88	Квартира	2	3	42.18	2	29.59	2.78
89	Квартира	3	3	42.69	2	29.89	2.78
9	Квартира	2	1	53.34	3	32.65	2.78
90	Квартира	3	3	34.90	2	18.51	2.78
91	Квартира	3	3	42.18	2	29.59	2.78
92	Квартира	4	3	42.69	2	30.03	2.78
93	Квартира	4	3	34.90	2	18.65	2.78
94	Квартира	4	3	42.21	2	29.73	2.78
95	Квартира	5	3	42.71	2	30.03	2.78
96	Квартира	5	3	34.92	2	18.65	2.78
97	Квартира	5	3	42.23	2	29.73	2.78
98	Квартира	6	3	42.71	2	30.03	2.78
99	Квартира	6	3	34.92	2	18.65	2.78

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К-001	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
К-002	Кладовая	-1	1	3.54	Кладовая	3.54	
К-003	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
К-004	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
К-005	Кладовая	-1	1	4.14	Кладовая	4.14	
К-006	Кладовая	-1	1	4.27	Кладовая	4.27	
К-007	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	
К-008	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая	4.37	
К-009	Кладовая	-1	1	4.38	Кладовая	4.38	
К-010	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	
К-011	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	
К-012	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
К-013	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
К-014	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
К-015	Кладовая	-1	1	4.77	Кладовая	4.77	
К-016	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	
К-017	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	
К-018	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
К-019	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
К-020	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
К-021	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
К-022	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
К-023	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
К-024	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
К-025	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
К-026	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	
К-027	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	
К-028	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	

К-029	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	
К-030	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	
К-031	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая	3.38	
К-032	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
К-033	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
К-034	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
К-035	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
К-036	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая	3.26	
К-037	Кладовая	-1	1	4.25	Кладовая	4.25	
К-038	Кладовая	-1	5	4.03	Кладовая	4.03	
К-039	Кладовая	-1	5	3.38	Кладовая	3.38	
К-040	Кладовая	-1	5	4.16	Кладовая	4.16	
К-041	Кладовая	-1	5	5.53	Кладовая	5.53	
К-042	Кладовая	-1	5	5.62	Кладовая	5.62	
К-043	Кладовая	-1	5	3.55	Кладовая	3.55	
К-044	Кладовая	-1	5	3.63	Кладовая	3.63	
К-045	Кладовая	-1	5	3.67	Кладовая	3.67	
К-046	Кладовая	-1	5	3.77	Кладовая	3.77	
К-047	Кладовая	-1	5	4.52	Кладовая	4.52	
К-048	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
К-049	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
К-050	Кладовая	-1	5	3.79	Кладовая	3.79	
К-051	Кладовая	-1	5	3.52	Кладовая	3.52	
К-052	Кладовая	-1	5	3.59	Кладовая	3.59	
К-053	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	
К-054	Кладовая	-1	5	3.98	Кладовая	3.98	
К-055	Кладовая	-1	5	3.45	Кладовая	3.45	
К-056	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
К-057	Кладовая	-1	5	3.65	Кладовая	3.65	
К-058	Кладовая	-1	5	3.68	Кладовая	3.68	
К-059	Кладовая	-1	5	3.68	Кладовая	3.68	
К-060	Кладовая	-1	5	3.99	Кладовая	3.99	
К-061	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	
К-062	Кладовая	-1	5	3.72	Кладовая	3.72	
К-063	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
К-064	Кладовая	-1	5	4.03	Кладовая	4.03	
К-065	Кладовая	-1	5	4.35	Кладовая	4.35	
К-066	Кладовая	-1	5	4.26	Кладовая	4.26	
К-067	Кладовая	-1	5	3.52	Кладовая	3.52	
К-068	Кладовая	-1	5	3.61	Кладовая	3.61	
К-069	Кладовая	-1	5	3.61	Кладовая	3.61	
К-070	Кладовая	-1	5	3.52	Кладовая	3.52	
К-071	Кладовая	-1	5	3.56	Кладовая	3.56	
К-072	Кладовая	-1	5	3.64	Кладовая	3.64	
К-073	Кладовая	-1	5	3.64	Кладовая	3.64	
К-074	Кладовая	-1	5	3.57	Кладовая	3.57	

К-075	Кладовая	-1	5	4.38	Кладовая	4.38	
К-076	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	
К-077	Кладовая	-1	5	3.58	Кладовая	3.58	
К-078	Кладовая	-1	5	3.57	Кладовая	3.57	
К-079	Кладовая	-1	6	4.55	Кладовая	4.55	
К-080	Кладовая	-1	6	4.35	Кладовая	4.35	
К-081	Кладовая	-1	6	4.35	Кладовая	4.35	
К-082	Кладовая	-1	6	4.56	Кладовая	4.56	
К-083	Кладовая	-1	6	3.49	Кладовая	3.49	
К-084	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
К-085	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
К-086	Кладовая	-1	6	4.20	Кладовая	4.20	
К-087	Кладовая	-1	6	3.34	Кладовая	3.34	
К-088	Кладовая	-1	6	3.19	Кладовая	3.19	
К-089	Кладовая	-1	6	3.52	Кладовая	3.52	
К-090	Кладовая	-1	6	4.07	Кладовая	4.07	
К-091	Кладовая	-1	6	4.07	Кладовая	4.07	
К-092	Кладовая	-1	6	3.43	Кладовая	3.43	
К-093	Кладовая	-1	6	3.44	Кладовая	3.44	
К-094	Кладовая	-1	6	3.42	Кладовая	3.42	
К-095	Кладовая	-1	6	3.31	Кладовая	3.31	
К-096	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
К-097	Кладовая	-1	6	4.56	Кладовая	4.56	
К-098	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
К-099	Кладовая	-1	6	3.62	Кладовая	3.62	
К-100	Кладовая	-1	6	3.74	Кладовая	3.74	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

2	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

42	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
№ п/п	Вид помещения	Описание местоположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Секция 2-1 Подъезд 1 Подвал	Техническое	3.09
2	ИТП	Секция 2-1 Подъезд 1 Подвал	Техническое	32.64
3	Коридор	Секция 2-1 Подъезд 1 Подвал	Общественное	95.30
4	Лестничная клетка	Секция 2-1 Подъезд 1 Подвал	Общественное	4.47
5	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 2-2 Подъезд 2 Помещение на отметке -2100	Техническое	286.31
6	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Помещение на отметке -2100 Подвал	Общественное	11.23
7	ГРЩ	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Помещение на отметке -2100	Техническое	14.55

8	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Помещение на отметке -2100 Тех.подполье	Техническое	118.25
9	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Помещение на отметке -2100 Тех.подполье	Техническое	147.28
10	Тамбур	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1	Общественное	4.53
11	Межквартирный коридор	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1	Общественное	34.36
12	Лестничная клетка	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1	Общественное	6.69
13	Лифтовой холл	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1	Общественное	6.17
14	Колясочная	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1	Общественное	2.82
15	Тамбур	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1	Общественное	8.30
16	Диспетчерская	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1	Техническое	28.56
17	Диспетчерская. Санузел.	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1	Техническое	3.40
18	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 1	Техническое	3.13
19	Лестничная клетка	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1	Общественное	4.62
20	Лифтовой холл	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1	Общественное	7.75
21	Мусоросборная камера	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1	Общественное	3.32
22	Колясочная	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1	Общественное	3.40
23	Тамбур	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1	Общественное	1.75
24	Тамбур	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1	Общественное	4.33
25	Тамбур	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1	Общественное	4.02
26	Межквартирный коридор	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1	Общественное	36.93
27	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 1	Техническое	2.24
28	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Общественное	4.53
29	Лифтовой холл	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Общественное	4.82
30	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Общественное	19.40
31	Тамбур	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Общественное	3.99
32	Тамбур	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Общественное	10.12
33	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Техническое	2.64
34	Колясочная	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Общественное	6.59
35	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Общественное	4.52
36	Лифтовой холл	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Общественное	4.82
37	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Общественное	19.40
38	Тамбур	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Общественное	3.99
39	Тамбур	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Общественное	10.12
40	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Техническое	2.64
41	Колясочная	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 1	Общественное	6.63
42	Лестничная клетка	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 2	Общественное	11.89
43	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 2	Общественное	10.18
44	Межквартирный коридор	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 2	Общественное	29.40
45	Лестничная клетка	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 2	Общественное	12.36

46	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 2	Общественное	10.87
47	Межквартирный коридор	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 2	Общественное	28.88
48	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2	Общественное	4.24
49	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2	Общественное	13.68
50	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2	Общественное	10.26
51	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2	Общественное	4.24
52	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2	Общественное	13.68
53	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 2	Общественное	10.32
54	Лестничная клетка	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 3	Общественное	11.93
55	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 3	Общественное	10.18
56	Межквартирный коридор	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 3	Общественное	29.39
57	Лестничная клетка	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 3	Общественное	12.42
58	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 3	Общественное	11.59
59	Межквартирный коридор	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 3	Общественное	28.88
60	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3	Общественное	4.24
61	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3	Общественное	13.68
62	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3	Общественное	10.32
63	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3	Общественное	4.24
64	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3	Общественное	13.68
65	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 3	Общественное	10.32
66	Лестничная клетка	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 4	Общественное	11.97
67	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 4	Общественное	10.18
68	Межквартирный коридор	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 4	Общественное	29.39
69	Лестничная клетка	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 4	Общественное	12.43
70	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 4	Общественное	11.59
71	Межквартирный коридор	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 4	Общественное	28.88
72	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4	Общественное	4.24
73	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4	Общественное	13.68
74	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4	Общественное	10.32
75	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4	Общественное	13.68
76	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4	Общественное	4.24
77	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 4	Общественное	10.32
78	Лестничная клетка	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 5	Общественное	11.94
79	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 5	Общественное	10.18
80	Межквартирный коридор	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 5	Общественное	29.39
81	Лестничная клетка	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 5	Общественное	12.42

82	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 5	Общественное	11.59
83	Межквартирный коридор	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 5	Общественное	28.88
84	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5	Общественное	4.24
85	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5	Общественное	13.68
86	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5	Общественное	10.32
87	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5	Общественное	4.24
88	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5	Общественное	13.68
89	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 5	Общественное	10.32
90	Лестничная клетка	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 6	Общественное	11.92
91	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 6	Общественное	10.18
92	Межквартирный коридор	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 6	Общественное	29.39
93	Лестничная клетка	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 6	Общественное	12.45
94	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 6	Общественное	11.59
95	Межквартирный коридор	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 6	Общественное	28.88
96	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6	Общественное	4.24
97	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6	Общественное	13.68
98	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6	Общественное	10.32
99	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6	Общественное	13.68
100	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6	Общественное	4.24
101	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 6	Общественное	10.32
102	Лестничная клетка	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 7	Общественное	11.92
103	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 7	Общественное	10.18
104	Межквартирный коридор	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 7	Общественное	29.39
105	Лестничная клетка	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 7	Общественное	12.43
106	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 7	Общественное	11.59
107	Межквартирный коридор	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 7	Общественное	28.88
108	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7	Общественное	10.32
109	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7	Общественное	4.24
110	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7	Общественное	13.68
111	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7	Общественное	10.32
112	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7	Общественное	4.24
113	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 7	Общественное	13.68
114	Лестничная клетка	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 8	Общественное	11.97
115	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 8	Общественное	10.18
116	Межквартирный коридор	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 8	Общественное	29.39
117	Лестничная клетка	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 8	Общественное	12.43

118	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 8	Общественное	11.59
119	Межквартирный коридор	Секция 2-2 Подъезд 2 Этаж 8	Общественное	28.87
120	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8	Общественное	4.24
121	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8	Общественное	13.69
122	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8	Общественное	10.32
123	Лестничная клетка	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8	Общественное	13.68
124	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8	Общественное	4.24
125	Межквартирный коридор	Секция 2-3,2-3а Подъезд 3,4 Этаж 8	Общественное	10.32
126	Лестничная клетка	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 9	Общественное	11.94
127	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 9	Общественное	10.18
128	Межквартирный коридор	Секция 2-1 Подъезд 1 Этаж 9	Общественное	29.43
129	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм.-4750	Общественное	5.85
130	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм.-4750	Общественное	5.48
131	ПУИ	Подземная автостоянка на отм.-4750	Техническое	11.04
132	Электрощитовая	Подземная автостоянка на отм.-4750	Техническое	15.22
133	Водомерный узел	Подземная автостоянка на отм.-4750	Техническое	15.14
134	Помещение хранения резервных модулей АУППТ	Подземная автостоянка на отм.-4750	Техническое	11.14
135	Вытяжная венткамера	Подземная автостоянка на отм.-4750	Техническое	22.50
136	Приточная венткамера	Подземная автостоянка на отм.-4750	Техническое	24.38
137	Машинное отделение лифта	Подземная автостоянка на отм.-4750	Техническое	10.75
138	Машинное отделение лифта	Подземная автостоянка на отм.-4750	Техническое	7.10
139	Техническое пространство инж.коммуникаций автостоянки	Подземная автостоянка на отм.-4750	Техническое	17.30
140	Техническое пространство инж.коммуникаций автостоянки	Подземная автостоянка на отм.-4750	Техническое	13.33
141	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Секция 2-4 Подъезд 5 Помещение на отметке -2100	Техническое	3.57
142	Тамбур	Секция 2-4 Подъезд 5 Помещение на отметке -2100 Подвал	Общественное	23.40
143	Узел связи	Секция 2-4 Подъезд 5 Помещение на отметке -2100	Техническое	12.97
144	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 2-4 Подъезд 5 Помещение на отметке -2100	Техническое	332.25
145	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал	Техническое	3.33

146	Электрощитовая	Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал	Техническое	12.35
147	Лестничная клетка	Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал	Общественное	13.02
148	Коридор	Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал	Общественное	101.42
149	Коридор	Секция 2-5 Подъезд 6 Подвал	Общественное	24.39
150	Водомер	Секция 2-6 Подъезд 7 Подвал	Техническое	31.41
151	ИТП	Секция 2-6 Подъезд 7 Подвал	Техническое	13.49
152	Лестничная клетка	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1	Общественное	3.79
153	Лифтовой холл	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1	Общественное	6.06
154	Межквартирный коридор	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1	Общественное	49.58
155	Колясочная	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1	Общественное	4.07
156	Тамбур	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1	Общественное	4.57
157	Тамбур	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1	Общественное	9.73
158	Мусоросборная камера	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 1	Общественное	3.80
159	Лестничная клетка	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1	Общественное	6.96
160	Тамбур	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1	Общественное	13.59
161	Лифтовой холл	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1	Общественное	8.25
162	Межквартирный коридор	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1	Общественное	37.17
163	Колясочная	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1	Общественное	4.37
164	Тамбур	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 1	Общественное	6.23
165	Лестничная клетка	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1	Общественное	6.06
166	Лифтовой холл	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1	Общественное	4.35
167	Межквартирный коридор	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1	Общественное	24.18
168	Тамбур	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1	Общественное	9.84
169	Колясочная	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1	Общественное	4.13
170	Тамбур	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 1	Общественное	5.63
171	Лестничная клетка	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 2	Общественное	13.41
172	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 2	Общественное	13.95
173	Межквартирный коридор	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 2	Общественное	49.71
174	Лестничная клетка	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 2	Общественное	12.28
175	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 2	Общественное	7.56
176	Межквартирный коридор	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 2	Общественное	34.29
177	Лестничная клетка	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 2	Общественное	12.43
178	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 2	Общественное	13.79
179	Межквартирный коридор	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 2	Общественное	17.34
180	Лестничная клетка	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 3	Общественное	13.41
181	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 3	Общественное	13.95
182	Межквартирный коридор	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 3	Общественное	49.71
183	Лестничная клетка	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 3	Общественное	12.96
184	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 3	Общественное	7.56
185	Межквартирный коридор	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 3	Общественное	34.29
186	Лестничная клетка	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 3	Общественное	12.42

187	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 3	Общественное	13.79
188	Межквартирный коридор	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 3	Общественное	17.34
189	Лестничная клетка	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 4	Общественное	13.41
190	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 4	Общественное	13.95
191	Межквартирный коридор	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 4	Общественное	49.71
192	Лестничная клетка	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 4	Общественное	12.96
193	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 4	Общественное	7.56
194	Межквартирный коридор	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 4	Общественное	34.29
195	Лестничная клетка	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 4	Общественное	12.46
196	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 4	Общественное	13.79
197	Межквартирный коридор	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 4	Общественное	17.34
198	Лестничная клетка	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 5	Общественное	13.41
199	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 5	Общественное	13.95
200	Межквартирный коридор	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 5	Общественное	49.71
201	Лестничная клетка	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 5	Общественное	12.96
202	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 5	Общественное	7.56
203	Межквартирный коридор	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 5	Общественное	34.29
204	Лестничная клетка	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 5	Общественное	12.46
205	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 5	Общественное	13.79
206	Межквартирный коридор	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 5	Общественное	17.34
207	Лестничная клетка	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 6	Общественное	13.41
208	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 6	Общественное	13.95
209	Межквартирный коридор	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 6	Общественное	49.71
210	Лестничная клетка	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 6	Общественное	12.96
211	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 6	Общественное	7.56
212	Межквартирный коридор	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 6	Общественное	34.29
213	Лестничная клетка	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 6	Общественное	12.45
214	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 6	Общественное	13.79
215	Межквартирный коридор	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 6	Общественное	17.34
216	Лестничная клетка	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 7	Общественное	13.41
217	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 7	Общественное	13.95
218	Межквартирный коридор	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 7	Общественное	49.71
219	Лестничная клетка	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 7	Общественное	12.96
220	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 7	Общественное	7.56
221	Межквартирный коридор	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 7	Общественное	34.29
222	Лестничная клетка	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 7	Общественное	12.46

223	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 7	Общественное	13.79
224	Межквартирный коридор	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 7	Общественное	17.34
225	Лестничная клетка	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 8	Общественное	13.41
226	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 8	Общественное	13.95
227	Межквартирный коридор	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 8	Общественное	49.71
228	Лестничная клетка	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 8	Общественное	12.96
229	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 8	Общественное	7.56
230	Межквартирный коридор	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 8	Общественное	34.27
231	Лестничная клетка	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 8	Общественное	12.46
232	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 8	Общественное	13.79
233	Межквартирный коридор	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 8	Общественное	17.34
234	Лестничная клетка	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 9	Общественное	13.41
235	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 9	Общественное	13.95
236	Межквартирный коридор	Секция 2-4 Подъезд 5 Этаж 9	Общественное	49.71
237	Лестничная клетка	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 9	Общественное	12.41
238	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 9	Общественное	7.56
239	Межквартирный коридор	Секция 2-5 Подъезд 6 Этаж 9	Общественное	34.27
240	Лестничная клетка	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 9	Общественное	11.97
241	Лифтовой холл / Зона безопасности МГН	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 9	Общественное	13.79
242	Межквартирный коридор	Секция 2-6 Подъезд 7 Этаж 9	Общественное	10.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	уч. 581 Секция 1-1 Подвал	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение
2	уч. 581 Секция 1-7 Подвал	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение
3	Секция 1.1-1.3, все этажи	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
4	Секция 1.1-1.3, все этажи	Силовая, распределительная и групповая сети	Для подключения технологического оборудования и силовых электроприёмников
5	Секция 1.2, технологическое подполье	Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ГРЩ1	Главный распределительный щит

6	Секция 1.4-1.7, все этажи	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
7	Секция 1.4-1.7, все этажи	Силовая, распределительная и групповая сети	Для подключения технологического оборудования и силовых электроприёмников
8	Секция 1.5, технологическое подполье	Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ГРЩ2	Главный распределительный щит
9	Секция 1.4, подземный паркинг	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
10	Секция 1.4, подземный паркинг	Силовая, распределительная и групповая сети	Для подключения технологического оборудования и силовых электроприёмников
11	Секция 1.4, подземный паркинг	Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ГРЩАС1	Главный распределительный щит
12	Секция 1-1. Подвал	Система отопления	Отопление нежилых помещений
13	Секция 1-1. 1-9 этаж	Система отопления	Отопление жилых и нежилых помещений
14	Секция 1-2. Подвал	Система отопления	Отопление нежилых помещений
15	Секция 1-2. 1 этаж	Система отопления	Отопление жилых и нежилых помещений
16	Секция 1-2. 2-8 этаж	Система отопления	Отопление жилых помещений
17	Секция 1-3. Подвал	Система отопления	Отопление нежилых помещений
18	Секция 1-3. 1-8 этаж	Система отопления	Отопление жилых и нежилых помещений
19	Секция 1-4. Подвал	Система отопления	Отопление нежилых помещений
20	Секция 1-4. 1-8 этаж	Система отопления	Отопление жилых и нежилых помещений
21	Встроенная подземная автостоянка 581	Система электрического отопления	Отопление технических помещений
22	Встроенная подземная автостоянка 581	Система электрического отопления	Подогрев электрическим полом лифтовых шахт
23	Встроенная подземная автостоянка 581	Воздушная завеса без нагревателя	Снижение воздействия контакта наружной атмосферы через проем здания с внутренним пространством
24	Секция 1-5. Подвал	Система отопления	Отопление нежилых помещений
25	Секция 1-5. 1-9 этаж	Система отопления	Отопление жилых и нежилых помещений
26	Секция 1-6. Подвал	Система отопления	Отопление нежилых помещений
27	Секция 1-6. 1-8 этаж	Система отопления	Отопление жилых и нежилых помещений
28	Секция 1-7. Подвал	Система отопления	Отопление нежилых помещений
29	Секция 1-7. 1-8 этаж	Система отопления	Отопление жилых и нежилых помещений
30	Секция 1-1. Подвал, 1 этаж	Система вентиляции	Вентиляция технических и нежилых помещений

31	Секция 1-1. 1-9 этаж, кровля	Система вентиляции	Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор
32	Секция 1-2. Подвал, 1 этаж	Система вентиляции	Вентиляция технических и нежилых помещений
33	Секция 1-2. 1-8 этаж, кровля	Система вентиляции	Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор
34	Секция 1-3. Подвал, 1 этаж	Система вентиляции	Вентиляция технических и нежилых помещений
35	Секция 1-3. 1-8 этаж, кровля	Система вентиляции	Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор
36	Секция 1-4. Подвал, 1 этаж	Система вентиляции	Вентиляция технических и нежилых помещений
37	Секция 1-4. 1-8 этаж, кровля	Система вентиляции	Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор
38	Встроенная подземная автостоянка 581	Система вентиляции	Вентиляция помещения хранения автомобилей и технических помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), система компенсации дымоудаления
39	Секция 1-5. Подвал, 1 этаж	Система вентиляции	Вентиляция технических и нежилых помещений
40	Секция 1-5. 1-9 этаж, кровля	Система вентиляции	Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор
41	Секция 1-6. Подвал, 1 этаж	Система вентиляции	Вентиляция технических и нежилых помещений
42	Секция 1-6. 1-8 этаж, кровля	Система вентиляции	Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор

43	Секция 1-7. Подвал, 1 этаж	Система вентиляции	Вентиляция технических и нежилых помещений
44	Секция 1-7. 1-8 этаж, кровля	Система вентиляции	Вентиляция жилых помещений, система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаления), подпор в шахту лифта, в зону МГН (при открытой и закрытой двери) и в межквартирный коридор
45	Секция 1-7. 1 этаж	Система кондиционирования	Кондиционирование диспетчерской
46	Секции 1-1, 1-2, 1-6, 1-7. Подвал. Кладовые	Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре	Пожарная сигнализация (обнаружение возгорания), Оповещение о пожаре
47	Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская	Автоматизированное рабочее место пожарного поста, приборы контроля и управления, блоки индикации	Пожарная сигнализаця (управление, отображение информации о пожаре) Оповещение о пожаре
48	Все секции. Все этажи. Межквартирные коридоры, лифтовые холлы и другие места общего пользования	Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре	Пожарная сигнализация (обнаружение возгорания), Оповещение о пожаре
49	Секции 1-1, 1-5. Подвал. Электрощитовые	Щиты распределительные диспетчеризации, переговорные стройства	Диспетчеризация (сбор аварийных сисгналов с инж.оборудования, связь с диспетчером)
50	Секция 1-1. Подвал. Водомерный узел	Переговорные устройства, магнитоконтактные извещатели, датчики затопления	Диспетчеризация (связь с диспетчером)
51	Секция 1-2, 1-5. Подвал. ИТП	Переговорные устройства, магнитоконтактные извещатели, датчики затопления	Диспетчеризация (связь с диспетчером)
52	Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская	Автоматизированное рабочее место диспетчера, Переговорное устройство	Диспетчеризация (сбор аварийных сисгналов с инж.оборудования)
53	Автостоянки. Электрощитовая	Щиты распределительные диспетчеризации, переговорное устройство, магнитоконтактные извещатели	Диспетчеризация (сбор аварийных сисгналов с инж.оборудования, связь с диспетчером)
54	Автостоянки. Водомерный узел	Переговорные устройства, магнитоконтактные извещатели, датчики затопления	Диспетчеризация (связь с диспетчером)
55	Все секции. 1 этаж. Входные группы.	Вызывная панель домофона	Домофония (контроль, доутспа, связь посетителей с диспетчером и квартирами)
56	Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская	Монитор, пульт консьержа	Домофония (прием вызовов на открытие дверей от посетителей)
57	Секция 1-3. Подвал. Узел связи	Телекоммуникационный шкаф СОТ	Видеонаблюдение (сбор видеоизображений от видеокамер и передача на АРМ в диспетчерскую)
58	Секция 1-6. Подвал. Коридор (пом.0.12)	Телекоммуникационный шкаф СОТ	Видеонаблюдение (сбор видеоизображений от видеокамер и передача на АРМ в диспетчерскую)

59	Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская	Мониторы, оборудование видерегистрации и хранения видеархивов	Видеонаблюдение (отображение и хранение видеоинформации с видеокамер)
60	Все секции. 1 этаж. Входные группы.	Видеокамеры	Видеонаблюдение (видеофиксация обстановки и передача в ТШ СОТ)
61	Автостоянки. Электрощитовая	Телекоммуникационный шкаф СОТ	Видеонаблюдение (сбор видеоизображений от видеокамер и передача на АРМ в диспетчерскую)
62	Автостоянки. Помещение храения автомобилей	Видеокамеры	Видеонаблюдение (видеофиксация обстановки и передача в ТШ СОТ)
63	Секция 1-3. Подвал. Узел связи	Оборудование радиофикации РТС-2000	Радиофикация (усиление и передача радиосигнала в сеть радиофикации объекта)
64	Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская	Радиорозетка	Радиофикация (возможность присоединения радиоприемника)
65	Все секции. Все надземные этажи. Квартиры.	Радиорозетка	Радиофикация (возможность присоединения радиоприемника)
66	Все секции. Все надземные этажи. Этажный щит	Распределительная коробка	Радиофикация (распределение радиосигналов к квартирам)
67	Секция 1-1. Подвал	Оптический приемник телевидения	Телевидение (преобразование оптического сигнала в аналогвый)
68	Секция 1-1. Кровля	Телевизионная антенна	Телевидение (прием телевизионного сигнала)
69	Секция 1-3. Подвал. Узел свзяи	Усилитель телевизионный	Телевидение (усиление ТВ-сигнала)
70	Секция 1-4. 1 этаж. Этажный щит	Усилитель телевизионный	Телевидение (усиление ТВ-сигнала)
71	Секция 1-4. 4 этаж. Этажный щит	Усилитель телевизионный	Телевидение (усиление ТВ-сигнала)
72	Секция 1-5. Подвал	Усилитель телевизионный	Телевидение (усиление ТВ-сигнала)
73	Секция 1-7. Подвал	Усилитель телевизионный	Телевидение (усиление ТВ-сигнала)
74	Все секции. Все надземные этажи. Этажный щит	Телевизионные ответвители	Телевидение (возможность присоедниянеия квартир к ТВ-сети)
75	Секция 1-5. Кровля	Трубостойка с громкоговорителями РАСЦО	Оповещение РАСЦО территории
76	Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская	Усилительно-коммутаионный блок РАСЦО	РАСЦО (прием, звукоусиления и трансляции сигналов РАСЦО)
77	Секция 1-1. 1,3,5,7,9 этажи. Этажный щит	Оптическая коробка	Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет)
78	Секция 1-2. 2,4,6,8 этажи. Этажный щит	Оптическая коробка	Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет)
79	Секци 1-3, 1-4. Все надземные этажи. Этажный щит	Оптическая коробка	Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет)
80	Секция 1-5. 1,3,5,7,9 этажи. Этажный щит	Оптическая коробка	Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет)

81	Секция 1-6. 2,4,6,8 этажи. Этажный щит	Оптическая коробка	Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет)
82	Секция 1-7. 2,4,6,8 этажи. Этажный щит	Оптическая коробка	Телефония (распределение потоков телефонии и доступ Интернет)
83	Секции 1-3, 1-4, 1-5, 1-6. 1 этаж. Мусоросборные камеры.	Ультразвуковой отпугиватель грызунов	Охранно-дератизационная система (отпугивание грызунов)
84	Все секции. Подвал.	Ультразвуковой отпугиватель грызунов	Охранно-дератизационная система (отпугивание грызунов)
85	Автостоянки. Помещения хранения автомобилей	Ультразвуковой отпугиватель грызунов	Охранно-дератизационная система (отпугивание грызунов)
86	Секция 1-7. 1 этаж. Диспетчерская	Блк управления установкой порошкового пожаротушения	Пожаротушение (управление и сигнализация о срабатывании порошковой установки пожаротушения)
87	Автостоянки. Все помещения	Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре	Пожаротушение (обнаружение возгорания, выдача сигнала запуск пожаротушения), Оповещение о пожаре
88	Автостоянки. Все помещения	Пожарные извещатели, оповещатели о пожаре	Пожаротушение (обнаружение возгорания, выдача сигнала запуск пожаротушения), Оповещение о пожаре
89	Жилая часть. Во всех секциях	Грузопассажирский лифт на 1000кг, (всего 7 шт).	Вертикальный транспорт
90	Автостоянка	Грузопассажирский лифт на 3500кг, 2 шт.	Вертикальный транспорт
91	Все секции. Надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
92	Все секции. Надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
93	Все секции. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение бытовых стоков
94	Все секции. Подземная и надземная части	Система внутренней дождевой канализации	Водоотведение с кровли
95	Все секции. Подземная часть	Система производственной канализации	для отведения дренажных, противопожарных и аварийных стоков при промывке систем отопления, аварийных и случайных сбросов воды в помещениях ИТП, водомерного узла
96	Секции 1-1, 1-7 подвал, помещения ИТП	Погружной насос	Откачка аварийных и эксплуатационных стоков
97	Секция 1-1 подвал, помещение водомерного узла.	Насосная установка хоз.-питьевого назначения	Повышение давления в хозяйственно-питьевом водопроводе
		Задвижки с электроприводом	Открытие запорной арматуры на вводах водопровода, при включении системы пожаротушения
		Погружной насос	Откачка аварийных и эксплуатационных стоков

98	Автостоянка, помещение водомерного узла.	Задвижка с электроприводом	Открытие запорной арматуры на вводах водопровода, при включении системы пожаротушения
99	Секции 1-1, 1-3 подвал, помещения уборочного инвентаря	Канализационный насос Sololift	Перекачка бытовых стоков
100	Секции 1-1, 1-2, 1-6, 1-7 подвал, автостоянка	Система внутреннего противопожарного водопровода	Пожарный водопровод
101	Все секции, кровли	Воронки с электрообогревом	Исключение образования наледи на системе внутреннего водостока.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **10.06.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 440 364 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НОВОМ УРЕНГОЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810400000084928**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000823**
		БИК: **044525823**
		ИНН: **7744001497**

		КПП: **772801001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **09807684**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НОВОМ УРЕНГОЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 810 142 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 810 142 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **116**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **46**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **27**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 502,3 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **179,53 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **357,75 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **831 438 848,62 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12 102 276,13 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **15 306 131 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Филиал юридического лица**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7744001497**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 810 142 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.09.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **78:38:213901:35**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. В качестве лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, выступает не юридическое лицо – управляющая компания, а физическое лицо – генеральный директор.2. Раздел 7 проектной декларации не заполен в соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2022 №239/пр, согласно которому графы раздела 7.1 и 7.2 проектной декларации не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан – эскроу-счета.3. П.9.4.1 – в каждой из 7 секций жилого дома запроектировано по 1 лифту грузоподъемностью 1000 кг (7 грузо-пассажирских лифтов).4. П.10.1 – указан договор о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г.№ 05-РЗТ-05096, заключенный между ООО «СПб Реновация» и Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга, так как земельный участок с кадастровым номером 78:38:2136901:35 расположен в границах застроенной территории, являющейся предметом вышеуказанного договора, а также в соответствии с договором от 07.10.2021 г.№582/ПЕС передачи прав и обязанностей по Договору аренды земельного участка, предоставляемого для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии №22/ЗД-03293 от 20.02.2012 г.земельный участок с кадастровым номером 78:38:2136901:35 предоставлен ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Песочный» в аренду для осуществления проектирования и строительства результата инвестирования в соответствии с указанным договором о развитии застроенных территорий.5. П.13.1.2 – Минимальное количество мест для хранения автотранспорта составляет 160.Недостающее количество парковочных мест размещено в границах квартала за границами земельного участка (80 машино-мест расположены на открытой автостоянке на земельном участке с кадастровым номером 78:38:2136901:2941.Данный земельный участок находится в аренде у ООО «СПб Реновация»).6. П.13.1.6.3-На путях движения МГН на территории в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью проездов предусматривается понижения бортового камня, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м.Ширина пешеходных тротуаров на территории для коляски инвалида предусматривается не менее 2,0 м, покрытие тротуаров и площадок запроектировано с твердым покрытием, не допускающим скольжение.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест, запроектированных на территории участка, в том числе 5 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле – коляске, на парковке расположенной на территории земельного участка.Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100,0 м от входов в жилое здание.7. П.13.2 информация о предельных параметрах разрешённого строительства указана в соответствии с ГПЗУ №RU7818500035716 от 03.12.2020 г.8. П.14.1(3)-источник системы теплоснабжения ГВС через ИТП.Схема присоединения системы ГВС – одноступенчатые, через разборные пластинчатые теплообменники.9. В п.14.1 (3)**

		ТУ ООО «Теплоэнерго» указаны как ТУ на горячее водоснабжение поскольку приготовление горячей воды в ИТП производится с потреблением теплоснабжения, предоставляемого в соответствии с данными ТУ, а также учитывая требования приказа Минстроя России от 04.04.2022 №239/пр о необходимости заполнения граф подраздела 14.1 в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.10. Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектными решениями.Ливневое водоотведение не входит в ТУ ГУП «Водоканала».11. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, горячее водоснабжение, теплоснабжение) определена расчетным способом.12. В рамках ТУ от 19.07.2022 г.№01/05/70893/22, выданных ПАО «Ростелеком» предусмотрены следующие виды связи:телефонизация, цифровое телевидение, устройство кабельного телевидения, система коллективного приема телевидения, интернет, радиофикация, оповещение, охранная сигнализация по GPON.13. П.14.2.1 в графе 14.2(5) – Специализированный комплекс технических средств оповещения региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Санкт-Петербурга о чрезвычайных ситуациях.14. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией.В настоящее время рабочая документация разрабатывается.15. Пункт 18.2.1 – ООО «СПб Реновация», являясь арендатором земельного участка в 1-ом квартале 2019 г.в полном объеме исполнило обязательство по перечислению платы за право заключения договора о развитии застроенных территорий в соответствии с условиями договора о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г.№ 05-РЗТ-05096 (письмо КИО СПб от 14.02.2019 г.№9168)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
486626016708295959317011533775683997598

Владелец: **ООО "СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ - ПЕСОЧНЫЙ", ШИНКАРЕВ МАКСИМ ВАЛЕРЬЕВИЧ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г**

Действителен: с 10.11.2023 по 10.02.2025