

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-001092 от 01.03.2024

**ЖК Лето Многоквартирный жилой дом по адресу Ленинградская область,
Всеволожский район, Бугровское сельское поселение**

Дата первичного размещения: 11.08.2023

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИЗНЕС МОСТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "БИЗНЕС МОСТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 191123 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Захарьевская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д25 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: помещ6Нофис103 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (812) 223-74-10 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: biizneess@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: leto-bugry.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Рязанова |
| | 1.5.2 | Имя: Татьяна |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИЗНЕС МОСТ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7841078022 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841078022 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847292490 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 15.10.2018 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: ХУДОЕВ |
| | 3.3.2 | Имя: МЕРАБ |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): ДАВИДОВИЧ |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 20 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 112-948-529 64 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 783888906860 |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: РЯЗАНОВ |
| | 3.3.2 | Имя: АЛЕКСАНДР |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): АЛЕКСЕЕВИЧ |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 20 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-830-415 60 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781625891634 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: КУЗНЕЦОВ |
| | 3.3.2 | Имя: АНТОН |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): АНАТОЛЬЕВИЧ |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 60 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 067-196-442 93 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782572023827 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: ХУДОЕВ |
| | 3.4.2 | Имя: МЕРАБ |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): ДАВИДОВИЧ |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 112-948-529 64 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 783888906860 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: РЯЗАНОВ |
| | 3.4.2 | Имя: АЛЕКСАНДР |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): АЛЕКСЕЕВИЧ |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-830-415 60 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781625891634 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: КУЗНЕЦОВ |
| | 3.4.2 | Имя: АНТОН |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): АНАТОЛЬЕВИЧ |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 067-196-442 93 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782572023827 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РОНИН МЕДИА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7804599700 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847190553 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНАЯ КОМПАНИЯ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4705046971 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1094705002138 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОНДИТЕРСКИЙ БАР |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841416200 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097847328985 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНТЕХСЕРВИС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4703123966 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1114703005064 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОРД-ВЕСТ ЭСТЕЙТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7843008479 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847144210 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК ТРАНС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841067895 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847375276 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МРК-МЕДИЦИНА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841093038 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800034495 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕВА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7840098019 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800163580 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -11 583,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 93 841,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 193 005,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Бугры |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: . |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 23 194,22 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 948,23 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 067,88 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 016,11 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гильдия Геодезистов |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811536469 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЛенЭкспертПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814565605 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-027745-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Лето" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Вертикаль |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810855374 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-07-081-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.05.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.08.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 25.02.2022 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.08.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2023 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Худоев |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Мераб |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Давидович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 783888906860 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Кузнецов |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Антон |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Анатольевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 782572023827 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Рыбакова |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Наталья |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Сергеевна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 263515544106 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0709006:4479 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 14 648,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 166 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Описание оборудования будет произведено при разработке рабочей документации |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Описание оборудования будет произведено при разработке рабочей документации |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Напротив секции 2 в юго-восточной части земельного участка, в северной и западной частях земельного участка. Расчетное количество контейнеров 12 шт. по 1,1 куб.м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание мероприятий будет разработано на стадии рабочей документации |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение территории уличными светильниками, установленными на фасадах жилого дома и на столбах вдоль тротуаров и проездов. Архитектурного освещения не предусмотрено. Технические условия на наружное освещение не требуется/не выдавалось (наружное освещение предусматривается от ГРЩ объекта) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Описание мероприятий будет разработано на стадии рабочей документации |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58.9 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Бугровские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 127 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Бугровские тепловые сети |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 127 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ленинградская область |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4700000109 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 798-0384-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 535 010,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-019419-100-046 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 760 527,66 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Отличный связист |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806342933 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Отличный связист |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806342933 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Отличный связист |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806342933 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Отличный связист |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806342933 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 374 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 20 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 20 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1.2-1 | Квартира | 2 | 1 | 57.27 | 2 | 25.01 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1.2-2 | Квартира | 2 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.73 |
| 1.2-3 | Квартира | 2 | 1 | 27.66 | 1 | 18.16 | 2.73 |
| 1.2-4 | Квартира | 2 | 1 | 34.79 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 1.2-5 | Квартира | 2 | 1 | 60.61 | 2 | 25.91 | 2.73 |
| 1.3-6 | Квартира | 3 | 1 | 56.80 | 2 | 25.01 | 2.73 |
| 1.3-7 | Квартира | 3 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.73 |
| 1.3-8 | Квартира | 3 | 1 | 27.26 | 1 | 18.16 | 2.73 |
| 1.3-9 | Квартира | 3 | 1 | 34.15 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 1.3-10 | Квартира | 3 | 1 | 60.14 | 2 | 25.91 | 2.73 |
| 1.4-11 | Квартира | 4 | 1 | 56.80 | 2 | 25.01 | 2.73 |
| 1.4-12 | Квартира | 4 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.73 |
| 1.4-13 | Квартира | 4 | 1 | 27.26 | 1 | 18.16 | 2.73 |
| 1.4-14 | Квартира | 4 | 1 | 34.15 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 1.4-15 | Квартира | 4 | 1 | 60.14 | 2 | 25.91 | 2.73 |
| 1.5-16 | Квартира | 5 | 1 | 56.80 | 2 | 25.01 | 2.73 |
| 1.5-17 | Квартира | 5 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.73 |
| 1.5-18 | Квартира | 5 | 1 | 27.26 | 1 | 18.16 | 2.73 |
| 1.5-19 | Квартира | 5 | 1 | 34.15 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 1.5-20 | Квартира | 5 | 1 | 60.14 | 2 | 25.91 | 2.73 |
| 1.6-21 | Квартира | 6 | 1 | 56.80 | 2 | 25.01 | 2.73 |
| 1.6-22 | Квартира | 6 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.73 |
| 1.6-23 | Квартира | 6 | 1 | 27.26 | 1 | 18.16 | 2.73 |
| 1.6-24 | Квартира | 6 | 1 | 34.15 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 1.6-25 | Квартира | 6 | 1 | 60.14 | 2 | 25.91 | 2.73 |
| 1.7-26 | Квартира | 7 | 1 | 56.80 | 2 | 25.01 | 2.73 |
| 1.7-27 | Квартира | 7 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.73 |
| 1.7-28 | Квартира | 7 | 1 | 27.26 | 1 | 18.16 | 2.73 |
| 1.7-29 | Квартира | 7 | 1 | 34.15 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 1.7-30 | Квартира | 7 | 1 | 60.14 | 2 | 25.91 | 2.73 |
| 1.8-31 | Квартира | 8 | 1 | 56.80 | 2 | 25.01 | 2.73 |
| 1.8-32 | Квартира | 8 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.73 |
| 1.8-33 | Квартира | 8 | 1 | 27.26 | 1 | 18.16 | 2.73 |
| 1.8-34 | Квартира | 8 | 1 | 34.15 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 1.8-35 | Квартира | 8 | 1 | 60.14 | 2 | 25.91 | 2.73 |
| 1.9-36 | Квартира | 9 | 1 | 56.80 | 2 | 25.01 | 2.73 |
| 1.9-37 | Квартира | 9 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.73 |
| 1.9-38 | Квартира | 9 | 1 | 27.26 | 1 | 18.16 | 2.73 |
| 1.9-39 | Квартира | 9 | 1 | 34.15 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 1.9-40 | Квартира | 9 | 1 | 60.14 | 2 | 25.91 | 2.73 |
| 1.10-41 | Квартира | 10 | 1 | 56.80 | 2 | 25.01 | 2.73 |
| 1.10-42 | Квартира | 10 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.73 |
| 1.10-43 | Квартира | 10 | 1 | 27.26 | 1 | 18.16 | 2.73 |
| 1.10-44 | Квартира | 10 | 1 | 34.15 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 1.10-45 | Квартира | 10 | 1 | 60.14 | 2 | 25.91 | 2.73 |
| 1.11-46 | Квартира | 11 | 1 | 56.80 | 2 | 25.01 | 2.73 |
| 1.11-47 | Квартира | 11 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1.11-48 | Квартира | 11 | 1 | 27.26 | 1 | 18.16 | 2.73 |
| 1.11-49 | Квартира | 11 | 1 | 34.15 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 1.11-50 | Квартира | 11 | 1 | 60.14 | 2 | 25.91 | 2.73 |
| 1.12-51 | Квартира | 12 | 1 | 56.80 | 2 | 25.01 | 2.73 |
| 1.12-52 | Квартира | 12 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.73 |
| 1.12-53 | Квартира | 12 | 1 | 27.26 | 1 | 18.16 | 2.73 |
| 1.12-54 | Квартира | 12 | 1 | 34.15 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 1.12-55 | Квартира | 12 | 1 | 60.14 | 2 | 25.91 | 2.73 |
| 1.13-56 | Квартира | 13 | 1 | 56.80 | 2 | 25.01 | 2.73 |
| 1.13-57 | Квартира | 13 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.73 |
| 1.13-58 | Квартира | 13 | 1 | 27.26 | 1 | 18.16 | 2.73 |
| 1.13-59 | Квартира | 13 | 1 | 34.15 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 1.13-60 | Квартира | 13 | 1 | 60.14 | 2 | 25.91 | 2.73 |
| 1.14-61 | Квартира | 14 | 1 | 56.80 | 2 | 25.01 | 2.73 |
| 1.14-62 | Квартира | 14 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.73 |
| 1.14-63 | Квартира | 14 | 1 | 27.26 | 1 | 18.16 | 2.73 |
| 1.14-64 | Квартира | 14 | 1 | 34.15 | 1 | 10.73 | 2.73 |
| 1.14-65 | Квартира | 14 | 1 | 60.14 | 2 | 25.91 | 2.73 |
| 1.15-66 | Квартира | 15 | 1 | 56.80 | 2 | 25.01 | 2.93 |
| 1.15-67 | Квартира | 15 | 1 | 40.24 | 1 | 11.82 | 2.93 |
| 1.15-68 | Квартира | 15 | 1 | 27.26 | 1 | 18.16 | 2.93 |
| 1.15-69 | Квартира | 15 | 1 | 34.15 | 1 | 10.73 | 2.93 |
| 1.15-70 | Квартира | 15 | 1 | 60.14 | 2 | 25.91 | 2.93 |
| 2.2-71 | Квартира | 2 | 2 | 39.70 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.2-72 | Квартира | 2 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.2-73 | Квартира | 2 | 2 | 35.21 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.2-74 | Квартира | 2 | 2 | 33.98 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.2-75 | Квартира | 2 | 2 | 34.42 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.2-76 | Квартира | 2 | 2 | 25.06 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.2-77 | Квартира | 2 | 2 | 24.14 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.2-78 | Квартира | 2 | 2 | 53.55 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.3-79 | Квартира | 3 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.3-80 | Квартира | 3 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.3-81 | Квартира | 3 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.3-82 | Квартира | 3 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.3-83 | Квартира | 3 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.3-84 | Квартира | 3 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.3-85 | Квартира | 3 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.3-86 | Квартира | 3 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.4-87 | Квартира | 4 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.4-88 | Квартира | 4 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.4-89 | Квартира | 4 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.4-90 | Квартира | 4 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.4-91 | Квартира | 4 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.4-92 | Квартира | 4 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.4-93 | Квартира | 4 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2.4-94 | Квартира | 4 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.5-95 | Квартира | 5 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.5-96 | Квартира | 5 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.5-97 | Квартира | 5 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.5-98 | Квартира | 5 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.5-99 | Квартира | 5 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.5-100 | Квартира | 5 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.5-101 | Квартира | 5 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.5-102 | Квартира | 5 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.6-103 | Квартира | 6 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.6-104 | Квартира | 6 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.6-105 | Квартира | 6 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.6-106 | Квартира | 6 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.6-107 | Квартира | 6 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.6-108 | Квартира | 6 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.6-109 | Квартира | 6 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.6-110 | Квартира | 6 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.7-111 | Квартира | 7 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.7-112 | Квартира | 7 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.7-113 | Квартира | 7 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.7-114 | Квартира | 7 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.7-115 | Квартира | 7 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.7-116 | Квартира | 7 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.7-117 | Квартира | 7 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.7-118 | Квартира | 7 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.8-119 | Квартира | 8 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.8-120 | Квартира | 8 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.8-121 | Квартира | 8 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.8-122 | Квартира | 8 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.8-123 | Квартира | 8 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.8-124 | Квартира | 8 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.8-125 | Квартира | 8 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.8-126 | Квартира | 8 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.9-127 | Квартира | 9 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.9-128 | Квартира | 9 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.9-129 | Квартира | 9 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.9-130 | Квартира | 9 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.9-131 | Квартира | 9 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.9-132 | Квартира | 9 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.9-133 | Квартира | 9 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.9-134 | Квартира | 9 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.10-135 | Квартира | 10 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.10-136 | Квартира | 10 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.10-137 | Квартира | 10 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.10-138 | Квартира | 10 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.10-139 | Квартира | 10 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2.10-140 | Квартира | 10 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.10-141 | Квартира | 10 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.10-142 | Квартира | 10 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.11-143 | Квартира | 11 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.11-144 | Квартира | 11 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.11-145 | Квартира | 11 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.11-146 | Квартира | 11 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.11-147 | Квартира | 11 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.11-148 | Квартира | 11 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.11-149 | Квартира | 11 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.11-150 | Квартира | 11 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.12-151 | Квартира | 12 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.12-152 | Квартира | 12 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.12-153 | Квартира | 12 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.12-154 | Квартира | 12 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.12-155 | Квартира | 12 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.12-156 | Квартира | 12 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.12-157 | Квартира | 12 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.12-158 | Квартира | 12 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.13-159 | Квартира | 13 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.12-160 | Квартира | 13 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.13-161 | Квартира | 13 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.13-162 | Квартира | 13 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.13-163 | Квартира | 13 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.13-164 | Квартира | 13 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.13-165 | Квартира | 13 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.13-166 | Квартира | 13 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.14-167 | Квартира | 14 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.14-168 | Квартира | 14 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.14-169 | Квартира | 14 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.14-170 | Квартира | 14 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.14-171 | Квартира | 14 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.14-172 | Квартира | 14 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.14-173 | Квартира | 14 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.14-174 | Квартира | 14 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.15-175 | Квартира | 15 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.15-176 | Квартира | 15 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.15-177 | Квартира | 15 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.15-178 | Квартира | 15 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.15-179 | Квартира | 15 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.15-180 | Квартира | 15 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.15-181 | Квартира | 15 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.15-182 | Квартира | 15 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.16-183 | Квартира | 16 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.16-184 | Квартира | 16 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.16-185 | Квартира | 16 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2.16-186 | Квартира | 16 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.16-187 | Квартира | 16 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.16-188 | Квартира | 16 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.16-189 | Квартира | 16 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.16-190 | Квартира | 16 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.17-191 | Квартира | 17 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.73 |
| 2.17-192 | Квартира | 17 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.73 |
| 2.17-193 | Квартира | 17 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.73 |
| 2.17-194 | Квартира | 17 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.73 |
| 2.17-195 | Квартира | 17 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.73 |
| 2.17-196 | Квартира | 17 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.73 |
| 2.17-197 | Квартира | 17 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.73 |
| 2.17-198 | Квартира | 17 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.73 |
| 2.18-199 | Квартира | 18 | 2 | 39.02 | 1 | 14.83 | 2.93 |
| 2.18-200 | Квартира | 18 | 2 | 38.83 | 1 | 12.40 | 2.93 |
| 2.18-201 | Квартира | 18 | 2 | 34.95 | 1 | 10.87 | 2.93 |
| 2.18-202 | Квартира | 18 | 2 | 33.64 | 1 | 9.85 | 2.93 |
| 2.18-203 | Квартира | 18 | 2 | 33.87 | 1 | 13.94 | 2.93 |
| 2.18-204 | Квартира | 18 | 2 | 24.63 | 1 | 16.34 | 2.93 |
| 2.18-205 | Квартира | 18 | 2 | 23.71 | 1 | 14.54 | 2.93 |
| 2.18-206 | Квартира | 18 | 2 | 53.07 | 2 | 23.89 | 2.93 |
| 3.2-207 | Квартира | 2 | 3 | 39.38 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.2-208 | Квартира | 2 | 3 | 35.71 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.2-209 | Квартира | 2 | 3 | 33.76 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.2-210 | Квартира | 2 | 3 | 51.52 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.3-211 | Квартира | 3 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.3-212 | Квартира | 3 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.3-213 | Квартира | 3 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.3-214 | Квартира | 3 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.4-215 | Квартира | 4 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.4-216 | Квартира | 4 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.4-217 | Квартира | 4 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.4-218 | Квартира | 4 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.5-219 | Квартира | 5 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.5-220 | Квартира | 5 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.5-221 | Квартира | 5 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.5-222 | Квартира | 5 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.6-223 | Квартира | 6 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.6-224 | Квартира | 6 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.6-225 | Квартира | 6 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.6-226 | Квартира | 6 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.7-227 | Квартира | 7 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.7-228 | Квартира | 7 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.7-229 | Квартира | 7 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.7-230 | Квартира | 7 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.8-231 | Квартира | 8 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 3.8-232 | Квартира | 8 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.8-233 | Квартира | 8 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.8-234 | Квартира | 8 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.9-235 | Квартира | 9 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.9-236 | Квартира | 9 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.9-237 | Квартира | 9 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.9-238 | Квартира | 9 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.10-239 | Квартира | 10 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.10-240 | Квартира | 10 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.10-241 | Квартира | 10 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.10-242 | Квартира | 10 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.11-243 | Квартира | 11 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.11-244 | Квартира | 11 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.11-245 | Квартира | 11 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.11-246 | Квартира | 11 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.12-247 | Квартира | 12 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.12-248 | Квартира | 12 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.12-249 | Квартира | 12 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.12-250 | Квартира | 12 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.13-251 | Квартира | 13 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.13-252 | Квартира | 13 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.13-253 | Квартира | 13 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.13-254 | Квартира | 13 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.14-255 | Квартира | 14 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.14-256 | Квартира | 14 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.14-257 | Квартира | 14 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.14-258 | Квартира | 14 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.15-259 | Квартира | 15 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.15-260 | Квартира | 15 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.15-261 | Квартира | 15 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.15-262 | Квартира | 15 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.16-263 | Квартира | 16 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.16-264 | Квартира | 16 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.16-265 | Квартира | 16 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.16-266 | Квартира | 16 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.17-267 | Квартира | 17 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 3.17-268 | Квартира | 17 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.73 |
| 3.17-269 | Квартира | 17 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.73 |
| 3.17-270 | Квартира | 17 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.73 |
| 3.18-271 | Квартира | 18 | 3 | 38.65 | 1 | 12.50 | 2.93 |
| 3.18-272 | Квартира | 18 | 3 | 35.05 | 1 | 11.46 | 2.93 |
| 3.18-273 | Квартира | 18 | 3 | 33.35 | 1 | 9.86 | 2.93 |
| 3.18-274 | Квартира | 18 | 3 | 51.18 | 2 | 21.11 | 2.93 |
| 4.2-275 | Квартира | 2 | 4 | 37.37 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.2-276 | Квартира | 2 | 4 | 26.01 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.2-277 | Квартира | 2 | 4 | 26.01 | 1 | 16.99 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4.2-278 | Квартира | 2 | 4 | 37.33 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.3-279 | Квартира | 3 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.3-280 | Квартира | 3 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.3-281 | Квартира | 3 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.3-282 | Квартира | 3 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.4-283 | Квартира | 4 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.4-284 | Квартира | 4 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.4-285 | Квартира | 4 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.4-286 | Квартира | 4 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.5-287 | Квартира | 5 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.5-288 | Квартира | 5 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.5-289 | Квартира | 5 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.5-290 | Квартира | 5 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.6-291 | Квартира | 6 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.6-292 | Квартира | 6 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.6-293 | Квартира | 6 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.6-294 | Квартира | 6 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.7-295 | Квартира | 7 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.7-296 | Квартира | 7 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.7-297 | Квартира | 7 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.7-298 | Квартира | 7 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.8-299 | Квартира | 8 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.8-300 | Квартира | 8 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.8-301 | Квартира | 8 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.8-302 | Квартира | 8 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.9-303 | Квартира | 9 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.9-3-4 | Квартира | 9 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.9-305 | Квартира | 9 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.9-306 | Квартира | 9 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.10-307 | Квартира | 10 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.10-308 | Квартира | 10 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.10-309 | Квартира | 10 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.10-310 | Квартира | 10 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.11-311 | Квартира | 11 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.11-312 | Квартира | 11 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.11-313 | Квартира | 11 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.11-314 | Квартира | 11 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.12-315 | Квартира | 12 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.12-316 | Квартира | 12 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.12-317 | Квартира | 12 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.12-318 | Квартира | 12 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.13-319 | Квартира | 13 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.13-320 | Квартира | 13 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.13-321 | Квартира | 13 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.13-322 | Квартира | 13 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.14-323 | Квартира | 14 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4.14-324 | Квартира | 14 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.14-325 | Квартира | 14 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.14-326 | Квартира | 14 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.15-327 | Квартира | 15 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.15-328 | Квартира | 15 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.15-329 | Квартира | 15 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.15-330 | Квартира | 15 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.16-331 | Квартира | 16 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.16-332 | Квартира | 16 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.16-333 | Квартира | 16 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.16-334 | Квартира | 16 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.17-335 | Квартира | 17 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.17-336 | Квартира | 17 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.17-337 | Квартира | 17 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 4.17-338 | Квартира | 17 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 4.18-339 | Квартира | 18 | 4 | 36.68 | 1 | 12.14 | 2.93 |
| 4.18-340 | Квартира | 18 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.93 |
| 4.18-341 | Квартира | 18 | 4 | 25.67 | 1 | 16.99 | 2.93 |
| 4.18-342 | Квартира | 18 | 4 | 36.64 | 1 | 12.14 | 2.93 |
| 5.2-343 | Квартира | 2 | 5 | 71.02 | 1 | 37.11 | 2.73 |
| 5.2-344 | Квартира | 2 | 5 | 25.24 | 1 | 16.05 | 2.73 |
| 5.2-345 | Квартира | 2 | 5 | 26.34 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 5.2-346 | Квартира | 2 | 5 | 39.40 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 5.3-347 | Квартира | 3 | 5 | 70.27 | 3 | 37.11 | 2.73 |
| 5.3-348 | Квартира | 3 | 5 | 24.85 | 1 | 16.05 | 2.73 |
| 5.3-349 | Квартира | 3 | 5 | 25.94 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 5.3-350 | Квартира | 3 | 5 | 38.69 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 5.4-351 | Квартира | 4 | 5 | 70.27 | 3 | 37.11 | 2.73 |
| 5.4-352 | Квартира | 4 | 5 | 24.85 | 1 | 16.05 | 2.73 |
| 5.4-353 | Квартира | 4 | 5 | 25.94 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 5.4-354 | Квартира | 4 | 5 | 38.69 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 5.5-355 | Квартира | 5 | 5 | 70.27 | 3 | 37.11 | 2.73 |
| 5.5-356 | Квартира | 5 | 5 | 24.85 | 1 | 16.05 | 2.73 |
| 5.5-357 | Квартира | 5 | 5 | 25.94 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 5.5-358 | Квартира | 5 | 5 | 38.69 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 5.6-359 | Квартира | 6 | 5 | 70.27 | 3 | 37.11 | 2.73 |
| 5.6-360 | Квартира | 6 | 5 | 24.85 | 1 | 16.05 | 2.73 |
| 5.6-361 | Квартира | 6 | 5 | 25.94 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 5.6-362 | Квартира | 6 | 5 | 38.69 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 5.7-363 | Квартира | 7 | 5 | 70.27 | 3 | 37.11 | 2.73 |
| 5.7-364 | Квартира | 7 | 5 | 24.85 | 1 | 16.05 | 2.73 |
| 5.7-365 | Квартира | 7 | 5 | 25.94 | 1 | 16.99 | 2.73 |
| 5.7-366 | Квартира | 7 | 5 | 38.69 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 5.8-367 | Квартира | 8 | 5 | 70.27 | 3 | 37.11 | 2.73 |
| 5.8-368 | Квартира | 8 | 5 | 24.85 | 1 | 16.05 | 2.73 |
| 5.8-369 | Квартира | 8 | 5 | 25.94 | 1 | 16.99 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.8-370 | Квартира | 8 | 5 | 38.69 | 1 | 12.50 | 2.73 |
| 5.9-371 | Квартира | 9 | 5 | 70.27 | 3 | 37.11 | 2.93 |
| 5.9-372 | Квартира | 9 | 5 | 24.85 | 1 | 16.05 | 2.93 |
| 5.9-373 | Квартира | 9 | 5 | 25.94 | 1 | 16.99 | 2.93 |
| 5.9-374 | Квартира | 9 | 5 | 38.69 | 1 | 12.50 | 2.93 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 50.36 | Торговый зал | 41.64 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.14 | |
| | | | | | Санузел | 4.58 | |
| 2Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 53.72 | Торговый зал | 46.46 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.99 | |
| | | | | | Санузел | 4.27 | |
| 3Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 39.48 | Торговый зал | 33.32 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.17 | |
| | | | | | Санузел | 3.99 | |
| 4Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 70.42 | Торговый зал | 63.72 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.46 | |
| | | | | | Санузел | 4.24 | |
| 5Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 60.21 | Торговый зал | 52.62 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.04 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 4.55 | |
| 6Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 73.37 | Торговый зал | 66.87 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.70 | |
| | | | | | Санузел | 3.80 | |
| 7Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 58.04 | Торговый зал | 49.26 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.43 | |
| | | | | | Санузел | 4.35 | |
| 8Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 36.79 | Торговый зал | 29.79 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.51 | |
| | | | | | Санузел | 4.49 | |
| 9Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 51.65 | Торговый зал | 44.62 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.85 | |
| | | | | | Санузел | 4.18 | |
| 10Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 69.19 | Торговый зал | 59.94 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.34 | |
| | | | | | Санузел | 6.91 | |
| 11Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 45.07 | Торговый зал | 38.74 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.59 | |
| | | | | | Санузел | 3.74 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| 12Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 24.56 | Торговый зал | 17.74 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.07 | |
| | | | | | Санузел | 4.75 | |
| 13Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 32.67 | Торговый зал | 24.50 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.42 | |
| 14Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 82.63 | Торговый зал | 74.22 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.94 | |
| | | | | | Санузел | 5.47 | |
| 15Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 43.81 | Торговый зал | 37.56 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.51 | |
| | | | | | Санузел | 3.74 | |
| 16Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 29.25 | Торговый зал | 21.20 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.87 | |
| | | | | | Санузел | 5.18 | |
| 17Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 68.62 | Торговый зал | 62.29 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.59 | |
| | | | | | Санузел | 3.74 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| 18Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 74.35 | Торговый зал | 66.86 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.01 | |
| | | | | | Санузел | 5.48 | |
| 19Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 52.86 | Торговый зал | 45.44 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.41 | |
| | | | | | Санузел | 4.01 | |
| 20Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 50.83 | Торговый зал | 43.45 | 3.78 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.16 | |
| | | | | | Санузел | 5.22 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Подвальное помещение для прокладки коммуникаций | Секция 1. Подвал | Техническое | 228.95 |
| 2 | Лестничная клетка | Секция 1. Подвал | Техническое | 14.78 |
| 3 | Тамбур | Секция 1. Подвал | Техническое | 6.56 |
| 4 | Помещение дворника | Секция 1. Подвал | Техническое | 37.76 |
| 5 | Санузел | Секция 1. Подвал | Техническое | 3.05 |
| 6 | Электрощитовая | Секция 1. Подвал | Техническое | 8.39 |
| 7 | Помещение для оборудования оператора | Секция 1. Подвал | Техническое | 8.58 |
| 8 | Подвальное помещение для прокладки коммуникаций | Секция 2. Подвал | Техническое | 275.31 |
| 9 | Лестничная клетка | Секция 2. Подвал | Техническое | 14.78 |
| 10 | Помещение пожарной насосной | Секция 2. Подвал | Техническое | 14.13 |
| 11 | Подвальное помещение для прокладки коммуникаций | Секция 3. Подвал | Техническое | 220.71 |
| 12 | Лестничная клетка | Секция 3. Подвал | Техническое | 13.80 |
| 13 | Подвальное помещение для прокладки коммуникаций | Секция 4. Подвал | Техническое | 171.90 |

| | | | | |
|----|---|------------------|--------------|--------|
| 14 | Лестничная клетка | Секция 4. Подвал | Техническое | 13.80 |
| 15 | Подвальное помещение для прокладки коммуникаций | Секция 5. Подвал | Техническое | 230.42 |
| 16 | Лестничная клетка | Секция 5. Подвал | Техническое | 14.04 |
| 17 | Тамбур | Секция 1. 1 этаж | Общественное | 6.04 |
| 18 | Вестибюль | Секция 1. 1 этаж | Общественное | 23.28 |
| 19 | Лестничная клетка | Секция 1. 1 этаж | Общественное | 9.76 |
| 20 | Помещение уборочного инвентаря | Секция 1. 1 этаж | Техническое | 2.77 |
| 21 | Диспетчерская | Секция 1. 1 этаж | Техническое | 21.97 |
| 22 | Тамбур | Секция 1. 1 этаж | Общественное | 2.01 |
| 23 | Санузел | Секция 1. 1 этаж | Техническое | 1.62 |
| 24 | Электрощитовая | Секция 1. 1 этаж | Техническое | 10.48 |
| 25 | Тамбур | Секция 2. 1 этаж | Общественное | 6.04 |
| 26 | Вестибюль | Секция 2. 1 этаж | Общественное | 31.40 |
| 27 | Лестничная клетка | Секция 2. 1 этаж | Общественное | 9.76 |
| 28 | Помещение уборочного инвентаря | Секция 2. 1 этаж | Техническое | 4.09 |
| 29 | Тамбур | Секция 2. 1 этаж | Общественное | 7.04 |
| 30 | Тамбур | Секция 3. 1 этаж | Общественное | 4.58 |
| 31 | Вестибюль | Секция 3. 1 этаж | Общественное | 12.06 |
| 32 | Лестничная клетка | Секция 3. 1 этаж | Общественное | 7.46 |
| 33 | Помещение уборочного инвентаря | Секция 3. 1 этаж | Техническое | 2.62 |
| 34 | Тамбур | Секция 4. 1 этаж | Общественное | 4.58 |
| 35 | Вестибюль | Секция 4. 1 этаж | Общественное | 11.43 |
| 36 | Лестничная клетка | Секция 4. 1 этаж | Общественное | 7.46 |
| 37 | Помещение уборочного инвентаря | Секция 4. 1 этаж | Техническое | 2.08 |
| 38 | Тамбур | Секция 5. 1 этаж | Общественное | 7.35 |
| 39 | Лифтовой холл | Секция 5. 1 этаж | Общественное | 13.05 |
| 40 | Лестничная клетка | Секция 5. 1 этаж | Общественное | 7.60 |
| 41 | Помещение уборочного инвентаря | Секция 5. 1 этаж | Техническое | 4.77 |
| 42 | Электрощитовая | Секция 5. 1 этаж | Техническое | 11.05 |
| 43 | Лифтовой холл | Секция 1. 2 этаж | Общественное | 10.86 |
| 44 | Межквартирный коридор | Секция 1. 2 этаж | Общественное | 27.98 |
| 45 | Тамбур | Секция 1. 2 этаж | Общественное | 5.95 |
| 46 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 2 этаж | Общественное | 14.87 |
| 47 | Лифтовой холл | Секция 2. 2 этаж | Общественное | 10.38 |
| 48 | Межквартирный коридор | Секция 2. 2 этаж | Общественное | 51.41 |
| 49 | Тамбур | Секция 2. 2 этаж | Общественное | 5.95 |
| 50 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 2 этаж | Общественное | 14.87 |
| 51 | Лифтовой холл | Секция 3. 2 этаж | Общественное | 7.97 |
| 52 | Межквартирный коридор | Секция 3. 2 этаж | Общественное | 19.31 |
| 53 | Тамбур | Секция 3. 2 этаж | Общественное | 4.58 |
| 54 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 2 этаж | Общественное | 14.16 |
| 55 | Лифтовой холл | Секция 4. 2 этаж | Общественное | 7.73 |
| 56 | Межквартирный коридор | Секция 4. 2 этаж | Общественное | 11.98 |
| 57 | Тамбур | Секция 4. 2 этаж | Общественное | 4.58 |
| 58 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 2 этаж | Общественное | 14.16 |

| | | | | |
|-----|------------------------|------------------|--------------|-------|
| 59 | Лифтовой холл | Секция 5. 2 этаж | Общественное | 16.77 |
| 60 | Межквартирный коридор | Секция 5. 2 этаж | Общественное | 14.08 |
| 61 | Лестничная клетка (Л1) | Секция 5. 2 этаж | Общественное | 14.92 |
| 62 | Лифтовой холл | Секция 1. 3 этаж | Общественное | 10.86 |
| 63 | Межквартирный коридор | Секция 1. 3 этаж | Общественное | 27.98 |
| 64 | Тамбур | Секция 1. 3 этаж | Общественное | 5.95 |
| 65 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 3 этаж | Общественное | 14.87 |
| 66 | Лифтовой холл | Секция 2. 3 этаж | Общественное | 10.38 |
| 67 | Межквартирный коридор | Секция 2. 3 этаж | Общественное | 51.41 |
| 68 | Тамбур | Секция 2. 3 этаж | Общественное | 5.95 |
| 69 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 3 этаж | Общественное | 14.87 |
| 70 | Лифтовой холл | Секция 3. 3 этаж | Общественное | 7.97 |
| 71 | Межквартирный коридор | Секция 3. 3 этаж | Общественное | 19.31 |
| 72 | Тамбур | Секция 3. 3 этаж | Общественное | 4.58 |
| 73 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 3 этаж | Общественное | 14.16 |
| 74 | Лифтовой холл | Секция 4. 3 этаж | Общественное | 7.73 |
| 75 | Межквартирный коридор | Секция 4. 3 этаж | Общественное | 11.98 |
| 76 | Тамбур | Секция 4. 3 этаж | Общественное | 4.58 |
| 77 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 3 этаж | Общественное | 14.16 |
| 78 | Лифтовой холл | Секция 5. 3 этаж | Общественное | 16.77 |
| 79 | Межквартирный коридор | Секция 5. 3 этаж | Общественное | 14.08 |
| 80 | Лестничная клетка (Л1) | Секция 5. 3 этаж | Общественное | 14.92 |
| 81 | Лифтовой холл | Секция 1. 4 этаж | Общественное | 10.86 |
| 82 | Межквартирный коридор | Секция 1. 4 этаж | Общественное | 27.98 |
| 83 | Тамбур | Секция 1. 4 этаж | Общественное | 5.95 |
| 84 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 4 этаж | Общественное | 14.87 |
| 85 | Лифтовой холл | Секция 2. 4 этаж | Общественное | 10.38 |
| 86 | Межквартирный коридор | Секция 2. 4 этаж | Общественное | 51.41 |
| 87 | Тамбур | Секция 2. 4 этаж | Общественное | 5.95 |
| 88 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 4 этаж | Общественное | 14.87 |
| 89 | Лифтовой холл | Секция 3. 4 этаж | Общественное | 7.97 |
| 90 | Межквартирный коридор | Секция 3. 4 этаж | Общественное | 19.31 |
| 91 | Тамбур | Секция 3. 4 этаж | Общественное | 4.58 |
| 92 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 4 этаж | Общественное | 14.16 |
| 93 | Лифтовой холл | Секция 4. 4 этаж | Общественное | 7.73 |
| 94 | Межквартирный коридор | Секция 4. 4 этаж | Общественное | 11.98 |
| 95 | Тамбур | Секция 4. 4 этаж | Общественное | 4.58 |
| 96 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 4 этаж | Общественное | 14.16 |
| 97 | Лифтовой холл | Секция 5. 4 этаж | Общественное | 16.77 |
| 98 | Межквартирный коридор | Секция 5. 4 этаж | Общественное | 14.08 |
| 99 | Лестничная клетка (Л1) | Секция 5. 4 этаж | Общественное | 14.92 |
| 100 | Лифтовой холл | Секция 1. 5 этаж | Общественное | 10.86 |
| 101 | Межквартирный коридор | Секция 1. 5 этаж | Общественное | 27.98 |
| 102 | Тамбур | Секция 1. 5 этаж | Общественное | 5.95 |
| 103 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 5 этаж | Общественное | 14.87 |
| 104 | Лифтовой холл | Секция 2. 5 этаж | Общественное | 10.38 |

| | | | | |
|-----|------------------------|------------------|--------------|-------|
| 105 | Межквартирный коридор | Секция 2. 5 этаж | Общественное | 51.41 |
| 106 | Тамбур | Секция 2. 5 этаж | Общественное | 5.95 |
| 107 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 5 этаж | Общественное | 14.87 |
| 108 | Лифтовой холл | Секция 3. 5 этаж | Общественное | 7.97 |
| 109 | Межквартирный коридор | Секция 3. 5 этаж | Общественное | 19.31 |
| 110 | Тамбур | Секция 3. 5 этаж | Общественное | 4.58 |
| 111 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 5 этаж | Общественное | 14.16 |
| 112 | Лифтовой холл | Секция 4. 5 этаж | Общественное | 7.73 |
| 113 | Межквартирный коридор | Секция 4. 5 этаж | Общественное | 11.98 |
| 114 | Тамбур | Секция 4. 5 этаж | Общественное | 4.58 |
| 115 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 5 этаж | Общественное | 14.16 |
| 116 | Лифтовой холл | Секция 5. 5 этаж | Общественное | 16.77 |
| 117 | Межквартирный коридор | Секция 5. 5 этаж | Общественное | 14.08 |
| 118 | Лестничная клетка (Л1) | Секция 5. 5 этаж | Общественное | 14.92 |
| 119 | Лифтовой холл | Секция 1. 6 этаж | Общественное | 10.86 |
| 120 | Межквартирный коридор | Секция 1. 6 этаж | Общественное | 27.98 |
| 121 | Тамбур | Секция 1. 6 этаж | Общественное | 5.95 |
| 122 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 6 этаж | Общественное | 14.87 |
| 123 | Лифтовой холл | Секция 2. 6 этаж | Общественное | 10.38 |
| 124 | Межквартирный коридор | Секция 2. 6 этаж | Общественное | 51.41 |
| 125 | Тамбур | Секция 2. 6 этаж | Общественное | 5.95 |
| 126 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 6 этаж | Общественное | 14.87 |
| 127 | Лифтовой холл | Секция 3. 6 этаж | Общественное | 7.97 |
| 128 | Межквартирный коридор | Секция 3. 6 этаж | Общественное | 19.31 |
| 129 | Тамбур | Секция 3. этаж | Общественное | 4.58 |
| 130 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 6 этаж | Общественное | 14.16 |
| 131 | Лифтовой холл | Секция 4. 6 этаж | Общественное | 7.73 |
| 132 | Межквартирный коридор | Секция 4. 6 этаж | Общественное | 11.98 |
| 133 | Тамбур | Секция 4. 6 этаж | Общественное | 4.58 |
| 134 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 6 этаж | Общественное | 14.16 |
| 135 | Лифтовой холл | Секция 5. 6 этаж | Общественное | 16.77 |
| 136 | Межквартирный коридор | Секция 5. 6 этаж | Общественное | 14.08 |
| 137 | Лестничная клетка (Л1) | Секция 5. 6 этаж | Общественное | 14.92 |
| 138 | Лифтовой холл | Секция 1. 7 этаж | Общественное | 10.86 |
| 139 | Межквартирный коридор | Секция 1. 7 этаж | Общественное | 27.98 |
| 140 | Тамбур | Секция 1. 7 этаж | Общественное | 5.95 |
| 141 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 7 этаж | Общественное | 14.87 |
| 142 | Лифтовой холл | Секция 2. 7 этаж | Общественное | 10.38 |
| 143 | Межквартирный коридор | Секция 2. 7 этаж | Общественное | 51.41 |
| 144 | Тамбур | Секция 2. 7 этаж | Общественное | 5.95 |
| 145 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 7 этаж | Общественное | 14.87 |
| 146 | Лифтовой холл | Секция 3. 7 этаж | Общественное | 7.97 |
| 147 | Межквартирный коридор | Секция 3. 7 этаж | Общественное | 19.31 |
| 148 | Тамбур | Секция 3. 7 этаж | Общественное | 4.58 |
| 149 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 7 этаж | Общественное | 14.16 |
| 150 | Лифтовой холл | Секция 4. 7 этаж | Общественное | 7.73 |

| | | | | |
|-----|------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 151 | Межквартирный коридор | Секция 4. 7 этаж | Общественное | 11.98 |
| 152 | Тамбур | Секция 4. 7 этаж | Общественное | 4.58 |
| 153 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 7 этаж | Общественное | 14.16 |
| 154 | Лифтовой холл | Секция 5. 7 этаж | Общественное | 16.77 |
| 155 | Межквартирный коридор | Секция 5. 7 этаж | Общественное | 14.08 |
| 156 | Лестничная клетка (Л1) | Секция 5. 7 этаж | Общественное | 14.92 |
| 157 | Лифтовой холл | Секция 1. 8 этаж | Общественное | 10.86 |
| 158 | Межквартирный коридор | Секция 1. 8 этаж | Общественное | 27.98 |
| 159 | Тамбур | Секция 1. 8 этаж | Общественное | 5.95 |
| 160 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 8 этаж | Общественное | 14.87 |
| 161 | Лифтовой холл | Секция 2. 8 этаж | Общественное | 10.38 |
| 162 | Межквартирный коридор | Секция 2. 8 этаж | Общественное | 51.41 |
| 163 | Тамбур | Секция 2. 8 этаж | Общественное | 5.95 |
| 164 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 8 этаж | Общественное | 14.87 |
| 165 | Лифтовой холл | Секция 3. 8 этаж | Общественное | 7.97 |
| 166 | Межквартирный коридор | Секция 3. 8 этаж | Общественное | 19.31 |
| 167 | Тамбур | Секция 3. 8 этаж | Общественное | 4.58 |
| 168 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 8 этаж | Общественное | 14.16 |
| 169 | Лифтовой холл | Секция 4. 8 этаж | Общественное | 7.73 |
| 170 | Межквартирный коридор | Секция 4. 8 этаж | Общественное | 11.98 |
| 171 | Тамбур | Секция 4. 8 этаж | Общественное | 4.58 |
| 172 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 8 этаж | Общественное | 14.16 |
| 173 | Лифтовой холл | Секция 5. 8 этаж | Общественное | 16.77 |
| 174 | Межквартирный коридор | Секция 5. 8 этаж | Общественное | 14.08 |
| 175 | Лестничная клетка (Л1) | Секция 5. 8 этаж | Общественное | 14.92 |
| 176 | Лифтовой холл | Секция 1. 9 этаж | Общественное | 10.86 |
| 177 | Межквартирный коридор | Секция 1. 9 этаж | Общественное | 27.98 |
| 178 | Тамбур | Секция 1. 9 этаж | Общественное | 5.95 |
| 179 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 9 этаж | Общественное | 14.87 |
| 180 | Лифтовой холл | Секция 2. 9 этаж | Общественное | 10.38 |
| 181 | Межквартирный коридор | Секция 2. 9 этаж | Общественное | 51.41 |
| 182 | Тамбур | Секция 2. 9 этаж | Общественное | 5.95 |
| 183 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 9 этаж | Общественное | 14.87 |
| 184 | Лифтовой холл | Секция 3. 9 этаж | Общественное | 7.97 |
| 185 | Межквартирный коридор | Секция 3. 9 этаж | Общественное | 19.31 |
| 186 | Тамбур | Секция 3. 9 этаж | Общественное | 4.58 |
| 187 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 9 этаж | Общественное | 14.16 |
| 188 | Лифтовой холл | Секция 4. 9 этаж | Общественное | 7.73 |
| 189 | Межквартирный коридор | Секция 4. 9 этаж | Общественное | 11.98 |
| 190 | Тамбур | Секция 4. 9 этаж | Общественное | 4.58 |
| 191 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 9 этаж | Общественное | 14.16 |
| 192 | Лифтовой холл | Секция 5. 9 этаж | Общественное | 16.77 |
| 193 | Межквартирный коридор | Секция 5. 9 этаж | Общественное | 14.08 |
| 194 | Лестничная клетка (Л1) | Секция 5. 9 этаж | Общественное | 14.92 |
| 195 | Лифтовой холл | Секция 1. 10 этаж | Общественное | 10.86 |
| 196 | Межквартирный коридор | Секция 1. 10 этаж | Общественное | 27.98 |

| | | | | |
|-----|------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 197 | Тамбур | Секция 1. 10 этаж | Общественное | 5.95 |
| 198 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 10 этаж | Общественное | 14.87 |
| 199 | Лифтовой холл | Секция 2. 10 этаж | Общественное | 10.38 |
| 200 | Межквартирный коридор | Секция 2. 10 этаж | Общественное | 51.41 |
| 201 | Тамбур | Секция 2. 10 этаж | Общественное | 5.95 |
| 202 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 10 этаж | Общественное | 14.87 |
| 203 | Лифтовой холл | Секция 3. 10 этаж | Общественное | 7.97 |
| 204 | Межквартирный коридор | Секция 3. 10 этаж | Общественное | 19.31 |
| 205 | Тамбур | Секция 3. 10 этаж | Общественное | 4.58 |
| 206 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 10 этаж | Общественное | 14.16 |
| 207 | Лифтовой холл | Секция 4. 10 этаж | Общественное | 7.73 |
| 208 | Межквартирный коридор | Секция 4. 10 этаж | Общественное | 11.98 |
| 209 | Тамбур | Секция 4. 10 этаж | Общественное | 4.58 |
| 210 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 10 этаж | Общественное | 14.16 |
| 211 | Лифтовой холл | Секция 1. 11 этаж | Общественное | 10.86 |
| 212 | Межквартирный коридор | Секция 1. 11 этаж | Общественное | 27.98 |
| 213 | Тамбур | Секция 1. 11 этаж | Общественное | 5.95 |
| 214 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 11 этаж | Общественное | 14.87 |
| 215 | Лифтовой холл | Секция 2. 11 этаж | Общественное | 10.38 |
| 216 | Межквартирный коридор | Секция 2. 11 этаж | Общественное | 51.41 |
| 217 | Тамбур | Секция 2. 11 этаж | Общественное | 5.95 |
| 218 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 11 этаж | Общественное | 14.87 |
| 219 | Лифтовой холл | Секция 3. 11 этаж | Общественное | 7.97 |
| 220 | Межквартирный коридор | Секция 3. 11 этаж | Общественное | 19.31 |
| 221 | Тамбур | Секция 3. 11 этаж | Общественное | 4.58 |
| 222 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 11 этаж | Общественное | 14.16 |
| 223 | Лифтовой холл | Секция 4. 11 этаж | Общественное | 7.73 |
| 224 | Межквартирный коридор | Секция 4. 11 этаж | Общественное | 11.98 |
| 225 | Тамбур | Секция 4. 11 этаж | Общественное | 4.58 |
| 226 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 11 этаж | Общественное | 14.16 |
| 227 | Лифтовой холл | Секция 1. 12 этаж | Общественное | 10.86 |
| 228 | Межквартирный коридор | Секция 1. 12 этаж | Общественное | 27.98 |
| 229 | Тамбур | Секция 1. 12 этаж | Общественное | 5.95 |
| 230 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 12 этаж | Общественное | 14.87 |
| 231 | Лифтовой холл | Секция 2. 12 этаж | Общественное | 10.38 |
| 232 | Межквартирный коридор | Секция 2. 12 этаж | Общественное | 51.41 |
| 233 | Тамбур | Секция 2. 12 этаж | Общественное | 5.95 |
| 234 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 12 этаж | Общественное | 14.87 |
| 235 | Лифтовой холл | Секция 3. 12 этаж | Общественное | 7.97 |
| 236 | Межквартирный коридор | Секция 3. 12 этаж | Общественное | 19.31 |
| 237 | Тамбур | Секция 3. 12 этаж | Общественное | 4.58 |
| 238 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 12 этаж | Общественное | 14.16 |
| 239 | Лифтовой холл | Секция 4. 12 этаж | Общественное | 7.73 |
| 240 | Межквартирный коридор | Секция 4. 12 этаж | Общественное | 11.98 |
| 241 | Тамбур | Секция 4. 12 этаж | Общественное | 4.58 |
| 242 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 12 этаж | Общественное | 14.16 |

| | | | | |
|-----|------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 243 | Лифтовой холл | Секция 1. 13 этаж | Общественное | 10.86 |
| 244 | Межквартирный коридор | Секция 1. 13 этаж | Общественное | 27.98 |
| 245 | Тамбур | Секция 1. 13 этаж | Общественное | 5.95 |
| 246 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 13 этаж | Общественное | 14.87 |
| 247 | Лифтовой холл | Секция 2. 13 этаж | Общественное | 10.38 |
| 248 | Межквартирный коридор | Секция 2. 13 этаж | Общественное | 51.41 |
| 249 | Тамбур | Секция 2. 13 этаж | Общественное | 5.95 |
| 250 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 13 этаж | Общественное | 14.87 |
| 251 | Лифтовой холл | Секция 3. 13 этаж | Общественное | 7.97 |
| 252 | Межквартирный коридор | Секция 3. 13 этаж | Общественное | 19.31 |
| 253 | Тамбур | Секция 3. 13 этаж | Общественное | 4.58 |
| 254 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 13 этаж | Общественное | 14.16 |
| 255 | Лифтовой холл | Секция 4. 13 этаж | Общественное | 7.73 |
| 256 | Межквартирный коридор | Секция 4. 13 этаж | Общественное | 11.98 |
| 257 | Тамбур | Секция 4. 13 этаж | Общественное | 4.58 |
| 258 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 13 этаж | Общественное | 14.16 |
| 259 | Лифтовой холл | Секция 1. 14 этаж | Общественное | 10.86 |
| 260 | Межквартирный коридор | Секция 1. 14 этаж | Общественное | 27.98 |
| 261 | Тамбур | Секция 1. 14 этаж | Общественное | 5.95 |
| 262 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 14 этаж | Общественное | 14.87 |
| 263 | Лифтовой холл | Секция 2. 14 этаж | Общественное | 10.38 |
| 264 | Межквартирный коридор | Секция 2. 14 этаж | Общественное | 51.41 |
| 265 | Тамбур | Секция 2. 14 этаж | Общественное | 5.95 |
| 266 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 14 этаж | Общественное | 14.87 |
| 267 | Лифтовой холл | Секция 3. 14 этаж | Общественное | 7.97 |
| 268 | Межквартирный коридор | Секция 3. 14 этаж | Общественное | 19.31 |
| 269 | Тамбур | Секция 3. 14 этаж | Общественное | 4.58 |
| 270 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 14 этаж | Общественное | 14.16 |
| 271 | Лифтовой холл | Секция 4. 14 этаж | Общественное | 7.73 |
| 272 | Межквартирный коридор | Секция 4. 14 этаж | Общественное | 11.98 |
| 273 | Тамбур | Секция 4. 14 этаж | Общественное | 4.58 |
| 274 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 14 этаж | Общественное | 14.16 |
| 275 | Лифтовой холл | Секция 1. 15 этаж | Общественное | 10.86 |
| 276 | Межквартирный коридор | Секция 1. 15 этаж | Общественное | 27.98 |
| 277 | Тамбур | Секция 1. 15 этаж | Общественное | 5.95 |
| 278 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 1. 15 этаж | Общественное | 14.87 |
| 279 | Лифтовой холл | Секция 2. 15 этаж | Общественное | 10.38 |
| 280 | Межквартирный коридор | Секция 2. 15 этаж | Общественное | 51.41 |
| 281 | Тамбур | Секция 2. 15 этаж | Общественное | 5.95 |
| 282 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 15 этаж | Общественное | 14.87 |
| 283 | Лифтовой холл | Секция 3. 15 этаж | Общественное | 7.97 |
| 284 | Межквартирный коридор | Секция 3. 15 этаж | Общественное | 19.31 |
| 285 | Тамбур | Секция 3. 15 этаж | Общественное | 4.58 |
| 286 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 15 этаж | Общественное | 14.16 |
| 287 | Лифтовой холл | Секция 4. 15 этаж | Общественное | 7.73 |
| 288 | Межквартирный коридор | Секция 4. 15 этаж | Общественное | 11.98 |

| | | | | |
|-----|------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 289 | Тамбур | Секция 4. 15 этаж | Общественное | 4.58 |
| 290 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 15 этаж | Общественное | 14.16 |
| 291 | Лифтовой холл | Секция 2. 16 этаж | Общественное | 10.38 |
| 292 | Межквартирный коридор | Секция 2. 16 этаж | Общественное | 51.41 |
| 293 | Тамбур | Секция 2. 16 этаж | Общественное | 5.95 |
| 294 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 16 этаж | Общественное | 14.87 |
| 295 | Лифтовой холл | Секция 3. 16 этаж | Общественное | 7.97 |
| 296 | Межквартирный коридор | Секция 3. 16 этаж | Общественное | 19.31 |
| 297 | Тамбур | Секция 3. 16 этаж | Общественное | 4.58 |
| 298 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 16 этаж | Общественное | 14.16 |
| 299 | Лифтовой холл | Секция 4. 16 этаж | Общественное | 7.73 |
| 300 | Межквартирный коридор | Секция 4. 16 этаж | Общественное | 11.98 |
| 301 | Тамбур | Секция 4. 16 этаж | Общественное | 4.58 |
| 302 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 16 этаж | Общественное | 14.16 |
| 303 | Лифтовой холл | Секция 2. 17 этаж | Общественное | 10.38 |
| 304 | Межквартирный коридор | Секция 2. 17 этаж | Общественное | 51.41 |
| 305 | Тамбур | Секция 2. 17 этаж | Общественное | 5.95 |
| 306 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 17 этаж | Общественное | 14.87 |
| 307 | Лифтовой холл | Секция 3. 17 этаж | Общественное | 7.97 |
| 308 | Межквартирный коридор | Секция 3. 17 этаж | Общественное | 19.31 |
| 309 | Тамбур | Секция 3. 17 этаж | Общественное | 4.58 |
| 310 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 17 этаж | Общественное | 14.16 |
| 311 | Лифтовой холл | Секция 4. 17 этаж | Общественное | 7.73 |
| 312 | Межквартирный коридор | Секция 4. 17 этаж | Общественное | 11.98 |
| 313 | Тамбур | Секция 4. 17 этаж | Общественное | 4.58 |
| 314 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 17 этаж | Общественное | 14.16 |
| 315 | Лифтовой холл | Секция 2. 18 этаж | Общественное | 10.38 |
| 316 | Межквартирный коридор | Секция 2. 18 этаж | Общественное | 51.41 |
| 317 | Тамбур | Секция 2. 18 этаж | Общественное | 5.95 |
| 318 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 2. 18 этаж | Общественное | 14.87 |
| 319 | Лифтовой холл | Секция 3. 18 этаж | Общественное | 7.97 |
| 320 | Межквартирный коридор | Секция 3. 18 этаж | Общественное | 19.31 |
| 321 | Тамбур | Секция 3. 18 этаж | Общественное | 4.58 |
| 322 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 3. 18 этаж | Общественное | 14.16 |
| 323 | Лифтовой холл | Секция 4. 18 этаж | Общественное | 7.73 |
| 324 | Межквартирный коридор | Секция 4. 18 этаж | Общественное | 11.98 |
| 325 | Тамбур | Секция 4. 18 этаж | Общественное | 4.58 |
| 326 | Лестничная клетка (Н1) | Секция 4. 18 этаж | Общественное | 14.16 |

| | | | |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|-----------------------------|---|---|
| 1 | Секция 2. Подвал | ИТП встроенной части | Встроенные помещения. Обеспечение работы системы отопления и ГВС |
| 2 | Секция 2. Подвал | ИТП жилой части | Жилые помещения. Обеспечение работы системы отопления и ГВС |
| 3 | Секция 2. Подвал | Водомерный узел с хоз-питьевыми насосными станциями | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части | Магистральные трубопроводы, стояки системы отопления, поэтажные коллектора, отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура. | Отопление |
| 5 | Подземная и надземная части | Вентиляторы, электрические воздухонагреватели, фильтры, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы | Вентиляция общеобменная и противодымная |
| 6 | Подземная и надземная части | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорнорегулирующая арматура. | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части | Системы внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы. | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура. | Водоотведение |
| 9 | Подземная и надземная части | Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорнорегулирующую) арматура, фильтр-патроны. | Водоотведение |
| 10 | Подземная и надземная части | Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации. | Слаботочные системы |
| 11 | Надземная часть | Система домофонной связи: вызывные панели, коммутаторы связи. | Слаботочные системы |
| 12 | Надземная часть | Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: контроллеры доступа, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки. | Слаботочные системы |
| 13 | Надземная часть | Система охранного теленаблюдения: коммутаторы, видеокамеры | Слаботочные системы |
| 14 | Надземная часть | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения | Слаботочные системы |
| 15 | Надземная часть | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики. | Слаботочные системы |
| 16 | Надземная часть | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики. | Слаботочные системы |
| 17 | Подземная и надземная части | Вводно-распределительные устройства ГРЩ-0,4кВт (напольные металлические шкафы); встраиваемые этажные щиты; навесные квартирные и распределительные щиты; питающие и распределительные сети; штепсельные розетки; групповые сети | Электроснабжение |

| | | | |
|---|-----------------------------|---|------------------------|
| 18 | Подземная и надземная части | Осветительное оборудование, выключатели, групповые сети освещения | Электроосвещение |
| 19 | Надземная часть | Лифт, 9 шт. | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. | |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 865 034 842,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0709006:4479 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810355000102079 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 695 658 100,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 385 915 839,55 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 309 742 260,45 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2026 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 035,43 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 319 872 660 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p> |

| | | |
|---|--|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Нежилое помещение |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 03.02.2022 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/Н |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Правительство Ленинградской области Администрация муниципального образования "Всеволожский муниципальный район" Администрация муниципального образования "Бугровское сельское поселение" |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | |
| | Планируемые затраты застройщика | |
| 1 | Стоимость земельного участка и расходы по его содержанию | |
| 1.1. | Затраты на приобретение прав на ЗУ | |
| 1.2. | Изменение ВРИ | |
| 2. | Стоимость строительства | |
| 2.1. | Подготовительный период | |
| 2.2. | Основные объекты строительства | |
| 2.3. | Подземная часть (общестроительные работы) | |
| 2.4. | Надземная часть (общестроительные работы) | |
| 2.5. | Внутренние инженерные системы | |
| 2.6. | Внутренняя отделка квартир, апартаментов, коммерческих помещений | |
| 2.7. | Внутриплощадочные инженерные сети, головные сооружения | |
| 2.8. | Благоустройство, объекты транспортного хозяйства | |
| 2.9. | Наружные инженерные сети (ТУ) | |
| 2.10. | Содержание строительной площадки и службы технического заказчика | |
| 2.11. | Проектные и изыскательские работы, авторский надзор | |
| 2.12. | Получение ЗОС и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
| 2.13. | Резервы | |
| 3. | Коммерческие расходы | |
| 3.1. | Реклама | |
| 3.2. | Брокеридж | |
| 3.3. | АХР и прочее | |
| 3.4. | Субсидирование ипотеки | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Застройщик владеет земельным участком на праве собственности в размере 5/100 долей на основании указанного в разделе 12 Решения собственника о разделе земельного участка и Договора купли-продажи №388/4.4-06 земельного участка от 25.11.2021, а также на основании Соглашений об отступном №1,№2,№3 от 27.02.2023.Право аренды земельного участка, на котором ведется строительство находится в залоге в пользу ПАО"Сбербанк России"на основании Договора ипотеки №ДИ01_550B00MFAMF от 08.09.2023 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

372695827696446276112778155517269143067

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "БИЗНЕС МОСТ"**, Рязанова

Татьяна Николаевна, Г.Санкт-Петербург

Действителен: с 16.06.2023 по 16.09.2024