



**Комитет государственного строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ № 082/ ИРС
«14» сентября 2023 года**

Об исправлении технической ошибки

В связи с допущенной технической ошибкой во внесении изменений в разрешение на строительство №RU47504302-70 от 23.05.2014 года, выданное ООО «Специализированный застройщик «Янино» для объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома" расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, массив «Центральное», стр.поз. №17, №18, №19, №20, №21, №22, №23 кадастровый номер земельного участка № 47:07:0713003:912.

Графу «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:» раздела 4 изложить в следующей редакции:

«Многоэтажные жилые дома:

Многоквартирный жилой дом стр.поз.19. Количество квартир 305, количество этажей 18, в т.ч. 1 этаж подземный, количество секций 2 шт., общая площадь здания 14421,84 кв.м., общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий веранд и террас) 11142,9 кв.м, общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий веранд и террас) 10798,9 кв.м, площадь встроенных помещений 33,54 кв.м., количество встроенных помещений 1 шт., строительный объем здания 53669 куб. м., в том числе надземной части 50067 куб.м., подземной части 3602 куб.м. , площадь застройки - 1145,00 кв.м

Многоквартирный жилой дом стр. поз. 21. Количество квартир 219 шт, количество этажей 21, в т.ч. 1 этаж подземный, количество секций 1 шт., общая площадь здания 11310,06 кв.м., общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий веранд и террас) 8839,3 м. кв., ; общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий веранд и террас) 8557,15 м.кв, площадь встроенных помещений 33,17 кв.м., количество встроенных помещений 1 шт., строительный объем здания 41580 куб.м. в том числе надземной части 39170 куб.м., подземной части 2410 куб.м. , площадь застройки - 715,00 кв.м

Многоквартирный жилой дом стр. поз. 18. Количество квартир 1032 шт, количество этажей 18,19,20,21 шт., в т.ч. 1 этаж подземный, количество секций 4 шт., общая площадь здания 46513,14 кв.м., общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий веранд и террас) 36793,32 м. кв., ; общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий веранд и террас) 35523,02 м.кв, площадь встроенных помещений 69,19 кв.м., количество встроенных помещений 2 шт., строительный объем здания 175805 куб.м. в том числе надземной части 165038 куб.м., подземной части 10767 куб.м. , площадь застройки - 3127,00 кв.м

Наземная автостоянка. Корпус 23. Количество этажей 4 эт, общая площадь 5028,49 кв.м., строительный объем 17416 куб.м, количество машино-мест-160, площадь застройки - 1299,50 кв.м

Многоквартирный жилой дом стр. поз. 17. Количество квартир 356 шт, количество этажей 18 эт., в т.ч. 1 этаж подземный, количество секций 2 шт., общая площадь здания 16916,01 кв.м., общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий веранд и террас) 13522,03 м. кв., ; общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий веранд и террас) 13064,43 м.кв, площадь встроенных помещений 31,32 кв.м., количество встроенных помещений 1 шт., строительный объем здания 59446 куб.м. в том числе надземной части 55255куб.м., подземной части 4191 куб.м. , площадь застройки - 1317,00 кв.м

Многоквартирный жилой дом стр. поз. 20. Количество квартир 219 шт, количество этажей 21 эт., в т.ч. 1 этаж подземный, количество секций 1 шт., общая площадь здания 11310,06 кв.м., общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий веранд и террас) 8839,3 м. кв., ; общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий веранд и террас) 8557,15 м.кв, площадь встроенных помещений 33,17 кв.м., количество встроенных помещений 1 шт., строительный объем здания 41580 куб.м. в том числе надземной части 39170 куб.м., подземной части 2410 куб.м. , площадь застройки - 715,00 кв.м

Наземная автостоянка. Корпус 22. Количество этажей 5 эт, общая площадь 6242,75 кв.м., строительный объем 21175 куб.м., количество машино-мест-200, площадь застройки - 1299,50 кв.м

Председатель комитета



А.В. Семчанков