

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001475 от 09.11.2023

ЖК "Новоорловский" Этап1.3,1.4,СПб,Приморский район,Суздальское шоссе участок 6

Дата первичного размещения: 21.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН НОВООРЛОВСКИЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН НОВООРЛОВСКИЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197374
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Приморский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д54; Корпус: к1литера
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 380-05-12
	1.4.2	Адрес электронной почты: spb.etalon-gk@etalongroup.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: spb.etalon-gk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Титаренко
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН НОВООРЛОВСКИЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6686114472
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686114472
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1196658023957
	2.1.3	Дата регистрации: 29.03.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Эталон Перспектива
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814313164
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,9 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Евтушенков</p>
	3.4.2	<p>Имя: Владимир</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Петрович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 23,86 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-265-190 17</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771000084662</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Евтушенков</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Феликс</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Владимирович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,39 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 046-354-651 61</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771003742158</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮНИТ Сервис Тюмень
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203402727
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232090123
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮНИТ Сервис Ростов
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163099526
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096195004840
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эталон Рифей"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686121582
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658082367
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эталон ОЦО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657237248
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171690046318
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ю Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5040083468
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085040002376
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эталон КантриСтрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027257267
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175027025535
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮНИТ Сервис Санкт-Петербург
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814422759
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089848022967
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭталонПромстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814656860
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847280006
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специальная проектная компания Физкультурно-оздоровительный комплекс в Солнечном
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686151690
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600027762
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Земля
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813182543
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037828042713
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ELZINGA HOLDINGS LIMITED (ЭЛЗИНГА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД)
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: FAGESTROM LIMITED (ФАГЕСТРОМ ЛИМИТЕД)
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Living Services Russia Oy (Ливин Сервисиз Раша Ою)
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ETLN Russia Oy (ЭТЛН Россия Ою)
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон Финский
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5005067350
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600035988
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН ТЕХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814814957

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800138488
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон-Омск
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5501271610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215500012452
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: VANDELO INVESTMENTS LIMITED (ВАНДЕЛО ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: TINCTORIA HOLDINGS LIMITED (ТИНКТОРИА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД)
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Etalon Group PLC (Эталон Груп ПИЭЛСИ)
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Солнечный
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671009161
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156658005041
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик МБИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725237240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037725042794
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон Пушкин

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810843481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847434198
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ETLN Salym Development Oy (ЭТЛН Салым Девелопмент Ою)
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭТАЛОН-НИЖНЕКАМСК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1651089603
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600062850

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон на Петроградской
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814794355
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800111220
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭТАЛОН НА ОХТЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814797652
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800147806
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭТАЛОН В ШУШАРАХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814799508
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800167309
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОГОРОДНЫЙ 8
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717108798
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700604340
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Комплект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705020778
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739206131
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Отрадное
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717110797
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700055857
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Октябрьская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717105268
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700400719
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЗИЛ-ЮГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725852742
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147748024170
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭТАЛОН-ЕКАТЕРИНБУРГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814799956
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800171137
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон Балтым
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686128299
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600054088
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон СИТИЛАЙФ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203512896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200019938
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭталонСтрой Урал
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725815042
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746009542
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эталон-Регионы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717104144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700337205
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эталон Перспектива
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814313164
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057810048350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 8

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон Урал-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686114507
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658024265
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон Грин
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657261138
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800059752
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Удобные решения
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4501197676
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144501006737
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮНИТ Сервис Казань
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657122504
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690069060
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Технология парковки
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671022934
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156658069633
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Солнечное тепло
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671003032
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156671001321
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания Солнечный
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671014411
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156658031727
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВК Солнечный
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671023920
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156658074308
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭталонТехнопарк-ЛО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4707047339
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700012294
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон-Казань
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657267813
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600029222
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МТ 27
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806441275
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847341700
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мичуринский 10
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725285927
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746778925
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСС-строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802219505
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037804067091
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛенСпецСМУ-Комфорт
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814327270
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057812514187
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Красногвардейский Плюс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703414657
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746750896
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Зорге 3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725381290
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746625957
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Золотая Звезда
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024145639
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145024004564
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Зеленодольская 41
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725285934
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746778870
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДАЙКАР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701256606
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739839896
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон Суомен Ранта
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686125080
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600024454
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Даев
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725812997
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746199762
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Эталон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814486174
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1109847027520
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Усиевича 10
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725285973
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746778980
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Дмитровская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713414857
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167774641473
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление механизации Эталон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810048170
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057813303767
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814771774
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800011308
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Нагатино-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725813006
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746199784
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛС-Риэлти
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716829867
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746692464
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (96) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПМ-жилстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7715337622
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700357134
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (97) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814741709
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847273360
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (102) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Серебряный фонтан
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717020902
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700359587
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4; 8
3.1.2 (103) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сервис-Недвижимость
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814379550
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847491127
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (110) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Волна-Инвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814433888
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847078152
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (111) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон Велламо
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814777430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800079827
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (112) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон Аксели
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814781483
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800132760
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (113) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮНИТ Сервис Урал
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6673193893
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086673017287
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 1.3.1 Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 Этап строительства 1.3.2/1 Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и надземная автостоянка открытого типа 1.3.3/1.Этап строительства 1.3.2/2 Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 и надземная автостоянка открытого типа 1.3.3./2.Этап строительства 1.4.1 Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.4.1 и надземная автостоянка открытого типа 1.4.2:Этап строительства 1.3.1 (Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.1)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-24-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры. Этап строительства 1.3.1 Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 Этап строительства 1.3.2/1 Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и надземная автостоянка открытого типа 1.3.3/1. Этап строительства 1.3.2/2 Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 и надземная автостоянка открытого типа 1.3.3./2. Этап строительства 1.4.1 Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.4.1 и надземная автостоянка открытого типа 1.4.2: Этап строительства 1.3.2/1 (Надземная автостоянка открытого типа 1.3.3/1)</p>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.06.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-19-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Суздальское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Новоорловский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры. Этап строительства 1.3.1 Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 Этап строительства 1.3.2/1 Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и надземная автостоянка открытого типа 1.3.3/1. Этап строительства 1.3.2/2 Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 и надземная автостоянка открытого типа 1.3.3./2. Этап строительства 1.4.1 Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.4.1 и надземная автостоянка открытого типа 1.4.2: Этап строительства 1.3.2/2 (Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-52-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22 091,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ш

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.10	Наименование улицы: Суздальское
	9.2.11	Дом: 22
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 5 стр 1

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.21	Общая площадь объекта: 6 587,03 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (с монолитным железобетонным каркасом и парапетом из монолитного железобетона с металлическими ограждениями)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.2 (б) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.10	Наименование улицы: Суздальское
	9.2.11	Дом: 22
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 5 стр 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 346,55 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.10	Наименование улицы: Суздальское
	9.2.11	Дом: 22
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 5 стр 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 6 587,03 м ²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (с монолитным железобетонным каркасом и парапетом из монолитного железобетона с металлическими ограждениями)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 402,56 м ²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 578,74 м ²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 981,30 м ²
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 402,93 м ²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 682,18 м ²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 085,11 м ²
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м ²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 957,45 м ²

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт территориального развития
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектная фирма Ретро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7812013550
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0472-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0474-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0048-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0012-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-035170-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023371-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-035112-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-004376-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026073-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-063794-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-024743-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-073267-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-017737-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Новоорловский» корпус 1.3.1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СП RU9410031 1 0001
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 902,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оснащение специализированным сертифицированным оборудованием с соблюдением требований по безопасности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Оснащение специализированным сертифицированным оборудованием с соблюдением требований по безопасности
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На земельном участке. Размером 5х8м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в здание с отметки земли, наличие лифтов в ширину двери не менее 900 мм в свету, тактильные знаки

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств архитектурного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/47067-4691
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 807 175 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-33951-18/47679-Э-18

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 923 950,68 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС корректировка ТУ Исх-05458/48-ДС-14-ВС от 03.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 324 078,24 руб.

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ

251	Квартира	23	1	72.49	2	24.90	2.75
252	Квартира	23	1	77.02	3	38.06	2.75
253	Квартира	23	1	36.26	1	10.88	2.75
254	Квартира	23	1	87.85	3	42.21	2.75
255	Квартира	23	1	51.97	2	26.31	2.75
256	Квартира	23	1	61.07	2	27.62	2.75
257	Квартира	24	1	24.86	1	11.41	2.75
258	Квартира	24	1	36.95	1	11.99	2.75
259	Квартира	24	1	71.95	3	33.89	2.75
260	Квартира	24	1	72.49	2	24.90	2.75
261	Квартира	24	1	77.02	3	38.06	2.75
262	Квартира	24	1	36.26	1	10.88	2.75
263	Квартира	24	1	87.85	3	42.21	2.75
264	Квартира	24	1	51.97	2	26.31	2.75
265	Квартира	24	1	61.07	2	27.62	2.75
266	Квартира	25	1	24.86	1	11.41	3.05
267	Квартира	25	1	36.95	1	11.99	3.05
268	Квартира	25	1	71.95	3	33.89	3.05
269	Квартира	25	1	72.49	2	24.90	3.05
270	Квартира	25	1	77.02	3	38.06	3.05
271	Квартира	25	1	36.26	1	10.88	3.05
272	Квартира	25	1	87.85	3	42.21	3.05
273	Квартира	25	1	51.97	2	26.31	3.05
274	Квартира	25	1	61.07	2	27.62	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	2.71

2	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	2.71
3	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	2.71
4	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	2.71
5	Кладовая	-1	1	3.86	Кладовая	3.86	2.71
6	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая	4.01	2.71
7	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	2.71
8	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая	4.01	2.71
9	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	2.71
10	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	2.71
11	Кладовая	-1	1	3.68	Кладовая	3.68	2.71
12	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	2.71
Арендопригодное помещение для магазина непродовольственных товаров 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.11	Тамбур	7.48	3.65
					Арендопригодное помещение	100.84	
					С/у	2.24	
					С/у	1.55	
Арендопригодное помещение для магазина непродовольственных товаров 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.75	Тамбур	7.40	3.65
					Арендопригодное помещение	64.94	
					С/у	2.81	
					С/у	1.60	
Арендопригодное помещение для магазина непродовольственных товаров 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.38	Тамбур	4.71	3.65
					Арендопригодное помещение	80.79	
					С/у	2.35	

					С/у	1.53	
Арендопригодное помещение для магазина непродовольственных товаров 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	122.87	Тамбур	5.10	3.65
					Арендопригодное помещение	114.39	
					С/у	2.19	
					С/у	1.19	
Арендопригодное помещение для магазина непродовольственных товаров 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	134.24	Тамбур	5.61	3.65
					Арендопригодное помещение	125.90	
					С/у	1.62	
					С/у	1.11	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Подвал	подвал	техническое	114.33	
2	Насосная пожаротушения	подвал	техническое	27.27	
3	Насосная. Помещение водоподготовки	подвал	техническое	30.9	
4	Водомерный узел	подвал	техническое	18.01	
5	ИТП	подвал	техническое	33.27	
6	Подвал	подвал	техническое	204.46	
7	Коммутационное помещение	подвал	техническое	15.28	
8	ИТП	подвал	техническое	47.98	
9	Электрощитовая	подвал	техническое	35.87	
10	Коридор	подвал	общественное	4.42	

11	Коридор	подвал	общественное	12.3
12	Тамбур	1 этаж	общественное	8.17
13	Тамбур	1 этаж	общественное	10.28
14	Вестибюль	1 этаж	общественное	28.95
15	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	общественное	3.42
16	Мусоросборная камера	1 этаж	общественное	7.77
17	Лестница	1 этаж	общественное	15.01
18	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	5.45
19	Зона безопасности МГН	2 этаж	общественное	3.29
20	Коридор	2 этаж	общественное	45.48
21	Тамбур	2 этаж	общественное	7.41
22	Лестница	2 этаж	общественное	11.79
23	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	5.45
24	Зона безопасности МГН	3 этаж	общественное	3.29
25	Коридор	3 этаж	общественное	45.48
26	Тамбур	3 этаж	общественное	7.41
27	Лестница	3 этаж	общественное	11.79
28	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	5.45
29	Зона безопасности МГН	4 этаж	общественное	3.29
30	Коридор	4 этаж	общественное	45.48
31	Тамбур	4 этаж	общественное	7.41
32	Лестница	4 этаж	общественное	11.79
33	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	5.45
34	Зона безопасности МГН	5 этаж	общественное	3.29
35	Коридор	5 этаж	общественное	45.48
36	Тамбур	5 этаж	общественное	7.41
37	Лестница	5 этаж	общественное	11.79
38	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	5.45
39	Зона безопасности МГН	6 этаж	общественное	3.29
40	Коридор	6 этаж	общественное	45.48

41	Тамбур	6 этаж	общественное	7.41
42	Лестница	6 этаж	общественное	11.79
43	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	5.45
44	Зона безопасности МГН	7 этаж	общественное	3.29
45	Коридор	7 этаж	общественное	45.48
46	Тамбур	7 этаж	общественное	7.41
47	Лестница	7 этаж	общественное	11.79
48	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	5.45
49	Зона безопасности МГН	8 этаж	общественное	3.29
50	Коридор	8 этаж	общественное	45.48
51	Тамбур	8 этаж	общественное	7.41
52	Лестница	8 этаж	общественное	11.79
53	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	5.45
54	Зона безопасности МГН	9 этаж	общественное	3.29
55	Коридор	9 этаж	общественное	45.48
56	Тамбур	9 этаж	общественное	7.41
57	Лестница	9 этаж	общественное	11.79
58	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	5.45
59	Зона безопасности МГН	10 этаж	общественное	3.29
60	Коридор	10 этаж	общественное	45.48
61	Тамбур	10 этаж	общественное	7.41
62	Лестница	10 этаж	общественное	11.79
63	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	5.45
64	Зона безопасности МГН	11 этаж	общественное	3.29
65	Коридор	11 этаж	общественное	45.48
66	Тамбур	11 этаж	общественное	7.41
67	Лестница	11 этаж	общественное	11.79
68	Лифтовой холл	12 этаж	общественное	5.45
69	Зона безопасности МГН	12 этаж	общественное	3.29
70	Коридор	12 этаж	общественное	45.48

71	Тамбур	12 этаж	общественное	7.41
72	Лестница	12 этаж	общественное	11.79
73	Лифтовой холл	13 этаж	общественное	5.45
74	Зона безопасности МГН	13 этаж	общественное	3.29
75	Коридор	13 этаж	общественное	45.48
76	Тамбур	13 этаж	общественное	7.41
77	Лестница	13 этаж	общественное	11.79
78	Лифтовой холл	14 этаж	общественное	5.45
79	Зона безопасности МГН	14 этаж	общественное	3.29
80	Коридор	14 этаж	общественное	45.48
81	Тамбур	14 этаж	общественное	7.41
82	Лестница	14 этаж	общественное	11.79
83	Лифтовой холл	15 этаж	общественное	5.43
84	Зона безопасности МГН	15 этаж	общественное	3.29
85	Коридор	15 этаж	общественное	45.21
86	Тамбур	15 этаж	общественное	7.49
87	Лестница	15 этаж	общественное	11.93
88	Лифтовой холл	16 этаж	общественное	5.43
89	Зона безопасности МГН	16 этаж	общественное	3.29
90	Коридор	16 этаж	общественное	45.21
91	Тамбур	16 этаж	общественное	7.49
92	Лестница	16 этаж	общественное	11.93
93	Лифтовой холл	17 этаж	общественное	5.43
94	Зона безопасности МГН	17 этаж	общественное	3.29
95	Коридор	17 этаж	общественное	45.21
96	Тамбур	17 этаж	общественное	7.49
97	Лестница	17 этаж	общественное	11.93
98	Лифтовой холл	18 этаж	общественное	5.43
99	Зона безопасности МГН	18 этаж	общественное	3.29
100	Коридор	18 этаж	общественное	45.21

101	Тамбур	18 этаж	общественное	7.49
102	Лестница	18 этаж	общественное	11.93
103	Лифтовой холл	19 этаж	общественное	5.43
104	Зона безопасности МГН	19 этаж	общественное	3.29
105	Коридор	19 этаж	общественное	45.21
106	Тамбур	19 этаж	общественное	7.49
107	Лестница	19 этаж	общественное	11.93
108	Лифтовой холл	20 этаж	общественное	5.43
109	Зона безопасности МГН	20 этаж	общественное	3.29
110	Коридор	20 этаж	общественное	45.21
111	Тамбур	20 этаж	общественное	7.49
112	Лестница	20 этаж	общественное	11.93
113	Лифтовой холл	21 этаж	общественное	5.43
114	Зона безопасности МГН	21 этаж	общественное	3.29
115	Коридор	21 этаж	общественное	45.21
116	Тамбур	21 этаж	общественное	7.49
117	Лестница	21 этаж	общественное	11.93
118	Лифтовой холл	22 этаж	общественное	5.43
119	Зона безопасности МГН	22 этаж	общественное	3.29
120	Коридор	22 этаж	общественное	45.21
121	Тамбур	22 этаж	общественное	7.49
122	Лестница	22 этаж	общественное	11.93
123	Лифтовой холл	23 этаж	общественное	5.43
124	Зона безопасности МГН	23 этаж	общественное	3.29
125	Коридор	23 этаж	общественное	44.29
126	Тамбур	23 этаж	общественное	7.49
127	Лестница	23 этаж	общественное	11.93
128	Лифтовой холл	24 этаж	общественное	5.43
129	Зона безопасности МГН	24 этаж	общественное	3.29
130	Коридор	24 этаж	общественное	44.29

131	Тамбур	24 этаж	общественное	7.49
132	Лестница	24 этаж	общественное	11.93
133	Лифтовой холл	25 этаж	общественное	5.43
134	Зона безопасности МГН	25 этаж	общественное	3.29
135	Коридор	25 этаж	общественное	44.29
136	Тамбур	25 этаж	общественное	7.49
137	Лестница	25 этаж	общественное	11.93
138	Лестница	кровля	техническое	11.93
139	Венткамера	кровля	техническое	7.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Отопление
2	Подземная и надземная части	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	Отопление
3	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Вентиляция
4	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Системы внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы.	Водоснабжение

6	Подземная и надземная части	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоотведение
7	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Водоотведение
8	Надземная часть	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации.	Слаботочные системы
9	Надземная часть	Система домофонной связи: вызывные панели, коммутаторы связи.	Слаботочные системы
10	Надземная часть	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: контроллеры доступа, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Слаботочные системы
11	Надземная часть	Система охранного теленаблюдения: коммутаторы, видеокамеры.	Слаботочные системы
12	Надземная часть	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Слаботочные системы
13	Надземная часть	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики.	Слаботочные системы
14	Надземная часть	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики.	Слаботочные системы
15	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы; навесные квартирные щиты	Электроснабжение
16	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование	Электроосвещение
17	Надземная часть	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 105 123 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810955000018644</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810500000000653</p>
		<p>БИК: 044030653</p>
		<p>ИНН: 7707083893</p>
		<p>КПП: 784243001</p>
		<p>ОГРН: 1027700132195</p>

		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 848 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 447 107 944,25 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 400 892 055,75 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 09.11.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 254
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 487,59 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 455,87 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 307 151 142,42 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61 305 132,31 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 562 400 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Размер платы за подключение по теплоснабжению определен расчетным путем.ТУ по ГВС нет, т.к.горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор).Оформлено к договору №ОД-СПб-33951-18/47679-Э-18 от 28.12.2019г.ДС2 от 08.10.2019 о замене стороны по договору на ООО Спецзастройщик"ЮИТ Новоорловский"с ПАО"Ленэнерго".Оформлено ДС 3 от 18.11.2019г с ПАО"Ленэнерго"по оплате за подключение технологического к электрическим сетям на отдельные этапы.Срок действия ТУ водоснабжения/водоотведения до полного исполнения сторонами обязательств по договору от 30.05.2014 № 176792-ВС.В графе 14.1.7 указан срок ввода объекта в эксплуатацию по каждому этапу.Застройщиком осуществляется проведение за счёт средств участников долевого строительства работ по благоустройству в виде создания внутриквартальных проездов на прилегающем земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3216.В последующем земельный участок перейдёт в собственность города Санкт-Петербурга по завершении всех этапов строительства</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт территориального развития
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектная фирма Ретро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7812013550
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0472-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0474-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0048-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0012-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-016264-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026536-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-035170-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023371-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-035112-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-004376-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026073-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-063794-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-024743-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-073267-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-017737-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Новоорловский» корпус 1.3.2/1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СП RU9410031 1 0001
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 902,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оснащение специализированным сертифицированным оборудованием с соблюдением требований по безопасности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в здание с отметки земли, наличие лифтов в ширинной двери не менее 900 мм в свету, тактильные знаки
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств архитектурного освещения

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/47085(1.3.2/1)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 652 500 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-33951-18/47679-Э-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 741 973,77 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС корректировка ТУ Исх-05458/48-ДС-14-ВС от 03.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 656 834,88 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВО корректировка ТУ Исх-05458/48-ДС-11-ВО от 03.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 558 327,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 65
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 65
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	25.18	1	11.29	2.75
2	Квартира	2	1	37.01	1	11.91	2.75
3	Квартира	2	1	47.51	2	23.74	2.75
4	Квартира	2	1	23.75	1	13.12	2.75
5	Квартира	2	1	21.18	1	10.90	2.75
6	Квартира	2	1	50.67	2	28.86	2.75
7	Квартира	2	1	40.17	1	12.40	2.75
8	Квартира	2	1	36.45	1	12.11	2.75
9	Квартира	2	1	36.32	1	10.78	2.75
10	Квартира	2	1	42.78	1	12.70	2.75
11	Квартира	2	1	43.56	1	15.04	2.75
12	Квартира	2	1	51.72	2	26.03	2.75
13	Квартира	2	1	60.63	2	27.37	2.75
14	Квартира	3	1	24.90	1	11.29	2.75
15	Квартира	3	1	36.81	1	11.91	2.75

16	Квартира	3	1	47.63	2	23.74	2.75
17	Квартира	3	1	23.49	1	13.12	2.75
18	Квартира	3	1	21.00	1	10.90	2.75
19	Квартира	3	1	50.57	2	28.86	2.75
20	Квартира	3	1	39.98	1	12.40	2.75
21	Квартира	3	1	36.25	1	12.11	2.75
22	Квартира	3	1	36.12	1	10.78	2.75
23	Квартира	3	1	42.61	1	12.70	2.75
24	Квартира	3	1	43.36	1	15.04	2.75
25	Квартира	3	1	51.72	2	26.03	2.75
26	Квартира	3	1	60.73	2	27.37	2.75
27	Квартира	4	1	24.90	1	11.29	2.75
28	Квартира	4	1	36.81	1	11.91	2.75
29	Квартира	4	1	47.63	2	23.74	2.75
30	Квартира	4	1	23.49	1	13.12	2.75
31	Квартира	4	1	21.00	1	10.90	2.75
32	Квартира	4	1	50.57	2	28.86	2.75
33	Квартира	4	1	39.98	1	12.40	2.75
34	Квартира	4	1	36.25	1	12.11	2.75
35	Квартира	4	1	36.12	1	10.78	2.75
36	Квартира	4	1	42.61	1	12.70	2.75
37	Квартира	4	1	43.36	1	15.04	2.75
38	Квартира	4	1	51.72	2	26.03	2.75
39	Квартира	4	1	60.73	2	27.37	2.75
40	Квартира	5	1	24.90	1	11.29	2.75
41	Квартира	5	1	36.81	1	11.91	2.75
42	Квартира	5	1	47.63	2	23.74	2.75
43	Квартира	5	1	23.49	1	13.12	2.75
44	Квартира	5	1	21.00	1	10.90	2.75
45	Квартира	5	1	50.57	2	28.86	2.75

46	Квартира	5	1	39.98	1	12.40	2.75
47	Квартира	5	1	36.25	1	12.11	2.75
48	Квартира	5	1	36.12	1	10.78	2.75
49	Квартира	5	1	42.61	1	12.70	2.75
50	Квартира	5	1	43.13	1	13.57	2.75
51	Квартира	5	1	51.72	2	26.03	2.75
52	Квартира	5	1	60.73	2	27.37	2.75
53	Квартира	6	1	24.90	1	11.29	2.75
54	Квартира	6	1	36.81	1	11.91	2.75
55	Квартира	6	1	47.63	2	23.74	2.75
56	Квартира	6	1	23.49	1	13.12	2.75
57	Квартира	6	1	21.00	1	10.90	2.75
58	Квартира	6	1	50.57	2	28.86	2.75
59	Квартира	6	1	39.92	1	12.40	2.75
60	Квартира	6	1	36.25	1	12.11	2.75
61	Квартира	6	1	36.12	1	10.78	2.75
62	Квартира	6	1	42.61	1	12.70	2.75
63	Квартира	6	1	43.13	1	13.57	2.75
64	Квартира	6	1	51.72	2	26.03	2.75
65	Квартира	6	1	60.73	2	27.37	2.75
66	Квартира	7	1	24.90	1	11.29	2.75
67	Квартира	7	1	36.81	1	11.91	2.75
68	Квартира	7	1	47.63	2	23.74	2.75
69	Квартира	7	1	23.49	1	13.12	2.75
70	Квартира	7	1	21.00	1	10.90	2.75
71	Квартира	7	1	50.57	2	28.86	2.75
72	Квартира	7	1	39.92	1	12.40	2.75
73	Квартира	7	1	36.25	1	12.11	2.75
74	Квартира	7	1	36.12	1	10.78	2.75
75	Квартира	7	1	42.61	1	12.70	2.75

76	Квартира	7	1	43.13	1	13.57	2.75
77	Квартира	7	1	51.72	2	26.03	2.75
78	Квартира	7	1	60.73	2	27.37	2.75
79	Квартира	8	1	24.90	1	11.29	2.75
80	Квартира	8	1	36.81	1	11.91	2.75
81	Квартира	8	1	47.63	2	23.74	2.75
82	Квартира	8	1	23.49	1	13.12	2.75
83	Квартира	8	1	21.00	1	10.90	2.75
84	Квартира	8	1	50.57	2	28.86	2.75
85	Квартира	8	1	39.92	1	12.40	2.75
86	Квартира	8	1	36.25	1	12.11	2.75
87	Квартира	8	1	36.12	1	10.78	2.75
88	Квартира	8	1	42.61	1	12.70	2.75
89	Квартира	8	1	43.13	1	13.57	2.75
90	Квартира	8	1	51.72	2	26.03	2.75
91	Квартира	8	1	60.73	2	27.37	2.75
92	Квартира	9	1	24.90	1	11.29	2.75
93	Квартира	9	1	36.81	1	11.91	2.75
94	Квартира	9	1	47.63	2	23.74	2.75
95	Квартира	9	1	23.49	1	13.12	2.75
96	Квартира	9	1	21.00	1	10.90	2.75
97	Квартира	9	1	50.57	2	28.86	2.75
98	Квартира	9	1	39.92	1	12.40	2.75
99	Квартира	9	1	36.25	1	12.11	2.75
100	Квартира	9	1	36.12	1	10.78	2.75
101	Квартира	9	1	42.61	1	12.70	2.75
102	Квартира	9	1	43.13	1	13.57	2.75
103	Квартира	9	1	51.72	2	26.03	2.75
104	Квартира	9	1	60.73	2	27.37	2.75
105	Квартира	10	1	24.90	1	11.29	2.75

106	Квартира	10	1	36.81	1	11.91	2.75
107	Квартира	10	1	47.63	2	23.74	2.75
108	Квартира	10	1	23.49	1	13.12	2.75
109	Квартира	10	1	21.00	1	10.90	2.75
110	Квартира	10	1	50.57	2	28.86	2.75
111	Квартира	10	1	39.92	1	12.40	2.75
112	Квартира	10	1	36.25	1	12.11	2.75
113	Квартира	10	1	36.12	1	10.78	2.75
114	Квартира	10	1	42.61	1	12.70	2.75
115	Квартира	10	1	43.13	1	13.57	2.75
116	Квартира	10	1	51.72	2	26.03	2.75
117	Квартира	10	1	60.73	2	27.37	2.75
118	Квартира	11	1	24.90	1	11.29	2.75
119	Квартира	11	1	36.81	1	11.91	2.75
120	Квартира	11	1	47.63	2	23.74	2.75
121	Квартира	11	1	23.49	1	13.12	2.75
122	Квартира	11	1	21.00	1	10.90	2.75
123	Квартира	11	1	50.57	2	28.86	2.75
124	Квартира	11	1	39.92	1	12.40	2.75
125	Квартира	11	1	36.25	1	12.11	2.75
126	Квартира	11	1	36.12	1	10.78	2.75
127	Квартира	11	1	42.61	1	12.70	2.75
128	Квартира	11	1	43.13	1	13.57	2.75
129	Квартира	11	1	51.72	2	26.03	2.75
130	Квартира	11	1	60.73	2	27.37	2.75
131	Квартира	12	1	24.90	1	11.29	2.75
132	Квартира	12	1	36.81	1	11.91	2.75
133	Квартира	12	1	47.63	2	23.74	2.75
134	Квартира	12	1	23.49	1	13.12	2.75
135	Квартира	12	1	21.00	1	10.90	2.75

136	Квартира	12	1	50.57	2	28.86	2.75
137	Квартира	12	1	39.92	1	12.40	2.75
138	Квартира	12	1	36.25	1	12.11	2.75
139	Квартира	12	1	36.12	1	10.78	2.75
140	Квартира	12	1	42.61	1	12.70	2.75
141	Квартира	12	1	43.13	1	13.57	2.75
142	Квартира	12	1	51.72	2	26.03	2.75
143	Квартира	12	1	60.73	2	27.37	2.75
144	Квартира	13	1	24.68	1	11.29	2.75
145	Квартира	13	1	36.68	1	11.91	2.75
146	Квартира	13	1	47.51	2	23.74	2.75
147	Квартира	13	1	23.36	1	13.12	2.75
148	Квартира	13	1	20.89	1	10.90	2.75
149	Квартира	13	1	50.46	2	28.86	2.75
150	Квартира	13	1	76.55	3	37.80	2.75
151	Квартира	13	1	35.99	1	10.78	2.75
152	Квартира	13	1	42.42	1	12.70	2.75
153	Квартира	13	1	42.91	1	13.57	2.75
154	Квартира	13	1	51.50	2	26.03	2.75
155	Квартира	13	1	60.50	2	27.37	2.75
156	Квартира	14	1	24.68	1	11.29	2.75
157	Квартира	14	1	36.68	1	11.91	2.75
158	Квартира	14	1	47.51	2	23.74	2.75
159	Квартира	14	1	23.36	1	13.12	2.75
160	Квартира	14	1	20.89	1	10.90	2.75
161	Квартира	14	1	50.46	2	28.86	2.75
162	Квартира	14	1	76.55	3	37.80	2.75
163	Квартира	14	1	35.99	1	10.78	2.75
164	Квартира	14	1	42.42	1	12.70	2.75
165	Квартира	14	1	42.91	1	13.57	2.75

166	Квартира	14	1	51.50	2	26.03	2.75
167	Квартира	14	1	60.50	2	27.37	2.75
168	Квартира	15	1	24.86	1	11.41	2.75
169	Квартира	15	1	36.95	1	11.99	2.75
170	Квартира	15	1	71.95	3	41.29	2.75
171	Квартира	15	1	72.49	3	42.59	2.75
172	Квартира	15	1	77.02	3	38.06	2.75
173	Квартира	15	1	36.26	1	10.88	2.75
174	Квартира	15	1	42.71	1	12.80	2.75
175	Квартира	15	1	43.27	1	13.72	2.75
176	Квартира	15	1	51.97	2	26.31	2.75
177	Квартира	15	1	61.07	2	27.62	2.75
178	Квартира	16	1	24.86	1	11.41	2.75
179	Квартира	16	1	36.95	1	11.99	2.75
180	Квартира	16	1	71.95	3	41.29	2.75
181	Квартира	16	1	72.49	3	42.59	2.75
182	Квартира	16	1	77.02	3	38.06	2.75
183	Квартира	16	1	36.26	1	10.88	2.75
184	Квартира	16	1	42.71	1	12.80	2.75
185	Квартира	16	1	43.27	1	13.72	2.75
186	Квартира	16	1	51.97	2	26.31	2.75
187	Квартира	16	1	61.07	2	27.62	2.75
188	Квартира	17	1	24.86	1	11.41	2.75
189	Квартира	17	1	36.95	1	11.99	2.75
190	Квартира	17	1	71.95	3	41.29	2.75
191	Квартира	17	1	72.49	3	42.59	2.75
192	Квартира	17	1	77.02	3	38.06	2.75
193	Квартира	17	1	36.26	1	10.88	2.75
194	Квартира	17	1	42.71	1	12.80	2.75
195	Квартира	17	1	43.27	1	13.72	2.75

196	Квартира	17	1	51.97	2	26.31	2.75
197	Квартира	17	1	61.07	2	27.62	2.75
198	Квартира	18	1	24.86	1	11.41	2.75
199	Квартира	18	1	36.95	1	11.99	2.75
200	Квартира	18	1	71.95	4	41.29	2.75
201	Квартира	18	1	72.49	3	42.59	2.75
202	Квартира	18	1	77.02	3	38.06	2.75
203	Квартира	18	1	36.26	1	10.88	2.75
204	Квартира	18	1	42.71	1	12.80	2.75
205	Квартира	18	1	43.27	1	13.72	2.75
206	Квартира	18	1	51.97	2	26.31	2.75
207	Квартира	18	1	61.07	2	27.62	2.75
208	Квартира	19	1	24.86	1	11.41	2.75
209	Квартира	19	1	36.95	1	11.99	2.75
210	Квартира	19	1	71.95	3	41.29	2.75
211	Квартира	19	1	72.49	3	42.59	2.75
212	Квартира	19	1	77.02	3	38.06	2.75
213	Квартира	19	1	36.26	1	10.88	2.75
214	Квартира	19	1	42.71	1	12.80	2.75
215	Квартира	19	1	43.27	1	13.72	2.75
216	Квартира	19	1	51.97	2	26.31	2.75
217	Квартира	19	1	61.07	2	27.62	2.75
218	Квартира	20	1	24.86	1	11.41	2.75
219	Квартира	20	1	36.95	1	11.99	2.75
220	Квартира	20	1	71.95	4	41.29	2.75
221	Квартира	20	1	72.49	3	42.59	2.75
222	Квартира	20	1	77.02	3	38.06	2.75
223	Квартира	20	1	36.26	1	10.88	2.75
224	Квартира	20	1	42.71	1	12.80	2.75
225	Квартира	20	1	43.27	1	13.72	2.75

226	Квартира	20	1	51.97	2	26.31	2.75
227	Квартира	20	1	61.07	2	27.62	2.75
228	Квартира	21	1	24.86	1	11.41	2.75
229	Квартира	21	1	36.95	1	11.99	2.75
230	Квартира	21	1	71.95	4	41.29	2.75
231	Квартира	21	1	72.49	3	42.59	2.75
232	Квартира	21	1	77.02	3	38.06	2.75
233	Квартира	21	1	36.26	1	10.88	2.75
234	Квартира	21	1	42.71	1	12.80	2.75
235	Квартира	21	1	43.27	1	13.72	2.75
236	Квартира	21	1	51.97	2	26.31	2.75
237	Квартира	21	1	61.07	2	27.62	2.75
238	Квартира	22	1	24.86	1	11.41	2.75
239	Квартира	22	1	36.95	1	11.99	2.75
240	Квартира	22	1	71.95	3	41.29	2.75
241	Квартира	22	1	72.49	3	42.59	2.75
242	Квартира	22	1	77.02	3	38.06	2.75
243	Квартира	22	1	36.26	1	10.88	2.75
244	Квартира	22	1	42.71	1	12.80	2.75
245	Квартира	22	1	43.27	1	13.72	2.75
246	Квартира	22	1	51.97	2	26.31	2.75
247	Квартира	22	1	61.07	2	27.62	2.75
248	Квартира	23	1	24.86	1	11.41	2.75
249	Квартира	23	1	36.95	1	11.99	2.75
250	Квартира	23	1	71.95	3	41.29	2.75
251	Квартира	23	1	72.49	3	42.59	2.75
252	Квартира	23	1	77.02	3	38.06	2.75
253	Квартира	23	1	36.26	1	10.88	2.75
254	Квартира	23	1	87.85	3	42.21	2.75
255	Квартира	23	1	51.97	2	26.31	2.75

256	Квартира	23	1	61.07	2	27.62	2.75
257	Квартира	24	1	24.86	1	11.41	2.75
258	Квартира	24	1	36.95	1	11.99	2.75
259	Квартира	24	1	71.95	3	41.29	2.75
260	Квартира	24	1	72.49	3	42.59	2.75
261	Квартира	24	1	77.02	3	38.06	2.75
262	Квартира	24	1	36.26	1	10.88	2.75
263	Квартира	24	1	87.85	3	42.21	2.75
264	Квартира	24	1	51.97	2	26.31	2.75
265	Квартира	24	1	61.07	2	27.62	2.75
266	Квартира	25	1	24.86	1	11.41	3.05
267	Квартира	25	1	36.95	1	11.99	3.05
268	Квартира	25	1	71.95	3	41.29	3.05
269	Квартира	25	1	72.49	3	42.59	3.05
270	Квартира	25	1	77.02	3	38.06	3.05
271	Квартира	25	1	36.26	1	10.88	3.05
272	Квартира	25	1	87.85	3	42.21	3.05
273	Квартира	25	1	51.97	2	26.31	3.05
274	Квартира	25	1	61.07	2	27.62	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.66
2	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	2.66
3	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая	3.89	2.66
4	Кладовая	-1	1	3.48	Кладовая	3.48	2.66
5	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	2.66
6	Кладовая	-1	1	3.43	Кладовая	3.43	2.66

7	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	2.66
8	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	2.66
9	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	2.66
10	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	2.66
11	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая	3.21	2.66
12	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	2.66
13	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	2.66
14	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	2.66
15	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.66
16	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.66
17	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.66
18	Кладовая	-1	1	3.47	Кладовая	3.47	2.66
19	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	2.66
20	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	2.66
21	Кладовая	-1	1	3.86	Кладовая	3.86	2.66
22	Кладовая	-1	1	3.86	Кладовая	3.86	2.66
23	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	2.28
24	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	2.28
25	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	2.28
26	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	2.28
27	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая	4.35	2.28
28	Кладовая	-1	1	4.09	Кладовая	4.09	2.28
29	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	2.28
30	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	2.28
31	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая	4.22	2.28
32	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	2.28
33	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	2.28
34	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	2.28
35	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	2.28
36	Кладовая	-1	1	3.68	Кладовая	3.68	2.28

37	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	2.28
38	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	2.28
39	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	2.28
40	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	2.28
41	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	2.28
42	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	2.28
43	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	2.28
44	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	2.28
45	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	2.28
46	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	2.28
47	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	2.28
48	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	2.28
49	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	2.66
50	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	2.66
51	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	2.66
52	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	2.66
53	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	2.66
54	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	2.66
55	Кладовая	-1	1	4.41	Кладовая	4.41	2.66
56	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	2.66
Арендопригодное помещение для кафе кондитерской	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	125.09	Тамбур	3.71	3.65
					Арендопригодное помещение	117.70	
					С/у	2.18	
					С/у	1.50	
Арендопригодное помещение для магазина непродовольственных товаров 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.13	Тамбур	7.14	3.65

					Арендопригодное помещение	29.94	
					Помещение персонала	9.17	
					С/у	2.34	
					С/у	1.54	
Арендопригодное помещение для магазина непродовольственных товаров 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.88	Тамбур	8.18	3.65
					Арендопригодное помещение	24.81	
					Помещение персонала	3.89	
					С/у	1.58	
					С/у	1.42	
Арендопригодное помещение для магазина "Цветы"	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.16	Тамбур	7.92	3.65
					Арендопригодное помещение	24.35	
					Помещение персонала	3.89	
					С/у	1.58	
					С/у	1.42	
Арендопригодное помещение для аптечного пункта	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.52	Тамбур	7.21	3.65
					Арендопригодное помещение	61.65	
					Помещение персонала	3.66	
					С/у	1.58	

					С/у	1.42	
Арендопригодное помещение для магазина непродовольственных товаров 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.00	Тамбур	4.17	3.65
					Арендопригодное помещение	26.83	
					С/у	1.65	
					С/у	1.35	
Арендопригодное помещение для магазина непродовольственных товаров 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	74.83	Тамбур	6.40	3.65
					Арендопригодное помещение	59.04	
					Помещение персонала	5.90	
					С/у	2.14	
					С/у	1.35	
Арендопригодное помещение для супермаркета	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	953.52	Тамбур	6.76	3.65
					Арендопригодное помещение	458.06	
					Технологический коридор	94.66	
					Тамбур	5.96	
					Арендопригодное помещение	204.14	
					С/у	2.08	
					С/у	1.55	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.53	

12	Надземная часть	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Слаботочные системы
13	Надземная часть	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций прилегающей территории: усилители, громкоговорители	Слаботочные системы
14	Надземная часть	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики.	Слаботочные системы
15	Надземная часть	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики.	Слаботочные системы
16	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы; навесные квартирные щиты	Электроснабжение
17	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование	Электроосвещение
18	Надземная часть	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 243 485 000,00 руб.

		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 120 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 871 418 486,44 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 248 581 513,56 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 267
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 64
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 086,94 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 679,1 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 651 571 215,14 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 237 793 040,09 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

<p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Размер платы за подключение по теплоснабжению определен расчетным путем.ТУ по ГВС нет, т.к.горячая во да подогревается в ИТП (закрытый водоразбор).Оформлено к договору №ОД-СП6-33951-18/47679-Э-18 от 28.12.2019г.ДС2 от 08.10.2019 о замене стороны по договору на ООО Спецзастройщик"ЮИТ Новоорловский"с ПАО"Ленэнерго".Оформлено ДС 3 от 18.11.2019г с ПАО"Ленэнерго"по оплате за подключение технологического к электрическим сетям на отдельные этапы.Размер платы объекта 2 и 3 в пункте 14.1.8 указан общий на жилой дом этап 1.3.2/1 и открытую автостоянку этап 1.3.3/1.Размер платы за подключение по водоснабжению указанная в пункте 14.1.8 общая на жилой дом этапа 1.3.2/1 и наземную автостоянку открытого типа 1.3.3/1.Размер платы за подключение водоотведения по указанная в пункте 14.1.8 общая на жилой дом этапа 1.3.2/1 и наземную автостоянку открытого типа 1.3.3/1.Срок действия ТУ водоснабжения/водоотведения до полного исполнения сторонами обязательств по договору от 30.05.2014 № 176792-ВС.В графе 14.1.7 указан срок ввода объекта в эксплуатацию по каждому этапу.Застройщиком осуществляется проведение за счёт средств участников долевого строительства работ по благоустройству в виде создания внутриквартальных проездов на прилегающем земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3216.В последующем земельный участок перейдет в собственность города Санкт-Петербурга по завершении всех этапов строительства

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт территориального развития
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектная фирма Ретро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7812013550
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0472-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0474-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0048-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0012-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-016264-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026536-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-035170-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-004376-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026073-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-063794-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-024743-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-073267-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-017737-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Новоорловский» корпус 1.3.3/1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СП RU9410031 1 0001
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 902,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в здание с отметки земли, наличие лифтов в ширинной двери не менее 900 мм в свету, тактильные знаки
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств архитектурного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-33951-18/47679-Э-18

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 741 973,77 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС корректировка ТУ Исх-05458/48-ДС-14-ВС от 03.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 656 834,88 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВО корректировка ТУ Исх-05458/48-ДС-11-ВО от 03.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 558 327,36 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/39987-4691(1.3.2/1)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 652 500 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 191
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 191
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
2	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
3	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
4	Машино-место	1	1	21.60	Машиноместо	21.60	2.40
5	Машино-место	1	1	21.60	Машиноместо	21.60	2.40
6	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

7	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
8	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
9	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
10	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
11	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
12	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
13	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
14	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
15	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
16	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
17	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
18	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
19	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
20	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
21	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
22	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

23	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
24	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
25	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
26	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
27	Машино-место	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
28	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
29	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
30	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
31	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
32	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
33	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
34	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
35	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
36	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
37	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
38	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

39	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
40	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
41	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
42	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
43	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
44	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
45	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
46	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
47	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
48	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
49	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
50	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
51	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
52	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
53	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
54	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

55	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
56	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
57	Машино-место	2	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
58	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
59	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
60	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
61	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
62	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
63	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
64	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
65	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
66	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
67	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
68	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
69	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
70	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

71	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
72	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
73	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
74	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
75	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
76	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
77	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
78	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
79	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
80	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
81	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
82	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
83	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
84	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
85	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
86	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

87	Машино-место	3	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
88	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
89	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
90	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
91	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
92	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
93	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
94	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
95	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
96	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
97	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
98	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
99	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
100	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
101	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
102	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

103	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
104	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
105	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
106	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
107	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
108	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
109	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
110	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
111	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
112	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
113	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
114	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
115	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
116	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
117	Машино-место	4	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
118	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

119	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
120	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
121	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
122	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
123	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
124	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
125	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
126	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
127	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
128	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
129	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
130	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
131	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
132	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
133	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
134	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

135	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
136	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
137	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
138	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
139	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
140	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
141	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
142	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
143	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
144	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
145	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
146	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
147	Машино-место	5	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
148	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
149	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
150	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

151	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
152	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
153	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
154	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
155	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
156	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
157	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
158	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
159	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
160	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
161	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
162	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
163	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
164	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
165	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
166	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

167	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
168	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
169	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
170	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
171	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
172	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
173	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
174	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
175	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
176	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
177	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
178	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
179	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
180	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
181	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
182	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

183	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
184	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
185	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
186	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
187	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
188	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
189	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
190	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
191	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Хранение автомобилей	1 этаж	общественное	312.76
2	Хранение автомобилей	1 этаж	общественное	295.19
3	Лестница 1	1 этаж	общественное	12.96
4	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	5.45
5	Тамбур	1 этаж	общественное	2.51
6	Хранение автомобилей	2 этаж	общественное	295.4
7	Хранение автомобилей	2 этаж	общественное	295.71
8	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	4.04

9	Лестница 1	2 этаж	общественное	12.96
10	Хранение автомобилей	3 этаж	общественное	295.4
11	Хранение автомобилей	3 этаж	общественное	295.71
12	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	4.04
13	Лестница 1	3 этаж	общественное	12.96
14	Хранение автомобилей	4 этаж	общественное	295.4
15	Хранение автомобилей	4 этаж	общественное	295.71
16	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	4.04
17	Лестница 1	4 этаж	общественное	12.96
18	Хранение автомобилей	5 этаж	общественное	295.4
19	Хранение автомобилей	5 этаж	общественное	295.71
20	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	4.04
21	Лестница 1	5 этаж	общественное	12.96
22	Хранение автомобилей	6 этаж	общественное	295.4
23	Хранение автомобилей	6 этаж	общественное	295.71
24	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	4.04
25	Лестница 1	6 этаж	общественное	12.96
26	Хранение автомобилей	7 этаж	общественное	295.4
27	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	4.04
28	Лестница 1	7 этаж	общественное	12.96
29	Хранение автомобилей	эксплуатируемая кровля (8 этаж)	общественное	507.71
27	Хранение автомобилей	эксплуатируемая кровля (8 этаж)	общественное	480.9
28	Лифтовой холл	эксплуатируемая кровля (8 этаж)	общественное	4.04
29	Лестница 1	эксплуатируемая кровля (8 этаж)	общественное	12.96
30	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	5.88
31	Электрощитовая	1 этаж	техническое	8.4
32	Помещ. Хранения пожарного инвентаря	1 этаж	техническое	5.47

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная части	Оборудование системы отопления: электроконвекторы	Отопление
2	Надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерный узел, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
3	Надземная части	Системы внутреннего противопожарного водопровода: запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы.	Водоснабжение
4	Надземная части	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоотведение
5	Надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Водоотведение
6	Надземная части	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации.	Слаботочные системы
7	Надземная части	Система контроля и управления доступом: контроллеры доступа, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Слаботочные системы
8	Надземная части	Система охранного теленаблюдения: коммутаторы, видеокамеры.	Слаботочные системы
9	Надземная части	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Слаботочные системы
10	Надземная части	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций прилегающей территории: громкоговорители	Слаботочные системы
11	Надземная части	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики.	Слаботочные системы
12	Надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; металлические шкафы;	Электроснабжение
13	Надземная части	Осветительное оборудование	Электроосвещение
14	Надземная части	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2022</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2022</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 80 720 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810955000018644</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810500000000653</p>
		<p>БИК: 044030653</p>
		<p>ИНН: 7707083893</p>
		<p>КПП: 784243001</p>
		<p>ОГРН: 1027700132195</p>

		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 120 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 871 418 486,44 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 248 581 513,56 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 191
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 547,45 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 99 238 714,8 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 562 400 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Размер платы за подключение по электроснабжению указанная в пункте 14.1.8 общая на весь объект.30 м/м из общего количества расположены на эксплуатируемой кровле в виде открытой автостоянки.Оформлено к договору №ОД-СП6-33951-18/47679-Э-18 от 28.12.2019г.ДС2 от 08.10.2019 о замене стороны по договору на ООО Спецзастройщик"ЮИТ Новоорловский"с ПАО"Ленэнерго".Оформлено ДС 3 от 18.11.2019г с ПАО"Ленэнерго"по оплате за подключение технологического к электрическим сетям на отдельные этапы.Размер платы объекта 2 и 3 в пункте 14.1.8 указан общий на жилой дом этап 1.3.2/1 и открытую автостоянку этап 1.3.3/1.Размер платы за подключение по водоснабжению указанная в пункте 14.1.8 общая на жилой дом этапа 1.3.2/1 и наземную автостоянку открытого типа 1.3.3/1.Размер платы за подключение водоотведения по указанная в пункте 14.1.8 общая на жилой дом этапа 1.3.2/1 и наземную автостоянку открытого типа 1.3.3/1.Срок действия ТУ водоснабжения/водоотведения до полного исполнения сторонами обязательств по договору от 30.05.2014 № 176792-ВС.В графе 14.1.7 указан срок ввода объекта в эксплуатацию по каждому этапу.В паркинге этапов 1.3.3-1,1.3.3-2,1.4.2 машино-места №192-221 расположены на эксплуатируемой кровле паркинга.Площадь эксплуатируемой кровли не входит в общую площадь.Застройщиком осуществляется проведение за счёт средств участников долевого строительства работ по благоустройству в виде создания внутриквартальных проездов на прилегающем земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3216.В последующем земельный участок перейдёт в собственность города Санкт-Петербурга по завершении всех этапов строительства</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт территориального развития
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектная фирма Ретро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7812013550
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0472-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0474-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0048-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0012-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-016264-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026536-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-035170-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023371-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-035112-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-004376-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026073-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-063794-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-024743-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-073267-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-017737-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Новоорловский» корпус 1.3.2/2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7814313164
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СП RU9410031 1 0001
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 902,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оснащение специализированным сертифицированным оборудованием с соблюдением требований по безопасности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в здание с отметки земли, наличие лифтов в ширинной двери не менее 900 мм в свету, тактильные знаки
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств архитектурного освещения

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/47093-4691(1.3.2/2)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 422 500 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-33951-18/47679-Э-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 054 372,36 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС корректировка ТУ Исх-05458/48-ДС-14-ВС от 03.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 685 770,24 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВО корректировка ТУ Исх-05458/48-ДС-11-ВО от 03.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 700 861,44 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 273
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	25.18	1	11.29	2.75
2	Квартира	2	1	43.56	1	11.91	2.75
3	Квартира	2	1	51.71	2	23.74	2.75
4	Квартира-студия	2	1	60.63	1	13.12	2.75
5	Квартира-студия	2	1	37.01	1	10.90	2.75
6	Квартира	2	1	47.51	2	28.85	2.75
7	Квартира	2	1	23.75	1	12.40	2.75
8	Квартира	2	1	21.18	1	12.11	2.75
9	Квартира	2	1	50.66	2	24.04	2.75
10	Квартира	2	1	40.16	1	15.04	2.75
11	Квартира	2	1	36.44	2	26.02	2.75
12	Квартира	2	1	60.77	2	27.37	2.75

13	Квартира-студия	3	1	24.90	1	11.29	2.75
14	Квартира	3	1	36.81	1	11.91	2.75
15	Квартира	3	1	47.63	2	23.74	2.75
16	Квартира-студия	3	1	23.49	1	13.12	2.75
17	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.90	2.75
18	Квартира	3	1	50.57	2	28.86	2.75
19	Квартира	3	1	39.98	1	12.40	2.75
20	Квартира	3	1	36.25	1	12.11	2.75
21	Квартира	3	1	36.12	1	10.78	2.75
22	Квартира	3	1	42.61	1	12.70	2.75
23	Квартира	3	1	43.36	1	15.04	2.75
24	Квартира	3	1	51.72	2	26.03	2.75
25	Квартира	3	1	60.73	2	27.37	2.75
26	Квартира-студия	4	1	24.90	1	11.29	2.75
27	Квартира	4	1	36.81	1	11.91	2.75
28	Квартира	4	1	47.63	2	23.74	2.75
29	Квартира-студия	4	1	23.49	1	13.12	2.75
30	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.90	2.75
31	Квартира	4	1	50.57	2	28.86	2.75
32	Квартира	4	1	39.98	1	12.40	2.75
33	Квартира	4	1	36.25	1	12.11	2.75
34	Квартира	4	1	36.12	1	10.78	2.75
35	Квартира	4	1	42.61	1	12.70	2.75
36	Квартира	4	1	43.36	1	15.04	2.75
37	Квартира	4	1	51.72	2	26.03	2.75

38	Квартира	4	1	60.73	2	27.37	2.75
39	Квартира-студия	5	1	24.90	1	11.29	2.75
40	Квартира	5	1	36.81	1	11.91	2.75
41	Квартира	5	1	47.63	2	23.74	2.75
42	Квартира-студия	5	1	23.49	1	13.12	2.75
43	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.90	2.75
44	Квартира	5	1	50.57	2	28.86	2.75
45	Квартира	5	1	39.98	1	12.40	2.75
46	Квартира	5	1	36.25	1	12.11	2.75
47	Квартира	5	1	36.12	1	10.78	2.75
48	Квартира	5	1	42.61	1	12.70	2.75
49	Квартира	5	1	43.13	1	13.57	2.75
50	Квартира	5	1	51.72	2	26.03	2.75
51	Квартира	5	1	60.73	2	27.37	2.75
52	Квартира-студия	6	1	24.90	1	11.29	2.75
53	Квартира	6	1	36.81	1	11.91	2.75
54	Квартира	6	1	47.63	2	23.74	2.75
55	Квартира-студия	6	1	23.49	1	13.12	2.75
56	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.90	2.75
57	Квартира	6	1	50.57	2	28.86	2.75
58	Квартира	6	1	39.92	1	12.40	2.75
59	Квартира	6	1	36.25	1	12.11	2.75
60	Квартира	6	1	36.12	1	10.78	2.75
61	Квартира	6	1	42.61	1	12.70	2.75
62	Квартира	6	1	43.13	1	13.57	2.75

63	Квартира	6	1	51.72	2	26.03	2.75
64	Квартира	6	1	60.73	2	27.37	2.75
65	Квартира-студия	7	1	24.90	1	11.29	2.75
66	Квартира	7	1	36.81	1	11.91	2.75
67	Квартира	7	1	47.63	2	23.74	2.75
68	Квартира-студия	7	1	23.49	1	13.12	2.75
69	Квартира-студия	7	1	21.00	1	10.90	2.75
70	Квартира	7	1	50.57	2	28.86	2.75
71	Квартира	7	1	39.92	1	12.40	2.75
72	Квартира	7	1	36.25	1	12.11	2.75
73	Квартира	7	1	36.12	1	10.78	2.75
74	Квартира	7	1	42.61	1	12.70	2.75
75	Квартира	7	1	43.13	1	13.57	2.75
76	Квартира	7	1	51.72	2	26.03	2.75
77	Квартира	7	1	60.73	2	27.37	2.75
78	Квартира-студия	8	1	24.90	1	11.29	2.75
79	Квартира	8	1	36.81	1	11.91	2.75
80	Квартира	8	1	47.63	2	23.74	2.75
81	Квартира-студия	8	1	23.49	1	13.12	2.75
82	Квартира-студия	8	1	21.00	1	10.90	2.75
83	Квартира	8	1	50.57	3	28.86	2.75
84	Квартира	8	1	39.92	1	12.40	2.75
85	Квартира	8	1	36.25	1	12.11	2.75
86	Квартира	8	1	36.12	1	10.78	2.75
87	Квартира	8	1	42.61	1	12.70	2.75

88	Квартира	8	1	43.13	1	13.57	2.75
89	Квартира	8	1	51.72	2	26.03	2.75
90	Квартира	8	1	60.73	2	27.37	2.75
91	Квартира-студия	9	1	42.61	1	11.29	2.75
92	Квартира	9	1	43.13	1	11.91	2.75
93	Квартира	9	1	51.72	2	23.74	2.75
94	Квартира-студия	9	1	60.73	1	13.12	2.75
95	Квартира-студия	9	1	24.90	1	10.90	2.75
96	Квартира	9	1	36.81	2	28.86	2.75
97	Квартира	9	1	47.63	1	12.40	2.75
98	Квартира	9	1	23.49	1	12.11	2.75
99	Квартира	9	1	21.00	1	10.78	2.75
100	Квартира	9	1	50.57	1	12.70	2.75
101	Квартира	9	1	39.92	1	13.57	2.75
102	Квартира	9	1	36.25	2	26.03	2.75
103	Квартира	9	1	36.12	2	27.37	2.75
104	Квартира-студия	10	1	24.90	1	11.29	2.75
105	Квартира	10	1	36.81	1	11.91	2.75
106	Квартира	10	1	47.63	2	23.74	2.75
107	Квартира-студия	10	1	23.49	1	13.12	2.75
108	Квартира-студия	10	1	21.00	1	10.90	2.75
109	Квартира	10	1	50.57	2	28.86	2.75
110	Квартира	10	1	39.92	1	12.40	2.75
111	Квартира	10	1	36.25	1	12.11	2.75
112	Квартира	10	1	36.12	1	10.78	2.75

113	Квартира	10	1	42.61	1	12.70	2.75
114	Квартира	10	1	43.13	1	13.57	2.75
115	Квартира	10	1	51.72	2	26.03	2.75
116	Квартира	10	1	60.73	2	27.37	2.75
117	Квартира-студия	11	1	24.90	1	11.29	2.75
118	Квартира	11	1	36.81	1	11.91	2.75
119	Квартира	11	1	47.63	2	23.74	2.75
120	Квартира-студия	11	1	23.49	1	13.12	2.75
121	Квартира-студия	11	1	21.00	1	10.90	2.75
122	Квартира	11	1	50.57	2	28.86	2.75
123	Квартира	11	1	39.92	1	12.40	2.75
124	Квартира	11	1	36.25	1	12.11	2.75
125	Квартира	11	1	36.12	1	10.78	2.75
126	Квартира	11	1	42.61	1	12.70	2.75
127	Квартира	11	1	43.13	1	13.57	2.75
128	Квартира	11	1	51.72	2	26.03	2.75
129	Квартира	11	1	60.73	2	27.37	2.75
130	Квартира-студия	12	1	24.90	1	11.29	2.75
131	Квартира	12	1	36.81	1	11.91	2.75
132	Квартира	12	1	47.63	2	23.74	2.75
133	Квартира-студия	12	1	23.49	1	13.12	2.75
134	Квартира-студия	12	1	21.00	1	10.90	2.75
135	Квартира	12	1	50.57	2	28.86	2.75
136	Квартира	12	1	39.92	1	12.40	2.75
137	Квартира	12	1	36.25	1	12.11	2.75

138	Квартира	12	1	36.12	1	10.78	2.75
139	Квартира	12	1	42.61	1	12.70	2.75
140	Квартира	12	1	43.13	1	13.57	2.75
141	Квартира	12	1	51.72	2	26.03	2.75
142	Квартира	12	1	60.73	2	27.37	2.75
143	Квартира-студия	13	1	24.68	1	11.29	2.75
144	Квартира	13	1	36.68	1	11.91	2.75
145	Квартира	13	1	47.51	2	23.74	2.75
146	Квартира-студия	13	1	23.36	1	13.12	2.75
147	Квартира-студия	13	1	20.89	1	10.90	2.75
148	Квартира	13	1	50.46	2	28.86	2.75
149	Квартира	13	1	76.55	3	37.80	2.75
150	Квартира	13	1	35.99	1	10.78	2.75
151	Квартира	13	1	42.42	1	12.70	2.75
152	Квартира	13	1	42.91	1	13.57	2.75
153	Квартира	13	1	51.50	2	26.03	2.75
154	Квартира	13	1	60.50	2	27.37	2.75
155	Квартира-студия	14	1	24.68	1	11.29	2.75
156	Квартира	14	1	36.68	1	11.91	2.75
157	Квартира	14	1	47.51	2	23.74	2.75
158	Квартира-студия	14	1	23.36	1	13.12	2.75
159	Квартира-студия	14	1	20.89	1	10.90	2.75
160	Квартира	14	1	50.46	2	28.86	2.75
161	Квартира	14	1	76.55	3	37.80	2.75
162	Квартира	14	1	35.99	1	10.78	2.75

163	Квартира	14	1	42.42	1	12.70	2.75
164	Квартира	14	1	42.91	1	13.57	2.75
165	Квартира	14	1	51.50	2	26.03	2.75
166	Квартира	14	1	60.50	2	27.37	2.75
167	Квартира-студия	15	1	24.86	1	11.41	2.75
168	Квартира	15	1	36.95	1	11.99	2.75
169	Квартира	15	1	71.95	3	41.29	2.75
170	Квартира	15	1	72.49	3	44.57	2.75
171	Квартира	15	1	77.02	3	38.06	2.75
172	Квартира	15	1	36.26	1	10.88	2.75
173	Квартира	15	1	42.71	1	12.80	2.75
174	Квартира	15	1	43.27	1	13.72	2.75
175	Квартира	15	1	51.97	2	26.31	2.75
176	Квартира	15	1	61.07	2	27.62	2.75
177	Квартира-студия	16	1	24.86	1	11.41	2.75
178	Квартира	16	1	36.95	1	11.99	2.75
179	Квартира	16	1	71.95	3	41.29	2.75
180	Квартира	16	1	72.49	3	42.59	2.75
181	Квартира	16	1	77.02	3	38.06	2.75
182	Квартира	16	1	36.26	1	10.88	2.75
183	Квартира	16	1	42.71	1	12.80	2.75
184	Квартира	16	1	43.27	1	13.72	2.75
185	Квартира	16	1	51.97	2	26.31	2.75
186	Квартира	16	1	61.07	2	27.62	2.75
187	Квартира-студия	17	1	24.86	1	11.41	2.75
188	Квартира	17	1	36.95	1	11.99	2.75
189	Квартира	17	1	71.95	3	41.29	2.75
190	Квартира	17	1	72.49	3	44.57	2.75

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-016264-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026536-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-035170-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023371-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-035112-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-004376-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026073-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-063794-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-024743-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-073267-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-017737-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Новоорловский» корпус 1.3.3/2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7814313164

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СП RU9410031 1 0001
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 902,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в здание с отметки земли, наличие лифтов в ширинной двери не менее 900 мм в свету, тактильные знаки
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств архитектурного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-33951-18/47679-Э-18

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 054 372,36 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС корректировка ТУ Исх-05458/48-ДС-14-ВС от 03.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 685 770,24 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВО корректировка ТУ Исх-05458/48-ДС-11-ВО от 03.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 700 861,44 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/40043-4691(1.3.2/2)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 422 500 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 191
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 191
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
2	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
4	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машиноместо	21.60	2.40
5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машиноместо	21.60	2.40
6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

173	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
174	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
175	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
176	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
177	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
178	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
179	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
180	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
181	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
182	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
183	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
184	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
185	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
186	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
187	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
188	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
189	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
190	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40
191	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Хранение автомобилей	1 этаж	общественное	312.76
2	Хранение автомобилей	1 этаж	общественное	295.19
3	Лестница 1	1 этаж	общественное	12.96
4	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	5.45
5	Тамбур	1 этаж	общественное	2.51
6	Хранение автомобилей	2 этаж	общественное	295.4

7	Хранение автомобилей	2 этаж	общественное	295.71
8	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	4.04
9	Лестница 1	2 этаж	общественное	12.96
10	Хранение автомобилей	3 этаж	общественное	295.4
11	Хранение автомобилей	3 этаж	общественное	295.71
12	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	4.04
13	Лестница 1	3 этаж	общественное	12.96
14	Хранение автомобилей	4 этаж	общественное	295.4
15	Хранение автомобилей	4 этаж	общественное	295.71
16	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	4.04
17	Лестница 1	4 этаж	общественное	12.96
18	Хранение автомобилей	5 этаж	общественное	295.4
19	Хранение автомобилей	5 этаж	общественное	295.71
20	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	4.04
21	Лестница 1	5 этаж	общественное	12.96
22	Хранение автомобилей	6 этаж	общественное	295.4
23	Хранение автомобилей	6 этаж	общественное	295.71
24	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	4.04
25	Лестница 1	6 этаж	общественное	12.96
26	Хранение автомобилей	7 этаж	общественное	295.4
27	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	4.04
28	Лестница 1	7 этаж	общественное	12.96
29	Хранение автомобилей	эксплуатируемая кровля	общественное	295.71
27	Хранение автомобилей	эксплуатируемая кровля	общественное	295.4
28	Лифтовой холл	эксплуатируемая кровля	общественное	4.04
29	Лестница 1	эксплуатируемая кровля	общественное	12.96
30	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	5.88
31	Электрощитовая	1 этаж	техническое	8.4
32	Помещ. Хранения пожарного инвентаря	1 этаж	техническое	5.47

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная части	Оборудование системы отопления: электроконвекторы	Отопление
2	Надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерный узел, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
3	Надземная части	Системы внутреннего противопожарного водопровода: запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы.	Водоснабжение
4	Надземная части	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоотведение
5	Надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Водоотведение
6	Надземная части	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации.	Слаботочные системы
7	Надземная части	Система контроля и управления доступом: контроллеры доступа, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Слаботочные системы
8	Надземная части	Система охранного теленаблюдения: коммутаторы, видеокамеры.	Слаботочные системы
9	Надземная части	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Слаботочные системы
10	Надземная части	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций прилегающей территории: громкоговорители	Слаботочные системы
11	Надземная части	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики.	Слаботочные системы
12	Надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; металлические шкафы;	Электроснабжение
13	Надземная части	Осветительное оборудование	Электроосвещение
14	Надземная части	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 60 300 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810955000018644</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810500000000653</p>
		<p>БИК: 044030653</p>
		<p>ИНН: 7707083893</p>
		<p>КПП: 784243001</p>
		<p>ОГРН: 1027700132195</p>

		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 060 243 176,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 654 430 330,27 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 405 812 845,73 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 119
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 593,45 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 56 932 657,2 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 562 400 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>30 м/м из общего количества расположены на эксплуатируемой кровле в виде открытой автостоянки. Оформлено к договору №ОД-СП6-33951-18/47679-Э-18 от 28.12.2019г. ДС2 от 08.10.2019 о замене стороны по договору на ООО Спецзастройщик"ЮИТ Новоорловский"с ПАО"Ленэнерго". Оформлено ДС 3 от 18.11.2019г с ПАО"Ленэнерго"по оплате за подключение технологического к электрическим сетям на отдельные этапы. Размер платы объекта 4 и 5 в пункте 14.1.8 указан общий на жилой дом этап 1.3.2/2 и открытую автостоянку этап 1.3.3/2. Размер платы за подключение по водоснабжению указанная в пункте 14.1.8 общая на жилой дом этапа 1.3.2/2 и наземную автостоянку открытого типа 1.3.3/2. Размер платы за подключение водоотведения по указанная в пункте 14.1.8 общая на жилой дом этапа 1.3.2/2 и наземную автостоянку открытого типа 1.3.3/2. Срок действия ТУ водоснабжения/водоотведения до полного исполнения сторонами обязательств по договору от 30.05.2014 № 176792-ВС. В графе 14.1.7 указан срок ввода объекта в эксплуатацию по каждому этапу. В паркинге этапов 1.3.3-1,1.3.3-2,1.4.2 машино-места №192-221 расположены на эксплуатируемой кровле паркинга. Площадь эксплуатируемой кровли не входит в общую площадь. Застройщиком осуществляется проведение за счёт средств участников долевого строительства работ по благоустройству в виде создания внутриквартальных проездов на прилегающем земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3216. В последующем земельный участок перейдёт в собственность города Санкт-Петербурга по завершении всех этапов строительства</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт территориального развития
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектная фирма Ретро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7812013550
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0472-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0474-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0048-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0012-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-016264-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026536-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-035170-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023371-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-035112-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-004376-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026073-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-063794-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-024743-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-073267-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-017737-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Новоорловский» корпус 1.4.1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНСПЕЦСМУ-РЕКОНСТРУКЦИЯ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7814128330

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СП RU9410031 1 0001
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 902,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 28
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оснащение специализированным сертифицированным оборудованием с соблюдением требований по безопасности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Оснащение специализированным сертифицированным оборудованием с соблюдением требований по безопасности
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На земельном участке. Размером 5x8м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в здание с отметки земли, наличие лифтов в ширинной двери не менее 900 мм в свету, тактильные знаки

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств архитектурного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/47090(1.4.1)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 705 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-33951-18/47679-Э-18

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 723 487,23 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС корректировка ТУ Исх-05458/48-ДС-14-ВС от 03.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 391 310,40 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВО корректировка ТУ Исх-05458/48-ДС-11-ВО от 03.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 346 285,92 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
274

15.1.2

Количество нежилых помещений:
17

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
17

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	43.40	1	11.20	2.75
2	Квартира-студия	2	1	23.80	1	11.40	2.75
3	Квартира-студия	2	1	23.90	1	11.30	2.75
4	Квартира	2	1	55.70	2	30.40	2.75
5	Квартира	2	1	61.40	3	30.90	2.75
6	Квартира	2	1	42.30	1	10.40	2.75
7	Квартира	2	1	38.00	1	13.20	2.75
8	Квартира	2	1	38.70	1	13.00	2.75

9	Квартира	2	1	40.70	1	12.60	2.75
10	Квартира	2	1	65.30	3	37.20	2.75
11	Квартира	2	1	59.80	3	31.00	2.75
12	Квартира	2	1	42.90	1	11.30	2.75
13	Квартира	3	1	43.30	1	11.20	2.75
14	Квартира-студия	3	1	23.60	1	11.30	2.75
15	Квартира-студия	3	1	23.60	1	11.10	2.75
16	Квартира	3	1	55.30	2	30.40	2.75
17	Квартира	3	1	61.20	3	30.90	2.75
18	Квартира	3	1	42.30	1	10.50	2.75
19	Квартира	3	1	37.90	1	13.20	2.75
20	Квартира	3	1	38.60	1	13.00	2.75
21	Квартира	3	1	40.50	1	12.60	2.75
22	Квартира	3	1	65.00	3	37.20	2.75
23	Квартира	3	1	59.50	3	31.00	2.75
24	Квартира	3	1	42.70	1	11.30	2.75
25	Квартира	4	1	43.30	1	11.20	2.75
26	Квартира-студия	4	1	23.60	1	11.30	2.75
27	Квартира-студия	4	1	23.60	1	11.10	2.75
28	Квартира	4	1	55.30	2	30.40	2.75
29	Квартира	4	1	61.20	3	30.90	2.75
30	Квартира	4	1	42.30	1	10.50	2.75
31	Квартира	4	1	37.90	1	13.20	2.75
32	Квартира	4	1	38.60	1	13.00	2.75
33	Квартира	4	1	40.50	1	12.60	2.75
34	Квартира	4	1	65.00	3	37.20	2.75
35	Квартира	4	1	59.50	3	31.00	2.75

36	Квартира	4	1	42.70	1	11.30	2.75
37	Квартира	5	1	43.30	1	11.20	2.75
38	Квартира-студия	5	1	23.60	1	11.30	2.75
39	Квартира-студия	5	1	23.60	1	11.10	2.75
40	Квартира	5	1	55.30	2	30.40	2.75
41	Квартира	5	1	61.20	3	30.90	2.75
42	Квартира	5	1	42.30	1	10.50	2.75
43	Квартира	5	1	37.90	1	13.20	2.75
44	Квартира	5	1	38.60	1	13.00	2.75
45	Квартира	5	1	40.50	1	12.60	2.75
46	Квартира	5	1	65.00	3	37.20	2.75
47	Квартира	5	1	59.50	3	31.00	2.75
48	Квартира	5	1	42.70	1	11.30	2.75
49	Квартира	6	1	43.30	1	11.20	2.75
50	Квартира-студия	6	1	23.60	1	11.30	2.75
51	Квартира-студия	6	1	23.60	1	11.10	2.75
52	Квартира	6	1	55.30	2	30.40	2.75
53	Квартира	6	1	61.20	3	30.90	2.75
54	Квартира	6	1	42.30	1	10.50	2.75
55	Квартира	6	1	37.90	1	13.20	2.75
56	Квартира	6	1	38.60	1	13.00	2.75
57	Квартира	6	1	40.50	1	12.60	2.75
58	Квартира	6	1	65.00	3	37.20	2.75
59	Квартира	6	1	59.50	3	31.00	2.75
60	Квартира	6	1	42.70	1	11.30	2.75
61	Квартира	7	1	43.30	1	11.20	2.75

62	Квартира-студия	7	1	23.60	1	11.30	2.75
63	Квартира-студия	7	1	23.60	1	11.10	2.75
64	Квартира	7	1	55.30	2	30.40	2.75
65	Квартира	7	1	61.20	3	30.90	2.75
66	Квартира	7	1	42.30	1	10.50	2.75
67	Квартира	7	1	37.90	1	13.20	2.75
68	Квартира	7	1	38.60	1	13.00	2.75
69	Квартира	7	1	40.50	1	12.60	2.75
70	Квартира	7	1	65.00	3	37.20	2.75
71	Квартира	7	1	59.50	3	31.00	2.75
72	Квартира	7	1	42.70	1	11.30	2.75
73	Квартира	8	1	43.30	1	11.20	2.75
74	Квартира-студия	8	1	23.60	1	11.30	2.75
75	Квартира-студия	8	1	23.60	1	11.10	2.75
76	Квартира	8	1	55.30	2	30.40	2.75
77	Квартира	8	1	61.20	3	30.90	2.75
78	Квартира	8	1	42.30	1	10.50	2.75
79	Квартира	8	1	37.90	1	13.20	2.75
80	Квартира	8	1	38.60	1	13.00	2.75
81	Квартира	8	1	40.50	1	12.60	2.75
82	Квартира	8	1	65.00	3	37.20	2.75
83	Квартира	8	1	59.50	3	31.00	2.75
84	Квартира	8	1	42.70	1	11.30	2.75
85	Квартира	9	1	43.30	1	11.20	2.75
86	Квартира-студия	9	1	23.60	1	11.30	2.75

87	Квартира-студия	9	1	23.60	1	11.10	2.75
88	Квартира	9	1	55.30	2	30.40	2.75
89	Квартира	9	1	61.20	3	30.90	2.75
90	Квартира	9	1	42.30	1	10.50	2.75
91	Квартира	9	1	37.90	1	13.20	2.75
92	Квартира	9	1	38.60	1	13.00	2.75
93	Квартира	9	1	40.50	1	12.60	2.75
94	Квартира	9	1	65.00	3	37.20	2.75
95	Квартира	9	1	59.50	3	31.00	2.75
96	Квартира	9	1	42.70	1	11.30	2.75
97	Квартира	10	1	43.30	1	11.20	2.75
98	Квартира-студия	10	1	23.60	1	11.30	2.75
99	Квартира-студия	10	1	23.60	1	11.10	2.75
100	Квартира	10	1	55.30	2	30.40	2.75
101	Квартира	10	1	61.20	3	30.90	2.75
102	Квартира	10	1	42.30	1	10.50	2.75
103	Квартира	10	1	37.90	1	13.20	2.75
104	Квартира	10	1	38.60	1	13.00	2.75
105	Квартира	10	1	40.50	1	12.60	2.75
106	Квартира	10	1	65.00	3	37.20	2.75
107	Квартира	10	1	59.50	3	31.00	2.75
108	Квартира	10	1	42.70	1	11.30	2.75
109	Квартира	11	1	43.30	1	11.20	2.75
110	Квартира-студия	11	1	23.60	1	11.30	2.75
111	Квартира-студия	11	1	23.60	1	11.10	2.75
112	Квартира	11	1	55.30	2	30.40	2.75

113	Квартира	11	1	61.20	3	30.90	2.75
114	Квартира	11	1	42.30	1	10.50	2.75
115	Квартира	11	1	37.90	1	13.20	2.75
116	Квартира	11	1	38.60	1	13.00	2.75
117	Квартира	11	1	40.50	1	12.60	2.75
118	Квартира	11	1	65.00	3	37.20	2.75
119	Квартира	11	1	59.50	3	31.00	2.75
120	Квартира	11	1	42.70	1	11.30	2.75
121	Квартира	12	1	43.30	1	11.20	2.75
122	Квартира-студия	12	1	23.60	1	11.30	2.75
123	Квартира-студия	12	1	23.60	1	11.10	2.75
124	Квартира	12	1	55.30	2	30.40	2.75
125	Квартира	12	1	61.20	3	30.90	2.75
126	Квартира	12	1	42.30	1	10.50	2.75
127	Квартира	12	1	37.90	1	13.20	2.75
128	Квартира	12	1	38.60	1	13.00	2.75
129	Квартира	12	1	40.50	1	12.60	2.75
130	Квартира	12	1	65.00	3	37.20	2.75
131	Квартира	12	1	59.50	3	31.00	2.75
132	Квартира	12	1	42.70	1	11.30	2.75
133	Квартира	13	1	43.30	1	11.20	2.75
134	Квартира-студия	13	1	23.60	1	11.30	2.75
135	Квартира-студия	13	1	23.60	1	11.10	2.75
136	Квартира	13	1	55.30	2	30.40	2.75
137	Квартира	13	1	61.20	3	30.90	2.75
138	Квартира	13	1	42.30	1	10.50	2.75
139	Квартира	13	1	37.90	1	13.20	2.75

140	Квартира	13	1	38.60	1	13.00	2.75
141	Квартира	13	1	40.50	1	12.60	2.75
142	Квартира	13	1	65.00	3	37.20	2.75
143	Квартира	13	1	59.50	3	31.00	2.75
144	Квартира	13	1	42.70	1	11.30	2.75
145	Квартира	14	1	43.20	1	11.20	2.75
146	Квартира-студия	14	1	23.50	1	11.30	2.75
147	Квартира-студия	14	1	23.50	1	11.10	2.75
148	Квартира	14	1	55.20	2	30.40	2.75
149	Квартира	14	1	61.10	3	30.90	2.75
150	Квартира	14	1	42.20	1	10.50	2.75
151	Квартира	14	1	37.80	1	13.20	2.75
152	Квартира	14	1	38.50	1	13.00	2.75
153	Квартира	14	1	40.40	1	12.60	2.75
154	Квартира	14	1	64.90	3	37.20	2.75
155	Квартира	14	1	59.30	3	31.00	2.75
156	Квартира	14	1	42.60	1	11.30	2.75
157	Квартира	15	1	43.40	1	11.30	2.75
158	Квартира-студия	15	1	23.70	1	11.40	2.75
159	Квартира-студия	15	1	23.80	1	11.30	2.75
160	Квартира	15	1	55.60	2	30.60	2.75
161	Квартира	15	1	61.80	3	31.40	2.75
162	Квартира	15	1	42.20	1	10.50	2.75
163	Квартира	15	1	38.00	1	13.30	2.75
164	Квартира	15	1	38.80	1	13.10	2.75
165	Квартира	15	1	40.60	1	12.70	2.75
166	Квартира	15	1	65.60	3	37.60	2.75

167	Квартира	15	1	60.00	3	31.30	2.75
168	Квартира	15	1	42.80	1	11.40	2.75
169	Квартира	16	1	43.40	1	11.30	2.75
170	Квартира-студия	16	1	23.70	1	11.40	2.75
171	Квартира-студия	16	1	23.80	1	11.30	2.75
172	Квартира	16	1	55.60	2	30.60	2.75
173	Квартира	16	1	61.80	3	31.40	2.75
174	Квартира	16	1	42.20	1	10.50	2.75
175	Квартира	16	1	38.00	1	13.30	2.75
176	Квартира	16	1	38.80	1	13.10	2.75
177	Квартира	16	1	40.60	1	12.70	2.75
178	Квартира	16	1	65.60	3	37.60	2.75
179	Квартира	16	1	60.00	3	31.30	2.75
180	Квартира	16	1	42.80	1	11.40	2.75
181	Квартира	17	1	43.40	1	11.30	2.75
182	Квартира-студия	17	1	23.70	1	11.40	2.75
183	Квартира-студия	17	1	23.80	1	11.30	2.75
184	Квартира	17	1	55.60	2	30.60	2.75
185	Квартира	17	1	61.80	3	31.40	2.75
186	Квартира	17	1	42.20	1	10.50	2.75
187	Квартира	17	1	38.00	1	13.30	2.75
188	Квартира	17	1	38.80	1	13.10	2.75
189	Квартира	17	1	40.60	1	12.70	2.75
190	Квартира	17	1	65.60	3	37.60	2.75
191	Квартира	17	1	60.00	3	31.30	2.75
192	Квартира	17	1	42.80	1	11.40	2.75
193	Квартира	18	1	43.40	1	11.30	2.75

194	Квартира-студия	18	1	23.70	1	11.40	2.75
195	Квартира-студия	18	1	23.80	1	11.30	2.75
196	Квартира	18	1	55.60	2	30.60	2.75
197	Квартира	18	1	61.80	3	31.40	2.75
198	Квартира	18	1	42.20	1	10.50	2.75
199	Квартира	18	1	38.00	1	13.30	2.75
200	Квартира	18	1	38.80	1	13.10	2.75
201	Квартира	18	1	40.60	1	12.70	2.75
202	Квартира	18	1	65.60	3	37.60	2.75
203	Квартира	18	1	60.00	3	31.30	2.75
204	Квартира	18	1	42.80	1	11.40	2.75
205	Квартира	19	1	67.40	2	23.30	2.75
206	Квартира	19	1	80.40	3	36.50	2.75
207	Квартира	19	1	61.80	3	31.40	2.75
208	Квартира	19	1	42.20	1	10.50	2.75
209	Квартира	19	1	38.00	1	13.30	2.75
210	Квартира	19	1	38.80	1	13.10	2.75
211	Квартира	19	1	40.60	1	12.70	2.75
212	Квартира	19	1	65.60	3	37.60	2.75
213	Квартира	19	1	60.00	3	31.30	2.75
214	Квартира	19	1	42.80	1	11.40	2.75
215	Квартира	20	1	67.40	2	23.30	2.75
216	Квартира	20	1	80.40	3	36.50	2.75
217	Квартира	20	1	61.80	3	31.40	2.75
218	Квартира	20	1	42.20	1	10.50	2.75
219	Квартира	20	1	38.00	1	16.80	2.75
220	Квартира	20	1	38.70	1	17.60	2.75
221	Квартира	20	1	40.60	1	12.70	2.75

222	Квартира	20	1	65.60	3	37.60	2.75
223	Квартира	20	1	60.00	3	31.30	2.75
224	Квартира	20	1	42.90	1	11.40	2.75
225	Квартира	21	1	67.40	2	23.30	2.75
226	Квартира	21	1	80.40	3	36.50	2.75
227	Квартира	21	1	61.80	3	31.40	2.75
228	Квартира	21	1	42.20	1	10.50	2.75
229	Квартира	21	1	38.00	1	16.80	2.75
230	Квартира	21	1	38.70	1	17.60	2.75
231	Квартира	21	1	40.60	1	12.70	2.75
232	Квартира	21	1	65.60	3	37.60	2.75
233	Квартира	21	1	60.00	3	31.30	2.75
234	Квартира	21	1	42.90	1	11.40	2.75
235	Квартира	22	1	67.40	2	23.30	2.75
236	Квартира	22	1	80.40	3	36.50	2.75
237	Квартира	22	1	61.80	3	31.40	2.75
238	Квартира	22	1	42.20	1	10.50	2.75
239	Квартира	22	1	38.00	1	16.80	2.75
240	Квартира	22	1	38.70	1	17.60	2.75
241	Квартира	22	1	40.60	1	12.70	2.75
242	Квартира	22	1	65.60	3	37.60	2.75
243	Квартира	22	1	60.00	3	31.30	2.75
244	Квартира	22	1	42.90	1	11.40	2.75
245	Квартира	23	1	67.40	2	23.30	2.75
246	Квартира	23	1	80.40	3	36.50	2.75
247	Квартира	23	1	61.80	3	31.40	2.75
248	Квартира	23	1	42.20	1	10.50	2.75
249	Квартира	23	1	38.00	1	16.80	2.75
250	Квартира	23	1	38.70	1	17.60	2.75
251	Квартира	23	1	40.60	1	12.70	2.75

252	Квартира	23	1	65.60	3	37.60	2.75
253	Квартира	23	1	60.00	3	31.30	2.75
254	Квартира	23	1	42.90	1	11.40	2.75
255	Квартира	24	1	67.40	2	23.30	2.75
256	Квартира	24	1	80.40	3	36.50	2.75
257	Квартира	24	1	61.80	3	31.40	2.75
258	Квартира	24	1	42.20	1	10.50	2.75
259	Квартира	24	1	38.00	1	16.80	2.75
260	Квартира	24	1	38.70	1	17.60	2.75
261	Квартира	24	1	40.60	1	12.70	2.75
262	Квартира	24	1	65.60	3	37.60	2.75
263	Квартира	24	1	60.00	3	31.30	2.75
264	Квартира	24	1	42.90	1	11.40	2.75
265	Квартира	25	1	67.40	2	23.30	2.75
266	Квартира	25	1	80.40	3	36.50	2.75
267	Квартира	25	1	61.80	3	31.40	2.75
268	Квартира	25	1	42.20	1	10.50	2.75
269	Квартира	25	1	38.00	1	16.80	2.75
270	Квартира	25	1	38.70	1	17.60	2.75
271	Квартира	25	1	40.60	1	12.70	2.75
272	Квартира	25	1	65.60	3	37.60	2.75
273	Квартира	25	1	60.00	3	31.30	2.75
274	Квартира	25	1	42.90	1	11.40	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
В-1-1.4.1	Нежилое помещение	1	1	100.20	Санузел	4.60	3.60

					Тамбур	7.50	
					Помещение	88.10	
К1-Г	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
К10-Г	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
К11-Г	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
К12-Г	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
В-2-1.4.1	Нежилое помещение	1	1	114.20	Тамбур	7.40	3.60
					Санузел	4.10	
					Помещение	102.70	
К2-Г	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
В-3-1.4.1	Нежилое помещение	1	1	97.40	Санузел	4.10	3.60
					Тамбур	6.40	
					Помещение	86.90	
К3-Г	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
В-4-1.4.1	Нежилое помещение	1	1	56.70	Санузел	5.60	3.60
					Тамбур	6.30	
					Помещение	44.80	
К4-Г	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
В-5-1.4.1	Нежилое помещение	1	1	147.30	Санузел	4.70	3.60
					Тамбур	6.10	
					Помещение	136.50	
К5-Г	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
К6-Г	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
К7-Г	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
К8-Г	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
К9-Г	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП жилых помещений	подвал	техническое	33.61
2	ИТП встроенных помещений	подвал	техническое	28.52
3	Электрощитовая	подвал	техническое	39.58
4	Коммутационное помещение	подвал	техническое	17.36
5	Насосная пожаротушения	подвал	техническое	24.9
6	Насосная. Помещение водоподготовки	подвал	техническое	31.32
7	Водомерный узел	подвал	техническое	21.32
8	Подвал	подвал	общественное	205.88
9	Подвал	подвал	общественное	136.62
10	Коридор	подвал	общественное	10.99
11	Коридор	подвал	общественное	10.57
12	Тамбур (МОП)	1 этаж	общественное	6.83
13	Вестибюль (МОП)	1 этаж	общественное	10.01
14	КУИ (МОП)	1 этаж	общественное	5.26
15	Колясочная (МОП)	1 этаж	общественное	16.36
16	Лифтовой холл (МОП)	1 этаж	общественное	16.14
17	Лестничная клетка (МОП)	1 этаж	общественное	19
18	Мусоросборная камера	1 этаж	общественное	21.39
19	Лифтовой холл (МОП)	2 этаж	общественное	9.6
20	Коридор (МОП)	2 этаж	общественное	47.83
21	Зона безопасности МГН (МОП)	2 этаж	общественное	3.37
22	Тамбур (МОП)	2 этаж	общественное	4.11
23	Переходный балкон (МОП)	2 этаж	общественное	8.07
24	Лестничная клетка (МОП)	2 этаж	общественное	12.63
25	Лифтовой холл (МОП)	3 этаж	общественное	9.6

26	Коридор (МОП)	3 этаж	общественное	47.83
27	Зона безопасности МГН (МОП)	3 этаж	общественное	3.37
28	Тамбур (МОП)	3 этаж	общественное	4.1
29	Переходный балкон (МОП)	3 этаж	общественное	8.62
30	Лестничная клетка (МОП)	3 этаж	общественное	12.63
31	Лифтовой холл (МОП)	4 этаж	общественное	9.6
32	Коридор (МОП)	4 этаж	общественное	47.83
33	Зона безопасности МГН (МОП)	4 этаж	общественное	3.37
34	Тамбур (МОП)	4 этаж	общественное	4.1
35	Переходный балкон (МОП)	4 этаж	общественное	8.62
36	Лестничная клетка (МОП)	4 этаж	общественное	12.63
37	Лифтовой холл (МОП)	5 этаж	общественное	9.6
38	Коридор (МОП)	5 этаж	общественное	47.83
39	Зона безопасности МГН (МОП)	5 этаж	общественное	3.37
40	Тамбур (МОП)	5 этаж	общественное	4.1
41	Переходный балкон (МОП)	5 этаж	общественное	8.62
42	Лестничная клетка (МОП)	5 этаж	общественное	12.63
43	Лифтовой холл (МОП)	6 этаж	общественное	9.6
44	Коридор (МОП)	6 этаж	общественное	47.83
45	Зона безопасности МГН (МОП)	6 этаж	общественное	3.37
46	Тамбур (МОП)	6 этаж	общественное	4.1
47	Переходный балкон (МОП)	6 этаж	общественное	8.62
48	Лестничная клетка (МОП)	6 этаж	общественное	12.63
49	Лифтовой холл (МОП)	7 этаж	общественное	9.6
50	Коридор (МОП)	7 этаж	общественное	47.83
51	Зона безопасности МГН (МОП)	7 этаж	общественное	3.37
52	Тамбур (МОП)	7 этаж	общественное	4.1
53	Переходный балкон (МОП)	7 этаж	общественное	8.62
54	Лестничная клетка (МОП)	7 этаж	общественное	12.63
55	Лифтовой холл (МОП)	8 этаж	общественное	9.6

56	Коридор (МОП)	8 этаж	общественное	47.83
57	Зона безопасности МГН (МОП)	8 этаж	общественное	3.37
58	Тамбур (МОП)	8 этаж	общественное	4.1
59	Переходный балкон (МОП)	8 этаж	общественное	8.62
60	Лестничная клетка (МОП)	8 этаж	общественное	12.63
61	Лифтовой холл (МОП)	9 этаж	общественное	9.6
62	Коридор (МОП)	9 этаж	общественное	47.83
63	Зона безопасности МГН (МОП)	9 этаж	общественное	3.37
64	Тамбур (МОП)	9 этаж	общественное	4.1
65	Переходный балкон (МОП)	9 этаж	общественное	8.62
66	Лестничная клетка (МОП)	9 этаж	общественное	12.63
67	Лифтовой холл (МОП)	10 этаж	общественное	9.6
68	Коридор (МОП)	10 этаж	общественное	47.83
69	Зона безопасности МГН (МОП)	10 этаж	общественное	3.37
70	Тамбур (МОП)	10 этаж	общественное	4.1
71	Переходный балкон (МОП)	10 этаж	общественное	8.62
72	Лестничная клетка (МОП)	10 этаж	общественное	12.63
73	Лифтовой холл (МОП)	11 этаж	общественное	9.6
74	Коридор (МОП)	11 этаж	общественное	47.83
75	Зона безопасности МГН (МОП)	11 этаж	общественное	3.37
76	Тамбур (МОП)	11 этаж	общественное	4.1
77	Переходный балкон (МОП)	11 этаж	общественное	8.62
78	Лестничная клетка (МОП)	11 этаж	общественное	12.63
79	Лифтовой холл (МОП)	12 этаж	общественное	9.6
80	Коридор (МОП)	12 этаж	общественное	47.83
81	Зона безопасности МГН (МОП)	12 этаж	общественное	3.37
82	Тамбур (МОП)	12 этаж	общественное	4.1
83	Переходный балкон (МОП)	12 этаж	общественное	8.62
84	Лестничная клетка (МОП)	12 этаж	общественное	12.63
85	Лифтовой холл (МОП)	13 этаж	общественное	9.6

86	Коридор (МОП)	13 этаж	общественное	47.83
87	Зона безопасности МГН (МОП)	13 этаж	общественное	3.37
88	Тамбур (МОП)	13 этаж	общественное	4.1
89	Переходный балкон (МОП)	13 этаж	общественное	8.62
90	Лестничная клетка (МОП)	13 этаж	общественное	12.63
91	Лифтовой холл (МОП)	14 этаж	общественное	9.6
92	Коридор (МОП)	14 этаж	общественное	47.83
93	Зона безопасности МГН (МОП)	14 этаж	общественное	3.37
94	Тамбур (МОП)	14 этаж	общественное	4.1
95	Переходный балкон (МОП)	14 этаж	общественное	8.62
96	Лестничная клетка (МОП)	14 этаж	общественное	12.63
97	Лифтовой холл (МОП)	15 этаж	общественное	9.6
98	Коридор (МОП)	15 этаж	общественное	48.16
99	Зона безопасности МГН (МОП)	15 этаж	общественное	3.39
100	Тамбур (МОП)	15 этаж	общественное	4.17
101	Переходный балкон (МОП)	15 этаж	общественное	8.62
102	Лестничная клетка (МОП)	15 этаж	общественное	12.81
103	Лифтовой холл (МОП)	16 этаж	общественное	9.6
104	Коридор (МОП)	16 этаж	общественное	48.16
105	Зона безопасности МГН (МОП)	16 этаж	общественное	3.39
106	Тамбур (МОП)	16 этаж	общественное	4.17
107	Переходный балкон (МОП)	16 этаж	общественное	8.62
108	Лестничная клетка (МОП)	16 этаж	общественное	12.81
109	Лифтовой холл (МОП)	17 этаж	общественное	9.6
110	Коридор (МОП)	17 этаж	общественное	48.16
111	Зона безопасности МГН (МОП)	17 этаж	общественное	3.39
112	Тамбур (МОП)	17 этаж	общественное	4.17
113	Переходный балкон (МОП)	17 этаж	общественное	8.62
114	Лестничная клетка (МОП)	17 этаж	общественное	12.81
115	Лифтовой холл (МОП)	18 этаж	общественное	9.6

116	Коридор (МОП)	18 этаж	общественное	48.16
117	Зона безопасности МГН (МОП)	18 этаж	общественное	3.39
118	Тамбур (МОП)	18 этаж	общественное	4.17
119	Переходный балкон (МОП)	18 этаж	общественное	8.62
120	Лестничная клетка (МОП)	18 этаж	общественное	12.81
121	Лифтовой холл (МОП)	19 этаж	общественное	9.7
122	Коридор (МОП)	19 этаж	общественное	48.16
123	Зона безопасности МГН (МОП)	19 этаж	общественное	3.39
124	Тамбур (МОП)	19 этаж	общественное	4.17
125	Переходный балкон (МОП)	19 этаж	общественное	8.62
126	Лестничная клетка (МОП)	19 этаж	общественное	12.81
127	Лифтовой холл (МОП)	20 этаж	общественное	9.7
128	Коридор (МОП)	20 этаж	общественное	48.16
129	Зона безопасности МГН (МОП)	20 этаж	общественное	3.39
130	Тамбур (МОП)	20 этаж	общественное	4.17
131	Переходный балкон (МОП)	20 этаж	общественное	8.62
132	Лестничная клетка (МОП)	20 этаж	общественное	12.81
133	Лифтовой холл (МОП)	21 этаж	общественное	9.7
134	Коридор (МОП)	21 этаж	общественное	48.16
135	Зона безопасности МГН (МОП)	21 этаж	общественное	3.39
136	Тамбур (МОП)	21 этаж	общественное	4.17
137	Переходный балкон (МОП)	21 этаж	общественное	8.62
138	Лестничная клетка (МОП)	21 этаж	общественное	12.81
139	Лифтовой холл (МОП)	22 этаж	общественное	9.7
140	Коридор (МОП)	22 этаж	общественное	48.16
141	Зона безопасности МГН (МОП)	22 этаж	общественное	3.39
142	Тамбур (МОП)	22 этаж	общественное	4.17
143	Переходный балкон (МОП)	22 этаж	общественное	8.62
144	Лестничная клетка (МОП)	22 этаж	общественное	12.81
145	Лифтовой холл (МОП)	23 этаж	общественное	9.7

146	Коридор (МОП)	23 этаж	общественное	48.16
147	Зона безопасности МГН (МОП)	23 этаж	общественное	3.39
148	Тамбур (МОП)	23 этаж	общественное	4.17
149	Переходный балкон (МОП)	23 этаж	общественное	8.62
150	Лестничная клетка (МОП)	23 этаж	общественное	12.81
151	Лифтовой холл (МОП)	24 этаж	общественное	9.7
152	Коридор (МОП)	24 этаж	общественное	48.16
153	Зона безопасности МГН (МОП)	24 этаж	общественное	3.39
154	Тамбур (МОП)	24 этаж	общественное	4.17
155	Переходный балкон (МОП)	24 этаж	общественное	8.62
156	Лестничная клетка (МОП)	24 этаж	общественное	12.81
157	Лифтовой холл (МОП)	25 этаж	общественное	9.7
158	Коридор (МОП)	25 этаж	общественное	48.16
159	Зона безопасности МГН (МОП)	25 этаж	общественное	3.39
160	Тамбур (МОП)	25 этаж	общественное	4.17
161	Переходный балкон (МОП)	25 этаж	общественное	8.62
162	Лестничная клетка (МОП)	25 этаж	общественное	12.81
163	Лестница (МОП)	кровля	техническое	12.81

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Отопление

2	Подземная и надземная части	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	Отопление
3	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Вентиляция
4	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Системы внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы.	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоотведение
7	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Водоотведение
8	Надземная часть	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации.	Слаботочные системы
9	Надземная часть	Система домофонной связи: вызывные панели, коммутаторы связи.	Слаботочные системы
10	Надземная часть	Система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом: контроллеры доступа, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Слаботочные системы
11	Надземная часть	Система охранного теленаблюдения: коммутаторы, видеокамеры.	Слаботочные системы
12	Надземная часть	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Слаботочные системы
13	Надземная часть	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители	Слаботочные системы
14	Надземная часть	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики.	Слаботочные системы

15	Надземная часть	Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики.	Слаботочные системы
16	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы; навесные квартирные щиты	Электроснабжение
17	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование	Электроосвещение
18	Надземная часть	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 289 163 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810955000018644
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Эталон Перспектива
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7814313164
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 270 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 270 000 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Эталон Перспектива
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7814313164
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 460 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 18 905 972,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 441 094 028,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2026
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 111 787 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 542 562 443,81 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 569 224 556,19 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 014,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 368,5 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 381 014 888 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 89 643 973 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 562 400 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: 30 м/м из общего количества расположены на эксплуатируемой кровле в виде открытой автостоянки. Размер платы за подключение по теплоснабжению определен расчетным путем. ТУ по ГВС нет, т.к. горячая вода подогревается в ИТП (закрытый водоразбор). Оформлено к договору №ОД-СПб-33951-18/47679-Э-18 от 28.12.2019г. ДС2 от 08.10.2019 о замене стороны по договору на ООО Спецзастройщик"ЮИТ Новоорловский"с ПАО"Ленэнерго". Оформлено ДС 3 от 18.11.2019г с ПАО"Ленэнерго"по оплате за подключение технологического к электрическим сетям на отдельные этапы. Размер платы объекта 6 и 7 в пункте 14.1.8 указан общий на жилой дом этап 1.4.1 и открытую автостоянку этап 1.4.2. Размер платы за подключение по водоснабжению указанная в пункте 14.1.8 общая на жилой дом этапа 1.4.1 и наземную автостоянку открытого типа 1.4.2. Размер платы за подключение водоотведения по указанная в пункте 14.1.8 общая на жилой дом этапа 1.4.1 и наземную автостоянку открытого типа 1.4.2. Срок действия ТУ водоснабжения/водоотведения до полного исполнения сторонами обязательств по договору от 30.05.2014 № 176792-ВС. В графе 14.1.7 указан срок ввода объекта в эксплуатацию по каждому этапу. Застройщиком осуществляется проведение за счёт средств участников долевого строительства работ по благоустройству в виде создания внутриквартальных проездов на прилегающем земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3216. В последующем земельный участок перейдет в собственность города Санкт-Петербурга по завершении всех этапов строительства. Возможна замена применяемых в ходе строительства материалов, изделий и оборудования (в том числе марки, модификации, производителя) на аналогичные, не приводящие к существенному изменению качественных характеристик проекта строительства</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт территориального развития
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектная фирма Ретро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7812013550
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0472-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0474-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0048-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0012-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-016264-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026536-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-035170-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023371-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-035112-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-004376-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-026073-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-063794-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-024743-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509

10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-073267-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-017737-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Новоорловский» корпус 1.4.2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНСПЕЦСМУ-РЕКОНСТРУКЦИЯ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7814128330

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.1-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0384.2-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СП RU9410031 1 0001
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004270:3213
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 902,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в здание с отметки земли, наличие лифтов в ширинной двери не менее 900 мм в свету, тактильные знаки
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, за исключением пространств архитектурного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПБ-33951-18/47679-Э-18

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 723 487,23 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВС корректировка ТУ Исх-05458/48-ДС-14-ВС от 03.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 391 310,40 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 302-27-3875/14-1-2-ВО корректировка ТУ Исх-05458/48-ДС-11-ВО от 03.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 346 285,92 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/39986-4691(1.4.1)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 705 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 221
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 221
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
2	Машино-место	1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
3	Машино-место	1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
4	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машиноместо	21.60	
5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машиноместо	21.60	
6	Машино-место	1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
7	Машино-место	1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
8	Машино-место	1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
9	Машино-место	1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
10	Машино-место	1	1	13.30	Машиноместо	13.30	

221	Машино-место	кровля	1	13.30	Машиноместо	13.30
-----	--------------	--------	---	-------	-------------	-------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Хранение автомобилей	1 этаж	общественное	312.76
2	Хранение автомобилей	1 этаж	общественное	295.19
3	Лестница 1	1 этаж	общественное	12.96
4	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	5.45
5	Тамбур	1 этаж	общественное	2.51
6	Хранение автомобилей	2 этаж	общественное	295.4
7	Хранение автомобилей	2 этаж	общественное	295.71
8	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	4.04
9	Лестница 1	2 этаж	общественное	12.96
10	Хранение автомобилей	3 этаж	общественное	295.4
11	Хранение автомобилей	3 этаж	общественное	295.71
12	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	4.04
13	Лестница 1	3 этаж	общественное	12.96
14	Хранение автомобилей	4 этаж	общественное	295.4
15	Хранение автомобилей	4 этаж	общественное	295.71
16	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	4.04
17	Лестница 1	4 этаж	общественное	12.96
18	Хранение автомобилей	5 этаж	общественное	295.4
19	Хранение автомобилей	5 этаж	общественное	295.71
20	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	4.04
21	Лестница 1	5 этаж	общественное	12.96
22	Хранение автомобилей	6 этаж	общественное	295.4
23	Хранение автомобилей	6 этаж	общественное	295.71
24	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	4.04

25	Лестница 1	6 этаж	общественное	12.96
26	Хранение автомобилей	7 этаж	общественное	295.4
27	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	4.04
28	Лестница 1	7 этаж	общественное	12.96
29	Хранение автомобилей	эксплуатируемая кровля	общественное	295.71
27	Хранение автомобилей	эксплуатируемая кровля	общественное	295.4
28	Лифтовой холл	эксплуатируемая кровля	общественное	4.04
29	Лестница 1	эксплуатируемая кровля	общественное	12.96
30	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	5.88
31	Электрощитовая	1 этаж	техническое	8.4
32	Помещ. Хранения пожарного инвентаря	1 этаж	техническое	5.47

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная части	Оборудование системы отопления: электроконвекторы	Отопление
2	Надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерный узел, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.	Водоснабжение
3	Надземная части	Системы внутреннего противопожарного водопровода: запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы.	Водоснабжение
4	Надземная части	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Водоотведение
5	Надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, лотки, трубопроводы, (запорно-регулирующую) арматура, фильтр-патроны.	Водоотведение
6	Надземная части	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации.	Слаботочные системы
7	Надземная части	Система контроля и управления доступом: контроллеры доступа, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.	Слаботочные системы

8	Надземная части	Система охранного теленаблюдения: коммутаторы, видеокамеры.	Слаботочные системы
9	Надземная части	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Слаботочные системы
10	Надземная части	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций прилегающей территории: громкоговорители	Слаботочные системы
11	Надземная части	Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики.	Слаботочные системы
12	Надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВт; металлические шкафы;	Электроснабжение
13	Надземная части	Осветительное оборудование	Электроосвещение
14	Надземная части	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 80 650 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810955000018644
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893

		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Эталон Перспектива
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7814313164
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 270 000 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 270 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Эталон Перспектива
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7814313164
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 460 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 18 905 972,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 441 094 028,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2026
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 111 787 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 328 703 950,91 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 783 083 049,09 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 26,6 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 174 549 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 562 400 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Оформлено к договору №ОД-СП6-33951-18/47679-Э-18 от 28.12.2019г.ДС2 от 08.10.2019 о замене стороны по договору на ООО Спецзастройщик"ЮИТ Новоорловский"с ПАО"Ленэнерго".Оформлено ДС 3 от 18.11.2019г с ПАО"Ленэнерго"по оплате за подключение технологического к электрическим сетям на отдельные этапы.Размер платы объекта 6 и 7 в пункте 14.1.8 указан общий на жилой дом этап 1.4.1 и открытую автостоянку этап 1.4.2.Размер платы за подключение по водоснабжению указанная в пункте 14.1.8 общая на жилой дом этапа 1.4.1 и наземную автостоянку открытого типа 1.4.2.Размер платы за подключение водоотведения по указанная в пункте 14.1.8 общая на жилой дом этапа 1.4.1 и наземную автостоянку открытого типа 1.4.2.Срок действия ТУ водоснабжения/водоотведения до полного исполнения сторонами обязательств по договору от 30.05.2014 № 176792-ВС.В графе 14.1.7 указан срок ввода объекта в эксплуатацию по каждому этапу.В паркинге этапов 1.3.3-1,1.3.3-2,1.4.2 машино-места №192-221 расположены на эксплуатируемой кровле паркинга.Площадь эксплуатируемой кровли не входит в общую площадь.Застройщиком осуществляется проведение за счёт средств участников долевого строительства работ по благоустройству в виде создания внутриквартальных проездов на прилегающем земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3216.В последующем земельный участок перейдёт в собственность города Санкт-Петербурга по завершении всех этапов строительства.Возможна замена применяемых в ходе строительства материалов, изделий и оборудования (в том числе марки, модификации, производителя) на аналогичные, не приводящие к существенному изменению качественных характеристик проекта строительства</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.04.2018	Раздел 1.Пояснительная записка	Проектные решения полностью переработаны

2	26.04.2018	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Проектные решения полностью переработаны
3	26.04.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Проектные решения полностью переработаны
4	26.04.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения в части объемно-планировочных решений	Проектные решения полностью переработаны
5	26.04.2018	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. «Система электроснабжения»	Проектные решения полностью переработаны

6	26.04.2018	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. «Система водоснабжения»	Проектные решения полностью переработаны
7	26.04.2018	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. «Система водоотведения»	Проектные решения полностью переработаны

8	26.04.2018	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	Проектные решения полностью переработаны
9	26.04.2018	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. «Сети связи»	Проектные решения полностью переработаны

10	26.04.2018	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 6.«Технологические решения»	Проектные решения полностью переработаны
11	26.04.2018	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Проектные решения полностью переработаны
12	26.04.2018	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Проектные решения полностью переработаны
13	26.04.2018	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Проектные решения полностью переработаны

14	26.04.2018	Раздел 10 (1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Проектные решения полностью переработаны
15	26.04.2018	Раздел 11. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.	Проектные решения полностью переработаны
16	26.04.2018	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.	Проектные решения полностью переработаны

17	28.06.2019	Раздел 7 «Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений» Книга 7 «Свайное поле по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1»	Свая БНС 550-27840 армируется каркасами КП-1 и КП-2. Каркас КП-3 отменен. Свая БНС 550-27790 армируется каркасами КП-1 и КП-2. Каркас КП-3 отменен. Свая БНС 550-30750 армируется каркасами КП-1, КП-2 и КП-4, при этом каркас КП-4 уменьшен до 2350мм. Свая БНС 550-30700 армируется каркасами КП-1, КП-2 и КП-4, при этом каркас КП-4 уменьшен до 2350мм.
18	02.10.2019	Раздел 1. Пояснительная записка Книга 1. Пояснительная записка. Текстовая часть.	Исправление технической ошибки в части общей площади кладовых. Не учтено в ТЭП 4 кладовых. Общая площадь кладовых – 43,39м2. Общая площадь встроенных помещений – 535,35м2.
19	02.10.2019	Раздел 3.Архитектурные решения Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Исправление технической ошибки в части общей площади кладовых. Не учтено в ТЭП 4 кладовых. Общая площадь кладовых – 43,39м2. Общая площадь встроенных помещений – 535,35м2.
20	11.12.2019	Раздел1. Книга 1. Пояснительная записка. Текстовая часть	В текст Пояснительной записки внесено указание на документы, перечисленные в п.2
			Внесены в том: - Дополнительное соглашение №14 к договору №176792/14-ВС от 30 мая 2014 года о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 03 октября 2019г. - Приложение №1 к дополнительному соглашению №14 к договору №176792/14-ВС от 30 мая 2014 года о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения № исх-05458/48-ДС-14-ВС от 03 октября

21	11.12.2019	<p>Раздел 1. Книга 2. Пояснительная записка. Исходно-разрешительная документация</p>	<p>2019г. - Протокол разногласий к дополнительному соглашению №14 к договору №176792/14-BC от 30 мая 2014 года о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 03 октября 2019г. - Дополнительное соглашение №11 к договору №176792/14-BO от 30 мая 2014 года о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 03 октября 2019г. - Приложение №1 к дополнительному соглашению №11 к договору №176792/14-BC от 30 мая 2014 года о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения № исх-05458/48-ДС-11-BO от 03 октября 2019г. - Протокол разногласий к дополнительному соглашению №11 к договору №176792/14-BC от 30 мая 2014 года о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 03 октября 2019г. - Договор №ОД-СПб-33951-18/47679-Э-18 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 28.12.2018г. - Приложение №1 к Договору № ОД-СПб-33951-18/47679-Э-18 от 28.12.2018 г. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Ленэнерго» - Технические условия подключения этапа строительства 1.3.1 (многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.1) по адресу: г. Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 6 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д) к системе теплоснабжения ГУП «ТЭКСПб» №21-15/40039-4691 (1.3.1) от 27.09.2019г. - Технические условия подключения этапа строительства 1.3.2/1 (многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1) по адресу: г. Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 6 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д) к системе теплоснабжения ГУП «ТЭКСПб» №21-15/39987-4691 (1.3.2/1) от 27.09.2019г. - Технические условия подключения этапа строительства 1.3.2/2 (многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2) по адресу: г. Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 6 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д) к системе теплоснабжения ГУП «ТЭКСПб» №21-15/40043-4691 (1.3.2/2) от 27.09.2019г. - Технические условия подключения этапа строительства 1.4.1 (многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.4.1) по адресу: г. Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 6 (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д) к системе теплоснабжения ГУП «ТЭКСПб» №21-15/39986-4691 (1.4.1) от 27.09.2019г. - Условия Подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения №22-05/000587 от 25.09.2019г. ГУП «ТЭК СПб»</p>
----	------------	--	---

22	11.12.2019	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	<p>1. В разделе 5 текстовой части СПОЗУ откорректировано местоположение и вместимость временных автостоянок (обустроенных на период строительства) на 169 машиномест. Местоположение части парковок изменилось, а именно переместились на территорию проектируемого участка. Количество изменилось на 169, исходя из вместимости вновь образованной временной парковки. При этом число и местоположение машино-мест стадии П всего объекта не изменились. 2. Откорректирована ширина пешеходной дорожки с северных торцов корпусов 1.3.1 и 1.4.1 3. На листе №4 графической части тома СПОЗУ допущена техническая ошибка. Правильные ТЭПы указаны в положительном заключении ООО «ННЭ» №78-2-1-3-0012-18 от 25.04.2018. Техническая ошибка устранена. Проверены все листы графической части, ПЗ на соответствие. 4. Внесено изменение в сводный план сетей в части ввода водопровода в здание.</p>
23	11.12.2019	<p>Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения в части объемно-планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.</p>	<p>Изменить фразу «...внеквартирным коридорам шириной не менее 1,55 м» на «...внеквартирным коридорам шириной не менее 1,5 м». Ширина коридора в ПЗ была дана без учета штукатурки и цоколя из плитки.</p>

24	11.12.2019	<p>Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно-планировочные решения в части объемно-планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.</p>	<p>Изменить фразу «...стенные трехслойные железобетонные панели, окрашенные влагостойкими фасадными красками» на «...однослойные стеновые железобетонные панели, утепленные минеральной ватой и оштукатуренные по сетке с последующей окраской». Изменение конструкции наружных стен в соотв. с заданием на проектирование</p>
25	11.12.2019	<p>Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно-планировочные решения в части объемно-планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.</p>	<p>Изменить «Фасады с 3-го этажа и выше образованы поверхностью несущих ж.б. панелей, 1-й этаж и цоколь облицованы ж.б. оболочками, толщиной 80мм.» на «Цоколь облицован ж.б. оболочками, толщиной 80мм.» Изменение конструкции наружных стен в соотв. с заданием на проектирование</p>

26	11.12.2019	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Изменить фразу «...ширина коридоров - 1,55 м» на «...ширина коридоров не менее 1,5 м». Ширина коридора в ПЗ была дана без учета штукатурки и цоколя из плитки.
27	11.12.2019	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Заменить фразу «...и облицовкой ж.б. панелями толщиной 80мм.» на «...и фасадной штукатуркой.» Изменение конструкции наружных стен в соотв. с заданием на проектирование

28	11.12.2019	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Заменить фразу «...стеновые сборные трехслойные железобетонные панели толщиной 410мм. Лицевая и внутренняя поверхность данных панелей железобетон, заполнение – минераловатными плитами, толщиной 150мм» на «однослойные стеновые железобетонные панели толщиной 180мм. Лицевая сторона отделяется минераловатными плитами, толщиной 150мм и фасадной штукатуркой.» Изменение конструкции наружных стен в соотв. с заданием на проектирование
29	11.12.2019	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Заменить фразу «...стеновые сборные трехслойные железобетонные панели толщиной 390мм. Лицевая и внутренняя поверхность данных панелей железобетон, заполнение – минераловатными плитами, толщиной 150мм» на «однослойные стеновые железобетонные панели толщиной 160мм. Лицевая сторона отделяется минераловатными плитами, толщиной 150мм и фасадной штукатуркой.» Изменение конструкции наружных стен в соотв. с заданием на проектирование

30	11.12.2019	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Уточнить и конструкцию наружных стен в соответствии с заданием на проектирование.
31	11.12.2019	Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Деталь 1 – Изменить толщину керамзитового слоя; Узел А – Изменить конструкцию крылец; Узел Б – Изменить конструкцию наружных стен в соответствии с заданием на проектирование.

32	11.12.2019	Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Изменить графику фасадов в соответствии измененными конструкциями наружных стен.
33	11.12.2019	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Изменить конструкции наружных стен в соответствии с заданием на проектирование.

34	11.12.2019	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1	Изменить конструкцию типа пола «3».
35	11.12.2019	Раздел4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений. Том7. Книга 1(КР1).	В описании и изображении на чертежах наружных стен 3-25 эт заменить сборные трехслойные панели на сборные однослойные панели. В описании и изображении на чертежах вертикальных стыков панелей заменить тросовые петли PVL Peikko на закладные детали
36	11.12.2019	Раздел4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений. Том10. Книга 4(КР4).	В описании наружных стен 3-25 эт заменить сборные трехслойные панели на сборные однослойные панели. В описании вертикальных стыков панелей заменить тросовые петли PVL Peikko на закладные детали.

37	11.12.2019	Раздел 4. Свайные поля по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Внесены изменения в соответствии с исполнительной съемкой по свайным полям
38	11.12.2019	ИОС 1.1 Наружное освещение территории	1. Новые технические условия: Приложения №1 к Договору №ОД-СПб-33951-18/47679-Э-18 от 28.12.2018г. Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Ленэнерго». Заявка №18-47679 от 05.10.2018г. Заявитель: Акционерное общество «ЮИТ Санкт-Петербург». 2. Из текстовой части исключены сведения о КЛ-0,4кВ, из графической части схемы БКТП, (по новым ТУ КЛ-0,4кВ проектирует Ленэнерго), 3. Изменилось название тома. Вместо «Книга 1. Наружные сети электроснабжения. Кабельные линии 0,4кВ. Наружное освещение территории» том называется «Книга 1. Наружное освещение территории». 4. В графической части изменилось название чертежа: вместо «План сети 0,4кВ и наружного освещения» (ИОС1.1-7), чертеж называется «План сетей наружного освещения» (ИОС1.1-4). 5. В текстовой части указано, что для наружного освещения территории применены светильники со светодиодными лампами (раздел 3 текстовой части). 6. Изменение местоположения светильника освещения детской площадки
39	11.12.2019	ИОС 1.2 Электрооборудование по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	1. Новые технические условия: Приложения №1 к Договору №ОД-СПб-33951-18/47679-Э-18 от 28.12.2018г. Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Ленэнерго». Заявка №18-47679 от 05.10.2018г. Заявитель: Акционерное общество «ЮИТ Санкт-Петербург». 2. Внесены изменения в текстовую часть (изменились источники электроснабжения и точки подключения) 3. В графической части на схемах ГРЩ откорректированы точки подключения. 4. Внесены изменения в графическую часть в чертежи ИОС.1.2-3, ИОС1.2-4, ИОС1.2-5, ИОС1.2-6, ИОС1.2-7, ИОС1.2-8, ИОС1.2-9, ИОС1.2-10, ИОС1.2-11, ИОС1.2-12 - счетчики электроэнергии для квартир перенесены из квартирных щитов в этажные щиты, в квартирных щитах на всех группах розеточной сети установлены диф. автоматы с I _{ут} =30мА. 5. В текстовую часть добавлены сведения об установке в ГРЩ-1 на вводе 2 автоматической установки компенсации реактивной мощности (АУКРМ) – внесены в раздел 7 «Описание проектных решений по компенсации реактивной мощности, релейной защите, управлению, автоматизации и диспетчеризации системы электроснабжения».

40	11.12.2019	Том 20, Книга 2. Водоснабжение по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1	Замена счетчика для жилых помещений на комбинированный для учета малых расходов. Замена счетчика для встроенных помещений на меньший диаметр, согласно расчёту.
41	11.12.2019	Том 20, Книга 2. Водоснабжение по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1	На основании потерь полученных по гидравлическому расчёту в рабочей документации. Замена таблицы напоров.
42	11.12.2019	Том 20, Книга 2. Водоснабжение по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1	Изменение месторасположения вводов водопровода.

43	11.12.2019	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Изменение месторасположения вводов водопровода.
44	11.12.2019	Раздел 5. Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Книга 1. Отопление и вентиляция по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Замена вентиляторов жилой части с Wolf на Systemair. Также вместо двух вентиляторов, подобранных на 100% расход и работающих посменно, установлено 2 вентилятора, каждый из которых работает постоянно на 50% расход воздуха. -Уточнена экспликация помещений в подвале в соответствии с разделом АР. -Уточнена таблица основных показателей по разделу ОВ. - Уточнены производительности и напоры вентиляционных установок подвала и жилой части - Дополнены сведения о запроектированных системах кондиционирования

45	11.12.2019	Раздел 5. Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Книга 1. Отопление и вентиляция по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Уточнена экспликация помещений в подвале в соответствии с разделом АР, откорректирована таблица воздухообменов и ХОВС
46	11.12.2019	Раздел 5. Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Книга 1. Отопление и вентиляция по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Уточнена таблица основных показателей по разделу ОВ, дополнены сведения о расходе холода

47	11.12.2019	Раздел 5. Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Книга 1. Отопление и вентиляция по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Дополнены сведения о запроектированных системах кондиционирования
48	11.12.2019	Раздел 5. Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Книга 4. Индивидуальные тепловые пункты по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1	В принципиальной схеме применена одноступенчатая схема вместо двухступенчатой схемы ГВС в ИТП1 жилой части

49	11.12.2019	Раздел 5. Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Книга 4. Индивидуальные тепловые пункты по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1 RU9410031_5_005 – ИОС4.4	Замена регулирующего седельного клапана и клапана-регулятора перепада давления на комбинированные клапаны AVQM, Уточнение марок арматуры в спецификациях
50	11.12.2019	Раздел 5. Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Книга 6. Тепловые сети.	корректировка в связи с новыми ТУ и УП «ГУП ТЭК» Выданы новые Условия подключения с другими параметрами давления в точке подключения
51	11.12.2019	Раздел 5. Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Книга 6. Тепловые сети.	Замена труб Стилфлекс на Касафлекс

52	11.12.2019	Раздел 8 Книга 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства	ООС1 Корректировка в связи с изменением местоположения временной парковки, пересчет платы на 2019 год
53	11.12.2019	Книга 2. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период эксплуатации	ООС2 Корректировка в связи с изменением ТЭП, исключен 1 вид отхода (отработанные люминесцентные лампы), пересчет количества отходов и платы на 2019 год
54	11.12.2019	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Внесены изменения в том 50 ЭЭ в связи с изменением в конструкции тепловой защиты и тепловых нагрузок здания 1.3.1. Выполнен расчет класса энергоэффективности в соответствии с приказом Минстроя №399/пр.
55	11.12.2019	Раздел 12 Книга 3. Акустические расчеты. Защита от шума на период эксплуатации	Акустические расчеты откорректированы в соответствии с изменениями в разделе ОБ (к.1.3.1). Внесены изменения т.55: 1) п.4.2 . Откорректированы результаты расчетов в РТ1, РТ2, РТ12, РТ13,РТ13а). 2) в Приложении 2 внесены акустические характеристики для крышных вентиляторов «Systemair». 3) в Приложении 3 представлены откорректированные расчеты УЗМ внешних ветвей вентсистем для к.1.3.1. 4) Откорректированы Приложения 9 и 14

56	11.12.2019	Раздел 12. Книга 5. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для безопасной эксплуатации такого дома.	Внесено уточнение по срокам службы объекта долевого строительства.
57	09.06.2020	Раздел 1. Пояснительная записка Книга 1. Пояснительная записка. Текстовая часть.	В том добавлена информация о: - Приложение 1 к дополнительному соглашению №18 от 23.03.20 Задание на внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение, в части изменения технических решений по объекту
58	09.06.2020	Раздел 1. Пояснительная записка. Книга 2. Исходно- разрешительная документация	В том добавлены: - Приложение 1 к дополнительному соглашению №18 от 23.03.20 Задание на внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение, в части изменения технических решений по объекту - Справка о внесении изменений в проектную документацию, согласованная с Заказчиком - Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 04.06.2019 г. № 193-2020, выданная Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга», г. Санкт-Петербург

59	09.06.2020	<p>Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений. Книга 2. Многоквартирный дом со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>Изменить фразу «...стеновые трехслойные железобетонные панели, окрашенные влагостойкими фасадными красками» на «...однослойные стеновые железобетонные панели, утепленные минеральной ватой и оштукатуренные по сетке с последующей окраской». Изменение конструкции наружных стен в соотв. с заданием на проектирование</p>
----	------------	--	---

60	09.06.2020	<p>Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 2. Многоквартирный дом со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>Изменить «Фасады с 3-го этажа и выше образованы поверхностью несущих ж.б. панелей, 1-й этаж и цоколь облицованы ж.б. оболочками, толщиной 80мм.» на «Цоколь облицован ж.б. оболочками, толщиной 80мм.» Изменение конструкции наружных стен в соотв. с заданием на проектирование.</p>
----	------------	---	--

61	09.06.2020	<p>Раздел 3.Архитектурные решения. Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 2. Многоквартирный дом со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>Исправление технической ошибки в части подсчета площадей «Экспликации арендопригодных помещений зданий 1.3.2/1 и 1.3.2/2». Изменить полщадь Арендопригодного помещения для кафе кондитерской «125,10» на «125,09»; площадь Арендопригодного помещения для магазина непродовольственных товаров №3 «33,99» на «34,0».</p>
----	------------	--	---

62	09.06.2020	<p>Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 2. Многоквартирный дом со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>Заменить фразу «...и облицовкой ж.б. панелями толщиной 80мм.» на «...и фасадной штукатуркой.» Изменение конструкции наружных стен в соотв. с заданием на проектирование.</p>
----	------------	---	---

63	09.06.2020	<p>Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно-планировочные решения в части объемно-планировочных решений Книга 2.</p> <p>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и</p> <p>Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2</p> <p>.Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>Заменить фразу «...стеновые сборные трехслойные железобетонные панели толщиной 410мм. Лицевая и внутренняя поверхность данных панелей железобетон, заполнение – минераловатными плитами, толщиной 150мм» на «однослойные стеновые железобетонные панели толщиной 180мм. Лицевая сторона отделяется минераловатными плитами, толщиной 150мм и фасадной штукатуркой.» Изменение конструкции наружных стен в соотв. с заданием на проектирование</p>
----	------------	---	--

64	09.06.2020	<p>Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 2. Многоквартирный дом со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>Заменить фразу «...стеновые сборные трехслойные железобетонные панели толщиной 390мм. Лицевая и внутренняя поверхность данных панелей железобетон, заполнение – минераловатными плитами, толщиной 150мм» на «однослойные стеновые железобетонные панели толщиной 160мм. Лицевая сторона отделяется минераловатными плитами, толщиной 150мм и фасадной штукатуркой.» Изменение конструкции наружных стен в соотв. с заданием на проектирование</p>
----	------------	---	--

65	09.06.2020	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 2. Многоквартирный дом со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.	Исправление технической ошибки в части подсчета площадей кладовых по этапу 1.3.2/1 и 1.3.2/2.
----	------------	--	---

66	09.06.2020	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 2. Многоквартирный дом со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.	Уточнить и конструкцию наружных стен в соответствии с заданием на проектирование.
----	------------	--	---

67	09.06.2020	<p>Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 2. Многоквартирный дом со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>Узел Б – Изменить конструкцию наружных стен в соответствии с заданием на проектирование.</p>
----	------------	---	---

68	09.06.2020	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 2. Многоквартирный дом со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.	Изменить графику фасадов в соответствии измененными конструкциями наружных стен.
----	------------	--	--

69	09.06.2020	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 2. Многоквартирный дом со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.	Изменить конструкции наружных стен в соответствии с заданием на проектирование.
70	09.06.2020	Раздел4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений. Том8. Книга 2 (КР2).	В текстовой части и на чертежах наружных стен 3-25 эт. заменить сборные трехслойные панели на сборные однослойные панели, заменить тросовые петли PVL Peikko на закладные детали.

71	09.06.2020	Раздел4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений. Том8. Книга 2 (КР2).	На чертежах добавлен ростверк башенного крана, добавлен временный проем для башенного в перекрытиях
72	09.06.2020	Раздел4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений. Том8. Книга 2 (КР2).	В соответствии с «Актуализацией геотехнического обоснования, объекта «Новоорловский», расположенного по адресу Новоорловский пр., участок 6, дома 1.3.1, 1.4.1, 1.3.2», 01-2018-003-ГТР с изменением 1 от 11.09.2019 изменена очередность возведения 25-этажных зданий 1.3.2/1, 1.3.2/2 и центральной одноэтажной секции. Проектируется следующая очередность возведения корпуса 1.3.2. Возведение секции 1.3.2/1 и центральной одноэтажной секции, затем возведение корпуса 1.3.2/2. Расчетная относительная разность осадок здания одноэтажной секции не превышает предельную величину по СП 22.1330.2016.
73	09.06.2020	Раздел4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений. Том11. Книга 5 (КР5), (Расчет).	В описании наружных стен 3-25 эт. заменить сборные трехслойные панели на сборные однослойные панели. В описании вертикальных стыков панелей заменить тросовые петли PVL Reikko на закладные детали

74	09.06.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений Книга 8. Свайные поля по многоквартирному дому со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2 (шифр RU9410031_5_005 -КР 8)	На чертеж внесены сваи фундамента крана №2 Указаны анкерные сваи, для проведения контрольных испытаний свай в составе выполненного свайного поля Исправлена техническая неточность в названии свай в спецификации и в значении проектной отм. верха свай Внесен узел сопряжения свай с ростверком крана №2
----	------------	--	---

75	09.06.2020	<p>Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений Книга 8. Свайные поля по многоквартирному дому со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2 (шифр RU9410031_5_005 -КР 8)</p>	<p>Внесено изменение в армирование свай: принято армирование свай не на всю длину, нижняя часть свай длиной 6,1 м выполняется бетонной, без армирования Исправлена техническая неточность в части указания отм. верха и низа ростверка, названия сваи, проектной отм. верха сваи.</p>
----	------------	---	---

76	09.06.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений Книга 8. Свайные поля по многоквартирному дому со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2 (шифр RU9410031_5_005 -КР 8)	Приведена конструкция анкерных свай, используемых для проведения контрольных испытаний свай в составе выполненного свайного поля
----	------------	--	--

77	09.06.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений Книга 8. Свайные поля по многоквартирному дому со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2 (шифр RU9410031_5_005 -КР 8)	Приведена конструкция свай фундамента крана №2
----	------------	--	--

78	09.06.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений Книга 8. Свайные поля по многоквартирному дому со встроенно- пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2 (шифр RU9410031_5_005 -КР 8)	Исправлена техническая неточность в Спецификации материалов в подсчете веса арматурной поз. 4 и каркаса КП-1
----	------------	--	---

79	09.06.2020	<p>Книга 2. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов по многоквартирному дому со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.(шифр RU9410031_5_005 -- ЭЭ2)</p>	<p>Откорректирован теплотехнический расчет ограждающих конструкций Откорректирован расчет показателей, характеризующих удельную величину расхода энергетических ресурсов Откорректированы энергетические паспорта проектов зданий</p>
80	03.02.2021	<p>Раздел1. Книга 1. Пояснительная записка. Текстовая часть</p>	<p>Внесены в том актуальные:Технически условия Обит (продление ТУ). Технические условия ГКУ ГМЦ (продление ТУ)</p>
81	03.02.2021	<p>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка</p>	<p>Внесены корректировки в Схему размещения временных парковочных мест, предусмотренных на период строительства объекта по этапам строительства: - местоположение части временных парковок изменилось, а именно перенос 50% м/м в существующую автостоянку этапа 1.2 Земельный участок 78:34:0004270:3203, Суздальское шоссе участок 2. (введенного в эксплуатацию 24 декабря 2019г., №78-15-94-2019), принадлежащий АО «ЮИТ Санкт-Петербург» на основании Свидетельства о гос. регистрации права №78-А3 007580 от 04.07.13</p>

82	03.02.2021	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Для соблюдения требований по пожарной безопасности объекта увеличена ширина части проезда для пожарного автотранспорта с западной стороны жилого корпуса 1.3.1 за счет укрепления части газона, запроектированного ранее.
83	03.02.2021	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно-планировочные решения в части объемно-планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Изменение размеров блоков инженерных коммуникаций на 14ом этаже без изменения решений в инженерных разделах.

84	03.02.2021	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Уточнены места установки раздвижных створок балконного остекления
85	03.02.2021	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Уточнены возможные места размещения наружных блоков кондиционеров в приямках.

86	03.02.2021	Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно- планировочные решения в части объемно- планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	В водомерном узле изменен тип отделки пола на: - Обработка поверхности обеспыливающими пропитками Knauf Бетоноконтант или аналог или окраска красками по бетону типв "Бетолюкс" по грунту или аналог. - Выравнивание поверхности ж. б. плиты шлифовальной машиной. - Ж. б. плита плавающего пола из бетона В25, армир. сеткой Ø8 Вр 1 шаг 150мм (1 слой) - 50-120 мм. - Гидроизоляция с наплавкой стыков внахлест (1 слой) Техноэласт ЭПП или аналог с заводом на стену на 300 мм - Монолитная плита ростверка.
87	03.02.2021	Раздел 5. Подраздел 2. Система водоснабжения.	Изменен диаметр пожарных кранов внутреннего пожарного водопровода с 50мм на 65мм.
88	03.02.2021	Раздел 5. Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Книга 1. Отопление и вентиляция по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Заменена таблица воздухообменов по помещениям подвала.

89	03.02.2021	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Внесено изменение в пожарный проезд,
90	03.02.2021	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Книга 3. Акустические расчеты. Защита от шума на период эксплуатации.	Выполнен дополнительный расчёт в расчётной точке 16 (жилое помещение, расположенное над ВПП, расположенное над воздухозаборными решетками приточных вентсистем П1.1м (ИШ1) и П1.2м (ИШ2)). 2.Добавлено примечание об отсутствии источников шума и вибрации в водомерном узле.
91	21.05.2021	Раздел 1. Пояснительная записка Книга 2. Исходные данные.	Внесение в том документов: - Задание на проектирование на внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение, в части изменения технических решений по объекту 26.03.21 - Справка о внесении изменений в проектную документацию, согласованная с Заказчиком от 26.03.21 - обновлена выписка из реестра членов саморегулируемой организации, выданная Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга», г. Санкт-Петербург - добавлены ТУ СПб ГКУ «ГМЦ» № 345/19 от 04.09.2019 - добавлены ТУ СПб ГКУ «ГМЦ» № 346/19 от 04.09.2019 - добавлено Продление ТУ ООО «ОБИТ» № 752ИВ от 24.11.2020 - добавлено Продление ТУ ООО «ОБИТ» № 753ИВ от 24.11.2020
92	21.05.2021	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Внесены изменения: - все 58 машиномест на наземных открытых автостоянках предназначаются для автомобилей маломобильных групп населения (МГН), в том числе 48 машиномест для групп М1 – М3 и 10 мест – для группы М4. - на въездах на территорию квартала по внутриквартальному проезду с окружающих улиц устанавливаются шлагбаумы (2 шт.), - чертежи откорректированы в части изменения входов во встроенно-пристроенные помещения первого этажа корпуса 1-3-2/2 в связи с корректировкой планировочных решений встроенно-пристроенных помещений без изменений показателей ТЭП. - откорректирован сводный план инженерных сетей в соответствии с изменениями, внесенными в раздел 5 подраздел ВК.

93	21.05.2021	<p>Раздел 3.Архитектурные решения Раздел 4.Конструктивные и объемно-планировочные решения в части объемно-планировочных решений Книга 2. Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>Внесены изменения: - В пояснительной записке изменилось кол-во встроенных помещений корпуса 1.3.2/2. - В экспликации арендопригодных помещений удалено помещение ресторана и добавлены арендопригодные помещения для кафе № 1, 2 и 3. - На плане подвала ликвидированы помещения венткамер в осях 13-14/В-Г. - На плане 1-го этажа дома помещение ресторана разделено на три отдельных арендопригодных помещения для кафе. - В осях 13-18 произошла подвижка дверного и оконного проемов. - Из арендопригодного помещения для кафе №3 организован второй выход в осях В-Г.</p>
94	21.05.2021	<p>Раздел 5. Подраздел 1. «Система электроснабжения» Том 17. Книга 3. Электрооборудование по многоквартирному дому со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>Изменения в книге: -В пояснительной записке откорректированы Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Ленэнерго». Приложение №1 к Договору №ОД-СП6-33951-18/47679-Э-18 от 28.12.2018г. -Корректировка щита арендаторов ГРЩ-2.2. Замена арендопригодного помещения для ресторана на 3 арендопригодных помещения для кафе.</p>

95	21.05.2021	Раздел 5. Подраздел 2. «Система водоснабжения» Книга 1. Наружные сети водоснабжения.	Внесены изменения: - В приложение 1. Выполнен пересчет расходов баланса по ВК с учетом изменения функционала встроенных помещений и количества потребителей. - Лист 2. Добавлены выпуска с жирособергающим стоком от ВПП с установкой жиротделителей на каждом выпуске.
96	21.05.2021	Книга 3. Водоснабжение по многоквартирному дому со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.	Внесены изменения: - В приложение 1. Выполнен пересчет расходов баланса по ВК с учетом изменения функционала встроенных помещений и количества потребителей. -В приложение 4. Выполнен пересчет тепловых нагрузок системы ГВС с учетом изменения в приложение 1. - Внесены изменения с пояснительную записку с учетом изменения приложения 1, 4. - Добавлен абзац с необходимостью установки счетчиков на вводе в каждое встроенное помещение. - Лист 1. План подвала. Добавлены дополнительные стояки К1, В1, Т3 от новых санузлов расположены на 1 этаже и выполнены подключения данных стояков к магистральным сетям. Добавлены стояки В2 для дополнительных пожарных кранов расположенных на 1 этаже выполнены подключения данных стояков к магистральным сетям. - Лист 3. План 1 этажа. Выполнено подключение новых санузлов расположенных в осях 13-14; А-Б в осях 15-16; В-Г. Откорректирована экспликация помещений.
97	21.05.2021	Раздел 5.Подраздел 3. «Система водоотведения» Книга 1. Наружные сети водотведения.	Внесены изменения: - В приложение 1. Выполнен пересчет расходов баланса по ВК с учетом изменения функционала встроенных помещений и количества потребителей. - Лист 1; 2. Добавлены выпуска с жиросодержащим стоком от ВПП с установкой жиротделителей на каждом выпуске. Добавлены колодцы с установкой отключающей задвижки на каждом выпуске от встроенных помещений. - Лист 2. Переименован с учетом указание всех сетей бытовой и производственной канализации.
98	21.05.2021	Книга 3. Водоотведение по многоквартирному дому со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.	Внесены изменения: - В приложение 1. Выполнен пересчет расходов баланса по ВК с учетом изменения функционала встроенных помещений и количества потребителей. - Внесены изменения с пояснительную записку с учетом изменения приложения 1. Добавлен расчет жиротделителя для каждого ВПП. - Лист 1. План подвала. Добавлены дополнительные стояки К1, В1, Т3 от новых санузлов расположены на 1 этаже и выполнены подключения данных стояков к магистральным сетям. Выполнено подключение каждого ВПП на отдельные выпуска жиросодержащих стоков с возможностью подключения жиротделителя для каждого ВПП. - Лист 2. Выполнено подключение новых санузлов расположенных в осях 13-14; А-Б в осях 15-16; В-Г.

99	21.05.2021	<p>Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»</p>	<p>В связи с изменением архитектурно-планировочных решений 1 этажа здания 1.3.2/2 внесены следующие изменения в ПД: - исключены системы вентиляции в помещении ресторана (системы П2.1р, П2.2р, В2.1р-В2.6р), ликвидированы помещения венткамер ресторана в подвале; - предусмотрены три приточные механические системы вентиляции в помещениях кафе (одна приточная система на помещение – системы П3.6м-П3.8м), а также вытяжные механические системы для каждого санузла (системы В3.12м, В3.14м, В3.16м). Также для каждого помещения кафе предусмотрена возможность подключения системы вытяжной механической вентиляции (системы В3.11м, В3.13м, В3.15м). Все установки кафе располагаются под потолком в обслуживаемом помещении; - предусмотрены дополнительные мероприятия по защите от шума: вентиляторы приточных установок кафе располагаются не под жилыми помещениями 2 этажа, присоединение к системам выполняется через гибкие вставки, воздуховоды от воздухозаборной решетки до вентилятора проложены в изоляции из минеральной ваты толщиной 60 мм; - выполнены изменения в прокладке трубопроводов к системам теплоснабжения приточных установок (калориферам); суммарные расходы тепла на систему теплоснабжения и принципиальные решения остались без изменений); - выполнены изменения в прокладке трубопроводов систем отопления в помещениях кафе; расходы тепла на систему отопления без изменений. Параметры микроклимата для арендопригодных помещений для кафе приняты как для общественных зданий категории За по ГОСТ 30494-2011. Система вентиляции для арендопригодных помещений для кафе рассчитана из условий обеспечения 3-х кратного воздухообмена не зависимо от количества работников и посетителей. Для каждого входа в арендопригодное помещение для кафе, где не предусмотрено устройство тамбура, предусмотрена установка воздушно-тепловой завесы.</p>
100	21.05.2021	<p>Книга 5. Индивидуальные тепловые пункты по многоквартирному дому со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>В связи с изменением архитектурно-планировочных решений 1 этажа здания 1.3.2/2 внесены следующие изменения в ПД: - В текстовой части пояснительной записки откорректирована тепловая нагрузка встроенной части здания 1.3.2/2; - откорректирована схема ИТП встроенной части 1.3.2/2; -откорректирована спецификация; -выполнен подбор оборудования согласно изменённых нагрузок; -Обновлены ТУ и УП</p>

101	21.05.2021	Книга 6. Тепловые сети.	В связи с изменением архитектурно-планировочных решений 1 этажа здания 1.3.2/2 внесены следующие изменения в ПД: -В текстовой части пояснительной записки откорректирована тепловая нагрузка встроенной части здания 1.3.2/2 -Обновлены ТУ и УП
102	21.05.2021	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. «Сети связи». Книга 2. Внутренние сети телефонизации, радиофикации, телевидения, интернет по многоквартирному дому со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2. Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2. RU9410031_5_005 – ИОС5.2 Том 34	изменения на плане подвала в связи с удалением помещений венткамер; - изменение кол-ва телефонизируемых и радиофицируемых помещений в связи с удалением помещения ресторана и добавлением арендопригодных помещений для кафе 1,2,3

103	21.05.2021	<p>Раздел 5. Подраздел 6.«Технологические решения» Книга 2. Технологические решения по встроенным помещениям первого этажа многоквартирных домов 1.3.1, 1.4.1 , 1.3.2/2 и по встроенно-пристроенным помещениям первого этажа многоквартирного дома 1.3.3/1 Этапы строительства 1.3.1, 1.3.2/1, 1.3.2/2 и 1.4.1.</p>	<p>Внесены изменения: - На плане 1-го этажа дома 1.3.2/2 помещение ресторана разделено на три отдельных арендопригодных помещения для кафе.</p>
104	21.05.2021	<p>Раздел 8.Перечень мероприятий по охране окружающей среды Книга 2. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период эксплуатации</p>	<p>Внесены изменения: - в связи с изменением количества встроенных помещений в корпусе 1.3.2/2 (№2 по СПОЗУ) - помещение ресторана на 40 посадочных мест разделено на три отдельных арендопригодных помещения под кафе с сохранением основных нагрузок: кафе 1 на 20 пос. мест; кафе 2 и кафе 3 – по 10 пос. мест. - изменены наименования загрязняющих веществ в соответствии с действующими нормативными документами, а также выполнен перерасчет расчета рассеивания выбросов в соответствии с согласованной программой УПРЗА «Эколог» (версия 4.60). - дополнительно установлены 2 жироуловителя в здании 1.3.2/2 , общее количество – 5 ед. (3 шт. – для кафе в здании 1.3.2/2, и 1 шт. – супермаркет, 1 шт. – кафе-кондитерская – в здании 1.3.2/1) - Выполнена корректировка расчета образования отходов - выполнен перерасчет платы за негативное воздействие на 2021 год. - в связи с изменением количества и марок систем вентиляции и заменой вентиляционного оборудования помещения ресторана (три отдельных арендопригодных помещения для кафе) (вместо П2.1р стало П3.2м и П3.7м, вместо П2.2р стало П3.8м) выполнен перерасчет в нормируемых помещениях и на нормируемых территориях.</p>

105	21.05.2021	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Книга 2. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности по многоквартирному дому со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.	Откорректировано наименование арендопригодных помещений в текстовой части. - Откорректирован путь эвакуации из арендопригодных помещений для кафе № 1, 2 и 3
106	21.05.2021	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Откорректирована схема движения МГН по территории. - Откорректирован путь эвакуации маломобильных групп из арендопригодных помещений для кафе № 1, 2 и 3 дома 1.3.2/2.

107	21.05.2021	Раздел 10 (1) Книга 2. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов по многоквартирному дому со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.	внесены изменения в связи с корректировкой инженерных нагрузок.
108	21.05.2021	Раздел 12 Книга 3. Акустические расчеты. Защита от шума на период эксплуатации.	в связи с изменением количества и марок систем вентиляции и заменой вентиляционного оборудования помещения ресторана на три отдельных арендопригодных помещения для кафе (вместо П2.1р стало П3.2м и П3.7м, вместо П2.2р стало П3.8м) выполнен перерасчет в нормируемых помещениях и на нормируемых территориях.

109	28.10.2021	<p>Раздел 1. Пояснительная записка Книга 1. Пояснительная записка. Текстовая часть. Книга 2. Пояснительная записка. Исходно-разрешительная документация.</p>	<p>Внесение в том документов: - Задание на внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение, в части изменения технических решений по объекту 26.03.21 - Справка о внесении изменений в проектную документацию, согласованная с Заказчиком от 26.03.21 - Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 11.03.2021 г. № 074-2021, выданная Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга», г. Санкт-Петербург</p>
110	28.10.2021	<p>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка</p>	<p>Чертежи откорректированы без изменения плановой привязки на участке корпуса 1.4.1, с актуальным расположением входов в жилую часть и во встроенно-пристроенные помещения первого этажа и подвала в связи с корректировкой объемно-планировочных решений здания. Площадь застройки здания (габариты в наружных стенах) не менялась, количество входов осталось прежним. Корректировка чертежей выполнена без изменений показателей ТЭП участка. Сводный план инженерных сетей откорректирован в соответствии с внесенными изменениями в смежные разделы</p>
111	28.10.2021	<p>Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения в части объемно-планировочных решений Книга 1. Многоквартирные дома со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.</p>	<p>В раздел добавлены графические материалы в связи с изменениями объемно-планировочных решений жилого корпуса 1.4.1 (этап строительства 1.4.1) при сохранении следующих технико-экономических показателей здания: - наружные габариты и количество этажей (в т.ч. жилых); - количество квартир; - общая площадь квартир; - назначение и количество ВПП первого этажа. В связи с изменением расположения несущих стен на этажах и в подвале изменилось местоположение помещения ИТП жилой части для возможности расположения оборудования. Зоны безопасности для эвакуации инвалидов предусмотренные на 2-25 этажах перенесены – выполнены со входом из внеквартирного коридора, а не из лифтового холла. В вестибюльной группе жилой части предусмотрено помещение колясочной.</p>

112	28.10.2021	<p>Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений Книга 1. Конструктивные решения по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1. Книга 4. Расчет несущих по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1. Книга 7. Свайные поля по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.</p>	<p>1. Изменение расположения несущих стен. 2. Изменение расположения и количества свай.</p>
-----	------------	---	---

113	28.10.2021	<p>Раздел 5. Подраздел 1. «Система электроснабжения» Книга 1. Наружное освещение территории. Книга 2. Электрооборудование по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.</p>	<p>Изменения в книге: 1. В разделе обновлены текстовая и графическая части проектной документации в связи с изменениями объемно-планировочных решений здания 1.4.1. В связи с уточнением границ этапов проектирования часть светильников наружного освещения (7шт.), которые ранее были запитаны от ГРЩ здания 1.3.2/2, отнесены к этапу строительства 1.4.1. и подключены от ГРЩ-1 здания 1.4.1 (Номера данных светильников на плане: 4.19 ÷ 4.25). Изменения в книге: 1. В раздел добавлены графические материалы в связи с изменениями объемно-планировочных решений здания 1.4.1. 2. Уточнены схемы квартирных щитов, ГРЩ-1, ГРЩ-2, ЩРЭ для здания 1.4.1 по обновленным объемно-планировочным решениям. 3. Ликвидирована установка компенсации реактивной мощности ГРЩ-1 здания 1.4.1 (жила часть) в связи с изменением коэффициента мощности лифтов по обновленной информации о тех. характеристиках из паспорта лифтовой установки. 4. Уточнено количество розеток в комнатах: на каждые полные и неполные 3 м периметра комнат в здании 1.4.1.</p>
114	28.10.2021	<p>Раздел 5. Подраздел 2. «Система водоснабжения» Книга 1. Наружные сети водоснабжения. Книга 2. Водоснабжение по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.</p>	<p>1. Откорректирована пояснительная записка. 2. Откорректированы сводный план и схема В1 в связи с изменением положения вводов в здание. 1. Откорректирована пояснительная записка. 2. Откорректированы графические материалы в связи с изменениями объемно-планировочных решений здания 1.4.1. 3. Уточнен расчет напоров.</p>

115	28.10.2021	<p>Раздел 5. Подраздел 3. «Система водоотведения» Книга 1. Наружные сети водоотведение. Книга 2. Водоотведение по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.</p>	<p>1. Откорректированы сводный план и принципиальные схемы в связи с изменением положения выпусков канализации. 1. Откорректированы графические материалы в связи с изменениями объемно-планировочных решений здания 1.4.1.</p>
116	28.10.2021	<p>Раздел 5. Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Книга 1. Отопление и вентиляция по многоквартирным домам 1.3.1 и 1.4.1 со встроенными помещениями (этапы 1.3.1 и 1.4.1).</p>	<p>1. В раздел добавлены графические материалы в связи с изменениями объемно-планировочных решений здания 1.4.1. 2. Уточнены экспликации помещений в соответствии с разделов АР, откорректированы таблицы воздухообменов и ХОВС (Воздухообмены по всем помещениям здания 1.4.1 пересчитаны в связи с изменившимися площадями помещений. Оборудование всех систем здания 1.4.1 переподобрано по расходам из откорректированных таблиц воздухообменов и приведено в ХОВС). 3. Для помещений ВПП вместо приточных установок с водяным калорифером предусматриваются приточно-вытяжные установки с рекуператором и электрическим нагревом воздуха. Ликвидирована система теплоснабжения приточных установок ВПП. Уточнены границы монтажа вентиляции застройщиком. 4. Уточнена таблица основных показателей по разделу ОВ, исключен расход тепла на вентиляцию ВПП. 5. На кровле здание ликвидировано помещение (в осях 3-4/Д-Ж), установка для подпора воздуха в помещение зоны безопасности на 2-25 этажах с подогревом предусмотрена в уличном исполнении и располагается на кровле здания. Щиты управления системами вентиляции расположены в специальном помещении в осях М-Н/7-6. 6. Уточнены расчеты систем ПД5 и ВД1 по обновленным объемно-планировочным решениям (перерасчет на новую площадь и длину коридора). 7. Уточнены коллекторные узлы для ВПП (вместо автоматического балансировочного клапана и запорного клапана-партнера предусмотрена установка ручного балансировочного клапана). 8. В связи с изменением местоположения ИТП в подвале здания, откорректированы трассировки систем отопления здания по подвалу, исключены трубопроводы системы теплоснабжения.</p>

117	28.10.2021	<p>Раздел 5.Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Книга 4. Индивидуальные тепловые пункты по многоквартирным домам 1.3.1 и 1.4.1. со встроенными помещениями (Этапы 1.3.1 и 1.4.1).</p>	<p>В раздел добавлены графические материалы в связи с изменением местоположения и площади помещений ИТП здания 1.4.1. Выполнен переподбор основного оборудования для ИТП1 и ИТП2 здания 1.4.1 согласно уточненным нагрузкам.</p>
118	28.10.2021	<p>Раздел 5.Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Книга 6. Тепловые сети.</p>	<p>Внесены изменения в трассировку ТС к зданию 1.4.1 согласно обновленному генплану и изменения местоположения ИТП в здании. Исключена камера АК-2 перед вводом в здание. Откорректированы диаметры ТС согласно уточненным нагрузкам.</p>
119	28.10.2021	<p>Раздел 5. Подраздел 5. «Сети связи» Книга 1. Внутренние сети телефонизации, радиофикации, телевидения, интернет по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.</p>	<p>1. Замена пояснительной записки. Текстовая часть приведена в соответствие с ПП РФ №87. 2. Добавлены графические материалы: - сети связи на планах этажей здания 1.4.1; - структурные схемы сетей связи здания 1.4.1; - условные обозначения. Графические материалы в части здания 1.3.1 остаются без изменений.</p>

120	28.10.2021	<p>Раздел 5. Подраздел 5. «Сети связи» Книга 4. Домофонная связь. Система контроля и управления доступом (СКУД). Система охранная телевизионная (СОТ). Сеть передачи данных (СПД). Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД) по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1 (этапы 1.3.1 и 1.4.1).</p>	<p>В раздел добавлены графические материалы в связи с изменениями объемно-планировочных решений здания 1.4.1. Добавлены планы с расположением оборудования на этажах корпуса 1.4.1, откорректирована структурная схема СДС, СКУД и СОТ. Том дополнен решениями по диспетчеризации АСУД</p>
-----	------------	--	--

121	28.10.2021	<p>Раздел 5. Подраздел 5. «Сети связи» Книга 7. Автоматика системы водоснабжения и канализации (АВК). Автоматизация и диспетчеризация процесса регулирования системы отопления и вентиляции (АОВ) по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.</p>	<p>Из книги 7 изъяты материалы, касающиеся здания 1.4.1. Изменен титульный лист и штампы. - Текстовые и графические материалы в части здания 1.3.1 остаются без изменений</p>
122	28.10.2021	<p>Раздел 5. Подраздел 5. «Сети связи» Книга 10. Наружные сети связи.</p>	<p>1. Текстовая часть приведена в соответствие с ПП РФ №87. В разделе изменена трасса наружных сетей связи в связи с изменением местоположения узла связи в здании</p>

123	28.10.2021	Раздел 5. Подраздел 6 «Технологические решения» Книга 2. Технологические решения по встроенным помещениям первого этажа многоквартирных домов 1.3.1, 1.4.1 , 1.3.2/2 и по встроенно- пристроенным помещениям первого этажа много- квартирного дома 1.3.3/1 Этапы строительства 1.3.1, 1.3.2/1, 1.3.2/2 и 1.4.1.	В раздел добавлены графические материалы в связи с изменениями планировочных решений первого этажа жилого корпуса 1.4.1 при сохранении количества и назначения ВПП.
-----	------------	--	---

124	28.10.2021	Раздел 9. Книга 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	<p>В раздел внесены изменения в соответствии с описанием смежных разделов в связи с изменением объемно-планировочных решений здания 1.4.1; Количество этажей, высота и объем здания, количество квартир остались без изменений. Решения по зданию 1.3.1 остались без изменений. Заменена схема планировочной организации участка с актуальным расположением входов в жилую часть и встроенно-пристроенные помещения первого этажа и подвала. Посадка здания 1.4.1, противопожарные расстояния, подъезды и проезды для пожарной техники остались без изменений; Заменен сводный план сетей. Размещение сетей водоснабжения для нужд наружного пожаротушения и пожарных гидрантов осталось без изменений. Принципиальные решения по расходу воды на наружное пожаротушение остались без изменений; Изменены расположения несущих стен; Принципиальные решения в части степени огнестойкости, конструктивной схемы здания, деления здания на пожарные отсеки, размещения противопожарных стен 1-го типа и противопожарного перекрытия 1-го типа остались без изменений; Решения по организации эвакуационных выходов и путей эвакуации (геометрических размеров, длины пути эвакуации, количества эвакуационных выходов), остались без изменений; Зоны безопасности для эвакуации инвалидов предусмотренные на 2-25 этажах перенесены – выполнены со входом из внеквартирного коридора, а не из лифтового холла. Оконные проемы, расположенные на расстоянии менее 1 м от лестниц 3-го типа, предусмотрены в противопожарном исполнении с пределом огнестойкости не менее E30; В наружных стенах и в покрытии предусмотрен минераловатный утеплитель; Изменены местоположения и площади помещений технических помещений (ИТП, узла связи), встроенных помещений здания 1.4.1; В текстовой части раздела устранена техническая ошибка в габаритах здания 1.4.1; Установка для подпора воздуха в помещении зоны безопасности на 2-25 этажах с подогревом предусмотрена в уличном исполнении; Отдельно представлены схемы эвакуации и структурные схемы систем противопожарной защиты здания 1.3.1; Графическая часть дополнена схемами эвакуации и структурными схемами систем противопожарной защиты здания 1.4.1. Принципиальные решения в части расходов воды на нужды внутреннего противопожарного водопровода, систем противодымной вентиляции, выбора типов извещателей, типа СОУЭ, размещение оборудования АУПС, СОУЭ, автоматизации внутреннего противопожарного водопровода, систем противодымной вентиляции остались без изменения. Уточнены типы кабелей в огнестойких кабельных линиях систем противопожарной защиты; Заменена марка автономного дымового пожарного извещателя, звукового оповещателя для встроенных помещений.</p>
-----	------------	---	--

125	28.10.2021	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Откорректированы пути эвакуации маломобильных групп населения из арендопригодных помещений первого этажа и жилых этажей корпуса 1.4.1. Зоны безопасности для эвакуации инвалидов предусмотренные на 2-25 этажах перенесены – выполнены со входом из внеквартирного коридора, а не из лифтового холла.
126	28.10.2021	Раздел 10 (1) Книга 1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов по многоквартирным домам со встроенными помещениями 1.3.1 и 1.4.1. Этапы строительства 1.3.1 и 1.4.1.	Раздел откорректирован в связи с изменениями проектных решений. Откорректирована текстовая часть в связи с пересчетом расчетной удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию, удельного расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию за отопительный период Откорректирован теплотехнический расчет ограждающих конструкций Откорректирован расчет показателей, характеризующих удельную величину расхода энергетических ресурсов Откорректирован энергетический паспорт проекта здания в связи с вышеуказанными изменениями
127	28.10.2021	Раздел 12 Книга 1. Гигиеническая оценка условий инсоляции и естественной освещенности для проектируемых объектов и окружающей застройки.	Откорректированы расчеты продолжительности инсоляции и естественной освещенности жилых помещений корпуса 1.4.1 с учетом требований СанПин 2.1.3684-21, СанПин 2.1.3685-21.

128	28.10.2021	Раздел 12 Книга 3. Акустические расчеты. Защита от шума на период эксплуатации.	Внесены изменения в том в связи с изменениями объемно-планировочных решений и вентиляционного оборудования. Объемно-планировочные решения откорректированы с учетом требований (включая п.137) СанПин 2.1.3685-21.
129	21.04.2022	Раздел 1. Пояснительная записка. Книга 1. Пояснительная записка Книга 2. Исходно-разрешительная документация.	Внесены изменения: - Для надземных автостоянок открытого типа изменены ТЭПы: – добавлена общая площадь здания с учетом эксплуатируемой кровли 7575,64 м2, - исправлена техническая ошибка при подсчете строительного объема здания, который составляет 19580 м3. Строительный объем подземной части исключен. -актуализированы ТУ ГУП «ТЭК», добавлены -ТУП ГУП «ТЭК» № 40-14/47085-4691(1.3.2-1) от 05 октября 2020г. -ТУП ГУП «ТЭК» № 40-14/47067-4690 от 05 октября 2020г. - УП № 22-05/000912 от 20.10.2020 -добавлено Задание на внесение изменений - актуализирована выписка СРО -добавлена справка о внесенных изменениях
130	21.04.2022	Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения в части объемно-планировочных решений Книга 2. Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.	Внесены изменения: -В пояснительной записке изменена информация о цвете окрытий и металлических деталей. -В пояснительной записке добавлена информация о механизмах запираения и обслуживании остекления витражей. -В пояснительной записке конкретизировано назначение тех. помещений. -В пояснительной записке откорректирована квартирография здания 1.3.2-1. - На плане подвала добавлен дверной проем между помещениями подвалов зданий 1.3.2/1 и 1.3.2/2. - На плане 3-4 этажей добавлен фрагмент плана 3 этажа здания 1.3.2/1. - На плане 6-12 этажей добавлен фрагмент плана 10 этажа здания 1.3.2/1. - На плане 13-14 этажей добавлен фрагмент плана 14 этажа здания 1.3.2/1. - На плане 15-22 этажей добавлены фрагменты плана 15-18, 20, 21 этажей здания 1.3.2/1. - На плане 23-25 этажей добавлены фрагменты плана 23-25 этажей здания 1.3.2/1. - На фасадах показано направление открывания балконного остекления. - Добавлено приложение 1. Расчеты КЕО и инсоляции с учетом внесенных изменений

131	21.04.2022	<p>Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения в части объемно-планировочных решений Книга 3. Надземные автостоянки открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2 и 1.4.2. (этапы 1.3.3/1, 1.3.3/2 и 1.4.1).</p>	<p>Внесены изменения: -Добавлена общая площадь здания с учетом эксплуатируемой кровли - Исправлена техническая ошибка в значении строительного объема здания. - В пояснительной записке удалена информация про устройство навесов на эксплуатируемой кровле. - На плане первого этажа добавлены въездные ворота с примечанием. -откорректирована экспликация; добавлены условные обозначения; убраны навесы; добавлен фрагмент плана кровли в осях 6-7/Б-В. - Лист 6 аннулирован. - На разрезах убраны навесы на эксплуатируемой кровле и Тип 1 из типов конструкций. - На фасадах убрана рустовка и навесы на эксплуатируемой кровле. - На виде «Узел 2» убрана рустовка. - Листы 10-11 аннулированы.</p>
132	21.04.2022	<p>Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения в части конструктивных решений Книга 2. Конструктивные решения по многоквартирному дому со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 . Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>Внесены изменения: - На плане подвала добавлен проем между помещениями подвалов зданий 1.3.2/1 и 1.3.2/2 в осях «12», «13» и «В»-«Г»</p>

133	21.04.2022	<p>Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения в части конструктивных решений Книга 3. Конструктивные решения по надземным автостоянкам открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2 и 1.4.2. Этапы строительства 1.3.2/1, 1.3.2/2 и 1.4.1.</p>	<p>Внесены изменения: - Из текстовой части убраны фразы о навесах на кровле - На плане на отм. +17.550 и +18.900 убраны стойки навесов - На разрезе 1-1 убраны металлоконструкции навесов</p>
134	21.04.2022	<p>Раздел 5. Подраздел 1. Система электроснабжения Книга 4. Электрооборудование по надземным автостоянкам открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2 и 1.4.2. Этапы строительства 1.3.2/1, 1.3.2/2 и 1.4.1.</p>	<p>Внесены изменения: - В связи с обновленными ТУ «ПАО Ленэнерго» точка подключения электроустановки находится на кабельных соединениях 0,4кВ ГРЩ и кабельных наконечниках кабельных линий 0,4кВт, отходящих в сторону БКТП. - В связи с актуализацией архитектурных решений в части отмены навесов на кровле металлические каркасы, включенные в систему молниезащиты, заменены на отдельностоящие молниеприемники для обеспечения защиты здания. - В связи с актуализацией архитектурных решений в части отмены металлических навесов крепление светильников к металлическому каркасу навесов заменено на крепление к опорам и фасаду здания автостоянки. - В связи с обновленными заданиями на подключение оборудования исключена из проекта компенсация реактивной мощности (коэффициент мощности не превышает 0,35 в точке подключения электроустановки). – Произведена замена способа прокладки электрических сетей в лотках на прокладку в трубах.</p>

135	21.04.2022	Раздел 5. Подраздел 2. «Система водоснабжения» Книга 4. Водоснабжение по надземным автостоянкам открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2 и 1.4.2. Этапы строительства 1.3.2/1, 1.3.2/2 и 1.4.1.	Лист заменен в связи с актуализацией архитектурных решений в части отмены металлических козырьков на кровле. Решения по расположению оборудования остаются без изменений.
136	21.04.2022	Раздел 5. Подраздел 3. «Система водоотведения» Книга 4. Водоотведение по надземным автостоянкам открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2 и 1.4.2. Этапы строительства 1.3.2/1, 1.3.2/2 и 1.4.1.	Лист заменен в связи с актуализацией архитектурных решений в части отмены металлических козырьков на кровле. Решения по расположению оборудования остаются без изменений.

137	21.04.2022	<p>Раздел 5.Подраздел 5. «Сети связи» Книга 6. Домофонная связь. Система контроля и управления доступом(СКУД). Система охранная телевизионная (СОТ). Сеть передачи данных (СПД). Автоматизированная система управления и диспетчеризации(АСУД) по надземным автостоянкам открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2 и 1.4.2. Этапы строительства 1.3.2/1, 1.3.2/2 и 1.4.1.</p>	<p>Лист заменен в связи с актуализацией архитектурных решений в части отмены металлических козырьков на кровле. Решения по расположению оборудования остаются без изменений.</p>
138	21.04.2022	<p>Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов</p>	<p>Внесены изменения: В соответствии с заданием на внесение изменений исключены в корпусах 1.3.2/1, 1.3.2/2 на 2, 3 и 4 этажах квартиры, доступные для проживания инвалида-колясочника.</p>
139	17.10.2022	<p>Раздел 1. Книга 1. Пояснительная записка</p>	<p>Добавлена таблица квартирографии многоквартирного дома 1.3.2. Внесены изменения в состав проекта. Актуализированы реквизиты технических условий на присоединение к сетям связи операторов ООО «Обит» и ГКУ ГМЦ , добавлены информационные письма о смене Застройщика</p>
140	17.10.2022	<p>Раздел 1. Книга 2. Пояснительная записка. Исходно-разрешительная документация</p>	<p>Добавлена таблица квартирографии многоквартирного дома 1.3.2. Внесены изменения в состав проекта. Актуализированы реквизиты технических условий на присоединение к сетям связи операторов ООО «Обит» и ГКУ ГМЦ , добавлены информационные письма о смене Застройщика</p>

141	17.10.2022	<p>Раздел 1. Книга 2. Пояснительная записка. Исходно-разрешительная документация</p>	<p>Добавлены 1.справка о внесении изменений, 2.задание на внесение изменений, 3.справка СРО. 4.Актуализированы технические условия на присоединение к сетям связи операторов ООО «Обит» 5. Актуализированы технические условия ГКУ ГМЦ 6. письмо ГУП «Водоканал» от 14 сент.2022 7. ТУ ГУП «ТЭК» от.04.04.2022 8. Информационное письмо ГУП «ТЭК» на нового застройщика 9.Доп.согл. «Россети Ленэнерго» о смене застройщика (ТУ) Внесены изменения в состав проекта.</p>
142	17.10.2022	<p>Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения в части объемно-планировочных решений Книга 2. Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и Многоквартирный дом со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>Внесены изменения: - В состав проекта; - В текстовой и графической части откорректированы таблицы квартирографии здания 1.3.2/2 с учетом утвержденных планировок квартир-трансформеров; - На плане 3-4 этажей добавлен фрагмент плана 4 этажа здания; - На плане 6-12 этажей добавлен фрагмент плана 8 этажа здания; - На плане 13-14 этажей добавлен фрагмент плана 13 этажа здания; - Добавлен лист 9.1, на плане 15-22 этажей добавлен фрагменты плана 15, 17-22 этажей здания; - На плане 23-25 этажей добавлен фрагмент плана 23, 25 этажа здания.</p>

143	17.10.2022	<p>Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения в части объемно-планировочных решений Книга 3. Надземные автостоянки открытого типа 1.3.3/1, 1.3.3/2 и 1.4.2. Этапы 1.3.3/1, 1.3.3/2 и 1.4.1.</p>	<p>Внесены изменения: - В состав проекта; - В графической части: 1. Изменились габариты и отметки промежуточной площадки наружной металлической лестницы на отм. +1,250 по оси 1; Изменилась ширина оконного проема по оси 1 (для паркингов 1.3.3/2 и 1.4.2). 2. Изменились габариты и отметки промежуточной площадки наружной металлической лестницы на отм. +2,450 по оси 1 (для паркингов 1.3.3/2 и 1.4.2). 3. Откорректирован разрез 1-1 в части изображения наружной металлической лестницы (для паркингов 1.3.3/2 и 1.4.2). 4. Откорректированы фасады в осях 1-1 и Д-А в части изображения наружной металлической лестницы и оконного проема (для паркингов 1.3.3/2 и 1.4.2).</p>
144	17.10.2022	<p>Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. «Система электроснабжения»</p>	<p>Добавлено Дополнительное соглашение к договору № ОД-СПб-33951-18/47679-Э-18 от 28.12.2018 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 22.09.2022</p>

145	17.10.2022	Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 2. «Система водоснабжения»	Добавлено Приложение 6 – письмо ГУП «Водоканал СПб» № исх-12099/от 14 сентября 2022 Откорректированы нагрузки системы ГВС потери тепла трубами по дому 1.3.2/2 по жилой и встроенной части здания.
146	17.10.2022	Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 3. «Система водоотведения»	Приложение 1 Откорректированы расходы воды на систему ГВС Добавлено Приложение 3 – письмо ГУП «Водоканал СПб» № исх-12099/от 14 сентября 2022

147	17.10.2022	<p>Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Книга 2. Отопление и вентиляция по многоквартирному дому со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2. Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.»</p>	<p>Внесены следующие изменения в ПД: - Уточнены расходы тепла на отопление и вентиляцию здания 1.3.2/2; - Добавлена завеса УЗ.4 во встроенное помещение 1 этажа здания 1.3.2/2.</p>
-----	------------	---	---

148	17.10.2022	<p>Книга 5. Индивидуальные тепловые пункты по многоквартирному дому со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>Внесены изменения в пояснительную записку: - Актуализированы тепловые нагрузки Внесены изменения в графическую часть: - Актуализированы тепловые нагрузки, расходы на принципиальной схеме Замена документов: - Замена технических условий подключений ГУП «ТЭК СПб» - Добавлено информационное письмо о новом Застройщике</p>
149	17.10.2022	<p>Книга 6. Тепловые сети.</p>	<p>Внесены изменения в пояснительную записку: - Актуализированы тепловые нагрузки Замена документов: - Замена технических условий подключений ГУП «ТЭК СПб» - Добавлено информационное письмо о новом Застройщике</p>

150	17.10.2022	<p>Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 5. «Сети связи» Книга 2. Внутренние сети телефонизации, радиофикации, телевидения, интернет по многоквартирному дому со встроено-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2. Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.</p>	<p>Актуализированы технические условия на присоединение к сетям связи операторов ООО «Обит» и ГКУ ГМЦ</p>
-----	------------	---	---

151	17.10.2022	Раздел 10 (1) Книга 2. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов по многоквартирному дому со встроенно-пристроенными помещениями 1.3.2/1 и многоквартирному дому со встроенными помещениями 1.3.2/2 .Этапы строительства 1.3.2/1 и 1.3.2/2.	Уточнены расходы тепла на отопление и вентиляцию здания 1.3.2/2 Исправлена опечатка
-----	------------	--	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1447958341529668032592258873106185504083

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН
НОВООРЛОВСКИЙ", Рахимова Елена Рашитовна, г Санкт-Петербург

Действителен: с 07.08.2023 по 07.08.2024