

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001304 от 08.11.2023

Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, распределительного пункта с трансформаторной подстанцией по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 103, литера Р, участок 74 (кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3785)

Дата первичного размещения: 30.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                       |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ "СОЗИДАНИЕ" |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"АРТ "СОЗИДАНИЕ"                             |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>197342  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Город Санкт-Петербург   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>набережная</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ушаковская</b>   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3; Корпус: 1; Строение: 1</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 518</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)335-51-11</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@setlcity.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.setlcity.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Влащенко</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ "СОЗИДАНИЕ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7810310099</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>SetlGroup; SetlCity; Петербургская Недвижимость</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810310099</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037821126496</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>08.12.2003</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЭТЛ</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810051736</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЭТЛ СИТИ</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810212380</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Шубарев</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Максим</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>70 %</b>           |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>016-502-261 06</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>781408035820</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>1. Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496). 5. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496)</p> |
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия:<br/>Изак</p>  |
|  | 3.4.2 | <p>Имя:<br/>Ян</p>  |
|  | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии):<br/>Леонидович</p>   |
|  | 3.4.4 | <p>Гражданство:<br/>Российская Федерация</p>  |
|  | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/>24 %</p>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>016-502-254 07</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780407882500</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>1. Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496). 5. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496) |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Еременко</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Илья</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>6 %  |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>016-502-253 06   |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>780420977945  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>1. Еременко И.А. владеет долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496). 4. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 50% от уставного капитала ООО «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ» (ОГРН: 1037821126496) |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |



|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Кип Хаус"  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>7810302891   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1157847002378   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Моритц"  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813611489</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847126697</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Приморский, 46»</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810510404</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1089847121143</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Экология и Здоровье»</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810020495</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057810082175</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Комплектация Строительства «Петербургская Недвижимость»</b>                            |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810069620</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5067847205300</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Цесма"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804097130</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037808056879</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Сэтл Строй»</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810489897</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847600445</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Фаворит Плюс»</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814347163</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5067847101812</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Физкультурно-оздоровительная база ЛМЗ имени Карла Либкнехта»</b>                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804171312</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037808041468</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Архитектурное бюро «Сэтл Сити»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810302725</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847001157</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Автотранспортное предприятие № 17"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810736384</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847224267</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сэтл Актив"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814796560</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800134672</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Открытое акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невский завод"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811039925</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027806079080</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Финансовая компания "КВАДРАТ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841335382</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069847467800</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Корпорация "Биран"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810988688</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147847327540</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания"Петербургская недвижимость"</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810152759</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027804866033</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНПРОКОМ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813509407</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847337024</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коммерческий комплекс"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810231785</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037821002009</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сэтл Проект Менеджмент"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814789323</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800058211</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Космос"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810050620</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1067847152670</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"М.Проект"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801435380</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847280521</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| <b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию       | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                       |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:               |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 843 387,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 837 584,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>8 099 332,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>5  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Градостроительный план земельного участка №RU7814700022706, утвержденный распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре №1583 от 24.09.2015</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Санкт-Петербург   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ш   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Пулковское   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>103   |
|  | 9.2.12 | Литера:<br>Р, участок 74  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br>1  |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3785  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>6   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>6  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>19012,0 м2  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ш</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пулковское</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>103</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:<br><b>Р, участок 74</b>  |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3785</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12295,0 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ш   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Пулковское   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>103   |
|  | 9.2.12 | Литера:<br>Р, участок 74  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br>3  |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3785  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>6   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>6  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>11233,9 м2  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ш</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пулковское</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>103</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:<br><b>Р, участок 74</b>  |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3785</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9657,0 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B</b>  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>Ш   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Пулковское   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>103   |
|  | 9.2.12 | Литера:<br>Р, участок 74  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br>Встроенный подземный гараж   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Кадастровый номер ЗУ 78:14:0772303:3785  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Нежилое  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>1   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>1  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>9570,0 м2   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>11 174,13 м2   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                         |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>11 174,13 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>7 397,45 м2            |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                         |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>7 397,45 м2  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>6 643,56 м2            |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>232,52 м2            |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>6 876,08 м2  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>6 101,57 м2            |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                         |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>6 101,57 м2  |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>0 м2                   |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>4 664,00 м2          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>4 664,00 м2  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>5                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>5                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>4                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>4                               |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>3                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7810528987</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕНТИСИЗ</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ</b>         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7804428832</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4705031855</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0056-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.04.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-017831-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональный центр экспертиз</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сэтл Строй"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810489897</b>                                    |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2021</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>          |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.08.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.07.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2023</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>74</b>                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.02.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:14:0772303:3785</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br>27 323,00 м²  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br>Имеются   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br>Отсутствуют   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br>Имеются   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br>Имеются  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>74  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>4  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Расположение игрового оборудования согласно проектной документации. Для каждого элемента детской площадки рассчитаны свои безопасные параметры эксплуатации.<br>Оборудование, которое устанавливается на площадках, сертифицировано и соответствует всем нормам |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>4   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрена организация придомовой территории проектируемого жилого дома с чётким функциональным зонированием и размещением площадки отдыха детей и взрослых, спортивной площадки.<br>Расположение игрового оборудования согласно проектной документации |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Строительные и бытовые отходы собираются в контейнерах и вывозятся на полигоны для утилизации  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.   |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>В границах проектирования размещены площадки для игр детей дошкольного, школьного возрастов, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для размещения мусоросборных контейнеров, а также открытые стоянки для размещения индивидуального автотранспорта   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                                   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/346/К-18</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 648 788,82 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/346/К-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 319 031,05 руб.</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-дс5</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>115 715 559,65 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>132 312 791,59 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭЛЕКТРИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2022</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>196 474,93 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>317</b>  |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 43.87                | 1                 | 15.91                      | 2.77                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.20                | 1                 | 10.92                      | 2.77                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.55                | 1                 | 12.01                      | 2.77                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.17                | 1                 | 18.06                      | 2.77                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.17                | 1                 | 18.06                      | 2.77                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.00                | 1                 | 18.19                      | 2.77                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.72                | 1                 | 18.13                      | 2.77                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.85                | 1                 | 14.13                      | 2.77                |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 88.44                | 3                 | 42.72                      | 2.77                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 34.30                | 1                 | 10.83                      | 2.77                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 43.87                | 1                 | 15.91                      | 2.77                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 41.08                | 1                 | 10.92                      | 2.77                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 35.46                | 1                 | 12.01                      | 2.77                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.06                | 1                 | 18.06                      | 2.77                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.06                | 1                 | 18.06                      | 2.77                |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.62                | 1                 | 18.12                      | 2.77                |
| 17             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.62                | 1                 | 18.13                      | 2.77                |
| 18             | Квартира   | 2                 | 1              | 34.64                | 1                 | 14.13                      | 2.77                |
| 19             | Квартира   | 2                 | 1              | 88.28                | 3                 | 42.72                      | 2.77                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 34.25                | 1                 | 10.83                      | 2.77                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 43.87                | 1                 | 15.91                      | 2.77                |
| 22             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.99                | 1                 | 10.92                      | 2.77                |
| 23             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.38                | 1                 | 12.01                      | 2.77                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 24.98  | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 24.98  | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 76.00  | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 76.00  | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 34.64  | 1 | 14.13 | 2.77 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 88.03  | 3 | 42.72 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 34.21  | 1 | 10.83 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 43.87  | 1 | 15.91 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 40.66  | 1 | 10.92 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 35.28  | 1 | 12.01 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 24.80  | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 24.80  | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 25.37  | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 25.37  | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 34.64  | 1 | 14.13 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 87.84  | 3 | 42.72 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 31.29  | 1 | 11.04 | 3.20 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 37.83  | 1 | 12.45 | 3.20 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 38.34  | 1 | 10.92 | 3.20 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 32.74  | 1 | 12.18 | 3.20 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 21.90  | 1 | 15.16 | 3.20 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 21.90  | 1 | 15.16 | 3.20 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 21.68  | 1 | 14.72 | 3.20 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 21.68  | 1 | 14.73 | 3.20 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 32.18  | 1 | 14.34 | 3.20 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 85.85  | 3 | 40.56 | 3.20 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 104.62 | 3 | 49.52 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 25.51  | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 25.51  | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 1 | 2 | 75.65  | 3 | 37.42 | 2.77 |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 1 | 2 | 35.79  | 1 | 10.53 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 1 | 2 | 27.22  | 1 | 18.51 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 1 | 2 | 26.32  | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 1 | 2 | 26.32  | 1 | 18.74 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 104.46 | 3 | 49.52 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 25.42  | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 25.42  | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 57.32  | 2 | 23.31 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 34.19  | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 2 | 2 | 36.21  | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 2 | 2 | 35.58  | 1 | 10.53 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 2 | 2 | 27.13  | 1 | 18.51 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 2 | 2 | 26.23  | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 2 | 2 | 26.23  | 1 | 18.74 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 104.33 | 3 | 49.52 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 25.34  | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 25.34  | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 3 | 2 | 57.32  | 2 | 23.31 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 3 | 2 | 34.14  | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 3 | 2 | 36.17  | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 3 | 2 | 35.53  | 1 | 10.53 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 3 | 2 | 27.05  | 1 | 18.51 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 3 | 2 | 26.14  | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 3 | 2 | 26.14  | 1 | 18.74 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 104.20 | 3 | 49.52 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 24.99  | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 4 | 2 | 24.99  | 1 | 18.18 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 4 | 2 | 57.32  | 2 | 23.31 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 4 | 2 | 34.10  | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 4 | 2 | 36.12  | 1 | 10.78 | 2.77 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 84  | Квартира | 4 | 2 | 35.49  | 1 | 10.53 | 2.77 |
| 85  | Квартира | 4 | 2 | 26.77  | 1 | 18.51 | 2.77 |
| 86  | Квартира | 4 | 2 | 26.05  | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 87  | Квартира | 4 | 2 | 26.05  | 1 | 18.74 | 2.77 |
| 88  | Квартира | 5 | 2 | 101.25 | 3 | 49.97 | 3.20 |
| 89  | Квартира | 5 | 2 | 22.04  | 1 | 15.23 | 3.20 |
| 90  | Квартира | 5 | 2 | 22.04  | 1 | 15.23 | 3.20 |
| 91  | Квартира | 5 | 2 | 54.91  | 2 | 20.40 | 3.20 |
| 92  | Квартира | 5 | 2 | 34.20  | 1 | 11.00 | 3.20 |
| 93  | Квартира | 5 | 2 | 36.23  | 1 | 11.00 | 3.20 |
| 94  | Квартира | 5 | 2 | 35.63  | 1 | 10.78 | 3.20 |
| 95  | Квартира | 5 | 2 | 23.75  | 1 | 15.49 | 3.20 |
| 96  | Квартира | 5 | 2 | 22.28  | 1 | 15.03 | 3.20 |
| 97  | Квартира | 5 | 2 | 22.28  | 1 | 15.02 | 3.20 |
| 98  | Квартира | 1 | 3 | 26.32  | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 99  | Квартира | 1 | 3 | 26.32  | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 1 | 3 | 27.22  | 1 | 18.51 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 1 | 3 | 37.03  | 1 | 10.92 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 1 | 3 | 34.37  | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 1 | 3 | 36.51  | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 1 | 3 | 32.42  | 1 | 14.39 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 1 | 3 | 34.37  | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 1 | 3 | 43.87  | 1 | 12.76 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 1 | 3 | 26.31  | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 1 | 3 | 26.32  | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 109 | Квартира | 2 | 3 | 41.18  | 1 | 17.11 | 2.77 |
| 110 | Квартира | 2 | 3 | 26.23  | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 111 | Квартира | 2 | 3 | 26.23  | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 112 | Квартира | 2 | 3 | 27.13  | 1 | 18.51 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 2 | 3 | 36.99  | 1 | 10.92 | 2.77 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 114 | Квартира | 2 | 3 | 34.33 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 2 | 3 | 36.46 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 2 | 3 | 32.42 | 1 | 14.39 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 2 | 3 | 34.33 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 2 | 3 | 43.31 | 1 | 12.76 | 2.77 |
| 119 | Квартира | 2 | 3 | 26.22 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 2 | 3 | 26.23 | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 3 | 3 | 41.04 | 1 | 17.11 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 3 | 3 | 26.15 | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 3 | 3 | 26.15 | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 3 | 3 | 27.05 | 1 | 18.51 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 3 | 3 | 36.94 | 1 | 10.92 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 3 | 3 | 34.19 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 3 | 3 | 36.33 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 3 | 3 | 32.42 | 1 | 14.39 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 3 | 3 | 34.19 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 3 | 3 | 43.31 | 1 | 12.76 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 3 | 3 | 26.13 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 3 | 3 | 26.15 | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 4 | 3 | 40.50 | 1 | 17.11 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 4 | 3 | 26.05 | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 4 | 3 | 26.05 | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 4 | 3 | 26.88 | 1 | 18.51 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 4 | 3 | 36.90 | 1 | 10.92 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 4 | 3 | 34.14 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 4 | 3 | 36.28 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 4 | 3 | 32.42 | 1 | 14.39 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 4 | 3 | 34.14 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 43.31 | 1 | 12.76 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 4 | 3 | 26.04 | 1 | 18.66 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 4 | 3 | 26.05 | 1 | 18.75 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 5 | 3 | 37.55 | 1 | 17.11 | 3.20 |
| 146 | Квартира | 5 | 3 | 22.17 | 1 | 15.03 | 3.20 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 22.17 | 1 | 15.03 | 3.20 |
| 148 | Квартира | 5 | 3 | 23.86 | 1 | 15.49 | 3.20 |
| 149 | Квартира | 5 | 3 | 37.00 | 1 | 11.14 | 3.20 |
| 150 | Квартира | 5 | 3 | 34.26 | 1 | 11.00 | 3.20 |
| 151 | Квартира | 5 | 3 | 36.40 | 1 | 11.00 | 3.20 |
| 152 | Квартира | 5 | 3 | 32.56 | 1 | 14.63 | 3.20 |
| 153 | Квартира | 5 | 3 | 34.26 | 1 | 11.00 | 3.20 |
| 154 | Квартира | 5 | 3 | 40.55 | 1 | 13.00 | 3.20 |
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 22.22 | 1 | 15.00 | 3.20 |
| 156 | Квартира | 5 | 3 | 22.18 | 1 | 15.03 | 3.20 |
| 157 | Квартира | 1 | 4 | 39.90 | 1 | 10.76 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 1 | 4 | 56.50 | 2 | 23.71 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 1 | 4 | 37.59 | 1 | 10.65 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 1 | 4 | 56.13 | 2 | 25.03 | 2.77 |
| 161 | Квартира | 1 | 4 | 35.29 | 1 | 10.85 | 2.77 |
| 162 | Квартира | 1 | 4 | 40.00 | 1 | 11.33 | 2.77 |
| 163 | Квартира | 1 | 4 | 25.55 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 164 | Квартира | 1 | 4 | 36.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 165 | Квартира | 2 | 4 | 39.82 | 1 | 10.76 | 2.77 |
| 166 | Квартира | 2 | 4 | 34.40 | 1 | 14.20 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 2 | 4 | 56.13 | 2 | 23.71 | 2.77 |
| 168 | Квартира | 2 | 4 | 37.68 | 1 | 10.65 | 2.77 |
| 169 | Квартира | 2 | 4 | 55.85 | 2 | 25.03 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 2 | 4 | 52.38 | 2 | 22.46 | 2.77 |
| 171 | Квартира | 2 | 4 | 39.95 | 1 | 11.33 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 2 | 4 | 25.44 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 173 | Квартира | 2 | 4 | 36.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 174 | Квартира | 3 | 4 | 39.66 | 1 | 10.76 | 2.77 |
| 175 | Квартира | 3 | 4 | 34.17 | 1 | 14.20 | 2.77 |
| 176 | Квартира | 3 | 4 | 56.13 | 2 | 23.71 | 2.77 |
| 177 | Квартира | 3 | 4 | 37.64 | 1 | 10.65 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 3 | 4 | 55.85 | 2 | 25.03 | 2.77 |
| 179 | Квартира | 3 | 4 | 52.38 | 2 | 22.46 | 2.77 |
| 180 | Квартира | 3 | 4 | 39.91 | 1 | 11.33 | 2.77 |
| 181 | Квартира | 3 | 4 | 25.34 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 182 | Квартира | 3 | 4 | 36.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 183 | Квартира | 4 | 4 | 39.50 | 1 | 10.76 | 2.77 |
| 184 | Квартира | 4 | 4 | 34.08 | 1 | 14.20 | 2.77 |
| 185 | Квартира | 4 | 4 | 56.13 | 2 | 23.71 | 2.77 |
| 186 | Квартира | 4 | 4 | 37.59 | 1 | 10.65 | 2.77 |
| 187 | Квартира | 4 | 4 | 55.85 | 2 | 25.03 | 2.77 |
| 188 | Квартира | 4 | 4 | 52.38 | 2 | 22.46 | 2.77 |
| 189 | Квартира | 4 | 4 | 39.86 | 1 | 11.33 | 2.77 |
| 190 | Квартира | 4 | 4 | 25.06 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 191 | Квартира | 4 | 4 | 36.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 192 | Квартира | 5 | 4 | 39.47 | 1 | 10.73 | 3.20 |
| 193 | Квартира | 5 | 4 | 34.27 | 1 | 14.52 | 3.20 |
| 194 | Квартира | 5 | 4 | 56.49 | 2 | 24.14 | 3.20 |
| 195 | Квартира | 5 | 4 | 37.72 | 1 | 10.90 | 3.20 |
| 196 | Квартира | 5 | 4 | 53.74 | 2 | 23.26 | 3.20 |
| 197 | Квартира | 5 | 4 | 52.92 | 2 | 22.90 | 3.20 |
| 198 | Квартира | 5 | 4 | 39.96 | 1 | 11.54 | 3.20 |
| 199 | Квартира | 5 | 4 | 22.34 | 1 | 15.65 | 3.20 |
| 200 | Квартира | 5 | 4 | 37.01 | 1 | 10.91 | 3.20 |
| 201 | Квартира | 1 | 5 | 39.29 | 1 | 10.77 | 2.77 |
| 202 | Квартира | 1 | 5 | 33.41 | 1 | 10.16 | 2.77 |
| 203 | Квартира | 1 | 5 | 26.88 | 1 | 19.47 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира | 1 | 5 | 26.67 | 1 | 19.32 | 2.77 |
| 205 | Квартира | 1 | 5 | 33.88 | 1 | 10.80 | 2.77 |
| 206 | Квартира | 1 | 5 | 33.30 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 207 | Квартира | 1 | 5 | 33.95 | 1 | 10.89 | 2.77 |
| 208 | Квартира | 1 | 5 | 32.86 | 1 | 10.01 | 2.77 |
| 209 | Квартира | 1 | 5 | 29.28 | 1 | 21.59 | 2.77 |
| 210 | Квартира | 1 | 5 | 43.82 | 1 | 13.37 | 2.77 |
| 211 | Квартира | 1 | 5 | 26.41 | 1 | 18.81 | 2.77 |
| 212 | Квартира | 2 | 5 | 38.91 | 1 | 10.77 | 2.77 |
| 213 | Квартира | 2 | 5 | 32.94 | 1 | 10.16 | 2.77 |
| 214 | Квартира | 2 | 5 | 26.75 | 1 | 19.34 | 2.77 |
| 215 | Квартира | 2 | 5 | 26.55 | 1 | 19.20 | 2.77 |
| 216 | Квартира | 2 | 5 | 33.83 | 1 | 10.80 | 2.77 |
| 217 | Квартира | 2 | 5 | 33.25 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 218 | Квартира | 2 | 5 | 33.91 | 1 | 10.89 | 2.77 |
| 219 | Квартира | 2 | 5 | 32.86 | 1 | 10.01 | 2.77 |
| 220 | Квартира | 2 | 5 | 29.28 | 1 | 21.59 | 2.77 |
| 221 | Квартира | 2 | 5 | 57.03 | 2 | 24.24 | 2.77 |
| 222 | Квартира | 2 | 5 | 24.87 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 223 | Квартира | 2 | 5 | 27.35 | 1 | 19.45 | 2.77 |
| 224 | Квартира | 2 | 5 | 26.31 | 1 | 18.81 | 2.77 |
| 225 | Квартира | 3 | 5 | 38.86 | 1 | 10.77 | 2.77 |
| 226 | Квартира | 3 | 5 | 32.94 | 1 | 10.16 | 2.77 |
| 227 | Квартира | 3 | 5 | 26.65 | 1 | 19.24 | 2.77 |
| 228 | Квартира | 3 | 5 | 26.44 | 1 | 19.09 | 2.77 |
| 229 | Квартира | 3 | 5 | 33.79 | 1 | 10.80 | 2.77 |
| 230 | Квартира | 3 | 5 | 33.21 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 231 | Квартира | 3 | 5 | 33.86 | 1 | 10.89 | 2.77 |
| 232 | Квартира | 3 | 5 | 32.86 | 1 | 10.01 | 2.77 |
| 233 | Квартира | 3 | 5 | 29.28 | 1 | 21.59 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 234 | Квартира | 3 | 5 | 56.94 | 2 | 24.24 | 2.77 |
| 235 | Квартира | 3 | 5 | 24.58 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 236 | Квартира | 3 | 5 | 27.25 | 1 | 19.45 | 2.77 |
| 237 | Квартира | 3 | 5 | 26.21 | 1 | 18.81 | 2.77 |
| 238 | Квартира | 4 | 5 | 38.82 | 1 | 10.77 | 2.77 |
| 239 | Квартира | 4 | 5 | 32.94 | 1 | 10.16 | 2.77 |
| 240 | Квартира | 4 | 5 | 26.56 | 1 | 19.15 | 2.77 |
| 241 | Квартира | 4 | 5 | 26.35 | 1 | 19.00 | 2.77 |
| 242 | Квартира | 4 | 5 | 33.75 | 1 | 10.80 | 2.77 |
| 243 | Квартира | 4 | 5 | 33.17 | 1 | 10.43 | 2.77 |
| 244 | Квартира | 4 | 5 | 33.82 | 1 | 10.89 | 2.77 |
| 245 | Квартира | 4 | 5 | 32.86 | 1 | 10.01 | 2.77 |
| 246 | Квартира | 4 | 5 | 29.28 | 1 | 21.59 | 2.77 |
| 247 | Квартира | 4 | 5 | 56.86 | 2 | 24.24 | 2.77 |
| 248 | Квартира | 4 | 5 | 24.69 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 249 | Квартира | 4 | 5 | 27.17 | 1 | 19.45 | 2.77 |
| 250 | Квартира | 4 | 5 | 26.03 | 1 | 18.81 | 2.77 |
| 251 | Квартира | 5 | 5 | 33.20 | 1 | 8.18  | 3.20 |
| 252 | Квартира | 5 | 5 | 30.42 | 1 | 10.37 | 3.20 |
| 253 | Квартира | 5 | 5 | 22.94 | 1 | 15.53 | 3.20 |
| 254 | Квартира | 5 | 5 | 22.73 | 1 | 15.38 | 3.20 |
| 255 | Квартира | 5 | 5 | 33.85 | 1 | 11.01 | 3.20 |
| 256 | Квартира | 5 | 5 | 33.27 | 1 | 10.64 | 3.20 |
| 257 | Квартира | 5 | 5 | 33.99 | 1 | 11.10 | 3.20 |
| 258 | Квартира | 5 | 5 | 33.09 | 1 | 10.24 | 3.20 |
| 259 | Квартира | 5 | 5 | 26.04 | 1 | 18.35 | 3.20 |
| 260 | Квартира | 5 | 5 | 54.36 | 2 | 21.59 | 3.20 |
| 261 | Квартира | 5 | 5 | 21.31 | 1 | 15.00 | 3.20 |
| 262 | Квартира | 5 | 5 | 23.40 | 1 | 16.00 | 3.20 |
| 263 | Квартира | 5 | 5 | 22.40 | 1 | 15.18 | 3.20 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 264 | Квартира | 1 | 6 | 25.32 | 1 | 18.22 | 2.77 |
| 265 | Квартира | 1 | 6 | 25.32 | 1 | 18.22 | 2.77 |
| 266 | Квартира | 1 | 6 | 28.43 | 1 | 19.60 | 2.77 |
| 267 | Квартира | 1 | 6 | 27.59 | 1 | 19.64 | 2.77 |
| 268 | Квартира | 1 | 6 | 25.21 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 269 | Квартира | 1 | 6 | 25.95 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 270 | Квартира | 1 | 6 | 25.69 | 1 | 18.38 | 2.77 |
| 271 | Квартира | 1 | 6 | 25.69 | 1 | 18.38 | 2.77 |
| 272 | Квартира | 1 | 6 | 35.53 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 273 | Квартира | 1 | 6 | 38.36 | 1 | 17.75 | 2.77 |
| 274 | Квартира | 2 | 6 | 25.23 | 1 | 18.22 | 2.77 |
| 275 | Квартира | 2 | 6 | 25.23 | 1 | 18.22 | 2.77 |
| 276 | Квартира | 2 | 6 | 28.33 | 1 | 19.60 | 2.77 |
| 277 | Квартира | 2 | 6 | 27.46 | 1 | 19.64 | 2.77 |
| 278 | Квартира | 2 | 6 | 25.12 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 279 | Квартира | 2 | 6 | 25.85 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 280 | Квартира | 2 | 6 | 25.59 | 1 | 18.38 | 2.77 |
| 281 | Квартира | 2 | 6 | 25.58 | 1 | 18.38 | 2.77 |
| 282 | Квартира | 2 | 6 | 35.31 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 283 | Квартира | 2 | 6 | 38.47 | 1 | 17.75 | 2.77 |
| 284 | Квартира | 2 | 6 | 55.07 | 2 | 23.24 | 2.77 |
| 285 | Квартира | 3 | 6 | 25.15 | 1 | 18.22 | 2.77 |
| 286 | Квартира | 3 | 6 | 25.15 | 1 | 18.22 | 2.77 |
| 287 | Квартира | 3 | 6 | 28.23 | 1 | 19.60 | 2.77 |
| 288 | Квартира | 3 | 6 | 27.38 | 1 | 19.64 | 2.77 |
| 289 | Квартира | 3 | 6 | 25.04 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 290 | Квартира | 3 | 6 | 25.77 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 291 | Квартира | 3 | 6 | 25.51 | 1 | 18.38 | 2.77 |
| 292 | Квартира | 3 | 6 | 25.50 | 1 | 18.38 | 2.77 |
| 293 | Квартира | 3 | 6 | 35.27 | 1 | 10.05 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 294 | Квартира | 3 | 6 | 38.39 | 1 | 17.75 | 2.77 |
| 295 | Квартира | 3 | 6 | 54.91 | 2 | 23.24 | 2.77 |
| 296 | Квартира | 4 | 6 | 25.06 | 1 | 18.22 | 2.77 |
| 297 | Квартира | 4 | 6 | 25.06 | 1 | 18.22 | 2.77 |
| 298 | Квартира | 4 | 6 | 28.15 | 1 | 19.60 | 2.77 |
| 299 | Квартира | 4 | 6 | 27.11 | 1 | 19.64 | 2.77 |
| 300 | Квартира | 4 | 6 | 24.72 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 301 | Квартира | 4 | 6 | 25.67 | 1 | 18.31 | 2.77 |
| 302 | Квартира | 4 | 6 | 25.42 | 1 | 18.38 | 2.77 |
| 303 | Квартира | 4 | 6 | 25.42 | 1 | 18.38 | 2.77 |
| 304 | Квартира | 4 | 6 | 35.24 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 305 | Квартира | 4 | 6 | 38.04 | 1 | 17.75 | 2.77 |
| 306 | Квартира | 4 | 6 | 54.78 | 2 | 23.24 | 2.77 |
| 307 | Квартира | 5 | 6 | 21.41 | 1 | 14.91 | 3.20 |
| 308 | Квартира | 5 | 6 | 21.42 | 1 | 14.90 | 3.20 |
| 309 | Квартира | 5 | 6 | 24.15 | 1 | 15.69 | 3.20 |
| 310 | Квартира | 5 | 6 | 23.57 | 1 | 16.10 | 3.20 |
| 311 | Квартира | 5 | 6 | 21.42 | 1 | 14.81 | 3.20 |
| 312 | Квартира | 5 | 6 | 21.62 | 1 | 14.62 | 3.20 |
| 313 | Квартира | 5 | 6 | 21.53 | 1 | 14.86 | 3.20 |
| 314 | Квартира | 5 | 6 | 21.53 | 1 | 14.86 | 3.20 |
| 315 | Квартира | 5 | 6 | 35.68 | 1 | 10.27 | 3.20 |
| 316 | Квартира | 5 | 6 | 35.82 | 1 | 18.09 | 3.20 |
| 317 | Квартира | 5 | 6 | 54.92 | 2 | 23.48 | 3.20 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|----------------|
| 1     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | ГРЩ                   | 25.18          |
| 2     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | Водомерный узел       | 36.23          |
| 3     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | ИТП                   | 58.35          |
| 4     | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, подвал                      | ГРЩ                   | 39.29          |
| 5     | Место общего пользования        | Секция 1, подвал                      | Лестничная клетка     | 13.96          |
| 6     | Место общего пользования        | Секция 2, подвал                      | Лестничная клетка     | 18.93          |
| 7     | Место общего пользования        | Секция 3, подвал                      | Лестничная клетка     | 15.90          |
| 8     | Место общего пользования        | Секция 1, подвал                      | Технический подвал    | 463.76         |
| 9     | Место общего пользования        | Секция 2, подвал                      | Технический подвал    | 1507.64        |
| 10    | Место общего пользования        | Секция 3, подвал                      | Технический подвал    | 872.46         |
| 11    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Тамбур                | 3.52           |
| 12    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Лифтовой холл         | 9.23           |
| 13    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Лестничная клетка     | 13.97          |
| 14    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Коридор               | 53.90          |
| 15    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Мусоросборная камера  | 10.17          |
| 16    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Колясочная            | 6.60           |
| 17    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Зона безопасности МГН | 3.20           |
| 18    | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж                      | Лифтовой холл         | 17.43          |
| 19    | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж                      | Лестничная клетка     | 13.96          |
| 20    | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж                      | Коридор               | 49.06          |
| 21    | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж                      | Лифтовой холл         | 17.43          |
| 22    | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж                      | Лестничная клетка     | 13.96          |
| 23    | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж                      | Коридор               | 49.06          |
| 24    | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж                      | Лифтовой холл         | 17.43          |
| 25    | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж                      | Лестничная клетка     | 13.96          |
| 26    | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж                      | Коридор               | 49.06          |
| 27    | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж                      | Лифтовой холл         | 17.43          |
| 28    | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж                      | Лестничная клетка     | 13.96          |
| 29    | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж                      | Коридор               | 49.06          |



|    |                                 |                  |                       |        |
|----|---------------------------------|------------------|-----------------------|--------|
| 30 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Тамбур                | 2.80   |
| 31 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка     | 13.06  |
| 32 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Коридор               | 193.71 |
| 33 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Зона безопасности МГН | 2.25   |
| 34 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Тамбур                | 4.80   |
| 35 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Вестибюль             | 20.77  |
| 36 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Колясочная            | 5.53   |
| 37 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл         | 4.80   |
| 38 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка     | 18.89  |
| 39 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Тамбур                | 3.46   |
| 40 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера  | 5.61   |
| 41 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл         | 21.65  |
| 42 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | ТСЖ                   | 31.06  |
| 43 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | санузел               | 1.93   |
| 44 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка     | 16.40  |
| 45 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Зона безопасности МГН | 2.25   |
| 46 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл         | 5.62   |
| 47 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Коридор               | 199.55 |
| 48 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл         | 11.89  |
| 49 | Место общего пользования        | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка     | 18.74  |
| 50 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка     | 16.40  |
| 51 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Зона безопасности МГН | 2.25   |
| 52 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл         | 5.62   |
| 53 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Коридор               | 199.55 |
| 54 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл         | 11.89  |
| 55 | Место общего пользования        | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка     | 18.74  |
| 56 | Место общего пользования        | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка     | 16.40  |
| 57 | Место общего пользования        | Секция 2, 4 этаж | Зона безопасности МГН | 2.25   |
| 58 | Место общего пользования        | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл         | 5.62   |
| 59 | Место общего пользования        | Секция 2, 4 этаж | Коридор               | 199.55 |

|    |                          |                  |                       |        |
|----|--------------------------|------------------|-----------------------|--------|
| 60 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл         | 11.89  |
| 61 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка     | 18.74  |
| 62 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка     | 16.40  |
| 63 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Зона безопасности МГН | 2.25   |
| 64 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл         | 5.62   |
| 65 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор               | 199.55 |
| 66 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл         | 11.89  |
| 67 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка     | 18.74  |
| 68 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лестничная клетка     | 12.14  |
| 69 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Тамбур                | 3.06   |
| 70 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Тамбур                | 5.06   |
| 71 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Колясочная            | 5.45   |
| 72 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лифтовой холл         | 21.77  |
| 73 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор               | 135.96 |
| 74 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Тамбур                | 3.46   |
| 75 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лестничная клетка     | 18.35  |
| 76 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Мусоросборная камера  | 5.71   |
| 77 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лестничная клетка     | 15.61  |
| 78 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лестничная клетка     | 18.39  |
| 79 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лифтовой холл         | 11.89  |
| 80 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор               | 120.48 |
| 81 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лестничная клетка     | 15.61  |
| 82 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лестничная клетка     | 18.39  |
| 83 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лифтовой холл         | 11.89  |
| 84 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор               | 120.48 |
| 85 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лестничная клетка     | 15.61  |
| 86 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лестничная клетка     | 18.39  |
| 87 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лифтовой холл         | 11.89  |
| 88 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор               | 120.48 |
| 89 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лестничная клетка     | 15.61  |

|    |                          |                  |                   |        |
|----|--------------------------|------------------|-------------------|--------|
| 90 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лестничная клетка | 18.39  |
| 91 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Лифтовой холл     | 11.89  |
| 92 | Место общего пользования | Секция 3, 5 этаж | Коридор           | 120.48 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования                                     | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     |  |  |   |
| 1     | Подземный этаж корпуса 1. Помещение ИТП. Жилая часть корпусов 1, 2.        | Оборудование ИТП                                     | Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС. |
| 2     | Подземный этаж корпуса 1. Водомерный узел, повысительная насосная станция. | Оборудование узла учета воды, насосное оборудование. | Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения.                   |
| 3     | Подземный этаж корпуса 1. Электрощитовая.                                  | Электротехническое оборудование                      | Прием, учет и распределение электричества.  |
| 4     | Кровля корпуса 1.  | Вентиляционное оборудование                          | Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция.               |
| 5     | Жилые этажи корпуса 1.   | Лифтовое оборудование                                | Вертикальный транспорт.   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>                    |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>935 072 000 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                            |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810690550001723</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000790</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | БИК:<br>044030790   |
|  |          | ИНН:<br>7831000027  |
|  |          | КПП:<br>783501001   |
|  |          | ОГРН:<br>1027800000140  |
|  |          | ОКПО:<br>09804728   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Публичное акционерное общество                                    |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>СБЕРБАНК РОССИИ                  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7707083893  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>1 125 273 251,94 руб.                                 |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>968 272 082,57 руб.                  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>157 001 169,37 руб.                               |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>20.05.2025    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>252  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>8 659,96 м2                                       |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 520 539 648 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---|--|--|

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1 Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом.2 Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п.14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года.3 Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения п.14.1.7 (3), п.14.1.7 4 проектной декларации определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Морганл Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ».4 В разделе 14.1.6 5 «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СП6-18132-</p> |
|--------------------------------|--------|--|

11/35892-Э-11 от 14.09.2011.Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ».Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11».5.Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-5.6.Площади жилых помещений в п 9.3.1(1-4), а также площадь нежилых помещений в п.9.3.2(5) указаны в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации №78-2-1-2-017831-2021 от 12.04.2021г.6.В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 Объектов 2-5 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи для жилых помещений-30.09.2024, для машино-мест-31.12.2024

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7810528987</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕНТИСИЗ</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ</b>         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7804428832</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4705031855</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0056-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.04.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-017831-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональный центр экспертиз</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сэтл Строй"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810489897</b>                                    |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2021</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>          |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.08.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.07.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2023</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>74</b>                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.02.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:14:0772303:3785</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br>27 323,00 м²  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br>Имеются   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br>Отсутствуют   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br>Имеются   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br>Отсутствуют  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>0   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>0  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>0   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.</b>     |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В границах проектирования размещены площадки для игр детей дошкольного, школьного возрастов, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для размещения мусоросборных контейнеров, а также открытые стоянки для размещения индивидуального автотранспорта</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/346/К-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 648 788,82 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/346/К-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 319 031,05 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-дс5</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>115 715 559,65 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>132 312 791,59 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭЛЕКТРИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>196 474,93 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>213</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.70                | 1                 | 18.03                      | 2.77                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 79.47                | 3                 | 41.71                      | 2.77                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 32.70                | 1                 | 14.16                      | 2.77                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.61                | 1                 | 10.56                      | 2.77                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 57.13 | 2 | 24.22 | 2.77 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 27.36 | 1 | 18.87 | 2.77 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 26.31 | 1 | 18.35 | 2.77 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 26.81 | 1 | 18.30 | 2.77 |
| 9  | Квартира | 2 | 1 | 25.61 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 79.31 | 3 | 41.71 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 32.43 | 1 | 14.16 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 34.56 | 1 | 10.56 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 56.92 | 2 | 24.22 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 27.27 | 1 | 18.87 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 79.60 | 1 | 18.35 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 80.20 | 1 | 18.30 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 33.72 | 1 | 14.44 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 25.52 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 79.20 | 3 | 41.71 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 32.43 | 1 | 14.16 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 34.52 | 1 | 10.56 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 56.67 | 2 | 24.22 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 80.64 | 1 | 18.87 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 79.51 | 1 | 18.35 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 26.71 | 1 | 18.30 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 33.63 | 1 | 14.44 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 25.43 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 79.20 | 3 | 41.71 | 2.77 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 32.43 | 1 | 14.16 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 34.29 | 1 | 10.56 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 56.59 | 2 | 24.22 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 26.91 | 1 | 18.87 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 26.00 | 1 | 18.35 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 26.67 | 1 | 18.30 | 2.77 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 33.58 | 1 | 14.44 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 21.24 | 1 | 14.00 | 3.20 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 76.95 | 3 | 42.13 | 3.20 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 32.61 | 1 | 14.40 | 3.20 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 34.43 | 1 | 10.77 | 3.20 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 57.03 | 2 | 24.68 | 3.20 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 24.24 | 1 | 16.20 | 3.20 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 22.61 | 1 | 15.04 | 3.20 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 23.62 | 1 | 15.30 | 3.20 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 33.60 | 1 | 14.65 | 3.20 |
| 45 | Квартира | 1 | 2 | 27.63 | 1 | 18.88 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 27.36 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 33.84 | 1 | 14.09 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 35.54 | 1 | 10.93 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 34.56 | 1 | 14.20 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 43.17 | 1 | 17.59 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 34.26 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 34.26 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 1 | 2 | 34.22 | 1 | 14.03 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 1 | 2 | 27.26 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 1 | 2 | 25.07 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 1 | 2 | 26.66 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 26.71 | 1 | 19.76 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 27.37 | 1 | 18.88 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 27.24 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 33.84 | 1 | 14.09 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 54.51 | 2 | 22.16 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 34.56 | 1 | 14.20 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 2 | 2 | 43.20 | 1 | 17.59 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 2 | 2 | 34.22 | 1 | 10.66 | 2.77 |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира | 2 | 2 | 34.22 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 2 | 2 | 34.04 | 1 | 14.03 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 2 | 2 | 27.17 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 2 | 2 | 25.01 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 2 | 2 | 26.41 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 2 | 2 | 36.94 | 1 | 14.49 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 3 | 2 | 26.71 | 1 | 19.76 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 3 | 2 | 27.29 | 1 | 18.88 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 3 | 2 | 27.19 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 3 | 2 | 33.84 | 1 | 14.09 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 3 | 2 | 54.51 | 2 | 22.16 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 3 | 2 | 34.56 | 1 | 14.20 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 3 | 2 | 43.17 | 1 | 17.59 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 3 | 2 | 34.08 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 3 | 2 | 34.08 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 33.98 | 1 | 14.03 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 26.81 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 24.93 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 26.32 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 36.94 | 1 | 14.49 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 4 | 2 | 26.71 | 1 | 19.76 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 4 | 2 | 27.21 | 1 | 18.88 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 4 | 2 | 26.91 | 1 | 18.67 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 4 | 2 | 33.84 | 1 | 14.09 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 54.41 | 2 | 22.16 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 34.56 | 1 | 14.20 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 43.08 | 1 | 17.59 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 4 | 2 | 34.03 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 4 | 2 | 34.03 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 4 | 2 | 33.91 | 1 | 14.03 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 95  | Квартира | 4 | 2 | 26.81 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 96  | Квартира | 4 | 2 | 24.84 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 97  | Квартира | 4 | 2 | 26.24 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 98  | Квартира | 4 | 2 | 36.94 | 1 | 14.49 | 2.77 |
| 99  | Квартира | 5 | 2 | 25.23 | 1 | 18.28 | 3.20 |
| 100 | Квартира | 5 | 2 | 23.68 | 1 | 15.43 | 3.20 |
| 101 | Квартира | 5 | 2 | 58.72 | 2 | 31.97 | 3.20 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 54.73 | 2 | 22.58 | 3.20 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 34.77 | 1 | 14.40 | 3.20 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 43.25 | 1 | 17.89 | 3.20 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 34.15 | 1 | 10.88 | 3.20 |
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 34.15 | 1 | 10.88 | 3.20 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 34.03 | 1 | 14.27 | 3.20 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 23.83 | 1 | 15.68 | 3.20 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 21.28 | 1 | 14.53 | 3.20 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 24.71 | 1 | 17.61 | 3.20 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 37.23 | 1 | 14.78 | 3.20 |
| 112 | Квартира | 1 | 3 | 34.91 | 1 | 10.77 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 1 | 3 | 27.26 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 1 | 3 | 34.59 | 1 | 14.22 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 1 | 3 | 34.42 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 1 | 3 | 34.42 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 1 | 3 | 39.11 | 1 | 17.03 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 1 | 3 | 36.50 | 1 | 11.50 | 2.77 |
| 119 | Квартира | 1 | 3 | 30.23 | 1 | 19.30 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 2 | 3 | 34.37 | 1 | 10.77 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 2 | 3 | 25.69 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 2 | 3 | 25.77 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 2 | 3 | 27.15 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 2 | 3 | 34.22 | 1 | 14.22 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 2 | 3 | 34.38 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 2 | 3 | 34.38 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 2 | 3 | 38.90 | 1 | 17.03 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 2 | 3 | 54.55 | 2 | 23.00 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 2 | 3 | 30.14 | 1 | 19.30 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 3 | 3 | 34.37 | 1 | 10.77 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 3 | 3 | 25.56 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 3 | 3 | 25.64 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 3 | 3 | 26.81 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 3 | 3 | 34.16 | 1 | 14.22 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 3 | 3 | 34.27 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 3 | 3 | 34.27 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 3 | 3 | 38.90 | 1 | 17.03 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 3 | 3 | 54.36 | 2 | 23.00 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 3 | 3 | 30.05 | 1 | 19.30 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 4 | 3 | 34.37 | 1 | 10.77 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 4 | 3 | 25.24 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 25.31 | 1 | 18.04 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 4 | 3 | 26.81 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 4 | 3 | 34.11 | 1 | 14.22 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 4 | 3 | 34.22 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 4 | 3 | 34.22 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 4 | 3 | 38.90 | 1 | 17.03 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 4 | 3 | 54.28 | 2 | 23.00 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 4 | 3 | 29.96 | 1 | 19.30 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 5 | 3 | 31.94 | 1 | 10.77 | 3.20 |
| 151 | Квартира | 5 | 3 | 23.89 | 1 | 16.65 | 3.20 |
| 152 | Квартира | 5 | 3 | 21.74 | 1 | 14.47 | 3.20 |
| 153 | Квартира | 5 | 3 | 23.83 | 1 | 15.68 | 3.20 |
| 154 | Квартира | 5 | 3 | 34.33 | 1 | 14.46 | 3.20 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 34.32 | 1 | 10.88 | 3.20 |
| 156 | Квартира | 5 | 3 | 34.32 | 1 | 10.88 | 3.20 |
| 157 | Квартира | 5 | 3 | 39.18 | 1 | 17.24 | 3.20 |
| 158 | Квартира | 5 | 3 | 54.50 | 2 | 23.42 | 3.20 |
| 159 | Квартира | 5 | 3 | 29.99 | 1 | 19.42 | 3.20 |
| 160 | Квартира | 1 | 4 | 25.32 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 161 | Квартира | 1 | 4 | 25.32 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 162 | Квартира | 1 | 4 | 26.06 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 163 | Квартира | 1 | 4 | 36.94 | 1 | 17.44 | 2.77 |
| 164 | Квартира | 1 | 4 | 25.85 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 165 | Квартира | 1 | 4 | 25.68 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 166 | Квартира | 1 | 4 | 25.68 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 1 | 4 | 25.68 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 168 | Квартира | 1 | 4 | 25.68 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 169 | Квартира | 1 | 4 | 56.12 | 2 | 23.31 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 2 | 4 | 25.23 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 171 | Квартира | 2 | 4 | 25.23 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 2 | 4 | 25.95 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 173 | Квартира | 2 | 4 | 36.85 | 1 | 17.44 | 2.77 |
| 174 | Квартира | 2 | 4 | 25.67 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 175 | Квартира | 2 | 4 | 25.56 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 176 | Квартира | 2 | 4 | 25.56 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 177 | Квартира | 2 | 4 | 25.56 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 2 | 4 | 25.56 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 179 | Квартира | 2 | 4 | 55.55 | 2 | 23.31 | 2.77 |
| 180 | Квартира | 2 | 4 | 58.20 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 181 | Квартира | 3 | 4 | 25.14 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 182 | Квартира | 3 | 4 | 25.14 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 183 | Квартира | 3 | 4 | 25.58 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 184 | Квартира | 3 | 4 | 36.77 | 1 | 17.44 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира | 3 | 4 | 25.59 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 186 | Квартира | 3 | 4 | 25.47 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 187 | Квартира | 3 | 4 | 25.47 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 188 | Квартира | 3 | 4 | 25.47 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 189 | Квартира | 3 | 4 | 25.47 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 190 | Квартира | 3 | 4 | 55.53 | 2 | 23.31 | 2.77 |
| 191 | Квартира | 3 | 4 | 58.08 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 192 | Квартира | 4 | 4 | 25.05 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 193 | Квартира | 4 | 4 | 25.05 | 1 | 18.19 | 2.77 |
| 194 | Квартира | 4 | 4 | 25.48 | 1 | 18.34 | 2.77 |
| 195 | Квартира | 4 | 4 | 36.68 | 1 | 17.44 | 2.77 |
| 196 | Квартира | 4 | 4 | 25.31 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 197 | Квартира | 4 | 4 | 25.39 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 198 | Квартира | 4 | 4 | 25.39 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 199 | Квартира | 4 | 4 | 25.39 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 200 | Квартира | 4 | 4 | 25.39 | 1 | 18.07 | 2.77 |
| 201 | Квартира | 4 | 4 | 55.51 | 2 | 23.31 | 2.77 |
| 202 | Квартира | 4 | 4 | 57.95 | 2 | 25.67 | 2.77 |
| 203 | Квартира | 5 | 4 | 21.41 | 1 | 14.71 | 3.20 |
| 204 | Квартира | 5 | 4 | 21.41 | 1 | 14.71 | 3.20 |
| 205 | Квартира | 5 | 4 | 21.66 | 1 | 14.62 | 3.20 |
| 206 | Квартира | 5 | 4 | 36.67 | 1 | 17.68 | 3.20 |
| 207 | Квартира | 5 | 4 | 22.35 | 1 | 15.24 | 3.20 |
| 208 | Квартира | 5 | 4 | 22.29 | 1 | 15.01 | 3.20 |
| 209 | Квартира | 5 | 4 | 22.29 | 1 | 15.01 | 3.20 |
| 210 | Квартира | 5 | 4 | 22.29 | 1 | 15.01 | 3.20 |
| 211 | Квартира | 5 | 4 | 22.29 | 1 | 15.01 | 3.20 |
| 212 | Квартира | 5 | 4 | 55.79 | 2 | 23.76 | 3.20 |
| 213 | Квартира | 5 | 4 | 51.68 | 2 | 23.65 | 3.20 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|----------------|
| 1     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | ГРЩ                   | 33.63          |
| 2     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | Водомерный узел       | 33.09          |
| 3     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | ИТП                   | 39.60          |
| 4     | Место общего пользования        | Секция 1, подвал                      | Технический подвал    | 1075.30        |
| 5     | Место общего пользования        | Секция 2, подвал                      | Технический подвал    | 905.70         |
| 6     | Место общего пользования        | Секция 1, подвал                      | Лестничная клетка     | 13.76          |
| 7     | Место общего пользования        | Секция 2, подвал                      | Лестничная клетка     | 11.69          |
| 8     | Место общего пользования        | Секция 2, подвал                      | Лестничная клетка     | 12.57          |
| 9     | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Лестничная клетка     | 11.70          |
| 10    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Лестничная клетка     | 13.10          |
| 11    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Тамбур                | 3.42           |
| 12    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Лифтовой холл         | 9.57           |
| 13    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Зона безопасности МГН | 4.57           |
| 14    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Тамбур                | 3.42           |
| 15    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Колясочная            | 8.09           |
| 16    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Мусоросборная камера  | 4.99           |
| 17    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Коридор               | 153.71         |
| 18    | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж                      | Лестничная клетка     | 11.58          |
| 19    | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж                      | Лестничная клетка     | 13.10          |
| 20    | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж                      | Лифтовой холл         | 4.84           |
| 21    | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж                      | Зона безопасности МГН | 3.03           |
| 22    | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж                      | Коридор               | 136.92         |
| 23    | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж                      | Лестничная клетка     | 11.58          |

|    |                          |                  |                       |        |
|----|--------------------------|------------------|-----------------------|--------|
| 24 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка     | 13.10  |
| 25 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл         | 4.84   |
| 26 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Зона безопасности МГН | 3.03   |
| 27 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор               | 136.92 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка     | 11.58  |
| 29 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка     | 13.10  |
| 30 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл         | 4.84   |
| 31 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Зона безопасности МГН | 3.03   |
| 32 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор               | 136.92 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка     | 11.58  |
| 34 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка     | 13.10  |
| 35 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл         | 4.84   |
| 36 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Зона безопасности МГН | 3.03   |
| 37 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор               | 136.92 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка     | 11.70  |
| 39 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка     | 12.54  |
| 40 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера  | 6.69   |
| 41 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур                | 3.10   |
| 42 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Вестибюль             | 12.64  |
| 43 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Зона безопасности МГН | 3.10   |
| 44 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор               | 122.15 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур                | 3.32   |
| 46 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Колясочная            | 7.97   |
| 47 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка     | 11.70  |
| 48 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка     | 11.70  |
| 49 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл         | 4.76   |
| 50 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Зона безопасности МГН | 4.60   |
| 51 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор               | 105.85 |
| 52 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка     | 11.70  |
| 53 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка     | 11.70  |

|    |                          |                  |                       |        |
|----|--------------------------|------------------|-----------------------|--------|
| 54 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл         | 4.76   |
| 55 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Зона безопасности МГН | 4.60   |
| 56 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор               | 105.85 |
| 57 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка     | 11.70  |
| 58 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка     | 11.70  |
| 59 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл         | 4.76   |
| 60 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Зона безопасности МГН | 4.60   |
| 61 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор               | 105.85 |
| 62 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка     | 11.70  |
| 63 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка     | 11.70  |
| 64 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл         | 4.76   |
| 65 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Зона безопасности МГН | 4.60   |
| 66 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор               | 105.85 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования                                     | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | Подземный этаж корпуса 2. Водомерный узел, повысительная насосная станция. | Оборудование узла учета воды, насосное оборудование. | Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения.     |
| 2     | Подземный этаж корпуса 2. Электрощитовая.                                  | Электротехническое оборудование                      | Прием, учет и распределение электричества.  |
| 3     | Кровля корпуса 2.  | Вентиляционное оборудование                          | Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция. |
| 4     | Жилые этажи корпуса 2.   | Лифтовое оборудование                                | Вертикальный транспорт.   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2023</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2024</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>604 705 000 руб.</b></p>                                |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                                     |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                                     |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Публичное акционерное общество</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810690550001723</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000790</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044030790</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7831000027</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027800000140</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09804728</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Публичное акционерное общество                                    |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>СБЕРБАНК РОССИИ                  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7707083893  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>727 710 637,10 руб.                             |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>626 178 479,65 руб.            |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>101 532 157,45 руб.                         |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>20.05.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>155</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>5 347,86 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>983 667 126 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
|  |        | Иная информация о проекте:   |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

1 Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 2 Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п.14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3 Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения п.14.1.7 (3), п.14.1.7 4 проектной декларации определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 4 В разделе 14.1.6 5 «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документа, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 5. Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-5. 6. Площади жилых помещений в п.9.3.1(1-4), а также площадь нежилых помещений в п.9.3.2(5) указаны в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации №78-2-1-2-017831-2021 от 12.04.2021г. 6. В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 Объектов 2-5 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого

строительства, прошу считать планируемой датой передачи для жилых помещений-  
30.09.2024, для машино-мест-31.12.2024

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7810528987</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕНТИСИЗ</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ</b>         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7804428832</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4705031855</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0056-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.04.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-017831-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональный центр экспертиз</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сэтл Строй"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810489897</b>                                    |

## 11 О разрешении на строительство

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.08.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.07.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2023</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>74</b>                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.02.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:14:0772303:3785</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br>27 323,00 м <sup>2</sup>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br>Имеются   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br>Отсутствуют   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br>Имеются   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br>Имеются  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>0   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>0  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>0   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.</b>     |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В границах проектирования размещены площадки для игр детей дошкольного, школьного возрастов, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для размещения мусоросборных контейнеров, а также открытые стоянки для размещения индивидуального автотранспорта</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/346/К-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 648 788,82 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/346/К-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 319 031,05 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-дс5</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>115 715 559,65 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>132 312 791,59 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭЛЕКТРИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>196 474,93 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>201</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>5</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>5</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.01                | 1                 | 10.41                      | 2.77                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 27.28                | 1                 | 19.01                      | 2.77                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 31.70                | 1                 | 14.12                      | 2.77                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.74                | 1                 | 10.67                      | 2.77                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 31.61 | 1 | 14.08 | 2.77 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 42.10 | 1 | 12.00 | 2.77 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 35.42 | 1 | 14.48 | 2.77 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 25.60 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 25.60 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 25.60 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 26.53 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 36.95 | 1 | 10.41 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 27.17 | 1 | 18.94 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 31.61 | 1 | 14.08 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 36.69 | 1 | 10.67 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 31.61 | 1 | 14.08 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 41.88 | 1 | 12.00 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 35.26 | 1 | 14.48 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 25.48 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 25.48 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 25.48 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 26.20 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 34.93 | 1 | 14.82 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 36.84 | 1 | 10.41 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 27.06 | 1 | 18.88 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 31.61 | 1 | 14.08 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 36.65 | 1 | 10.67 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 31.61 | 1 | 14.08 | 2.77 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 41.63 | 1 | 12.00 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 35.18 | 1 | 14.48 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 25.39 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 25.40 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 25.39 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 26.13 | 1 | 18.09 | 2.77 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 34.85 | 1 | 14.82 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 36.75 | 1 | 10.41 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 26.95 | 1 | 18.81 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 31.61 | 1 | 14.08 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 36.60 | 1 | 10.67 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 31.61 | 1 | 14.08 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 41.54 | 1 | 12.00 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 34.83 | 1 | 14.48 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 25.31 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 25.31 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 25.31 | 1 | 18.14 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 25.98 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 34.76 | 1 | 14.82 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 34.77 | 1 | 10.41 | 3.20 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 26.95 | 1 | 18.86 | 3.20 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 31.71 | 1 | 14.31 | 3.20 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 36.71 | 1 | 10.89 | 3.20 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 31.78 | 1 | 14.31 | 3.20 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 41.79 | 1 | 12.00 | 3.20 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 35.15 | 1 | 14.69 | 3.20 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 22.23 | 1 | 15.14 | 3.20 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 22.23 | 1 | 15.14 | 3.20 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 22.23 | 1 | 15.14 | 3.20 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 23.24 | 1 | 15.30 | 3.20 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 34.84 | 1 | 15.04 | 3.20 |
| 60 | Квартира | 1 | 2 | 37.54 | 1 | 14.85 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 1 | 2 | 34.40 | 1 | 14.12 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 1 | 2 | 43.00 | 1 | 17.59 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 1 | 2 | 34.33 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 1 | 2 | 34.26 | 1 | 10.66 | 2.77 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира | 1 | 2 | 33.89 | 1 | 14.01 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 27.26 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 25.15 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 26.60 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 2 | 2 | 25.93 | 1 | 19.56 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 2 | 2 | 58.86 | 2 | 23.80 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 34.34 | 1 | 14.12 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 42.92 | 1 | 17.59 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 34.21 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 34.22 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 33.82 | 1 | 14.01 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 27.17 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 25.00 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 2 | 2 | 26.46 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 37.43 | 1 | 14.68 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 25.93 | 1 | 19.56 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 58.80 | 2 | 23.80 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 34.34 | 1 | 14.12 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 42.86 | 1 | 17.59 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 34.08 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 34.08 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 33.75 | 1 | 14.01 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 27.09 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 3 | 2 | 24.92 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 3 | 2 | 26.38 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 3 | 2 | 37.43 | 1 | 14.68 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 25.93 | 1 | 19.56 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 4 | 2 | 58.78 | 2 | 23.80 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 4 | 2 | 34.34 | 1 | 14.12 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 4 | 2 | 42.80 | 1 | 17.59 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 95  | Квартира | 4 | 2 | 34.02 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 96  | Квартира | 4 | 2 | 34.04 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 97  | Квартира | 4 | 2 | 33.69 | 1 | 14.01 | 2.77 |
| 98  | Квартира | 4 | 2 | 26.81 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 99  | Квартира | 4 | 2 | 24.84 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 26.29 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 37.43 | 1 | 14.68 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 25.83 | 1 | 19.46 | 3.20 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 59.09 | 2 | 24.22 | 3.20 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 34.56 | 1 | 14.40 | 3.20 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 43.16 | 1 | 17.89 | 3.20 |
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 34.16 | 1 | 10.88 | 3.20 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 34.15 | 1 | 10.88 | 3.20 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 33.81 | 1 | 14.25 | 3.20 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 23.83 | 1 | 15.68 | 3.20 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 21.75 | 1 | 15.00 | 3.20 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 24.39 | 1 | 17.29 | 3.20 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 37.37 | 1 | 14.68 | 3.20 |
| 113 | Квартира | 1 | 3 | 39.59 | 1 | 10.84 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 1 | 3 | 27.26 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 1 | 3 | 34.14 | 1 | 14.22 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 1 | 3 | 34.42 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 1 | 3 | 34.42 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 1 | 3 | 38.56 | 1 | 17.07 | 2.77 |
| 119 | Квартира | 1 | 3 | 36.26 | 1 | 13.81 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 1 | 3 | 27.26 | 1 | 18.68 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 1 | 3 | 36.82 | 1 | 10.23 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 2 | 3 | 39.54 | 1 | 10.84 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 2 | 3 | 25.68 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 2 | 3 | 25.77 | 1 | 18.03 | 2.77 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 2 | 3 | 27.18 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 2 | 3 | 34.09 | 1 | 14.22 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 2 | 3 | 34.38 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 2 | 3 | 34.38 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 2 | 3 | 38.80 | 1 | 17.07 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 2 | 3 | 54.45 | 2 | 23.00 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 2 | 3 | 27.09 | 1 | 18.68 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 2 | 3 | 36.78 | 1 | 10.23 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 3 | 3 | 39.50 | 1 | 10.84 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 3 | 3 | 25.58 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 3 | 3 | 25.65 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 3 | 3 | 27.10 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 3 | 3 | 34.05 | 1 | 14.22 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 3 | 3 | 34.24 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 3 | 3 | 34.24 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 3 | 3 | 38.80 | 1 | 17.07 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 3 | 3 | 54.35 | 2 | 23.00 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 3 | 3 | 27.01 | 1 | 18.68 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 3 | 3 | 36.73 | 1 | 10.23 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 4 | 3 | 39.45 | 1 | 10.84 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 4 | 3 | 25.22 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 4 | 3 | 25.30 | 1 | 18.03 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 4 | 3 | 26.81 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 4 | 3 | 33.97 | 1 | 14.22 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 4 | 3 | 34.16 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 4 | 3 | 34.16 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 4 | 3 | 38.80 | 1 | 17.07 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 4 | 3 | 54.28 | 2 | 23.00 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 4 | 3 | 26.72 | 1 | 18.68 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 4 | 3 | 36.69 | 1 | 10.23 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 36.15 | 1 | 10.78 | 3.20 |
| 156 | Квартира | 5 | 3 | 23.50 | 1 | 16.31 | 3.20 |
| 157 | Квартира | 5 | 3 | 22.27 | 1 | 15.00 | 3.20 |
| 158 | Квартира | 5 | 3 | 23.83 | 1 | 15.68 | 3.20 |
| 159 | Квартира | 5 | 3 | 34.08 | 1 | 14.46 | 3.20 |
| 160 | Квартира | 5 | 3 | 34.30 | 1 | 10.88 | 3.20 |
| 161 | Квартира | 5 | 3 | 34.30 | 1 | 10.88 | 3.20 |
| 162 | Квартира | 5 | 3 | 39.12 | 1 | 17.28 | 3.20 |
| 163 | Квартира | 5 | 3 | 54.71 | 2 | 23.42 | 3.20 |
| 164 | Квартира | 5 | 3 | 23.76 | 1 | 15.72 | 3.20 |
| 165 | Квартира | 5 | 3 | 36.79 | 1 | 10.46 | 3.20 |
| 166 | Квартира | 2 | 4 | 33.36 | 1 | 10.27 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 2 | 4 | 25.62 | 1 | 18.02 | 2.77 |
| 168 | Квартира | 2 | 4 | 28.53 | 1 | 19.27 | 2.77 |
| 169 | Квартира | 2 | 4 | 25.81 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 2 | 4 | 25.75 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 171 | Квартира | 2 | 4 | 25.75 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 2 | 4 | 25.75 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 173 | Квартира | 2 | 4 | 50.98 | 2 | 22.33 | 2.77 |
| 174 | Квартира | 2 | 4 | 33.93 | 1 | 14.02 | 2.77 |
| 175 | Квартира | 3 | 4 | 33.32 | 1 | 10.27 | 2.77 |
| 176 | Квартира | 3 | 4 | 25.51 | 1 | 18.02 | 2.77 |
| 177 | Квартира | 3 | 4 | 28.35 | 1 | 19.27 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 3 | 4 | 25.64 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 179 | Квартира | 3 | 4 | 25.63 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 180 | Квартира | 3 | 4 | 84.49 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 181 | Квартира | 3 | 4 | 84.48 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 182 | Квартира | 3 | 4 | 50.92 | 2 | 22.33 | 2.77 |
| 183 | Квартира | 3 | 4 | 33.88 | 1 | 14.02 | 2.77 |
| 184 | Квартира | 4 | 4 | 33.27 | 1 | 10.27 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира | 4 | 4 | 25.42 | 1 | 18.02 | 2.77 |
| 186 | Квартира | 4 | 4 | 28.27 | 1 | 19.27 | 2.77 |
| 187 | Квартира | 4 | 4 | 25.56 | 1 | 18.13 | 2.77 |
| 188 | Квартира | 4 | 4 | 25.54 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 189 | Квартира | 4 | 4 | 25.54 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 190 | Квартира | 4 | 4 | 25.54 | 1 | 18.12 | 2.77 |
| 191 | Квартира | 4 | 4 | 50.88 | 2 | 22.33 | 2.77 |
| 192 | Квартира | 4 | 4 | 33.83 | 1 | 14.02 | 2.77 |
| 193 | Квартира | 5 | 4 | 33.50 | 1 | 10.48 | 3.20 |
| 194 | Квартира | 5 | 4 | 21.67 | 1 | 14.36 | 3.20 |
| 195 | Квартира | 5 | 4 | 24.20 | 1 | 17.46 | 3.20 |
| 196 | Квартира | 5 | 4 | 22.32 | 1 | 15.17 | 3.20 |
| 197 | Квартира | 5 | 4 | 22.39 | 1 | 15.05 | 3.20 |
| 198 | Квартира | 5 | 4 | 22.39 | 1 | 15.05 | 3.20 |
| 199 | Квартира | 5 | 4 | 22.39 | 1 | 15.05 | 3.20 |
| 200 | Квартира | 5 | 4 | 47.32 | 2 | 22.56 | 3.20 |
| 201 | Квартира | 5 | 4 | 33.96 | 1 | 14.26 | 3.20 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 71.86          | Встроенноепомещение 1             | 68.48          | 3.70                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.38           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.00           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 24.56          | Встроенное помещение 2            | 20.56          | 3.70                |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.00           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.00           |                     |

|   |                   |   |   |       |                        |       |      |
|---|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 38.15 | Встроенное помещение 3 | 34.15 | 3.70 |
|   |                   |   |   |       | ПУИ                    | 2.00  |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел                | 2.00  |      |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 31.49 | Встроенное помещение 4 | 27.74 | 3.70 |
|   |                   |   |   |       | ПУИ                    | 2.00  |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел                | 1.75  |      |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 66.46 | Встроенное помещение 5 | 63.01 | 3.70 |
|   |                   |   |   |       | ПУИ                    | 2.00  |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел                | 1.45  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Место общего пользования        | Секция 1, подвал                      | Лестничная клетка    | 12.82          |
| 2     | Место общего пользования        | Секция 1, подвал                      | Лестничная клетка    | 13.05          |
| 3     | Место общего пользования        | Секция 2, подвал                      | Лестничная клетка    | 12.82          |
| 4     | Место общего пользования        | Секция 2, подвал                      | Лестничная клетка    | 12.39          |
| 5     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | Водомерный узел      | 33.02          |
| 6     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | ИТП                  | 39.59          |
| 7     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | ГРЩ                  | 33.49          |
| 8     | Место общего пользования        | Секция 1, подвал                      | Технический подвал   | 1013.90        |
| 9     | Место общего пользования        | Секция 2, подвал                      | Технический подвал   | 852.50         |
| 10    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Лестничная клетка    | 12.82          |
| 11    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Тамбур               | 3.42           |
| 12    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Лифтовой холл        | 9.53           |
| 13    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Мусоросборная камера | 4.99           |

|    |                                 |                  |                       |        |
|----|---------------------------------|------------------|-----------------------|--------|
| 14 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка     | 13.09  |
| 15 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Тамбур                | 3.14   |
| 16 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Колясочная            | 8.66   |
| 17 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Зона безопасности МГН | 4.57   |
| 18 | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж | Коридор               | 147.49 |
| 19 | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка     | 12.82  |
| 20 | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка     | 12.38  |
| 21 | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл         | 4.92   |
| 22 | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж | Коридор               | 133.31 |
| 23 | Место общего пользования        | Секция 1, 2 этаж | Зона безопасности МГН | 4.57   |
| 24 | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка     | 12.82  |
| 25 | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка     | 12.38  |
| 26 | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл         | 4.92   |
| 27 | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж | Коридор               | 133.31 |
| 28 | Место общего пользования        | Секция 1, 3 этаж | Зона безопасности МГН | 4.57   |
| 29 | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка     | 12.82  |
| 30 | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка     | 12.38  |
| 31 | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл         | 4.92   |
| 32 | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж | Коридор               | 133.31 |
| 33 | Место общего пользования        | Секция 1, 4 этаж | Зона безопасности МГН | 4.57   |
| 34 | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка     | 12.82  |
| 35 | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка     | 12.38  |
| 36 | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл         | 4.92   |
| 37 | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж | Коридор               | 133.31 |
| 38 | Место общего пользования        | Секция 1, 5 этаж | Зона безопасности МГН | 4.57   |
| 39 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Диспетчерская         | 21.42  |
| 40 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Тамбур                | 3.25   |
| 41 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Колясочная            | 7.97   |
| 42 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка     | 10.14  |
| 43 | Место общего пользования        | Секция 2, 1 этаж | Тамбур                | 2.14   |

|    |                          |                  |                       |        |
|----|--------------------------|------------------|-----------------------|--------|
| 44 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл         | 12.56  |
| 45 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур                | 3.09   |
| 46 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера  | 6.69   |
| 47 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Зона безопасности МГН | 3.10   |
| 48 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор               | 80.04  |
| 49 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка     | 12.82  |
| 50 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка     | 11.40  |
| 51 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор               | 104.43 |
| 52 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл         | 4.71   |
| 53 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Зона безопасности МГН | 4.47   |
| 54 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка     | 12.82  |
| 55 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка     | 11.40  |
| 56 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор               | 104.43 |
| 57 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл         | 4.71   |
| 58 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Зона безопасности МГН | 4.47   |
| 59 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка     | 12.82  |
| 60 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка     | 11.40  |
| 61 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор               | 104.43 |
| 62 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл         | 4.71   |
| 63 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Зона безопасности МГН | 4.47   |
| 64 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка     | 12.82  |
| 65 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка     | 11.40  |
| 66 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор               | 104.43 |
| 67 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл         | 4.71   |
| 68 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Зона безопасности МГН | 4.47   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования                                     | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | Подземный этаж корпуса 3. Помещение ИТП. Жилая часть корпусов 3, 4.        | Оборудование ИТП                                     | Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления, приготовление горячей воды для системы ГВС. |
| 2     | Подземный этаж корпуса 3. Помещение ИТП. Встроенные помещения.             | Оборудование ИТП                                     | Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления.   |
| 3     | Подземный этаж корпуса 3. Водомерный узел, повысительная насосная станция. | Оборудование узла учета воды, насосное оборудование. | Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения.                   |
| 4     | Подземный этаж корпуса 3. Электрощитовая. Жилая часть.                     | Электротехническое оборудование                      | Прием, учет и распределение электричества.  |
| 5     | Подземный этаж корпуса 3. Электрощитовая. Встроенные помещения.            | Электротехническое оборудование                      | Прием, учет и распределение электричества.  |
| 6     | Кровля корпуса 3.  | Вентиляционное оборудование                          | Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция.               |
| 7     | Жилые этажи корпуса 3.   | Лифтовое оборудование                                | Вертикальный транспорт.   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2023</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>552 517 000 руб.</b>   |



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810690550001723</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000790</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044030790</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7831000027</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>783501001</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027800000140</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>09804728</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>664 906 752,83 руб.</b>                             |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>572 137 163,28 руб.</b>            |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>92 769 589,55 руб.</b>                                       |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>20.05.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>160</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>5 202,56 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>920 333 616 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|



|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
|  |        | Иная информация о проекте:   |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

1 Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 2 Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п.14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3 Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения п.14.1.7 (3), п.14.1.7 4 проектной декларации определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 4 В разделе 14.1.6 5 «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документа, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 5. Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-5. 6. Площади жилых помещений в п.9.3.1(1-4), а также площадь нежилых помещений в п.9.3.2(5) указаны в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации №78-2-1-2-017831-2021 от 12.04.2021г. 6. В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 Объектов 2-5 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого

строительства, прошу считать планируемой датой передачи для жилых помещений-  
30.09.2024, для машино-мест-31.12.2024

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7810528987</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕНТИСИЗ</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ</b>         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7804428832</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4705031855</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0056-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.04.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-017831-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональный центр экспертиз</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сэтл Строй"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810489897</b>                                    |

## 11 О разрешении на строительство

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.08.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.07.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2023</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>74</b>                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.02.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:14:0772303:3785</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br>27 323,00 м²  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br>Имеются   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br>Отсутствуют   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br>Имеются   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br>Имеются  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>0   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>0  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>0   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.</b>     |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В границах проектирования размещены площадки для игр детей дошкольного, школьного возрастов, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для размещения мусоросборных контейнеров, а также открытые стоянки для размещения индивидуального автотранспорта</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/346/К-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 648 788,82 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/346/К-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 319 031,05 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-дс5</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>115 715 559,65 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>132 312 791,59 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭЛЕКТРИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>196 474,93 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>167</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 65.65                | 2                 | 26.31                      | 2.77                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.58                | 1                 | 10.90                      | 2.77                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.28                | 1                 | 10.57                      | 2.77                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.33                | 1                 | 10.57                      | 2.77                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 36.53 | 1 | 10.92 | 2.77 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 27.05 | 1 | 18.55 | 2.77 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 25.03 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 25.03 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 25.03 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 65.59 | 2 | 26.31 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 36.45 | 1 | 10.90 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 34.23 | 1 | 10.57 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 34.06 | 1 | 10.57 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 36.47 | 1 | 10.92 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 26.85 | 1 | 18.55 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 24.86 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 24.86 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 24.86 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 35.31 | 1 | 11.00 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 65.37 | 2 | 26.31 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 36.40 | 1 | 10.90 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 34.10 | 1 | 10.57 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 34.15 | 1 | 10.57 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 36.42 | 1 | 10.92 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 26.75 | 1 | 18.55 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 24.78 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 24.78 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 24.78 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 35.10 | 1 | 11.00 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 65.37 | 2 | 26.31 | 2.77 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 36.36 | 1 | 10.90 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 34.05 | 1 | 10.57 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 34.10 | 1 | 10.57 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 36.38 | 1 | 10.92 | 2.77 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 26.51 | 1 | 18.55 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 24.70 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 24.70 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 24.70 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 35.25 | 1 | 11.00 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 64.00 | 2 | 26.62 | 3.20 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 36.45 | 1 | 11.11 | 3.20 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 34.15 | 1 | 10.78 | 3.20 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 34.28 | 1 | 10.78 | 3.20 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 36.47 | 1 | 11.13 | 3.20 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 23.56 | 1 | 15.60 | 3.20 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 21.60 | 1 | 15.00 | 3.20 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 21.60 | 1 | 15.00 | 3.20 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 21.60 | 1 | 15.00 | 3.20 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 31.97 | 1 | 11.51 | 3.20 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 26.86 | 1 | 19.77 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 27.05 | 1 | 18.55 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 36.51 | 1 | 10.92 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 1 | 2 | 38.08 | 1 | 10.65 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 1 | 2 | 36.07 | 1 | 11.51 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 1 | 2 | 62.99 | 2 | 26.77 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 1 | 2 | 54.16 | 2 | 23.44 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 1 | 2 | 54.49 | 2 | 23.50 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 1 | 2 | 27.29 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 1 | 2 | 25.08 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 1 | 2 | 26.61 | 1 | 19.19 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 1 | 2 | 37.61 | 1 | 15.04 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 26.86 | 1 | 19.77 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 2 | 2 | 36.09 | 1 | 10.41 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 2 | 2 | 26.89 | 1 | 18.55 | 2.77 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира | 2 | 2 | 36.30 | 1 | 10.92 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 2 | 2 | 37.71 | 1 | 10.65 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 2 | 2 | 53.28 | 2 | 22.91 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 2 | 2 | 62.68 | 2 | 26.77 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 2 | 2 | 53.79 | 2 | 23.44 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 2 | 2 | 54.06 | 2 | 23.50 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 27.15 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 24.99 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 26.52 | 1 | 19.19 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 37.61 | 1 | 15.04 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 3 | 2 | 26.86 | 1 | 19.77 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 3 | 2 | 36.13 | 1 | 10.41 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 3 | 2 | 26.79 | 1 | 18.55 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 3 | 2 | 36.35 | 1 | 10.92 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 3 | 2 | 37.75 | 1 | 10.65 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 53.24 | 2 | 22.91 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 62.68 | 2 | 26.77 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 53.84 | 2 | 23.44 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 54.02 | 2 | 23.50 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 27.04 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 24.91 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 26.45 | 1 | 19.19 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 37.61 | 1 | 15.04 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 4 | 2 | 26.86 | 1 | 19.77 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 36.06 | 1 | 10.41 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 26.51 | 1 | 18.55 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 36.20 | 1 | 10.92 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 4 | 2 | 37.70 | 1 | 10.65 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 4 | 2 | 53.19 | 2 | 22.91 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 4 | 2 | 62.68 | 2 | 26.77 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 95  | Квартира | 4 | 2 | 53.69 | 2 | 23.44 | 2.77 |
| 96  | Квартира | 4 | 2 | 53.97 | 2 | 23.50 | 2.77 |
| 97  | Квартира | 4 | 2 | 26.81 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 98  | Квартира | 4 | 2 | 24.83 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 99  | Квартира | 4 | 2 | 26.37 | 1 | 19.19 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 37.61 | 1 | 15.04 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 5 | 2 | 26.76 | 1 | 19.67 | 3.20 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 36.16 | 1 | 10.65 | 3.20 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 23.59 | 1 | 15.63 | 3.20 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 36.47 | 1 | 11.13 | 3.20 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 37.73 | 1 | 10.90 | 3.20 |
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 53.35 | 2 | 23.33 | 3.20 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 63.16 | 2 | 27.05 | 3.20 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 54.21 | 2 | 24.00 | 3.20 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 54.45 | 2 | 24.00 | 3.20 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 23.83 | 1 | 15.68 | 3.20 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 21.25 | 1 | 14.52 | 3.20 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 24.79 | 1 | 17.71 | 3.20 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 37.54 | 1 | 15.04 | 3.20 |
| 114 | Квартира | 1 | 3 | 40.71 | 1 | 12.37 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 1 | 3 | 25.76 | 1 | 18.05 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 1 | 3 | 25.76 | 1 | 18.25 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 1 | 3 | 27.26 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 1 | 3 | 37.74 | 1 | 10.64 | 2.77 |
| 119 | Квартира | 1 | 3 | 34.18 | 1 | 10.33 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 1 | 3 | 34.13 | 1 | 10.64 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 1 | 3 | 43.00 | 1 | 17.00 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 1 | 3 | 33.92 | 1 | 10.13 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 1 | 3 | 40.72 | 1 | 12.05 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 2 | 3 | 40.41 | 1 | 12.37 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 2 | 3 | 25.67 | 1 | 18.05 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 2 | 3 | 25.65 | 1 | 18.25 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 2 | 3 | 27.15 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 2 | 3 | 37.53 | 1 | 10.64 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 2 | 3 | 33.91 | 1 | 10.33 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 2 | 3 | 33.86 | 1 | 10.64 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 2 | 3 | 42.55 | 1 | 17.00 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 2 | 3 | 33.86 | 1 | 10.13 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 2 | 3 | 40.67 | 1 | 12.05 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 61.22 | 2 | 26.87 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 3 | 3 | 40.29 | 1 | 12.37 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 3 | 3 | 74.50 | 1 | 18.05 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 3 | 3 | 25.55 | 1 | 18.25 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 3 | 3 | 27.04 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 3 | 3 | 37.58 | 1 | 10.64 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 3 | 3 | 34.00 | 1 | 10.33 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 3 | 3 | 33.95 | 1 | 10.64 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 3 | 3 | 42.55 | 1 | 17.00 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 3 | 3 | 33.74 | 1 | 10.13 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 3 | 3 | 40.63 | 1 | 12.05 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 3 | 3 | 61.25 | 2 | 26.87 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 4 | 3 | 40.16 | 1 | 12.37 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 4 | 3 | 25.32 | 1 | 18.05 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 4 | 3 | 25.32 | 1 | 18.25 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 4 | 3 | 26.81 | 1 | 18.66 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 4 | 3 | 37.43 | 1 | 10.64 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 4 | 3 | 33.96 | 1 | 10.33 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 4 | 3 | 33.91 | 1 | 10.64 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 4 | 3 | 42.55 | 1 | 17.00 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 4 | 3 | 33.69 | 1 | 10.13 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира | 4 | 3 | 40.58 | 1 | 12.05 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 4 | 3 | 61.19 | 2 | 26.87 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 5 | 3 | 37.94 | 1 | 12.31 | 3.20 |
| 158 | Квартира | 5 | 3 | 21.74 | 1 | 14.47 | 3.20 |
| 159 | Квартира | 5 | 3 | 21.74 | 1 | 14.67 | 3.20 |
| 160 | Квартира | 5 | 3 | 23.83 | 1 | 15.68 | 3.20 |
| 161 | Квартира | 5 | 3 | 37.60 | 1 | 10.86 | 3.20 |
| 162 | Квартира | 5 | 3 | 34.05 | 1 | 10.54 | 3.20 |
| 163 | Квартира | 5 | 3 | 34.09 | 1 | 10.86 | 3.20 |
| 164 | Квартира | 5 | 3 | 42.62 | 1 | 17.01 | 3.20 |
| 165 | Квартира | 5 | 3 | 33.79 | 1 | 10.34 | 3.20 |
| 166 | Квартира | 5 | 3 | 38.85 | 1 | 12.33 | 3.20 |
| 167 | Квартира | 5 | 3 | 58.01 | 2 | 27.18 | 3.20 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Место общего пользования        | Секция 1, подвал                      | Лестничная клетка    | 13.78          |
| 2     | Место общего пользования        | Секция 1, подвал                      | Лестничная клетка    | 15.51          |
| 3     | Место общего пользования        | Секция 1, подвал                      | Лестничная клетка    | 8.60           |
| 4     | Место общего пользования        | Секция 2, подвал                      | Лестничная клетка    | 13.29          |
| 5     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | Водомерный узел      | 34.77          |
| 6     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | ИТП                  | 39.57          |
| 7     | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, подвал                      | ГРЩ                  | 36.23          |
| 8     | Место общего пользования        | Секция 1, подвал                      | Технический подвал   | 1158.21        |
| 9     | Место общего пользования        | Секция 2, подвал                      | Технический подвал   | 507.29         |
| 10    | Место общего пользования        | Секция 1, 1 этаж                      | Лестничная клетка    | 10.03          |



|    |                          |                  |                       |        |
|----|--------------------------|------------------|-----------------------|--------|
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур                | 3.36   |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур                | 8.37   |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка     | 7.65   |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера  | 6.79   |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная            | 4.46   |
| 16 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл         | 9.85   |
| 17 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур                | 2.52   |
| 18 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лестничная клетка     | 12.46  |
| 19 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Зона безопасности МГН | 4.57   |
| 20 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор               | 146.82 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Тамбур                | 6.44   |
| 22 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Вестибюль             | 13.91  |
| 23 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка     | 13.77  |
| 24 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лестничная клетка     | 15.66  |
| 25 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл         | 4.28   |
| 26 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Зона безопасности МГН | 4.57   |
| 27 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор               | 145.65 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка     | 13.77  |
| 29 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лестничная клетка     | 15.66  |
| 30 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл         | 4.28   |
| 31 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Зона безопасности МГН | 4.57   |
| 32 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор               | 145.65 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка     | 13.77  |
| 34 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лестничная клетка     | 15.66  |
| 35 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл         | 4.28   |
| 36 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Зона безопасности МГН | 4.57   |
| 37 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор               | 145.65 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка     | 13.77  |
| 39 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лестничная клетка     | 15.66  |
| 40 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Лифтовой холл         | 4.28   |

|    |                          |                  |                       |        |
|----|--------------------------|------------------|-----------------------|--------|
| 41 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Зона безопасности МГН | 4.57   |
| 42 | Место общего пользования | Секция 1, 5 этаж | Коридор               | 145.65 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера  | 11.88  |
| 44 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Тамбур                | 7.83   |
| 45 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Колясочная            | 7.72   |
| 46 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл         | 17.49  |
| 47 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лестничная клетка     | 13.14  |
| 48 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор               | 54.03  |
| 49 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лестничная клетка     | 13.83  |
| 50 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор               | 51.50  |
| 51 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл         | 9.31   |
| 52 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лестничная клетка     | 13.83  |
| 53 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор               | 51.50  |
| 54 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл         | 9.31   |
| 55 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лестничная клетка     | 13.83  |
| 56 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор               | 51.50  |
| 57 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл         | 9.31   |
| 58 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лестничная клетка     | 13.83  |
| 59 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Коридор               | 51.50  |
| 60 | Место общего пользования | Секция 2, 5 этаж | Лифтовой холл         | 9.31   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования                                     | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | Подземный этаж корпуса 4. Водомерный узел, повысительная насосная станция. | Оборудование узла учета воды, насосное оборудование. | Прием, учет и распределение воды по системам, обеспечение напора в системе водоснабжения. |
| 2     | Подземный этаж корпуса 4. Электрощитовая.                                  | Электротехническое оборудование                      | Прием, учет и распределение электричества.  |

|   |                        |                             |   |
|---|------------------------|-----------------------------|---|
| 3 | Кровля корпуса 4.      | Вентиляционное оборудование | Противопожарная вентиляция (дымоудаление, компенсация дымоудаления), общеобменная вентиляция. |
| 4 | Жилые этажи корпуса 4. | Лифтовое оборудование       | Вертикальный транспорт.   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2023</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2024</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>474 963 000 руб.</b></p>                                |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                                     |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                                     |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Публичное акционерное общество</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810690550001723</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000790</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044030790</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7831000027</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027800000140</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09804728</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Публичное акционерное общество                                    |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>СБЕРБАНК РОССИИ                  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7707083893  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>571 573 942,46 руб.                             |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>491 826 399,19 руб.            |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>79 747 543,27 руб.                          |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>20.05.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>138</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>5 028,74 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>867 550 923 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
|  |        | Иная информация о проекте:   |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

1 Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 2 Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п.14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года. 3 Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения п.14.1.7 (3), п.14.1.7 4 проектной декларации определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Моргал Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». 4 В разделе 14.1.6 5 «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документа, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11 от 14.09.2011. Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ». Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11». 5. Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-5. 6. Площади жилых помещений в п.9.3.1(1-4), а также площадь нежилых помещений в п.9.3.2(5) указаны в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации №78-2-1-2-017831-2021 от 12.04.2021г. 6. В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 Объектов 2-5 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого

строительства, прошу считать планируемой датой передачи для жилых помещений-  
30.09.2024, для машино-мест-31.12.2024

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7810528987</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕНТИСИЗ</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7826692767</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ЛАБОРАТОРИЯ-ПЕТЕРБУРГ</b>         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7804428832</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4705031855</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-0056-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.04.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-017831-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональный центр экспертиз</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7839070763</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «Зеленый квартал на Пулковских высотах», ЖК «Зеленый квартал на Пулковских высотах», Жилой комплекс «Зеленый квартал», ЖК «Зеленый квартал», «Зеленый квартал на Пулковских высотах», «Зеленый квартал».</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сэтл Строй"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810489897</b>                                    |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2021</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>          |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.08.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-011-0364-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.05.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.07.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.07.2023</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>74</b>                   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.02.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:14:0772303:3785</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br>27 323,00 м²  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br>Имеются   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br>Отсутствуют   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br>Имеются   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br>Имеются  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>0   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>0  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>0   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение запроектировано в виде газонов, предусмотрена посадка древесно-кустарниковой растительности.</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории земельного участка, направленное строго вниз.</b>     |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В границах проектирования размещены площадки для игр детей дошкольного, школьного возрастов, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для размещения мусоросборных контейнеров, а также открытые стоянки для размещения индивидуального автотранспорта</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/346/К-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 648 788,82 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/346/К-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 319 031,05 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-дс5</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>115 715 559,65 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-17404/15-01-ДС5</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>132 312 791,59 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭЛЕКТРИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>196 474,93 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>352</b>                       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>352</b>                            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -2                | Паркинг        | 13.25          | Машино-место на отметке - 8,290   | 13.25          |                     |

|    |              |    |         |       |                                 |       |  |
|----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 2  | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 3  | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 4  | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 5  | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 6  | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 7  | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 8  | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 9  | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 10 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 11 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 12 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 13 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 14 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 15 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 16 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 17 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |

|    |              |    |         |       |                                 |       |  |
|----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 18 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 19 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 20 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 21 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 22 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 23 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 24 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 25 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 27 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 32 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 33 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |



|    |              |    |         |       |                                 |       |  |
|----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 34 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 40 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |

|    |              |    |         |       |                                 |       |  |
|----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 50 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 56 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 58 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 62 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 63 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 64 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 65 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |

|    |              |    |         |       |                                 |       |  |
|----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 66 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 67 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 68 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 70 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 71 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 72 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 73 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 74 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 75 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 76 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 77 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 78 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 79 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 80 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 81 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |

|    |              |    |         |       |                                 |       |  |
|----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 82 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 83 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 84 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 85 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 86 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 87 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 88 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 89 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 90 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 91 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 92 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 93 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 94 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 95 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 96 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 97 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 98  | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 99  | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 101 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 102 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 103 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 104 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 105 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 106 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 107 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 108 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 109 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 110 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 111 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 112 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 113 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 114 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 115 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 116 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 117 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 118 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 119 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 120 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 121 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 122 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 123 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 124 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 125 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 126 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 127 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 128 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 129 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 130 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 131 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 132 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 133 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 134 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 135 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 136 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 137 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 138 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 139 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 140 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 141 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 142 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 143 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 144 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 145 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 146 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 147 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 148 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 149 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 150 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 151 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 152 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 153 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 154 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 155 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 156 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 157 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 158 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 159 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 160 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 161 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |



|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 162 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 163 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 164 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 165 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 166 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 167 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 168 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 169 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 170 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 171 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 172 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 173 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 174 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 175 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 176 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 177 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 178 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 179 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 180 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 181 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 182 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 183 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 184 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 185 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 186 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 187 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 188 | Машино-место | -2 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 8,290 | 13.25 |  |
| 189 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 190 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 191 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 192 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 193 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 194 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 195 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 196 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 197 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 198 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 199 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 200 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 201 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 202 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 203 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 204 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 205 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 206 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 207 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 208 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 209 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 210 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 211 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 212 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 213 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 214 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 215 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 216 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 217 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 218 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 219 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 220 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 221 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 222 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 223 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 224 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 225 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 226 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 227 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 228 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 229 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 230 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 231 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 232 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 233 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 234 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 235 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 236 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 237 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 238 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 239 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 240 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 241 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 242 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 243 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 244 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 245 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 246 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 247 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 248 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 249 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 250 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 251 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 252 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 253 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 254 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 255 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 256 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 257 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 258 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 259 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 260 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 261 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 262 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 263 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 264 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 265 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 266 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 267 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 268 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 269 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 270 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 271 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 272 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 273 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 274 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 275 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 276 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 277 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 278 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 279 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 280 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 281 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 282 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 283 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 284 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 285 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 286 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 287 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 288 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 289 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |



|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 290 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 291 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 292 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 293 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 294 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 295 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 296 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 297 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 298 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 299 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 300 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 301 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 302 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 303 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 304 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 305 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 306 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 307 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 308 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 309 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 310 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 311 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 312 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 313 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 314 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 315 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 316 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 317 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 318 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 319 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 320 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 321 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 322 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 323 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 324 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 325 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 326 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 327 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 328 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 329 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 330 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 331 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 332 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 333 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 334 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 335 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 336 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 337 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |

|     |              |    |         |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|----|---------|-------|---------------------------------|-------|--|
| 338 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 339 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 340 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 341 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 342 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 343 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 344 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 345 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 346 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 347 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 348 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 349 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 350 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 351 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |
| 352 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке - 5,260 | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п  | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|--------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| А.2.1  | Место общего пользования        | этаж на отметке -8,290                | Помещение паркинга   | 5014.00        |
| А.2.2  | Инженерно-техническое помещение | этаж на отметке -8,290                | Венткамера           | 31.50          |
| А.2.3  | Инженерно-техническое помещение | этаж на отметке -8,290                | Венткамера           | 34.60          |
| А.2.4  | Место общего пользования        | этаж на отметке -8,290                | Лестничная клетка    | 7.40           |
| А.2.5  | Место общего пользования        | этаж на отметке -8,290                | Тамбур-шлюз          | 4.80           |
| А.2.6  | Место общего пользования        | этаж на отметке -8,290                | Тамбур-шлюз          | 4.80           |
| А.2.7  | Место общего пользования        | этаж на отметке -8,290                | Лестничная клетка    | 7.40           |
| А.2.8  | Место общего пользования        | этаж на отметке -8,290                | Тамбур-шлюз          | 4.80           |
| А.2.9  | Место общего пользования        | этаж на отметке -8,290                | Лестничная клетка    | 7.40           |
| А.2.10 | Место общего пользования        | этаж на отметке -8,290                | Лестничная клетка    | 7.40           |
| А.2.11 | Место общего пользования        | этаж на отметке -8,290                | Тамбур-шлюз          | 4.80           |
| А.1.1  | Место общего пользования        | этаж на отметке -5,260                | Помещение паркинга   | 4589.60        |
| А.1.2  | Инженерно-техническое помещение | этаж на отметке -5,260                | Венткамера           | 32.50          |
| А.1.3  | Инженерно-техническое помещение | этаж на отметке -5,260                | Венткамера           | 56.20          |
| А.1.4  | Инженерно-техническое помещение | этаж на отметке -5,260                | Венткамера           | 34.60          |
| А.1.5  | Инженерно-техническое помещение | этаж на отметке -5,260                | Венткамера           | 51.40          |
| А.1.6  | Место общего пользования        | этаж на отметке -5,260                | Лестничная клетка    | 3.90           |
| А.1.7  | Место общего пользования        | этаж на отметке -5,260                | Тамбур-шлюз          | 4.80           |
| А.1.8  | Место общего пользования        | этаж на отметке -5,260                | Тамбур-шлюз          | 4.80           |
| А.1.9  | Место общего пользования        | этаж на отметке -5,260                | Лестничная клетка    | 3.90           |
| А.1.10 | Место общего пользования        | этаж на отметке -5,260                | Тамбур-шлюз          | 4.80           |
| А.1.11 | Место общего пользования        | этаж на отметке -5,260                | Лестничная клетка    | 3.90           |
| А.1.12 | Место общего пользования        | этаж на отметке -5,260                | Лестничная клетка    | 3.90           |
| А.1.13 | Место общего пользования        | этаж на отметке -5,260                | Тамбур-шлюз          | 4.80           |
| А.1.14 | Инженерно-техническое помещение | этаж на отметке -5,260                | АУТП                 | 35.30          |

|        |                                 |                        |                                |       |
|--------|---------------------------------|------------------------|--------------------------------|-------|
| А.1.15 | Инженерно-техническое помещение | этаж на отметке -5,260 | Водомерный узел                | 27.70 |
| А.1.16 | Место общего пользования        | этаж на отметке -5,260 | Помещение охраны               | 28.40 |
| А.1.17 | Место общего пользования        | этаж на отметке -5,260 | Санузел помещения охраны       | 3.60  |
| А.1.18 | Место общего пользования        | этаж на отметке -5,260 | Помещение уборочного инвентаря | 19.90 |
| А.1.19 | Инженерно-техническое помещение | этаж на отметке -5,260 | Электрощитовая                 | 28.70 |

|      |  |        |  |  |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                                   | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|---|--|--|
| 1     | Подземный этаж, подземная автостоянка. Помещение ИТП.         | Оборудование ИТП   | Прием, учет и распределение теплоносителя по системе отопления   |
| 2     | Подземный этаж, подземная автостоянка. Электрощитовая.        | Электротехническое оборудование  | Прием, учет и распределение электричества  |
| 3     | Подземный этаж, подземная автостоянка. Вентиляционные камеры. | Вентиляционное оборудование систем противодымной и общеобменной вентиляции | Механическая вентиляция (приток и вытяжка), противодымная вентиляция (дымоудаление и компенсация дымоудаления) |
| 4     | Подземный этаж, подземная автостоянка. Помещение АУПТ.        | Насосное оборудование  | Обеспечение напора воды в системе автоматического пожаротушения  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|          |  |        |  |
|----------|--|--------|--|
| 17.1     | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|          |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>                    |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>269 904 000 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                            |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810690550001723</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000790</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | БИК:<br>044030790   |
|  |          | ИНН:<br>7831000027  |
|  |          | КПП:<br>783501001   |
|  |          | ОГРН:<br>1027800000140  |
|  |          | ОКПО:<br>09804728   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Публичное акционерное общество                                    |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>СБЕРБАНК РОССИИ                  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7707083893  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>566 424 627,66 руб.                                   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>487 395 530,73 руб.                  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>79 029 096,93 руб.                                |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>20.05.2025    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>155  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 053,75 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>74 900 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---|--|--|

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1 Плата за подключение к сетям горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом.2 Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п.14.1.7, п.14.1.7 (2) проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 01/18-25 от 06.09.2018. Датой исполнения последнего обязательства по договору является конечный срок подключения объектов по всем этапам, а именно 01.06.2023 года.3 Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения п.14.1.7 (3), п.14.1.7 4 проектной декларации определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору № 165509/13 от 12.03.2013. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения объектов по последнему из этапов, установленный дополнительным соглашением № 6 к договору № 165509/13 от 12.03.2013, а именно 30.12.2022 года. Изначально договор № 165509/13 от 12.03.2013 был заключен между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ООО «Моргал Инвестментс», однако 24.11.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Морганл Инвестментс» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ».4 В разделе 14.1.6 5 «номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения» сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано «без номера», так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен. Данный документ является приложением к договору № ОД-СП6-18132-</p> |
|--------------------------------|--------|--|

11/35892-Э-11 от 14.09.2011.Изначально договор № 197/11 от 14.09.2011 был заключен между Акционерным обществом «Санкт-Петербургские электрические сети» и ООО «Индустрия-Т», однако 11.08.2015 года была произведена замена стороны с ООО «Индустрия-Т» на ООО «АРТ «СОЗИДАНИЕ».Также 29.09.2017 была произведена замена стороны с Акционерного общества «Санкт-Петербургские электрические сети» на Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго», при этом номер договора был изменен с «197/11» на «ОД-СПб-18132-11/35892-Э-11».5.Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-5.6.Площади жилых помещений в п 9.3.1(1-4), а также площадь нежилых помещений в п.9.3.2(5) указаны в соответствии с положительным заключением экспертизы проектной документации №78-2-1-2-017831-2021 от 12.04.2021г.6.В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 Объектов 2-5 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи для жилых помещений-30.09.2024, для машино-мест-31.12.2024

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1480607767839103398027860705217309348436

Владелец: ООО "АРТ "СОЗИДАНИЕ", Збрицкая Светлана Сергеевна, г  
Санкт-Петербург

Действителен: с 11.07.2023 по 11.07.2024