

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. __1__ <1>

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство <2>:	25.04.2023
1.2. Номер разрешения на строительство <3>:	47 - 07 - 013 - 2023
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация муниципального образования Свердловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения <5>:	24.05.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений <6>:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество <7>:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП <8>:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование <9>:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЗ «СТРОЙРЕГИОНСЕРВИС»
2.2.2. ИНН:	7806480080
2.2.3. ОГРН:	1127847326012
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Строительство блокированных жилых домов, состоящих из нескольких автономных блоков
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией <10>:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <11>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ленинградская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Всеволожский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Свердловское городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Городской поселок им. Свердлова
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <12>:	47:07:0602024:278
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <13>:	7076 м2
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка <14>	
4.3.1.1. Дата:	14.02.2023
4.3.1.2 Номер	РФ 47-4-04-1-06-2023-0012
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация муниципального образования Свердловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) <15>:	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории <16>	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	

4.6.1. Сведения о проекте планировки территории <17>	
4.6.1.X.1. Дата решения:	
4.6.1.X.2. Номер решения:	
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории <18>	
4.6.2.X.1. Дата решения:	
4.6.2.X.2. Номер решения:	
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении <19>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе <20>	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество <21>:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование <22>:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Элемент-Бетон Инжиниринг"
5.2.2. ИНН:	7813581682
5.2.3. ОГРН:	1147847050273
5.3. Дата утверждения (при наличии) <23>:	
5.4. Номер (при наличии) <24>:	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) <25>	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства <31>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства,	Корпус № 3. 1 этап

предусмотренного проектной документацией <32>:	строительства
7.1.1. Вид объекта капитального строительства <33>:	Здание
7.1.2. Назначение объекта <34>:	Жилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <35>:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м) <36>:	359,91
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <37>:	-
7.1.5. Площадь (кв. м) <38>:	678,69
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <39>:	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	557,18
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	8
7.1.11. в том числе квартир (штук):	8
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	2
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.1.15. Вместимость (человек):	32
7.1.16. Высота (м):	8,58
7.1.17. Другие показатели <40>: Строительный объем (куб. м.):	2982,02
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <32>:	Корпус № 4. 1 этап строительства
7.2.1. Вид объекта капитального строительства <33>:	Здание
7.2.2. Назначение объекта <34>:	Жилое
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <35>:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м) <36>:	230,18
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <37>:	-
7.2.5. Площадь (кв. м) <38>:	431,82
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <39>:	-

7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	355,58
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	5
7.2.11. в том числе квартир (штук):	5
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей:	2
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.2.15. Вместимость (человек):	20
7.2.16. Высота (м):	8,58
7.2.17. Иные показатели <40>: Строительный объем (куб. м.):	1891,78
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <32>:	Корпус № 5. 2 этап строительства
7.3.1. Вид объекта капитального строительства <33>:	Здание
7.3.2. Назначение объекта <34>:	Жилое
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <35>:	-
7.3.4. Площадь застройки (кв. м) <36>:	230,18
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <37>:	-
7.3.5. Площадь (кв. м) <38>:	431,82
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <39>:	-
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	355,58
7.3.8. Количество помещений (штук):	-
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	5
7.3.11. в том числе квартир (штук):	5
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.3.13. Количество этажей:	2
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-

7.3.15. Вместимость (человек):	20
7.3.16. Высота (м):	8,58
7.3.17. Иные показатели <40>: Строительный объем (куб. м.).	1891,78
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <32>:	Корпус № 6. 2 этап строительства
7.4.1. Вид объекта капитального строительства <33>:	Здание
7.4.2. Назначение объекта <34>:	Жилое
7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <35>:	-
7.4.4. Площадь застройки (кв. м) <36>:	189,64
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <37>:	-
7.4.5. Площадь (кв. м) <38>:	349,53
7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <39>:	-
7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	288,38
7.4.8. Количество помещений (штук):	-
7.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	4
7.4.11. в том числе квартир (штук):	4
7.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.4.13. Количество этажей:	2
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.4.15. Вместимость (человек):	16
7.4.16. Высота (м):	8,58
7.4.17. Иные показатели <40>: Строительный объем (куб. м.).	1528,36
7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <32>:	Корпус № 7. 3 этап строительства
7.5.1. Вид объекта капитального строительства <33>:	Здание
7.5.2. Назначение объекта <34>:	Жилое
7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <35>:	-

7.5.4. Площадь застройки (кв. м) <36>:	189,64
7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <37>:	-
7.5.5. Площадь (кв. м) <38>:	349,53
7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <39>:	-
7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	288,38
7.5.8. Количество помещений (штук):	-
7.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	4
7.5.11. в том числе квартир (штук):	4
7.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.5.13. Количество этажей:	2
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.5.15. Вместимость (человек):	16
7.5.16. Высота (м):	8,58
7.5.17. Иные показатели <40>: Строительный объем (куб. м.):	1528,36
7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <32>:	Корпус № 8. 3 этап строительства
7.6.1. Вид объекта капитального строительства <33>:	Здание
7.6.2. Назначение объекта <34>:	Жилое
7.6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <35>:	-
7.6.4. Площадь застройки (кв. м) <36>:	175,82
7.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <37>:	-
7.6.5. Площадь (кв. м) <38>:	327,5
7.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <39>:	-
7.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	268,79
7.6.8. Количество помещений (штук):	-
7.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-

В данном документе
прошито 8 л.,
поднумеровано *восемью*

