



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	78-15-21-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная Компания "Каменка"
2.2.1.2. ИНН:	7810447512
2.2.1.3. ОГРН:	1137847261474
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземными гаражами. Корпус 1. Корпус 2.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Санкт-Петербург
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ,	

городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой)
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	78:34:0004281:11959
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.04.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	78-015-0532.1-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией, адрес объекта:	Корпус 1 Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Коломяги, проспект Авиаконструкторов, дом 67, корпус 1, строение 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	9 332,4
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта	

капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	67 690,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2 322,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	37 938,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	36 091,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	790
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	166
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	624
6.1.11. в том числе квартир (штук):	624
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	358
6.1.13. Количество этажей:	2-26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1-2
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	77,79
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С
6.1.18. Иные показатели:	Площадь встроенно-пристроенных помещений - 1503,4 кв.м, в том числе кладовых - 396,7 кв.м
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	30.05.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	122-171-627 12
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией, адрес объекта:	Корпус 2 Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Коломяги, Верхне-Каменская улица, дом 11, корпус 1, строение 1
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	21 378,4
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	142 101,7
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	4 168,3
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	70 071,1
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	66 161,0
6.2.8. Количество помещений (штук):	2164
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	112
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	2052
6.2.11. в том числе квартир (штук):	2052
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	930
6.2.13. Количество этажей:	2-26
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1-2
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	79,9
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С
6.2.18. Иные показатели:	Количество мест в подземной автостоянке - 948 шт, в том числе 18 машино-мест с возможностью парковки двух автомобилей; Площадь встроенно-пристроенных помещений - 1774,4 кв.м
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	29.05.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-525-502 50



Начальник Службы
(должность)

(подпись)

В. Г. Болдырев
(расшифровка подписи)

02.06.2023 г.

