Комитет
госстройнадзора ЛО
06-04-1957/2023
21.03.2023

Дубликат

Комитет
госстройнадзора ЛО
06-9756/2021
27.12.2021

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
«СтройДом»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
188650, Ленинградская область, Всеволожский
район, г. Сертолово, мкр. Сертолово-1,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Индустриальная, д. 11, лит. А
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 15 сентября 2016 г. № 47-RU47504107-126К-2016

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
Ленинградской области
органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	3-х секционный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Леноблгосэкспетиза»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 47-2-1-3-0039-16 от 17.08.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:08:0102002:8097
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:08:0102002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 30.12.2015 г. № RU47504107-031 выдан администрацией муниципального района Сертолово Всеволожского района Ленинградской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Глобал ЭМ» 2016 г. шифр проекта: 26/Л-ЖДМ

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	19680,79	Площадь участка (кв. м):	3769
	Объем (куб. м):	66173,81	в том числе подземной части (куб. м):	13556,09
	Количество этажей (шт.):	16-17	Высота (м):	49,1
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Количество мест в подземной автостоянке (шт.):	96
	Площадь застройки (кв. м):	1132,73	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м):	9944,70
	Количество квартир (шт.):	166		

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

	Количество лифтов (шт.):	7	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м):	9663,62
	Количество секций (шт.):	3	Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв. м):	1583,9
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Сертоловское городское поселение, г. Сертолово, мкр. Сертолово - 1, ул. Ларина, уч. 11	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до «15» декабря 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта: 26/Л-ЖДМ-ПОС том 6)

Заместитель председателя комитета-начальник административно-правового отдела _____ **К.А. Федосеев**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) (подпись) расшифровка подписи)

" 15 " сентября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " 31 " января 20 20 г.

начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию

_____ (подпись) Р.В. Сударина

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (расшифровка подписи)

" 10 " декабря 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "31" января 2022 г.

Заместитель председателя комитета Д.А. Любановский

"15" августа 2019 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Действие настоящего разрешения продлено до "31" марта 2023г.

Председатель комитета

"27" декабря 2021г.

Н.М.Цыганов

В настоящем документе прошито и пронумеровано 2 (9) 76 листа (ов)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дубликат выдан: 20 февраля 2023 г.

Исполняющий обязанности председателя комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области первый заместитель председателя		Ю.С. Коева
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до „31" августа 2024г.

Председатель комитета А.В. Семчанков

„21" марта 2023г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ