

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001929 от 09.06.2023

Многоквартирный дом со встроенным подземным гаражом по строительному адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Финляндский округ, Полюстровский проспект, участок 31

Дата первичного размещения: 19.08.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ (специализированный застройщик) |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ (специализированный застройщик) |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 197198 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Добролюбова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17; Литера: С |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 14-Н, часть 21 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)331-50-11 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@rsti.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Калинина |
| | 1.5.2 | Имя: Валентина |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Ивановна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: РСТИ (специализированный застройщик) |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7813619985 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619985 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847259236 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 13.09.2018 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Туркин |
| | 3.3.2 | Имя: Федор |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 40 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-658 38 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780619617624 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Креславская |
| | 3.3.2 | Имя: Нина |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Абрамовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 30 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-659 39 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780613125506 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Креславский |
| | 3.3.2 | Имя: Игорь |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Вадимович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 30 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-657 37 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780617469804 |

| | | |
|--|-------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Креславская</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Нина</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Абрамовна</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-659 39</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780613125506</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник (30% голосов); доверительный управляющий (30% голосов)</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Туркин</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Федор</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Олегович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-658 38</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780619617624</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник (40% голосов)</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ГРАЖДАНСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813672530 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237800058572 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ЭНЕРГЕТИКОВ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813672523 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237800058561 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ПОЛЮСТРОВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813672562 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237800058605 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА СМОЛЕНСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813672516 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237800058550 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСГЕО |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813544948 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127847498624 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА МОСКОВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813672555 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237800058594 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ОБУХОВСКОЙ ОБОРОНЫ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813672548 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237800058583 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА НЕПОКОРЕННЫХ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659530 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800195469 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА МУРМАНСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659681 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800198428 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА КАШИРКЕ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9703016120 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700302370 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ЯНГЕЛЯ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9703016160 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700302512 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ГРИШИНА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9703015335 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700280260 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЯРРА ГРУПП |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813212621 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847019769 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813275396 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847116633 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСГ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619992 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847259335 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-СТОЛИЦА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813267797 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847483792 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-НОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813637744 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847168606 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КДС ЛОДЖИСТИК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7816421133 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077847540528 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ПУГАЧЕВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813648753 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800150128 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА КОНДРАТЬЕВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813652728 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800059080 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-девелопмент |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813247399 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847152142 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЦСН |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813652774 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800059784 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Сертолово |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4703136228 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1134703006096 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БалтИнвестСтрой |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801180990 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027800518470 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-ФАМИЛИЯ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813617113 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847223200 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-ТЕРРА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813617106 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847223134 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ЧЕЛИЕВА-2 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659089 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800188540 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ЧЕЛИЕВА-1 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659064 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800188528 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ФУЧИКА-2 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659201 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800189573 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ФУЧИКА-1 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659071 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800188539 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ОКТЯБРЬСКОЙ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619978 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847258972 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА БЛЮХЕРА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659522 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800195458 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ В ПАРГОЛОВО (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813658568 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800176747 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ТАМБАСОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813652809 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800060521 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ПИСКАРЕВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813621504 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847283580 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ГЛУХАРСКОЙ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813475980 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847210657 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ЛАБОРАТОРНОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813654080 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800088186 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Перспектива |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813668950 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227800158541 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ на Заводской |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813670117 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237800011767 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | 5.1.1 | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 371,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 254 776,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 705 003,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
|--|--------|---|

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|-----------------------------------|-------|---|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным п.1,2-6,8 ч.2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», органы управления застройщика и его участники соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ; графы 1.5.5-1.5.7.подраздела проектной декларации заполнены ввиду отсутствия технической возможности их не заполнять; единоличным исполнительным органом застройщика является Генеральный директор-Калинина Валентина Ивановна, у застройщика отсутствует управляющая компания (организация) |
|-----------------------------------|-------|---|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
|--|-------|--|

| | | |
|---|-------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
|---|-------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный дом со встроенным подземным гаражом |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Полюстровский |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Участок 31 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 24 296 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 891,05 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 899,92 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 790,97 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 5 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842478954 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АМЦ-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841032733 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-030863-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "БелАрт" |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Азимут-Стройкомплекс |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7813251966 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-004-0231-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.07.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04/ЗКС-10817 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.01.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:10:0005123:8612 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 955,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 79 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагается на эксплуатируемой кровле гаража, оборудование состоит из: песочницы, качалки на пружинах, скамьи-2 шт, урны, велопарковки |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагается на эксплуатируемой кровле гаража, включает тренажер, спортивный комплекс |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для крупногабаритных отходов предусмотрена контейнерная площадка, расположенная в юго-восточной части земельного участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено путем устройства газона с подсыпкой плодородного слоя, посадки деревьев и кустарников, проектом предусмотрено озеленение площадью 3971 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствуют |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено путем установки светильников (на опорах и на фасадах здания (11.02.2021 , срок действия-5 лет с даты заключения Договора на техприсоединение, ООО"РСК"РЭС")) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки благоустройства размещены на эксплуатируемой кровле гаража, где предусмотрена пешеходная зона с набивным покрытием |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/779 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная сетевая компания "Распределительные Энергетические Сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804659741 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-11-02/2020-ТП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13240/48 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/779 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13240/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13240/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 372 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 60 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 60 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 43.34 | 1 | 10.31 | 2.75 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 35.05 | 1 | 13.75 | 2.75 |
| 3 | Квартира-студия | 1 | 1 | 33.30 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 63.11 | 2 | 30.75 | 2.75 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 67.25 | 3 | 35.44 | 2.75 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 36.46 | 1 | 13.76 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 32.98 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.10 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 58.65 | 2 | 23.34 | 2.75 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.68 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 42.95 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 60.24 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 67.25 | 3 | 35.44 | 2.75 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 36.46 | 1 | 13.76 | 2.75 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 32.62 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 35.63 | 1 | 10.50 | 2.75 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.75 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 64.18 | 2 | 23.34 | 2.75 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.68 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 42.95 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 59.92 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 67.25 | 3 | 35.44 | 2.75 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 36.46 | 1 | 13.76 | 2.75 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 32.62 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 35.31 | 1 | 10.50 | 2.75 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.75 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 64.18 | 2 | 23.34 | 2.75 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.68 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 42.95 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 59.92 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 67.25 | 3 | 35.44 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 36.46 | 1 | 13.76 | 2.75 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 32.62 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 35.31 | 1 | 10.50 | 2.75 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.75 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 64.18 | 2 | 23.34 | 2.75 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.68 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 42.95 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 59.92 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 67.25 | 3 | 35.44 | 2.75 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 36.46 | 1 | 13.76 | 2.75 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 32.62 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 35.31 | 1 | 10.50 | 2.75 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.75 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 64.18 | 2 | 23.34 | 2.75 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.68 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 42.95 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 59.92 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 67.25 | 3 | 35.44 | 2.75 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 36.46 | 1 | 13.76 | 2.75 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 32.62 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 35.31 | 1 | 10.50 | 2.75 |
| 53 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.75 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 64.18 | 2 | 23.34 | 2.75 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.68 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 42.95 | 1 | 15.53 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 59.92 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 67.25 | 3 | 35.44 | 2.75 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 36.46 | 1 | 13.76 | 2.75 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 32.62 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 35.31 | 1 | 10.50 | 2.75 |
| 62 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.75 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 64.18 | 2 | 23.34 | 2.75 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.68 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 42.95 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 59.92 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 67.25 | 3 | 35.44 | 2.75 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 36.46 | 1 | 13.76 | 2.75 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 32.62 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 35.31 | 1 | 10.50 | 2.75 |
| 71 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.75 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 64.18 | 2 | 23.34 | 2.75 |
| 73 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.68 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 42.95 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 59.92 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 67.25 | 3 | 35.44 | 2.75 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 36.46 | 1 | 13.76 | 2.75 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 32.62 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 35.31 | 1 | 10.50 | 2.75 |
| 80 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.75 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 64.18 | 2 | 23.34 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 82 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.68 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 42.95 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 59.92 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 67.25 | 3 | 35.44 | 2.75 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 36.46 | 1 | 13.76 | 2.75 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 32.62 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 35.31 | 1 | 10.50 | 2.75 |
| 89 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.75 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 64.18 | 2 | 23.34 | 2.75 |
| 91 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.68 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 42.95 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 59.92 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 67.25 | 3 | 35.44 | 2.75 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 36.46 | 1 | 13.76 | 2.75 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 32.62 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 35.31 | 1 | 10.50 | 2.75 |
| 98 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.75 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 64.18 | 2 | 23.34 | 2.75 |
| 100 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.68 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 42.95 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 59.92 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 67.25 | 3 | 35.44 | 2.75 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 36.46 | 1 | 13.76 | 2.75 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 32.62 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 35.31 | 1 | 10.50 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.75 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 64.18 | 2 | 23.34 | 2.75 |
| 109 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.68 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 42.95 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 59.92 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 67.10 | 3 | 35.44 | 2.75 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 36.27 | 1 | 13.76 | 2.75 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 32.48 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 35.13 | 1 | 10.50 | 2.75 |
| 116 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.54 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 56.24 | 2 | 25.89 | 2.75 |
| 118 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.52 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 42.68 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 59.68 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 67.10 | 3 | 35.44 | 2.75 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 36.27 | 1 | 13.76 | 2.75 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 32.48 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 35.13 | 1 | 10.50 | 2.75 |
| 125 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.54 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 56.24 | 2 | 25.89 | 2.75 |
| 127 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.52 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 42.68 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 59.68 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 67.10 | 3 | 35.44 | 2.90 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 36.27 | 1 | 13.76 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 32.48 | 1 | 13.57 | 2.75 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 35.13 | 1 | 10.50 | 2.75 |
| 134 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.54 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 56.24 | 2 | 25.89 | 2.75 |
| 136 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.52 | 1 | 18.65 | 2.75 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 42.68 | 1 | 15.53 | 2.75 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 59.68 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 67.10 | 3 | 35.44 | 3.03 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 36.27 | 1 | 13.76 | 3.03 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 32.48 | 1 | 13.57 | 3.03 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 54.25 | 2 | 20.38 | 3.03 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 98.63 | 2 | 40.02 | 3.03 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 59.68 | 2 | 28.96 | 3.03 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 67.10 | 3 | 35.44 | 3.03 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 36.27 | 1 | 13.76 | 3.03 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 32.48 | 1 | 13.57 | 3.03 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 48.59 | 2 | 20.38 | 3.03 |
| 149 | Квартира | 18 | 1 | 44.66 | 1 | 16.70 | 3.03 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 31.52 | 1 | 14.10 | 3.03 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 59.68 | 2 | 28.96 | 3.03 |
| 152 | Квартира | 19 | 1 | 67.10 | 3 | 35.44 | 3.03 |
| 153 | Квартира | 19 | 1 | 36.27 | 1 | 13.76 | 3.03 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 32.48 | 1 | 13.57 | 3.03 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 48.59 | 2 | 20.38 | 3.03 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 44.66 | 1 | 16.70 | 3.03 |
| 157 | Квартира | 19 | 1 | 31.52 | 1 | 14.10 | 3.03 |
| 158 | Квартира | 19 | 1 | 59.68 | 2 | 28.96 | 3.03 |
| 159 | Квартира | 20 | 1 | 67.10 | 3 | 35.44 | 3.03 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 160 | Квартира | 20 | 1 | 36.27 | 1 | 13.76 | 3.03 |
| 161 | Квартира | 20 | 1 | 32.48 | 1 | 13.57 | 3.18 |
| 162 | Квартира | 20 | 1 | 48.59 | 2 | 20.38 | 3.18 |
| 163 | Квартира | 20 | 1 | 44.66 | 1 | 16.70 | 3.18 |
| 164 | Квартира | 20 | 1 | 31.52 | 1 | 14.10 | 3.18 |
| 165 | Квартира | 20 | 1 | 59.68 | 2 | 28.96 | 3.18 |
| 166 | Квартира | 21 | 1 | 82.43 | 2 | 28.81 | 3.03 |
| 167 | Квартира | 21 | 1 | 32.48 | 1 | 13.57 | 3.03 |
| 168 | Квартира | 21 | 1 | 48.59 | 2 | 20.38 | 3.03 |
| 169 | Квартира | 21 | 1 | 44.66 | 1 | 16.70 | 3.03 |
| 170 | Квартира | 21 | 1 | 31.52 | 1 | 14.10 | 3.03 |
| 171 | Квартира | 21 | 1 | 59.68 | 2 | 28.96 | 3.03 |
| 172 | Квартира | 22 | 1 | 74.59 | 2 | 28.81 | 3.03 |
| 173 | Квартира | 22 | 1 | 32.48 | 1 | 13.57 | 3.03 |
| 174 | Квартира | 22 | 1 | 48.59 | 2 | 20.38 | 3.03 |
| 175 | Квартира | 22 | 1 | 44.66 | 1 | 16.70 | 3.03 |
| 176 | Квартира | 22 | 1 | 31.52 | 1 | 14.10 | 3.03 |
| 177 | Квартира | 22 | 1 | 59.68 | 2 | 28.96 | 3.03 |
| 178 | Квартира | 23 | 1 | 74.59 | 2 | 28.81 | 3.03 |
| 179 | Квартира | 23 | 1 | 32.48 | 1 | 13.57 | 3.03 |
| 180 | Квартира | 23 | 1 | 48.59 | 2 | 20.38 | 3.03 |
| 181 | Квартира | 23 | 1 | 44.66 | 1 | 16.70 | 3.03 |
| 182 | Квартира | 23 | 1 | 31.52 | 1 | 14.10 | 3.03 |
| 183 | Квартира | 23 | 1 | 59.68 | 2 | 28.96 | 3.03 |
| 184 | Квартира | 1 | 2 | 68.63 | 1 | 14.48 | 2.75 |
| 185 | Квартира | 1 | 2 | 31.05 | 1 | 11.83 | 2.75 |
| 186 | Квартира | 1 | 2 | 53.90 | 1 | 14.74 | 2.75 |
| 187 | Квартира-студия | 2 | 2 | 20.60 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 188 | Квартира | 2 | 2 | 53.85 | 2 | 27.10 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 189 | Квартира | 2 | 2 | 39.45 | 1 | 14.48 | 2.75 |
| 190 | Квартира | 2 | 2 | 30.73 | 1 | 11.83 | 2.75 |
| 191 | Квартира | 2 | 2 | 32.28 | 1 | 13.06 | 2.75 |
| 192 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.61 | 1 | 15.76 | 2.75 |
| 193 | Квартира | 2 | 2 | 48.58 | 2 | 21.72 | 2.75 |
| 194 | Квартира | 2 | 2 | 30.52 | 1 | 11.54 | 2.75 |
| 195 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.28 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 196 | Квартира | 3 | 2 | 53.85 | 2 | 27.10 | 2.75 |
| 197 | Квартира | 3 | 2 | 39.13 | 1 | 14.48 | 2.75 |
| 198 | Квартира | 3 | 2 | 30.73 | 1 | 11.83 | 2.75 |
| 199 | Квартира | 3 | 2 | 31.96 | 1 | 13.06 | 2.75 |
| 200 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.29 | 1 | 15.76 | 2.75 |
| 201 | Квартира | 3 | 2 | 48.58 | 2 | 21.72 | 2.75 |
| 202 | Квартира | 3 | 2 | 30.01 | 1 | 11.54 | 2.75 |
| 203 | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.28 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 204 | Квартира | 4 | 2 | 53.85 | 2 | 27.10 | 2.75 |
| 205 | Квартира | 4 | 2 | 39.13 | 1 | 14.48 | 2.75 |
| 206 | Квартира | 4 | 2 | 30.73 | 1 | 11.83 | 2.75 |
| 207 | Квартира | 4 | 2 | 31.96 | 1 | 13.06 | 2.75 |
| 208 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.29 | 1 | 15.76 | 2.75 |
| 209 | Квартира | 4 | 2 | 48.58 | 2 | 21.72 | 2.75 |
| 210 | Квартира | 4 | 2 | 30.01 | 1 | 11.54 | 2.75 |
| 211 | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.28 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 212 | Квартира | 5 | 2 | 53.85 | 2 | 27.10 | 2.75 |
| 213 | Квартира | 5 | 2 | 39.13 | 1 | 14.48 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 5 | 2 | 30.73 | 1 | 11.83 | 2.75 |
| 215 | Квартира | 5 | 2 | 31.96 | 1 | 13.06 | 2.75 |
| 216 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.29 | 1 | 15.76 | 2.75 |
| 217 | Квартира | 5 | 2 | 48.58 | 2 | 21.72 | 2.75 |
| 218 | Квартира | 5 | 2 | 30.01 | 1 | 11.54 | 2.75 |
| 219 | Квартира-студия | 6 | 2 | 20.28 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 220 | Квартира | 6 | 2 | 53.85 | 2 | 27.10 | 2.75 |
| 221 | Квартира | 6 | 2 | 39.13 | 1 | 14.48 | 2.75 |
| 222 | Квартира | 6 | 2 | 30.73 | 1 | 11.83 | 2.75 |
| 223 | Квартира | 6 | 2 | 31.96 | 1 | 13.06 | 2.75 |
| 224 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.29 | 1 | 15.76 | 2.75 |
| 225 | Квартира | 6 | 2 | 48.58 | 2 | 21.72 | 2.75 |
| 226 | Квартира | 6 | 2 | 30.01 | 1 | 11.54 | 2.75 |
| 227 | Квартира-студия | 7 | 2 | 20.28 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 228 | Квартира | 7 | 2 | 53.85 | 2 | 27.10 | 2.75 |
| 229 | Квартира | 7 | 2 | 39.13 | 1 | 14.48 | 2.75 |
| 230 | Квартира | 7 | 2 | 30.73 | 1 | 11.83 | 2.75 |
| 231 | Квартира | 7 | 2 | 31.96 | 1 | 13.06 | 2.75 |
| 232 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.29 | 1 | 15.76 | 2.75 |
| 233 | Квартира | 7 | 2 | 48.58 | 2 | 21.72 | 2.75 |
| 234 | Квартира | 7 | 2 | 30.01 | 1 | 11.54 | 2.75 |
| 235 | Квартира-студия | 8 | 2 | 20.28 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 236 | Квартира | 8 | 2 | 53.85 | 2 | 27.10 | 2.75 |
| 237 | Квартира | 8 | 2 | 39.13 | 1 | 14.48 | 2.75 |
| 238 | Квартира | 8 | 2 | 30.73 | 1 | 11.83 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 239 | Квартира | 8 | 2 | 31.96 | 1 | 13.06 | 2.75 |
| 240 | Квартира-студия | 8 | 2 | 23.29 | 1 | 15.76 | 2.75 |
| 241 | Квартира | 8 | 2 | 48.58 | 2 | 21.72 | 2.75 |
| 242 | Квартира | 8 | 2 | 30.01 | 1 | 11.54 | 2.75 |
| 243 | Квартира-студия | 9 | 2 | 20.28 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 244 | Квартира | 9 | 2 | 53.85 | 2 | 27.10 | 2.75 |
| 245 | Квартира | 9 | 2 | 39.13 | 1 | 14.48 | 2.75 |
| 246 | Квартира | 9 | 2 | 30.73 | 1 | 11.83 | 2.75 |
| 247 | Квартира | 9 | 2 | 31.96 | 1 | 13.06 | 2.75 |
| 248 | Квартира-студия | 9 | 2 | 23.29 | 1 | 15.76 | 2.75 |
| 249 | Квартира | 9 | 2 | 48.58 | 2 | 21.72 | 2.75 |
| 250 | Квартира | 9 | 2 | 30.01 | 1 | 11.54 | 2.75 |
| 251 | Квартира-студия | 10 | 2 | 20.28 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 252 | Квартира | 10 | 2 | 53.85 | 2 | 27.10 | 2.75 |
| 253 | Квартира | 10 | 2 | 39.13 | 1 | 14.48 | 2.75 |
| 254 | Квартира | 10 | 2 | 30.73 | 1 | 11.83 | 2.75 |
| 255 | Квартира | 10 | 2 | 31.96 | 1 | 13.06 | 2.75 |
| 256 | Квартира-студия | 10 | 2 | 23.29 | 1 | 15.76 | 2.75 |
| 257 | Квартира | 10 | 2 | 48.58 | 2 | 21.72 | 2.75 |
| 258 | Квартира | 10 | 2 | 30.01 | 1 | 11.54 | 2.75 |
| 259 | Квартира-студия | 11 | 2 | 20.28 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 260 | Квартира | 11 | 2 | 53.85 | 2 | 27.10 | 2.75 |
| 261 | Квартира | 11 | 2 | 39.13 | 1 | 14.48 | 2.75 |
| 262 | Квартира | 11 | 2 | 30.73 | 1 | 11.83 | 2.75 |
| 263 | Квартира | 11 | 2 | 31.96 | 1 | 13.06 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 264 | Квартира-студия | 11 | 2 | 23.29 | 1 | 15.76 | 2.75 |
| 265 | Квартира | 11 | 2 | 48.58 | 2 | 21.72 | 2.75 |
| 266 | Квартира | 11 | 2 | 30.01 | 1 | 11.54 | 2.75 |
| 267 | Квартира-студия | 12 | 2 | 20.28 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 268 | Квартира | 12 | 2 | 53.85 | 2 | 27.10 | 2.75 |
| 269 | Квартира | 12 | 2 | 39.13 | 1 | 14.48 | 2.75 |
| 270 | Квартира | 12 | 2 | 30.73 | 1 | 11.83 | 2.75 |
| 271 | Квартира | 12 | 2 | 31.96 | 1 | 13.06 | 2.75 |
| 272 | Квартира-студия | 12 | 2 | 23.29 | 1 | 15.76 | 2.75 |
| 273 | Квартира | 12 | 2 | 48.58 | 2 | 21.72 | 2.75 |
| 274 | Квартира | 12 | 2 | 30.01 | 1 | 11.54 | 2.75 |
| 275 | Квартира-студия | 13 | 2 | 20.28 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 276 | Квартира | 13 | 2 | 53.85 | 2 | 27.10 | 2.75 |
| 277 | Квартира | 13 | 2 | 39.13 | 1 | 14.48 | 2.75 |
| 278 | Квартира | 13 | 2 | 30.73 | 1 | 11.83 | 2.75 |
| 279 | Квартира | 13 | 2 | 31.96 | 1 | 13.06 | 2.75 |
| 280 | Квартира-студия | 13 | 2 | 23.29 | 1 | 15.76 | 2.75 |
| 281 | Квартира | 13 | 2 | 48.58 | 2 | 21.72 | 2.75 |
| 282 | Квартира | 13 | 2 | 30.01 | 1 | 11.54 | 2.75 |
| 283 | Квартира | 1 | 3 | 76.41 | 2 | 26.85 | 2.75 |
| 284 | Квартира | 1 | 3 | 51.67 | 2 | 24.04 | 2.75 |
| 285 | Квартира | 1 | 3 | 64.84 | 1 | 14.31 | 2.75 |
| 286 | Квартира | 2 | 3 | 34.34 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 287 | Квартира | 2 | 3 | 75.69 | 3 | 40.38 | 2.75 |
| 288 | Квартира | 2 | 3 | 51.09 | 2 | 24.04 | 2.75 |
| 289 | Квартира | 2 | 3 | 36.01 | 1 | 13.69 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 290 | Квартира | 2 | 3 | 35.76 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 291 | Квартира | 2 | 3 | 53.07 | 2 | 26.78 | 2.75 |
| 292 | Квартира | 2 | 3 | 33.25 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 293 | Квартира | 3 | 3 | 34.02 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 294 | Квартира | 3 | 3 | 75.69 | 3 | 40.38 | 2.75 |
| 295 | Квартира | 3 | 3 | 51.09 | 2 | 24.04 | 2.75 |
| 296 | Квартира | 3 | 3 | 35.69 | 1 | 13.69 | 2.75 |
| 297 | Квартира | 3 | 3 | 35.44 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 298 | Квартира | 3 | 3 | 53.07 | 2 | 26.78 | 2.75 |
| 299 | Квартира | 3 | 3 | 32.93 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 300 | Квартира | 4 | 3 | 34.02 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 301 | Квартира | 4 | 3 | 75.69 | 3 | 40.38 | 2.75 |
| 302 | Квартира | 4 | 3 | 51.09 | 2 | 24.04 | 2.75 |
| 303 | Квартира | 4 | 3 | 35.69 | 1 | 13.69 | 2.75 |
| 304 | Квартира | 4 | 3 | 35.44 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 305 | Квартира | 4 | 3 | 53.07 | 2 | 26.78 | 2.75 |
| 306 | Квартира | 4 | 3 | 32.93 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 307 | Квартира | 5 | 3 | 34.02 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 308 | Квартира | 5 | 3 | 75.69 | 3 | 40.38 | 2.75 |
| 309 | Квартира | 5 | 3 | 51.09 | 2 | 24.04 | 2.75 |
| 310 | Квартира | 5 | 3 | 35.69 | 1 | 13.69 | 2.75 |
| 311 | Квартира | 5 | 3 | 35.44 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 312 | Квартира | 5 | 3 | 53.07 | 2 | 26.78 | 2.75 |
| 313 | Квартира | 5 | 3 | 32.93 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 314 | Квартира | 6 | 3 | 34.02 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 315 | Квартира | 6 | 3 | 75.69 | 3 | 40.38 | 2.75 |
| 316 | Квартира | 6 | 3 | 51.09 | 2 | 24.04 | 2.75 |
| 317 | Квартира | 6 | 3 | 35.69 | 1 | 13.69 | 2.75 |
| 318 | Квартира | 6 | 3 | 35.44 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 319 | Квартира | 6 | 3 | 53.07 | 2 | 26.78 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 320 | Квартира | 6 | 3 | 32.93 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 321 | Квартира | 7 | 3 | 34.02 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 322 | Квартира | 7 | 3 | 75.69 | 3 | 40.38 | 2.75 |
| 323 | Квартира | 7 | 3 | 51.09 | 2 | 24.04 | 2.75 |
| 324 | Квартира | 7 | 3 | 35.69 | 1 | 13.69 | 2.75 |
| 325 | Квартира | 7 | 3 | 35.44 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 326 | Квартира | 7 | 3 | 53.07 | 2 | 26.78 | 2.75 |
| 327 | Квартира | 7 | 3 | 32.93 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 328 | Квартира | 8 | 3 | 34.02 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 329 | Квартира | 8 | 3 | 75.69 | 3 | 40.38 | 2.75 |
| 330 | Квартира | 8 | 3 | 51.09 | 2 | 24.04 | 2.75 |
| 331 | Квартира | 8 | 3 | 35.69 | 1 | 13.69 | 2.75 |
| 332 | Квартира | 8 | 3 | 35.44 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 333 | Квартира | 8 | 3 | 53.07 | 2 | 26.78 | 2.75 |
| 334 | Квартира | 8 | 3 | 32.93 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 335 | Квартира | 9 | 3 | 34.02 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 336 | Квартира | 9 | 3 | 75.69 | 3 | 40.38 | 2.75 |
| 337 | Квартира | 9 | 3 | 51.09 | 2 | 24.04 | 2.75 |
| 338 | Квартира | 9 | 3 | 35.69 | 1 | 13.69 | 2.75 |
| 339 | Квартира | 9 | 3 | 35.44 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 340 | Квартира | 9 | 3 | 53.07 | 2 | 26.78 | 2.75 |
| 341 | Квартира | 9 | 3 | 32.93 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 342 | Квартира | 10 | 3 | 34.02 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 343 | Квартира | 10 | 3 | 75.69 | 3 | 40.38 | 2.75 |
| 344 | Квартира | 10 | 3 | 51.09 | 2 | 24.04 | 2.75 |
| 345 | Квартира | 10 | 3 | 35.69 | 1 | 13.69 | 2.75 |
| 346 | Квартира | 10 | 3 | 35.44 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 347 | Квартира | 10 | 3 | 53.07 | 2 | 26.78 | 2.75 |
| 348 | Квартира | 10 | 3 | 32.93 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 349 | Квартира | 11 | 3 | 34.02 | 1 | 12.56 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 350 | Квартира | 11 | 3 | 75.69 | 3 | 40.38 | 2.75 |
| 351 | Квартира | 11 | 3 | 51.09 | 2 | 24.04 | 2.75 |
| 352 | Квартира | 11 | 3 | 35.69 | 1 | 13.69 | 2.75 |
| 353 | Квартира | 11 | 3 | 35.44 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 354 | Квартира | 11 | 3 | 53.07 | 2 | 26.78 | 2.75 |
| 355 | Квартира | 11 | 3 | 32.93 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 356 | Квартира | 12 | 3 | 34.02 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 357 | Квартира | 12 | 3 | 75.69 | 3 | 40.38 | 2.75 |
| 358 | Квартира | 12 | 3 | 51.09 | 2 | 24.04 | 2.75 |
| 359 | Квартира | 12 | 3 | 35.69 | 1 | 13.69 | 2.75 |
| 360 | Квартира | 12 | 3 | 35.44 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 361 | Квартира | 12 | 3 | 53.07 | 2 | 26.78 | 2.75 |
| 362 | Квартира | 12 | 3 | 32.93 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 363 | Квартира | 13 | 3 | 113.23 | 4 | 54.79 | 2.75 |
| 364 | Квартира | 13 | 3 | 51.09 | 2 | 24.04 | 2.75 |
| 365 | Квартира | 13 | 3 | 35.69 | 1 | 13.69 | 2.75 |
| 366 | Квартира | 13 | 3 | 35.44 | 1 | 13.03 | 2.75 |
| 367 | Квартира | 13 | 3 | 53.07 | 2 | 26.78 | 2.75 |
| 368 | Квартира | 13 | 3 | 32.93 | 1 | 12.56 | 2.75 |
| 369 | Квартира | 14 | 3 | 113.23 | 4 | 54.79 | 3.33 |
| 370 | Квартира | 14 | 3 | 51.09 | 2 | 24.04 | 3.33 |
| 371 | Квартира | 14 | 3 | 35.69 | 1 | 13.69 | 2.75 |
| 372 | Квартира-студия | 14 | 3 | 23.45 | 1 | 14.29 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1-2 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 16.72 | Двухуровневое машино-место | 16.72 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|-------|-------|----------------------------|-------|--|
| 3-4 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 5-6 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 7-8 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 9-10 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 11-12 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 13-14 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 15-16 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 17-18 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 19-20 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 16.86 | Двухуровневое машино-место | 16.86 | |
| 21-22 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 17.36 | Двухуровневое машино-место | 17.36 | |
| 23-24 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.51 | Двухуровневое машино-место | 15.51 | |
| 25-26 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.25 | Двухуровневое машино-место | 14.25 | |
| 27-28 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.25 | Двухуровневое машино-место | 14.25 | |
| 29-30 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 16.80 | Двухуровневое машино-место | 16.80 | |
| 31-32 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 17.40 | Двухуровневое машино-место | 17.40 | |
| 33-34 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.55 | Двухуровневое машино-место | 14.55 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|-------|-------|----------------------------|-------|--|
| 35-36 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.39 | Двухуровневое машино-место | 14.39 | |
| 37-38 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.39 | Двухуровневое машино-место | 14.39 | |
| 39-40 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 13.73 | Двухуровневое машино-место | 13.73 | |
| 41-42 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.82 | Двухуровневое машино-место | 14.82 | |
| 43-44 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 19.62 | Двухуровневое машино-место | 19.62 | |
| 45-46 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.39 | Двухуровневое машино-место | 14.39 | |
| 47-48 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.39 | Двухуровневое машино-место | 14.39 | |
| 49-50 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.39 | Двухуровневое машино-место | 14.39 | |
| 51-52 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.39 | Двухуровневое машино-место | 14.39 | |
| 53-54 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.17 | Двухуровневое машино-место | 14.17 | |
| 55-56 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 16.90 | Двухуровневое машино-место | 16.90 | |
| 57-58 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 16.90 | Двухуровневое машино-место | 16.90 | |
| 59-60 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.26 | Двухуровневое машино-место | 15.26 | |
| 61-62 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 19.20 | Двухуровневое машино-место | 19.20 | |
| 63-64 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.08 | Двухуровневое машино-место | 15.08 | |
| 65-66 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 15.08 | Двухуровневое машино-место | 15.08 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|-------|-------|----------------------------|-------|--|
| 67-68 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 69-70 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 71-72 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 73-74 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 75-76 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 77-78 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 79-80 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 81-82 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 83-84 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 85-86 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 87-88 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 89-90 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 91-92 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 93-94 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 95-96 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 97-98 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|-------|-------|----------------------------|-------|--|
| 99-100 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 101-102 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 103-104 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 105-106 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 107-108 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 109-110 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 111-112 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 113-114 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 14.30 | Двухуровневое машино-место | 14.30 | |
| 115-116 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 16.80 | Двухуровневое машино-место | 16.80 | |
| 117-118 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 16.80 | Двухуровневое машино-место | 16.80 | |
| 119-120 | Машино-место | -1 | 1,2,3 | 17.92 | Двухуровневое машино-место | 17.92 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур-шлюз | минус 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 10.81 |
| 2 | Лифтовой холл | минус 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 15.83 |
| 3 | Санузел для жильцов | минус 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.50 |

| | | | | |
|----|---|---------------------------|--------------|--------|
| 4 | Помещение ГРЩ | минус 1-й этаж, подъезд 1 | Техническое | 17.75 |
| 5 | Помещение ИТП | минус 1-й этаж, подъезд 1 | Техническое | 55.25 |
| 6 | Коридор | минус 1-й этаж, подъезд 1 | Техническое | 4.56 |
| 7 | Водомерный узел | минус 1-й этаж, подъезд 1 | Техническое | 55.44 |
| 8 | Насосная АПТ с резервуаром | минус 1-й этаж, подъезд 1 | Техническое | 78.44 |
| 9 | Коридор | минус 1-й этаж, подъезд 1 | Техническое | 4.88 |
| 10 | Техническое подполье для прокладки инженерных сетей | минус 1-й этаж, подъезд 1 | Техническое | 354.08 |
| 11 | Тамбур-шлюз | минус 1-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 9.12 |
| 12 | Лифтовой холл | минус 1-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 5.54 |
| 13 | Венткамера | минус 1-й этаж, подъезд 2 | Техническое | 2.89 |
| 14 | Техническое подполье для прокладки инженерных сетей | минус 1-й этаж, подъезд 2 | Техническое | 254.73 |
| 15 | Форкамера | минус 1-й этаж, подъезд 2 | Техническое | 3.18 |
| 16 | Тамбур-шлюз | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 9.12 |
| 17 | Лифтовой холл | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 5.54 |
| 18 | Венткамера | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 2.89 |
| 19 | Техническое подполье для прокладки инженерных сетей | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 300.60 |
| 20 | Форкамера | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 3.18 |
| 21 | Помещение ИТП | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 30.84 |
| 22 | Помещение ИТП | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 30.58 |
| 23 | Помещение ГРЩ | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 24.15 |
| 24 | Коридор | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 12.77 |
| 25 | Проезд | минус 1-й этаж | Общественное | 969.51 |
| 26 | Приточная венткамера | минус 1-й этаж | Техническое | 19.25 |
| 27 | Тамбур | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 8.67 |
| 28 | Тамбур | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 7.55 |
| 29 | Вестибюль | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 44.64 |
| 30 | Санузел | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.35 |
| 31 | Лифтовой холл | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.85 |

| | | | | |
|----|--|---------------------|--------------|--------|
| 32 | Коридор | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 18.79 |
| 33 | Помещение уборочного инвентаря | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 9.25 |
| 34 | Помещение уборочного инвентаря | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 10.90 |
| 35 | Техническое помещение для прокладки инженерных сетей | 1-й этаж, подъезд 1 | Техническое | 38.92 |
| 36 | Техническое помещение для прокладки инженерных сетей | 1-й этаж, подъезд 1 | Техническое | 16.76 |
| 37 | Лестничная клетка | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 18.08 |
| 38 | Мусоросборная камера | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.38 |
| 39 | Диспетчерская | 1-й этаж, подъезд 1 | Техническое | 54.43 |
| 40 | Санузел | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.55 |
| 41 | Помещение уборочного инвентаря | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 2.66 |
| 42 | Тамбур | 1-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 6.27 |
| 43 | Мусоросборная камера | 1-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 5.79 |
| 44 | Мусоросборная камера | 1-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 1.96 |
| 45 | Тамбур | 1-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 20.09 |
| 46 | Коридор | 1-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 25.92 |
| 47 | Техническое помещение для прокладки инженерных сетей | 1-й этаж, подъезд 2 | Техническое | 52.54 |
| 48 | Лифтовой холл | 1-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 8.12 |
| 49 | Лестничная клетка | 1-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.06 |
| 50 | Техническое помещение для прокладки инженерных сетей | 1-й этаж, подъезд 2 | Техническое | 110.41 |
| 51 | Тамбур | 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 7.19 |
| 52 | Мусоросборная камера | 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 6.66 |
| 53 | Мусоросборная камера | 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 1.96 |
| 54 | Тамбур | 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 22.98 |
| 55 | Коридор | 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 30.26 |
| 56 | Лифтовой холл | 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 8.12 |
| 57 | Лестничная клетка | 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.06 |

| | | | | |
|----|--|------------------------|--------------|-------|
| 58 | Техническое помещение для прокладки инженерных сетей | 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 34.66 |
| 59 | Тамбур | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.22 |
| 60 | Тамбур | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 27.21 |
| 61 | Коридор | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 21.12 |
| 62 | Лифтовой холл | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.85 |
| 63 | Коридор | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.22 |
| 64 | Тамбур | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.37 |
| 65 | Лестничная клетка | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.50 |
| 66 | Венткамера | 2-й этаж, подъезд 1 | Техническое | 2.91 |
| 67 | Коридор | 3-16 этажи, подъезд 1 | Общественное | 17.22 |
| 68 | Лифтовой холл | 3-16 этажи, подъезд 1 | Общественное | 13.85 |
| 69 | Коридор | 3-16 этажи, подъезд 1 | Общественное | 21.12 |
| 70 | Тамбур | 3-16 этажи, подъезд 1 | Общественное | 3.37 |
| 71 | Лестничная клетка | 3-16 этажи, подъезд 1 | Общественное | 14.50 |
| 72 | Коридор | 17-23 этажи, подъезд 1 | Общественное | 11.02 |
| 73 | Лифтовой холл | 17-23 этажи, подъезд 1 | Общественное | 13.85 |
| 74 | Коридор | 17-23 этажи, подъезд 1 | Общественное | 21.12 |
| 75 | Тамбур | 17-23 этажи, подъезд 1 | Общественное | 3.37 |
| 76 | Лестничная клетка | 17-23 этажи, подъезд 1 | Общественное | 14.50 |
| 77 | Лестничная клетка | кровля, подъезд 1 | Общественное | 4.73 |
| 78 | Лифтовой холл | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 8.32 |
| 79 | Лестничная клетка | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.06 |
| 80 | Коридор | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 29.73 |
| 81 | Лифтовой холл | 3-13 этажи, подъезд 2 | Общественное | 8.97 |
| 82 | Лестничная клетка | 3-13 этажи, подъезд 2 | Общественное | 14.06 |
| 83 | Коридор | 3-13 этажи, подъезд 2 | Общественное | 29.73 |
| 84 | Лестничная клетка | кровля, подъезд 2 | Общественное | 9.89 |
| 85 | Лифтовой холл | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 8.32 |
| 86 | Лестничная клетка | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.06 |

| | | | | |
|----|-------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 87 | Коридор | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 32.16 |
| 88 | Лифтовой холл | 3-12 этажи, подъезд 3 | Общественное | 8.97 |
| 89 | Лестничная клетка | 3-12 этажи, подъезд 3 | Общественное | 14.06 |
| 90 | Коридор | 3-12 этажи, подъезд 3 | Общественное | 32.16 |
| 91 | Лифтовой холл | 13 этаж, подъезд 3 | Общественное | 8.97 |
| 92 | Лестничная клетка | 13 этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.06 |
| 93 | Коридор | 13 этаж, подъезд 3 | Общественное | 28.85 |
| 94 | Лифтовой холл | 14 этаж, подъезд 3 | Общественное | 8.97 |
| 95 | Лестничная клетка | 14 этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.06 |
| 96 | Коридор | 14 этаж, подъезд 3 | Общественное | 18.05 |
| 97 | Лестничная клетка | кровля, подъезд 3 | Общественное | 9.89 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---------------------------------|
| 1 | Подземная и надземная часть, Секция 1 | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная часть, Секция 2 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Подземная и надземная часть, Секция 3 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 4 | Электрощитовая, Секция 1 | ГРЩД, 2 шт | Электроснабжение |
| 5 | Электрощитовая Секция 2 | ГРЩД, 2 шт | Электроснабжение |
| 6 | Насосная, Секция 1,2,3 | Система пожаротушения | Противопожарное водоснабжение |
| 7 | Насосная с водомерным узлом, Секция 1,2,3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | ХВС |
| 8 | Тепловой пункт, Секция 1,2,3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | ГВС |
| 9 | Подземная и надземная части, кровля, Секция 1,2,3 | Система водоотведения | Водоотведение(Хоз.быт,ливневка) |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 10 | Подземная и надземная части, Секция 1,2,3 | Система отопления | Отопление |
| 11 | Надземные этажи, Секция 1,2,3 | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки | Приточно-вытяжная вентиляция |
| 12 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Система дымоудаления | Противодымная вентиляция |
| 13 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Слаботочные системы | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 14 | Диспетчерская, Секция 1 | Система пожаротушения | Оповещение при пожаре |
| 15 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Слаботочные системы | Телефонизация |
| 16 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Слаботочные системы | Радификация, РАСЦО ГО и ЧС |
| 17 | Надземные этажи, Секция 1,2,3 | Слаботочные системы | Телевидение |
| 18 | Надземные этажи, Секция 1,2,3 | Слаботочные системы | Интернет |
| 19 | Надземные этажи, Секция 1,2,3 | Слаботочные системы | СКУД |
| 20 | Надземный этаж, Секция 1,2,3 | Диспетчеризация оборудования слаботочных(инженерных) систем | Диспетчерская |
| 21 | Подземные и надземные этажи, Секция 1,2,3 | Система АУВПТ | Пожаротушение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 003 369 288,55 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810400590071408 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 003 369 288,55 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 801 106 262,27 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 202 263 026,28 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 510,5 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 679 808 318 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк.ДОМ.РФ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 003 369 288,55 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2027 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:10:0005123:8612 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |
|---|--|--|

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

| | | |
|---|--------|--|
| возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Размер платы за подключение к системе теплоснабжения определен Договором на подключение к системе теплоснабжения №01/21-14 от 22.04.2021 г.2.Размер платы за подключение к электрическим сетям определен Договором №11/02/2020-ТП об осуществлении техприсоединения к электрическим сетям от 11.02.2021 г.3.Размер платы за подключение в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливается органом регулирования тарифов.4.Технические условия подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения ООО"Теплоэнерго"являются общими для теплоснабжения и горячего водоснабжения.5.Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения ГУП"Водоканал Санкт-Петербург"являются общими для холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, ливневого водоотведения.6.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.7.Отведение бытовых и дождевых стоков предусмотрено в существующие сети дождевой и бытовой коммунальной канализации.8.Технические условия на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО"Невалинк"являются общими для телефонизации, широкополосного доступа к сети интернет, телевидения , радиофикации.9.Встроенный подземный гараж (автостоянка) предназначен для размещения 120 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств-60.Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 60 машино-места</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 620580683890846777935769237536781474505

Владелец: ООО "РСТИ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)",
Калинина Валентина Ивановна, Г.Санкт-Петербург

Действителен: с 18.04.2023 по 18.07.2024