

Дубликат



Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Общество с ограниченной ответственностью

«ЛЕКС»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

194356, г. Санкт-Петербург,

организации – для юридических лиц),

ул. Большая Озерная, дом 42 литер А, пом. 2-н

его почтовый индекс и адрес,

e-mail: lexspb@mail.ru

адрес электронной почты)

Комитет госстройнадзора ЛО
№ 01-5256/15-4-1
от 25.07.2016



РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25 июля 2016 г.

№ 47-RU47504311-096К-2016

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой многоквартирный дом со встроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0046-16 11 июля 2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0957004:213	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0957004	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 25.11.2013 г. № RU 47504311-000012 выдан администрацией МО «Щегловское сельское поселение» Волховский муниципальный район Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ЛЕКС», 2015 г. шифр проекта: 563/15	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Многоквартирный жилой дом		
	Общая площадь (кв. м):	6745,42	Площадь участка (кв. м): 4200
	Объем (куб. м):	28701,24	в том числе подземной части (куб. м): 2578,28
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 18,94
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1262,10	Количество квартир (шт.): 140
	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	4657,42	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м): 4846,11

Количество лифтов (шт.):	3	Общая площадь встроенных помещений (кв. м):	911,96
Количество секций (шт.):	3		
Двухуровневая открытая автостоянка с эксплуатируемой кровлей			
Общая площадь (кв. м):	1163,71	Площадь участка (кв. м):	4200
Объем (куб. м):	1919,14	в том числе подземной части (куб. м):	872,34
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	3,2
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (парковочных мест.):	35
Площадь застройки (кв. м):	436,17	Подъемник (шт.):	1
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Всеволожский район, участок Центральное I	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” июля 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта: 563/15-ПОС, том 6)

**Заместитель председателя комитета-
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

К.А. Федосеев
(расшифровка подписи)

“ 25 ” июля 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ 25 ” июля 20 22 г.

Начальник отдела выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

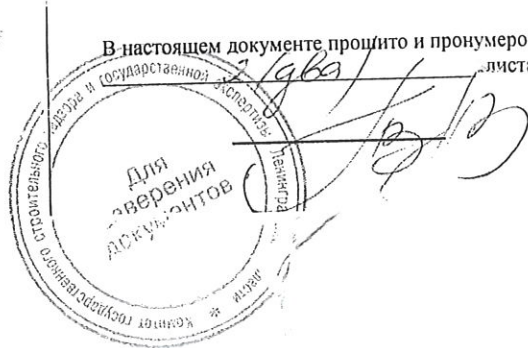
(подпись)

А.В. Куригина
(расшифровка подписи)

“ 24 ” июля 20 19 г.

М.П.





Дубликат выдан: 29 марта 2022 г.

Председатель комитета

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



[Handwritten signature]
(подпись)

Е.М. Циганов

(расшифровка подписи)

*Действие настоящего разрешения
продлено до "31" июля 2025г.
Председатель комитета
"29" марта 2022г.*



[Handwritten signature]

Е.М. Циганов