



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01 сентября 2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	78-15-38-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Мегалит-Охта Групп"
2.2.1.2. ИНН:	7842343178
2.2.1.3. ОГРН:	5067847389484
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплексная квартальная застройка территории. 10 этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенной подземной автостоянкой (корпус 32)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

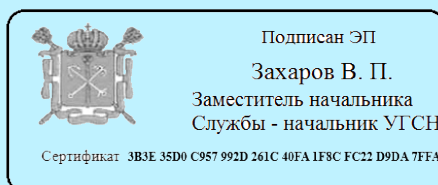
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Санкт-Петербург
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Комендантский аэродром
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Ипподромный переулок
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1, корпус 1, строение 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	78:34:0410401:3609
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.12.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	78-015-0587-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплексная квартальная застройка территории. 10 этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенной подземной автостоянкой (корпус 32)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	66 263,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2 398,5
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	37 078,5
6.1.8. Количество помещений (штук):	797
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	78
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	719
6.1.11. в том числе квартир (штук):	719
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	128
6.1.13. Количество этажей:	23
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.1.18. Иные показатели:	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) - 37078,5 кв.м; Количество мест в автостоянке - 149 шт, в том числе машино-мест - 128мм, парковочных мест - 21 шт
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.08.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	138-127-797 78

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.08.2022 здания по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Комендантский аэродром, Ипподромный переулок, дом 1, корпус 1, строение 1, кадастровый инженер Черкасов Владимир Владимирович; № квалификационного аттестата кадастрового инженера

78-10-0030 от 17.11.2010, дата внесения сведений о кадастровом инженерере в государственный реестр кадастровых инженеров 06.12.2010.

Исполняющий
обязанности
начальника Службы
(должность)



(подпись)

В. П. Захаров
(расшифровка подписи)

01 сентября 2022 г.

Примечание.

Уведомляем о необходимости размещения настоящего разрешения и сведений о нем в Единой информационной системе жилищного строительства не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня его получения (требование установлено Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.05.2018 № 275/пр). Ответственность за неразмещение или размещение недостоверной информации установлена статьей 13.19.3 КоАП РФ.

