

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000847 от 09.02.2022

ЖК "СИБИРЬ" Дом 1

Дата первичного размещения: 16.03.2021

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Союз-Север |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ"СОЮЗ-СЕВЕР" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 188658 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Заводской |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Строение: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 202 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)317-23-17 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@soyuz-sever.ru |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: soyuz-sever.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Отмашкин |
| | 1.5.2 | Имя: Владимир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ГК "Союз" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2224209588 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2224201116 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1192225040138 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 27.11.2019 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННО - СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СОЮЗ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2224097095 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Отмашкин |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 119-320-191 29 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222212589502 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО"Специализированный застройщик"Инвестиционно-строительная компания союз" |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Греб |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 129-145-413 50 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222211542847 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "Специализированный застройщик" Инвестиционно-строительная компания союз" |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2224169222 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142224005021 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СОЮЗ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2224097095 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052242169022 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЛАПЛАНДИЯ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2224199932 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192225030579 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ГАЛАКТИКА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402054894 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476058623 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СОЮЗ-ИНВЕСТ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5448456469 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145476139324 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |

| | | |
|---|--------|---|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -137,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 230,01 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 197,13 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Тосненский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Тельмана |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 6А |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 27 834,3 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 104,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 685,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 789,70 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоНорд |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804554210 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Топо-геодезическое обеспечение |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосити |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714520128 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Союз-проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224193560 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-022980-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Агентство "Строительная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.07.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-033946-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Агентство "Строительная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Сибирь" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47517303-004К-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 47-RU47517303-004К-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.12.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12/12-19 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:26:0201001:11740 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 25 888,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 264 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории площадки для детей от 0+ до 3 лет располагается песочница, качели-пружинки, детский игровой столик, детское оборудование с ковшом для игры с песком. На территории площадок 3-7 лет располагаются резиновые холмы со стальной горкой, игровое звуковое оборудование для переговоров, батуты, игровой элемент «льдины». На территории площадок 7-14 лет большой комплекс из дерева, игровые пеньки и канатные системы. Качели для группового раскачивания |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Многофункциональные спортивные тренажерные площадки |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 13 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки штучные со спинкой-7шт; скамейки-трибуны – 4шт; качели-кокон – 3шт; качели-гнездо – 4шт; декоративные объекты (валуны, имитация льдин, имитация следов животных, шишки) 35-45шт; велопарковка; урна; столбы освещения 3,5м; столбы освещения 6,5м; подсветка МАФ светодиодная У каждого подъезда располагается скамья со спинкой, велопарковка, урна; Скамейки-трибуны располагаются на детской площадке для возраста 0+ – 3 лет в количестве 1шт, на площадке для детей в возрасте 3-7лет в количестве 2 шт, вокруг МАФ «Шишки» в количестве 1 шт; Качели-коканы на беседке, примыкающей к площадке для детей в возрасте 0+ – 3 лет |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и разбивки цветников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,50 м в участки озеленения |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусматривается светильниками, устанавливаемыми на стенах здания . Управление наружным освещением и подсветкой фасада выполняется автоматически от фотореле . Дата выдачи технических условий: 21.05.2018. Срок действия технических условий: 5 лет . Наименование организации, выдавшей технические условия : «Ленэнерго» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 52.17 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 52.17 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 7.39 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору ОД-9164-18/12275-Э-18 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 612 670,61 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо -энергетический комплекс Санкт -Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/57006-9300 Приложение 1 к договору 137.055.14-ПР |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 083 604,40 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11853/48-ДС-8 Приложение 1 к дополнительному соглашению 8 к договору 1146671/12 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 044 204,18 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11853/48-ДС-8 Приложение 1 к дополнительному соглашению 8 к договору 1146671/12 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 036 379,74 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Колпинские Интернет-Сети |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7817304030 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лысов Евгений Викторович |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 540860847784 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 429 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 11 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 11 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 2 | 1 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 2 | квартира | 2 | 1 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 37.00 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 33.90 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 5 | студия | 2 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 6 | студия | 2 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 33.70 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 8 | квартира | 2 | 1 | 44.20 | 1 | 12.80 | 2.69 |
| 9 | квартира | 2 | 1 | 57.00 | 2 | 26.10 | 2.69 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 11 | квартира | 3 | 1 | 53.90 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 13 | квартира | 3 | 1 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 14 | квартира | 3 | 1 | 37.00 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 15 | квартира | 3 | 1 | 33.90 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 16 | студия | 3 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 17 | студия | 3 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 18 | квартира | 3 | 1 | 33.70 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 19 | квартира | 3 | 1 | 44.20 | 1 | 12.80 | 2.69 |
| 20 | квартира | 3 | 1 | 57.00 | 2 | 26.10 | 2.69 |
| 21 | квартира | 3 | 1 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 22 | квартира | 4 | 1 | 53.90 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 23 | квартира | 4 | 1 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 24 | квартира | 4 | 1 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 25 | квартира | 4 | 1 | 37.00 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 26 | квартира | 4 | 1 | 33.90 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 27 | студия | 4 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 28 | студия | 4 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 29 | квартира | 4 | 1 | 33.70 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 30 | квартира | 4 | 1 | 44.20 | 1 | 12.80 | 2.69 |
| 31 | квартира | 4 | 1 | 57.00 | 2 | 26.10 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | квартира | 4 | 1 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 33 | квартира | 5 | 1 | 53.90 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 34 | квартира | 5 | 1 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 35 | квартира | 5 | 1 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 36 | квартира | 5 | 1 | 37.00 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 37 | квартира | 5 | 1 | 33.90 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 38 | студия | 5 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 39 | студия | 5 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 40 | квартира | 5 | 1 | 33.70 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 41 | квартира | 5 | 1 | 44.20 | 1 | 12.80 | 2.69 |
| 42 | квартира | 5 | 1 | 57.00 | 2 | 26.10 | 2.69 |
| 43 | квартира | 5 | 1 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 44 | квартира | 6 | 1 | 53.90 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 45 | квартира | 6 | 1 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 46 | квартира | 6 | 1 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 47 | квартира | 6 | 1 | 37.00 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 48 | квартира | 6 | 1 | 33.90 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 49 | студия | 6 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 50 | студия | 6 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 51 | квартира | 6 | 1 | 33.70 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 52 | квартира | 6 | 1 | 44.20 | 1 | 12.80 | 2.69 |
| 53 | квартира | 6 | 1 | 57.00 | 2 | 26.10 | 2.69 |
| 54 | квартира | 6 | 1 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 55 | квартира | 7 | 1 | 53.90 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 56 | квартира | 7 | 1 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 57 | квартира | 7 | 1 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 58 | квартира | 7 | 1 | 37.00 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 59 | квартира | 7 | 1 | 33.90 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 60 | студия | 7 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 61 | студия | 7 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 62 | квартира | 7 | 1 | 33.70 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 63 | квартира | 7 | 1 | 44.20 | 1 | 12.80 | 2.69 |
| 64 | квартира | 7 | 1 | 57.00 | 2 | 26.10 | 2.69 |
| 65 | квартира | 7 | 1 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 66 | квартира | 8 | 1 | 53.90 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 67 | квартира | 8 | 1 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 68 | квартира | 8 | 1 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 69 | квартира | 8 | 1 | 37.00 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 70 | квартира | 8 | 1 | 33.90 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 71 | студия | 8 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 72 | студия | 8 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 73 | квартира | 8 | 1 | 33.70 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 74 | квартира | 8 | 1 | 44.20 | 1 | 12.80 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 75 | квартира | 8 | 1 | 57.00 | 2 | 26.10 | 2.69 |
| 76 | квартира | 8 | 1 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 77 | квартира | 9 | 1 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 78 | квартира | 9 | 1 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 79 | квартира | 9 | 1 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 80 | квартира | 9 | 1 | 36.90 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 81 | квартира | 9 | 1 | 33.80 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 82 | студия | 9 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 83 | студия | 9 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 84 | квартира | 9 | 1 | 33.50 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 85 | квартира | 9 | 1 | 43.90 | 1 | 12.70 | 2.69 |
| 86 | квартира | 9 | 1 | 56.80 | 2 | 26.00 | 2.69 |
| 87 | квартира | 9 | 1 | 39.80 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 88 | квартира | 10 | 1 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 89 | квартира | 10 | 1 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 90 | квартира | 10 | 1 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 91 | квартира | 10 | 1 | 36.90 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 92 | квартира | 10 | 1 | 33.80 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 93 | студия | 10 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 94 | студия | 10 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 95 | квартира | 10 | 1 | 33.50 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 96 | квартира | 10 | 1 | 43.90 | 1 | 12.70 | 2.69 |
| 97 | квартира | 10 | 1 | 56.80 | 2 | 26.00 | 2.69 |
| 98 | квартира | 10 | 1 | 39.80 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 99 | квартира | 11 | 1 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 100 | квартира | 11 | 1 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 101 | квартира | 11 | 1 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 102 | квартира | 11 | 1 | 36.90 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 103 | квартира | 11 | 1 | 33.80 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 104 | студия | 11 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 105 | студия | 11 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 106 | квартира | 11 | 1 | 33.50 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 107 | квартира | 11 | 1 | 43.90 | 1 | 12.70 | 2.69 |
| 108 | квартира | 11 | 1 | 56.80 | 2 | 26.00 | 2.69 |
| 109 | квартира | 11 | 1 | 39.80 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 110 | квартира | 12 | 1 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 111 | квартира | 12 | 1 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 112 | квартира | 12 | 1 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 113 | квартира | 12 | 1 | 36.90 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 114 | квартира | 12 | 1 | 33.80 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 115 | студия | 12 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 116 | студия | 12 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 117 | квартира | 12 | 1 | 33.50 | 1 | 14.80 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | квартира | 12 | 1 | 43.90 | 1 | 12.70 | 2.69 |
| 119 | квартира | 12 | 1 | 56.80 | 2 | 26.00 | 2.69 |
| 120 | квартира | 12 | 1 | 39.80 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 121 | квартира | 13 | 1 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 122 | квартира | 13 | 1 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 123 | квартира | 13 | 1 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 124 | квартира | 13 | 1 | 36.90 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 125 | квартира | 13 | 1 | 33.80 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 126 | студия | 13 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 127 | студия | 13 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 128 | квартира | 13 | 1 | 33.50 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 129 | квартира | 13 | 1 | 43.90 | 1 | 12.70 | 2.69 |
| 130 | квартира | 13 | 1 | 56.80 | 2 | 26.00 | 2.69 |
| 131 | квартира | 13 | 1 | 39.80 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 132 | квартира | 14 | 1 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 133 | квартира | 14 | 1 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 134 | квартира | 14 | 1 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 135 | квартира | 14 | 1 | 36.90 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 136 | квартира | 14 | 1 | 33.80 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 137 | студия | 14 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 138 | студия | 14 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 139 | квартира | 14 | 1 | 33.50 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 140 | квартира | 14 | 1 | 43.90 | 1 | 12.70 | 2.69 |
| 141 | квартира | 14 | 1 | 56.80 | 2 | 26.00 | 2.69 |
| 142 | квартира | 14 | 1 | 39.80 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 143 | квартира | 15 | 1 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 144 | квартира | 15 | 1 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 145 | квартира | 15 | 1 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 146 | квартира | 15 | 1 | 36.90 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 147 | квартира | 15 | 1 | 33.80 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 148 | студия | 15 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 149 | студия | 15 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 150 | квартира | 15 | 1 | 33.50 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 151 | квартира | 15 | 1 | 43.90 | 1 | 12.70 | 2.69 |
| 152 | квартира | 15 | 1 | 56.80 | 2 | 26.00 | 2.69 |
| 153 | квартира | 15 | 1 | 39.80 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 154 | квартира | 16 | 1 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 155 | квартира | 16 | 1 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 156 | квартира | 16 | 1 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 157 | квартира | 16 | 1 | 36.90 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 158 | квартира | 16 | 1 | 33.80 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 159 | студия | 16 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 160 | студия | 16 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 161 | квартира | 16 | 1 | 33.50 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 162 | квартира | 16 | 1 | 43.90 | 1 | 12.70 | 2.69 |
| 163 | квартира | 16 | 1 | 56.80 | 2 | 26.00 | 2.69 |
| 164 | квартира | 16 | 1 | 39.80 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 165 | квартира | 17 | 1 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 166 | квартира | 17 | 1 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 167 | квартира | 17 | 1 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 168 | квартира | 17 | 1 | 36.90 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 169 | квартира | 17 | 1 | 33.80 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 170 | студия | 17 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 171 | студия | 17 | 1 | 26.20 | 1 | 13.20 | 2.69 |
| 172 | квартира | 17 | 1 | 33.50 | 1 | 14.80 | 2.69 |
| 173 | квартира | 17 | 1 | 43.90 | 1 | 12.70 | 2.69 |
| 174 | квартира | 17 | 1 | 56.80 | 2 | 26.00 | 2.69 |
| 175 | квартира | 17 | 1 | 39.80 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 176 | квартира | 2 | 2 | 83.20 | 3 | 53.00 | 2.69 |
| 177 | квартира | 2 | 2 | 40.90 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 178 | квартира | 2 | 2 | 60.50 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 179 | квартира | 2 | 2 | 61.70 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 180 | студия | 2 | 2 | 40.40 | 2 | 19.00 | 2.69 |
| 181 | квартира | 3 | 2 | 53.90 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 182 | квартира | 3 | 2 | 65.40 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 183 | квартира | 3 | 2 | 40.90 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 184 | квартира | 3 | 2 | 60.50 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 185 | квартира | 3 | 2 | 61.70 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 186 | студия | 3 | 2 | 40.40 | 2 | 19.00 | 2.69 |
| 187 | квартира | 4 | 2 | 53.90 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 188 | квартира | 4 | 2 | 65.40 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 189 | квартира | 4 | 2 | 40.90 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 190 | квартира | 4 | 2 | 60.50 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 191 | квартира | 4 | 2 | 61.70 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 192 | студия | 4 | 2 | 40.40 | 2 | 19.00 | 2.69 |
| 193 | квартира | 5 | 2 | 53.90 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 194 | квартира | 5 | 2 | 65.40 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 195 | квартира | 5 | 2 | 40.90 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 196 | квартира | 5 | 2 | 60.50 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 197 | квартира | 5 | 2 | 61.70 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 198 | студия | 5 | 2 | 40.40 | 2 | 19.00 | 2.69 |
| 199 | квартира | 6 | 2 | 53.90 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 200 | квартира | 6 | 2 | 65.40 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 201 | квартира | 6 | 2 | 40.90 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 202 | квартира | 6 | 2 | 60.50 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 203 | квартира | 6 | 2 | 61.70 | 2 | 30.50 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204 | студия | 6 | 2 | 40.40 | 2 | 19.00 | 2.69 |
| 205 | квартира | 7 | 2 | 53.90 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 206 | квартира | 7 | 2 | 65.40 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 207 | квартира | 7 | 2 | 40.90 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 208 | квартира | 7 | 2 | 60.50 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 209 | квартира | 7 | 2 | 61.70 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 210 | студия | 7 | 2 | 40.40 | 2 | 19.00 | 2.69 |
| 211 | квартира | 8 | 2 | 53.90 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 212 | квартира | 8 | 2 | 65.40 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 213 | квартира | 8 | 2 | 40.90 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 214 | квартира | 8 | 2 | 60.50 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 215 | квартира | 8 | 2 | 61.70 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 216 | студия | 8 | 2 | 40.40 | 2 | 19.00 | 2.69 |
| 217 | квартира | 9 | 2 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 218 | квартира | 9 | 2 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 219 | квартира | 9 | 2 | 40.80 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 220 | квартира | 9 | 2 | 60.40 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 221 | квартира | 9 | 2 | 61.50 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 222 | студия | 9 | 2 | 40.20 | 2 | 18.90 | 2.69 |
| 223 | квартира | 10 | 2 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 224 | квартира | 10 | 2 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 225 | квартира | 10 | 2 | 40.80 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 226 | квартира | 10 | 2 | 60.40 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 227 | квартира | 10 | 2 | 61.50 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 228 | студия | 10 | 2 | 40.20 | 2 | 18.90 | 2.69 |
| 229 | квартира | 11 | 2 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 230 | квартира | 11 | 2 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 231 | квартира | 11 | 2 | 40.80 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 232 | квартира | 11 | 2 | 60.40 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 233 | квартира | 11 | 2 | 61.50 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 234 | студия | 11 | 2 | 40.20 | 2 | 18.90 | 2.69 |
| 235 | квартира | 12 | 2 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 236 | квартира | 12 | 2 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 237 | квартира | 12 | 2 | 40.80 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 238 | квартира | 12 | 2 | 60.40 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 239 | квартира | 12 | 2 | 61.50 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 240 | студия | 12 | 2 | 40.20 | 2 | 18.90 | 2.69 |
| 241 | квартира | 13 | 2 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 242 | квартира | 13 | 2 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 243 | квартира | 13 | 2 | 40.80 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 244 | квартира | 13 | 2 | 60.40 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 245 | квартира | 13 | 2 | 61.50 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 246 | студия | 13 | 2 | 40.20 | 2 | 18.90 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 247 | квартира | 14 | 2 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 248 | квартира | 14 | 2 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 249 | квартира | 14 | 2 | 40.80 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 250 | квартира | 14 | 2 | 60.40 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 251 | квартира | 14 | 2 | 61.50 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 252 | студия | 14 | 2 | 40.20 | 2 | 18.90 | 2.69 |
| 253 | квартира | 15 | 2 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 254 | квартира | 15 | 2 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 255 | квартира | 15 | 2 | 40.80 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 256 | квартира | 15 | 2 | 60.40 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 257 | квартира | 15 | 2 | 61.50 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 258 | студия | 15 | 2 | 40.20 | 2 | 18.90 | 2.69 |
| 259 | квартира | 16 | 2 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 260 | квартира | 16 | 2 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 261 | квартира | 16 | 2 | 40.80 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 262 | квартира | 16 | 2 | 60.40 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 263 | квартира | 16 | 2 | 61.50 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 264 | студия | 16 | 2 | 40.20 | 2 | 18.90 | 2.69 |
| 265 | квартира | 17 | 2 | 53.70 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 266 | квартира | 17 | 2 | 65.20 | 2 | 35.20 | 2.69 |
| 267 | квартира | 17 | 2 | 40.80 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 268 | квартира | 17 | 2 | 60.40 | 2 | 30.90 | 2.69 |
| 269 | квартира | 17 | 2 | 61.50 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 270 | студия | 17 | 2 | 40.20 | 2 | 18.90 | 2.69 |
| 271 | квартира | 2 | 3 | 36.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 272 | квартира | 2 | 3 | 53.10 | 2 | 25.90 | 2.69 |
| 273 | квартира | 2 | 3 | 44.50 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 274 | Студия | 2 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 275 | Студия | 2 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 276 | Студия | 2 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 277 | Студия | 2 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 278 | квартира | 2 | 3 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 279 | квартира | 2 | 3 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 280 | квартира | 3 | 3 | 36.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 281 | квартира | 3 | 3 | 53.10 | 2 | 25.90 | 2.69 |
| 282 | квартира | 3 | 3 | 44.50 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 283 | студия | 3 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 284 | студия | 3 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 285 | студия | 3 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 286 | студия | 3 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 287 | квартира | 3 | 3 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 288 | квартира | 3 | 3 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 289 | квартира | 3 | 3 | 53.90 | 2 | 30.30 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 290 | квартира | 4 | 3 | 36.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 291 | квартира | 4 | 3 | 53.10 | 2 | 25.90 | 2.69 |
| 292 | квартира | 4 | 3 | 44.50 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 293 | студия | 4 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 294 | студия | 4 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 295 | студия | 4 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 296 | студия | 4 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 297 | квартира | 4 | 3 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 298 | квартира | 4 | 3 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 299 | квартира | 4 | 3 | 53.90 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 300 | квартира | 5 | 3 | 36.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 301 | квартира | 5 | 3 | 53.10 | 2 | 25.90 | 2.69 |
| 302 | квартира | 5 | 3 | 44.50 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 303 | студия | 5 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 304 | студия | 5 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 305 | студия | 5 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 306 | студия | 5 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 307 | квартира | 5 | 3 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 308 | квартира | 5 | 3 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 309 | квартира | 5 | 3 | 53.90 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 310 | квартира | 6 | 3 | 36.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 311 | квартира | 6 | 3 | 53.10 | 2 | 25.90 | 2.69 |
| 312 | квартира | 6 | 3 | 44.50 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 313 | студия | 6 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 314 | студия | 6 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 315 | студия | 6 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 316 | студия | 6 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 317 | квартира | 6 | 3 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 318 | квартира | 6 | 3 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 319 | квартира | 6 | 3 | 53.90 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 320 | квартира | 7 | 3 | 36.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 321 | квартира | 7 | 3 | 53.10 | 2 | 25.90 | 2.69 |
| 322 | квартира | 7 | 3 | 44.50 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 323 | Студия | 7 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 324 | Студия | 7 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 325 | Студия | 7 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 326 | Студия | 7 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 327 | квартира | 7 | 3 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 328 | квартира | 7 | 3 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 329 | квартира | 7 | 3 | 53.90 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 330 | квартира | 8 | 3 | 36.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 331 | квартира | 8 | 3 | 53.10 | 2 | 25.90 | 2.69 |
| 332 | квартира | 8 | 3 | 44.50 | 1 | 13.10 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 333 | студия | 8 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 334 | студия | 8 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 335 | студия | 8 | 3 | 41.00 | 2 | 26.50 | 2.69 |
| 336 | студия | 8 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 337 | квартира | 8 | 3 | 60.40 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 338 | квартира | 8 | 3 | 60.00 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 339 | квартира | 8 | 3 | 53.90 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 340 | квартира | 9 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 341 | квартира | 9 | 3 | 52.90 | 2 | 25.80 | 2.69 |
| 342 | квартира | 9 | 3 | 44.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 343 | студия | 9 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 344 | студия | 9 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 345 | студия | 9 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 346 | студия | 9 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 347 | квартира | 9 | 3 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 348 | квартира | 9 | 3 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 349 | квартира | 9 | 3 | 53.70 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 350 | квартира | 10 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 351 | квартира | 10 | 3 | 52.90 | 2 | 25.80 | 2.69 |
| 352 | квартира | 10 | 3 | 44.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 353 | студия | 10 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 354 | студия | 10 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 355 | студия | 10 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 356 | студия | 10 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 357 | квартира | 10 | 3 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 358 | квартира | 10 | 3 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 359 | квартира | 10 | 3 | 53.70 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 360 | квартира | 11 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 361 | квартира | 11 | 3 | 52.90 | 2 | 25.80 | 2.69 |
| 362 | квартира | 11 | 3 | 44.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 363 | студия | 11 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 364 | студия | 11 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 365 | студия | 11 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 366 | студия | 11 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 367 | квартира | 11 | 3 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 368 | квартира | 11 | 3 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 369 | квартира | 11 | 3 | 53.70 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 370 | квартира | 12 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 371 | квартира | 12 | 3 | 52.90 | 2 | 25.80 | 2.69 |
| 372 | квартира | 12 | 3 | 44.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 373 | Студия | 12 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 374 | Студия | 12 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 375 | Студия | 12 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 376 | Студия | 12 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 377 | квартира | 12 | 3 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 378 | квартира | 12 | 3 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 379 | квартира | 12 | 3 | 53.70 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 380 | квартира | 13 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 381 | квартира | 13 | 3 | 52.90 | 2 | 25.80 | 2.69 |
| 382 | квартира | 13 | 3 | 44.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 383 | студия | 13 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 384 | студия | 13 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 385 | студия | 13 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 386 | студия | 13 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 387 | квартира | 13 | 3 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 388 | квартира | 13 | 3 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 389 | квартира | 13 | 3 | 53.70 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 390 | квартира | 14 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 391 | квартира | 14 | 3 | 52.90 | 2 | 25.80 | 2.69 |
| 392 | квартира | 14 | 3 | 44.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 393 | студия | 14 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 394 | студия | 14 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 395 | студия | 14 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 396 | студия | 14 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 397 | квартира | 14 | 3 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 398 | квартира | 14 | 3 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 399 | квартира | 14 | 3 | 53.70 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 400 | квартира | 15 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 401 | квартира | 15 | 3 | 52.90 | 2 | 25.80 | 2.69 |
| 402 | квартира | 15 | 3 | 44.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 403 | студия | 15 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 404 | студия | 15 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 405 | студия | 15 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 406 | студия | 15 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 407 | квартира | 15 | 3 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 408 | квартира | 15 | 3 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 409 | квартира | 15 | 3 | 53.70 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 410 | квартира | 16 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 411 | квартира | 16 | 3 | 52.90 | 2 | 25.80 | 2.69 |
| 412 | квартира | 16 | 3 | 44.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 413 | студия | 16 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 414 | студия | 16 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 415 | студия | 16 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 416 | студия | 16 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 417 | квартира | 16 | 3 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 418 | квартира | 16 | 3 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 419 | квартира | 16 | 3 | 53.70 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 420 | квартира | 17 | 3 | 36.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 421 | квартира | 17 | 3 | 52.90 | 2 | 25.80 | 2.69 |
| 422 | квартира | 17 | 3 | 44.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 423 | студия | 17 | 3 | 41.10 | 2 | 26.60 | 2.69 |
| 424 | студия | 17 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 425 | студия | 17 | 3 | 40.90 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 426 | студия | 17 | 3 | 40.90 | 2 | 24.10 | 2.69 |
| 427 | квартира | 17 | 3 | 60.20 | 2 | 29.50 | 2.69 |
| 428 | квартира | 17 | 3 | 59.80 | 3 | 29.10 | 2.69 |
| 429 | квартира | 17 | 3 | 53.70 | 2 | 30.30 | 2.69 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 53.40 | Коридор | 8.00 | 3.34 |
| | | | | | Сан узел | 2.40 | |
| | | | | | Сан узел | 1.50 | |
| | | | | | Холл | 13.70 | |
| | | | | | Кабинет | 27.80 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 53.40 | Коридор | 8.00 | 3.34 |
| | | | | | Сан узел | 2.40 | |
| | | | | | Сан узел | 1.50 | |
| | | | | | Холл | 13.70 | |
| | | | | | Кабинет | 27.80 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 52.50 | Холл | 16.60 | 3.34 |
| | | | | | Гардероб персонала | 6.40 | |
| | | | | | Коридор | 3.20 | |
| | | | | | Сан узел | 1.80 | |
| | | | | | Сан узел | 2.70 | |
| | | | | | Кабинет | 13.80 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 52.30 | Холл | 16.60 | 3.34 |
| | | | | | Гардероб персонала | 6.40 | |
| | | | | | Кабинет | 13.80 | |
| | | | | | Кабинет | 7.80 | |
| | | | | | Коридор | 3.20 | |
| | | | | | Сан узел | 2.70 | |
| Сан узел | 1.80 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|-------|----------|-------|------|
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 31.30 | Холл | 16.10 | 3.34 |
| | | | | | Сан узел | 2.10 | |
| | | | | | Сан узел | 1.80 | |
| | | | | | Кабинет | 11.30 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 89.80 | Холл | 16.60 | 3.34 |
| | | | | | Кабинет | 20.80 | |
| | | | | | Кабинет | 20.80 | |
| | | | | | Кабинет | 11.60 | |
| | | | | | Кабинет | 10.70 | |
| | | | | | Коридор | 5.00 | |
| | | | | | Сан узел | 2.40 | |
| | | | | | Сан узел | 1.90 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 48.20 | Холл | 16.60 | 3.34 |
| | | | | | Кабинет | 16.60 | |
| | | | | | Кабинет | 10.70 | |
| | | | | | Сан узел | 2.40 | |
| | | | | | Сан узел | 1.90 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 69.30 | Холл | 16.60 | 3.34 |
| | | | | | Кабинет | 16.60 | |
| | | | | | Кабинет | 21.10 | |
| | | | | | Кабинет | 10.70 | |
| | | | | | Сан узел | 2.40 | |
| | | | | | Сан узел | 1.90 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 36.80 | Холл | 16.60 | 3.34 |
| | | | | | Кабинет | 12.50 | |
| | | | | | Коридор | 3.20 | |
| | | | | | Сан узел | 2.70 | |
| | | | | | Сан узел | 1.80 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 57.70 | Холл | 16.60 | 3.34 |
| | | | | | Коридор | 4.30 | |
| | | | | | Кабинет | 16.50 | |
| | | | | | Коридор | 3.20 | |
| | | | | | Кабинет | 12.60 | |
| | | | | | Сан узел | 2.70 | |
| | | | | | Сан узел | 1.80 | |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 53.40 | Холл | 13.70 | 3.34 |
| | | | | | Коридор | 8.00 | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|----------|-------|--|
| | | | | Кабинет | 27.80 | |
| | | | | Сан узел | 2.40 | |
| | | | | Сан узел | 1.50 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 17.20 |
| 2 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 2.10 |
| 3 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 4.90 |
| 4 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 15.70 |
| 5 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 16.60 |
| 6 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 20.80 |
| 7 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 20.80 |
| 8 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 4.00 |
| 9 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 5.00 |
| 10 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 2.90 |
| 11 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 5.30 |
| 12 | Кладовая уборочная инвентаря | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 12.10 |
| 13 | помещение пожарных насосов | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 16.10 |
| 14 | помещение пожарных насосов | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 16.60 |
| 15 | Электрощитовая | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 11.30 |
| 16 | Помещение водомерного узла | Первый этаж (блок секция 1) | Техническое | 16.60 |
| 17 | Тамбур 4 | Первый этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.70 |
| 18 | Тамбур 3 | Первый этаж (блок секция 1) | Общественное | 6.20 |
| 19 | Тамбур- шлюз | Первый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.20 |
| 20 | Лестничная клетка | Первый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.20 |
| 21 | Лестничная клетка | Первый этаж (блок секция 1) | Общественное | 15.50 |
| 22 | Лифтовой холл | Первый этаж (блок секция 1) | Общественное | 7.90 |
| 23 | Общий Коридор | Первый этаж (блок секция 1) | Общественное | 21.80 |
| 24 | Индивид Колясочная №1 | Второй этаж (блок секция 1) | Общественное | 1.90 |
| 25 | Индивид Колясочная №2 | Второй этаж (блок секция 1) | Общественное | 1.90 |
| 26 | Индивид Колясочная №3 | Второй этаж (блок секция 1) | Общественное | 1.90 |
| 27 | Индивид Колясочная №4 | Второй этаж (блок секция 1) | Общественное | 1.90 |
| 28 | Общий Коридор | Второй этаж (блок секция 1) | Общественное | 48.10 |
| 29 | Тамбур -шлюз | Второй этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 30 | Лестничная клетка | Второй этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 31 | Лестничная клетка | Второй этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 32 | Лифтовой холл | Второй этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 33 | Колясочная | Второй этаж (блок секция 1) | Общественное | 17.40 |
| 34 | Колясочная | Второй этаж (блок секция 1) | Общественное | 17.80 |
| 35 | Коридор | Второй этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 36 | Коридор | Второй этаж (блок секция 1) | Общественное | 9.30 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------------------|--------------|-------|
| 37 | Общий Коридор | Третий этаж (блок секция 1) | Общественное | 48.10 |
| 38 | Коридор | Третий этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 39 | Тамбур -шлюз | Третий этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 40 | Лестничная клетка | Третий этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 41 | Лестничная клетка | Третий этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 42 | Лифтовой холл | Третий этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 43 | Общий Коридор | Четвертый этаж (блок секция 1) | Общественное | 48.10 |
| 44 | Коридор | Четвертый этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 45 | Тамбур -шлюз | Четвертый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 46 | Лестничная клетка | Четвертый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 47 | Лестничная клетка | Четвертый этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 48 | Лифтовой холл | Четвертый этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 49 | Общий Коридор | Пятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 48.10 |
| 50 | Коридор | Пятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 51 | Тамбур -шлюз | Пятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 52 | Лестничная клетка | Пятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 53 | Лестничная клетка | Пятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 54 | Лифтовой холл | Пятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 55 | Общий Коридор | Шестой этаж (блок секция 1) | Общественное | 48.10 |
| 56 | Коридор | Шестой этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 57 | Тамбур -шлюз | Шестой этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 58 | Лестничная клетка | Шестой этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 59 | Лестничная клетка | Шестой этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 60 | Лифтовой холл | Шестой этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 61 | Общий Коридор | Седьмой этаж (блок секция 1) | Общественное | 48.10 |
| 62 | Коридор | Седьмой этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 63 | Тамбур -шлюз | Седьмой этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 64 | Лестничная клетка | Седьмой этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 65 | Лестничная клетка | Седьмой этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 66 | Лифтовой холл | Седьмой этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 67 | Общий Коридор | Восьмой этаж (блок секция 1) | Общественное | 48.10 |
| 68 | Коридор | Восьмой этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 69 | Тамбур -шлюз | Восьмой этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 70 | Лестничная клетка | Восьмой этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 71 | Лестничная клетка | Восьмой этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 72 | Лифтовой холл | Восьмой этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 73 | Общий Коридор | Девятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 47.80 |
| 74 | Коридор | Девятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 75 | Тамбур -шлюз | Девятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 76 | Лестничная клетка | Девятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 77 | Лестничная клетка | Девятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 78 | Лифтовой холл | Девятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 79 | Общий Коридор | Десятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 47.80 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 80 | Коридор | Десятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 81 | Тамбур -шлюз | Десятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 82 | Лестничная клетка | Десятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 83 | Лестничная клетка | Десятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 84 | Лифтовой холл | Десятый этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 85 | Общий Коридор | Одиннадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 47.80 |
| 86 | Коридор | Одиннадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 87 | Тамбур -шлюз | Одиннадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 88 | Лестничная клетка | Одиннадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 89 | Лестничная клетка | Одиннадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 90 | Лифтовой холл | Одиннадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 91 | Общий Коридор | Двенадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 47.80 |
| 92 | Коридор | Двенадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 93 | Тамбур -шлюз | Двенадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 94 | Лестничная клетка | Двенадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 95 | Лестничная клетка | Двенадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 96 | Лифтовой холл | Двенадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 97 | Общий Коридор | Тринадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 47.80 |
| 98 | Коридор | Тринадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 99 | Тамбур -шлюз | Тринадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 100 | Лестничная клетка | Тринадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 101 | Лестничная клетка | Тринадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 102 | Лифтовой холл | Тринадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 103 | Общий Коридор | Четырнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 47.80 |
| 104 | Коридор | Четырнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 105 | Тамбур -шлюз | Четырнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 106 | Лестничная клетка | Четырнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 107 | Лестничная клетка | Четырнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 108 | Лифтовой холл | Четырнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 109 | Общий Коридор | Пятнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 47.80 |
| 110 | Коридор | Пятнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 111 | Тамбур -шлюз | Пятнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 112 | Лестничная клетка | Пятнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 113 | Лестничная клетка | Пятнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 114 | Лифтовой холл | Пятнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 115 | Общий Коридор | Шестнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 47.80 |
| 116 | Коридор | Шестнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |
| 117 | Тамбур -шлюз | Шестнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 118 | Лестничная клетка | Шестнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 119 | Лестничная клетка | Шестнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 120 | Лифтовой холл | Шестнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 121 | Общий Коридор | Семнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 47.80 |
| 122 | Коридор | Семнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 2.90 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------------|----------------------------------|--------------|--------|
| 123 | Тамбур -шлюз | Семнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.70 |
| 124 | Лестничная клетка | Семнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 3.60 |
| 125 | Лестничная клетка | Семнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 16.90 |
| 126 | Лифтовой холл | Семнадцатый этаж (блок секция 1) | Общественное | 8.40 |
| 127 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 1) | Техническое | 3.70 |
| 128 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 1) | Техническое | 3.30 |
| 129 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 1) | Техническое | 16.90 |
| 130 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 1) | Техническое | 8.60 |
| 131 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 1) | Техническое | 259.60 |
| 132 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 1) | Техническое | 117.10 |
| 133 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 1) | Техническое | 169.00 |
| 134 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 5.30 |
| 135 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 2.00 |
| 136 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 4.90 |
| 137 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 16.00 |
| 138 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 20.80 |
| 139 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 7.80 |
| 140 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 16.10 |
| 141 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 5.00 |
| 142 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 16.60 |
| 143 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 16.00 |
| 144 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 4.90 |
| 145 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 5.10 |
| 146 | Кладовая уборочного инвентаря | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 8.20 |
| 147 | Электрощитовая | Первый этаж (блок секция 2) | Техническое | 11.30 |
| 148 | Тамбур №3 | Первый этаж (блок секция 2) | Общественное | 6.10 |
| 149 | Тамбур №4 | Первый этаж (блок секция 2) | Общественное | 9.10 |
| 150 | Тамбур -шлюз | Первый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.20 |
| 151 | Лестничная клетка | Первый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.20 |
| 152 | Лестничная клетка | Первый этаж (блок секция 2) | Общественное | 15.50 |
| 153 | Лифтовой холл | Первый этаж (блок секция 2) | Общественное | 7.90 |
| 154 | Общий Коридор | Первый этаж (блок секция 2) | Общественное | 23.70 |
| 155 | Индивид Колясочная №5 | Второй этаж (блок секция 2) | Общественное | 1.90 |
| 156 | Индивид Колясочная №6 | Второй этаж (блок секция 2) | Общественное | 1.90 |
| 157 | Индивид Колясочная №7 | Второй этаж (блок секция 2) | Общественное | 1.90 |
| 158 | Индивид Колясочная №8 | Второй этаж (блок секция 2) | Общественное | 1.90 |
| 159 | Общий Коридор | Второй этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.80 |
| 160 | Тамбур -шлюз | Второй этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 161 | Лестничная клетка | Второй этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 162 | Лестничная клетка | Второй этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 163 | Лифтовой холл | Второй этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 164 | Колясочная | Второй этаж (блок секция 2) | Общественное | 17.80 |
| 165 | Коридор | Второй этаж (блок секция 2) | Общественное | 9.30 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 166 | Общий Коридор | Третий этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.80 |
| 167 | Тамбур -шлюз | Третий этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 168 | Лестничная клетка | Третий этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 169 | Лестничная клетка | Третий этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 170 | Лифтовой холл | Третий этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 171 | Общий Коридор | Четвертый этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.80 |
| 172 | Тамбур -шлюз | Четвертый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 173 | Тамбур -шлюз | Четвертый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 174 | Лестничная клетка | Четвертый этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 175 | Лифтовой холл | Четвертый этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 176 | Общий Коридор | Пятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.80 |
| 177 | Тамбур -шлюз | Пятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 178 | Лестничная клетка | Пятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 179 | Лестничная клетка | Пятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 180 | Лифтовой холл | Пятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 181 | Общий Коридор | Шестой этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.80 |
| 182 | Тамбур -шлюз | Шестой этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 183 | Лестничная клетка | Шестой этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 184 | Лестничная клетка | Шестой этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 185 | Лифтовой холл | Шестой этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 186 | Общий Коридор | Седьмой этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.80 |
| 187 | Тамбур -шлюз | Седьмой этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 188 | Лестничная клетка | Седьмой этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 189 | Лестничная клетка | Седьмой этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 190 | Лифтовой холл | Седьмой этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 191 | Общий Коридор | Восьмой этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.80 |
| 192 | Тамбур -шлюз | Восьмой этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 193 | Лестничная клетка | Восьмой этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 194 | Лестничная клетка | Восьмой этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 195 | Лифтовой холл | Восьмой этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 196 | Общий Коридор | Девятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.50 |
| 197 | Тамбур -шлюз | Девятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 198 | Лестничная клетка | Девятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 199 | Лестничная клетка | Девятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 200 | Лифтовой холл | Девятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 201 | Общий Коридор | Десятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.50 |
| 202 | Тамбур -шлюз | Десятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 203 | Лестничная клетка | Десятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 204 | Лестничная клетка | Десятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 205 | Лифтовой холл | Десятый этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 206 | Общий Коридор | Одиннадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.50 |
| 207 | Тамбур -шлюз | Одиннадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 208 | Лестничная клетка | Одиннадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 209 | Лестничная клетка | Одиннадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 210 | Лифтовой холл | Одиннадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 211 | Общий Коридор | Двенадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.50 |
| 212 | Тамбур -шлюз | Двенадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 213 | Лестничная клетка | Двенадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 214 | Лестничная клетка | Двенадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 215 | Лифтовой холл | Двенадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 216 | Общий Коридор | Тринадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.50 |
| 217 | Тамбур -шлюз | Тринадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 218 | Лестничная клетка | Тринадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 219 | Лестничная клетка | Тринадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 220 | Лифтовой холл | Тринадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 221 | Общий Коридор | Четырнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.50 |
| 222 | Тамбур -шлюз | Четырнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 223 | Лестничная клетка | Четырнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 224 | Лестничная клетка | Четырнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 225 | Лифтовой холл | Четырнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 226 | Общий Коридор | Пятнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.50 |
| 227 | Тамбур -шлюз | Пятнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 228 | Лестничная клетка | Пятнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 229 | Лестничная клетка | Пятнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 230 | Лифтовой холл | Пятнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 231 | Общий Коридор | Шестнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.50 |
| 232 | Тамбур -шлюз | Шестнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 233 | Лестничная клетка | Шестнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 234 | Лестничная клетка | Шестнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 235 | Лифтовой холл | Шестнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 236 | Общий Коридор | Семнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 31.50 |
| 237 | Тамбур -шлюз | Семнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.70 |
| 238 | Лестничная клетка | Семнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 3.60 |
| 239 | Лестничная клетка | Семнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 16.90 |
| 240 | Лифтовой холл | Семнадцатый этаж (блок секция 2) | Общественное | 8.40 |
| 241 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 2) | Техническое | 3.70 |
| 242 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 2) | Техническое | 3.30 |
| 243 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 2) | Техническое | 16.90 |
| 244 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 2) | Техническое | 8.60 |
| 245 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 2) | Техническое | 372.00 |
| 246 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 10.70 |
| 247 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 2.90 |
| 248 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 12.10 |
| 249 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 27.80 |
| 250 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 5.00 |
| 251 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 7.80 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------------|--------------------------------|--------------|-------|
| 252 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 16.60 |
| 253 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 16.60 |
| 254 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 16.30 |
| 255 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 15.70 |
| 256 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 4.90 |
| 257 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 2.10 |
| 258 | Помещение для прокладки коммуникаций | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 19.00 |
| 259 | Общий узел учета тепла | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 13.70 |
| 260 | Электрощитовая | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 11.30 |
| 261 | Индивидуальный тепловой пункт | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 15.10 |
| 262 | Индивидуальный тепловой пункт | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 14.50 |
| 263 | Кладовая уборочная инвентаря | Первый этаж (блок секция 3) | Техническое | 8.00 |
| 264 | Тамбур №3 | Первый этаж (блок секция 3) | Общественное | 6.10 |
| 265 | Тамбур №4 | Первый этаж (блок секция 3) | Общественное | 9.10 |
| 266 | Тамбур -шлюз | Первый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.20 |
| 267 | Лестничная клетка | Первый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.20 |
| 268 | Лестничная клетка | Первый этаж (блок секция 3) | Общественное | 15.50 |
| 269 | Лифтовой холл | Первый этаж (блок секция 3) | Общественное | 7.90 |
| 270 | Общий Коридор | Первый этаж (блок секция 3) | Общественное | 14.80 |
| 271 | Индивид. Колясочная №9 | Второй этаж (блок секция 3) | Общественное | 1.90 |
| 272 | Индивид. Колясочная №10 | Второй этаж (блок секция 3) | Общественное | 1.90 |
| 273 | Индивид. Колясочная №11 | Второй этаж (блок секция 3) | Общественное | 1.90 |
| 274 | Индивид. Колясочная №12 | Второй этаж (блок секция 3) | Общественное | 1.90 |
| 275 | Индивид. Колясочная №13 | Второй этаж (блок секция 3) | Общественное | 1.90 |
| 276 | Индивид. Колясочная №14 | Второй этаж (блок секция 3) | Общественное | 1.90 |
| 277 | Лестничная клетка | Второй этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 278 | Лестничная клетка | Второй этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 279 | Лифтовой холл | Второй этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 280 | Общий Коридор | Второй этаж (блок секция 3) | Общественное | 48.10 |
| 281 | Коридор | Третий этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 282 | Тамбур -шлюз | Третий этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 283 | Лестничная клетка | Третий этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 284 | Лестничная клетка | Третий этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 285 | Лифтовой холл | Третий этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 286 | Общий Коридор | Третий этаж (блок секция 3) | Общественное | 48.10 |
| 287 | Коридор | Четвертый этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 288 | Тамбур -шлюз | Четвертый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 289 | Лестничная клетка | Четвертый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 290 | Лестничная клетка | Четвертый этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 291 | Лифтовой холл | Четвертый этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 292 | Общий Коридор | Четвертый этаж (блок секция 3) | Общественное | 48.10 |
| 293 | Коридор | Пятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 294 | Тамбур -шлюз | Пятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 295 | Лестничная клетка | Пятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 296 | Лестничная клетка | Пятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 297 | Лифтовой холл | Пятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 298 | Общий Коридор | Пятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 48.10 |
| 299 | Коридор | Шестой этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 300 | Тамбур -шлюз | Шестой этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 301 | Лестничная клетка | Шестой этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 302 | Лестничная клетка | Шестой этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 303 | Лифтовой холл | Шестой этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 304 | Общий Коридор | Шестой этаж (блок секция 3) | Общественное | 48.10 |
| 305 | Коридор | Седьмой этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 306 | Тамбур -шлюз | Седьмой этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 307 | Лестничная клетка | Седьмой этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 308 | Лестничная клетка | Седьмой этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 309 | Лифтовой холл | Седьмой этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 310 | Общий Коридор | Седьмой этаж (блок секция 3) | Общественное | 48.10 |
| 311 | Коридор | Восьмой этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 312 | Тамбур -шлюз | Восьмой этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 313 | Лестничная клетка | Восьмой этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 314 | Лестничная клетка | Восьмой этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 315 | Лифтовой холл | Восьмой этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 316 | Общий Коридор | Восьмой этаж (блок секция 3) | Общественное | 48.10 |
| 317 | Коридор | Девятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 318 | Тамбур -шлюз | Девятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 319 | | Девятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 320 | Лестничная клетка | Девятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 321 | Лифтовой холл | Девятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 322 | Общий Коридор | Девятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 47.20 |
| 323 | Коридор | Десятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 324 | Тамбур -шлюз | Десятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 325 | Лестничная клетка | Десятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 326 | Лестничная клетка | Десятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 327 | Лифтовой холл | Десятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 328 | Общий Коридор | Десятый этаж (блок секция 3) | Общественное | 47.20 |
| 329 | Коридор | Одиннадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 330 | Тамбур -шлюз | Одиннадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 331 | | Одиннадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 332 | Лестничная клетка | Одиннадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 333 | Лифтовой холл | Одиннадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 334 | Общий Коридор | Одиннадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 47.20 |
| 335 | Коридор | Двенадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 336 | Тамбур -шлюз | Двенадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 337 | | Двенадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 338 | Лестничная клетка | Двенадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 339 | Лифтовой холл | Двенадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 340 | Общий Коридор | Двенадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 47.20 |
| 341 | Коридор | Тринадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 342 | Тамбур -шлюз | Тринадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 343 | Лестничная клетка | Тринадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 344 | Лестничная клетка | Тринадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 345 | Лифтовой холл | Тринадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 346 | Общий Коридор | Тринадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 47.20 |
| 347 | Коридор | Четырнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 348 | Тамбур -шлюз | Четырнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 349 | Лестничная клетка | Четырнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 350 | Лестничная клетка | Четырнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 351 | Лифтовой холл | Четырнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 352 | Общий Коридор | Четырнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 47.20 |
| 353 | Коридор | Пятнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 354 | Тамбур -шлюз | Пятнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 355 | Лестничная клетка | Пятнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 356 | Лестничная клетка | Пятнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 357 | Лифтовой холл | Пятнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 358 | Общий Коридор | Пятнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 47.20 |
| 359 | Коридор | Шестнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 360 | Тамбур -шлюз | Шестнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 361 | Лестничная клетка | Шестнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 362 | Лестничная клетка | Шестнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 363 | Лифтовой холл | Шестнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 364 | Общий Коридор | Шестнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 47.20 |
| 365 | Коридор | Семнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 2.90 |
| 366 | Тамбур -шлюз | Семнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.70 |
| 367 | Лестничная клетка | Семнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 3.60 |
| 368 | Лестничная клетка | Семнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 16.90 |
| 369 | Лифтовой холл | Семнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 8.40 |
| 370 | Общий Коридор | Семнадцатый этаж (блок секция 3) | Общественное | 47.20 |
| 371 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 3) | Техническое | 3.70 |
| 372 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 3) | Техническое | 3.30 |
| 373 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 3) | Техническое | 16.90 |
| 374 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 3) | Техническое | 8.60 |
| 375 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 3) | Техническое | 173.70 |
| 376 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 3) | Техническое | 117.10 |
| 377 | Помещение для прокладки коммуникаций | Чердак (блок секция 3) | Техническое | 254.80 |

| | | | |
|---|-----------------------------|---|---------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Блок секция №1 чердак | Вентилятор общеобменной вытяжной вентиляции | Вентиляция |
| 2 | Блок секция №1 кровля | Вентиляторы противодымной вентиляции и подпода воздуха при пожаре | дымоудаление |
| 3 | Блок-секция №1, первый этаж | Насосная станция повышения давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода | водоснабжение |
| 4 | Блок-секция №1, первый этаж | Насосная станция повышения давления в системе внутреннего противопожарного водопровода | пожаротушение |
| 5 | Блок секция №2 чердак | Вентилятор общеобменной вытяжной вентиляции | Вентиляция |
| 6 | Блок секция №2 кровля | Вентиляторы противодымной вентиляции и подпода воздуха при пожаре | дымоудаление |
| 7 | Блок секция №3 первый этаж | Индивидуальный тепловой пункт: теплообменники, насосы, регулирующая арматура | отопление |
| 8 | Блок секция №3 чердак | Вентилятор общеобменной вытяжной вентиляции | вентиляция |
| 9 | Блок секция №3 кровля | Вентиляторы противодымной вентиляции и подпода воздуха при пожаре | дымоудаление |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.03.2024 | |

| | | |
|---|----------|--|
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.03.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 954 801 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:26:0201001:11740 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | Номер расчетного счета: 40702810202000029375 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000604 |
| | | БИК: 040173604 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 222443001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09101903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 221 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 559,3 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 364,1 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 109 968 581 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44 050 500 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 286 037 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.09.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:26:0201001:11740,47:26:0201001:12964 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 70 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
|--|------------|---|-------------------------------|
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 07.06.2021 | 19,7 | Количество проданных объектов |
| 2 | 10.08.2021 | 19.7 | Количество проданных объектов |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 762401335953382545932876457743913164678

Владелец: ООО "СЗ "СОЮЗ-СЕВЕР", Греб Сергей Викторович,
Заводской

Действителен: с 02.07.2021 по 02.07.2022