

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика)  
**«Специализированный Застройщик  
«ЕВРОИНВЕСТ КУДРОВО»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**188678, Ленинградская область, Всеволожский  
муниципальный район, г.п. Мурино,**  
полное наименование организации – для  
**г. Мурино, б-р Менделеева, д. 8,  
помещение 21-Н, рабочее место № 2**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**K.Kisilev@eid.spb.ru**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 09 июня 2021 года

№ 47-RU47504109-055K-2021

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 47-2-1-2-027867-2021 от 31 мая 2021 года		
3 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1044001:60981		
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1044001		
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19.06.2020 г. № РФ-47-4-04-1-09-2020-0115 выдан администрацией муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
3.2 Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АМХ» 2021 год шифр проекта: 03/21-ЖД		
4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	35949	Площадь участка (кв. м):	17083
Объем (куб. м):	146960	в том числе	10020
Количество этажей (шт.):	13	подземной части (куб. м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Высота (м):	37,52
Площадь застройки (кв. м):	3540	Вместимость:	-
Лифты (шт.):	14	Количество секций (шт.):	7
Площадь кладовых (кв. м):	198,14	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв. м):	24747

Общая площадь встроенных помещений коммерческого назначения (кв. м), в том числе: - коммерческие помещения (кв. м): - общая площадь помещений для физкультурно-оздоровительных занятий (кв. м), в том числе: - общая площадь спортивных залов (кв. м):	1546 916 630 250	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас с учетом коэффициентов) (кв. м):	26597
5 Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Кудрово		
6 Краткие проектные характеристики линейного объекта			
Категория: (класс)	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 09 ” июня 20 24 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр 03/21-ЖД-ПОС, том 6).

**Председатель комитета**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Д.А. Горбунов**

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.